

**BALANCE GENERAL**  
**Al 30 de Junio de 2025**  
**(En guaraníes)**

	Nota	2025	2024
<b>ACTIVOS</b>			
<b>Activos Corrientes</b>			
Disponibilidades	<a href="#">3</a>	47.043.066.486	22.754.152.981
Inversiones	<a href="#">4</a>	29.476.875.000	37.383.745.117
Créditos	<a href="#">5</a>	600.759.605.835	606.671.668.944
Otros Créditos	<a href="#">6</a>	4.881.298.155	1.497.236.339
Bienes de Cambio	<a href="#">7</a>	550.611.422.145	518.957.440.489
Gastos Pagados por Adelantado	<a href="#">41</a>	3.024.587.952	3.433.866.038
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>1.235.796.855.573</b>	<b>1.190.698.109.908</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Créditos	<a href="#">5</a>	155.140.094.296	148.510.312.881
Otros Créditos	<a href="#">6</a>	1.457.135.407	1.372.964.683
Inversión en Asociadas	<a href="#">8</a>	4.698.000.000	4.698.000.000
Bienes de Uso	<a href="#">9</a>	148.582.852.561	147.889.889.605
Gastos Pagados por Adelantado	<a href="#">41</a>	522.417.695	59.046.878
Intangibles	<a href="#">11</a>	5.344.304.859	6.132.878.519
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>315.744.804.818</b>	<b>308.663.092.566</b>
<b>Total Activos</b>		<b>1.551.541.660.391</b>	<b>1.499.361.202.475</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO</b>			
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Deudas Comerciales	<a href="#">13</a>	38.275.344.608	41.301.736.773
Deudas Bancarias	<a href="#">14</a>	227.498.531.053	267.465.525.904
Deudas Fiscales	<a href="#">17</a>	7.268.312.633	1.876.592.180
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar	<a href="#">16</a>	10.278.198.248	11.908.915.053
Gastos Acumulados	<a href="#">18</a>	559.907.082	1.225.086.023
Otros Pasivos	<a href="#">19</a>	18.687.166.091	19.104.568.312
Previsiones	<a href="#">42</a>	5.626.548.840	-
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>308.194.008.555</b>	<b>342.882.424.245</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>			
Deudas Bancarias	<a href="#">14</a>	399.687.552.179	323.603.836.748
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		<b>399.687.552.179</b>	<b>323.603.836.748</b>
<b>Total Pasivos</b>		<b>707.881.560.734</b>	<b>666.486.260.993</b>
<b>Patrimonio Neto</b>			
Capital Integrado	<a href="#">20</a>	400.000.000.000	400.000.000.000
Reserva de Revalúo	<a href="#">21</a>	17.944.248.120	17.944.248.120
Reserva Legal	<a href="#">21</a>	62.605.825.528	59.683.055.113
Reservas Facultativas	<a href="#">21</a>	330.324.867.834	296.792.229.943
Resultados Acumulados	<a href="#">23</a>	32.785.158.175	58.455.408.306
Subtotal		<b>843.660.099.657</b>	<b>832.874.941.482</b>
<b>Total Patrimonio Neto</b>		<b>843.660.099.657</b>	<b>832.874.941.482</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio Neto</b>		<b>1.551.541.660.391</b>	<b>1.499.361.202.475</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

<b>Juan Carlos Cabrera</b> Contador C.I. N° 4.348.516	<b>Eduard Rempel</b> Presidente
(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.	

**ESTADO DE RESULTADOS**  
**Al 30 de Junio de 2025**  
**Comparativo con igual período del año anterior**  
**(En guaraníes)**

	Nota	2025	2024
Ventas	<a href="#">25</a>	554.380.474.982	420.340.407.025
Costo de Ventas	<a href="#">26</a>	-327.296.647.198	-239.697.101.242
<b>Utilidad Bruta</b>		<b>227.083.827.784</b>	<b>180.643.305.783</b>
Gastos de Comercialización	<a href="#">27</a>	-151.868.919.617	-135.688.743.179
Gastos de Administración	<a href="#">27</a>	-27.288.120.681	-22.204.254.867
Otros Ingresos y Gastos Operativos	<a href="#">28</a>	9.947.595.743	9.584.614.019
<b>Resultado Operativo</b>		<b>57.874.383.229</b>	<b>32.334.921.756</b>
Ingresos Financieros - Neto	<a href="#">29</a>	5.291.288.177	4.495.087.588
Gastos Financieros - Neto	<a href="#">29</a>	-23.871.314.009	-13.354.721.040
<b>Subtotal</b>		<b>39.294.357.397</b>	<b>23.475.288.304</b>
Resultado de Inversiones en Asociadas	<a href="#">30</a>	861.878.640	573.766.492
<b>Resultado Ordinario Antes del Impuesto a la Renta</b>		<b>40.156.236.037</b>	<b>24.049.054.796</b>
Otros Ingresos y Gastos Extraordinarios	<a href="#">43</a>	-1.627.353.780	10.792.224
<b>Resultado Antes del Impuesto a la Renta</b>		<b>38.528.882.257</b>	<b>24.059.847.020</b>
Impuesto a la Renta	<a href="#">32</a>	-5.743.724.082	-2.697.942.042
<b>Resultado Neto</b>		<b>32.785.158.175</b>	<b>21.361.904.978</b>
<b>Utilidad/(Pérdida) Neta del Año</b>		<b>32.785.158.175</b>	<b>21.361.904.978</b>
<b>Utilidad Neta por Acción Ordinaria</b>	<a href="#">35</a>	819.629	534.048

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Juan Carlos Cabrera  
 Contador  
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
 Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO**  
**Al 30 de Junio de 2025**  
 Comparativo con igual periodo del año anterior  
 (En guaraníes)

	Aporte de los propietarios		Reserva de revalúo	Reserva de revalúo técnico	Ganancias reservadas			Resultado del Ejercicio	Interes Minoritario	Total
	Capital suscrito e integrado	Primas de emisión			Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados			
Saldo al 31 de Diciembre de 2023	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	57.576.128.727	289.760.628.611	-	42.138.527.718	-	807.419.533.176
Cambio en política contable (Nota....)										
Saldo reestructurado	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	57.576.128.727	289.760.628.611	-	42.138.527.718	-	807.419.533.176
Distribución de resultado s/ Acta de Asamblea Ordinaria N° 44 de fecha 22/03/2024					2.106.926.386	7.031.601.332		-9.138.527.718		-
Distribución de Dividendos								-33.000.000.000		-33.000.000.000
Resultado del Ejercicio a 06/2024								21.361.904.978		21.361.904.978
Integración del capital social	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reducción del capital social s/Acta de Asamblea General Ordinaria Nro.... de fecha..... (N/A)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo de activos fijos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo técnico	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del año	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 30 de Junio de 2024	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	59.683.055.113	296.792.229.943	-	21.361.904.978	-	795.781.438.154
Saldo al 31 de Diciembre de 2024	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	59.683.055.113	296.792.229.943	-	58.455.408.306	-	832.874.941.482
Distribución de resultado s/ Acta de Asamblea Ordinaria N° 45 de fecha 24/03/2025					2.922.770.415	33.532.637.891		-36.455.408.306		-
Distribución de Dividendos								-22.000.000.000		-22.000.000.000
Resultado del ejercicio a 06/2025								32.785.158.175		32.785.158.175
Revalúo de activos fijos										
Desafectación de la reserva de revalúo técnico										
Resultado del año										
Saldo al 30 de Junio de 2025	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	62.605.825.528	330.324.867.834	-	32.785.158.175	-	843.660.099.657

**Juan Carlos Cabrera**  
 Contador  
 C.I. N° 4.348.516

**Eduard Rempel**  
 Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**Al 30 de Junio de 2025**  
**Comparativo con igual periodo del año anterior**  
**(En guaraníes)**

	2025	2024
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Efectivo Recibido de Clientes	530.083.831.023	438.629.625.290
Pago a Proveedores y Empleados	-600.285.241.365	-438.666.548.969
Otros Beneficios	13.035.283.058	9.213.747.924
Intereses Cobrados	1.383.974.778	1.470.219.881
Impuestos, Tasas y Patentes	-4.394.179.088	-6.061.351.733
<b>Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de operación</b>	<b>-60.176.331.594</b>	<b>4.585.692.393</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Variación de Activos Fijos	-3.854.902.089	-2.219.220.730
Variación de Inversiones	7.906.870.117	-12.402.682.785
<b>Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de inversión</b>	<b>4.051.968.028</b>	<b>-14.621.903.515</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Variación de Deudas Bancarias	108.363.491.506	22.681.363.218
Producto del Pago de Dividendos	-10.272.859.498	-
Intereses Pagados	-17.677.354.937	-9.209.730.012
<b>Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de financiación</b>	<b>80.413.277.071</b>	<b>13.471.633.206</b>
Variación Neta del Efectivo	24.288.913.505	3.435.422.084
Más: Efectivo al Inicio del Periodo	22.754.152.981	19.543.717.404
<b>Efectivo al final del periodo</b>	<b>47.043.066.486</b>	<b>22.979.139.488</b>

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

<b>Juan Carlos Cabrera</b> Contador C.I. N° 4.348.516	<b>Eduard Rempel</b> Presidente
(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.	

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
TERMINADO AL 30 de Junio de 2025**

**Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 31 de Diciembre de 2024**

**NOTA 1 - DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA**

El 10 de junio de 1980 fue constituida INVERFIN S.R.L., por Escritura Pública N° 217, inscrita en Registro Público de Comercio el 18 de abril de 1986 bajo el N° 308 y al folio 77 y siguientes, sección contratos. Sus Estatutos Sociales fueron modificados en varias oportunidades.

Por Escritura Pública N° 247 se protocolizó la transformación de INVERFIN S.R.L., a INVERFIN Inversora y Comercial S.A. Emisora de Capital Abierto, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 160 serie A, folio 2456 y siguientes, de fecha 28 de marzo de 1996. Fue aceptada por la Comisión Nacional de Valores como Emisora de Capital Abierto según Resolución N° 190/95.

Por Escritura Pública N° 7 se protocolizó el cambio de la denominación de INVERFIN Inversora y Comercial S.A. Emisora de Capital Abierto, a INVERFIN S.A. Emisora de Capital Abierto, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 22 serie H, folio 211 y siguientes, de fecha 20 de febrero de 2014.

Su objeto principal es dedicarse por su cuenta o por cuenta de terceros o asociada a terceros, tanto en el país como en el extranjero, a toda clase de servicios, así como actividades industriales, agropecuarias, comerciales, inmobiliarias y en general, la Sociedad podrá realizar todos los actos de comercios lícitos.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

**a. Bases de Contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)**

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c ) y j), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

**b. Uso de estimaciones contables**

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Juan Carlos Cabrera  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

### c. Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	2025			2024		
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes
Activos	Dólar Americano	U\$S	4.919.755.899	Dólar Americano	U\$S	5.898.451.563
Pasivos	Dólar Americano	U\$S	-263.143.870	Dólar Americano	U\$S	-2.058.292.007
<b>Posición neta</b>			<b>4.656.612.028</b>			<b>3.840.159.556</b>
Fluctuaciones Cambiarias - Previsiones			<b>PYG 5.626.548.840</b>			<b>PYG 4.196.998.455</b>

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera dólares americanos varió en un -5% con respecto al vigente al 30 de junio del 2025.

### d. Disponibilidades

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

### e. Inversiones

Las inversiones no corrientes en sociedades donde no se ejerce el control, se valúan a su valor patrimonial proporcional. Ver Nota N° 8.

### f. Previsión para Cuentas de Dudoso Cobro/ Incobrables

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente de acuerdo con el siguiente esquema de cálculo: hasta el 15% sobre la cartera.

### g. Inventarios

Las existencias se valúan a su costo de adquisición o de producción (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplica la fórmula de costeo siguiente; PPP (Precio Promedio Ponderado). Ver Nota N° 7.

### h. Activos Disponibles para la Venta

N/A

### i. Provisiones para Desvalorización y Deterioro de Inventarios

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del período.

### j. Propiedades, Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico conforme lo establece la Resolución General N° 77/2020 emitida por la DNIT.

La depreciación es calculada por el método líneal recta, conforme lo establece la Resolución General N° 77/2020 emitida por la DNIT. Ver Nota N° 9.

**Juan Carlos Cabrera**  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

**Eduard Rempel**  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**k. Intangibles**

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método líneal. Ver Nota N° 11.

**l. Goodwill - N/A**

N/A

**m. Reconocimiento de Ingresos y Egresos**

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

**n. Impuesto a la Renta**

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto.

**o. Restricciones a la Distribución de Utilidades**

N/A

**p. Derechos en Fideicomiso**

N/A

**q. Otros Principios, Prácticas y Métodos**

N/A

**NOTA 3 - DISPONIBILIDADES**

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2025 y al cierre del 2024 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Caja Moneda Nacional	5.312.142.383	5.289.949.054
Caja Moneda Extranjera	-	-
Banco Moneda Nacional	27.057.047.412	11.218.330.051
Banco Moneda Extranjera	14.673.876.691	6.245.873.876
<b>Total</b>	<b>47.043.066.486</b>	<b>22.754.152.981</b>

**NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES**

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2025 y al cierre del 2024 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Fondos Mutuos Gs	10.000.000.000	5.501.562.503
Fondos Mutuos USD	19.476.875.000	31.882.182.614
<b>Total</b>	<b>29.476.875.000</b>	<b>37.383.745.117</b>

Juan Carlos Cabrera  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**NOTA 5 - CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES**

Este rubro representa los derechos contra terceros (clientes) por ventas realizadas a crédito en guaraníes y en dólares americanos. El mismo, al cierre del periodo al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 se compone de la siguiente manera:

		En guaraníes	
		2025	2024
<b>Corriente</b>			
Deudores por Venta	Moneda Local Guaraníes	728.280.827.461	730.064.625.104
Deudores por Venta	Moneda Extranjera USD	5.835.882.545	6.014.054.761
Deudores por Vtas Marketplace	Moneda Local Guaraníes	9.451.442	38.678.533
Cheques de Cobro Diferido	Moneda Local Guaraníes	33.004.628.166	46.175.256.501
Cheques Rechazados	Moneda Local Guaraníes	766.839.816	860.866.513
Cheques Pendientes	Moneda Local Guaraníes	91.185.717	503.015.172
Valores a Vencer	Moneda Local Guaraníes	-33.905.585.199	-47.710.469.686
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	Moneda Local Guaraníes	-89.656.291.064	-91.914.752.213
(-) Intereses a Devengar - Clientes	Moneda Local Guaraníes	-43.667.333.049	-37.359.605.740
<b>Total</b>		<b>600.759.605.835</b>	<b>606.671.668.944</b>

		En guaraníes	
		2025	2024
<b>No Corriente</b>			
Deudores por Venta	Moneda Local Guaraníes	182.145.466.797	172.760.194.891
Deudores por Venta	Moneda Extranjera USD	3.424.268.348	3.993.724.047
Cheques Rechazados en Gestión de Cobro	Moneda Local Guaraníes	42.931.500	171.331.500
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	Moneda Local Guaraníes	-20.584.092.086	-20.267.308.576
(-) Intereses a Devengar - Clientes	Moneda Local Guaraníes	-9.888.480.263	-8.147.628.981
<b>Total</b>		<b>155.140.094.296</b>	<b>148.510.312.881</b>

Composición de la Cartera de Créditos por Ventas	2025	
Situación	Monto	% Previsiones sobre Cartera
A Total Cartera No Vencida	833.529.264.177	
B. Total Cartera Vencida	86.166.632.416	
Composición Cartera Vencida		
Normal	76.788.673.626	131,4%
En Gestión de Cobro		
En Gestión de Cobro Judicial	9.377.958.790	100,0%
<b>Total de la Cartera de Créditos (A+B)</b>	<b>919.695.896.593</b>	
(-) Total Previsiones	-110.240.383.150	
<b>TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS</b>	<b>809.455.513.443</b>	
<b>Observaciones</b>		
Criterios de Clasificación Utilizados	De	A
Normal	1 (día)	1095 (días)
En Gestión de Cobro		
En Gestión de Cobro Judicial		

**Juan Carlos Cabrera**  
 Contador  
 C.I. N° 4.348.516

**Eduard Rempel**  
 Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

## NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 está compuesto de la siguiente manera:

Corriente	En guaraníes	
	2025	2024
Créditos Bancard a Cobrar	30.809.702	164.121.247
Créditos a Cobrar	7.835.831	6.785.273
Préstamos a Empleados	56.818.146	74.222.298
Retención Impuesto a la Renta	1.143.023.076	-
Anticipos a Empleados	7.740.496	1.763.524
Anticipo a Proveedores	1.313.778.750	709.364.860
IVA Compra	669.039.436	140.124.189
Siniestros a Cobrar	205.028.100	88.053.545
Otras Cuentas por Cobrar	383.388.390	127.885.564
Anticipo de Impuesto a la Renta	1.002.413.522	-
Crédito Fiscal	61.422.706	184.915.839
Interventajas a Cobrar	-	-
<b>Total</b>	<b>4.881.298.155</b>	<b>1.497.236.339</b>

No Corriente	En guaraníes	
	2025	2024
Otras Cuentas por Cobrar	20.205.995	33.794.388
Préstamos a Empleados	95.843.346	83.285.730
Otras Cuentas por Cobrar en Gestión de Cobros Judicial	-	32.466.360
Garantías de Alquiler	1.341.086.066	1.223.418.205
<b>Total</b>	<b>1.457.135.407</b>	<b>1.372.964.683</b>

## NOTA 7 - BIENES DE CAMBIO

El saldo de este rubro corresponde a las mercaderías en existencia al cierre del periodo al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 y representan, entre otros, la existencia de: materia prima para ensamblado de motos, productos para la venta como ser: electrodomésticos, motocicletas, productos de electrónica, muebles y otros. Dichas mercaderías han sido valuadas al costo de adquisición, cuyos saldos se detallan a continuación:

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Mercaderías	338.976.765.531	242.770.914.260
Productos en Proceso	179.325.015	228.342.773
Importaciones en Curso	203.379.082.912	243.227.873.207
Materia Prima	18.022.708.643	44.115.203.524
Insumos	798.472.724	652.274.823
Ordenes de Trabajo en Proceso	1.869.035.366	1.186.907.308
(-) Provisiones sobre Mercaderías	-12.613.968.046	-13.224.075.406
<b>Total</b>	<b>550.611.422.145</b>	<b>518.957.440.489</b>

Juan Carlos Cabrera  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

### Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación:

	2025	2024
<b>Total Inversión</b>	<b>4.698.000.000</b>	<b>4.698.000.000</b>

a) Datos sobre la sociedad:

Nombre de Sociedad	RUC	Cantidad de acciones	2025	
			Total Patrimonio neto	Total del resultado
Codipsa	80019086-6	46.480	105.630.779.296	15.584.809.744
Pioneros del Chaco S.A.	80074487-0	10	131.579.892.472	-1.910.558.744

b) Datos sobre la inversión:

Cantidad de acciones	Participación sobre los votos (%)	Total Inversión (Gs)	Participación sobre el Patrimonio Neto (%)	Total valuación patrimonial proporcional	Resultado sobre inversiones
46.480	5,53%	4.648.000.000	5,53%	5.841.412.182	861.844.418
10	0,04%	50.000.000	0,04%	47.230.659	-685.796

**Juan Carlos Cabrera**  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

**Eduard Rempel**  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO**

En guaraníes

	Costo Histórico Revaluado al Inicio del Año	Adquisiciones	Bajas	Revalúo del Año	Valor de Origen Revaluado al Final del Año	Depreciación Acumulada Revaluada al Inicio del Año	Depreciación del Año	Bajas de Depreciaciones Acumuladas	Revalúo Depreciación Acumulada del Año	Depreciación Acumulada Revaluada al Final del Año	Valor Neto Contable	
											2025	2024
Inmuebles	62.073.058.751	-	-	-	62.073.058.751	-	-	-	-	-	62.073.058.751	62.073.058.751
Edificios	82.873.259.252	-	-	-	82.873.259.252	-20.462.189.462	-863.048.808	-	-	-21.325.238.270	61.548.020.982	62.411.069.790
Mejoras en Predio Ajeno	8.102.664.882	410.095.057	-	-	8.512.759.939	-6.719.178.949	-96.418.590	-	-	-6.815.597.539	1.697.162.400	1.383.485.933
Mejoras en Local Propio	7.299.646.694	132.717.652	-	-	7.432.364.346	-1.850.810.404	-76.643.052	-	-	-1.927.453.456	5.504.910.890	5.448.836.290
Rodados	18.529.710.324	101.842.158	-25.006.926	-	18.606.545.556	-10.661.226.690	-1.000.205.587	22.488.454	-	-11.638.943.823	6.967.601.733	7.868.483.634
Muebles y Equipos	14.599.094.101	119.942.259	-5.784.853	-	14.713.251.507	-12.273.112.627	-303.970.299	5.494.309	-	-12.571.588.617	2.141.662.890	2.325.981.474
Equipos de Informática	18.433.435.024	320.964.852	-28.288.660	-	18.726.111.216	-16.574.081.072	-443.247.745	26.095.594	-	-16.991.233.223	1.734.877.993	1.859.353.952
Equipos de Oficina	6.883.816.237	160.418.625	-22.583.518	-	7.021.651.344	-5.641.426.145	-164.792.975	21.926.743	-	-5.784.292.377	1.237.358.967	1.242.390.092
Maquinarias	3.187.691.305	135.289.183	-	-	3.322.980.488	-1.871.217.989	-73.180.575	-	-	-1.944.398.564	1.378.581.924	1.316.473.316
Herramientas	1.036.923.380	35.696.446	-	-	1.072.619.826	-912.275.993	-19.121.270	-	-	-931.397.263	141.222.563	124.647.387
Instalaciones	10.907.634.921	64.701.056	-	-	10.972.335.977	-9.836.026.136	-39.128.349	-	-	-9.875.154.485	1.097.181.492	1.071.608.785
Otros Bienes	1.663.481.370	-	-	-	1.663.481.370	-1.226.849.988	-96.955.890	-	-	-1.323.805.878	339.675.492	436.631.382
Obras en Ejecucion	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Bienes de Uso a Integrar	327.868.819	2.393.667.665	-	-	2.721.536.484	-	-	-	-	-	2.721.536.484	327.868.819
Inversiones - Ley 60/90	3.167.472.415	-	-	-	3.167.472.415	-3.167.472.415	-	-	-	-3.167.472.415	-	-
<b>Totales</b>	<b>239.085.757.475</b>	<b>3.875.334.953</b>	<b>-81.663.957</b>	<b>-</b>	<b>242.879.428.471</b>	<b>-91.195.867.870</b>	<b>-3.176.713.140</b>	<b>76.005.100</b>	<b>-</b>	<b>-94.296.575.910</b>	<b>148.582.852.561</b>	<b>147.889.889.605</b>

**Juan Carlos Cabrera**  
 Contador  
 C.I. N° 4.348.516

**Eduard Rempel**  
 Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**NOTA 10 - ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA**

N/A

**NOTA 11 - ACTIVOS INTANGIBLES**

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Ampliación Software Informático	1.438.618.759	1.438.618.759
Marcas y Patentes	7.495.000.000	7.495.000.000
Licencias y Software	11.250.584.465	11.250.584.465
Menos Amortización Acumulada	-14.839.898.365	-14.051.324.705
<b>Total</b>	<b>5.344.304.859</b>	<b>6.132.878.519</b>

**NOTA 12 - GOODWILL**

N/A

**NOTA 13 - DEUDAS COMERCIALES**

Este rubro registra los compromisos pendientes de pago con proveedores de mercaderías. El saldo al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 se halla compuesto de la siguiente forma:

Corriente	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2025	2024
Proveedores Locales Gs.	PYG	Moneda Local Guaraníes	8.203.521.336	11.349.467.611
Proveedores Locales USD.	USD	Moneda Extranjera Dólares	3.334.945.097	5.324.554.488
Proveedores del Exterior USD.	USD	Moneda Extranjera Dólares	26.736.878.175	24.627.714.674
<b>Total</b>			<b>38.275.344.608</b>	<b>41.301.736.773</b>

Juan Carlos Cabrera  
 Contador  
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
 Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

## NOTA 14 - DEUDAS BANCARIAS

Este rubro registra las obligaciones de la Sociedad por deudas en concepto de préstamos y créditos documentarios de importación con bancos de plaza. La composición es la siguiente:

### Corriente

2025						2024					
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (Gs)	Tipo de Garantía	Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (Gs)	Tipo de Garantía
SUDAMERIS S.A.	3/11/2025	PYG	Guaraní	11.111.111.118	A SOLA FIRMA	SUDAMERIS S.A.	3/11/2025	PYG	Guaraní	24.444.444.450	A SOLA FIRMA
ITAU S.A.	2/6/2026	PYG	Guaraní	19.439.019.276	A SOLA FIRMA	ITAU S.A.	4/12/2025	PYG	Guaraní	18.631.416.023	A SOLA FIRMA
BANCO FAMILIAR	13/1/2026	PYG	Guaraní	6.943.419.672	A SOLA FIRMA	BANCO FAMILIAR	13/12/2025	PYG	Guaraní	11.907.904.032	A SOLA FIRMA
BANCO GNB	20/6/2026	PYG	Guaraní	45.499.999.993	A SOLA FIRMA	BANCO GNB	18/12/2025	PYG	Guaraní	14.739.999.999	A SOLA FIRMA
ATLAS	26/6/2026	PYG	Guaraní	23.750.498.071	A SOLA FIRMA	ATLAS	26/12/2025	PYG	Guaraní	16.250.406.415	A SOLA FIRMA
CONTINENTAL S.A.	30/6/2026	PYG	Guaraní	53.298.610.787	A SOLA FIRMA	CONTINENTAL S.A.	30/12/2025	PYG	Guaraní	41.707.668.036	A SOLA FIRMA
<b>TOTAL SALDO PRESTAMOS CP GS.</b>				<b>160.042.658.917</b>		<b>TOTAL SALDO PRESTAMOS CP GS.</b>				<b>127.681.838.955</b>	

### Deudas Bursátiles

#### Préstamos de Entidades en el Exterior

### Deudas Bursátiles

#### Intereses Préstamos Entidades Financieras a Pagar

Intereses a Pagar 39.281.078.323 29.542.238.868

(-) Intereses a Devengar -38.708.059.450 -29.192.737.269

**Intereses Deudas Bursátiles a Pagar** 0

Intereses a Pagar 87.436.430 36.168.541

(-) Intereses a Devengar 66.795.416.833 139.398.016.809

**Tarjetas de Crédito a Pagar** 66.795.416.833

**Cartas de Crédito** 66.795.416.833

**Total** 227.498.531.053 267.465.525.904

### No Corriente

2025						2024					
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (Gs)	Tipo de garantía	Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (Gs)	Tipo de Garantía
ITAU S.A.	25/9/2027	PYG	Guaraní	28.488.499.265	A SOLA FIRMA	BANCO FAMILIAR	13/1/2026	PYG	Guaraní	989.467.656	A SOLA FIRMA
CONTINENTAL S.A.	18/10/2028	PYG	Guaraní	129.582.127.649	A SOLA FIRMA	CONTINENTAL S.A.	18/10/2028	PYG	Guaraní	136.299.629.565	A SOLA FIRMA
BANCO GNB	20/1/2029	PYG	Guaraní	129.833.333.341	A SOLA FIRMA	ATLAS	17/7/2028	PYG	Guaraní	57.084.411.913	A SOLA FIRMA
BANCOP	4/6/2029	PYG	Guaraní	33.000.000.000	A SOLA FIRMA	BANCO GNB	10/9/2028	PYG	Guaraní	89.750.000.001	A SOLA FIRMA
ATLAS	21/6/2029	PYG	Guaraní	77.585.145.253	A SOLA FIRMA	ITAU S.A.	25/9/2027	PYG	Guaraní	38.414.192.718	A SOLA FIRMA
<b>TOTAL SALDO PRESTAMOS LP GS.</b>				<b>398.489.105.508</b>		<b>TOTAL SALDO PRESTAMOS LP GS.</b>				<b>322.537.701.853</b>	

### Deudas Bursátiles

#### Préstamos de Entidades en el Exterior

### Deudas Bursátiles

#### Intereses Préstamos Entidades Financieras a Pagar

Intereses a Pagar 37.423.983.979 31.034.687.501

(-) Intereses a Devengar -36.225.537.308 -29.968.552.606

**Intereses Deudas Bursátiles a Pagar** 1.198.446.671

Intereses a Pagar 1.198.446.671

(-) Intereses a Devengar 1.198.446.671

**Total** 399.687.552.179 323.603.836.748

<p><b>Juan Carlos Cabrera</b> Contador C.I. N° 4.348.516</p>	<p><b>Eduard Rempel</b> Presidente</p>
--	--

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**NOTA 15 - PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO**

N/A

**NOTA 16 - REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR**

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Sueldos y Otras Remuneraciones a Pagar	112.645.775	486.195.109
Aportes y Retenciones a Pagar	3.219.072.983	4.269.919.132
Remuneraciones al Personal Superior a Pagar	155.778.478	270.810.232
Premios a Pagar	1.879.261.560	6.881.990.580
Aguinaldo a Pagar	4.911.439.452	-
<b>Total</b>	<b>10.278.198.248</b>	<b>11.908.915.053</b>

**NOTA 17 - DEUDAS FISCALES**

Esta cuenta registra las provisiones para pago de impuestos y otras deudas fiscales; el saldo al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Retención Renta a Prov. Exterior	275.931.782	199.414.450
Retención I.V.A a Prov. Exterior	168.201.724	85.140.121
Retención Prov. Locales s/ Dcto. 1164/08	1.080.455.037	1.017.549.471
Impuesto a la Renta a Pagar	5.743.724.090	574.488.138
<b>Total</b>	<b>7.268.312.633</b>	<b>1.876.592.180</b>

**NOTA 18 - GASTOS ACUMULADOS**

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 está compuesto de la siguiente manera:

Corriente	En guaraníes	
	2025	2024
Honorarios Profesionales a Pagar	45.715.435	30.000.000
Otros Servicios a Pagar	499.881.647	1.189.681.023
Alquileres a Pagar	14.310.000	5.405.000
<b>Total</b>	<b>559.907.082</b>	<b>1.225.086.023</b>

**NOTA 19 - OTROS PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES**

Este rubro registra los montos provisionados por otras obligaciones de la Sociedad para su posterior pago, al 30 de junio de 2025 y al cierre de 2024 la composición del mismo es la siguiente:

Corrientes	En guaraníes	
	2025	2024
Cuentas Varias a Pagar Gs.	3.406.326.593	4.813.514.870
Cuentas Varias a Pagar USD.	3.599.734.578	2.471.778.502
Adelanto de Clientes	191.931.261	20.555.751
Fondo de Mandante	28.998.310	82.877.294
Adelanto por Ordenes de Trabajo	1.493.034.847	1.135.641.895
Préstamo de Terceros	-	10.580.200.000
Dividendos a Pagar	9.967.140.502	-
<b>Total</b>	<b>18.687.166.091</b>	<b>19.104.568.312</b>

Juan Carlos Cabrera  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

#### NOTA 20 - CAPITAL INTEGRADO

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Monto Capital Social	400.000.000.000	400.000.000.000
Monto Capital Integrado	400.000.000.000	400.000.000.000
Cantidad de Acciones	40.000	40.000
Valor Nominal de Acciones	10.000.000	10.000.000
<b>Total</b>	<b>400.000.000.000</b>	<b>400.000.000.000</b>

#### NOTA 21 - RESERVAS

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
<b>Reserva de Revalúo</b>		
Compuesto de las correcciones monetarias del activo fijo por la variación del IPC. A partir de la entrada en vigencia de la Ley 6380/19, el Poder Ejecutivo podrá establecer el revalúo obligatorio de los bienes del activo fijo cuando el IPC alcance como mínimo un 20% acumulado desde el último año revaluado.		
Reserva de Revalúo	17.944.248.120	17.944.248.120
<b>Reserva Legal</b>		
De acuerdo con lo que dicta el Art. 91 de la Ley 1034/83 se debe constituir reserva legal por un monto mínimo del 5% del resultado del ejercicio positivo, hasta alcanzar el 20% del capital social.		
Reserva Legal	62.605.825.528	59.683.055.113
<b>Reservas Facultativas</b>		
Corresponden a utilidades no distribuidas en ejercicios anteriores.		
Reservas Facultativas	330.324.867.834	296.792.229.943

#### NOTA 22 - DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

N/A

#### NOTA 23 - RESULTADOS ACUMULADOS

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Resultado del Ejercicio Actual	32.785.158.175	58.455.408.306
<b>Total</b>	<b>32.785.158.175</b>	<b>58.455.408.306</b>

#### NOTA 24 - INTERES MINORITARIO

N/A

#### NOTA 41 - GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

En este rubro se consignan los gastos pagados por anticipado, tal como se expone a continuación:

Corriente	En guaraníes	
	2025	2024
Primas de Seguros a Devengar	535.941.430	1.177.328.200
Alquileres Pagados por Adelantado	49.625.000	111.272.727
SopORTE y Mantenimiento TI a Devengar	769.677.957	445.888.858
Otros Gastos a Devengar	228.198.419	1.492.795.436
Útiles de Oficina a Devengar	125.201.337	165.042.931
Patentes e Impuestos a Devengar	1.051.840.464	-
Material Publicitario a Devengar	264.103.345	41.537.886
<b>Total</b>	<b>3.024.587.952</b>	<b>3.433.866.038</b>

No corriente	En guaraníes	
	2025	2024
Alquileres Pagados por Adelantado	-	1.875.000
SopORTE y Mantenimiento TI a Devengar	522.417.695	57.171.878
<b>Total</b>	<b>522.417.695</b>	<b>59.046.878</b>

Juan Carlos Cabrera  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**NOTA 25 – VENTAS**

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
<i>Local</i>		
Contado	58.856.794.595	37.743.744.515
Crédito	495.523.680.387	382.596.662.510
<b>Total</b>	<b>554.380.474.982</b>	<b>420.340.407.025</b>

**NOTA 26 - COSTO DE VENTAS**

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Existencia Inicial del Inventario	532.181.515.895	276.534.454.200
+ Compras y Costo de Producción	358.340.521.494	413.603.133.768
- Existencia Final de Inventario	-563.225.390.191	-450.440.486.726
<b>Total</b>	<b>327.296.647.198</b>	<b>239.697.101.242</b>

Juan Carlos Cabrera  
 Contador  
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
 Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

## NOTA 27 - GASTOS

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

En guaraníes

	2025			2024		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Remuneraciones de Administradores, Directores, Síndicos y Consejo de Vigilancia.	649.855.439	2.298.120.279	2.947.975.718	458.214.846	1.672.505.808	2.130.720.654
Salarios, Sueldos y Jornales.	58.576.709.276	8.059.299.077	66.636.008.353	54.167.595.985	7.629.509.145	61.797.105.130
Contribuciones sociales.	8.885.836.819	1.223.446.957	10.109.283.776	8.162.506.275	1.160.896.693	9.323.402.968
Regalías y honorarios por servicios técnicos.	1.165.462.247	2.339.026.980	3.504.489.227	1.530.443.524	1.560.729.339	3.091.172.863
Gastos de publicidad y propaganda.	12.532.447.487	-	12.532.447.487	7.986.160.948	-	7.986.160.948
Gastos de Ventas de Mercaderías.	7.218.850.051	-	7.218.850.051	6.844.660.155	-	6.844.660.155
Mantenimientos y reparaciones.	5.079.600.670	1.121.812.311	6.201.412.981	4.791.368.999	1.246.803.522	6.038.172.521
Gastos rodados.	4.472.833.991	231.051.537	4.703.885.528	4.568.887.669	196.527.418	4.765.415.087
Impuestos, tasas y contribuciones.	1.132.435.323	147.326.614	1.279.761.937	1.098.599.026	125.841.722	1.224.440.748
Servicios básicos.	3.201.822.061	163.429.921	3.365.251.982	3.107.797.248	232.273.147	3.340.070.395
Amortización de Bienes de Uso.	2.487.853.090	1.257.648.124	3.745.501.214	2.493.081.524	1.127.213.397	3.620.294.921
Gastos de viaje y representación.	1.365.729.398	801.959.179	2.167.688.577	1.203.628.688	1.129.545.817	2.333.174.505
Créditos Incobrables.	19.824.784.924	-	19.824.784.924	17.941.329.029	-	17.941.329.029
Otros Gastos.	25.274.698.841	9.644.999.702	34.919.698.543	21.334.469.263	6.122.408.859	27.456.878.122
<b>Total</b>	<b>151.868.919.617</b>	<b>27.288.120.681</b>	<b>179.157.040.298</b>	<b>135.688.743.179</b>	<b>22.204.254.867</b>	<b>157.892.998.046</b>

Juan Carlos Cabrera  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**NOTA 28 - OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS**

	En guaraníes	
	2025	2024
<b>Otros Ingresos</b>		
Ingresos por Servicios	4.886.195.276	4.004.582.114
Interés por Mora	1.352.983.359	1.419.473.370
Ingresos Varios	3.981.127.392	4.366.125.481
Devoluciones - Desc. en Servicios	-272.710.284	-205.566.946
<b>Total</b>	<b>9.947.595.743</b>	<b>9.584.614.019</b>

**NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS**

	En guaraníes	
	2025	2024
<b>Ingresos Financieros Netos</b>		
Diferencia de Cambio	4.656.612.028	3.840.159.556
Interés sobre Inversiones	630.730.955	633.280.066
Intereses Cobrados-Caja Ahorro	3.945.194	21.647.966
<b>Total</b>	<b>5.291.288.177</b>	<b>4.495.087.588</b>

	En guaraníes	
	2025	2024
<b>Gastos Financieros Netos</b>		
Intereses Pagados s/Préstamos	18.033.183.987	9.138.429.984
Fluctuaciones Cambiarias - Prev.	5.626.548.840	4.196.998.455
Gastos Bancarios	211.581.182	19.292.601
<b>Total</b>	<b>23.871.314.009</b>	<b>13.354.721.040</b>

**NOTA 30 - RESULTADO DE INVERSIONES EN ASOCIADAS**

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Dividendos en Otras Empresas	861.878.640	573.766.492
<b>Total</b>	<b>861.878.640</b>	<b>573.766.492</b>

**NOTA 31 - RESULTADO PARTICIPACIÓN MINORITARIA**

N/A

**NOTA 32 - IMPUESTO A LA RENTA**

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Impuesto a la Renta	5.743.724.082	2.697.942.042
<b>Total</b>	<b>5.743.724.082</b>	<b>2.697.942.042</b>

**NOTA 33 - RESULTADO EXTRAORDINARIO NETO DE IMPUESTO A LA RENTA**

N/A

**NOTA 34 - RESULTADO SOBRE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS NETO DE IMPUESTO A LA RENTA**

N/A

Juan Carlos Cabrera  
 Contador  
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
 Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

#### NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

La Sociedad calcula la utilidad (pérdida) neta por acción sobre la base de la utilidad (pérdida) del año y 28.002 acciones ordinarias Fundador de valor nominal G. 10.000.000 cada una con derecho a 5 votos por acción y 11.998 acciones ordinarias Preferidas de valor nominal G. 10.000.000 cada una sin derecho a voto.

Concepto	En guaraníes	
	2025	2024
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	40.000	40.000
Utilidad Neta	32.785.158.175	21.361.904.978
<b>Utilidad Neta por Acción Ordinaria</b>	<b>819.629</b>	<b>534.048</b>

#### NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

N/A

#### NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de Junio de 2025 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

#### NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO

N/A

#### NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES

A la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30 de Junio 2025.

#### NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

	En guaraníes	
	2025	2024
<b>ACTIVO</b>		
Cuentas a Cobrar Comerciales	409.210.445	61.213.650
<b>Total Activo</b>	<b>409.210.445</b>	<b>61.213.650</b>
<b>PASIVO</b>		
Cuentas por Pagar Comerciales	515.013.050	3.438.233.048
<b>Total pasivo</b>	<b>515.013.050</b>	<b>3.438.233.048</b>

#### NOTA 42 - PREVISIONES

PASIVO	En guaraníes	
	2025	2024
Previsión p/ Fluctuaciones Cambiaras	5.626.548.840	-
<b>Total</b>	<b>5.626.548.840</b>	<b>-</b>

#### Nota 43 - OTROS INGRESOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS

Otros Ingresos	En guaraníes	
	2025	2024
Alquileres Cobrados	18.000.000	18.000.000
Utilidad en Venta del Activo Fijo	14.774.007	3.650.349
Preavisos Cobrados	1.527.876	3.931.215
<b>Total</b>	<b>34.301.883</b>	<b>25.581.564</b>

Otros Gastos	En guaraníes	
	2025	2024
Pérdidas Extraordinarias	1.661.655.663	14.789.340
<b>Total</b>	<b>1.661.655.663</b>	<b>14.789.340</b>

Juan Carlos Cabrera  
Contador  
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel  
Presidente

(\*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.