

## NOTA A LOS ESTADOS CONTABLES AL 30 DE SETIEMBRE DE 2022 Y SU COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR

### Nota 3 – Efectivo y otros equivalentes en efectivo.

Representan los fondos disponibles en poder de la Sociedad, en bancos de plaza, en cuentas corrientes y cajas de ahorro, guaraníes y dólares americanos y cheques al día y diferidos a ser depositados el primer día hábil después del cierre del ejercicio. Se detalla a continuación su composición.

Concepto	2022	2021
Caja	11.129.611	24.514.996
Fondo Fijo - Jejuí	37.474.387	50.627.247
Fondo Fijos Sucursales	37.008.151	0
Acopio	-1.951.770	
Recaudaciones a depositar	38.813.991	19.023.448
Cheques a Depositar	20.233.489	27.193.399
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	457.424.914	484.619.946
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	390.174.033	5.024.615.246
Fondo Mutuo a la Vista - Guaraníes	103.548.414	0
Fondo Mutuo a la Vista - Moneda extranjera Dólares	1.033.280.311	0
<b>Total</b>	<b>2.127.135.531</b>	<b>5.630.594.282</b>

### Nota 4 – Inversiones Temporales

No registra

### Nota 5 – Cuentas por Cobrar Comerciales

Representan las cuentas a cobrar a clientes locales, del exterior, cheques diferidos con vencimiento mayor a 2 días a la fecha de cierre y exportaciones despachadas con cumplimiento de embarque pendientes; en guaraníes y dólares americanos.

#### NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

		En guaraníes	
		2022	2021
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	1.307.463.746	1.372.483.274
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera Dólares	750.151.323	169.705.691
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera Dólares	9.715.854.649	17.627.446.378
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera Dólares	10.157.378.608	
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Local Guaraníes	415.132.514	427.977.348
<b>Total</b>		<b>22.345.980.840</b>	<b>19.597.612.691</b>

### Nota 6 – Otros créditos

Representan créditos a favor de la empresa provenientes de distintas operaciones tanto fiscales, como operativas. Se destacan Anticipos a Proveedores el cual está compuesto en un 90% por adelantos a proveedores del exterior para la importación de productos domisanitarios y alimenticios para la comercialización a nivel local.

Préstamos otorgados al Vice Presidente Darius Kehler.

Seña por compra de inmuebles representan señas a 2 terrenos en la ciudad de Luque, en proceso de sucesión, las cuales se cancelarán una vez terminados dichos procesos.

Incluyen también los gastos a devengar a corto y largo plazo.

Entre los créditos fiscales destacan las retenciones y anticipos Renta a ser aplicados en la siguiente declaración.

**Corrientes**

<b>Concepto</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Anticipos a proveedores	6.081.394.745	5.023.468.900
Prestamos otorgados	1.121.820.950	1.374.162.000
Anticipo Impuesto a la Renta	1.149.583.302	1.048.085.020
Retención Impuesto a la Renta	58.038.259	37.689.755
Retención Impuesto al Valor agregado	489.047.853	405.462.323
Creditos Fiscales en Gestión de Recupero	-	-
IVA Credito a Facturar	-	-
Certificado de Credito Tributario	11.611.111	93.845.648
Intereses Bancarios a Devengar	305.016.772	68.873.436
Intereses por Bonos a Devengar	4.795.389.562	2.771.070.491
Seguros a Devengar	82.867.974	96.925.221
<b>Total</b>	<b>14.094.770.528</b>	<b>10.919.582.794</b>

**No corrientes**

<b>Concepto</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Garantía de Alquiler	40.968.363	30.968.363
I.V.A. Credito Fiscal	51.415.855	171.485.470
I.V.A. Exportacion	9.003.910.947	7.206.094.112
Activo por Impuesto Diferido	47.714.360	47.714.360
Gastos a rendir	274.258.192	28.560.755
Seña por compra de inmueble	755.000.000	755.000.000
Modificacion de suelo p/ Agricultura	570.816.831	671.549.214
Intereses Bancarios a Devengar	15.679.306	46.972.772
Intereses por Bonos a Devengar	10.909.862.016	4.218.339.210
<b>Total</b>	<b>21.669.625.870</b>	<b>13.176.684.256</b>

**Nota 7 – Bienes de Cambio**

Representan las mercaderías para exportación, granos y esencias, las mercaderías para venta local, materiales para producciones, materias primas y mercaderías para venta local que están en curso.

**NOTA 7 – INVENTARIOS**

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
<b>Corrientes</b>		
Mercaderías	6.737.402.279	5.799.212.216
Productos terminados	6.725.155.282	7.633.667.746
Productos en proceso	28.071.035.617	1.654.597.607
Productos en proceso 2	-	6.363.967
Materiales	116.873.289	70.487.743
Materia prima	2.104.294.765	827.575.370
Productos a Aplicar	-	14.857.144
Mercaderías en curso	3.081.278	25.296.928
Mercadería en proceso de Produccion - Sesamo	512.448.947	684.804.933
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	-	-
<b>Total</b>	<b>44.270.291.457</b>	<b>16.716.863.654</b>
<b>No Corrientes</b>		
Mercadería en proceso de Produccion - Esencias	384.004.005	362.089.232
<b>Total</b>	<b>384.004.005</b>	<b>362.089.232</b>

**Nota 8 – Inversiones en Asociadas**

No registra

**Nota 9 – Propiedad Planta y Equipo**

Representan los bienes de uso, para la depreciación utilizamos años de vida útil estimados por la Administración, la depreciación es calculada por el método de línea recta.

**NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO**

En guaraníes

	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Bajas	Revaluo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revalo depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											2022	2021
Terrenos	17.929.782.605	3.800.000.000	-	-	21.729.782.605	-	-	-	-	21.729.782.605	21.729.782.605	17.929.782.605
Edificaciones	12.745.913.953	-	-	-	12.745.913.953	(1.478.680.177)	(197.698.698)	-	-	(1.676.378.875)	11.069.535.078	11.267.233.776
Instalaciones	505.412.816	69.917.727	-	-	575.330.543	(233.874.232)	(28.160.415)	-	-	(262.034.647)	313.295.896	271.538.584
Rodados	3.281.274.980	451.492.447	-	-	3.732.767.427	(1.311.617.264)	(137.971.269)	-	-	(1.449.588.533)	2.283.178.894	1.969.657.716
Equipos de computación	240.474.418	72.977.925	-	-	313.452.343	(154.199.891)	(31.790.358)	-	-	(185.990.249)	127.462.094	86.274.527
Muebles y útiles	243.136.688	25.978.636	-	-	269.115.324	(156.102.541)	(20.668.014)	-	-	(176.770.555)	92.344.769	87.034.147
Equipamiento de Oficina	11.295.630	-	-	-	11.295.630	(11.295.630)	-	-	-	(11.295.630)	-	-
Maquinarias	15.452.356.368	4.177.763.019	-	-	19.630.119.387	(7.468.725.546)	(804.623.202)	-	-	(8.273.348.748)	11.356.770.639	7.983.630.822
Obras en curso	319.416.289	1.202.439.646	-	-	1.521.855.935	-	-	-	-	1.521.855.935	319.416.289	319.416.289
Herramientas	38.346.338	-	-	-	38.346.338	(28.251.881)	(1.850.634)	-	-	(30.102.515)	8.243.823	10.094.457
Mejoras en predio de terceros	43.348.919	95.181.182	-	-	138.530.101	(2.597.450)	(6.989.364)	-	-	(9.586.814)	128.943.287	40.751.469
<b>Totales</b>	<b>50.810.759.004</b>	<b>9.895.750.582</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>60.706.509.586</b>	<b>(10.845.344.612)</b>	<b>(1.229.751.954)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(12.075.096.566)</b>	<b>48.631.413.020</b>	<b>39.965.414.392</b>

**Nota 10 – Activos Disponibles para la venta**

No registra

### Nota 11 – Activos Intangibles

Representan las licencias y la compra del nuevo sistema informático.

#### NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

Activos intangibles	En guaraníes	
	2022	2021
Licencias Softwares	35.476.393	35.476.393
Sistema Informatico	114.035.089	73.812.798
Menos amortización acumulada	-32.167.727	-22.369.319
<b>Total general</b>	<b>117.343.755</b>	<b>86.919.872</b>

### Nota 12 - Goodwill

No registra

### Nota 13 – Cuentas por pagar comerciales

Representan las obligaciones con proveedores comerciales en guaraníes y dólares, tanto local y del exterior.

Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2022	2021
Proveedores - Entidades Relacionadas			63.307.990	
Otros proveedores del exterior	USD	Dólar estadounidense	3.571.043.042	198.753.146
Proveedores locales	PYG	Guaraní	1.294.868.502	12.372.523.697
Proveedores locales	USD	Dólar estadounidense	2.066.857.040	660.169.618
Tarjetas de Crédito	PYG	Guaraní	(38.244.356)	
<b>Total cuentas a pagar por comerciales</b>			<b>6.957.832.218</b>	<b>13.231.446.461</b>

  

No Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2022	2021
Proveedores locales	PYG	Guaraní	1.400.000.000	
Proveedores locales	USD	Dólar estadounidense	637.182.094	609.273.179
<b>Total cuentas a pagar por comerciales</b>			<b>2.037.182.094</b>	<b>609.273.179</b>

## Nota 14 – Deudas Financieras

Representan las deudas en el sistema financiero tanto con entidades bancarias como las deudas bursátiles.

Al cierre del año están vigentes préstamos con Banco ITAU y Regional y los PEG G3 y PEG USD3.

### Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	2022			2021
			Moneda	Importe (Gs)	Tipo de Garantía	Importe (Gs)
Banco ITAU Paraguay SA	26/03/2022	USD	Dólar estadounidense	-	pagaré	16.460.886
Banco ITAU Paraguay SA	17/07/2023	USD	Dólar estadounidense	3.265.895.014	pagaré	-
BANCOP SA	03/08/2023	USD	Dólar estadounidense	6.460.888.667	pagaré	-
<b>Deudas bursátiles</b>						
PEG G3 Serie 1	01/02/2022	PYG	Guaraní	-	comun	4.000.000.000
PEG G3 Serie 2	31/03/2023	PYG	Guaraní	4.000.000.000	comun	-
PEG USD3 Serie 1	02/08/2022	USD	Dólar estadounidense	-	comun	2.754.960.000
PEG USD3 Serie 2	01/08/2023	USD	Dólar estadounidense	2.836.080.000	comun	-
<b>Préstamos de Entidades en el Exterior</b>						
<i>(Incluir otras entidades)</i>						
<b>Deudas bursátiles</b>						
<i>(Incluir programas de forma individual)</i>						
<b>Intereses préstamos entidades financieras a pagar</b>						
Intereses a pagar				317.325.150		447.681
(-) Intereses a Devengar						
<b>Intereses deudas bursátiles a pagar</b>						
Intereses a pagar				444.395.020		270.497.268
(-) Intereses a Devengar						
<b>Total</b>				<b>17.324.583.851</b>		<b>7.042.365.835</b>

### No Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	2022			2021
			Moneda	Importe (Gs)	Tipo de garantía	Importe (Gs)
Banco Regional saeca	27/02/2024	USD	Dólar estadounidense	106.353.000	prendaria	309.933.000
Banco ITAU Paraguay SA	06/06/2024	USD	Dólar estadounidense	68.583.505	pagaré	129.710.404
<b>Deudas bursátiles</b>						
PEG G3 Serie 2	31/03/2023	PYG	Guaraní	-	comun	4.000.000.000
PEG G3 Serie 3	30/01/2024	PYG	Guaraní	4.000.000.000	comun	4.000.000.000
PEG G3 Serie 4	28/01/2025	PYG	Guaraní	4.000.000.000	comun	4.000.000.000
PEG G3 Serie 5	27/01/2026	PYG	Guaraní	4.000.000.000	comun	4.000.000.000
PEG USD3 Serie 2	01/08/2023	USD	Dólar estadounidense	-	comun	2.754.960.000
PEG USD3 Serie 3	30/07/2024	USD	Dólar estadounidense	2.836.080.000	comun	2.754.960.000
PEG USD3 Serie 4	29/07/2025	USD	Dólar estadounidense	2.836.080.000	comun	2.754.960.000
PEG USD4 Serie 1	23/03/2024	USD	Dólar estadounidense	4.608.630.000	comun	-
PEG USD4 Serie 2	17/10/2024	USD	Dólar estadounidense	4.608.630.000	comun	-
PEG USD4 Serie 3	17/04/2025	USD	Dólar estadounidense	4.608.630.000	comun	-
PEG USD4 Serie 5	16/04/2026	USD	Dólar estadounidense	4.608.630.000	comun	-
PEG USD4 Serie 7	15/04/2027	USD	Dólar estadounidense	4.608.630.000	comun	-
PEG USD4 Serie 8	14/10/2027	USD	Dólar estadounidense	4.608.630.000	comun	-
PEG USD4 Serie 9	13/04/2028	USD	Dólar estadounidense	4.254.120.000	comun	-
PEG USD4 Serie 10	12/10/2028	USD	Dólar estadounidense	4.254.120.000	comun	-
PEG USD4 Serie 11	12/04/2029	USD	Dólar estadounidense	4.254.120.000	comun	-
<b>Préstamos de Entidades en el Exterior</b>						
<i>(Incluir otras entidades)</i>						
<b>Deudas bursátiles</b>						
<i>(Incluir programas de forma individual)</i>						
<b>Intereses préstamos entidades financieras a pagar</b>						
Intereses a pagar				3.976.397		18.430.682
(-) Intereses a Devengar						
<b>Intereses deudas bursátiles a pagar</b>						
Intereses a pagar				11.743.757.673		4.649.267.778
(-) Intereses a Devengar						
<b>Total</b>				<b>70.008.970.575</b>		<b>29.372.221.864</b>

**No Corrientes**

Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	2022		Tipo de garantía	2021
			Moneda	Importe (Gs)		Importe (Gs)
Banco Regional saeca	27/02/2024	USD	Dólar estadounidense	205.501.500	prendaria	309.933.000
Banco ITAU Paraguay SA	06/06/2024	USD	Dólar estadounidense	87.564.189	pagaré	129.710.404
<b>Deudas bursátiles</b>						
PEG G3 Serie 2	31/03/2023	PYG	Guaraní	-	comun	4.000.000.000
PEG G3 Serie 3	30/01/2024	PYG	Guaraní	4.000.000.000	comun	4.000.000.000
PEG G3 Serie 4	28/01/2025	PYG	Guaraní	4.000.000.000	comun	4.000.000.000
PEG G3 Serie 5	27/01/2026	PYG	Guaraní	4.000.000.000	comun	4.000.000.000
PEG USD3 Serie 2	01/08/2023	USD	Dólar estadounidense	2.740.020.000	comun	2.754.960.000
PEG USD3 Serie 3	30/07/2024	USD	Dólar estadounidense	2.740.020.000	comun	2.754.960.000
PEG USD3 Serie 4	29/07/2025	USD	Dólar estadounidense	2.740.020.000	comun	2.754.960.000
PEG USD4 Serie 1	23/03/2024	USD	Dólar estadounidense	4.452.532.500	comun	
PEG USD4 Serie 2	17/10/2024	USD	Dólar estadounidense	4.452.532.500	comun	
PEG USD4 Serie 3	17/04/2025	USD	Dólar estadounidense	4.452.532.500	comun	
PEG USD4 Serie 5	16/04/2026	USD	Dólar estadounidense	4.452.532.500	comun	
PEG USD4 Serie 7	15/04/2027	USD	Dólar estadounidense	4.452.532.500	comun	
PEG USD4 Serie 8	14/10/2027	USD	Dólar estadounidense	4.452.532.500	comun	
PEG USD4 Serie 9	13/04/2028	USD	Dólar estadounidense	4.110.030.000	comun	
PEG USD4 Serie 10	12/10/2028	USD	Dólar estadounidense	4.110.030.000	comun	
PEG USD4 Serie 11	12/04/2029	USD	Dólar estadounidense	4.110.030.000	comun	
<b>Intereses préstamos entidades financieras a pagar</b>						
Intereses a pagar				8.874.240		18.430.682
(-) Intereses a Devengar						
<b>Intereses deudas bursátiles a pagar</b>						
Intereses a pagar				12.565.275.753		4.649.267.778
(-) Intereses a Devengar						
<b>Total</b>				<b>72.132.560.682</b>		<b>29.372.221.864</b>

**Nota 15 – Porción corriente de la deuda a Largo Plazo**

Se detalla de la siguiente manera:

**NOTA 15 – PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO**

Porción corriente de la deuda a largo plazo	En guaraníes	
	2022	2021
Cuentas por pagar comerciales	927.473.621	425.779.068
<b>Préstamos bancarios</b>		
Banco ITAU Paraguay SA	92.683.094	78.867.617
Banco Regional saeca	212.706.000	206.622.000
Bonos bursátiles		
Intereses bancarios a pagar	8.054.087	28.834.031
Intereses bursátiles a pagar	4.467.657.558	2.646.554.996
<b>Total general</b>	<b>5.708.574.360</b>	<b>3.386.657.712</b>

**Nota 16 – Remuneración y Cargas Sociales a Pagar**
**NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR**

Remuneraciones y cargas sociales a pagar	En guaraníes	
	2022	2021
Sueldo y otras remuneraciones a pagar		0
Aportes y retenciones a pagar	62.222.889	46.254.224
<b>Total</b>	<b>62.222.889</b>	<b>46.254.224</b>

### Nota 17 – Impuestos a Pagar

El resultado del cálculo de Impuesto a la Renta considerando las partidas con diferencias temporales en el cálculo diferido da como resultado el Impuesto a la Renta a pagar, siendo la tasa efectiva del año 2021 de 9,62% que usaremos para el cálculo de la provisión Impuesto a la Renta en los informes intermedios del ejercicio 2022.

#### NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

Impuestos a pagar	En guaraníes	
	2022	2021
Impuesto a la renta a pagar 2021	-	1.569.269.527
Impuesto a la renta a pagar 2022	960.774.304	-
<b>Total</b>	<b>960.774.304</b>	<b>1.569.269.527</b>

### Nota 18 – Provisiones

A fin del ejercicio provisionamos el pago de premios y comisiones por ventas y producción generados en el mes de Diciembre 2021 y abonados en la quincena de Enero 2022.

#### NOTA 18 - PROVISIONES

Entre la fecha de cierre del ejercicio	En guaraníes	
	2022	2021
Fletes al Exterior a Pagar	0	-
Gastos de Escribanía a Pagar	0	-
Proveedores a Facturar	0	-
Sueldos y Jornales a Pagar	-	17.393.703
Aguinaldo a Pagar	-	1.357.294
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>18.750.997</b>

### Nota 19 – Otros pasivos

Representan las obligaciones a pagar no detalladas anteriormente como retenciones de IVA y Renta; el cálculo por Impuesto Diferido y Anticipo de Clientes del Exterior que por negociaciones independientes, deben entregar un anticipo antes de exportar la mercadería.

Corrientes	2022	2021
Retencion de IVA a pagar	219.951.306	194.496.006
Retencion IRE a Pagar	14.464.835	73.010.496
Distribucion de Utilidades a Pagar	(10.433.413)	-
Anticipo Deudores por Ventas en el exterior	-	2.009.707.505
<b>Total</b>	<b>223.982.728</b>	<b>2.277.214.007</b>
No Corrientes	2022	2021
Impuestos diferidos	192.629.744	192.629.744
<b>Total</b>	<b>192.629.744</b>	<b>192.629.744</b>

**Nota 20 – Capital Integrado**

Representa el capital integrado al cierre del ejercicio:

**NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO**

Fecha	2022	2021
Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha	50.000.000.000	50.000.000.000
Monto Capital Integrado	39.500.000.000	32.000.000.000
Cantidad de Acciones	39.500	32.000
Valor Nominal de Acciones	1.000.000	1.000.000
<b>Total</b>	<b>39.500.000.000</b>	<b>32.000.000.000</b>

**Nota 21 – Reservas**
**NOTA 21 – RESERVAS**

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha	2022	2021
<b>a Reserva de revalúo</b>	<b>785.905.237</b>	<b>913.832.321</b>

Breve Descripción: Resrva de Revaluo previsto por Ley 125/91

<b>b Reserva legal</b>	<b>1.991.772.386</b>	<b>1.265.242.233</b>
------------------------	----------------------	----------------------

Breve Descripción: Reserva prevista en la Ley del Comerciante hasta alcanzar el 20% del Capital Integrado

**Nota 22 – Diferencia transitoria por conversión**

No registra

**Nota 23 – Resultados Acumulados**

En guaraníes

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha	2022	2021
Resultado de ejercicios anteriores	-	-
Resultado del ejercicio actual	7.886.134.573	14.530.603.069
<b>Totales</b>	<b>7.886.134.573</b>	<b>14.530.603.069</b>

**Nota 24 – Interes minoritario**

No registra

**Nota 25 – Ventas**

Representan las ventas locales, exportaciones y servicios del ejercicio.

Consideramos como ingreso a las exportaciones despachadas sin cumplimiento pendiente al cierre.

	En guaraníes	
	2022	2021
<b>Ventas</b>		
<b>Ventas de Mercaderías</b>		
<i>Local</i>		
Contado	4.898.288.662	4.338.781.903
Crédito	7.551.584.754	6.469.496.154
<i>Exterior</i>		
Crédito	56.593.760.707	41.757.622.844
<b>Ventas de Servicios</b>		
<i>Local</i>		
Contado	-	21.361.882
Crédito	15.605.645	3.203.391
<i>Exterior</i>		
Contado	17.717.462	
Crédito	3.953.959.482	2.675.403.828
<b>Ventas Exportación con Cumplido Pendiente</b>		
<i>Exterior</i>		
Crédito	2.635.777.702	2.866.124.045
<b>Total</b>	<b>75.666.694.414</b>	<b>58.131.994.047</b>

### Nota 26 – Costo de Ventas

Representan los costos de las mercaderías vendidas, tal y como lo indica la NIF, los costos de producción forman parte del mismo, el Sistema Informático no permite realizar por este medio por lo que lo exponemos en cuentas separadas.

	Guaraníes	
	2022	2021
<b>Costo de ventas</b>		
<b>Venta Mercaderías</b>		
Existencia inicial del inventario	16.394.147.953	21.187.656.262
+ Compra de bienes y servicios	68.560.206.388	31.356.140.353
+ Costo de producción	2.771.792.154	1.812.117.452
- Existencia final de inventario	-45.416.464.056	-20.183.276.050
<b>Venta Servicios</b>		
Existencia inicial del inventario		
+ Compra de bienes y servicios	4.845.109.118	2.232.963.102
+ Costo de producción		-
- Existencia final de inventario		-
<b>Ventas Exportacion con Cumplido Pendiente</b>		
Existencia inicial del inventario		
+ Compra de bienes y servicios	1.658.621.546	1.700.795.700
+ Costo de producción	-	-
- Existencia final de inventario	-	-
<b>Total costo de ventas</b>	<b>48.813.413.103</b>	<b>38.106.396.819</b>

### Nota 27 – Gastos

Representan los gastos separados en Comerciales y Administrativos.

### Nota 28 – Otros ingresos y egresos operativos

Representan otros ingresos y egresos del ejercicio.

	2022	2021
<b>Otros ingresos</b>		
Intereses Cobrados	6.325.287	97.461.402
Descuentos Obtenidos		14.474.320
Venta de Vanas	549.857.143	454.200.951
Alquileres Cobrados	30.636.366	37.750.002
Ingresos no operativos	205.349.057	93.586.072
Utilidad por Venta de Activos Fijos		192.719.509
Ingresos extraordinarios	372.000.000	-
<b>Total</b>	<b>1.164.167.853</b>	<b>890.192.256</b>

	2022		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos		15.762.484	15.762.484
Gastos de alquiler	201.562.862	126.454.549	328.017.411
Computación y redes		57.512.874	57.512.874
Gastos por servicios		264.821.126	264.821.126
Honorarios profesionales y asesoramiento	288.363.636	386.462.809	674.826.445
Investigación de mercado		106.696.340	106.696.340
Impuestos y tasas		94.090.482	94.090.482
Gastos de reparación y mantenimiento		2.148.397.710	2.148.397.710
Gastos del personal y capacitación		148.483.196	148.483.196
Seguros pagados		151.684.857	151.684.857
Otros gastos de operación		771.747.292	771.747.292
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	127.272.729	834.090.916	961.363.645
Sueldos y Jornales		1.593.862.696	1.593.862.696
Contribuciones Sociales		243.079.738	243.079.738
Regalías y Honorarios por servicios técnicos			-
Gastos de Publicidad y Propaganda	145.353.887	-	145.353.887
Intereses, multas y recargos impositivos		9.877.269	9.877.269
Depreciación bienes de uso		795.948.489	795.948.489
Amortización activos intangibles			-
Previsiones			-
Gastos de Producción		311.113.343	311.113.343
Insumos de Laboratorio		102.907.482	102.907.482
Insumos		640.721.389	640.721.389
Gastos no Deducibles		19.308.191	19.308.191
Donaciones y Contribuciones		253.975.455	253.975.455
IVA Gasto		1.265.005.898	1.265.005.898
Gastos Bursátiles		416.976.683	416.976.683
Gastos de Ventas Locales	627.025.473	-	627.025.473
Gastos de Ventas Exportación	1.842.433.835		1.842.433.835
Descuentos Concedidos	84.152.552		84.152.552
Diferencia de Cambio			-
<b>Total</b>	<b>3.316.164.974</b>	<b>10.758.981.268</b>	<b>14.075.146.242</b>

### Nota 29 – Ingresos y Gastos financieros netos

Representan los gastos financieros netos.

Gastos Financieros netos	2022	2021
Intereses Pagados	3.448.041.718	2.497.190.087
Comisiones Bancarias	284.669.297	176.066.179
Diferencia de Cambios	1.362.683.031	-
<b>Total gastos financieros</b>	<b>5.095.394.046</b>	<b>2.673.256.266</b>

### Nota 30 – Resultado de inversiones en asociadas

No registra

### Nota 31 – Resultado participación minoritaria

No registra

### Nota 32 – Impuesto a la Renta

Representan los impuestos generados en el ejercicio 2021

	2022	2021
Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de cierre del ejercicio anterior		
<b>Impuesto a la renta</b>	960.774.304	1.140.903.862
<b>Total</b>	<b>960.774.304</b>	<b>1.140.903.862</b>

### Nota 33 – Resultado extraordinario excluido impuesto a la renta

No registra

### Nota 34 – Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta.

No registra

### Nota 35 – Utilidad neta del año y por acción ordinaria.

	2022	2021
Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de cierre del ejercicio anterior		
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	39.500	32.000
Utilidad Neta	7.886.134.573	8.142.568.162
<b>Utilidad Neta por Acción Ordinaria</b>	<b>199.648,98</b>	<b>254.455,26</b>

### Nota 36 – Activos Gravados

Representan las compras de Vehículos y maquinarias a crédito con garantía prendaria.

Al 30 de Septiembre de 2021

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Maquinarias	Selector Optico de granos SORTEX B3	Prendaria	USD 135.000,00-	Banco Regional SAECA
Rodados	Nissan Xtrail 2021	Prendaria	USD 32.272,72-	Cuevas Hermanos SA
Rodados	Camion HINO 6TN 2019	Prendaria	USD 31.500,00	Automarket SA
Rodados	Toyota Hilux 2021	Prendaria	USD 32.545,45	Toyotoshi SA
Rodados	Toyota Etios 2020	Prendaria	USD 13.954,55	Toyotoshi SA

Al 30 de Septiembre de 2022

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Maquinarias	Selector Optico de granos SORTEX B3	Prendaria	USD 135.000,00-	Banco Regional SAECA
Rodados	Nissan Xtrail 2021	Prendaria	USD 32.272,72-	Cuevas Hermanos SA
Rodados	Camion HINO 6TN 2019	Prendaria	USD 31.500,00	Automarket SA
Rodados	Toyota Hilux 2021	Prendaria	USD 32.545,45	Toyotoshi SA
Rodados	Toyota Etios 2020	Prendaria	USD 13.954,55	Toyotoshi SA
Maquinarias	Montacargas 2,5Tn	Prendaria	USD 31.063,64	Toyotoshi SA
Rodados	Camion HINO 814 6tn 2021	Prendaria	USD 44.330,00	Automarket SA
Rodados	Camion HINO 512 6tn 2021	Prendaria	USD 32.847,00	Automarket SA
Rodados	Volkswagen Gol 2022	Prendaria	USD 15.059,00	Diesa SA
Rodados	Kia Seltos 2022	Prendaria	USD 28.697,00	Garden Automotores SA
Rodados	Kia Seltos 2022	Prendaria	USD 28.697,00	Garden Automotores SA
Inmueble	Terreno 1.415m2	Prendaria	Gs. 1.320.000.000-	Felisa Espinoza
Inmueble	3 Terrenos 1.500m2	Prendaria	Gs. 1.480.000.000-	Gilda Cantero

### Nota 37 – Contingencias y compromisos

No registra

### Nota 38 – Impuesto Diferido

Al 31/12/2020 la Sociedad constituyó una provisión para impuesto a la renta de Guaraníes 56.827.237- y al 31 de diciembre del 2021: Activo por Impuesto Diferidos de Guaraníes 47.714.360 y Pasivo por Impuesto Diferido de Gs. 192.629.744)

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta por el método de lo diferido, método del pasivo. El mencionado método establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporales y permanentes, con cargo a la línea Impuesto a la renta del Estado de resultados.

	2022	2021
Activos y pasivos impositivos diferidos:		
Caja y Bancos		
Cuentas a Cobrar	3.636.199.128	3.636.199.128
Bienes de cambio	-1.551.628.950	-1.551.628.950
Provisión para deudores incobrables	-635.147.745	-635.147.745
Bienes de uso	354.818.967	354.818.967
Activos intangibles		
Provisión del pasivo	-16.903.432	-16.903.432
Deudas comerciales y bancarias	-338.116.664	-338.116.664
Sub - total	1.449.221.304	1.449.221.304
Provisión para impuestos diferidos netos		
Total activo/pasivo impositivo diferido neto antes de quebrantos	1.449.221.304	1.449.221.304
Quebranto impositivo	10%	10%
<b>Total</b>	<b>144.922.131</b>	<b>144.922.131</b>

### Nota 39 – Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de junio 2022.

**Nota 40 – Saldos y transacciones con partes relacionadas.**

Adjunto a este informe presentamos el Anexo D con los detalles al respecto.

	2022	2021
<b>ACTIVO</b>		
Inversiones temporales	-	-
Cuentas a cobrar comerciales	10.157.378.608	77.135.505
Otros créditos	1.121.820.950	1.377.480.000
<b>Total activo</b>	<b>11.279.199.558</b>	<b>1.454.615.505</b>
<b>PASIVO</b>		
Cuentas por pagar comerciales	63.307.990	11.551.997.113
Préstamos a corto plazo	-	-
Dividendos a pagar	-10.433.413	-
Préstamos a largo plazo	-	-
Otros pasivos	-	-
<b>Total pasivo</b>	<b>52.874.577</b>	<b>11.551.997.113</b>

	2022	2021
<b>Ingresos</b>		
Ventas	17.765.150.038	935.363
Otros ingresos	-	381.818
Intereses Cobrados	-	3.890.909
Descuentos obtenidos	-	14.474.320
<b>Costos</b>		
Costo de Ventas	9.010.567.385	534.319
<b>Gastos administrativos</b>		
Remuneracion Directores	740.454.546	601.186.651
Remuneracion Gerentes	230.909.094	81.117.829
Honorarios por servicios	863.637	20.154.545
Gastos de Despacho	135.169.625	149.088.863
<b>Gastos financieros</b>	-	
Intereses pagados por préstamos	23.520.219	