

Informe de la Junta de Vigilancia de la Cooperativa Chortitzer Ltda. 2025

La Junta de Vigilancia es responsable de controlar las actividades económicas y sociales de la cooperativa. Al final del ejercicio, la Junta de Vigilancia presenta a la Asamblea General un informe escrito y fundado sobre la situación económica y financiera de la cooperativa, de acuerdo con lo establecido en la Ley 438/94 y el artículo 57 del Estatuto de la Cooperativa Chortitzer Ltda.

De su organización

En su primera reunión en el mes de marzo, posterior a la Asamblea General Ordinaria 2025, la Junta de Vigilancia ha distribuido los cargos como sigue: Presidente, Viktor Wiebe Wiebe; Secretario, Roberto Hiebert Reimer; y Vocal, Eddi Wiebe Harder. Como representante de la Cooperativa Chortitzer Ltda. en la Junta de Vigilancia de CENCOPROD e IDEAGRO fue designado Roberto Hiebert Reimer.

De sus actividades

La Junta de Vigilancia ha cumplido sus funciones conforme a lo establecido por la ley, así como por las resoluciones, reglamentos y el estatuto. Ha acompañado y supervisado minuciosamente las resoluciones del Consejo de Administración, y la administración y organización de los departamentos de la cooperativa, cuidando siempre de no intervenir en la gestión administrativa (Ley 438/94 Art. 76.a).

Trimestralmente, la Junta de Vigilancia elaboró los informes sobre la administración de créditos requeridos por el INCOOP y los remitió al Consejo de Administración.

Otro componente de su labor fue la comparación mensual del estado de resultados y de las nuevas adquisiciones con el presupuesto y los respectivos centros de costos de la cooperativa.

En lo que respecta a SEPRELAD, la Junta de Vigilancia examinó las medidas y documentos para la prevención del lavado de dinero y bienes, verificando que cumplieron con los requisitos legales. Después de concluirse un año más, la Junta de Vigilancia ha elaborado el informe y el dictamen correspondiente sobre la situación financiera y económica de la Cooperativa, a presentar a la asamblea, tal como requerido por la autoridad de aplicación INCOOP.

Como Junta de Vigilancia hemos acompañado de cerca los diferentes asuntos con relación a las sociedades en donde la cooperativa es accionista. Observamos que se hacen los análisis correspondientes con mucha responsabilidad en base a criterios técnicos y financieros.

De la economía y de las finanzas

El año 2025, desde el punto de vista financiero y económico fue un buen año para la Cooperativa Chortitzer Ltda. Se continuó esforzándose por optimizar los ingresos y egresos. Las reprogramaciones de ingresos y gastos, así como las ampliaciones o reducciones dentro del presupuesto efectuadas durante el año, se realizaron de conformidad con la Resolución 22.121/2020 del INCOOP, Capítulo 11, en los puntos 11.6 c y d.

En comparación con el año 2024, el activo (total de activos) de la cooperativa creció un 11,57%, el pasivo (total de deudas) un 13,48% y el patrimonio neto un 8,60%. Por un lado, se registraron 1,98% menos de ingresos de lo presupuestado, y por otro lado los egresos fueron ejecutados en un 1,03% menos de lo presupuestado.

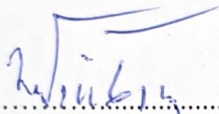
La solvencia (capacidad de pago) se situó en 1,64 al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2025 en 1,61, lo que significa que el total de activos de la Cooperativa Chortitzer Ltda. cubría las deudas totales 1,61 veces al cierre del ejercicio. La relación entre la financiación externa y la financiación propia era del 62% al 38% en dicha fecha.

En comparación con el presupuesto, se invirtieron Gs. 89.910.330.972.- en los diferentes departamentos (74%) y en proyectos Gs. 64.177.648.468.- (30%), es decir, Gs. 21.432.087.950 en acciones en empresas vinculadas en concepto de aumento y capitalización, Gs. 13.166.997.361 en terrenos para reventa a socios, y el resto de Gs. 29.578.563.157.- en proyectos varios.

El estado de resultados de la Cooperativa Chortitzer Ltda. registró al 31 de diciembre de 2025 un resultado anual antes de impuestos, fondos, aportes y reservas legales de Gs. 69.558.763.514.-.

Conclusión

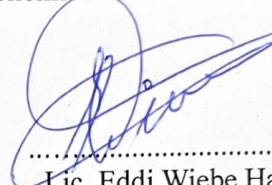
Los resultados financieros muestran un crecimiento sólido de los activos y del patrimonio neto, mientras que la estabilidad financiera y la solvencia se mantuvieron en un alto nivel. En conjunto, este informe anual confirma que la Cooperativa Chortitzer Ltda. sigue en una senda sostenible y continúa comprometida con una gestión eficiente y el progreso económico de sus asociados.



Prof. Viktor Wiebe Wiebe
Presidente



Dr. Roberto Hiebert Reimer
Secretario



Lic. Eddi Wiebe Harder
Vocal