



Sociedad: COMFAR S.A.E.C.A.

Fecha Presentación: 31/3/2026 <-- Completar Fecha en formato (DD/MM/AAA)

| INDICE | REF. |
|--|-------------------------------------|
| Informacion General | Información General |
| Descripción de la naturaleza y del negocio de la Sociedad | Nota 1 |
| Resumen de las principales políticas contables | Nota 2 |
| Balance General | BG |
| Efectivo y equivalente de efectivo | Nota 3 |
| Inversiones temporales | Nota 4 |
| Cuentas por cobrar comerciales | Nota 5 |
| Otros créditos | Nota 6 |
| Cuentas por cobrar comerciales | Nota 5 |
| Inventarios | Nota 7 |
| Inversión en asociadas | Nota 8 |
| Propiedades, planta y equipo | Nota 9 |
| Activos disponibles para la venta | Nota 10 |
| Activos intangibles | Nota 11 |
| Goodwill | Nota 12 |
| Cuentas por pagar comerciales | Nota 13 |
| Préstamos a corto plazo | Nota 14 |
| Porción corriente de la deuda a largo plazo | Nota 15 |
| Remuneraciones y cargas sociales a pagar | Nota 16 |
| Impuestos a pagar | Nota 17 |
| Provisiones | Nota 18 |
| Otros pasivos corrientes | Nota 19 |
| Prestamos a largo plazo | Nota 14 |
| Otros pasivos no corrientes | Nota 19 |
| Capital integrado | Nota 20 |
| Reserva de revalúo | Nota 21 |
| Reserva legal | Nota 21 |
| Reservas estatutarias | Nota 21 |
| Reservas facultativas | Nota 21 |
| Diferencia transitoria por conversión | Nota 22 |
| Resultados acumulados | Nota 23 |
| Interés minoritario | Nota 24 |
| Estado de Resultados | ER |
| Ventas | Nota 25 |
| Costo de ventas | Nota 26 |
| Gastos de ventas | Nota 27 |
| Gastos administrativos | Nota 27 |
| Otros ingresos y gastos operativos | Nota 28 |
| Ingresos financieros - neto | Nota 29 |
| Gastos financieros - neto | Nota 29 |
| Resultado de inversiones en asociadas | Nota 30 |
| Resultado participación minoritaria | Nota 31 |
| Impuesto a la renta | Nota 32 |
| Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta | Nota 33 |
| Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta | Nota 34 |
| Utilidad/(Pérdida) neta del año | Nota 35 |
| Utilidad neta por acción ordinaria | Nota 35 |
| Estado de Evolución del Patrimonio Neto | EVPN |
| Estado de Flujos de Efectivo | EFE |
| Otras Notas de los Estados Financieros | |
| Activos gravados | Nota 36 |
| Contingencias y compromisos | Nota 37 |
| Impuesto diferido | Nota 38 |
| Hechos posteriores | Nota 39 |
| Saldos y transacciones con partes relacionadas | Nota 40 |



Sociedad: COMFAR S.A.E.C.A. <-- Colocar Nombre de la Sociedad

[Índice](#)

Fecha Presentación: 31/3/2028 <-- Completar Fecha en formato (DD/MM/AAA)

INFORMACION GENERAL DE LA ENTIDAD

| | |
|---|--|
| Información al: 30/9/2024 | |
| 1. IDENTIFICACIÓN: | |
| 1.1 NOMBRE O RAZON SOCIAL | COMFAR S.A.E.C.A. La empresa fue constituida el 29 de Julio de 1977 bajo la Razón Social COMFAR S.R.L. según escritura Nro. 110, a partir de la Escritura Pública N° 100 de fecha 24 de marzo de 1995 la entidad denominada COMFAR S.R.L. pasó a denominarse COMFAR S.A. Emisora de Capital Abierto. |
| 1.2 ANTECEDENTES DE CONSTITUCIÓN SOCIAL Y REFORMAS ESTATUTARIAS | |
| 1.3 RUC | 80011726-3 |
| 1.4 ACTIVIDAD PRINCIPAL SEGÚN INSCRIPCIÓN EN EL RUC | Fabricación de medicamentos de uso humano Elaboración de otros productos alimenticios n.c.p. Comercio al por mayor de productos farmacéuticos y veterinarios Comercio al por mayor de libros, revistas, periódicos, papel, cartón, materiales de embalaje y artículos de librería Comercio al por mayor de otros productos n.c.p. Comercio al por menor de productos farmacéuticos de uso humano Comercio al por menor de equipo fotográfico co, óptico y de precisión Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados |
| 1.5 ACTIVIDADES SECUNDARIAS SEGÚN INSCRIPCIÓN EN EL RUC | |
| 1.6 DOMICILIO LEGAL | AVDA. ARTIGAS N° 2315 Y SGT. FERNÁNDEZ |
| 1.7 TELÉFONO | (021)292031 |
| 1.8 FAX | (021)292033 |
| 1.9 E-MAIL | COMFAR@COMFAR.COM.PY |
| 1.10 SITIO PÁGINA WEB | https://comfar.com.py/ |

2. ADMINISTRACIÓN:

| CARGO | Nombre | Apellido |
|----------------------------|----------------|------------------|
| Representante(s) Legal(es) | BEATRIZ MARIA | ARTAZA |
| Presidente | BEATRIZ MARIA | ARTAZA |
| Director | JUAN BAUTISTA | FIORIO GIMENEZ |
| Director | ANGEL JAVIER | URBIETA HEISECKE |
| Director | MARTIN OSVALDO | HEISECKE ARTAZA |
| Síndico | RUBEN | MORALEZ PAOLI |
| Plana Ejecutiva | | |
| Gerente Administrativo | ANTONIO | CRUSET |

3. CAPITAL Y PROPIEDAD (EN GUARANÍES):

| Capital Social | Capital Emitido | Capital Suscripto | Capital Integrado | Valor nominal de las acciones |
|----------------|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|
| 65.500.000.000 | 65.500.000.000 | 65.500.000.000 | 64.492.000.000 | 1.000.000 |

COMPOSICIÓN ACCIONARIA: Accionistas que detentan el diez (10) por ciento o más de participación en el capital.

| N° | Accionista | Cantidad de acciones | Clase | Voto | Monto | % de participación del capital integrado |
|----|-------------------------|----------------------|-------|--------|----------------|--|
| 1 | BEATRIZ MARIA ARTAZA | 49.999 | A-B-C | 8.999 | 49.999.000.000 | 76% |
| 2 | MARTIN OSVALDO HEISECKE | 15.501 | A | 89.999 | 15.501.000.000 | 24% |

| | |
|---|--------------------------|
| 4. AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE | RUSSELL BEDFORD PARAGUAY |
| 4.1 AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE DESIGNADO: | |
| 4.2 NÚMERO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA CNV: | 043 |

BALANCE GENERAL**Al 31 de Marzo de 2026**

(En miles de guaraníes)

| | Nota | 2026 | 2025 |
|--|--------------------|--------------------|--------------------|
| ACTIVOS | | | |
| Activos Corrientes | | | |
| Efectivo y equivalente de efectivo | 3 | 14.999.815 | 5.066.008 |
| Inversiones temporales | 4 | 52.333.784 | 36.212.111 |
| Cuentas por cobrar comerciales | 5 | 57.765.537 | 38.917.473 |
| Otros créditos | 6 | 42.752.368 | 30.195.124 |
| Inventarios | 7 | 43.543.389 | 39.911.291 |
| Total activos corrientes | | 211.394.893 | 150.302.006 |
| Activos no Corrientes | | | |
| Otros créditos | 6 | 45.707.683 | 26.168.426 |
| Cuentas por cobrar comerciales | 5 | - | - |
| Inversión en asociadas | 8 | - | - |
| Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto | 9 | 137.565.633 | 107.751.739 |
| Activos disponibles para la venta | 10 | - | - |
| Activos intangibles | 11 | 3.468.573 | 3.629.632 |
| Goodwill | 12 | - | - |
| Total activos no corrientes | | 186.741.889 | 137.549.797 |
| Total Activos | | 398.136.781 | 287.851.803 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO NETO | | | |
| Pasivos corrientes | | | |
| Cuentas por pagar comerciales | 13 | 19.068.259 | 22.452.237 |
| Préstamos a corto plazo | 14 | 52.526.899 | 35.545.823 |
| Porción corriente de la deuda a largo plazo | 15 | - | - |
| Remuneraciones y cargas sociales a pagar | 16 | 920.889 | 871.423 |
| Impuestos a pagar | 17 | 101.560 | 315.188 |
| Provisiones | 18 | 379.651 | 1.653.154 |
| Otros pasivos corrientes | 19 | 2.158.281 | 155.180 |
| Total Pasivos Corrientes | | 75.155.538 | 60.993.005 |
| Pasivos no corrientes | | | |
| Préstamos a largo plazo | 14 | 242.435.375 | 152.369.734 |
| Otros pasivos no corrientes | 19 | 79.670 | 79.670 |
| Total pasivos no corrientes | | 242.515.045 | 152.449.404 |
| Total Pasivos | | 317.670.583 | 213.442.409 |
| Patrimonio Neto | | | |
| Capital integrado | 20 | 64.492.000 | 50.000.000 |
| Reserva de revalúo | 21 | 3.072.306 | 3.072.306 |
| Reserva legal | 21 | 6.454.013 | 6.454.013 |
| Reservas estatutarias | 21 | - | - |
| Reservas facultativas | 21 | 632 | 31.230.990 |
| Diferencia transitoria por conversión | 22 | - | - |
| Resultados acumulados | 23 | 5.182.455 | -16.347.915 |
| Subtotal | | 79.201.407 | 74.409.394 |
| Interés minoritario | 24 | - | - |
| Total Patrimonio Neto | | 79.201.407 | 74.409.394 |
| Total Pasivos y Patrimonio Neto | | 396.871.990 | 287.851.803 |

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de Marzo de 2026
Comparativo con igual período del año anterior
(En miles de guaraníes)

| | Nota | 2026 | 2025 |
|---|--------------------|------------------|--------------------|
| Ventas | 25 | 21.896.450 | 19.744.587 |
| Costo de ventas | 26 | -4.289.726 | -5.951.978 |
| Utilidad bruta | | 17.606.724 | 13.792.609 |
| Gastos de ventas | 27 | -3.631.819 | -25.335.736 |
| Gastos administrativos | 27 | -7.364.169 | -29.087.807 |
| Otros ingresos y gastos operativos | 28 | 124.608 | 308.475 |
| Resultado operativo | | 6.735.345 | -40.322.459 |
| Ingresos financieros - neto | 29 | 1.012.991 | 58.431 |
| Gastos financieros - neto | 29 | -6.160.325 | -2.957.089 |
| Subtotal | | 1.588.012 | -43.221.117 |
| Resultado de inversiones en asociadas | 30 | 0 | 0 |
| Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria | | 1.588.012 | -43.221.117 |
| Resultado participación minoritaria | 31 | 0 | 0 |
| Resultado ordinario antes del impuesto a la renta | | 1.588.012 | -43.221.117 |
| Impuesto a la renta | 32 | 0 | -84.333 |
| Resultado neto de actividades ordinarias | | 1.588.012 | -43.305.449 |
| Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta | 33 | 0 | 0 |
| Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta | 34 | 0 | 0 |
| Utilidad/(Pérdida) neta del año | | 1.588.012 | -43.305.449 |
| Utilidad neta por acción ordinaria | 35 | 0 | 8 |

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
Al 31 de Marzo de 2026
Comparativo con igual periodo del año anterior
(En miles de guaraníes)

| | Aporte de los propietarios | | | | Ganancias reservadas | | | | |
|--|------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|----------------------|---------------------|-----------------------------|---------------------|------------|
| | Capital suscrito e integrado | Primas de emisión | Reserva de revalúo | Reserva de revalúo técnico | Reserva legal | Reserva facultativa | Resultados acumulados Total | Interes Minoritario | Total |
| Saldo al 31 de Marzo de 2025 | 50.000.000 | - | 3.072.306 | - | 6.106.563 | 25.716.394 | 5.739.548 | | 90.634.810 |
| Cambio en política contable (Nota....) | | | | | | | | | |
| Saldo reestructurado | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°49 de fecha 26/04/2024 | | - | | | 347.450 | | -347.450 | | - |
| Asamblea General Ordinaria N° 49 de fecha | | - | | | | 5.514.596 | -5.514.596 | | |
| | | | | | | | | | |
| Transferencia del Resultado del año al 31/12/2024 | | | | | | | -16.738.357 | | |
| Integración del capital social | | | | | | | | | |
| Reducción del capital social s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°... de fecha..... | | | | | | | | | |
| Revalúo de activos fijos | | | | | | | | | |
| Resultado del año al 31/03/2025 | | | | | | | 390.442 | | 390.442 |
| Resultado del año al 31/03/2025 | | | | | | | 390.442 | | 390.442 |
| Saldo al 31 de Marzo de 2026 | 50.000.000 | - | 3.072.306 | - | 6.454.013 | 31.230.990 | -16.347.915 | - | 74.409.394 |
| Actas de Asambleas Extraordinarias N° 51 y 52 | 14.492.000 | 1.008.000 | | | | (14.492.000) | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | - | (16.738.357) | 16.738.357 | | 16.738.357 |
| | | | | | | | | | |
| Revalúo de activos fijos | | | | | | | | | |
| Desafectación de la reserva de revalúo técnico | | | | | | | | | |
| Resultado del año al 31/12/2024 | | | | | | | 3.594.443 | | 3.594.443 |
| Saldo al 31 de Diciembre de 2025 | 64.492.000 | 1.008.000 | 3.072.306 | - | 6.454.013 | 633 | 3.594.443 | - | 78.621.395 |

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo)
Al 31 de Marzo de 2026
Comparativo con igual período del año anterior
(En miles de guaraníes)

| | 2026 | 2025 |
|--|--------------------|-------------------|
| FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS | | |
| Cobranzas efectuadas a clientes | 13.226.835 | 15.425.745 |
| Pagos efectuados a proveedores y empleados | -7.069.542 | -4.125.475 |
| Intereses Pagados | -6.160.325 | - |
| Efectivo generado por las operaciones | -9.024.574 | -4.257.567 |
| Compra de bienes de Cambio | | -840.906 |
| Otros ingresos y (egresos) - neto | | 599.116 |
| Pagos de impuesto a la renta | - | - |
| Otros Impuestos | - | - |
| Flujo neto de efectivo de actividades operativas | -9.027.606 | 6.800.913 |
| FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | |
| Adquisición de bienes de uso | -460.296 | -347.034 |
| Inversiones / Proyectos Planta MRA | -3.829.729 | -6.448.696 |
| Ventas de bienes de uso | | |
| Intereses cobrados sobre inversiones | 1.012.991 | 148.944 |
| Intangibles | | |
| Inversiones CDA / Bonos | | |
| Inversiones Fondos Mutuos | -4.545.117 | -1.337.016 |
| Inversiones Reporto | -27.630.589 | - |
| Flujo neto de efectivo de actividades de inversión | -35.452.740 | -7.983.802 |
| FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | | |
| (Aumento) Incremento de préstamos | 26.789.394 | - |
| Aportes recibidos para reservas facultativas | - | - |
| Aportes recibidos para futuras capitalizaciones | - | - |
| Emisión de Bonos | - | - |
| Aumento/ Disminución Neto de Intereses | 3.277.983 | -2.427.932 |
| Dividendos pagados | - | - |
| Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento | 30.067.377 | -2.427.932 |
| <i>(Disminución) Incremento neto de efectivo</i> | <i>-14.412.969</i> | <i>-3.610.820</i> |
| <i>Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo</i> | <i>-290.640</i> | <i>-23.609</i> |
| <i>Efectivo al principio del año</i> | <i>35.388.357</i> | <i>8.142.303</i> |
| Efectivo al final del periodo | 20.684.748 | 4.507.874 |

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO Al 31 de Marzo de 2026

Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 31 de Marzo de 2025

NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

IDENTIDAD DE LA EMPRESA

Constitución

La empresa fue constituida el 29 de Julio de 1977 bajo la Razón Social COMFAR S.R.L. según escritura Nro. 110, a partir de la Escritura Pública N° 100 de fecha 24 de marzo de 1995 la entidad denominada COMFAR S.R.L. pasó a denominarse COMFAR S.A. Emisora de Capital Abierto.

Estatutos

Los Estatutos Sociales fueron aprobados y su Personería Jurídica anotada bajo el N° 316. folio 4.706. Serie A e inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 2.896 y siguientes. Serie B. Sus Estatutos Sociales fueron modificados por Escritura Pública N° 479 de fecha 12 de diciembre de 1995 e inscripto bajo el N° 84. Serie B. folio 852 y siguientes. Y por Escritura Pública N° 212 de fecha 16 de septiembre de 1.999 e inscriptos bajo el N° 1.415. Serie B. folio 9.029; Escritura N° 964. inscripto bajo el N° 611. Serie C Folio 5.955 y sgtes. de fecha 13/12/2010 del Registro Público de Comercio; Escritura N°163 de la fecha 30 de octubre del 2017 inscripta bajo el N° 02 Folio 11-29 y sgtes. de fecha 29 de diciembre del 2017. Desde ésta última fecha hasta la actualidad, los estatutos no han sufrido modificaciones.

Objetivos

Los objetivos de la misma se hallan detallados en el Capítulo II. Artículo 3° de sus Estatutos Sociales y son entre otros:

- a) Dedicarse a la Industria Química Farmacéutica y de Cosméticos.
- b) Compraventa de medicamentos nacionales e importados.
- c) Fabricación. distribución. elaboración. Importación de Mercaderías en General.
- d) Establecer industrias de cualquier naturaleza.
- e) Explotar o administrar establecimientos rurales. ganaderos. manufactureros.
- f) Operar con los bancos nacionales o extranjeros sin limitación alguna.
- g) Emitir títulos. valores y negociarlos a través de las Bolsas de Valores activas en el país o del exterior previa
- h) Emitir obligaciones o debentures y cualquier otro título financiero. operar en el mercado de capitales; y otras.

Ideología

Negocio

Salud con Calidad

Misión

Elaborar y Comercializar Medicamentos de Proyección Internacional que contribuyen para la Calidad de vida

Integral de la Persona.

Visión

Ser la Compañía Líder de la Industria Farmacéutica

Actividad Comercial Actual:

Manteniendo las políticas comerciales y ampliando nuestra cobertura, la firma mantiene fuertemente su desempeño con las líneas de producción propia, LABORATORIO EMPA, se cumplen oportunamente con contratos de provisión de medicamentos por licitaciones adjudicadas a instituciones del estado, además de la provisión a nuestros clientes del exterior con caramelos medicinales y otros de nuestro Laboratorio EMPA.

El rendimiento de la producción acompaña el mercado en cuanto a unidades de producción, se optimizaron los procesos productivos, se cumplieron con las entregas de mercaderías de licitación en las fechas previstas. En cuanto a las ventas, se observa un crecimiento excelente en el cuarto trimestre.

Dirección:

En este primer trimestre del año nos es grato mencionar que estamos llevando a cabo proyectos de gran envergadura y posicionando cada vez más alto el nombre de la firma, a través del planteamiento y desarrollo de un enfoque integral y sistémico el cual nos permite propiciar un manejo técnico, humano y transparente en el proceso de la toma de decisiones.

Además, durante este primer trimestre se ha avanzado con el Proyecto de la nueva Planta Industrial en Mariano Roque Alonso en un 85% de acuerdo con los cronogramas y presupuestos establecidos al comienzo de la obra, así como todo lo relacionado a las regulaciones establecidas en las normativas pertinentes teniendo en cuenta el rubro.

Con esto se reafirma el compromiso para nuestros clientes e inversionistas que depositan su confianza en nuestra gestión.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

b. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

| | 2026 | | | 2025 | | |
|---------------|----------------------|----------|-------------|----------------------|----------|-------------|
| | Indicar moneda | ISO 4217 | Miles de G. | Indicar moneda | ISO 4217 | Miles de G. |
| Activos | Dólar estadounidense | USD | 12.041.036 | Dólar estadounidense | USD | 376.001 |
| | Euro | EUR | 39.813 | Euro | EUR | 7.029 |
| Pasivos | Dólar estadounidense | USD | -6.779.330 | Dólar estadounidense | USD | -13.237.620 |
| | Euro | EUR | -813.499 | Euro | EUR | -1.019.899 |
| Posición neta | | | 4.488.020 | | | -13.874.489 |

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera dólares no varió sustancialmente con respecto al vigente al 31 de marzo 2025.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

e. Inversiones

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

- ☐ Valores mobiliarios: a su valor de cotización al cierre del año/período menos los gastos estimados de venta.
- ☐ Colocaciones financieras en moneda local: a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del año/período.
- ☐ Colocaciones financieras en moneda extranjera: a su valor de cotización al cierre del año/período más intereses devengados a ese momento.

f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan al cierre de cada ejercicio y/o mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar.

g. Inventarios

Las existencias se valúan al menor entre su costo de adquisición o de producción y su valor neto de realización (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplicarán las fórmulas de costeo siguientes: PPP (Precio Promedio Ponderado).

h. Activos disponibles para la venta

Los activos disponibles para la venta representan bienes que fueron desafectados de la actividad productiva y se mantienen con el único objetivo de ser vendidos. Los mismos se valúan, sin amortizar, al menor entre el valor de mercado de los mismos y su costo (valor libro) al momento de su designación como disponibles para la venta.

i. Previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios

Las previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio.

j. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico ajustado por el coeficiente de revalúo emitido por la Autoridad Tributaria, menos la correspondiente depreciación acumulada. El incremento neto por la re-exposición se acredita a la respectiva reserva patrimonial, cuyo saldo puede ser utilizado únicamente para aumentar el capital.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

La depreciación es calculada por el método de línea recta, saldo decreciente o suma de unidades (la emisora elige uno de los tres métodos con base en el patrón esperado de beneficios económicos y lo aplica consistentemente de ejercicio a ejercicio a menos que haya cambios significativos en dicho patrón considerado -NIF 11 párrafo 43 y 48). Ver Nota 9

Los efectos de los ajustes sobre Propiedades, Planta y Equipo de operaciones discontinuadas se exponen formando parte de la línea "Resultados sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta" en el Estado de Resultados.

k. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método que refleja el patrón de consumo de los beneficios económicos derivados de los intangibles o por el método de línea recta (se explica el método elegido) si el patrón no pudiera ser determinado de forma fiable (NIF 15, párrafo 64). Ver Nota ...

m. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

n. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto y por el reconocimiento del cargo o el ingreso originado por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere.

o. Restricciones a la distribución de utilidades

No existen ningún tipo de restricciones.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

En miles de guaraníes
La composición de la cuenta es la siguiente:

| Concepto | 2026 | 2025 |
|--|------------|-----------|
| Caja | 500 | 500 |
| Caja Moneda Extranjera | 12 | 13 |
| Recaudaciones a depositar | 18.509 | 4.397 |
| Fondo Fijo | 14.550 | 14.550 |
| Bancos Locales - Moneda local Guaraníes | 2.885.407 | 4.663.531 |
| Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares | 12.041.024 | 375.988 |
| Bancos Locales - Moneda extranjera otros | 39.813 | 7.029 |
| Total | 14.999.815 | 5.066.008 |

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

La composición de la cuenta es la siguiente:

| Concepto | En miles de guaraníes | |
|---|-----------------------|------------|
| | 2026 | 2025 |
| Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes (C.D.A.) | | |
| Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes (Fondos Mutuos) | | 8.574.380 |
| Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes (Operaciones Reporto) | | 27.630.589 |
| Otras inversiones - Moneda Extranjera Dólares (Fondos Mutuos) | 4.979.077 | 7.142 |
| Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes (Fondos Mutuos - Proyecto MRA) | 10.079.609 | |
| Otras inversiones - Moneda Local Dólares (Fondos Mutuos - Proyecto MRA) | 37.275.098 | |
| Total | 52.333.784 | 36.212.111 |

COMFAR S.A.E.C.A.

Detallar cartera vencida y no vencida por clientes locales, extranjeros y partes relacionadas

Se indicarán en este rubro todos los créditos a favor de la empresa provenientes de las ventas de Mercaderías y/o servicios (atendiendo a la actividades ordinarias de la empresa), separando las ventas locales en moneda nacional y/o extranjera de las ventas fuera del país en moneda nacional y/o extranjera

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

| | | En miles de guaraníes | |
|---|---------------------------|-----------------------|------------|
| | | 2026 | 2025 |
| Deudores por ventas locales | Moneda Local Guaraníes | 53.729.966 | 34.490.057 |
| Deudores por ventas locales | Moneda Extranjera Dólares | - | - |
| Deudores por ventas locales | Moneda Extranjera otros | - | - |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Local Guaraníes | - | - |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Extranjera Dólares | 1.118.448 | 1.123.920 |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Extranjera otros | - | - |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Local Guaraníes | - | - |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Extranjera Dólares | - | - |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Extranjera otros | - | - |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Local Guaraníes | 1.496.347 | 1.880.721 |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Extranjera Dólares | - | - |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Extranjera otros | - | - |
| Cheques rechazados | Moneda Local Guaraníes | 15.765 | 17.765 |
| Cheques rechazados | Moneda Extranjera Dólares | - | - |
| Otros (Cheques Descontados) | Moneda Local Guaraníes | - | - |
| Otros (Documentos a Cobrar) | Moneda Local Guaraníes | 1.475.106 | 1.475.106 |
| Otros (Créditos Varios) | Moneda Local Guaraníes | - | - |
| Otros (Créditos Varios) | Moneda Extranjera Dólares | - | - |
| Menos Previsiones | | -70.096 | -70.096 |
| Total | | 57.765.537 | 38.917.473 |

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

| | | En miles de guaraníes | |
|---|---------------------------|-----------------------|------|
| | | 2026 | 2025 |
| Deudores por ventas locales | Moneda Local Guaraníes | | |
| Deudores por ventas locales | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Deudores por ventas locales | Moneda Extranjera otros | | |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Local Guaraníes | | |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Extranjera otros | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Local Guaraníes | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Extranjera otros | | |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Local Guaraníes | | |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Extranjera otros | | |
| Deudores en gestión judicial | Moneda Local Guaraníes | | |
| Deudores en gestión judicial | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Deudores en gestión judicial | Moneda Extranjera otros | | |
| Cheques rechazados | Moneda Local Guaraníes | | |
| Cheques rechazados | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Otros | Moneda Local Guaraníes | | |
| Otros | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Otros | Moneda Extranjera otros | | |
| Menos Previsiones | | | |
| Total | | 0 | 0 |

BG

| Composición de la cartera de créditos por ventas | | 31/3/2026 |
|--|------------|-----------------------------|
| Situación | Monto | % Previsiones sobre Cartera |
| A Total Cartera no Vencida | 16.757.655 | |
| B Total Cartera Vencida | 19.191.890 | 0% |
| Composición Cartera Vencida | | |
| Normal | 1.433.292 | |
| En Gestión de Cobro | 1.671.059 | |
| En Gestión de Cobro Judicial | 3.686.953 | |
| Gestión Especial (Licitaciones) | 12.400.585 | |
| Total de la cartera de créditos (A+B) | 35.949.544 | |
| | | |
| (-) Total Previsiones | (70.096) | |
| | | |
| TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS | 35.879.448 | |
| | | |
| Observaciones | | |
| Criterios de Clasificación utilizados | De | A |
| Normal | 1 | 30 |
| En Gestión de Cobro | 31 | 60 |
| En Gestión de Cobro Judicial | 61 | |
| En Gestión de Cobro Especial (Licitaciones) | 150 | |

NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

En miles de guaraníes
El rubro de otros créditos se compone como sigue:

Corrientes

| Concepto | 2026 | 2025 |
|---|------------|------------|
| Anticipos a proveedores | 2.359.779 | 3.667.481 |
| Gastos pagados por adelantado | 991.424 | 951.683 |
| Intereses a Devengar | 15.991.017 | 6.928.289 |
| Anticipo Impuesto a la Renta | | - |
| Saldo a favor Impuesto a la Renta | 2.931.889 | 1.228.855 |
| Retención Impuesto a la Renta | 156.238 | 1.460.757 |
| Retención Impuesto al Valor agregado | 3.466.529 | 3.041.316 |
| IVA Crédito Fiscal | 10.270.485 | 8.505.541 |
| Otras Retenciones | 809.023 | 806.938 |
| Adelantos al Personal | 1.193.678 | 701.068 |
| Anticipo por Compra de Inmuebles | 900.000 | |
| Adelantos Directorio | 15.828 | |
| Prestamos Otorgados | 1.204.075 | 2.622.960 |
| Otros Activos | 1.454.402 | 280.234 |
| Acciones Suscriptas Pendientes de Integracion | 1.008.000 | |
| Total | 42.752.368 | 30.195.124 |

No corrientes

| Concepto | 2026 | 2025 |
|--------------------------------|------------|------------|
| Intereses a Devengar Bonos LP | 45.437.252 | 25.259.041 |
| I.V.A. Crédito fiscal | | - |
| Intereses a Devengar Bancos LP | 32.699 | 671.652 |
| Previsiones Laborales | 237.733 | 237.733 |
| Total | 45.707.683 | 26.168.426 |

NOTA 7 – INVENTARIOS

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

| Concepto | En miles de guaraníes | |
|--|-----------------------|------------|
| | 2026 | 2025 |
| Mercaderías | 7.286.483 | 7.188.117 |
| Productos terminados | 23.302 | 138.271 |
| Productos en proceso | 1.458.494 | 1.371.889 |
| Materia prima | 16.076.735 | 17.881.530 |
| Muestras y Artículos Promocionales | 468.734 | 321.477 |
| Otros Inventarios | 471.364 | 762.436 |
| Importaciones en Curso | 18.261.703 | 12.750.998 |
| (-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario | -503.427 | -503.427 |
| Total | 43.543.389 | 39.911.291 |

Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

En miles de guaraníes

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación

Periodo 2026 2025

Total Inversión 0 0 <-- Indicar Monto

a) Datos sobre la sociedad:

| Nombre de Sociedad | RUC | Cantidad de acciones | 2026 | |
|--------------------|-----|----------------------|-----------------|---------------------|
| | | | Patrimonio neto | total del resultado |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

a) Datos sobre la inversión:

| Cantidad de acciones |
|----------------------|
| |
| |
| |
| |
| |

[illegible]

Obs.:
Incluir aclaraciones en los siguientes casos:

1. Cuando los bienes de uso tienen alguna restricción sobre su utilización, como por ejemplo cuando están garantizando obligaciones. En su caso también hacer referencia a la nota correspondiente.
2. Cuando exista alguna previsión por desvalorización (“deterioro”), detallando la evolución de la misma en el transcurso del año.
3. Si se están capitalizando intereses al costo de bienes de uso. En su caso deberá aclararse la tasa utilizada para la capitalización.

Ver adicionalmente Norma de Información Financiera N° 11 Propiedades, planta y equipo

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En miles de guaraníes

| | Costo histórico revaluado al inicio del año | Adquisiciones | Bajas | Revalúo del año | Valor de origen revaluado al final del año | Depreciación acumulada revaluada al inicio del año | Depreciación del año | Bajas de depreciaciones acumuladas | Revalúo depreciación acumulada del año | Depreciación acumulada revaluada al final del año | Valor neto contable | |
|--------------------------|---|---------------|-------|--------------------|--|---|-------------------------|--|---|---|------------------------|-------------|
| | | | | | | | | | | | 2026 | 2025 |
| Inmuebles | 4.505.485 | | | | 4.505.485 | - | - | - | - | - | 4.505.485 | 4.505.485 |
| Construcciones | 19.686.519 | | | | 19.686.519 | 5.804.519 | 487.759 | - | - | 6.292.278 | 13.394.241 | 13.784.463 |
| Mejoras y Mantenimientos | 4.774.495 | | | | 4.774.495 | 927.798 | 119.946 | - | - | 1.047.744 | 3.726.751 | 3.822.708 |
| Instalaciones | 1.929.157 | | - | - | 1.969.947 | 1.552.760 | 54.375 | - | - | 1.607.135 | 362.812 | 361.476 |
| Rodados | 1.405.682 | | | - | 1.405.682 | 246.844 | 46.138 | - | - | 292.982 | 1.112.700 | 489.073 |
| Equipos de Informática | 2.916.975 | 184.407 | | | 3.101.382 | 1.976.398 | 198.985 | - | - | 2.175.384 | 925.999 | 499.956 |
| Muebles y útiles | 2.957.421 | 4.813 | | | 2.962.234 | 2.163.020 | 166.375 | - | - | 2.329.395 | 632.839 | 840.619 |
| Herramientas y Equipos | 1.086.090 | 45.593 | | | 1.131.684 | 462.895 | 192.840 | - | - | 655.734 | 475.949 | 555.938 |
| Maquinarias y Equipos | 31.654.541 | 158.071 | | | 31.812.611 | 17.418.870 | 1.928.151 | - | - | 19.347.021 | 12.465.591 | 13.656.484 |
| Utensilios y Enseres | 162.886 | | | | 162.886 | 162.454 | - | - | - | 162.454 | 432 | 432 |
| Letreros y Exibidores | 36.067 | | | | 36.067 | 34.458 | | - | - | 34.458 | 1.609 | 1.609 |
| Equipos de comunicación | 99.023 | | | | 99.023 | 97.355 | | - | - | 97.355 | 1.669 | 1.669 |
| Central de A.A. | 782.391 | 7.455 | | | 789.845 | 666.864 | 19.314 | - | - | 686.178 | 103.668 | 110.912 |
| Biblioteca | 106.279 | | | | 106.279 | 104.174 | | - | - | 104.174 | 2.105 | 2.105 |
| Obras en Curso | 96.753.674 | 3.100.109 | | | 99.853.783 | - | | - | - | - | 99.853.783 | 69.118.808 |
| Totales | 168.856.686 | 3.500.447 | - | - | 172.397.924 | 31.618.407 | 3.213.884 | - | - | 34.832.291 | 137.565.633 | 107.751.739 |

NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

| | En miles de guaraníes | |
|--------------------------------|-----------------------|------|
| | 2026 | 2025 |
| Propiedad, planta y equipo | | |
| (Detallar bienes de uso) | | |
| Total | - | - |
| Activos intangibles | | |
| (Detallar activos intangibles) | | |
| Total | - | - |
| Inversiones | | |
| (Detallar Inversiones) | | |
| Total | - | - |
| Total general | - | - |

NO APLICA

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

| En miles de guaraníes | | |
|------------------------------|------------|------------|
| Activos intangibles | 2026 | 2025 |
| Marcas y Patentes | 767.799 | 1.014.256 |
| Inversiones Paracann | 1.288.902 | 1.288.902 |
| Gastos de organización | 500.305 | 470.288 |
| Leasings en curso | 549.574 | 427.233 |
| Programas y Sistemas | 2.324.629 | 1.986.735 |
| Desarrollo de Productos | 163.233 | 163.233 |
| Llave del Negocio | 1.777.273 | 1.777.273 |
| Menos amortización acumulada | -3.903.142 | -3.498.288 |
| Total general | 3.468.573 | 3.629.632 |

NOTA 12 – GOODWILL

| | | |
|----------|-----------------------|------|
| | En miles de guaraníes | |
| Goodwill | 2026 | 2025 |

| | | |
|---------------|---|---|
| Total general | - | - |
|---------------|---|---|

NO APLICA

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

En miles de guaraníes

Las cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

| Corrientes | Simbología según ISO 4217 | Indicación de Moneda | 2026 | 2025 |
|---------------------------------------|---------------------------|----------------------|------------|------------|
| Proveedores - Entidades Relacionadas | | | 4.150.000 | |
| Proveedores del exterior | USD | Dólar estadounidense | 6.354.210 | 6.323.509 |
| Proveedores locales | PYG | Guaraní | 7.325.430 | 8.194.718 |
| Proveedores locales | USD | Dólar estadounidense | 425.120 | 6.914.111 |
| Proveedores locales | EUR | Euro | | 3.049 |
| Proveedores del exterior | EUR | Euro | 813.499 | 1.016.850 |
| Total cuentas a pagar por comerciales | | | 19.068.259 | 22.452.237 |

| No Corrientes | Simbología según ISO 4217 | Indicación de Moneda | 2026 | 2025 |
|---------------------------------------|---------------------------|----------------------|------|------|
| Proveedores - Entidades Relacionadas | | | | |
| Otros proveedores del exterior | | | | |
| Proveedores locales | | | | |
| (nuevas cuentas a incluir) | | | | |
| Total cuentas a pagar por comerciales | | | - | - |

NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

- (a) Equivalentes al tipo de cambio referencial de la fecha de presentacion
(b) Obligaciones garantizadas por valor de guaraníes.....

| Corrientes | | | | | |
|---|-------------|-------------------|---------|-----------------------|------------------|
| Préstamos de Entidades Locales | Vencimiento | Símbolo de Moneda | 2026 | | Tipo de Garantía |
| | | | Moneda | Importe (miles de Gs) | |
| Banco Continental (Descuentos de Cheques) | | PYG | Guaraní | 382.704 | |
| Banco Continental (Préstamo Corto Plazo) | | PYG | Guaraní | 19.539.538 | |
| Banco Continental (Préstamo Corto Plazo) | | PYG | Guaraní | | |
| Banco GNB PY (Préstamo Corto Plazo) | | PYG | Guaraní | 5.354.712 | |
| Banco Continental (Préstamo Corto Plazo) | | PYG | Guaraní | | |
| Zeta Banco (Préstamo Corto Plazo) | | PYG | Guaraní | 917.533 | |
| (Incluir otras entidades) | | | | | |
| Deudas bursátiles | | | | 10.000.000 | |
| (Incluir programas de forma individual) | | | | | |
| Préstamos de Entidades en el Exterior | | | | | |
| Nombre de la entidad financiera | | | | | |
| Nombre de la entidad financiera | | | | | |
| (Incluir otras entidades) | | | | | |
| Deudas bursátiles | | | | | |
| (Incluir programas de forma individual) | | | | | |
| Intereses préstamos entidades financieras a pagar | | | | | |
| Intereses a pagar Bonos | | PYG | Guaraní | 12.625.979 | |
| Intereses a pagar Bonos | | USD | Dólar | 3.706.432 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | | |
| Intereses deudas bursátiles a pagar | | | | | |
| Intereses a pagar | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | | |
| Total | | | | 52.526.899 | |

| No Corrientes | | | | | |
|---|-------------|-------------------|---------|-----------------------|------------------|
| Préstamos de Entidades Locales | Vencimiento | Símbolo de Moneda | 2026 | | Tipo de garantía |
| | | | Moneda | Importe (miles de Gs) | |
| Banco Continental (Préstamo Largo Plazo) | | | | | |
| Zeta Banco (Préstamo Largo Plazo) | | PYG | Guaraní | 3.457.733 | |
| Nombre de la entidad financiera | | | | | |
| (Incluir otras entidades) | | | | | |
| Deudas bursátiles | | | | | |
| Inversiones Bonos - Programa de Emisión Global G2 de Bonos - Series 1/2/3/4/5/6/7 | | PYG | Guaraní | 70.000.000 | |
| Inversiones Bonos - Programa de Emisión Global G2 de Bonos - Series 8/9/10 | | PYG | Guaraní | 43.000.000 | |
| Inversiones Bonos - Programa de Emisión Global PEG-G3-S1-CP | | PYG | Guaraní | 23.000.000 | |
| Inversiones Bonos - Programa de Emisión Global PEG-USD2-S1 / PEG-USD2-S2 | | USD | Dólar | 58.141.800 | |
| Préstamos de Entidades en el Exterior | | | | | |
| Nombre de la entidad financiera | | | | | |
| Nombre de la entidad financiera | | | | | |
| (Incluir otras entidades) | | | | | |
| Deudas bursátiles | | | | | |
| (Incluir programas de forma individual) | | | | | |
| Intereses préstamos entidades financieras a pagar | | | | | |
| Intereses a pagar Bonos | | PYG | Guaraní | 30.759.171 | |
| Intereses a pagar Bonos | | USD | Dólar | 14.076.671 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | | |
| Intereses deudas bursátiles a pagar | | | | | |
| Intereses a pagar | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | | |
| Total | | | | 242.435.375 | |

35.545.823

152.369.734

NOTA 15 – PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

| Porción corriente de la deuda a largo plazo | En miles de guaraníes | |
|---|-----------------------|------|
| | 2026 | 2025 |
| Cuentas por pagar comerciales | | |
| Préstamos bancarios | | |
| Bonos bursátiles | | |
| Intereses bancarios a pagar | | |
| Intereses bursátiles a pagar | | |
| (nuevas cuentas por pagar) | | |
| Total general | | |

NO APLICA

NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

| Remuneraciones y cargas sociales a pagar | En miles de guaraníes | |
|--|-----------------------|---------|
| | 2026 | 2025 |
| Sueldo y otras remuneraciones a pagar | 133.415 | 164.040 |
| Dividendos a Pagar | - | - |
| Aportes y retenciones a pagar | 425.676 | 366.919 |
| Provision Aguinaldos | 361.798 | 340.465 |
| Total | 920.889 | 871.423 |

NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

| Impuestos a pagar | En miles de guaraníes | |
|-----------------------------|-----------------------|---------|
| | 2026 | 2025 |
| Impuesto a la renta a pagar | | 84.333 |
| Retenciones de IVA a Pagar | 100.342 | 190.236 |
| Retenciones IRE a Pagar | 1.217 | 40.619 |
| Otros impuestos a pagar | - | - |
| Total | 101.560 | 315.188 |

NOTA 18 - PROVISIONES

| Provisiones | En miles de guaraníes | |
|----------------------------------|-----------------------|-----------|
| | 2026 | 2025 |
| Provision Gastos | -19.265 | 39.378 |
| Servicios Basicos a Pagar | -131.574 | 74.470 |
| Honorarios Profesionales a Pagar | -7.038 | 46.159 |
| Otras Provisiones | 537.528 | 1.493.147 |
| Total | 379.651 | 1.653.154 |

NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES y NO CORRIENTES

En miles de guaraníes

| Corrientes | 2026 | 2025 | No Corrientes | 2026 | 2025 |
|---|-----------|---------|---|--------|--------|
| Anticipo de Clientes | - | - | Otros ingresos diferidos | - | - |
| Otros Pasivos con Entidades relacionadas | - | - | Otros Pasivos con Entidades relacionadas | - | - |
| Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos | - | - | Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos | 79.670 | 79.670 |
| Intereses a Devengar CDA | - | - | (nuevas cuentas a incluir) | - | - |
| Otros Pasivos | 2.148.281 | 145.180 | Total | 79.670 | 79.670 |
| Garantía de Alquiler Recibida | 10.000 | 10.000 | | | |
| Total | 2.158.281 | 155.180 | | | |

NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

| Fecha | 2026 | 2025 |
|--|------------|------------|
| Monto Capital Social Suscripto | 65.500.000 | 50.000.000 |
| Monto Capital Suscripto - No Integrado | 1.008.000 | |
| Monto Capital Suscripto - Integrado | 64.492.000 | 50.000.000 |
| Utilidades para futuras Capitalizaciones | - | - |
| Cantidad de Acciones | 65.500 | 50.000 |
| Valor Nominal de Acciones | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Total | 64.492.000 | 50.000.000 |

NOTA 21 – RESERVAS

| En miles de guaraníes | | |
|--|-----------|------------|
| | 2026 | 2025 |
| a Reserva de revalúo | 3.072.306 | 3.072.306 |
| Las reservas de revalúo se calculan en base a los coeficientes emitidos por la Administración Tributaria, no se tienen revalúos técnicos sobre los activos. Con la Ley 6380/19, en el Ejercicio 2021 no se realizaron revalúo de activos. | | |
| b Reserva legal | 6.454.013 | 6.454.013 |
| La reserva legal se calcula en base a las reglamentaciones vigentes. En cada asamblea general se destina el importe correspondiente para esta reserva sobre el neto de las utilidades. | | |
| c Reservas estatutarias | - | - |
| Breve Descripción | | |
| d Reservas facultativas | 632 | 31.230.990 |
| Las reservas facultativas se constituyen por la asamblea con distintos fines, como podrían ser, a modo ilustrativo, reservar ciertas ganancias para un proyecto específico, dotar a la sociedad de liquidez frente a eventuales pérdidas o a los fines de una futura distribución de dividendos. | | |

NOTA 22 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

| | | |
|---------------------------------------|-----------------------|------|
| | En miles de guaraníes | |
| | 2026 | 2025 |
| Diferencia transitoria por conversión | | |

NO APLICA

NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

| | En miles de guaraníes | |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|
| | 2026 | 2025 |
| Resultado de ejercicios anteriores | 3.594.443 | -16.738.357 |
| Resultado del ejercicio actual | 1.588.012 | 390.442 |
| Totales | 5.182.455 | -16.347.915 |

NOTA 24 – INTERES MINORITARIO

| | | |
|---------------------|-----------------------|------|
| | En miles de guaraníes | |
| | 2026 | 2025 |
| Interes Minoritario | | |

NO APLICA

NOTA 25 – VENTAS

| | En miles de guaraníes | |
|--------------------------|-----------------------|-------------------|
| | 2026 | 2025 |
| Ventas | | |
| VENTAS NACIONALES | | |
| Local | 2.103.411 | |
| Contado | | |
| Crédito | 17.777.418 | 17.777.418 |
| Exterior | | |
| Contado | | |
| Crédito | 141.565 | 141.565 |
| VENTAS IMPORTADOS | | |
| Local | 48.452 | |
| Contado | | |
| Crédito | 1.781.325 | 1.781.325 |
| Exterior | | |
| Contado | | |
| Crédito | | |
| VENTAS ALQUILERES | | |
| Local | | |
| Contado | | |
| Crédito | 44.279 | 44.279 |
| Exterior | | |
| Contado | | |
| Crédito | | |
| Total | 21.896.450 | 19.744.587 |

NOTA 26 - COSTO DE VENTAS

| Costo de ventas | Miles de guaraníes | |
|-----------------------------------|--------------------|------------------|
| | 2026 | 2025 |
| Costo de Ventas Nacionales | | |
| Existencia inicial del inventario | 7.188.117 | 7.983.101 |
| + Compra de bienes y servicios | | |
| + Costo de producción | 4.297.447 | 4.297.447 |
| - Existencia final de inventario | -7.703.594 | -7.188.117 |
| Costo de Ventas Importados | | |
| Existencia inicial del inventario | 138.275 | 156.913 |
| + Compra de bienes y servicios | 840.906 | 840.906 |
| + Costo de producción | | |
| - Existencia final de inventario | -471.425 | -138.271 |
| Total costo de ventas | 4.289.726 | 5.951.978 |

NOTA 27 - GASTOS

(Esta nota deberá ser incluida cuando en el estado de resultados se haga mención a una cuenta de carácter general o cuyo nombre no permita una adecuada identificación de la naturaleza del gasto y su importe sea significativo)

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

| Miles de guaraníes | | | | | | |
|--|------------------|------------------------|------------|------------------|------------------------|------------|
| | 2026 | | | 2025 | | |
| | Gastos de Ventas | Gastos Administrativos | Total | Gastos de Ventas | Gastos Administrativos | Total |
| 1 Movilidad y viáticos | 166.077 | 37.397 | 203.474 | 305.659 | 23.048 | 328.707 |
| 2 Gastos de alquiler | 6.818 | 10.800 | 17.618 | - | - | - |
| 3 Computación y redes | - | 20.705 | 20.705 | - | 52.656 | 52.656 |
| 4 Gastos por servicios | 41.969 | 354.911 | 396.880 | 300.713 | 375.746 | 676.460 |
| 5 Honorarios profesionales y asesoramiento | 1.084.766 | 879.210 | 1.963.976 | 107.348 | 1.271.161 | 1.378.510 |
| 6 Investigación de mercado | - | - | - | - | - | - |
| 7 Impuestos y tasas | - | 166.236 | 166.236 | - | 173.880 | 173.880 |
| 8 Gastos de reparación y mantenimiento | 2.970 | 493.837 | 496.807 | 14.698 | 604.348 | 619.046 |
| 9 Gastos del personal y capacitación | 50.668 | 360.401 | 411.069 | 47.808 | 291.809 | 339.617 |
| 10 Seguros pagados | - | 84.507 | 84.507 | - | 78.339 | 78.339 |
| 11 Otros gastos de operación | 10.636 | 201.503 | 212.139 | 53.516 | 334.217 | 387.733 |
| 12 Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia | - | 274.091 | 274.091 | - | 315.823 | 315.823 |
| 13 Sueldos y Jornales | 971.478 | 3.786.668 | 4.758.146 | 931.241 | 3.201.957 | 4.133.198 |
| 14 Contribuciones Sociales | 574.218 | 134.501 | 708.719 | 607.510 | - | 607.510 |
| 15 Regalías y Honorarios por servicios técnicos | - | - | - | - | - | - |
| 16 Gastos de Publicidad y Propaganda | 722.218 | - | 722.218 | 975.267 | - | 975.267 |
| 17 Intereses, multas y recargos impositivos | - | - | - | - | - | - |
| 18 Intereses a bancos e instituciones financieras | - | 12.949 | 12.949 | - | 38.533 | 38.533 |
| 19 Depreciación bienes de uso | - | 296.827 | 296.827 | - | 367.783 | 367.783 |
| 20 Amortización activos intangibles | - | 249.626 | 249.626 | - | 254.588 | 254.588 |
| 21 Previsiones | - | - | - | - | - | - |
| 22 (nuevas cuentas a incluir) | - | - | - | - | - | - |
| Total | 3.631.819 | 7.364.169 | 10.995.987 | 25.335.736 | 29.087.807 | 32.451.290 |

Nota 28 - Otros Ingresos y gastos operativos

Miles de guaraníes

| Otros ingresos | 2026 | 2025 | Otros gastos | 2026 | 2025 |
|---------------------------|-----------|-----------|---------------------------|-----------|---------|
| Diferencia de Cambio | 3.129.675 | 91.134 | Diferencia de Cambio | 2.186.781 | 381.774 |
| Diferencias de Inventario | -527.005 | 540.706 | Diferencias de Inventario | 575.339 | 333.650 |
| Indemizaciones Laborales | - | - | Indemizaciones Laborales | - | - |
| Otros Ingresos Extraord. | 284.340 | 392.060 | Otros Gastos Extraord. | 281 | - |
| Descuentos Obtenidos | - | - | | - | - |
| Total | 2.887.010 | 1.023.900 | Total | 2.762.402 | 715.424 |

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

Miles de guaraníes

| Ingresos Financieros netos | 2026 | 2025 | Gastos Financieros netos | 2026 | 2025 |
|-----------------------------------|-----------|--------|--------------------------|-----------|-----------|
| Intereses Cobrados Caja de Ahorro | 111.987 | 37 | Intereses Bonos | 5.451.262 | 2.311.644 |
| Intereses Cobrados Inversion CDA | - | - | Intereses por Prestamos | 709.062 | 645.445 |
| Intereses Cobrados F. Mutuos | 901.004 | 54.409 | Otros Intereses Pagados | - | - |
| Otros Intereses Cobrados | | 3.985 | | | |
| Total ingresos financieros | 1.012.991 | 58.431 | Total gastos financieros | 6.160.325 | 2.957.089 |

Nota 30 - Resultado de inversiones en asociadas

Miles de guaraníes

| Resultado de inversiones en asociadas (Detallar cuenta) | 2026 | 2025 |
|--|------|------|
|--|------|------|

Total

NO APLICA

| | |
|---|---|
| - | - |
|---|---|

Nota 31 - Resultado participación minoritaria

Miles de guaraníes

| Resultado participación minoritaria (Detallar cuenta) | 2026 | 2025 |
|--|------|------|
|--|------|------|

Total

NO APLICA

| | |
|---|---|
| - | - |
|---|---|

Nota 32 - IMPUESTO A LA RENTA

En miles de guaraníes

| | 2026 | 2025 |
|---------------------|------|--------|
| Impuesto a la renta | | 84.333 |
| Total | - | 84.333 |

Nota 33 - Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta

En miles de guaraníes

| | 2026 | 2025 |
|------------|-----------|------|
| Conceptos | NO APLICA | |
| (Detallar) | | |
| Total | - | - |

Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta

En miles de guaraníes

| Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta | 2026 | 2025 |
|--|------|------|
|--|------|------|

(nueva cuenta a incluir)
Subtotal
- Impuesto a la renta
Total

NO APLICA

NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

la base de la utilidad (pérdida) del año y ... acciones ordinarias
(aclarar las características de las acciones) de valor nominal G/

| | 2026 | 2025 |
|--|--------|---------|
| Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación | 65.500 | 50.000 |
| Utilidad Neta | 1.588 | 390.442 |
| Utilidad Neta por Acción Ordinaria | 0 | 8 |

NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

Al 31 de Marzo de 2025

| Tipo de Activo | Datos del activo gravado | Tipo de garantía | Importe (indicar moneda) | A favor de |
|----------------|--------------------------|------------------|--------------------------|------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Al 31 de Marzo de 2026

| Tipo de Activo | Datos del activo gravado | Tipo de garantía | Importe (indicar moneda) | A favor de |
|----------------|--------------------------|------------------|--------------------------|------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

(Esta nota debería incluir un breve detalle de contratos con terceros, vigente a la fecha de cierre del ejercicio, cuyo incumplimiento o cláusula específica podrían generar obligaciones contingentes para el cliente).

Los principales contratos suscritos por la Sociedad, vigentes al 31 de Marzo de 2026 son:

| | |
|-----------------------------|---|
| a) Auditoría Externa | Russel Bedford Paraguay |
| b) Servicio de Seguridad | W. SECURITY S.A. |
| c) Asesoría Jurídica | Moralez Paoli y Asociados – Asesoría Legal y Cobranzas |
| d) Regente DIGESA | Daniel Valinotti |
| e) Servicio de Gastronómico | Culinova Group E.A.S. |
| f) Provisión Combust.Flota | Raízen Paraguay S.A. |
| g) Gerenciamiento Proyecto | VMarcelo Tancredi (Consultoría Externa Dirección Industrial) y Miguel Gorostiza (Coordinador de Gerencia) |

Al 31 de Marzo de 2026 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

Obs.: Esta información debe estar ajustada a lo requerido por la Norma de Información Financiera N° 5 Contingencias y sucesos que ocurren después de la fecha del balance.

NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO

En miles de guaraníes

Al ... de 20X2 la Sociedad constituyó una provisión para impuesto a la renta de Guaraníes (Al ... de20X1: Guaraníes) / (La Sociedad no ha constituido provisión para impuesto a la renta, debido a que a esa fecha la misma generó renta imponible que fue compensada con quebrantos impositivos acumulados a esa fecha).

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta por el método de lo diferido, método del pasivo. El mencionado método establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporales y temporarias, con cargo a la línea impuesto a la renta del Estado de resultados.

El siguiente cuadro detalla las diferencias temporales a la tasa del impuesto y los efectos de determinación del impuesto diferido:

| | 2026 | 2025 |
|--|------|------|
| Activos y pasivos impositivos diferidos: | | |
| Caja y Bancos | | |
| Inversiones | | |
| Previsión para deudores incobrables | | |
| Bienes de uso | | |
| Activos intangibles | | |
| Previsión del pasivo | | |
| Deudas comerciales y bancarias | | |
| Bienes de cambio | | |
| Sub - total | | |
| Previsión para impuestos diferidos netos | | |
| Total activo/pasivo impositivo diferido neto antes de quebrantos | | |
| Quebranto impositivo | | |
| Total | | |

NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES

(En caso en que entre la fecha del cierre del ejercicio y la fecha de emisión de los estados financieros existan hechos posteriores significativos deberá evaluarse el tipo de hecho posterior del que se trate y modificar esta nota según corresponda).

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de marzo de 2026.

NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Miles de guaraníes

| | 2026 | 2025 |
|-------------------------------|------|------|
| ACTIVO | | |
| Inversiones temporales | | |
| Cuentas a cobrar comerciales | | |
| Otros créditos | - | - |
| Total activo | | |
| PASIVO | | |
| Cuentas por pagar comerciales | | |
| Préstamos a corto plazo | | |
| Provisiones | | |
| Préstamos a largo plazo | | |
| Otros pasivos | | |
| Total pasivo | | |

| | 2026 | 2025 |
|---------------------------------|------|------|
| Costo de ventas | | |
| Compras a | | |
| | | |
| Gastos administrativos | | |
| Honorarios por servicios | | |
| Otros | | |
| Gastos financieros | | |
| Intereses pagados por préstamos | | |

NO APLICABLE