

1	Datos de la entidad	<p>1.1 Naturaleza Jurídica La empresa denominada actualmente CHACOMER S.A.E., y domiciliada en la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, en la casa N° 3321 de la calle Eusebio Ayala, fue constituida en principio como Sociedad de Responsabilidad Limitada en fecha 11 de enero de 1956 ;transformándose posteriormente en Sociedad Anónima Comercial e Industrial, inscribiéndose en el Registro Público de Comercio en el año 1975, bajo el N° 178 y en la página 61 y siguientes. Fue modificado por cambio de denominación de la firma CHACOMER Sociedad Anónima Comercial e Industrial (CHACOMER S.A.C.I.) a la de CHACOMER Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (CHACOMER S.A.E.C.A.) y aumento de capital social, inscrita en Registro de Contratos Públicos Comercial “B” bajo el N° 136, folio 1.282 y siguientes. Escritura N° 418 del 15 de del 2000, al folio 2258 y sgtes. del Registro Comercial “B”, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. Escritura Pública N° 100 del 10 de diciembre del 2018, inscrita bajo el N° 02, folio N° 26, en fecha 03 de abril del 2019, a cargo de la Escribana Pública Irene Ybarra. La duración de la Sociedad queda fijada en (99) noventa y nueve años, contados a partir de la fecha de inscripción de la misma en el Registro Público de Comercio. Tiene por objeto principal realizar, por cuenta propia o de terceros, o asociada a terceros, actividades de representación, prestación de servicios, comercialización, importación, exportación, industrialización, transformación y comercialización de vehículos, automotores o no, maquinarias, equipos, instalaciones, repuestos, accesorios, materias primas y suministros e insumos para la industria, el agro y el comercio, podrá también formar consorcios con firmas nacionales y/o extranjeras, comprar, vender, permutar, prestar, acciones, bonos, y otros títulos valores mobiliarios, directa o por la bolsa de valores, adquirir enajenar, fraccionar, hipotecar, explotar o tomar en arrendamiento campos, establecimientos industriales, casas, comercios, inmuebles y otros rubros, tomar dinero en préstamo con o sin garantía hipotecaria, prendaria o de cualquier naturaleza.</p> <p>1.2 Capital Social El capital de la Sociedad se mantiene a costo histórico. Los únicos ajustes efectuados al valor del patrimonio se originan en la corrección del valor de los bienes de uso de la Sociedad, cuya contrapartida se acreditó a la cuenta de Revalúo de Bienes de Uso. El capital social integrado asciende a la suma de Gs.(604.057.000.000 Guaraníes) dividido en 604.057 acciones de Gs. 1.000.000 cada una integradas en su totalidad.</p>
2	Bases de preparación de los Estados Financieros	<p>2.1.BASE PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo, y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.</p>
3	Políticas contables significativas respecto a la valuación, exposición y reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros.	<p>3.1 Moneda funcional y de presentación La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la Sociedad es el guaraní, la moneda local de Paraguay. Las operaciones en moneda extranjera se contabilizaron por su equivalente en moneda nacional en función de los tipos de cambio vigentes en el mercado a la fecha de concreción de las transacciones. Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.</p> <p>3.2 Efectivo y equivalentes de efectivo Para la preparación del estado de flujo de efectivo se consideraron dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y en caso de existir, las inversiones temporales asimilables a efectivo (de alta liquidez y con vencimiento originalmente pactado por un plazo menor a tres meses).</p> <p>3.3 Créditos por ventas y otros créditos Los créditos por ventas y otros créditos se presentan a su costo menos cualquier pérdida por deterioro . La previsión para deudores incobrables es constituida en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.</p> <p>3.4 Inventarios Las compras de existencias se valúan a su costo de adquisición más todos los gastos necesarios para su puesta en condiciones de venta. La existencia final, así como el costo de las ventas se valúan por el sistema de Precio Promedio Ponderado.</p> <p>3.5 Propiedad, Planta Y Equipo Las propiedades, planta y equipo se exponen a sus valores de adquisición ajustado por el coeficiente de revalúo emitido por la Autoridad Tributaria, menos la correspondiente depreciación acumulada. El incremento neto por la re-expresión se acredita a la respectiva reserva patrimonial, cuyo saldo puede ser utilizado únicamente para aumentar el capital. El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados. Las depreciaciones se calculan usando porcentajes fijos sobre el costo de las propiedades, planta y equipo menos sus valores residuales, estimados según la vida útil esperada para cada categoría, a partir del mes siguiente de la fecha de su incorporación.</p> <p>3.6 Intangibles Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año. Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta. Este rubro incluye costos incurridos por la sociedad relacionados con ingresos futuros.</p> <p>3.7 Deudas Comerciales, Sociales Y Fiscales Corresponden a cuentas pendientes con proveedores locales y del exterior, por compra a crédito y otras obligaciones con acreedores varios por compra de bienes y/o servicios obtenidos. Están presentadas a su costo amortizado.</p> <p>3.8 Deudas Financieras Las deudas financieras están presentadas a su costo amortizado, con cualquier diferencia entre el costo y su valor de cancelación, reconocida en el Estado de Resultados durante el periodo de financiamiento, utilizando tasas de interés efectivas.</p> <p>3.9 Patrimonio Los dividendos son reconocidos como pasivos en la fecha que son aprobados.</p> <p>3.10 Ejercicio El ejercicio económico de la Empresa, abarca el periodo comprendido entre el 01 de enero y 31 de diciembre de cada año.</p> <p>3.11 Reconocimiento de Ingresos y Egresos La empresa aplica el principio de lo devengado para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de costos y gastos. Los ingresos operativos representan el importe de los bienes y servicios vendidos a terceros y son reconocidos en el Estado de Resultados cuando los riesgos y beneficios significativos asociados a la propiedad de los mismos han sido transferidos al comprador. La depreciación de las propiedades, planta y equipo es calculada según los criterios indicados en la Nota 3.5. Los resultados financieros incluyen intereses ganados y perdidos, diferencias de cambio y gastos bancarios.</p> <p>3.12 Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. El método de análisis es de cuenta por cuenta cuyo vencimiento superan los 120 días de atraso. Se procede a imputar la pérdida por la previsión en función de los saldos vencidos.</p> <p>3.13 Previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del periodo.</p> <p>3.14 Impuesto a la Renta</p>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

El impuesto a la renta sobre el resultado del año comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto que esté relacionado con partidas reconocidas en el patrimonio en cuyo caso se reconoce dentro del patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto a pagar calculado sobre el monto imponible de ganancia del año, utilizando la tasa del impuesto a la renta vigente a la fecha de los estados financieros del 10%.

El impuesto diferido es calculado utilizando el método del estado de situación basado en el balance general, determinado a partir de las diferencias temporarias entre los importes contables de activos y pasivos y los importes utilizados para fines fiscales. El importe de impuesto diferido calculado está basado en la forma esperada de realización o liquidación de los importes contables de activos y pasivos, utilizando la tasa de impuesto aprobada a la fecha de los estados financieros.

Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contra las cuales el activo pueda ser utilizado.

3.15 Restricciones a la distribución de utilidades

La Sociedad está sujeta a ciertas restricciones a la distribución de utilidades. De acuerdo con las disposiciones del art. 91 de la Ley N° 1.034/83 vigente en Paraguay, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social. De acuerdo a la Ley N° 6.380/20 que modifica la Ley N° 2.421/04, que a su vez modificó la Ley N° 125/91 y que establece el régimen tributario vigente, las utilidades obtenidas estarán gravadas por el IDU (impuesto a la distribución de utilidades), y será absorbidas por los accionistas; la tasa para accionistas locales es del 8% y para accionistas del exterior 15%. La sociedad actuara como agente retenedor de este impuesto en que efectuó la distribución de dividendos. De esta manera queda sin efecto el 5% de Impuesto a la Renta adicional establecido por la Ley N° 2.421 vigente hasta el 2019.

3. 16 Nuevas normas y modificaciones adoptadas por CHACOMER S.A.E.

CHACOMER S.A.E. ha aplicado la siguiente norma y modificaciones por primera vez en la gestión anual para el Ejercicio 2019:

Referencia de la Normativa: NIF Nro. 21 Consejo de Contadores de Paraguay

	Cambio	Efecto	Fecha de aplicación
Reconocimiento de Ingresos - Intereses Financieros Implícitos	Modificación en el criterio de reconocimiento de ingresos de Intereses Financieros. Se registran de acuerdo al devengamiento en función al periodo de recupero con cargo a los gastos financieros.	La aplicación del criterio referido tiene impacto en el Estado de Resultado de los EEEF constituyendo una rebaja en los ingresos de actividades ordinarias y resultado del ejercicio.	Se aplicará a los ejercicios 2019 en adelante.
Previsiones sobre Creditos Incobrables	Con la aplicación de la NIF Nro.21 en relación al devengamiento de intereses durante el periodo de recupero, se procede a imputar la pérdida por la previsión en función de los saldos vencidos.	La aplicación del criterio referido tiene impacto en el Estado de Resultado de los EEEF constituyendo una disminución en los gastos por provisiones.	Se aplicará a los ejercicios 2019 en adelante.

4 Composición de principales cuentas patrimoniales en forma comparativa

4.1 DISPONIBILIDADES			
A continuación se exponen las cuentas con saldos mas significativos.			
		2.022	2.021
BANCO CTA. CTE. MONEDA NACIONAL		12.864.154.294	14.297.104.783
BANCO CTA. CTE. MONEDA EXTRANJERA		1.329.551.237	4.063.016.581
TOTAL DISPONIBILIDADES		14.193.705.531	18.360.121.364
4.2 INVERSIONES TEMPORARIAS			
Las operaciones de inversiones corresponden a la adquisición de Bonos.			
		2.022	2.021
INVERSIONES EN MONEDA EXTRANJERA		106.206.991	102.957.450
INTERESES, REGALIAS Y OTROS RENDIMIENTOS MONEDA EXTRANJERA		28.838.711	32.946.384
TOTAL DISPONIBILIDADES		106.206.991	102.957.450
4.3 CREDITOS			
El saldo de esta rubro, corresponde a cuentas pendientes de cobro originadas por la venta a corto, mediano y larzo plazo de bienes y servicios.			
		2022	2021
CLIENTES		352.461.927.186	343.323.405.937
CLIENTES M/E CTE.		14.431.672.731	15.010.386.964
VALORES A VENCER		95.501.518.047	95.472.113.001
INTERESES NO DEVENGADOS A COBRAR		50.157.823.311	46.817.610.169
CREDITOS CORRIENTES		412.237.294.653	406.988.295.733
CLIENTES NO CTE.		104.996.668.212	111.372.452.652
CLIENTES M/E NO CTE.		8.119.707.403	10.208.882.339
CLIENTES DEMANDADOS NO CTE.		40.801.043.660	54.404.224.053
INTERES NO DEVENGADOS A COBRAR NO CTE		-26.854.196.199	-32.912.285.564
CREDITOS NO CORRIENTES		127.063.223.076	143.073.273.480
TOTAL CREDITOS		539.300.517.729	550.061.569.213
4.4 INVENTARIO			
A continuación se expone los sadlos de bienes de cambio en stock, y las importaciones en curso.			
		2022	2021
PRODUCTO TERMINADO		580.381.079.711	412.306.890.673
PRODUCTOS TERMINADOS GRAVADOS		57.849.539.080	49.398.507.654
PRODUCTOS EN PROCESO		6.806.173.091	7.341.579.394
MATERIA PRIMA		153.632.816.621	84.478.376.669
IMPORTACIONES EN CURSO		146.737.242.040	322.402.811.220
INVENTARIO		925.406.850.543	875.928.165.610
4.5 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO			
		2022	2021
INMUEBLES		157.104.603.314	41.683.520.932
BIENES MUEBLES UTILES EN SERIE		38.008.971.419	33.021.241.560
MAQUINARIAS Y EQUIPOS		47.445.343.139	43.361.454.074
RODADOS/TRANSPORTES		14.161.245.854	12.798.542.351
MEJORAS EN PROPIEDAD DE 3EROS.		10.513.256.354	9.320.633.854
DEPRECIACIONES ACUMULADAS		-92.998.040.755	-88.602.120.903
BIENES DE USO EN TRANSITO		5.516.476.771	4.734.288.739
PROPIEDAD PLANTAS Y EQUIPOS		179.751.856.096	56.317.560.607
4.6 DEUDAS COMERCIALES Y DEUDAS DIVERSAS			
		2022	2021
PROV. LOCALES M/N M/E		38.056.630.007	59.214.708.377
PROVEEDORES DEL EXTERIOR		48.562.666.924	82.216.088.404
TOTAL DEUDAS COMERCIALES		86.619.296.931	141.430.796.781
4.7 DEUDAS FINANCIERAS			
		2022	2021
DEUDAS BANCARIAS		35.451.000.000	30.972.589.950
CARTAS DE CREDITOS		69.343.056.737	138.139.916.160

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

		2022	2021
ARRENDAMIENTO FINANCIERO		50.453.863	503.712.386
DEUDAS POR BONOS		50.000.000.000	90.000.000.000
PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS MN		1.300.000.000	
PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS ME		143.224.832.070	86.683.203.592
INTERESES A PAGAR POR DEUDAS BANCARIAS		634.903.319	161.748.746
INTERESES A VENCER POR DEUDAS BANCARIAS		-363.354.074	-127.767.902
INTERESES A PAGAR POR BONOS		26.764.794.524	19.926.027.400
INTERESES A VENCER POR BONOS		-27.768.226.305	-21.090.399.991
INTERESES A PAGAR POR PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS		1.343.042.016	1.732.528.771
INTERESES A VENCER POR PRÉSTAMOS DEL DUEÑO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS		-1.171.448.208	-1.728.648.529
TOTAL DEUDAS FINANCIERAS		298.809.053.942	345.172.910.583
5	Composición de principales cuentas de resultados en forma comparativa	5.1 COMPOSICION DE PRINCIPALES CUENTAS DE RESULTADOS	
		Se identifican los principales elementos que fueron determinantes en el desempeño de la empresa. A continuación se exponen las cuentas con saldos mas significativos.	
6	Detalle de rentas exentas, gastos no deducibles y cualquier otra partida que arroje diferencia fiscal con relación a la renta comercial	6.1.DETALLE DE RENTA EXENTA,GASTOS NO DEDUCIBLES	
		Detalle de las partidas que arrojaron diferencias entre la renta fiscal y la renta comercial	
7	Contingencias o hechos relevantes que pudieran generar desembolsos en el siguiente ejercicio fiscal	NO APLICABLE	
		NO APLICABLE	
8	Identificación de partes vinculadas y volumen de operaciones realizadas con las mismas	8.1. IDENTIFICACION DE PARTES VINCULADAS Y VOLUMEN DE OPERACIONES	
		Corresponde a saldos de empresas vinculadas al cierre del periodo.	
9	Hechos posteriores relevantes que puedan impactar o requerir ajustes a los Estados Financieros presentados	NO APLICABLE	
		NO APLICABLE	
10	Otras notas y revelaciones que se consideren necesarias de conformidad a las Normas Contables	NO APLICABLE	
		NO APLICABLE	

Lilian Patricia Campos
Contadora

Thomas Walde
Representante Legal