

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.



Calidad en Carnes



ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS INDIVIDUALES

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025,
31 DE DICIEMBRE DE 2024
Y POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y
TRES MESES FINALIZADOS AL
30 DE SEPTIEMBRE DE 2025 Y 2024



**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



ACTIVOS	Notas	30/09/2025	31/12/2024
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	188.596	63.232
Cuentas por cobrar	6	2.287.296	2.952.373
Otras cuentas por cobrar	7	219.857	347.872
Inventarios	8	752.111	580.492
Total activos corrientes		3.447.860	3.943.969
Activos no corrientes			
Cuentas por cobrar	6	1.631	1.586
Otras cuentas por cobrar	7	1.791.196	1.375.185
Inversiones contabilizadas por el método de participación	9	1.699.135	1.395.708
Propiedades, planta y equipo	10	846.782	923.474
Propiedades de inversión	11	59.194	66.200
Total activos no corrientes		4.397.938	3.762.153
TOTAL ACTIVOS		7.845.798	7.706.122

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros individuales

Oper L. Martínez
Contador

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA INDIVIDUAL POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



PASIVO	Notas	30/09/2025	31/12/2024
Pasivos corrientes			
Deudas financieras	12	753.289	372.707
Deudas comerciales	13	237.909	238.930
Otras cuentas por pagar	14	99.850	110.398
Total pasivos corrientes		1.091.048	722.035
Pasivos no corrientes			
Deudas financieras	12	2.563.707	2.743.726
Pasivo por impuesto diferido	20	74.955	83.827
Otras cuentas por pagar	14	580.808	733.699
Total pasivos no corrientes		3.219.470	3.561.252
TOTAL PASIVO		4.310.518	4.283.287
PATRIMONIO NETO			
Capital	18	2.482.500	2.087.400
Reservas		576.624	574.726
Resultados acumulados		(24.236)	(117.156)
Resultado del ejercicio		529.661	539.305
Ajuste de conversión		(29.269)	338.560
TOTAL PATRIMONIO		3.535.280	3.422.835
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		7.845.798	7.706.122

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros individuales

Oper L. Martínez
Contador

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS INDIVIDUAL POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de septiembre de 2024 y por los tres meses
terminados el 30 de septiembre de 2025 y 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



	Notas	Por los nueve meses finalizado el 30 de septiembre		Por los tres meses finalizado el 30 de septiembre	
		2.025	2.024	2.025	2.024
Ingresos	19	3.908.183	3.248.788	1.203.882	1.165.560
Costo de ventas	21	(3.473.755)	(2.829.619)	(1.109.725)	(1.010.925)
Margen bruto		434.428	419.169	94.157	154.635
Gastos de operación y comercialización	21	(60.603)	(52.232)	(13.919)	(15.555)
Gastos de administración	21	(85.121)	(77.219)	(30.351)	(22.271)
Otros ingresos	21	33.236	3.501	2.044	1.354
Otros gastos	21	(67.570)	(88.258)	(31.969)	(52.757)
Resultado operativo		254.370	204.961	19.962	65.406
Intereses bancarios		(15.758)	(15.644)	(5.449)	(4.659)
Interés por emisión de bonos		(183.093)	(165.095)	(59.978)	(56.961)
Gastos bancarios		(72.085)	(43.532)	(23.807)	(13.650)
Diferencia de cambio		59.727	6.220	9.188	(4)
Costos financieros netos		(211.209)	(218.051)	(80.046)	(75.274)
Participación en los beneficios netos de las inversiones contabilizadas aplicando el método de la participación	21	503.582	432.009	104.386	112.256
Resultado antes de impuesto a la renta		546.743	418.919	44.302	102.388
Impuesto a la renta	20	(17.082)	(8.555)	(5.866)	(8.555)
Resultado del ejercicio		529.661	410.364	38.436	93.833

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros individuales

Oper L. Martínez
Contador

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

**OTROS RESULTADOS INTEGRALES INDIVIDUAL POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



	Por los nueve meses finalizado el 30 de septiembre		Por los tres meses finalizado el 30 de septiembre	
	2025	2024	2025	2024
Resultado del ejercicio	529.661	410.364	38.436	93.833
Partidas que se reclasifican o pueden reclasificarse posteriormente a resultados:				
Ajuste de conversión	(417.216)	165.449	(185.494)	199.904
Otro resultado integral del año, neto de impuestos	(417.216)	165.449	(185.494)	199.904
Resultado integral total del ejercicio	112.445	575.813	(147.058)	293.737

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros individuales

Oper L. Martínez
Contador

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



	Reservas			Resultados acumulados y otros resultados integrales	Otro resultado integral	Total Patrimonio neto
	Capital	Reserva Legal	Reserva de revalúo			
Saldos al 31 de diciembre de 2023	1.380.600	95.824	478.902	587.490	80.893	2.623.709
Capitalización de resultados	706.800	-	-	(706.800)	-	-
Revaluación de propiedad, planta y equipos	-	-	-	-	152.067	152.067
Ajuste de conversión	-	-	-	2.154	105.600	107.754
Resultado del ejercicio	-	-	-	539.305	-	539.305
Saldos al 31 de diciembre de 2024	2.087.400	95.824	478.902	422.149	338.560	3.422.835
Capitalización de resultados	395.100	-	-	(395.100)	-	-
Constitución de reserva legal	-	26.965	-	(26.965)	-	-
Ajuste de conversión	-	-	(25.067)	(24.320)	(367.829)	(417.216)
Resultado del periodo	-	-	-	529.661	-	529.661
Saldos al 30 de septiembre de 2025	2.482.500	122.789	453.835	505.425	(29.269)	3.535.280

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados financieros individuales.

Oper L. Martínez
Contador

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO INDIVIDUAL CORRESPONDIENTE AL
PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



	30/09/2025	30/09/2024
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas a clientes	4.573.215	3.202.538
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(4.483.149)	(3.462.049)
Efectivo generado por las operaciones	90.066	(259.511)
Pago impuesto a la renta	(2.697)	(10.557)
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	87.369	(270.068)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(23.444)	(68.765)
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(23.444)	(68.765)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento de deudas bancarias y emisión de bonos	397.684	560.775
Pago de capital	(197.121)	(272.616)
Intereses pagados por gastos bancarios y emisión de bonos	(198.851)	(15.644)
Flujo neto de efectivo de actividades de financiación	1.712	272.515
Diferencia de cambio	59.727	6.220
Variación neta de efectivo y equivalentes de efectivo	125.364	(60.098)
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	63.232	108.334
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	188.596	48.236

Oper L. Martínez
Contador

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

FRIGORIFICO CONCEPCIÓN S.A. La Compañía fue constituida originalmente con la denominación “Nelore Importadora y Exportadora S.R.L.” el 28 de agosto de 1997 según Escritura Pública N° 70, inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 490, folio 4596 y siguientes de la sección Contratos con fecha 5 de septiembre de 1997.

Posteriormente, en fecha 25 de septiembre de 1998 según Escritura Pública N° 134, se cambió la denominación a Frigorífico Concepción S.R.L., lo cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 608, folio 5216 y siguientes con fecha 13 de octubre de 1998.

Finalmente, en fecha 2 de agosto de 2001 según Escritura Pública N° 68, se decidió transformar la personería jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima.

La Compañía se dedica principalmente a la compra y procesamiento de ganado vacuno, y a la comercialización de carnes tanto en el mercado local como en el exterior.

Según Escritura Pública N° 46, de fecha 25 de junio de 2008, la Compañía también puede emitir Títulos - Valores que podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

La dirección legal es Avda. Santa Teresa e/ Av. Aviadores de Chaco, Edificio Torres Del Paseo - Torre 1, Pisos 17 y 18, Asunción, Paraguay.

NOTA 2 – PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a. Entidad informante

Los presentes Estados Financieros comprenden el periodo terminado del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025 y por el ejercicio cerrado 31 de diciembre 2024 respectivamente, de Frigorífico Concepción S.A.

b. Bases de preparación de Estados financieros

Los Estados Financieros han sido preparados en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Las Normas Internacionales de Información Financiera comprenden las siguientes:

- NIIF (Normas Internacionales de Información Financiera)
- NIC (Normas Internacionales de Contabilidad)
- Interpretaciones elaboradas por el Comité de Interpretaciones de las NIIF (Comité de Interpretaciones de las NIIF) o su órgano predecesor, el Comité Permanente de Interpretación (CINIIF).

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



c. Moneda funcional y moneda de presentación

c.1 Moneda de presentación

Los estados financieros individuales se presentan en la moneda guaraníes (Gs.) para septiembre de 2025 y diciembre 2024.

Debido al redondeo, los números presentados a lo largo de este documento pueden no coincidir exactamente con los totales que proporcionamos y los porcentajes pueden no reflejar con precisión las cifras absolutas.

c.2 Moneda funcional de la matriz y la subsidiaria

La moneda funcional definida por la matriz a partir del 1 de enero de 2021 es el dólar estadounidense (US\$).

Cambio de la moneda funcional

De acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 21 (NIC 21), la administración de la compañía ha evaluado la influencia de las monedas involucradas en el entorno económico en el que opera Frigorífico Concepción S.A y ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional desde el 1 de enero de 2021.

Como base para el cambio y la determinación de la moneda funcional (dólares estadounidenses), se han considerado los siguientes criterios mencionados en la NIC 21:

- Moneda de influencias fundamentales en los precios de venta de los productos refrigerados.
- Moneda de influencias fundamentales en los costos de compra de materias primas. Materiales-suministros industriales.
- Moneda en la que se generan los fondos de las actividades de financiación.
- Moneda en la que se mantienen los flujos de caja de las actividades de explotación.

A partir del 2021, en base a los factores mencionados, Frigorífico Concepción S.A considera el dólar estadounidense como moneda funcional para financiamientos y próximos proyectos en adelante.

c3. Conversión de los saldos de la moneda funcional a la moneda de presentación

La conversión de los saldos de la moneda funcional (US\$) a la moneda de presentación (Gs.) se realizó aplicando los criterios establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad 21, como se detalla a continuación:

- Los saldos de activos, pasivos y patrimonio de cada uno de los estados de situación financiera individuales presentados (incluyendo las cifras comparativas) fueron convertidos al tipo de cambio de cierre a la fecha del correspondiente estado. Los rubros de Capital y Resultados de años anteriores se presentan a sus valores nominales en (Bs.), (Rs.) y (US\$) y la conversión de dichos rubros es con cargo a la cuenta de patrimonio.
- Los saldos de ingresos y egresos de cada uno de los rubros de la cuenta de resultados (incluyendo las cifras comparativas) fueron convertidos al tipo de cambio promedio del periodo.
- Todas las diferencias de conversión resultantes de lo anterior se reconocieron como un componente separado del capital social en la cuenta de ajuste de conversión.

c4. Conversión de los saldos de la moneda funcional o la moneda de presentación

El efecto del cambio de moneda funcional mencionado en la Nota c.2 fue contabilizado por Frigorífico Concepción S.A en forma prospectiva de acuerdo a los criterios establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad 21. Es decir, la Compañía convirtió todas las partidas a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a la fecha del cambio. Los importes traducidos resultantes para las partidas no monetarias se trataron como su costo histórico. El efecto del cambio se contabilizó en el patrimonio neto en "Ajuste de conversión".

d. Bases de valuación y efectos de la inflación

Dado que la inflación acumulada en los últimos tres años, calculada a base del índice de Precios al Consumidor emitido por el Banco Central del Paraguay, ha sido inferior al 100% los estados financieros individuales se presentan en unidad

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



de medida heterogénea. Por lo tanto, los estados financieros no fueron reexpresados en moneda homogénea de poder adquisitivo constante.

Los estados financieros individuales fueron preparados utilizando como principal criterio de valuación el costo histórico, con las excepciones que se mencionan en los párrafos numerales de esta nota.

e. Moneda extranjera

Las transacciones en moneda distinta de la moneda funcional son convertidas a dólares estadounidenses a la tasa de cambio en la fecha de la transacción. Las partidas monetarias denominadas en moneda distinta de la moneda funcional son convertidas a dólares estadounidenses a la tasa de cambio de cierre de los estados financieros individuales.

Las diferencias de cambio resultantes figuran presentadas en el Estado de Resultados Individuales

A continuación, se detallan las principales cotizaciones de la moneda distinta de la moneda funcional operada por la Compañía respecto al dólar estadounidense, al promedio y cierre de los estados financieros Individuales emitidos por el Banco Central del Paraguay;

	Cierre		Promedio	
	30/9/2025	31/12/2024	30/9/2025	31/12/2024
Guaraníes	Gs. 7002,41 = US\$ 1	Gs. 7831,26 = US\$ 1	Gs. 7748,85 = US\$ 1	Gs. 7566,75 = US\$ 1

f. Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha del estado financiero individual para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan individualmente para determinar su deterioro. El resto de activos financieros se evalúan en grupos que comparten características similares de riesgo de crédito.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultado individual.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

Para las pérdidas por deterioro del valor de las cuentas por cobrar, la Compañía determinó el modelo de Pérdida Crediticia Estimada (Expected Credit Loss = ECL) adoptando el enfoque simplificado.

Activos no financieros

Los valores contables del activo, diferentes de los bienes de cambio e impuesto diferido, son revisados a la fecha del estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el estado de resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en ejercicios anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. En el caso de activos diferentes de propiedades,

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



planta y equipo, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

g. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo se consideró dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y en caso de existir, las inversiones temporales asimilable a efectivo (de alta liquidez y con vencimiento originalmente pactado por un plazo menor a tres meses).

h. Inventarios

Las existencias se valúan a su costo de adquisición más otros gastos aplicables, o el valor neto de realización el que fuera menor. Los ajustes de valores netos de realización se incluyen en el costo de las mercancías vendidas.

Los productos terminados, así como las materias primas, los materiales y los suministros insumidos se han contabilizado al costo promedio ponderado.

i. Anticipo a los proveedores de ganado

Se reconoce un anticipo a proveedores de ganado cuando la empresa tiene la obligación legal o contractual de pagar una cantidad determinada de dinero a un ganadero a cambio de la entrega futura de ganado. El anticipo de ganado se valora al costo, que incluye la cantidad de dinero pagada más los intereses aplicables.

Si la empresa tiene pruebas objetivas de que no recibirá el ganado, debe reconocer una pérdida en la cuenta de resultados.

j. Propiedades de inversión

Las propiedades de inversión se valorizan al costo inicial y posteriormente al valor razonable, reconociéndose cualquier cambio en los resultados.

Las pérdidas y ganancias derivadas de la enajenación de las propiedades de inversión (calculados como la diferencia entre el producto neto de enajenación y el valor contable de la partida) se reconocen en el resultado del ejercicio. Cuando se venden propiedades de inversión previamente clasificadas como propiedad, planta y equipo, cualquier importe incluido en la reserva de revalorización se transfiere a las ganancias acumuladas.

k. Propiedades, planta, equipo y activos intangibles

Valor bruto

Las propiedades, planta, equipo e intangibles se valoran por su costo de adquisición, netos de depreciaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (Nota 10).

Los terrenos y edificios se presentan por su valor de tasación, netos de depreciación y pérdida por deterioro (Nota 10).

Si las partes significativas de algún inmueble tienen vidas útiles diferentes, se contabilizan como elementos separados (componentes principales) del inmueble material.

Las pérdidas y ganancias derivadas de la enajenación de propiedades, plantas y equipos se reconocen en el resultado del ejercicio.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



Gastos posteriores

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de una propiedad, planta y equipo son únicamente activados cuando éstos incrementan los beneficios futuros derivados del mismo. Los demás gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurren.

Depreciaciones

Las depreciaciones de los bienes se calculan usando porcentajes fijos sobre los valores re expresados al cierre del año, estimados según la vida útil esperada para cada categoría, a partir del año siguiente al de su incorporación.

Los terrenos no están sujetos a depreciaciones.

Las vidas útiles estimadas de las propiedades, planta y equipo para el cierre del periodo son las siguientes:

Edificios; 40 años

Maquinarias y Equipos; 4 a 10 años

Rodados; 5 años

Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisan en cada fecha de presentación de informes si corresponden.

Propiedades, planta y equipo en fideicomiso

Las propiedades, planta y equipo relacionadas a la garantía de fideicomiso se encuentran a su valor razonable, conforme con las tasaciones actualizadas al 30 de septiembre de 2025.

l. Gastos pagados por adelantado

Representan desembolsos para gastos futuros. Se reconocen en la cuenta de resultados cuando se reciben los bienes y servicios.

m. Instrumentos financieros

m.1 Reconocimiento y valoración inicial

Los créditos comerciales y los títulos de créditos emitidos se reconocen inicialmente cuando se originan. Todos los demás activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Compañía se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que se trate de un crédito comercial sin un componente de financiación significativo) o un pasivo financiero se valora inicialmente por su valor razonable más o menos, en el caso de una partida que no se valore a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL), los costos de transacción que sean directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un crédito comercial sin un componente de financiación significativo se valora inicialmente al precio de la transacción.

m.2 Clasificación y valoración posterior Activos financieros

En el momento de su reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como valorado a: costo amortizado; valor razonable con cambios en otro resultado integral - inversión en deuda; valor razonable con cambios en otro resultado integral - inversión en capital; o valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican con posterioridad a su reconocimiento inicial, a menos que la Compañía cambie su modelo de negocio para la gestión de los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer periodo de información que sigue al cambio de modelo de negocio.

Cada activo financiero de la Compañía se valoriza al costo amortizado si cumple las dos condiciones siguientes:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



- se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para cobrar los flujos de efectivo contractuales; y
- sus condiciones contractuales dan lugar, en fechas determinadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe principal pendiente.

Activos financieros - Valoración posterior, ganancias y pérdidas

Estos activos se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas de valor. Los ingresos por intereses, las pérdidas y ganancias por cambio de divisas y el deterioro del valor se reconocen en el resultado. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconocen en el estado de resultados.

Los activos financieros de la Compañía se encuentran valorizados al costo y amortizado, son cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del interés efectivo. Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas por cambio de divisas se reconocen en el estado de resultados. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas también se reconoce en el estado de resultado.

m.3 Medición de los valores razonables

Al medir el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía utiliza, en la medida de lo posible, datos de mercado observables. Los valores razonables se clasifican en diferentes niveles, en una jerarquía de valor razonable basada en los datos utilizados en las técnicas de valoración, como se indica a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o el pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o el pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos no observables).

En la Nota 8 "Propiedades de Inversión" se incluye más información sobre las hipótesis realizadas para medir los valores razonables con el nivel 2.

Si los datos utilizados para medir el valor razonable de un activo o un pasivo se sitúan en diferentes niveles de la jerarquía del valor razonable, la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el dato de nivel más bajo que sea significativo para toda la medición.

La Compañía reconoce las transferencias entre niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo de información durante el cual se ha producido el cambio.

n. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta sobre el resultado del año comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido.

El impuesto corriente y el impuesto diferido se reconocen en el resultado del ejercicio, excepto en la medida en que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto o en otro resultado integral.

El impuesto corriente es el que se espera pagar sobre la renta imponible utilizando la tasa impositiva aprobado en la fecha del informe.

El impuesto diferido se calcula utilizando el método del saldo basado en el balance, determinado a partir de las diferencias temporales entre los importes en libros de los activos y pasivos y los importes utilizados a efectos fiscales. El importe del impuesto diferido se calcula en función de la forma prevista de realización o liquidación de los importes en libros de los activos y pasivos, utilizando la tasa impositiva aprobada en la fecha de los estados financieros individuales.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



Se reconoce un activo por impuestos diferidos para las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales y las diferencias temporales deducibles en la medida en que sea probable que se disponga de beneficios fiscales futuros contra los que puedan utilizarse.

o. Activos y pasivos contingentes y obligación legal

Las prácticas contables para el registro y presentación de activos y pasivos contingentes, y obligaciones legales son las siguientes: (i) los activos contingentes sólo se reconocen cuando existen garantías reales o decisiones judiciales favorables y firmes. Los activos contingentes con probabilidades de éxitos, sólo se divulgan en una nota explicativa; (ii) los pasivos contingentes se provisionan cuando las pérdidas se evalúan como probables y los importes correspondientes son mensurables con suficiente seguridad.

Los pasivos contingentes evaluados como posibles pérdidas sólo se divulgan en una nota explicativa y los pasivos contingentes evaluados como pérdidas remotas no se provisionan ni divulgan; y (iii) las obligaciones legales se registran como exigibles, independientemente de la evaluación de las probabilidades de éxito, en el caso de las disputas en los que la Compañía cuestionó la inconstitucionalidad de los impuestos.

p. Informaciones por segmentos

A efectos de la presentación de los estados financieros, la compañía analiza u negocio como un solo segmento.

q. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos por la venta de nuestros productos en el momento en que nuestra obligación de rendimiento ha sido satisfecha y el control del producto se ha transferido a nuestro cliente, lo que generalmente ocurre en el momento del envío o entrega a un cliente en función de los términos de la venta. Los ingresos se miden por el precio de la transacción, que se define como el importe de la contraprestación que esperamos recibir a cambio de suministrar bienes a los clientes.

El precio de la transacción se ajusta para tener en cuenta las estimaciones de la contraprestación variable conocida o prevista, que incluye incentivos al consumidor, promociones comerciales y bonificaciones, como cupones, descuentos, rebajas, incentivos por volumen, publicidad cooperativa y otros programas. La contraprestación variable relacionada con estos programas se registra como una reducción de los ingresos basada en las cantidades que esperamos pagar.

r. NIIF nuevas y modificadas

Las nuevas normas y modificaciones a las normas son efectivas para los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2025 y se permite su aplicación anticipada; sin embargo, Frigorífico Concepción no las ha adoptado anticipadamente al preparar estos Estados Financieros.

Norma nueva o modificada	Título de la Norma	Eficaz para Períodos anuales Comenzando en o después
Requisitos futuros		
Responsabilidad por arrendamiento en venta y arrendamiento posterior	Modificaciones a la NIIF 16 Arrendamientos	1 de enero de 2025
Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	Modificaciones a la NIC 1 Presentación de estados financieros	1 de enero de 2025
Acuerdos de financiación con proveedores	Modificaciones a la NIC 7 y la NIIF 7	1 de enero de 2025
Falta de intercambiabilidad	Modificaciones a la NIC 21	1 de enero de 2025
Clasificación y medición de instrumentos financieros	Modificaciones a las NIIF 7 y NIIF 9	1 de enero de 2026
Presentación y revelación en los estados financieros	NIIF 18	1 de enero de 2027
Subsidiarias sin rendición de cuentas pública. Divulgación	NIIF 19	1 de enero de 2027
Venta o Aportación de Activos entre un Inversionista y su Asociada o Empresa Conjunta	Modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28	Disponibles para adopción opcional/fecha de entrada en vigor diferida indefinidamente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



Las modificaciones enumeradas anteriormente no tuvieron ningún impacto en los importes reconocidos en períodos anteriores y no se espera que afecten significativamente los períodos actuales o futuros.

NIIF 18 Presentación y revelación de estados financieros

La NIIF 18 reemplazará a la NIC 1 Presentación de estados financieros y se aplica a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2027. Las nuevas normas introducen los siguientes nuevos requisitos clave.

- Las entidades deben clasificar todos sus ingresos y gastos en cinco categorías en el estado de resultados: operación, inversión, financiación, operaciones discontinuadas e impuesto sobre la renta. También deben presentar un subtotal de utilidad operativa recientemente definido. La utilidad neta de las entidades no se verá afectada.
- Las medidas de desempeño definidas por la gerencia (MPMs) se revelan en una sola nota en los estados financieros.
- Se proporciona orientación mejorada sobre cómo agrupar la información en los estados financieros.

Además, todas las entidades deben utilizar el subtotal del beneficio operativo como punto de partida para el estado de flujos de efectivo cuando presenten los flujos de efectivo operativos bajo el método indirecto.

Frigorífico Concepción S.A aún está evaluando el impacto de la nueva norma, en particular en lo que respecta a la estructura del estado de resultados, el estado de flujos de efectivo y la información adicional requerida para los MPM. También está evaluando el impacto en la agrupación de la información en los estados financieros, incluyendo las partidas actualmente clasificadas como "Otros".

NOTA 3 – USO DE JUICIOS Y ESTIMACIONES

En la elaboración de estos estados financieros individuales, la dirección de la Compañía ha realizado juicios y estimaciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los importes presentados de los activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Los juicios significativos realizados por la dirección al aplicar las políticas contables y las principales fuentes de incertidumbre en las estimaciones fueron los mismos que los descritos en los últimos estados financieros individuales anuales.

NOTA 4 – Cambios en políticas contables materiales y nuevas normas e interpretaciones aún no adoptadas

Las políticas contables aplicadas por la sociedad en estos estados financieros son las mismas que aplicadas en los estados financieros anuales al 31 de diciembre de 2024, excepto por los cambios revelados en estos estados financieros.

Cambio en las políticas contables

La sociedad no tiene ninguna transacción que se vea afectada por las otras nuevas disposiciones contables vigentes, normas y enmiendas.

Normas emitidas pero aún no vigentes

Varias nuevas normas contables y modificaciones a las normas contables entran en vigor para los ejercicios anuales que comiencen después del 1 de enero de 2025 y se permite su aplicación anticipada. La sociedad no ha adoptado anticipadamente ninguna de las próximas normas contables, nuevas o modificadas, en la preparación de estos estados financieros.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



NOTA 5 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle de efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Caja	180.461	43.933
Bancos - Moneda guaraníes	4.165	16.832
Bancos - Moneda dólares	3.930	2.456
Recaudaciones a Depositar	40	11
Total efectivo y equivalentes de efectivo	188.596	63.232

Clasificación como equivalentes de efectivo

Los depósitos a plazo se presentan como equivalentes de efectivo si tienen un vencimiento de tres meses o menos a partir de la fecha de adquisición y son reembolsables con un preaviso de 24 horas sin pérdida de intereses.

NOTA 6 - CUENTAS POR COBRAR

El detalle de cuentas por cobrar es el siguiente:

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
<u>CORRIENTE</u>		
Clientes del exterior	1.203.028	1.813.619
Partes relacionadas (Nota 15)	1.141.242	1.191.503
Clientes locales - Paraguay	24.358	37.789
Menos: Previsión para deudores incobrables	(81.332)	(90.538)
Total cuentas por cobrar	2.287.296	2.952.373

NO CORRIENTE

Créditos en gestión de cobro	1.631	1.586
Total cuentas por cobrar largo plazo	1.631	1.586

Movimiento de previsión para deudores incobrables	30/09/2025	31/12/2024
Saldo a 1 de enero	90.538	6.705
Adiciones	(9.206)	83.833
Saldo al 30 de septiembre	81.332	90.538

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



NOTA 7- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Partes relacionadas (Nota 15)	54.935	165.451
Anticipo a proveedores	93.972	145.548
Créditos fiscales - renta	21.817	20.672
Créditos fiscales-I.V.A.	37.512	1.683
Anticipos a proveedores del exterior	523	8.003
Cheques diferidos a cobrar	1.498	1.340
Gastos a diferir	-	-
Otros créditos	9.600	5.175
Total otras cuentas por cobrar corriente	219.857	347.872
NO CORRIENTE		
Partes relacionadas (Nota 15)	1.797.997	1.332.680
Créditos fiscales- IVA	33	49.385
Otros créditos	7.059	7.059
Menos: Previsión por incobrables	(13.893)	(13.939)
Total otras cuentas por cobrar no corriente	1.791.196	1.375.185

NOTA 8- INVENTARIOS

El detalle de inventarios es el siguiente:

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Mercaderías	647.285	463.153
Materiales - Insumos Industriales	63.414	47.870
Inventario en tránsito	41.412	69.469
Total de inventarios	752.111	580.492

Asignación de costes a las existencias

Los costes de los artículos individuales de las existencias se determinan utilizando los costes medios ponderados, Las rebajas o descuentos por volumen se tienen en cuenta al estimar el coste de las existencias si es probable que se hayan obtenido y surtan efecto. Véanse en la nota h las demás políticas contables en materia de existencias.

Del análisis de deterioro de existencias realizado por la sociedad al 30 de septiembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, se ha concluido que no existen indicios de deterioro, los bienes son de alta rotación y en situaciones de variaciones de precios pueden ser fácilmente reubicados,

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



NOTA 9 – INVERSIONES CONTABILIZADAS POR EL METODO DE LA PARTICIPACION

A continuación, figuran las empresas asociadas al 30 de septiembre de 2025 que, en opinión del Directorio, son importantes. Las entidades enumeradas a continuación tienen un capital social compuesto únicamente por acciones ordinarias, que son propiedad directa de la sociedad. El país de constitución o registro es también su principal centro de actividad, y la proporción de participación en la propiedad es la misma que la proporción de derechos de votos que poseen.

El detalle de inversiones es el siguiente:

Entidad	30/09/2025	31/12/2024
Inversiones en BFC S.A.	188.591	434.853
Inversiones en BFC PAR S.A.	1.504.308	957.022
Inversiones en CFC	6.236	3.833
Total de inversiones	1.699.135	1.395.708

El % de participación de inversiones con asociadas, se expone en el siguiente cuadro;

Entidad	30/09/2025	31/12/2024
Frigorífico BFC S.A.	80,00%	80,00%
BFC PAR S.A.	99,50%	99,50%
Frigorífico CFC SPA	100,00%	100,00%

NOTA 10 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de propiedades, planta y equipo es el siguiente:

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Propiedades, planta y equipo	188.318	194.542
Propiedades, planta y equipo en fideicomiso 10	648.958	728.932
Derecho de uso	9.506	-
Total Propiedades, planta y equipos	846.782	923.474

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Terrenos y edificios	109.163	118.594
Maquinaria y equipos	53.809	52.382
Vehículos	24.840	23.566
Construcciones	506	-
Sub total	188.318	194.542

10.2 Propiedades, planta y equipo en fideicomiso:

El valor razonable de las propiedades, planta y equipo en fideicomiso fue determinado por valuadores de inmuebles externos e independientes a septiembre de 2025, que cuentan con las calificaciones profesionales reconocidas apropiadas y experiencia reciente en la ubicación y categoría de los bienes valuados.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



Al 30 de septiembre de 2025 tanto el Activo Fijo del Fideicomiso como los activos remanentes han sido depreciados para calcular los efectos del desgaste de los activos depreciables de acuerdo a los criterios fiscales permitidos en su normatividad vigente.

Bienes fideicomitados

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Terrenos y edificios	371.289	414.347
Maquinaria y equipos	277.669	314.585
Sub total	648.958	728.932

Como se revela en los estados financieros al 30 de septiembre de 2025, la Compañía constituyó una operación fiduciaria identificada como "Contrato de Fideicomiso de Administración y Garantía- Bonos Internacionales Frigorífico Concepción S.A." Entre Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Wilmington Trust National Association (beneficiario) y Finexpar S.A.E.C.A. (fiduciario). La duración del Contrato de Fideicomiso mencionado en este apartado es de siete (7) años contados a partir de la emisión de los BONOS INTERNACIONALES FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

En fecha 21 de Julio se suscribe la ADENDA 05 al Contrato de Fideicomiso de Administración y Garantía Emisión Internacional de Bonos Frigorífico Concepción S.A. como Fideicomitente, en conjunto con BFC como Fideicomitente renunciante, Financiera Finexpar S.A.E.C.A. como Fiduciario, The Bank of New York Mellon como Beneficiario y Wilmington Trust National Association como Beneficiario Renunciante. Dentro de la ADENDA 05 se establecen la liberación de todas las garantías de los Bonos Existentes, excepto por las propiedades inmuebles transferidas al Fideicomiso; y la prenda de acciones de propiedad de la Compañía en Frigorífico BFC S.A., equivalente el 51% del paquete accionario.

Bienes derecho de uso

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Activo por derecho a uso	9.506	-
Sub total	9.506	-

	Al 1/1/2025	Altas de arrendamiento	Adquisiciones	Amortizaciones	Ajuste de conversión	Al 30/09/2025
Terrenos y edificios	532.941	-	6.863	(3.259)	(56.093)	480.452
Maquinaria y equipos	366.967	-	10.717	(8.153)	(38.053)	331.478
Vehículos	23.566	11.184	5.358	(3.615)	(2.147)	34.346
Construcciones en curso	-	-	506	-	-	506
Total	923.474	11.184	23.444	(15.027)	(96.293)	846.782

	Al 1/1/2024	Revaluaciones	Adquisiciones	Amortizaciones	Ajuste de conversión	Al 31/12/2024
Terrenos y edificios	370.923	152.067	(4.388)	(4.243)	18.582	532.941
Maquinaria y equipos	274.762	-	82.319	(10.615)	20.501	366.967
Vehículos	19.725	-	7.215	(4.708)	1.334	23.566
Construcciones en curso	-	-	-	-	-	-
Total	665.410	152.067	85.146	(19.566)	40.417	923.474

Revalorización, métodos de amortización y vida útil

Los terrenos y edificios se reconocen por su valor razonable, basado en tasaciones periódicas, pero al menos trienales, efectuadas por tasadores externos independientes, menos la depreciación subsiguiente en el caso de los edificios; el superávit de revalorización se abona a otras reservas de los accionistas. El resto del inmovilizado material se contabiliza al coste histórico menos la depreciación.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



NOTA 11- PROPIEDADES DE INVERSIÓN

El detalle de propiedades de inversión es el siguiente:

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Propiedades de inversión	59.194	66.200
Total de inversiones	59.194	66.200

La inversión inmobiliaria comprende cuatro fincas que suman 11.121 hectáreas ubicadas en el departamento de Alto Paraguay. Su única finalidad es generar beneficios a través de la apreciación del valor de la tierra.

Los cambios en los valores razonables se reconocen como ganancias en los resultados como otros ingresos. Todas las ganancias son no realizadas.

El valor razonable de las propiedades de inversión ha sido determinado por tasadores externos independientes, con cualificaciones profesionales reconocidas y experiencia reciente en la ubicación y categoría de la propiedad objeto de valoración. Los tasadores independientes evalúan anualmente el valor razonable de la cartera de inversiones inmobiliarias de la sociedad; si el aumento o la disminución del valor es inferior al 15%, la variación no se registra.

La valoración del valor razonable de todas las propiedades de inversión se ha clasificado como valor razonable de Nivel 2 en función de los datos de entrada de la técnica de valoración utilizada.

La siguiente tabla muestra la técnica de valoración utilizada en la medición del valor razonable de las inversiones inmobiliarias, así como los datos no observables significativos utilizados:

Técnica de valoración	Datos no observables significativos	Interrelación entre los datos clave no observables y la medición del valor razonable
Enfoque de mercado comparable	Precio por hectárea USD	El valor razonable estimado aumentaría (disminuiría) si la media ponderada del precio por hectárea fuera mayor (menor).

NOTA 12 - DEUDAS FINANCIERAS

El detalle de deudas financieras es el siguiente:

	Tipo de interés nominal	30/09/2025	31/12/2024
Corriente			
Préstamo bancario garantizado	6%-10%	655.352	286.352
Bonos internacionales	10.83%	29.556	79.888
Bonos locales	7.75-12%	68.381	6.467
Total		753.289	372.707
No corriente			
Préstamo bancario garantizado	6%-10%	114.505	52.181
Bonos internacionales	10.83%	1.891.382	2.185.666
Bonos locales	7.75-12%	557.820	505.879
Total		2.563.707	2.743.726

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



Valor razonable

Para la mayoría de las deudas financieras, los valores razonables no difieren sustancialmente de sus valores contables, ya que:

- los intereses a pagar por dichas deudas financieras se aproximan a los tipos de mercado vigentes, o bien
- las deudas financieras son a corto plazo.

Exposición al riesgo

En la nota 17 se detalla la exposición de la sociedad a los riesgos derivados de las deudas financieras corrientes y no corrientes.

NOTA 13 – DEUDAS COMERCIALES

El detalle de deudas comerciales es el siguiente:

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
Partes relacionadas (Nota 15)	89.898	150.911
Cheques emitidos	21.774	20.707
Proveedores locales	118.607	63.571
Proveedores del exterior	7.630	3.741
Total deudas comerciales corriente	237.909	238.930

NOTA 14 – OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de otras cuentas por pagar es el siguiente:

Concepto	30/09/2025	31/12/2024
CORRIENTE		
Deudas fiscales	50.847	54.366
Previsiones para contingencias (1)	13.524	15.125
Otros pasivos	6.664	1.388
Deudas sociales	28.524	31.109
Acreedores varios	291	8.410
Total otras cuentas por pagar corriente	99.850	110.398
NO CORRIENTE		
Partes relacionadas (nota 15)	580.808	733.699
Total otras cuentas por pagar no corriente	580.808	733.699

(1) Corresponde a la provisión constituida a cuenta de litigios con riesgo clasificado como pérdida probable. Cabe mencionar que la Compañía no tiene beneficios post-empleo como planes de contribución y/o planes de beneficios definidos. Así mismo, todas las prestaciones y permisos remunerados de corta duración, como la participación en los beneficios y las primas, se ajustan a los requisitos de las respectivas normas contables.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



NOTA 15 – PARTES RELACIONADAS

El detalle de saldos con partes relacionadas es el siguiente:

	30/09/2025			
	Cuentas por cobrar Nota (6)	Otras cuentas por cobrar Nota (7)	Deudas comerciales Nota (13)	Otras cuentas por pagar Nota (14)
CORRIENTE				
FRIGORIFICO BFC S.A.	-	47.246	-	-
BFC PAR S.A.	36	3.405	-	-
CABAÑA EL NIDO S.A.	4.252	410	906	-
ALL PAR S.A.	2.845	2.831	122	-
BMG	1.102.492	-	63.054	-
VILA BELA	-	-	-	-
INCKA	933	5.912	82	-
CFC	-	2.429	-	-
UNIAO CASING	1.490	-	-	-
Agrogranadera Concepción	281	-	6.622	-
Central de la Carne	23.702	(9.679)	587	-
Concepción Palace Hotel	158	-	19	-
Gj Emprendimientos	1.338	-	9	-
Transportadora Concepción	3.715	2.381	18.497	-
TOTAL CORRIENTE	1.141.242	54.935	89.898	-

	Cuentas por cobrar Nota (6)	Otras cuentas por cobrar Nota (7)	Deudas comerciales Nota (13)	Otras cuentas por pagar Nota (14)
NO CORRIENTE				
FRIGORIFICO BFC S.A.	-	-	-	149.245
BFC PAR S.A.	-	473.887	-	1.500
CABAÑA EL NIDO S.A.	-	-	-	291.600
ALL PAR S.A.	-	151.616	-	-
BMG	-	604.050	-	29.483
VILA BELA	-	-	-	-
INCKA	-	-	-	91.365
BFC USA	-	382.959	-	11.973
CFC	-	-	-	8
Agrogranadera Concepción	-	165.196	-	-
Concepción Palace Hotel	-	-	-	4.668
Gj Emprendimientos	-	5.346	-	-
Transportadora Concepción	-	14.943	-	966
TOTAL NO CORRIENTE	-	1.797.997	-	580.808

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



	31/12/2024			
	Cuentas por cobrar Nota (6)	Otras cuentas por cobrar Nota (7)	Deudas comerciales Nota (13)	Otras cuentas por pagar Nota (14)
CORRIENTE				
FRIGORIFICO BFC S.A.	-	33.537	-	-
BFC PAR S.A.	36	3.405	-	-
CABAÑA EL NIDO S.A.	539	576	77.814	-
ALL PAR S.A.	2.973	2.831	157	-
BMG	824.321	-	61.999	-
INCKA	-	1.921	-	-
BMG AGRICOLA	-	4.759	-	-
BFC USA	322.715	-	-	-
CFC	13.114	2.716	-	-
UNIAO CASING	162	-	-	-
Agrogranadera Concepción	470	-	7.011	-
Central de la Carne	22.672	113.325	51	-
Concepción Palace Hotel	211	-	14	-
Gj Emprendimientos	245	-	84	-
Transportadora Concepción	4.045	2.381	3.781	-
TOTAL CORRIENTE	1.191.503	165.451	150.911	-

	Cuentas por cobrar Nota (6)	Otras cuentas por cobrar Nota (7)	Deudas comerciales Nota (13)	Otras cuentas por pagar Nota (14)
NO CORRIENTE				
FRIGORIFICO BFC S.A.	-	-	-	120.629
BFC PAR S.A.	-	476.338	-	1.500
CABAÑA EL NIDO S.A.	-	-	-	20.627
INCKA	-	-	-	11.130
BFC USA	-	-	-	576.737
CFC	-	-	-	9
ALL PAR S.A.	-	185.633	-	-
BMG	-	576.510	-	-
Concepción Palace Hotel	-	-	-	3.067
Agrogranadera Concepción	-	22.586	-	-
Gj Emprendimientos	-	4.613	-	-
Transportadora Concepción	-	67.000	-	-
TOTAL NO CORRIENTE	-	1.332.680	-	733.699

En el curso ordinario de nuestras operaciones, la compañía realiza transacciones con partes vinculadas en condiciones de mercado. Dichas transacciones se documentan mediante facturas legales, de conformidad con la legislación fiscal aplicable, y contratos de cuenta corriente, de conformidad con la legislación civil y mercantil.

Regularmente realizamos transacciones comerciales con nuestras partes relacionadas, estas transacciones, que se realizan a precios de mercado y en condiciones de mercado, se relacionan principalmente con la compra de carne de res o de ganado para faena, servicios logísticos, ventas de nuestros productos en el mercado interno, servicios de hotelería del Concepción Palace Hotel S.A. en Concepción y arrendamientos de algunas de nuestras instalaciones operativas.

Todas las entidades comparten el mismo personal clave.

Vinculada por control accionaria, directa e indirecta.

NOTA 16 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

La Compañía es parte en juicios y procedimientos administrativos relacionados con asuntos fiscales, civiles, penales y laborales.

Los juicios en los que la Compañía es parte, ya sea como demandado, se clasifican en función del riesgo de pérdida, teniendo el siguiente tratamiento contable:

- i. Para los pleitos con riesgo de pérdida probable, se constituyen las provisiones;
- ii. Para los juicios cuyo riesgo de pérdida es "posible" se revela la información correspondiente en las Notas, no reconociéndose una provisión; y
- iii. Para las causas con riesgo de pérdida remota no se constituyen provisiones ni se divulgan.

Las provisiones contables relacionadas con los juicios están constituidas por importes actualizados periódicamente para representar la mejor estimación de los desembolsos futuros, con base en los informes emitidos por las áreas jurídicas. La administración ha decidido implementar normas internacionales de información financiera a partir de 2021, como base para la preparación y presentación de los Estados Financieros Individuales.

A continuación, se detalla la demanda contra la Compañía clasificada como "Posible" pendiente de resolución:

1. La Compañía matriz mantiene una demanda civil interpuesta por una entidad extranjera bajo el título "Corporación alimenticia Rubezh c/Frigorífico Concepción S.A. s/ejecución de sentencias dictadas en el extranjero N° 292/2019". Frigorífico Concepción S.A. s/ ejecución de sentencias dictadas en el extranjero N° 292/2019, el valor principal demandado asciende a US\$ 5.259.730 más intereses US\$ 77.951,08.

("Rubezh"), empresa rusa en base a un supuesto acuerdo promueve un litigio con la Compañía por un supuesto pedido de carne por aproximadamente US\$ 11.755.226,22. La demanda alega que después de haber pagado el 100% de la suma indicada, la Compañía envió carne por sólo US\$ 6.495.496,66 y por lo tanto incumplió las entregas de US\$. 5.259.730.

La Compañía sostiene firmemente que todas estas alegaciones son falsas, que el supuesto acuerdo nunca existió.

El 25 de enero de 2018, el tribunal dictó una sentencia contra la Compañía para el pago de una cantidad de US\$ 5.337.681 (la "Sentencia Rubezh") basada en esta reclamación, y una apelación final de esta sentencia fue denegada por el Tribunal Supremo de Rusia en marzo de 2019.

El 18 de mayo de 2020, la Compañía presentó una acción en la corte paraguaya para impugnar la ejecución de la Sentencia Rubezh ante los tribunales paraguayos.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, el estado de litigio es con dictamen judicial presentado y sentencia pendiente.

De acuerdo con los informes de los abogados, las posibilidades de que la Compañía pierda el litigio existen, pero son poco probables.

Al 30 de septiembre de 2025, no existen otras situaciones contingentes, ni reclamaciones que puedan suponer la generación de obligaciones.

NOTA 17- ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

La sociedad está expuesta a los siguientes riesgos asociados a la utilización de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito (Nota 17.1.1)
- Riesgo de liquidez (Nota 17.1.2)
- Riesgo de mercado (Nota 17.1.3)

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de las empresas a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos de las empresas para medir y administrar el riesgo.

El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de las empresas. La Gerencia es responsable por el desarrollo y el monitoreo de la administración del riesgo de la empresa, e informa regularmente al Directorio acerca de sus actividades.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por las empresas, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades.

La empresa, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretenden desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en lo que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

17.1.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrentan la empresa si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

La dirección tiene políticas de créditos que permiten mitigar este riesgo a través de un estricto procedimiento de preaprobación de líneas de créditos acorde con la capacidad financiera de cada cliente y de una estructura de garantías para afrontar eventuales incumplimientos de la contraparte.

Los valores contables de los activos financieros representan la máxima exposición crediticia.

El seguimiento constante de las condiciones de mercado permite evaluar el comportamiento crediticio de la cartera, y en consecuencia las provisiones sobre cuentas de dudoso cobro.

Reserva de pérdidas para créditos comerciales y otras cuentas por cobrar

La compañía mide la pérdida de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para los créditos comerciales sobre la base de la estimación de ECL Enfoque simplificado.

Al determinar si el riesgo de crédito de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial y al estimar las ECL, la sociedad considera la información razonable y sustentable que es relevante y está disponible sin costo o esfuerzo indebido. Esto incluye información y análisis tanto cuantitativos como cualitativos, basados en la experiencia histórica del Grupo y en una evaluación crediticia informada, que incluye información prospectiva.

La sociedad asume que el riesgo de crédito de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene más de 150 días de mora.

La sociedad considera que un activo financiero está en mora cuando;

- es improbable que el deudor pague íntegramente sus obligaciones crediticias con la compañía, sin que éste pueda recurrir a acciones como la realización de garantías (si las tiene); o
- el activo financiero tiene más de 365 días de mora.

Para el análisis de la ECL, la sociedad clasifica las cuentas por cobrar en clientes locales y clientes del exterior, y por otro lado, agrupa en especiales a los clientes que ocasionalmente presentan atrasos en algunas operaciones; sin embargo, el volumen de transacciones con ellos ha aumentado y no han mostrado signos de atraso en dichos créditos.

17.1.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la empresa no pueda cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. El enfoque de la empresa para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contarán con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la compañía.

La dirección a través de su política de subutilización de sus líneas de créditos pre-aprobadas con bancos y proveedores se asegura acceso directo a recursos y financiamientos. Adicionalmente, la utilización de instrumentos financieros (swaps) como medio de pago, proveen a la empresa de suficiente liquidez y capacidad de pago ante condiciones desfavorables de mercado para el cumplimiento de sus obligaciones financieras en cada vencimiento.

17.1.3 Riesgo de mercado

"El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en el tipo de cambio, tasas de interés variables y otros precios de mercado, afecten los ingresos de las empresas o el valor de los instrumentos financieros que mantienen. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

17.1.4 Riesgo de moneda

A septiembre de 2025, la sociedad podría estar expuesta a riesgos de moneda extranjera en transacciones diferentes al dólar estadounidense.

NOTA 18 – PATRIMONIO NETO

a. Capital

Al 30 de septiembre de 2025 el capital es de Gs. 2.482.500 millones representado por 24.825 acciones de Gs. 100 millones cada una integradas en su totalidad a la fecha.

Al 31 de diciembre de 2024 el capital es de Gs. 2.087.400 millones representado por 20.874 acciones de Gs. 100 millones cada una integradas en su totalidad a la fecha.

En Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 42 de fecha 4 de junio de 2025 fue dispuesto el aumento de capital social de la compañía, el cual fue modificado a la suma de G. 2.482.500.000.000.-

En Asamblea General Ordinaria de Accionistas, No. 43 de fecha 4 de junio de 2025, fueron emitidas, suscriptas e integradas, acciones por la suma total de G. 395.100 millones, con lo cual el capital social queda totalmente suscripto e integrado en la suma G. 2.482.500 millones. -

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)



b. Reserva legal

De acuerdo con el Artículo 91 de la Ley 1.034/83 del Comerciante, las sociedades comerciales deberán contar con una reserva equivalente al 20% de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del cinco por ciento (5%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero.

c. Reservas

c.1 Reserva de revalúo

Corresponde a los aumentos o disminuciones resultantes de las revalorizaciones, los cambios en los valores razonables de los elementos de propiedad, planta y equipo que fueron determinados por un tasador independiente.

NOTA 19 – INGRESOS

Las operaciones y principales fuentes de ingresos de la sociedad son las descritas en los últimos estados financieros anuales. Los ingresos del Frigorífico provienen de contratos con clientes, excepto por importes insignificantes que se presentan como «otros ingresos». La sociedad reconoce los ingresos de contratos con clientes cuando transfiere el control de un bien a un cliente.

a) Desagregación de ingresos

En la siguiente tabla, los ingresos se desagregan por exportaciones y ventas locales y otros ingresos.

Ganancia	Para el periodo terminado el 30 de septiembre de	
	2025	2024
Ventas de exportación	3.489.864	2.951.908
Ventas locales	418.319	296.880
Total	3.908.183	3.248.788

NOTA 20- Pasivos por impuestos diferidos y Gasto por impuesto sobre las ganancias

El detalle de los pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

Activos y pasivos por impuesto diferido

El impuesto diferido correspondiente es atribuible de la siguiente manera:

20.1 Pasivos por impuesto diferido

	Detalle al 30/09/2025			Detalle al 31/12/2024		
	Activos	Pasivos	Saldo Neto	Activos	Pasivos	Saldo Neto
Activo						
Activo no corrientes						
Propiedades, planta y equipo	-	74.955	(74.955)	-	83.827	(83.827)
Impuesto diferido neto	-	74.955	(74.955)	-	83.827	(83.827)

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



20.2 Movimiento de los saldos de impuesto diferido

	Saldo al 31/12/2024	Reconocidos en ajuste de conversión	Reconocido en reserva de revalúo	Reconocido en resultado	Saldo al 30/09/2025
Pasivos por impuestos diferidos	83.827	(8.872)	-	-	74.955

	Saldo al 31/12/2023	Reconocidos en ajuste de conversión	Reconocido en reserva de revalúo	Reconocido en resultado	Saldo al 31/12/2024
Pasivos por impuestos diferidos	42.483	1.518	15.971	23.855	83.827

Conciliación de la tasa impositiva efectiva

	30/09/2025	30/09/2024
Resultado contable antes de impuestos	546.743	418.919
Tipo impositivo corriente	10%	10%
Impuesto corriente	54.674	41.892
Efecto impositivo sobre Ingresos no deducibles y no gravables en el periodo	(37.592)	(33.337)
Impuesto sobre la renta	17.082	8.555

NOTA 21 - EGRESOS

Los saldos al 30 de septiembre de 2025 y comparativo con el periodo anterior, se expone en el cuadro siguiente:

Costo de ventas	30/09/2025	30/09/2024
Existencia inicial del inventario	580.492	659.366
+ Compras de producción	2.711.379	2.217.770
+ Costo de bienes de cambio	660.865	630.541
- Existencia final de inventario	(752.111)	(731.120)
Ajuste de conversión (Nota 2)	273.130	53.062
Total costo de ventas	3.473.755	2.829.619

	Gastos administrativos	Venta y distribución	Total al 30/09/2025
Publicidad y propaganda	5.251	-	5.251
Comisiones pagadas	-	2.588	2.588
Gastos de exportación	-	8.078	8.078
Fletes pagados	-	34.804	34.804
Gastos de importación	-	125	125
Gastos industriales	-	2.445	2.445
Mantenimiento y reparaciones	-	3.927	3.927
Otros gastos NC	2.575	8.636	11.211
Patentes, multas e impuestos NC	25.314	-	25.314
Salarios y otros gastos sociales	36.536	-	36.536
Papelería y material de oficina	418	-	418
Depreciación y amortización	15.027	-	15.027
Total general	85.121	60.603	145.724

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES POR EL PERIODO
TERMINADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025**

*Presentado en forma comparativa con el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2024 y 30 de septiembre de 2024
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)*



	Gastos administrativos	Venta y distribución	Total 30/09/2024
Publicidad y propaganda	4.318	-	4.318
Comisiones pagadas	-	2.339	2.339
Gastos de exportación	-	6.177	6.177
Fletes pagados	-	27.008	27.008
Gastos de importación	-	827	827
Gastos industriales	-	2.450	2.450
Mantenimiento y reparaciones	-	3.621	3.621
Otros gastos NC	2.270	9.810	12.080
Patentes, multas e impuestos NC	7.412	-	7.412
Salarios y otros gastos sociales	31.371	-	31.371
Papelería y material de oficina	486	-	486
Créditos fiscales no recuperados	17.320	-	17.320
Depreciación y amortización	14.042	-	14.042
Total general	77.219	52.232	129.451

Otros ingresos

Concepto	30/09/2025	30/09/2024
Intereses ganados	10	108
Ingresos por operaciones a plazo	-	207
Venta de propiedades, planta y equipo	7.963	1.269
Otros ingresos	25.263	1.917
Total otros ingresos	33.236	3.501

Otros egresos

Concepto	30/09/2025	30/09/2024
Descuentos concedidos	2.054	1.871
Patentes, multas e impuestos	-	4.393
Provisiones y contingencias	2.725	38.167
Pago de intereses	8.781	12.683
Otros gastos	54.010	31.144
Total otros egresos	67.570	88.258

Oper L. Martínez
Contador

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente