



BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY ADJUDICADOS EN DACION DE PAGOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2018

| Nº | ORIGEN | FINCA MATRÍCULA | DISTRITO | CTA .CTE. CTRAL.Nº | CIUDAD LUGAR | DIRECCION - UBICACIÓN | DESCRIPCIÓN | AREA DE TERRENO | AREA EDIFIC. | VALOR DE INCORPORACION INICIAL EN LIBROS | ESTADO ACTUAL |
|----|------------|-----------------|----------------|--------------------|--------------|--|---|------------------------|---|--|--|
| 1 | BNT | 2.232 | La Catedral | 11.0169.06 | Asuncion | Parapiti esq. 5a Proyectada | Edificación en 2 niveles, adecuado para uso de actividades administrativas, bancarias o vivienda. | 340 m ² | 387 m ² | 171.990.924 | Arrendado a Visión Banco. En proceso gestiones para fraccionamiento y/o copropiedad. |
| 2 | BANCOSUR | 55 | La Catedral | 11.0025.14/00.00 | Asuncion | Eligio Ayala esq. Caballero | Se trata de dos propiedades horizontales en el Edificio Aurora I, ocupando parte de los niveles de planta baja, entrepiso y primer piso. Cuenta con accesos independientes. | Propiedad Horizontal | Propia= 853,47 m ² Común= 175,03 m ² Total= 980,41 m ² | 2.905.012.944 | Por Ley 4713/2012, se autorizo su venta a la La Dirección General de Migraciones (Ministerio del Interior) |
| | | | | | | | | | Propia= 126,94 m ² Común= 67,91 m ² Total= 242,94 m ² | | |
| 3 | UNION | 660 | La Recoleta | 14.0069.00 | Asunción | Av. Mcal. López esq. Dr. Weiss. | Edificio en cinco niveles, proyectado para actividades administrativas, bancarias y otras | 7500 m ² | 7.404 m ² | 36.252.516.000 | Por Ley 4032/2010, se autorizo su venta, al Ministerio de Industria y Comercio |
| 4 | ORIENTAL | 62475HA01 | La Encarnación | 10-0546-12/03-17 | Asunción | Delfin Chamorro Nº 962 c/ Colon | Departamento Nº 303 - Edificio Península I | 22,5800 m ² | 104,15 m ² | 88.400.000 | Vendido en el Concurso 1/2014, adjudicado según Res.Nº 9, Acta Nº 62, 28/08/14. El juicio para desalojo del inquilino sigue en pleno proceso conforme informa la Unidad Jurídica. |
| 5 | BNT | 5.003 | La Encarnación | 10-0451-10 | Asunción | Humaita esquina 15 de agosto | Edificación antigua de un nivel tipo vivienda | 326,3 | 319,12 | 398.594.331 | Adjudicado por Concurso de ofertas 1/2011. El juicio de desalojo a inquilino concluyó con el desalojo realizado el 10 de Setiembre de 2018, actualmente se encuentra en proceso dar cumplimiento de la Res.Nº 14, Acta Nº 76 de fecha 22-12-2011 de adjudicación |
| 6 | MULTIBANCO | 12.356 | La Encarnación | 10-0423-04 | Asunción | Ayolas y Oliva | Edificio relativamente nuevo y siete niveles | 692 | 4.334 | 11.134.994.666 | Desocupado. Por Ley 3798/2009, se autorizo su venta al Congreso Nacional (Parlasur) |
| 7 | BNT | 800 | Santa Rita | PADRÓN 2075 | Santa Rita | Colonia Nueva Esperanza, lugar denominado "Puerto Dolores" | Terreno sin edificación alguna y sin deslinde. Existe un tramite en curso para mensura judicial. | 110,26 Ha | | 188.059.435 | En proceso de aprobación de mensura judicial. El MOPC debe pronunciarse en relación al informe final de las operaciones técnicas practicadas. |