

**EMPRESA IZAGUIRRE BARRAIL
INVERSORA S.A.E.C.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**POR EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL
01 DE ENERO DE 2026 Y EL 31 DE MARZO DE 2026
COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR**

Contenido

Balance General al 31 de marzo de 2026	3
Estado de Resultados al 31 de marzo de 2026	4
Estado de Evolución de Patrimonio Neto al 31 de marzo de 2026	5
Estado de Flujos de Efectivo al 31 de marzo de 2026	6
Notas a los Estados Financieros al 31 de marzo de 2026	7

Abreviaturas:

Gs. – Guaraníes

US\$ - Dólares Americanos

Balance General al 31 de Marzo de 2026 (En Guaraníes)

	Nota	31/03/2026	31/12/2025
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	23.858.755.472	12.679.117.778
Cuentas por cobrar	5	152.946.449.914	161.846.540.897
(-) Intereses Doc. a Devengar	5	(9.209.173.628)	(8.813.048.373)
(-) Previsiones	5	(2.362.896.745)	(2.630.093.495)
Otros créditos	6	2.401.195.187	1.831.095.053
Inventarios	7	1.139.589.606	1.104.470.813
Total activos corrientes		168.773.919.806	166.018.082.673
Activos no Corrientes			
Otros créditos	6	3.887.109.633	3.866.711.640
Cuentas por cobrar	5	72.073.790.322	59.406.831.876
(-) Intereses Doc. a Devengar	5	(1.612.953.296)	(1.247.630.602)
(-) Previsiones	5	(13.585.434.689)	(12.697.758.404)
Inversión en asociadas	8	895.757.504	951.939.750
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	9	46.760.777.340	46.945.148.840
Activos disponibles para la venta	10	-	-
Activos intangibles	11	273.878.443	304.175.830
Goodwill	12	-	-
Total activos no corrientes		108.692.925.257	97.529.418.930
Total Activos		277.466.845.063	263.547.501.603
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	13	3.317.259.387	2.481.091.813
Préstamos a corto plazo	14	23.749.069.533	25.735.139.175
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	16	194.027.111	179.604.453
Impuestos a pagar	17	432.742.717	35.260.351
Provisiones	18	295.252.101	150.273.598
Otros pasivos corrientes	19	1.889.270.014	1.617.238.734
Total Pasivos Corrientes		29.877.620.863	30.198.608.124
Pasivos no corrientes			
Préstamos a largo plazo	14	94.270.171.438	83.852.597.553
Otros pasivos no corrientes	19	1.629.339.071	1.629.339.071
Total pasivos no corrientes		95.899.510.509	85.481.936.624
Total Pasivos		125.777.131.372	115.680.544.748
Patrimonio Neto			
Capital integrado	20	99.427.000.000	99.427.000.000
Reserva de revalúo	21	22.289.109.530	22.289.109.530
Reserva legal	21	9.193.262.814	9.193.262.814
Reservas facultativas	21	3.568.939.231	4.285.084.757
Resultados acumulados	23	17.211.402.116	12.672.499.754
Subtotal		151.689.713.691	147.866.956.855
Interés minoritario	24	-	-
Total Patrimonio Neto		151.689.713.691	147.866.956.855
Total Pasivos y Patrimonio Neto		277.466.845.063	263.547.501.603

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros.

Estado de Resultados al 31 de Marzo de 2026 (En Guaraníes)

	Nota	31/03/2026	31/03/2025
Ventas	25	19.055.534.224	19.662.775.466
Costo de ventas	26	(8.302.889.992)	(7.596.635.142)
Utilidad bruta		10.752.644.232	12.066.140.324
Gastos de ventas	27	(1.855.131.458)	(1.708.280.554)
Gastos administrativos	27	(1.442.228.077)	(1.423.268.141)
Otros ingresos y gastos operativos	28	204.481.843	125.329.660
Resultado operativo		7.659.766.540	9.059.921.289
Ingresos financieros - neto	29	-	-
Gastos financieros - neto	29	(3.120.864.178)	(3.119.045.254)
Subtotal		4.538.902.362	5.940.876.035
Resultado de inversiones en asociadas	30	-	-
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria		4.538.902.362	5.940.876.035
Resultado participación minoritaria	31	-	-
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta y reservas		4.538.902.362	5.940.876.035
Impuesto a la renta	32	-	-
Reserva legal del año	-	-	-
Resultado neto de actividades ordinarias		4.538.902.362	5.940.876.035
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	33	-	-
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	34	-	-
Utilidad/(Pérdida) neta del año		4.538.902.362	5.940.876.035
Utilidad neta por acción ordinaria	35	58.191	76.165

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros.

Estado de Evolución del Patrimonio Neto al 31 de Marzo de 2026 (En Guaraníes)

	Aporte de los propietarios		Reservas		Ganancias reservadas			Total
	Capital suscrito e integrado	Primas de emisión	Reserva de revalúo	Reserva de revalúo técnico	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados	
Saldo al 31 de Marzo de 2024	99.427.000.000	-	611.694.834	17.411.139.166	7.765.789.188	3.933.240.285	19.689.181.988	148.838.045.461
Saldo al 31 de Diciembre de 2024	99.427.000.000	-	611.694.834	18.581.391.143	8.526.289.143	4.189.632.305	14.449.499.137	145.785.506.562
Saldo reestructurado	99.427.000.000	-	611.694.834	18.581.391.143	8.526.289.143	4.189.632.305	14.449.499.137	145.785.506.562
Movimiento - Reserva Facultativa Fondo p/pago de acciones preferidas	-	-	-	-	-	(727.334.082)	-	(727.334.082)
Revalúo de activos fijos	-	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo técnico	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del año	-	-	-	-	-	-	5.940.876.035	5.940.876.035
Saldo al 31 de Marzo de 2025	99.427.000.000	-	611.694.834	18.581.391.143	8.526.289.143	3.462.298.223	20.390.375.172	150.999.048.515
Saldo al 31 de Diciembre de 2025	99.427.000.000	-	611.694.834	21.677.414.696	9.193.262.814	4.285.084.757	12.672.499.754	147.866.956.855
Movimiento - Reserva Facultativa Fondo p/pago de acciones preferidas	-	-	-	-	-	(716.145.526)	-	(716.145.526)
Revalúo de activos fijos	-	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo Técnico	-	-	-	-	-	-	-	-
Desafectación de la reserva de revalúo técnico	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del año	-	-	-	-	-	-	4.538.902.362	4.538.902.362
Saldo al 31 de Marzo de 2026	99.427.000.000	-	611.694.834	21.677.414.696	9.193.262.814	3.568.939.231	17.211.402.116	151.689.713.691

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros.

Estado de Flujos de Efectivo al 31 de Marzo de 2026

(En Guaraníes)

	31/03/2026	31/12/2025
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas a clientes	53.657.909.162	193.070.582.737
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(8.558.429.217)	(34.908.204.401)
Efectivo generado por las operaciones	(38.703.910.918)	(134.170.159.697)
Intereses pagados	(3.312.990.512)	(11.982.569.958)
Otros ingresos y (egresos) - neto	204.481.843	552.906.283
Pagos de impuesto a la renta	(11.214)	(1.732.377.579)
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	3.287.049.144	10.830.177.385
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de bienes de uso	(14.896.501)	(2.327.001.528)
Ventas de bienes de uso	-	36.363.636
Intereses cobrados sobre inversiones	-	-
Adquisición de inversiones	-	-
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(14.896.501)	(2.290.637.892)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
(Disminución) Incremento de préstamos	8.625.000.001	5.867.708.335
Aportes de capital recibidos	-	-
Dividendos pagados	(716.145.526)	(14.354.046.685)
Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento	7.908.854.475	(8.486.338.350)
<i>(Disminución) Incremento neto de efectivo</i>	11.181.007.118	53.201.143
<i>Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo</i>	(1.369.424)	(50.642.631)
<i>Efectivo al principio del año</i>	12.679.117.778	12.676.559.266
Efectivo al final del periodo	23.858.755.472	12.679.117.778

Las notas que se acompañan, forman parte integrante de estos estados financieros.

Notas a los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2026

Nota 1 – Descripción de la naturaleza y del negocio de la compañía

Denominación:	EMPRESA IZAGUIRRE BARRAIL INVERSORA S.A.E.C.A.
Domicilio legal:	Avda. Stmo Sacramento Nro. 2143 e/Tte. Iro. Antonio Camperchioli y Tte. Iro. Silveiro Molinas - Asunción
RUC:	80014904-1
Actividad Principal:	La firma tiene por objeto principal dedicarse por cuenta propia o de terceros, a la compra-venta al contado o a crédito, distribución y consignación de toda clase de artículos y mercaderías, la sociedad también podrá desarrollar toda actividad comercial, industrial, de servicios, mandatos, inmobiliarias, agropecuarias, y/o cualquier actividad lícita que convenga directa o indirectamente al objeto social de la misma, sin más limitaciones que las previstas en las leyes y el Estatuto de la empresa.
Teléfono:	(+595) 21 238 77 77
E-mail	institucional@ibisa.com.py
Página web:	www.ibisa.com.py

Empresa Izaguirre Barrail Inversora S.A.E.C.A., con cédula tributaria Nro. 80014904 – 1, fue constituida por Escritura Pública Nro. 141, de fecha 25 de julio de 1996 e inscrita en el Registro público de comercio bajo el Nro. 947, Serie “D”, folio 7858 y siguientes, Sección Contratos, en fecha 13 de agosto de 1996, y en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 410, Serie “B”, folio 4994 y siguientes, el 9 de agosto de 1996.

En el año 2012 fueron objeto de modificaciones: la Denominación, el tipo de sociedad y el monto del capital, por ante el Escribano Jesús María Carrillo y por Escritura Pública Nro. 28 de fecha 7 de junio de 2012, e inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el Nro. 1017, Serie “A”, folio 9079, Sección Contratos, en fecha 1 de agosto de 2012, y en Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 988, Serie “A”, folio 10675 el 1 de agosto de 2012. Modificada por Escritura Pública N° 10, del 18 de setiembre de 2013, pasada por el ante el Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437, Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 336, Serie “E”, Folio 3602 y sgtes., del 27 de noviembre de 2013. Modificada por Escritura Pública N° 21, del 28 de mayo de 2014, pasada por ante la Notaria y Escribana Pública Eustaquia B. de Carrillo, Titular del Registro N° 96, Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 240, Serie “H”, Folio 2347 y sgtes., del 06 de agosto de 2014; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 479, Folio 5584 y sgtes., el día 20 de agosto de 2014. Emisión de acciones por Escritura Pública N° 19, del 17 de julio de 2015, pasada por ante el Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 001, Folio 001 al 012, del 21 de agosto de 2015. Modificada por Escritura Pública N° 39, del 23 de mayo de 2016, pasada por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús Maria Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 2, Folio 13 y sgtes. el 10 de agosto de 2016; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 01, Folio 01, el día 10 de agosto de 2016. Emisión de acciones por Escritura Pública N° 34, del 23 de agosto de 2017, pasada por ante el Notario y Escribano Público Jesús María Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro Público de Comercio, Sección Comercio bajo el N° 03, Folio 27-38 y sgtes., del 19 de setiembre de 2017. Modificada por Escritura Pública N° 09, del 20 de mayo de 2019, pasada por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús Maria Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en el Registro de Contratos, del Registro Público de Comercio, bajo el N° 04, Folio 39, el 02 de julio de 2019; y en el Registro de las Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 02, Folio 14, el día 02 de julio de 2019. Modificada por Escritura Pública N° 18, del 30 de diciembre de 2024, pasada por ante el Abogado Notario y Escribano Público Jesús Maria Carrillo B., Titular del Registro N° 437; Inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Comercio bajo el N° 5. Folio 57, en fecha 13 de noviembre de 2025.

Conforme a lo resuelto en Acta N° 39 de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 22 de abril de 2024, el Directorio de EMPRESA IZAGUIRRE BARRAIL INVERSORA S.A.E.C.A. por los ejercicios 2024/2026 está conformado por las siguientes personas:

Presidente: Rodrigo José Izaguirre Barrail.
 Vicepresidente: María Teresa Barrail Villalba.
 Director Titular: Ángel Gabriel González Cáceres
 Director Titular: Juan José Izaguirre Barrail.
 Director Titular: Marta Diana Vega Ramos.
 Director Suplente: Miguel Fernando Saldivar.
 Síndico Titular: Leonardo Bruno Bianchi.
 Síndico Suplente: Luzana del Carmen Benavides Ortega.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores: Inscripta y reconocida como Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto (S.A.E.C.A) según Resolución N° 4E/13 de fecha 17/01/2013 y Res. CNV N° 7E/13 de fecha 05/02/2013.

Inscripción en la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.: según Resolución N° 1145/13 de fecha 26 de febrero de 2013.

CAPITAL Y PROPIEDAD				
Capital Social	Capital Emitido	Capital Suscripto	Capital Integrado	Valor nominal de las acciones
120.000.000.000	120.000.000.000	Gs.99.427.000.000	Gs.99.427.000.000	1.000.000
120.000.000.000	120.000.000.000	Gs.99.427.000.000	Gs.99.427.000.000	1.000.000

Composición del capital al 31 de Marzo de 2026

Cantidad	Tipo	N° de votos que otorga c/u	Suscripto Gs.	Integrado Gs.
20.000	Ordinaria VM	5	20.000.000.000	20.000.000.000
58.000	Ordinaria VS	1	58.000.000.000	58.000.000.000
10.000	Preferidas	0	10.000.000.000	10.000.000.000
11.427	Preferidas Escriturales	0	11.427.000.000	11.427.000.000
Total			99.427.000.000	99.427.000.000

Nota 2 – Resumen de las principales políticas contables

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

a. Bases de preparación.

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y h), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

b. Uso de estimaciones contables.

La preparación de los presentes estados contables requiere que la Gerencia y el Directorio de la sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes revelados a fecha de cierre de cada balance, así como también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. El Directorio estima que los resultados reales futuros podrían diferir, en forma poco significativa, de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados contables.

c. Moneda extranjera.

Los activos y pasivos en moneda extranjera (totalmente en dólares estadounidenses) se valoraron al tipo de cambio comprador y vendedor vigente a la fecha de cierre del periodo para activos y pasivos respectivamente (US\$ 1 = Gs. 6.480,64 para activos y US\$ 1 = Gs. 6.509,67 para pasivos al 31 de marzo de 2026 y US\$ 1 = Gs. 6.572,46 para activos y US\$ 1 = Gs. 6.585,55 para pasivos al 31 de diciembre de 2025). Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concretación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del periodo, son reconocidas en resultados de cada periodo en el que se producen.

31/03/2026				31/12/2025			
		Simbología según ISO				Simbología según ISO	
	Indicar moneda	4217	En guaraníes		Indicar moneda	4217	En guaraníes
Activos	Dólares			Activos	Dólares		
	Americanos	USD	6.581.738		Americanos	USD	50.861.048
Pasivos	Dólares			Pasivos	Dólares		
	Americanos	USD	(17.185.528)		Americanos	USD	(116.169.102)
Posición neta			(10.603.790)				(65.308.054)

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera Dólares Americanos tuvo una leve disminución de 1,40% con respecto al vigente al 31 de diciembre de 2025.

d. Efectivo y Equivalentes de efectivo

Los saldos de este rubro al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025, están compuestos por fondos de libre disponibilidad en poder de la Sociedad y en Bancos de plaza, en las modalidades de cuentas corrientes y cajas de ahorros en guaraníes y en moneda extranjera.

e. Inversiones

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

☐ Colocaciones financieras en moneda local: a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del año/período.

☐ Las inversiones no corrientes en sociedades donde no se ejerce el control, se valúan a su valor patrimonial proporcional. Ver Nota 8

f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

La Sociedad constituye provisiones sobre las cuentas de dudoso cobro, en base al análisis realizado de la antigüedad y cobrabilidad de cada uno de los clientes. Al corte del 31/03/2026, se constituyeron provisiones genéricas por un monto de Gs. 620.479.535. Las provisiones totales por incobrables constituidas al 31/03/2026 ascendieron a Gs. 19.034.331.434, de las cuales Gs. 15.948.331.434 se encuentra registrado en el activo, y Gs. 3.086.000.000 están registradas como reserva facultativa en el patrimonio neto.

g. Inventarios

Los inventarios fueron valuados al costo de compra más costos incurridos en su traslado a su ubicación y condiciones actuales, o a su valor neto realizable si esto es menor (NIF 12). Los ajustes a valores netos realizables se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

La valuación final de las existencias, así como el costo de las mercaderías vendidas, se determinan sobre la base de Precio Promedio Ponderado.

h. Propiedades, planta y equipo.

Las propiedades, planta, equipo son presentados a sus valores de adquisición, ajustados, hasta el 2019, por el coeficiente de revalúo emitido por la Subsecretaría de Estado de Tributación. Desde el 01 de enero del año 2020 se ha determinado un % del valor residual de los bienes de activo fijo y la aplicación del coeficiente de revalúo será realizada, cuando la variación del índice de Precios al Consumo determinado por el Banco Central del Paraguay alcance al menos el 20%, acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo, en conformidad a la Ley 6380/19. El criterio de depreciación es computado a partir del año siguiente al de su incorporación, netos de amortizaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde.

Los inmuebles que posee la empresa, al corte del primer trimestre del 2026 se encuentran valuados conforme al informe de tasación del Perito Miguel Ángel Arriola Ibáñez de fecha 29/12/2025.

Las amortizaciones fueron cargadas al Estado de Resultados utilizando porcentajes fijos sobre los valores antes referidos, calculados según la vida útil estimada para cada categoría, a partir del año siguiente al de su incorporación.

i. Bienes intangibles.

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta y son reconocidas en los resultados del año.

j. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

Los ingresos por préstamos otorgados, son reconocidos según el principio de lo devengado.

Los ingresos por ventas de mercaderías son al contado y son reconocidos en el momento de la entrega del bien y facturación.

Los ingresos operativos representan tanto la venta de productos y servicios, y los ingresos por financiaciones por préstamos.

k. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible, a la que se le aplica la tasa vigente del 10%.

Nota 3 – Efectivo y Equivalentes de Efectivo

(cifra expresada en guaraníes)

El detalle de disponibilidades es el siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Caja	420.089.666	392.880.113
Recaudaciones a depositar	81.139.410	26.506.572
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	23.350.944.658	12.208.870.045
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	6.581.738	50.861.048
Total	23.858.755.472	12.679.117.778

Nota 5 – Cuentas por cobrar

(cifra expresada en guaraníes)

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

	31/03/2026	31/12/2025
Deudores por ventas locales	150.553.687.738	159.335.599.066
Cheques adelantados recibidos de clientes	428.633.000	489.518.000
Cheques rechazados	1.590.041.208	1.590.041.208
Deudores – Entidad Relacionada Nota 40	359.755.968	431.257.623
Deudores por ventas locales - Partes Relacionadas Nota 40	14.332.000	125.000
Subtotal:	152.946.449.914	161.846.540.897
Menos Previsiones	(2.362.896.745)	(2.630.093.495)
Total neto	150.583.553.169	159.216.447.402
Menos Interés a vencer	(9.209.173.628)	(8.813.048.373)

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

	31/03/2026	31/12/2025
Deudores por ventas locales	43.996.902.037	30.933.471.621
Cartera vendida a cobrar (**)	17.210.710.703	17.590.710.703
Deudores en gestión judicial	10.394.144.705	10.428.866.251
Deudores – Entidad Relacionada Nota 40	472.032.877	453.783.301
Subtotal:	72.073.790.322	59.406.831.876
Menos Previsiones	(13.585.434.689)	(12.697.758.404)
Total Neto	58.488.355.633	46.709.073.472
Menos Interés a vencer	(1.612.953.296)	(1.247.630.602)

(**) Correspondiente a la venta de cartera realizada a la empresa Breslavia S.A.

Composición de la cartera de créditos por ventas

Composición de la cartera de créditos por ventas	31/03/2026		31/12/2025	
Situación	Monto	% Previsiones sobre Cartera	Monto	% Previsiones sobre Cartera
A Total Cartera no Vencida	154.082.008.981		153.427.002.077	
B. Total Cartera Vencida	70.938.231.255		67.826.370.696	
<i>Composición Cartera Vencida</i>				
Normal	6.493.812.780	5%	5.749.786.689	5%
En Gestión de Cobro	54.050.273.770	25%	51.647.717.756	25%
En Gestión de Cobro Judicial	10.394.144.705	50%	10.428.866.251	50%
Total de la cartera de créditos (A+B)	225.020.240.236		221.253.372.773	
(-) Total Previsiones (*)	(19.034.331.434)		(18.413.851.899)	
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS	205.985.908.802		202.839.520.874	
Observaciones				
Criterios de Clasificación utilizados	De	A		
Normal	91	180		
En Gestión de Cobro	181 en adelante			
En Gestión de Cobro Judicial				

(*) Previsiones

	31/03/2026	31/12/2025
Saldo al inicio del periodo	18.413.851.899	15.766.318.324
(+) Constitución	620.479.535	2.647.533.575
(-) Desafectación	-	-
Saldo al cierre del periodo	19.034.331.434	18.413.851.899

Al corte del primer trimestre del ejercicio 2026, se constituyeron provisiones genéricas por un monto de Gs. 620.479.535. Las provisiones totales por incobrables constituidas al 31/03/2026 totalizan Gs. 19.034.331.434, de los cuales Gs. 15.948.331.434 se encuentra registrado en el activo, y Gs. 3.086.000.000 registrada como reserva facultativa en el patrimonio neto.

Nota 6 – Otros Créditos

(cifra expresada en guaraníes)

El rubro de otros créditos a corto plazo se compone como sigue:

Corrientes

	31/03/2026	31/12/2025
Documentos a cobrar con partes relacionadas - Ver Nota 40	1.202.204.938	1.190.763.843
Otros deudores	792.108.273	259.138.828
Anticipo Impuesto a la Renta	336.371.803	336.371.803
Dividendos a cobrar	51.687.666	-
Anticipos al personal	13.793.936	14.849.189
Retención IDU	5.017.357	477.402
Retención Impuesto a la Renta	11.214	-
Impuesto al Valor Agregado	-	29.493.988
Total	2.401.195.187	1.831.095.053

No corrientes

El rubro de otros créditos a largo plazo se compone como sigue:

	31/03/2026	31/12/2025
Documentos a cobrar con partes relacionadas - Ver Nota 40	2.405.681.096	2.382.798.903
Gastos pagados por adelantado	1.052.363.968	1.054.848.168
Documentos a cobrar por compra de cartera – ent. relac - Ver Nota 40	490.467.500	490.467.500
Depósito en garantía	68.953.090	68.953.090
Garantía de Alquiler	1.500.000	1.500.000
(-) Previsiones	(131.856.021)	(131.856.021)
Total	3.887.109.633	3.866.711.640

Nota 7 – Inventarios

(cifra expresada en guaraníes)

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

	31/03/2026	31/12/2025
Mercaderías	2.389.799.606	2.354.680.813
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	(1.250.210.000)	(1.250.210.000)
Total	1.139.589.603	1.104.470.813

(*) Previsiones

	31/03/2026	31/12/2025
Saldo al inicio del periodo	1.250.210.000	1.227.000.000
(+) Constitución	-	23.210.000
(-) Desafectación	-	-
Saldo al cierre del periodo	1.250.210.000	1.250.210.000

Nota 8 – Inversiones

(cifra expresada en guaraníes)

El detalle de las inversiones es el siguiente:

	31/03/2026	31/12/2025
Inversión	682.000.000	682.000.000
Resultado por inversión	213.757.504	269.939.750
Total:	895.757.504	951.939.750

a) Datos de la sociedad:

Nombre de Sociedad	RUC	Cantidad de acciones	31/03/2026	
			Total Patrimonio neto	Total del resultado
Buró de Información Comercial S.A. (BIC S.A.)	80090066-9	11581	n/a	n/a

b) Datos sobre la inversión:

Cantidad de acciones	Participación sobre los votos (%)	Total Inversión en Gs.	Participación sobre el Patrimonio Neto (%)	Total valuación patrimonial proporcional	Resultado sobre inversiones
682	6,48%	682.000.000	5,89%	n/a	n/a

Nota 9 – Propiedad, Planta y Equipo/Bienes de uso, neto

(cifra expresada en guaraníes)

Descripción	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Revalúo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
								31/03/2026	31/12/2025
Terrenos	35.508.516.292	-	-	35.508.516.292	-	-	-	35.508.516.291	35.508.516.291
Edificios	12.427.140.614	-	-	12.427.140.614	(1.997.792.941)	-	(1.997.792.941)	10.429.347.673	10.429.347.673
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mejoras en Predio	254.241.009	-	-	254.241.009	(254.241.010)	-	(254.241.009)	-	-
Rodados	4.158.099.465	-	-	4.158.099.465	(4.061.409.259)	-	(4.061.409.259)	96.690.206	96.690.206
Equipos de computación	1.757.376.453	1.341.955	-	1.758.718.408	(1.569.683.561)	-	(1.569.683.561)	189.034.847	187.692.892
Muebles y útiles	906.656.447	-	-	906.656.447	(686.257.149)	-	(686.257.149)	220.399.298	220.399.298
Máquinas y Equipos de Oficina	1.229.817.039	-	-	1.229.817.039	(935.564.440)	-	(935.564.440)	294.252.599	294.252.599
Equipos varios	738.727.719	13.554.546	-	752.282.265	(535.047.838)	-	(535.047.838)	217.234.427	203.679.881
Herramientas y Equipos	22.850.000	-	-	22.850.000	(18.280.000)	-	(18.280.000)	4.570.000	4.570.000
Depreciaciones Acumuladas	-	-	-	-	-	(199.268.001)	(199.268.001)	(199.268.001)	-
Totales	57.003.425.038	14.896.501	-	57.018.321.539	(10.058.276.198)	(199.268.001)	(10.257.544.198)	46.760.777.340	46.945.148.840

Nota 11 – Activos intangibles

(cifra expresada en guaraníes)

El detalle de los activos intangibles se compone de la siguiente manera:

	31/03/2026	31/12/2025
Software	864.971.503	864.971.503
Licencias, Marcas y Patentes	286.112.583	286.112.583
Desarrollo Proyecto TI	54.545.456	54.545.456
Desarrollo Web	15.718.182	15.718.182
Menos amortización acumulada	(947.469.281)	(917.171.894)
Total:	273.878.443	304.175.830

Nota 13 – Cuentas por pagar comerciales

(cifra expresada en guaraníes)

El saldo de esta cuenta al 31 de marzo de 2026 y 31 de diciembre de 2025 se componen de obligaciones de la Sociedad con proveedores locales, por adquisición de mercaderías y servicios a crédito. El detalle es el siguiente:

	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	31/03/2026	31/12/2025
Corrientes				
Proveedores locales	PYG	Guaraní	3.317.259.387	2.481.091.813
Total cuentas a pagar por comerciales			3.317.259.387	2.481.091.813

	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	31/03/2026	31/12/2025
No Corrientes				
Proveedores - Partes Relacionadas				
Otros proveedores del exterior				
Proveedores locales				
Total cuentas a pagar por comerciales			-	-

Nota 14 – Préstamos a corto y largo plazo

(cifra expresada en guaraníes)

El saldo del rubro representa obligaciones con instituciones financieras y deudas bursátiles por los programas emitidos vigentes al cierre del 2025 en moneda local. Se componen de la siguiente manera:

Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	31/03/2026					31/12/2025				
	Ult. Vto	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe en Gs	Tipo de Garantía	Ult. Vto	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe en Gs	Tipo de Garantía
Sudameris Bank S.A.E.C.A	2027	PYG	Guaraní	2.000.000.000	Codeudoria	2026	PYG	Guaraní	2.000.000.000	Codeudoria
Banco G.N.B. Paraguay S.A.	2027	PYG	Guaraní	3.499.999.996	Codeudoria	2026	PYG	Guaraní	3.499.999.996	Codeudoria
Deudas bursátiles										
Programa de Emisión Global G4	2027	PYG	Guaraní	3.000.000.000	A sola firma	2026	PYG	Guaraní	9.000.000.000	A sola firma
Programa de Emisión Global G5	2027	PYG	Guaraní	2.000.000.000	A sola firma	2026	PYG	Guaraní	2.000.000.000	A sola firma
Programa de Emisión Global G6	2027	PYG	Guaraní	4.000.000.000	A sola firma	2026	PYG	Guaraní	4.000.000.000	A sola firma
Programa de Emisión Global G7	2027	PYG	Guaraní	6.000.000.000	A sola firma	2026	PYG	Guaraní	4.000.000.000	A sola firma
Programa de Emisión Global G8	2027	PYG	Guaraní	2.000.000.000						
Intereses préstamos entidades financieras a pagar										
Intereses a pagar	2027	PYG	Guaraní	995.319.321		2025	PYG	Guaraní	1.153.353.566	
(-) Intereses a Devengar	2027	PYG	Guaraní	(957.507.307)		2025	PYG	Guaraní	(1.115.541.553)	
Intereses deudas bursátiles a pagar										
Intereses a pagar	2027	PYG	Guaraní	10.828.235.068		2025	PYG	Guaraní	9.611.122.737	
(-) Intereses a Devengar	2027	PYG	Guaraní	(9.320.375.250)		2025	PYG	Guaraní	(8.152.900.723)	
Gastos a devengar por bonos emitidos	2027	PYG	Guaraní	(296.602.295)		2025	PYG	Guaraní	(260.894.848)	
Total				23.749.069.533					25.735.139.175	

No Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	31/03/2026					31/12/2025				
	Ult. Vto	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe en Gs	Tipo de garantía	Ult. Vto	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe en Gs	Tipo de Garantía
Sudameris Bank S.A.E.C.A	2027	PYG	Guaraní	500.000.000	Codeudoria	2027	PYG	Guaraní	1.000.000.000	Codeudoria
Banco G.N.B. Paraguay S.A.	2029	PYG	Guaraní	4.541.666.672	Codeudoria	2029	PYG	Guaraní	5.416.666.671	Codeudoria
Deudas bursátiles										
Programa de Emisión Global G7	2027	PYG	Guaraní	6.000.000.000	A sola firma	2027	PYG	Guaraní	8.000.000.000	A sola firma
Programa de Emisión Global G8	2030	PYG	Guaraní	22.000.000.000	A sola firma	2030	PYG	Guaraní	24.000.000.000	A sola firma
Programa de Emisión Global G9	2032	PYG	Guaraní	36.000.000.000	A sola firma	2032	PYG	Guaraní	36.000.000.000	A sola firma
Programa de Emisión Global G10	2033	PYG	Guaraní	26.000.000.000	A sola firma	2031	PYG	Guaraní	10.000.000.000	A sola firma
Intereses préstamos entidades financieras a pagar										
Intereses a pagar	2029	PYG	Guaraní	592.261.647		2029	PYG	Guaraní	777.321.922	
(-) Intereses a Devengar FIN.	2029	PYG	Guaraní	(551.734.707)		2029	PYG	Guaraní	(728.216.899)	
Intereses deudas bursátiles a pagar										
Intereses a pagar	2033	PYG	Guaraní	30.411.512.314		2032	PYG	Guaraní	22.161.740.258	
(-) Intereses a Devengar	2033	PYG	Guaraní	(30.411.512.314)		2032	PYG	Guaraní	(22.161.740.258)	
Gastos a devengar por bonos emitidos.	2033	PYG	Guaraní	(812.022.174)		2032	PYG	Guaraní	(613.174.141)	
Total				94.270.171.438					83.852.597.553	

Al corte del primer trimestre del 2026 los intereses pactados se ubican entre el 10,5% y 12,8% con instituciones financieras, y las deudas bursátiles entre el 9% y 13,5%.

Nota 16 – Remuneraciones y cargas sociales a pagar

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/12/2025
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	114.853.343	113.564.734
Aporte I.P.S.	79.173.768	66.039.719
Total	194.027.111	179.604.453

Nota 17 – Impuestos a pagar

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/12/2025
Impuesto al Valor Agregado	432.742.717	35.260.351
Total	432.742.717	35.260.351

Nota 18 – Provisiones

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/12/2025
Remuneraciones a pagar a partes relac. - Ver nota 40	72.511.362	-
Provisión por Litigios	69.546.038	69.546.038
Aguinaldos a Pagar	62.974.244	-
Honorarios Profesionales a Pagar	41.560.946	34.025.313
Servicios Básicos a Pagar	31.473.983	29.316.395
Alquileres a Pagar ME	17.185.528	17.385.852
Total	295.252.101	150.273.598

Nota 19 – Otros pasivos corrientes y no corrientes

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/12/2025
Anticipo de clientes	1.306.703.050	1.224.171.942
Acreedores varios	420.856.422	128.932.741
Retencion de IVA a pagar	103.560.906	99.968.606
Seguros a pagar	26.808.991	33.277.791
Retencion IDU a pagar	31.340.645	32.104.404
Acreedores varios ME	-	98.783.250
Total	1.889.270.014	1.617.238.734

No corrientes

	31/03/2026	31/12/2025
Impuestos diferidos - Ver nota 38	1.629.339.071	1.629.339.071
Total	1.629.339.071	1.629.339.071

Nota 20 – Capital integrado

(cifra expresada en guaraníes)

Fecha	31/03/2026	31/12/2025
Monto Capital Social	120.000.000.000	120.000.000.000
Monto Capital Integrado	99.427.000.000	99.427.000.000
Cantidad de Acciones	99.427	99.427
Valor Nominal de Acciones	1.000.000	1.000.000
Total	99.427.000.000	99.427.000.000

Nota 21 - Reservas

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/12/2025
a.1 Reserva de revalúo fiscal	611.694.834	611.694.834
a.2 Reserva de revalúo técnico	21.677.414.696	21.677.414.696
Total	22.289.109.530	22.289.109.530

Reserva de Revalúo fiscal: El saldo de este rubro corresponde a la revaluación de los bienes de uso.

Reserva de Revalúo técnico: Según valor de tasación de bienes inmuebles, de acuerdo al Informe del Perito Miguel Ángel Arriola Ibáñez de fecha 29/12/2025.

b. Reserva legal

31/03/2026	31/12/2025
9.193.262.814	9.193.262.814
9.193.262.814	9.193.262.814

De acuerdo con lo establecido en el artículo de la Ley Nro. 1034/1.983 del Comerciante, la entidad debe afectar el 5% de la utilidad del año como reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva represente el 20% del capital suscrito.

c. Reservas estatutarias

N/A

d. Reservas facultativas

	31/03/2026	31/12/2025
d.1. Reserva Facultativa-Fondo p/Previsión	3.086.000.000	3.086.000.000
d.2. Reserva Facultativa - Fondo p/pago de divid. Pref	482.939.231	1.199.084.757
	3.568.939.231	4.285.084.757

d.1 Por Acta Nro. 112 de fecha 30 de diciembre de 2011, el Directorio de la empresa dispuso la creación de un fondo de provisiones genéricas sobre la “Cartera de clientes” en cada ejercicio fiscal, y mantener dicho importe como una reserva, aplicando la deducibilidad de acuerdo a la ley.

Al cierre del 31 de diciembre de 2013 la cuenta Reserva Facultativa (Fondo de Provisiones para Incobrables) tuvo un saldo de Gs. 2.086.000.000.-, según consta en los estados financieros y al 31 de diciembre de 2019 el saldo ha sido incrementado en Gs. 1.000.000.000.-, según consta en Acta de Directorio N° 387, totalizando así al 31 de diciembre de 2019 la suma de Gs. 3.086.000.000.- según detalle:

Reserva Facultativa - Fondo para Previsión	Gs.
Año 2011 - Acta de Directorio N° 112	700.000.000
Año 2012 - Acta de Directorio N° 139	420.000.000
Año 2013 - Acta de Directorio N° 174	966.000.000
Año 2019 - Acta de Directorio N° 387	1.000.000.000
Total	3.086.000.000

d.2 Por Acta Nro. 391 de fecha 21 de octubre de 2019, el Directorio de la empresa dispuso la constitución de un fondo suficiente de **reserva para pago de dividendos preferentes** (acciones preferidas), cuya decisión fue ratificada y aprobada en la Asamblea Ordinaria del 29/05/2020 por Gs. 1.500.000.000, por Gs. 3.000.000.000 en la Asamblea Ordinaria N°34 del 26/03/2021, por Gs. 3.500.000.000 en la Asamblea Ordinaria N° 35 del 30/03/2022, por Gs. 3.500.000.000 en la Asamblea Ordinaria N° 37 del 20/03/2023, por Gs. 2.500.000.000 en la Asamblea Ordinaria N° 39 del 22/04/2024 y por Gs. 3.000.000.000 en la Asamblea Ordinaria N° 43 del 23/04/2025. El saldo de la reserva al 31/03/2026 ascendió a Gs. 482.939.231.-

Nota 23 – Resultados acumulados

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/12/2025
Resultado de ejercicios anteriores	12.672.499.754	-
Resultado del ejercicio actual	4.538.902.362	12.672.499.754
Totales	17.211.402.116	12.672.499.754

Nota 25 – Ventas

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/03/2025
Ventas		
Ventas linea de negocio 1		
<i>Local</i>		
Venta de mercaderías	2.105.245.453	1.420.404.545
Ingresos moratorios	55.877.023	24.597.820
Ventas linea de negocio 2		
<i>Local</i>		
Ingresos por ventas a crédito	17.342.590.012	18.787.876.512
Menos: Devoluciones y descuentos concedidos	(1.137.328.208)	(873.476.527)
Ingresos moratorios	689.149.944	303.373.116
Total	19.055.534.224	19.662.775.466

Nota 26 – Costo de ventas

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/03/2025
Linea de negocio 1		
Existencia inicial del inventario	2.354.680.813	2.092.912.679
+ Compra de bienes y servicios	1.376.942.814	942.742.806
+ Costo de producción	-	-
- Existencia final de inventario	(2.389.799.606)	(2.100.858.549)
Linea de negocio 2		
Costo por servicios	6.961.065.971	6.661.838.206
Total costo de ventas	8.302.889.992	7.596.635.142

Nota 27 – Gastos

(cifra expresada en guaraníes)

Cuentas	31/03/2026			31/03/2025		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos	124.666.476	6.081.244	130.747.720	129.954.216	7.830.528	137.784.744
Gastos de alquiler	-	27.802.488	27.802.488	-	32.530.368	32.530.368
Computación y redes	-	-	-	-	-	-
Gastos por servicios	76.245.320	106.556.973	182.802.293	100.380.959	105.310.489	205.691.448
Honorarios profesionales y asesoramiento	112.500.000	278.959.438	391.459.438	103.000.000	293.359.377	396.359.377
Investigación de mercado	-	-	-	-	-	-
Impuestos y tasas	-	68.136.948	68.136.948	-	49.805.657	49.805.657
Gastos de reparación y mantenimiento	49.413.582	2.007.590	51.421.172	68.852.341	1.325.125	70.177.466
Gastos del personal y capacitación	-	99.318.379	99.318.379	-	81.738.393	81.738.393
Seguros pagados	-	12.780.264	12.780.264	-	12.568.639	12.568.639
Otros gastos de operación	199.401.134	260.822.043	460.223.177	122.535.023	282.222.230	404.757.253
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	-	-	-	-	-	-
Sueldos y Jornales	407.918.012	449.271.494	857.189.506	383.036.054	430.307.619	813.343.673
Contribuciones Sociales	-	130.491.216	130.491.216	-	126.269.716	126.269.716
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	-	-	-	-	-	-
Gastos de Publicidad y Propaganda	34.942.011	-	34.942.011	17.479.091	-	17.479.091
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	-	-
Intereses a bancos e instituciones financieras	-	-	-	-	-	-
Depreciación bienes de uso	199.268.001	-	199.268.001	144.967.245	-	144.967.245
Amortización activos intangibles	30.297.387	-	30.297.387	55.467.519	-	55.467.519
Previsiones	620.479.535	-	620.479.535	581.936.288	-	581.936.288
Gastos varios de ventas	-	-	-	671.818	-	671.818
Pérdida por baja de cartera e incobrables	-	-	-	-	-	-
Total	1.855.131.458	1.442.228.077	3.297.359.535	1.708.280.554	1.423.268.141	3.131.548.695

Nota 28 – Otros ingresos y gastos operativos

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/03/2025
Otros ingresos operativos	196.319.880	107.737.199
Intereses y costas procesales cobrados	8.161.963	17.592.461
Total	204.481.843	125.329.660

Otros gastos

	31/03/2026	31/03/2025
Total	-	-

Nota 29 – Ingresos y gastos financieros netos

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/03/2025
Ingresos Financieros netos		
Diferencia de Cambio	-	-
Total ingresos financieros	-	-

	31/03/2026	31/03/2025
Gastos Financieros netos		
Intereses sobre bonos emitidos	2.671.999.994	2.913.631.510
Intereses bancarios	334.810.258	78.509.715
Gastos varios por emisiones de bonos y acciones escriturales	108.669.816	122.171.702
Gastos bancarios	4.014.686	3.980.425
Diferencia de Cambio	1.369.424	751.902
Total gastos financieros	3.120.864.178	3.119.045.254

Nota 30 – Resultado de inversiones en asociadas

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/03/2025
Resultado por Inversión en BICSA	-	-
Total	-	-

Nota 32 – Impuesto a la renta

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/03/2025
Impuesto a la renta	-	-
Total	-	-

Nota 35 – Utilidad (pérdida) neta del año y por acción ordinaria

(cifra expresada en guaraníes)

	31/03/2026	31/03/2025
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	78.000	78.000
Utilidad Neta	4.538.902.362	5.940.876.035
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	58.191	76.165

Nota 37 – Contingencias y compromisos

Al 31 de marzo de 2026 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

Nota 38 – Impuesto Diferido

La evolución y composición de los activos y pasivos por impuesto diferido se detallan en los siguientes cuadros:

	Saldos al 31/03/2026	Movimientos del periodo	Saldos al 31/12/2025
Activo por impuesto diferido			
Previsión para deudores incobrables	807.053.562	-	807.053.562
Previsión por litigios laborales	6.954.603	-	6.954.603
Previsiones por obsolescencia de bienes de cambio	125.021.000	-	125.021.000
Previsiones por gastos y honorarios judiciales	13.185.602	-	13.185.602
Total Activo por impuesto diferido	952.214.767	-	952.214.767
Pasivo por impuesto diferido			
Incremento Patrimonial por revalúo técnico de Propiedad, Planta y equipo	(2.581.553.838)	-	(2.581.553.838)
Total Pasivo por impuesto diferido	(2.581.553.838)	-	(2.581.553.838)
Pasivo por impuesto diferido neto al cierre	(1.629.339.071)	-	(1.629.339.071)

Nota 39 – Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de marzo de 2026.

Nota 40 – Saldos y transacciones con partes relacionadas

	31/03/2026	31/12/2025
ACTIVO		
Cuentas por cobrar a corto plazo	374.087.968	431.382.623
Otros créditos a corto plazo	1.202.204.938	1.190.763.843
Cuentas por cobrar a largo plazo	472.032.877	453.783.301
Otros créditos a largo plazo	2.896.148.596	2.873.266.403
Total activo	4.944.474.379	4.949.196.170
PASIVO		
Provisiones	72.511.362	-
Total pasivo	72.511.362	-

	31/03/2026	31/03/2025
INGRESOS		
Ingresos por servicios financieros	198.587.463	254.066.530
Ingresos por ventas de mercaderías	38.090.909	9.487.273
Total ingresos	236.678.372	263.553.803
EGRESOS		
Costos		
Remuneraciones pagadas a Directivos	1.013.011.362	1.002.647.727
Gastos administrativos		
Honorarios Profesionales	83.585.598	73.099.002
Total Egresos	1.096.596.960	1.075.746.729

—*—