

CHACOMER S.A.E.

Fortaleza

62 años de actividad comercial ininterrumpida en el mercado.
Más de 30 años en las líneas de productos principales.
Líder de mercado en las principales líneas comercializadas.
Importante participación de mercado.
Cobertura nacional con más de 5.000 Distribuidores activos.
Personal altamente calificado.
Sistemas automatizados on line.
Solvencia financiera.

Nuestros Valores:

En Chacomer trabajamos con valores porque creemos que con ellos unificamos nuestra visión:

- Honrando a Dios (Principios Bíblicos, Integridad)
- Ayudando a las personas a desarrollarse (Responsabilidad Social)
- El crecimiento de la organización proviene del trabajo en equipo de personas capacitadas (Efectividad, Lealtad y un Espíritu Innovador)

Chacomer es una empresa con una visión basada en Principios Bíblicos y universales, los cuales nos ayudan a buscar un propósito trascendente y por ende, procurar un ambiente de trabajo no perfecto pero si predecible.

» Integridad, para nosotros es...
- Tener una conducta transparente donde los pensamientos, palabras, actitudes y hechos, armonizan y coinciden, haciendo lo recto en forma coherente.

» Efectividad, para nosotros es...
- Capacidad de alcanzar la meta propuesta optimizando los recursos disponibles.

» Lealtad, para nosotros es...
- Identificación y fidelidad absoluta con las normas, valores y la cultura de la empresa.

» Espíritu Innovador, para nosotros es...
- Estimulo a la búsqueda constante de mejores soluciones.

» Responsabilidad Social y Medioambiental, para nosotros es...
- Es el compromiso voluntario con el entorno social y ambiental del cual se forma parte.



Memoria del Directorio Ejercicio 2017

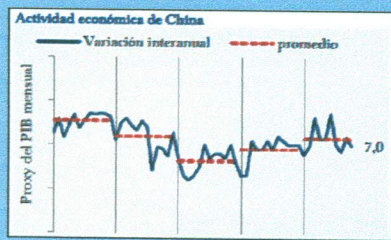
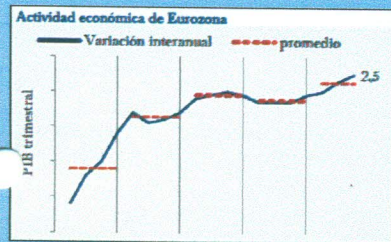
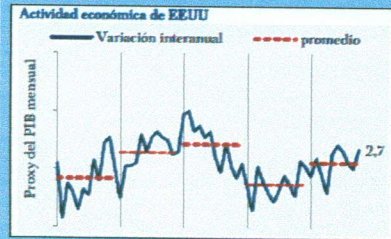
Señores Accionistas:

El Directorio de CHACOMER S.A.E., en cumplimiento de las disposiciones legales vigentes y estatutarias, presenta a los Señores Accionistas de la sociedad, la Memoria Anual y el Informe del Síndico correspondientes al ejercicio cerrado al 31 de Diciembre del año 2017.

• Contenido

1. Entorno Internacional y Regional.
2. Gestión Comercial.
3. Recursos Humanos, Financiera
4. Estados Financieros.
5. Planes para el 2018.

Entorno Internacional y Regional



Escenario Domestico

Crecimiento sectorial del PIB			
Variación anual, porcentaje			
	2017	2018(f)	2019(f)
Sector Primario	4,8	2,6	0,7
Agricultura	5,7	1,2	0,3
Ganadería	1,5	4,5	0,6
Otros Primario	4,9	0,4	0,0
Sector Secundario	2,0	5,8	1,5
Manufacturas	9,4	4,6	0,7
Construcción	5,0	7,0	0,3
Electricidad y Agua	4,0	4,5	0,3
Sector Terciario	5,3	4,7	2,0
Gobierno Central	1,8	1,8	0,3
Comercio	9,0	6,0	0,9
Comunicaciones	0,0	3,0	0,3
Otros Servicios	5,1	5,4	0,9
Ingeniería	5,0	5,0	0,3
PIB a precios de mercado	4,5	4,5	4,5
PIB sin agricultura, ni industrias	5,6	5,4	

(f) Proyección, (i) Incidencia

A continuación presentamos un breve resumen de la situación de la economía en el año 2017, conforme a datos elaborados por el Banco Central del Paraguay, con la finalidad de comprender el escenario económico en el que se han dado nuestras acciones y decisiones comerciales en este ejercicio.

Entorno Internacional y Regional

Durante el año 2017 la economía global ha mostrando una buena dinámica, impulsada tanto por el buen desempeño de los países avanzados como de los emergentes. En la región persisten señales de recuperación, derivada principalmente del ámbito político. Brasil sigue dando señales más firmes de recuperación, aunque a un ritmo todavía modesto. Mientras que los indicadores de actividad económica Argentina, continúan dando señales de una gradual recuperación, reflejada en el crecimiento positivo del PIB en el primer semestre y la evolución de los indicadores de corto plazo en la segunda parte del año.

Crecimiento mundial					
Variación anual, porcentaje					
	IPoM anterior		IPoM actual		
	2017	2018	2017	2018	2019
Mundo	3,4	3,5	3,6	3,7	3,6
EE.UU.	2,2	2,3	2,2	2,5	2,1
Eurozona	2,1	1,8	2,3	2,1	1,8
China	6,7	6,4	6,8	6,4	6,2
Brasil	0,7	2,4	0,8	2,5	2,5
Argentina	2,8	3,1	2,8	3,2	3,1
Socios comerciales	2,1	2,5	2,2	2,6	2,7
Socios Mercosur	1,3	2,5	1,4	2,6	2,7

Fuente: Bloomberg

Escenario Domestico



En el contexto doméstico, la actividad económica mostró un mayor dinamismo, con una variación interanual del PIB de 3%, Por el lado de la oferta, este mayor crecimiento se explicó principalmente por el mejor desempeño de los servicios y la manufactura, y en menor medida, por la ganadería y las construcciones. Por otra parte, se verificó una mayor expansión de la demanda interna (consumo e inversión), que de esta manera sigue impulsando el crecimiento por el lado del gasto.

Proyección de la inflación

Variación anual, porcentaje

	2016	2017(f)	2018(f)	2019(f)
Inflación IPC promedio (*)	3,9	4,5	3,9	
Inflación IPC diciembre (**)	3,9	4,2	3,9	
Inflación IPC en torno a 2 años (***)				4,0
Inflación IPC subyacente promedio (*)	3,7	3,5	3,9	
Inflación IPC subyacente diciembre (**)	3,6	3,5	3,9	
Inflación IPC subyacente en torno a 2 años (***)				4,0

(f) Proyección

(*) Corresponde al promedio del cuarto trimestre.

(**) Corresponde a la inflación de fin de periodo.

(***) Corresponde a la inflación proyectada para el cuarto trimestre de 2019.

Gestión Comercial

Principales acciones realizadas en el año 2017

Chacomer está orientada a la gestión de 5 unidades de negocios:

- Motocicletas y Repuestos
- Repuestos y Accesorios Automotrices
- Bicicletas y Equipos de Gimnasia
- Bosque y Jardín
- Aditivos y Alimentos.

Para la comercialización de los productos; contamos con una Casa Central, 76 Sucursales y una amplia red de Distribuidores, cubriendo cada ciudad y pueblo del interior del país.

Durante el año 2017 habilitamos nuevas Sucursal de Motos en la ciudad de Ñemby y Pedro Juan Caballero.

Actualmente, la empresa mantiene una participación de mercado muy alta, gracias a su amplia red de distribución y a su política comercial de respaldo total a sus clientes, orientado a la satisfacción de los mismos.

Durante el 2017, la línea de Repuestos, incorporó nuevos productos como autorepuestos, cubiertas. Con el objetivo de estar mas cerca de los clientes; en la ciudad de Ñemby, se habilitó una nueva oficina de venta.



Buscando fortalecer el vínculo con los clientes y destacando los principales atributos de nuestros productos; se realizaron varias charlas a distribuidores y mecanicos en las cuales asistieron 4878 personas de diversas ciudades del país.



DMP – Departamento de Materias Primas

En el 2017 el Departamento de Materias Primas ha incorporado nuevos productos a través del mejor aprovechamiento de los canales de venta de la unidad; logrando un crecimiento de las mismas.

Motos

Por sexto año consecutivo ocupamos el 1er. Puesto como la marca más recomendada en el país.



Recursos Humanos

* Cerramos el año 2017 con 1253 colaboradores, con un Índice de rotación del 9,97%.

* Con el fin de mantener a nuestros colaboradores actualizados y mejorando continuamente, en el 2017 la empresa realizó más de 14 capacitaciones por medio de la Universidad Corporativa Chacomer y 26 capacitaciones por medio del área de Capacitación y DO, permitiendo que más de **730 colaboradores** del grupo empresarial puedan adquirir nuevos conocimientos y competencias.



*En el 2017 la empresa ha apoyado por medio de becas a 9 estudiantes destacados de escasos recursos del Col. Johannes Gutenberg. En el año 2017 hemos incorporado como colaboradores a 11 ex alumnos que fueron apoyados por medio de este proyecto.



- Se realizaron eventos de integración y motivación para los distintos segmentos de colaboradores; como ser:

Torneo Interno de Futbol



Triatlón



Apoyo Educativo



En el mes de febrero inauguramos el **Centro de Formación Infantil Grupo Chacomer**, en este centro contamos con 7 profesoras que se encargan del servicio de Guardería para hijos de colaboradores del Grupo Empresarial. Finalizamos el año con 35 niños de entre 4 meses y 3 años de edad.




Gestión Financiera

En el 2017 hemos sido evaluados por la Compañía Fix Scr, quienes mantiene en "A(py)" la calificación de la solvencia y los bonos de Chacomer S.A.E.

La perspectiva es "Estable", considera que Chacomer continuará con su política de capitalización de dividendos, lo que, unido a bajos requerimientos de inversión, implicará mantener un nivel de endeudamiento financiero total inferior 1,0 veces y una cobertura de deuda financiera sobre ebitda en rangos inferiores a 3,0 veces.

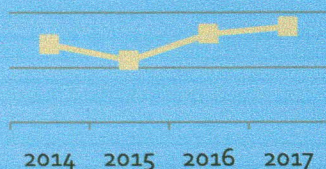
Con respecto a los compromisos asumidos con los inversionistas de Títulos de Deuda, hemos honrado dichos compromisos en tiempo y forma.

 Chacomer S.A.E. Informe Integral	
Calificaciones	
Emisor	A(py)
Prospecto del Programa de Emisión Global de bonos G2 por Gs. 120.000 MM*	A(py)
Prospecto del Programa de Emisión Global de bonos G3 por Gs. 120.000 MM*	A(py)
Prospecto del Programa de Emisión Global de bonos G4 por Gs. 150.000 MM*	A(py)
*ver Anexo III	
Perspectiva	
Estable	

Estados Financieros

Los Estados Contables que se presentan a esta Asamblea de Accionistas, fueron elaborados de conformidad a normas contables vigentes en la República del Paraguay y cuentan con el Dictamen de Auditoría Externa de la consultora Marti & Asoc.

Resultado



Capital Social

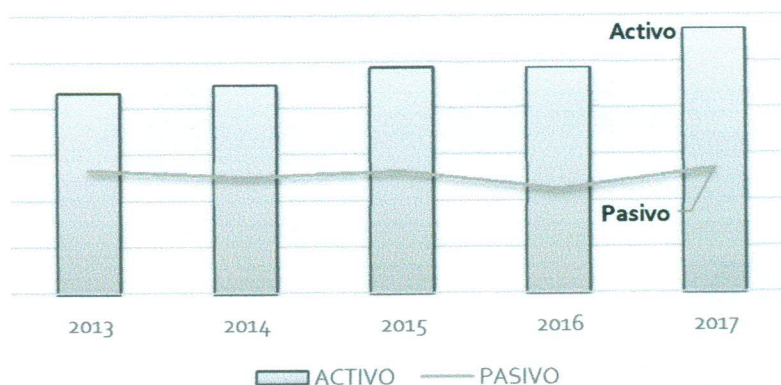
Al cierre del Ejercicio 2017 el Capital Social representa el 38% del patrimonio, gracias a la política de capitalización de utilidades que venimos realizando en los últimos años.

El Resultado del ejercicio 2017 arroja una utilidad neta después de impuestos de Gs.86.858.924.529.-, monto que proponemos capitalizar Gs.62.000.000.000.-; transferir a Reserva Facultativa Gs.12.000.000.000.- y distribuir la diferencia, después de la deducción de la Reserva Legal y del Impuesto a la renta adicional por distribución de utilidades en función al flujo de fondos de la empresa.

Balance General

En el Balance General se observa un aumento de los Activos y Pasivos con relación al año anterior. En el Activo aumentaron los Bienes de Cambio, mientras que en el Pasivo aumentaron principalmente las deudas comerciales.

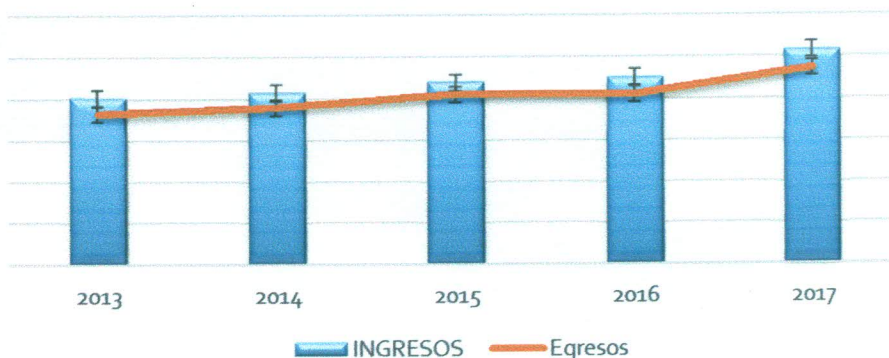
Comportamiento del Activo y Pasivo



Estado de Resultados

En el periodo 2017, con relación al año anterior; logramos aumentar nuestros ingresos con un crecimiento del 14%.

Comportamiento de los Ingresos y Egresos



Planes para el Ejercicio 2018

Presentamos a continuación los principales proyectos para el siguiente ejercicio:

- Ampliación y mejoras en las instalaciones del Edificio de la División Motos & Scooters, ubicado en el Km5 de la ciudad de Asunción.

- Renovación de equipos informáticos y software.

- Ampliación del Centro de Formación Infantil Grupo Chacomer.

CONSIDERACIONES FINALES:

El Directorio expresa su agradecimiento a los colaboradores de la empresa, quienes han puesto todo su empeño y dedicación para el logro de los objetivos.

Nuestro reconocimiento a clientes, proveedores, instituciones bancarias y asesores de la empresa.

Y principalmente reconocemos el favor, la bendición y la protección de Nuestro Señor Jesús, quien nos ha guiado en todas las decisiones durante el año 2017. En sus manos depositamos los proyectos para el año 2018 y solicitamos su guía para la consecución de los mismos.

Atentamente,



Sr. Roland C. Walde

Presidente del Directorio

ACTA NRO. 712

En la ciudad de Asunción, en el local social de la firma **CHACOMER S.A.E.**, sito en la calle Eusebio Ayala N° 3321, a los veintitrés días del mes de Marzo del año dos mil dieciocho, siendo las 16:00 hs, se reúne el Directorio de la firma, con la asistencia del Presidente, Sr. Roland C. Walde; de los Directores Titulares: Sres., Carlos Walde y Thomas Walde y del Síndico Titular de la Firma, Lic. Oscar Benítez Codos.

Abierta la sesión el Presidente informa que se ha convocado a esta reunión para: _____

- 1) **Analizar el Estado de Situación Patrimonial y el Estado de Resultados con Dictamen de Auditoria Externa, correspondiente al Ejercicio Económico cerrado al 31/12/2017.**-----
- 2) **Convocar a Asamblea General Ordinaria de Accionistas.**-----

Los Estados Contables y la Memoria del Directorio, han sido debidamente analizados por el Síndico Titular, quien presenta su informe correspondiente. _____

Luego de analizar los documentos presentados, los miembros del Directorio resuelven cuanto sigue:-

- 1º) **Dar curso favorable al Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados e Informe del Síndico, correspondientes al ejercicio social cerrado al 31/12/2017.**-----
- 2º) **Designar al Presidente Sr. Roland C. Walde, para la firma de los Estados Contables y de la Memoria Anual del Directorio.**-----
- 3º) **Convocar a los Señores Accionistas a Asamblea Ordinaria para el día 09 de abril del corriente año, a las 09:00 hs. conforme a la siguiente:**-----

CONVOCATORIA ASAMBLEA ORDINARIA

El Directorio de **CHACOMER S.A.E.**, convoca a sus Accionistas a **Asamblea General Ordinaria** a llevarse a cabo el día 09 de abril del año dos mil dieciocho, a las 09:00 Hs. en el local sito en Eusebio Ayala No. 3321 2do. Piso, a fin de tratar el siguiente: _____

ORDEN DEL DIA

- 1º) **Designación de (2) dos Accionistas para suscribir el Acta de Asamblea, conjuntamente con el Presidente y el Secretario.**-----
- 2º) **Lectura y consideración de la Memoria anual del Directorio, Balance General, Estado de Resultados e Informe del Síndico, correspondientes al Ejercicio cerrado al 31/12/2017.**-----
- 3º) **Determinación sobre Distribución de Resultados**-----
- 4º) **Designación de Directores Titulares, Suplentes y determinación de sus remuneraciones.**-----
- 5º) **Designación del Síndico Titular y Síndico Suplente y determinación de sus remuneraciones.**-----
- 6º) **Designación de Auditores Externos.**-----

Se recuerda a los Señores Accionistas las previsiones establecidas en el Art.24 de los Estatutos Sociales para poder asistir a la Asamblea. _____

Sin otro punto que considerar, se da por finalizada la sesión, siendo las 17:00 hs., firmando los asistentes el presente Acta, en prueba de conformidad. _____


ROLAND C. WALDE


THOMAS WALDE


CARLOS WALDE


LIC. OSCAR BENÍTEZ C.

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Señores

Presidente y Miembros del Directorio de CHACOMER SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **CHACOMER SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA**, que comprenden el Balance General al 31 de diciembre de 2017 y los correspondientes Estados de Resultados, de Variación del Patrimonio Neto y de Flujos de Efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias adjuntas. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016, que se exponen con fines comparativos, fueron examinados por nosotros y hemos emitido sobre los mismos un dictamen sin salvedades en fecha 17 de marzo de 2017.

Responsabilidad de la Administración

La administración de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de estos estados financieros, de conformidad con las normas prescriptas por la Comisión Nacional de Valores y con las normas contables vigentes en la República del Paraguay. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sean debidas a fraudes o error, seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas y realizar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con las Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y de acuerdo a las normas y reglamentaciones emitidas por la Comisión Nacional de Valores. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

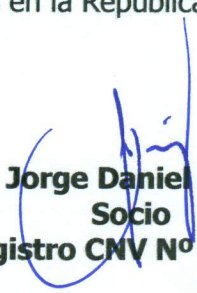
Alcance

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencias de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno vigente relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Sociedad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos de importancia, la situación financiera de **CHACOMER SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA** al 31 de diciembre de 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas prescriptas por la Comisión Nacional de Valores y con normas contables vigentes en la República del Paraguay.

19 de marzo de 2018
Asunción, Paraguay


Lic. Jorge Daniel Martí V.
Socio
Registro CNV N° AE-042

ESTADOS CONTABLES

CORRESPONDIENTE AL PERIODO INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2017 AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR.

DENOMINACION: CHACOMER S.A.E.

DOMICILIO LEGAL: EUSEBIO AYALA N° 3321- ASUNCION

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Importación - Exportación - Representaciones.

INSCRIPCION EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO Del Estatuto o Contrato Social: N° 178 - 31/03/1975 De La Última Modificación: Escritura Pública N° 105 del 18 de mayo del 2016, inscrita bajo el N° 001, folio N° 1, en fecha 27 de junio de 2016, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra.

INSCRIPCION EN LA COMISION NACIONAL DE VALORES: N° 173 - 26/12/95

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL: AÑO 2094

COMPOSICION DEL CAPITAL: Acciones Ordinarias Y Preferidas.

ACCIONES: Guaraníes 1.000.000.- Cada Una.

CANTIDAD	TIPO	N° VOTOS C/U	SUSCRIPTO GUARANIES	INTEGRADO GUARANIES
122.500	ORDIN. "A"	5	122.500.000.000.-	122.500.000.000.-
1.440	PREF. "B"	1	1.440.000.000.-	1.440.000.000.-
276.060	ORDIN. "C"	1	276.060.000.000.-	276.060.000.000.-
100.000	ORDIN. "D"	1	100.000.000.000.-	38.000.000.000.-
500.000	TOTALES		500.000.000.000.-	438.000.000.000.-


 Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018

**ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL CORRESPONDIENTE AL 31/12/2017
 COMPARATIVO CON EL EJERCICIO CERRADO AL 31/12/2016
 (En miles de guaraníes)**

ACTIVO	31/12/2017	31/12/2016	PASIVO	31/12/2017	31/12/2016
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Nota 2)	31.954.329	28.402.472	Comerciales (Nota 8)	67.790.618	66.679.115
Créditos (Nota 5)	453.487.749	388.881.479	Financieras (Nota 9)	194.985.506	69.746.121
Otros Créditos (Nota 6)	6.012.119	6.278.821	Otros Pasivos (Nota 10)	3.289.474	2.364.164
Bienes de Cambio (Nota 7)	468.062.286	374.962.938	Fiscales (Nota 11)	3.971.434	8.933.589
			Sociales (Nota 12)	1.746.565	1.636.651
Total del Activo Corriente	959.516.483	798.525.710	Total del Pasivo Corriente	271.783.597	149.359.640
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos (Nota 5)	118.648.520	109.998.079	Comerciales	0	0
Otros Créditos (Nota 6)	3.364.780	3.122.561	Financieras (Nota 9)	263.173.330	300.715.206
Bienes de Uso (Anexo A)	59.254.221	63.648.690	Total del Pasivo No Corriente	263.173.330	300.715.206
			Total del Pasivo	534.956.927	450.074.846
			PATRIMONIO NETO		
			Capital Social	500.000.000	500.000.000
			Capital Suscripto	(62.000.000)	(132.000.000)
			Reserva Legal	49.599.551	45.589.415
			Reserva Revalu Ley 125/91	31.357.301	30.874.581
			Reserva Prima de Emisión	11.300	11.300
			Resultado del Ejercicio al 31/12/2017	86.858.925	80.744.898
Total del Activo No Cte.	181.267.521	176.769.330	Total del Patrimonio Neto	605.827.077	525.220.194
Total del ACTIVO	1.140.784.004	975.295.040	Total PASIVO y PATRIMONIO NETO	1.140.784.004	975.295.040

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables


 Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018

 Marti & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


**ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL 31/12/2017
COMPARATIVO CON EL EJERCICIO CERRADO AL 31/12/2016**
(En miles de guaraníes)

CONCEPTOS	31/12/2017	31/12/2016
INGRESOS OPERATIVOS		
Ventas de Mercaderías, Comisiones y Obras	1.034.936.928	903.075.282
Menos:		
Costo de Mercaderías y de Obras (Anexo F)	(620.991.552)	(531.146.802)
Utilidad Operativa BRUTA	413.945.376	371.928.480
Menos:		
GASTOS OPERATIVOS	(218.767.356)	(199.749.239)
Administrativos y de Comerc. (Nota 13)	(218.767.356)	(199.749.239)
GASTOS DE PREVISION	(41.465.002)	(22.785.767)
Depreciaciones del Ejercicio (Anexo H)	(5.156.554)	(4.610.472)
Previsión Incobrables (Anexo E)	(31.366.438)	(14.177.355)
Prev. Mercad. en Exceso/Obsoletas/Averías (Anexo E)	(4.942.010)	(3.997.940)
Utilidad Operativa NETA	153.713.018	149.393.474
Menos:		
RESULTADO FINANCIERO	(40.370.132)	(43.085.854)
Intereses Cobrados Caja Ahorro	52.901	63.711
Otros Ingresos Financieros	0	621.722
Egresos Financieros (Anexo H)	(43.767.182)	(47.350.341)
Diferencia de Cambio (Anexo H)	3.344.149	3.579.054
RESULTADO NO OPERATIVOS	(14.490.028)	(14.568.613)
Ingresos Varios	10.946.965	8.864.735
Resultado en Venta de Bienes de Uso	80.108	92.225
Donaciones	(24.679.093)	(23.216.363)
Egresos No Operativos	(838.008)	(309.210)
Utilidad antes del IMPUESTO	98.852.858	91.739.007
Menos:		
Impuesto a la Renta	(11.993.934)	(10.994.109)
RESULTADO DEL EJERCICIO	86.858.925	80.744.898

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables


Lilian Patricia Campos Díaz
Contadora Pública
RUC: 2946461-7
Patente Municipal 010-0043934


Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
Síndico


ROLAND C. WALDE
Director

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018

 Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042

**ESTADO DE VARIACION DEL PATRIMONIO NETO POR EL PERIODO
COMPRENDIDO DEL 01/01/2017 AL 31/12/2017**
(En miles de guaraníes)


RUBROS	Ejercicio finalizado el:							31-dic-17	31-dic-16	
	APORTES DE LOS SOCIOS			TOTAL	GANANCIAS RESERVADAS		TOTAL	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO
	CAPITAL SOCIAL	PRIMAS DE EMISION	CAPITAL SUSCRITO		RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS				
Saldos al inicio del ejercicio										
* Según Estados Contables del Ejerc. Anterior	500.000.000	11.300	(132.000.000)	368.011.300	45.589.415	30.874.581	76.463.996	80.744.898	525.220.194	448.252.463
* Ajustes del saldo										
* Saldos ajustados	500.000.000	11.300	(132.000.000)	368.011.300	45.589.415	30.874.581	76.463.996	80.744.898	525.220.194	448.252.463
* Distrib. de result. Acum.	0	0	0	0	0	0		(80.744.898)	(80.744.898)	(56.774.890)
* Reserva Legal	0	0	0	0	4.010.136	0	4.010.136	0	4.010.136	2.838.745
Revaluo (Anexo A)	0	0	0	0	0	482.720	482.720	0	482.720	2.158.978
Integración de Capital	0	0	70.000.000	70.000.000	0	0	0	0	70.000.000	48.000.000
Ganancia del Ejercicio s/ el Estado de Resultados	0	0	0	0	0	0	0	86.858.925	86.858.925	80.744.898
Saldos al cierre del ejercicio	500.000.000	11.300	(62.000.000)	438.011.300	49.599.551	31.357.301	80.956.852	86.858.925	605.827.077	525.220.194
Saldos al cierre del ejercicio anterior	500.000.000	11.300	(132.000.000)	368.011.300	45.589.415	30.874.581	76.463.996	80.744.898	525.220.194	0

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables.

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018
Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AF-042


Lilian Patricia Campos Díaz
Contadora Pública
RUC: 2946461-7
Patente Municipal 010-0043934


Lic. OSCAR BENÍTEZ CODA
Síndico


ROLAND C. WALDE
Director

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACION DE FONDOS POR EL PERIODO
COMPRENDIDO DEL 01/01/2017 AL 31/12/2017
COMPARATIVO CON EL MISMO PERIODO DEL AÑO 2016
(En miles de guaranías)**

ORIGEN DE FONDOS	31/12/2017	31/12/2016
Ganancias del Ejercicio	86.858.925	80.744.898
OPERACIONES QUE NO DETERMINARON CAMBIOS EN EL CAPITAL OPERATIVO		
Depreciación del Ejercicio (Anexo A)	8.427.783	7.976.097
Reserva Legal	4.010.136	2.838.745
Reserva Revaluó Ley 125/91	482.720	2.158.978
OPERACIONES QUE DETERMINARON CAMBIOS EN EL CAPITAL OPERATIVO		
Integración del Capital	70.000.000	48.000.000
Bajas de Activo Fijo (Anexo A)	10.043.928	6.044.674
PASIVOS A LARGO PLAZO		
Financieras (Nota 9)	0	10.037.312
Total Origen de Fondos	179.823.491	157.800.704
APLICACION DE FONDOS		
BIENES DE USO (Anexo A)		
Altas de Muebles y Utiles	2.308.375	3.685.818
Altas de Rodados	1.631.346	418.561
Altas de Maq. y Herramientas	2.721.553	1.410.084
Altas de Inmuebles e Instalaciones	1.443.064	1.211.484
Altas de Equipos de Informaticas	1.034.324	2.418.652
Altas de Mejoras en predio de Terceros	116.593	163.718
Altas Bienes de Uso en Transito	4.432.058	5.075.556
Bajas-Depreciacion Acumulada	389.928	287.097
ACTIVOS A LARGO PLAZO		
Créditos (Nota 5)	8.650.441	28.872.028
Otros Créditos (Nota 6)	242.219	445.142
PASIVOS A LARGO PLAZO		
Financieras (Nota 9)	37.541.876	0
PATRIMONIO NETO		
Transferencia de Resultado de Ej. Anterior	80.744.898	56.774.890
Total Aplicación de Fondos	141.256.675	100.763.030
VARIACION DEL CAPITAL OPERATIVO	38.566.817	57.037.674

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los Estados Contables


Lilian Patricia Campos Díaz
Contadora Pública
RUC: 2946461-7
Patente Municipal 010-0043934


Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
Síndico


ROLAND C. WALDE
Director

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018

 Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AE-042

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

NOTA 1: EL ENTE

La empresa denominada actualmente CHACOMER S.A.E., y domiciliada en la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, en la casa N° 3321 de la calle Eusebio Ayala, fue constituida en principio como Sociedad de Responsabilidad Limitada en fecha 11 de enero de 1956 ante el Escribano Cesar A. Riard, inscrita en el Registro Público con el N° 35 folio 145 y siguientes en fecha 30 de enero de 1956. Transformándose posteriormente en Sociedad Anónima Comercial e Industrial, pasada ante el mismo Escribano, cuyos Estatutos fueron aprobados y reconocida la personería jurídica de la entidad por Decreto N° 13.685 del Poder Ejecutivo de la Nación del 24 de marzo de 1975, inscribiéndose en el Registro Público de Comercio el año citado, bajo el N° 178 y en la página 61 y siguientes.

Posteriormente fue modificado por Escritura del 10 de mayo de 1983, al folio 232 y siguientes del Registro Comercial "A", a cargo del Escribano Lorenzo N. Livieres B., modificación aprobada por Decreto N° 143 del P.E. de la Nación del 24 de SETIEMBRE de 1983, e inscripto en el Registro Público de Comercio del mismo año, bajo el N° 1013 y en la página 80 y siguientes del libro seccional. Escritura N° 167 del 25 de agosto de 1993, por ante la Escribana Irene Ybarra, inscrita en el Registro de Contratos Públicos bajo el N° 136, folio 599 y siguientes. Escritura N° 428, del 29 de noviembre de 1995, ante la Escribana Pública Irene Ybarra, por cambio de denominación de la firma CHACOMER Sociedad Anónima Comercial e Industrial (CHACOMER S.A.C.I.) a la de CHACOMER Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (CHACOMER S.A.E.C.A.) y aumento de capital social, inscrita en Registro de Contratos Públicos Comercial "B" bajo el N° 136, folio 1.282 y siguientes. Escritura N° 418 del 15 de del 2000, al folio 2258 y sgtes. del Registro Comercial "B", a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Dicha Escritura fue complementada el 15 de MARZO del 2000 por Escritura N° 36 de folios 162 y siguientes, ante la misma Escribana, a cargo del Registro Comercial "A". Escritura N° 222 del 31 de Mayo del 2002, folio 1018 y siguientes del Registro Comercial "B", a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 74 del 20 de agosto del 2003, inscrita bajo el N° 703 Serie "A" folio N° 8.042 y siguientes, en fecha 17 de noviembre del 2003, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 168 del 29 de noviembre del 2005, inscrita bajo el N° 247 Serie "E" folio N° 3.064 y siguientes, en fecha 14 de Febrero del 2006, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 203 del 25 de octubre del 2007, inscrita bajo el N° 178, Serie "F", folio N° 2133 y siguientes, en fecha 09 de Abril del 2009, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 217 del 12 de octubre del 2009, inscrita bajo el N° 136, Serie "AG", folio N° 748 y siguiente, en fecha 30 de MARZO de 2009, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 10 del 04 de marzo del 2011, inscrita bajo el N° 295, Serie "A", folio N° 2500 y siguiente, en fecha de 10 de mayo de 2011, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 150 del 06 de noviembre del 2013, inscrita bajo el N° 300, Serie "C", folio N° 3027 y siguiente, en fecha de 18 de junio de 2014, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 105 del 18 de mayo del 2016, inscrita bajo el N° 001, folio N° 1, en fecha 27 de junio de 2016, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra.

La duración de la Sociedad queda fijada en (99) noventa y nueve años, contados a partir de la fecha de inscripción de la misma en el Registro Público de Comercio, dicho plazo podrá ser prorrogado o suspendido por la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas.. Tiene por objeto principal realizar, por cuenta propia o de terceros, o asociada a terceros, actividades de representación, prestación de servicios, comercialización, importación, exportación, industrialización, transformación y comercialización de vehículos, automotores o no, maquinarias, equipos, instalaciones, repuestos, accesorios, materias primas y suministros e insumos para la industria, el agro y el comercio, podrá también formar consorcios con firmas nacionales y/o extranjeras, comprar, vender, permutar, preñar, acciones, bonos, y otros títulos valores mobiliarios, directa o por la bolsa de valores, adquirir enajenar, fraccionar, hipotecar, explotar o tomar en arrendamiento campos, establecimientos industriales, casas, comercios, inmuebles y otros rubros, tomar dinero en préstamo con o sin garantía hipotecaria, preñar o de cualquier naturaleza.


Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018

Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042


Lilian Patricia Campos Díaz
Contadora Pública
RUC: 2946461-7
Patente Municipal 010-0043934


Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
Síndico


ROLAND C. WALDE
Director

NOTA 2: COMPOSICIÓN DE DISPONIBILIDADES (Anexo G en miles)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 la disponibilidad está compuesta de:

CUENTAS	31/12/17	31/12/16
Caja Moneda Nacional	108.146	160.515
Caja Moneda Extranjera	254.891	2.880
Fondo Fijo	323.775	364.883
Bancos Moneda Nacional	28.271.956	22.584.120
Bancos Moneda Extranjera - Dólares	2.995.561	5.290.074
TOTALES	31.954.329	28.402.472

A - En Moneda Nacional	28.703.877	23.109.518
B - En Moneda Extranjera	3.250.452	5.292.954

NOTA 3: COMPOSICIÓN DEL CAPITAL SOCIAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 el capital social asciende a la suma de **G. 500.000.000.000.-** (Guaraníes Quinientos mil millones), hallándose integradas por valor de **G. 438.000.000.000.-** (Guaraníes Cuatrocientos Treinta y Ocho Mil Millones) y suscriptas a ser integradas por valor de **G. 62.000.000.000.-** (Guaraníes Sesenta y Dos Mil Millones)

NOTA 4: POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

En la preparación y presentación de los estados contables fueron aplicadas las siguientes políticas de contabilidad significativas:

a. Moneda de Cuenta

La moneda de cuenta utilizada para la elaboración de los estados contables es el guaraní.

b. Valuación


Moneda Extranjera


AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 los activos y pasivos en moneda extranjera se encuentran valuados al tipo de cambio de compra y venta respectivamente, de acuerdo al siguiente detalle con relación al guaraní.

MONEDA	Compra	Venta
Dolar Americano-USD	5.579,97	5.600,98
Reales-BRL	1.688,34	1.695,26
Yen-JPY	49,45	49,63
Peso Argentino-ARS	298,64	299,92
Euro-EUR	6.667,51	6.693,17

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018
Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042


Lilian Patricia Campos Díaz
Contadora Pública
RUC: 2946461-7
Patente Municipal 010-0043934


Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
Síndico


ROLAND C. WALDE
Director

c. Bienes de Cambio

Las existencias están valuadas al costo de adquisición más todos los gastos necesarios hasta la puesta en depósito de la Compañía. La salida de las existencias es registrada utilizando el sistema de precio promedio ponderado.

d. Bienes de Uso

Los bienes de uso son valuados a su precio de adquisición, a éste se le adiciona el revalúo fiscal de acuerdo a la Ley 125/91.

e. Depreciaciones

El método de depreciación utilizado es el lineal. Los bienes son depreciados a partir del mes siguiente de su alta o incorporación.

f. Intereses a Pagar

El saldo de Deudas Financieras expuesto en el Balance General, incluye entre otros la cuenta Intereses a Pagar, la cual se encuentra neteada con la cuenta Intereses a Vencer. Ver Nota N° 9.

g. Reconocimiento de Resultados

Las operaciones que implican ingresos y egresos de la empresa, son reconocidas como resultados teniendo en cuenta el principio de lo devengado.

NOTA 5: CRÉDITOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 los Créditos arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes:


CUENTAS	31/12/17	31/12/16
Corriente	453.487.749	388.881.479
Clientes	394.764.416	330.571.811
Clientes M/E - Dólares	8.929.039	7.791.734
Clientes a Depositar	452.712	215.278
Cheques Rechazados	1.095.371	1.031.058
Valores a Vencer	74.807.100	57.531.403
Valores Retenidos	180.182	333.922
Valores de Difícil Cobro	7.071	8.839
Valores Gestion Judicial	4.225.583	3.581.887
Cheques al Día	156.581	70.150
Tarjetas de Créditos	316.099	110.168
Prevision Incobrables Cte.	(31.446.405)	(12.364.771)
No Corriente	118.648.520	109.998.079
Clientes no Cte.	112.947.472	107.296.716
Clientes M/E no Cte.	6.999.679	4.860.153
Clientes Demandados no Cte.	29.467.881	27.408.581
Clientes Demandados M/E no Cte.	290.960	142.527
Prevision Incobrables no Cte.	(31.057.472)	(29.709.898)
TOTALES	572.136.269	498.879.558

Se constituye provisiones sobre las cuentas de dudoso cobro o de difícil recuperabilidad, teniendo en cuenta el análisis de la Gerencia sobre la antigüedad y cobrabilidad de cada uno de los créditos. El método de análisis es de cuenta por cuenta cuyo vencimiento superan los 120 días de atraso.

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018
Martí & Asociados
REGISTRO CNV N° AE-042


Lilian Patricia Campos Díaz
Contadora Pública
RUC: 2946461-7
Patente Municipal 010-0043934


Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
Síndico


ROLAND C. WALDE
Director

NOTA 6: OTROS CRÉDITOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 los Otros Créditos arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes:


CUENTAS	31/12/17	31/12/16
Corriente	6.012.119	6.278.821
Gastos Diferidos M/N	3.920.860	3.407.945
Gastos Diferidos M/E	172.215	174.217
Certificado de Crédito Tributario	5.472	7.000
Debitos a Regularizar	982.275	411.637
Varias Cuentas Deudoras	738.398	784.744
Garantía de Alquiler M/N	20.200	20.200
Garantía de Alquiler M/E	5.759	23.221
Anticipo Impto. a la Renta	159.804	1.407.393
IVA Crédito Fiscal	192	33.329
Reposos a Regularizar	6.944	9.135
No Corriente	3.364.780	3.122.561
Gastos Diferidos	3.032.403	2.786.816
Garantía de Alquiler no Cte. M/N	310.057	312.708
Garantía de Alquiler no Cte. M/E	22.320	23.037
TOTALES	9.376.899	9.401.382

NOTA 7: BIENES DE CAMBIO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 los Bienes de Cambio arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes:

CUENTAS	31/12/17	31/12/16
Corriente	468.062.286	374.962.938
Mercaderías	253.833.969	232.292.299
Productos en Proceso	12.846.581	13.785.681
Materias Primas y Materiales	29.006.824	22.324.989
Mercaderías en Tránsito M/N	104.108.624	80.929.136
Mercaderías en Tránsito M/E	30.096.624	25.630.833
APERTURA DE CARTA DE CREDITO	38.169.664	0
No Corriente	0	0
Mercaderías con Obsolescencia	10.160.252	10.996.464
Mercaderías con Averías	324.762	324.762
Fondo Obsolescencia de Merc.	(10.160.252)	(10.996.464)
Fondo Averías de Mercaderías	(324.762)	(324.762)
TOTALES	468.062.286	374.962.938

Se constituye provisiones por obsolescencia de bienes de cambio con base a una revisión y análisis mensual realizado por el Dpto. de Comercio Exterior, de las mercaderías que han sufrido una desvalorización y/o obsolescencia.

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018

 Martí & Asociados
 REGISTRO CNV Nº AE-042


Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

NOTA 8: COMERCIALES (Anexo G)

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 las Deudas Comerciales arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes.

CUENTAS	31/12/17	31/12/16
Proveedores del Exterior M/E	41.465.357	49.951.253
Proveedores del Exterior M/N	6.746	0
Proveedores Locales M/E	7.384.070	2.988.575
Proveedores Locales M/N	16.863.247	12.316.771
Proveedores Empresas Asociadas M/E	417.844	290.673
Proveedores Empresas Asociadas M/N	1.653.354	1.131.843
TOTALES	67.790.618	66.679.115


A - En Moneda Nacional	18.523.347	13.448.614
B - En Moneda Extranjera	49.267.271	53.230.501

NOTA 9: FINANCIERAS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 las Deudas Financieras arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes

CUENTAS	31/12/17	31/12/16
Corriente	194.985.506	69.746.121
Bonos a Pagar M/N	60.000.000	60.000.000
Intereses por Bonos a Pagar M/N	33.460.685	40.042.721
Intereses a Vencer por Bonos M/N	(33.197.503)	(40.336.682)
Documentos a Pagar a Accionistas M/N	33.000.000	10.000.000
Intereses a Pagar a Accionistas M/N	2.795.744	99.534
Intereses a Vencer de Accionistas M/N	(2.732.877)	(59.452)
Documentos a Pagar a Accionistas M/E - Dólares	61.330.731	0
Intereses a Pagar a Accionistas M/E - Dólares	2.635.775	0
Intereses a Vencer de Accionistas M/E - Dólares	(2.608.399)	0
CARTAS DE CREDITOS M/E - Dolares	40.301.350	0
No Corriente	263.173.330	300.715.206
Bonos a Pagar M/N	240.000.000	298.560.000
Intereses por Bonos a Pagar M/N	55.066.658	87.768.099
Intereses a Vencer por Bonos M/N	(53.174.635)	(85.612.893)
Documentos a Pagar a Accionistas M/N	14.000.000	0
Intereses a Pagar a Accionistas M/N	38.740	0
Intereses a Vencer de Accionistas M/N	(38.740)	0
Documentos a Pagar a Accionistas M/E - Dólares	7.281.274	0
Intereses a Pagar a Accionistas M/E - Dólares	8.777	0
Intereses a Vencer de Accionistas M/E - Dólares	(8.744)	0
TOTALES	458.158.836	370.461.327

A - En Moneda Nacional	349.218.072	370.461.327
B - En Moneda Extranjera	108.940.764	0

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018

Martí & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042


 Lilian Patricia Campos Diaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENITEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

NOTA 10: OTROS PASIVOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 los Otros Pasivos arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes.

CUENTAS	31/12/17	31/12/16
Anticipos de Clientes	394.354	98.775
Seguros a Pagar	113.183	94.528
Alquileres a Pagar	6.306	0
Créditos a Regularizar	7.146	160.007
Prevision de Deudas	2.768.485	2.010.854
TOTALES	3.289.474	2.364.164

NOTA 11: FISCALES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 las Deudas Fiscales arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes.

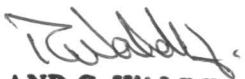
CUENTAS	31/12/17	31/12/16
Retenciones a Pagar	570.346	570.113
Dirección Gral. De Grandes Contrib.	11.993.934	10.994.309
Anticipo a la Renta	(11.412.924)	(6.595.366)
IVA a Pagar	2.820.078	3.964.533
TOTALES	3.971.434	8.933.589

NOTA 12: SOCIALES

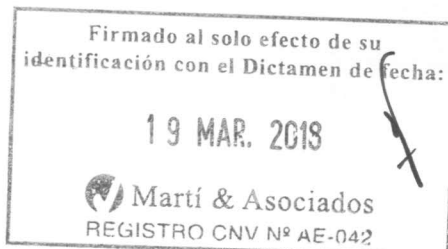
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 las Deudas Sociales arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes.

CUENTAS	31/12/17	31/12/16
I.P.S. a Pagar	1.746.565	1.636.651
TOTALES	1.746.565	1.636.651


 Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


ROLAND C. WALDE
 Director


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico



**NOTA 13: GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE COMERCIALIZACION.
(ANEXO H)**

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 los Gastos Administrativos y de Comercialización arrojaron la siguiente composición expuesta en miles de guaraníes:

CUENTAS	31/12/17	31/12/16
1- Comisiones Pagadas	19.083.052	18.238.794
2- Sueldos y Jornales	66.281.716	60.423.164
3- Aportes Leyes Sociales	12.287.066	11.170.047
4- Remuneración P. Superior	3.875.411	3.678.269
5- Atenciones al Personal	7.551.445	6.137.687
6- Movilidad y Viáticos	5.407.460	5.350.948
7- Honorarios Profesionales	8.974.564	6.940.055
8- Servicios Básicos	3.544.541	3.301.473
9- Gastos de Rodados	2.495.629	2.749.209
10- Gastos Varios	1.970.802	5.971.972
11- Útiles e Impresos	329.408	334.797
12- Seguros Pagados	382.632	344.901
13- Alquileres Pagados	23.155.356	19.038.557
14- Gastos de Representación	175.994	399.680
15- Servicios Contratados	28.371.395	23.367.732
16- Mantenim. de Bienes de Uso	2.345.970	2.253.542
17- Gastos TIC	3.245.860	2.766.045
18- Publicidad y Propaganda	25.667.628	23.323.013
19- Impuestos y Tasas	3.621.427	3.959.354
TOTALES	218.767.356	199.749.239


Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ GODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director





BALANCE GENERAL AL 31/12/2017
BIENES DE USO
(En miles de guaraníes)

ANEXO "A"

Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES				NETO RESULTANTE
	INICIO DEL PERIODO	ALTAS DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	REVALUO DEL PERIODO	CIERRE DEL PERIODO	ACUMULADAS INICIO PERIOD.	ALTAS DEL PERIODO	BAJAS DEL PERIODO	ACUMULADAS CIERRE PERIODO	
MUEBLES Y UTILES	25.308.643	1.801.065	246.056	507.310	27.370.962	13.674.030	1.933.796	3.925	15.603.901	11.767.061
RODADOS	10.260.557	1.547.574	348.676	83.772	11.543.227	7.950.059	665.208	204.484	8.410.783	3.132.444
MAQUINARIAS HERRAM.	18.169.294	2.397.792	628.711	323.761	20.262.136	11.568.962	1.876.170	181.500	13.263.633	6.998.503
INMUEBLES	39.712.580	0	1.450.758	1.443.064	39.704.887	6.505.619	667.881	0	7.173.500	32.531.387
EQUIPOS INFORMATICA	14.365.644	889.171	80.057	145.153	15.319.911	10.734.220	1.591.746	19	12.325.947	2.993.964
MEJORAS PROP. TCEROS.	9.242.644	21.818	97.108	94.775	9.262.130	6.192.906	1.692.981	0	7.885.887	1.376.243
BIENES USO TRANSITO	3.215.124	4.432.058	7.192.562	0	454.619	0	0	0	0	454.619
TOTALES EJERC. ACTUAL	120.274.486	11.089.478	10.043.928	2.597.836	123.917.872	56.625.796	8.427.783	389.928	64.663.651	59.254.221
TOTALES EJERC. ANTERIOR 31/12/2016	111.935.287	12.224.897	6.044.674	2.158.976	120.274.486	48.936.796	7.976.097	287.097	56.625.796	63.648.690

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018


Martí & Asociados
REGISTRO CNV Nº AE-042


Lilian Patricia Campos Díaz
Contadora Pública
RUC: 2946461-7
Patente Municipal 010-0043934


Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
Síndico


ROLAND C. WALDE
Director

BALANCE GENERAL AL 31/12/17
ACTIVOS INTANGIBLES
 (En miles de guaraníes)

ANEXO "B"

CUENTAS	AL INICIO DEL PERIODO	AUMENTOS	DISMINUCION	AL CIERRE DEL PERIODO	DEL PERIODO	BAJAS	ACUMULADAS CIERRE DEL PERIODO	NETO RESULTANTE
NO APLICABLE								
TOTALES EJERCICIO ACTUAL								
TOTALES EJERCICIO ANTERIOR								


Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018

 **Martí & Asociados**
 REGISTRO CNV N° AE-042

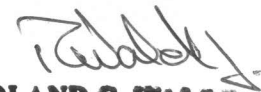
BALANCE GENERAL AL 31/12/2017
INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES
 (En miles de guaranías)

ANEXO "C"

DENOMINACION Y CARACTERISTICA DE LOS VALORES EMISOR	CLASE	VALOR NOMINAL UNITARIO	CANT.	VALOR NOMINAL TOTAL	VALOR PATRIMONIAL PROPORC.	VALOR DE LIBROS	VALOR DE COTIZACION	INFORMACION SOBRE EL EMISOR				
								% DE PARTICIPAC.	ACTIVIDAD PRINCIPAL	CAPITAL	S/ULTIMO BALANCE	
											RTADO.	PAT. NETO
INVERSIONES TEMPORARIAS (DETALLAR)		NO APLICABLE										


 Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018

 Martí & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042

BALANCE GENERAL AL 31/12/2017
OTRAS INVERSIONES
 (en miles de guaraníes)

ANEXO "D"

CUENTAS	VALOR DE COSTO	AMORTIZAC.	VALOR DE COTIZACION	VALOR REGISTRADO AÑO ACTUAL	VALOR REGISTRADO AÑO ANTERIOR
INVERSIONES CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTAL	NO APLICABLE				
INVERSIONES NO CORRIENTES (DETALLAR)					
SUBTOTAL					
TOTALES EJERCICIO					


Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018



Martí & Asociados
 REGISTRO CNV Nº AE-042

BALANCE GENERAL AL 31/12/2017
PREVISIONES
 (En miles de guaraníes)

ANEXO "E"

RUBROS	SALDOS AL CIERRE 31/12/2016	AUMENTOS (*)	BAJAS (*)	SALDOS AL CIERRE 31/12/2017	SALDOS AL CIERRE 31/12/2016
DEDUCIDAS DEL ACTIVO					
Incobrables (Nota 5)	42.074.669	31.366.438	10.937.230	62.503.877	42.074.669
Obsolescencia de Merc. (Nota 7)	10.996.464	4.942.010	5.778.222	10.160.252	10.996.464
Fondo Averías de Merc. (Nota 7)	324.762	0	0	324.762	324.762
TOTAL	53.395.895	36.308.448	16.715.452	72.988.891	53.395.895


Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ COD.
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018


Martí & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042

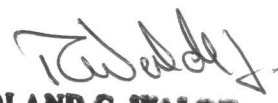
BALANCE GENERAL AL 31/12/2017
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS
 (En miles de guaraníes)

ANEXO "F"

DETALLE	EJERCICIO	
	31/12/2017	31/12/2016
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS	620.991.552	531.146.802
Existencias al Comienzo del Período	278.969.990	320.149.941
Mercaderías de reventa	224.903.368	260.879.505
Productos terminados	18.710.157	26.140.846
Productos en proceso	13.031.476	12.228.796
Materia primas y materiales	22.324.989	20.900.794
Otros		
Compras y Costos de Producción del Ejercicio	648.193.950	490.721.056
a) Compras	296.190.800	196.046.028
b) Costos de Producción	352.003.150	294.675.028
Existencia al cierre del ejercicio	306.172.388	279.724.195
Mercaderías de reventa	244.661.250	224.903.368
Productos en proceso	19.657.733	18.710.157
Productos en proceso	12.846.581	13.785.681
Materias primas y materiales	29.006.824	22.324.989
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	620.991.552	531.146.802


Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018

Martí & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042

BALANCE GENERAL AL 31/12/2017
ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA
 (En miles de guaraníes)

ANEXO "G"

DETALLE	MON.EXTRANJERA		CAMBIO VIGENTE	MONEDA LOCAL	
	CLASE	MONTO		31/12/2017	31/12/2016
ACTIVO				50.241.019	44.325.535
ACTIVO CORRIENTE					
DISPONIBILIDADES (Nota 2)					
Caja USD	U\$S	42.997,00	5.579,97	239.922	2.880
Caja - Pesos	Pesos	50.102,00	298,64	14.962	0
Caja - Reales	Reales	4,00	1.688,34	7	0
Bancos Cta. Cte.	U\$S	536.841,89	5.579,97	2.995.562	5.290.074
CREDITOS (Nota 5)					
Cientes	U\$S	1.600.194,78	5.579,97	8.929.039	7.791.736
Valores a Vencer	U\$S	84.941,40	5.579,97	473.970	386.856
OTROS CREDITOS (Nota 6)					
Garantía de Alquiler	U\$S	1.032,00	5.579,97	5.759	23.221
Alquileres Pagados por Adelantado	U\$S	30.863,00	5.579,97	172.215	174.217
Bienes de Cambio (Nota 7)					
Mercaderías en Tránsito	U\$S	5.393.689,22	5.579,97	30.096.624	25.574.032
Mercaderías en Tránsito	JPY	-	49,45	0	56.801
Total del Activo Corriente				42.928.060	39.299.817
ACTIVO NO CORRIENTE					
CREDITOS (Nota 5)					
Cientes	U\$S	1.254.429,55	5.579,97	6.999.679	4.860.154
Cientes Demandados	U\$S	52.143,64	5.579,97	290.960	142.527
OTROS CREDITOS (Nota 6)					
Garantía de Alquiler	U\$S	4.000,00	5.579,97	22.320	23.037
Total del Activo No Corriente				7.312.959	5.025.718
PASIVO				259.449.648	53.230.502
PASIVO CORRIENTE					
Deudas Comerciales (Nota 8)				150.508.884	53.230.502
Proveedores del Exterior				41.465.357	49.951.253
Proveedores del Exterior M/E	U\$S	6.863.210,33	5.600,98	38.440.704	49.013.960
Proveedores del Exterior M/E	EURO	444.392,40	6.693,17	2.974.394	886.045
Proveedores del Exterior M/E	YEN	-	-	0	37.086
Proveedores del Exterior M/E	PESOS	167.573,64	299,92	50.259	14.162
Proveedores Locales				7.384.070	3.279.249
Proveedores Locales M/E	U\$S	1.318.353,20	5.600,98	7.384.070	3.222.539
Proveedores Locales M/E	EUROS	-	-	0	56.710
Deudas Financieras (Nota 9)				101.659.457	0
Doc.a Pagar a Accionistas US\$	U\$S	10.950.000,00	5.600,98	61.330.731	0
Intereses a Pagar s/ Ptmos. Acc. US\$	U\$S	470.591,79	5.600,98	2.635.775	0
(-) Int. a Vencer s/ Ptmos. Acc.US\$	U\$S	(467.457,55)	5.579,97	(2.608.399)	0
Cartas de Creditos M/E - Dolares	U\$S	7.195.410,39	5.600,98	40.301.350	0
Total del Pasivo Corriente				252.168.341	53.230.502
PASIVO NO CORRIENTE					
Deudas Financieras M/E (Nota 9)				7.281.307	0
Documentos a Pagar Accionistas US\$	U\$S	1.300.000,00	5.600,98	7.281.274	0
Intereses a Pagar Accionistas US\$	U\$S	1.567,12	5.600,98	8.777	0
Intereses a Vencer Accionistas US\$	U\$S	(1.567,12)	5.579,97	(8.744)	0
Total del Pasivo No Corriente				7.281.307	0

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018

Martí & Asociados
 REGISTRO CNV Nº AE-042

Lilian Patricia Campos Díaz
 Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934

Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico

Roland C. Walbe
ROLAND C. WALBE
 Director

BALANCE GENERAL AL 31/12/2017
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS
 (en miles de guaraníes)

ANEXO "H"

RUBROS	GASTOS DE						TOTAL	
	ADMINISTRAC.		COMERCIALIZ.		OTROS		31/12/2017	31/12/2016
	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2016		
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia.	3.004.532	2.851.692	870.879	826.577	0	0	3.875.411	3.678.269
Honorarios y remuneraciones por servicios	18.581.847	14.477.751	21.110.082	18.083.578	0	0	39.691.929	32.561.329
Sueldos y Jornales.	21.802.652	20.761.088	63.562.115	57.900.870	0	0	85.364.767	78.661.958
Contribuciones sociales.	3.323.885	3.076.225	8.963.182	8.093.822	0	0	12.287.067	11.170.047
Servicios mant. reparacion-Combustibles.	(25.772)	126.544	2.521.402	2.622.665	0	0	2.495.630	2.749.209
Gastos de publicidad y propaganda.	1.299.641	862.408	24.367.987	22.460.605	0	0	25.667.628	23.323.013
Servicios Basicos y Alquileres.	12.616.204	10.396.857	14.083.693	11.943.173	0	0	26.699.897	22.340.030
Depreciación Bienes de Uso.	0	0	0	0	5.156.554	4.610.472	5.156.554	4.610.472
Servicios y Gastos Varios.	10.523.220	9.572.530	8.540.380	11.733.500	0	0	19.063.600	21.306.030
Pagos de Impuestos.	2.917.210	3.457.249	704.217	502.105	0	0	3.621.427	3.959.354
Gastos Financieros.	0	0	0	0	43.767.182	47.350.341	43.767.182	47.350.341
Previsiones.	0	0	0	0	36.308.448	18.175.295	36.308.448	18.175.295
TOTALES EJERCICIO ACTUAL	74.043.419	65.582.344	144.723.937	134.166.895	85.232.184	70.136.108	303.999.539	269.885.347

Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018


Martí & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042


 Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

**BALANCE GENERAL AL
31/12/2017**

**DATOS ESTADISTICOS
(en miles de guaraníes)**


ANEXO "I"

INDICADORES ACTIVOS	ACUMULADO AL FIN DEL PERIODO	
	EJERCICIO 31/12/2017	EJERCICIO 31/12/2016
Volumen de Produccion en G.	19.657.733	18.710.157
Volumen de Ventas en G.	1.034.936.928	903.075.282
Cantidad de Empleados y Obreros	1.253	1.249
Consumo de Energia en G.	2.356.021	2.005.896
Cantidad de Sucursales	76	74

Nota: El volumen de operaciones podrá consignarse en unidades físicas, en unidades equivalentes o en algún índice que resulte apropiado para indicar el nivel de actividad.


Lilian Patricia Campos
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:
19 MAR. 2018
 **Martí & Asociados**
 REGISTRO CNV N° AE-042

**BALANCE GENERAL AL
31/12/2017**


INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS

ANEXO " J "

INDICES	31/12/2017	31/12/2016
LIQUIDEZ (1)	3,53	5,35
ENDEUDAMIENTO (2)	0,88	0,86
RENTABILIDAD (3)	19,05	20,64
(1) $\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	(2) $\frac{\text{Total del Pasivo}}{\text{Patrimonio Neto}}$	Resultado antes del (3) $\frac{\text{Impto. a la Renta}}{\text{Patrimonio Neto}}$ Excluido el Resultado del Periodo


Lilian Patricia Campos Diaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENITEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

Firmado al solo efecto de su
identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2013


Martí & Asociados
 REGISTRO CNV N° AE-042

BALANCE GENERAL AL
31/12/2017
**Composición de la Cartera de Créditos
 (en miles de guaraníes)**
ANEXO " 1 "

Situación	Monto	
A. Cartera No Vencida	492.230.570	
	Previsiones	
B. Cartera Vencida	Monto	%
B.1. Normal	0	0
B.2. En Gestión de Cobro	31.446.405	100,00%
B.3. En Gestión de Cobro Judicial	29.758.841	100,00%
TOTAL DE LA CARTERA	61.205.246	100,00%

Observaciones	
Criterios de Clasificación Utilizados	
Normal	de A Días de atraso
En Gestión de Cobro	de 120 a 180 días de atraso
En Gestión de Cobro Judicial	a partir de 181 días de atraso


Lilian Patricia Campos Díaz
 Contadora Pública
 RUC: 2946461-7
 Patente Municipal 010-0043934


 Lic. OSCAR BENTEZ CODAS
 Síndico


ROLAND C. WALDE
 Director

 Firmado al solo efecto de su
 identificación con el Dictamen de fecha:

19 MAR. 2018

Martí & Asociados
 REGISTRO CNV Nº AE-042

CHACOMER S.A.E.

INFORME DEL SÍNDICO, CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO CERRADO AL 31.12.2017

AL PRESIDENTE Y DIRECTORES DE CHACOMER S.A.E.

Estimados señores:

En mi carácter de Síndico titular, fiscalicé la dirección y administración de CHACOMER S.A.E. durante el periodo que va del 01/01/2017 al 31/12/2017.

Al efecto; asistí a las Asambleas de Accionistas y a las Sesiones de Directorio realizadas en dicho periodo; analicé conceptualmente la Memoria del Directorio, los Estados Contables trimestrales: Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Variación del Patrimonio Neto y el Estado de Origen y Aplicación de Fondos por el ejercicio terminado al 31/12/2017, así como las Notas a los Estados Contables adjuntas, verificados por los auditores externos Martí & Asociados. Dichos auditores, en fecha 19/03/2018 emitieron su dictamen, con la firma del Socio Lic. Jorge Daniel Martí, manifestando que en su opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos de importancia, la composición financiera y patrimonial de **CHACOMER SOCIEDAD ANONIMA EMISORA** al 31/12/2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el ejercicio terminado en esa fecha, de acuerdo con normas locales vigentes en la República del Paraguay.

Por lo así conocido, en mi opinión, la actuación del directorio se ajustó a la Ley y al Estatuto Social, los referidos Estados Contables y la Memoria del directorio exponen razonablemente las principales acciones y logros de la gestión de **CHACOMER SOCIEDAD ANONIMA EMISORA** durante el ejercicio cerrado al 31/12/2017.

Atentamente,



LIC. OSCAR BENITEZ CODAS
Síndico Titular

Asunción, 21 de marzo del 2018.

Asunción, 21 de marzo de 2018

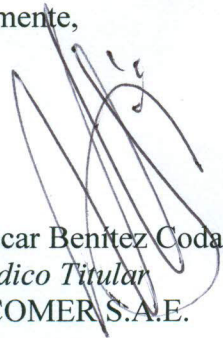
Señores
CHACOMER S.A.E.
Presente

De nuestra consideración:

En cumplimiento al requisito exigido por la COMISION NACIONAL DE VALORES en la Resolución CNV N° 763/04 – Art. 131, tengo el agrado de presentar el siguiente informe:

1. La Administración de CHACOMER S.A.E., me ha proveído el detalle de deudas de la sociedad al 31/12/2017, con indicación de la nómina de acreedores comerciales, financieros, fiscales, sociales y otros pasivos; y del vencimiento de las deudas respectivas.
2. He cotejado la información del detalle mencionado precedentemente, con los saldos que surgen de los registros contables de la sociedad.
3. Con base en la información obtenida y en el examen realizado he preparado el resumen de la situación de las deudas de la sociedad que se adjunta en ANEXO I y que forma parte de éste informe.
4. Conforme a los datos que surgen de los estados contables de CHACOMER S.A.E., al 31/12/2017, el coeficiente de endeudamiento total de la sociedad (total pasivo/total patrimonio neto) es de 0,88.

Atentamente,



Lic. Oscar Benítez Cotas
Sindico Titular
CHACOMER S.A.E.

DEUDAS AL	31/12/2017	(en miles de G.)	DEUDAS				
			Moneda Extranjera	T. de Cambio	TOTAL	A VENCER	VENCIDAS
DEUDAS CORRIENTES					271.794.416	271.794.416	0
DEUDAS COMERCIALES							
PROVEEDORES DEL EXTERIOR							
Deudas en Dolares	6.863.210,33	5.600,98	38.440.704		38.440.704		0
Deudas en Euros	444.392,40	6.693,17	2.974.394		2.974.394		0
Deudas en Pesos	167.573,64	299,92	50.259		50.259		0
Deudas en Guararnies	0,00		6.746		6.746		0
TOTAL PROVEEDORES DEL EXTERIOR			41.472.103		41.472.103		0
PROVEEDORES LOCALES M/E							
Deudas en Dolares	1.318.353,20	5.600,98	7.384.070		7.384.070		0
TOTAL PROVEEDORES LOCALES M/E			7.384.070		7.384.070		0
PROVEEDORES LOCALES M/N							
TOTAL PROVEEDORES LOCALES M/N			16.863.247		16.863.247		0
TOTAL PROVEEDORES LOCALES							
TOTAL PROVEEDORES LOCALES			24.247.317		24.247.317		0
PROV. EMPRESAS ASOCIADAS M/E Y M/N							
Deudas en Dolares	74.601,99	5.600,98	417.844		417.844		0
Deudas en Guararnies			1.653.354		1.653.354		0
TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS			2.071.198		2.071.198		0
TOTAL DEUDAS COMERCIALES CORRIENTE			67.790.618		67.790.618		0
DEUDAS FINANCIERAS							
DEUDAS EN M/N							
Bonos a Pagar Cte			60.000.000		60.000.000		0
Intereses a Pagar S/ Bonos G.			33.460.685		33.460.685		0
(-) Intereses a Vencer S/ Bonos G.			(33.197.503)		(33.197.503)		0
Documentos a Pagar a Accionistas G.			33.000.000		33.000.000		0
Intereses a Pagar a Accionistas G.			2.795.742		2.795.742		0
(-) Intereses a Vencer de Accionistas G.			(2.732.877)		(2.732.877)		0
TOTAL DEUDAS EN M/N			93.326.047		93.326.047		0
DEUDAS EN M/E							
Documentos a Pagar a Accionistas US\$	10.950.000,00	5.600,98	61.330.731		61.330.731		0
Intereses a Pagar a Accionistas US\$	470.591,79	5.600,98	2.635.775		2.635.775		0
(-) Intereses a Vencer de Accionistas US\$	(467.457,55)	5.579,97	-2.608.399		-2.608.399		0
Cartas de Créditos	7.195.410,39	5.600,98	40.301.350		40.301.350		0
TOTAL DEUDAS EN M/E			101.659.457		101.659.457		0
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS CORRIENTE			194.985.506		194.985.506		0
DEUDAS FISCALES							
Direccion Gral. De G. Contribuyentes			12.004.753		12.004.753		0
Anticipo Imppto. a la Renta			(11.412.924)		(11.412.924)		0
IVA a pagar			2.820.078		2.820.078		0
Retenciones A Pagar			570.346		570.346		0
TOTAL DEUDAS FISCALES			3.982.253		3.982.253		0
TOTAL DEUDAS SOCIALES			1.746.565		1.746.565		0
OTROS PASIVOS							
Créditos a Regularizar			2.775.631		2.775.631		0
Alquileres a Pagar			6.306		6.306		0
Anticipos de Clientes M/N			394.354		394.354		0
Seguros a Pagar			113.183		113.183		0
TOTAL OTROS PASIVOS CORRIENTE			3.289.474		3.289.474		0
DEUDAS NO CORRIENTES			263.173.330		263.173.330		0
DEUDAS FINANCIERAS							
Deudas En M/N							
Bonos G.			240.000.000		240.000.000		0
Intereses a Pagar s/ Bonos G.			55.066.658		55.066.658		0
(-) Intereses A Vencer s/ Bonos G.			(53.174.635)		(53.174.635)		0
Documentos a Pagar a Accionistas G			14.000.000		14.000.000		-
Intereses a Pagar a Accionistas G			38.740		38.740		-
(-) Intereses a Vencer de Accionistas G			(38.740)		(38.740)		-
TOTAL DEUDAS EN M/N			255.892.023		255.892.023		0
Deudas en M/E							
Documentos a Pagar a Accionistas M/E	1.300.000,00	5.600,98	7.281.274		7.281.274		0
Intereses a Pagar a Accionistas M/E	1.567,12	5.600,98	8.777		8.777		0
(-) Intereses a Vencer de Accionistas M/E	(1.567,12)	5.579,97	(8.744)		(8.744)		0
TOTAL DEUDAS EN M/E			7.281.307		7.281.307		0
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS NO CORRIENTE			263.173.330		263.173.330		0
TOTAL DEUDAS AL	31/12/2017		534.967.746		534.967.746		0

Nota: Conforme a la información recibida de la Gerencia de Chacomer S.A.E., y de la revisión efectuada de las actas de directorio, no surge que la firma tenga deudas privilegiadas o preferentes al 31/12/2017

ANEXO I – INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

AL 31/12/2017

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

Según Art. 34 de la Ley 1284/98 (indicar nombres de las partes)

Inciso a)

WALDE SIEMENS, CARLOS TEODORO
WALDE SIEMENS, ERNESTO FERNANDO
WALDE SIEMENS, ROLAND CORNI
WALDE, AGNES FUNK DE

Inciso b) **NO APLICABLE**

Inciso c)

KAETHLER, HEINZ W.
NEUFELD, ALFRED
NEUFELD, WILMA DE
WALDE SIEMENS, CARLOS TEODORO
WALDE, GISELA LOEWEN DE
WALDE LOEWEN, RALF THOMAS
WALDE LOEWEN, CLAUS JUERGEN
WALDE LOEWEN, KARL MATTHIAS
WALDE SIEMENS, ROLAND CORNI
WALDE, AGATHA K. LEPP DE
WALDE, ERNESTO FERNANDO
WALDE, ALICE PANKRATZ DE
WALDE, AGNES FUNK DE
WALDE SIEMENS, HORST WERNER

Inciso d)

WALDE SIEMENS, CARLOS TEODORO
WALDE SIEMENS, ERNESTO FERNANDO
WALDE SIEMENS, ROLAND CORNI
WALDE, AGNES FUNK DE
WALDE LOEWEN, RALF THOMAS
BENITEZ CODAS, OSCAR

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad.

Según Art. 27 de la Res. 763/04




Lic. OSCAR BENITEZ CODAS
Síndico

Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10 % del activo de la sociedad			
Nombre de la Empresa	Monto de la inversión	Tipo de Valor	participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo)
NO APLICABLE			

Observación: En el caso de no registrar inversiones indicar en forma expresa esta situación.

Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas			
Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
NO APLICABLE			

Observación: En el caso de no registrar garantías indicar en forma expresa esta situación.

Según Art. 28 de la Res. 763/04

Vinculación por nivel de endeudamiento:

Según Art. 1°) Resolución CNV N°1257/10

Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de Vinculación
NO APLICABLE	

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

	AL 31/12/2017	AL 31/12/2016
En forma comparativa con el mismo período del año anterior.		
Activo	0	0
Cuentas por cobrar	0	0
Pasivo	115.548.078.595	10.040.082.190
Cuentas a pagar	115.548.078.595	10.040.082.190
Ingresos	0	0
Egresos	20.287.801.916	19.099.722.941



Lic. OSCAR BENÍTEZ CODAS
 Síndico



THOMAS WALDE
 Director