

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 31 de Diciembre del 2024**Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado****Al 31 de diciembre del 2023****NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA**

SALLUSTRO Y CIA. S.R.L. fue constituida por escritura pública No. 34 de fecha 07 de marzo de 1977, protocolizada por el Escribano Ángel Albrech Azarini, inscrita en el Registro Público de Comercio con el No. 193, folio 14 y siguientes del libro seccional respectivo, el 16 marzo de 1977.

Posteriormente sus estatutos sociales, fueron modificados sucesivamente, como consta en la Escritura pública No 60, de fecha 13 de diciembre de 1.985, protocolizada por la Escribana Rosa María Beatriz Ruiz de Prieto.

Luego modificada por Escritura No. 49 fecha 26 de abril de 1.995, pasada ante Escribano Publico Arsenio Ocampos, inscrita en el Registro Público de Comercio, con el No. 286, folio 2716 y sgtes.

Luego Modificada por Escritura 103 del 16 de Noviembre de 2006 ante Escribano Publico Arsenio Ocampos, inscrita en el Registro Público de Comercio, Con el No. 126, folio 806 y sgtes.

Luego Modificada el 23 de marzo de 2009, ante Escribana Ana María Mendoza de Acha, Inscrita en el el Registro Público de Comercio con el No. 59, folio 745 y sgtes, de fecha 26 de marzo de 2009 y transformada en SALLUSTRO Y CIA S.A., modificada totalmente por Escritura N° 31 del 11 de diciembre de 2012, ante la escribana Ana María Mendoza de Acha, inscrita en el Registro Público de Comercio con el N° 1603, folio 9630 y sgtes. de fecha 21 de diciembre de 2012.

El nuevo Capital Social autorizado queda fijado en la suma de veintitrés mil millones de guaraníes (Gs. 23.000.000.000), dividido en doscientas mil (230.000), acciones de guaraníes cien mil (Gs. 100.000), quedando suscriptas e integradas en ciento noventa y dos mil setecientos cuarenta (192.740), acciones de guaraníes cien mil (Gs. 100.000), c/u. Este aumento de Capital estuvo acompañado de la respectiva modificación de estatutos, en los artículos N° 5 y 26, modificada por Escritura N° 63 del 09 de noviembre del 2016, ante la escribana Ana María Mendoza de Acha, inscrita en el Registro Público de Comercio con el N° 1, folio 1-9 y sgtes. De fecha 06 de diciembre de 2016.

Por escritura pública N° 32 de fecha 16/05/2018, autorizada por la escribana Ana María Mendoza de Acha, Reg N° 321, se formalizo la Fusión de las Firmas "**INNOVARE**" S.A.E.C.A. y "**SALLUSTRO Y CIA**" S.A., por absorción, por lo que la firma "**SALLUSTRO Y CIA**" S.A., absorbió a "**INNOVARE**" S.A.E.C.A. El capital social de la Firma quedo fijado en 40.000.000.000 (Guaraníes cuarenta mil millones), la escritura se halla inscrita en los Registros Públicos de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 2 y al folio 12 y stes, y en la sección comercio, matrícula comercial n°8048, serie "Comercial", bajo el N°02, folio 10-21, ambas inscripciones en fecha 18/10/2018. A la relacionada escritura acompaño una complementaria de n° 60 de fecha 23/08/2018.

Modificación de Estatuto conforma a la escritura N° 41 (Civil "A") de fecha 24/20/2019, autorizada por la Escribana Ana María Mendoza de Acha, Reg. N° 321, se formalizo el aumento de Capital Social, emisión de Acciones y Modificación de Estatutos Sociales. El Capital Social queda fijado en Gs 68.000.000.000 (Guaranés sesenta y ocho mil millones) y del capital integrado a Gs 64.109.200.000 (guaraníes sesenta y cuatro mil ciento nueve millones doscientos mil). La Escritura se halla inscrita en los Registros Públicos de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 3 y al folio 12 y stes, y en la sección comercio, matrícula comercial N°8048, serie "Comercial", bajo el N° 03, folio 22-40, ambas inscripciones en fecha 06/05/2020 y reingresada en fecha 07-01-2021.

Segunda Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 12 de abril del 2021, se ha resuelto capitalizar el resultado del ejercicio 2020 Gs. 953.240.265 (guaraníes novecientos cincuenta y tres millones doscientos cuarenta mil doscientos sesenta y cinco) por lo que el nuevo capital integrado asciende a G. 65.062.440.265 (guaraníes sesenta y cinco mil sesenta y dos millones cuatrocientos cuarenta mil doscientos sesenta y cinco).

Según Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha 12 de abril del 2022, se ha resuelto capitalizar Gs. 1.425.175.367, de esa forma se integra la totalidad del capital suscrito que asciende a Gs. 68.000.000.000 (Guaranés sesenta y ocho mil millones)

El plazo de duración de la Sociedad fue establecido en Noventa y Nueve (99) años y tiene por objeto la importación, exportación, representación de productos elaborados semi-elaborados Frutos del país y/o extranjero, materias primas, bienes en general, muebles e inmuebles. Asimismo, la sociedad podrá recibir mandatos, representaciones, comisiones y consignaciones, comercializar y distribuir todo tipo de bienes, frutos o mercaderías, prestar todo tipo de servicios dedicarse a la instalación y explotación de industrias, a construcciones en general, administración de negocios y empresas, desarrollo de nuevos productos, marketing, relaciones públicas y publicidad, selección y entrenamiento de personal, servicios de correspondencias, suministro de informaciones económicas, realización de estudios o análisis económicos y financieros, estudio de mercado y factibilidad. Podrá también dedicarse a cualquier otro género de actividad mercantil admitida por ley.

El funcionamiento y las operaciones de la Sociedad se rigen por sus Estatutos Sociales, El Código Civil, Civil, las Leyes 125/91, 2421/04, sus Decretos y Resoluciones reglamentarias y la Ley 1034 del Comerciante. La Empresa fue Inscripta según Resolución N° 1.228/09 del 26 octubre del 2009 en la Comisión Nacional de Valores

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Resumen de las principales políticas contables:

a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

b. Moneda de Cuenta

La moneda de cuenta utilizada para la elaboración de los estados contables es el guaraní, moneda oficial de la República del Paraguay.

c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

		2024			2023		
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Miles de G.	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Miles de G.	
Activos	Guaraníes	Gs	49.562.036.300	Guaraníes	Gs	42.911.211.008	
Pasivos	Guaraníes	Gs	13.632.955.919	Guaraníes	Gs	23.901.054.100	
Posición neta			63.194.992.219			66.812.265.108	

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera es 7.812,22 del Activo y 7.843,41 del pasivo en U\$S, el Activo aumentó en un **0,15%** y el Pasivo disminuyó en un **0,43%** con respecto al vigente al 31 de diciembre de 2023.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, fondo fijo y disponibilidades en cuentas bancarias.

e. Negocio en Marcha – NIIF. 1 Párrafo: 19

Los estados financieros fueron preparados sobre la base de que **Sallustro y Cía. S.A.** está en funcionamiento y continuará sus actividades de operación dentro del futuro previsible. Por lo tanto, se asume que la entidad no tiene intención ni necesidad de liquidar o cortar en forma importante la escala de sus operaciones.

f. Inversiones

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

- Colocaciones financieras en moneda local: a su valor nominal más los Interés devengados al cierre del período. Ver Nota 4.
- Colocaciones financieras en moneda extranjera: a su valor de cotización al cierre del período más Interés devengados a ese momento. Ver Nota 4.

Obs.: En caso de la existencia de saldos y transacciones con partes relacionadas, la información que corresponda a ser expuesta por la sociedad, se ajustará a lo requerido por la Norma de Información Financiera N° 7 Revelaciones de partes relacionadas.

g. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

La sociedad constituye provisiones para deudores de dudoso cobro a los efectos de crear reserva para los casos en los que no cobren las deudas o se incurran en gastos para la cobranza.

h. Inventarios

Las existencias se valúan a su costo de adquisición y/o producción. El criterio de imputación de las unidades al costo es P.P.P. (Precio promedio ponderado). El valor contable de las existencias no supera al valor probable de realización de las mismas. Ver Nota 26.

Las Importaciones en curso incluyen el importe facturado por el proveedor de mercaderías, más los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes estén a disposición en el stock.

i. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo están valorizados a su costo de adquisición menos la correspondiente depreciación acumulada. Las depreciaciones son computadas a partir del año siguiente de la incorporación al activo de la sociedad y es calculada por el método de línea recta, a tasas reguladas por Administración Tributaria y que se consideran adecuadas para extinguir el valor bruto de los bienes al fin de su vida útil, realizando provisiones mensuales establecidas por el Directorio y pasando a realizar los ajustes correspondientes al final de cada ejercicio fiscal. El directorio ha resuelto seguir el método de depreciación conforme a lo establecido en el art 12 de la ley 125/91 para todos los bienes adquiridos anteriores a la entrada en vigencia de la Ley 6380/19, posterior a la entrada en vigencia los

bienes adquiridos se rigen conforme a la RESOLUCIÓN GENERAL N° 77 y valor residual mínimo establecido en la reglamentación por cada tipo de bien. Ver Nota 9.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

j. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método que refleja el patrón de consumo de los beneficios económicos derivados de los intangibles o por el método de línea recta (se explica el método elegido) si el patrón no pudiera ser determinado de forma fiable (NIF 15, párrafo 64). Ver Nota 11.

Este rubro incluye costos incurridos por la sociedad relacionados con ingresos futuros.

k. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos se reconocen sobre la base de lo devengado. Bajo tal base los efectos de las transacciones y otros eventos son reconocidos cuando ocurren y no cuando se pagan o cobran

l. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto que es del 10% por el reconocimiento del cargo o el ingreso originado por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere.

Obs.: Cambios en políticas contables y su efecto sobre los estados financieros, como así también las modificaciones o ajustes de la información de ejercicios anteriores deben exponerse conforme a lo requerido por la Norma de Información Financiera N° 6 Utilidad o pérdida neta por el período, errores fundamentales y cambios en políticas contables

BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 2024
(En miles de guaraníes)

	Nota	2.024	2.023
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	7.838.220.626	9.589.531.000
Inversiones temporales	4	7.480.044.841	4.259.958.603
Cuentas por cobrar comerciales	5	40.178.780.060	37.026.532.983
Otros créditos	6	24.109.264.968	17.592.365.788
Inventarios	7	103.022.701.280	93.061.369.663
Total activos corrientes		182.629.011.776	161.529.758.037
Activos no Corrientes			
Otros créditos	6	1.009.854.907	977.453.916
Cuentas por cobrar comerciales	5	14.557.216.414	20.240.871.205
Inversiones a Largo Plazo	4	12.030.909.091	13.130.909.091
Inversión en asociadas	8	-	-
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	9	33.894.668.652	35.544.315.774
Activos disponibles para la venta	10	-	-
Activos intangibles	11	6.193.834.517	5.377.639.566
Goodwill	12	-	-
Total activos no corrientes		67.686.483.581	75.271.189.552
Total Activos		250.315.495.357	236.800.947.589
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	13	22.106.475.926	27.521.027.371
Préstamos a corto plazo	14	50.883.648.532	59.675.240.157
Porción corriente de la deuda a largo plazo	15	-	-
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	16	536.439.117	1.088.929.340
Impuestos a pagar	17	10.549.184	305.513.142
Provisiones	18	-	192.015.927
Otros pasivos corrientes	19	519.000.000	1.091.292.148
Total Pasivos Corrientes		74.056.112.759	89.874.018.085
Pasivos no corrientes			
Préstamos a largo plazo	14	63.338.326.569	39.608.880.893
Otros pasivos no corrientes	19	2.647.170.500	864.181.000
Total pasivos no corrientes		65.985.497.069	40.473.061.893
Total Pasivos		140.041.609.827	130.347.079.978
Patrimonio Neto			
Capital integrado	20	68.000.000.000	68.000.000.000
Reserva de revalúo	21	3.812.149.991	3.812.149.991
Reserva legal	21	3.715.914.771	3.225.494.834
Reservas estatutarias	21	-	-
Reservas facultativas	21	25.427.841.966	18.867.849.129
Diferencia transitoria por conversión	22	-	-
Resultados acumulados	23	9.317.978.802	12.548.373.656
Subtotal		110.273.885.530	106.453.867.610
Interés minoritario	24	-	-
Total Patrimonio Neto		110.273.885.530	106.453.867.610
Total Pasivos y Patrimonio Neto		250.315.495.357	236.800.947.589

ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de Diciembre de 2024
 Comparativo con igual período del año anterior
 (En miles de guaraníes)

	Nota	2.024	2023
Ventas	<u>25</u>	278.812.793.188	224.942.992.831
Costo de ventas	<u>26</u>	-178.040.863.527	-134.447.659.856
Utilidad bruta		100.771.929.661	90.495.332.975
Gastos de ventas	<u>27</u>	-64.342.485.089	-54.349.203.532
Gastos administrativos	<u>27</u>	-20.668.700.614	-17.204.944.364
Otros ingresos y gastos operativos	<u>28</u>	10.242.833.475	7.882.301.070
Resultado operativo		26.003.577.434	26.823.486.149
Ingresos financieros - neto	<u>29</u>	-	0
Gastos financieros - neto	<u>29</u>	-15.125.491.586	-12.371.269.678
Subtotal		10.878.085.847	14.452.216.471
Resultado de inversiones en asociadas	<u>30</u>	-	0
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria		10.878.085.847	14.452.216.471
Resultado participación minoritaria	<u>31</u>	-	0
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta		10.878.085.847	14.452.216.471
Impuesto a la renta	<u>32</u>	-1.560.107.045	-1.903.842.816
Resultado neto de actividades ordinarias		9.317.978.802	12.548.373.656
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	<u>33</u>	-	0
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	<u>34</u>	-	0
Utilidad/(Pérdida) neta del año		9.317.978.802	12.548.373.656
Utilidad neta por acción ordinaria	<u>35</u>	-	-

SALLUSTRO Y CIA. S.A.

BG

Los saldos al 31 de diciembre y 2024, están compuestos por fondos disponibles en poder de la sociedad, como en Bancos de Plaza, en cuentas corrientes y cajas de ahorros, en guaraníes y dólares estadounidenses. Su composición se detalla en el siguiente cuadro:

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	2024	2023
Efectivo	465.305.104	578.810.262
Fondo Fijo	292.943.500	260.348.866
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes		
BANCO ITAU GS	453.109.106	0
Banco Continental Cta. Gs.	296.745.148	55.464.305
UENO BANK EX BANCO VISION S.A GS	176.011.504	606.389.130
BANCO FAMILIAR GS	40.654.738	62.048.168
BANCO ATLAS GS	117.988.734	0
BANCO GNB EN PROCESO DE FUSION	132.152.987	741.231.580
BANCO GNB GS	282.297.482	81.467.635
BANCO SUDAMERIS GS	0	231.813.348
BANCO DE LA NACION ARGENTINA GS	20.532.699	25.937.344
BANCO AMAMBAY GS	113.735.704	53.541.721
BANCO NACIONAL DE FOMENTO GS	35.519.944	81.856.665
BANCOP GS.	209.862.410	426.268.910
BANCO INTERFISA SAECA GS.	21.973.948	14.934.000
BANCO RIO S.A.E.C.A. GS.	2.678.302	77.686.989
FIC S.A. DE FINANZAS GS	19.932.530	2.015.712.477
BANCO DO BRASIL GS	97.348.478	30.546.805
FINANCIERA UENO S.A.E.C.A. GS.	4.319.258	0
FINANCIERA SOLAR S.A.E.C.A.	227.397.624	39.440.197
BANCO ITAU - CAJA DE AHORRO/BONOS	103.430.895	710.702.251
BANCO ITAU- CTA. RESERVA BONOS	760.403.000	1.185.304.501
SUDAMERIS SAECA GS.	816.086.615	496.998.990
FINANCIERA PARAGUAYO JAPONESA S.A.E.C.A.	1.072.371	0
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares		
ITAU Banco Cta. U\$. 35000032/5	791.524.443	0
Banco Continental Cta. U\$ 44-27-843980-04	111.792.556	83.202.608
UENO Bank U\$S Banco Visión S.A. Cta. U\$ 900063273	158.750.951	86.745.714
Banco Familiar Cta. Cte. 22-1684423	62.239.332	32.559.841
Banco Atlas S.A. Cta. U\$	86.335.265	102.544.894
B.B.V.A. Cta. U\$. 21-215500-01131	56.207.517	52.115.750
Banco GNB Cta. U\$ 1-063767-020	85.903.952	50.082.017
Banco Sudameris SAECA Cta. U\$. 30195	106.687.036	99.101.880
Banco de la Nación Argentina Cta. U\$ 517542	154.268.768	143.434.911
Banco Amambay	229.931.212	208.650.182
Banco Do Brasil U\$	110.033.244	102.305.922
Banco Rio U\$	470.915.387	52.874.069
VALLEY NATIONAL BANK CTA. 42289262	336.093.735	486.354.951
Banco Interfisa S.A.E.C.A U\$	301.013.196	313.054.119
BANCO SOLAR U\$S	85.021.953	0
Total	7.838.220.626	9.589.531.000

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Local Guaraníes	3.879.933.550	628.163.603
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera Dólares	3.600.111.291	3.631.795.000
Total	7.480.044.841	4.259.958.603
Inversiones a Largo Plazo	2024	2023
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Local Guaraníes	12.030.909.091	13.130.909.091
Total	12.030.909.091	13.130.909.091

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2024	2023
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	2.558.139.278	1.327.820.530
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera Dólares	14.603.567.371	15.662.792.377
Pagare Corriente ML	Moneda Local Guaraníes		
Pagare Corriente ME	Moneda Extranjera Dólares	205.316.782	
Cheques diferidos recibidos de clientes	Moneda Local Guaraníes	3.188.649.318	4.578.710.329
Cheques diferidos recibidos de clientes	Moneda Extranjera Dólares	4.491.270.199	4.786.611.674
Cheque Vale	Moneda Local Guaraníes	223.450.764	236.841.309
Tarjetas de Créditos	Moneda Local Guaraníes	9.277.731.969	8.781.409.221
Deudores por Prestamos	Moneda Local Guaraníes	50.000.000	-
Viaticos a Rendir	Moneda Local Guaraníes	524.813.500	524.682.900
Préstamos a Socios y Accionistas ML	Moneda Local Guaraníes	2.774.511.950	821.919.879
Intereses a Devengar ML	Moneda Local Guaraníes	-	-
Intereses a Cobrar ML	Moneda Local Guaraníes	-	146.362.048
Préstamos a Socios y Accionistas ME	Moneda Extranjera Dólares	2.280.075.076	158.128.863
Intereses a Devengar ME	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Intereses a Cobrar ME	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores Varios	Moneda Local Guaraníes	1.253.854	1.253.854
Menos Provisiones		-	-
Total		40.178.780.060	37.026.532.983

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2024	2023
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	13.194.784.741	13.194.784.741
Cheques rechazados	Moneda Local Guaraníes	469.136.641	734.617.916
Cheques rechazados	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores en gestión judicial	Moneda Local Guaraníes	-	68.992.397
Deudores en gestión judicial	Moneda Extranjera Dólares	290.380	5.119.451
Documentos a Cobrar en Gestion Judicial ML	Moneda Local Guaraníes	-	-
Cheques Rechazados en Gestion Judicial ML	Moneda Local Guaraníes	350.678.307	359.582.307
Cheques Rechazados en Gestion Judicial ME	Moneda Local Guaraníes	58.005.734	53.932.156
Documentos a Cobrar en Gestion Judicial ME	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores por prestamos LP ME	Moneda Extranjera Dólares	468.733.200	-
Préstamos a Socios y Accionistas ML	Moneda Local Guaraníes	16.732.184	3.912.990.845
Intereses a Devengar ML	Moneda Local Guaraníes	-1.144.773	-233.567.417
Intereses a Cobrar ML	Moneda Local Guaraníes	-	169.884.503
Préstamos a Socios y Accionistas ME	Moneda Extranjera Dólares	-	1.974.534.306
Total		14.557.216.414	20.240.871.205

Composición de la cartera de créditos por ventas		2024
Situación	Monto	% Provisiones sobre Cartera
A Total Cartera no Vencida	46.523.493.040	-
B. Total Cartera Vencida	8.212.503.434	
<i>Composición Cartera Vencida</i>		
Normal	49.281.257	-
En Gestión de Cobro	7.754.247.756	-
En Gestión de Cobro Judicial	408.974.421	-
Total de la cartera de créditos (A+B)	54.735.996.474	100%
(-) Total Provisiones	-	
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS	54.735.996.473,65	
Observaciones		
<u>Criterios de Clasificación utilizados</u>	De	A
Normal	1	1
En Gestión de Cobro	91	94
En Gestión de Cobro Judicial	> 180	5

NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

En miles de guaraníes

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

Corrientes

Concepto	2024	2023
Anticipos a proveedores Locales	12.575.208	1.592.084.562
Anticipos a proveedores del Exterior	20.304.579.367	14.879.202.480
Gastos pagados por adelantado	1.328.476.700	702.487.028
Retención Impuesto al Valor agregado	-	261.360.046
Impuesto al Valor Agregado	-	157.231.672
Impuesto al Valor Agregado 10% a recibir	1.798.363.943	-
Crédito IRE General	665.269.750	-
Total	24.109.264.968	17.592.365.788

No corrientes

Concepto	2024	2023
Garantía de Alquiler ML	548.480.818	548.480.818
Garantía de Alquiler ME	461.374.089	428.973.098
Total	1.009.854.907	977.453.916

NOTA 7 – INVENTARIOS

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

Concepto	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Mercaderías	89.906.766.309	76.073.350.488
Importación en Curso	12.137.247.935	16.110.820.100
Previsión por Obsolescencia	978.687.036	877.199.074
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	-	-
Total	103.022.701.280	93.061.369.663

Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS – NO APLICA

En miles de guaraníes

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación

Periodo	2024	2023	
Total Inversión	0	0	<-- Indicar Monto

a) Datos sobre la sociedad:

			2023	
Nombre de Sociedad	RUC	Cantidad de acciones	Total Patrimonio neto	Total del resultado
NO APLICA				

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En miles de guaraníes

** Informe de Tasación sobre Inmueble con finca N° 20.782, y Cta. Cte. Ctral. N° 27-3521-03, del distrito de Luque, de acuerdo a Normas del BCP (SB. SG. N° 00288/2002 y la SB. SG. N° 00019/2015 y las Normas Internacionales de Avaluación IVSC (INTERNACIONAL VALUATION STANDARDS COUNCIL)*

*** ** Compra de Inmueble en juicio de sucesión, individualizado como Lote N° 17, de la Manzana N° 11, Finca N°: 6.467 Inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos, bajo el N° 1, folio 1 y sgtes., en fecha 05 de Enero de 1973, a nombre del Señor HERNANDO BENITO FRANCO JACQUET, con Cta. Cte. Catastral N° 15-554-22. en proceso de Escritura.*

	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Bajas	Revalúo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revalúo depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											2024	2023
Instalaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Terrenos	14.408.748.169	20.000.000	3.676.499.902	-	10.752.248.267	-	-	-	-	-	10.752.248.267	14.408.748.169
(*)Inmuebles Revaluo Técnico	169.942.447	-	-	-	169.942.447	-	-	-	-	-	169.942.447	169.942.447
**Inmueble en Curso	1.458.826.497	-	-	-	1.458.826.497	-	-	-	-	-	1.458.826.497	1.458.826.497
Rodados	2.825.156.829	908.656.164	435.457.588	-	3.298.355.405	(1.174.372.737)	(268.937.921)	(155.735.136)	-	(1.287.575.521,72)	2.010.779.883	1.650.784.092
Muebles y útiles	22.809.551.799	1.210.170.077	-	-	24.019.721.876	(14.697.251.600)	(1.303.787.375)	-	-	(16.001.038.974,58)	8.018.682.901	8.112.300.199
Maquinarias y herramientas	273.331.136	-	-	-	273.331.136	(263.929.028)	(1.387.720)	-	-	(265.316.748,11)	8.014.388	9.402.108
Equipos de oficina	3.741.632.545	137.784.153	-	-	3.879.416.698	(2.184.244.976)	(216.886.871)	-	-	(2.401.131.846,72)	1.478.284.851	1.557.387.569
Mejoras en predio Ajeno	22.089.339.004	2.647.633.278	-	-	24.736.972.283	(14.979.251.852)	(830.709.097)	-	-	(15.809.960.949,57)	8.927.011.333	7.110.087.152
Equipos de computación	4.494.925.083	292.692.837	6.164.773	-	4.781.453.147	(3.428.087.542)	(284.277.294)	(1.789.773)	-	(3.710.575.063,14)	1.070.878.084	1.066.837.541
Totales	72.271.453.509	5.216.936.510	4.118.122.263	-	73.370.267.756	(36.727.137.735)	(2.905.986.277)	(157.524.909)	-	(39.475.599.104)	33.894.668.652	35.544.315.774

NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA – NO APLICA

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

En miles de guaraníes

Activos intangibles	2024	2023
(Detallar activos intangibles)		
Gastos de Reorganización	-	-
Licencia de Software y Marcas	6.404.201.724	6.145.502.394
*Licencia de Software en Curso SAP	3.419.895.710	3.010.430.707
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA GASTOS DE REORGANIZACIÓN		-
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA LICENCIA DE SOFTWARE Y MARCAS	-3.630.262.918	3.778.293.534
Total general	6.193.834.517	5.377.639.566

* Reclasificación de la cuenta Licencia de Software en Curso SAP, según Nota CNV/DM N° 002/2021.

NOTA 12 – GOODWILL – NO APLICA

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

En miles de guaraníes

Las cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

Corrientes	Simbología según ISO 4217		2024	2023
	Indicación de Moneda			
Proveedores locales	PYG	Guaraní	9.509.326.267	10.453.239.774
Proveedores locales	USD	Dólar estadounidense	4.088.114.081	4.094.892.025
Otros proveedores del exterior	USD	Dólar estadounidense	8.509.035.578	13.906.633.001
Nota de Crédito Recibida- Reg.	PYG	Guaraní	-	(933.737.429)
Total cuentas a pagar por comerciales			<u>22.106.475.926</u>	<u>27.521.027.371</u>

No Corrientes	Simbología según ISO 4217		2024	2024
	Indicación de Moneda			
Proveedores - Entidades Relacionadas				



NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

(a) Para las operaciones en M.E. el tipo de cambio fue de 7.283,62

(b) Obligaciones garantizadas por valor de guaraníes.....

Corrientes

	2024				2023					
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
Préstamos de Entidades Locales										
Banco Itaú S.A.	16/12/2025	PYG	Guaraní	12.479.628.221	Codeudoria Solidaria	16/12/2024	PYG	Guaraní	5.325.813.685	Codeudoria Solidaria
Banco Continental S.A.E.C.A.	31/12/2025	PYG	Guaraní	7.298.867.173	Codeudoria Solidaria	29/12/2024	PYG	Guaraní	4.902.738.148	Codeudoria Solidaria
Banco Vision S.A.E.C.A.						05/12/2024	PYG	Guaraní	3.799.007.326	Codeudoria Solidaria
Banco GNB Paraguay S.A.	31/12/2025	PYG	Guaraní	4.146.220.717	Codeudoria Solidaria	14/12/2024	PYG	Guaraní	1.250.000.000	Codeudoria Solidaria
Banco Basa S.A.						25/12/2024	PYG	Guaraní	2.400.000.000	Codeudoria Solidaria
Banco Nacional de Fomento	22/12/2025	PYG	Guaraní	2.414.285.701	Codeudoria Solidaria	05/11/2024	PYG	Guaraní	8.395.238.107	Codeudoria Solidaria
Banco Río S.A.E.C.A.	31/12/2025	PYG	Guaraní	1.500.000.000	Codeudoria Solidaria				-	
Fic S.A. de Finanzas	31/12/2025	PYG	Guaraní	11.955.463.359	Codeudoria Solidaria	28/12/2024	PYG	Guaraní	10.138.912.527	Codeudoria Solidaria
Finlatina S.A. de Finanzas GS.						15/01/2024	PYG	Guaraní	37.112.601	Codeudoria Solidaria
Financiera Solar S.A.E.C.A.	06/12/2025	PYG	Guaraní	1.165.393.220	Codeudoria Solidaria	06/12/2024	PYG	Guaraní	1.507.226.149	Codeudoria Solidaria
Banco do Brasil Gs.						24/12/2024	PYG	Guaraní	8.670.000.000	Codeudoria Solidaria
Financiera Ueno S.A.E.C.A.	27/12/2025	PYG	Guaraní	1.625.000.000	Codeudoria Solidaria	27/12/2024	PYG	Guaraní	1.625.000.000	Codeudoria Solidaria
Financiera Paraguayo Japonesa	20/12/2025	PYG	Guaraní	2.002.750.000	Codeudoria Solidaria					
Banco Continental GS. - SOBREGIRO										
Banco Itau GS. - SOBREGIRO						02/01/2024	PYG	Guaraní	125.913.131	Codeudoria Solidaria
Banco Atlas GS. - SOBREGIRO						02/01/2024	PYG	Guaraní	1.261.931.212	Codeudoria Solidaria
Banco UENO GS. - SOBREGIRO						02/01/2024	PYG	Guaraní	24.833.947	Codeudoria Solidaria
Banco Itua USD. - SOBREGIRO						02/01/2024	USD	estadouni	1.166.114.607	Codeudoria Solidaria
Banco Regional USD. - SOBREGIRO									-	
Banco Sudameris USD. - SOBREGIRO						02/01/2024	USD	estadouni	406.325	Codeudoria Solidaria
Descuento de Cheque										
BANCO CONTINENTAL - DESC. DE CHEQUE	10/02/2025	PYG	Guaraní	318.873.370	Codeudoria Solidaria	21/03/2024	PYG	Guaraní	671.286.956	Codeudoria Solidaria
BANCO CONTINENTAL U\$S -DESC. DE CHEQUE	17/02/2025	USD	Dólar estadounidense	642.413.947	Codeudoria Solidaria	31/03/2024	USD	estadouni	3.877.827.330	Codeudoria Solidaria
Deudas bursátiles										
3RA. EMISION INTERESES BONOS BURSATILES A PAGAR C.P.	19/12/2025	PYG	Guaraní	2.879.496.000	Codeudoria Solidaria	19/12/2024	PYG	Guaraní	3.952.096.670	Codeudoria Solidaria
Préstamos de Entidades en el Exterior										
				-					0	



Intereses préstamos entidades financieras a pagar

Banco Itaú S.A. - Intereses	16/12/2025	PYG	Guaraní	4.608.910.604	Codeudoria Solidaria	16/12/2024	PYG	Guaraní	1.395.931.099	Codeudoria Solidaria
Banco Continental- Intereses	31/12/2025	PYG	Guaraní	1.077.667.469	Codeudoria Solidaria	29/12/2024	PYG	Guaraní	598.807.808	Codeudoria Solidaria
Banco Vision S.A.E.C.A.- Intereses						05/12/2024	PYG	Guaraní	349.381.110	Codeudoria Solidaria
Banco GNB Paraguay- Intereses	31/12/2025	PYG	Guaraní	727.196.553	Codeudoria Solidaria	14/12/2024	PYG	Guaraní	91.656.678	Codeudoria Solidaria
Banco Basa - Intereses						25/12/2024	PYG	Guaraní	935.331.507	Codeudoria Solidaria
Banco Nacional de Fomento - Intereses	22/12/2025	PYG	Guaraní	45.953.822	Codeudoria Solidaria	05/11/2024	PYG	Guaraní	438.099.933	Codeudoria Solidaria
Banco Río S.A.E.C.A.- Intereses	31/12/2025	PYG	Guaraní	110.393.664	Codeudoria Solidaria				-	
Fic S.A. de Finanzas- Intereses	31/12/2025	PYG	Guaraní	925.068.423	Codeudoria Solidaria	28/12/2024	PYG	Guaraní	825.327.592	Codeudoria Solidaria
Finlatina S.A. de Finanzas- Intereses						15/01/2024	PYG	Guaraní	307.322	Codeudoria Solidaria
Financiera Solar S.A.E.C.A.- Intereses	06/12/2025	PYG	Guaraní	51.163.626	Codeudoria Solidaria	06/12/2024	PYG	Guaraní	208.520.622	Codeudoria Solidaria
Banco do Brasil Gs.- Intereses						24/12/2024	PYG	Guaraní	567.562.600	Codeudoria Solidaria
Financiera Ueno S.A.E.C.A.- Intereses	27/12/2025	PYG	Guaraní	1.531.529.999	Codeudoria Solidaria	27/12/2024	PYG	Guaraní	1.562.318.631	Codeudoria Solidaria
Financiera Paraguayo Japonesa - Intereses	20/12/2025	PYG	Guaraní	239.284.727	Codeudoria Solidaria					
Banco Continental USD. - Intereses	17/02/2025	USD	Dólar estadounidense	7.649.678	Codeudoria Solidaria	29/02/2024	USD	Dólar estadounidense	67.670.001	Codeudoria Solidaria
(-) Intereses a Devengar										
(-)Banco Itaú S.A. Int. A Devengar	16/12/2025	PYG	Guaraní	-2.735.530.341	Codeudoria Solidaria	31/12/2024	PYG	Guaraní	-1.099.760.770	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Continental Int. A Devengar	31/12/2025	PYG	Guaraní	-926.763.584	Codeudoria Solidaria	31/12/2024	PYG	Guaraní	-590.647.892	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Visión Int. A Devengar						31/12/2024	PYG	Guaraní	-442.367.634	Codeudoria Solidaria
(-) Banco GNB Int. A Devengar	31/12/2025	PYG	Guaraní	-480.232.696	Codeudoria Solidaria	31/12/2024	PYG	Guaraní	-157.151.536	Codeudoria Solidaria
(-)Banco Basa - Intereses a Devengar						31/12/2024	PYG	Guaraní	-828.494.119	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Nacional de Fomento Int. A Devengar	22/12/2025	PYG	Guaraní	-127.865.006	Codeudoria Solidaria	31/12/2024	PYG	Guaraní	-563.015.490	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Río S.A.E.C.A. Int. De Devengar	31/12/2025	PYG	Guaraní	-167.968.749	Codeudoria Solidaria					
(-) FIC S.A. Int. A Devengar	31/12/2025	PYG	Guaraní	-792.677.180	Codeudoria Solidaria	31/12/2024	PYG	Guaraní	-764.023.267	Codeudoria Solidaria
(-) Finlatina S.A. de Finanzas Int. A Devengar						31/12/2024	PYG	Guaraní	-1.780.988	Codeudoria Solidaria
(-) Financiera Solar S.A.E.C.A. Int. A Devengar	06/12/2025	PYG	Guaraní	-108.373.934	Codeudoria Solidaria	31/12/2024	PYG	Guaraní	-181.948.898	Codeudoria Solidaria
(-) Banco do Brasil Gs.Int. A Devengar						31/12/2024	PYG	Guaraní	-526.732.887	Codeudoria Solidaria
(-) Financiera Ueno S.A.E.C.A.- Int. A Devengar	27/12/2025	PYG	Guaraní	-1.331.896.000	Codeudoria Solidaria	31/12/2024	PYG	Guaraní	-1.335.545.030	Codeudoria Solidaria
(-) Financiera Paraguayo Japonesa- Int. A Devengar	20/12/2025	PYG	Guaraní	-202.871.028	Codeudoria Solidaria					
(-) Banco Continental USD. - Intereses a Devengar	17/02/2025	USD	Dólar estadounidense	(6.427.864)	Codeudoria Solidaria	29/02/2024	USD	Dólar estadounidense	(17.962.337)	Codeudoria Solidaria
Intereses deudas bursátiles a pagar										
3RA. EMISION INT. BONOS BURSATILES A PAGAR C.P.	19/12/2025	PYG	Guaraní	158.284.902	Codeudoria Solidaria	19/12/2024	PYG	Guaraní	505.853.850	Codeudoria Solidaria
(-) Intereses bonos bursátiles no devengados CP										
3RA. EMISION DE BONOS BURSATILES NO DEVENGADOS C.F	31/12/2025	PYG	Guaraní	(147.240.260)	Codeudoria Solidaria	31/12/2024	PYG	Guaraní	(493.556.469)	Codeudoria Solidaria
Total				50.883.648.532					59.675.240.157	



No Corrientes

	2024				2023					
	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía	
Préstamos de Entidades Locales										
Banco Itaú S.A. L.P.	10/10/2029	PYG	Guaraní	35.163.899.152	Codeudoria Solidaria	30/10/2028	PYG	Guaraní	11.263.793.272	Codeudoria Solidaria
Banco Continental S.A.E.C.A. L.P.	12/11/2027	PYG	Guaraní	8.076.310.449	Codeudoria Solidaria	18/09/2025	PYG	Guaraní	2.908.876.672	Codeudoria Solidaria
Banco Visión S.A. L.P.						05/03/2025	PYG	Guaraní	1.011.653.218	Codeudoria Solidaria
Banco GNB Paraguay S.A. L.P.	28/08/2027	PYG	Guaraní	4.875.693.165	Codeudoria Solidaria				-	
Banco Basa - L.P.						24/11/2025	PYG	Guaraní	7.100.000.000	Codeudoria Solidaria
Banco Nacional de Fomento. - L.P.						22/04/2025	PYG	Guaraní	514.285.701	Codeudoria Solidaria
Banco Rio S.A.E.C.A.	29/01/2026	PYG	Guaraní	125.000.000	Codeudoria Solidaria				-	
Fic S.A. de Finanzas L.P.	08/10/2026	PYG	Guaraní	5.031.753.011	Codeudoria Solidaria	28/12/2025	PYG	Guaraní	1.048.324.973	Codeudoria Solidaria
Financiera Solar S.A.E.C.A.						06/08/2028	PYG	Guaraní	1.165.393.220	Codeudoria Solidaria
Banco do Brasil Gs.						21/01/2025	PYG	Guaraní	400.000.000	Codeudoria Solidaria
Financiera Ueno S.A.E.C.A. L.P.	30/08/2029	PYG	Guaraní	12.025.000.000	Codeudoria Solidaria	30/08/2029	PYG	Guaraní	13.650.000.000	Codeudoria Solidaria
Financiera Paraguayo Japonesa	12/08/2026	PYG	Guaraní	1.251.718.750	Codeudoria Solidaria					
Deudas bursátiles										
3RA. EMISION DE BONOS BURSATILES L.P.							PYG	Guaraní	2.879.496.000	Codeudoria Solidaria
Préstamos de Entidades en el Exterior										
Intereses préstamos entidades financieras a pagar										
Banco Itaú S.A. - Intereses L.P.	10/10/2029	PYG	Guaraní	6.945.719.578	Codeudoria Solidaria	30/10/2028	PYG	Guaraní	1.914.342.438	Codeudoria Solidaria
Banco Continental S.A.E.C.A. - Intereses L.P.	12/11/2027	PYG	Guaraní	667.583.352	Codeudoria Solidaria	18/09/2025	PYG	Guaraní	120.347.800	Codeudoria Solidaria
Banco Visión S.A. - Intereses LP.						05/03/2025	PYG	Guaraní	25.443.891	Codeudoria Solidaria
Banco GNB Paraguay S.A. - Intereses LP.	28/08/2027	PYG	Guaraní	356.121.725	Codeudoria Solidaria				-	
Banco Basa. - Intereses L.P.						24/11/2025	PYG	Guaraní	622.204.676	Codeudoria Solidaria
Banco Nacional de Fomento. - Intereses L.P.						22/04/2025	PYG	Guaraní	9.637.572	Codeudoria Solidaria
Banco Rio S.A.E.C.A.- Intereses L.P.	29/01/2026	PYG	Guaraní	1.214.897	Codeudoria Solidaria				-	
FIC S.A.- Intereses L.P.	08/10/2026	PYG	Guaraní	216.382.480	Codeudoria Solidaria	28/12/2025	PYG	Guaraní	54.724.807	Codeudoria Solidaria
Solar- Intereses L.P.						06/08/2028	PYG	Guaraní	51.163.626	Codeudoria Solidaria
Banco Do Brasil- Intereses L.P.						21/01/2025	PYG	Guaraní	2.643.836	Codeudoria Solidaria
Financiera Ueno S.A.E.C.A.- Intereses LP	30/08/2029	PYG	Guaraní	4.024.729.273	Codeudoria Solidaria	30/08/2029	PYG	Guaraní	5.051.144.793	Codeudoria Solidaria
Financiera Paraguayo Japonesa- Intereses LP	12/08/2026	PYG	Guaraní	49.500.168	Codeudoria Solidaria					
(-) Intereses a Devengar										
(-)Banco Itaú S.A. Int. A Devengar	10/10/2029	PYG	Guaraní	-8.481.018.912	Codeudoria Solidaria	30/10/2028	PYG	Guaraní	-2.583.832.813,00	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Continental Int. A Devengar L.P.	12/11/2027	PYG	Guaraní	-1.032.136.784	Codeudoria Solidaria	18/09/2025	PYG	Guaraní	-292.784.269,00	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Visión Int. A Devengar L.P.						05/03/2025	PYG	Guaraní	(77.353.902)	Codeudoria Solidaria
(-) Banco GNB Int. A Devengar L.P.	28/08/2027	PYG	Guaraní	-549.859.372	Codeudoria Solidaria					
(-) Banco Basa GS. Int. A Devengar L.P.						24/11/2025	PYG	Guaraní	(742.475.604)	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Nacional de Fomento GS. Int. A Devengar L.P.						22/04/2025	PYG	Guaraní	-68.244.568,00	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Rio S.A.E.C.A. Int. De Devengar L.P.	29/01/2026	PYG	Guaraní	-13.345.463	Codeudoria Solidaria				-	
(-) FIC S.A. Int. A Devengar L.P.	08/10/2026	PYG	Guaraní	-404.034.957	Codeudoria Solidaria	28/12/2025	PYG	Guaraní	(101.223.081)	Codeudoria Solidaria
(-) Solar S.A. de Finanzas Int. A Devengar L.P.						06/08/2028	PYG	Guaraní	(108.373.934)	Codeudoria Solidaria
(-) Banco Do Brasil Int. A Devengar L.P.						21/01/2025	PYG	Guaraní	(7.053.753)	Codeudoria Solidaria
(-) Financiera Ueno.- Int. A Devengar LP	30/08/2029	PYG	Guaraní	-4.882.402.320	Codeudoria Solidaria	30/08/2029	PYG	Guaraní	(6.214.298.320)	Codeudoria Solidaria
(-) Financiera Paraguayo Japonesa- Int. A Devengar	12/08/2026	PYG	Guaraní	-109.501.624	Codeudoria Solidaria					
Intereses deudas bursátiles a pagar										
2DA. EMISION INT. BONOS BURSATILES A PAGAR L.P.									-	
3RA. EMISION INTERESES BONOS BURSATILES A PAGAR L.P.						16/12/2025	PYG	Guaraní	158.284.902	Codeudoria Solidaria
2DA. EMISION DE BONOS BURSATILES NO DEVENGADOS L.P.									-	
(-)3RA. EMISION INT. BONOS BURSATILES NO DEVENGADOS LP						31/12/2025	PYG	Guaraní	(147.240.260)	Codeudoria Solidaria
Total				63.338.326.569					39.608.880.893,43	

NOTA 15 – PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO – NO APLICA
NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

Remuneraciones y cargas sociales a pagar	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Aportes y retenciones a pagar	536.439.117	484.660.822
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	-	713.619
Comisiones a Pagar	-	552.703.916
Aguinaldos a Pagar	-	50.850.983
Remuneraciones al personal superior a pagar	-	-
Dividendos a Pagar	-	-
Total	536.439.117	1.088.929.340

NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

Impuestos a pagar	En miles de guaraníes	
	2024	2023
IVA A PAGAR	-	1.192.285
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	-	301.306.681
RETENCIONES DE IVA (F122)	-	-
RETENCIONES IVA/RENTA	10.549.184	3.014.176
RETENCIONES DEL EXTERIOR RENTA	-	-
RETENCION DEL EXTERIOR IVA	-	-
Total	10.549.184	305.513.142

NOTA 18 - PROVISIONES

Provisiones	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Alquileres a Pagar	-	-
Servicios básicos a Pagar	-	-
Honorarios Profesionales a Pagar	-	-
Gastos Acumulados a Pagar	-	192.015.927
Total	-	192.015.927

NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES y NO CORRIENTES

En miles de guaraníes

Corrientes	2024	2023	No Corrientes	2024	2023
Transamerica Trader & Investment S.A.	500.000.000	500.000.000	Prestamos de Socios Accionistas	1.555.000.000	-
Préstamos de Socios Accionistas	-	150.000.000	Cecilia Sallustro Marín L.P.	700.000.000	500.000.000
FLOC S.A.- Prestamos M.E. C.P.	-	441.292.148	Los 7S S.A. - Préstamo M.E.	392.170.500	364.181.000
Magali Zanotti Cavazoni Ferrario	19.000.000	-			
Total	519.000.000	1.091.292.148	Total	2.647.170.500	864.181.000

NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

Fecha	2024	2023
Monto Capital Social	68.000.000.000	68.000.000.000
Monto Capital Integrado	68.000.000.000	68.000.000.000
Cantidad de Acciones	680.000	680.000
Valor Nominal de Acciones	100.000	100.000
Total	68.000.000.000	68.000.000.000

NOTA 21 – RESERVAS

En miles de guaraníes

	2024	2023
a Reserva de revalúo	3.812.149.991	3.812.149.991
a.1 Reserva de Revalúo	3.642.207.544	3.642.207.544
a.2 Reserva de Revalúo Técnico	169.942.447	169.942.447

Los bienes de uso serán revaluados cuando la variación del Índice de Precios al Consumo determinado por el Banco Central del Paraguay alcance al menos 20% (veinte por ciento), acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo. El reconocimiento del revalúo obligatorio establecido por el Poder Ejecutivo formará parte de una reserva patrimonial cuyo único destino podrá ser la capitalización.

La revaluación del valor de costo de los bienes del activo fijo será identificada, en sus respectivos rubros por separado, bajo la categoría de "Revalúo técnico no deducible" con el objeto de liquidar el Impuesto al momento de su efectiva realización.

En el presente periodo se ha realizado un revalúo técnico del Inmueble con Finca N° 20.782, y Cta. Cte. Ctral. N° 27-3521-03 del Distrito de Luque, de acuerdo a las Normas del BCP (SB. SG. N° 00288/2002 y la SB. SG. N° 00019/2015 y las Normas Internacionales de Evaluación IVSC (International Valuation Standards Council) El informe presentado ha sido efectuado conforme a los procedimientos periciales pertinentes, correspondiendo el valor de tasación a precio de mercado a la fecha de realización.

En miles de guaraníes

	2024	2023
b Reserva legal	3.715.914.771	3.225.494.834

Conforme a la Ley N° 1034/83 del Comerciante, las Sociedades Anónimas deberán destinar como mínimo el 5% de las utilidades netas a la Reserva Legal hasta completar el 20% del capital suscrito.

c Reservas estatutarias

En miles de guaraníes

	2024	2023
d Reservas facultativas	25.427.841.966	18.867.849.129
d.1. Reservas Facultativas	48.191	48.191
d.2. Otras reservas	25.427.793.775	18.867.800.938

NOTA 22 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION – NO APLICA

NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Resultado de ejercicios anteriores	-	-
Resultado del ejercicio actual	9.317.978.802	12.548.373.656
Totales	9.317.978.802	12.548.373.656

NOTA 24 – INTERÉS MINORITARIO – NO APLICA

NOTA 25 – VENTAS

	En miles de guaraníes	
	2024	2023
Ventas		
Ventas línea de negocio 1		
Local		
Contado	185.555.039.650	143.708.305.352
Crédito	68.156.086.153	64.375.762.323
Exterior		
Contado		0
Crédito	25.101.667.385	16.858.925.156
Ventas línea de negocio 2 <i>(nuevas líneas de negocio a incluir)</i>		
Total	278.812.793.188	224.942.992.831

NOTA 26 - COSTO DE VENTAS

Costo de ventas	Miles de guaraníes	
	2024	2023
Linea de negocio 1		
Existencia inicial del inventario	76.073.350.488	55.182.037.647
+ Compra de bienes y servicios	191.874.279.348	155.338.972.697
+ Costo de producción	-	-
- Existencia final de inventario	89.906.766.309	76.073.350.488
Total costo de ventas	178.040.863.527	134.447.659.856

NOTA 27 - GASTOS

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Miles de guaraníes

	2024			2.023		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
DESCUENTO SOBRE VENTAS	1.322.783.660		1.322.783.660	1.097.907.794		1.097.907.794
SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	16.824.963.483		16.824.963.483	13.990.716.627		13.990.716.627
COMISIONES PAGADAS SOBRE VENTAS	5.462.401.906		5.462.401.906	4.441.343.370		4.441.343.370
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	5.991.836.969		5.991.836.969	4.186.869.772		4.186.869.772
FLETES PAGADOS	609.426.695		609.426.695	822.098.939		822.098.939
HONORARIOS PROFESIONALES VENTAS	1.188.135.303		1.188.135.303	1.410.839.801		1.410.839.801
REMUNERACIÓN DE DIRECTORES COMERCIAL	-		-	304.109.906		304.109.906
GASTOS DE VIAJES COMERCIALES	6.784.436		6.784.436	7.071.643		7.071.643
AGUA, LUZ, TELÉFONO E INTERNET	1.915.800.783		1.915.800.783	1.559.395.349		1.559.395.349
MOVILIDAD	8.000.000		8.000.000	6.181.818		6.181.818
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	530.946.052		530.946.052	444.057.076		444.057.076
REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS	709.450.926		709.450.926	844.615.862		844.615.862
SEGUROS PAGADOS	110.615.763		110.615.763	107.028.893		107.028.893
ÚTILES DE OFICINA	195.225.839		195.225.839	150.618.629		150.618.629
GASTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR	636.534.262		636.534.262	996.659.975		996.659.975
SUSCRIPCIONES Y CONTRIBUCIONES COMERCIAL	106.906.004		106.906.004	131.033.416		131.033.416
COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS OPERACIONALES	4.604.735.209		4.604.735.209	3.479.402.367		3.479.402.367
IMPUESTOS, PATENTES, TASAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES	191.248.988		191.248.988	109.341.496		109.341.496
GASTOS DE SEGURIDAD	804.461.175		804.461.175	795.205.622		795.205.622
GASTOS DE INVENTARIO	989.787.682		989.787.682	488.400.075		488.400.075
GASTOS GENERALES DE VENTAS	2.706.254.309		2.706.254.309	2.671.641.518		2.671.641.518
ALQUILERES	17.687.097.389		17.687.097.389	13.157.799.770		13.157.799.770
BOLSAS	823.493.993		823.493.993	1.326.796.756		1.326.796.756
GASTOS DE LICITACIONES	-		-	-		-
OTROS GASTOS DE VENTAS	915.594.263		915.594.263	1.820.067.058		1.820.067.058
SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL		3.931.503.724	3.931.503.724		2.829.118.699	2.829.118.699
REMUNERACIÓN PERSONAL SUPERIOR		2.414.705.553	2.414.705.553		1.988.783.067	1.988.783.067
GASTOS DE REPRESENTACIÓN		-	-		-	-
HONORARIOS PROFESIONALES		5.235.612.151	5.235.612.151		3.807.138.189	3.807.138.189
ALQUILERES		1.040.950.744	1.040.950.744		1.205.099.885	1.205.099.885
AGUA, LUZ, TELÉFONO E INTERNET		289.068.265	289.068.265		294.026.313	294.026.313
MOVILIDAD		638.664	638.664		245.455	245.455
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES		340.330.948	340.330.948		232.934.452	232.934.452
REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS		494.582.169	494.582.169		720.418.794	720.418.794
SEGUROS PAGADOS		64.145.215	64.145.215		52.378.292	52.378.292
ÚTILES DE OFICINA		14.382.784	14.382.784		37.134.312	37.134.312
DONACIONES Y CONTRIBUCIONES		30.063.281	30.063.281		3.486.558	3.486.558
IMPUESTOS, PATENTES, TASAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES		690.432.995	690.432.995		784.357.754	784.357.754
MULTAS Y SANCIONES		2.425.131	2.425.131		31.369.121	31.369.121
GASTOS DE SEGURIDAD		33.803.175	33.803.175		13.928.775	13.928.775
GASTOS GENERALES DE VENTAS		2.590.793.875	2.590.793.875		2.112.799.018	2.112.799.018
EXAMEN DE ADMISION IPS		-	-		-	-
DEPRECIACION		2.905.986.277	2.905.986.277		2.587.059.312	2.587.059.312
AMORTIZACION		588.276.608	588.276.608		504.666.368	504.666.368
Total	64.342.485.089	20.667.701.557	85.010.186.646	54.349.203.532	17.204.944.364	71.554.147.896

Nota 28 - Otros Ingresos y gastos operativos

Miles de guaraníes

Otros ingresos			Otros gastos		
	2024	2023		2024	2023
INTERÉSES GANADOS	1.538.431.447	1.640.627.159	PERDIDA EN VENTA DE ACTIVO FIJO	91.741.919	272.651.983
DESCUENTOS OBTENIDOS	440.779.902	556.881.183	GASTOS EXTRAORDINARIOS	216.727.273	258.016.818
RESULTADOS POR DIFERENCIA DE CAMBIOS	5.147.421.982	3.748.483.582			
BONIFICACIONES OBTENIDAS	434.177.110	464.513.240			
GASTOS RECUPERADOS	438.807.755	279.159.746			
OTROS INGRESOS ORDINARIOS	1.959.450.224	1.598.791.626			
OTROS INGRESOS EXTRAORDINARIOS	2.891.815	-			
OTROS RESULTADOS NO OPERATIVOS	589.342.432	124.513.336			
CUENTAS INCOBRABLES RECUPERADAS	-	-			
Total	10.551.302.667	8.412.969.871	Total	308.469.192	530.668.801

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

Miles de guaraníes

Ingresos Financieros netos			Gastos Financieros netos		
	2024	2023		2024	2023
			INTERÉSES BANCARIOS	9.460.900.217	5.544.426.240
			CARTAS DE CREDITO BANCARIA	763.673.235	489.001.944
			INTERÉSES BONOS BURSATILES	493.556.469	2.114.625.545
			INTERÉSES A INVERSORES	205.373.501	154.466.623
			GASTOS BANCARIOS	923.537.167	679.552.431
			PERDIDA POR DIFERENCIA DE CAMBIO	3.278.450.997	3.389.196.894
Total ingresos financieros	-	-	Total gastos financieros	15.125.491.586	12.371.269.678

Nota 30 - Resultado de inversiones en asociadas – NO APLICA**Nota 31 - Resultado participación minoritaria – NO APLICA****Nota 32 - IMPUESTO A LA RENTA**

En miles de guaraníes

	2024	2023
Impuesto a la renta	1.560.107.045	1.903.842.816
Total	1.560.107.045	1.903.842.816

Nota 33 - Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta –NO APLICA**Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta – NO APLICA****NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA – NO APLICA****NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS – NO APLICA**

NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

(Esta nota debería incluir un breve detalle de contratos con terceros, vigente a la fecha de cierre del ejercicio, cuyo incumplimiento o cláusula específica podrían generar obligaciones contingentes para el cliente).

Los principales contratos suscriptos por la Sociedad, vigentes al 31 de Diciembre de 2024 son:

ARRENDATARIO	LOCAL	Plazo del Contrato
1 SHOPPING CENTER SA (SOL)	UNDER ARMOUR	31/12/2025
2 SHOPPING CENTER SA (SOL)	PUKET	31/12/2025
3 SHOPPING CENTER SA (SOL)	HUSH PUPPIES & CONVERSE	31/12/2025
4 SHOPPING CENTER SA (SOL)	ALDO	31/12/2025
5 SHOPPING CENTER SA (SOL)	ALDO ACCESORIES	31/12/2025
6 SHOPPING CENTER SA (SOL)	GAP	31/12/2025
7 SHOPPING CENTER SA (SOL)	BANANA REPUBLIC	31/12/2025
8 PENTA SA (MARISCAL)	MOSS	31/03/2025
9 PENTA SA (MARISCAL)	UNDER ARMOUR	31/03/2025
10 PENTA SA (MARISCAL)	ALDO	31/03/2025
11 PENTA SA (MARISCAL)	GAP	31/08/2028
12 PENTA SA (MARISCAL)	HERING STORE	01/12/2027
13 PENTA SA (MARIANO)	TIENDA SALLUSTRO	31/12/2025
14 PENTA SA (MARIANO)	HERING STORE	30/09/2027
15 BLUE TOWER VENTURES PARAGUAY SA (LA GALERIA)	ALDO	30/06/2028
16 BLUE TOWER VENTURES PARAGUAY SA (LA GALERIA)	UNDER ARMOUR	30/04/2028
17 BLUE TOWER VENTURES PARAGUAY SA (LA GALERIA)	MOSS	31/07/2026
18 BLUE TOWER VENTURES PARAGUAY SA (LA GALERIA)	GAP	31/07/2026
19 KARIM DAMANI	SALLUSTRO 1811	31/10/2025
20 PINEDO INMOBILIARIA SA (PINEDO)	ALDO	31/03/2025
21 PINEDO INMOBILIARIA SA (PINEDO)	MOSS	31/01/2025
22 STEROMAR SA (MULTIPLAZA)	MULTITIENDA SALLUSTRO	31/12/2025
23 CENTRO COMERCIAL LAMBARE (LAMBARE)	TIENDA SALLUSTRO	30/06/2028
24 GOROSTIAGA INMOBILIARIA	TIENDA SALLUSTRO	31/05/2025
25 MARCOS BUHMAN (FELIX BOGADO)	TIENDA SALLUSTRO	30/11/2029
26 PARQUE 14 Y MEDIO SRL	TIENDA SALLUSTRO	21/12/2025
27 ABASTO S.A.(ABASTO NORTE)	OUTLET SALLUSTRO	30/06/2025
28 LUMBRA S.A.	LOS JARDINES	31/03/2027
29 EDGAR INSFRAN Y FATIMA MICHELAGNOLI DE INSFRAN	OUTLET SALLUSTRO	31/07/2025
30 INMOBILIARIA JOTAEFE S.A.	OFICINA ADMINISTRATIVA	31/01/2032
31 AITANA S.A.	TIENDA SAN MARTIN	31/03/2028
32 ROSANTI S.A.E.C.A	OUTLET SAN LORENZO	31/05/2026

Al 31 de Diciembre de 2024 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación

de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO – NO APLICA

NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiero o los resultados de la Sociedad al 31 de diciembre del 2024.

NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Miles de guaraníes

	2024	2023
ACTIVO		
Inversiones temporales		
Cuentas por Cobrar a Socios y/o Entidades Vinculadas C.P.		
PRESTAMOS A TERCEROS GRUPO 3S S.A. M.L.	2.428.786.370	117.970.199
PRESTAMOS A TERCEROS ALBERTO SALLUSTRO C.P.	-	574.705.263
PRESTAMOS A LAURA SALLUSTRO CALLIZO	132.525.580	62.406.465
PRESTAMOS A TERCEROS MALECON S.A	213.200.000	213.200.000
PRESTAMOS A TERCEROS GRUPO 3S S.A. M.E.	2.123.673.885	-
PRESTAMO A SOCIOS ACIONISTAS ME CP	156.401.191	158.128.863
Cuentas por Cobrar a Socios y/o Entidades Vinculadas L.P.		
PRESTAMOS A LAURA SALLUSTRO CALLIZO L.P.	-	154.094.049,00
PRESTAMOS A TERCEROS ALBERTO SALLUSTRO L.P.	-	1.372.301.860,49
PRESTAMOS A TERCEROS GRUPO 3S S.A. L.P.	15.587.410,82	2.322.912.021,82
PRESTAMOS A TERCEROS GRUPO 3S S.A. M.E. L.P.	-	1.974.534.306
Otros créditos		
Total activo	5.070.174.437	6.950.253.026
PASIVO		
Cuentas por pagar comerciales		
Préstamos a corto plazo		
FLOC S.A. M.E.	-	441.292.148
PRÉSTAMO DE SOCIO ACCIONISTA - Laura Callizo de Sallustro	-	150.000.000
Préstamos a largo plazo		
PRESTAMO DE SOCIO - ALBERTO SALLUSTRO M.L. LP	150.000.000	-
PRESTAMO DE SOCIO - IVONNE CALLIZO M.L. LP	150.000.000	
PRESTAMO DE SOCIO - OCTAVIO SALLUSTRO M.L. LP	255.000.000	
PRESTAMO DE SOCIO - ALEJANDRO SALLUSTRO M.L. LP	1.000.000.000	
CECILIA SALLUSTRO MARIN L.P.	700.000.000	
LOS 7S S.A. - PRESTAMO ME	392.170.500	364.181.000
Otros pasivos		
Total pasivo	2.647.170.500,00	955.473.148,14

2024
2023

Costo de ventas		
Compras a		
Gastos administrativos		
Remuneración Personal Superior		
ALBERTO SALLUSTRO MARIN	120.000.000	143.000.000
LAURA IVONNE DE SALLUSTRO	1.023.454.545	-
VALENTINA SALLUSTRO CALLIZO	120.000.000	143.000.000
LAURA SALLUSTRO CALLIZO	120.000.000	143.000.000
ALEJANDRO SALLUSTRO CALLIZO	120.000.000	143.000.000
OCTAVIO SALLUSTRO CALLIZO	120.000.000	143.000.000
JUAN PABLO SALLUSTRO CALLIZO	120.000.000	132.000.000
Honorarios Profesionales		
ALBERTO SALLUSTRO MARIN	1.079.187.389	881.857.167
LAURA IVONNE DE SALLUSTRO	-	1.012.483.333
VALENTINA SALLUSTRO CALLIZO	322.000.000	226.416.667
LAURA SALLUSTRO CALLIZO	634.000.000	569.616.667
ALEJANDRO SALLUSTRO CALLIZO	634.000.000	569.616.667
OCTAVIO SALLUSTRO CALLIZO	657.624.281	569.616.667
JUAN PABLO SALLUSTRO CALLIZO	452.000.000	369.416.667
Comisión a Directores s/ Ventas		
ALEJANDRO SALLUSTRO CALLIZO	-	320.000.000
Gastos financieros		
Intereses pagados por préstamos- Laura Ivonne Callizo de Sallustro	14.886.364	15.250.000
Interés a Inversores - Alberto Sallustro	11.250.000	-
Interés a Inversores - Alejandro Sallustro	49.999.999	-
Interés a Inversores - Octavio Sallustro	11.126.028	
Alquileres Pagados		
ALBERTO SALLUSTRO MARIN	-	97.064.000