



ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO INICIADO EL 1° DE ENERO DE 2025 AL 30 DE SETIEMBRE DE 2025

DENOMINACIÓN: VILUX S.A.

DOMICILIO LEGAL: PITIANTUTA N° 637 - FDO. DE LA MORA TELÉFONO: 5188000

E-MAIL : VILUX@VILUX.COM.PY SITIO WEB: WWW.VILUX.COM.PY

ACTIVIDAD PRINCIPAL: Fabricación de otros productos de vidrios n.c.p.

ACTIVIDADES SECUNDARIAS: Comercio al por mayor de otros productos n.c.p.

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO Del Estatuto o Contrato Social: N° 11 - Año 1998 De La Última Modificación: Escritura Pública N° 251 del 03 de junio de 2024 e inscrita en el Registro Público de Comercio el 17 de setiembre de 2024, a cargo de la Escribano Jose Maria Zubizarreta.

INSCRIPCIÓN EN LA COMISIÓN NACIONAL DE VALORES:

FECHA DE VENCIMIENTO DEL ESTATUTO O CONTRATO SOCIAL: AÑO 2120

ADMINISTRACIÓN

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO
Presidente	COSTA FLORES, CARLOS ALFREDO
Vicepresidente	CANDIA TROMBETTA, NILDA
Director Titular	COSTA CANDIA, SEBASTIAN
Síndico	RUFFINELLI, CARLOS

COMPOSICION DEL CAPITAL: Acciones Ordinarias Nominativas.

ACCIONES: Guaraníes 1.000.000.- Cada Una.

CANTIDAD	TIPO	N° VOTOS C/U	SUSCRITO GUARANIES	INTEGRADO GUARANIES
165.600	ORDIN. "B"	165.600	165.600.000.000	165.600.000.000
34.400	ORDIN. "A"	34.400	34.400.000.000	34.400.000.000
50.000	ORDIN. "C"	50.000	50.000.000.000	28.123.000.000
250.000	TOTALES		250.000.000.000	228.123.000.000

COMPOSICIÓN ACCIONARIA: Accionistas que detentan el diez (10) por ciento o más de participación en el capital.

Accionista	Cantidad de Acciones	Categoría de Acciones	Valor de cada una	Monto	Voto	% de participación del capital integrado
CARLOS COSTA FLORES	188.887	ORDINARIAS	1.000.000	188.887.000.000	188.887	82,8%
SEBASTIÁN COSTA CANDIA.	39.236	ORDINARIAS	1.000.000	39.236.000.000	39.236	17,2%



Balance General al 30 de septiembre de 2025 (en Guaraníes)

	Nota	SET_2025.	DIC_2024.
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	6.562.278.635	9.012.373.027
Inversiones temporales	4	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	5	63.861.150.205	55.291.458.648
Otros créditos	6	6.925.119.649	5.488.812.590
Inventarios	7	151.356.867.591	142.269.479.899
Total activos corrientes		228.705.416.080	212.062.124.164
Activos no Corrientes			
Otros créditos	6	848.774.738	578.276.519
Cuentas por cobrar comerciales	5	1.604.919.043	1.449.258.306
Inversión en asociadas	8	-	-
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	9	261.119.240.103	261.005.758.628
Activos disponibles para la venta	10	-	-
Activos intangibles	11	2.465.175.385	2.935.991.333
Goodwill	12	-	-
Total activos no corrientes		266.038.109.269	265.969.284.785
Total Activos		494.743.525.349	478.031.408.949
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	13	47.151.739.199	20.297.991.489
Préstamos a corto plazo	14	110.662.272.877	48.811.913.094
Porción corriente de la deuda a largo plazo	15	-	-
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	16	3.287.637.474	1.511.039.039
Impuestos a pagar	17	190.398.850	576.860.930
Provisiones	18	-	-
Otros pasivos corrientes	19	1.947.730.559	1.214.130.124
Total Pasivos Corrientes		163.239.778.959	72.411.934.676
Pasivos no corrientes			
Préstamos a largo plazo	14	75.621.265.797	162.394.792.713
Otros pasivos no corrientes	19	-	-
Total pasivos no corrientes		75.621.265.797	162.394.792.713
Total Pasivos		238.861.044.756	234.806.727.389
Patrimonio Neto			
Capital integrado	20	228.123.705.136	220.434.748.855
Reserva de revalúo	21	11.423.641.075	11.423.641.075
Reserva legal	21	3.677.335.350	3.272.653.440
Reservas estatutarias	21	-	-
Reservas facultativas	21	-	-
Diferencia transitoria por conversión	22	-	-
Resultados acumulados	23	12.657.799.032	8.093.638.190
Subtotal		255.882.480.593	243.224.681.560
Interés minoritario	24	-	-
Total Patrimonio Neto		255.882.480.593	243.224.681.560
Total Pasivos y Patrimonio Neto		494.743.525.349	478.031.408.949



Estado de Resultados al 30 de septiembre de 2025

(en Guaraníes)

	Nota	SET_2025.	SET_2024.
Ventas	25	187.951.540.494	172.878.024.523
Costo de ventas	26	-122.363.472.657	-106.955.898.355
Utilidad bruta		65.588.067.837	65.922.126.168
Gastos de ventas	27	-16.601.464.915	-15.283.301.520
Gastos administrativos	27	-25.010.510.383	-26.522.825.042
Otros ingresos y gastos operativos	28	-5.688.172.406	1.983.998.666
Resultado operativo		18.287.920.133	26.099.998.272
Ingresos financieros - neto	29	7.574.730.692	27.128.161
Gastos financieros - neto	29	-13.204.851.793	-14.467.399.001
Subtotal		12.657.799.032	11.659.727.432
Resultado de inversiones en asociadas	30	0	0
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria		12.657.799.032	11.659.727.432
Resultado participación minoritaria	31	0	0
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta		12.657.799.032	11.659.727.432
Impuesto a la renta	32	0	0
Resultado neto de actividades ordinarias		12.657.799.032	11.659.727.432
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	33	0	0
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto	34	0	0
Utilidad/(Pérdida) neta del año		12.657.799.032	11.659.727.432
Utilidad neta por acción ordinaria	35	57.422	58.299



Estado de Evolución del Patrimonio Neto al 30 de septiembre de 2025

(en Guaraníes)

	Aporte de los propietarios		Reserva de revalúo	Reserva de revalúo técnico	Ganancias reservadas			Interes Minoritario	Total
	Capital suscrito e integrado	Primas de emisión			Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados		
Saldo al 31 de diciembre de 2023	200.000.000.000		11.423.641.075		3.272.653.440		8.774.272.568		223.470.567.083
Cambio en política contable									
Saldo reestructurado					-		-		-
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea Ordinaria N°... de fecha.....									
Integración del capital social									-
Reducción del capital social s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°... de fecha.....							-		
Revalúo de activos fijos									-
Revalúo técnico									-
Resultado del año	748.855				-		11.659.727.432		11.660.476.287
Saldo al 30 de SEPTIEMBRE de 2024	200.000.748.855	-	11.423.641.075	-	3.272.653.440	-	20.434.000.000	-	235.131.043.370
Integración de Capital*								-	-
Resultados para Capitalizar *	28.123.000.000						(20.434.000.000)		7.689.000.000
Reserva Legal					404.681.910				404.681.910
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°... de fecha.....									
Revalúo de activos fijos							-		-
Desafectación de la reserva de revalúo técnico									
Resultado del año	-43.719						12.657.799.032		12.657.755.313
Saldo al 30 de SETIEMBRE de 2025	228.123.705.136	-	11.423.641.075	-	3.677.335.350	-	12.657.799.032	-	255.882.480.593



Estado de Flujos de Efectivo al 30 de septiembre de 2025

(en Guaraníes) método directo

	SET_2025.	SET_2024
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas a clientes	189.146.722.184	114.525.131.094
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(153.441.630.572)	(55.244.231.512)
Efectivo generado por las operaciones	-	-
Intereses pagados	(15.407.022.063)	(12.774.334.052)
Otros ingresos y (egresos) - neto	(1.066.695.039)	3.381.309.838
Pagos de impuesto a la renta	(667.566.036)	(233.087.253)
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	18.563.808.474	49.654.788.115
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de bienes de uso	(6.065.142.372)	(42.109.876.131)
Adquisición de bienes Curtiembre - fideicomitida	-	-
Ventas de activos fijos	-	-
Ventas de bienes de uso	-	-
Intereses cobrados sobre inversiones	-	-
Aquisición de inversiones	-	-
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(6.065.142.372)	(42.109.876.131)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
(Disminución) Incremento de préstamos	(22.523.491.186)	(11.848.753.332)
Aportes de capital recibidos	-	-
Dividendos pagados	-	-
Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento	(22.523.491.186)	(11.848.753.332)
<i>(Disminución) Incremento neto de efectivo</i>	<i>(10.024.825.084)</i>	<i>(4.303.841.348)</i>
<i>Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de ef</i>	<i>7.574.730.692</i>	<i>(1.693.064.949)</i>
<i>Efectivo al principio del año</i>	<i>9.012.373.027</i>	<i>10.751.204.612</i>
Efectivo al final del periodo	6.562.278.635	4.754.298.315



Notas a los Estados Financieros al 30 de septiembre de 2025

Nota 1 - Información básica sobre la entidad

La Sociedad fue constituida en Asunción, Paraguay por Escritura Pública N° 11 del 17 de febrero de 1998 con una duración de 99 años.

Los estatutos sociales de la Sociedad fueron inscriptos en el Registro Público de Comercio el 26 de marzo de 1998 bajo el N° 196 folio 1.359 y siguientes de la Sección Contratos Serie "A".

Los estatutos sociales fueron modificados según:

- Escritura Pública N° 16 del 10 de mayo de 2001 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 19 de junio de 2001, bajo el N° 489 Serie "B", folio 5.025 y siguientes.
- Escritura Pública N° 11 del 20 de junio de 2003 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 25 de julio de 2003, bajo el N° 11 Serie "A", folio 29 y siguientes.
- Escritura Pública N° 90 del 26 de diciembre de 2005 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 27 de febrero de 2006, bajo el N° 306 Serie "D", folio 833 y siguientes.
- Escritura Pública N° 15 del 31 de diciembre de 2007 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 16 de mayo de 2008, bajo el N° 225 Serie "A", folio 2244 y siguientes.
- Escritura Pública N° 214 del 28 de junio de 2011 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 28 de julio de 2011, bajo el N° 552 Serie "A", folio 4.756 y siguientes.
- Escritura Pública N° 177 del 11 de mayo de 2012 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 5 de junio de 2012, bajo el N° 591 Serie "A", folio 5460 y siguientes.
- Escritura Pública N° 409 del 14 de julio de 2014 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 25 de julio de 2014, bajo el N° 860 Serie "C", folio 5308 y siguientes.
- Escritura Pública N° 497 del 18 de octubre de 2021 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 22 de noviembre de 2021, bajo el N° 1 Serie comercial, folio 1 y siguientes.
- Escritura Pública N° 31 del 26 de enero de 2022 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 22 de febrero de 2022, bajo el N° 2 Serie comercial, folio 15 y siguientes.
- Escritura Pública N° 251 de 03 de junio de 2024 e inscripta en el Registro Público de Comercio el 19 de setiembre de 2024 bajo el N° 03 Serie comercial folio 33 y siguientes.

La Sociedad tiene por actividad principal dedicarse a la importación, procesamiento, industrialización y comercialización de vidrios, importación de perfiles, herrajes y materiales de construcción en seco así como también de cualquier otro tipo de mercaderías. Su domicilio legal actual está ubicado en la calle Pitiantuta 637 de la ciudad de Fernando de la Mora. Al 30 de septiembre de 2025 la Sociedad contaba con 424 personas en su nómina de personal (381 persona al cierre de diciembre 2024).



Nota 2 - Principales políticas y prácticas contables aplicadas

a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

De haberse aplicado una corrección monetaria integral de los estados financieros, podrían haber surgido diferencias en la presentación de la situación patrimonial y financiera de la sociedad, en los resultados de sus operaciones y en los flujos de efectivo al 30 de junio de 2025.

b. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	sept-25			dic-24		
	Simbología según			Simbología según ISO		
	Indicar moneda	ISO 4217	Miles de G.	Indicar moneda	4217	Miles de G.
Activos	Dólares Americanos	USD	494.743.525.349	Dólares Americanos	USD	478.031.408.949
Pasivos	Dólares Americanos	USD	(238.861.044.756)	Dólares Americanos	USD	(234.806.727.389)
Posición neta			255.882.480.593			243.224.681.560

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera "dólar americano" varió sustancialmente con respecto al vigente al 31 de diciembre de 2024

30/9/2025			31/12/2024		
Indicar moneda	Compra	Venta	Indicar moneda	Compra	Venta
Dólares Americanos	6.952	6.971	Dólares Americanos	7.812	7.843



d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

e. Créditos por ventas y otros créditos

Los créditos por ventas y otros créditos se presentan por su costo menos cualquier pérdida por incobrabilidad.

f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

Las previsiones para cuentas de dudoso cobro se determinan al cierre de cada ejercicio y/o mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. Las previsiones para cuentas de dudoso cobro se determinan periódicamente y se muestra en Nota 5 de estos estados financieros.

g. Inventarios

Las existencias se valúan a su costo de adquisición de acuerdo con el criterio de valuación de salidas de existencias “promedio ponderado”. El valor contable de las existencias no supera el valor probable de realización de las mismas. Las previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios se estiman tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio. Ver nota 7.

h. Activos disponibles para la venta

Los activos disponibles para la venta representan bienes que fueron desafectados de la actividad productiva y se mantienen con el único objetivo de ser vendidos. Los mismos se valúan, sin amortizar, al menor entre el valor de mercado de estos y su costo (valor libro) al momento de su designación como disponibles para la venta.

i. Previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios

Las previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio.

j. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico, menos la correspondiente depreciación acumulada.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

En el presente periodo se ha realizado una revisión de la vida útil de algunos bienes de Propiedad, Planta y Equipo considerando lo establecido en el párrafo 45 de la NIF 11, por las expectativas diferentes de los estimados previos, el cargo por depreciación para el periodo actual y futuros serán ajustados en forma prospectiva.



La depreciación es calculada por el método de línea recta. La cantidad depreciable de un activo es determinada después de deducir el valor residual del activo, y está conforme a lo establecido en la Ley 6380/19, Art. 11 y las mismas son determinadas sobre la base de las tasas establecidas en el Decreto 3182/19, Art. 31.

k. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

l. Goodwill

No aplica

m. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

n. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto y por el reconocimiento del cargo o el ingreso originado por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere.

o. Restricciones a la distribución de utilidades

En el programa global de emisión registrado según Certificado de Registro de la CNV Nro 082_04082023 de fecha 04 de Agosto de 2022:

Prohibición de distribución de dividendos y honorarios a directores por encima de cierto rango preestablecido. Durante dos años desde la inscripción del Programa Global la empresa no podrá

distribuir dividendos y luego tendrá un tope de hasta el 40% del resultado del ejercicio en cuestión hasta el quinto año. A partir del sexto año podrá pagar dividendos siempre y cuando cumpla con el siguiente Ratio Financiero: Deuda Financiera EBITDA menor o Igual a 7,0x.

p. Derechos en Fideicomiso

No aplica

q. Otros principios, prácticas y métodos

No aplica



Nota 3 – Efectivo y equivalentes de efectivo

El detalle de Efectivo y equivalentes es el siguiente:

Concepto	sept-25	dic-24
Caja	350.332.772	291.406.886
Recaudaciones a depositar	450.884.392	414.484.474
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	3.884.576.160	6.033.369.166
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	1.569.792.447	2.135.790.717
Bancos Locales - Moneda extranjera otros	233.286.626	76.915.546
Bancos en el Extranjero - Moneda extranjera Dólares	0	0
Fondos Mutuo	406.235	406.235
Fondos Fijos	73.000.003	60.000.003
Total	6.562.278.635	9.012.373.027

Nota 4 – Inversiones temporales

No aplica

Nota 5 – Créditos por ventas

El detalle de Créditos por ventas, en guaraníes, es el siguiente:

		En guaraníes	
		sept-25	dic-24
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	1.726.499.415	90.099.469
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera Dólares	10.135.859.525	10.595.090.486
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Local Guaraníes	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Local Guaraníes	4.047.139.724	3.646.204.101
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera Dólares	38.614.634.058	30.159.817.940
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera otros	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes GS	Moneda Local Guaraníes	10.251.591.419	11.583.127.515
Cheques adelantados recibidos de clientes ME	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera otros	1.377.043.661	1.595.063.846
Cheques rechazados GS	Moneda Local Guaraníes	1.354.824.853	1.138.842.416
Cheques rechazados ME	Moneda Extranjera Dólares	-	118.740.755
Otros (tarjetas)	Moneda Local Guaraníes	5.512.792	5.506.478
Otros	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Otros	Moneda Extranjera otros	-	-
Menos Provisiones		-3.651.955.242	-3.641.034.358
Total		63.861.150.205	55.291.458.648



Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

		En guaraníes	
		sept-25	dic-24
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	-	-
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera Dólares	524.732.804	-
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Local Guaraníes	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Local Guaraníes	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera otros	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Local Guaraníes	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores en gestión judicial GS	Moneda Local Guaraníes	5.453.082.190	5.875.551.616
Deudores en gestión judicial ME	Moneda Extranjera Dólares	103.563.660	132.807.740
Deudores en gestión judicial	Moneda Extranjera otros	-	-
Cheques rechazados	Moneda Local Guaraníes	-	-
Cheques rechazados	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Otros	Moneda Local Guaraníes	-	-
Otros	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Otros	Moneda Extranjera otros	-	-
Menos Provisiones LP		-4.476.459.611	-4.559.101.050
Total		1.604.919.043	1.449.258.306

Nota 6 – Otros créditos

El detalle de Otros créditos en guaraníes es el siguiente:

Corrientes

Concepto	sept-25	dic-24
Anticipos a proveedores	3.666.595.947	2.064.509.591
Gastos pagados por adelantado	188.214.030	66.615.513
Anticipo Impuesto a la Renta	801.865.130	182.220.473
Retención Impuesto a la Renta	322.118.204	-
Cuentas con Intercompany	1.608.322.661	2.525.536.077
Siniestros a cobrar	143.884.378	118.328.967
Cuentas por Servicios de Custodia	194.119.299	531.601.969
Total	6.925.119.649	5.488.812.590

No corrientes

Concepto	sept-25	dic-24
Garantía de Alquiler	279.250.411	279.250.411
Cuentas por Servicios de Custodia LP	569.524.327	299.026.108
Total	848.774.738	578.276.519



Nota 7 – Bienes de cambio

El detalle de Bienes de cambio es el siguiente:

Concepto	En guaraníes	
	sept-25	dic-24
Mercaderías	76.600.634.320	67.347.669.345
Productos terminados	25.623.171.684	21.938.221.199
Productos en proceso	6.473.206.315	6.150.091.842
Materia prima	40.317.574.316	36.358.000.485
Anticipo a compañías vinculadas por vidrios	1.905.098.074	4.342.715.770
Importaciones en curso	437.182.882	6.132.781.258
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	-	-
Total	151.356.867.591	142.269.479.899

Nota 8 – Inversiones en asociadas

No aplica

Nota 9 – Propiedades, planta y equipo – neto - en guaraníes

	Valor neto contable	
	09_2025	dic_2024
Instalaciones	879.753.515	1.003.044.207
Rodados	1.614.410.665	1.982.530.925
Equipos de computación	1.213.242.038	1.111.769.690
Muebles y útiles	447.158.302	535.523.769
Equipos de comunicación	-	-
Maquinarias y herramientas	32.042.982.951	34.469.957.788
Obras en curso	22.469.532.811	25.314.212.103
Terrenos	19.276.189.102	16.908.877.880
Edificio	66.188.925.710	67.548.156.686
Desarrollo de proyecto agrícola	116.120.867.929	111.373.285.000
Herramientas	369.757.459	209.732.656
Construccion en propiedad de terceros	496.419.621	548.667.924
Totales	866.177.080	1.624.577.660

Nota 10 – Inversiones en asociadas

No aplica



Nota 11 – Activos intangibles

Activos intangibles	En guaraníes	
	sept-25	dic-24
Desarrollo de software	4.355.411.379	4.274.572.381
Equipos informáticos en arrendamiento financiero	243.115.351	358.275.265
Licencias Informáticas	1.874.468.903	1.451.980.940
Menos amortización acumulada	-4.007.820.248	-3.148.837.253
Total general	2.465.175.385	2.935.991.333

Nota 12 – GOODWILL

No aplica

Nota 13– Cuentas por pagar comerciales

El detalle de Deudas comerciales es el siguiente:

Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	sept-25	dic-24
Proveedores - Entidades Relacionadas	PYG	Guaraní	41.789.555.277	15.693.195.522
Otros proveedores del exterior	USD	Dólar estadounidense	304.906.815	1.789.779.122
Proveedores locales	PYG	Guaraní	4.429.006.833	2.341.465.365
Provisiones comerciales	PYG	Guaraní	349.592.219	235.056.314
Anticipo de clientes	PYG	Guaraní	-	-
Acreedores varios	PYG	Guaraní	278.678.055	238.495.166
Total cuentas a pagar por comerciales			47.151.739.199	20.297.991.489

Nota 14 – Deudas financieras

El detalle de Deudas financieras es el siguiente:



Corriente

	sept-25			dic-24		
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Importe (Gs)	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Importe (Gs)
Banco Itaú capital Gs. CP	27/12/2025	PYG	1.155.394.278			
Banco Itaú capital Gs. CP	27/12/2025	PYG	288.848.599	27/12/2025	PYG	1.219.667.923
Banco Continental USD	28/7/2026	USD	1.394.130.000	27/12/2025	PYG	4.905.425.171
Banco Itaú capital Gs. CP	4/9/2026	PYG	10.000.000.000	4/9/2026	PYG	10.000.000.000
Deudas bursátiles						
SERIE1	8/12/2025	PYG	17.000.000.000	8/8/2025	USD	15.686.820.000
SERIE2	6/2/2026	PYG	10.000.000.000	8/12/2025	PYG	17.000.000.000
SERIE2	8/4/2026	USD	6.970.650.000			
SERIE3	8/4/2026	PYG	15.000.000.000			
SERIE4	27/4/2026	PYG	14.000.000.000			
SERIE4	8/7/2026	USD	6.970.650.000			
SERIE5	29/6/2026	USD	13.941.300.000			
SERIE6	11/8/2026	USD	13.941.300.000			
Nombre de la entidad financiera						
Nombre de la entidad financiera						
(Incluir otras entidades)						
Deudas bursátiles						
(Incluir programas de forma individual)						
Intereses préstamos entidades financieras a pagar						
Intereses a pagar		USD	3.698.996.334		USD	2.753.036.910
(-) Intereses a Devengar		USD	(3.698.996.334)		USD	(2.753.036.910)
Intereses a pagar		PYG	399.565.366		PYG	1.068.410.069
(-) Intereses a Devengar		PYG	(399.565.366)		PYG	(1.068.410.069)
Intereses deudas bursátiles a pagar						
Intereses a pagar		USD	3.294.670.752		USD	4.737.677.709
(-) Intereses a Devengar		USD	(3.294.670.752)		USD	(4.737.677.709)
Intereses a pagar		PYG	4.486.849.315		PYG	7.842.369.863
(-) Intereses a Devengar		PYG	(4.486.849.315)		PYG	(7.842.369.863)
Total			110.662.272.877			48.811.913.094



No Corriente

No Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	sept-25		dic-24	
	Vencimiento	Importe (Gs)	Vencimiento	Importe (Gs)
Banco Continental capital USD LP	10/7/2028	PYG	14/8/2030	USD
Banco Continental capital USD LP	14/8/2030	USD	4/9/2026	PYG
Deudas bursátiles				
SERIE3	3/4/2030	USD		0
SERIE7	7/10/2026	USD	8/4/2026	USD
SERIE5	12/11/2026	PYG	3/4/2030	USD
SERIE6	10/4/2029	PYG	8/7/2026	USD
			29/6/2026	USD
			11/8/2026	USD
			7/10/2026	USD
			6/2/2026	PYG
			8/4/2026	PYG
			27/4/2026	PYG
			46338	PYG
			47218	PYG
Préstamos de Entidades en el Exterior				
Nombre de la entidad financiera				
Nombre de la entidad financiera				
(Incluir otras entidades)				
Deudas bursátiles				
(Incluir programas de forma individual)				
Intereses préstamos entidades financieras a pagar				
Intereses a pagar	USD	9.026.434.098	USD	10.377.064.379
(-) Intereses a Devengar	USD	(9.026.434.098)	USD	(10.377.064.379)
Intereses a pagar	PYG	-	PYG	200.342.466
(-) Intereses a Devengar	PYG	-	PYG	(200.342.466)
Intereses deudas bursátiles a pagar				
Intereses a pagar	USD	1.862.020.940	USD	4.820.528.303
(-) Intereses a Devengar	USD	(1.597.150.143)	USD	(4.468.360.599)
Intereses a pagar	PYG	2.511.523.973	PYG	5.052.523.972
(-) Intereses a Devengar	PYG	(2.511.523.973)	PYG	(5.052.523.972)
Total		75.621.265.797		162.394.792.713

Nota 15 – Porción corriente de la deuda a largo plazo

No aplica

Nota 16 – Remuneraciones y cargas sociales a pagar

El detalle de Deudas diversas es el siguiente:

Remuneraciones y cargas sociales a pagar	En guaraníes	
	sept-25	dic-24
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	2.590.609.430	1.026.266.745
Aportes y retenciones a pagar	485.592.560	422.290.476
Remuneraciones al personal superior a pagar	88.720.000	62.481.818
Otras provisiones	122.715.484	-
Total	3.287.637.474	1.511.039.039



Nota 17 – Impuesto a pagar

Impuestos a pagar	En guaraníes	
	sept-25	dic-24
Impuesto a la renta a pagar	0	0
Otros impuestos a pagar	190.398.850	576.860.930
Total	190.398.850	576.860.930

Nota 18 – Provisiones

No aplica

Nota 19 – Otros pasivos corrientes y no corrientes

Corrientes	sept-25	dic-24
Otros ingresos diferidos (obras a ejecutar)	1.622.935.430	765.507.618
Otros Pasivos con Entidades relacionadas	-	-
Provisiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos	97.794.504	97.794.504
Arrendamiento tecnológico a pagar	227.000.625	350.828.002
Total	1.947.730.559	1.214.130.124

Nota 20 – Capital Integrado

	sept-25	dic-24
Monto Capital Social	250.000.000.000	250.000.000.000
Monto Capital Integrado	228.123.000.000	220.434.000.000
Cantidad de Acciones	228.123	200.000
Valor Nominal de Acciones	1.000.000	1.000.000
Total	228.123.705.136	220.434.748.855
Resultado a Capitalizar ***	705.136	748.855

*** en asamblea de fecha 26/03/2025 se ha decidido capitalizar los resultados del periodo 2024



Nota 21 – Reservas

	En guaraníes	
	sept-25	dic-24
a Reserva de revalúo	11.423.641.075	11.423.641.075
b Reserva legal	3.677.335.350	3.272.653.440
c Reservas estatutarias	-	-

- El saldo de la cuenta corresponde al revalúo fiscal vigente hasta el 31 de diciembre de 2019 y que fue modificada con la Ley 6.380 que establece que el revalúo de los bienes del activo fijo podrá ser obligatorio, solo cuando la variación del Índice de Precios al Consumo alcance al menos 20% acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo. El incremento patrimonial producido por el revalúo de los bienes de uso podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como dividendo, utilidad o beneficio.
- De acuerdo con las disposiciones del art. 91 de la Ley N° 1.034/83 vigente en Paraguay, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social. Vilux S.A. no ha alcanzado el valor máximo de la Reserva legal de acuerdo a lo previsto en la Ley N° 1.034/83.
- A la fecha, los estatutos de Vilux S.A. no incluyen disposiciones para la creación de reservas sobre resultados.

Nota 22 – Diferencia transitoria por conversión

No aplica

Nota 23 – Resultados acumulados

	En guaraníes	
	sept-25	dic-24
Resultado de ejercicios anteriores	-	-
Resultado del ejercicio actual	12.657.799.032	8.093.638.190
Totales	12.657.799.032	8.093.638.190

Nota 24 – Interés minoritario

No aplica



Nota 25 – Ventas

El detalle de Ventas netas es el siguiente:

	En guaraníes	
	sept-25	sept-24
Ventas procesados	59.922.925.062	54.035.285.339
Ventas carpinteria de aluminio	39.187.707.476	34.291.905.665
Ventas construccion en seco	14.073.978.012	11.994.933.009
Ventas Perfiles	17.889.358.940	16.283.919.635
Ventas Grandes obras	9.189.292.221	11.247.479.864
Ventas vidrios crudos	11.403.296.000	8.432.424.265
Ventas herrajes	7.668.036.663	6.401.431.007
Ventas de mercaderías importadas	4.195.902.965	5.494.949.338
Ingresos vinculadas - Participación Chaco	24.421.043.155	24.695.696.401
Total	187.951.540.494	172.878.024.523

Nota 26 – Costos de venta

El detalle de los Costos y gastos de producción es el siguiente:

	En guaraníes	
	sept-25	sept-24
Costo de ventas procesados	35.754.258.089	-
Costo de ventas vidrios	10.509.594.105	35.577.288.379
Costo de ventas carpinteria de aluminio	32.837.310.988	30.315.761.649
Costo de ventas perfiles	17.363.402.165	15.230.916.581
Costo de Construccion en seco	11.611.920.677	10.009.471.171
Costo de Grandes obras	5.354.562.772	6.748.487.928
Costo de ventas herrajes	6.015.755.323	5.024.591.913
Costo de ventas otras mercaderías	2.916.668.538	4.049.380.734
Total	122.363.472.657	106.955.898.355



Nota 27 – Gastos de operación y comercialización

El detalle de los Gastos de operación y comercialización es el siguiente:

En guaraníes

	sept-25			sept-24		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos	2.462.661.204	217.737.479	2.680.398.683	2.216.943.619	309.615.352	2.526.558.971
Gastos de alquiler	55.552.383	1.564.852.475	1.620.404.858	46.285.714	4.311.609.658	4.357.895.372
Computación y redes	151.767.907	1.175.654.296	1.327.422.203	74.810.181	845.503.004	920.313.185
Gastos por servicios	1.127.804.188	713.173.720	1.840.977.908	974.099.520	956.535.105	1.930.634.625
Honorarios profesionales y asesoramiento	20.717.721	202.806.573	223.524.294	16.558.182	338.797.774	355.355.956
Investigación de mercado	166.035.926	22.612.408	188.648.334	108.174.994	-	108.174.994
Impuestos y tasas	-	602.755.978	602.755.978	-	262.134.650	262.134.650
Gastos de reparación y mantenimiento	241.725.344	1.818.738.395	2.060.463.739	256.534.886	1.468.117.856	1.724.652.742
Gastos del personal y capacitación	293.197.632	566.897.763	860.095.395	79.381.390	198.993.667	278.375.057
Seguros pagados	176.025.788	123.626.590	299.652.378	173.928.963	135.223.772	309.152.735
Otros gastos de operación	815.234.741	5.532.956.984	6.348.191.725	812.546.771	5.447.944.521	6.260.491.292
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	-	718.363.640	718.363.640	-	620.309.095	620.309.095
Sueldos y Jornales	6.351.436.626	9.746.625.457	16.098.062.083	6.720.742.601	10.091.719.886	16.812.462.487
Contribuciones Sociales	1.972.506.782	1.991.031.139	3.963.537.921	1.313.611.700	1.525.069.915	2.838.681.615
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	-	-	-	-	-	-
Gastos de Publicidad y Propaganda	613.113.667	6.818.378	619.932.045	374.463.328	5.675.320	380.138.648
Intereses, multas y recargos impositivos	10.695.700	5.859.108	16.554.808	1.971.290	5.575.467	7.546.757
Leasing rodados	2.142.989.306	-	2.142.989.306	2.113.248.381	-	2.113.248.381
Total	16.601.464.915	25.010.510.383	41.611.975.298	15.283.301.520	26.522.825.042	41.806.126.562

Nota 28 – Otros ingresos y egresos

En guaraníes

Otros ingresos	sept-25	sept-24
Ingreso por recupero de gastos	1.032.189.205	1.960.255.152
Alquileres cobrados	42.488.717	5.110.560
Ingresos varios	1.003.354.943	613.849.294
Cargos administrativos	403.909.048	243.651.009
Ventas insumos	7.977.880	-
Cargos administrativos judicial y extra judicial	20.335.528	3.438.731
Ventas siliconas	1.357.483	-
Descuentos obtenidos	125.578.245	20.304.783
Total	2.637.191.049	2.846.609.529

Otros gastos	sept-25	sept-24
Depreciación bienes de uso	5.290.969.769	613.849.294
Amortización activos intangibles	858.982.995	5.110.560
Otros gastos operativos	2.175.410.691	243.651.009
Total	8.325.363.455	862.610.863



Nota 29 – Ingresos y gastos financieros netos

En guaraníes

Ingresos Financieros netos	sept-25	sept-24
Intereses bancarios cobrados	-	27.128.161
Diferencia de cambio (+)	7.574.730.692	-
		-
		-
		-
Total ingresos financieros	7.574.730.692	27.128.161

Gastos Financieros netos	sept-25	sept-24
Intereses bancarios pagados	3.022.471.904	3.056.334.183
Intereses Pagados por emision de Bonos	9.589.234.273	9.160.794.768
Diferencia de cambio	-	1.693.064.949
Gastos Bancarios	134.694.057	101.058.802
Comisiones bonos emitidos	458.451.559	456.146.299
Total gastos financieros	13.204.851.793	14.467.399.001

Nota 30– Resultado de inversiones en asociadas

No aplica

Nota 31 - Resultado participación minoritaria

No aplica

Nota 32 - Impuesto a la renta

No aplica*

*La determinación de la base imponible del Impuesto a la Renta se efectuará a partir del resultado contable correspondiente al ejercicio fiscal completo, realizando los ajustes necesarios conforme a lo establecido en la Ley y su reglamento. Dado que la fecha de cierre del ejercicio fiscal es el 31 de diciembre de cada año, no se ha calculado el impuesto a la renta en este cierre.

Nota 33 - Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta

No aplica

Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta

No aplica



NOTA 35- Utilidad (pérdida) neta del año y por acción ordinaria

	sept-25	sept-24
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	220.434	200.000
Utilidad Neta	12.657.799.032	11.659.727.432
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	57.422	58.299

NOTA 36 - Activos gravados

Al día 30 de SETIMBRE de año 2024

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Terreno	9Has 2.051m2 - Distrito: Villeta - Padrones: 5.807 y 5.808	Hipotecaria	Gs. 56.000.000.000	Banco Itau Paraguay S.A.

Al día 30 de SETIEMBRE de año 2025

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Terreno	9Has 2.051m2 - Distrito: Villeta - Padrones: 5.807 y 5.808	Hipotecaria	Gs. 56.000.000.000	Banco Itau Paraguay S.A.
Maquinarias	Maquinarias varias	Prenda	G. 18.885.610.658	Banco Itau Paraguay S.A.

NOTA 37 - Contingencias y compromisos

Al 30 de setiembre de 2025 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

NOTA 38 - Impuesto diferido

No aplica

Nota 39 – Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten en gran manera la situación patrimonial y financiera de los resultados de la Sociedad al 30 de septiembre de 2025.



NOTA 40 - Saldos y transacciones con partes relacionadas

	sept-25	dic-24
ACTIVO		
Inversiones temporales		
Cuentas a cobrar comerciales	42.661.773.782	29.445.842.282
Otros créditos	3.402.903.703	7.925.359.406
Total activo	46.064.677.485	37.371.201.688
PASIVO		
Cuentas por pagar comerciales	41.789.555.277	15.693.195.522
Préstamos a corto plazo	0	0
Provisiones	0	0
Préstamos a largo plazo	0	0
Otros pasivos	0	0
Total pasivo	41.789.555.277	15.693.195.522

	sept-25	dic-24
Costo de ventas		
Compras a Glassber	22.432.952.599	21.084.307.613
Compras a Alukler	60.202.963.038	71.908.933.880
Servicios Transportadora Carlos Costa	7.472.919.017	5.478.027.041
Gastos administrativos		
Honorarios por servicios	0	0
Alquiler Inmuebles y Maquinarias	4.565.131.444	0
Leasing rodados	2.789.813.217	1.275.658.536
Servicios compartidos	466.794.784	876.008.198
Recupero - Uso combustible	1.859.698.296	2.344.056.181
Gastos financieros		
Intereses pagados por préstamos	0	0

----- . -----

Representante Legal

Contadora