

ANEXO A

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

A.1 Según Art. 34 de la Ley de Mercado de Valores

Inciso a)	N/A
Inciso b)	ITB Holding Brasil Participações Ltda. – Accionista 99,998%
Inciso c)	ITAÚ Consultoria de Valores Mobiliarios e Participações S.A. – Accionista 0,002%
Inciso d)	<p><u>Directores:</u></p> <p>Juan Manuel Fernández - Presidente</p> <p>Fernando Ferrari - Director</p> <p>Maria Olivera - Director</p> <p>Federico Arana - Director</p> <p>Maria Carrón - Director</p> <p><u>Síndicos:</u></p> <p>Mario Durán – Síndico Titular</p> <p>Paola Masulli – Síndico Suplente</p> <p><u>Administradores:</u></p> <p>Juan Manuel Fernández - CEO</p> <p>Federico Ortiz - Portfolio Manager</p> <p>Nidia Soledad Ibarra - Coordinadora Contable y Finanzas</p> <p>Jose Maria Acosta - Head of Op & TI</p> <p>Juan Antonio Da Silva - Head of Jurídico & Compliance</p>
Otros:	N/A

A.2 INVERSIONES DE LA SOCIEDAD EN VALORES DE OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN MÁS DEL 10% DEL ACTIVO DE LA SOCIEDAD

Nombre de la Empresa	Monto de la inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión de acciones)
NO APLICA			

A.3 ACTIVOS DE LA SOCIEDAD COMPROMETIDOS EN MÁS DEL 20% EN GARANTÍA DE OBLIGACIONES DE OTRA U OTRAS EMPRESAS

Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
NO APLICA			

Al 31/12/2024, no contamos con activos en garantía de obligaciones de otras empresas.

A.4 VINCULACIÓN POR NIVEL DE ENDEUDAMIENTO

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA	FACTORES DE VINCULACIÓN
NO APLICA	

Al 31/12/2024, no contamos con vinculaciones por nivel de endeudamiento.

VINCULACIÓN CON SOCIEDADES RELACIONADAS	
NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA	FACTORES DE VINCULACIÓN
Banco Itaú Paraguay S.A.	Accionistas en común
Itaú Invest Casa de Bolsa S.A.	Accionistas en común
Itaú Seguros Paraguay S.A.	Accionistas en común
Pont S.A.	Accionistas en común
Fondo Mutuo IAM Liquidez Guaraníes	Fondo administrado
Fondo Mutuo IAM Renta Fija 1-3 Duration Guaraníes	Fondo administrado
Fondo Mutuo IAM Money Market Dólares Americanos	Fondo administrado
Fondo Mutuo IAM Ahorro Futuro	Fondo administrado
Fondo Mutuo IAM Low Volatility Dólares Americanos	Fondo administrado
Fondo de Inversión IAM Plus Real Estate	Fondo administrado
Fondo Mutuo IAM Deuda Privada	En proceso de Estructuración
Banco Nacional Fomento	Activos Comprometidos

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31/12/2023 y Al 31/12/2024

ACTIVOS

Disponibilidad y Cuentas por cobrar

SOCIEDAD VINCULADA	TIPO DE OPERACIÓN	31/12/2024	31/12/2023(*)
Banco Itaú Paraguay S.A.	Disponibilidad en banco	22.341.817.309	21.935.484.125
Banco Nacional de Fomento	Inversión en CDA	15.784.683.991	0
Fondo Mutuo IAM Money Market Dólares Americanos	Comisión por administración a cobrar	1.255.155.588	0
Fondo de Inversión IAM Plus Real Estate	Cuentas a Cobrar	1.044.518.836	0
Fondo Mutuo IAM Renta Fija 1-3 Duration Guaraníes	Comisión por administración a cobrar	988.058.823	370.896.568
Fondo Mutuo IAM Liquidez Guaraníes	Comisión por administración a cobrar	727.991.567	1.274.658.553
Fondo Mutuo IAM Deuda Privada (en proceso de estructuración)	Cuentas a cobrar	136.224.768	0
Fondo Mutuo IAM Money Market Dólares Americanos	Cuentas a Cobrar	19.578.150	867.631.758
Fondo de Inversión IAM Plus Real Estate	Comisión por administración a cobrar	10.638.297	0
Fondo Mutuo IAM Low Volatility Dólares Americanos	Comisión por administración a cobrar	1.516.445	0
TOTALES		42.310.183.774	24.448.671.004

PASIVOS

Cuentas por pagar

SOCIEDAD VINCULADA	TIPO DE OPERACIÓN	31/12/2024	31/12/2023(*)
Itaú Invest Casa de Bolsa S.A.	Comisión por distribución de fondos a pagar	1.486.361.252	1.257.789.726
Gerentes y Administradores.	Beneficios salariales a pagar	291.979.974	341.260.357
Itaú Invest Casa de Bolsa S.A.	Comisión por serv. de cumplimiento a pagar	14.910.412	14.910.412
Banco Itaú Paraguay S.A.	Tarjeta de crédito	145.000	1.605.850
TOTALES		1.793.396.638	1.615.566.345

INGRESOS

SOCIEDAD VINCULADA	CONCEPTO	31/12/2024	31/12/2023(*)
Fondo Mutuo IAM Liquidez Guaraníes	Comisiones por administración	12.654.613.294	12.263.281.681
Fondo Mutuo IAM Money Market Dólares Americanos	Comisiones por administración	12.730.370.417	4.839.894.488
Fondo Mutuo IAM Renta Fija 1-3 Duration Guaraníes	Comisiones por administración	12.125.634.589	3.928.193.319
Banco Itaú Paraguay S.A.	Diferencia de precio por valor de compra (+)	1.786.118.243	1.318.102.501
Banco Itaú Paraguay S.A.	Intereses cobrados en caja de ahorro del Banco Itaú	210.990.793	110.415.731
Fondo de Inversión Plus Real Estate	Comisiones por administración	21.187.110	0
Fondo Mutuo IAM Low Volatility	Comisiones por administración	1.375.263	0
Fondo Mutuo IAM Corto Plazo Dólares Americanos	Comisiones por administración	0	78.964.923
Banco Itaú Paraguay S.A.	Diferencia de precio por valor de venta (+)	0	5.041.802
Fondo Mutuo IAM Liquidez Guaraníes	Cuentas a Cobrar	0	25.140.870
Fondo Mutuo IAM Money Market Dólares Americanos	Cuentas a Cobrar	0	13.357.818
Total Ingresos - Fondos administrados y empresas vinculadas por accionistas en común		39.530.289.709	22.582.393.133

Banco Nacional de Fomento	Intereses y dividendos de cartera propia	860.863.629	0
Total Ingresos - Empresas vinculadas por activos comprometidos		860.863.629	0
TOTAL INGRESOS		40.391.153.338	22.582.393.133

EGRESOS

SOCIEDAD VINCULADA	CONCEPTO	31/12/2024	31/12/2023(*)
Itaú Invest Casa de Bolsa S.A.	Comisión por distribución de fondos	18.764.334.014	10.585.183.102
Gerentes y Administradores	Salarios y otros beneficios Fondos de garantía	1.544.486.586	1.137.085.366
Banco Itaú Paraguay S.A.	Reembolso servicios y gastos administrativos	827.889.462	1.014.277.720
Itaú Invest Casa de Bolsa S.A.	Servicios de cumplimiento	162.659.040	0
Síndicos	Honorario de síndico	60.000.000	60.000.000
Itaú Unibanco S.A.	Comisión por servicio de custodia	59.268.540	107.757.450
Banco Itaú Paraguay S.A.	Comisión por servicio de custodia	40.309.159	40.623.867
Banco Itaú Paraguay S.A.	Gastos bancarios	17.417.200	15.208.600
Banco Itaú Paraguay S.A. (*)	Diferencia de precio por valor de compra (-)	5.971.803	390.087.715
Banco Itaú Paraguay S.A.	Diferencia de precio por valor de venta (-)	0	620.741
TOTALES		21.482.335.804	13.350.844.561

(*) Reexpresado a efectos comparativos

X

Juan Manuel Fernández
CEO