

## ANEXO A

### INFORME SOBRE PERSONAS VINVULADAS O RELACIONADAS

#### A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

##### A.1 Según Art. 34 de la Ley 5810/17 de Mercado de Valores

**Inciso a)** N/A

**Inciso b)** Fideicomiso de Administracion Itacua Bienes y Raices S.A. – Accionista 99,24%

**Inciso c)** Fideicomiso de Administracion Itacua Bienes y Raices S.A. – Accionista 99,24%

**Inciso d)** Rene Yuri Ruiz Diaz Angert – Presidente

Gustavo Lorenzo Segovia – Vicepresidente

Arnold David Benitez Riveros – Director Titular

Silvia Nathalia Ochoa – Directora Titular

Cristhian Bernardino Caballero – Director Titular

Luis Marcelo Kulman – Sindico Titular

Lidia Coronel Carmona – Auditora Interna

Lidia Noemi Pereira – Apoderada

Yessica Romina Duarte – Apoderada

**Otros:** N/A

##### A.1.1. Según Art. 1º Capítulo 1 Título 24 - Vinculación con Sociedades con las cuales se mantienen operaciones.

Indicar la Sociedad con la cual la entidad Fiscalizada mantiene operaciones	Persona Física Vinculada	Cargo en la sociedad con la cual la entidad fiscalizada mantiene operaciones	Cargo en la entidad fiscalizada por la CNV	Tipo de Operación mantenida con la entidad fiscalizada
Bolsa de Valores y Productos de S.A.	Rene Yuri Ruiz Diaz Angert	Director Titular	Presidente	Cierre de Operaciones Bursátiles
Caja de Valores del Paraguay S.A.	Rene Yuri Ruiz Diaz Angert	Director Titular	Presidente	Custodia y Gestión de Cobro
Avalon A.F.P.I.S.A.	Rene Yuri Ruiz Diaz Angert	Presidente	Presidente	Compra/Venta Invers. / Serv. Intercom.
Avalon A.F.P.I.S.A.	Arnold David Benitez Riveros	Director Titular	Director Titular	Compra/Venta Invers. / Serv. Intercom.

##### A.2 Según Art. 3º Capítulo 1 Título 24 - Inversiones de la Sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del Activo de la Sociedad.

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
Banco Continental S.A.E.C.A.	52.908.488.127	Instr. Renta Fija	N/A
Banco Continental S.A.E.C.A.	39.829.546.741	Instr. Renta Variable	0,82%
Banco Rio S.A.E.C.A.	38.217.791.501	Instr. Renta Fija	N/A
Banco Rio S.A.E.C.A.	10.406.959.705	Instr. Renta Variable	2.24%
Banco Continental S.A.E.C.A.	3.530.566.158	Disponibilidad en ML	N/A
Banco Rio S.A.E.C.A.	3.829.156	Disponibilidad en ML	N/A
Banco Continental S.A.E.C.A.	850.240	Disponibilidad en ME	N/A

### A.3 Según Art. 3° Capítulo 1 Título 24 - Activos De La Sociedad comprometidos en más del 20% en Garantía De Obligaciones de otra u otras Empresas

Nombre de la Empresa	Valor de los bienes Gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la Deuda Garantizada
N/A	N/A	N/A	N/A

A la fecha, no contamos con activos en garantía de obligaciones de otras empresas.

### A.4 Según Art. 4° Capítulo 1 Título 24 - Vinculación por nivel de endeudamiento.

Nombre de Sociedad Vinculada	Factores de Vinculación
Banco Continental S.A.E.C.A.	Sobregiro en Cuenta

A la fecha, no contamos empresas vinculadas por nivel de endeudamiento.

## B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31/12/2024 y Al 31/12/2023

En forma comparativa con el mismo periodo del año interior.

### Activo

SOCIEDAD VINCULADA	TIPO DE OPERACIÓN	MONEDA	31/12/2024	31/12/2023
Banco Continental S.A.E.C.A.	Disponibilidad en Cuenta Corriente	PYG	3.530.566.158	-
Banco Continental S.A.E.C.A.	Disponibilidad en Cuenta Corriente	USD*	850.240	-
Banco Río S.A.E.C.A.	Disponibilidad en Cuenta Corriente	PYG	3.829.156	-
Banco Río S.A.E.C.A.	Disponibilidad en Cuenta Corriente	USD*	-	-
Banco Continental S.A.E.C.A.	Instr. Renta Fija	PYG	44.959.707.149	-
Banco Continental S.A.E.C.A.	Instr. Renta Variable	PYG	39.829.546.741	-
Banco Continental S.A.E.C.A.	Instr. Renta Fija	USD*	7.948.780.978	-
Banco Río S.A.E.C.A.	Instr. Renta Fija	PYG	8.916.051.262	-
Banco Río S.A.E.C.A.	Instr. Renta Variable	PYG	10.406.959.705	-
Banco Río S.A.E.C.A.	Instr. Renta Fija	USD*	29.301.740.239	-
Avalon A.F.P.I.S.A.	Cuentas Por Cobrar	PYG	437.907.960	151.650.594
Banco Río S.A.E.C.A.	Cuentas Por Cobrar	USD*	259.453.481	-
Rene Yuri Ruiz Díaz Angert	Reportos por Cobrar	PYG	58.440.000	-
Banco Río S.A.E.C.A.	Anticipo - Costo de Sobregiro	USD*	13.999.013	-
Avalon A.F.P.I.S.A.	Inv. Permanentes - Acciones	PYG	9.002.000.000	-
Bolsa de Valores y Productos de Asunción	Inv. Permanentes - Acciones	PYG	1.003.000.000	-
Bolsa de Valores y Productos de Asunción	Recupero de Gastos	PYG	9.090.909	-
Itacua Bienes y Raíces S.A	Cuentas Por Cobrar	PYG	38.538.710	-

(\*) Los Importes en Moneda Extranjera se encuentran valorizados al tipo de cambio del cierre.

### Pasivos

SOCIEDAD VINCULADA	TIPO DE OPERACIÓN	MONEDA	31/12/2024	31/12/2023
Banco Continental S.A.E.C.A.	Sobregiro en Moneda Local	PYG	9.044.572	-
Banco Continental S.A.E.C.A.	Sobregiro en Moneda Extranjera	USD	42.341.935.183	-
Banco Continental S.A.E.C.A.	Tarjeta de Crédito - Deuda al Cierre	PYG	435.182	-

## Ingresos

SOCIEDAD VINCULADA	TIPO DE OPERACIÓN	31/12/2024	31/12/2023
Avalon A.F.P.I.S.A.	Aranceles por Operaciones	11.773.683	9.338.770
Avalon A.F.P.I.S.A.	Corretaje por Operaciones	41.167	46.411.933
Avalon A.F.P.I.S.A.	Reintegro Seguro Médico del Personal	80.334.595	47.590.268
Avalon A.F.P.I.S.A.	Servicios Intercompany s/ Contrato	1.254.500.001	1.194.000.000
Avalon A.F.P.I.S.A.	Reintegro - Custodia de Títulos	5.982.178	347.168
Avalon A.F.P.I.S.A.	Reintegro - Publicidad y marketing	82.435.098	-
Avalon A.F.P.I.S.A.	Reintegro - Otros Beneficios al Personal	26.598.258	-
Avalon A.F.P.I.S.A.	Reintegro - Refrigerios	39.600.000	31.558.637
Avalon A.F.P.I.S.A.	Ganancia en Operaciones - Bonos	109.724.492	-
Avalon A.F.P.I.S.A.	Ganancia en Operaciones - CDA	79.189.668	-
Banco Continental S.A.E.C.A.	Ganancia en Operaciones - Bonos	239.525.603	
Banco Continental S.A.E.C.A.	Ganancia en Operaciones - CDA	597.793.392	
Banco Río S.A.E.C.A.	Ganancia en Operaciones - Bonos	405.697	
Banco Río S.A.E.C.A.	Ganancia en Operaciones - CDA	4.852.417	
Caja de Valores Del Paraguay S.A.	Ganancia en Operaciones - Bonos	15.840.216	-
Caja de Valores Del Paraguay S.A.	Ganancia en Operaciones - CDA	35.249.604	-

## Egresos

SOCIEDAD VINCULADA	TIPO DE OPERACIÓN	31/12/2024	31/12/2023
		<b>4.717.931.019</b>	<b>3.101.336.922</b>

**Director**

**Apoderado**