



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
SERVICIOS TECNICOS S.R.L. (S.T. SRL)	80010264-9	01/01/2025	31/12/2025
3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/ NOMBRES IDENTIFICADOR RUC
ALEJANDRO GONZALEZ NICOLICCHIA	GLADYS ESTIGARRIBIA COLMAN	3759224-8	PCG AUDITOR S CONSULTORES 80020816-1

NOTA 1 EL ENTE

SERVICIOS TECNICOS SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, con RUC. N° 80010264-9, fue constituida, según Escritura No. 110 de fecha 07/08/1992, pasada ante la Escribana Pública Elisa Gladys Frutos Cabral y en ella consta su denominación, objeto, domicilio, duración, capital social y demás circunstancias de su constitución y funcionamiento y de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el No. 73, folio 309 y Sgtes., Serie D, Sección Contratos el 12/02/1993, en Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el No. 750 y al folio 9761, Serie "B", el 04/11/2009.- Posteriormente se realizaron las siguientes modificaciones; 1) Por Escritura Pública No. 97 de fecha 22/07/1995, pasada ante la Escribana Pública María Emilia Báez De Ramírez, se aumentó el capital social, de la cual se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el N°. 1058, folio 8075 y Sgtes., Serie D, Sección Contratos el 28/08/1995, en Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el No. 535 y al folio 5927, Serie "F", el 02/06/2010;

2) Por Escritura Pública No. 67 de fecha 16/11/2002, pasada ante la Escribana Pública Nidia Teresita Gill Petta, se amplió el objeto social de la Firma, inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro Público de Comercio, bajo el No. 435, Serie A, folio 5681 y sgtes de fecha 05/12/2002. en la Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el No. 536, folio 6566 y Sgtes, Serie B, en fecha 11/10/2010.-3) Por Escritura Pública No. 833 de fecha 25/11/2010, se formalizó una complementaria a la Escritura N°. 97 del 22/07/1995, de la cual se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el No. 33, folio 441, Serie G de fecha 15/07/2011; 4) Por Escritura No. 270 de fecha 05/07/2012, autorizada ante la Escribana Pública María Rufina Zaracho Bogado e inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el No. 55 y al folio 590 y sgtes, Serie "F", el 17/07/2012; y en el Registro Público de Comercio, bajo el No 254, Serie "C", folio 3218, el 17/07/2012; 5) Por Escritura No. 11 de fecha 30/01/2016, autorizada ante la Escribana Pública María Rufina Zaracho Bogado e inscripta en la



Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, anotado bajo la Matricula N°. 3138, Serie Comercial, bajo el No. 1 y al folio 1, ambos de fecha 26/02/2016; 6) Por Escritura N°. 323 de fecha 20/02/2018, autorizada ante la Escribana Pública María Rufina Zaracho Bogado e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, anotado bajo la Matricula N°. 3138, Serie Comercial, bajo el No. 2 y al folio 8, en el Registro Público de Comercio, bajo la Matricula N°. 3409, bajo el N°. 2, folio 9-17, ambos de fecha 27/11/2018; 7) Por Escritura No. 92 de fecha 11/01/2020, autorizada ante la Escribana Pública María Rufina Zaracho Bogado, se modificaron los estatutos, inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, anotado bajo la Matricula N°. 3138, Serie Comercial, bajo el No. 3 y al folio 16, en el Registro Público de Comercio, bajo la Matricula N°. 3409, bajo el No. 3, folio 18, ambos de fecha 11/05/2020; 8) Por Escritura N°. 749 de fecha 09/09/2022, autorizado ante el Escribano Público Abraao Jubilo Silva Monteiro, se modificaron los estatutos, inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Comercio, anotado bajo la Matricula N°. 3409, Serie Comercial, bajo el No. 4 y al folio 26, de fecha 07/10/2022 y 9) Por Escritura N°. 21 de fecha 12/07/2024, autorizado ante la Escribana Pública Elisa Gladys Frutos Cabral, se modificaron parcialmente los estatutos, inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Comercio, anotado bajo la Matricula N°. 3409, Serie Comercial, bajo el No. 5 y al folio 32, de fecha 07/03/2024.10) Por Escritura Publica Nro.3 de fecha 26 de junio de 2025 autorizada ante el Escribano Andres Aguilar se modificaron los estatutos sociales inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Comercio, anotado bajo la Matricula N°. 3409, Serie Comercial, bajo el No. 3 y al folio 38, de fecha 10/07/2025.-

NOTA 2 POLITICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad más significativas aplicadas por la sociedad son las siguientes:

a) BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS CONTABLES

Los estados contables han sido preparados de acuerdo a criterios de valores históricos. Excepto por lo expresado en el párrafo b) moneda extranjera.

Estos estados contables están expresados en (G) guaraníes, unidad monetaria de la República del Paraguay.

Los estados financieros no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial de la empresa, en los resultados de las operaciones y en sus flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable aceptada en el Paraguay



b) MONEDA EXTRANJERA

Los activos y pasivos en moneda extranjera (totalmente en Dólares Estadounidenses) se valoraron al tipo de cambio vigente a la fecha de cierre de cada ejercicio, siendo US\$ 1= 6.572,46 para el Activo y US\$ 6.585,55 para el Pasivo en el 2025.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio resultantes son reconocidas íntegramente en los resultados del ejercicio.

c) VALUACIÓN DE LAS EXISTENCIAS

Las existencias de bienes de cambio se hallan valuados a su costo histórico y las compras de bienes de cambio en US\$. Se valúan al tipo de cambio de transacción. El método de salidas de existencia “promedio ponderado”

d) CUENTAS DEL ESTADO DE RESULTADO

Las cuentas de resultados se determinaron de la siguiente forma: i. Los ingresos y egresos de la Empresa se reconocen siguiendo el criterio de lo devengado.

ii. Los cargos por depreciaciones de los bienes de uso se determinan en función a los valores de origen revaluados.

e) IMPUESTO A LA RENTA

La firma, es contribuyente del impuesto a la Renta de las Actividades Comerciales, Industriales y de Servicios. La liquidación de dicho impuesto se registra en resultados, conforme al cálculo en base a la utilidad contable antes del impuesto, ajustadas por las partidas que la ley considera NO deducible o incluye para la determinación de la utilidad gravada, a la cual es aplicada la tasa del 10% del impuesto.

NOTA 3 DISPONIBLE

El saldo de este rubro al cierre, está compuesta por fondos disponibles en Caja y Bancos de propiedad de la empresa, conforme se indica a continuación:

CAJA		
Descripción	31/12/2025	31/12/2024
	G.	G.
Caja Guaraníes	14.954.611	19.914.444
TOTAL	<u>14.954.611</u>	<u>19.914.444</u>
BANCOS		



Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
BANCO ATLAS	141.157.158	14.798.783
ZETA BANCO	107.934.797	0
SOLAR BANCO	6.975.664	0
TOTAL	256.067.619	14.798.783

NOTA 4 CRÉDITOS

El saldo de este rubro al cierre, se compone de Deudores por Ventas, Cuentas a cobrar, Créditos de Impuesto y Anticipos a Proveedores y Del Exterior, conforme a seguir

DEUDORES POR VENTAS

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
DEUDORES POR VENTAS	2.980.161.491	2.802.214.116
CHEQUES DIFERIDOS Y PAGARES DE TERCEROS	1.957.617.974	2.812.745.735
TOTAL	4.937.779.465	5.614.959.851

CRÉDITOS FISCALES

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
ANTICIPOS Y RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA	0	0
RETENCIÓN DE IVA CRÉDITO	18.649.432	15.955.394
IVA - CRÉDITO FISCAL	97.419.449	83.964.311
TOTAL	116.068.881	99.919.705

ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES

Descripción	31/12/2025 G.	G. 31/12/2024 G.
ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES	975.151.483	2.240.962.127
TOTAL	975.151.483	2.240.962.157



NOTA 5 INVENTARIOS

Corresponde a los saldos de Bienes de cambio al Cierre del ejercicio cuya composición es la siguiente

MERCADERÍAS

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
MATERIALES, SUMINISTROS REPUESTOS	9.139.198.715	3.056.156.955
BIENES INMUEBLES PARA LA VENTA	0	6.248.349.277
TOTAL	9.139.198.715	9.304.506.232

NOTA 6 GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

El rubro corresponde a desembolsos realizados en conceptos de Gastos, pero previos a sus vencimientos. Se compone de los siguientes:

GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
SEGUROS A DEVENGAR	5.006.364	0
TOTAL	5.006.364	0

NOTA 7 OTROS ACTIVOS

El rubro corresponde a los saldos siguientes:

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
INTERESES A VENCER IPS FRACCIONADOS	189.543.492	55.696.412
TOTAL	189.543.492	55.696.412

NOTA 8 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El rubro corresponde a los saldos en Bienes de Uso de la firma

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
INMUEBLES	2.177.339.901	2.177.339.901
RODADOS/TRANSPORTES	827.431.117	622.286.720
MUEBLES UTILES Y ENSERES	225.249.440	225.249.440
MAQUINARIAS	2.415.923.343	2.415.923.343



EQUIPOS	131.704.754	131.704.754
HERRAMIENTAS	131.832.652	131.832.652
BIENES EN PROCESOS DE TRANSFERENCIA	3.565.000.000	3.565.000.000
BIENES INMUEBLES EN TRAN	7.795.116.262	4.166.566.185
(-) DEPRECIACIÓN MUEBLES Y EQUIPOS	-193.590.617	-180.529.807
(-) DEPRECIACION EQUIP. INFORMATICOS	-128.108.539	-128.108.539
(-) DEPRECIACION DE MAQUINARIAS	-1.598.988.451	-1.472.808.388
(-) DEPRECIACION DE RODADOS	-622.286.720	-622.286.720
(-) DEPRECIACION DE HERRAMIENTAS	-123.871.784	-121.604.503
TOTAL	14.802.751.888	10.909.564.938

NOTA 9 ACREEDORES COMERCIALES

El rubro corresponde a las obligaciones que posee la empresa con terceros, por sus operaciones comerciales. Se compone de los siguientes:

A CORTO PLAZO (PLAZO DE PAGO MENOR DE 365 DIAS)

PROVEEDORES LOCALES

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
PROVEEDORES LOCALES	262.837.854	0
TOTAL	262.837.854	0

NOTA 10 DEUDAS FINANCIERAS

El rubro se compone por los compromisos a pagar que posee la empresa por financiamientos, con entidades de la plaza. Su descripción es la siguiente:

A CORTO PLAZO

PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
PRÉSTAMOS BANCO ATLAS	184.008.232	0
PRESTAMOS BANCO UENO	33.986.0000	0
PRESTAMO BCO. SUDAMERIS	0	810.953.811
PRESTAMOS BNF	168.955.782	0
PRESTAMO ZETA BANCO	52.700.000	0
TOTAL	439.651.014	810.953.811



OBLIGACIONES LABORALES Y CARGAS SOCIALES

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
OBLIGACIONES Y APORTES POR PAGAR AGUINALDOS A PAGAR	759.127.908	748.175.050
<u>TOTAL</u>	<u>759.127.908</u>	748.175.050

A LARGO PLAZO

PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
PRESTAMOS SUDAMERIS BANK	3.841.613.247	7.250.180.556
INTERESES BANCARIOS LP SUDAMERIS BANK	992.095.253	
(-) INTERESES A DEVENGAR LP SUDAMERIS BANK	-1.179.541.827	
PRESTAMOS UENO BANK	0	254.896.000
PRESTAMOS BANCO NACIONAL DE FOMENTO	0	669.606.702
<u>TOTAL</u>	<u>3.654.166.673</u>	<u>8.490.951.165</u>

OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
CHEQUES DIFERIDOS EMITIDOS SUDAMERIS BANK GS	0	3.333.333.335
<u>TOTAL</u>	<u>0</u>	<u>3.333.333.335</u>

NOTA 11 OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El rubro se compone de deudas fiscales y otras deudas. Su descripción es la siguiente:

DEUDAS FISCALES CORRIENTES

Descripción	31/12/2025 G.	31/12/2024 G.
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	517.937.127	172.812.756
<u>TOTAL</u>	<u>517.937.127</u>	<u>172.812.756</u>



NOTA 12 PATRIMONIO NETO

El Patrimonio Neto de la firma se compone de la siguiente manera:

Descripción	31/12/2025	31/12/2024
	G.	G.
CAPITAL SUSCRITO RESERVA	9.260.000.000	7.460.000.000
DE REVALÚO FISCAL RESERVA	430.621.350	430.621.350
LEGAL	591.465.610	
RESERVAS EXTRAORDINARIAS	9.546.772.500	343.625.269
RESULTADOS ACUMULADOS	0	9.546.772.500
RESULTADO DEL EJERCICIO	4.708.983.574	0
TOTAL	<u>24.537.843.834</u>	<u>19.876.357.576</u>

La proporción accionaria sobre el Capital, al cierre del ejercicio está compuesta de la siguiente manera:

Accionista	% de participación	Guaraníes
Orlando Ramon Gonzalez Davalos	50%	4.630.000.000
Alejandro Daniel Gonzalez Nicolichia	50%	4.630.000.000
TOTAL	100%	9.260.000.000



NOTA 13 HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero.

ALEJANDRO GONZALEZ
Representante Legal

GLADYS ESTIGARRIBIA
Contadora

OSCAR DANIEL CUBILLA
Sindico

Auditor Externo