

Estudio

CPAN

Contadores Públicos
Asesores de Negocios



EuraAuditInternational

CREDI SOLUCIÓN S.A.E.C.A.
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

EJERCICIO CERRADO AL
31 DE DICIEMBRE DE 2018

Estudio

CPAN

Contadores Públicos
Asesores de Negocios



EuraAuditInternational

CREDI SOLUCIÓN S.A.E.C.A.

**DICTAMEN DE LOS AUDITORES
INDEPENDIENTES
AL 31/12/2018**

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores
Presidente y miembros del Directorio de
CREDISOLUCIÓN S.A.E.C.A.
Asunción, Paraguay

Identificación de los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **CREDISOLUCIÓN S.A.E.C.A.**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2018 y el estado de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo, expresados en guaraníes, por el año terminado en esa fecha, sus notas y anexos, que contienen un resumen de las políticas contables importantes y otras informaciones aclaratorias.

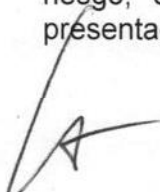
Los estados financieros al 31 de diciembre de 2017 que se exponen con fines comparativos fueron auditados por nosotros, que en fecha 23 de mayo de 2018 emitimos un dictamen sin salvedades.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

La administración de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas contables vigentes, emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y con normas dictadas por la Comisión Nacional de Valores. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo a normas de auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y normas emitidas por la Comisión Nacional de Valores. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los





procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar la propiedad de las políticas contables aplicadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

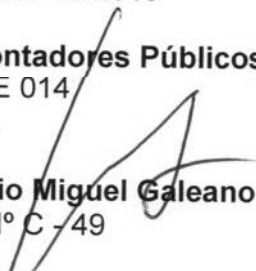
Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la posición patrimonial y financiera de **CREDISOLUCIÓN S.A.E.C.A.**, al 31 de diciembre de 2018, de su desempeño financiero, la evolución de su patrimonio neto y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas contables vigentes en Paraguay, emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y con normas contables dictadas por la Comisión Nacional de Valores.

Asunción, Paraguay
28 de febrero de 2019

CPAN - Contadores Públicos Asesores de Negocios
Registro AE 014

Lic. Antonio Miguel Galeano (Socio)
Matrícula N° C -49



ACTA DE DIRECTORIO N° 16/19

En la Ciudad de Asunción, a los 9 días del mes de marzo de 2019, siendo las 12,00 horas, en su sede social sito en Colón N°402 esq. Estrella, se reúne en sesión ordinaria el Directorio de la Empresa CREDISOLUCION S.A.E.C.A., bajo la Presidencia del Sr. Blas Benegas; encontrándose presentes los siguientes Miembros: Blas Benegas, Presidente, Ing. Max Rejalaga y Sr. Antonio Sánchez, Director Titular, el Sr. Carlos Balteyro, Gerente General y el Sr. Juan Valdez, Síndico Titular.

Se da inicio a la sesión a fin de tratar el siguiente Orden del Día:

- Lectura del Acta de la sesión anterior:

Se procede a dar lectura el Acta siendo la misma aprobada en todos sus puntos y firmada por los presentes.

- Informe trimestral a ser presentado a la CNV y BVPASA

El Sr. Carlos Balteyro presenta los informes del balance correspondientes al cuarto trimestre, el informe del síndico y la composición accionaria del período comprendido desde el 1° de octubre al 31 de diciembre del año 2018, solicitados por la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.

Una vez analizados detenidamente estos documentos se aprueba la presentación ante las Entidades mencionadas.

- No habiendo otros temas a tratar, se levanta la sesión siendo las 12,30 horas.



ACTA DE DIRECTORIO N° 23/19

En la Ciudad de Asunción, a los 23 días del mes de Marzo de 2.019, siendo las 09,00 horas, en su sede social sita en Colón N° 402 esq. Estrella, se reúne en sesión ordinaria el Directorio de la Empresa **CREDISOLUCION S.A.E.C.A.**, bajo la presidencia del Sr. Blas Tito Benegas, encontrándose presentes los siguientes Miembros: Señores Juan Max Rejalaga, Vice Presidente y Antonio Sánchez, Director Titular; el Sr. Carlos Balteyro, Gerente General.

Se da inicio a la sesión a fin de tratar el siguiente Orden del Día:

1) Ausencia del Presidente

El Sr. Blas Benegas informa que estará ausente por motivos de viaje al exterior durante dos semanas, desde el 25 del corriente hasta el día 5 de abril inclusive; por tanto asume en su reemplazo durante ese período el Vicepresidente del Directorio, Ing. Juan Max Rejalaga. A partir del día 6 de abril de 2.019 el Sr. Blas Benegas reasumirá automáticamente sus funciones de Presidente en ejercicio.

No habiendo otros puntos que tratar, se da por terminada la Sesión siendo las 09,30 horas.-



MEMORIA DEL EJERCICIO 2018

Señores Accionistas:

Tengo el agrado de dirigirme a los Señores Accionistas con el objeto de presentar la memoria y el informe de nuestra gestión financiera al cierre del ejercicio 2018.

La Actividad económica del País no es ajena al cambio del contexto regional y global y por ende afecta a las actividades económicas del sector empresarial y financiero. En el último trimestre del año hemos notado un comportamiento debilitado en la actividad económica paraguaya, además de un vacío en la Agenda Económica por parte del Gobierno, no obstante, es importante recalcar que el Paraguay ha tenido un crecimiento rápido en los últimos diez años, lo cual ha permitido lograr un descenso en la pobreza y un aumento en las necesidades de consumo y créditos accesibles.

Las políticas macroeconómicas prudentes, con baja inflación y reducidos déficits de gobierno influyeron para establecer parámetros económicos estables y esto hizo disminuir las vulnerabilidades del país en materia económica.

El desafío se presenta en mantener este crecimiento rápido debido a que los factores impulsores del pasado que incluye el auge de los precios de productos básicos agrícolas, quizás proporcione menor sustento al crecimiento programado.

La menor actividad económica se observa desde el 2do semestre del año pasado, reflejada en una desaceleración del crecimiento del PIB al cierre del año 2018 con niveles inferiores al 4% anual, pero superior a la media de la región, que según datos del FMI creció alrededor del 3,75% del año anterior motorizada por una demanda interna fuerte, impulsada por repuntes en el crecimiento del crédito, aun con una contribución negativa de las exportaciones netas.

En efecto, en los 8 años que venimos operando en el mercado, puedo afirmar sin duda alguna que éste fue el más dinámico en actividades y cambios en nuestra empresa, los cuales han reforzado nuestra posición en el mercado de Entidades de Crédito posicionándonos entre las más importantes y de mayor crecimiento.

Hemos habilitado un nuevo call center en un moderno local sobre la calle 25 de Mayo c/Brasil en plena zona céntrica de Asunción, trasladando a tal efecto a todos los equipos de telemarketing, áreas de riesgos y también tecnología; para esto



último hemos construido un “data center” acorde a nuestras necesidades y dotado de medidas de alto estándar en seguridad, contando además con un grupo electrógeno para paliar los constantes cortes de energía eléctrica que padecemos durante los veranos en la zona céntrica; esto nos ha permitido brindar mejores instalaciones y mayores comodidades a nuestro personal de ventas, riegos y tecnología. También se han ampliado las instalaciones para el call center de ventas en la sucursal San Lorenzo, permitiendo ello aumentar la dotación de comerciales en esa estratégica zona.

En el área de cobranzas hemos hecho una reingeniería total del sector, desarrollando un proceso de profesionalización, sistematización de la actividad de seguimiento y reclamo de cartera vigente y morosa, gracias a la contratación de una gerencia profesional y un equipo de supervisores que se ocupan tanto del área gestión directa como judiciales, también hemos ampliado la dotación de oficiales de cobranzas e implementado sistemas de control por tramos de mora, cantidad de llamadas y productividad individual de los gestores, hechos que nos han permitido mejorar nuestros estándares de cobranzas e ir hacia la dirección pretendida por el Directorio, auguramos que todo esto nos permita seguir mejorando la recuperación de créditos en un mercado altamente complejo en ese sentido.

Administrativamente hemos reforzado las áreas de atención al cliente, operaciones con la ampliación de nuestras instalaciones de caja, tesorería y atención al cliente.

Nuestro departamento de riesgos ha ampliado y reforzado su dotación con la incorporación de más analistas, verificadores y coordinadores, además de la contratación de una nueva gerencia de riesgos.

Esta expansión general ha implicado un crecimiento en los recursos humanos de la Empresa acompañando el crecimiento de los negocios, actualmente contamos con aproximadamente 220 colaboradores directos e indirectos; quienes a su vez apoyan económicamente a sus familias.

Hemos concluido e implementado el proceso y sistema de monitoreo de gestión de calidad en las principales áreas de gestión y atención. Consideramos que uno de los mayores logros de ésta administración ha sido concluir el proceso de implementación de los procesos de calidad en cada área de la Empresa, logrando la certificación ISO 9001/2015, luego de las auditorías realizadas por la Empresa internacional SGS. Existe un claro compromiso de la Dirección, la Alta Gerencia y los colaboradores de mantener altos estándares de calidad en las labores cotidianas.



Una de las decisiones más trascendentes del año fue la transformación de nuestra sociedad a Sociedad Emisora de Capital Abierto, proceso iniciado a finales del año anterior con la modificación de los Estatutos y concluido en el presente ejercicio, luego de obtenerse las autorizaciones de la Comisión Nacional de Valores y la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.; ello nos permitirá cotizar en Bolsa en forma pública las acciones de la sociedad; proceso que está previsto realizarse dentro del primer cuatrimestre del siguiente ejercicio con la colocación de Acciones Preferidas clase "C" por un importe de Gs. 5.700MM, cifra que de concretarse favorablemente representará un importante refuerzo de capital e incorporación de nuevos accionistas.

Seguimos aumentando nuestra participación y relacionamiento en la Cámara de Entidades Crediticias CRECER, participando de la Comisión Directiva de la misma; así como en BICSA, Buró de Información Comercial S.A., sociedad de la cual somos socios fundadores y tenemos representación en el Directorio de la misma; hemos hecho nuevos aportes de capital para fortalecer su estructura y crecimiento con vistas a convertirse en una de las centrales de riesgos más importantes del mercado.

En materia de negocios hemos cerrado con una cartera de Gs. 101.330 millones, equivalentes a casi USD 17 millones, con un incremento del 47% con relación al año anterior y un aumento de casi el 50% en cantidad de clientes. Siguiendo con la política de prudencia seguimos manteniendo niveles de mora totales aceptables con relación al mercado de consumo y la competencia.

En cumplimiento de las Resoluciones de la C.N.V. informamos sobre las remuneraciones percibidas por los Miembros del Directorio, no establecidas por la Asamblea anterior. En éste sentido debemos indicar que el Sr. Blas Benegas percibió durante el ejercicio 2.018 la suma de Gs. 10.363.636 en concepto de remuneraciones y gastos de representación, así como Gs. 90.437.118 en concepto de comisiones por gestión de negocios. El Sr. Juan Max Rejalaga ha percibido en ese período Gs. 10.850.000 en concepto de remuneraciones y Gs. 48.692.620 en concepto de comisiones por gestión de negocios. En tanto el Sr. Antonio Sánchez percibió Gs. 18.127.120 en concepto de comisiones por gestión de negocios y Gs. 19.968.750 en concepto de bonificaciones especiales por cumplimiento de metas y objetivos.

Patrimonialmente hemos crecido en un 47 % con relación al año anterior, llegando a un Patrimonio neto de Gs. 21.963 MM, equivalente a alrededor de USD 3,4

millones, y durante el año hemos tenido importantes aportes de capital con la incorporación de nuevos accionistas, hecho que confirma la confianza en la empresa, lo cual representó un incremento del 44% del Capital Social, que en cifras

absolutas cerró con Gs. 17.326MM.- El resultado del ejercicio luego de impuestos se incrementó en 32% con relación al resultado del año anterior, totalizando Gs. 3.940 millones; proporcionando una importante rentabilidad muy por encima de la media del mercado.

Lo anterior ha sido posible gracias al importante apoyo del Sistema Financiero manteniendo e incrementando nuestras líneas de créditos e inyectando capital operativo a nuestro emprendimiento; asimismo debemos resaltar el apoyo de nuestra gestión por parte de nuestros Accionistas confirmando la confianza en la gestión de este Directorio.

Estas muestras de confianza y apoyo, no hacen más que renovar nuestro compromiso de cumplir con los mandatos de Asamblea de Accionistas, abocándonos al cumplimiento de los planes de negocios y el respeto irrestricto a las políticas y directrices a fin de seguir consolidando la Empresa manteniendo las buenas prácticas financieras.

Agradezco a los Señores Accionistas, Bancos y Financieras, a todo el Staff en general de Credisolución S.A.E.C.A. por el apoyo recibido durante nuestra gestión, porque sin dicho apoyo no hubiera sido posible cumplir con la tarea encomendada.

Muchas Gracias y que Dios Todopoderoso bendiga a todos Uds.


JUAN MAX REJALAGA QUIÑONES
Presidente

Asunción, 11 de marzo de 2019

**SEÑORES
ACCIONISTAS**

En cumplimiento de las normas legales vigentes, cumpla en informar a los Señores Accionistas de la empresa CREDISOLUCIÓN S.A.E.C.A., que he procedido a la revisión del Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados y las Notas a los Estados Contables que les son relativos, correspondientes al periodo 01/10/2018 al 31/12/2018.

En mi opinión los documentos reflejan adecuadamente la situación Patrimonial, Financiera y Económica conforme a los libros y registros que se han llevado de acuerdo con las prescripciones legales vigentes.

En consecuencia, me permito aconsejarla aprobación de los referidos documentos.

Atentamente.


Juan Valdez Isasi
Síndico Titular

ENCABEZAMIENTO

Por el periodo correspondiente al ejercicio cerrado del 2018 iniciado el 01 de enero hasta el 31 de diciembre de 2018 presentado en forma comparativa con el mismo periodo del ejercicio anterior.

Denominación: CREDISOLUCION S.A.E.C.A.

Domicilio Legal: Estrella 402 e/ Colón PB.

Actividad Principal: Otorgamiento de Créditos sin aval Bancario

Inscripción en el Registro Público de Comercio Del Estatuto o Contrato Social: 1) Escritura N° 40 de fecha 14 de Julio de 2010, Inscripto en los registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 549, folios 6246, Serie "A", de fecha 23 de Julio del 2010 e Inscripta en el Registro Publico de Comercio bajo el N° 311 Serie "G" y el folio 4538 y sgtes. de fecha 23 de Julio de 2010.

De las Modificaciones 1) De los Estatutos Sociales y Aumento de Capital s/ Escritura N° 132 de fecha 16 de Mayo del 2013, Inscripto en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 498, folio 6858 Serie "C", en fecha 03 de Setiembre del 2013 e Inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 132 Serie "H" y el folio 1403 y sgtes. de fecha 14 de Junio del 2013.

2) De los Estatutos Sociales s/ Escritura N° 17 de fecha 19 de Setiembre del 2016, Inscripto en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 01, folio 01 Serie Comercial, en fecha 22 de Diciembre del 2016 e Inscripto en el Registro Publico de Comercio bajo el N° 01 Serie Comercial y el folio 1 al 10 de fecha 22 de Diciembre del 2016.

3) De transformación a sociedad SAECA y aumento de Capital s/ Escritura N° 45 de fecha 24 de Noviembre del 2017, Inscripto en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 02, folio 11 y sgtes. Serie Comercial, en fecha 09 de Marzo del 2018 e Inscripto en el Registro Publico de Comercio bajo el N° 02 Serie Comercial y el folio 11 al 26 de fecha 09 de Marzo del 2018.

4) De los Estatutos Sociales y aumento de Capital s/ Escritura N° 24 de fecha 18 de Octubre del 2018, Inscripto en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 03, folio 31 Serie Comercial, en fecha 24 de Enero del 2019 e Inscripto en el Registro Publico de Comercio bajo el N° 03 Serie Comercial y el folio 31 y sgtes. de fecha 24 de Enero del 2019.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores: Credisolución se encuentra Inscripta y reconocida como S.A.E.C.A, según Resolución N° CNV N° 35 E/18, Acta de Directorio N° 051 de fecha 12 DE JULIO DE 2018., de la Comisión Nacional de Valores

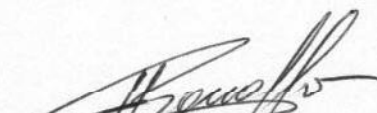
Fecha de Vencimiento del estatuto o contrato social: La duración de la Entidad se fija en noventa y nueve años contados a partir del día en que la modificación de los estatutos sociales sea registrada en los correspondientes Registros Públicos, pudiendo ser prorrogado su termino o anticiparse su disolución por resolución de la Asamblea General de Accionistas.


El Estatuto o contrato social vence el 10 de Julio del 2109.

Composición del capital: El Capital Social de la Entidad esta compuesto de Acciones Ordinarias de Voto Multiple, con 5 Votos por Acción, de Acciones Ordinarias Simples, con 1 voto por Acción y de Acciones Preferidas, sin derecho a voto.

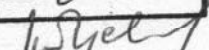
Acciones

Cantidad	Tipo	N° de votos que Otorga c/u	Suscripto Gs.	Integrado Gs.
45.000.000.000	TOTAL		45.000.000.000	17.322.000.000
12.000.000.000	ACCIONES VOTO MULTIPLE	5	12.000.000.000	7.889.000.000
15.000.000.000	ACCIONES VOTO SIMPLE	1	15.000.000.000	8.233.000.000
3.000.000.000	ACCIONES PREFERIDAS - CLASE A	0	3.000.000.000	900.000.000
300.000.000	ACCIONES PREFERIDAS - CLASE B	0	300.000.000	300.000.000
5.700.000.000	ACCIONES PREFERIDAS - CLASE C	0	5.700.000.000	
9.000.000.000	ACCIONES PREFERIDAS - s/caracterís	0	9.000.000.000	


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO

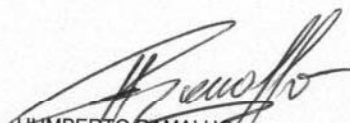
Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con nuestro informe de fecha 28/02/19



JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.					
BALANCE O ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/2018 COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR					
(En miles de guaraníes)					
ACTIVO	dic-18	dic-17	PASIVO	dic-18	dic-17
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades (Nota C.1)	2.908.991	2.544.286	Deudas No financieras (Nota C.9)	18.194.189	24.828.863
Inversiones Temp. (Anexo C)	-	-	Deudas Financieras (Nota C.9)	32.282.469	13.695.569
Créditos Otorgados (Nota C.4)	64.053.026	41.086.517	Rem y Cargas Sociales a Pagar	104.226	86.182
Otros Créditos	-	-	Impuesto a la Renta a Pagar	738.791	599.640
Bienes de Cambio	-	-	Dividendos a Pagar	-	-
Anticpos Imp. a la Renta	599.640	570.363	IVA a pagar	153.911	185.611
Otros Activos (Notas C.6)	861.817	941.994	Otros pasivos (Nota C.10)	1.613.723	615.958
Total del Activo Corriente	68.423.474	45.143.160	Total del Pasivo Corriente	53.087.308	40.011.823
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos Otorgados (Nota C.4)	37.277.301	27.776.941	Deudas No financieras (Nota C.9)	27.013.091	17.072.796
Provisiones (anexo E y Nota C.5)	-4.786.518	-1.605.061	Deudas Financieras (Nota C.9)	912.976	100.934
Otros Créditos	-	-			
Bienes de Cambio	-	-			
Acciones en Otras Empresas (Anexos C Nota C.8)	150.000	-			
Bienes de Uso (Anexo A y Nota C.7)	1.838.982	1.050.662			
Activos Intangibles (Anexo B y Nota C.7)	72.990	65.580	Total del pasivo no Corriente	27.926.067	17.173.730
Otros Activos	-	-	Total del Pasivo	81.013.375	57.185.553
Total del Activo no Corriente	34.552.755	27.288.121	PATRIMONIO NETO		
Total del Activo	102.976.229	72.431.282	Capital Social (Notas D)	17.322.000	12.062.000
			Aporte para Futuro aumento	4.035	649
			Primas por ventas de acciones	179.000	
			Reserva Legal	373.594	231.445
			Reserva de Revalu	144.098	108.670
			Resultados Acumulados	-	-
			Resultados de Ejercicio	3.940.126	2.842.966
			Total Patrimonio Neto	21.962.853	15.245.731
			Total del Pasivo y Patrimonio Neto	102.976.229	72.431.284

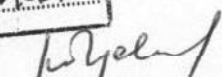
CUENTAS DE CONTINGENCIAS Y DE ORDEN			CUENTAS DE CONTINGENCIAS Y DE ORDEN		
DEUDORAS			ACREEDORAS		
	dic-18	dic-17		dic-18	dic-17
CUENTAS DE ORDEN (NOTA F)	5.603.654	1.831.466	CUENTAS DE ORDEN (NOTA F)	5.603.654	1.831.466
TOTAL	5.603.654	1.831.466	TOTAL	5.603.654	1.831.466

Las notas y anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha 29/12/19


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.

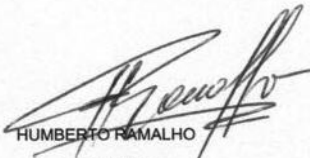
ESTADOS DE RESULTADO

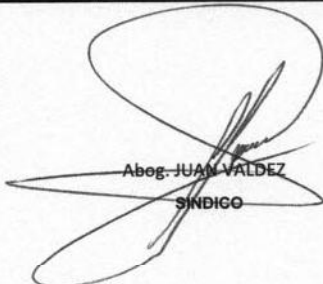
(En miles de guaraníes)

Por el ejercicio finalizado al 31/12/2018 comparativo con el ejercicio anterior

	Ejercicio Finalizado el	
	dic-18	dic-17
INGRESOS OPERATIVOS (Nota E.1)	33.638.661	21.455.115
Costos Financieros (Anexo H y Nota E.2)	15.593.134	8.620.223
Gastos de comercialización (Anexo H y Nota E.3)	3.120.716	1.782.144
Gastos de administración (Anexo H, NOTA E.4)	8.002.610	6.405.762
Resultado financiero	6.922.201	4.646.986
Otros ingresos y egresos no Operativos (Nota E.5)	400.552	450.697
Perdida por Venta de Cartera de Credito	2.643.836	1.655.076
Impuesto a la Renta	738.791	599.640
Ganancia (Perdida) del ejercicio	3.940.126	2.842.966

Las notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables


HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR


 Abog. **JUAN VALDEZ**
 SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
 PRESIDENTE

Estudio CFAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha... 20162119

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO
(En miles de Guaraníes)
Por el ejercicio finalizado al 31/12/2018

RUBROS	Ejercicio finalizado al 31/12/2018				Ejercicio finalizado al 31/12/2017					
	Aporte de los Socios		Reservas		Aporte de los Socios		Reservas			
	Capital Social	Primas de Emision	Aportes no Capitaliz.	Revaluos	Total	Reserva Legal	Otras Reservas	Total	Resultados no asignados	Total Patrimonio del Neto
Saldo al cierre del periodo del 31/12/2017	12.062.000,00	0	649	0	12.062.649	231.445	108.670	340.116	2.842.966	15.245.731
Saldo ajustado	12.062.000	0	649	0	12.062.649	231.445	108.670	340.116	2.842.966	15.245.731
Asignacion de Resultados Acumulados					2.140.321			0	-2.140.321	0
Trasferencia a reservas						142.148	35.428	35.428	0	35.428
Reserva de revalio								142.148	-142.148	0
Reserva Legal					3.123.065			0	0	3.123.065
Aporte de capital		179.000			179.000			0	-560.498	-560.498
Pago de Dividendos								0	0	179.000
Prima de Emisor								0	3.940.126	3.940.126
Resultado del Ejercicio								0		0
Aportes para futuras Capitalizaciones								0		0
Saldos al cierre del ejercicio	17.322.000	179.000	3.386	4.035	17.505.035	373.594	144.098	517.692	3.940.126	21.962.853

Segun Asamblea Ordinaria celebrada el 07/04/2018


HUMBERTO PERALTA
CONTADOR



Abog. JUAN GARCIA
SINCO


Estudio CPAN
Firmado a los efectos de Identificación con
nuestro informe de fecha 28/12/18.


JUAN LAX REJALAGA
PRESIDENTE

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.
ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
 (En miles de guaraníes)
 Por el ejercicio finalizado al 31/12/2018

		dic-18	dic-17
Ingresos por Intereses y Servicios		34.039.213	21.905.812
Costos financieros, Gastos adm y de ventas		26.716.460	16.808.129
Perdías extraordinarias e Impuestos		3.382.627	2.254.716
Utilidad Neta del Ejercicio		3.940.126	2.842.966
Ajustes a la Utilidad del Ejercicio			
Depreciación de Bienes de Uso		197.546	152.499
Constitución de Provisiones		3.181.456	580.457
Amortización Cargos Diferidos		16.652	40.083
		7.335.781	3.616.005
Resultado de Operaciones antes de Cambios en el Capital de Trabajo			
Disminución (Aumento) de Créditos Vigente Sector Financiero		0	0
Disminución (Aumento) de Créditos Vigente Sector No Financiero		(27.867.615)	(18.415.739)
Disminución (Aumento) de Créditos Diversos		279.045	(228.478)
Disminución (Aumento) de Créditos Vencidos		(7.527.987)	(6.585.631)
Disminución (Aumento) de Cargos Diferidos		(8.188)	(33.384)
Aumento (Disminución) de Obligaciones Sector No Financiero		23.649.686	17.579.642
Aumento (Disminución) de Obligaciones Sector No Financiero		0	
Aumento (Disminución) de Obligaciones Diversas		309.055	(396.096)
Aumento/Disminución de Provisiones		(130.919)	231.582
Efectivo Neto y Equivalente de Efectivo por Actividades de Operación	A	(3.961.142)	(4.232.099)
Flujo de Efectivo y Equivalente de Efectivo por Actividades de Inversión			
Compra de Activo Fijo		(787.539)	(231.769)
Disminución (Aumento) de Valores Públicos		0	0
Disminución (Aumento) de Inversiones		(150.000)	0
Efectivo y Equivalente de Efectivo por Actividades de Inversión	B	(937.539)	(231.769)
Flujo de Efectivo y Equivalente de Efectivo por Actividad de Financiamiento			
Integración de capital		5.263.386	4.958.570
Efectivo Neto y Equivalente de Efectivo por Actividades de Financiamiento	C	5.263.386	4.958.570
Aumento Neto de Efectivo y sus Equivalentes	(A + B + C)	364.705	494.702
Efectivo y sus equivalentes al Inicio del Periodo		2.544.286	2.049.584
Efectivo y sus Equivalente al Final del Periodo		2.908.991	2.544.286



 HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR


 Abog. JUAN VALDEZ
 SINDICO

Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha 7/31/2019

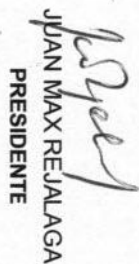
 JUAN MAK REJALAGA
 PRESIDENTE

¡A tu alcance!


HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR


 Abog. **JUAN VALDEZ**
 SINDICO

Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha 29/02/18


JUAN MAX REJALAGA
 PRESIDENTE

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018
 (En miles de guaraníes)
BIENES DE USO

ANEXO A


Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto Resultante 2018	
	Al inicio del periodo	Altas y transf. Del periodo	Bajas del periodo	Revaluó del periodo	Al cierre del periodo	Acumuladas al inicio del periodo	%	Altas del periodo	Bajas del periodo	Depreciación del periodo		Acumuladas al cierre del periodo
Muebles y Utiles	465.367	169.192	-	9.477	644.036	169.192	10%	40.122	-	40.122	209.314	434.722
Maquinas	82.172	58.718	-	750	141.640	58.718	10%	4.435	-	4.435	63.153	78.487
Equipos	607.739	241.808	-	11.709	861.256	241.807	10%	45.413	-	45.413	287.220	574.036
Equipos de Computacion	298.253	141.297	-	4.545	444.095	141.296	25%	67.576	-	67.576	208.872	235.223
Instalaciones	267.677	128.572	-	4.451	400.700	128.572	10%	17.774	-	17.774	146.346	254.354
Mejoras en Propiedad de Terceros	276.738	211.939	-	2.073	490.750	211.939	20%	16.652	-	16.652	228.591	262.159
Totales ejercicio actual	1.997.946	951.526		33.005	2.982.477	951.524		191.972		191.972	1.143.496	1.838.981
Totales ejercicio Anterior	1.161.412	357.928		36.275	1.555.615	357.928		147.025		147.025	504.953	1.050.662

ANEXO B

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018
 (En miles de guaraníes)

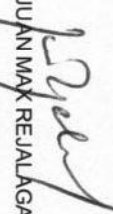
ACTIVOS INTANGIBLES

Cuentas	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto Resultante
	Al inicio del periodo	Aumentos	Disminución	Al cierre del periodo	Acumuladas a inicio del periodo	Del periodo	Bajas	Acumuladas al cierre del periodo	
Software	91.371	25.792	-	117.163	27.521	16.652	-	44.173	72.990
Gastos de organización	56.062	-	-	56.062	-	-	-	56.062	-
Totales ejercicio Actual	147.433	25.792	-	173.225	27.521	16.652	-	100.235	72.990
Totales ejercicio Anterior	143.874	36.064	-	179.938	99.560	14.799	-	114.359	65.580


HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR


 Abog. **JUAN SADEZ**
 SINDICO

Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con nuestro informe de fecha: **29/09/18**

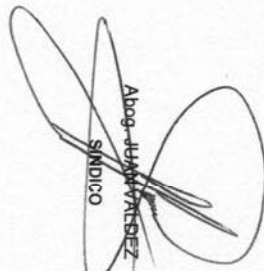

JUAN MAX REJALAGA
 PRESIDENTE

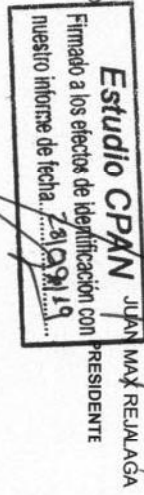
ANEXO C

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018
 (En miles de guaraníes)
INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emisor Inversiones Temporarias (Detalle)	Clase	Valor Nominal	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor patrim. Proporc.	Valores de Libro	Valor de Cotización	% de Cotización	Actividad Principal	Capital	Resultado	Según Último Balance		
												Part. Neto		
NO APLICABLE														
Totales ejercicio actual														
Total ejercicio anterior														
Inversiones Permanentes (Detalle)	Clase	Valor Nominal	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor patrim. Proporc.	Valores de Libro	Valor de Cotización	% de Cotización	Actividad Principal	Capital	Resultado	Part. Neto		
BIC SOCIEDAD ANONIMA S.A.	Acciones BIC S.A.	10.000	15	150.000	14.451	150.000	150.000	6,3%	CENTRAL DE RIESGOS	2.670.000	-474.608	1.466.785		
Total ejercicio anterior														


HUMBERTO KAMALHO
 CONTADOR



 Abog. JUAN V. ARCE
 SINDICO

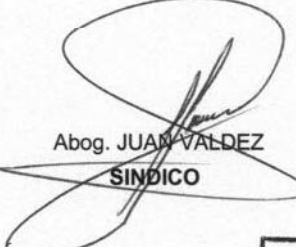

JUAN MAX REMALAGA
 PRESIDENTE

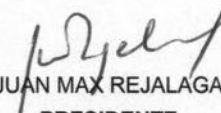
Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con nuestro informe de fecha 21/09/19

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018
 (En miles de guaraníes)
OTRAS INVERSIONES

CUENTAS	Valor de Costo	Amortización	Valor de Cotizac.	Valor registrado año actual	Valor registrado año anterior
Inverisiones Corrientes (Detallar)	NO APLICABLE				
Subtotal					
Inversiones no Corrientes (Detallar)	NO APLICABLE				
Subtotal					
Totales ejercicio					


 HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR

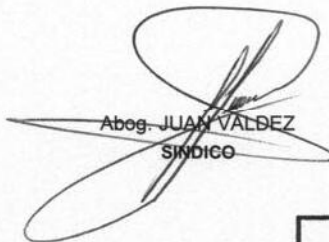

 Abog. JUAN VALDEZ
 SINDICO



 JUAN MAX REJALAGA
 PRESIDENTE

Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha... 28/12/18

CREDISOLUCION S.A.E.C.A. ANEXO E					
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018 (En miles de guaraníes)					
PREVISIONES					
RUBROS	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos (*)	Disminución (*)	Saldos al cierre del ejercicio	Saldos al cierre del ejercicio anterior
Deducidas del Activo					
Previsiones sobre prestamos	1.605.061	3.181.456		4.786.518	1.605.061
Total	1.605.061	3.181.456	-	-4.786.518	1.605.061
Deducidas en el Pasivo					
Total	0	0	0	0	0
Total de ejercicio	1.605.061	3.181.456	-	4.786.518	1.605.061
total ejercicio anterior	1.106.675	498.386		1.605.061	1.106.675


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR

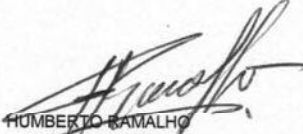

Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO

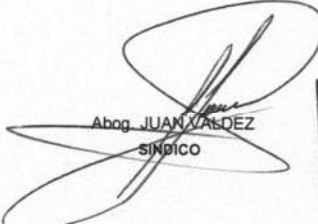

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha... 28/07/18

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018
 (En miles de guaraníes)
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O
SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS		
Existencia al Comienzo del Periodo		
Mercaderías de reventa	NO APLICABLE	
Productos Terminados		
Productos en Proceso		
Materias primas y materiales		
Otros		
Compras y Costos de Producción del Ejercicio		
a) Compras		
b) Costo de producción según anexo A		
Diferencia de Inventario		
Resultado por tenencia		
Existencia al cierre del ejercicio		
Mercaderías de reventa	NO APLICABLE	
Productos Terminados		
Productos en Proceso		
Materias primas y materiales		
Otros		
II. COSTOS DE SERVICIOS PRESTADOS		
COSTOS DE MERCADERIAS O PRODUCTOS		
VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS		


 HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR


 Abog. JUAN VALDEZ
 SINDICO

Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha 29/02/19

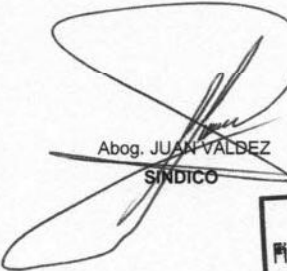

 JUAN MAX REJALAGA
 PRESIDENTE

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.
BALANCE GENERAL AL 31/12/2018
 (En miles de guaraníes)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Moneda Extranjera			Moneda Local	
	Clase	Monto	Cambio Vigente	Monto Ejerc. Act.	Monto Ejerc. Ante.
ACTIVO					
ACTIVOS CORRIENTES (Detallar)					
SUBTOTALES	NO APLICABLE				
ACTIVOS NO CORRIENTES (Detallar)					
SUBTOTALES	NO APLICABLE				
TOTALES	NO APLICABLE				
PASIVOS CORRIENTES (Detallar)					
SUBTOTALES	NO APLICABLE				
PASIVOS NO CORRIENTES (Detallar)					
SUBTOTALES	NO APLICABLE				
TOTALES	NO APLICABLE				


 HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR


 Abog. JUAN VALDEZ
 SÍNDICO


 JUAN MAX REJALAGA
 PRESIDENTE

Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha... 29/02/19

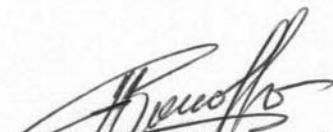
CREDISOLUCION S.A.E.C.A.

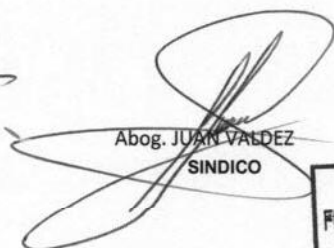
31/12/2018

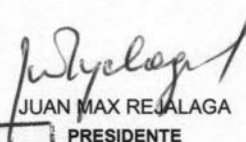
(En miles de guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costos Financieros	Gastos de Administrac.	Gastos de Comercializ.	Otros Gastos	TOTAL	
					Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Intereses pagados por prestamos	12.411.678	0	0	0	12.411.678	8.039.766
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	0	116.938	0	0	116.938	139.687
	0	0	0	0	-	0
Honorarios y Remuneraciones por servicios	0	762.743	666.106	0	1.428.849	595.848
	0	0	0	0	-	0
Sueldos y Jornales	0	3.305.828	658.922	0	3.964.750	3.360.185
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Contribuciones sociales	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Gastos de publicidad y propaganda	0	0	34.984	0	34.984	74.187
	0	0	0	0	0	0
Intereses, multas y recargos impositivos	0	12.204	0	0	12.204	0
	0	0	0	0	0	0
Impuestos, tasas y contribuciones	0	213.801	0	0	213.801	408.227
	0	0	0	0	0	0
Amortización de bienes de uso	0	176.350	0	0	176.350	117.173
	0	0	0	0	0	0
Amortización activos intangibles	0	21.195	0	0	21.195	44.828
	0	0	0	0	0	0
Previsiones por Prestamos	3.181.456	0	0	0	3.181.456	580.457
	0	0	0	0	0	0
OTROS GASTOS	0	3.393.550	1.760.705	0	5.154.255	3.447.771
Totales ejercicio actual	15.593.134	8.002.610	3.120.716	0	26.716.461	
Totales ejercicio anterior	8.620.223	6.405.762	1.782.144	0		16.808.129


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

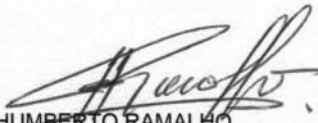
Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha 28/02/19

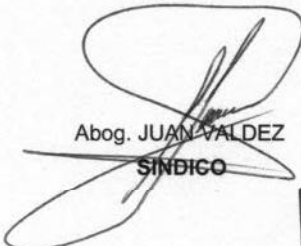
CREDISOLUCION S.A.E.C.A.

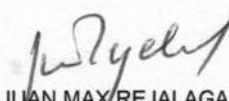
EJERCICIO CERRADO AL 31/12/2018

DATOS ESTADISTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Periodo	
	31/12/2018	31/12/2017
cantidad de colaboradores	97	85
Cartera activa	101.330.327	68.863.458
Cartera Pasiva	78.402.725	55.698.162
Cantidad de Clientes	16.889	11.298
Cantidad de Operaciones	17.240	11.515
Sucursales	3	3


HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR


 Abog. **JUAN VALDEZ**
 SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
 PRESIDENTE

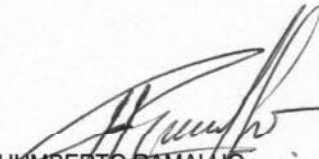
Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha... 28/10/19

CREDISOLUCION S.A.E.C.A.

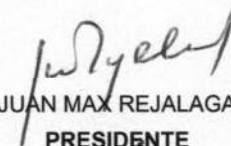
**BALANCE GENERAL AL 31/12/2018
INDICES ECONOMICO - FINANCIEROS**

INDICES	Acumulado al Fin del Periodo	
	Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Liquidez (1)	1,29	1,13
Endeudamiento (2)	3,69	3,75
Retabilidad (3) (Presentar sólo a fin del ejercicio)		

(1) Activo Corriente/Pasivo Corriente	(2) Total del Pasivo/Patrimonio Neto	(3) Resultado Antes del Impuesto a la Renta/Patrimonio Neto Excluido el Resultado del Periodo
---------------------------------------	--------------------------------------	---


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE


Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha... 29/12/19

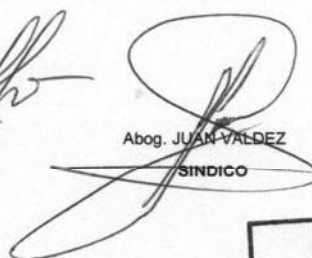
CREDISOLUCION S.A.E.C.A.

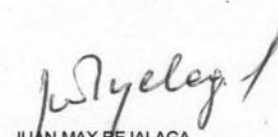
ANEXO I

Composición de la Cartera de Créditos al 31/12/2018			
Situación	Monto(en M.G.)	Previsiones	
		en M.G.	% Prev. s/Cartera
A. Total Cartera no Vencida	77.857.533		
Composición Cartera Vencida			
Normal	4.064.952		
En Gestión de Cobro	14.100.475	789.676	6%
En Gestión de Cobro Judicial	5.307.366	1.326.841	25%
B. Total Cartera Vencida	23.472.793		
TOTAL DE LA CARTERA DE CREDITOS AL 31/12/2018 (A+B)		101.330.327	
(-) TOTAL PREVISIONES AL 31/12/2018		2.116.518	
TOTAL NETO CARTERA DE CREDITOS AL 31/12/2018		99.213.809	

Observaciones	
Criterios de Clasificación Utilizados	
Normal	de 61 a 90 días de atraso
En Gestión de Cobro	de 91 a 270 días de atraso
En Gestión de Cobro Judicial	de 271 días de atraso en adelante


HUMBERTO RAMALHO
 CONTADOR


 Abog. **JUAN VALDEZ**
 SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
 PRESIDENTE

Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha... 27/10/19

ANEXO I - INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS
Según Ley 5810/17 (Indicar nombres de las partes)

Nombre de accionistas	% de participación
Bias Tito Benegas Iseas	19,65%
Juan Max Rejalaga	19,05%

Inciso b)

Nombre de accionistas	% de participación
Agrícola entre Ríos S.A.	15,44%

Inciso c)

Nombre de accionistas	S/Registro de Asistencia a Asamblea Gral. Ordinaria
Bias Benegas	de fecha 07/04/2018
Juan Max Rejalaga	de fecha 30/03/2019
Agrícola Entre Ríos S.A.	de fecha 30/03/2019
María del Carmen Torres	de fecha 30/03/2019
Evelyn Rodríguez	de fecha 30/03/2019
Adriana Sierra	de fecha 30/03/2019

Inciso d)

Nombres y Apellidos	Cargo
Bias Tito Benegas Iseas.	Presidente
Juan Max Rejalaga Quiñones.	Vicepresidente
Antonio Victor José Sánchez Feliu	Director Titular
Mauricio Javier Cordero Codas	Director Suplente
Juan Victoriano Valdez Isasi.	Síndico Titular
Marcelo Manuel Halley Herr	Síndico Suplente
Carlos Balteyro	Gerente General
Fidelina Ortiz	Auditor Interno
Humberto Ramalho	Contador General
Carlos Balteyro	Apoderado
Raquel Benitez	Gerente de Operaciones
Lidia Centurion	Gerente de Cobranzas

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad.

Nombres y Apellidos
Camila Rejalaga
Adriana Sierra

Según Art. 27 de la Res. 763/04
Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad

Nombre de la empresa	Monto de la inversión	Tipo de valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
No se registran inversiones en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad.			

Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas

Nombre de la empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
No se registran activos de la Sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas.			

Según Art. 28 de la Res. 763/04
Vinculación por el nivel de endeudamiento: n/a

Según Art. 191 Resolución CNV N° 1257/10

Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de la Vinculación
n/a	n/a

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Activo
Cuentas por cobrar

Obs.: (distinguir nombres de partes relacionadas indicadas en A)

Pasivo	En Miles de Gs.	
	dic-18	dic-17
Cuentas a pagar prestamos de accionistas		
Bias Tito Benegas Iseas	5.384.844	4.284.558
Juan Max Rejalaga	6.940.306	6.105.360
María del Carmen Torres	77.624	36.058
Adriana Sierra	1.212.720	256.667
Mauricio Javier Cordero Codas	3.005.154	1.714.319

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombres de partes relacionadas indicadas en A) N/A

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombres de partes relacionadas indicadas en A)

	En Miles de Gs.	
	dic-18	dic-17
Bias Tito Benegas Iseas	941.214	590.553
Juan Max Rejalaga	1.057.165	1.054.136
María del Carmen Torres	88.544	90.000
Adriana Sierra	112.541	5.300
Antonio Victor José Sánchez Feliu	226.639	249.697
Mauricio Javier Cordero Codas	328.848	219.410
Juan Victoriano Valdez Isasi.	9.636	2.400
Marcelo Manuel Halley Herr	5.000	-
Carlos Balteyro	332.386	324.281
Fidelina Ortiz	89.500	90.000
Humberto Ramalho	103.250	78.000
Raquel Benitez	90.000	90.000
Lidia Centurion	52.500	74.000

Firma del representante legal de la entidad fiscalizada y aclaración:

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con nuestro informe de fecha 29/10/2019.



Capital Social (de acuerdo al art. 5 de los estatutos sociales):

₡ 45.000.000.000

ANEXO B

Representado por: acciones OVM por valor de G. 12.000 millones; Acciones OS por valor de G. 15.000 millones; Acciones Pref. Clase A por valor de G. 3.000 millones; Acciones Pref. Clase B por valor de Gs. 300 millones, Acciones Pref. Clase C por valor de G. 5.700 millones y Acciones preferidas sin características por valor de Gs. 9.000 millones.

Capital Emitido ₡ 45.000.000.000

Capital Suscrito ₡ 28.200.000.000

Capital Integrado ₡ 17.322.000.000

Valor nominal de las acciones G. 1.000.000.-

CAPITAL SUSCRITO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Nº	Accionistas	Serie Nº del	Serie Nº al	Acción Nº del	Acción Nº al	Cant. de Acc.	Valor Nominal	Clase	Tipo	Votos por Acción	Cant. Total de Votos	Monto en Gs.	% Partic. En Capital	% Partic. En Votos	
1	Bias Tito Benegas Iseas	1	7	1	695	695	1.000.000	OVM	Nom.	5	3.475	695.000.000	1,54%	4,63%	
2	Liliana D. Barboza Caffarena	7	11	696	1.080	385	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.925	385.000.000	0,86%	2,57%	
3	Fvalyn Rodriguez	11	15	1.081	1.410	330	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.650	330.000.000	0,73%	2,20%	
4	Juan Max Rejalaga	15	29	1.411	2.865	1.455	1.000.000	OVM	Nom.	5	7.275	1.455.000.000	3,23%	9,70%	
5	Justina Cantero	29	34	2.866	3.345	480	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.400	480.000.000	1,07%	3,20%	
6	Nelly Cano Florentín	34	39	3.346	3.865	520	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.600	520.000.000	1,16%	3,47%	
7	María del Carmen Torres	39	45	3.866	4.465	600	1.000.000	OVM	Nom.	5	3.000	600.000.000	1,33%	4,00%	
8	Agrícola Entre Ríos S.A.	45	50	4.466	5.000	535	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.675	535.000.000	1,19%	3,57%	
9	Carlos Benitez Gauto	51	56	5.001	5.526	526	1.000.000	OVS	Nom.	1	526	526.000.000	1,17%	0,70%	
10	Adriana Sienna	56	57	5.527	5.623	97	1.000.000	OVS	Nom.	1	97	97.000.000	0,22%	0,13%	
11	Agrícola Entre Ríos S.A.	57	68	5.624	6.753	1.130	1.000.000	OVS	Nom.	1	1.130	1.130.000.000	2,51%	1,51%	
12	Eder López	68	75	6.754	7.403	650	1.000.000	OVS	Nom.	1	650	650.000.000	1,44%	0,87%	
13	Oswaldo Cubilla	75	77	7.404	7.633	230	1.000.000	OVS	Nom.	1	230	230.000.000	0,51%	0,31%	
14	Luis Alberto Cassella	77	77	7.634	7.634	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,00%	0,00%	
15	Mirian Rosa de Franco	77	77	7.635	7.694	60	1.000.000	OVS	Nom.	1	60	60.000.000	0,13%	0,08%	
16	Francisco Capli	77	83	7.695	8.240	546	1.000.000	OVS	Nom.	1	546	546.000.000	1,26%	0,75%	
17	Juan Max Rejalaga	83	89	8.241	8.835	575	1.000.000	OVS	Nom.	1	575	575.000.000	1,28%	0,77%	
18	Bias Tito Benegas Iseas	89	107	8.836	10.641	1.806	1.000.000	OVS	Nom.	1	1.806	1.806.000.000	4,01%	2,41%	
19	Camila Rejalaga	107	108	10.642	10.770	129	1.000.000	OVS	Nom.	1	129	129.000.000	0,29%	0,17%	
20	Justina Cantero	108	109	10.771	10.886	116	1.000.000	OVS	Nom.	1	116	116.000.000	0,26%	0,15%	
21	María del Carmen Torres	109	111	10.887	11.016	130	1.000.000	OVS	Nom.	1	130	130.000.000	0,29%	0,17%	
22	Nelly Cano Florentín	111	112	11.017	11.116	100	1.000.000	OVS	Nom.	1	100	100.000.000	0,22%	0,13%	
23	Liliana D. Barboza Caffarena	112	113	11.117	11.212	96	1.000.000	OVS	Nom.	1	96	96.000.000	0,21%	0,13%	
24	Federico Bartzabal	113	115	11.213	11.462	250	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	250.000.000	0,56%	0,00%	
25	Jacatri S.A.	115	121	11.463	12.012	550	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	550.000.000	1,22%	0,00%	
26	Patricio Fiorito	121	121	12.013	12.042	50	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	50.000.000	0,11%	0,00%	
27	Rafael Augusto Ranzolin	121	123	12.063	12.280	218	1.000.000	OVS	Nom.	1	218	218.000.000	0,48%	0,29%	
28	Rafael Augusto Ranzolin	123	126	12.281	12.580	300	1.000.000	Pref. B	Nom.	0	0	300.000.000	0,67%	0,00%	
29	Bias Tito Benegas Iseas	126	128	12.581	12.753	173	1.000.000	OVM	Nom.	5	865	173.000.000	0,38%	1,15%	
30	Juan Max Rejalaga	128	132	12.754	13.123	370	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.850	370.000.000	0,82%	2,47%	
31	Justina Cantero	132	133	13.124	13.244	121	1.000.000	OVM	Nom.	5	605	121.000.000	0,27%	0,81%	
32	Nelly Cano Florentín	133	134	13.245	13.375	131	1.000.000	OVM	Nom.	5	655	131.000.000	0,29%	0,87%	
33	María del Carmen Torres	134	136	13.376	13.529	154	1.000.000	OVM	Nom.	5	770	154.000.000	0,34%	1,03%	
34	Agrícola Entre Ríos S.A.	136	137	13.530	13.664	135	1.000.000	OVM	Nom.	5	675	135.000.000	0,30%	0,90%	
35	Carlos Benitez Gauto	137	138	13.665	13.768	104	1.000.000	OVS	Nom.	1	104	104.000.000	0,23%	0,14%	
36	Adriana Sienna	138	138	13.769	13.791	23	1.000.000	OVS	Nom.	1	23	23.000.000	0,05%	0,03%	
37	Agrícola entre Ríos S.A.	138	141	13.792	14.055	264	1.000.000	OVS	Nom.	1	264	264.000.000	0,59%	0,35%	
38	Eder López	141	141	14.056	14.096	41	1.000.000	OVS	Nom.	1	41	41.000.000	0,09%	0,05%	
39	Oswaldo Cubilla	141	142	14.097	14.151	55	1.000.000	OVS	Nom.	1	55	55.000.000	0,12%	0,07%	
40	Francisco Capli	142	143	14.152	14.265	114	1.000.000	OVS	Nom.	1	114	114.000.000	0,25%	0,15%	
41	Juan Max Rejalaga	143	144	14.266	14.390	125	1.000.000	OVS	Nom.	1	125	125.000.000	0,28%	0,17%	
42	Bias Tito Benegas Iseas	144	147	14.391	14.646	256	1.000.000	OVS	Nom.	1	256	256.000.000	0,57%	0,34%	
43	Camila Rejalaga	147	147	14.647	14.657	11	1.000.000	OVS	Nom.	1	11	11.000.000	0,02%	0,01%	
44	Justina Cantero	147	147	14.658	14.679	22	1.000.000	OVS	Nom.	1	22	22.000.000	0,05%	0,03%	
45	María del Carmen Torres	147	148	14.680	14.705	26	1.000.000	OVS	Nom.	1	26	26.000.000	0,06%	0,03%	
46	Nelly Cano Florentín	148	148	14.706	14.724	19	1.000.000	OVS	Nom.	1	19	19.000.000	0,04%	0,03%	
47	Mauricio Cordero	148	149	14.725	14.844	120	1.000.000	OVS	Nom.	1	120	120.000.000	0,27%	0,16%	
48	Francisco Capli	149	152	14.845	15.164	320	1.000.000	OVS	Nom.	1	320	320.000.000	0,71%	0,43%	
49	Patricio Fiorito	152	153	15.165	15.214	50	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	50.000.000	0,11%	0,00%	
50	Oswaldo Cubilla	153	153	15.215	15.215	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,00%	0,00%	
51	Bias Tito Benegas Iseas	153	154	15.216	15.386	171	1.000.000	OVM	Nom.	5	855	171.000.000	0,38%	1,14%	
52	Bias Tito Benegas Iseas	154	154	15.387	15.387	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,00%	0,00%	
53	Juan Max Rejalaga	154	160	15.388	15.961	574	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.870	574.000.000	1,28%	3,83%	
54	Agrícola Entre Ríos S.A.	160	162	15.962	16.171	210	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.050	210.000.000	0,47%	1,40%	
55	Bias Tito Benegas Iseas	162	163	16.172	16.233	62	1.000.000	OVM	Nom.	5	310	62.000.000	0,14%	0,41%	
56	Bias Tito Benegas Iseas	163	163	16.234	16.273	40	1.000.000	OVM	Nom.	5	200	40.000.000	0,09%	0,27%	
57	Bias Tito Benegas Iseas	163	165	16.274	16.473	200	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.000	200.000.000	0,44%	1,33%	
58	Agrícola Entre Ríos S.A.	165	167	16.474	16.673	200	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.000	200.000.000	0,44%	1,33%	
59	Justina Cantero	167	168	16.674	16.730	57	1.000.000	OVM	Nom.	5	285	57.000.000	0,13%	0,38%	
60	Juan Max Rejalaga	168	168	16.731	16.790	60	1.000.000	OVM	Nom.	5	300	60.000.000	0,13%	0,40%	
61	Juan Max Rejalaga	168	169	16.791	16.890	100	1.000.000	OVM	Nom.	5	500	100.000.000	0,22%	0,67%	
62	Juan Max Rejalaga	169	170	16.891	16.930	40	1.000.000	OVM	Nom.	5	200	40.000.000	0,09%	0,27%	
63	Justina Cantero	170	171	16.931	17.021	91	1.000.000	OVM	Nom.	5	455	91.000.000	0,20%	0,61%	
64	Justina Cantero	171	171	17.022	17.062	41	1.000.000	OVM	Nom.	5	205	41.000.000	0,09%	0,27%	
65	serie abierta	171	172	17.063	17.132	70	1.000.000	OVM	Nom.	5	350	70.000.000	0,16%	0,47%	
66	Justina Cantero	172	172	17.133	17.133	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,00%	0,00%	
67	serie abierta	172	172	17.134	17.200	67	1.000.000	OVS	Nom.	1	67	67.000.000	0,15%	0,09%	
68	serie abierta	173	193	17.201	19.300	2.100	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	2.100.000.000	4,67%	0,00%	
69	serie abierta	194	250	19.301	25.000	5.700	1.000.000	Pref. C	Nom.	0	0	5.700.000.000	12,67%	0,00%	
70	serie abierta - emisión en bolsa	251	290	25.001	29.000	4.000	1.000.000	OVM	Nom.	5	20.000	4.000.000.000	8,89%	26,67%	
71	Oswaldo Cubilla	291	291	29.001	29.100	100	1.000.000	OVS	Nom.	1	100	100.000.000	0,22%	0,13%	
72	Agrícola Entre Ríos S.A.	292	293	29.101	29.300	200	1.000.000	OVS	Nom.	1	200	200.000.000	0,44%	0,27%	
73	serie abierta	294	360	29.301	36.000	6.700	1.000.000	OVS	Nom.	1	6.700	6.700.000.000	14,89%	8,93%	
74	serie abierta	361	450	36.001	45.000	9.000	1.000.000	Pref. s/c	Nom.	0	0	9.000.000.000	20,00%	0,00%	
75	serie abierta														
Total Capital Suscrito al cierre de Diciembre 2018											45.000	75.000	45.000.000.000	100,00%	100,00%

[Handwritten signatures]

Estudio CPAN
 Firmado a los efectos de identificación con
 nuestro informe de fecha 29/02/19



Capital Social (de acuerdo al art. 5 de los estatutos sociales):

₡ 45.000.000.000

ANEXO B

Representado por: acciones OVM por valor de G. 12.000 millones; Acciones OS por valor de G. 15.000 millones; Acciones Pref. Clase A por valor de G. 3.000 millones; Acciones Pref. Clase B por valor de Gs. 300 millones, Acciones Pref. Clase C por valor de G. 5.700 millones y Acciones preferidas sin características por valor de Gs. 9.000 millones.

Capital Emitido ₡ 45.000.000.000

Capital Suscrito ₡ 28.200.000.000

Capital Integrado ₡ 17.322.000.000

Valor nominal de las acciones G. 1.000.000.-

CAPITAL SUSCRITO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Nº	Accionistas	Serie Nº del	Serie Nº al	Acción Nº del	Acción Nº al	Cant. de Acc.	Valor Nominal	Clase	Tipo	Votos por Acción	Cant. Total de Votos	Monto en Gs.	% Partic. En Capital	% Partic. En Votos
1	Blas Tito Benegas Iseas	1	7	1	695	695	1.000.000	OVM	Nom.	5	3.475	695.000.000	1,54%	4,63%
2	Liliana D. Barboza Caffarena	7	11	696	1.080	385	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.925	385.000.000	0,86%	2,57%
3	Evelyn Rodriguez	11	15	1.081	1.410	330	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.650	330.000.000	0,73%	2,20%
4	Juan Max Rejalaga	15	29	1.411	2.865	1.455	1.000.000	OVM	Nom.	5	7.275	1.455.000.000	3,23%	9,70%
5	Justina Cantero	29	34	2.866	3.345	480	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.400	480.000.000	1,07%	3,20%
6	Nelly Cano Florentin	34	39	3.346	3.865	520	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.600	520.000.000	1,16%	3,47%
7	María del Carmen Torres	39	45	3.866	4.465	600	1.000.000	OVM	Nom.	5	3.000	600.000.000	1,33%	4,00%
8	Agrícola Entre Ríos S.A.	45	50	4.466	5.000	535	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.675	535.000.000	1,19%	3,57%
9	Carlos Benitez Gauto	51	56	5.001	5.526	526	1.000.000	OVS	Nom.	1	526	526.000.000	1,17%	0,70%
10	Adriana Sienra	56	57	5.527	5.623	97	1.000.000	OVS	Nom.	1	97	97.000.000	0,22%	0,13%
11	Agrícola Entre Ríos S.A.	57	68	5.624	6.753	1.130	1.000.000	OVS	Nom.	1	1.130	1.130.000.000	2,51%	1,51%
12	Eder López	68	75	6.754	7.403	650	1.000.000	OVS	Nom.	1	650	650.000.000	1,44%	0,87%
13	Oswaldo Cubilla	75	77	7.404	7.633	230	1.000.000	OVS	Nom.	1	230	230.000.000	0,51%	0,31%
14	Luis Alberto Cassella	77	77	7.634	7.634	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,00%	0,00%
15	Mirian Rosa de Franco	77	77	7.635	7.694	60	1.000.000	OVS	Nom.	1	60	60.000.000	0,13%	0,08%
16	Francisco Capli	77	83	7.695	8.760	566	1.000.000	OVS	Nom.	1	566	566.000.000	1,26%	0,75%
17	Juan Max Rejalaga	83	89	8.261	8.835	575	1.000.000	OVS	Nom.	1	575	575.000.000	1,28%	0,77%
18	Blas Tito Benegas Iseas	89	107	8.836	10.641	1.806	1.000.000	OVS	Nom.	1	1.806	1.806.000.000	4,01%	2,41%
19	Camila Rejalaga	107	108	10.642	10.770	129	1.000.000	OVS	Nom.	1	129	129.000.000	0,29%	0,17%
20	Justina Cantero	108	109	10.771	10.886	116	1.000.000	OVS	Nom.	1	116	116.000.000	0,26%	0,15%
21	María del Carmen Torres	109	111	10.887	11.016	130	1.000.000	OVS	Nom.	1	130	130.000.000	0,29%	0,17%
22	Nelly Cano Florentin	111	112	11.017	11.116	100	1.000.000	OVS	Nom.	1	100	100.000.000	0,22%	0,13%
23	Liliana D. Barboza Caffarena	112	113	11.117	11.212	96	1.000.000	OVS	Nom.	1	96	96.000.000	0,21%	0,13%
24	Federico Bartzabal	113	115	11.213	11.462	250	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	250.000.000	0,56%	0,00%
25	Jacatri S.A.	115	121	11.463	12.012	550	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	550.000.000	1,22%	0,00%
26	Patricio Fiorito	121	121	12.013	12.062	50	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	50.000.000	0,11%	0,00%
27	Rafael Augusto Ranzolin	121	123	12.063	12.280	218	1.000.000	OVS	Nom.	1	218	218.000.000	0,48%	0,29%
28	Rafael Augusto Ranzolin	123	126	12.281	12.580	300	1.000.000	Pref. B	Nom.	0	0	300.000.000	0,67%	0,00%
29	Blas Tito Benegas Iseas	126	128	12.581	12.753	173	1.000.000	OVM	Nom.	5	865	173.000.000	0,38%	1,15%
30	Juan Max Rejalaga	128	132	12.754	13.123	370	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.850	370.000.000	0,82%	2,47%
31	Justina Cantero	132	133	13.124	13.244	121	1.000.000	OVM	Nom.	5	605	121.000.000	0,27%	0,81%
32	Nelly Cano Florentin	133	134	13.245	13.375	151	1.000.000	OVM	Nom.	5	655	131.000.000	0,29%	0,87%
33	María del Carmen Torres	134	136	13.376	13.529	134	1.000.000	OVM	Nom.	5	770	154.000.000	0,34%	1,03%
34	Agrícola Entre Ríos S.A.	136	137	13.530	13.664	135	1.000.000	OVM	Nom.	5	675	135.000.000	0,30%	0,90%
35	Carlos Benitez Gauto	137	138	13.665	13.768	104	1.000.000	OVS	Nom.	1	104	104.000.000	0,23%	0,14%
36	Adriana Sienra	138	138	13.769	13.791	23	1.000.000	OVS	Nom.	1	23	23.000.000	0,05%	0,03%
37	Agrícola entre Ríos S.A.	138	141	13.792	14.055	264	1.000.000	OVS	Nom.	1	264	264.000.000	0,59%	0,35%
38	Eder López	141	141	14.056	14.096	41	1.000.000	OVS	Nom.	1	41	41.000.000	0,09%	0,05%
39	Oswaldo Cubilla	141	142	14.097	14.151	55	1.000.000	OVS	Nom.	1	55	55.000.000	0,12%	0,07%
40	Francisco Capli	142	143	14.152	14.265	114	1.000.000	OVS	Nom.	1	114	114.000.000	0,25%	0,15%
41	Juan Max Rejalaga	143	144	14.266	14.390	125	1.000.000	OVS	Nom.	1	125	125.000.000	0,28%	0,17%
42	Blas Tito Benegas Iseas	144	147	14.391	14.646	256	1.000.000	OVS	Nom.	1	256	256.000.000	0,57%	0,34%
43	Camila Rejalaga	147	147	14.647	14.657	11	1.000.000	OVS	Nom.	1	11	11.000.000	0,02%	0,01%
44	Justina Cantero	147	147	14.658	14.679	22	1.000.000	OVS	Nom.	1	22	22.000.000	0,05%	0,03%
45	María del Carmen Torres	147	148	14.680	14.705	26	1.000.000	OVS	Nom.	1	26	26.000.000	0,06%	0,03%
46	Nelly Cano Florentin	148	148	14.706	14.724	19	1.000.000	OVS	Nom.	1	19	19.000.000	0,04%	0,03%
47	Mauricio Cordero	148	149	14.725	14.844	120	1.000.000	OVS	Nom.	1	120	120.000.000	0,27%	0,16%
48	Francisco Capli	149	152	14.845	15.164	320	1.000.000	OVS	Nom.	1	320	320.000.000	0,71%	0,43%
49	Patricio Fiorito	152	153	15.165	15.214	50	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	50.000.000	0,11%	0,00%
50	Oswaldo Cubilla	153	153	15.215	15.215	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,00%	0,00%
51	Blas Tito Benegas Iseas	153	154	15.216	15.386	171	1.000.000	OVM	Nom.	5	855	171.000.000	0,38%	1,14%
53	Blas Tito Benegas Iseas	154	154	15.387	15.387	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,00%	0,00%
54	Juan Max Rejalaga	154	160	15.388	15.961	574	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.870	574.000.000	1,28%	3,83%
55	Agrícola Entre Ríos S.A.	160	162	15.962	16.171	210	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.050	210.000.000	0,47%	1,40%
56	Blas Tito Benegas Iseas	162	163	16.172	16.233	62	1.000.000	OVM	Nom.	5	310	62.000.000	0,14%	0,41%
57	Blas Tito Benegas Iseas	163	163	16.234	16.273	40	1.000.000	OVM	Nom.	5	200	40.000.000	0,09%	0,27%
58	Blas Tito Benegas Iseas	163	165	16.274	16.473	200	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.000	200.000.000	0,44%	1,33%
59	Agrícola Entre Ríos S.A.	165	167	16.474	16.673	200	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.000	200.000.000	0,44%	1,33%
60	Justina Cantero	167	168	16.674	16.730	57	1.000.000	OVM	Nom.	5	285	57.000.000	0,13%	0,38%
61	Juan Max Rejalaga	168	168	16.731	16.790	60	1.000.000	OVM	Nom.	5	300	60.000.000	0,13%	0,40%
62	Juan Max Rejalaga	168	169	16.791	16.890	100	1.000.000	OVM	Nom.	5	500	100.000.000	0,22%	0,67%
63	Juan Max Rejalaga	169	170	16.891	16.930	40	1.000.000	OVM	Nom.	5	200	40.000.000	0,09%	0,27%
64	Justina Cantero	170	171	16.931	17.021	91	1.000.000	OVM	Nom.	5	455	91.000.000	0,20%	0,61%
65	Justina Cantero Capital Suscripto	171	171	17.022	17.062	41	1.000.000	OVM	Nom.	5	205	41.000.000	0,09%	0,27%
66	serie abierta	171	172	17.063	17.132	70	1.000.000	OVM	Nom.	5	350	70.000.000	0,16%	0,47%
67	Justina Cantero	172	172	17.133	17.133	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,00%	0,00%
68	serie abierta	172	172	17.134	17.200	67	1.000.000	OVS	Nom.	1	67	67.000.000	0,15%	0,09%
69	serie abierta	173	193	17.201	19.300	2.100	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	2.100.000.000	4,67%	0,00%
70	serie abierta - emisión en bolsa	194	250	19.301	25.000	5.700	1.000.000	Pref. C	Nom.	0	0	5.700.000.000	12,67%	0,00%
71	serie abierta	251	290	25.001	29.000	4.000	1.000.000	OVM	Nom.	5	20.000	4.000.000.000	8,89%	26,67%
72	Oswaldo Cubilla	291	291	29.001	29.100	100	1.000.000	OVS	Nom.	1	100	100.000.000	0,22%	0,13%
73	Agrícola Entre Ríos S.A.	292	293	29.101	29.300	200	1.000.000	OVS	Nom.	1	200	200.000.000	0,44%	0,27%
74	serie abierta	294	360	29.301	36.000	6.700	1.000.000	OVS	Nom.	1	6.700	6.700.000.000	14,89%	8,93%
75	serie abierta	361	450	36.001	45.000	9.000	1.000.000	Pref. s/c	Nom.	0	0	9.000.000.000	20,00%	0,00%
Total Capital Suscrito al cierre de Diciembre 2018						45.000					75.000	45.000.000.000	100,00%	100,00%

[Handwritten signatures and initials]

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con nuestro informe de fecha... 28/12/19

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

NOTA A: CONSIDERACIÓN DEL DIRECTORIO

Los Estados Contables de la Institución finalizados al 31 de diciembre de 2018, serán sometidos a la consideración y aprobación de la Asamblea General Ordinaria de Credisolución S.A.E.C.A. a efectuarse dentro del plazo establecido en el artículo Décimo quinto de los estatutos sociales en concordancia con las disposiciones civiles

NOTA B: INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE LOS ESTADOS CONTABLES

B.1. Naturaleza jurídica

Credisolución S.A. fue creada por escritura pública N° 40 de fecha 14 de julio de 2010, inscrita en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 549, y al folio 6246, Serie "A", el 23 de Julio de 2010 y en el Registro Público de Comercio, Registro de Contratos bajo el N° 311 serie "G" folio 4538 y sgtes, el 23 de julio de 2010; fijando domicilio legal en Colón Nro. 402 esquina Estrella de la ciudad de Asunción, con personería jurídica reconocida, patrimonio, contabilidad y administración propios, que se regirá por las disposiciones del código civil, ley del comerciante, y la Subsecretaria de Estado de Tributación y otras disposiciones legales afines y resoluciones de su Directorio.


Modificaciones a los Estatutos Sociales:

Por Escritura Pública N° 132 de fecha 16 de mayo de 2013, la que fuera inscrita en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 498 y al folio 6858, Serie "C", el 03 de setiembre de 2013, y en el Registro Público de Comercio, Registro de Contratos, bajo el N° 132, Serie "H", folio 1403 y sgtes. el 14 de junio de 2013.

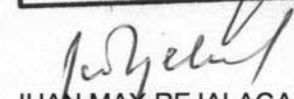
Por Escritura Pública N° 17 de fecha 19 de setiembre de 2016, la que fuera inscrita en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 1 y al folio 01, Serie Comercial, el 22 de diciembre de 2016, y Registro Público de Comercio, bajo el N° 01, folio 1-10 y sgtes, Serie Comercial, en fecha 22 de diciembre de 2016.

Por transformación de la sociedad S.A. a S.A.E.C.A. por Escritura Pública N° 45 de fecha 24 de noviembre de 2017, inscrita en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N° 02 folio 11 y sgtes, Serie Comercial, el 09 de marzo de 2018, y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 02, folio 11-26, Serie Comercial, el 9 de marzo de 2018.


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha... 29/10/2019


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

Por aumento de capital social por Escritura N° 24 de fecha 18 de octubre del 2018, inscripto en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 03, folio 31 Serie Comercial, en fecha 24 de enero del 2019 e inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 03 y el folio 31 y sgtes. Serie Comercial de fecha 24 de enero del 2019.

B.2. Base de preparación de los Estados Contables

Los estados Contables se han preparado de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con normas de información contable emitidos por el Consejo de Contadores del Paraguay.

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base de cifras históricas. Estos estados no reflejan los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local, ya que la corrección monetaria no constituye una práctica contable corriente en el Paraguay. En el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre de 2018, el IPC fue de 3.2%.

Los saldos de Activos y Pasivos en moneda extranjera están valuados al cierre al tipo de cambio Vendedor 1Usd= Gs. 5.960,94., los resultados generados por las variaciones cambiarias son reconocidos como ingresos y/o gastos del período en el que ocurrieron

B.3. Sucursales en el exterior


La Entidad no cuenta con sucursales en el exterior.

B.4. Participación en otras sociedades (Controladas y no controladas)

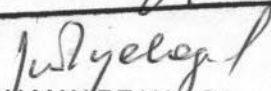
La entidad cuenta con acciones por Valor de Gs. 150.000.000.- en la Empresa BIC S.A.

B.5. Composición del Capital

Al 31 de diciembre de 2018, el capital integrado de Credisolución S.A.E.C.A. asciende a Gs. 17.322.000.000.- (guaraníes Diecisiete mil trescientos veintidós Millones. -), tal como se expone en la Nota D siguiente.


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha 28/02/19

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

B.6. Nómina de la Dirección y el Personal Superior

Descripción del Cargo	Nombre y Apellido
Presidente	Blas Tito Benegas Iseas
Vice Presidente	Juan Max Rejalaga Quiñones
Director Titular	Abog. Antonio Sánchez Feliu
Director Suplente	Mauricio Cordero
Síndico Titular	Abog. Juan Valdez
Síndico Suplente	Abog. Marcelo Halley

NOTA C INFORMACIÓN REFERENTE A LOS ACTIVOS Y PASIVOS

C.1. Disponible

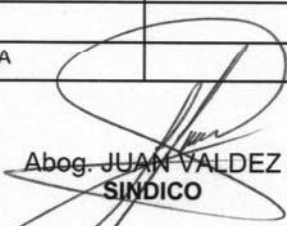
Representa los fondos de libre disponibilidad en moneda local conforme al siguiente detalle:

EN MILES DE Gs.

CUENTA	dic-18	dic-17
CAJERO 01	104.387	33.179
CAJERO 02	-	54.314
CAJERO 06	22.346	17.045
CAJERO 09	120.915	-
CAJA TESORERIA	173.519	112.467
CAJERO 11	-	28.766
CAJERO 13	25.214	99.125
CAJERO 14	34.516	35.301
CAJA CHICA MATRIZ	3.000	3.000
CAJA CHICA CDE	822	1.500
CAJA CHICA SL	1.308	1.500
CAJA CHICA MRA	1.500	1.500
CAJA CHICA 25 DE MAYO	2.676	-
BANCO NACIONAL DE FOMENTO	285	9.808
FINANCIERA CEFISA SAECA	130	-
BANCO SUDAMERIS	325.457	239.949
BANCO BBVA	156.202	117.011
BANCO ITAU	525.817	251.652
BANCO REGIONAL	99.510	221.683
FINANCIERA SOLAR	3	-
FINANCIERA RIO SAECA	319	-

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha... 28.10.2019


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

BANCO AMAMBAY	21.203	187.257
VISION BANCO	126.275	-
BANCOP	5.450	205.367
BANCO ITAPUA	330.158	215.110
BANCO GNB	816.925	384.043
BANCO INTERFISA	287	317.907
BANCO INTERFISA-PRONET	10.319	-
FINLATINA	-	773
FINEXPAR	446	6.029
TOTAL	2.908.991	2.544.286

C.2 Depósitos en el Exterior

La Entidad no posee depósitos en entidades Financieras en el Exterior

C.3 Valores Públicos

La Entidad no posee valores públicos.

C.4. Cartera de créditos

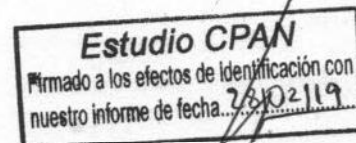
Registra los derechos a favor de Credisolución S.A.E.C.A. Para el reconocimiento de los intereses en el Estado de Resultados se aplica los siguientes criterios.

- Para una mejor exposición los deudores han sido clasificados en categorías de riesgo según se expone en el cuadro siguiente.
- Se han constituido todas las provisiones necesarias para cubrir las eventuales pérdidas que pudieran derivarse de la incobrabilidad de los créditos.
- Los intereses devengados sobre saldos de deudores clasificados en la categoría de menor riesgo, han sido reconocidos como ingresos en su totalidad.
- Los intereses devengados sobre cartera vencida con atrasos superiores a 60 días, son registrados como intereses en suspenso


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

Créditos Vigentes y Vencidos – Sector No Financiero

En Miles de Gs.

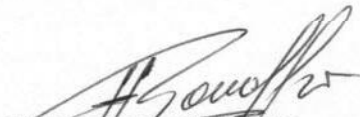
	dic-18	dic-17
CREDITOS CORRIENTES		
Préstamos a Cobrar vigente	64.053.026	41.086.517
TOTAL CREDITOS CORRIENTES	64.053.026	41.086.517
CREDITOS NO CORRIENTES		
Préstamos a cobrar vigentes	13.804.507	11.795.534
Préstamos a cobrar Vencidos	23.472.793	15.981.407
TOTAL CREDITOS NO CORRIENTES	37.277.301	27.776.941
TOTAL CARTERA	101.330.327	68.863.458

C.5. Provisiones sobre riesgos de créditos directos y contingentes

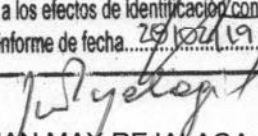
Las provisiones son calculadas siguiendo lineamientos de las políticas contables establecidas con por la empresa.

Previsiones por Riesgo	EN MILES DE Gs.					
	dic-18			dic-17		
CATEGORIA	RIESGO	%	PREVISIONES	RIESGO	%	PREVISIONES
0 A 90 DIAS	81.922.486	0%	0	55.523.388	0%	0
91 A 120 DIAS	3.722.364	0%	0	1.929.092	0%	0
121 A 180 DIAS	5.113.603	0%	0	3.191.549	0%	0
181 A 270 DIAS	5.264.508	15%	789.676	4.497.958	15%	674.694
271 A 365 DIAS	5.307.366	25%	1.326.841	3.721.471	25%	930.368
366 A 400 DIAS		50%	0		50%	0
401 A 540 DIAS		75%	0		75%	0
541 A MAS	0	100%	0		100%	0
TOTAL	101.330.327		2.116.518	68.863.458		1.605.061
PREVISIONES GENERICAS			2.670.000			0
TOTAL PREVISIONES			4.786.518			1.605.061

Información complementaria a notas a los estados contables s/ Res. CNV N° 32/17.


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro Informe de fecha... 25/12/19

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

Composición de la Cartera de Créditos al 31/12/2018			
Situación	Monto(en M G.)	Previsiones	
		en M G.	% Prev. s/Cartera
A. Total Cartera no Vencida	77.857.533		
Composición Cartera Vencida			
Normal	4.064.952		
En Gestión de Cobro	14.100.475	789.676	6%
En Gestión de Cobro Judicial	5.307.366	1.326.841	25%
B. Total Cartera Vencida	23.472.793		
TOTAL DE LA CARTERA DE CREDITOS AL 31/12/2018 (A+B)		101.330.327	
(-) TOTAL PREVISIONES AL 31/12/2018		2.116.518	
TOTAL NETO CARTERA DE CREDITOS AL 31/12/2018		99.213.809	

Observaciones	
Criterios de Clasificación Utilizados	
Normal	de 61 a 90 días de atraso
En Gestión de Cobro	de 91 a 270 días de atraso
En Gestión de Cobro Judicial	de 271 días de atraso en adelante

C.6. Otros Activos

El rubro se compone de las siguientes cuentas expresadas en Miles de Guaraníes:

En Miles de Gs.

NOMBRE	dic-18	dic-17
ANTICIPO A PROVEEDORES	5.478	63.884
CUENTAS A COBRAR SERVICIOS	153.065	402.368
GARANTIA POR ALQUILER	43.700	33.645
SEGUROS PAGADOS POR ADELANTADO	15.488	24.380
ANTICIPO DE SALARIO	0	1.050
FALTANTE EN CAJA (C.6.1)	0	727
CHEQUES CAJEROS	75.836	16.342
CHEQUES TESORERIA	136.065	130.481
PRONET	342.741	184.486
PAGO EXPRESS	89.443	84.631
TOTAL	861.817	941.994

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha 29/02/19

C.6.1. Faltante en Caja: Corresponde a faltantes de caja a ser registrados por los cajeros a ser descontados de sus salarios.

HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR

Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

C.7. Bienes de uso

Los bienes de uso están registrados de acuerdo a los siguientes criterios:

- Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio, se encuentran revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91 y su modificatoria la Ley 2421/04 de "Reordenamiento Administrativo y Adecuación Fiscal", considerando los coeficientes de actualización suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda.
- Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos ni prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.
- Las depreciaciones son computadas a partir del año siguiente de la incorporación del bien al Patrimonio de la Entidad, los resultados del ejercicio, sobre la base del sistema lineal de acuerdo a los años de vida útil estimados.
- El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio

Bienes de Uso en Miles de Guaraníes al 31/12/2018												
CUENTAS	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES						Neto Resultante 2018
	Al inicio del periodo	Altas y transf. Del periodo	Bajas del periodo	Revalúo del periodo	Al cierre del periodo	Acumuladas al inicio del periodo	%	Altas del periodo	Bajas del periodo	Depreciación del periodo	Acumuladas al cierre del periodo	
Muebles y Utiles	465.367	169.192	-	9.477	644.036	169.192	10%	40.122	-	40.122	209.314	434.722
Maquinas	82.172	58.718	-	750	141.640	58.718	10%	4.435	-	4.435	63.153	78.487
Equipos	607.709	241.800	-	11.709	861.256	241.807	10%	45.413	-	45.413	267.220	574.036
Equipos de Computacion	298.253	141.297	-	4.545	444.095	141.296	25%	67.576	-	67.576	208.872	235.223
Instalaciones	267.677	128.572	-	4.451	400.700	128.572	10%	17.774	-	17.774	146.346	254.354
Mejoras en Propiedad de Terceros	276.738	211.939	-	2.073	490.750	211.939	20%	16.652	-	16.652	228.591	262.159
Totales ejercicio actual	1.997.946	951.526		33.005	2.982.477	951.524		191.972		191.972	1.143.496	1.838.981
Totales ejercicio Anterior	1.161.412	357.928		36.275	1.555.615	357.928		147.025		147.025	504.953	1.050.662

ACTIVOS INTANGIBLES en Miles de Guaraníes al 31/12/2018									
CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto Resultante
	Al inicio del periodo	Aumentos	Disminución	Al cierre del periodo	Acumuladas al inicio del periodo	Del periodo	Bajas	Acumuladas al cierre del periodo	
Software	91.371	25.792	-	117.163	27.521	16.652	-	44.173	72.990
Gastos de organizacion	56.062	-		56.062	-	-		56.062	-
Totales ejercicio Actual	147.433	25.792	-	173.225	27.521	16.652	-	100.235	72.990
Totales ejercicio Anterior	143.874	36.064		179.938	99.560	14.799		114.359	65.580

HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR

Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha 28/02/19

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

C.8 Inversiones en Acciones en Otras empresas.

Corresponde a Acciones de la Empresa BICSA, son 100 Acciones Nominativas de Gs. 1.000.000.- cada una Serie "A" con 5 votos por acción, y 50 Acciones Nominativas de Gs. 1.000.000.- cada una Serie "B" con un voto por acción, con un valor total de Gs. 150.000.000.-

A la fecha las acciones de Credisolucion S.A.E.C.A., no superan el 10% del Total de paquete accionario de BICSA

C.9 Deudas Financieras y no financieras

Representa saldos pendientes al cierre de operaciones con bancos de plaza, y operaciones de préstamos de terceros y accionistas para capital operativo a plazos y tasas diferentes.

En Miles de Gs.

RUBRO	DETALLE	dic-18	dic-17
CORRIENTE	PRESTAMOS DE TERCEROS Y ACCIONISTAS	16.684.835	15.419.340
	PRESTAMOS SECTOR FINANCIERO	32.282.469	13.695.569
	OTROS PRESTAMOS	1.509.354	9.409.523
Total CORRIENTE		50.476.657	38.524.432
NO CORRIENTE	PRESTAMOS DE TERCEROS Y ACCIONISTAS	27.012.214	16.309.675
	PRESTAMOS SECTOR FINANCIERO	912.976	100.934
	OTROS PRESTAMOS	877	763.121
Total NO CORRIENTE		27.926.067	17.173.730
TOTAL GENERAL		78.402.725	55.698.162

Para mejor detalle exponemos la composición de estos saldos que fueron desgregados cada uno en corrientes y no corrientes solamente a los efectos de su exposición en el balance general.

En Miles de Gs

CALSIFICACION	NOMBRE	Vencimiento	dic-18	dic-17
ACCIONISTAS	ADRIANA SIENRA	8/5/2019	202.414	202.396
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	15/1/2018		161.050
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	22/1/2018		107.770
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	28/3/2018		509.740
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	26/4/2018		400.946
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	30/5/2018		508.594
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	11/6/2018		606.723
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	26/11/2018	100.003	
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	12/12/2018		353.726
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	23/02/2019	322.750	322.447

HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR

Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	31/7/2019	557.000	566.573
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	3/9/2019	152.457	152.357
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	30/3/2020	500.000	
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	28/4/2020	400.713	
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	29/5/2020	500.000	
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	2/7/2020	254.284	
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	24/8/2020	502.142	
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	11/12/2020	354.064	
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	21/12/2020	88.852	
ACCIONISTAS	BENEGAS ISEAS ,BLAS TITO	3/9/2021	455.763	
ACCIONISTAS	BENITEZ GAUTO ,CARLOS JAVIER	25/7/2018		150.451
ACCIONISTAS	BENITEZ GAUTO ,CARLOS JAVIER	24/8/2018		150.505
ACCIONISTAS	BENITEZ GAUTO ,CARLOS JAVIER	26/8/2019	318.002	
ACCIONISTAS	CANTERO ,JUSTINA	15/1/2018		121.135
ACCIONISTAS	CANTERO ,JUSTINA	10/9/2018		50.601
ACCIONISTAS	CANTERO ,JUSTINA	3/2/2020	162.805	
ACCIONISTAS	CORDERO CODAS ,MAURICIO JAVIER	14/7/2019	307.605	
ACCIONISTAS	CORDERO CODAS ,MAURICIO JAVIER	6/3/2019	202.474	
ACCIONISTAS	CORDERO CODAS ,MAURICIO JAVIER	13/1/2020	858.683	
ACCIONISTAS	CORDERO CODAS ,MAURICIO JAVIER	8/10/2021	455.155	
ACCIONISTAS	CORDERO CODAS ,MAURICIO JAVIER	11/10/2021	505.542	
ACCIONISTAS	CUBILLA OJEDA ,OSVALDO JAVIER	22/8/2019	200.644	200.688
ACCIONISTAS	LUIS A, CASSELLA	25/2/2019	70.224	
ACCIONISTAS	MIRIAN ROSA DE FRANCO	3/10/2018		100.975
ACCIONISTAS	MIRIAN ROSA DE FRANCO	3/10/2019	106.106	
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	29/1/2018		545.617
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	19/3/2018		549.326
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	8/8/2018		552.642
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	21/9/2018		548.267
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	21/1/2019	549.091	549.003
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	10/6/2019	551.950	551.896
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	19/8/2019	548.902	548.579
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	5/12/2019	552.587	552.833
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	23/12/2019	547.042	547.208
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	30/1/2020	544.708	
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	28/3/2020	549.648	
ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	11/5/2020	1.326.261	


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

ACCIONISTAS	REJALAGA QUIÑONES ,JUAN MAX	7/8/2020	553.196	
ACCIONISTAS	TORRES RAMIREZ, MARIA DEL CARMEN	12/2/2018		35.306
ACCIONISTAS	TORRES RAMIREZ, MARIA DEL CARMEN	20/3/2020	61.480	
TOTAL ACCIONISTAS			13.357.547	9.647.354
TERCEROS	TERCEROS		30.279.642	22.081.660
TOTAL TERCEROS Y ACCIONISTAS			43.637.189	31.729.014
PREST. SECT. FINANC.	BANCO AMAMBAY S,A,	27/6/2018		130.731
PREST. SECT. FINANC.	BANCO AMAMBAY S,A,	10/8/2018		343.485
PREST. SECT. FINANC.	BANCO AMAMBAY S,A,	20/3/2019	131.450	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO AMAMBAY S,A,	15/11/2019	463.209	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO AMAMBAY S,A,	22/1/2020	828.571	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO BBVA	14/9/2018		753.119
PREST. SECT. FINANC.	BANCO BBVA	4/3/2019	202.077	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO BBVA	21/6/2019	275.341	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO BBVA	14/8/2019	174.207	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO BBVA	9/12/2019	1.006.012	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	27/2/2018		500.000
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	28/4/2018		500.000
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	11/5/2018		503.156
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	27/5/2018		500.351
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	1/2/2019	505.266	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	26/4/2019	500.877	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	30/4/2019	500.340	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	8/5/2019	1.512.676	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO GNB PARAGUAY	24/12/2019	1.002.589	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAPUA SAECA	28/9/2018		1.512.822
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAPUA SAECA	3/10/2018		1.273.579
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAPUA SAECA	12/4/2019	753.452	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAPUA SAECA	27/5/2019	651.068	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAPUA SAECA	30/9/2019	1.512.822	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAPUA SAECA	31/10/2019	1.159.830	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAPUA SAECA	25/11/2019	657.729	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAU PARAGUAY SA	22/6/2018		187.998
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAU PARAGUAY SA	30/11/2018		283.713
PREST. SECT. FINANC.	BANCO ITAU PARAGUAY SA	6/9/2019	512.429	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO REGIONAL S,A	19/5/2018		501.644
PREST. SECT. FINANC.	BANCO REGIONAL S,A	26/7/2018		500.356


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO

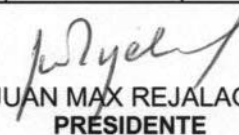

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

PREST. SECT. FINANC.	BANCO REGIONAL S,A	10/4/2019	503.014	
PREST. SECT. FINANC.	BANCO REGIONAL S,A	11/7/2019	503.452	
PREST. SECT. FINANC.	BANCOP	4/5/2018		253.584
PREST. SECT. FINANC.	BANCOP	12/5/2018		174.214
PREST. SECT. FINANC.	BANCOP	1/11/2018		568.600
PREST. SECT. FINANC.	BANCOP	25/11/2018		252.620
PREST. SECT. FINANC.	EL COMERCIO SAECA	1/5/2018		270.723
PREST. SECT. FINANC.	EL COMERCIO SAECA	19/2/2019	68.488	
PREST. SECT. FINANC.	EL COMERCIO SAECA	15/3/2019	258.492	
PREST. SECT. FINANC.	EL COMERCIO SAECA	5/4/2019	190.797	
PREST. SECT. FINANC.	EL COMERCIO SAECA	14/6/2019	614.477	
PREST. SECT. FINANC.	FIC SA DE FINANZAS	29/4/2019	358.127	
PREST. SECT. FINANC.	FINACIERA RIO SAECA	21/1/2019	1.005.260	
PREST. SECT. FINANC.	FINACIERA RIO SAECA	18/9/2019	790.111	
PREST. SECT. FINANC.	FINACIERA CEFISA S,A,E,C,A,	16/1/2019	1.088.197	
PREST. SECT. FINANC.	FINACIERA CEFISA S,A,E,C,A,	16/2/2019	1.073.065	
PREST. SECT. FINANC.	FINACIERA CEFISA S,A,E,C,A,	3/4/2019	1.083.418	
PREST. SECT. FINANC.	FINEXPAR SA FINANCIERA	19/2/2018		751.734
PREST. SECT. FINANC.	FINEXPAR SA FINANCIERA	18/6/2018		186.606
PREST. SECT. FINANC.	FINEXPAR SA FINANCIERA	9/8/2018		511.501
PREST. SECT. FINANC.	FINEXPAR SA FINANCIERA	21/2/2019	101.404	653.252
PREST. SECT. FINANC.	FINEXPAR SA FINANCIERA	25/2/2019	698.655	
PREST. SECT. FINANC.	FINEXPAR SA FINANCIERA	6/4/2020	1.399.167	
PREST. SECT. FINANC.	FINEXPAR SA FINANCIERA	5/5/2020	1.475.311	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	5/2/2018		367.493
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	5/4/2018		504.273
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	25/8/2018		607.746
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	14/1/2019	508.449	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	27/3/2019	256.943	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	8/4/2019	510.164	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	25/4/2019	609.043	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	20/5/2019	606.695	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	23/5/2019	507.955	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	12/8/2019	765.226	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	11/10/2019	1.528.783	
PREST. SECT. FINANC.	FINLATINA SA	20/10/2019	1.420.952	
PREST. SECT. FINANC.	INTERFISA BANCO	2/2/2018		72.438


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

PREST. SECT. FINANC.	INTERFISA BANCO	27/4/2018		124.661
PREST. SECT. FINANC.	INTERFISA BANCO	2/12/2019	708.668	
PREST. SECT. FINANC.	INTERFISA BANCO	16/12/2019	352.452	
PREST. SECT. FINANC.	SUDAMERIS BANK	11/10/2018		1.006.103
PREST. SECT. FINANC.	SUDAMERIS BANK	15/2/2019	508.544	
PREST. SECT. FINANC.	SUDAMERIS BANK	11/3/2019	503.616	
PREST. SECT. FINANC.	SUDAMERIS BANK	14/6/2019	402.278	
PREST. SECT. FINANC.	SUDAMERIS BANK	22/8/2019	507.120	
TOTAL PRESTAMOS SECTOR FINANCIERO			33.258.270	13.796.502
Otros Prestamos	BANCO GNB PARAGUAY	5/2/2018		3.556
Otros Prestamos	BANCO GNB PARAGUAY	5/5/2018		49.471
Otros Prestamos	BANCO GNB PARAGUAY	5/7/2018		111.624
Otros Prestamos	BANCO GNB PARAGUAY	15/12/2018		161.609
Otros Prestamos	BANCO GNB PARAGUAY	15/4/2019	6.270	247.046
Otros Prestamos	BANCO GNB PARAGUAY	15/7/2019	21.654	655.227
Otros Prestamos	BANCO GNB PARAGUAY	15/1/2020	268.535	1.504.166
Otros Prestamos	FINEXPAR SA FINANCIERA	30/7/2018		59.813
Otros Prestamos	FINEXPAR SA FINANCIERA	30/11/2018		415.101
Otros Prestamos	FINEXPAR SA FINANCIERA	29/3/2019	11.186	518.541
Otros Prestamos	FINEXPAR SA FINANCIERA	30/5/2019	11.595	1.471.405
Otros Prestamos	FINLATINA SA	16/4/2018		24.728
Otros Prestamos	FINLATINA SA	21/5/2018		74.300
Otros Prestamos	FINLATINA SA	27/8/2018		253.525
Otros Prestamos	FINLATINA SA	8/10/2018		343.259
Otros Prestamos	FINLATINA SA	16/4/2019	77.273	1.010.398
Otros Prestamos	FINLATINA SA	6/5/2019	142.321	972.757
Otros Prestamos	FINLATINA SA	28/6/2019	11.780	641.674
Otros Prestamos	FINLATINA SA	1/7/2019	41.441	388.134
Otros Prestamos	FINLATINA SA	29/7/2019	135.838	832.026
Otros Prestamos	FINLATINA SA	12/8/2019	335.800	
Otros Prestamos	FINLATINA SA	30/9/2019	331.842	
Otros Prestamos	SOLAR AHORRO Y FINANZAS SAECA	20/5/2019	6.917	434.283
Otros Prestamos	SOLAR AHORRO Y FINANZAS SAECA	31/12/2019	104.814	
TOTAL OTROS PRESTAMOS			1.507.266	10.172.643
TOTAL GENERAL			78.402.725	55.698.159

Obs: Otros préstamos se refieren a Ventas de Cartera con Recursos

HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR

Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

C.10 Otros Pasivos

Este rubro está compuesto de las siguientes cuentas:

En Miles de Gs.

CUENTA	dic-18	dic-17
SOBREGIRO EN CUENTAS CONTABLES	17.074	71.951
ACREDORS VARIOS EN SUSPENSO	14.070	834
COBROS SERVICIOS PRONET	13.859	22.633
RETENCIONES DE SEGUROS	124.256	55.708
ACREEDORES VARIOS CONSERMAN	172.962	69.188
PRESTAMOS A FORMALIZAR (C.10.1)	1.000.000	0
ACREEDORES BNF	6.777	0
PROVISION (C.10.2)	87.336	294.181
OTRAS PROVISIONES (C.10.3)	177.390	101.463
TOTAL	1.613.723	615.958

A continuación, pasamos a detallar el concepto y la composición de los mismos:

C.10.1 - Préstamos a Formalizar: Esta cuenta es transitoria y es donde se registran préstamos realizados a Credisolución S.A.E.C.A. al momento del ingreso del Efectivo a la Empresa hasta que la documentación se encuentre totalmente formalizada.

En Miles de Gs.

En Miles de Gs.

PRESTAMOS A FORMALIZAR

DIC-18

DIC-17

CONCEPTO	FECHA	IMPORTE	CONCEPTO	FECHA	IMPORTE
Blas Benegas	21/12/2018	1.000.000			0
TOTAL		1.000.000	TOTAL		

C.10.2 - Provisión: Es una cuenta transitoria que cuando se genera una orden de Pago queda en esa cuenta hasta que se le pague al proveedor correspondiente.

En Miles de Gs.

En Miles de Gs.

PROVISIONES

dic-18

dic-17

CONCEPTO	FECHA	IMPORTE	CONCEPTO	FECHA	IMPORTE
Repos. Caja Chica	28/12/2018	4.905	Repos. Caja Chica	27/12/2017	5.070
El Arte	19/12/2018	3.100	OSVALDO CUEVAS	13/11/2017	609
Bicsa	28/12/2018	7.110	CPCC	15/12/2017	1.000
Bonificaciones	26/12/2018	72.221	Grupo Identificación	27/12/2017	483

HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR

Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

			Procard SA	27/12/2017	109
			Essap SA	27/12/2017	385
			Itapúa	27/12/2017	330
			New Base SRL	29/12/2017	7.260
			Conserman SA	29/12/2017	278.934
TOTAL		87.336	TOTAL		294.181

C.10.3 – Otras Provisiones: Es una cuenta en la cual se encuentran montos de proveedores que aún no fueron cancelados o cobrados por los mismos, Así como también provisiones para pagos futuros.

En Miles de Gs.

En Miles de Gs.

OTRAS PROVISIONES

dic-18

dic-17

CONCEPTO	FECHA	IMPORTE	CONCEPTO	FECHA	IMPORTE
Provisión extra 2018	31/1/2018	86.350	Provisión extra 2017	31/1/2017	61.163
Provisión Auditoria 2018	31/1/2018	15.909	Provisión Auditoria 2017	31/1/2017	17.182
Póliza de Seguro Yasyreta	27/10/2017	3.329	Días de Gob	27/12/2016	12
Seguridad de Seguros SA	25/9/2018	6.892	Póliza de Seguro Yasy.	27/10/2017	15.693
Desc.Judicial	26/12/2018	2.200	Olga Guerrero	28/11/2017	3.500
Pago de Salario-Caja	26/12/2018	442	Compra de Termos	28/11/2017	2.010
Pago de Horas Extras	28/12/2018	92	Elida Cabral	28/12/2017	1.133
Essap	31/12/2018	855	Giannina Paoli	30/12/2017	253
Ande	31/12/2018	2.478	Francisca Villar	30/12/2017	518
Provis Comisión Dic 2018	31/12/2018	52.248			
Bancard SA	31/12/2018	4.600			
H.Giannina Paoli	31/12/2018	959			
H.Camilo Valiente	31/12/2018	651			
Gastos TV	31/12/2018	184			
Pago Línea Claro	31/12/2018	200			
TOTAL		177.390	TOTAL		101.463

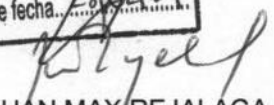
NOTA D: Capital Social

La composición Accionaria de Credisolución S.A.E.C.A., queda compuesta de la siguiente manera, es importante aclarar que todas las acciones integradas al 31 de diciembre de 2018 son Nominativas.


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha... 28/12/18


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

CAPITAL INTEGRADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018														
N°	ACCIONISTA	Serie N°		Acción N°		Cant. de Acc.	Valor Nominal	Clase	Tipo	Votos por Acción	Cant. Total de Votos	Monto en Gs.	% Partic. En Capital	% Partic. En Votos
		del	al	del	al									
1	Bias Tito Benegas Iseas	1	7	1	695	695	1.000.000	OVM	Nom.	5	3.475	695.000.000	4,01%	7,29%
2	Liliana D. Barboza Caffarena	7	11	696	1.080	385	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.925	385.000.000	2,22%	4,04%
3	Evelyn Rodriguez	11	15	1.081	1.410	330	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.650	330.000.000	1,91%	3,46%
4	Juan Max Rejalaga	15	29	1.411	2.865	1.455	1.000.000	OVM	Nom.	5	7.275	1.455.000.000	8,40%	15,26%
5	Justina Cantero	29	34	2.866	3.345	480	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.400	480.000.000	2,77%	5,03%
6	Nelly Cano Florentin	34	39	3.346	3.865	520	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.600	520.000.000	3,00%	5,45%
7	Maria del Carmen Torres	39	45	3.866	4.465	600	1.000.000	OVM	Nom.	5	3.000	600.000.000	3,46%	6,29%
8	Agricola Entre Rios S.A.	45	50	4.466	5.000	535	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.675	535.000.000	3,09%	5,61%
9	Carlos Benitez Gautó	51	56	5.001	5.526	526	1.000.000	OVS	Nom.	1	526	526.000.000	3,04%	1,10%
10	Adriana Sienra	56	57	5.527	5.623	97	1.000.000	OVS	Nom.	1	97	97.000.000	0,56%	0,20%
11	Agricola Entre Rios S.A.	57	68	5.624	6.753	1130	1.000.000	OVS	Nom.	1	1.130	1.130.000.000	6,52%	2,37%
12	Eder López	68	75	6.754	7.403	650	1.000.000	OVS	Nom.	1	650	650.000.000	3,75%	1,36%
13	Osvaldo Cubilla	75	77	7.404	7.633	230	1.000.000	OVS	Nom.	1	230	230.000.000	1,33%	0,48%
14	Luis Alberto Cassella	77	77	7.634	7.634	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,01%	0,00%
16	Miran Rosa de Franco	77	77	7.635	7.634	60	1.000.000	OVS	Nom.	1	60	60.000.000	0,35%	0,19%
16	Francisco Capli	77	83	7.695	8.260	566	1.000.000	OVS	Nom.	1	566	566.000.000	3,27%	1,19%
17	Juan Max Rejalaga	83	89	8.261	8.835	575	1.000.000	OVS	Nom.	1	575	575.000.000	3,32%	1,21%
18	Bias Tito Benegas Iseas	89	107	8.836	10.641	1.806	1.000.000	OVS	Nom.	1	1.806	1.806.000.000	10,43%	3,79%
19	Camila Rejalaga	107	108	10.642	10.770	129	1.000.000	OVS	Nom.	1	129	129.000.000	0,74%	0,27%
20	Justina Cantero	108	109	10.771	10.886	116	1.000.000	OVS	Nom.	1	116	116.000.000	0,67%	0,24%
21	Maria del Carmen Torres	109	111	10.887	11.016	130	1.000.000	OVS	Nom.	1	130	130.000.000	0,75%	0,27%
22	Nelly Cano Florentin	111	112	11.017	11.116	100	1.000.000	OVS	Nom.	1	100	100.000.000	0,58%	0,21%
23	Liliana D. Barboza Caffarena	112	113	11.117	11.212	96	1.000.000	OVS	Nom.	1	96	96.000.000	0,55%	0,20%
24	Federico Bartabai	113	115	11.213	11.462	250	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	250.000.000	1,44%	0,00%
25	Jacatri S.A.	115	121	11.463	12.012	550	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	550.000.000	3,18%	0,00%
26	Patricio Florito	121	121	12.013	12.062	50	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	50.000.000	0,29%	0,00%
27	Rafael Augusto Ranzolin	121	123	12.063	12.280	218	1.000.000	OVS	Nom.	1	218	218.000.000	1,26%	0,46%
28	Rafael Augusto Ranzolin	123	126	12.281	12.590	300	1.000.000	Pref. B	Nom.	0	0	300.000.000	1,73%	0,00%
29	Bias Tito Benegas Iseas	126	128	12.581	12.753	173	1.000.000	OVM	Nom.	5	865	173.000.000	1,00%	1,81%
30	Juan Max Rejalaga	128	132	12.754	13.123	370	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.850	370.000.000	2,14%	3,88%
31	Justina Cantero	132	133	13.124	13.244	121	1.000.000	OVM	Nom.	5	605	121.000.000	0,70%	1,27%
32	Nelly Cano Florentin	133	134	13.245	13.375	131	1.000.000	OVM	Nom.	5	655	131.000.000	0,76%	1,37%
33	Maria del Carmen Torres	134	136	13.376	13.529	151	1.000.000	OVM	Nom.	5	770	151.000.000	0,89%	1,62%
34	Agricola Entre Rios S.A.	136	137	13.530	13.664	135	1.000.000	OVM	Nom.	5	675	135.000.000	0,78%	1,42%
35	Carlos Benitez Gautó	137	138	13.665	13.768	104	1.000.000	OVS	Nom.	1	104	104.000.000	0,60%	0,22%
36	Adriana Sienra	138	138	13.769	13.791	23	1.000.000	OVS	Nom.	1	23	23.000.000	0,13%	0,05%
37	Agricola entre Rios S.A.	138	141	13.792	14.055	264	1.000.000	OVS	Nom.	1	264	264.000.000	1,52%	0,55%
38	Eder López	141	141	14.056	14.096	41	1.000.000	OVS	Nom.	1	41	41.000.000	0,24%	0,09%
39	Osvaldo Cubilla	141	142	14.097	14.151	55	1.000.000	OVS	Nom.	1	55	55.000.000	0,32%	0,12%
40	Francisco Capli	142	143	14.152	14.265	114	1.000.000	OVS	Nom.	1	114	114.000.000	0,66%	0,24%
41	Juan Max Rejalaga	143	144	14.266	14.390	125	1.000.000	OVS	Nom.	1	125	125.000.000	0,72%	0,26%
42	Bias Tito Benegas Iseas	144	147	14.391	14.646	256	1.000.000	OVS	Nom.	1	256	256.000.000	1,48%	0,54%
43	Camila Rejalaga	147	147	14.647	14.657	11	1.000.000	OVS	Nom.	1	11	11.000.000	0,06%	0,02%
44	Justina Cantero	147	147	14.658	14.679	22	1.000.000	OVS	Nom.	1	22	22.000.000	0,13%	0,05%
45	Maria del Carmen Torres	147	148	14.680	14.705	26	1.000.000	OVS	Nom.	1	26	26.000.000	0,15%	0,05%
46	Nelly Cano Florentin	148	148	14.706	14.724	19	1.000.000	OVS	Nom.	1	19	19.000.000	0,11%	0,04%
47	Mauricio Cordero	148	149	14.725	14.844	120	1.000.000	OVS	Nom.	1	120	120.000.000	0,69%	0,25%
48	Francisco Capli	149	152	14.845	15.164	320	1.000.000	OVS	Nom.	1	320	320.000.000	1,85%	0,67%
49	Patricio Florito	152	153	15.165	15.214	50	1.000.000	Pref. A	Nom.	0	0	50.000.000	0,29%	0,00%
50	Osvaldo Cubilla	153	153	15.215	15.215	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,01%	0,00%
51	Bias Tito Benegas Iseas	153	154	15.216	15.385	170	1.000.000	OVM	Nom.	5	850	170.000.000	0,98%	1,78%
52	Bias Tito Benegas Iseas	154	154	15.386	15.386	1	1.000.000	OVM	Nom.	5	5	1.000.000	0,01%	0,01%
53	Bias Tito Benegas Iseas	154	154	15.387	15.387	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,01%	0,00%
54	Juan Max Rejalaga	154	160	15.388	16.171	974	1.000.000	OVM	Nom.	5	2.870	574.000.000	3,31%	6,02%
55	Agricola Entre Rios S.A.	160	162	15.962	16.171	210	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.050	210.000.000	1,21%	2,20%
56	Bias Tito Benegas Iseas	162	163	16.172	16.233	62	1.000.000	OVM	Nom.	5	310	62.000.000	0,36%	0,65%
57	Bias Tito Benegas Iseas	163	163	16.234	16.273	40	1.000.000	OVM	Nom.	5	200	40.000.000	0,23%	0,42%
58	Bias Tito Benegas Iseas	163	165	16.274	16.473	200	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.000	200.000.000	1,15%	2,10%
59	Agricola Entre Rios S.A.	165	167	16.474	16.673	200	1.000.000	OVM	Nom.	5	1.000	200.000.000	1,15%	2,10%
60	Justina Cantero	167	168	16.674	16.730	57	1.000.000	OVM	Nom.	5	285	57.000.000	0,33%	0,60%
61	Juan Max Rejalaga	168	168	16.731	16.790	60	1.000.000	OVM	Nom.	5	300	60.000.000	0,35%	0,63%
62	Juan Max Rejalaga	168	169	16.791	16.890	100	1.000.000	OVM	Nom.	5	500	100.000.000	0,58%	1,05%
63	Juan Max Rejalaga	169	170	16.891	16.930	40	1.000.000	OVM	Nom.	5	200	40.000.000	0,23%	0,42%
64	Justina Cantero	170	171	16.931	17.021	91	1.000.000	OVM	Nom.	5	455	91.000.000	0,53%	0,95%
65	Justina Cantero	172	172	17.133	17.133	1	1.000.000	OVS	Nom.	1	1	1.000.000	0,01%	0,00%
66	Justina Cantero	291	291	29.001	29.100	100	1.000.000	OVS	Nom.	1	100	100.000.000	0,58%	0,21%
67	Agricola Entre Rios S.A.	292	293	29.101	29.300	200	1.000.000	OVS	Nom.	1	200	200.000.000	1,15%	0,42%
Total Capital Integrado al cierre de diciembre 2018						17.322					47.678	17.322.000.000	100,00%	100,00%

Estudio CAN
Firmado a los efectos de
nuestro informe de fecha

HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR

Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO

JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

NOTA E: INFORMACIÓN REFERENTE A RESULTADOS

Para el reconocimiento de las ganancias y las pérdidas se ha aplicado el principio contable de lo devengado, salvo en lo que se refiere a los productos financieros devengados y no percibidos correspondientes a los deudores clasificados en las categorías de riesgos superior a la de "Riesgo Normal".

E.1. Ingresos Operativos

En Miles de Gs.

CUENTA	dic-18	dic-17
INTERESES DEVENGADOS	14.090.903	8.854.247
INGRESOS POR SERVICIOS(*)	15.390.303	9.345.491
INTERESES MORATORIOS Y PUNTORIOS	4.157.455	3.255.377
TOTAL INGRESOS OPERATIVOS	33.638.661	21.455.115

(*)Obs: Los ingresos por servicios de cobranza son parte de la actividad de la empresa.

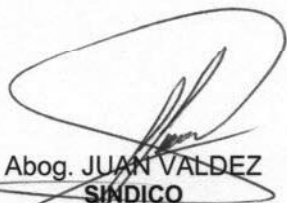
E.2. Costos Financieros

Está compuesto por los intereses pagados por préstamos obtenidos tanto del sector financiero como no financiero además de los saldos de las provisiones afectadas dentro del ejercicio:

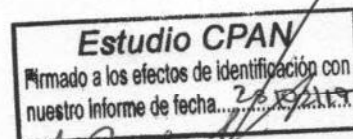
En Miles de Gs.

CUENTA	dic-18	dic-17
INTERESES S/ PREST-ACCIONISTA y TERCEROS	9.186.334	6.381.201
INTERESES S/ PREST-BANCARIO	3.225.344	1.658.565
CONSTITUCIÓN DE PREVISIONES	3.181.456	580.457
TOTAL Costos Financieros	15.593.134	8.620.223


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SÍNDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

E.3. Gastos de comercialización

En Miles de Gs.

CUENTA	dic-18	dic-17
COMIS.BNF	570.194	311.442
COMISIONES PAGADAS C/ IPS	658.922	698.142
COMISIONES POR SERVICIOS	373.559	59.026
COMISIONES SERV PAGO EXPRESS	234.147	29.093
COMISIONES SERV PRONET	544.314	267.178
GASTOS BANCARIOS	127.236	54.930
HONORARIOS POR JUICIOS	58.709	19.043
INFORMCONF	262.822	184.201
INFORMES CRC	21.992	0
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	34.984	74.187
SERVICIO DE CONSULTORIA	233.838	84.900
Total Gastos de comercialización	3.120.716	1.782.144


E.4. Gastos Administrativos

En Miles de Gs.

CUENTA	dic-18	dic-17
AGUINALDO	332.623	279.776
ALQUILER DE FOTOCOPIADORA	52.238	21.348
ALQUILERES PAGADO	433.960	314.373
AMORT CARGOS DIFERIDO	0	30.029
APORTE PATRONAL	682.045	566.893
AUDITORIA EXTERNA	37.727	24.545
BONIFICACIÓN FAMILIAR	24.317	16.606
CAFETERIA	191	0
CAPACITACIÓN AL PERSONAL	51.629	17.699
COMBUSTIBLE	34.407	51.750
COMISIONES PAGADAS TERCERIZADAS	32.935	0
COMUNICACIONES (INFORMÁTICA)	105.707	77.447
CONSUMO DE AGUA	28.286	20.242
DEP.SOFTWARE	21.195	14.799
DEPRECIACIÓN EQUIPOS	45.413	31.353
DEPRECIACIÓN EQUIPOS DE COMP	67.576	57.059
DEPRECIACIÓN INSTALACIONES	17.775	15.476
DEPRECIACIÓN MAQUINAS	4.656	3.748

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha 29/12/18


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

DEPRECIACIÓN MUEBLES Y UTILES	40.931	30.064
DONACIONES	3.120	2.510
ENERGIA ELECTRICA	78.937	61.383
FALLO DE CAJA	19.624	5.411
GASTOS DE ESCRIBANIA	5.857	2.642
GASTOS DE JUICIOS	102.993	46.719
GASTOS DE REPRESENTACIÓN	1.739	0
GASTOS VARIOS NO DEDUCIBLES	15.782	54.291
GASTOS-TV CABLE	1.330	736
HIGIENE DE LOCAL	85.837	64.665
HONORARIOS PROFESIONALES	879.681	537.493
HORAS EXTRAS	47.796	46.970
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	180.620	383.214
IMPUESTOS VARIOS	288	0
INCENTIVOS	500	0
INDEMNIZACIONES POR DESPIDO	18.192	27.395
INFOCRED	91.297	7.390
INSUMOS INFORMATICOS	0	3.281
INSUMOS INFORMÁTICOS	26.125	29.974
IPS PERS QUE NO ALCANZO EL MIN	0	0
MANTENIMIENTO DE BIENES MUEBLES	369	1.569
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS	4.782	4.740
MANTENIMIENTO DE SOFTWARE	0	0
MEJORAS EN INMUEBLE ARRENDADOS	16.652	10.054
MOVILIDAD	3.555	896
MULTAS Y RECARGOS	12.204	0
OTROS CONCEPTOS-DEDUCIBLES	220.242	175.723
OTROS SEGUROS	35.724	32.290
PAPELERIA E IMPRESOS	58.114	41.584
PATENTE MUNICIPAL	32.893	25.013
PREAVISOS	20.086	33.892
PUBLICACIONES	0	1.260
REFRIGERIO	19.485	11.438
REPARACION Y MANT EQUIP DE INF	4.013	8.407
REPARACION Y MANTENIMIENTO DE LOCAL	28.736	41.764
SALARIO VACACIONAL	15.091	25.856
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	191.310	166.405


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

SERVICIO DE COURRIER	1.033	1.110
SERVICIOS PERSONALES	85.293	77.728
SUELDOS	3.305.828	2.662.141
SUSCRIPCIONES	0	130
TELEFONIA CELULAR	242.417	150.284
TELEFONO	65.388	48.399
UNIFORMES AL PERSONAL	60.295	30.226
UTILES	5.769	7.569
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	8.002.610	6.405.762

E.5. Otros ingresos y egresos no Operativos

En Miles de Gs.

CUENTA	dic-18	dic-17
DIF DE CAMBIO	4.221	-331
OTROS INGRESOS	396.331	451.028
TOTAL Otros Ing. y Egresos	400.552	450.697

NOTA F: CUENTAS DE ORDEN

La empresa registra en cuentas de orden los cheques recibidos de los clientes como una garantía de cobro de préstamos, además de Documentos en garantía de préstamos, tomados de entidades financieras, estas garantías no superan el 20% del total del Activo

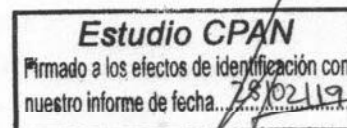
En Miles de Gs.

CUENTA	dic-18	dic-17
Deudores por Cheq en Caución	1.529.038	1.831.466
Acreeedores por Cheq en Caución	-1.529.038	-1.831.466
Deudores Doc garan. de Prestamos	4.074.616	0
Acreeedores Doc garan. de Prestamos	-4.074.616	0
TOTAL CUENTAS DE ORDEN	5.603.654	1.831.466


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Correspondiente al ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2018

NOTA G: HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL PERÍODO

No existen hechos relevantes con posterioridad al 31 de Diciembre de 2018 que impliquen alteraciones significativas en la estructura patrimonial y en los resultados del ejercicio.


HUMBERTO RAMALHO
CONTADOR


Abog. JUAN VALDEZ
SINDICO


JUAN MAX REJALAGA
PRESIDENTE

Estudio CPAN
Firmado a los efectos de identificación con
nuestro informe de fecha... 28/12/18