



MEMORIA 2024

Avalon Administradora de Fondos
Patrimoniales de Inversión S.A.



TABLA DE CONTENIDOS.

01	CARTA DEL PRESIDENTE
02	PLANA DIRECTIVA
03	PERFIL INSTITUCIONAL
05	PRODUCTOS Y SERVICIOS
08	DESEMPEÑO ECONÓMICO 2024
09	ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL 2024
10	ESTADO DE RESULTADOS 2024
11	INFORME DEL SÍNDICO
12	DICTAMEN DE AUDITORES

CARTA DEL PRESIDENTE.

Estimados Accionistas,

El ejercicio 2024 fue un año destacado para Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A., marcado por logros importantes y un fortalecimiento continuo de nuestra gestión patrimonial.

Nos complace informarles que nuestros Fondos Mutuos consolidaron su posición en el mercado financiero paraguayo. Destacamos especialmente la mejora en la calificación de nuestro Fondo Mutuo Avalon Renta Fija Dólares Americanos, que alcanzó la calificación AA+py otorgada por Fix SCR, afiliada a Fitch Ratings, mientras que nuestro Fondo Mutuo en Guaraníes mantuvo su calificación AA+py por segundo año consecutivo. Estas evaluaciones reflejan nuestra firme determinación de gestionar responsablemente los recursos que se nos confían.

Durante este ejercicio, logramos duplicar nuestros activos bajo administración, registrando un crecimiento interanual del 106%, confirmando así la confianza creciente de inversores individuales y corporativos en nuestra propuesta financiera. Adicionalmente, incrementamos en un 85% la apertura de nuevas cuentas, evidencia clara de nuestro compromiso de acompañar a más inversores en la construcción de su futuro financiero.

En Avalon, nuestra estrategia se caracteriza por buscar constantemente el equilibrio óptimo entre rentabilidad y prudencia. Cada decisión de inversión es resultado de un riguroso análisis, donde priorizamos activos subyacentes con calificaciones crediticias de primer nivel, garantizando así no solo rendimientos atractivos, sino también la sostenibilidad y seguridad a largo plazo del capital confiado por nuestros inversores.

El esfuerzo conjunto de nuestro talentoso equipo ha sido clave para identificar oportunidades estratégicas, gestionar cuidadosamente los riesgos y ofrecer soluciones financieras innovadoras. Su dedicación continúa siendo fundamental para asegurar el éxito sostenido de nuestra organización.

Mirando hacia adelante, renovamos nuestro compromiso de seguir liderando con responsabilidad e innovación, asegurando resultados sólidos y duraderos para nuestros clientes y accionistas.

Agradecemos la confianza y el apoyo constante de ustedes, nuestros accionistas, así como de nuestros clientes e inversores, cuyo acompañamiento ha hecho posible cada uno de nuestros logros.

Presento a su consideración la Memoria Anual, el Balance General, el Estado de Resultados y los Informes del Síndico y Auditoría Externa correspondientes al cierre del 31 de diciembre de 2024.

**RENE YURI
RUIZ DIAZ
ANGERT**
Firmado digitalmente por
RENE YURI RUIZ
DIAZ ANGERT
Fecha: 2025.03.31
13:33 -03'00'
Rene Ruiz Díaz
Presidente

Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A.

PLANA DIRECTIVA.



René Yuri Ruíz Díaz Angert
Presidente



Juan José Pando Rodas
Vicepresidente



Arnold David Benítez Riveros
Director Titular



Eduardo Alfredo Apud Martinez
Síndico Titular

Nuestro equipo es el pilar fundamental de nuestra gestión. Profesionales altamente cualificados en la administración de carteras, riesgos y finanzas, impulsan la innovación y la eficiencia en cada decisión. Su experiencia y talento se combinan con un compromiso inquebrantable para identificar y capitalizar oportunidades de inversión, gestionando portafolios diversificados que generan rendimientos consistentes dentro de parámetros de riesgo definidos. La pasión y dedicación de nuestro equipo nos permiten ofrecer soluciones de inversión adaptadas a los objetivos de nuestros clientes, consolidando nuestra posición como referentes en el sector.



PERFIL INSTITUCIONAL

Avalon Administradora de Fondos
Patrimoniales de Inversión S.A.

Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A. se ha consolidado como una de las administradora de fondos más confiables y consistentes del mercado paraguayo, aliada al grupo económico más importante del país. Nuestra trayectoria y experiencia nos permiten ofrecer a nuestros clientes soluciones de inversión sólidas, con una visión estratégica a largo plazo que garantiza rendimientos sostenibles y un manejo prudente del riesgo.

Nos enfocamos en identificar y gestionar oportunidades de inversión diversificadas, adaptándonos a las tendencias del mercado y las necesidades de nuestros clientes. Nuestra prioridad es mantener una gestión profesional y disciplinada, orientada a la preservación y crecimiento del patrimonio, brindando tranquilidad y resultados consistentes a nuestros inversores.

PERFIL INSTITUCIONAL.

MISIÓN

Crear valor a nuestros accionistas y colaboradores, cultivando relaciones a largo plazo con nuestros clientes, facilitando el acceso a las mejores alternativas de inversión.

VISIÓN

Ser la mejor administradora de fondos patrimoniales de inversión, transformando los hábitos de inversión de nuestros clientes.

VALORES

Transparencia

Creamos un entorno de confianza, actuando con integridad y respetando las leyes. Promovemos la comunicación abierta con nuestros clientes, proveedores, colaboradores y reguladores.

Solvencia

El respaldo patrimonial y la reputación de nuestros directores, accionistas y grupo económico representan una garantía de solidez y capacidad operativa para acompañar cualquier proyecto.

Vocación de servicio

La atención personalizada y la disposición permanente definen nuestro estilo, actuando con rapidez y versatilidad.

Innovación

Desarrollamos un proceso de mejora continua a fin de alcanzar las metas fijadas, promoviendo la creación de nuevos modelos de negocios y procesos buscando maximizar la eficiencia.

PRODUCTOS Y SERVICIOS.

Soluciones financieras a medida para fortalecer su futuro.

En nuestra búsqueda constante por ofrecer soluciones financieras innovadoras y adaptadas a las necesidades de cada cliente, los Fondos Mutuos en Guaraníes y Dólares Americanos que ofrecemos están diseñados para inversionistas que buscan rentabilizar su capital a la vista, con la opción de retirarlo —junto con los intereses generados— en cualquier momento.

En 2024, la calificación del Fondo Mutuo en Dólares fue elevada a AA+py por Fix SCR, afiliada a Fitch Ratings, reafirmando el compromiso con la calidad y la estabilidad en la gestión de inversiones. Este reconocimiento destaca la alta calidad crediticia del portafolio y la capacidad para proporcionar un entorno de inversión seguro y rentable.

Por su parte, el Fondo Mutuo de Renta Fija en Guaraníes mantuvo su calificación AA+py por segundo año consecutivo, consolidándose como una de las opciones más destacadas del mercado.

Ambas calificaciones reflejan la solidez de la oferta de fondos y brindan a los inversionistas la confianza de estar respaldados por una administración profesional y una estrategia enfocada en el crecimiento sostenible.

Con la posibilidad de retirar el capital invertido en un plazo de 24 horas y sin costos adicionales, los fondos mutuos representan una alternativa eficiente y accesible tanto para personas físicas como jurídicas que buscan maximizar el rendimiento de su capital en el mercado financiero.

PRODUCTOS Y SERVICIOS.

2024, un año de crecimiento para nuestros inversores.

FONDOS MUTUOS SEGUROS Y CONFIABLES.

En 2024, ambos Fondos Mutuos consolidaron su calificación, destacándose por su solvencia, seguridad y solidez.

FONDO MUTUO
AVALON RENTA FIJA
GUARANÍES

AA+py

FONDO MUTUO
AVALON RENTA FIJA
DÓLARES AMERICANOS

AA+py

CALIFICACIÓN
CREDITICIA

FixScr
affiliate of **FitchRatings**

CRECIMIENTO ACELERADO.

En 2024, fortalecimos nuestros Fondos Mutuos para ofrecer aún más confianza y respaldo a nuestros inversores.

+106%
USD 126.799.589

DUPLICAMOS
LOS ACTIVOS
BAJO MANEJO

PRODUCTOS Y SERVICIOS.

2024, un año de crecimiento para nuestros inversores.

MÁS INVERSORES DEPOSITARON SU CONFIANZA.

En 2024, nuevos inversores comprometidos con fortalecer su futuro financiero invirtieron en nuestros Fondos Mutuos.

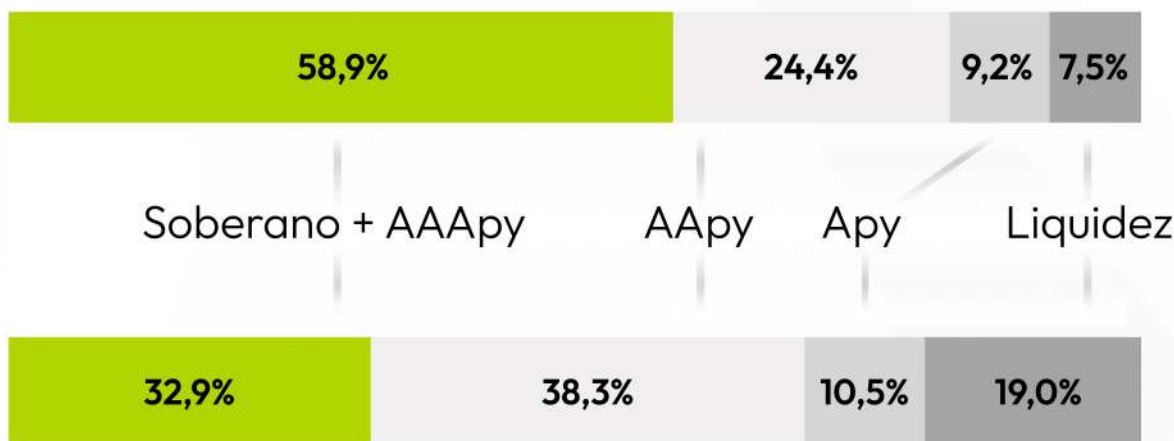
+85%

Nuevas
Cuentas

UN PORTAFOLIO SÓLIDO DE INVERSIONES.

En 2024, nuestros Fondos Mutuos ampliaron su diversificación, priorizando inversiones de alta calidad y rendimiento sostenido.

Fondo Mutuo Avalon Renta Fija Guaraníes



Fondo Mutuo Avalon Renta Fija Dólares Americanos

DESEMPEÑO ECONÓMICO 2024.

	2022	2023	2024
PATRIMONIO NETO	6.634.345.475	14.067.098.252	23.078.339.994
Capital	7.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
Reservas	-	-	4.067.098.252
Resultado Acumulado	-118.887.546	-365.654.525	-
Resultado del Ejercicio	-365.654.525	4.432.752.777	9.011.241.742
ROE	-3,72%	31,51%	39,05%

EVOLUCIÓN PATRIMONIAL



EVOLUCIÓN DE RESULTADOS



ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL 2024.

Estado de Situación Patrimonial al 31/12/2024 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior cerrado el 31/12/2023. (expresado en Guaraníes)

ACTIVO	2024	2023
ACTIVO CORRIENTE		
Disponibilidades	872.891.049	40.102.324
Caja	2.000.000	2.000.000
Bancos	870.891.049	38.102.324
Inversiones temporarias	24.106.392.904	14.594.679.338
Títulos de renta fija	24.106.392.904	14.594.679.338
Créditos	161.363.207	171.022.208
Cuentas por cobrar a personas y empresas relacionadas	161.363.207	171.022.208
Otros Activos	176.875.497	45.208.455
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	25.317.522.657	14.851.012.325
ACTIVO NO CORRIENTE		
Bienes de uso	44.744.705	44.744.705
(Depreciación Acumulada)	(40.270.234)	(32.051.278)
Activos intangibles y Cargos diferidos	311.133.407	379.338.389
Otros Activos no corriente	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	315.607.878	392.031.816
TOTAL ACTIVO	25.633.130.535	15.243.044.141
PASIVO	2024	2023
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas a pagar a personas y empresas relacionadas	439.741.295	151.671.429
Otros Pasivos	1.030.378.758	535.386.578
Deudas Fiscales	1.084.670.488	488.887.882
TOTAL PASIVO CORRIENTE	2.554.790.541	1.175.945.889
PATRIMONIO NETO	-	-
TOTAL PATRIMONIO NETO (según el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto)	23.078.339.993	14.067.098.252
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	25.633.130.534	15.243.044.141

ESTADO DE RESULTADOS 2024.

Estado de Resultados al 31/12/2024 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior cerrado el 31/12/2023.
(expresado en Guaraníes)

	2024	2023
MARGEN FINANCIERO	1.592.145.476	722.986.188
Ingresos financieros	1.698.694.698	772.532.819
Egresos financieros	(106.549.222)	(49.546.631)
OTROS INGRESOS	14.830.797.776	9.216.028.372
Ingresos por servicios	14.522.280.623	9.125.687.242
Ingresos por operaciones y servicios a personas relacionadas	128.560.698	16.261.524
Otros ingresos	179.956.455	74.079.606
EGRESOS	(6.434.716.438)	(5.069.962.985)
Gastos de ventas	(513.056.020)	(353.965.045)
Gastos de administración	(3.176.272.561)	(4.093.582.816)
Gastos fiscales	(39.918.857)	(4.509.565)
Egresos por operaciones y servicios de personas relacionadas	(2.696.609.369)	(577.386.496)
Otros egresos	(8.859.631)	(40.519.063)
IMPUESTO A LA RENTA	(976.985.073)	(436.298.798)
RESULTADO DEL EJERCICIO	9.011.241.741	4.432.752.777

INFORME DEL SÍNDICO.

Asunción, 24 de marzo de 2025

Señores
Accionistas
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A.

De conformidad a lo establecido en el Estatuto Social y al Art. N° 1124 inc. e) Código Civil, cumpla en informar a los Señores Accionistas que he procedido a la revisión de los Estados Financieros que incluyen el Balance General, el Estado de Resultados y la documentación respaldatoria correspondiente al Ejercicio Económico - Financiero cerrado al 31 de diciembre de 2024 de la empresa "Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A."

En mi opinión, los documentos citados reflejan razonablemente la situación Patrimonial, Económica y Financiera de la empresa al cierre del Ejercicio al 31 de diciembre de 2024. Los libros y registros fueron llevados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA), de conformidad a las leyes vigentes en la materia.

EDUARDO
ALFREDO APUD
MARTINEZ

Firmado digitalmente
por EDUARDO ALFREDO
APUD MARTINEZ
Fecha: 2025.03.26
16:33:38 -03'00'

Eduardo Alfredo Apud Martinez
Síndico Titular

DICTAMEN DE AUDITORES.



BENITEZ CODAS & ASOCIADOS

CORRESPONSAL EN EL PARAGUAY DE KPMG INTERNATIONAL COOPERATIVE

Dictamen de los Auditores Independientes

Señores Presidente y Directores de
Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A.
Presente

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A., en adelante "la entidad", que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2024, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes, otras notas aclaratorias y anexo.

Responsabilidad de la Dirección por los estados financieros

La Dirección de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y normas dictadas por la Superintendencia de Valores en la Resolución N° 35/2023, Título 19, anexo C. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y por las normas básicas de auditoría de estados financieros estipuladas por la Superintendencia de Valores en la Resolución N° 35/2023, Título 21, Anexo D. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Dirección, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

3

Av. Brasilia 707 (Asunción - Paraguay)
021 212 505 - 0982 414 601
bca@bca.com.py - www.bca.com.py

DICTAMEN DE AUDITORES.



BENITEZ CODAS & ASOCIADOS

CORRESPONSAL EN EL PARAGUAY DE KPMG INTERNATIONAL COOPERATIVE

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la situación patrimonial y financiera de Avalon Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A. al 31 de diciembre de 2024, los resultados de sus operaciones, el estado de patrimonio neto y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y normas dictadas por la Superintendencia de Valores en la Resolución N° 35/2023, Título 19, anexo C.

Asunción, 24 de marzo de 2025

BCA – Benítez Codas & Asociados
Registro de Auditores Externos "SIV" N° AE015

 Firmado digitalmente por JAVIER ANDRES BENITEZ DUARTE

Javier Benítez Duarte
Socio
Mat. Consejo CPP 528A
Mat. Colegio CPy C652



FORTALECE TU FUTURO FINANCIERO.

WWW.AVALON.COM.PY

