

ANEXO 5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
TAPE RUVICHA SAECA	80014552-6	1/1/2026	31/3/2026

3- IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4- IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5- IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/ NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC
SERVIN GONZALEZ VICTOR BRIGIDO	SEGOVIA GRACIELA	737912-9	GESTION EMPRESARIAL	80006561-1

1 Datos de la entidad

TAPE RUVICHA S.A. fue constituida por Escritura Pública N° 33 de fecha 22 de enero de 1973, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 64, pagina 45 y siguientes en fecha 12 de febrero de 1973; cambiando su denominación por la de TAPE RUVICHA S.A.E.C.A. a partir del año 1995. Sus Estatutos Sociales fueron modificados por Escrituras e inscritas en el Registro Público de Comercio bajo los N° 302, folio 20 y siguientes del 13 de abril de 1977; N° 609, folio 157 y siguientes del 21 de julio de 1977; N° 40, folio 366 y siguientes del 18 de enero de 1982; N° 97, folio 117 y siguientes del 12 de febrero de 1987; N° 564, folio 2391 y siguientes del 14 de junio de 1989; N° 39, folio 552 y siguientes del 06 de octubre de 1994; N° 1476, folio 10657 y siguientes del 27 de junio de 1995; N° 476, folio 5722 y siguientes del 26 de junio de 1996; N° 765, folio 7255 y siguientes del 02 de junio de 1997; N° 596, folio 4796 y siguientes del 10 de junio de 1999; N° 158, serie B, folio 1160 y siguientes del 23 de febrero de 2001; N° 973, serie B, folio 1180 y siguientes del 26 de noviembre de 2003; N° 968, serie B, folio 11040 y siguientes del 26 de noviembre de 2003; N° 756, serie B, folio 8711 y siguientes del 28 de julio de 2004; N° 625, serie E, folio 6361 y siguientes del 05 de octubre de 2007; N° 241, serie C, folio 2998 y siguientes del 01 de julio de 2008; N° 754, serie D, folio 8692 y siguientes del 01 de julio de 2008; N° 01, serie C, folio 01 y siguientes del 13 de agosto de 2019. N° 2, folio 23 del 24 de diciembre del 2020.

El objetivo de la sociedad comprende diversas actividades, que se realiza por cuenta propia, de terceros o asociados a terceros, tanto en el país o en el extranjero, tales como: **a) Inmobiliaria:** Mediante la adquisición, permuta y/o administración en general de toda clase de inmuebles rurales o urbanos, incluso las operaciones comprendidas dentro de las leyes o reglamentos sobre la propiedad horizontal; **b) Comercial:** Mediante la importación, exportación, compra, venta, permuta, cesión y distribución de mercaderías, productos, subproductos, motores, maquinarias agrícolas y automotores de toda índole y materias primas; la explotación de patentes de invención, marcas de fábrica, diseños y modelos industriales; **c) Financiera:** Mediante prestamos, con o sin garantías reales a corto o largo plazo, aportes de capitales a personas, empresas o particulares, compra-venta negociación de títulos, acciones, debentures y toda clase de valores mobiliarios; **d) Industrial:** Mediante la extracción, transformación, producción y elaboración de los frutos, productos y subproductos, mercaderías y demás bienes relativos a las industrias metalúrgicas, químicas y petroquímicas, mineras, eléctricas, textiles, plásticas, madereras, automotrices, gráficas, papeleras, pesqueras y de alimentación; **e) Emitir Títulos** - Valores y negociarlos a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción, previa autorización de la Comisión Nacional de Valores.

2 Bases de preparación de los Estados Financieros

Los Estados Financieros son preparados según los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF), emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, en general en base a valores históricos, excepto los bienes del activo fijo y los saldos en moneda extranjera.

Los Ingresos y Egresos son registrados de acuerdo al principio contable de lo devengado.

3 Políticas contables significativas respecto a la valuación, exposición y reconocimiento de los elementos de los Estados Financieros

a) Diferencia de Cambio

Los saldos en moneda extranjera fueron valuados al tipo de cambio de cierre del ejercicio. La diferencia de cambio que se produjo entre el valor histórico de registro y los valores revaluados, fueron reconocidos como ingresos y/o gastos del periodo en que ocurrieron. Al cierre de Marzo 2025 y 2026, los activos y pasivos fueron valuados al tipo de cambio:

US\$ 1 = Gs. 7974	al 31/03/2025	Cuentas Activas
US\$ 1 = Gs. 7984	al 31/03/2025	Cuentas Pasivas
US\$ 1 = Gs. 6481	al 31/03/2026	Cuentas Activas
US\$ 1 = Gs. 6510	al 31/03/2026	Cuentas Pasivas

b) Previsión para cuentas de cobranzas dudosa

La empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro, a los efectos de regularizar aquellos créditos, que a entender de la Dirección, presentan riesgos para su total recuperación.

c) Bienes de Cambio

Los repuestos en stock son valuados al costo de reposición. Las unidades nuevas en depósito fiscal, no incorporan el valor del despacho. Las unidades usadas tomadas como parte de pago son incorporadas al inventario al valor de tasación practicado por la empresa, más todos los gastos de acondicionamiento del bien para su posterior venta. El valor al cual son activados los bienes de cambio, en general no supera el costo de plaza.

d) Bienes de Uso

Los bienes de uso se exponen a su costo de adquisición o construcción, menos la correspondiente depreciación acumulada. Los costos de las mejoras, que extienden la vida útil de los bienes aumentando su capacidad productiva, son imputados a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados. La depreciación es calculada por el método de línea recta, a partir del mes siguiente en que se adquieren los bienes, aplicando tasas anuales suficientes para extinguir sus valores al final de su vida útil estimada, de acuerdo a la legislación fiscal vigente.

e) Inversiones

Las inversiones en bienes inmuebles estan registradas al 31 de Marzo de 2026, a sus valores adquiridos y/o incorporados, los cuales en general no superan el valor neto de realización.

4 Composición de principales cuentas patrimoniales en forma comparativa(conforme al Art. 5° de la Resolución General N° 49/14), en guaraníes.**Disponibilidades / EN MILES DE GS**

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Caja	0	1.703
Recaudaciones a depositar	916.502	955.147
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	1.354.005	-645.318
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	4.132.387	3.790.265
Otros Valores - Moneda local Guaranies	26.718	104.140
TOTALES	6.429.612	4.205.937

Deudores por Ventas / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Deudores Corrientes		
Deudores por ventas locales GS	78.043.542	64.607.774
Deudores por ventas locales USD	174.307.025	241.598.572
Descuento de documentos	-152.747.301	-169.987.684
	99.603.266	136.218.662
Deudores No Corrientes		
Deudores por ventas locales Gs	1.914.209	1.445.086
Deudores por ventas locales USD	78.643.061	30.865.683
Deudores en Gestion de cobro GS	4.229.400	4.478.381
Deudores en Gestion de cobro USD	43.910.807	35.465.950
	128.697.477	72.255.100
TOTALES	228.300.743	208.473.762

Otros Créditos / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Reclamos a Proveedores	7.176.212	10.637.570
Deudores Varios	4.052.697	9.135.439
Otros (tarjetas-cheques adelant.)	1.619.913	7.683.571
Valores a Rendir	2.266.420	11.967
Proyectos varios	0	0
Gastos no devengados	22.126.290	9.454.835
Creditos Impositivos	13.558.634	11.974.616
TOTALES	50.800.165	48.897.997

Bienes de Cambio / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Mercaderías	314.962.103	357.865.555
	314.962.103	357.865.555
Trabajos en Proceso	0	1.697.904
Importaciones en curso	46.322.809	37.157.984
Obsolencia unidades usadas	0	0
TOTALES	361.284.912	396.721.443

Otros Activos / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Propiedad, Planta y Equipo		
Instalaciones	2.765.505	2.199.083
Rodados	26.077.375	22.720.322
Equipos de computación	10.081.261	10.136.735
Muebles y útiles	20.343.786	20.276.754
Equipos de comunicación	0	0
Maquinarias y herramientas	11.695.450	11.593.695
Obras en curso	650.930	319.743
Edificios y Mejoras	46.172.035	41.089.286
Terrenos	137.868.160	137.868.161
Mejoras locales arrendados	3.821.999	8.361.320
Equipos de laboratorio	32.216.260	12.810.955
(-) Depreciacion Acumulada	-88.949.344	-68.942.129
	202.743.416	198.433.924
Activos Intangibles / EN MILES DE GS		
Licencias, Marcas y Patentes	4.238.521	3.468.606
(-) Amortizacion Acumulada	-2.957.340	-2.292.104
Desarrollo de sistema	54.545	54.545
	1.335.726	1.231.047
Valores en Otras Empresas	240.000	240.000
Goodwill	28.642.719	25.955.568
Inversiones Financieras	3.240.500	3.987.000
Inversiones Inmobiliarias	184.950	184.950
Garantias Varias	269.574	244.057
TOTALES	236.656.886	230.276.547

Compromisos Bancarios / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Corto Plazo		
Compromiso en Dólares		
SUDAMERIS S.A.	11.262.300	19.981.620
CONTINENTAL SAECA	2.611.006	10.017.493
BANCOP S.A.	5.761.598	5.176.432
UENO S.A.	0	4.435.913
GNB PARAGUAY S.A.	10.235.565	5.314.698
ITAU S.A.	3.170.370	0
ATLAS S.A.	6.088.907	7.046.480
BASA S.A.	21.631.268	23.463.892
OTROS DESC. DE DOCUMENTOS	1.160.094	0
	61.921.107	75.436.528
Compromiso en Guaraníes		
ATLAS S.A.	3.975.797	0
SUDAMERIS S.A.	2.351.581	828.279
GNB PARAGUAY S.A.	1.065.059	685.772
BASA S.A.	14.100.034	33.454.940
CONTINENTAL SAECA	6.238.924	5.591.845
ITAU S.A.	5.663.558	0
	33.394.953	40.560.836
Total Corto Plazo	95.316.061	115.997.364
Largo Plazo		
Compromiso en Dólares		
SUDAMERIS S.A.	7.405.125	0
BASA S.A.	40.611.689	49.745.913
ATLAS S.A.	3.966.037	3.457.321
BANCOP S.A.	5.237.368	5.086.781
GNB PARAGUAY S.A.	17.796.555	8.427.495
ITAU S.A.	2.377.778	0
CONTINENTAL SAECA	0	15.697.859
0	18.710.054	0
Compromiso en Guaraníes		
SUDAMERIS S.A.	3.429.586	2.675.611
GNB PARAGUAY S.A.	2.727.124	0
BASA S.A.	46.993.742	33.535.945
CONTINENTAL SAECA	551.481	6.790.405
ATLAS S.A.	3.669.967	0
ITAU S.A.	992.590	0
Total Largo Plazo	154.469.095	125.417.331
Totales	249.785.156	241.414.695

Obligaciones p/Emisiones / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Corto Plazo		
Bonos a pagar Gs.	45.500.000	17.500.000
Bonos a pagar USD.	26.700.216	0
	72.200.216	17.500.000
Largo Plazo		
Bonos a pagar Gs.	50.000.000	95.500.000
Bonos a pagar USD.	48.825.000	92.614.400
	98.825.000	188.114.400
Totales	171.025.216	205.614.400

Cuentas a Pagar / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Proveedores locales	28.953.576	21.190.227
Proveedores del exterior	120.377.717	173.330.474
Prestamos de terceros	0	0
Provisiones varias	32.006.255	837.958
Acreedores varios	234.201	0
Totales	181.571.750	195.358.659

Otros Pasivos / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Anticipo de Clientes	16.600.416	1.869.668
Depositos Bancarios a identificar	296.449	6.043.180
Garantias varias	52.570	52.570
Deudas Fiscales		
Impuesto a la Renta a pagar	3.955.473	3.171.619
IVA a pagar	2.494.513	1.310.892
Retenciones de Impuestos a pagar	0	18.310
Financiacion IVA	1.269.216	226.890
Obligaciones Laborales y Cargas Sociales	4.617.813	4.573.473

	12.337.016	9.301.184
Totales	29.286.452	17.266.602

Patrimonio Neto / EN MILES DE GS

Cuentas	31/3/2026	31/3/2025
Capital Social	211.300.000	211.300.000
Reserva Legal	5.242.665	3.703.618
Reserva Retasación Técnica	22.946.080	22.946.080
Utilidades no asignadas	28.362.528	34.907.332
Resultado del Ejercicio	2.003.793	1.124.426
TOTALES	269.855.065	273.981.456

5 Composición de principales cuentas de resultados en forma comparativa(conforme al Art. 5° de la Resolución General N° 49/14), en guaraníes.

Ventas / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Unidades Nuevas	95.106.177	103.146.032
Unidades Usadas	11.737.258	11.121.591
Intereses Unidades	4.777.464	8.159.730
Repuestos	19.359.965	17.138.808
Servicios	5.214.343	3.441.536
Departamento Medico	1.454.862	12.273.439
Totales	137.650.068	155.281.135

Costos / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Unidades Nuevas	72.831.433	79.179.858
Unidades Usadas	10.469.370	9.217.876
Intereses Unidades	3.514.256	6.352.536
Repuestos	13.315.449	11.350.053
Servicios	2.297.739	1.517.973
Departamento Medico	1.448.344	5.389.793
Totales	103.876.591	113.008.090

Otros Ingresos / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Otros ingresos	3.240.731	1.188.200
Descuentos obtenidos	46.591	18.730
Ingresos por alquiler	28.479	40.921
Soporte administrativo	26.914	26.914
Escrituras	298.238	187.129
Refacturacion	78.971	24.580
Ingresos por inversiones varias	0	0
Impolcost Garantia	155.361	293.039
Ingresos por residuos varios	0	0
Comisiones cobradas	117	0
	3.875.402	1.779.514
Diferencia de cambio	3.299.403	6.606.843
Totales	7.174.804	8.386.358

Gastos Comerciales / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Movilidad y viáticos	917.625	955.137
Gastos de alquiler	446.326	474.281
Computación y redes	169.322	87.675
Gastos por servicios - agua, luz, telefono	418.825	348.595
Honorarios profesionales y asesoramiento	0	481.708
Investigación de mercado	0	0
Impuestos y tasas	415.554	1.535.045
Gastos de reparación y mantenimiento	54.341	292.064
Gastos del personal y capacitación	745.232	245.962
Seguros pagados	184.044	257.583
Otros gastos de operación	0	0
Remuneraciones de administradores, directores, socios y consejo de vigilancia	0	504.000
Sueldos y Jornales	5.556.459	7.332.187
Contribuciones Sociales	1.071.460	1.224.136
Regalias y Honorarios por servicios técnicos	0	0
Gastos de Publicidad y Propaganda	1.251.459	1.066.424
Intereses, multas y recargos impositivos	0	0
Intereses a bancos e instituciones financieras	0	0
Depreciación bienes de uso	0	0
Amortización activos intangibles	0	0
Previsiones	0	0
Gastos de ventas	4.054.640	3.623.980
Gastos Administrativos	0	
utiles e impresos	22.191	17.707
Gastos varios	499.326	2.230.579
Gastos de Cobranzas	6.277	
Descuentos otorgados	1.101.608	0
Gastos de escrituras	501.481	567.425
Envios y encomiendas	101.189	
Fletes y gastos de comercializacion	16.420	126.098
Alquileres - Moviles	447.501	0
Totales	17.981.280	21.370.587

Gastos Administrativos / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Movilidad y viáticos	407.451	402.986
Gastos de alquiler	191.283	203.263
Computación y redes	138.358	37.575
Gastos por servicios - agua, luz, telefono	222.985	151.069
Honorarios profesionales y asesoramiento	516.923	230.091
Investigación de mercado	0	0
Impuestos y tasas	440.940	663.375
Gastos de reparación y mantenimiento	48.130	132.716
Gastos del personal y capacitación	293.053	73.779
Seguros pagados	162.548	119.860
Otros gastos de operación	0	0
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	978.300	799.100
Sueldos y Jornales	2.832.857	3.289.328
Contribuciones Sociales	545.746	571.406
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	0	0
Gastos de Publicidad y Propaganda	0	0
Intereses, multas y recargos impositivos	78.271	20.605
Intereses a bancos e instituciones financieras	0	0
Depreciación bienes de uso	2.236.219	1.934.572
Amortización activos intangibles	263.105	100.371
Previsiones	4.800	4.800
Gastos de ventas	13.923	0
Gastos Administrativos	179.160	
utiles e impresos	12.295	7.589
Gastos varios	418.508	2.078.668
Gastos de Cobranzas	22.182	
Descuentos otorgados	241.800	111.663
Gastos de escrituras	89.657	61.517
Envios y encomiendas	43.367	
Fletes y gastos de comercializacion	6.833	52.936
Alquileres - Moviles	191.786	0
	10.580.481	11.047.267
Impuesto a la Renta	310.628	199.297
Reserva Legal	105.463	59.180
	416.091	258.477
Totales	10.996.572	11.305.744

Gastos Financieros / EN MILES DE GS

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Intereses s/prestamos	4.692.603	5.482.850
Intereses pagados	2.706.818	43.051
Gastos Bancarios	1.820.475	1.433.084
Intereses s/Bonos	4.167.737	4.984.713
Totales	13.387.633	11.943.699

6 Detalle de rentas exentas, gastos no deducibles y cualquier otra partida que arroje diferencia fiscal con relación a la renta comercial

Gastos No deducibles / EN MILES DE GS	31/3/2026	31/3/2025
Gastos varios administrac	247.015.462	604.495.112
Recargos y multas	78.271.164	0
Intereses, multas y sanciones	350.185.517	0
Intereses s/Venta de cartera	6.127.664	769.969
Fallas de Caja	4.800.000	4.800.000
Totales	686.399.807	610.065.080

7 Contingencias o hechos relevantes que pudieran generar desembolsos en el siguiente ejercicio fiscal
 No aplicable

8 Identificación de partes vinculadas y volumen de operaciones realizadas con las mismas
PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

Según art. 34 de la ley 1284/98

inciso a)

	Acciones	% Participac
Pappalardo, Jorge Enrique	52.825.000.000	25,00%
Pappalardo, Marco Esteban	52.825.000.000	25,00%
Pappalardo, Maria Teresa	52.825.000.000	25,00%
Pappalardo, Pablo Xavier	52.825.000.000	25,00%
	211.300.000.000	

inciso b)

inciso c)

inciso d)	Pappalardo, Pablo Xavier	Presidente
	Servin, Victor	Director Titular
	Pappalardo, Maria Teresa	Director Titular
	Gonzalez, Maria Ercilia	Sindico Titular

Según art. 27 de la Res. 763/04

Inversiones de la Sociedad en valores de otras empresas que representen mas del 10% del Activo de la Sociedad

Nombre de la Empresa	Monto de la inversion	Tipo de Valor	Indicar el % de participacion en el capital integrado de la sociedad emisora(solo en el caso de inversión en acciones)
TAPE LOGISTICA S.A.	16.672.837	Acciones	96,97%
ACE SAC	66.060.874	Acciones	99,60%

Según art.1)Resolución CNV nro. 1,257/10

Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de Vinculacion
Cremasun S.A.	Directores/Accionistas
Trementina S.A.	Directores/Accionistas
Tape Logistica SA.	Directores/Accionistas
Ace SAC	Directores/Accionistas

	<u>31/3/2026</u>	<u>31/3/2025</u>
<u>SALDOS CON PARTES RELACIONADAS</u>		
<u>Activo</u>	-----	-----
<u>Pasivo</u>	-----	-----
<u>Ingresos</u>	-----	-----
<u>Egresos</u>	-----	-----

9 Hechos posteriores relevantes que puedan impactar o requerir ajustes a los Estados Financieros presentados

No aplicable

10 Otras notas y revelaciones que se consideren necesarias de conformidad a las Normas Contables

No aplicable

Lic.Graciela Segovia
Contadora

Victor Servin
Director Titular