



Banco Central del Paraguay

BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY ADJUDICADOS EN DACION DE PAGOS AL 30 DE ABRIL DE 2015

Nº	ORIGEN	FINCA MATRÍCULA	DISTRITO	CTA .CTE. CTRAL.Nº	CIUDAD LUGAR	DIRECCION - UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN	AREA DE TERRENO	AREA EDIFIC.	VALOR DE INCORPORACION INICIAL EN LIBROS	ESTADO ACTUAL
1	BNT	2.232	La Catedral	11.0169.06	Asuncion	Parapiti esq. 5a Proyectada	Edificación en 2 niveles, adecuado para uso de actividades administrativas, bancarias o vivienda.	340 m ²	387 m ²	171.990.924	Arrendado.- En proceso de regularización el fraccionamiento municipal
2	BANCOSUR	55	La Catedral	11.0025.14/00.00	Asuncion	Eligio Ayala esq. Caballero	Se trata de dos propiedades horizontales en el Edificio Aurora I, ocupando parte de los niveles de planta baja, entrepiso y primer piso. Cuenta con accesos independientes.	Propiedad Horizontal	Propia= 853,47 m ² Común= 175,03 m ² Total= 980,41 m ² Propia= 126,94 m ² Común= 67,91 m ² Total= 242,94 m ²	2.905.012.944	Por Ley 4713/2012, se autorizo su venta a la La Dirección General de Migraciones (Ministerio del Interior)
3	UNION	660	La Recoleta	14.0069.00	Asunción	Av. Mcal. López esq. Dr. Weiss.	Edificio en cinco niveles, proyectado para actividades administrativas, bancarias y otras	7500 m ²	7.404 m ²	36.252.516	Por Ley 4032/2010, se autorizo su venta, al Ministerio de Industria y Comercio
4	ORIENTAL	62475HA01	La Encarnación	10-0546-12/03-17	Asunción	Delfin Chamorro Nº 962 c/ Colon	Departamento Nº 303 - Edificio Península I	22,5800 m ²	104,15 m ²	88.400.000	Vendido en el Concurso 1/2014, adjudicado según Res.Nº 9, Acta Nº 62, 28/08/14. En gestiones para desalojo del inquilino y entrega a adjudicado.
5	BNT	5.003	La Encarnación	10-0451-10	Asunción	Humaita esquina 15 de agosto	Edificación antigua de un nivel tipo vivienda	326,3	319,12	398.594.331	En juicio de Desalojo- Adjudicado por Concurso de ofertas 1/2011.-
6	MULTIBANCO	12.356	La Encarnación	10-0423-04	Asunción	Ayolas y Oliva	Edificio relativamente nuevo y siete niveles	4.334		11.134.994.666	Desocupado. Por Ley 3798/2009, se autorizo su venta al Congreso Nacional (Parlasur)
7	ORIENTAL	29450UA02	La Catedral	11-0587-05	Asunción	Tte. Lesme Nº 1880 c/ Japon	Vivienda Familiar	337,50 m ²	215,00 m ²	155.125.000	Vendido en el Concurso 1/2014, adjudicado según Res.Nº 8, Acta Nº 62, 28/08/14. Entregado a nuevo propietario, en proceso de escrituración
8	BNT	800	Santa Rita	PADRÓN 2075	Santa Rita	Colonia Nueva Esperanza, lugar denominado "Puerto Dolores"	Terreno sin edificación alguna y sin deslinde. Existe un tramite en curso para mensura judicial.	110,26 Ha		188.059.435	En proceso de aprobación de mensura judicial
9	BNT	2.948 2.933	Bella Vista Sur	PADRÓN 3705 PADRÓN 3706	Pirapo	Avda. Japon y 8 de Diciembre	Es un silo granelero ubicado en Pirapó, Dpto. de Itapúa, con capacidad de procesamiento de 3.500 ton.	7.500,00 m ² 7.500,00 m ²	1.710 m ²	285.858.486	Desocupado. Vendido en el 3er. llamado a concurso 2/2015 (Res. Nº 14, Acta Nº 22, de fecha 23/04/15). Se espera el pago para su posterior entrega a nuevo propietario.

