

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

Sociedad: CORREDORES DE CRÉDITO S.A.E.C.A.

Fecha Presentación: 30/09/2023

	INDICE	REF.
<b>Información General</b>	Descripción de la naturaleza y del negocio de la Sociedad	<a href="#">Nota 1</a>
	Resumen de las principales políticas contables	<a href="#">Nota 2</a>
<b>Balance General</b>		BG
	Efectivo y equivalente de efectivo	<a href="#">Nota 3</a>
	Inversiones temporales	<a href="#">Nota 4</a>
	Cuentas por cobrar comerciales	<a href="#">Nota 5</a>
	Otros créditos	<a href="#">Nota 6</a>
	Cuentas por cobrar comerciales	<a href="#">Nota 5</a>
	Inventarios	<a href="#">Nota 7</a>
	Inversión en asociadas	<a href="#">Nota 8</a>
	Propiedades, planta y equipo	<a href="#">Nota 9</a>
	Activos disponibles para la venta	<a href="#">Nota 10</a>
	Activos intangibles	<a href="#">Nota 11</a>
	Goodwill	<a href="#">Nota 12</a>
	Cuentas por pagar comerciales	<a href="#">Nota 13</a>
	Préstamos a corto plazo	<a href="#">Nota 14</a>
	Porción corriente de la deuda a largo plazo	<a href="#">Nota 15</a>
	Remuneraciones y cargas sociales a pagar	<a href="#">Nota 16</a>
	Impuestos a pagar	<a href="#">Nota 17</a>
	Provisiones	<a href="#">Nota 18</a>
	Otros pasivos corrientes	<a href="#">Nota 19</a>
	Préstamos a largo plazo	<a href="#">Nota 14</a>
	Otros pasivos no corrientes	<a href="#">Nota 19</a>
	Capital integrado	<a href="#">Nota 20</a>
	Reserva de revalúo	<a href="#">Nota 21</a>
	Reserva legal	<a href="#">Nota 21</a>
	Reservas estatutarias	<a href="#">Nota 21</a>
	Reservas facultativas	<a href="#">Nota 21</a>
	Diferencia transitoria por conversión	<a href="#">Nota 22</a>
	Resultados acumulados	<a href="#">Nota 23</a>
	Interés minoritario	<a href="#">Nota 24</a>
<b>Estado de Resultados</b>		ER
	Ventas	<a href="#">Nota 25</a>
	Costo de ventas	<a href="#">Nota 26</a>
	Gastos de ventas	<a href="#">Nota 27</a>
	Gastos administrativos	<a href="#">Nota 27</a>
	Otros ingresos y gastos operativos	<a href="#">Nota 28</a>
	Ingresos financieros - neto	<a href="#">Nota 29</a>
	Gastos financieros - neto	<a href="#">Nota 29</a>
	Resultado de inversiones en asociadas	<a href="#">Nota 30</a>
	Resultado participación minoritaria	<a href="#">Nota 31</a>
	Impuesto a la renta	<a href="#">Nota 32</a>
	Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	<a href="#">Nota 33</a>
	Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	<a href="#">Nota 34</a>
	Utilidad/(Pérdida) neta del año	<a href="#">Nota 35</a>
	Utilidad neta por acción ordinaria	<a href="#">Nota 35</a>
<b>Estado de Evolución del Patrimonio Neto</b>		EVPN
<b>Estado de Flujos de Efectivo</b>		EFE
<b>Otras Notas de los Estados Financieros</b>		-
	Activos gravados	<a href="#">Nota 36</a>
	Contingencias y compromisos	<a href="#">Nota 37</a>
	Impuesto diferido	<a href="#">Nota 38</a>
	Hechos posteriores	<a href="#">Nota 39</a>
	Saldos y transacciones con partes relacionadas	<a href="#">Nota 40</a>

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

## NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2023

Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 30 de Setiembre de 2022

### NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

Denominación: **CORREDORES DE CRÉDITO S.A.E.C.A.**

Domicilio Legal: MUÑOZ 3323 C/ YKUA KAAGUY. FDO. DE LA MORA. ZONA NORTE

Actividad Principal: Otorgamiento de préstamos de dinero con fondos propios a través de créditos de consumo y Mipymes.

Inscripción en el Registro Público de Comercio

La Sociedad fue constituida en Asunción, Paraguay, bajo la denominación de Corredores de Crédito Sociedad Anónima por Escritura Pública N° 106, de fecha 09 de Agosto de 2013, pasada ante la escribana pública Zunilda A. Narvaja Ramírez, inscrita en la Dirección General de Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 812, Serie "E", folio 8377 y sgtes. En fecha 28 de Agosto de 2013 y en el Registro Público de Comercio, Sección Contratos, bajo el N° 534, serie "A", folio 6.009, en fecha 28 de Agosto de 2013. Modificaciones: 1) Por Escritura Pública N° 190, de fecha 22 de Diciembre de 2017, pasada ante la Escribana Zunilda Narvaja Ramírez, inscrita en la Dirección General de Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones en la matrícula comercial N° 13.583, serie Comercial, bajo en N° 1, folio 1/15, en fecha 22 de Marzo de 2018, con reingreso en fecha 11 de Abril de 2018. 2) Por Escritura Pública N° 75, de fecha 23 de Mayo de 2019, pasada ante la Escribana pública Zunilda A. Narvaja Ramírez e inscrita en la Dirección General de Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones en la matrícula jurídica N° 13.317, serie "Comercial", bajo el N° 2, folio 18, en fecha 09 de Julio de 2019.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores: Aprobada su inscripción en el Mercado de Valores como "Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto" por Resolución C.N.V. N° 82 E/19, según Acta de Directorio N° 68 de fecha 05 de Setiembre de 2019 de la Comisión Nacional de Valores.

Fecha de Vencimiento del estatuto o contrato social: 99 AÑOS

### NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

#### a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

#### b. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

#### c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

Actualmente la Sociedad no cuenta con Operaciones en Moneda Extranjera

	2023			2022		
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Miles de G.	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Miles de G.
Activos	NO APLICA			NO APLICA		
Pasivos	NO APLICA			NO APLICA		
Posición neta	-			-		

#### d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Muñoz N° 3323 e/ Ykua Kaaguy. Cel. 0984551025

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

## **e. Inversiones**

NO APLICA

## **f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables**

Las provisiones se determinan de acuerdo a la cobranza de la cartera misma, con un rango de cobertura del 10.92% de los préstamos en Gestión Judicial y del 6.805% del total de la cartera.. A la fecha el desarrollo de las Provisiones constituidas ha cubierto a cabalidad los saldos de los préstamos inhibidos y/o dados por incobrables por fallecimiento.

El Directorio de Corredores de Crédito S.A.E.C.A. ha decidido no vender o negociar su cartera vencida y/o inhibida, desarrollando autogestión para la cobranza de los mismos.

## **g. Inventarios**

NO APLICA

## **h. Activos disponibles para la venta**

NO APLICA

## **i. Provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios**

NO APLICA

## **j. Propiedades, planta y equipo**

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico, no se practicó el revalúo en el Ejercicio 2023 debido a que no se han dado las condiciones establecidas por la Sub Secretaría de Estado de Tributación, para proceder a la re-expresión de los valores del activo fijo.

## **k. Intangibles**

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta

Este rubro incluye costos incurridos por la sociedad relacionados con ingresos futuros.

## **l. Goodwill**

NO APLICA

## **m. Reconocimiento de ingresos y egresos**

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

## **n. Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto y por el reconocimiento del cargo o el ingreso originado por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere.

## **o. Restricciones a la distribución de utilidades**

A la Fecha todavía no fue realizada la Asamblea general Ordinaria

## **p. Derechos en Fideicomiso**

A la fecha la entidad no posee ni está relacionado a ningún Fideicomiso.

## **q. Otros principios, prácticas y métodos**

Sin ningún otro principio, práctica o método relevante que mencionar, de los expuestos más arriba

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

## BALANCE GENERAL Al 30 de Setiembre de 2023

COMPARATIVO CON EL  
PERIODO DEL AÑO  
ANTERIOR  
(En miles de guaraníes)

	Nota	2023	2022
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	<a href="#">3</a>	322.583	383.120
Inversiones temporales	<a href="#">4</a>	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	<a href="#">5</a>	3.683.975	4.045.653
Otros créditos	<a href="#">6</a>	105.970	39.609
Inventarios	<a href="#">7</a>	-	-
<b>Total activos corrientes</b>		<b>4.112.528</b>	<b>4.468.382</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros créditos	<a href="#">6</a>	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	<a href="#">5</a>	9.810.584	10.823.862
Inversión en asociadas	<a href="#">8</a>	-	-
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	<a href="#">9</a>	49.805	128.042
Activos disponibles para la venta	<a href="#">10</a>	395.383	73.336
Activos intangibles	<a href="#">11</a>	-	-
Goodwill	<a href="#">12</a>	-	-
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>10.255.772</b>	<b>11.025.240</b>
<b>Total Activos</b>		<b>14.368.300</b>	<b>15.493.622</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales	<a href="#">13</a>	87.797	92.689
Préstamos a corto plazo	<a href="#">14</a>	3.677.371	4.229.521
Porción corriente de la deuda a largo plazo	<a href="#">15</a>	-	-
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	<a href="#">16</a>	99.251	68.031
Impuestos a pagar	<a href="#">17</a>	-	2.749
Provisiones	<a href="#">18</a>	12.850	1.800
Otros pasivos corrientes	<a href="#">19</a>	31.788	16.192
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>3.909.057</b>	<b>4.410.982</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Préstamos a largo plazo	<a href="#">14</a>	-	-
Otros pasivos no corrientes	<a href="#">19</a>	918.394	1.087.450
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>918.394</b>	<b>1.087.450</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>4.827.451</b>	<b>5.498.432</b>
<b>Patrimonio Neto</b>			
Capital integrado	<a href="#">20</a>	10.672.000	10.672.000
Reserva de revalúo	<a href="#">21</a>	46.492	46.492
Reserva legal	<a href="#">21</a>	132.113	132.113
Reservas estatutarias	<a href="#">21</a>	-	-
Reservas facultativas	<a href="#">21</a>	-	-
Diferencia transitoria por conversión	<a href="#">22</a>	-	-
Resultados acumulados	<a href="#">23</a>	-1.309.756	-855.415
Subtotal		9.540.849	9.995.190
Interés minoritario	<a href="#">24</a>	-	-
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>9.540.849</b>	<b>9.995.190</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio Neto</b>		<b>14.368.300</b>	<b>15.493.622</b>

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

## NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO EN MILES DE GUARANÍES

LA COMPOSICIÓN DE LA CUENTA AL 30 DE SETIEMBRE, ES COMO SIGUE:  
LAS CUENTAS DE EFECTIVO Y QUIVALENTE DE EFECTIVO HAN SIDO CONCILIADAS PERIÓDICAMENTE Y LOS SALDOS EXPUESTOS REPRESENTAN LOS FONDOS DISPONIBLES EN EFECTIVO Y EN CUENTAS BANCARIAS AL CIERRE DEL PERIODO.

Concepto	2023	2022
Caja	311.799	359.779
Recaudaciones a depositar	0	0
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	10.784	23.341
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	0	0
Bancos Locales - Moneda extranjera otros	0	0
Bancos en el Extranjero - Moneda extranjera Dólares	0	0
<b>Total</b>	<b>322.583</b>	<b>383.120</b>

## NOTA 4 – INVERSIONES TEMPORALES

NO APLICA

## NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2023	2022
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	3.683.975	4.045.653
<b>Total</b>		<b>3.683.975</b>	<b>4.045.653</b>

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2023	2022
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	3.683.975	4.045.653
<b>Total</b>		<b>3.683.975</b>	<b>4.045.653</b>

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2023	2022
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	1.400.540	2.519.416
Deudores en gestión judicial	Moneda Local Guaraníes	8.410.044	8.304.446
<b>Total</b>		<b>9.810.584</b>	<b>10.823.862</b>

Composición de la cartera de créditos por ventas		
2023		
Situación	Monto	% Previsiones sobre Cartera
A Total Cartera no Vencida	5.084.515	
B. Total Cartera Vencida	8.410.044	10,92%
Total de la cartera de créditos (A+B)	13.494.559	
(-) Total Previsiones	(918.394)	
<b>TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS</b>	<b>12.576.165</b>	

## NOTA 6 – OTROS CRÉDITOS

EN MILES DE GUARANÍES

EL RUBRO DE OTROS CRÉDITOS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2023 SE COMPONE COMO SIGUE:

Muñoz N° 3323 e/ Ykua Kaaguy. Cel. 0984551025

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

En miles de guaraníes  
El rubro de otros créditos se compone como sigue:

## Corrientes

Concepto	2023	2022
Anticipos a proveedores	16.250	1.022
Gastos pagados por adelantado	13.068	7.818
Anticipo Impuesto a la Renta	21.486	-
Retención Impuesto a la Renta		
Retención Impuesto al Valor agregado	55.166	30.769
Deudores por ventas		
<b>Total</b>	<b>105.970</b>	<b>39.609</b>

## No corrientes

Concepto	2023	2022
Garantía de Alquiler		
I.V.A. Crédito fiscal		
Anticipos a proveedores (nuevas cuentas a incluir)		
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## NOTA 7 - INVENTARIOS

NO APLICA

## NOTA 8 – INVERSIONES EN ASOCIADAS

NO APLICA

## NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

EN MILES DE GUARANÍES

LOS BIENES DE USO AL 30 DE SETIEMBRE SE COMPONEN COMO SIGUE

En miles de guaraníes												
	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Bajas	Revalúo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revalúo depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											2023	2022
Instalaciones	-											
Rodados	115.190	-	-	-	115.190	90.003	-	-	-	-	25.187	42.006
Equipos de computación	225.288	-	-	-	225.288	226.104	-	-	-	-	(816)	(456)
Muebles y útiles	104.632	-	-	-	104.632	92.446	-	-	-	-	12.186	20.254
Equipos de comunicación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maquinarias y herramientas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mejoras en Predio Ajeno	242.102	-	-	-	242.102	228.854	-	-	-	-	13.248	66.238
<b>Totales</b>	<b>687.212</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>687.212</b>	<b>637.407</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>49.805</b>	<b>128.042</b>

## NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

LOS ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA SE COMPONEN COMO SIGUE:

En miles de guaraníes		
	2023	2022
<b>Propiedad, planta y equipo</b>		
<b>Bienes Adjudicados a Negociar</b>		
Inmuebles	395383	73336
<b>Total</b>	<b>395.383</b>	<b>73.336</b>
<b>Total general</b>	<b>395.383</b>	<b>73.336</b>

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

## NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

NO APLICA

## NOTA 12 – GOODWILL

NO APLICA

## NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

EN MILES DE GUARANIES

LAS CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES AL 30 DE SETIEMBRE SE COMPONE COMO SIGUE:

En miles de guaraníes

Las cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2023	2022
Proveedores - Entidades Relacionadas				
Otros proveedores del exterior				
Proveedores locales				
Acreedores Varios (nuevas cuentas a incluir)			87.797	92.689
<b>Total cuentas a pagar por comerciales</b>			<b>87.797</b>	<b>92.689</b>

No Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2023	2022
Proveedores - Entidades Relacionadas				
Otros proveedores del exterior				
Proveedores locales (nuevas cuentas a incluir)				
<b>Total cuentas a pagar por comerciales</b>			<b>-</b>	<b>-</b>

## NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO PLAZO EN MILES DE GUARANÍES

SE COMPONE DEL DETALLE DE CARTERA DE PREST. DE ACCIONISTAS, SOCIOS, ENTIDADES VINCULADAS, TODOS LOS PRESTAMOS SE REALIZARON A SOLA FIRMA.

Corrientes	2023	2.022
EN MILES		
Préstamos de Entidades Locales	Importe (miles de Gs)	Importe (miles de Gs)
BEATRIZ GODOY	322.000	354.000
BEATRIZ GODOY		
JOSE MARIA GODOY	670.000	710.000
MARIA B. GONZALEZ P.	99.000	108.000
MARIA CARMEN CIBILS	115.000	155.000
MATIAS FRIEDMANN	233.750	233.750
IRMA N. DE FRIEDMANN	195.113	195.113
NILSA FELIU	133.000	176.000
TERESA NARVAJA	170.000	290.000
AFREDO R. FRIEDMANN	1.036.478	1.156.478
MIGUEL JIMENEZ	0	36.000
MIGUEL JIMENEZ	143.000	150.000
ROSA MARIA PALACIOS	60.000	60.000
GRACIELA NARVAJA	142.500	192.500
CARLOS FRIEDMANN	77.155	77.155
WESLEY D. NEVES XAVIER	155.525	155.525
ANDREW NESTERUK	124.850	180.000
LUANA NARVAJA	0	0
<b>Total</b>	<b>3.677.371</b>	<b>4.229.521</b>

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

## NOTA 15 – PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

NO APLICA

## NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

LAS REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES DE LA SOCIEDAD SE COMPONEN COMO:

Remuneraciones y cargas sociales a pagar	En miles de guaraníes	
	2023	2022
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	0	6000
Aportes y retenciones a pagar	73891	35745
Remuneraciones al personal superior a pagar		
Aguinaldos a Pagar	23160	26286
Comisiones a Pagar	2200	0
Otras Provisiones	0	0
<b>Total</b>	<b>99.251</b>	<b>68.031</b>

## NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

AL 30 DE SETIEMBRE LA SOCIEDAD NO GENERO IMPUESTO A PAGAR, PERO SI CONTO CON IMPUESTOS FRACCIONADO A PAGAR.

Impuestos a pagar	En miles de guaraníes	
	2023	2022
Impuesto a la renta a pagar	0	0
Otros impuestos a pagar		
impuestos Fraccionaos a Pagar	0	2749
(Indicar otros impuestos)		
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>2.749</b>

## NOTA 18 – PROVISIONES

AI 30 DE SETIEMBRE SE COMPONE COMO SIGUE:

Provisiones	En miles de guaraníes	
	2023	2022
Alquileres a Pagar	12850	1800
Servicios Basicos a Pagar		
Honorarios Profesionales a Pagar		
(Indicar cuentas)		
<b>Total</b>	<b>12.850</b>	<b>1.800</b>

## NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

LA COMPOSICIÓN DE OTROS PASIVOS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2023 FUE DE:

En miles de guaraníes

Corrientes	2023	2022	No Corrientes	2023	2022
Retencion de IVA a pagar	31788	16192	Retencion de IVA a pagar		
<b>Total</b>	<b>31.788</b>	<b>16.192</b>	<b>Total</b>	<b>918.394</b>	<b>1.087.450</b>

## NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

EL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDAD AL 30 DE SETIEMBRE SE COMPONE CUANTO SIGUE:

Muñoz N° 3323 e/ Ykua Kaaguy. Cel. 0984551025

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

	Cantidad	Tipo	N° de votos que Otorga c/u	Suscripto Gs.	Integrado Gs.
	10.672		27.750	10.672.000.000	10.672.000.000
Carlos Ernesto Friedmann kohn	2150	Ordinarias	10.750	2.150.000.000	2.150.000.000
Wesley Danillo Neves Xavier	2150	Ordinarias	10.750	2.150.000.000	2.150.000.000
César de la Cruz González Netto	1250	Ordinarias	6.250	1.250.000.000	1.250.000.000
		Preferidas			
Carlos Ernesto Friedmann kohn	3186	A	-	3.186.000.000	3.186.000.000
		Preferidas			
Wesley Danillo Neves Xavier	1512	A	-	1.512.000.000	1.512.000.000
		Preferidas			
César de la Cruz González Netto	424	A	-	424.000.000	424.000.000

## NOTA 21 – RESERVAS

LAS RESERVAS DE REVALUO SE REGISTRAN AL FINAL DEL EJERCICIO CONFORME AL COEFICIENTE REVALUO EMITIDO POR LA SET.

LA RESERVA LEGAL SE CONSTITUYE ANUALMENTE POR LA SOCIEDAD, UNA VEZ QUE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS HAYA APROBADO LOS ESTADOS FINANCIEROS

	En miles de guaranies	
	2023	2022
<b>a Reserva de revalúo</b>	46492	46492
<b>b Reserva legal</b>	132113	132113

## NOTA 22 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

NO APLICA

## NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

LAS CUENTAS POR RESULTADOS SE COMPONEN COMO SIGUE:

	En miles de guaranies	
	2023	2022
Resultado de ejercicios anteriores	-1050251	-600394
Resultado del ejercicio actual	-259505	-255021
Totales	1.309.756	855.415

## NOTA 24 – INTERES MINORITARIO

NO APLICA

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

## ESTADO DE RESULTADOS AI 30 DE SETIEMBRE DE 2023 Comparativo con período del año anterior (En miles de guaraníes)

	Nota	2023	2022
Ventas	<a href="#">25</a>	454.287	575.608
Costo de ventas	<a href="#">26</a>	0	0
<b>Utilidad bruta</b>		454.287	575.608
Gastos de ventas	<a href="#">27</a>	-24.378	-34.460
Gastos administrativos	<a href="#">27</a>	-689.414	-778.219
Otros ingresos y gastos operativos	<a href="#">28</a>		
<b>Resultado operativo</b>		-259.505	-237.071
Ingresos financieros - neto	<a href="#">29</a>	0	0
Gastos financieros - neto	<a href="#">29</a>	0	0
<b>Subtotal</b>		-259.505	-237.071
Resultado de inversiones en asociadas	<a href="#">30</a>	0	0
<b>Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria</b>		-259.505	-237.071
Resultado participación minoritaria	<a href="#">31</a>	0	0
<b>Resultado ordinario antes del impuesto a la renta</b>		-259.505	-237.071
Impuesto a la renta	<a href="#">32</a>	0	0
<b>Resultado neto de actividades ordinarias</b>		-259.505	-237.071
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	<a href="#">33</a>	0	0
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	<a href="#">34</a>	0	0
<b>Utilidad/(Pérdida) neta del año</b>		-259.505	-237.071
<b>Utilidad neta por acción ordinaria</b>	<a href="#">35</a>	-47	-46

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

### NOTA 25 – VENTAS

PARA EL RECONOCIMIENTO DE LAS GANANCIAS Y LAS PERDIDAS SE APLICA EL PRINCIPIO CONTABLE DE LO DEVENGADO, SALVO EN LO QUE SE REFIERE A LOS PRODUCTOS FINANCIEROS DEVENGADOS Y NO PERCIBIDOS QUE CORRESPONDEN A LOS PRESTAMOS CUYOS TRAMITES DE COBRANZAS SE HALLAN EN GESTION JUDICIAL.

POR LAS GESTIONES DE VENTAS Y ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD DE OTORGAMIENTO DE LOS CREDITOS SE ESTABLECE UN PORCENTAJE PARA CADA DESEMBOLSO REALIZADO Y ES REGISTRADO COMO SERVICIO DE FORMACION DE CARPETA.

	En miles de guaraníes	
	2023	2022
<b>Ventas</b>		
<b>Ventas línea de negocio 1</b>		
Intereses Cobrados	446847	561671
Ingresos por Gastos Formacion de Carpetas	7440	13937
<b>Total</b>	454.287	575.608

### NOTA 26 – COSTO DE VENTAS

NO APLICA

### NOTA 27 – GASTOS

EL RUBRO ESTA COMPUESTO DE LA SIGUIENTE FORMA:

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

Miles de guaraníes

	2023			2022		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos		5099	5099		7474	7474
Gastos de alquiler		46000	46000		27573	27573
Computación y redes		0	0		0	0
Gastos por servicios		24379	24379		25096	25096
Honorarios profesionales y asesoramiento		48031	48031		127360	127360
Investigación de mercado		0	0		0	0
Impuestos y tasas		0	0		0	0
Gastos de reparación y mantenimiento		41490	41490		39810	39810
Gastos del personal y capacitación		0	0		0	0
Seguros pagados		0	0		0	0
Otros gastos de operación		43782	43782		43346	43346
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia		68618	68618		65931	65931
Sueldos y Jornales		278839	278839		278891	278891
Contribuciones Sociales		38900	38900		29517	29517
Aguinaldos Pagados		27397	27397		27575	27575
Regalías y Honorarios por servicios técnicos		0	0		0	0
Gastos de Publicidad y Propaganda			0			0
Intereses, multas y recargos impositivos		0	0		0	0
Intereses a bancos e instituciones financieras		2079	2079		2856	2856
Depreciación bienes de uso		0	0		0	0
Amortización activos intangibles		0	0		0	0
Previsiones		0	0		0	0
Descuentos concedidos	6312	0	6312	1692	0	1692
Créditos Incobrables		0	0		24546	24546
Gastos Judiciales		57026	57026		68816	68816
Reserva del Ejercicio		0	0		0	0
Útiles de oficina		6388	6388		7017	7017
Gastos de Cobranzas		1386	1386		2411	2411
Costos de Ventas	18066	0	18066	32768	0	32768
Impuesto a la Renta		0			0	
(nuevas cuentas a incluir)		0	0		0	0
<b>Total</b>	<b>24378</b>	<b>689414</b>	<b>713792</b>	<b>34460</b>	<b>778219</b>	<b>812679</b>

## NOTA 28 – OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

NO APLICA

## NOTA 29 – INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

EL RUBRO ESTA COMPUESTO DE LA SIGUIENTE FORMA.

<b>Ingresos Financieros netos</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Gastos Financieros netos</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Intereses Cobrados			Intereses Pagados		0
<b>Total ingresos financieros</b>	-	-	<b>Total gastos financieros</b>	-	-

## NOTA 30 – RESULTADO DE INVERSIONES EN ASOCIADAS

NO APLICA

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

## NOTA 31 – RESULTADO PARTICIPACION MINORITARIA

NO APLICA

## NOTA 32 – IMPUESTO A LA RENTA

AL 30 DE SETIEMBRE DE 2023 LA SOCIEDAD NO GENERO IMPUESTO A LA RENTA EMPRESARIAL.

## NOTA 33 – RESULTADO EXTRAORDINARIO NETO DE IMPUESTO A LA RENTA

NO APLICA

## NOTA 34 - RESULTADO SOBRE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS NETO DE IMPUESTO A LA RENTA

NO APLICA

## NOTA 35 - PERDIDA NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

LA SOCIEDAD CALCULA LA UTILIDAD NETA POR ACCION SOBRE LA BASE DEL RESULTADO DEL EJERCICIO Y SOBRE EL TOTAL DE ACCIONES ORDINARIAS 5.550 DE VALOR NOMINAL DE gs. 1.000.000 C/U CON DERECHO A 1 VOTO POR ACCION ORDINARIA DE VOTO MULTIPLE

	2023	2022
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	5550	5550
Utilidad Neta	-259.505	-255.021
<b>Utilidad Neta por Acción Ordinaria</b>	<b>-46,75765766</b>	<b>-45,94972973</b>

## ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

AL 30 DE SETIEMBRE DE 2023

COMPARATIVO CON EL PERIODO DEL AÑO ANTERIOR

(EN MILES DE GUARANIES)

	Aporte de los propietarios		Reserva de revalúo	Reserva de revalúo técnico	Ganancias reservadas			Interes Minoritario	Total
	Capital suscrito e integrado	Primas de emisión			Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados		
<b>Saldo al 30 DE SETIEMBRE DE 2021</b>	10.672.000	-	46.492	-	132.113	-	-	-	10.850.605
Cambio en política contable (Nota...)									
<b>Saldo reestructurado</b>									
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea Ordinaria N°... de fecha.....									
<b>Integración del capital social</b>									
Reducción del capital social s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°... de fecha.....									
<b>Revalúo de activos fijos</b>									
Revalúo técnico									
Resultado del año									
<b>Saldo al 30 DE SETIEMBRE DE 2022</b>	10.672.000	-	46.492	-	132.113	-	-	-	10.850.605
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha .. de									
<b>Revalúo de activos fijos</b>									
Desafectación de la reserva de revalúo técnico									
Resultado del año									
<b>Saldo al 30 DE SETIEMBRE DE 2023</b>	10.672.000	-	46.492	-	132.113	-	-	-	10.850.605

# Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com  
Asunción - Paraguay

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo)

Al 30 de SETIEMBRE DE 2023

Comparativo con igual periodo del año anterior

(En miles de guaraníes)

	2023	2022
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Cobranzas efectuadas a clientes	1.471.865	2.650.248
Pagos efectuados a proveedores y empleados	-719.812	-911.958
Efectivo generado por las operaciones	0	0
Intereses pagados	0	0
Otros ingresos y (egresos) - neto	0	0
Pagos de impuesto a la renta	50.993	-224.969
<b>Flujo neto de efectivo de actividades operativas</b>	<b>803.046</b>	<b>1.513.321</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de bienes de uso	78.238	91.352
Ventas de bienes de uso		
Intereses cobrados sobre inversiones		
Aquisición de inversiones		
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>78.238</b>	<b>91.352</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
(Disminución) Incremento de préstamos	-746.986	-1.090.301
Aportes de capital recibidos	-194.836	-573.964
Dividendos pagados		
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>-941.822</b>	<b>-1.664.265</b>
<i>(Disminución) Incremento neto de efectivo</i>	-60.538	-59.592
<i>Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo</i>	0	0
<i>Efectivo al principio del año</i>	383.120	442.712
<b>Efectivo al final del periodo</b>	<b>322.582</b>	<b>383.120</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

### NOTA 36 – ACTIVOS GRAVADOS

NO APLICA

### NOTA 37 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

AL 30 DE SETIEMBRE DE 2023 NO EXISTEN SITUACIONES CONTINGENTES, NI RECLAMOS QUE PUDIERAN RESULTAR EN LA GENERACIÓN DE OBLIGACIONES PARA LA SOCIEDAD ADICIONALES A LAS QUE SE PRESENTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS.

### NOTA 38 – IMPUESTO DIFERIDO

NO APLICA

### NOTA 39 – HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30/09/2023

### NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

NO APLICA

**Corredores de  
Crédito S.A.E.C.A.**

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy  
Fdo. De la Mora Zona Norte  
Tel.: 0984551025  
E-mail: [efectivosiii@ccsaeca.com](mailto:efectivosiii@ccsaeca.com)  
Asunción - Paraguay