

Nota N°: 0564/2018

Encarnación, 13 de agosto de 2018.-

Señores
COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
Presente

Att.: Dr. Fernando Escobar Espínola
Presidente

C.C. Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
Att.: Lic. Rodrigo Callizo López
Presidente

De nuestra mayor consideración:

Nos dirigimos a Ustedes, a efectos de remitir las documentaciones periódicas en base a la normativa imperante en el Mercado de Valores, según se detallada a continuación:

- Estados Contables al 30 de Junio de 2018.
- Informe del Síndico sobre los Estados Contables y la información complementaria presentada por la Sociedad al 30 de Junio de 2018.
- Composición Accionaria conforme al formato establecido por la Comisión Nacional de Valores al 30 de Junio de 2018.
- Informe sobre Personas Vinculadas o Relacionadas al 30 de Junio de 2018. Anexo I y Anexo II, Res. CNV. N° 1.257/10.
- Transcripción de Acta de Directorio N° 740 de fecha 24 de Julio de 2018, la cual aprueba la documentación a ser presentada a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarles muy cordialmente.

CRISOL Y ENCARNACIÓN FINANCIERA S.A.E.C.A.


Porfirio Jimenez Gauto
Director Titular


Edmundo Regino Moscarda Lurati
Presidente

CASA MATRIZ:

(071) 203 747 / 205 071 / 203 054 / 204 462 / 204 461 / 200 507
 Carlos Antonio López N° 1370 e/ Tomas Romero Pereira y 14 de Mayo
 Encarnación - Itapúa - Paraguay

EMPRESA FINANCIERA FUSIONADA CON AUTORIZACIÓN DEL DIRECTORIO DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY, SEGÚN RESOLUCIÓN N° 3, ACTA N° 48 DEL 10 DE MARZO DE 1997

CASA MATRIZ:
 (071) 203 747 / 205 071 / 203 054 / 204 462 / 204 461 / 200 507
 Carlos Antonio López N° 1370 c/ Tomás Romero Pereira y 14 de Mayo
 Encarnación - Itapúa - Paraguay

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2.018.-

ACTIVO	GUARANIES	PASIVO	GUARANIES
Disponible	35.354.989.586	Obligaciones por Intermediación Financiera Sector Financiero	16.396.587.820
Valores Públicos y Privados	2.623.343.768	Obligaciones por Intermediación Financiera Sector No Financiero	200.813.226.028
Créditos Vigentes por Intermediación Financiera - Sector Financiero	5.262.964.950	Obligaciones Diversas	1.343.881.243
Créditos Vigentes ppr Intermediación Financiera - Sector no Financiero	198.903.082.920	TOTAL DE PASIVO	218.553.695.091
Créditos Diversos	10.581.520.277	PATRIMONIO	-
Créditos Vencidos por Intermediación Financiera - Sector no Financiero	261.603.749	Capital Social	27.080.000.000
Inversiones	3.870.000.000	Aportes no capitalizados	1.309.295.454
Bienes de Uso	3.392.933.394	Ajustes al Patrimonio	3.278.232.463
Cargos Diferidos	1.445.457.577	Reservas	8.513.484.605
		Resultados Acumulados	49.965.593
		Resultado del Ejercicio	2.911.223.015
TOTAL DE ACTIVO	261.695.896.221	TOTAL DE PATRIMONIO	43.142.201.130
		TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO	261.695.896.221

CUENTAS DE CONTINGENCIA	3.362.531.891
CUENTAS DE ORDEN	269.357.562.901

ESTADO DE RESULTADOS AL 30 DE JUNIO DE 2.018.-

PÉRDIDAS	GUARANIES	GANANCIAS	GUARANIES
Pérdidas por Obligaciones por Intermediación Financiera Sector Financiero	544.645.956	Ganancias por Créditos Vigentes por Intermediación Financiera Sector Financiero	242.397.591
Pérdidas por Obligaciones por Intermediación Financiera Sector No Financiero	6.714.384.604	Ganancias por Créditos Vigentes por Intermediación Financiera Sector No Financiero	13.884.111.139
Pérdidas por Vauación	9.883.808.468	Ganancias por Créditos Vencidos por Intermediación Financiera Sector No Financiero	670.367.201
Pérdidas por Incobrabilidad	4.061.654.904	Ganancias por Valuación	10.173.752.440
Otras Pérdidas Operativas	16.074.145.267	Desafectación de Provisiones	2.911.398.988
Pérdidas Extraordinarias	10.288.906	Ganancias Por Servicios	680.069.598
Utilidad del ejercicio	2.911.223.015	Otras Ganancias Operativas	10.681.362.391
		Ganancias Extraordinarias	956.691.772
TOTAL	40.200.151.120	TOTAL	40.200.151.120

INFORMACION COMPLEMENTARIA AL BALANCE DEL 30 DE JUNIO DEL 2.018.-

1) CARTERA CLASIFICADA (Expresado en miles de guaraníes)
 Resolución N° 1 Acta 60 de fecha 28 de Setiembre de 2.007, aplicables a Bancos, Financieras, Sociedades de Ahorro y Préstamos para la Vivienda y Fondo Ganadero.
 Información correspondiente a la planilla Resumen de Clasificación de la Cartera Crediticia.

Tipos de Deudores	CATEGORÍAS DE CLASIFICACIÓN								TOTAL CARTERA DE PRESTAMOS
	"1"	"1 a"	"1 b"	"2"	"3"	"4"	"5"	"6"	
a. VINCULADOS O RELACIONADOS	73.751.310	3.719.909	0	8.729.495	0	228.192	0	0	86.428.507
1- Vinculados a la Entidad Crédito (*)	0	0	0	8.729.495	0	0	0	0	8.729.495
2- Vinculados a otros grupos (*)	73.672.543	3.602.745	0	0	0	228.192	0	0	77.532.480
3- Deudores no Vinculados	79.767	117.164	0	0	0	0	0	0	195.631
b. POR TAMAÑO (no vinculados)	106.282.622	18.634.359	954.968	26.702	19.342	187.455	0	10.240	126.115.087
1- Grandes Deudores	80.415.635	11.691.672	0	0	0	187.455	0	0	92.294.663
2- Pequeños y Medianos deudores	17.452.449	4.504.621	897.423	3.651	0	0	0	0	22.848.146
3- Deudores Personales	6.592.791	2.470.396	95.386	16.599	19.342	0	0	0	9.145.513
i) Créditos de Consumo	6.431.412	2.457.444	95.386	16.599	19.342	0	0	0	8.984.151
ii) Créditos de Vivienda	151.379	12.952	0	0	0	0	0	0	164.331
4- Microcréditos	1.831.718	167.470	8.159	6.449	0	0	0	10.240	2.024.095
c. Intereses Devengados (**)	4.428.929	776.230	33.709	15.600	568	13.196	0	729	5.248.821
d. Total de Riesgos	184.462.860	23.130.499	988.677	8.771.656	19.910	428.844	0	10.969	217.813.415
e. Provisiones antes de garantía	0	0	2.642	4.403	0	46.964	0	0	53.914
f. Riesgo desp. de provisiones y antes de garantía (d-e)	184.462.860	23.130.493	986.035	8.767.254	19.910	381.980	0	10.969	217.759.501
g. Garantía computable para provisiones	33.024.626	1.280.000	36.685	207.000	0	156.342	0	0	34.754.953
h. Riesgo no cubierto por garantía (f-g)	151.437.934	21.840.493	949.350	8.560.254	19.910	165.638	0	10.969	183.004.548
i. Provisiones después de garantías	0	62.824	55.111	425.599	5.404	166.311	0	10.969	750.216
j. Provisiones exigidas s/Categorías de Clasificación (e+i+int dev)	0	62.830	57.753	430.002	5.404	237.174	0	10.969	804.151
k. Riesgo neto de provisiones (d-j)	184.462.860	23.067.669	930.924	8.341.655	14.506	191.670	0	0	217.009.265
l. Provisiones Genéricas (0,5% s/Riesgo Neto de Prev.)									1.002.038
m. Provisiones mínimas exigidas (h)									1.506.170
n. Provisiones existentes s/Estados Contables									1.506.170
o. Déficit (Superavit) de provisiones (m - n)									0

(*) Se incluyen a los Grandes Deudores, Medianos y Pequeños Deudores Comerciales, Deudores Personales, Microcréditos y Deudores por Venta de Bienes a Plazos.
 (**) Los intereses deberán ser provisionados conforme lo establece el Título IX de la Res. 37 Acta 72 del 29/11/11
 d. Incluyen los deudores efectivos (capital e intereses devengados a la fecha de clasificación) y los créditos contingentes
 e. 50% de las provisiones según categoría asignada.
 g. El valor computable de las garantías, no podrá ser superior al saldo expuesto en la línea f.
 i. 50% de Provisiones adicionales según categoría asignada hasta Categoría 5. Para la Categoría 6, conforme al numeral 28 de la Res. 1 Acta 60 del 28/09/07

2) PATRIMONIO (Expresado en Guaranies)

CONCEPTO	SALDO AL CIERRE DEL EJERCICIO ANTERIOR 31/12/2017	MOVIMIENTOS		SALDO AL CIERRE DEL PERIODO 30/06/2018
		AUMENTO	DISMINUCIÓN	
Capital Integrado	29.080.000.000	2.080.000.000	0	31.160.000.000
Aportes no Capitalizados	138.545.454	1.169.750.000	0	1.308.295.454
Ajustes al Patrimonio	3.845.514.240	470.165.746	237.447.523	3.278.232.463
Reservas	16.092.580.979	70.481.583	7.649.577.957	23.512.540.519
Resultados Acumulados	128.447.176	0	70.481.583	198.928.759
Resultados del ejercicio	(7.649.577.957)	2.911.223.015	(7.649.577.957)	(2.387.932.900)
TOTAL Patrimonio Neto	36.748.509.892	6.781.620.344	307.929.106	43.838.059.342

Fecha de calificación: 18 de Abril de 2018
 Fecha de publicación: 23 de Abril de 2018
 Calificadora: Solventa S.A. Calificadora de Riesgos
 Dirección: Herrera 195 esq. Yegros, Edificio Inter Express, Oficina 803/ Tel. (+595 21) 449240 / email: info@solventa.com.py
 Entidad: Calificación Local
 Cefisa y Encarnación Financiera S.A.E.C.A. BBB-ppj Estable
 Nota: "La calificación de riesgo no constituye una sugerencia o recomendación para comprar, vender, mantener un determinado valor o realizar una inversión, ni un aval o garantía de una inversión y su emisor"
 Mayor información sobre esta calificación en:
www.cefisa.com.py
www.solventa.com.py

3) RESULTADO DEL EJERCICIO.-

	AL 31/12/2017	AL 30/06/18	AL 31/12/2018
RENDIMIENTO SOBRE PATRIMONIO	17,23	7,24	14,48

CPN Julia E. Patiño González
 CONTADOR
 Ruc: 2.608.042 - 7

Lic. Sergio de los Santos Molgarejo.
 SJNDICO

Lic. Porfirio Jiménez Gautó.
 GERENTE GENERAL

Lic. Edmundo Regino Moscarda
 PRESIDENTE

Encarnación, 20 de julio de 2018

Señores

Accionistas de Crisol y Encarnación Financiera S.A.E.C.A.

Presente

De conformidad a lo establecido en los Estatutos Sociales de la entidad y las normativas imperantes en el Sistema Financiero y Mercado de Valores, cumpla en informar que he procedido a la revisión de los siguientes documentos correspondientes a la fecha 30 de Junio de 2018.

- Balance General.
- Estado de Resultados.
- Cuadro demostrativo de Pérdidas y Ganancias.

La preparación y presentación de los documentos de los Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la Sociedad.

Con las revisiones y evaluaciones que he practicado he concluido que:

- Los referidos documentos reflejan razonablemente la situación patrimonial y financiera de Crisol y Encarnación Financiera S.A.E.C.A. (CEFISA SAECA).
- Los libros y registros fueron llevados de acuerdo a las normas de contabilidad generalmente aceptadas y de conformidad a las normativas del Banco Central del Paraguay y a las leyes vigentes.

Atentamente,



Sergio De Los Santos Melgarejo Godoy
Síndico Titular

ANEXO I – INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS:

Según Art. 34 de la Ley 1284/98: (Indicar nombres de las partes)

Inciso a)

- Tierras del Sur S.A.

Inciso b)

La entidad no posee más del diez por ciento del capital en otras sociedades anónimas.

Inciso c)

La entidad no cuenta con accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director exclusivamente.

Inciso d)

Directores:

Presidente	Edmundo Regino Moscarda Lurati
Vicepresidente	César Alejandro Espínola Martínez
Director Titular	Tatiana Sabrina Espínola Martínez
Director Titular	Gabriel Enrique Yebrán Dávalos
Director Titular	Porfirio Jiménez Gauto
Director Suplente	Aurelio Espínola Caballero
Director Suplente	Luis Enrique Ramírez Báez
Director Suplente	Federico Sebastián Oporto Leiva Espínola

Síndicos:

Síndico Titular:	Sergio De Los Santos Melgarejo Godoy
Síndico Suplente:	Amilcar Ferreira Acosta

Otros:

Accionista:	Denes Martín Espínola Martínez.
-------------	---------------------------------

Administradores:

Gerente General:	Porfirio Jiménez Gauto
Gerente General Adjunto:	Viviana Elizabeth Portillo Campuzano
Gerente de Cumplimiento de Normas Reglamentarias:	Marcos Daniel Martínez Goebel
Gerente Comercial:	José Ernesto Soler Lluís
Gerente Administrativo:	Ramona Noemí Gómez de Astorga
Gerente de Finanzas:	Walter Adilio Román Medina
Gerente de Tecnología de la Información:	José María Acosta Ramírez
Gerente de Operaciones:	Carlos Rubén Báez Pacheco
Gerente de Riesgos:	Lidia Mabel Pacheco Sosa
Gerente de Mesa de Dinero:	Andrés Vicente Torreani Bazán
Auditor Interno:	Claudia Matilde Agüero Bradshaw
Auditor Informático:	Mirna Gabriela Cuba Molinas
Oficial de Cumplimiento:	Edgar César Aguirre Vázquez


Porfirio Jimenez Gauto
Director Titular


Edmundo Regino Moscarda Lurati
Presidente

Según Art. 27 de la Res. 763/04

Inversiones de la Sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad			
Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora
La entidad no registra inversiones en valores de otras empresas que representen más del 10% del total de sus activos			

Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas			
Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto de la Deuda Garantizada
La entidad no registra obligaciones que comprometan más del 20% de sus activos en garantía de otra u otras empresas.			

Según Art. 28 de la Res. 763/04

Vinculación por nivel de endeudamiento:

- Dentro de los límites.

Según Art. 1º) Resolución CNV N° 1257/10


Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de Vinculación
Banco Continental SAECA	César Alejandro Espínola Martínez (Accionista)
	Tatiana Sabrina Espínola Martínez (Accionista)
	Denes Martín Espínola Martínez (Accionista)
	Hugo José Miro Santos (Accionista y Director Suplente)
Banco Regional SAECA	Hugo José Miro Santos (Accionista)
Financiera Río SAECA	Hugo José Miro Santos (Accionista)

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

No aplicable a Entidades Financieras

CRISOL Y ENCARNACIÓN FINANCIERA S.A.E.C.A.


Porfirio Jimenez Gauto
Director Titular


Edmundo Regino Moscarda Lurati
Presidente

TRANSCRIPCIÓN DEL PUNTO N° 1) AUTORIZACIÓN PARA REMISIÓN DE DOCUMENTOS A LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES Y BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCIÓN S.A., DEL ACTA DE DIRECTORIO N° 740 DE FECHA 24 DE JULIO DEL 2018.-----

1) AUTORIZACIÓN PARA REMISIÓN DE DOCUMENTOS A LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES Y BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCIÓN S.A.

Se aprueban las documentaciones referidas a Estados Financieros, Informe del Síndico, Composición Accionaria e Informes sobre Personas Vinculadas o Relacionadas correspondientes al 30 de Junio de 2018, a ser presentados en la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., en cumplimiento a los requerimientos de información que la entidad debe remitir en su carácter de Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto.

CERTIFICAMOS LA FIEL PUNTO N° 1) AUTORIZACIÓN PARA REMISIÓN DE DOCUMENTOS A LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES Y BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCIÓN S.A., DEL ACTA DE DIRECTORIO N° 740 DE FECHA 24 DE JULIO DEL 2018.-----


Porfirio Amémez Gauto
Director Gerente General
CEFISA SAECA


Regino Moscarda
Presidente
CEFISA SAECA