



**COMPAÑÍA ESPECIALIZADA DE PRODUCTOS AGRICOLAS S.A.E.C.A.
MEMORIA DEL DIRECTORIO – EJERCICIO 2019**

En cumplimiento de las Normas Estatutarias Vigentes, cumplimos en informales a los accionistas, reunidos en Asamblea General Ordinaria, que hemos dirigido y administrado la empresa, durante el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre de 2019.

A continuación presentamos la Memoria Anual del Directorio:

Comportamiento del Sector Agrícola:

En la campaña 2019, la combinación entre sequía y bajos precios internacionales produjo que la soja, el principal producto agrícola de exportación, tenga uno de los resultados más pobres de los últimos años. Así, la falta de lluvias al inicio de la zafra limitó la producción, fue 23,5% menor a la de la campaña previa.

La guerra comercial entre China y EE.UU., principales actores en el mercado mundial de la soja, condujo a los importadores del gigante asiático a demandar menos soja estadounidense con lo que los precios internacionales del commodity sufrieron bajas y su promedio se ubicó en USD. 326,91 en el año 2019, cifra 4,5% inferior al promedio registrado en el año anterior. Estos bajos precios internacionales hicieron que al cierre del año los valores de las exportaciones registradas de soja hayan presentado una caída del 28,5%, lo que significó USD.628,9 millones de dólares menos en la economía nacional.

Además de significar por sí solo importantes cifras para la economía nacional, la importancia estratégica del sector agrícola radica en su aporte a la actividad de otros sectores vinculados a su cadena como los transportes, la logística y el financiero.

Analizando su importancia en el sistema financiero, se puede observar que los créditos para la agricultura otorgados por los bancos crecieron a una tasa interanual de 7,7% al cierre del 2019, lo que se debió al aumento de la necesidad de financiamiento por parte de los productores agrícolas, debido a que sus ingresos disminuyeron con la caída de su producción y de sus envíos, motivándolos a solicitar más créditos para cubrir compromisos y prepararse para la siguiente campaña.

Los impactos más significativos de la sequía sobre el sector agrícola y sobre la economía en general, podrán apreciarse en los resultados económicos del 2019, ya que la producción de soja de la campaña 2018/2019 fue la más afectada.



Se espera que para el 2020/2021 los niveles de producción vuelvan a crecer, impulsando así al resto de la economía, al comercio de insumos, el movimiento en puertos y a las importaciones de maquinarias. Estas optimistas estimaciones se basan en las mejores perspectivas climáticas de la campaña en cuestión, en la cual se espera alcanzar el récord de producción de 10.500.000 toneladas de soja y el área de siembra de 3.544.000 hectáreas. Estos mejores resultados agrícolas incrementarán el ingreso de dólares al Paraguay contribuyendo así a una mayor estabilidad cambiaria, lo que favorecerá a la certidumbre de las empresas importadoras del país.

Además, el país busca mediante negociaciones y tratados a nivel regional el acceso a nuevos e importantes mercados, lo que puede incentivar un mayor dinamismo en el sector en años venideros, citando entre algunos, el cultivo de arroz, sésamo y chíá.

Nuestra Gestión:

Las ventas del ejercicio 2018 ascienden a la suma de Gs. 101.965.758.379, siendo el margen bruto de Gs. 17.745.210.513.

Los gastos de administración y comercialización suman Gs. 5.022.823.687; y los gastos financieros Gs. 6.858.404.057, igual a un 4,92% y 6,72% sobre el total de las ventas respectivamente.

El Patrimonio Neto del Ejercicio cerró en Gs. 45.090.584.190, la cifra representa 1,84 veces el Capital Integrado de Gs. 24.462.785.729.

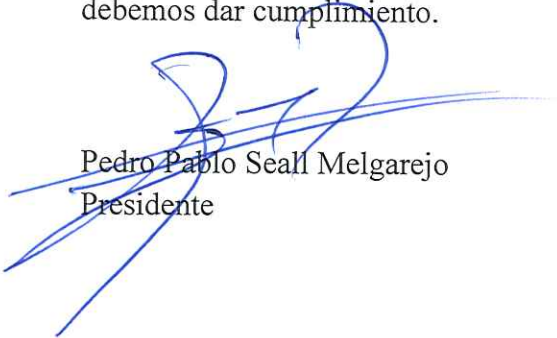
El resultado neto fue de Gs. 1.687.003.001, el cual se ha logrado en base al manejo agrícola del ejercicio 2019.

CEPAGRO S.A.E.C.A. ha cumplido con todas sus obligaciones impositivas, el desempeño de la administración de la empresa se dio con total normalidad, se han manejado eficientemente los recursos, no existieron hechos extraordinarios que informar durante el año 2019.

Seguidamente encontrarán el Balance General, Estado de Resultados, Variación Patrimonial, Flujo de Efectivo, Notas y Anexos a los Estados Contables e Informe del Síndico para vuestro análisis y consideración. En relación al destino de las utilidades del 2019, posterior a la constitución de las reservas, se propone la distribución del 10% entre los accionistas y 90% a la capitalización de la empresa.



Agradecemos a los accionistas, a todo el plantel de la compañía por su trabajo con dedicación, profesionalismo y esmero, a los clientes, proveedores y entidades financieras que confían en nosotros, a la Comisión Nacional de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., cuyo proceso de inscripción como Sociedad Emisora de Capital Abierto se inició en el 2018, lo cual nos conlleva a las nuevas adecuaciones que debemos dar cumplimiento.



Pedro Pablo Seall Melgarejo
Presidente