



Sociedad: COMFAR S.A.E.C.A.

&lt;-- Colocar Nombre de la Sociedad

Fecha Presentación: 30/09/2025 &lt;-- Completar Fecha en formato (DD/MM/AAA)

INDICE	REF.
<b>Informacion General</b>	<a href="#"><u>Información General</u></a>
Descripción de la naturaleza y del negocio de la Sociedad	<a href="#"><u>Nota 1</u></a>
Resumen de las principales políticas contables	<a href="#"><u>Nota 2</u></a>
<b>Balance General</b>	<a href="#"><u>BG</u></a>
Efectivo y equivalente de efectivo	<a href="#"><u>Nota 3</u></a>
Inversiones temporales	<a href="#"><u>Nota 4</u></a>
Cuentas por cobrar comerciales	<a href="#"><u>Nota 5</u></a>
Otros créditos	<a href="#"><u>Nota 6</u></a>
Cuentas por cobrar comerciales	<a href="#"><u>Nota 5</u></a>
Inventarios	<a href="#"><u>Nota 7</u></a>
Inversión en asociadas	<a href="#"><u>Nota 8</u></a>
Propiedades, planta y equipo	<a href="#"><u>Nota 9</u></a>
Activos disponibles para la venta	<a href="#"><u>Nota 10</u></a>
Activos intangibles	<a href="#"><u>Nota 11</u></a>
Goodwill	<a href="#"><u>Nota 12</u></a>
Cuentas por pagar comerciales	<a href="#"><u>Nota 13</u></a>
Préstamos a corto plazo	<a href="#"><u>Nota 14</u></a>
Porción corriente de la deuda a largo plazo	<a href="#"><u>Nota 15</u></a>
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	<a href="#"><u>Nota 16</u></a>
Impuestos a pagar	<a href="#"><u>Nota 17</u></a>
Provisiones	<a href="#"><u>Nota 18</u></a>
Otros pasivos corrientes	<a href="#"><u>Nota 19</u></a>
Prestamos a largo plazo	<a href="#"><u>Nota 14</u></a>
Otros pasivos no corrientes	<a href="#"><u>Nota 19</u></a>
Capital integrado	<a href="#"><u>Nota 20</u></a>
Reserva de revalúo	<a href="#"><u>Nota 21</u></a>
Reserva legal	<a href="#"><u>Nota 21</u></a>
Reservas estatutarias	<a href="#"><u>Nota 21</u></a>
Reservas facultativas	<a href="#"><u>Nota 21</u></a>
Diferencia transitoria por conversión	<a href="#"><u>Nota 22</u></a>
Resultados acumulados	<a href="#"><u>Nota 23</u></a>
Interés minoritario	<a href="#"><u>Nota 24</u></a>
<b>Estado de Resultados</b>	<a href="#"><u>ER</u></a>
Ventas	<a href="#"><u>Nota 25</u></a>
Costo de ventas	<a href="#"><u>Nota 26</u></a>
Gastos de ventas	<a href="#"><u>Nota 27</u></a>
Gastos administrativos	<a href="#"><u>Nota 27</u></a>
Otros ingresos y gastos operativos	<a href="#"><u>Nota 28</u></a>
Ingresos financieros - neto	<a href="#"><u>Nota 29</u></a>
Gastos financieros - neto	<a href="#"><u>Nota 29</u></a>
Resultado de inversiones en asociadas	<a href="#"><u>Nota 30</u></a>
Resultado participación minoritaria	<a href="#"><u>Nota 31</u></a>
Impuesto a la renta	<a href="#"><u>Nota 32</u></a>
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	<a href="#"><u>Nota 33</u></a>
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	<a href="#"><u>Nota 34</u></a>
Utilidad/(Pérdida) neta del año	<a href="#"><u>Nota 35</u></a>
Utilidad neta por acción ordinaria	<a href="#"><u>Nota 35</u></a>
<b>Estado de Evolución del Patrimonio Neto</b>	<a href="#"><u>EVPN</u></a>
<b>Estado de Flujos de Efectivo</b>	<a href="#"><u>EFE</u></a>
<b>Otras Notas de los Estados Financieros</b>	
Activos gravados	<a href="#"><u>Nota 36</u></a>
Contingencias y compromisos	<a href="#"><u>Nota 37</u></a>
Impuesto diferido	<a href="#"><u>Nota 38</u></a>
Hechos posteriores	<a href="#"><u>Nota 39</u></a>
Saldos y transacciones con partes relacionadas	<a href="#"><u>Nota 40</u></a>



Sociedad: COMFAR S.A.E.C.A.

<-- Colocar Nombre de la Sociedad

[Indice](#)

Fecha Presentación:

30/09/2025

<-- Completar Fecha en formato (DD/MM/AAA)

INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

Información al:		30/06/2025
1.	IDENTIFICACIÓN:	
1.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL	COMFAR S.A.E.C.A. La empresa fue constituida el 29 de Julio de 1977 bajo la Razón Social COMFAR S.R.L. según escritura Nro. 110, a partir de la Escritura Pública N° 100 de fecha 24 de marzo de 1995 la entidad denominada COMFAR S.R.L. pasó a denominarse COMFAR S.A. Emisora de Capital Abierto.
1.2	ANTECEDENTES DE CONSTITUCIÓN SOCIAL Y REFORMAS ESTATUTARIAS	
1.3	RUC	80011726-3
1.4	ACTIVIDAD PRINCIPAL SEGÚN INSCRIPCIÓN EN EL RUC	
		Fabricación de medicamentos de uso humano Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p. Comercio al por mayor de productos farmacéuticos y veterinarios Comercio al por mayor de libros, revistas, periódicos, papel, cartón, materiales de empaque y artículos de librería Comercio al por mayor de otros productos n.c.p. Comercio al por menor de productos farmacéuticos de uso humano Comercio al por menor de equipo fotográfico, óptico y de precisión Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados
1.5	ACTIVIDAD/ES SECUNDARIA/S SEGÚN INSCRIPCIÓN EN EL RUC	
1.6	DOMICILIO LEGAL	AVDA. ARTIGAS N° 2315 Y SGTO. FERNÁNDEZ
1.7	TELÉFONO	(021)292031
1.8	FAX	(021)292033
1.9	E-MAIL	COMFAR@COMFAR.COM.PY
1.10	SITIO PAGINA WEB	https://comfar.com.py/

2. ADMINISTRACIÓN:

CARGO	Nombre	Apellido
Representante(s) Legal(es)	BEATRIZ MARIA	ARTAZA
Presidente	BEATRIZ MARIA	ARTAZA
Director	JUAN BAUTISTA	FIORIO GIMENEZ
Director	SERGIO ERNESTO	LEÓN CUELLAR
Director	MARTIN OSVALDO	HEISECKE ARTAZA
Síndico	RUBEN	MORALEZ PAOLI
Plana Ejecutiva		
Gerente Administrativo	JUAN MANUEL	ACHUCARRO

3. CAPITAL Y PROPIEDAD (EN GUARANÍES):

Capital Social	Capital Emitido	Capital Suscripto	Capital Integrado	Valor nominal de las acciones
50.000.000.000			50.000.000.000	1.000.000

COMPOSICIÓN ACCIONARIA: Accionistas que detentan el diez (10) por ciento o más de participación en el capital.

N°	Accionista	Cantidad de acciones	Clase	Voto	Monto	% de participación del capital integrado
1	BEATRIZ MARIA ARTAZA	49.999	A-B-C	89.999	49.999.000.000	99%

4. AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE	RUSSELL BEDFORD PARAGUAY
4.1 AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE DESIGNADO:	
4.2 NUMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA CNV:	043

**BALANCE GENERAL**  
**Al 30 de Septiembre de 2025**  
(En miles de guaraníes)

	Nota	2025	2024
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	<a href="#">3</a>	2.679.645	1.798.688
Inversiones temporales	<a href="#">4</a>	13.435.140	6.142.931
Cuentas por cobrar comerciales	<a href="#">5</a>	48.587.208	35.787.892
Otros créditos	<a href="#">6</a>	31.010.432	26.150.061
Inventarios	<a href="#">7</a>	36.426.646	37.506.328
<b>Total activos corrientes</b>		<b>132.139.071</b>	<b>107.385.900</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros créditos	<a href="#">6</a>	33.902.118	32.602.253
Cuentas por cobrar comerciales	<a href="#">5</a>	-	-
Inversión en asociadas	<a href="#">8</a>	-	-
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	<a href="#">9</a>	131.953.301	98.830.630
Activos disponibles para la venta	<a href="#">10</a>	-	-
Activos intangibles	<a href="#">11</a>	3.577.185	3.376.827
Goodwill	<a href="#">12</a>	-	-
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>169.432.605</b>	<b>134.809.711</b>
<b>Total Activos</b>		<b>301.571.675</b>	<b>242.195.610</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Cuentas por pagar comerciales	<a href="#">13</a>	21.668.980	18.073.394
Préstamos a corto plazo	<a href="#">14</a>	31.046.208	23.343.132
Porción corriente de la deuda a largo plazo	<a href="#">15</a>	-	-
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	<a href="#">16</a>	1.637.856	1.364.770
Impuestos a pagar	<a href="#">17</a>	673.905	201.563
Provisiones	<a href="#">18</a>	3.229.993	1.116.839
Otros pasivos corrientes	<a href="#">19</a>	154.986	195.322
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>58.411.927</b>	<b>44.295.020</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Préstamos a largo plazo	<a href="#">14</a>	165.347.262	115.135.685
Otros pasivos no corrientes	<a href="#">19</a>	79.670	79.670
<b>Total pasivos no corrientes</b>		<b>165.426.932</b>	<b>115.215.355</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>223.838.859</b>	<b>159.510.375</b>
<b>Patrimonio Neto</b>			
Capital integrado	<a href="#">20</a>	50.000.000	50.000.000
Reserva de revalúo	<a href="#">21</a>	3.072.306	3.072.306
Reserva legal	<a href="#">21</a>	6.454.013	6.454.013
Reservas estatutarias	<a href="#">21</a>	-	-
Reservas facultativas	<a href="#">21</a>	14.492.632	31.230.990
Diferencia transitoria por conversión	<a href="#">22</a>	-	-
Resultados acumulados	<a href="#">23</a>	3.713.864	-8.072.074
Subtotal		77.732.816	82.685.236
Interés minoritario	<a href="#">24</a>	-	-
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>77.732.816</b>	<b>82.685.236</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio Neto</b>		<b>301.571.675</b>	<b>242.195.610</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Al 30 de Septiembre de 2025**  
Comparativo con igual período del año anterior  
(En miles de guaraníes)

	<b>Nota</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ventas	<a href="#">25</a>	56.838.857	39.721.281
Costo de ventas	<a href="#">26</a>	-18.873.336	-12.517.204
<b>Utilidad bruta</b>		<b>37.965.521</b>	<b>27.204.077</b>
Gastos de ventas	<a href="#">27</a>	-12.558.207	-9.780.851
Gastos administrativos	<a href="#">27</a>	-20.954.368	-18.151.234
Otros ingresos y gastos operativos	<a href="#">28</a>	10.494.430	207.380
<b>Resultado operativo</b>		<b>14.947.376</b>	<b>-520.628</b>
Ingresos financieros - neto	<a href="#">29</a>	879.375	356.004
Gastos financieros - neto	<a href="#">29</a>	-11.599.161	-7.907.449
<b>Subtotal</b>		<b>4.227.591</b>	<b>-8.072.074</b>
Resultado de inversiones en asociadas	<a href="#">30</a>	0	0
<b>Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria</b>		<b>4.227.591</b>	<b>-8.072.074</b>
Resultado participación minoritaria	<a href="#">31</a>	0	0
<b>Resultado ordinario antes del impuesto a la renta</b>		<b>4.227.591</b>	<b>-8.072.074</b>
Impuesto a la renta	<a href="#">32</a>	-513.727	0
<b>Resultado neto de actividades ordinarias</b>		<b>3.713.864</b>	<b>-8.072.074</b>
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	<a href="#">33</a>	0	0
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	<a href="#">34</a>	0	0
<b>Utilidad/(Pérdida) neta del año</b>		<b>3.713.864</b>	<b>-8.072.074</b>
<b>Utilidad neta por acción ordinaria</b>	<a href="#">35</a>	<b>74</b>	<b>-161</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO  
Al 30 de Septiembre de 2025  
Comparativo con igual periodo del año anterior  
(En miles de guaraníes)

	Aporte de los propietarios		Reserva de revalúo	Reserva de revalúo técnico	Ganancias reservadas			Interes Minoritario	Total
	Capital suscrito e integrado	Primas de emisión			Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados		
Saldo al 30 de Septiembre de 2023	50.000.000	-	3.072.306	-	6.106.563	25.716.394	5.739.548		90.634.810
Cambio en política contable (Nota....)									
Saldo reestructurado									
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°49 de fecha 26/04/2024									-
Reserva Legal s/Acta de Asamblea General Ordinaria N° 49 de fecha 26/04/2024					347.450		-347.450		0
Reservas Facultativas Ejercicio 2023 s/Acta de Asamblea General Ordinaria N° 49 de fecha 26/04/2024						5.514.596	-5.514.596		-
Transferencia del Resultado del año al 31/12/2024									
Integración del capital social									
Reducción del capital social s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°... de fecha.....									
Revalúo de activos fijos									
Resultado del año al 30/09/2024							-8.072.074		-8.072.074
Resultado del año al 30/09/2024							-8.072.074		-8.072.074
Saldo al 30 de Septiembre de 2024	50.000.000	-	3.072.306	-	6.454.013	31.230.990	-8.072.074	-	82.685.235
Transferencia de Resultados Acumulados del ejercicio 2024 a Reservas Facultativas s/Acta Asamblea n°50						-16.738.357			-
Revalúo de activos fijos									
Desafectación de la reserva de revalúo técnico							3.713.864		3.713.864
Resultado del año al 30/09/2025									
Saldo al 30 de Septiembre de 2025	50.000.000	-	3.072.306	-	6.454.013	14.492.632	3.713.864	-	77.732.815

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo)**  
**Al 30 de Septiembre de 2025**  
Comparativo con igual periodo del año anterior  
(En miles de guaraníes)

	2025	2024
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Cobranzas efectuadas a clientes	44.017.437	39.961.417
Pagos efectuados a proveedores y empleados	-13.888.573	-9.856.874
Intereses Pagados	-11.599.161	-9.349.315
Efectivo generado por las operaciones	-12.301.601	-14.776.149
Compra de bienes de Cambio	-3.684.545	-3.332.070
Otros ingresos y (egresos) - neto	10.633.596	-
Pagos de impuesto a la renta	-	-
Otros Impuestos	-1.287.969	-1.764.674
<b>Flujo neto de efectivo de actividades operativas</b>	<b>11.889.185</b>	<b>882.335</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de bienes de uso	-2.088.637	-1.020.446
Inversiones / Proyectos Planta MRA	-27.243.906	-24.759.417
Ventas de bienes de uso		
Intereses cobrados sobre inversiones	879.375	356.004
Intangibles		
Inversiones CDA / Bonos		
Inversiones Fondos Mutuos	12.555.764	-
Inversiones Reporto		-
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>-15.897.404</b>	<b>-25.423.859</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
(Aumento) Incremento de préstamos	4.792.418	18.257.767
Aportes recibidos para reservas facultativas		
Aportes recibidos para futuras capitalizaciones		
Emisión de Bonos		
Aumento/ Disminución Neto de Intereses		
Dividendos pagados	-	-
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento</b>	<b>4.792.418</b>	<b>18.257.767</b>
<i>(Disminución) Incremento neto de efectivo</i>	784.198	-6.283.757
<i>Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo</i>	96.759	-59.859
<i>Efectivo al principio del año</i>	1.798.688	8.142.303
<b>Efectivo al final del periodo</b>	<b>2.679.645</b>	<b>1.798.688</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO Al 30 de Septiembre de 2025****Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 30 de Septiembre de 2024****NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA****IDENTIDAD DE LA EMPRESA****Constitución**

La empresa fue constituida el 29 de Julio de 1977 bajo la Razón Social COMFAR S.R.L. según escritura Nro. 110, a partir de la Escritura Pública N° 100 de fecha 24 de marzo de 1995 la entidad denominada COMFAR S.R.L. pasó a denominarse COMFAR S.A. Emisora de Capital Abierto.

**Estatutos**

Los Estatutos Sociales fueron aprobados y su Personería Jurídica anotada bajo el N° 316. folio 4.706. Serie A e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 2.896 y siguientes. Serie B. Sus Estatutos Sociales fueron modificados por Escritura Pública N° 479 de fecha 12 de diciembre de 1995 e inscripto bajo el N° 84. Serie B. folio 852 y siguientes. Y por Escritura Pública N° 212 de fecha 16 de septiembre de 1.999 e inscriptos bajo el N° 1.415. Serie B. folio 9.029; Escritura N° 964. inscripto bajo el N° 611. Serie C Folio 5.955 y sgtes. de fecha 13/12/2010 del Registro Público de Comercio; Escritura N° 163 de la fecha 30 de octubre del 2017 inscrita bajo el N° 02 Folio 11-29 y sgtes. de fecha 29 de diciembre del 2017. Desde ésta última fecha hasta la actualidad, los estatutos no han sufrido modificaciones.

**Objetivos**

Los objetivos de la misma se hallan detallados en el Capítulo II. Artículo 3° de sus Estatutos Sociales y son entre otros:

- a) Dedicarse a la Industria Química Farmacéutica y de Cosméticos.
- b) Compraventa de medicamentos nacionales e importados.
- c) Fabricación. distribución. elaboración. Importación de Mercaderías en General.
- d) Establecer industrias de cualquier naturaleza.
- e) Explotar o administrar establecimientos rurales. ganaderos. manufactureros.
- f) Operar con los bancos nacionales o extranjeros sin limitación alguna.
- g) Emitir títulos. valores y negociarlos a través de las Bolsas de Valores activas en el país o del exterior previa
- h) Emitir obligaciones o debentures y cualquier otro título financiero. operar en el mercado de capitales; y otras.

**Ideología****Negocio**

Salud con Calidad

**Misión**

Elaborar y Comercializar Medicamentos de Proyección Internacional que contribuyen para la Calidad de vida

**Integral de la Persona.****Visión**

Ser la Compañía Líder de la Industria Farmacéutica

**Actividad Comercial Actual:**

La gestión comercial mostró un repunte sólido respecto al mismo periodo del año anterior. Mientras que el tercer trimestre del ejercicio previo había registrado ventas moderadas, en el presente año la demanda creció de forma sostenida tanto en el sector privado como en el sector público, donde la dinámica fue especialmente favorable. La producción acompañó este incremento sin inconvenientes, cumpliendo los cronogramas y reforzando la eficiencia de los procesos.

Se optimizaron las políticas comerciales vigentes, y se viene consolidando el equipo humano, profesionalizando la dinámica y ampliando la cobertura y el desempeño de las líneas de producción propia del Laboratorio EMPA.

**Dirección:**

La Dirección mantiene su enfoque en la incorporación y desarrollo de nuevos productos que fortalezcan la gama actual y amplíen las oportunidades comerciales de la empresa. Se sostienen reuniones mensuales de seguimiento estratégico, donde se evalúan los avances operativos, comerciales y financieros, y se ajustan los planes de mediano y largo plazo.

La obra de la nueva Planta Industrial, con un avance del 95% y una fecha de finalización prevista para junio de 2026 continúa conforme a lo planificado y será determinante para sostener el crecimiento esperado en los próximos periodos. Su culminación permitirá ampliar capacidad, mejorar procesos y reforzar la competitividad de la firma.

Todo esto reafirma el compromiso institucional con los clientes, inversionistas y aliados estratégicos que respaldan nuestra gestión.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c ) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

b. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	2025			2024		
	Indicar moneda	Simbología según	Miles de G.	Indicar moneda	Simbología según	Miles de G.
Activos	Dólar estadounidense	USD	482.452	Dólar estadounidense	USD	133.847
	Euro	EUR	12.576	Euro	EUR	4.471
Pasivos	Dólar estadounidense	USD	-13.544.741	Dólar estadounidense	USD	-10.732.252
	Euro	EUR	-1.486.008	Euro	EUR	-729.065
Posición neta			-14.535.721			-11.323.000

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera dólares no varió sustancialmente con respecto al vigente al 31 de marzo 2025

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

e. Inversiones

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

- ☐ Valores mobiliarios: a su valor de cotización al cierre del año/período menos los gastos estimados de venta.
- ☐ Colocaciones financieras en moneda local: a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del año/período.
- ☐ Colocaciones financieras en moneda extranjera: a su valor de cotización al cierre del año/período más intereses devengados a ese momento.

f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan al cierre de cada ejercicio y/o mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar.

g. Inventarios

Las existencias se valúan al menor entre su costo de adquisición o de producción y su valor neto de realización (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplicarán las fórmulas de costeo siguientes: PPP (Precio Promedio Ponderado).

h. Activos disponibles para la venta

Los activos disponibles para la venta representan bienes que fueron desafectados de la actividad productiva y se mantienen con el único objetivo de ser vendidos. Los mismos se valúan, sin amortizar, al menor entre el valor de mercado de los mismos y su costo (valor libro) al momento de su designación como disponibles para la venta.

i. Provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio.

j. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico ajustado por el coeficiente de revalúo emitido por la Autoridad Tributaria, menos la correspondiente depreciación acumulada. El incremento neto por la re-expresión se acredita a la respectiva reserva patrimonial, cuyo saldo puede ser utilizado únicamente para aumentar el capital.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

La depreciación es calculada por el método de línea recta, saldo decreciente o suma de unidades (la emisora elige uno de los tres métodos con base en el patrón esperado de beneficios económicos y lo aplica consistentemente de ejercicio a ejercicio a menos que haya cambios significativos en dicho patrón considerado -NIF 11 párrafo 43 y 48). Ver Nota 9

Los efectos de los ajustes sobre Propiedades, Planta y Equipo de operaciones discontinuadas se exponen formando parte de la línea "Resultados sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta" en el Estado de Resultados.

k. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método que refleja el patrón de consumo de los beneficios económicos derivados de los intangibles o por el método de línea recta (se explica el método elegido) si el patrón no pudiera ser determinado de forma fiable (NIF 15, párrafo 64). Ver Nota ...

Este rubro incluye costos incurridos por la sociedad relacionados con ingresos futuros.

m. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

n. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto y por el reconocimiento del cargo o el ingreso originado por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere.

o. Restricciones a la distribución de utilidades

No existen ningún tipo de restricciones.



Obs.: Revelar situación en el caso de contar con disponibilidad restringida

**NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	2025	2024
Caja	500	500
Caja Moneda Extranjera	12	14
Recaudaciones a depositar	3.001	188.869
Fondo Fijo	14.550	14.550
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	2.166.566	1.456.451
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	482.440	133.834
Bancos Locales - Moneda extranjera otros	12.576	4.471
<b>Total</b>	<b>2.679.645</b>	<b>1.798.688</b>

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes (C.D.A.)	-	-
Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes (Fondos Mutuos)	7.537.882	6.136.107
Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes (Operaciones Reporto)	-	-
Otras inversiones - Moneda Extranjera Dólares (Fondos Mutuos)	5.897.258	6.823
Total	13.435.140	6.142.931

COMFAR S.A.E.C.A.

Detallar cartera vencida y no vencida por clientes locales, extranjeros y partes relacionadas  
Se indicarán en este rubro todos los créditos a favor de la empresa provenientes de las ventas de Mercaderías y/o servicios (atendiendo a la actividades ordinarias de la empresa), separando las ventas locales en moneda nacional y/o extranjera de las ventas fuera del país en moneda nacional y/o extranjera

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2025	2024
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	41.943.775	30.114.606
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Local Guaraníes	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera Dólares	933.781	1.832.140
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Local Guaraníes	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera otros	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Local Guaraníes	3.876.496	1.975.872
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera otros	-	-
Cheques rechazados	Moneda Local Guaraníes	17.265	4.339
Cheques rechazados	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Otros (Cheques Descontados)	Moneda Local Guaraníes	410.882	455.925
Otros (Documentos a Cobrar)	Moneda Local Guaraníes	1.475.106	1.475.106
Otros (Créditos Varios)	Moneda Local Guaraníes	-	-
Otros (Créditos Varios)	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Menos Provisiones		-70.096	-70.096
Total		48.587.208	35.787.892

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2025	2024
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes		
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera Dólares		
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera otros		
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Local Guaraníes		
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera Dólares		
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera otros		
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Local Guaraníes		
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera Dólares		
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera otros		
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Local Guaraníes		
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera Dólares		
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera otros		
Deudores en gestión judicial	Moneda Local Guaraníes		
Deudores en gestión judicial	Moneda Extranjera Dólares		
Deudores en gestión judicial	Moneda Extranjera otros		
Cheques rechazados	Moneda Local Guaraníes		
Cheques rechazados	Moneda Extranjera Dólares		
Otros	Moneda Local Guaraníes		
Otros	Moneda Extranjera Dólares		
Otros	Moneda Extranjera otros		
Menos Provisiones			
Total		0	0

BG

Composición de la cartera de créditos por ventas		30/09/2025	
Situación	Monto	% Provisiones sobre Cartera	
A. Total Cartera no Vencida	22.422.859		
B. Total Cartera Vencida	20.454.697	0%	
Composición Cartera Vencida			
Normal	4.591.965		
En Gestión de Cobro	2.837.905		
En Gestión de Cobro Judicial	5.108.249		
Gestión Especial (Licitaciones)	7.916.578		
Total de la cartera de créditos (A+B)	42.877.556		
(-) Total Provisiones		(70.096)	
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS		42.807.460	
Observaciones			
Criterios de Clasificación utilizados	De	A	
Normal	1	30	
En Gestión de Cobro	31	60	
En Gestión de Cobro Judicial	61		
En Gestión de Cobro Especial (Licitaciones)	150		

NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

En miles de guaraníes  
El rubro de otros créditos se compone como sigue:

Corrientes

Concepto	2025	2024
Anticipos a proveedores	4.489.307	2.452.340
Gastos pagados por adelantado	512.543	2.030.701
Intereses a Devengar	6.022.026	4.723.937
Anticipo Impuesto a la Renta	-	-
Saldo a favor Impuesto a la Renta	2.135.203	1.228.855
Retención Impuesto a la Renta	961.870	688.916
Retención Impuesto al Valor agregado	3.204.866	2.531.411
IVA Crédito Fiscal	9.543.116	7.395.768
Otras Retenciones	810.293	1.158.152
Adelantos al Personal	1.004.391	423.761
Prestamos Otorgados	1.994.920	3.205.436
Otros Activos	331.897	310.784
<b>Total</b>	<b>31.010.432</b>	<b>26.150.061</b>

No corrientes

Concepto	2025	2024
Intereses a Devengar Bonos LP	32.992.733	32.364.521
I.V.A. Crédito fiscal	-	-
Intereses a Devengar Bancos LP	671.652	-
Previsiones Laborales	237.733	237.733
<b>Total</b>	<b>33.902.118</b>	<b>32.602.253</b>

**NOTA 7 – INVENTARIOS**

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

<b>Concepto</b>	En miles de guaraníes	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Mercaderías	7.266.702	8.544.250
Productos terminados	32.492	186.055
Productos en proceso	184.790	3.490.928
Materia prima	18.016.502	14.125.681
Muestras y Artículos Promocionales	471.954	528.244
Otros Inventarios	765.467	673.216
Importaciones en Curso	10.192.167	10.461.382
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	-503.427	-503.427
<b>Total</b>	<b>36.426.646</b>	<b>37.506.328</b>

Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS		
En miles de guatemaltecos		
Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación		
Periodo	2025	2024
Total Inversión	0	0
<- Indicar Monto		

a) Datos sobre la sociedad:

Nombre de Sociedad	RUC	Cantidad de acciones	Total Patrimonio	2025	Total del resultado

a) Datos sobre la inversión:

Cantidad de acciones	Participación sobre los votos (%)	Total Inversión (miles de Gs)	Participación sobre el Patrimonio Neto (%)	Total valuación patrimonial proporcional	Resultado sobre inversiones
				0	0
				0	0
				0	0
				0	0
				0	0

Obs.:

Incluir aclaraciones en los siguientes casos:

- 1. Cuando los bienes de uso tienen alguna restricción sobre su utilización, como por ejemplo cuando están garantizando obligaciones. En su caso también hacer referencia a la nota correspondiente.
- 2. Cuando exista alguna previsión por desvalorización (“deterioro”), detallando la evolución de la misma en el transcurso del año.
- 3. Si se están capitalizando intereses al costo de bienes de uso. En su caso deberá aclararse la tasa utilizada para la capitalización.

Ver adicionalmente Norma de Información Financiera N° 11 Propiedades, planta y equipo

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En miles de guaraníes

	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Bajas	Revalúo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revalúo depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											2025	2024
Inmuebles	4.505.485	-	-		4.505.485	-	-	-	-	-	4.505.485	4.505.485
Construcciones	19.686.519	-	-		19.686.519	5.804.519	292.656	-	-	6.097.175	13.589.344	13.979.551
Mejoras y Mantenimientos	4.774.495	-	-		4.774.495	927.798	71.968	-	-	999.765	3.774.730	3.870.687
Instalaciones	1.929.157	40.790	-		1.969.947	1.552.760	44.765	-	-	1.597.525	372.422	380.618
Rodados	733.598	957.940	184.000		1.507.538	446.216	45.357	-	-	491.573	1.015.965	266.504
Equipos de Informática	2.449.894	416.154	-		2.866.048	1.997.974	335.422	-	-	2.333.396	532.652	518.154
Muebles y útiles	3.012.868	389.358	449.536		2.952.690	2.122.554	63.452	-	-	2.186.006	766.684	841.743
Herramientas y Equipos	1.068.582	68.962	-		1.137.544	481.974	132.612	-	-	614.586	522.958	642.351
Maquinarias y Equipos	38.507.462	207.807	-		38.715.269	24.479.599	1.291.062	-	-	25.770.660	12.944.609	14.201.985
Utensilios y Enseres	162.886	-	-		162.886	162.454	-	-	-	162.454	432	713
Letreros y Exibidores	36.067	-	-		36.067	34.458	-	-	-	34.458	1.609	1.609
Equipos de comunicación	99.023	-	-		99.023	97.355	-	-	-	97.355	1.668	1.701
Central de A.A.	774.765	7.626	-		782.391	666.864	13.846	-	-	680.709	101.682	106.584
Biblioteca	106.279	-	-		106.279	104.174	-	-	-	104.174	2.105	2.116
Obras en Curso	65.289.079	28.531.875	-		93.820.954	-	-	-	-	-	93.820.954	59.510.827
Totales	143.136.160	30.620.512	633.536	-	173.123.136	38.878.697	2.291.138	-	-	41.169.835	131.953.301	98.830.630

NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

En miles de guaraníes		
	2025	2024
Propiedad, planta y equipo		
(Detallar bienes de uso)		
Total	-	-
Activos intangibles		
(Detallar activos intangibles)		
Total	-	-
Inversiones		
(Detallar Inversiones)		
Total	-	-
Total general	-	-

NO APLICA



**NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES**

<b>Activos intangibles</b>	En miles de guaraníes	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Marcas y Patentes	1.015.814	992.115
Inversiones Paracann	1.288.902	1.288.902
Gastos de organización	497.500	177.081
Leasings en curso	506.853	362.682
Programas y Sistemas	2.335.073	1.299.915
Desarrollo de Productos	163.233	163.233
Llave del Negocio	1.777.273	1.777.273
Menos amortización acumulada	-4.007.463	-2.684.374
<b>Total general</b>	<b>3.577.185</b>	<b>3.376.827</b>

NOTA 12 – GOODWILL

	En miles de guaraníes	
Goodwill	2025	2024

Total general

NO APLICA

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

En miles de guaraníes

Las cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2025	2024
Proveedores - Entidades Relacionadas				
Proveedores del exterior	USD	Dólar estadounidense	6.387.078	1.214.517
Proveedores locales	PYG	Guaraní	6.638.231	6.612.076
Proveedores locales	USD	Dólar estadounidense	7.157.663	9.517.736
Proveedores locales	EUR	Euro	1.639	2.546
Proveedores del exterior	EUR	Euro	1.484.369	726.520
Total cuentas a pagar por comerciales			21.668.980	18.073.394

No Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2025	2024
Proveedores - Entidades Relacionadas				
Otros proveedores del exterior				
Proveedores locales				
(nuevas cuentas a incluir)				
Total cuentas a pagar por comerciales			-	-

NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

- (a) Equivalentes al tipo de cambio referencial de la fecha de presentacion  
(b) Obligaciones garantizadas por valor de guaraníes.....

Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	2025					2024				
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
Banco Continental (Descuentos de Cheques)		PYG	Guaraní	410.882			PYG	Guaraní	455.925	
Banco Continental (Préstamo Corto Plazo)		PYG	Guaraní	8.100.274			PYG	Guaraní	13.537.892	
Banco GNB PY (Préstamo Corto Plazo)		PYG	Guaraní	5.042.945						
Banco Continental (Préstamo Corto Plazo)		PYG	Guaraní	1.087.260						
Zeta Banco (Préstamo Corto Plazo)		PYG	Guaraní	681.997						
Banco Continental (Préstamo Corto Plazo)		PYG	Guaraní	10.802.959						
(Incluir otras entidades)										
Deudas bursátiles										
(Incluir programas de forma individual)										
Préstamos de Entidades en el Exterior										
Nombre de la entidad financiera										
Nombre de la entidad financiera										
(Incluir otras entidades)										
Deudas bursátiles										
(Incluir programas de forma individual)										
Intereses préstamos entidades financieras a pagar										
Intereses a pagar Bonos		PYG	Guaraní	4.919.890			PYG	Guaraní	9.349.315	
(-) Intereses a Devengar										
Intereses deudas bursátiles a pagar										
Intereses a pagar										
(-) Intereses a Devengar										
Total				31.046.208					23.343.132	

No Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	2025					2024				
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
Banco Continental (Préstamo Largo Plazo)		PYG	Guaraní	3.218.151			PYG	Guaraní	8.100.274	
Zeta Banco (Préstamo Largo Plazo)		PYG	Guaraní	4.453.501						
Nombre de la entidad financiera										
(Incluir otras entidades)										
Deudas bursátiles										
Inversiones Bonos - Programa de Emisión Global G2 de Bonos - Series 1/2/3/4/5/6/7		PYG	Guaraní	123.000.000			PYG	Guaraní	80.000.000	
Préstamos de Entidades en el Exterior										
Nombre de la entidad financiera										
Nombre de la entidad financiera										
(Incluir otras entidades)										
Deudas bursátiles										
(Incluir programas de forma individual)										
Intereses préstamos entidades financieras a pagar										
Intereses a pagar Bonos		PYG	Guaraní	34.675.610			PYG	Guaraní	27.035.411	
(-) Intereses a Devengar										
Intereses deudas bursátiles a pagar										
Intereses a pagar										
(-) Intereses a Devengar										
Total				165.347.262					115.135.685	

NOTA 15 – PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

Porción corriente de la deuda a largo plazo	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Cuentas por pagar comerciales		
Préstamos bancarios		
Bonos bursátiles		
Intereses bancarios a pagar		
Intereses bursátiles a pagar		
(nuevas cuentas a incluir)		
Total general		

NO APLICA

**NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR**

Remuneraciones y cargas sociales a pagar	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	140.980	174.062
Dividendos a Pagar	-	-
Aportes y retenciones a pagar	395.899	316.539
Provision Aguinaldos	1.100.976	874.169
Total	1.637.856	1.364.770

NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

Impuestos a pagar	En miles de guaranies	
	2025	2024
Impuesto a la renta a pagar	513.727	-
Retenciones de IVA a Pagar	131.200	167.696
Retenciones IRE a Pagar	28.978	33.867
Otros impuestos a pagar	-	-
Total	673.905	201.563

**NOTA 18 - PROVISIONES**

Provisiones	En miles de guaranies	
	2025	2024
Provision Gastos	-	-
Servicios Basicos a Pagar	74.901	59.191
Honorarios Profesionales a Pagar	97.670	100.070
Otras Provisiones	3.057.422	957.578
Total	3.229.993	1.116.839



NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES y NO CORRIENTES

En miles de guaraníes

Corrientes	2025	2024	No Corrientes	2025	2024
Anticipo de Clientes	-	-	Otros ingresos diferidos	-	-
Otros Pasivos con Entidades relacionadas	-	-	Otros Pasivos con Entidades relacionadas	-	-
Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos	-	-	Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos	79.670	79.670
Intereses a Devengar CDA	-	-	(nuevas cuentas a incluir)	-	-
Otros Pasivos	144.986	185.322	Total	79.670	79.670
Garantía de Alquiler Recibida	10.000	10.000			
Total	154.986	195.322			

NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

Fecha	2025	2024
Monto Capital Social	50.000.000	50.000.000
Monto Capital Integrado	50.000.000	50.000.000
Utilidades para futuras Capitalizaciones	-	-
Cantidad de Acciones	50.000	50.000
Valor Nominal de Acciones	1.000.000	1.000.000
<b>Total</b>	<b>50.000.000</b>	<b>50.000.000</b>

NOTA 21 – RESERVAS

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
<b>a Reserva de revalúo</b>	3.072.306	3.072.306
Las reservas de revalúo se calculan en base a los coeficientes emitidos por la Administración Tributaria, no se tienen revalúos técnicos sobre los activos. Con la Ley 6380/19, en el Ejercicio 2021 no se realizaron revalúo de activos.		
<b>b Reserva legal</b>	6.454.013	6.454.013
La reserva legal se calcula en base a las reglamentaciones vigentes. En cada asamblea general se destina el importe correspondiente para esta reserva sobre el neto de las utilidades.		
<b>c Reservas estatutarias</b>	-	-
Breve Descripción		
<b>d Reservas facultativas</b>	14.492.632	31.230.990
Las reservas facultativas se constituyen por la asamblea con distintos fines, como podrían ser, a modo ilustrativo, reservar ciertas ganancias para un proyecto específico, dotar a la sociedad de liquidez frente a eventuales pérdidas o a los fines de una futura distribución de dividendos.		

NOTA 22 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Diferencia transitoria por conversión		

NO APLICA

NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Resultado de ejercicios anteriores	-	-
Resultado del ejercicio actual	3.713.864	-8.072.074
Totales	3.713.864	-8.072.074

NOTA 24 – INTERES MINORITARIO

Interes Minoritario	En miles de guaranies	
	2025	2024
NO APLICA		

NOTA 25 – VENTAS

En miles de guaraníes		
	2025	2024
Ventas		
VENTAS NACIONALES		
Local		
Contado		
Crédito	48.316.088	32.015.317
Exterior		
Contado		
Crédito	476.840	1.586.816
VENTAS IMPORTADOS		
Local		
Contado		
Crédito	7.924.552	6.005.056
Exterior		
Contado		
Crédito		
VENTAS ALQUILERES		
Local		
Contado		
Crédito	121.378	114.092
Exterior		
Contado		
Crédito		
Total	56.838.857	39.721.281

**NOTA 26 - COSTO DE VENTAS**

	Miles de guaraníes	
	2025	2024
<b>Costo de ventas</b>		
<b>Costo de Ventas Nacionales</b>		
Existencia inicial del inventario	7.983.101	9.502.962
+ Compra de bienes y servicios		-
+ Costo de producción	14.347.971	8.280.727
- Existencia final de inventario	-7.266.702	-8.544.250
<b>Costo de Ventas Importados</b>		
Existencia inicial del inventario	156.913	131.750
+ Compra de bienes y servicios	3.684.545	3.332.070
+ Costo de producción		-
- Existencia final de inventario	-32.492	-186.055
<b>Total costo de ventas</b>	<b>18.873.336</b>	<b>12.517.204</b>



**NOTA 27 - GASTOS**

(Esta nota deberá ser incluida cuando en el estado de resultados se haga mención a una cuenta de carácter general o cuyo nombre no permita una adecuada identificación de la naturaleza del gasto y su importe sea significativo)

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Miles de guaraníes

	2025			2024		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
1 Movilidad y viáticos	994.211	63.127	1.057.338	869.341	41.699	911.040
2 Gastos de alquiler	-	20.455	20.455	-	18.182	18.182
3 Computación y redes	-	160.854	160.854	-	148.702	148.702
4 Gastos por servicios	542.597	896.141	1.438.738	226.206	891.664	1.117.870
5 Honorarios profesionales y asesoramiento	2.127.423	2.482.104	4.609.528	1.113.247	1.769.817	2.883.064
6 Investigación de mercado	-	-	-	-	-	-
7 Impuestos y tasas	-	690.730	690.730	-	467.099	467.099
8 Gastos de reparación y mantenimiento	35.526	1.374.966	1.410.492	42.995	1.157.315	1.200.310
9 Gastos del personal y capacitación	121.541	1.067.806	1.189.347	145.762	919.512	1.065.274
10 Seguros pagados	-	263.755	263.755	-	231.799	231.799
11 Otros gastos de operación	356.242	962.230	1.318.472	277.203	1.168.912	1.446.115
12 Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	-	906.284	906.284	-	1.136.455	1.136.455
13 Sueldos y Jornales	3.075.518	10.109.568	13.185.086	2.701.289	8.139.001	10.840.289
14 Contribuciones Sociales	1.936.493	-	1.936.493	1.564.826	-	1.564.826
15 Regalías y Honorarios por servicios técnicos	-	-	-	-	-	-
16 Gastos de Publicidad y Propaganda	3.368.656	-	3.368.656	2.839.983	-	2.839.983
17 Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	-	-
18 Intereses a bancos e instituciones financieras	-	89.236	89.236	-	45.193	45.193
19 Depreciación bienes de uso	-	1.103.350	1.103.350	-	1.179.304	1.179.304
20 Amortización activos intangibles	-	763.763	763.763	-	836.582	836.582
21 Previsiones	-	-	-	-	-	-
22 (nuevas cuentas a incluir)	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>12.558.207</b>	<b>20.954.368</b>	<b>33.512.575</b>	<b>9.780.851</b>	<b>18.151.234</b>	<b>27.932.085</b>

Nota 28 - Otros Ingresos y gastos operativos

Miles de guaraníes

Otros ingresos	2025	2024
Diferencia de Cambio	2.314.276	451.490
Diferencias de Inventario	778.547	359.909
Indemizaciones Laborales	-	-
Otros Ingresos Extraord.	10.684.173	1.007.545
Descuentos Obtenidos	51.317	173.144
Total	13.828.313	1.992.089

Otros gastos	2025	2024
Diferencia de Cambio	2.217.517	511.349
Diferencias de Inventario	1.065.790	1.269.215
Indemizaciones Laborales	-	-
Otros Gastos Extraord.	50.576	4.145
Total	3.333.882	1.784.709

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

Miles de guaraníes

Ingresos Financieros netos	2025	2024	Gastos Financieros netos	2025	2024
Intereses Cobrados Caja de Ahorro	124	134	Intereses Bonos	9.517.829	7.037.671
Intereses Cobrados Inversion CDA	-	-	Intereses por Prestamos	2.081.332	869.778
Intereses Cobrados F. Mutuos	451.929	322.433	Otros Intereses Pagados	-	-
Otros Intereses Cobrados	427.322	33.437			
Total ingresos financieros	879.375	356.004	Total gastos financieros	11.599.161	7.907.449

Nota 30 - Resultado de inversiones en asociadas

Miles de guaraníes

Resultado de inversiones en asociadas (Detallar cuenta)	2025	2024
--	------	------

Total

<b>NO APLICA</b>	-	-
------------------	---	---

**Nota 31 - Resultado participación minoritaria**

*Miles de guaraníes*

Resultado participación minoritaria (Detallar cuenta)	2025	2024
--	------	------

	<b>NO APLICA</b>	
Total	-	-

**Nota 32 - IMPUESTO A LA RENTA**

En miles de guaraníes

	2025	2024
Impuesto a la renta	513.727	-
Total	513.727	-

Nota 33 - Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta

En miles de guaraníes

	2025	2024
Conceptos (Detallar)	NO APLICA	
Total	-	-

**Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta**

En miles de guaraníes

**Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta**

2025	2024
------	------

(nueva cuenta a incluir)  
Subtotal  
- Impuesto a la renta  
Total

NO APLICA



**NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA**

base de la utilidad (pérdida) del año y ... acciones ordinarias  
(aclarar las características de las acciones) de valor nominal G/

	2025	2024
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	50.000	50.000
Utilidad Neta	3.713.864	-8.072.074
<b>Utilidad Neta por Acción Ordinaria</b>	<b>74</b>	<b>-161</b>

NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

Al 30 de Septiembre de 2024

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de

Al 30 de Septiembre de 2025

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de

**NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

*(Esta nota debería incluir un breve detalle de contratos con terceros, vigente a la fecha de cierre del ejercicio, cuyo incumplimiento o cláusula específica podrían generar obligaciones contingentes para el cliente).*

Los principales contratos suscritos por la Sociedad, vigentes al 30 de Septiembre de 2025 son:

a) Auditoría Externa	Russel Bedford Paraguay
b) Servicio de Seguridad	W. SECURITY S.A.
c) Asesoría Jurídica	Guillermo Delgado
d) Regente DIGESA	Daniel Valinotti
e) Servicio de Gastronómico	Alimentos y Servicios S.R.L.
f) Provisión Combust.Flota	Raízen Paraguay S.A.
g) Gerenciamiento Proyecto	Viscaino Gonzalez Consultoría S.L.

Al 30 de Septiembre de 2025 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

*Obs.: Esta información debe estar ajustada a lo requerido por la Norma de Información Financiera N° 5 Contingencias y sucesos que ocurren después de la fecha del balance.*

NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO

En miles de guaraníes

Al ... de ..... 20X2 la Sociedad constituyó una provisión para impuesto a la renta de Guaraníes ..... (Al ... de .....20X1: Guaraníes .....) / (La Sociedad no ha constituido provisión para impuesto a la renta, debido a que a esa fecha la misma generó renta imponible que fue compensada con quebrantos impositivos acumulados a esa fecha).

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta por el método de lo diferido, método del pasivo. El mencionado método establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporales y temporarias, con cargo a la línea impuesto a la renta del Estado de resultados.

El siguiente cuadro detalla las diferencias temporales a la tasa del impuesto y los efectos de determinación del impuesto diferido:

	2025	2024
Activos y pasivos impositivos diferidos:		
Caja y Bancos		
Inversiones		
Provisión para deudores incobrables		
Bienes de uso		
Activos intangibles		
Provisión del pasivo		
Deudas comerciales y bancarias		
Bienes de cambio		
Sub - total		
Provisión para impuestos diferidos netos		
Total activo/pasivo impositivo diferido neto antes de quebrantos		
Quebranto impositivo		
Total		

#### NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES

*(En caso en que entre la fecha del cierre del ejercicio y la fecha de emisión de los estados financieros existan hechos posteriores significativos deberá evaluarse el tipo de hecho posterior del que se trate y modificar esta nota según corresponda).*

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025.

NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Miles de guaraníes

	2025	2024
<b>ACTIVO</b>		
Inversiones temporales		
Cuentas a cobrar comerciales		
Otros créditos	-	-
<b>Total activo</b>		
<b>PASIVO</b>		
Cuentas por pagar comerciales		
Préstamos a corto plazo		
Provisiones		
Préstamos a largo plazo		
Otros pasivos		
<b>Total pasivo</b>		

	2025	2024
<b>Costo de ventas</b>		
Compras a ....		
<b>Gastos administrativos</b>		
Honorarios por servicios		
Otros		
<b>Gastos financieros</b>		
Intereses pagados por préstamos		

PYG	Guaraní
USD	Dólar estadounidense
EUR	Euro
AED	Dírham de los Emiratos Árabes Unidos
AFN	Afgani
ALL	Lek
AMD	Dram armenio
ANG	Florín antillano neerlandés
AOA	Kwanza
ARS	Peso argentino
AUD	Dólar australiano
AWG	Florín arubeño
AZN	Manat azerbaiyano
BAM	Marco convertible
BBD	Dólar de Barbados
BDT	Taka
BGN	Lev búlgaro
BHD	Dinar bareiní
BIF	Franco de Burundi
BMD	Dólar bermudeño
BND	Dólar de Brunéi
BOB	Boliviano
BOV	MVDOL
BRL	Real brasileño
BSD	Dólar bahameño
BTN	Ngultrum
BWP	Pula
BYN	Rublo bielorruso
BZD	Dólar beliceño
CAD	Dólar canadiense
CDF	Franco congoleño
CHE	Euro WIR
CHF	Franco suizo
CHW	Franco WIR

[Índice](#)

CLF	Unidad de fomento
CLP	Peso chileno
CNY	Yuan chino
COP	Peso colombiano
COU	Unidad de valor real
CRC	Colón costarricense
CUC	Peso convertible
CUP	Peso cubano
CVE	Escudo caboverdiano
CZK	Corona checa
DJF	Franco yibutiano
DKK	Corona danesa
DOP	Peso dominicano
DZD	Dinar argelino
EGP	Libra egipcia
ERN	Nakfa
ETB	Birr etíope
FJD	Dólar fiyiano
FKP	Libra malvinense
GBP	Libra esterlina
GEL	Lari
GHS	Cedi ghanés
GIP	Libra de Gibraltar
GMD	Dalasi
GNF	Franco guineano
GTQ	Quetzal
GYD	Dólar guyanés
HKD	Dólar de Hong Kong
HNL	Lempira
HRK	Kuna
HTG	Gourde
HUF	Forinto
IDR	Rupia indonesia
ILS	Nuevo shéquel israelí



INR	Rupia india
IQD	Dinar iraquí
IRR	Rial iraní
ISK	Corona islandesa
JMD	Dólar jamaicano
JOD	Dinar jordano
JPY	Yen
KES	Chelín keniano
KGS	Som
KHR	Riel
KMF	Franco comorense
KPW	Won norcoreano
KRW	Won
KWD	Dinar kuwaití
KYD	Dólar de las Islas Caimán
KZT	Tenge
LAK	Kip
LBP	Libra libanesa
LKR	Rupia de Sri Lanka
LRD	Dólar liberiano
LSL	Loti
LYD	Dinar libio
MAD	Dírham marroquí
MDL	Leu moldavo
MGA	Ariary malgache
MKD	Denar
MMK	Kyat
MNT	Tugrik
MOP	Pataca
MRU	Uguiya
MUR	Rupia de Mauricio
MVR	Rufiyaa
MWK	Kwacha
MXN	Peso mexicano

MXV	Unidad de Inversión (UDI) mexicana
MYR	Ringgit malayo
MZN	Metical mozambiqueño
NAD	Dólar namibio
NGN	Naira
NIO	Córdoba
NOK	Corona noruega
NPR	Rupia nepalí
NZD	Dólar neozelandés
OMR	Rial omaní
PAB	Balboa
PEN	Sol
PGK	Kina
PHP	Peso filipino
PKR	Rupia pakistaní
PLN	Złoty
QAR	Riyal qatarí
RON	Leu rumano
RSD	Dinar serbio
RUB	Rublo ruso
RWF	Franco ruandés
SAR	Riyal saudí
SBD	Dólar de las Islas Salomón
SCR	Rupia seychelense
SDG	Dinar sudanés
SEK	Corona sueca
SGD	Dólar de Singapur
SHP	Libra de Santa Elena
SLL	Leone
SOS	Chelín somalí
SRD	Dólar surinamés
SSP	Libra sursudanesa
STN	Dobra
SVC	Colon Salvadoreño

SYP	Libra siria
SZL	Lilangeni
THB	Baht
TJS	Somoni tayiko
TMT	Manat turcomano
TND	Dinar tunecino
TOP	Pa'anga
TRY	Lira turca
TTD	Dólar de Trinidad y Tobago
TWD	Nuevo dólar taiwanés
TZS	Chelín tanzano
UAH	Grivna
UGX	Chelín ugandés
USN	Dólar estadounidense (Siguiendo día)
UYI	Peso en Unidades Indexadas (Uruguay)
UYU	Peso uruguayo
UYW	Unidad Previsional
UZS	Som uzbeko
VES7	Bolívar soberano
VND	Dong vietnamita
VUV	Vatu
WST	Tala
XAF	Franco CFA de África Central
XAG	Plata (una onza troy)
XAU	Oro (una onza troy)
XBA	Unidad compuesta europea (EURCO) (Unidad del mercados de bonos)
XBB	Unidad Monetaria europea (E.M.U.-6) (Unidad del mercado de bonos)
XBC	Unidad europea de cuenta 9 (E.U.A.-9) (Unidad del mercado de bonos)
XBD	Unidad europea de cuenta 17 (E.U.A.-17) (Unidad del mercado de bonos)
XCD	Dólar del Caribe Oriental
XDR	Derechos especiales de giro
XOF	Franco CFA de África Occidental
XPB	Paladio (una onza troy)
XPF	Franco CFP

XPT	Platino (una onza troy)
XSU	SUCRE
XTS	Reservado para pruebas
XUA	Unidad de cuenta BAD
XXX	Sin divisa
YER	Rial yemení
ZAR	Rand
ZMW	Kwacha zambiano
ZWL	Dólar zimbabuense