

MEMORIA DEL DIRECTORIO - Ejercicio 2.023

Exponemos a continuación a los accionistas de nuestra sociedad ALMASOL S.A.E. la Memoria Anual, el Balance General, el Estado de Resultados, el Informe del Síndico y la propuesta sobre la distribución del resultado neto del ejercicio comercial cerrado el 31 de diciembre del 2023, cumpliendo así disposiciones legales y estatutarias.

Dentro de nuestras actividades principales en el ejercicio referido les exponemos lo que sigue:

En la unidad de nuestro Parque Almasol-Aeropuerto, la cual es una de las más importantes con la que contamos, siguen operando con absoluta normalidad todas las empresas ahí instaladas, por mencionar algunas tales como RETAIL S.A., TEXCIN S.A. y nuestra empresa socia parte de nuestro grupo ATL Logística S.A.

En nuestro Parque Almasol-Guarambaré tenemos instalados a clientes como Dipro S.A. y la firma CERVEPAR, quienes realizan sus actividades con total tranquilidad y normalidad. Almasol sigue apostando en esta unidad y tiene proyectado realizar inversiones en la misma para construir nuevos depósitos y así poder arrendar a potenciales clientes que deseen instalarse en esa zona estratégica del país. Así mismo terminamos de construir un nuevo depósito, el cual nos llena de mucha satisfacción y nos genera una nueva oportunidad para la captación de nuevos clientes que deseen instalarse en nuestro parque Almasol-Guarambaré.

Nuestras unidades de Leoni y Sumidenso continúan realizando sus actividades con total normalidad. La facturación a SUMIDENSO PARAGUAY S.A. y a LEONI, además a KALOS S.A y a TEXCIN S.A. se han mantenido estable durante todo el año.

Cabe mencionar que hemos emitido Bonos por la suma de USD. 3.000.000 (tres millones de dólares), los cuales fueron colocados satisfactoriamente a través de Puente Casa de Bolsa, hecho que nos ha permitido recibir esta importante suma de dinero que utilizamos para cumplir con nuestras obligaciones financieras, inversiones en nuestros activos y además nos permitió adquirir un nuevo inmueble en la ciudad de Limpio, el cual se encuentra en un punto estratégico comercial para una futura construcción de nuevos depósitos a arrendarse a potenciales clientes.

RENTA NETA DEL EJERCICIO. La utilidad Neta del Ejercicio es de Gs. 25.624.217.745. (Guaraníes Veinticinco Mil Seiscientos Veinticuatro Millones Doscientos Diecisiete Mil Setecientos Cuarenta y Cinco) y deducida la Reserva Legal de Gs. 1.281.210.887.- (Guaraníes Mil Doscientos Ochenta y Un Millones Doscientos Diez Mil Ochocientos Ochenta y Siete) queda una utilidad neta del ejercicio de Gs. 24.343.006.858 (Guaraníes Veinticuatro Mil Trescientos Cuarenta y Tres Millones Seis Mil Ochocientos Cincuenta y Ocho).

Al respecto les proponemos distribuir del modo siguiente: a) A la cuenta Dividendos a Pagar la suma G. 7.300.000.000- (Guaraníes Siete Mil Trescientos Millones) para ser abonados a los accionistas, conforme a la disponibilidad de fondos y b) A la cuenta Reservas Facultativas y/o

Voluntarias la suma de Gs. 17.043.006.858.- (Guaraníes Diecisiete Mil Cuarenta y Tres Millones Seis Mil Ochocientos Cincuenta y Ocho).

Para concluir expresamos nuestros agradecimientos a los accionistas de la sociedad por la confianza depositada en nuestra gestión empresarial.

EL DIRECTORIO.

