

## ANEXO A

### INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

#### A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

A.1 Según Art. 34 de la Ley de Mercado de Valores

Inciso a) A las personas con derecho a voto que controlen al menos el 10% del capital  
No Aplica

Inciso b) A las sociedades anónimas en las que estas controlen por lo menos el 10% del capital

Denominación	FAMILIAR CASA DE BOLSA S.A.
Domicilio	Avda. José de San Martín N.º 1.245 e/ Dr. Migone y Agustín Pío Barrios
Actividad principal	Otros tipos de intermediación monetaria
Participación en el capital	99,50%
Porcentaje de votos	99,50%

Inciso c) A sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director  
FAMILIAR CASA DE BOLSA S.A.

Inciso d) A sus directores, administradores, síndicos, auditores internos y apoderados

Presidente/Gerente General	Rodolfo Ignacio Gauto Mariotti
Vicepresidente	María Cristina Troche Núñez
Director titular	Eusebio Manuel Alarcón Säfstrand
Director Suplente	Alberto Fabián Ayala Molina
Síndico Titular	Venancio Ramón Paredes Alarcón
Síndico Suplente	María Verónica Torres Zaracho
Apoderado	Fabrizio José Candia Sanabria
Apoderado	Ivan Andrea Krauer Carreras
Auditora Interna	Romina Rossana Alonso Ortiz
Oficial de Cumplimiento	María Celeste Mendieta López
Head Portfolio Manager	Lucas Ezequiel Cespedes Bogado

Otros: Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad

No Aplica

#### A.1.1. VINCULACIÓN CON SOCIEDADES CON LAS CUALES SE MANTIENEN OPERACIONES

Indicar la sociedad con la cual la entidad fiscalizada mantiene operaciones	Persona física vinculada	Cargo en la sociedad con la cual la entidad fiscalizada mantiene operaciones	Cargo en la entidad fiscalizada por la SIV	Tipo de operación mantenida con la entidad fiscalizada
Familiar Casa de Bolsa S.A.	Rodolfo Ignacio Gauto Mariotti	Presidente	Presidente	Intermediación de Títulos Valores
	María Cristina Troche Núñez	Vicepresidente	Vicepresidente	Intermediación de Títulos Valores
	Eusebio Manuel	Director Titular	Director Titular	Intermediación de Títulos Valores

	Alarcón Sästrand			
--	---------------------	--	--	--

A.2 INVERSIONES DE LA SOCIEDAD EN VALORES DE OTRAS EMPRESAS QUE REPRESENTEN MÁS DEL 10 % DEL ACTIVO DE LA SOCIEDAD			
Nombre de la Empresa	Monto de la inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora ( <u>solo en el caso de inversión en acciones</u> )
Banco Familiar SAECA	<b>3.767.807.679</b>	CDA/Bonos	N/A
Banco para la comercialización SA	<b>2.998.978.082</b>	CDA	N/A
Sudameris Bank SAECA	<b>1.637.607.110</b>	CDA	N/A

A.3 ACTIVOS DE LA SOCIEDAD COMPROMETIDOS EN MÁS DEL 20% EN GARANTÍA DE OBLIGACIONES DE OTRA U OTRAS EMPRESAS			
Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
No Aplica			

Al 31/12/2025 no se registran Activos comprometidos en garantía de obligaciones de otra u otras empresas.

A.4 Vinculación por nivel de endeudamiento:

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA	FACTORES DE VINCULACIÓN
No Aplica	

## B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31/12/2025g

CONCEPTO	Al 31/12/2025 ¢	Al 31/12/2024 ¢
<b>ACTIVO</b>	<b>318.248.458</b>	<b>531.203.974</b>
<b>Bancos</b>	<b>318.248.458</b>	<b>197.013.626</b>
Banco Familiar S.A.E.CA	318.248.458	81.388.916
<b>Cuentas por Cobrar</b>	<b>0</b>	<b>334.190.348</b>
Fondo Mutuo FAM Liquidez Guaraníes (Cuentas por cobrar)	0	162.177.584
Fondo Mutuo FAM Liquidez Dólares (Cuentas por cobrar)	0	172.012.764
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>238.766.671</b>
<b>Cuentas a Pagar</b>	<b>0</b>	<b>238.766.671</b>
Familiar Casa de Bolsa S.A.	0	238.766.671

INGRESOS	CONCEPTO	Al 31/12/2025 ₡	Al 31/12/2024 ₡
<b>Otros ingresos operativos</b>		<b>5.639.675.786</b>	<b>2.451.484.435</b>
Fondo Mutuo FAM Liquidez Dólares	Comisiones por administración	2.749.351.050	939.961.618
Fondo Mutuo FAM Liquidez Guaraníes	Comisiones por administración	1.981.339.916	1.495.481.844
Fondo Mutuo Renta Plus Dólares Americanos	Comisiones por administración	397.673.260	0
Fondo Mutuo Renta Plus Guaraníes	Comisiones por administración	352.841.175	0
Banco Familiar S.A.E.C.A	Instrumento de renta fija	158.470.385	16.040.973

EGRESOS	CONCEPTO	Al 31/12/2025 ₡	Al 31/12/2024 ₡
<b>Gastos administrativos</b>		<b>4.238.070.578</b>	<b>1.969.828.994</b>
Familiar Casa de Bolsa S.A.	Comisión por colocación	3.842.434.685	1.569.360.236
Gerentes y Administradores	Salarios y otros beneficios	297.777.777	146.143.636
Honorario Directores	Salarios y otros beneficios	86.333.334	130.403.222
Síndicos	Honorarios profesionales	6.000.000	6.000.000
Familiar Casa de Bolsa S.A.	Instrumento Financiero	2.843.175	546.746
Banco Familiar SAECA	Gastos bancarios	2.672.615	450.000
Fondos Mutuos FAM Liquidéz Guaraníes	Gasto no deducible	8.992	4.184.400
Familiar Casa de Bolsa S.A.	Comisión por colocación	0	108.353.090
Familiar Casa de Bolsa S.A.	Intereses	0	4.387.664

---

**Rodolfo Gauto Mariotti**  
**Presidente**