

CADIEM ADMINISTRADORA DE FONDOS PATRIMONIALES DE INVERSIÓN S.A.  
**ANEXO A**  
**INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS**

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

**A.1** Según Art 34 de la Ley de Mercado de Valores

**Inciso a)** Las personas con derecho a voto que controlen al menos el 10% del capital.

**No Aplica**

**Inciso b)** Las sociedades anónimas en las que éstas controlen por lo menos el 10% del capital

Cadiem Casa de Bolsa S.A. 84,90% de participación en el Capital

**Inciso c)** Accionistas que tengan potestad de elegir en asamblea al menos un director.

Elias Miguel Gelay  
César Paredes Franco  
Gloria Ayala Person

**Inciso d)** Directores, Administradores, Síndicos, Auditores Internos y Apoderados.

**DIRECTORIO**  
César Paredes Franco  
Elias Miguel Gelay  
Gloria Ayala Person

**SÍNDICO**  
Juana Galeano

**ADMINISTRACIÓN**  
Natalia Trinidad  
Fatima Flecha  
José Monges  
Sergio Canese  
Jorge Ugarte  
Myriam Celeste Silva (\*)

**AUDITOR INTERNO**  
Jessica Diaz (\*)

(\*) Jessica Pamela Diaz, ejerció sus funciones como auditor interno hasta la fecha 17/02/2025, Rolando Fernández quedó en el puesto de Auditor Interno interino a partir de la fecha 18/02/2024.  
(\*) Myriam Silva, ejerció sus funciones como Gerente Administrativa hasta la fecha 29/02/2024.

**Otros)** Cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad

**No aplica**

A.1.1. SEGÚN ART. 1º CAPÍTULO 1 TÍTULO 24- VINCULACIÓN CON SOCIEDADES CON LAS CUALES SE MANTIENEN OPERACIONES.				
Indicar la sociedad con la cual la entidad fiscalizada mantiene operaciones	Persona física vinculada	Cargo en la sociedad con la cual la entidad fiscalizada mantiene operaciones	Cargo en la entidad fiscalizada por la CNV	Tipo de operación mantenida con la entidad fiscalizada
Cadiem Casa de Bolsa SA	César Paredes Franco	Vice-presidente	Presidente	Servicio de Agente Colocador
Cadiem Casa de Bolsa SA	Elias Miguel Gelay	Presidente	Vice-presidente	Servicio de Agente Colocador
Cadiem Casa de Bolsa SA	Gloria Ayala Person	Director	Director	Servicio de Agente Colocador

A.2 SEGÚN ART. 3º CAPÍTULO 1 TÍTULO 24 - INVERSIONES DE LA SOCIEDAD EN VALORES DE OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN MÁS DEL 10 % DEL ACTIVO DE LA SOCIEDAD			
Nombre de la Empresa	Monto de la inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora
Electroban SAECA	6.391.810.350	Acciones Preferidas	6%
Frigorifico Concepción SA	12.472.141.296	Bonos	N/A
UENO Bank SA	7.340.048.954	Bonos	N/A

A.3 SEGÚN ART. 3º CAPÍTULO 1 TÍTULO 24 -ACTIVOS DE LA SOCIEDAD COMPROMETIDOS EN MÁS DEL 20% EN GARANTÍA DE OBLIGACIONES DE OTRA U OTRAS EMPRESAS.			
Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
NO APLICA			

A.4. SEGÚN ART. 4º CAPÍTULO 1 TÍTULO 24 - VINCULACIÓN POR NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	
NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA	FACTORES DE VINCULACIÓN
NO APLICA	

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

AL 31/12/2024 y AL 31/12/2023

ACTIVO		
Cuentas a Cobrar		
NOMBRE	31/12/2024	31/12/2023
Fatima Flecha	172.813.693	-
Jessica Diaz	10.160.072	-
Roberto Acosta	5.603.182	-
Jorge Ugarte	4.472.730	6.676.321
Natalia Trinidad	687.979	5.716.643
Cadiem CB - Controlante	-	58.849.897
Viviana Cabrera	-	154.800
Myriam Silva	-	4.736.916
TOTAL	193.737.656	76.134.577

PASIVO		
Cuentas por Pagar		
NOMBRE	31/12/2024	31/12/2023
Cadiem CB - Controlante	1.504.040.205	1.287.229.553
Jose Monges	87.300.000	-
Juana Galeano	-	2.178.000
TOTAL	1.591.340.205	1.289.407.553

INGRESOS		
INGRESOS	31/12/2024	31/12/2023
Jorge Ugarte	816.268	4.163.699
Cadiem CB - Controlante	272.727	1.909.090
Myriam Silva	-	2.042.460
Natalia Trinidad	-	4.240.000
Viviana Cabrera	-	140.727
TOTAL INGRESOS	1.088.995	12.495.976

EGRESOS		
GASTOS	31/12/2024	31/12/2023
Cadiem CB - Controlante	16.798.209.557	14.282.716.943
Elias Gelay	-	417.061.999
César Paredes	-	417.061.999
Gloria Ayala	-	242.124.998
Jessica Diaz	-	25.687.500
Natalia Trinidad	-	58.979.545
Jorge Ugarte	-	62.176.363
Viviana Cabrera	-	60.028.850
Roberto Acosta	-	58.134.545
Juana Galeano	-	23.400.000
Myriam Silva	-	69.251.328
TOTAL GASTOS	16.798.209.557	15.716.624.070