
MEMORIA DEL DIRECTORIO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2022

Ha transcurrido un nuevo ejercicio y de conformidad al Capítulo III- Art. 12° de los Estatutos Sociales, al finalizar el ejercicio, presentamos a los socios, accionistas y a la consideración en general, la memoria de las actividades realizadas, así como el Balance General, Cuadro de Resultados, Estados y Evolución del Patrimonio Neto Anual correspondiente al Ejercicio Económico, iniciado el pasado 1° de enero y finalizado al 31 de diciembre de 2022.

Al cierre del ejercicio mencionado, AGROALIANZA S.A. se ha posicionado en los primeros puestos en el ranking de exportadores de arroz, pasando a ser un importante referente y participante en el universo del sector arrocerero, no solo por su industria, sino que también por su producción de grano recepción, secado, industrialización y comercialización del mismo, tanto propio como los de producidos en convenio con terceros.

Debemos resaltar que el ejercicio 2022, fue un año extremadamente difícil, marcada fuertemente por el fenómeno “la niña”, dentro del territorio paraguayo como también a nivel regional, causando problemas de calidad productividad y de comercialización sobre todo por vía marítima.

Considerando lo mencionado y a pesar de nuestros mejores esfuerzos el resultado de la zafra 2021-2022, no resultó como se había proyectado. De un área sembrada de 10.286 hectáreas, el promedio de producción propia fue de 74.123 toneladas con un promedio de granos enteros de 50,28%. Dentro de este contexto, el departamento de industria y comercial, se vio obligado a utilizar tecnología y mucho “expertise” para desarrollar un sistema de producción y comercialización, que nos permitió sobrellevar ese revés de calidad.

Dentro del plan estratégico del ejercicio 2022, presupuestamos invertir en equipamiento de producción a fin de mejorar los costos de producción y a su vez mejorar la calidad de la cosecha y así la calidad del grano. En consecuencia, adquirimos nuevos equipamientos de la marca John Deere, como ser cosechadoras, plataformas, tractores y demás implementos agrícolas, los cuales se encuentran trabajando activamente en nuestros campos. Así también, se dio el importante paso en el proyecto de implantación de soja en un total de 860 has, direccionadas a la limpieza y recupero de campos, específicamente en el campo denominado San Florencio.

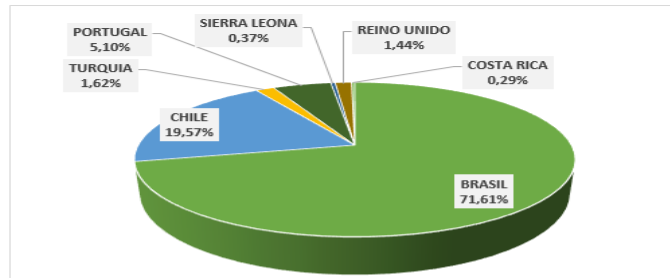
Destacamos que Agroalianza S.A. viene desarrollando y abriendo nuevos mercados

En este sentido cabe destacar el esfuerzo y las gestiones realizadas por nuestro departamento comercial en el desarrollo y conquista de estos nuevos mercados, con todas las exigencias y confiabilidad que cada uno de ellos conlleva.

A diferencia del periodo 2021, en el que nos encontramos con una inviabilidad y gran estreches de Logística comercial por el alto costo de los contenedores, en busca de alternativas comerciales se ha logrado con Chile, aumentar un 12,7% a diferencia del 2021 (ver gráfico)-

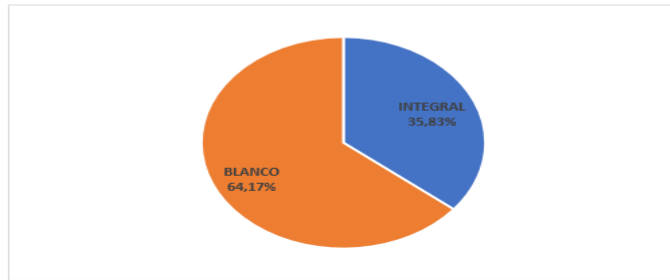
A continuación, presentamos una síntesis de las principales actividades de Ventas/exportaciones.

EXPORTACION 2022 P/ PAÍS		
PAÍS	TON	PORCENTAJE
BRASIL	51.788,60	71,61%
CHILE	14.155,90	19,57%
TURQUIA	1.170,00	1,62%
PORTUGAL	3.692,00	5,10%
SIERRA LEONA	270,00	0,37%
REINO UNIDO	1.040,00	1,44%
COSTA RICA	208,00	0,29%
	72.324,50	



EXPORTACION 2022 POR TIPO DE ARROZ		
TIPO DE ARROZ	TON	PORCENTAJE
INTEGRAL	25.916,50	35,83%
BLANCO T1	17.656,66	24,41%
FUERA DE TIPO	8.199,60	11,34%
BLANCO T2	10.105,72	13,97%
QUEBRADO	6.024,52	8,33%
YESADO	1.585,00	2,19%
BLANCO T3	2.536,50	3,51%
BLANCO T5	300,00	0,41%
	72.324,50	

INTEGRAL	25.916,50	35,83%
BLANCO	<u>46.408,00</u>	64,17%
	72.324,50	100%



Dando continuidad al plan estratégico que busca lograr un equilibrio entre los compromisos asumidos desde el inicio de nuestra empresa, la producción de materia prima (granos arroz), para la zafra 22/23, hemos planeado sembrar un total de 14.000 hectáreas de manejo propio y otras 6.500 hectáreas de terceros, totalizando unas 20.500 hectáreas que nos permitan recepcionar entre 150.000 y 160.000 toneladas de arroz.

Del total de áreas mencionadas se mencionan especialmente la implementación del proyecto COSTA RIALVA y Estancia Santa Catalina.

En materia financiera hemos logrado importantes acuerdos con las entidades del ramo, en especial con FIC de Finanzas, donde se ha renegociado la deuda a largo plazo como también hemos logrado reafianzar el sistema de crédito revolving con garantía Warrant con el Banco Regional.

En el año 2022 hemos iniciado las acciones para ingresar a la Bolsa de Valores del Paraguay, para la posible emisión de bonos la cual nos daría un mejoramiento en los costos financieros y mejor liquidez en el flujo.

Cabe mencionar que estas acciones están enlentecidas en función de la conocida fusión del Banco Regional y Sudameris.

En este sentido, consideramos que con este hecho tendríamos posibilidades de un mejor acuerdo a largo plazo con esta entidad fusionada, para lo cual ya hemos iniciado las primeras conversaciones.

Dentro de nuestro plan de responsabilidad social, la empresa viene acompañando trabajos con la Escuela Agrícola, el Hospital central de San Juan Bautista, Escuela local de Ibáñez Rojas, Asociación de Oleros, Penitenciaría nacional el Cuerpo de Bomberos local y pequeños productores de arroz de la zona de Santa María.



Vale la pena destacar que, por decisión de los socios, la empresa ha trasladado desde el 1° de diciembre, sus oficinas de administración central, dentro de la ciudad de Luque, con un costo aproximado de 26 mil dólares invertidos para el efecto.

Agradecemos a nuestros directores y accionistas, así como a todos los empleados de la firma por el esfuerzo y el compromiso que dedican a sus labores diarias.

Extendemos nuestros agradecimientos a las entidades financieras, a nuestros estimados proveedores y otros, por el esencial apoyo sin la cual no hubiera sido posible el logro de objetivos propuestos.

Ignacio Heisecke Vargas

Presidente