

ANEXO 5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
TAPE RUVICHA SAECA	80014552-6	1/1/2025	31/3/2025

3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC
SERVIN GONZALEZ VICTOR BRIGIDO	SEGOVIA GRACIELA	737912-9	GESTION EMPRESARIAL	80006561-1

1 Datos de la entidad

TAPE RUVICHA S.A. fue constituida por Escritura Pública N° 33 de fecha 22 de enero de 1973, e inscripta en el Registro Público de Comercio bajo el N° 64, pagina 45 y siguientes en fecha 12 de febrero de 1973; cambiando su denominación por la de TAPE RUVICHA S.A.E.C.A. a partir del año 1995. Sus Estatutos Sociales fueron modificados por Escrituras e inscriptas en el Registro Público de Comercio bajo los N° 302, folio 20 y siguientes del 13 de abril de 1977; N° 609, folio 157 y siguientes del 21 de julio de 1977; N° 40, folio 366 y siguientes del 18 de enero de 1982; N° 97, folio 117 y siguientes del 12 de febrero de 1987; N° 564, folio 2391 y siguientes del 14 de junio de 1989; N° 39, folio 552 y siguientes del 06 de octubre de 1994; N° 1476, folio 10657 y siguientes del 27 de junio de 1995; N° 476, folio 5722 y siguientes del 26 de junio de 1996; N° 765, folio 7255 y siguientes del 02 de junio de 1997; N° 596, folio 4796 y siguientes del 10 de junio de 1999; N° 158, serie B, folio 1160 y siguientes del 23 de febrero de 2001; N° 973, serie B, folio 1180 y siguientes del 26 de noviembre de 2003; N° 968, serie B, folio 11040 y siguientes del 26 de noviembre de 2003; N° 756, serie B, folio 8711 y siguientes del 28 de julio de 2004; N° 625, serie E, folio 6361 y siguientes del 05 de octubre de 2007; N° 241, serie C, folio 2998 y siguientes del 01 de julio de 2008; N° 754, serie D, folio 8692 y siguientes del 01 de julio de 2008; N° 01, serie C, folio 01 y siguientes del 13 de agosto de 2019. N° 2, folio 23 del 24 de diciembre del 2020.

El objetivo de la sociedad comprende diversas actividades, que se realiza por cuenta propia, de terceros o asociados a terceros, tanto en el país o en el extranjero, tales como: **a) Inmobiliaria:** Mediante la adquisición, permuta y/o administración en general de toda clase de inmuebles rurales o urbanos, incluso las operaciones comprendidas dentro de las leyes o reglamentos sobre la propiedad horizontal; **b) Comercial:** Mediante la importación, exportación, compra, venta, permuta, cesión y distribución de mercaderías, productos, subproductos, motores, maquinarias agrícolas y automotores de toda índole y materias primas; la explotación de patentes de invención, marcas de fábrica, diseños y modelos industriales; **c) Financiera:** Mediante prestamos, con o sin garantías reales a corto o largo plazo, aportes de capitales a personas, empresas o particulares, compra-venta negociación de títulos, acciones, debentures y toda clase de valores mobiliarios; **d) Industrial:** Mediante la extracción, transformación, producción y elaboración de los frutos, productos y subproductos, mercaderías y demás bienes relativos a las industrias metalúrgicas, químicas y petroquímicas, mineras, eléctricas, textiles, plásticas, madereras, automotrices, gráficas, papeleras, pesqueras y de alimentación; **e) Emitir Títulos** - Valores y negociarlos a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción, previa autorización de la Comisión Nacional de Valores.

2 Bases de preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros son preparados según los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF), emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, en general en base a valores históricos, excepto los bienes del activo fijo y los saldos en moneda extranjera.

Los Ingresos y Egresos son registrados de acuerdo al principio contable de lo devengado.

3 Políticas contables significativas respecto a la valuación, exposición y reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros

a) Diferencia de Cambio

Los saldos en moneda extranjera fueron valuados al tipo de cambio de cierre del ejercicio. La diferencia de cambio que se produjo entre el valor histórico de registro y los valores revaluados, fueron reconocidos como ingresos y/o gastos del periodo en que ocurrieron. Al cierre de Marzo 2024 y 2025, los activos y pasivos fueron valuados al tipo de cambio:

U\$S 1 = Gs. 7378 al 31/03/2024 Cuentas Activas
U\$S 1 = Gs. 7412 al 31/03/2024 Cuentas Pasivas

U\$S 1 = Gs. 7974 al 31/03/2025 Cuentas Activas
U\$S 1 = Gs. 7984 al 31/03/2025 Cuentas Pasivas

b) Previsión para cuentas de cobranzas dudosa

La empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro, a los efectos de regularizar aquellos créditos, que a entender de la Dirección, presentan riesgos para su total recuperación.

c) Bienes de Cambio

Los repuestos en stock son valuados al costo de reposición. Las unidades nuevas en depósito fiscal, no incorporan el valor del despacho. Las unidades usadas tomadas como parte de pago son incorporadas al inventario al valor de tasación practicado por la empresa, más todos los gastos de acondicionamiento del bien para su posterior venta. El valor al cual son activados los bienes de cambio, en general no supera el costo de plaza.

d) Bienes de Uso

Los bienes de uso se exponen a su costo de adquisición o construcción, menos la correspondiente depreciación acumulada. Los costos de las mejoras, que extienden la vida útil de los bienes aumentando su capacidad productiva, son imputados a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados. La depreciación es calculada por el método de línea recta, a partir del mes siguiente en que se adquieren los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil estimada, de acuerdo a la legislación fiscal vigente.

e) Inversiones

Las inversiones en bienes inmuebles estan registradas al 31 de Marzo de 2025, a sus valores adquiridos y/o incorporados, los cuales en general no superan el valor neto de realizaci3n.

4 Composici3n de principales cuentas patrimoniales en forma comparativa (conforme al Art. 5° de la Resoluci3n General N° 49/14), en guaraníes.
Disponibilidades / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Caja	1.703	146
Recaudaciones a depositar	955.147	395.132
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	-645.318	16.403.387
Bancos Locales - Moneda extranjera D3lares	3.790.265	11.050.319
Otros Valores - Moneda local Guaraníes	104.140	113.304
TOTALES	4.205.937	27.962.289

Deudores por Ventas / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Deudores Corrientes		
Deudores por ventas locales GS	64.607.774	59.069.157
Deudores por ventas locales USD	241.598.572	109.993.756
Descuento de documentos	-169.987.684	0
	136.218.662	169.062.913
Deudores No Corrientes		
Deudores por ventas locales Gs	1.445.086	2.298.236
Deudores por ventas locales USD	30.865.683	51.663.551
Deudores en Gestion de cobro GS	4.478.381	2.951.567
Deudores en Gestion de cobro USD	35.465.950	31.455.561
	72.255.100	88.368.916
TOTALES	208.473.762	257.431.830

Otros Cr3ditos / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Reclamos a Proveedores	10.637.570	8.027.200
Deudores Varios	9.135.439	9.818.680
Otros (tarjetas-cheques adelant.)	7.627.864	2.040.226
Valores a Rendir	11.967	3.793.781
Proyectos varios	9.544.570	8.350.885
Gastos no devengados	9.454.835	20.281.376
Creditos Impositivos	11.974.616	8.449.029
TOTALES	58.386.861	60.761.177

Bienes de Cambio / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Mercaderías	357.865.555	348.757.024
	357.865.555	348.757.024
Trabajos en Proceso	1.697.904	6.397.589
Importaciones en curso	37.157.984	25.645.684
Obsolencia unidades usadas	0	-7.664
TOTALES	396.721.443	380.792.633

Otros Activos / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Propiedad, Planta y Equipo		
Instalaciones	2.804.127	3.107.069
Rodados	22.151.927	20.203.106
Equipos de computaci3n	10.242.624	9.582.053
Muebles y 3tiles	20.450.914	20.259.039
Equipos de comunicaci3n	0	0
Maquinarias y herramientas	11.633.885	11.620.120
Obras en curso	431.799	807.804
Edificios y Mejoras	41.207.441	40.703.321
Terrenos	137.868.161	137.593.748
Mejoras locales arrendados	9.403.963	8.199.052
Equipos de laboratorio	21.094.727	21.182.522
(-) Depreciaci3n Acumulada	-79.157.756	-77.481.288
	198.131.811	195.776.547
Activos Intangibles / EN MILES DE GS		
Licencias, Marcas y Patentes	3.468.606	2.738.537
(-) Amortizaci3n Acumulada	-2.292.104	-1.887.269
Desarrollo de sistema	54.545	54.545
	1.231.047	905.814
Valores en Otras Empresas	88.323.431	87.220.183
Inversiones Financieras	3.987.000	3.689.000
Inversiones Inmobiliarias	184.950	184.950
Garantías Varias	244.057	237.694
TOTALES	292.102.297	288.014.187

Compromisos Bancarios / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Corto Plazo		
Compromiso en Dólares		
Banco Atlas S.A.	7.046.480	5.079.328
Banco GNB Paraguay S.A.	5.314.698	0
Banco Vision S.A.	4.435.913	5.129.325
Banco Sudameris S.A.	5.155.039	10.618.534
Banco Basa S.A.	23.463.892	19.955.635
Banco Regional S.A.	14.826.581	3.616.690
Banco Continental S.A.	10.017.493	10.583.116
Banco Bancop S.A.	5.176.432	1.982.710
Intereses a Pagar		
	75.436.527	56.965.338
Compromiso en Guaraníes		
Banco Atlas S.A.	0	1.000.902
Banco Sudameris S.A.	828.279	4.857.143
Banco Continental S.A.	5.591.845	0
Banco Regional S.A.	0	805.977
Banco GNB Paraguay S.A.	685.772	4.114.634
Banco Basa S.A.	33.454.940	14.712.424
	40.560.837	25.491.080
Total Corto Plazo	115.997.364	82.456.418
Largo Plazo		
Compromiso en Dólares		
Banco GNB Paraguay S.A.	8.427.495	0
Banco Vision SAECA	0	4.126.151
Banco Regional S.A.	0	684.869
Continental S.A.	15.697.859	34.969.925
Banco Basa S.A.	49.745.913	67.492.825
Banco Atlas S.A.	3.457.321	3.130.860
Banco Bancop S.A.	5.086.781	991.355
	82.415.369	111.395.985
Compromiso en Guaraníes		
Continental S.A.	6.790.405	0
Banco Regional S.A.	2.675.611	3.503.890
Banco GNB Paraguay S.A.	0	685.772
Banco Basa S.A.	33.535.945	26.045.829
Banco Sudameris S.A.	0	0
	43.001.961	30.235.491
Total Largo Plazo	125.417.330	141.631.476
Totales	241.414.694	224.087.893

Obligaciones p/Emisiones / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Corto Plazo		
Bonos a pagar	17.500.000	17.500.000
Intereses s/Bonos a pagar	0	2.410.390
	17.500.000	19.910.390
Largo Plazo		
Bonos a pagar	188.114.400	198.979.200
Totales	205.614.400	218.889.590

Cuentas a Pagar / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Proveedores locales	21.190.227	16.316.784
Proveedores del exterior	173.330.474	194.723.771
Prestamos de terceros	90.247	3.785.172
Provisiones varias		
Acreedores varios	1.869.668	43.789.192
Totales	196.480.616	258.614.919

Otros Pasivos / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Anticipo de Clientes	6.043.180	7.375.047
Garantías varias	52.570	52.570
Deudas Fiscales		
Impuesto a la Renta a pagar	3.171.619	3.396.593
IVA a pagar	1.310.892	760.783
Retenciones de Impuestos a pagar	18.310	49.085
Financiación IVA	226.890	735.088
Obligaciones Laborales y Cargas Sociales	39.431	69.080
	4.767.142	5.010.629
Totales	10.862.893	12.438.247

Patrimonio Neto / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2025	31/3/2024
Capital Social	211.300.000	211.300.000
Reserva Legal	3.703.618	2.635.674
Reserva Retasación Técnica	22.946.080	22.946.080
Utilidades no asignadas	34.907.332	9.637.343
Resultado del Ejercicio	1.124.426	7.505.249

TOTALES	273.981.456	254.024.347
---------	-------------	-------------

5 Composición de principales cuentas de resultados en forma comparativa(conforme al Art. 5° de la Resolución General N° 49/14), en guaraníes.

Ventas / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2025	31/3/2024
Unidades Nuevas New Holland	126.897.733	143.267.955
Unidades Nuevas Ford	244.815.452	169.360.435
Unidades Usadas	29.019.759	20.736.775
Intereses Unidades	25.054.388	14.896.648
Repuestos	88.100.138	90.220.903
Servicios	17.010.052	16.430.430
Departamento Medico	50.925.567	48.299.674
Unidades Nuevas/Usadas Subsidiarias	22.634.950	24.632.908
Repuestos Subsidiarias	2.559.636	1.630.530
Servicios Subsidiarias	656.242	484.366
Totales	607.673.918	529.960.623

Costos / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2025	31/3/2024
Unidades Nuevas New Holland	92.382.809	109.923.521
Unidades Nuevas Ford	176.844.866	122.620.984
Unidades Usadas	25.712.999	18.741.273
Intereses Unidades	30.263.053	13.707.907
Repuestos	62.369.095	65.681.966
Servicios	11.581.937	10.343.821
Departamento Medico	16.674.453	16.434.359
Unidades Nuevas/Usadas Subsidiarias	19.104.171	20.795.048
Totales	434.933.382	378.248.879

Otros Ingresos / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2025	31/3/2024
Otros ingresos	1.188.200	2.790.299
Descuentos obtenidos	18.730	1.936
Ingresos por alquiler	40.921	114.256
Soporte administrativo	26.914	26.914
Escrituras	187.129	10.794
Refacturación	24.580	0
Siniestros	87.405	0
Impolcost Garantía	293.039	0
	1.866.920	2.944.200
Diferencia de cambio	6.606.843	287.406
Totales	8.473.763	3.231.606

Gastos Comerciales / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2025	31/3/2024
Movilidad y viáticos	955.137	1.938.422
Gastos de alquiler	474.281	535.535
Computación y redes	87.675	0
Gastos por servicios - agua, luz, telefono	348.595	199.823
Honorarios profesionales y asesoramiento	481.708	0
Investigación de mercado	0	0
Impuestos y tasas	1.535.045	1.045.882
Gastos de reparación y mantenimiento	292.064	478.023
Gastos del personal y capacitación	245.962	71.125
Seguros pagados	257.583	144.561
Otros gastos de operación	0	0
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	504.000	0
Sueldos y Jornales	7.332.187	5.400.812
Contribuciones Sociales	1.224.136	1.904.634
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	0	0
Gastos de Publicidad y Propaganda	1.066.424	596.352
Intereses, multas y recargos impositivos	0	0
Intereses a bancos e instituciones financieras	0	0
Depreciación bienes de uso	0	0
Amortización activos intangibles	0	0
Previsiones	0	0
Gastos de ventas	3.623.980	2.487.956
utiles e impresos	17.707	65.101
Gastos varios	2.230.579	1.160.866
Descuentos otorgados	0	128.262
Gastos de escrituras	567.425	35.409
Fletes y gastos de comercialización	126.098	411.283
Alquileres - Moviles	0	0

Totales	21.370.587	16.604.046
---------	------------	------------

Gastos Administrativos / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2025	31/3/2024
Movilidad y viáticos	402.986	165.696
Gastos de alquiler	203.263	154.024
Computación y redes	37.575	0
Gastos por servicios - agua, luz, telefono	151.069	90.235
Honorarios profesionales y asesoramiento	230.091	161.672
Investigación de mercado	0	0
Impuestos y tasas	663.375	118.691
Gastos de reparación y mantenimiento	132.716	248.220
Gastos del personal y capacitación	73.779	26.394
Seguros pagados	119.860	41.889
Otros gastos de operación	0	0
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	799.100	690.000
Sueldos y Jornales	3.289.328	2.232.490
Contribuciones Sociales	571.406	470.158
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	0	0
Gastos de Publicidad y Propaganda	0	21.165
Intereses, multas y recargos impositivos	20.605	0
Intereses a bancos e instituciones financieras	0	0
Depreciación bienes de uso	1.934.572	1.727.919
Amortización activos intangibles	100.371	56.072
Previsiones	4.800	6.000
Gastos de ventas	0	0
utiles e impresos	7.589	16.579
Gastos varios	2.078.668	2.753.865
Descuentos otorgados	111.663	17.979
Gastos de escrituras	61.517	20.407
Fletes y gastos de comercialización	52.936	18.363
Alquileres - Moviles	0	0
	11.047.267	9.037.819
Impuesto a la Renta	199.297	683.564
Reserva Legal	59.180	321.237
	11.305.744	10.042.619
Totales	22.353.012	19.080.438

Gastos Financieros / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2025	31/3/2024
Intereses s/prestamos	5.482.850	3.819.843
Intereses pagados	3.741.007	3.672.671
Gastos Bancarios	1.341.704	633.668
Intereses s/Bonos	4.984.713	5.474.835
Totales	15.550.274	13.601.017

6 Detalle de rentas exentas, gastos no deducibles y cualquier otra partida que arroje diferencia fiscal con relación a la renta comercial

Gastos No deducibles / EN MILES DE GS	31/3/2025	31/3/2024
Gastos de viajes NH LP	0	2.504.285
Gastos de viajes repuestos CAA	0	246.181
Gastos de viajes Serv. CAA	0	1.093.343
Gastos de viajes Serv. LP	0	92.727
Gastos varios Ford	0	6.330.624
Gastos varios NH ML	0	5.620.083
Gastos varios repuestos Enc.	0	260.268
Gastos varios servicios	0	11.429.502
Gastos varios dpto.medico	0	72.228.784
Gastos varios administrac	604.495.112	166.665.294
Intereses s/Vta. de cartera	769.969	0
Fallas de Caja	4.800.000	6.000.000
Totales	610.065.080	272.471.091

7 Contingencias o hechos relevantes que pudieran generar desembolsos en el siguiente ejercicio fiscal
 No aplicable

8 Identificación de partes vinculadas y volumen de operaciones realizadas con las mismas
PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

Según art. 34 de la ley 1284/98

inciso a)

	Acciones	% Participac
Pappalardo, Jorge Enrique	52.825.000.000	25,00%
Pappalardo, Marco Esteban	52.825.000.000	25,00%
Pappalardo, Maria Teresa	52.825.000.000	25,00%
Pappalardo, Pablo Xavier	52.825.000.000	25,00%
	211.300.000.000	

inciso b)

inciso c)

inciso d)	Pappalardo, Pablo Xavier	Presidente
	Servin, Victor	Director Titular
	Pappalardo, Maria Teresa	Director Titular
	Quiñonez Artemio	Sindico Titular

Según art. 27 de la Res. 763/04

Inversiones de la Sociedad en valores de otras empresas que representen mas del 10% del Activo de la Sociedad

Nombre de la Empresa	Monto de la inversion	Tipo de Valor	Indicar el % de participacion en el capital integrado de la sociedad emisora(solo en el caso de inversión en acciones)
TAPE LOGISTICA S.A.	16.000.000	Acciones	96,97%
ACE SAC	66.060.874	Acciones	99,60%

Según art.1)Resolución CNV nro. 1,257/10

Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de Vinculacion
Cremasun S.A.	Directores/Accionistas
Trementina S.A.	Directores/Accionistas
Tape Logistica SA.	Directores/Accionistas
Ace SAC	Directores/Accionistas

	<u>31/3/2025</u>	<u>31/3/2024</u>
<u>SALDOS CON PARTES RELACIONADAS</u>		
<u>Activo</u>	-----	-----
<u>Pasivo</u>	-----	-----
<u>Ingresos</u>	-----	-----
<u>Egresos</u>	-----	-----

9 Hechos posteriores relevantes que puedan impactar o requerir ajustes a los Estados Financieros presentados
No aplicable

10 Otras notas y revelaciones que se consideren necesarias de conformidad a las Normas Contables
No aplicable

Lic.Graciela Segovia
Contadora

Victor Servin
Director Titular