

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS  
ESPECIALES AL 30 DE JUNIO DE 2025**

---

Véase nuestro informe de fecha  
06 de agosto de 2025

PricewaterhouseCoopers S.R.L  
(Socio)

Fernando Giménez  
Sindico

## NOTA 1 - PROPÓSITO Y BASES DE PRESENTACIÓN Y PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS INTERMEDIOS ESPECIALES

### a) Operaciones

Núcleo fue constituida el 3 de febrero de 1998 e inscrita en el Registro Público de Comercio el 25 de febrero de 1998. La Sociedad tiene como objeto principal la explotación de servicios de telecomunicaciones y, en especial, la explotación del Servicio de Telefonía Móvil Celular (STMC), del Servicio de Comunicaciones Personales (PCS) e Internet en Paraguay. Para ello, cuenta con licencias gubernamentales otorgadas por la CONATEL.

Adicionalmente, a raíz de la reorganización societaria entre Núcleo y Tuves Paraguay, la CONATEL aprobó la transferencia de la licencia para la prestación de los servicios DATDH que mantenía Tuves Paraguay a Núcleo.

El 20 de mayo de 2024, Núcleo dispuso por medio de una distribución de dividendos su participación sobre Personal Envíos, (quien se encuentra sujeta al control del Banco Central del Paraguay, por prestar servicios financieros móviles en la República del Paraguay).

Por último, a través de la Resolución Directorio N° 1616/2025, la CONATEL aprueba el pliego de bases y condiciones generales y el llamado a Licitación N° 01/2025 – Banda ancha móvil, para el otorgamiento de licencia para prestación de los servicios de telefonía móvil celular y de acceso a internet y de transmisión de datos en la banda de frecuencias de 3.500 MHz, y las obligaciones para su operación y explotación. La fecha de apertura de la licitación será el 8 de agosto de 2025 a las 10:00 horas.

### b) Bases de presentación

Los presentes estados financieros condensados intermedios especiales han sido confeccionados de acuerdo a las NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera) emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board).

Para la confección de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales, la Sociedad ha hecho uso de la opción prevista en la NIC 34, y los ha confeccionado en su forma condensada. Por ello, los mismos no incluyen toda la información que se requiere para un juego de estados financieros completos anuales y, en consecuencia, se recomienda su lectura conjuntamente con los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2024.

La elaboración de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales de conformidad con las NIIF requiere que la Dirección de la Sociedad efectúe estimaciones que afectan las cifras de los estados financieros o de su información complementaria. Los resultados finales podrían diferir respecto de aquellas estimaciones.

Los presentes estados financieros condensados intermedios especiales al 30 de junio de 2025, fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad en la reunión celebrada el 06 de agosto de 2025.

## NOTA 2 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Para la confección de los presentes estados financieros condensados intermedios especiales, la Sociedad ha utilizado las políticas contables descritas en la Nota 1.b) a los estados financieros condensados intermedios especiales.

Los presentes estados financieros condensados intermedios especiales han sido elaborados bajo el concepto de empresa en marcha, considerando que existe una expectativa razonable de que Núcleo S.A.E. continúe con sus actividades en el futuro previsible, considerando incluso horizontes temporales mayores a los doce meses.

## NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO E INVERSIONES. INFORMACION ADICIONAL SOBRE EL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO ESPECIAL

### a) Efectivo y equivalentes de efectivo e inversiones

	Millones de ¢	
	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2024
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>		
Caja	12.053	14.143
Bancos	4.905	29.796
Partes relacionadas (Nota 15.b)	2.288	100.342
<b>Total efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>19.246</b>	<b>144.281</b>
	Millones de ¢	
	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2024
<b>Inversiones</b>		
<b>Corrientes</b>		
Certificados de depósitos de ahorro (Nota 15.b)	-	156.651
<b>Total inversiones</b>	<b>-</b>	<b>156.651</b>

### b) Información adicional sobre el estado de flujos de efectivo consolidado

- Principales transacciones que no representan movimientos de efectivo

Las principales operaciones que no afectaron efectivo y que fueron eliminadas del estado de flujos de efectivo son las siguientes:

	Períodos de seis meses finalizados el	
	30 de junio de	
	2025	2024
Adquisiciones de PP&E e intangibles financiadas por cuentas por pagar	(94,388)	(120,694)
Adquisiciones de activos por derecho de uso	20.932	40.962
Distribución de dividendos por transferencia de acciones	-	(123.772)

- Distribución de dividendos de la Sociedad

Fecha de Asamblea	Sociedad pagadora	Monto distribuido		Monto pagado	
		Mes de distribución	Moneda de Fecha de la transacción	Mes de pago	Moneda de Fecha de pago
		Millones de ¢		Millones de ¢	
25/04/2025	Telecom Argentina	04-25	155.250	05-25	155.250
25/04/2025	Telecom Argentina	04-25	-	05-25	64.758
25/04/2025	ABC	04-25	74.750	05-25	74.750
		<b>230.000</b>		<b>294.758</b>	

## NOTA 4 – PP&E

La evolución del rubro PP&E (sin considerar las provisiones para obsolescencia y desvalorización de materiales) es la siguiente:

Véase nuestro informe de fecha  
06 de agosto de 2025

PricewaterhouseCoopers S.R.L  
(Socio)

Fernando Giménez  
Sindico

## NÚCLEO S.A.E.

	<b>Millones de ¢</b>	
	Períodos de seis meses finalizado el 30 de junio de	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Saldos al 1° de enero</b>	1.526.910	1.478.514
CAPEX	162.418	173.109
Depreciación del período	(169.292)	(170.163)
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>1.520.036</b>	<b>1.481.460</b>

La evolución de la previsión para obsolescencia y desvalorización de materiales es la siguiente:

	<b>Millones de ¢</b>	
	Períodos de seis meses finalizado el 30 de junio de	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Saldos al 1° de enero</b>	(6.530)	(1.721)
Recupero (Aumentos)	1.159	(589)
Aplicación	669	-
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>(4.702)</b>	<b>(2.310)</b>

### NOTA 5 – ACTIVOS INTANGIBLES

La evolución de los activos intangibles es la siguiente:

	<b>Millones de ¢</b>	
	Períodos de seis meses finalizado el 30 de junio de	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Saldos al 1° de enero</b>	73.082	83.213
CAPEX	13.775	14.790
Amortizaciones del período	(21.672)	(18.780)
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>65.185</b>	<b>79.223</b>

### NOTA 6 – ACTIVOS POR DERECHOS DE USO

La evolución de los activos por derechos de uso es la siguiente:

	<b>Millones de ¢</b>	
	Períodos de seis meses finalizado el 30 de junio de	
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Saldos al 1° de enero</b>	198.202	147.333
CAPEX	20.932	41.686
Bajas	(71)	(724)
Amortizaciones del período	(30.639)	(29.138)
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>188.424</b>	<b>159.157</b>

### NOTA 7 – PRÉSTAMOS

	<b>Millones de ¢</b>	
	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2024
<b>Corrientes</b>		
Partes relacionadas (Nota 15.b)	85.000	-
Obligaciones negociables – capital	-	98.354
Intereses devengados y gastos relacionados	17.867	20.287
	<b>102.867</b>	<b>118.641</b>
<b>No corrientes</b>		
Obligaciones negociables - capital	186.085	179.434
Intereses a devengar y gastos relacionados	51.878	58.321
	<b>237.963</b>	<b>237.755</b>
<b>Total préstamos</b>	<b>340.830</b>	<b>356.396</b>

Véase nuestro informe de fecha  
06 de agosto de 2025

PricewaterhouseCoopers S.R.L  
(Socio)

Fernando Giménez  
Sindico

## NÚCLEO S.A.E.

A continuación, se detalla la evolución de los préstamos al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024:

(Expresadas en millones de guaraníes)

	Movimientos de efectivo	Movimientos que no implican efectivo	Total al 30.06.2025	Total al 31.12.2024
<b>Saldo al inicio del ejercicio</b>			<b>356.396</b>	<b>506.354</b>
Toma de préstamo	90.000	-	90.000	-
Pagos de capital (préstamo + obligaciones negociables)	(105.000)	-	(105.000)	(150.000)
Pagos de intereses	(11.748)	-	(11.748)	(30.664)
Intereses devengados y gastos relacionados	-	11.182	11.182	30.751
Reclasificaciones	-	-	-	(45)
<b>Total al 30 de junio de 2025</b>			<b>340.830</b>	-
<b>Total al 31 de diciembre de 2024</b>			-	<b>356.396</b>

### NOTA 8 – DEUDAS POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS Y ACTIVO / PASIVO POR IMPUESTO A LAS GANANCIAS DIFERIDO

Se detalla a continuación la evolución por impuesto a las ganancias diferido:

	<u>Millones de ₡</u>	
	Períodos de seis meses finalizado el	
	30 de junio de	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	<b>28.289</b>	<b>22.261</b>
Imputado al resultados	5.448	(4.784)
<b>Saldos al cierre del período</b>	<b>33.737</b>	<b>17.477</b>

A continuación, se detalla la conciliación entre el cargo a resultados del impuesto a las ganancias y el que resultaría de aplicar al resultado contable antes de impuestos la tasa impositiva correspondiente:

	<u>Millones de ₡</u>	
	30 de junio de	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Resultado contable antes de impuesto a las ganancias	192.860	172.572
Diferencias permanentes - otras	8.280	100.178
<b>Sub total</b>	<b>201.140</b>	<b>272.750</b>
Tasa impositiva vigente	10%	10%
Impuesto a las ganancias a la tasa impositiva vigente	(20.114)	(27.275)
Impuesto a las ganancias diferido	5.448	(4.784)
<b>Impuesto a las ganancias</b>	<b>(14.666)</b>	<b>(32.059)</b>

### NOTA 9 – PROVISIONES

	Saldos al 31 de diciembre de 2024	Aumentos (recuperos) Capital (i)	Disminuciones	Saldos al 30 de junio de 2025
<b>No corrientes</b>				
Juicios y contingencias	3.627	1.043	(340)	4.330
Retiro de activos en sitios de terceros	680	-	-	680
<b>Total provisiones no corrientes</b>	<b>4.307</b>	<b>1.043</b>	<b>(340)</b>	<b>5.010</b>
<b>Total provisiones</b>	<b>4.307</b>	<b>1.043</b>	<b>(340)</b>	<b>5.010</b>

	Saldos al 31 de diciembre de 2023	Aumentos (recuperos) Capital (i)	Disminuciones	Saldos al 30 de junio de 2024
<b>No corrientes</b>				
Juicios y contingencias	4.310	(615)	-	3.695
Retiro de activos en sitios de terceros	680	-	-	680
<b>Total provisiones no corrientes</b>	<b>4.990</b>	<b>(615)</b>	<b>-</b>	<b>4.375</b>
<b>Total provisiones</b>	<b>4.990</b>	<b>(615)</b>	<b>-</b>	<b>4.375</b>

(i) Imputados a Otros costos operativos.

Véase nuestro informe de fecha  
06 de agosto de 2025

PricewaterhouseCoopers S.R.L  
(Socio)

Fernando Giménez  
Sindico

**NOTA 10 – INFORMACION ADICIONAL DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS**

**Saldos de activos y pasivos financieros en moneda extranjera**

Los activos y pasivos financieros en moneda extranjera al 30 de junio de 2025 y 2024 son los siguientes:

	<b>30 de junio</b>	<b>31 de diciembre</b>
	<b>de 2025</b>	<b>de 2024</b>
Activos	85.894	209.498
Pasivos	(445.449)	(437.330)
<b>Pasivos Netos</b>	<b>(359.555)</b>	<b>(227.832)</b>

**Compensación de activos y pasivos financieros**

Las siguientes tablas presentan activos y pasivos financieros que están compensados al 30 de junio de 2025 y al 31 de diciembre de 2024:

<b>Millones de ¢</b>				
<b>Al 30 de junio de 2025</b>				
	<b>Créditos por ventas</b>	<b>Otros créditos</b>	<b>Cuentas por pagar</b>	<b>Otros pasivos</b>
Activo (pasivo) bruto – corrientes y no corrientes	95.342	85.744	(396.421)	(119.725)
Compensaciones	(5.394)	(72.586)	5.394	72.586
<b>Activo (pasivo) valor de libros - corrientes y no corrientes</b>	<b>89.948</b>	<b>13.158</b>	<b>(391.027)</b>	<b>(47.139)</b>

<b>Millones de ¢</b>				
<b>Al 31 de diciembre de 2024</b>				
	<b>Créditos por ventas</b>	<b>Otros créditos</b>	<b>Cuentas por pagar</b>	<b>Otros pasivos</b>
Activo (pasivo) bruto – corrientes y no corrientes	91.760	84.893	(528.828)	(111.793)
Compensaciones	(5.682)	(67.505)	5.682	67.505
<b>Activo (pasivo) valor de libros - corrientes y no corrientes</b>	<b>86.078</b>	<b>17.388</b>	<b>(523.146)</b>	<b>(44.288)</b>

**Préstamos**

Al 30 de junio de 2025 y 31 de diciembre de 2024, el valor razonable y valor de libros de los préstamos es el siguiente:

	<b>Millones de ¢</b>		<b>Millones de ¢</b>	
	<b>30 de junio de 2025</b>		<b>31 de diciembre de 2024</b>	
	<b>Valor de libros</b>	<b>Valor razonable</b>	<b>Valor de libros</b>	<b>Valor razonable</b>
Obligaciones Negociables	255.830	248.215	356.396	352.598
	<b>255.830</b>	<b>248.215</b>	<b>356.396</b>	<b>352.598</b>

El valor razonable de las Obligaciones Negociables fue calculado en base al precio de mercado al cierre de cada período, por lo que su valuación califica como Nivel 1.

**NOTA 11 – COMPROMISOS DE COMPRA**

Al 30 de junio de 2025 existen compromisos de compra pendientes con proveedores locales y extranjeros para el suministro de equipos de conmutación, ejecución de obras de plantel externo, infraestructura de red, y otros bienes y servicios, por un monto de aproximadamente de millones de ¢ 234.816 (de los cuales millones de ¢ 4.048 corresponden a compromisos para la adquisición de PP&E).

## NOTA 12 – VENTAS

	<u>Millones de ₡</u>	
	<u>Períodos de seis meses finalizado el</u>	
	<u>30 de junio de</u>	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Servicios Móviles	495.393	468.494
Servicios de Internet	206.621	180.547
Servicios de Televisión por cable	66.265	63.109
Servicios de Telefonía Fija y Datos	1.608	2.216
Otras ventas de servicios	15.987	24.229
<b>Subtotal</b>	<b>785.874</b>	<b>738.595</b>
Ventas de equipos	18.470	19.688
<b>Total ventas</b>	<b>804.344</b>	<b>758.283</b>

## NOTA 13 – COSTOS OPERATIVOS

Los principales componentes de los costos operativos son los siguientes:

	<u>Millones de ₡</u>	
	<u>Períodos de seis meses finalizado el</u>	
	<u>30 de junio de</u>	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Costo de equipos vendidos</b>		
Saldos de inventarios al comienzo del ejercicio	(10.225)	(8.351)
Más:		
Compras de equipos celulares	(37.227)	(63.524)
Equipos celulares entregados en comodato a clientes	8.211	34.413
Menos:		
Saldos de inventarios al cierre del ejercicio	13.852	8.869
	<b>(25.389)</b>	<b>(28.593)</b>

Los costos operativos abiertos por función en millones de ₡ son los siguientes:

	<u>Costo de servicios prestados</u>	<u>Gastos de comercialización</u>	<u>Gastos de administración</u>	<u>Total 30.06.2025</u>	<u>Total 30.06.2024</u>
Costo laborales e indemnizaciones por despidos	(3.657)	(24.547)	(25.749)	(53.953)	(53.410)
Costos por interconexión y transmisión	(22.663)	-	-	(22.663)	(22.148)
Honorarios por servicios, mantenim. y materiales	(69.587)	(16.246)	(11.577)	(97.410)	(89.868)
Impuestos y tasas y derechos del ente regulador	(28.079)	-	(259)	(28.338)	(29.189)
Comisiones y publicidad	-	(78.503)	-	(78.503)	(90.411)
Costo de equipos vendidos	(25.389)	-	-	(25.389)	(28.593)
Costos de programación y de contenido	(33.770)	-	-	(33.770)	(33.109)
Deudores incobrables	-	(13.333)	-	(13.333)	(12.693)
Otros costos operativos	(13.851)	(10.320)	(2.987)	(27.158)	9.688
Depreciaciones y amortizaciones de Activos Fijos	(127.054)	(37.327)	(57.222)	(221.603)	(218.081)
<b>Totales al 30.06.2025</b>	<b>(324.050)</b>	<b>(180.276)</b>	<b>(97.794)</b>	<b>(602.120)</b>	<b>-</b>
<b>Totales al 31.06.2024</b>	<b>(300.687)</b>	<b>(175.445)</b>	<b>(91.682)</b>	<b>-</b>	<b>(567.814)</b>

## NOTA 14 – RESULTADOS FINANCIEROS

	<u>Millones de ₡</u>	
	<u>Períodos de seis meses finalizado el</u>	
	<u>30 de junio de</u>	
	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>Costos financieros</b>		
Intereses	(11.182)	(16.710)
<b>Total costos financieros</b>	<b>(11.182)</b>	<b>(16.710)</b>
<b>Otros resultados financieros, netos</b>		
Diferencias de cambio	5.184	(10.694)
Arrendamiento IFRS 16	(9.933)	(7.322)
Impuestos y comisiones bancarias	(422)	(437)
Otros Intereses, netos	6.989	11.487
<b>Total otros resultados financieros, netos</b>	<b>1.818</b>	<b>(6.966)</b>
<b>Total resultados financieros</b>	<b>(9.364)</b>	<b>(23.676)</b>

Véase nuestro informe de fecha  
06 de agosto de 2025

PricewaterhouseCoopers S.R.L  
(Socio)

Fernando Giménez  
Síndico

**NOTA 15 – SALDOS Y OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS**

**a) Sociedad controlante**

La Sociedad es controlada por Telecom Argentina, cuyo objeto social es la prestación de Servicios TIC y de Servicios de Comunicación Audiovisual.

**b) Saldos con partes relacionadas**

	<u>Millones de ¢</u>	
	30 de junio de 2025	31 de diciembre de 2024
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>		
Otras partes relacionadas	2.288	100.342
	<b>2.288</b>	<b>100.342</b>
<b>Inversiones</b>		
Otras partes relacionadas	-	156.651
	-	<b>156.651</b>
<b>Créditos por ventas</b>		
Controlante	13.379	13.216
Otras partes relacionadas	166	124
	<b>13.545</b>	<b>13.340</b>
<b>Otros Créditos</b>		
Otras partes relacionadas	3.454	8.013
	<b>3.454</b>	<b>8.013</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		
<b>Cuentas por pagar</b>		
Controlante	87.124	81.091
Otras partes relacionadas	5.250	5.739
	<b>92.374</b>	<b>86.830</b>
<b>Dividendos a pagar</b>		
Controlante	-	64.758
	-	<b>64.758</b>
<b>Otros Pasivos</b>		
Otras partes relacionadas	85.000	-
	<b>85.000</b>	-
<b>Otros Pasivos</b>		
Controlante	47.134	44.270
	<b>47.134</b>	<b>44.270</b>

**c) Operaciones con partes relacionadas**

	Transacción	<u>Millones de ¢</u>	
		2025	30 de junio de 2024
		<b>Ganancias (pérdidas)</b>	
		<b>Ventas y otros ingresos</b>	
Controlante	Derecho de uso	-	100
Controlante	Roaming	198	322
Otras partes relacionadas	Servicios	3.338	4.725
		<b>3.536</b>	<b>5.147</b>
		<b>Costos operativos</b>	
Controlante	Honorarios por gerenciamiento	(8.036)	(7.190)
Controlante	Capacidad de red y mantenimiento	(6.414)	(6.027)
Otras partes relacionadas	Servicios	(42.611)	(13.115)
		<b>(57.061)</b>	<b>(26.332)</b>
		<b>Resultados financieros</b>	
Otras partes relacionadas	Intereses	(570)	-
		<b>(570)</b>	-

Véase nuestro informe de fecha  
06 de agosto de 2025

PricewaterhouseCoopers S.R.L  
(Socio)

Fernando Giménez  
Sindico