

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO**

Al 31 de Diciembre de 2024

Presentadas en forma comparativa con el período terminado

Al 31 de diciembre de 2024

**NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA**

Antecedentes de la sociedad: naturaleza jurídica, antecedentes sobre la constitución de la sociedad y reformas estatutarias, actividad principal y secundarias.

DENOMINACION: BIOTEC DEL PARAGUAY S.A.

DOMICILIO LEGAL: MCAL. ESTIGARRIBIA N° 1097 E/BRASIL

ACTIVIDAD PRINCIPAL: IMPORTACION DE INSUMOS, MATERIALES, EQUIPOS Y REACTIVOS PARA LABORATORIOS.

INSCRIPCION EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO: Del estatuto o contrato social N° 318, de fecha 01/08/1994. De las modificaciones: N° 22 de fecha 30 de noviembre de 1996, N° 478, de fecha 18 de setiembre del 2001, N° 137 de fecha 25 de mayo del 2002, N° 285, de fecha 20 de julio del 2005, N° 2, de fecha 2 de enero del 2006, N° 147 de fecha 11 de marzo del 2008, N° 78 de fecha 22 de febrero del 2017, N° 873 de fecha 28 de diciembre de 2017, N° 19 fecha 24 de setiembre del 2021, N° 2063 fecha 9 de setiembre del 2022.

INSCRIPCION EN LA SUPER INTENDENCIA DE VALORES: según ACTA N° 70/19 DE FECHA 10/09/2019 - RES CNV N° 85E/19

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL: Año 2.084

COMPOSICION DEL CAPITAL: al 31 de diciembre de 2024.

Capital Integrado al 31/12/2024												
N°	Accionista	Serie N°		Acción N°		Cant. de Acc.	Valor Nominal	Clase	Votos por Acción	Cant. total Votos	Monto en Gs.	% de Part. En Capital
		del	al	del	al							
1	Gonzalo Samaniego Zubizarreta	1	115	1	11550	11550	1.000.000	OVM	5	57.750	11.550.000.000	55,00%
2	Lorena Samaniego Montiel	116	134	11551	13440	1890	1.000.000	OVM	5	9.450	1.890.000.000	9,00%
3	Carlos Ayala González	135	153	13441	15330	1890	1.000.000	OVM	5	9.450	1.890.000.000	9,00%
4	Marcelo Samaniego Montiel	154	172	15331	17220	1890	1.000.000	OVM	5	9.450	1.890.000.000	9,00%
5	Gonzalo Samaniego Montiel	173	191	17221	19110	1890	1.000.000	OVM	5	9.450	1.890.000.000	9,00%
6	Ramiro Samaniego Montiel	192	210	19111	21000	1890	1.000.000	OVM	5	9.450	1.890.000.000	9,00%
<b>TOTALES</b>						<b>21.000</b>			<b>105.000</b>	<b>21.000.000.000</b>	<b>100%</b>	

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

**a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)**

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

De haberse aplicado una corrección monetaria integral de los estados financieros, podrían haber surgido diferencias en la presentación de la situación patrimonial y financiera de la sociedad, en los resultados de sus operaciones y en los flujos de efectivo al 31/12/2024, y por los ejercicios cerrados el, 31 de diciembre de 2024 y 2023. Según el índice general de precios del consumo (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación fue de 3,8% en el año 2024 y 3,7% en el año 2023

**b. Uso de estimaciones contables**

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

**c. Moneda extranjera**

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	2024			2023		
			Valor TC	Monto Moneda	Miles de G.	Valor TC	Monto Moneda	Miles de G.
<b>Activos</b>	Dolares	USD	7.812,22	387,8	<b>3.029.919</b>	7.263,59	1.084,0	<b>7.873.675</b>
	Euros	€	8.125,49	4,7	<b>38.155</b>	8.066,95	6,8	<b>55.088</b>
<b>Pasivos</b>	Dolares	USD	7.843,41	374,4	<b>2.936.754</b>	7.283,62	689,1	<b>5.018.880</b>
	Euros	€	8.158,72	11,5	<b>93.548</b>	8.089,92	81,7	<b>661.034</b>
<b>Posición neta</b>					<b>93.166</b>			<b>2.854.795</b>

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera DOLARES AMERICANOS no varió sustancialmente con respecto al vigente al 30 de setiembre 2024 de tal forma que afecte significativamente los estados financieros y de resultados de la sociedad.

**d. Efectivo y equivalentes de efectivo**

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses correspondiente al Fondo Mutuo Crecimiento Renta Fija en guaraníes.

**e. Inversiones**

A la fecha de este informe la Sociedad cuenta con una inversión en Fondo Mutuo Crecimiento Renta Fija en dolares.

**f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables**

La cartera de crédito de la firma se compone con casi el 100% de saldos de instituciones públicas cuyo atraso se considera normal, debido a cuestiones presupuestarias que escapan del ámbito de la firma. Cabe destacar, que las deudas con el Sector Público no prescriben, por ende, la firma no constituye previsión alguna.

**g. Inventarios**

Las existencias se valúan al menor entre su costo de adquisición o de producción y su valor neto de realización (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplica la fórmula de costeo siguientes: PPP (Precio Promedio Ponderado).

**h. Activos disponibles para la venta**

Los activos disponibles para la venta representan bienes que fueron desafectados de la actividad productiva y se mantienen con el único objetivo de ser vendidos. Los mismos se valúan, sin amortizar, al menor entre el valor de mercado de los mismos y su costo (valor libro) al momento de su designación como disponibles para la venta. **LA EMPRESA NO CUENTA CON BIENES DISPONIBLES PARA LA VENTA**

**i. Provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios**

La firma tiene como política realizar inventarios físicos periódicos a fin de identificar aquellos productos deteriorados y/o vencidos, que ya no están disponibles para la venta, afectando directamente a resultados bajo la cuenta de Pérdida Mercaderías Vencidas.

**j. Propiedades, planta y equipo**

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico ajustado por el coeficiente de revalúo emitido por la Autoridad Tributaria, menos la correspondiente depreciación acumulada. El incremento neto por la re-expresión se acredita a la respectiva reserva patrimonial, cuyo saldo puede ser utilizado únicamente para aumentar el capital.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

A partir del ejercicio 2020, de acuerdo a la Ley N° 6380/19 Art. 11° ... El Poder Ejecutivo podrá establecer el revalúo obligatorio de los bienes del activo fijo, cuando la variación del índice de Precios al Consumo determinado por el Banco Central del Paraguay alcance al menos 20% (veinte por ciento), acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo. El reconocimiento del revalúo obligatorio establecido por el Poder Ejecutivo formará parte de una reserva patrimonial cuyo único destino podrá ser la capitalización; el revalúo se realizará una vez que IPC alcance 20%.

**k. Intangibles**

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año. Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta, es un periodo no mayor a 5 años.

**l. Goodwill**

El saldo de esta cuenta representa la diferencia entre el valor pagado y el valor razonable de los activos netos adquiridos por la operación de compra de la subsidiaria.

**No aplicable**

**m. Reconocimiento de ingresos y egresos**

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

**n. Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto y por el reconocimiento del cargo o el ingreso originado por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere.

**o. Restricciones a la distribución de utilidades**

A la fecha de este informe, no existen restricciones a la distribución de utilidades.

**p. Derechos en Fideicomiso**

A la fecha de éste informe no existen operaciones de la especie constituidas por la empresa.

**q. Otros principios, prácticas y métodos**

A la fecha de éste informe no existen otros principios, prácticas o métodos seguidos por la empresa.

**NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	2024	2023
Fondo Fijo	10.491	3.336
Recaudaciones a depositar	2.379	37.368
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	1.634.925	3.214.673
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	189.336	91.436
<b>Total</b>	<b>1.837.130</b>	<b>3.346.813</b>

**NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES**

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	2024	2023
Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes	75.082	80.519
Otras inversiones - Moneda Extranjera Dólares		
<b>Total</b>	<b>75.082</b>	<b>80.519</b>

**NOTA 5 - CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

En miles de guaraníes

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

	2024	2023
Deudores por ventas locales	83.167.985	89.688.833
Menos Provisiones	0	0
<b>Total</b>	<b>83.167.985</b>	<b>89.688.833</b>

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

En miles de guaraníes

	2024	2023
Deudores por ventas locales		
Menos Provisiones	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Composición de la cartera de créditos por ventas**

Situación	30/9/2024 Monto	% Provisiones sobre Cartera
A. Total Cartera no Vencida	7.569.744	0%
B. Total Cartera Vencida	75.598.241	0%
<b>Composición Cartera Vencida</b>		
Normal	7.569.744	
En Gestión de Cobro	75.598.241	
En Gestión de Cobro Judicial		
<b>Total de la cartera de créditos (A+B)</b>	<b>83.167.985</b>	
(-) Total Provisiones	0	
<b>TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS</b>	<b>83.167.985</b>	

**Observaciones****Criterios de Clasificación utilizados - Cartera Vencida**

	De	A
Normal	1	30
En Gestión de Cobro	31	60
En Gestión de Cobro Judicial	61	10000

**NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS**

En miles de guaraníes

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

Corrientes

Concepto	2024	2023
Anticipos a proveedores	49.364	110.417
Anticipos a proveedores exterior	2.878.738	7.837.656
Gastos pagados por adelantado	533.507	687.172
Anticipos Impuesto a la Renta	635.721	900.884
Retención Impuesto a la Renta	2.646.224	1.092.116
Otros Creditos	2.468.564	1.844.503
<b>Total</b>	<b>9.212.118</b>	<b>12.472.749</b>

No corrientes

Concepto	2024	2023
Gastos de desarrollo		19.991
<b>Total</b>		<b>19.991</b>

NOTA 7 – INVENTARIOS

En miles de guaraníes

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

Concepto	2024	2022
Mercaderías	42.395.469	36.356.082
Importacion en Curso	18.767	1.287.532
<b>Total</b>	<b>42.414.235</b>	<b>37.643.614</b>

Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

En miles de guaraníes

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación

NO APLICABLE

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En miles de guaraníes

	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Bajas	Revaluó del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revaluó depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											2024	2023
Inmuebles	1.569.194				1.569.194						1.569.194	1.569.194
Rodados	1.748.088	350.860	551.847		1.547.102	1.840.975	408.367	554.360		1.694.981	1.693.095	1.748.088
Muebles y útiles	1.093.161	83.484	247.431		929.214	521.689	235.702	246.719		510.671	940.232	1.093.161
Equipos de Laboratorio	32.141.297	2.313.353	11.288.876		23.165.774	29.020.352	7.457.787	11.047.786		25.430.352	26.755.773	32.141.297
Equipos de comunicación	1.636		712		924	23.640	1.038	1.750		22.928	1.636	1.636
Equipo de Informática	998.058	299.557	582.373		715.242	2.314.942	264.789	582.304		1.997.427	1.032.756	998.058
Mejora Predio Ajeno	416.833	108.908	336.150		189.591	391.858	46.495	336.150		102.204	479.246	416.833
Software			426.056		-426.056	550.895	21.578	447.634		124.838		
Edificios	13.164.020	4.185	117.865		13.050.340	498.023	360.658	117.865		740.816	12.807.547	13.164.020
Instalaciones	1.068.139	154.698	134.825		1.088.012	310.724	98.074	134.825		273.973	1.124.763	1.068.139
<b>Totales</b>	<b>52.200.427</b>	<b>3.315.045</b>	<b>13.686.134</b>		<b>41.829.338</b>	<b>35.473.097</b>	<b>8.894.487</b>	<b>13.469.393</b>		<b>30.898.190.864</b>	<b>46.404.243</b>	<b>52.200.427</b>

NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

NO APLICABLE

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Activos intangibles	2024	2023
Licencias Marcas y	502.080	502.080
Menos amortización	-487.810	-480.531
<b>Total general</b>	<b>14.270</b>	<b>21.549</b>

NOTA 12 – GOODWILL

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

NO APLICABLE

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

En miles de guaraníes

Las cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

Corrientes	2024	2023
Otros proveedores del exterior	2.361.413	4.404.111
Proveedores locales	1.132.218	1.003.785
Tarjeta de Credito Familiar	584	-2.693
<b>Total cuentas a pagar por comerciales</b>	<b>3.494.215</b>	<b>5.405.203</b>
<b>No Corrientes</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
No aplicable		

NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corrientes	2024				2023			
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Tipo de Garar	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Tipo de Garantía
Préstamos de Entidades Locales								
PRESTAMO BANCO ATLAS	21/11/2025	PYG	Guaraní	3.210.350 Codeudora	22/3/2024	PYG	Guaraní	375.000 Codeudora
PRESTAMO BANCO ATLAS					23/10/2024	PYG	Guaraní	1.679.670 Codeudora
PRESTAMO BANCO BASA S.A.	11/6/2032	PYG	Guaraní	765.593 Hipotecaria	11/6/2032	PYG	Guaraní	686.393 Hipotecaria
PRESTAMO BANCO BASA S.A.	23/7/2025	PYG	Guaraní	2.980.510 Codeudora				
PRESTAMO BANCO CONTINENTAL					29/10/2023	PYG	Guaraní	1.840.267 Codeudora
PRESTAMO BANCO DO BRASIL	26/6/2025	PYG	Guaraní	583.335 Codeudora	16/9/2024	PYG	Guaraní	2.500.000 Codeudora
PRESTAMO BANCO DO BRASIL	29/8/2025	PYG	Guaraní	2.250.000 Codeudora				
PRESTAMO BANCO DO BRASIL	18/12/2025	PYG	Guaraní	2.000.000 Codeudora				
PRESTAMO BANCO FAMILIAR	28/9/2025	PYG	Guaraní	3.033.056 Codeudora	18/7/2024	PYG	Guaraní	2.019.059 Codeudora
PRESTAMO BANCO FAMILIAR					18/11/2024	PYG	Guaraní	1.833.333 Codeudora
PRESTAMO BANCO GNB EN PROCESO DE FUSION	4/11/2025	PYG	Guaraní	1.097.062 Codeudora	19/12/2024	PYG	Guaraní	2.100.000 Codeudora
PRESTAMO BANCO GNB EN PROCESO DE FUSION	10/7/2025	PYG	Guaraní	1.131.248 Codeudora				
PRESTAMO BANCO ITAU	9/8/2025	PYG	Guaraní	2.702.854 Codeudora	18/1/2024	PYG	Guaraní	191.933 Codeudora
PRESTAMO BANCO ITAU	6/12/2025	PYG	Guaraní	3.150.000 Codeudora	7/9/2024	PYG	Guaraní	3.034.092 Codeudora
PRESTAMO BANCO ITAU	22/6/2025	PYG	Guaraní	1.528.986 Codeudora	25/10/2024	PYG	Guaraní	2.759.987 Codeudora
PRESTAMO BANCO NACIONAL DE FOMENTO					24/2/2024	PYG	Guaraní	666.667 Codeudora
PRESTAMO BANCO NACIONAL DE FOMENTO					27/10/2024	PYG	Guaraní	3.000.000 Codeudora
PRESTAMO BANCOP					9/9/2024	PYG	Guaraní	2.700.000 Codeudora
PRESTAMO CAJA MUTUAL DE COOPERATIVISTAS DEL	25/7/2025	PYG	Guaraní	883.250 Codeudora	25/3/2024	PYG	Guaraní	296.772 Codeudora
PRESTAMO CAJA MUTUAL DE COOPERATIVISTAS DEL	23/10/2025	PYG	Guaraní	1.215.580 Codeudora	25/8/2023	PYG	Guaraní	814.567 Codeudora
PRESTAMO CAJA MUTUAL DE COOPERATIVISTAS DEL					25/12/2024	PYG	Guaraní	1.188.660 Codeudora

PRESTAMO FIC DE FINANZAS S.A.						21/11/2024	PYG	Guaraní	2.500.000	Codeudora
PRESTAMO FINANCIERA FINLATINA	26/12/2025	PYG	Guaraní	2.000.000	Codeudora					
PRESTAMO FINANCIERA PYO JAPONESA	24/6/2025	PYG	Guaraní	1.000.000	Codeudora	3/10/2024	PYG	Guaraní	2.500.000	Codeudora
PRESTAMO FINANCIERA PYO JAPONESA	17/11/2025	PYG	Guaraní	1.500.000	Codeudora					
PRESTAMO INTERFISA BANCO	13/11/2025	PYG	Guaraní	1.500.000	Codeudora	25/8/2024	PYG	Guaraní	2.000.000	Codeudora
PRESTAMO SOLAR BANCO	28/8/2025	PYG	Guaraní	676.926	Codeudora	5/12/2024	PYG	Guaraní	1.007.529	Codeudora
PRESTAMO SOLAR BANCO	12/11/2024	PYG	Guaraní	920.046	Codeudora					
PRESTAMO SUDAMERIS BANK		PYG	Guaraní		Codeudora					
PRESTAMO SUDAMERIS BANK		PYG	Guaraní		Codeudora					
PRESTAMO TU FINANCIERA S.A. E. C. A.		PYG	Guaraní		Codeudora					
PRESTAMO VISION BANCO SAECA	6/8/2024	PYG	Guaraní	2.000.000	Codeudora	5/12/2024	PYG	Guaraní	1.439.000	Codeudora
PRESTAMO VISION BANCO SAECA	20/10/2025	PYG	Guaraní	3.000.000	Codeudora	5/1/2024	PYG	Guaraní	312.896	Codeudora
PRESTAMO VISION BANCO SAECA	13/8/2025	PYG	Guaraní	1.500.000	Codeudora	5/5/2024	PYG	Guaraní	1.188.102	Codeudora
<b>Deudas bursátiles</b>										
G1 SERIE 8 (ocho)						2/4/2024	PYG	Guaraní	1.500.000	
G1 SERIE 10 (diez)	31/3/2025	PYG	Guaraní	3.000.000						
G1 SERIE 12 (doce)	22/5/2025	PYG	Guaraní	3.000.000						
<b>Intereses préstamos entidades financieras a pagar</b>										
Intereses a pagar		PYG	Guaraní	2.662.361			PYG	Guaraní	3.002.027	
(-) Intereses a Devengar		PYG	Guaraní	-2.570.495			PYG	Guaraní	-2.971.551	
<b>Intereses deudas bursátiles a pagar</b>										
Intereses a pagar				8.471.036					9.473.627	
(-) Intereses a Devengar				-8.424.478					-9.466.001	
<b>Total</b>				<b>46.767.220</b>					<b>40.172.030</b>	

No Corrientes	2024				2023					
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Tipo de garan	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Tipo de Garantía		
<b>Préstamos de Entidades Locales</b>										
PRESTAMO BANCO BASA S.A.	11/6/2032	PYG	Guaraní	7.649.237	Hipotecaria	11/6/2032	PYG	Guaraní	8.414.829	Hipotecaria
<b>Deudas bursátiles</b>										
G1 SERIE 9 (nueve)						1/10/2024	PYG	Guaraní	1.500.000	
G1 SERIE 10 (diez)						31/3/2025	PYG	Guaraní	3.000.000	
G1 SERIE 11 (once)						25/7/2024	PYG	Guaraní	4.000.000	
G1 SERIE 12 (doce)						22/5/2025	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 1 (uno)	24/2/2026	PYG	Guaraní	3.000.000		24/2/2026	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 2 (dos)	21/5/2026	PYG	Guaraní	3.000.000		21/5/2026	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 3 (tres)	21/7/2026	PYG	Guaraní	3.000.000		21/7/2026	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 4 (cuatro)	22/9/2026	PYG	Guaraní	3.000.000		22/9/2026	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 5 (cinco)	22/12/2026	PYG	Guaraní	3.000.000		22/12/2026	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 6 (seis)	18/2/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		18/2/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 7 (siete)	20/5/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		20/5/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 8 (ocho)	24/11/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		24/11/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 9 (nueve)	21/12/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		21/12/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 10 (diez)	17/2/2028	PYG	Guaraní	3.000.000		17/2/2028	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 11 (once)	18/2/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		18/2/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 12 (doce)	20/5/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		20/5/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 13 (trece)	24/11/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		24/11/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 14 (catorce)	21/12/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		21/12/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 15 (quince)	17/2/2028	PYG	Guaraní	3.000.000		17/2/2028	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 16 (diez y seis)	3/6/2027	PYG	Guaraní	3.000.000		3/6/2027	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 17 (diez y siete)	2/3/2028	PYG	Guaraní	3.000.000		2/3/2028	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 18 (diez y ocho)	20/6/2028	PYG	Guaraní	4.000.000		20/6/2028	PYG	Guaraní	4.000.000	
G2 SERIE 19 (diez y nueve)	20/1/2028	PYG	Guaraní	3.000.000		20/1/2028	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 20 (veinte)	18/5/2028	PYG	Guaraní	3.000.000		18/5/2028	PYG	Guaraní	3.000.000	
G2 SERIE 21 (veinte y uno)	20/7/2028	PYG	Guaraní	4.000.000		20/7/2028	PYG	Guaraní	4.000.000	
<b>Intereses préstamos entidades financieras a pagar</b>										
Intereses a pagar				2.802.756					3.607.780	
(-) Intereses a Devengar				-2.929.612					-3.607.780	
<b>Intereses deudas bursátiles a pagar</b>										
Intereses DE BONOS a pagar				13.272.800					21.743.836	
(-) Intereses a Devengar				-12.246.312					-20.670.790	
<b>Total</b>				<b>73.548.869</b>					<b>85.987.875</b>	

#### NOTA 15 – PORCIÓN CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

NO APLICABLE

#### NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Remuneraciones y cargas sociales a pagar	2024	2023
Sueldo y otras remuneraciones a pagar		0
Aportes y retenciones a pagar	140.538	176.778
Remuneraciones al personal superior a pagar	0	0
<b>Total</b>	<b>140.538</b>	<b>176.778</b>

#### NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Impuestos a pagar	2024	2023
Impuesto a la renta a pagar	1.134.240	1.639.954
IVA a pagar	80.514	171.030
Retención de Impuesto a Igresar	35.748	29.299
<b>Total</b>	<b>1.250.502</b>	<b>1.840.283</b>

#### NOTA 18 - PROVISIONES

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Provisiones	2024	2023
Dividendos a Pagar	2.798.787	4.539.285
Otras Cuentas a Pagar		3.388
<b>Total</b>	<b>2.798.787</b>	<b>4.542.674</b>

#### NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES y NO CORRIENTES

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corrientes	2024	2023
Préstamos de Socios M/E		869.659
Anticipos de Cliente	20.850	7.101
Deposito no identificados	73	80

<b>Total</b>	<b>94.140</b>	<b>956.994</b>
<b>No Corrientes</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
No aplicable		
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

En miles de guaraníes		
<b>Fecha</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Monto Capital Social	25.000.000	25.000.000
Monto Capital Integrado	21.000.000	20.500.000
Cantidad de Acciones	15.000	12.000
Valor Nominal de Acciones	1.000	1.000
<b>Total</b>	<b>21.000.000</b>	<b>20.500.000</b>

#### NOTA 21 – RESERVAS

En miles de guaraníes		
	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>a Reserva de revalúo</b>	<b>1.655.126</b>	<b>1.655.126</b>
<b>a.1. Reserva de revalúo</b>	<b>770.443</b>	<b>770.443</b>
<b>a.2. Reserva de revalúo técnico</b>	<b>884.684</b>	<b>884.684</b>

Breve Descripción: **a.1) Reserva de revalúo:** corresponde al revalúo anual establecido por la Ley N° 125/91 y modificado por la Ley N° 2421/04. A partir del ejercicio 2020, de acuerdo a la Ley N° 6380/19 Art. 11° ... El Poder Ejecutivo podrá establecer el revalúo obligatorio de los bienes del activo fijo, cuando la variación del índice de Precios al Consumo determinado por el Banco Central del Paraguay alcance al menos 20% (veinte por ciento), acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo. El reconocimiento del revalúo obligatorio establecido por el Poder Ejecutivo formará parte de una reserva patrimonial cuyo único destino podrá ser la capitalización; el revalúo se realizará una vez que IPC alcance 20%. **a.2) Reserva de revalúo técnico:** corresponde a la tasación realizada al inmueble ubicado sobre Mcal. Estigarribia y Curupayty según informe de tasación del Arq. Eduardo Pangrazio Kullak de fecha 30 de noviembre de 2020.

<b>b Reserva legal</b>	<b>4.872.404</b>	<b>4.183.251</b>
------------------------	------------------	------------------

Breve Descripción: corresponde a la reserva del 5% sobre las utilidades establecida en la Ley N° 1034/83 Art. 91: Las sociedades por acciones y las de responsabilidad limitada deben efectuar una reserva legal no menor del cinco por ciento de las utilidades netas del ejercicio, hasta alcanzar el veinte por ciento del capital suscrito.

<b>c Reservas estatutarias</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
--------------------------------	----------	----------

Breve Descripción

<b>d Reservas facultativas</b>	<b>18.697.874</b>	<b>16.271.231</b>
<b>d.1. Reservas Facultativas de resultados</b>	<b>18.697.874</b>	<b>16.271.231</b>

Breve Descripción: corresponde a resultados del periodo 2022 y 2023 reservados para futuras distribución o capitalización.

#### NOTA 22 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

En miles de guaraníes  
La composición de la cuenta es la siguiente:

**NO APLICABLE**

#### NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

En miles de guaraníes  
La composición de la cuenta es la siguiente:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultado del ejercicio actual	8.805.389	13.783.049
<b>Totales</b>	<b>8.805.389</b>	<b>13.783.049</b>

#### NOTA 24 – INTERES MINORITARIO

En miles de guaraníes  
La composición de la cuenta es la siguiente:

**NO APLICABLE**

#### NOTA 25 – VENTAS

En miles de guaraníes  
La composición de la cuenta es la siguiente:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Ventas</b>		
Ventas del Sector Público	57.607.030	63.214.195
Ventas del Sector Privado	31.896.545	35.345.063
<b>Totales</b>	<b>89.503.574</b>	<b>98.559.257</b>

#### NOTA 26 - COSTO DE VENTAS

En miles de guaraníes  
La composición de la cuenta es la siguiente:

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Costo de ventas</b>		
<b>Línea de negocio 1</b>		
Existencia inicial del inventario	37.643.614	40.323.114
+ Compra de bienes para la Venta	35.497.829	32.702.962
- Existencia final de inventario	-42.414.235	-37.643.614
Otros Ingresos Extraordinario	0	0
<b>Totales</b>	<b>30.727.209</b>	<b>35.382.461</b>

#### NOTA 27 - GASTOS

En miles de guaraníes  
El rubro está compuesto de la siguiente forma:

	2024			2023		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos	103.450	7.712	111.163	159.818	3.506	163.323
Gastos de alquiler	91.095		91.095	71.106	6.606	77.712
Computación y redes	6.772	11.557	18.329	1.636	3.228	4.865
Gastos por servicios	270.391	217.836	488.226	331.556	224.651	556.207
Honorarios profesionales y asesoramiento	201.251	505.641	706.891	177.163	495.576	672.739
Investigación de mercado	0	0	0	0	0	0
Impuestos y tasas	5.501	0	5.501	4.134	0	4.134
Gastos de reparación y mantenimiento	223.284	97.835	321.119	210.636	54.937	265.573
Gastos del personal y capacitación	55.354	8.878	64.231	86.026	18.144	104.170
Seguros pagados	217.797	63.336	281.133	290.684	65.618	356.302
Otros gastos de operación	6.319.094	919.042	7.238.136	5.802.867	481.641	6.284.508
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia		1.350.000	1.350.000		1.350.000	1.350.000

Sueldos y Jornales	3.896.066	785.896	4.681.962	3.632.510	826.147	4.458.657
Indemnización	37.328		37.328	96.328	3.000	99.328
Preaviso	33.930	3.600	37.530	38.100	1.708	39.808
Aporte Patronal	737.814	130.502	868.316	757.583	137.611	895.194
Aporte Ley 2051/03 Art 41 -DNCP	272.822	0	272.822	100.099	0	100.099
Comisiones Pagadas	960.633	115.672	1.076.305	3.266.994	86.015	3.353.008
Aguinaldos	364.489	65.491	429.981	369.733	69.209	438.942
Contribuciones Sociales	600	0	600	1.227	0	1.227
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	0	0	0	0	0	0
Gastos de Publicidad y Propaganda	15.732	364	16.096	663	2.614	3.277
Intereses, multas y recargos impositivos	0	810	810	0	5.628	5.628
Multas por Incumplimiento - Licitacion	14.878	0	14.878	3.006	0	3.006
Depreciación bienes de uso	0	6.810.014	6.810.014	0	6.467.003	6.467.003
Amortización activos intangibles	0	18.008	18.008	0	26.035	26.035
Combustible y Lubricantes	411.179	10.882	422.061	466.204	14.169	480.373
Patente e Impuestos	9.126	126.969	136.095		89.993	89.993
Previsiones						
<b>Total</b>	<b>14.248.585</b>	<b>11.250.045</b>	<b>25.498.630</b>	<b>15.868.074</b>	<b>10.433.039</b>	<b>26.301.113</b>

#### Nota 28 - Otros Ingresos y gastos operativos

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

##### Otros ingresos

	2024	2023
Otros Ingresos	151.111	301.981
Sobrante en Caja	29.182	93
Utilidad - Diferencia de Cambio	1.320.167	902.255
Descuentos Obtenidos	10.211	235.782
Ajuste por Inventario	1.150	580.829
Venta de Activo Fijo		2.480
<b>Totales</b>	<b>1.511.822</b>	<b>2.023.419</b>

##### Otros gastos

	2024	2023
Perdida por Diferencia de Cambio	1.284.702	958.447
Perdida por Mercaderías Vencidas	1.017.133	864.879
Diferencia o Faltante en Caja	3.400	1.041
Ajuste de Inventario	6.275	648.946
Costo de Activo Fijo	271.259	841.910
<b>Totales</b>	<b>2.582.769</b>	<b>3.315.222</b>

#### NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

##### Ingresos Financieros netos

	2024	2023
Intereses Cobrados	58.271	55.373
Intereses Ganados	345.080	115.378
<b>Totales</b>	<b>403.351</b>	<b>170.751</b>

##### Gastos Financieros netos

	2024	2023
Intereses a bancos e instituciones financieras	14.092.493	12.982.206
<b>Total gastos financieros</b>	<b>14.092.493</b>	<b>12.982.206</b>

#### Nota 30 - Resultado de inversiones en asociadas

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

NO APLICABLE

#### Nota 31 - Resultado participación minoritaria

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

NO APLICABLE

#### Nota 32 - IMPUESTO A LA RENTA

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

##### Impuesto a la renta

	2024	2023
Impuesto a la renta	1.134.240	1.639.955
<b>Totales</b>	<b>1.134.240</b>	<b>1.639.955</b>

#### Nota 33 - Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

NO APLICABLE

#### Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

NO APLICABLE

#### NOTA 35- UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCIÓN ORDINARIA

La Sociedad calcula la utilidad neta por acción sobre la base de la utilidad del año y 21.000 acciones ordinarias de voto múltiple de valor nominal G 1.000.000.- cada una con derecho a 5 votos por acción.

	2024	2023
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	21.000	20.500
Utilidad Neta	8.805.389	13.783.049
<b>Acción Ordinaria</b>	<b>419</b>	<b>672</b>

#### NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

En miles de guaraníes

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

NO APLICABLE

**NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

Al 30 de Septiembre de 2024 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

**NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO**

La Sociedad no ha constituido provisión para impuesto a la renta, debido a que a esa fecha la misma generó renta imponible que fue compensada con quebrantos impositivos acumulados a esa fecha).

**NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES**

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de septiembre 2024.

**NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

NO APLICABLE