



**BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY ADJUDICADOS EN DACION DE PAGOS AL 31 DE OCTUBRE DE 2016**

Nº	ORIGEN	FINCA MATRÍCULA	DISTRITO	CTA .CTE. CTRAL.Nº	CIUDAD LUGAR	DIRECCION - UBICACIÓN	DESCRIPCIÓN	AREA DE TERRENO	AREA EDIFIC.	VALOR DE INCORPORACION INICIAL EN LIBROS	ESTADO ACTUAL
1	BNT	2.232	La Catedral	11.0169.06	Asuncion	Parapiti esq. 5a Proyectada	Edificación en 2 niveles, adecuado para uso de actividades administrativas, bancarias o vivienda.	340 m <sup>2</sup>	387 m <sup>2</sup>	171.990.924	Arrendado a Visión Banco. En proceso gestiones para fraccionamiento y/o copropiedad.
2	BANCOSUR	55	La Catedral	11.0025.14/00.00	Asuncion	Eligio Ayala esq. Caballero	Se trata de dos propiedades horizontales en el Edificio Aurora I, ocupando parte de los niveles de planta baja, entrepiso y primer piso. Cuenta con accesos independientes.	Propiedad Horizontal	Propia= 853,47 m <sup>2</sup> Común= 175,03 m <sup>2</sup> Total= 980,41 m <sup>2</sup>  Propia= 126,94 m <sup>2</sup> Común= 67,91 m <sup>2</sup> Total= 242,94 m <sup>2</sup>	2.905.012.944	Por Ley 4713/2012, se autorizo su venta a la La Dirección General de Migraciones (Ministerio del Interior)
3	UNION	660	La Recoleta	14.0069.00	Asunción	Av. Mcal. López esq. Dr. Weiss.	Edificio en cinco niveles, proyectado para actividades administrativas, bancarias y otras	7500 m <sup>2</sup>	7.404 m <sup>2</sup>	36.252.516	Por Ley 4032/2010, se autorizo su venta, al Ministerio de Industria y Comercio
4	ORIENTAL	62475HA01	La Encarnación	10-0546-12/03-17	Asunción	Delfin Chamorro Nº 962 c/ Colon	Departamento Nº 303 - Edificio Península I	22,5800 m <sup>2</sup>	104,15 m <sup>2</sup>	88.400.000	Vendido en el Concurso 1/2014, adjudicado según Res.Nº 9, Acta Nº 62, 28/08/14. El juicio para desalojo del inquilino sigue en pleno proceso conforme informa la Unidad Jurídica (15/07/15).
5	BNT	5.003	La Encarnación	10-0451-10	Asunción	Humaita esquina 15 de agosto	Edificación antigua de un nivel tipo vivienda	326,3	319,12	398.594.331	Adjudicado por Concurso de ofertas 1/2011. El juicio de desalojo a inquilino se encuentra en estado de apelación por la contraparte, según Informe U. Jurídica del 15/07/15
6	MULTIBANCO	12.356	La Encarnación	10-0423-04	Asunción	Ayolas y Oliva	Edificio relativamente nuevo y siete niveles	692	4.334	11.134.994.666	Desocupado. Por Ley 3798/2009, se autorizo su venta al Congreso Nacional (Parlasur)
7	BNT	800	Santa Rita	PADRÓN 2075	Santa Rita	Colonia Nueva Esperanza, lugar denominado "Puerto Dolores"	Terreno sin edificación alguna y sin deslinde. Existe un tramite en curso para mensura judicial.	110,26 Ha		188.059.435	En proceso de aprobación de mensura judicial