

## INFORME DEL SÍNDICO - 2025

Señores Accionistas

### **GESTIONES Y COBRANZAS S.A.E.C.A.**

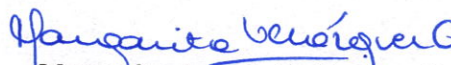
En mi carácter de Síndico de Gestiones y Cobranzas S.A. de acuerdo a lo establecido en el Artículo 1.124 del Código Civil, he procedido a la fiscalización de los documentos de la sociedad consistentes en:

- Balance General al 31 de Diciembre de 2.025
- Estado de Resultado al 31 de Diciembre de 2.025
- Estado de Flujo de Efectivo por el ejercicio finalizado al 31 de Diciembre de 2.025
- Estado de Variación del Patrimonio Neto por el ejercicio finalizado al 31 de Diciembre de 2.025
- Detalle de deuda al 31 de Diciembre del 2.025

Basado en el Examen que he realizado en mi opinión, los estados contables adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación patrimonial de Gestiones y Cobranzas S.A.E.C.A. al 31 de Diciembre de 2.025- además del resultado de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y el estado del flujo de efectivo por el ejercicio cerrado al 31 de Diciembre de 2.025. Así mismo las operaciones de la empresa han sido correctamente asentadas en los libros contables de la sociedad, que fueron llevados con todos los requisitos legales y de acuerdo a las NIFs Vigentes.

En relación a la Memoria del Directorio, no tengo observaciones que formular en materia de mi competitividad, siendo las afirmaciones sobre hechos futuros responsabilidad exclusiva del Directorio.

Por esta razón, en vista a lo antes expuesto me he permitido aconsejar a los Señores Accionistas su aprobación.

  
**Margarita Amada Velázquez Gasto**  
Síndico

# **INFORME SINDICO DE DEUDAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025**

<b>Entidad</b>	<b>DEUDA TOTAL</b>	<b>DEUDA VENCIDA</b>
<b>PROVEEDORES</b>		
CARLOS ENRIQUE NEFFA PERSANO	67.107.581	-
EQUIFAX PARAGUAY S.A.	808.566	-
FLOMEZ S.R.L.	4.790.800	-
GERARDO RAMON RUIZ GODOY	36.300.000	-
IUS PARTNERS S.A	2.565.704	-
LAZOS EMPRESARIALES	4.549.160	-
LOCKERS RECORDS MANAGEMENT	55.859.731	-
NESTOR OSMAR DAVALOS	12.680.000	-
NEW BASE	141.766.720	-
NUCLEO S.A.	31.465.090	-
PCG AUDITORES	60.000.000	-
PEDRO DANIEL MIRAGLIO	67.107.581	-
SELTZ S.A	1.560.000	-
TELEFONICA CELULAR DEL PARAGUAY	122.732.642	-
VARGAS PEÑA ADAMEK E.A.S.	1.127.500	-
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>	<b>610.421.074</b>	-
<b>ACREEDORES POR COMPRA DE INMUEBLES</b>		
PUNTO SUR .S.A	5.996.339.500	-
SUMUM S.A.	249.249.750	-
<b>TOTAL ACREEDORES POR COMPRA DE INMUEBLES</b>	<b>5.747.089.750</b>	-
<b>DEUDAS FINANCIERAS</b>		
Banco Continental S.A.E.C.A.	11.786.261.918	
Zeta Banco S.A.E.C.A.	10.028.288.926	
FINANCIERA UENO S.A.E.C.A.	30.010.798.460	
GNB	8.135.679.590	
BANCOOP	1.481.150.000	
SUDAMERIS	7.124.694.915	
ITAU	1.847.685.454	
BANCO BASA	122.410.851	
Intereses a Vencer con Entidades Financieras	(17.528.548.958)	
<b>TOTAL DEUDAS FINANICERAS</b>	<b>53.008.421.156</b>	-
<b>PROVISIONES</b>		
Impuesto a la Renta a pagar	927.359.818	927.359.818
IVA a Pagar	59.059.736	59.059.736
Sueldos y Otras Remuneraciones a Pagar	-	-
Aportes y Retenciones a pagar	1.007.769.788	1.007.769.788
<b>TOTAL PROVISIONES</b>	<b>1.994.189.342</b>	<b>1.994.189.342</b>
<b>ANTICIPOS DE CLIENTES</b>		
Depositos a Aplicar	0	-
<b>TOTAL ANTICIPOS DE CLIENTES</b>	<b>0</b>	-
<b>DEUDA DE CARTERA COMPRADA A PLAZO</b>		
ASUNCIÓN CENTER	400.203.927	-
<b>TOTAL DEUDA DE CARTERA COMPRADA A PLAZO</b>	<b>400.203.927</b>	-
<b>ACREEDORES PARA COMPRA DE CARTERA</b>		
Pedro Daniel Miraglio	6.175.006.915	-
PCG	592.522.559	-

Entidad	DEUDA TOTAL	DEUDA VENCIDA
Carlos Enrique Neffa	18.214.741.264	-
Ana Cristina Neffa	280.375.327	-
Jorge Cruz	400.000.000	-
Gustavo Ayala	250.000.000	-
Mabel Gregor	102.000.000	-
Maite Erdozarain	225.000.000	-
Nicolas Chiriani	180.000.000	-
Ulyses Papaluca	253.600.000	-
Hugo Martinez	250.000.000	-
María Fernandez	300.000.000	-
Alberto Morinigo	316.688.312	-
Maria Paz Ovelar	500.000.000	-
Gulambbas Damani	373.600.000	-
Hanza Damani	2.299.500.000	-
Fedecord	150.000.000	-
Marcela Nuñez	165.000.000	-
Gloria Guerrero Zarza	400.000.000	-
ZOE SA	5.130.049.518	-
Ueno Holding SAECA	3.946.957.742	-
Valores S.A. Casa de Bolsa	5.841.702.254	-
<b>TOTAL ACREEDORES PARA COMPRA DE CARTERA</b>	<b>45.076.036.202</b>	-
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>106.836.361.451</b>	<b>1.994.189.342</b>

  
**Margarita Amada Velázquez Gasto**  
**Síndico**