



KUROSU & CIA. SOCIEDAD ANONIMA
ESTADOS FINANCIEROS AL 30/09/2025 EN FORMA
COMPARATIVA AL 30/09/2024

INDICE

CONTENIDO	PAGINA
* Presentación	2
* Balance general	4
* Estado de resultados	5
* Estado de evolución del patrimonio neto	6
* Estado de Flujos de efectivo	7
* Notas a los estados financieros	8



ESTADOS FINANCIEROS

Por el ejercicio anual Nro. 50 iniciado el 01.01.2025 al 30.09.2025 presentado en forma comparativa al 30 de setiembre de 2024.

1.	IDENTIFICACIÓN:
1.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL KUROSU & CIA. SOCIEDAD ANONIMA.

1.2	ANTECEDENTES DE CONSTITUCIÓN SOCIAL Y REFORMAS ESTATUTARIAS.
------------	---

INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO DEL ESTATUTO SOCIAL: Nro. 1334, Serie "E" Folio 13309 – Sección Contratos

INSCRIPCION EN LA COMISION NACIONAL DE VALORES: Resolución N°1048/07.

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO SOCIAL: 06 de diciembre de 2105.

1.3	RUC	80002592-0
1.4	ACTIVIDAD PRINCIPAL	Comercio al por mayor de maquinaria, equipo y suministros agrícolas.
1.5	ACTIVIDADES SECUNDARIAS SEGÚN INSCRIPCION EN EL RUC	Comercio al por mayor de textiles, prendas de vestir, calzados, artículos de marroquinería y talabartería. Comercio al por mayor de otras maquinarias y equipos n.c.p. Comercio al por mayor de otros productos n.c.p. Depósito y almacenamiento.
1.6	DOMICILIO LEGAL	Ruta PY06 Km. 11 - Barrio Arroyo Porá - Encarnación – Itapúa, Paraguay.
1.7	TELEFONO	(071) 204190 – 214600 – 214700.
1.8	FAX	(071) 204190.
1.9	E-MAIL	antoniomaci@kurosu.com.py
1.10	SITIO PAGINA WEB	www.kurosu.com.py

2. ADMINISTRACION:

CARGO	Nombre	Apellido
Representantes Legales	Eva Rosa	Rodríguez de Hermosilla.
	Antonio	Maciel Rotela.
	Jaime Hitoshi	Kurosu Ishigaki.
Presidente	Jaime Hitoshi	Kurosu Ishigaki.
Directora vicepresidente	Eva Rosa	Rodríguez de Hermosilla.
Director Titular	Antonio	Maciel Rotela.
Director Titular	Basilio José	Ramírez Flores.
Director Titular	Javier	Valenzuela Esquivel.
Síndico Titular	Alcira	Onishi Kazuko.
Síndico Suplente	Aristides Ramón	Corrales Arguello.



3. CAPITAL Y PROPIEDAD (EN GUARANIES):

Capital Social	Capital Emitido	Capital Suscripto	Capital Integrado	Valor nominal de las acciones
500.000.000.000	500.000.000.000	500.000.000.000	500.000.000.000	10.000.000

COMPOSICIÓN ACCIONARIA: Accionistas que detentan el diez (10) por ciento o más de participación en el capital.

Nº	Accionistas	Cantidad de acciones	Clases	Votos	Montos	% de participación del capital integrado
1	Jaime Hitoshi Kurosu Ishigaki	10.000	Ord.V.Mult.	5	100.000.000.000	20,00 %
		31.343	Ord.Simple	1	313.430.000.000	63,00 %
	Subtotal				413.430.000.000	83,00 %
2	Mina Kurosu Ishigaki	6.753	Ord.Simple	1	67.530.000.000	14,00 %
	Subtotal				67.530.000.000	14,00 %

4. AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

4.1	AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE DESIGNADO:	BAKER TILLY PARAGUAY
-----	--	----------------------

5. PLANTEL DE COLABORADORES

Al 30 de setiembre del 2025 y al 31 de diciembre del 2024, la firma **KUROSU & CIA. S.A.** presenta el siguiente número de plantel de colaboradores.

DETALLE	AL 30/09/2025	AL 31/12/2024
Colaboradores	497	479

Lic. Eva Rosa R. de Hermosilla
Vicepresidente
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

Lic. Antonio Maciel Rotela
Director Titular
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

C.P.N. Camila D. Venialgo
Contadora
RUC: 3200276-9



BALANCE GENERAL

AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025 Y EN FORMA COMPARATIVA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
(Expresado en guaraníes)

DESCRIPCIÓN	Nota	30/09/2025	31/12/2024
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	42.675.966.986	26.764.302.638
Inversiones temporales	4	23.056.203.838	52.033.698.380
Cuentas por cobrar comerciales	5	249.661.421.385	293.919.921.209
Otros créditos	6	68.538.112.224	88.768.934.064
Inventarios	7	697.367.798.113	723.932.869.901
Total activos corrientes		1.081.299.502.546	1.185.419.726.192
Activos no Corrientes			
Otros créditos	6	3.802.973.691	3.428.340.065
Cuentas por cobrar comerciales	5	85.122.797.610	74.237.801.042
Inversión en asociadas	8	250.000.000	250.000.000
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	9	100.555.561.687	106.111.946.449
Total activos no corrientes		189.731.332.988	184.028.087.556
Total Activos		1.271.030.835.534	1.369.447.813.748
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	13	121.051.882.967	112.700.609.401
Préstamos a corto plazo	14	265.399.458.498	430.831.977.924
Porción corriente de la deuda a largo plazo	15	19.424.817.675	23.057.418.879
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	16	7.868.704.383	7.758.053.672
Impuestos a pagar	17	2.382.193.610	2.103.072.608
Provisiones	18	18.807.692.241	5.343.567.032
Otros pasivos corrientes	19	51.012.261.356	24.308.182.091
Total Pasivos Corrientes		485.947.010.730	606.102.881.607
Pasivos no corrientes			
Préstamos a largo plazo	14	83.241.877.811	95.128.704.463
Otros pasivos no corrientes	19	1.997.041.640	2.323.830.272
Total pasivos no corrientes		85.238.919.451	97.452.534.735
Total Pasivos		571.185.930.181	703.555.416.342
Patrimonio Neto			
Capital integrado	20	500.000.000.000	500.000.000.000
Reserva de revalúo	21	13.806.379.440	13.806.379.440
Reserva legal	21	47.176.786.778	47.176.786.778
Utilidades a Capitalizar	23	65.000.000.000	0
Resultados del Periodo/Ejercicio	23	73.861.739.135	104.909.231.188
Total Patrimonio Neto		699.844.905.353	665.892.397.406
Total Pasivos y Patrimonio Neto		1.271.030.835.534	1.369.447.813.748

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Lic. Eva Rosa R. de Hermosilla
Vicepresidente
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

Lic. Antonio Maciel Rotela
Director Titular
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

C.P.N. Camila D. Venialgo
Contadora
RUC: 3200276-9

Nuestra Misión:

A acompañar a la mecanización del agro
G arantizando los mejores servicios
R espetando al individuo y al medio ambiente
O freciendo solución para una mayor productividad



ESTADO DE RESULTADOS
AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025 Y EN FORMA COMPARATIVA AL 30 DE SETIEMBRE 2024
(Expresado en guaraníes)

DESCRIPCIÓN	Nota	30/09/2025	30/09/2024
Ventas	25	920.954.473.749	1.094.331.587.533
Costo de ventas	26	(709.864.149.779)	(866.175.818.194)
Utilidad bruta		211.090.323.970	228.155.769.339
Gastos de ventas	27	(82.317.472.951)	(84.495.404.297)
Gastos administrativos	27	(40.071.216.692)	(38.138.420.476)
Otros ingresos y gastos operativos	28	5.178.811.146	(2.683.459.507)
Resultado operativo		93.880.445.473	102.838.485.059
Ingresos financieros - neto	29	172.804.039.739	384.941.427.038
Gastos financieros - neto	29	(183.468.326.489)	(406.484.596.035)
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria		83.216.158.723	81.295.316.062
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta		83.216.158.723	81.295.316.062
Impuesto a la renta	32	(9.354.419.588)	(8.827.275.899)
Utilidad del ejercicio		73.861.739.135	72.468.040.163
Utilidad neta por acción ordinaria	35	1.477.235	1.449.361

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

.....
Lic. Eva Rosa R. de Hermosilla
Vicepresidente
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

.....
Lic. Antonio Maciel Rotela
Director Titular
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

.....
C.P.N. Camila D. Venialgo
Contadora
RUC: 3200276-9



ESTADOS DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025 Y EN FORMA COMPARATIVA AL 30 DE SETIEMBRE DE 2024
(Expresado en guaraníes)

DESCRIPCIÓN	CAPITAL	RESERVAS		RESULTADOS		PATRIMONIO NETO	
		LEGAL	REVALUO	A CAPITALIZAR	DEL EJERCICIO	AL 30/09/2025	AL 30/09/2024
SALDO AL INICIO	500.000.000.000	47.176.786.778	13.806.379.440	0	104.909.231.188	665.892.397.406	594.112.334.130
MOVIMIENTO SUBSECUENTES							
TRANSFERENCIA DE UTILIDAD	0	0	0	65.000.000.000	(65.000.000.000)	0	0
DIST. DE DIVIDENDOS S/ACTA GRAL. ORD. N° 63/25	0	0	0	0	(39.909.231.188)	(39.909.231.188)	(38.623.646.010)
RESULTADO DEL PERIODO/EJERCICIO	0	0	0	0	73.861.739.135	73.861.739.135	72.468.040.163
SALDO AL 30/09/2025	500.000.000.000	47.176.786.778	13.806.379.440	65.000.000.000	73.861.739.135	699.844.905.353	0
SALDO AL 30/09/2024	420.000.000.000	41.682.308.680	13.806.379.440	80.000.000.000	72.468.040.163	0	627.956.728.283

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Lic. Eva Rosa R. de Hermosilla
Vicepresidente
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

Lic. Antonio Maciel Rotela
Director Titular
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

C.P.N. Camila D. Venialgo
Contadora
RUC: 3200276-9



ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025 Y 30 DE SETIEMBRE DE 2024
(Expresado en guaraníes)

DESCRIPCIÓN	30/09/2025	30/09/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas a clientes	970.292.698.176	1.020.088.871.736
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(691.344.417.770)	(908.552.204.706)
Efectivo generado por las operaciones	(76.506.214.666)	(22.388.754.398)
Intereses pagados	(24.738.465.551)	(32.200.792.843)
Otros ingresos y (egresos) - neto	5.067.283.344	(6.057.471.907)
Pagos de impuesto a la renta	(9.858.630.526)	(12.841.997.215)
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	172.912.253.007	38.047.650.667
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de bienes de uso	2.713.755.528	(12.427.263.778)
Aquisición de inversiones	28.977.494.542	21.022.352.491
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	31.691.250.070	8.595.088.713
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Disminución/ Incremento de préstamos	(180.085.707.365)	(35.839.495.007)
Dividendos pagados	(3.192.738.496)	(3.089.891.680)
Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento	(183.278.445.861)	(38.929.386.687)
Disminución neto de efectivo	21.325.057.216	7.713.352.693
Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo	(5.413.392.868)	(3.489.371.754)
Efectivo al principio del año	26.764.302.638	54.078.286.618
Efectivo al final del Periodo	42.675.966.986	58.302.267.557

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Lic. Eva Rosa R. de Hermosilla
Vicepresidente
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

Lic. Antonio Maciel Rotela
Director Titular
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

C.P.N. Camila D. Venialgo
Contadora
RUC: 3200276-9



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025

NOTA 1. DESCRIPCION DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA SOCIEDAD

KUROSU & CIA S.A. fue constituida por Escritura Pública N.º **138** de fecha 24 de octubre de 1975 pasada ante el Escribano Público Luís Manuel Brunstein. Los Estatutos Sociales fueron aprobados, y reconocida su personería jurídica, por Decreto del Poder Ejecutivo N.º 20.400 de fecha 27 de enero de 1976; inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N.º 657 al folio 3.406 y siguientes, Sección Contratos, Serie "B", en fecha 15 de junio de 1989. El contrato social originario tuvo las siguientes modificaciones:

Por Escritura Pública N.º **300** de fecha 25 de setiembre de 1980 pasada ante el Escribano Público Luís Manuel Brunstein; aprobada por Decreto del Poder Ejecutivo N.º 23.005 de fecha 07 de febrero de 1981, anotada en el Registro Público de Comercio bajo el N.º 658, al folio 3.430 y siguientes, Sección Contratos, Serie "B", en fecha 15 de junio de 1989.

Por Escritura Pública N.º **20** de fecha 27 de mayo de 1991 pasada ante el Escribano Público Luís Manuel Brunstein; aprobada por Decreto del Poder Ejecutivo N.º 12.233 de fecha 13 de enero de 1992, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N.º 185, al folio 1.032 y siguientes, Sección Contratos, Serie "B", en fecha 25 de febrero de 1992.

Por Escritura Pública N.º **149** de fecha 29 de julio de 1996 pasada ante la Escribana Pública Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N.º 440, folio 55.734 y siguientes, serie "A", en fecha 03 de setiembre de 1996; y en el Registro Público de Comercio, bajo el N.º 482, folio 4.657 y siguientes, serie "C", Sección Contratos, en fecha 10 de setiembre de 1996.

Por Escritura Pública N.º **146** de fecha 10 de junio de 1998 pasada ante la Escribana Pública Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, anotada en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N.º 336, folio 4.764, Serie "A", en fecha 18 de setiembre de 1998; y en el Registro Público de Comercio, Sección Contratos, bajo el N.º 693, Serie "A", folio 4.247 y siguientes, en fecha 25 de setiembre de 1998.

Por Escritura Pública N.º **176** de fecha 04 de junio de 2004 pasada ante la Escribana Pública Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N.º 247, folio 2.607, Serie "A", en fecha 04 de agosto de 2004; y en el Registro Público de Comercio, Sección Contratos, Serie "B", bajo el N.º 730, folio 8.439 y siguientes, en fecha 22 de julio de 2004.

Por Escritura Pública N.º **163** de fecha 10 de agosto de 2006 pasada ante la Escribana Pública Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N.º 1.408, folio 15.845, Serie "C", en fecha 06 de diciembre de 2006; y en el Registro Público de Comercio, Sección Contratos, Serie "E", bajo el N.º 1.334, folio 13.309 y siguientes, en fecha 06 de diciembre de 2006, con esta modificación de la escritura, la Sociedad queda habilitada para emitir títulos valores que podrán ser negociados a través de la bolsa de valores, previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

Por Escritura Pública N.º **98** de fecha 04 de mayo de 2009, pasada ante la Escribana Pública Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, anotada en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N.º 614, folio 6.662, Serie "A", en fecha 08 de junio de 2009; y en el Registro Público de Comercio, Sección Contratos, Serie "A", bajo el N.º 297, folio 2.435, en fecha 08 de junio de 2009.

Por Escritura Pública N.º **104** de fecha 07 de junio de 2013, pasada ante la Escribana Pública Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, anotada en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N.º 912, folio 9855 serie "A", en fecha 02 de julio de 2013; y en el Registro Público de Comercio, sección contratos serie "H", bajo el N.º 153, folio 1607 y siguientes, en fecha 02 de julio de 2013.



Por Escritura Pública N.º **398** de fecha 21 de diciembre de 2020, pasada ante la N.P. Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo la Matrícula Jurídica N.º 34270, Serie Comercial, bajo el N.º 01, folio 01, el 13 de abril de 2021; y en el Registro Público de Comercio, bajo la Matrícula N.º 34821, Serie Comercial, bajo el N.º. 01 Folio 01-15, el 13 de abril de 2021.

Por Escritura Pública N.º **340** de fecha 23 de agosto de 2021, pasada ante la N.P. Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo la Matrícula Jurídica N.º 34821, Serie Comercial, bajo el N.º 02, folio 18-23, el 08 de octubre de 2021.

Por escritura Pública N.º **151** de fecha 08 de junio de 2022, pasada ante la N.P. Fanny Kiyomi Moriya Ishibashi, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo la Matrícula Jurídica N.º 34821, Serie Comercial, bajo el N.º 03, folio 24 de fecha 22 de agosto de 2022.

Por escritura Pública N.º **52** de fecha 12 de setiembre de 2023, pasada ante de N.P. Patricia Elizabeth Andino Báez, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo la Matrícula Jurídica N.º 34821, Serie Comercial, bajo el N.º 04, folio 41 de fecha 26 de setiembre de 2023.

Por escritura Pública N.º **20** de fecha 20 de agosto de 2024, pasada ante la N.P. Patricia Elizabeth Andino Báez, inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos Sección Personas Jurídicas y Comercio, bajo la Matrícula Jurídica N.º 34821, Serie Comercial, bajo el N.º 5 Folio 57-72, el 06 de setiembre de 2024.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a. Bases de contabilización:

La sociedad prepara sus estados financieros siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, en base a los costos históricos, a excepción de los activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y h), no reconoce en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

a.1. Declaración de cumplimiento:

Los presentes estados financieros por el periodo cerrado al 30 de setiembre del 2025 que se presentan en forma comparativa han sido preparados de conformidad con las Normas de Información Financiera (NIF), emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. La aplicación de las (NIF) no implicó cambios en la valuación de los activos y pasivos de la Sociedad.

a.2. Formatos de los estados financieros:

El ejercicio fiscal de la Sociedad comienza el 1 de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año. La exposición de los estados financieros según el modelo adoptado es consistente con la **NIF 2 – Presentación de estados financieros**.

- * El Estado de situación patrimonial fue preparado clasificando los activos y pasivos en corriente y no corriente respectivamente.
- * Los ingresos y los egresos del Estado de Resultados fueron reconocidos en base a su devengamiento.
- * El Estados de evolución del patrimonio neto fueron preparados mostrando por separado la utilidad (pérdida) del ejercicio.
- * El Estado de flujos de efectivo fue preparado empleando el método directo atendiendo a las definiciones mencionadas en la **NIF 4 Estado de Flujo de efectivo**.

Nuestra Misión:

A acompañar a la mecanización del agro
G arantizando los mejores servicios
R espetando al individuo y al medio ambiente
O freciendo solución para una mayor productividad



a.3. Nuevo pronunciamiento contable:

La firma **Kurosu & CIA. S.A.** tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les corresponda en su respectiva fecha de aplicación y no anticipadamente. Norma de Información Financiera N° 23 Emitida por el Consejo de Contadores Público del Paraguay.

a.4. Moneda de Presentación:

Los estados financieros al 30 de setiembre de 2025 y en forma comparativa al 31 de diciembre de 2024 son presentados y expresados en guaraníes

b. Uso de estimaciones Contables:

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los estados financieros.

c. Moneda extranjera:

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio y periodo según Decreto 3182/2019 Artículo 29.- Valuación de la Moneda Extranjera.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio y periodo son reconocidas en el estado de resultados como ganancias o pérdidas.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera del Activo al 30/09/2025: USD., es Gs.6.952 y EUR es Gs. 8.164 – Pasivo US\$, es Gs.6.971 y euro es Gs. 8.186. Activo al 31/12/2024: US\$, es Gs.7.812 y euro es Gs. 8.125 – Pasivo US\$, es Gs.7.843 y euro es Gs. 8.159

2025				2024			
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes.		Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes.
Activos	Dólares estadounidenses	Usd	403.438.740.920	Dólares estadounidenses	Usd	453.948.166.593	
Pasivos	Dólares estadounidenses	Usd	319.179.455.163	Dólares estadounidenses	Usd	496.666.968.018	
Posición neta			84.259.285.757				(42.718.801.425)
2025				2024			
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes.		Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes.
Activos	Euro	€	1.749.629.452	Euro	€	3.765.814.894	
Pasivos	Euro	€	197.961.219	Euro	€	6.163.635	
Posición neta			1.551.668.233				3.759.651.259
2025				2024			
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Cotización Gs.		Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Cotización Gs.
Activos	Euro	€	8.164	Euro	€	8.125	
Pasivos	Euro	€	8.186	Euro	€	8.159	
Posición neta			(22)				(34)
Activos	Dólares estadounidenses	Usd	6.952	Dólares estadounidenses	Usd	7.812	
Pasivos	Dólares estadounidenses	Usd	6.971	Dólares estadounidenses	Usd	7.843	
Posición neta			(19)				(31)

d. Efectivo y equivalentes de efectivo:

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.



e. Inversiones:

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo con los siguientes criterios de valuación:

1. Colocaciones financieras en moneda local: A su valor nominal más los intereses devengados al cierre del mes y año **(Nota 4)**
2. Colocaciones financieras en moneda extranjera: A su valor de cotización al cierre del mes y año más intereses devengados a ese momento **(Nota 4)**

Las inversiones permanentes se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

3. Las inversiones no corrientes en la sociedad donde no se ejerce el control, se valúan en su valor de costo de adquisición. **(Nota 8)**

f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables:

f.1. Castigos sobre Malos Créditos:

Al cierre del ejercicio fiscal la sociedad aplica para los Castigos sobre Malos Créditos según el Decreto 3182/2019 Art. 60 conforme a la reglamentación de la Administración Tributaria.

f.2. Provisión Incobrable

Al cierre de los periodos fiscales la sociedad realiza la provisión para castigos sobre malos créditos aplicando un monto mensual, para garantizar contingencias futuras al cierre del ejercicio, se asume como Gastos No Deducibles según Decreto 3182/2019 Artículo 61.- Provisiones

g. Inventarios:

Se valúan las existencias de los bienes de cambio utilizando el; PPP (Precio Promedio Ponderado); o identificación específica **NIF 12 (Nota 7)** y se aplica las reglamentaciones tributarias vigentes según: Ley 6380/2019 según artículo 9 primero y segundo, párrafos y el decreto 3182/2019 según los artículos 17 y 18.-

h. Provisiones para desvalorización y deterioro de inventario:

h.1. Las Bajas del Inventarios:

Se realizan conforme al Decreto 3182/2019 Artículo 58. Reglamenta: Núm. 11) del Art. 15 de la Ley 6380/2019

h.2. Provisión Obsolescencia:

Cierre periodo fiscal: A efectos de reflejar la pérdida del valor del inventario de bienes de cambio, motivados por razones de obsolescencia comercial o técnica respectivamente. En vista de eso la sociedad provisiona el 0,05% de los saldos mensuales de repuestos, lubricantes, accesorios y el 0,20% de los saldos mensuales en máquinas usadas y equipos de construcción usadas, conforme al decreto 3182/2019 según artículo 61.- Las provisiones se asume en los periodos como Gastos No Deducibles. **(Nota 7)**

i. Propiedades, Planta y Equipo:

Los bienes se hallan valuados a sus costos de adquisición y se le asignará valores residuales a cada tipo o clase de activo fijo depreciable, el cual no podrá ser superior al 20% de su valor fiscal neto del bien. Los bienes del activo fijo serán depreciados de acuerdo con la distribución sistemática del desgaste o deterioro que experimente cada bien, se considera la estimación de vida útil según **Decreto N.º 3182/2019 según artículo 31. de la Dirección Nacional de Ingresos Tributarios (Nota 9).**



i.1. Depreciación del Activo Fijo: Propiedades, Planta y Equipo:

Cierre periodo fiscal: Las depreciaciones se registran de acuerdo con lo establecido en el Decreto 3182/2019, Artículo 30. Las compras o incorporaciones de bienes se deprecian de manera lineal, con el objetivo de reflejar de forma más precisa la situación financiera al cierre de cada período fiscal. La contabilización de las depreciaciones se realiza mensualmente en la cuenta contable "Depreciaciones Acumuladas", afectando a cada activo según su cuenta contable correspondiente. Estas depreciaciones se reflejan como un gasto en el estado de resultados, impactando directamente en el resultado operativo.

J. Reconocimiento de ingresos y egresos:

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

K. Impuesto a la Renta Empresarial IRE:

El Impuesto a la Renta se calcula conforme a la Ley 6380/2019 Artículo 1.º Hecho Generador del impuesto a la renta Empresarial (IRE) aplicando las reglamentaciones vigentes de la Administración Tributaria. Utilizando la tasa vigente del 10% según ley 6380/2019 Artículo 21. Tasa.

K.1 Provisión Impuesto a la Renta Empresarial:

Cierre periodo fiscal: La provisión se realiza en base a los resultados de los periodos cerrados, el cálculo del impuesto a la renta conforme a la ley 6380/2019 Artículo 1.º Hecho Generador del impuesto a la renta Empresarial (IRE) utilizando la tasa vigente del 10% según ley 6380/2019 Artículo 21. Tasa., y se contabiliza en la cuenta provisión de impuesto a la renta en el pasivo corriente y en el estado de resultado se asume y se contabiliza en Impuesto a la renta (IRE), con el fin de ir asumiendo mes a mes los gastos y al cierre del ejercicio obtener un resultado más real.

K.2 Impuesto Diferido:

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta por el método de lo diferido, método del pasivo. El mencionado método establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporales y temporarias, con cargo a la línea Impuesto a la renta del Estado de resultados.

El impuesto se calcula en cada cierre fiscal conforme a la normativa tributaria y considerando las diferencias temporarias relevantes para la determinación del impuesto diferido.

K.3. Reserva Legal:

Se realiza conforme al Decreto 3182/2019 Artículo 66.- Reservas. Reglamenta: Art. 16 de la Ley. La reserva es calculada sobre el Resultado contable del ejercicio, deducido el importe del Impuesto y aplicando la tasa del 5%.

K.4. Provisión Reserva Legal:

Cierre periodo fiscal: Se realiza la provisión de la reserva legal basándonos en los resultados de los periodos cerrados, se realiza el cálculo conforme al Decreto 3182/2019 Artículo 66.- Reservas. Reglamenta: Art. 16 de la Ley, y se contabiliza en la cuenta provisión de reserva en el pasivo corriente y en el estado de resultado se asume y contabiliza en cuenta reserva legal, esta provisión se realiza con el fin de tener un resultado más razonable al cierre de ejercicio 2025 e ir asumiendo mes a mes los gastos.



NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

El saldo de este rubro al 30 de setiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 está compuesto por fondos disponibles en efectivo en poder de la Sociedad, como de depósitos en Bancos en cuentas corrientes y cajas de ahorro y en la Cooperativa Chortitzer Ltda. de caja de ahorro, tal como se detalla a continuación:

CUENTAS	En guaraníes	
	Saldo al	
	30/09/2025	31/12/2024
Caja G.	225.236.564	118.422.100
Caja US\$	168.008.984	109.563.300
TOTAL, CAJA	393.245.548	227.985.400
Cheques de Terceros en Cartera G.	39.786.876	294.388.523
Cheques de Terceros en Cartera US\$.	895.560.742	1.002.138.437
RECAUDACIONES POR DEPOSITAR	935.347.618	1.296.526.960
BANCOS MONEDA LOCAL		
Banco Nacional de Fomento	16.621.264	3.211.646
Banco Continental S.A.E.C.A.	720.237.109	574.342.220
Banco Do Brasil S.A. Paraguay	22.861.846	22.861.846
Banco GNB Paraguay S.A.	2.865.018.284	1.658.495.967
Banco Itaú Paraguay S.A.	387.326.194	273.073.447
Banco Sudameris Bank S.A.E.C.A.	1.293.436.147	3.157.611.409
Banco Atlas S.A.	25.411.999	24.821.590
Banco Familiar S.A.E.C. A	829.056.271	492.125.482
Banco BASA S.A.	8.930.486	8.150.486
Interfisa Banco S.A.E.C.A.	6.308.653	5.002.985
Bancop S.A.	323.713.536	60.555.689
Banco Río S.A.E.C.A.	0	4.620.776
TOTAL, BANCOS MONEDA LOCAL	6.498.921.789	6.284.873.543
BANCOS MONEDA EXTRANJERA		
Banco Continental S.A.E.C.A.	6.218.993.703	62.925.113
Banco Do Brasil S.A. Paraguay	26.020.363	29.539.984
Banco GNB Paraguay S.A.	4.761.500.854	710.155.641
Banco Familiar S.A.E.C. A	43.133.475	210.754.948
Banco Itaú Paraguay S.A.	587.381.989	295.179.779
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	7.373.698.659	6.620.912.484
Banco Atlas S.A.	5.474.840.778	47.658.356
Banco BASA S.A.	1.058.158.428	42.256.749
Interfisa Banco S.A.E.C.A.	73.534.293	11.420.910
Bancop S.A.	79.121.546	2.183.487.279
Banco Río S.A.E.C. A.	0	27.659.792
Banco Nacional de Fomento	46.569.571	24.212.278
Banco Itaú Internacional	8.007.028.359	8.640.982.489
Banco GNB Paraguay S.A. Euro	1.070.833.836	23.716.144
Zeta Banco S.A.E.C.A.	12.954.357	20.889.523
TOTAL, BANCOS MONEDA EXTRANJERA	34.833.770.211	18.951.751.469
Cooperativa Chortitzer Ltda. – Caja de Ahorro	14.681.820	3.165.266
TOTAL, OTRAS ENTIDADES	14.681.820	3.165.266
TOTAL, DISPONIBILIDADES	42.675.966.986	26.764.302.638

Los saldos en monedas extranjeras al 30 de setiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024 están convertidos al guaraní al cambio de cierre respectivamente: (US\$.1 = 6.952 G. y US\$. 1 = 7.812 G.) (euro 1 = 8.164 G. y euro 1 = 8.125 G.)

Nuestra Misión:

- A acompañar a la mecanización del agro
- G arantizando los mejores servicios
- R espetando al individuo y al medio ambiente
- O freciendo solución para una mayor productividad



NOTA 4. INVERSIONES TEMPORALES

Los saldos que componen las siguientes inversiones de fondos Mutuos a continuación se detallan:

Con la sociedad Puente Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A. según contrato general N.º 1.064, Inversiones en **Fondos Mutuos Liquidez Dólares**.

Con la sociedad Cadiem Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión S.A. según contrato de suscripción, Inversiones en **Fondo Mutuo Disponible Dólares americanos y Fondo Mutuo Disponible Renta Fija en Guaraníes**.

Con la sociedad Administradora Sudameris Securities Casa de Bolsa S.A. según contrato de suscripción **Único de Fondo de Mutuos**.

Con la sociedad Basa Administradora de Fondos Patrimoniales de Inversión de Inversión S.A. según contrato de suscripción en **Fondo Mutuo Vista Dólares Americanos**.

Los saldos en monedas extranjeras al 30 de setiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024 están convertidos al guaraní al cambio de cierre respectivamente: (US\$. 1 = 6.952 G. y US\$. 1 = 7.812 G.) Se compone como sigue:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Fondo Mutuo CADIEM – Moneda Local Guaraníes	1.739.429.474	2.572.057.746
Fondo Mutuo Sudameris Asset Manag. – Moneda Local Guaraníes	2.224.781.769	2.561.870.849
Fondo Mutuo BASA Capital - Moneda Extranjera Dólares	3.625.142.229	4.339.250.239
Fondo Mutuo CADIEM – Moneda Extranjera Dólares	2.194.688.281	20.824.023.115
Fondo Mutuo Sudameris Asset Management - Moneda Extranjera	5.062.263.215	21.320.218.465
Fondo Mutuo Puente Casa de Bolsa - Moneda Extranjera Dólares	2.901.149.618	416.277.966
Fondo Mutuo Familiar – Moneda Local Guaraníes	2.526.405.630	0
Fondo Mutuo Familiar - Moneda Extranjera Dólares	2.782.343.622	0
TOTAL, INVERSIONES TEMPORALES	23.056.203.838	52.033.698.380

NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES A CORTO Y LARGO PLAZO

Representan derechos de la Sociedad contra terceros (clientes en su mayor parte) originados por ventas a crédito de maquinarias, repuestos, lubricantes y servicios de asistencia técnica.

Interés por devengar: Corresponde a intereses a devengar por las ventas a crédito, reconociendo el ingreso correspondiente con el transcurso del tiempo.

Los saldos en monedas extranjeras al 30 de setiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024 están convertidos a guaraní al cambio de cierre respectivamente: (US\$. 1 = 6.952 G. y US\$. 1 = 7.812 G., euro 1 = 8.164 G. y euro 1 = 8.125 G.)

Se compone como sigue:



CUENTAS	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Cientes US\$.	209.268.906.771	241.800.792.039
Cientes G.	28.671.090.861	22.132.914.449
Cheques diferidos G.	5.963.784.735	4.791.917.445
Cheques diferidos US\$	20.247.056.940	38.455.086.217
Menos Interes por vencer US\$	(10.917.382.018)	(9.323.354.329)
Menos Interes por vencer G.	(210.917.861)	(661.841.777)
Deudores Varios G.	1.717.575.836	814.709.000
Deudores Varios US\$.	377.493.600	275.629.077
Deudores Varios John Deere Agricola US\$	4.824.484.654	5.646.918.964
Deudores Varios John Deere C & F U\$S	76.051.335	0
Deudores Ciber US\$	3.628.110	29.843.871
Tarjeta de Créditos	7.407.664	7.062.670
Menos Previsión p/Incobrables	(10.367.759.242)	(10.049.756.417)
Total, Corriente cuentas por cobrar comerciales	249.661.421.385	293.919.921.209
No Corriente		
Cientes US\$.	84.805.639.020	69.868.171.823
Cientes G.	6.032.489.142	5.548.075.610
Menos Interes por vencer US\$	(10.883.901.700)	(8.685.504.785)
Menos Interes por vencer G.	(701.973.366)	(121.005.944)
Deudores Varios US\$.	788.003.499	1.163.200.394
Deudores Varios G.	5.082.541.015	6.464.863.944
Total, No Corriente	85.122.797.610	74.237.801.042
TOTAL, CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES	334.784.218.995	368.157.722.251

Composición de la cartera de créditos por ventas		30/09/2025
Situación	Monto	% Previsiones sobre Cartera
A Total Cartera no Vencida	309.702.513.363	0
B. Total Cartera Vencida	19.075.612.432	54,35%
Composición Cartera Vencida		
Normal	5.374.362.572	15,31 %
En Gestión de Cobro	9.970.743.258	28,41 %
En Gestión de Cobro Judicial	3.730.506.602	10,63 %
Total de la cartera de créditos (A+B)	328.778.125.795	
(-) Total Previsiones	(10.367.759.242)	
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CREDITOS	318.410.366.553	
Observaciones		
Criterios de Clasificación utilizados	De	A
Normal	1	90
En Gestión de Cobro	91	1000
En Gestión de Cobro Judicial	1001	2000 a más



LNOTA 6. OTROS CRÉDITOS A CORTO Y LARGO PLAZO

El rubro al 30 de setiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024 se componen de las siguientes formas Anticipos a proveedores, créditos fiscales (IVA crédito 10%, Anticipo de Impuesto IRE y Retención de Impuesto IRE).

Pagos realizados en forma adelantada en concepto de Licencia para Software en Laboratorio, GPS monitoreo de vehículos, calificación de riesgos, honorarios profesionales, y alquiler.

Los saldos en monedas extranjeras al 30 de setiembre de 2025 y 31 de diciembre 2024 están convertidos a guaraní al cambio de cierre respectivamente: (US\$. 1 = 6.952 G. y US\$. 1 = 7.812 G., euro 1 =8.164 G. y euro 1 = 8.125 G.)

A continuación, se detallan:

CUENTAS	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Anticipos a Proveedores del Exterior Euro.	626.535.240	3.742.098.750
Anticipos a Proveedores del Exterior US\$.	53.456.667.644	73.334.916.812
Anticipos a Proveedores Locales Gs	226.883.427	1.540.593.053
Créditos Fiscales	9.107.717.784	6.657.023.580
Cuenta corriente Wirtgen GMBH	52.260.376	20.379.369
Cuenta corriente Yokohama TWS Brazil	0	2.916.688
Emisión de Bonos Pagados por Adelantado	118.970.232	110.290.700
Garantías por Alquileres	17.100.000	15.500.000
Gastos de Implementación Sistema	1.473.931.319	881.723.148
Gastos Varios Pagados por Adelantado (*)	1.903.595.926	1.470.251.074
Intereses Pagados por Adelantado	610.865.145	670.159.362
Seguros Por Vencer	449.109.976	323.081.528
Gastos Expo	494.475.155	0
Total, Corriente Otros créditos	68.538.112.224	88.768.934.064
No Corriente		
Emisión de Bonos Pagados por Adelantado	61.862.138	139.886.487
Intereses Pagados p/ Adelantado	464.201.557	809.165.302
Gastos de Implementación Sistema	421.631.685	1.082.924.046
Gastos Varios Pagados por Adelantado (*)	2.341.130.982	882.216.901
Activos Por Impuestos Diferidos	514.147.329	514.147.329
Total, No Corriente	3.802.973.691	3.428.340.065
TOTAL, OTROS CRÉDITOS	72.341.085.915	92.197.274.129

NOTA 7. INVENTARIOS

Los bienes de cambio componen los siguientes productos: Cosechadoras, Tractores, Maquinarias Varias, Plantadoras y Sembradoras, Pulverizadoras, Equipos de Construcción, Repuestos y Lubricantes, en su mayoría de la marca John Deere y Maquinarias Usadas. Equipos de Carreteras y Minerías de la marca Joseph Voegel Ag, Hamm, Wirtgen GHBM, Kleemann y motores Power Systems, valuadas a su precio de adquisición. Las provisiones de obsolescencias y bajas de los bienes de cambio: (Nota 2 inciso: "g, h.1 y 2")



A continuación, se detallan:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Cosechadores	31.021.014.929	37.428.345.007
Tractores	62.759.836.482	97.031.703.086
Maquinarias Varias John Deere	23.411.604.853	32.503.649.092
Plantadoras y Sembradoras	22.707.442.353	8.883.430.489
Pulverizadores John Deere	41.469.101.772	48.377.197.410
Maquinarias John Deere AMS	12.239.115.220	18.880.855.039
Maquinarias Varias	11.506.024.493	6.116.968.956
Usados	68.857.408.370	60.862.833.719
Repuestos	205.528.754.380	183.657.307.108
Lubricantes	14.851.990.944	16.269.353.454
Materiales Publicitarios	2.102.077.524	2.907.672.166
Equipos en renta de construcciones	94.359.497.908	96.812.341.265
Equipos en renta de agrícolas	14.123.252.504	15.637.140.478
Equipos de construcciones	53.869.874.735	50.717.800.206
Equipos de Construcciones usados	15.496.329.364	11.876.325.990
Equipos de Construcciones varios	923.690.560	965.291.135
Equipo Forestal	1.644.670.518	2.825.073.045
Equipo Forestal Varios	2.101.075.322	875.449.296
Equipos de carreteras y Minerías	16.597.939.763	28.881.028.615
Equipos de carreteras y Minerías Usados	1.638.695.117	1.499.030.152
Equipos en renta de carreteras y Minerías	4.062.798.413	5.056.800.226
neumáticos Trelleborg	503.700.883	352.051.062
Motores Power Systems	5.283.025.590	4.368.086.093
Mercaderías en Tránsito	482.885.758	174.338.599
Licencias y Activaciones	1.337.201.205	1.228.027.034
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	(11.511.210.847)	(10.255.228.821)
TOTAL, INVENTARIOS	708.879.008.960	734.188.098.722
SALDO TOTAL INVENTARIOS - PREVISIÓN	697.367.798.113	723.932.869.901

NOTA 8. INVERSIONES PERMANENTES

La composición corresponde a Adquisición Acciones de Pioneros del Chaco S.A., La entidad no ejerce una influencia significativa, debido a que no posee el 20% o más del poder de voto de la participación, por lo que no aplica el registro por el método de participación, la inversión en la sociedad no representa que se ejerza un control sobre la misma. Las acciones equivalentes a 50 unidades cuyo valor nominal es de Gs.5.000.000 cada uno, lo cual representa Gs.250.000.000 en el periodo y ejercicio.



NOTA 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO / BIENES DE USO, NETO

La composición de este rubro esta conforme a la: (Nota 2 inciso "i")

A continuación, se detallan:

Descripción de Bienes	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Bajas	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
								30/09/2025	31/12/2024
Terrenos	35.421.127.049	0	(547.706.737)	0	0	0	0	34.873.420.312	35.421.127.049
Edificios	68.936.283.551	2.175.845.894	(1.227.472.853)	(13.617.748.996)	(1.302.254.871)	577.862.259	(14.342.141.608)	55.542.514.984	55.318.534.555
Rodados	3.334.917.757	296.164.097	(961.636.253)	(1.720.099.425)	(208.487.825)	872.242.770	(1.056.344.480)	1.613.101.121	1.614.818.332
Muebles y Útiles	6.118.135.339	1.274.210.924	(42.042.179)	(4.031.614.966)	(448.171.014)	40.492.466	(4.439.293.514)	2.911.010.570	2.086.520.373
Maquinarias y Equipos	4.949.776.834	789.905.193	(209.742.043)	(3.749.316.189)	(234.814.014)	208.574.024	(3.775.556.179)	1.754.383.805	1.200.460.645
Herramientas del Taller	6.033.046.330	83.042.705	0	(4.185.207.457)	(303.401.637)	0	(4.488.609.094)	1.627.479.941	1.847.838.873
Maquinarias del Taller	50.100.747	0	0	(33.670.689)	(2.420.861)	0	(36.091.550)	14.009.197	16.430.058
Equipos de Informática	1.828.030.625	156.332.843	0	(927.176.526)	(341.964.079)	0	(1.269.140.605)	715.222.863	900.854.099
Equipos de Comunicación	41.031.269	7.443.041	0	(39.955.825)	(1.114.933)	0	(41.070.758)	7.403.552	1.075.444
Edificios en Construcción	6.207.271.679	4.209.706.757	(10.416.978.436)	0	0	0	0	0	6.207.271.679
Bienes en Gestión de Compras	1.497.015.342	0	0	0	0	0	0	1.497.015.342	1.497.015.342
Totales	134.416.736.522	8.992.651.454	(13.405.578.501)	(28.304.790.073)	(2.842.629.234)	1.699.171.519	(29.448.247.788)	100.555.561.687	106.111.946.449

NOTA 13. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES A CORTO Y LARGO PLAZO

Corresponden a obligaciones a pagar a proveedores por la provisión de maquinarias, repuestos, lubricantes y servicios. Las obligaciones que están en monedas extranjeras se han convertido al guaraní al cambio de cierre al: 30.09.2025 y 31.12.2024 respectivamente. (US\$. 1 = 6.971 G. y US\$. 1 = 7.843 G., euro 1 = 8.186 G. y euro 1 = 8.159 G.)

A continuación, se detalla el saldo:

CUENTAS	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Acreedores Varios Local G.	228.889.273	199.019.279
Acreedores Varios Local US\$.	68.431.519	83.412.579
Acreedores Varios del Exterior US\$.	40.053.036.710	53.048.968.882
Proveedores Locales G.	1.207.065.221	990.186.726
Proveedores Locales US\$.	5.285.152.530	2.680.840.457
Interés a devengar Proveedores Locales US\$.	0	(4.188.162)
Proveedores del Exterior US\$.	74.047.067.252	55.696.206.005
Proveedores del Exterior Euro	171.415.740	6.163.635
Menos: Intereses a Devengar del Exterior	(9.175.278)	0
Total, Corriente	121.051.882.967	112.700.609.401



NOTA 14 y 15. PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

Están compuestas por las obligaciones con instituciones bancarias y otras.

También contemplan las emisiones de bonos registradas según los Certificados registros emitidos por la Superintendencia de Valores que a continuación se detallan:

*D5: Registrado según Certificado de Registro N.º 111_20102022 de fecha 20/10/2022.

*G5: Registrado según Certificado de Registro N.º 110_20102022 de fecha 20/10/2022.

Y las Resoluciones de la Bolsa de Valores Asunción S.A que a continuación se detallan:

*G5: Resolución N.º 2.533 de fecha 11/11/2022.

*D5: Resolución N.º 2.534 de fecha 11/11/2022.

*G5: Resolución N.º 2.858 de fecha 12/12/2023.

*D5: Resolución N.º 2.859 de fecha 12/12/2023.

Los saldos en moneda dólares estadounidenses, están convertidos al guaraní al cambio de cierre:
(US\$. 1 = G. 6.971 al 30.09.2025 y US\$. 1 = G. 7.843. al 31.12.2024) respectivamente

La composición de la cuenta es la siguiente:

CUENTAS	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Documentos a Pagar (Obligaciones Bancarias) US\$.	129.394.176.327	266.320.281.743
Documentos a Pagar (Obligaciones Bancarias) Gs.	147.931.972.846	145.665.429.855
Intereses a Pagar US\$.	6.262.092.102	11.116.067.661
Intereses a Pagar Gs	7.710.682.824	4.919.981.666
Menos Intereses a Devengar US\$.	(4.241.611.676)	(5.772.949.717)
Menos Intereses a Devengar GS	(3.944.623.947)	(3.105.661.056)
Banco Sudameris Tarjetas de Créditos	28.296.852	38.615.140
Bonos Emitidos a Pagar US\$.	0	23.529.000.000
Bonos Emitidos a Pagar G.	0	10.000.000.000
Intereses s/ Bonos a Pagar US\$.	2.398.405.871	3.357.878.256
Intereses s/ Bonos a Pagar G.	2.493.150.684	2.875.342.465
Menos Intereses a Devengar s/ Bonos a Pagar US\$.	(1.588.813.729)	(2.681.986.555)
Menos Intereses a Devengar s/ Bonos a Pagar G.	(1.619.451.981)	(2.372.602.655)
Total, Corriente prestamos	284.824.276.173	453.889.396.803
No Corriente		
Documentos a Pagar (Obligaciones Bancarias) US\$.	11.415.877.811	18.070.704.463
Intereses a Pagar Bancarias US\$.	665.886.790	1.401.190.851
Menos Intereses a Devengar US\$.	(665.886.790)	(1.401.190.851)
Bonos Emitidos a Pagar US\$.	41.826.000.000	47.058.000.000
Bonos Emitidos a Pagar G.	30.000.000.000	30.000.000.000
Intereses s/ Bonos a Pagar US\$	2.476.901.283	4.135.946.835
Menos Intereses a Devengar s/ Bonos a Pagar US\$.	(2.476.901.283)	(4.135.946.835)
Intereses s/ Bonos a Pagar G.	2.171.506.849	3.418.082.191
Menos Intereses a Devengar s/ Bonos a Pagar G.	(2.171.506.849)	(3.418.082.191)
Total, No Corriente prestamos	83.241.877.811	95.128.704.463
TOTAL, PRESTAMOS	368.066.153.984	549.018.101.266



NOTA 16. REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES POR PAGAR

La composición de la cuenta es la siguiente:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldo al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Sueldos y Otras remuneraciones a pagar	6.292.665.054	6.255.782.493
Aportes y retenciones para pagar I.P.S.	1.576.039.329	1.502.271.179
TOTAL, REM. Y CARGAS SOCIALES A PAGAR	7.868.704.383	7.758.053.672

NOTA 17. IMPUESTO A PAGAR

La composición de la cuenta es la siguiente:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldo al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Impuesto a la renta a pagar	0	753.465.567
Impuesto al valor agregado a pagar	1.179.823.460	0
Retención Iva a pagar	1.202.370.150	1.349.607.041
TOTAL, IMPUESTOS A PAGAR	2.382.193.610	2.103.072.608

NOTA 18. PROVISIONES

La composición de la cuenta es la siguiente:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldo al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Provisión sobre contrato de JDF US\$	1.367.503.161	1.549.232.025
Provisión Impuesto a la renta IRE	9354.419.588	0
Provisiones para contingencias, Indem. y despidos	3.805.835.021	3.271.323.705
Provisión Reserva Legal	3.887.459.954	0
Comisiones a Pagar	116.956.298	188.260.957
Comisiones a pagar por financiamiento bancario US\$.	64.553.760	0
Gastos a pagar por escrituras Gs	69.920.216	130.088.907
Gastos a pagar por escrituras US\$.	141.044.243	204.661.438
TOTAL, PROVISIONES	18.807.692.241	5.343.567.032

Los saldos en moneda dólares estadounidenses, están convertidos al guaraní al cambio de cierre: (US\$. 1 = G. 6.971 al 30.09.2025 y US\$. 1 = G. 7.843 al 31.12.2024) respectivamente.

NOTA 19. OTROS PASIVOS CORRIENTE y NO CORRIENTE

La composición de la cuenta es la siguiente:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldo al	
	30/09/2025	31/12/2024
Corriente		
Anticipos de clientes G.	49.881.074	152.004.358
Anticipos de clientes US\$.	2.727.800.539	3.847.703.327
Dividendo a Pagar	36.716.492.692	0
Alquileres cobrados por adelantados	435.718.176	435.718.176
Ingresos No realizados Guaraníes	1.087.909.375	1.309.820.616
Ingresos No realizados US\$.	9.958.738.743	18.562.935.614
Ingresos No realizados Euro	35.720.757	0
Total, Corriente Otros pasivos	51.012.261.356	24.308.182.091
No Corriente		
Alquileres cobrados por adelantados	1.997.041.640	2.323.830.272
Total, No corrientes Otros pasivos	1.997.041.640	2.323.830.272
TOTAL, OTROS PASIVOS	53.009.302.996	26.632.012.363



Los saldos en moneda dólares estadounidenses, están convertidos al guaraní al cambio de cierre: (US\$. 1 = G. 6.971 al 30.09.2025 y US\$. 1 = G. 7.843 al 31.12.2024) respectivamente.

NOTA 20. CAPITAL INTEGRADO

Los saldos de este rubro se encuentran representados por 50.000 acciones, sobre igual cantidad de acciones integradas, totalizando el 100% de las cuales 10.000 corresponden a acciones con derecho a cinco votos cada una y 40.000 son acciones con derecho a un voto cada una, lo cual compone la cuenta contable **Capital Social**.

La composición de la cuenta es la siguiente:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Monto Capital Social	500.000.000.000	500.000.000.000
Monto Capital Integrado	500.000.000.000	500.000.000.000
Cantidad de Acciones	50.000	50.000
Valor Nominal de Acciones	10.000.000	10.000.000
TOTAL, CAPITAL INTEGRADO	500.000.000.000	500.000.000.000

NOTA 21. RESERVA DE REVALÚO / RESERVA LEGAL

En los ejercicios anteriores, ejercicio 2020 el saldo de la Reserva de Revalúo fueron calculada y contabilizada conforme al Decreto Anexo 6359/2005, Art.51° y Art.87°. **EVPN. La Reserva Legal** fue calculadas y contabilizadas conforme a la Ley 6380/2019 **Artículo 66.- Reservas.**

EVPN. Ver Nota 2 k.3. y k.4

La composición de la cuenta es la siguiente:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Reserva de revalúo	13.806.379.440	13.806.379.440
Reserva legal	47.176.786.778	47.176.786.778
TOTAL, RESERVAS	60.983.166.218	60.983.166.218

NOTA 23. RESULTADOS ACUMULADOS

La composición de la cuenta es la siguiente:

Cuentas	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	31/12/2024
Utilidad a Capitalizar	65.000.000.000	0
Resultado del periodo / Ejercicio	73.861.739.135	104.909.231.188
TOTAL, RESULTADOS ACUMULADOS	138.861.739.135	104.909.231.188

NOTA 25. VENTAS

Representan los ingresos por las ventas de mercaderías y servicios de asistencia técnica, gravadas al 10%. Comprenden las facturaciones realizadas al contado y crédito dentro del mercado nacional, documentados de acuerdo con las reglamentaciones vigentes según Ley N.º 6380/2019, Decreto 3107/19, sus reconocimientos se realizan en base a la **Nota 2 inciso j**. La composición de la cuenta es la siguiente:



Cuentas	En guaraníes Saldo al	
	30/09/2025	30/09/2024
Ventas	920.954.473.749	1.094.331.587.533
TOTAL, VENTAS	920.954.473.749	1.094.331.587.533

NOTA 26. COSTO DE VENTAS

La composición de la cuenta es la siguiente, su reconocimiento se realiza en base a la **Nota 2 incisos g y j**:

Cuentas	En guaraníes Saldo al	
	30/09/2025	30/09/2024
Costo de ventas		
Existencia inicial del inventario	734.188.098.722	577.438.002.196
+ Compra de bienes y servicios	684.555.060.017	1.045.497.293.479
- Existencia final de inventario	(708.879.008.960)	(756.759.477.481)
TOTAL, COSTO DE VENTAS	(709.864.149.779)	(866.175.818.194)

NOTA 27. GASTOS DE VENTAS / ADMINISTRATIVOS

Representan erogaciones reales para mantener la fuente productora comprenden: Gastos de ventas o comercialización, gastos administrativos y están debidamente documentadas, sus reconocimientos se realizan de acuerdo con la **Nota 2 inciso j**. La composición de la cuenta es la siguiente:

Cuentas	En guaraníes Saldo al	
	30/09/2025	30/09/2024
Gastos de Ventas	(82.317.472.951)	(84.495.404.297)
Gastos Administrativos	(40.071.216.692)	(38.138.420.476)
TOTAL, GASTOS	(122.388.689.643)	(122.633.824.773)

NOTA 28. OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

La composición de la cuenta es la siguiente, sus reconocimientos se realizan en base a la **Nota 2 inciso j**:

Cuentas	En guaraníes Saldo al	
	30/09/2025	30/09/2024
Otros ingresos		
Utilidades por Vtas. de Activos Fijos	7.501.709.787	205.748.373
Alquileres Cobrados	327.697.723	337.741.013
Comisiones Cobradas	25.871.160	243.783.475
Fletes Cobrados	5.454.545	0
Ingresos Varios	1.106.784.796	34.690.976
Cuentas Incobrables recuperadas	101.722.599	304.127.497
Liquidación Ingresos	8.351.886	5.257.585
TOTAL, OTROS INGRESOS	9.077.592.496	1.131.348.919
Otros gastos		
Pérdida por venta de Activo Fijo	(11.321.396)	(701.048)
Reserva Legal	(3.887.459.954)	(3.814.107.378)
TOTAL, OTROS GASTOS OPERATIVOS	(3.898.781.350)	(3.814.808.426)



NOTA 29. INGRESOS FINANCIEROS NETO Y GASTOS FINANCIEROS NETO

La composición de la cuenta es la siguiente, sus reconocimientos se realizan en base a la **Nota 2 inciso j**:

Cuentas	En guaraníes Saldos al	
	30/09/2025	30/09/2024
Ingresos Financieros netos		
Intereses Cobrados a Clientes	11.589.763.334	9.607.700.896
Intereses Cobrados a Bancos	371.164.394	330.513.945
Descuentos Obtenidos C&F	4.594.947.552	3.900.903.326
Diferencia Tipo de Cambio	154.882.187.892	370.589.701.659
Interés Cobrados Fondo Mutuo Exenta	1.365.976.567	512.607.212
TOTAL, INGRESOS FINANCIEROS	172.804.039.739	384.941.427.038
Gastos Financieros netos		
Gastos Bancarios	(217.346.566)	(1.046.389.374)
Gastos por Tarjetas de Créditos	(133.904.779)	(122.211.025)
Gastos s/ Emisión de Bonos	(111.409.164)	(157.765.959)
Intereses s/ Bonos	(4.206.741.723)	(5.422.025.772)
Intereses Pagados a Proveedores	(15.465.022)	(176.312.039)
Intereses Pagados a Entidades del Exterior	(1.048.885.155)	(112.007.252)
Intereses Pagados a Bancos	(17.154.922.316)	(24.558.452.880)
Descuentos sobre Cobranzas	(284.071.004)	(810.358.321)
Diferencias por Tipos de Cambios	(160.295.580.760)	(374.079.073.413)
TOTAL, GASTOS FINANCIEROS	(183.468.326.489)	(406.484.596.035)

NOTA 32. IMPUESTO A LA RENTA

La composición de esta cuenta se realizó en base a la **Nota 2 inciso K** que a continuación detalla:

Cuentas	En guaraníes Saldos al	
	30/09/2025	30/09/2024
Impuesto a la renta empresarial (IRE)	(9.354.419.588)	(8.827.275.899)
TOTAL, IMPUESTO A LA RENTA	(9.354.419.588)	(8.827.275.899)

NOTA 35. UTILIDAD NETA POR ACCIÓN ORDINARIA

Representan el resultado contable comercial, más los egresos no deducibles y menos el ingreso exento, con el fin de obtener el resultado fiscal o renta neta imponible: (**Nota 2 Incisos: K.1, K.2**)

La utilidad neta compone las siguientes deducciones:

Más: Los gastos no deducibles que componen los siguientes: Fletes e Intereses Internacionales, que representa los importes de las retenciones de impuesto, no efectuadas a los proveedores del exterior en el momento del pago, que son asumidas de acuerdo con las reglamentaciones impositivas vigentes, multas y recargos, gastos cuyos comprobantes no reúnen los requisitos exigidos por las normativas vigentes, conforme a la ley 6380/2019 y decreto 3182/2019 y las previsiones se asume como gastos no deducibles de acuerdo al Decreto 3182/2019 Art.61.

Menos: Los ingresos de intereses generados por las inversiones temporales de fondos mutuos que están exonerados de impuesto IRE de acuerdo con el 3182/2019, Artículo.79, numeral 4.; (**Nota 2: Inciso e, la Nota 4 y Nota 29**)

La Sociedad calcula la utilidad (pérdida) neta por acción sobre la base de la utilidad (pérdida) del año y tiene derecho a un voto las acciones ordinarias y las acciones de votos múltiples tiene derecho a cinco votos, el valor nominal de las acciones es de guaraníes 10.000.000.



La composición de las acciones es la siguiente:

DESCRIPCIÓN	En guaraníes	
	Saldos al	
	30/09/2025	30/09/2024
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	50.000	50.000
Utilidad Neta	73.861.739.135	72.468.040.163
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	1.477.235	1.449.361

NOTA 37. CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de setiembre de 2025 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

NOTA 38. IMPUESTO DIFERIDO

Al 30 de setiembre de 2025 la Sociedad constituyó una provisión para impuesto a la renta de guaraníes nueve mil trescientos cincuenta y cuatro millones cuatrocientos diez y nueve mil quinientos ochenta y ocho (G.9.354.419.588).

Al 30 de setiembre de 2024 la Sociedad constituyó una provisión para impuesto a la renta de guaraníes ocho mil ochocientos veinte y siete millones doscientos setenta y cinco mil ochocientos noventa y nueve (G.8.827.275.899).

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta por el método de lo diferido, método del pasivo.

El mencionado método establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporales y temporarias, con cargo a la línea Impuesto a la renta del Estado de resultados del ejercicio 2.024

NOTA 39. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del periodo y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de setiembre 2.025.

Lic. Eva Rosa R. de Hermosilla
Vicepresidente
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

Lic. Antonio Maciel Rotela
Director Titular
P/KUROSU & CIA S.A.
RUC: 80002592-0

C.P.N. Camila D. Venialgo
Contadora
RUC: 3200276-9



11362863 - 25 - 301 al 350
ACTA DE DIRECTORIO

ACTA DE DIRECTORIO No. 948/2025
KUROSU & CIA S.A.

Fecha: 29/10/2025
Hora de Inicio: 08:30 horas
Lugar: Ruta PY06 Km 11 – B° Arroyo Porá – Encarnación
Directores presentes: Los Señores: Jaime H. Kurosu, Eva R. de Hermosilla, Basilio Ramírez, Antonio Maciel Rotela, Javier Valenzuela.

Una vez comprobado el cumplimiento de los recaudos necesarios para sesionar válidamente, se pone a consideración de los presentes el siguiente:

Orden del Día:

1. Lectura y consideración del acta de la sesión anterior.
2. Presentación y consideración para la aprobación de los estados financieros correspondientes al 30 de Septiembre de 2025.

Deliberaciones y Resoluciones:

1. Se da por iniciada esta reunión y se dispone sea tratado el primer punto, dándose lectura al acta de la sesión anterior, la cual es aprobada por unanimidad.
2. Seguidamente el Lic. Antonio Maciel, presenta y expone los estados financieros correspondientes al 30 de Septiembre de 2025. Tras un intercambio de opiniones, comentarios y consultas se ponen a consideración los informes presentados.

Luego, los miembros del Directorio aprueban por unanimidad los estados financieros que serán presentados a la Superintendencia de Valores y a la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. según las exigencias expuestas en la Resol. N°35/2023 y demás disposiciones del Mercado de Valores.

No habiendo otro punto que tratar, se da por terminada la sesión siendo las 09:30 horas.

De conformidad.

.....
Jaime H. Kurosu
Presidente

.....
Eva Rosa R. de Hermosilla
Vicepresidente

.....
Basilio J. Ramírez F.
Director Titular

.....
Antonio Maciel R.
Director Titular

.....
Javier Valenzuela
Director Titular