

AGROALIANZA S.A.E.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

NOTA 1: DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

**Denominación:**

AGROALIANZA S.A.E.

**Domicilio legal:**

Monte Alto N° 4414 esquina Ingavi

**Actividad principal:**

La sociedad tiene actualmente por objeto principal el cultivo, recepción, almacenaje, servicio de secado, industrialización y venta de arroz en todas sus formas.

**Inscripción en el Registro Público de Comercio:**

Fue constituida originalmente como IRVINE SOCIEDAD ANONIMA, por Escritura Pública Nro. 71 de fecha 19 de Octubre de 2015, pasada ante Escribana Pública Sandra Bettina Vera Torales e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos sección Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 01, folio 01, el 3 de noviembre de 2015, y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 1, Serie "Comercial", folio 01-13, Serie Comercial, el 3 de noviembre de 2015.

**De las modificaciones:**

La Sociedad ha realizado modificaciones posteriores de los Estatutos Sociales: a) Por Escritura Pública N° 48 de fecha 05 de octubre de 2016, pasada ante la Escribana Pública Cristina Valenzuela de Velázquez e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos bajo el Nro. 2 Serie Comercial, folio 14-24, de fecha 25 de octubre de 2016, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 2, folio 14 y siguientes, serie comercial en fecha 25 de octubre de 2016. b) Por Escritura Pública N° 11 de fecha 19 de julio de 2022, pasada ante la Escribana Pública Alexis Rossana Gimenez Acuña e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección de Personas Jurídicas y Comercio, bajo el Nro. 3, folio 25-34, en fecha 16 de agosto de 2022. c) Por último, aprobación de Modificación de los Estatutos en sus artículos 1° y 6° mediante Acta de Asamblea Extraordinaria N° 21 de fecha 19 de mayo de 2023, pasada ante la Escribana Pública Alexis Rossana Gimenez Acuña e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección de Personas Jurídicas v Comercio, bajo el Nro. 4, folio 35, en fecha 06/12/2023.

**Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:**

La Sociedad obtuvo su Registro ante la Comisión Nacional de Valores como Sociedad Emisora de Títulos Valores de Oferta Pública en fecha 23/11/2022. CERTIFICADO DE REGISTRO N° 128\_23112022.

**Duración de la Sociedad:**

La duración de la sociedad será de 99 (noventa y nueve) años contados desde la fecha de su inscripción en los Registros Públicos.

**Composición de capital integrado**

Nómina de Accionistas	Clase	Monto PYG	Participación Accionaria
La Misión HV S.A.	Nominativas, endosables e indivisibles	7.000.000.000	33,33%
Jaime Zorzetto Junior	Nominativas, endosables e indivisibles	7.000.000.000	33,33%
Gabriel Yuri Alves	Nominativas, endosables e indivisibles	7.000.000.000	33,34%
<b>Total</b>		<b>21.000.000.000</b>	

**Conformación del Directorio:** El Directorio de la Sociedad conforme a lo resuelto en Asamblea Ordinaria Acta N° 27 de fecha 30/04/2024 está conformado por:

Presidente: Ignacio Heisecke Vargas  
 Vicepresidente: Joel Dario Acosta Recalde  
 Director: Gustavo Joacir Alves

NOTA 2: RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

**1- BASES DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

A continuación, se presenta un resumen de las bases de preparación de los estados financieros aplicadas por la Sociedad (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros):

**a. Declaración de cumplimiento**

Los estados financieros por el periodo terminado al 30 de junio de 2024 fueron presentados en forma comparativa con los estados financieros por el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2023, y han sido preparados de conformidad con las Normas de Información Financiera (NIF), emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

La aplicación por primera vez de las NIF no implicó cambios en la valuación de los activos y pasivos de la Sociedad, excepto por la registración del impuesto diferido para los ejercicios comparativos al 31 de diciembre del 2021 y 31 de diciembre del 2022 respectivamente.

El ejercicio fiscal de la Sociedad comienza el 1 de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año. Sin embargo, el ciclo operativo normal de desarrollo biológico de los productos agrícolas varía en función de las condiciones climáticas necesarias para desarrollar cada actividad productiva, y no necesariamente coincide con el año fiscal. Los resultados son presentados de acuerdo con la definición del ejercicio fiscal a excepción de los estados financieros intermedios presentados en forma trimestral por exigencia de la Comisión Nacional de Valores.

Los presentes estados financieros contienen todas las exposiciones significativas requeridas por las NIF, en particular:

1. Los estados de situación patrimonial fueron preparados clasificando los activos y pasivos con el criterio "corriente y no corriente". Los activos y pasivos corrientes son aquellos que se espera sean realizados dentro de los 12 meses posteriores al cierre del ejercicio.
2. Los estados de resultados fueron preparados clasificando los costos operativos en función del gasto, ya que esta forma es considerada la más apropiada y representativa del negocio de la Sociedad y se encuentra en línea con la práctica del sector de agronegocios.
3. Los estados de resultados comprenden la utilidad (o pérdida) del ejercicio incluida en los estados de resultados.
4. Los otros resultados integrales comprenden la diferencia de cambio generada a partir del proceso de conversión de los estados financieros a su moneda funcional y su posterior traducción a la moneda de presentación, según se explica en Nota 1.c (Reserva de Conversión).
5. Los estados de evolución del patrimonio neto fueron preparados mostrando por separado la utilidad (pérdida) del periodo y los otros resultados integrales del periodo.
6. Los estados de flujo de efectivo fueron preparados empleando el "método directo" según el cual se presentan por separado las principales categorías de cobros y pagos en términos brutos, tal como lo establece la NIF 4.

**b. Bases de medición**

Los estados financieros se han preparado sobre la base contable del costo histórico, excepto para el caso de ciertos activos y pasivos financieros, los activos biológicos, los productos agrícolas en su punto de cosecha y post cosecha y, los terrenos que forman parte de propiedad, planta y equipo y la estructura de silos que son medidos a su valor razonable.

Tal como se explica a continuación en el punto c, las partidas incluidas en los estados financieros se miden utilizando la moneda del ambiente económico principal donde opera la Sociedad ("moneda funcional") que es el dólar estadounidense.

**c. Moneda funcional y de presentación**

Las NIF 23 "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera", de aplicación obligatoria desde el 1 de enero del 2025, pero que ha sido adoptado anticipadamente por la Sociedad desde el ejercicio cerrado al 31 de diciembre del 2022, establece que la moneda funcional (moneda utilizada para medir los diferentes componentes de los estados financieros) debe proporcionar información acerca de la Sociedad, que sea útil y refleje la sustancia económica de los hechos y circunstancias relevantes de la misma. Los principales criterios para determinar la moneda funcional de una entidad son los siguientes:

1. la moneda en la cual se financian sustancialmente las compras.
2. la moneda en la que son retenidos o convertidos los cobros de los créditos originados por las ventas realizadas.
3. la moneda en la que están denominados los precios de venta de los bienes y servicios.
4. la moneda en la que están nominados los principales costos.
5. la moneda en la que se obtiene el financiamiento bancario.

Es en este sentido que la Dirección de AGROALIANZA S.A.E. ha seleccionado como moneda funcional al dólar estadounidense, en la medida que esta moneda cumple con los parámetros antes referidos.

Las normas legales en el Paraguay establecen que los registros contables deben ser llevados en moneda nacional (guaraní), al igual que establecen que la moneda de presentación (moneda en que se presentan los estados financieros) también debe ser la moneda nacional.

En cumplimiento de dichas normas legales, AGROALIANZA S.A.E. mantiene sus registros contables en guaraníes. Adicionalmente, a partir de la aplicación de las NIF en el año 2022, utiliza el dólar estadounidense como moneda funcional en los términos definidos por la NIF 23 "Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera". Los estados financieros convertidos a dólares estadounidenses son posteriormente traducidos a guaraníes y los ajustes resultantes son incorporados en los registros contables de la Sociedad.

Consecuentemente, la moneda funcional de AGROALIANZA S.A.E. es el dólar estadounidense y la moneda de presentación en la que mantiene sus registros contables es el guaraní.

En el proceso de traducción de los estados financieros preparados en moneda funcional (dólares estadounidenses) a la moneda de presentación (guaraní) se siguen los siguientes criterios de conversión:

1. Los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio comprador y vendedor de cierre respectivamente en cada periodo (tipo de cambio comprador PYG 7.533,98 vendedor Gs 7.543,01 por dólar para el 30/06/2024 y tipo de cambio comprador PYG 7.263,59 y vendedor Gs 7.283,62 por dólar para el 31/12/2023).
2. los ingresos y egresos del Estado de Resultados se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de cada transacción.

AGROALIANZA S.A.E.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

3. Los rubros de capital y reserva legal se presentan por sus importes históricos en guaraníes correspondientes a las fechas de su registración, a excepción del resultado acumulado y resultado del ejercicio.

4. El resultado por traducción generado se expone como una partida separada en el patrimonio, en la cuenta "Reserva de Conversión".

La diferencia de cambio originada por la conversión de los activos y pasivos a la moneda de presentación se expone en el Estado de Resultados como Resultado por Diferencia de Conversión

**d. Uso de estimaciones contables**

La preparación de los estados financieros requiere que en algunos casos puntuales la Gerencia de la Sociedad realice estimaciones. Las hipótesis se basan en la experiencia histórica y en otros factores considerados relevantes por la Gerencia de la Sociedad. Aunque la Gerencia utilice premisas y juicios revisados periódicamente, los resultados reales pueden diferir en relación a esas estimaciones.

**Estimaciones realizadas sobre el valor razonable de los activos biológicos.**

Cuando el precio de un activo idéntico es no observable, como es el caso de las plantaciones de arroz y soja, la Sociedad mide su correspondiente valor razonable utilizando otra técnica de valoración que maximiza el uso de datos de entrada observables relevantes y minimiza el uso de datos de entrada no observables. Este método requiere realizar estimaciones y supuestos, basados en información objetiva y en el conocimiento del negocio. Para la determinación del valor razonable de las plantaciones de arroz y soja se utilizan datos observables relevantes como las hectáreas sembradas y el grado de maduración biológica de las mismas al cierre de cada ejercicio, así como estimaciones técnicas relacionados con los rendimientos esperados en el punto de cosecha, los precios de venta de los productos agrícolas y los futuros costos de plantación y cosecha que aún no se hayan incurrido a la fecha de la medición.

Los precios de los productos agrícolas son estimados generalmente teniendo en cuenta los precios de referencia del mercado. Los costos de plantación y cosecha son estimados en función de datos históricos y estadísticos para cada tipo de cultivo. Los rendimientos son estimados considerando diversos factores tales como el rendimiento histórico, la ubicación geográfica del campo, el tipo de suelo, las condiciones de las instalaciones, infraestructura, así como cualquier restricción que se pueda estimar en el crecimiento del cultivo al momento de la estimación de su valor razonable.

Estos datos son avalados por informes técnicos realizados por profesionales independientes a la fecha de cada reporte. Las estimaciones descriptas anteriormente son altamente sensibles, pero considerando que el periodo de cosecha se extiende entre diciembre y abril de cada año, al cierre del ejercicio fiscal (31 de diciembre), normalmente el grado de avance o maduración de estos activos biológicos está en su punto más alto, por lo que los desvíos entre las estimaciones realizadas y las cantidades y valores reales de las plantaciones no deberían ser significativos a esa fecha. Si en el futuro estas estimaciones que se basan en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de emisión de estos estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los mismos serán adecuadamente modificados en la fecha en que se produzcan tales cambios.

**2- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

**a. Moneda extranjera**

Tal como se explica en la Nota 1.c, las transacciones en monedas extranjeras, distintas de la moneda funcional, son registradas al tipo de cambio vigente del día de la transacción. Al determinar la situación financiera y los resultados de sus operaciones, la Sociedad mide y ajusta sus activos y pasivos denominados en monedas extranjeras al tipo de cambio vigente a la fecha de dicha medición y ajuste.

Las diferencias de cambio resultantes de la aplicación de estos procedimientos se reconocen en los resultados del periodo en que ocurren.

El tipo de cambio del dólar estadounidense vigente, utilizado en la cotización de los activos y pasivos es de 7.533,98 y 7.543,01 Gs/USD al 30 de junio de 2024 y 7.263,59 y 7.283,62 Gs/USD al 31 de diciembre de 2023 respectivamente.

**b. Efectivo y equivalentes de efectivo**

Efectivo y equivalentes al efectivo comprenden el dinero en efectivo, depósitos a plazo con bancos y toda inversión a corto plazo de alta liquidez que son fácilmente convertibles en efectivo, están sujetos a un riesgo insignificante de cambios en valor y tienen un plazo de tres meses o menos desde la fecha de adquisición.

**c. Inversiones**

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

1. Valores mobiliarios: a su valor de cotización al cierre del año/periodo menos los gastos estimados de venta. Ver Nota 4 - No aplica para la sociedad en los periodos 2024-2023
2. Colocaciones financieras en moneda local: a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del año/periodo. Ver Nota 4 - No aplica para la sociedad en los periodos 2024-2023.
3. Colocaciones financieras en moneda extranjera: a su valor de cotización al cierre del año/periodo más intereses devengados a ese momento. Ver Nota 4 - No aplica para la sociedad en los periodos 2024-2023.
4. Las inversiones no corrientes en sociedades donde no se ejerce el control, se valúan a su valor patrimonial proporcional. Ver Nota 4 - No aplica para la sociedad en los periodos 2024-2023.

**d. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables**

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan al cierre de cada periodo y/o mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente de acuerdo con el siguiente esquema de cálculo:

Normal	de 1 a 90 días
En Gestión de Cobro	de 91 a 180 días
En Gestión de Cobro Judicial	de 181 días en adelante

**e. Inventarios**

Los inventarios se valúan de acuerdo al criterio que se detalla a continuación:

- Las materias primas, materiales, insumos, productos en proceso y productos terminados son incorporados al inventario al valor de compra y/o de fabricación históricos y son valuados de acuerdo con el método "Promedio Ponderado Mensual".
- Los productos agrícolas hasta el punto de cosecha (arroz y soja) son medidos al valor neto de realización. Los cambios de valor se reconocen en el resultado del periodo en que los mismos se producen.
- Inventarios de arroz tras el punto de cosecha se miden al valor neto realizable siguiendo prácticas contables consolidadas en la agroindustria. Los cambios de valor se reconocen en el resultado del periodo en que los mismos se producen. Los costos indirectos no distribuidos son reconocidos como gastos del ejercicio en que son incurridos.

**f. Activos disponibles para la venta**

Los activos mantenidos para la venta se presentan como activos no corrientes y se miden al menor entre el valor en libros y el valor razonable menos los costos de venta. Los mismos no se deprecian a partir del momento en que son clasificados como activos disponibles para la venta.

**g. Provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios**

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del periodo.

**h. Propiedades, planta y equipo**

**h.1 Reconocimiento inicial y medición**

Con excepción de los terrenos y silos, las partidas de propiedad, planta y equipo se presentan a su costo histórico de adquisición o construcción, menos las correspondientes depreciaciones acumuladas. Los mismos se deprecian aplicando el método de la línea recta y el valor en libros se ajusta por deterioro, en casos que corresponda.

Cuando un componente de un bien de propiedad, planta y equipo tiene una vida útil diferente al bien principal es contabilizado por separado, y la depreciación en consecuencia es calculada por separado.

Los terrenos que forman parte del rubro propiedad, planta y equipo, no se deprecian y se reconocen al costo al momento del reconocimiento inicial; posteriormente se valúan siguiendo el método de revaluación. Las revaluaciones de terrenos se realizan anualmente en base a tasaciones preparadas por profesionales autorizados, para asegurar que el importe en libros en todo momento no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del ejercicio sobre el que se informa.

El valor residual de los activos y las vidas útiles se revisan, si fuera necesario, en cada cierre de ejercicio anual.

**h.2 Costos posteriores**

El costo de reemplazar parte de una partida de propiedad, planta y equipo es reconocido en su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte de la partida fluyan a la Sociedad y su costo pueda ser medido de manera fiable.

Los costos del mantenimiento diario de los bienes de propiedad, planta y equipo son reconocidos en resultados cuando se incurren.

**h.3 Depreciaciones**

Las vidas útiles y los valores residuales considerados son los siguientes:

Tipo de Bienes	Años de Vida Útil	Valor Residual
Muebles y equipos	10	10%
Inmuebles Rurales	25	20%
Construcciones Rurales	25	20%
Maquinarias e Implementos	10	20%
Instalaciones	10	10%
Equipos de Comunicación	5	10%
Rodados	5	20%
Equipos de informática	4	10%
Herramientas y otros equipos	5	10%
Mejoras en predio propio	25	20%
Mejoras en predio de Terceros	10	0%
Transporte fluvial	5	10%
Silos y galpones	25	20%
Canales de riego	25	20%
Inmuebles	0	0%

AGROALIANZA S.A.E.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

### i. Intangibles

Los activos intangibles corresponden a licencias de programas de computación adquiridas. Las mismas se capitalizan con base en los costos incurridos para adquirir y poner en funcionamiento cada programa específico. Estos costos se amortizan durante su vida útil estimada de cuatro años. En general, los costos asociados con el desarrollo y mantenimiento de los programas de computación son reconocidos como gastos cuando se incurren. Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta.

### j. Instrumentos financieros básicos

Los activos y pasivos financieros básicos de la Sociedad son reconocidos inicialmente al precio de la transacción y al final de cada periodo sobre el que se informa al costo amortizado. Los préstamos bancarios y financieros se miden al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo y son reconocido en el estado de resultado del periodo.

### k. Activos biológicos

Los activos biológicos están compuestos por plantaciones gestionadas por la Sociedad en sus actividades agrícolas, ya sea para destinarlos a la venta, para dar lugar a productos agrícolas o para convertirlos en suministros de otros activos biológicos diferentes. Los activos biológicos de la Sociedad incluyen principalmente plantaciones de arroz y soja.

La Sociedad posee principalmente activos biológicos para consumo y distingue entre los activos biológicos a los maduros y a los que están por madurar ("inmaduros"). Los activos biológicos para consumo son aquellos activos que pueden ser cosechados como productos agrícolas o vendidos como activos biológicos, por ejemplo, el arroz y la soja. Los activos biológicos maduros son aquellos que han alcanzado las condiciones para ser cosechados. Los activos biológicos que están por madurar ("inmaduros") son los activos biológicos mientras no estén en condiciones de ser cosechados y por lo tanto no son considerados maduros.

Los activos biológicos referidos a las plantaciones de arroz y de soja se valúan a su valor razonable menos los gastos estimados en el punto de venta desde el cierre al 31 de diciembre del 2019.

### l. Goodwill

El saldo de esta cuenta representa la diferencia entre el valor pagado y el valor razonable de los activos netos adquiridos por la operación de compra de la subsidiaria.

A los efectos de la determinación del monto recuperable, anualmente se efectúa una evaluación del mismo sobre la base de los flujos netos descontados. En caso que dichos flujos descontados superen el valor contable se procederá al registro de la correspondiente desvalorización del Goodwill.

Las estimaciones sobre los flujos de fondos netos son realizadas por la Gerencia sobre la base de las mejores estimaciones disponibles al momento de la preparación de los presentes estados financieros. Tal como lo establece la NIF 13 emitida por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, el Goodwill no se amortiza, sino se afecta a resultados por su deterioro según la NIF 18.

Al 30/06/2024 y su comparativo 31/12/2023 esta Nota no aplica para la sociedad.

### m. Reconocimiento de ingresos y egresos

La Sociedad aplica el principio de lo devengado para el reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos.

Los ingresos se reconocen cuando es probable que se generen los beneficios económicos para la Sociedad y cuando su valor puede ser medido de forma fiable, incluyendo el valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir para la venta de productos, netos de devoluciones, descuentos, y los impuestos sobre las ventas.

La Sociedad reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente, independientemente del flujo de recursos monetarios o financieros. Se incluyen dentro de gastos las demás erogaciones que no clasifiquen para ser registradas como costo o como inversión, tales como gastos de administración y de comercialización.

### n. Impuesto a la renta

El gasto por impuesto a la renta está compuesto por impuestos corrientes e impuestos diferidos.

El impuesto corriente (Impuesto a la Renta Empresarial), que se carga a los resultados del año a la tasa del 10%, se basa en la utilidad contable antes de impuesto, ajustada por las partidas que la Ley N° 125/91 y sus modificaciones y la nueva Ley N° 6380 de Modernización y Simplificación del Sistema Tributario Nacional vigente a partir del 01 de enero del 2020, que incluyen o excluyen para la determinación de la renta neta imponible y por el reconocimiento de eventuales cargos o ingresos originados por la aplicación del impuesto diferido. Las pérdidas de ejercicios anteriores podrán compensarse en forma anual hasta el importe que represente el 20% (veinte por ciento) de la renta neta de futuros ejercicios.

El ajuste anual en los saldos patrimoniales de activo y pasivo por Impuesto diferido se incluye como parte del Impuesto a la Renta en el estado de resultados.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Se reconoce un pasivo de naturaleza fiscal por causa de cualquier diferencia temporaria imponible y un activo por impuestos diferidos por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que pueda cargar esas diferencias temporarias deducibles, salvo ciertas excepciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

Los activos por impuesto diferido sólo se reconocen en la medida que sea probable la existencia de rentas gravables futuras contra las que se puedan utilizar las diferencias temporarias. En la Nota 38 se exponen los ajustes por diferencias temporarias asignadas al impuesto diferido.

### ñ. Restricciones a la distribución de utilidades

La Sociedad está sujeta a ciertas restricciones a la distribución de utilidades. De acuerdo con las disposiciones del art. 91 de la Ley N° 1.034/83 vigente en Paraguay, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social.

Excepto por lo mencionado en el siguiente párrafo, los accionistas tienen derecho a recibir dividendos cuando éstos son declarados y aprobados por la Asamblea General de Accionistas, y tienen derecho a un voto por acción en las reuniones de la Sociedad. De acuerdo a la Ley N° 6380 de Modernización y Simplificación del Sistema Tributario Nacional, todo pago de dividendos a accionistas locales o del exterior sobre las utilidades, estará sujeto a una retención de Impuesto a la Distribución de Utilidades (IDU) del 8% y 15% respectivamente sobre los montos netos decididos en Asamblea o acreditados (lo que ocurra primero).

### o. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y es probable que sea necesaria una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación, cuyo monto puede estimarse con fiabilidad.

Los pasivos contingentes no son reconocidos, pero están sujetos a la revelación en las notas explicativas cuando existe la probabilidad de salida de recursos, incluyendo aquellos cuyos valores no puede estimarse.

### p. Segmentos de operación

La cartera de negocios de AGROALIANZA S.A.E. consta principalmente de los siguientes negocios en relación a los cuales la Sociedad reporta información financiera por segmento de negocio:

- Producción de arroz
- Industrialización de arroz y sub productos
- Producción y comercialización de soja
- Compra / venta de insumos agrícolas y combustible

Las operaciones se realizan íntegramente en Paraguay y los mercados más importantes de la empresa son el mercado local y Brasil, Chile, Uruguay y Portugal.

Los segmentos de negocio de la Sociedad se informan de manera coherente con los informes internos proporcionados al Directorio de la Sociedad, que es el órgano responsable de asignar recursos y evaluar el desempeño de los segmentos de negocio. Los informes internos se preparan bajo la misma base que la información contable de la entidad.

Los costos, ingresos, activos y pasivos se asignan a los segmentos de negocio de manera consistente.

AGROALIANZA S.A.E.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**3- CONVERSION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS EXPRESADOS EN MONEDA FUNCIONAL A MONEDA DE PRESENTACIÓN**

A continuación se presentan el estado de situación patrimonial, por los periodos cerrados el 30 de junio de 2024 y al 31 de diciembre de 2023; el estado de resultados en moneda funcional (dólar estadounidense) y en moneda de presentación (guarani) por los periodos cerrados el 30 de junio de 2024 y 31 de diciembre 2023 respectivamente:

**a. Estado de situación patrimonial**

	Moneda Funcional		Moneda de Presentación	
	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2024	31/12/2023
	(Dólares)	(Dólares)	(Dólares)	(Dólares)
<b>ACTIVO</b>	<b>89.022.878</b>	<b>94.651.647</b>	<b>670.696.582.390</b>	<b>687.510.875.848</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>45.392.099</b>	<b>59.939.858</b>	<b>341.983.167.206</b>	<b>435.378.671.455</b>
Disponibilidades	317.823	551.645	2.394.472.180	4.006.924.869
Créditos a cobrar a clientes CP	7.890.057	5.294.334	59.443.530.606	38.455.869.315
Otros créditos CP	11.155.120	7.503.886	84.042.448.004	54.505.152.520
Bienes de cambio	22.483.381	6.242.522	169.389.341.204	45.343.239.904
Productos en Proceso	289.957	856.527	2.184.530.465	6.221.458.918
Activos biológicos	3.255.762	39.490.944	24.528.844.747	286.846.025.929
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>43.630.779</b>	<b>34.711.789</b>	<b>328.713.415.184</b>	<b>252.132.204.393</b>
Créditos a cobrar a clientes LP	342.664	342.665	2.581.622.827	2.488.974.743
Otros créditos LP	464.509	390.436	3.499.602.129	2.835.969.827
Propiedad, planta y equipo	42.784.249	33.940.219	322.335.673.569	246.527.836.198
Cargos diferidos	39.357	38.469	296.516.659	279.423.625
<b>PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>89.022.879</b>	<b>94.651.647</b>	<b>670.696.582.390</b>	<b>687.510.875.848</b>
<b>PASIVO</b>	<b>85.598.112</b>	<b>78.562.004</b>	<b>649.306.395.262</b>	<b>574.556.532.163</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>63.199.241</b>	<b>59.656.044</b>	<b>476.712.509.681</b>	<b>434.511.953.421</b>
Deudas Comerciales CP	33.512.343	30.092.746	252.783.941.903	219.184.126.396
Deudas Financieras CP	10.475.422	12.628.906	79.016.210.196	91.984.154.882
Otras Deudas por Pagar	205.395	447.788	1.549.294.846	3.261.517.558
Provisiones	11.103.252	7.882.739	83.751.942.127	57.414.878.984
Ingresos Diferidos	7.902.829	8.603.864	59.611.120.609	62.667.275.601
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>22.398.870</b>	<b>18.905.960</b>	<b>172.593.885.581</b>	<b>140.044.578.742</b>
Deudas Comerciales LP	5.083.715	1.379.024	38.346.510.745	10.044.284.699
Deudas Financieras LP	16.337.593	15.429.068	123.234.625.037	112.379.465.643
Provisiones LP	68.444	70.882	516.275.925	516.275.953
Impuesto Diferido	909.119	2.026.987	10.496.473.874	17.104.552.447
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>3.424.766</b>	<b>16.089.644</b>	<b>21.390.187.128</b>	<b>112.954.343.685</b>
Capital	928.151	928.151	21.000.000.000	21.000.000.000
Aportes irrevocables de capital	0	0	0	0
Reservas Legales	868.547	409.745	4.466.366.693	2.814.559.204
Reserva Facultativa	0	0	0	24.691.967.969
Revaluo Técnico	12.028.429	3.311.184	56.076.310.263	23.320.280.082
Resultados acumulados	9.691.839	5.009.363	58.588.840.263	0
Ajustes a Resultados Acumulados por Primer Año de Aplicación NIF	-1.885.120	2.702.903	-7.666.619.418	-7.666.619.418
Reserva de Conversión	-859.726	-859.726	14.783.946.290	15.758.006.065
<b>Resultado del Periodo</b>	<b>-17.347.353</b>	<b>4.588.023</b>	<b>-125.858.656.963</b>	<b>33.036.149.783</b>

**b. Estado de resultados**

	Moneda Funcional		Moneda de Presentación	
	30/06/2024	31/12/2023	30/06/2024	31/12/2023
	(Dólares)	(Dólares)	(Dólares)	(Dólares)
Ingresos operativos	32.615.534	57.062.559	240.362.496.144	415.358.860.388
Costos operativos	-30.940.796	-48.915.517	-226.237.369.754	-350.003.761.894
<b>Ganancias (o pérdidas) Brutas en Ventas</b>	<b>1.674.737</b>	<b>8.147.042</b>	<b>14.125.126.390</b>	<b>65.355.098.494</b>
Resultado por Tenencia y Produccion de Activos Biológicos	-15.669.401	7.117.262	-113.509.031.639	44.820.558.717
Otros Ingresos	80.063	307.277	590.868.510	2.223.504.212
<b>Ganancias (o pérdidas) Brutas Totales</b>	<b>-13.914.600</b>	<b>15.571.580</b>	<b>-98.793.036.739</b>	<b>112.399.161.423</b>
Gastos de comercialización	-1.059.665	-1.901.035	-7.777.606.772	-13.820.008.188
Gastos de Administración	456.005	-1.581.552	1.711.337.258	-10.943.198.509
Depreciaciones y Amortizaciones de Activos	-646.584	-981.701	-4.774.980.893	-7.149.626.399
<b>Resultado antes de Gastos Financieros</b>	<b>-15.164.844</b>	<b>11.107.292</b>	<b>-109.634.287.146</b>	<b>80.486.328.328</b>
Resultados financieros	-2.059.425	-4.912.444	-15.309.874.080	-35.778.568.524
Otros ingresos/egresos no operativos	-123.084	-1.384.031	-914.495.738	-10.048.870.395
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>-17.347.353</b>	<b>4.810.816</b>	<b>-125.858.656.963</b>	<b>34.658.889.409</b>
Impuesto a la renta	0	-222.793	0	-1.622.739.626
<b>Resultado del Periodo</b>	<b>-17.347.353</b>	<b>4.588.023</b>	<b>-125.858.656.963</b>	<b>33.036.149.783</b>

**4- RESUMEN DE LAS VARIACIONES EN EL PATRIMONIO NETO**

A continuación se expone una conciliación de las variaciones patrimoniales de AGROALIANZA S.A.E. en moneda funcional (dólar) y en moneda de presentación (guarani):

**I. Variaciones producidas en el periodo 2023**

**Variación patrimonial acumulada hasta el 31 de diciembre de 2023:**

	Al 31.12.22		Variaciones año 2023		Variaciones año 2023	
	USD	PYG	USD	PYG	USD	PYG
Aportes de capital efectivos realizados hasta el 31.12.2023 (1)						
Capital	415.767	2.238.360.233	0	0	415.767	2.238.360.233
Aportes irrevocables de capital	34.000	194.640.820	0	0	34.000	194.640.820
	<b>449.767</b>	<b>2.433.001.053</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>449.767</b>	<b>2.433.001.053</b>
	<b>Revalúo técnico acumulado</b>		<b>Aportes efectivos de capital</b>		<b>Saldos de capital ajustados</b>	
	USD	PYG	USD	PYG	USD	PYG
A Revalúo Técnico Acumulado	0	10.240.534.735	0	0	0	10.240.534.735
A aportes irrevocables de capital	0	0	449.767	2.433.001.053	449.767	2.433.001.053
A Capitalización de Resultados	478.384	8.326.464.212	0	0	478.384	8.326.464.212
	<b>478.384</b>	<b>18.566.998.947</b>	<b>449.767</b>	<b>2.433.001.053</b>	<b>928.151</b>	<b>21.000.000.000</b>
<b>Patrimonio neto al 31.12.2023</b>					<b>16.089.644</b>	<b>112.954.343.685</b>
<b>Variación patrimonial acumulada hasta el 31 de diciembre de 2023:</b>					<b>15.161.493</b>	<b>91.954.343.685</b>



AGROALIANZA S.A.E.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

El rubro de otros créditos "Corto Plazo" se compone como sigue:

Concepto	Referencias	En miles de guaraníes	
		2024	2023
Anticipos a proveedores	(1)	17.748.885.948	2.056.441.112
Gastos pagados por adelantado	(1)	742.788.035	1.297.262.699
I.V.A. Crédito fiscal	(2)	34.144.975.293	28.846.293.209
Anticipo Impuesto a la Renta	(2)	225.790.600	1.107.248.292
Retención Impuesto a la Renta	(2)	4.627.029	19.977.694
Retención Impuesto al Valor agregado	(2)	193.298.452	193.498.452
Otros Anticipos y Créditos	(1)	4.100.163.312	3.050.038.332
Otros Anticipos y Créditos - Entidad Relacionada	(1)	0	0
Financiación a Productores	(3)	13.369.313.642	5.926.404.724
Prestamos a Cobrar	(3)	13.512.605.693	12.007.988.006
Prestamos a Cobrar - Entidad Relacionada	(3)	0	0
<b>Total</b>		<b>84.042.448.004</b>	<b>54.505.152.520</b>

El rubro de otros créditos "Largo Plazo" se compone como sigue:

Concepto	Referencias	En miles de guaraníes	
		2024	2023
Garantía de Alquiler	(1)	185.276.950	178.026.051
Gastos pagados por adelantado	(1)	126.341.052	5.862.626
Otros Anticipos y Créditos	(2)	210.553.146	41.811.662
Anticipos a proveedores	(2)	2.472.177.119	2.123.148.882
Intereses a Cobrar	(2)	505.253.862	487.120.606
<b>Total</b>		<b>3.499.602.129</b>	<b>2.835.969.827</b>

(1) Se incluyen pagos realizados por adelantado a empresas locales y extranjeras que proveen bienes y servicios a la empresa. Por otra parte, se incluyen gastos que se devengarán en periodos futuros. De esta forma la empresa sigue el principio de lo devengado, el cual implica el reconocimiento de gastos cuando se generan y no cuando se pagan. También se incluyen Garantías de alquiler y anticipos a proveedores y de salarios realizados al personal.

(2) Corresponden a saldos fiscales a favor de la empresa de acuerdo con lo establecido por las normativas fiscales vigentes.

(3) Se incluyen cuentas a cobrar en concepto de préstamos otorgados a productores y partes vinculadas.

NOTA 7 – INVENTARIOS

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

Concepto	Referencias	En miles de guaraníes	
		2024	2023
Productos terminados	(1)	140.788.194.714	17.675.597.395
Productos en proceso	(2)	26.868.097.470	293.072.676.760
Materia prima	(3)	29.273.489.413	28.459.832.907
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	(3)	-827.065.181	-797.382.310
<b>Total</b>		<b>196.102.716.416</b>	<b>338.410.724.751</b>

(1) Productos agrícolas terminados derivados del cultivo de arroz y soja.

(2) Activos biológicos de la Sociedad, plantaciones de arroz y soja.

(3) Materia prima para el proceso productivo agropecuario e industrial, tales como agroquímicos, fertilizantes, combustible, materiales de taller para reparaciones, bolsas para empaquetados, etc.

NOTA 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

La Sociedad no posee inversiones en asociadas.

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

Rubro	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Tasaciones	Bajas/Reclasificaciones	Revalúo del año	Resultado por Traducción	Valor de origen revaluado al final del año
Inmuebles	5.845.981.507	0	0	0	0	217.618.965	6.063.600.472
Rodados /Transportes	11.103.703.890	1.469.849.540	0	0	0	421.860.958	12.995.414.388
Muebles, Útiles y Enseres	709.071.220	159.953.918	0	0	0	30.696.239	899.721.377
Maquinarias	53.180.703.298	22.648.873.558	0	-117.132.509	0	2.685.096.700	78.397.541.047
Equipos de Computacion	390.017.811	90.276.510	0	0	0	16.117.813	496.412.134
Herramientas	3.268.497.321	281.256.276	0	0	0	127.425.635	3.677.179.233
Mejoras en Predio Propio	596.082.664	156.734.717	0	0	0	27.135.563	779.952.944
Mejoras en Predio Ajeno	53.048.955.359	14.143.213.479	0	0	0	2.272.976.882	69.465.145.719
Construcciones y Obras en Curso	303.275.511	228.254.129	0	0	0	13.930.437	545.460.077
Instalaciones	26.125.398.394	1.624.121.853	0	0	0	992.601.474	28.742.121.721
Silos y Galpones	143.934.286.750	40.525.380	34.837.533.324	0	0	5.358.165.610	184.170.511.064
Construcciones y Equipos para Estación de Servicios	11.217.796.584	0	431.026.857	0	0	426.710.070	12.075.533.511
<b>Totales</b>	<b>309.723.770.309</b>	<b>76.111.619.541</b>	<b>35.268.560.181</b>	<b>-117.132.509</b>	<b>0</b>	<b>12.590.336.347</b>	<b>398.308.593.688</b>

Rubro	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revalúo depreciación acumulada del año	Resultado por Traducción	Depreciación acumulada revaluada al final del año
Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Rodados /Transportes	-4.573.082.974	-305.481.303	0	0	-664.111.654	-5.542.675.931
Muebles, Útiles y Enseres	-284.705.562	-31.497.009	0	0	-42.681.881	-358.884.452
Maquinarias	-10.078.354.243	-841.472.059	0	0	-1.896.773.591	-12.816.599.893
Equipos de Computacion	-278.787.843	-12.512.658	0	0	-23.863.437	-315.163.938
Herramientas	-1.980.500.037	-83.405.715	0	0	-215.987.496	-2.279.893.248
Mejoras en Predio Propio	-49.115.597	-2.978.304	0	0	-8.314.229	-60.408.130
Mejoras en Predio Ajeno	-15.353.003.188	-1.038.976.941	0	0	-2.707.926.538	-19.099.906.666
Construcciones y Obras en Curso	0	0	0	0	0	0
Instalaciones	-6.895.056.653	-241.328.580	0	0	-949.242.351	-8.085.627.584
Silos y Galpones	-22.298.863.713	-880.588.149	0	0	-2.569.183.791	-25.748.635.653
Construcciones y Equipos para Estación de Servicios	-1.404.464.301	-85.272.603	0	0	-175.387.720	-1.665.124.624
<b>Totales</b>	<b>-63.195.934.111</b>	<b>-3.523.513.321</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-9.253.472.687</b>	<b>-75.972.920.119</b>

**Totales** 246.527.836.198

322.335.673.569

NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

La sociedad no posee activos disponibles para la venta.

AGROALIANZA S.A.E.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

Activos intangibles	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Dominio y Alojamiento WEB	2.472.727	2.472.727
Software Informáticos Varios	1.113.259.610	811.802.442
Menos amortización acumulada	-819.215.678	-534.851.544
<b>Total general</b>	<b>296.516.659</b>	<b>279.423.625</b>

Los activos intangibles de la empresa se componen de los costos de desarrollo de su sitio web y licencias sobre varios softwares informáticos utilizados en el curso normal de las operaciones.

Estos activos intangibles se registran a su costo histórico. El costo incluye el costo de adquisición y otros costos directamente relacionados con la adquisición. Estos costos pueden incluir estimaciones relacionadas con el cumplimiento de los términos y condiciones relacionados con el contrato, como las obligaciones de servicio o cobertura.

Estos activos intangibles tienen una vida útil finita. La amortización se calcula utilizando el método lineal para asignar el costo a lo largo de su vida útil estimada.

NOTA 12 – GOODWILL

Nota no aplicable para la sociedad.

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Las cuentas a pagar comerciales representan un conjunto de obligaciones a favor de terceros por la prestación previa de un servicio o la compra de un producto. Por tanto, las cuentas a pagar son fruto de la actividad económica diaria de la empresa.

Las cuentas por pagar comerciales "Corrientes" se componen como sigue:

Conceptos	Moneda	En miles de guaraníes	
		2024	2023
Proveedores - Entidades Relacionadas	Dólar estadounidense	0	0
Proveedores - Entidades Relacionadas	Guaraní	0	0
Otros Proveedores del Exterior	Dólar estadounidense	4.340.333.115	3.086.715.923
Proveedores Locales	Dólar estadounidense	222.581.637.629	193.937.442.970
Proveedores Locales	Guaraní	25.502.250.096	21.719.914.619
Otras Deudas Comerciales	Dólar estadounidense	106.723.915	214.042.039
Otras Deudas Comerciales	Guaraní	252.997.148	226.010.845
<b>Total cuentas a pagar por comerciales - Corto Plazo</b>		<b>252.783.941.903</b>	<b>219.184.126.396</b>

Las cuentas por pagar comerciales "No Corrientes" se componen como sigue:

No Corrientes	Moneda	En miles de guaraníes	
		2024	2023
Otros Proveedores del Exterior	Dólar estadounidense	6.000.637.115	6.978.619.796
Proveedores Locales	Dólar estadounidense	32.345.873.630	2.746.745.021
Proveedores Locales	Guaraní	0	318.919.882
<b>Total cuentas a pagar por comerciales - Largo Plazo</b>		<b>38.346.510.745</b>	<b>10.044.284.699</b>

NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de USD)		Tipo de Garantía
				2024	Importe (miles de PYG)	
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463389	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	720.000,00	5.430.967.200	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463544	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	720.000,00	5.430.967.200	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463543	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	720.000,00	5.430.967.200	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463386	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	720.000,00	5.430.967.200	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463534	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	293.229,44	2.211.832.598	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1464764	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	720.000,00	5.430.967.200	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1464763	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	720.000,00	5.430.967.200	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1464777	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	720.000,00	5.430.967.200	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1464775	28/10/2024	USD	Dólar estadounidense	580.000,00	4.374.945.800	Fideicomiso
Banco Atlas S.A. - Prestamo N° 1479895	26/10/2024	USD	Dólar estadounidense	501.100,00	3.779.802.311	Sin Garantía
Banco Atlas S.A. - Prestamo N° 1481462	05/10/2024	USD	Dólar estadounidense	1.100.000,00	8.297.311.000	Sin Garantía
Banco GNB S.A. - Prestamo N° 434934	12/07/2024	USD	Dólar estadounidense	600.000,00	4.525.806.000	Sin Garantía
Banco GNB S.A. - Prestamo N° 4812201	27/08/2024	USD	Dólar estadounidense	600.000,00	4.525.806.000	Sin Garantía
Banco GNB S.A. - Prestamo N° 7639201	28/08/2024	USD	Dólar estadounidense	100.000,00	754.301.000	Sin Garantía
Banco Sudameris S.A.E.C.A. - Sobregiro Bancario	01/07/2024	USD	Dólar estadounidense	299.693,85	2.260.593.707	Sin Garantía
Vision Banco - Sobregiro Bancario	01/07/2024	USD	Dólar estadounidense	54,23	409.812	Sin Garantía
<b>Intereses préstamos entidades financieras a pagar</b>						
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	143.864,92	1.085.174.530	
<b>Total</b>					<b>69.832.753.159</b>	

Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de USD)		Tipo de Garantía
				2023	Importe (miles de PYG)	
Banco GNB Paraguay SA. - Prestamos N° 237670	14/12/2023	USD	Dólar estadounidense	992.000,00	7.225.351.040	Sin Garantía
Banco GNB Paraguay SA. - Prestamos N° 241924	19/12/2023	USD	Dólar estadounidense	992.000,00	7.225.351.040	Sin Garantía
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463389	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	900.000,00	6.555.258.000	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463544	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	390.000,00	2.840.611.800	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463543	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	900.000,00	6.555.258.000	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463386	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	900.000,00	6.555.258.000	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1463534	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	900.000,00	6.555.258.000	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1464763	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	900.000,00	6.555.258.000	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1464777	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	900.000,00	6.555.258.000	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1464775	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	810.000,00	5.899.732.200	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1505256	19/06/2024	USD	Dólar estadounidense	900.000,00	6.555.258.000	Fideicomiso
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1505256	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	1.500.000,00	10.925.430.000	Sin Garantía
<b>Intereses préstamos entidades financieras a pagar</b>						
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	431.482,74	3.142.756.315	
<b>Total</b>					<b>83.146.038.395</b>	

AGROALIANZA S.A.E.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

No Corrientes

							2024			
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de USD)	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	09/12/2027	USD	Dólar estadounidense	480.769,23	3.626.447.110	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	19/12/2025	USD	Dólar estadounidense	274.725,27	2.072.255.459	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	14/12/2026	USD	Dólar estadounidense	412.087,91	3.108.383.226	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	03/12/2028	USD	Dólar estadounidense	480.769,23	3.626.447.110	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	28/11/2029	USD	Dólar estadounidense	480.769,23	3.626.447.110	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	23/11/2030	USD	Dólar estadounidense	563.186,82	4.248.123.815	Hipotecaria				
FIC de Finanzas SA. - Prestamos N° 17376	31/03/2026	USD	Dólar estadounidense	231.475,00	1.746.018.240	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	24/11/2025	USD	Dólar estadounidense	497.460,00	3.752.345.755	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	29/10/2030	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.504.691.509	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	13/10/2033	USD	Dólar estadounidense	2.188.824,00	16.510.321.320	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	08/11/2028	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.504.691.509	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	05/11/2029	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.504.691.509	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	15/11/2027	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.504.691.509	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	18/10/2032	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.504.691.509	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	19/11/2026	USD	Dólar estadounidense	795.936,00	6.003.753.207	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	24/10/2031	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.504.691.509	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	08/11/2028	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.240.726.551	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	24/11/2025	USD	Dólar estadounidense	148.530,00	1.120.363.275	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	18/10/2032	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.240.726.551	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	15/11/2027	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.240.726.551	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	13/10/2033	USD	Dólar estadounidense	653.532,00	4.929.598.411	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	24/10/2031	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.240.726.551	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	19/11/2026	USD	Dólar estadounidense	237.648,00	1.792.581.240	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	05/11/2029	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.240.726.551	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	29/10/2030	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.240.726.551	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	19/11/2026	USD	Dólar estadounidense	96.000,00	724.128.960	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	13/10/2033	USD	Dólar estadounidense	264.000,00	1.991.354.640	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	08/11/2028	USD	Dólar estadounidense	120.000,00	905.161.200	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	24/10/2031	USD	Dólar estadounidense	120.000,00	905.161.200	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	29/10/2030	USD	Dólar estadounidense	120.000,00	905.161.200	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	05/11/2029	USD	Dólar estadounidense	120.000,00	905.161.200	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	24/11/2025	USD	Dólar estadounidense	60.000,00	452.580.600	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	18/10/2032	USD	Dólar estadounidense	120.000,00	905.161.200	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	15/11/2027	USD	Dólar estadounidense	120.000,00	905.161.200	Hipotecaria				
<b>Total</b>					<b>123.234.625.037</b>					

							2023			
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de USD)	Importe (miles de PYG)	Tipo de Garantía				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	09/12/2027	USD	Dólar estadounidense	480.769,23	3.501.740.379	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	19/12/2025	USD	Dólar estadounidense	274.725,27	2.000.994.471	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	14/12/2026	USD	Dólar estadounidense	412.087,91	3.001.491.743	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	03/12/2028	USD	Dólar estadounidense	480.769,23	3.501.740.379	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	28/11/2029	USD	Dólar estadounidense	480.769,23	3.501.740.379	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	23/11/2030	USD	Dólar estadounidense	563.186,82	4.102.038.566	Hipotecaria				
FIC de Finanzas SA. - Prestamos N° 17376	05/04/2025	USD	Dólar estadounidense	231.475,00	1.685.975.940	Hipotecaria				
FIC de Finanzas SA. - Prestamos N° 17376	31/03/2026	USD	Dólar estadounidense	231.475,00	1.685.975.940	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	24/11/2025	USD	Dólar estadounidense	497.460,00	3.623.309.460	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	29/10/2030	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.246.619.210	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	13/10/2033	USD	Dólar estadounidense	2.188.824,00	15.942.562.263	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	08/11/2028	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.246.619.210	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	05/11/2029	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.246.619.210	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	15/11/2027	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.246.619.210	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	18/10/2032	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.246.619.210	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	19/11/2026	USD	Dólar estadounidense	795.936,00	5.797.295.368	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	24/10/2031	USD	Dólar estadounidense	994.920,00	7.246.619.210	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	08/11/2028	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.163.672.157	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	24/11/2025	USD	Dólar estadounidense	148.530,00	1.081.836.079	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	18/10/2032	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.163.672.157	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	15/11/2027	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.163.672.157	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	13/10/2033	USD	Dólar estadounidense	653.532,00	4.760.078.746	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	24/10/2031	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.163.672.157	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	19/11/2026	USD	Dólar estadounidense	237.648,00	1.730.937.726	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	05/11/2029	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.163.672.157	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	29/10/2030	USD	Dólar estadounidense	297.060,00	2.163.672.157	Hipotecaria				
<b>Total</b>					<b>112.379.465.643</b>					

NOTA 15 – PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

							2024			
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de US\$)	Importe (miles de PYG)	Tipo de Garantía				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 8293359	24/12/2024	USD	Dólar estadounidense	137.362,64	1.036.127.767	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	29/11/2024	USD	Dólar estadounidense	497.460,00	3.752.345.755	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	29/11/2024	USD	Dólar estadounidense	148.530,00	1.120.363.275	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514150	29/11/2024	USD	Dólar estadounidense	60.000,00	452.580.600	Sin Garantía				
FIC de Finanzas SA. - Prestamos N° 17376	05/04/2025	USD	Dólar estadounidense	231.475,00	1.746.018.240	Hipotecaria				
<b>Total</b>					<b>8.107.435.637</b>					

							2023			
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de US\$)	Importe (miles de PYG)	Tipo de Garantía				
Banco Regional SAECA - Prestamo N° 8293359	24/12/2024	USD	Dólar estadounidense	137.362,64	1.000.497.272	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514159	29/11/2024	USD	Dólar estadounidense	497.460,00	3.623.309.605	Hipotecaria				
Banco Sudameris SAECA - Prestamo N° 1514182	29/11/2024	USD	Dólar estadounidense	148.530,00	1.081.836.079	Hipotecaria				
FIC de Finanzas SA. - Prestamos N° 17376	30/04/2024	USD	Dólar estadounidense	231.475,00	1.685.975.940	Hipotecaria				
<b>Total</b>					<b>7.391.618.895</b>					

AGROALIANZA S.A.E.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS

NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

La Sociedad reconoce el importe de los beneficios a corto plazo que se adeudan por los servicios contratados con los empleados como un pasivo, en función del criterio de lo devengado, después de deducir cualquier importe ya cancelado.

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Remuneraciones y cargas sociales a pagar</b>		
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	339.867.956	306.562.401
Aportes y retenciones a pagar	437.285.679	515.654.059
<b>Total</b>	<b>777.153.635</b>	<b>822.216.460</b>

NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR E IMPUESTOS DIFERIDOS

Corriente	Referencias	En miles de guaraníes	
		2024	2023
<b>Impuestos a pagar</b>			
Impuesto a la renta a pagar	(1)	-	1.622.739.626
Retenciones de IVA a Pagar	(2)	772.141.211	816.561.472
<b>Total</b>		<b>772.141.211</b>	<b>2.439.301.098</b>

No Corriente	Referencias	En miles de guaraníes	
		2024	2023
<b>Impuesto Diferido</b>			
Impuesto Diferido	(3)	10.496.473.874	17.104.552.447
<b>Total</b>		<b>10.496.473.874</b>	<b>17.104.552.447</b>

(1) Corresponde al Impuesto a la renta provisionado en el ejercicio.

(2) La Sociedad es agente de retención, y por tanto sujeto obligado de acuerdo a lo estipulado por el Decreto N° 3107/19 artículo 35 por estar inscrita en el Registro de Exportadores. El pasivo generado por esta obligación se abona según el calendario de vencimientos establecido por la Sub Secretaría de Estado de Tributación.

(3) Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

NOTA 18 - PROVISIONES

Las provisiones se reconocen cuando la empresa tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, si es probable que se requiera una salida de fondos que incorporen beneficios económicos para liquidar la obligación, siempre que se pueda realizar una estimación confiable del importe de la obligación. Entre las principales provisiones se mencionan los siguientes: reconocimiento de costos de zafra 23/24 que acompañan a la evolución de la cosecha, arrendamientos de campos para plantaciones de campos propios como para terceros, gastos administrativos mensuales, comisiones por zafras.

Corrientes	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Provision de Gastos a Pagar PYG	75.371.875.180	44.737.559.051
Provision de Gastos a Pagar USD	8.380.066.947	12.677.319.933
<b>Total</b>	<b>83.751.942.127</b>	<b>57.414.878.984</b>

No Corrientes	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Provision de Gastos a Pagar PYG	516.275.925	516.275.953
<b>Total</b>	<b>516.275.925</b>	<b>516.275.953</b>

NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Corrientes	Referencias	En miles de guaraníes	
		2024	2023
Anticipo de Deudores por Ventas Locales Moneda Local Guaraníes	(2)	85.453.800	79.582.200
Anticipo de Deudores por Ventas Locales Moneda Extranjera Dólares	(2)	444.660	429.370
Anticipo de Deudores por Ventas en el Exterior Moneda Extranjera Dólares	(2)	59.525.222.149	62.587.264.031
Otros Prestamos a Pagar - Terceros	(1)	20.000.000	1.446.497.592
Otros Prestamos a Pagar - Terceros- Entidad Relacionada	(1)	1.056.021.400	0
<b>Total</b>		<b>60.687.142.009</b>	<b>64.113.773.193</b>

(1) Saldos de préstamos de dinero con sus respectivos intereses devengados tomados de entidades no financieras.

(2) Corresponden a ventas locales y ventas al exterior cobradas anticipadamente y las mercaderías aún no han sido entregadas al cliente debido a procesos industriales/administrativos/legales propios de este tipo de operaciones.

NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

	2024	2023
Monto Capital Social	75.000.000.000	75.000.000.000
Monto Capital Integrado	21.000.000.000	21.000.000.000
Cantidad de Acciones	42,00	42,00
Valor Nominal de Acciones	500.000.000	500.000.000
<b>Total</b>	<b>21.000.000.000</b>	<b>21.000.000.000</b>

NOTA 21 – RESERVAS

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Revalúo Técnico</b>	58.588.840.263	23.320.280.082

El saldo de reserva de revalúo corresponde al ajuste a valor razonable de propiedad, planta y equipo (cuenta de patrimonio Revalúo técnico).

<b>Reserva legal</b>	4.466.366.693	2.814.559.204
----------------------	---------------	---------------

De acuerdo con el artículo de la Ley 1.034/83 del Comerciante, las sociedades comerciales deberán contar con una reserva equivalente al veinte por ciento (20%) de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del cinco por ciento (5%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero.

<b>Reservas facultativas</b>	56.076.310.263	24.691.967.969
------------------------------	----------------	----------------

Por decisión de la Asamblea Ordinaria N° 20 del 29/03/2023, la sociedad ha registrado parte de sus resultados del ejercicio 2022 en reservas facultativas.

Por decisión de la Asamblea Ordinaria N° 27 del 30/04/2024, la sociedad ha consignado parte del ejercicio 2023 en reservas facultativas, la suma registrada asciende a Gs. 31.384.342.294

<b>Reservas de Conversión</b>	14.783.946.290	15.758.006.065
-------------------------------	----------------	----------------

En esta cuenta se acumula el efecto de la conversión de los estados financieros de su moneda funcional (Dólar) a la moneda de presentación (Guaraní).

AGROALIANZA S.A.E.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**NOTA 22 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION**

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Otro Resultado Integral - Resultado por traducción	14.783.946.290	15.758.006.065
Ajustes a resultados acumulados por primer año de aplicación NIIF	-7.666.619.418	-7.666.619.418
<b>Total</b>	<b>7.117.326.872</b>	<b>8.091.386.647</b>

(1) Ver Nota N° 2 punto 1-a

(2) Ver Nota N° 2 punto 1-c

(3) Ver Nota N° 2 punto 4

**NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS**

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Resultado de ejercicios anteriores	0	0
Resultado del ejercicio actual	-125.858.656.963	33.036.149.783
<b>Totales</b>	<b>-125.858.656.963</b>	<b>33.036.149.783</b>

**NOTA 24 – INTERES MINORITARIO**

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Interes Minoritario	0	0
<b>Totales</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTA 25 – VENTAS**

La sociedad realiza operaciones de ventas locales tanto al contado en cuyo caso el cobro de los productos y servicios que se han vendido se recibe en el momento de la entrega, como operaciones a crédito, en cuyo caso se cobra después de haber entregado los productos y servicios. Las ventas al exterior hacen referencia a todas las exportaciones realizadas y cobradas a crédito según los acuerdos fijados con los clientes.

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Ventas</b>		
<b>Local</b>	<b>64.448.581.266</b>	<b>78.996.040.403</b>
Contado	38.859.965.089	30.384.741.607
Crédito	25.588.616.177	48.611.298.796
<b>Exterior</b>	<b>175.913.914.878</b>	<b>169.640.905.633</b>
Contado	35.540.617.498	35.201.721.335
Crédito	140.373.297.380	134.439.184.298
<b>Total</b>	<b>240.362.496.144</b>	<b>248.636.946.036</b>

**NOTA 26 - COSTO DE VENTAS**

La Sociedad aplica el principio de lo devengado para el reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos.

La Sociedad reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el ejercicio contable correspondiente, independientemente del flujo de recursos monetarios o financieros.

	Miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Costo de ventas</b>		
Existencia inicial del inventario	310.748.274.154	214.591.694.794
+ Compra de bienes y servicios	84.878.436.804	125.657.352.849
+ Costo de producción	26.713.375.212	17.805.885.991
- Existencia final de inventario	-196.102.716.416	-148.707.943.209
<b>Total costo de ventas</b>	<b>226.237.369.754</b>	<b>209.346.990.426</b>

**NOTA 27 - GASTOS**

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

	Miles de guaraníes					
	2024			2023		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos	0	-159.750.749	-159.750.749	0	-136.716.363	-136.716.363
Gastos de alquiler	0	-36.000.000	-36.000.000	0	-32.727.270	-32.727.270
Computación y redes	0	-269.893.649	-269.893.649	0	-40.254.285	-40.254.285
Honorarios profesionales y asesoramiento	-370.065.203	-2.151.071.925	-2.521.137.128	-539.867.957	-1.096.003.126	-1.635.871.083
Impuestos y tasas	0	-161.100.230	-161.100.230	0	-114.100.696	-114.100.696
Gastos de reparación y mantenimiento	0	-307.764.761	-307.764.761	0	-339.240.268	-339.240.268
Gastos del personal y capacitación	0	-445.678.539	-445.678.539	0	-392.598.698	-392.598.698
Seguros pagados	0	-22.632.076	-22.632.076	0	-148.964.981	-148.964.981
Donaciones	0	-520.744	-520.744	0	-4.876.881	-4.876.881
Otros gastos de comercialización	-3.709.687.073	0	-3.709.687.073	-1.972.008.505	0	-1.972.008.505
IVA Costo	-2.700.016.406	0	-2.700.016.406	-2.294.882.357	0	-2.294.882.357
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	0	-322.872.120	-322.872.120	0	-624.282.500	-624.282.500
Sueldos y Jornales	0	-440.141.770	-440.141.770	0	-495.971.034	-495.971.034
Contribuciones Sociales	0	-260.055.493	-260.055.493	0	-219.861.717	-219.861.717
Gastos de Publicidad y Propaganda	0	-8.795.453	-8.795.453	0	-545.456	-545.456
Intereses, multas y recargos impositivos	0	-123.120.451	-123.120.451	0	-108.779.177	-108.779.177
Otros Gastos Administrativos	0	-150.065.864	-150.065.864	0	-109.312.990	-109.312.990
Útiles de Oficina	0	-37.277.491	-37.277.491	0	-29.985.074	-29.985.074
Comisiones Pagadas	-997.838.090	0	-997.838.090	-986.319.015	0	-986.319.015
<b>Total</b>	<b>-7.777.606.772</b>	<b>-4.896.741.315</b>	<b>-12.674.348.087</b>	<b>-5.793.077.834</b>	<b>-3.894.220.516</b>	<b>-9.687.298.350</b>

**NOTA 28 - OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS**

Los otros ingresos y egresos operativos son aquellos que provienen de la actividad ordinaria de la empresa antes de aplicar impuestos e intereses, pero que no se encuentran directamente vinculados a la operación comercial principal. Es decir, se tienen en cuenta aquellos ingresos y egresos que son recurrentes en el circuito operativo del negocio.

	Miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Otros ingresos</b>		
Ingresos por valuación de activo biológico	0	7.691.806.277
Ingresos por venta de activo fijo	130.906.060	398.753.967
Ingreso por venta de crédito tributario	6.789.264.543	10.482.827.490
Descuentos Obtenidos	76.084.327	177.043.661
Ingresos por seguros de exportación	0	0
Otros Ingresos Operativos	514.784.183	1.314.038.883
Impuestos Diferidos - Ganancia	0	0
<b>Total</b>	<b>7.511.039.113</b>	<b>20.064.470.278</b>

AGROALIANZA S.A.E.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

	Miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Otros gastos</b>		
Pérdida por valuación de activo biológico	-113.509.031.639	-86.836.409.600
Costo de venta de Activo Fijo	-116.540.144	-907.640.368
Costo de venta de crédito tributario	-7.718.126.197	-12.745.563.933
Depreciaciones del Activo Fijo	-4.515.758.675	-3.381.870.308
Amortizaciones	-259.222.218	-53.983.475
Incobrables	0	0
Impuestos Diferidos - Pérdida	0	0
<b>Total</b>	<b>-126.118.678.873</b>	<b>-103.925.467.684</b>

**NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS**

Los ingresos financieros se obtienen como resultado de la administración de tesorería de la empresa. Los gastos financieros son todos aquellos que derivan de la obtención de financiación.

	Miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Ingresos Financieros netos</b>		
Intereses Ganados	0	0
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Gastos Financieros netos</b>		
Intereses Moratorios y Punitivos	-429.310.150	-903.150.246
Intereses por Descuento de Cheque	-183.581.717	-360.072.088
Intereses Sobre Prestamos	-9.530.225.351	-7.768.986.344
Intereses Comerciales	-686.574.792	-2.842.141.975
Gastos de Fideicomiso	-1.953.431.580	-770.820.840
Gastos Bancarios	-749.312.397	-259.545.213
Gastos Warrant	-818.403.899	-1.276.426.514
Resultado por Diferencia de Conversión	-959.034.194	-113.877.017
<b>Total gastos financieros</b>	<b>-15.309.874.080</b>	<b>-14.295.020.237</b>

**NOTA 30 - RESULTADO DE INVERSIONES EN ASOCIADAS**

	Miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Resultado de inversiones en asociadas</b>		
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTA 31 - RESULTADO PARTICIPACION MINORITARIA**

	Miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Resultado participación minoritaria</b>		
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTA 32 - IMPUESTO A LA RENTA**

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Impuesto a la renta	0	0
Impuesto Diferido	-6.608.078.573	-7.614.657.885
<b>Total</b>	<b>-6.608.078.573</b>	<b>-7.614.657.885</b>

**NOTA 33 - RESULTADO EXTRAORDINARIO NETO DE IMPUESTO A LA RENTA**

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTA 34 - RESULTADO SOBRE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS NETO DE IMPUESTO A LA RENTA**

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
<b>Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta</b>		
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA**

La Sociedad calcula la utilidad (pérdida) neta por acción sobre la base de la utilidad (pérdida) del año y 150 acciones ordinarias nominativas, endosables e indivisibles de valor nominal PYG 500.000.000 cada una con derecho a 1 voto por acción.

	2024	2023
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	150	30
Ganancia/Perdida Neta	-125.858.656.963	-60.938.702.498
<b>Ganancia/Perdida Neta por Acción Ordinaria</b>	<b>-839.057.713</b>	<b>-2.031.290.083</b>

AGROALIANZA S.A.E.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS**

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

**Al 30 de Junio de 2024**

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe PYG	A favor de
Inmueble	Inmueble con matrícula nro. 101/1308, padrones números 3372 y 3373 del Distrito de San Juan Bautista, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido, como así también las Plantas del Silo, Molino de Arroz, Maquinarias y Equipos e Instalaciones existentes.	Garantía hipotecaria y prendaria de primer rango	3.267.987.293	A favor de SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.
Silos e Instalaciones	Un inmueble con matrícula 101/3457, padrón nro. 2896 del Distrito de San Juan Bautista, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido, como así también las Plantas del Silo, Molino de Arroz, Maquinarias y Equipos e Instalaciones existentes.	Garantía hipotecaria y prendaria de primer rango	211.323.023.830	A favor de SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.
Inmueble	Un inmueble con matrícula nro. L01/3751 padrón nro. 3279	Garantía hipotecaria	12.329.599.049	A favor del FIC DE FINANZAS S.A.
Arroz en cascara	Producción de arroz zafra 2023/2024	Garantía de Fideicomiso	90.059.010.945	A favor de SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.

**Al 30 de Junio de 2023**

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe PYG	A favor de
Inmueble	Inmueble con matrícula nro. 101/1308, padrones números 3372 y 3373 del Distrito de San Juan Bautista, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido, como así también las Plantas del Silo, Molino de Arroz, Maquinarias y Equipos e Instalaciones existentes.	Garantía hipotecaria y prendaria de primer rango	3.217.389.395	A favor del SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.
Silos e Instalaciones	Un inmueble con matrícula 101/3457, padrón nro. 2896 del Distrito de San Juan Bautista, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido, como así también las Plantas del Silo, Molino de Arroz, Maquinarias y Equipos e Instalaciones existentes.	Garantía hipotecaria y prendaria de primer rango	190.478.110.366	A favor del SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.
Inmueble	Un inmueble con matrícula nro. L01/3751 padrón nro. 3279	Garantía hipotecaria	12.228.722.775	A favor del FIC DE FINANZAS S.A.
Arroz en cascara	Producción de arroz zafra 2022/2023	Garantía de Fideicomiso	286.846.025.929	A favor del SUDAMERIS BANK S.A.E.C.A.

**NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

Al 30 de Junio de 2024 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

**NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO**

El ajuste anual en los saldos patrimoniales de activo y pasivo por Impuesto diferido se incluye como parte del Impuesto a la Renta en el estado de resultados.

Los impuestos diferidos son reconocidos por las diferencias temporarias existentes entre el valor en libros de los activos y pasivos para propósitos de información financiera y los montos usados para propósitos tributarios.

Se reconoce un pasivo de naturaleza fiscal por causa de cualquier diferencia temporaria imponible y un activo por impuestos diferidos por causa de todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que pueda cargar esas diferencias temporarias deducibles, salvo ciertas excepciones.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

Los activos por impuesto diferido sólo se reconocen en la medida que sea probable la existencia de rentas gravables futuras contra las que se puedan utilizar las diferencias temporarias.

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta por el método de lo diferido, método del pasivo. El mencionado método establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporales y temporarias, con cargo a la línea Impuesto a la renta del Estado de resultados.

**En miles de guaraníes**

<b>Evolución del Impuesto Diferido</b>	<b>30/06/2024</b>	<b>30/06/2023</b>
Activos y pasivos impositivos diferidos:		
Saldo Inicial (Activo/-Pasivo)	-13.362.889.066	-14.167.034.105
Constitución de Activo por ID	0	0
Primer año de aplicación (P. Neto)	0	0
Resultados Acumulados	0	0
Revaluo Técnico	0	0
Desafectación de Activo por ID	0	0
Constitución de Pasivo por ID	0	0
Desafectación de Pasivo por ID	2.866.415.192	7.614.657.885
<b>Saldo Final (Activo/-Pasivo)</b>	<b>-10.496.473.874</b>	<b>-6.552.376.220</b>

<b>Cargo por Impuesto Diferido</b>	<b>31/03/2024</b>	<b>31/03/2023</b>
<b>Constitución(-) Desafectación de Activo por ID</b>	<b>4.460.678.558</b>	<b>413.235.956</b>
Activo Biológico	0	0
Propiedad Planta y Equipo	4.333.273.823	328.727.852
Inventario	127.404.734	81.014.361
Valuación de Stock	0	3.493.743
Intangibles	0	0
<b>Constitución(+)/Desafectación de Pasivo por ID</b>	<b>-11.068.757.131</b>	<b>7.201.421.929</b>
Activo Biológico	-11.785.780.841	8.726.560.779
Propiedad Planta y Equipo		
Valuación de Stock	710.507.377	-1.525.138.850
Inventario	0	0
Intangibles	6.516.333	0
<b>Total</b>	<b>-6.608.078.573</b>	<b>7.614.657.885</b>

AGROALIANZA S.A.E.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS**

**NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES**

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de Junio de 2024.

**NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Se reconoce como partes vinculadas de la empresa Agroalianza S.A. conforme al Título II, Artículo 34 inciso b de la Ley 5810/17, a las empresas Eladía S.A. y La Misión HV S.A. por ser accionistas de Agroalianza S.A. por una parte, por otra parte son consideradas personas vinculadas los socios personas físicas Sres. Jaime Zorzeto Junior y Gabriel Yuri Alves.

En el Pasivo se incluye .bajo la denominación de "Otros Prestamos a Pagar" prestamos a pagar a Jaime Zorzeto Junior y Gabriel Yuri Alves.

Seguidamente se exponen los saldo por cada empresa y/o persona fisica vinculada.

Miles de guaraníes	Jaime Zorzeto Junior		Gabriel Yuri Alves	
	2024	2023	2024	2023
<b>ACTIVO</b>				
Inversiones temporales	0	0	0	0
Cuentas a cobrar comerciales	0	0	0	0
Otros créditos	0	0	0	0
<b>Total activo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVO</b>				
Cuentas por pagar comerciales	0	0	0	0
Préstamos a corto plazo	528.010.700	509.853.400	528.010.700	509.853.400
Provisiones	0	0	0	0
Préstamos a largo plazo	0	0	0	0
Otros pasivos	0	0	0	0
<b>Total pasivo</b>	<b>518.833.700</b>	<b>509.853.400</b>	<b>518.833.700</b>	<b>509.853.400</b>

Miles de guaraníes	Jaime Zorzeto Junior		Gabriel Yuri Alves	
	2.024	2.023	2.024	2.023
<b>Ventas</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Venta de Arroz Terminado	0	0	0	0
Venta de Insumos Agrícolas	0	0	0	0
Venta de Combustible	0	0	0	0
Servicios Blaueado, Secado y Descascarado de Arroz	0	0	0	0
Servicios de Maquinarias	0	0	0	0
Servicios de Flete	0	0	0	0
Otros Servicios Facturados	0	0	0	0
Intereses Cobrados	0	0	0	0
<b>Compras</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inventario	0	0	0	0
Productos en Proceso Zafra 22/23.	0	0	0	0
Materia Prima	0	0	0	0
Gastos administrativos	0	0	0	0
Propiedad, Planta y Equipo	0	0	0	0
Servicios Prestados	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0

Ignacio Heisecke Vargas  
Representante Legal

Paola Masulli  
Contador