

1. IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE			2. EJERCICIO FISCAL	
RAZON SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS		IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
AGRO NATHURA S.A.E		80092768 - 0	01/01/2025	30/09/2025
3. IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	4. IDENTIFICACIÓN DEL CONTADOR		5. IDENTIFICACIÓN DEL AUDITOR	
APELLIDOS/NOMBRES	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC	APELLIDOS/NOMBRES	IDENTIFICADOR RUC
MIOLA AUBER	FLECHA ESPÍNOLA DORA	4330161 - 4	PCG AUDITORES CONSULTORES	80020816 - 1

NOTA 01. EL ENTE

Naturaleza Jurídica

AGRO NATHURA S.A., Fue constituida según Escritura Pública N.º 30, de fecha 14 de abril de 2005, autorizada por el Escribano Público FEDERICO JOSE SILVA WAPENKA, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el N.º 414, folio 4862 y siguientes, Serie “E” y en el Registro Público de Comercio, Inscripto bajo el N.º 332, Serie “B”, folio 3704 y siguientes. Sección Contratos, ambas en fecha 27 de mayo de 2005.- MODIFICACION DE ESTATUTOS: 1) Los Estatutos de la citada firma se modificaron según Escritura Pública N.º 53, de fecha 01 de Julio de 2007 autorizada por la Escribana Pública NELLY PAREDES DE ISASA, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Asociaciones, inscripto bajo el N.º 1197, folio 4487, Serie “D” y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 648, Serie "D", al folio 8330 y siguientes. Sección “Contratos”, ambas en fecha 19 de Setiembre de 2007. 2) Los Estatutos de la citada firma volvieron a ser modificados según Escritura Pública N.º 28, de fecha 11 de abril de 2008 autorizada por la Escribana Pública NELLY PAREDES DE ISASA, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección de Personas Jurídicas y Asociaciones, inscripto bajo el N.º 468, folio 5374, Serie “D” y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 261, Serie “E”, al Folio 3350, Sección “Contratos”, ambas en fecha 24 de abril de 2008. 3) Los Estatutos de la citada firma volvieron a ser modificados según Escritura Pública N.º 297, de fecha 12 de agosto de 2009 autorizada por el Escribano Público FEDERICO JOSE SILVA WAPENKA, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección de Personas Jurídicas y Asociaciones, inscripto bajo el N.º 638, folio 6718, Serie “E” y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 597, Serie “A”, al Folio 3538, Sección “Contratos”, ambas en fecha 07 de octubre de 2009. 4) Los Estatutos de la citada firma volvieron a ser modificados según Escritura Pública N.º 16, de fecha 03 de junio de 2011 autorizada por la Escribana Pública DOMINGA FAUSTINA CANO GONZALEZ, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección de Personas Jurídicas y Asociaciones, inscripto bajo el N.º 708, folio 8066, Serie “D” en fecha 24 de junio de 2011, y Reingreso en fecha 14 de julio de 2011, y en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 375, Serie “C”, al Folio 3852, Sección “Contratos”, en fecha 24 de junio de 2011. 5) Los Estatutos de la citada firma volvieron a ser modificados según Escritura Pública N.º 118, de fecha 12 de abril de 2019 autorizada por la Escribana Pública SARA MARIA ANTONIA DIAZ VERON, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección de Personas Jurídicas y Asociaciones, Matricula Jurídica N° 19226, Serie Comercial, inscripto bajo el N.º 01, folio 01, en fecha 10 de Mayo de 2019, y en el Registro Público de Comercio, Matricula Comercial N° 19786, Serie Comercial, bajo el N° 1, al Folio 1/09, en fecha 10 de Mayo de 2019 . 6) Los Estatutos de la citada firma volvieron a ser modificados según Escritura Pública N.º 321, de fecha 16 de Junio de 2021 autorizada por la Escribana Pública MARIA TERESA RAMOS ROMAN, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección de Personas Jurídicas y Asociaciones, Matricula Jurídica N° 19226, Serie Comercial, inscripto bajo el N.º 02, folio 11, en fecha 21 de Junio de 2021, y en el Registro Público de Comercio, Matricula Comercial N° 19786, Serie Comercial, bajo el N° 2, al Folio 10 y siguientes, en fecha 21 de Junio de 2021. 7) Los Estatutos de la citada firma volvieron a ser modificados según Escritura Pública N.º 7, de fecha 31 de enero de 2022, autorizada por la Escribana Pública GLADYS BARRETO VDA. DE VILLAVERDE, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Comercio, Matricula Jurídica N° 19786, Serie Comercial, inscripto bajo el N.º 3, folio 20, en fecha 22 de febrero de 2022. 8) Los Estatutos de la citada firma volvieron a ser modificados según Escritura Pública N.º 22, de fecha 20 de abril de 2022, autorizada por la Escribana Pública GLADYS BARRETO VDA. DE VILLAVERDE, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Comercio, Matricula Jurídica N° 19786, Serie Comercial, inscripto bajo el N.º 04, folio 29 y siguientes., en fecha 06 de junio de 2022.9) Los Estatutos de la citada firma volvieron a ser modificados según Escritura Pública N.º 231, de fecha 27 de setiembre de 2022, autorizada por el Escribano Público Guido Flor, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, Sección Personas Jurídicas y Comercio, Matricula Jurídica N° 19786, Serie Comercial, inscripto bajo el N.º 5, folio 39-53 en fecha 21 de diciembre de 2022

Capital Social

El capital social actualizado corresponde a la suma de Gs. 22.800.000.000 (guaraníes veinte y dos mil millones ochocientos mil) dividido en 22.800.- (veinte y dos mil ochocientos) acciones de Gs.1.000.000 (guaraníes un millón) cada una, donde han sido suscripto e integrados en su totalidad.

NOTA 02. PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

Base para la preparación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros han sido confeccionados de acuerdo con las normas, reglamentaciones e instrucciones contables establecidas y fueron preparados sobre la base de cifras históricas, las cuales se encuentran basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera y en las leyes nacionales vigentes.

Bienes de Uso

Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas, existentes al inicio del ejercicio, se encuentran depreciados de acuerdo con las disposiciones impositivas vigentes.

Los bienes incorporados durante el ejercicio se hallan registrados a su valor de adquisición y depreciados a partir del año siguiente de su incorporación.

Las mejoras o adiciones son activadas, mientras que los gastos de mantenimiento y reparaciones que no aumentan el valor de los bienes ni su vida útil son cargados a resultados en el período en que se producen.

Reconocimiento de Ingresos y Egresos

La empresa aplica el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos.

Diferencias de Cambio en Moneda Extranjera

Las diferencias de cambio correspondientes al mantenimiento de activos y pasivos en monedas extranjeras se exponen en cuentas de Resultados.

Ejercicio

El ejercicio económico de la Empresa, abarca el período comprendido al 30 de setiembre 2025.

NOTA 03. DISPONIBILIDADES

La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Caja	51.836.536	105.283.718
Banco Atlas Cta. Cte. USD.	9.220.918	-
Banco Atlas Cta. Cte. Gs.	245.261.176	-
Bancop Cta. Cte. USD.	1.372.345	3.307.124
Bancop Cta. Cte. Gs.	82.202	82.201
Banco Rio Cta. Cte. Gs.	20.000.292	4.673.576
Banco Continental Cta. Cte. USD.	234.645.680	542.566.146
Banco Continental Cta. Cte. Gs	467.299.657	3.078.212.095
Banco Nación Argentina USD.	8.119.566	13.974.224
Banco GNB Cta. Cte. Gs.	486.267	726.267
Banco GNB Cta. Cte. USD.	2.974.386	3.332.831
Banco BNF Ahorro USD.	5.937	5.726
Banco Nación Argentina Gs.	3.493.373	3.603.373
Zeta Banco Ahorro Vista USD.	-	93.256.632
Banco Rio Caja Ahorro Gs.	128	1.175.942
Banco Continental Cta. Cte. USD.	6.952.758	142.063.549
Banco BNF Cta. Cte. USD.	6.014.401	18.910.294
Banco Do Brasil Cta. Cte. USD.	2.022.088	3.529.058
Zeta Banco Cta. Cte. USD.	8.477.808	189.553.818
Banco Sudameris Cta. Cte. USD.	14.141.962	15.628.954
TOTAL	1.082.407.480	4.219.885.528

NOTA 04. CHEQUES EN CARTERA Y OTROS VALORES

La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CHEQUES Y OTROS VALORES	30/9/2025	30/9/2024
Cheques En Cartera	2.855.837.751	1.070.595.619
Cheques En Cartera Banco	1.591.154.522	1.902.895.350
TOTAL	4.446.992.273	2.973.490.969

NOTA 05. CREDITOS

Este rubro está compuesto por Deudores por Ventas. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Clientes	58.577.053.329	42.052.065.981
TOTAL	58.577.053.329	42.052.065.981

NOTA 06. CREDITOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Anticipo y Retenciones de IRE	493.280.233	214.856.140
IVA Crédito Fiscal	1.921.684.567	2.362.384.953
Retenciones de IVA	2.359.514.636	1.725.352.431
TOTAL	4.774.479.436	4.302.593.524

NOTA 07. ANTICIPO A PROVEEDORES

La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Anticipo a Proveedores Locales	10.404.095.761	32.094.917
TOTAL	10.404.095.761	32.094.917

NOTA 08. INVENTARIO

Este rubro corresponde a Mercaderías de stock en depósito. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Mercaderías Gravadas por el IVA	47.710.170.205	44.726.659.715
TOTAL	47.710.170.205	44.726.659.715

NOTA 09. GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

Este rubro corresponde a Seguros no Devengados, Intereses a devengar. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Seguros a Devengar	80.916.414	124.751.723
Intereses s/Préstamos a Devengar	2.521.145.488	2.375.208.493
Otros Gastos a Devengar	-	60.006.961
Intereses s/Bonos a Devengar Serie 1 CP	483.312.219	433.140.055
Intereses s/Bonos a Devengar Serie 2 CP	977.315.068	977.315.068
Intereses s/Bonos a Devengar Serie 3 CP	1.047.123.288	1.047.123.288
Intereses s/Bonos a Devengar Serie 4 CP	283.221.918	-
TOTAL	5.393.034.395	5.017.545.588

NOTA 10. GARANTIA DE ALQUILER

La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Garantía de Alquiler	6.624.318	6.624.318
TOTAL	6.624.318	6.624.318

NOTA 11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Las adquisiciones de bienes de uso son depreciadas en su totalidad en el ejercicio siguiente. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Inmuebles	9.260.392.215	3.497.032.448
Rodados	8.713.303.017	7.720.012.902
Muebles, Útiles y Enseres	422.418.049	371.353.271
Maquinarias	5.522.652.469	2.359.467.617
Equipos de Informática	181.402.775	176.857.752
Herramientas y Equipos	28.678.185	8.576.367
Mejoras en Predio Ajeno	137.178.182	137.178.182
Silos, Almacenes y Galpones	3.243.273.489	3.196.981.021
Mejoras en Edificación	4.130.906.384	3.693.131.745
Total, Propiedad, Planta y Equipo	31.640.204.765	21.160.591.305
- MENOS DEPRECIACIONES ACUMULADAS	-5.968.790.761	-4.798.110.729
TOTAL, PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	25.671.414.004	16.362.480.576

NOTA 12. INTERESES A DEVENGAR A LARGO PLAZO

La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

INTERESES A DEVENGAR L/P	30/9/2025	30/9/2024
Intereses s/Bonos a Devengar Serie 1	727.623.890	1.085.230.027
Intereses s/Bonos a Devengar Serie 2	2.448.657.535	3.425.972.603
Intereses s/Bonos a Devengar Serie 3	3.670.684.931	4.717.808.219
Intereses s/Bonos a Devengar Serie 4	1.209.139.726	-
TOTAL	8.056.106.082	9.229.010.849

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES

La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Licencias, Marcas y Patentes	5.209.511.581	3.200.000
(-) Amortización Acumulada	-3.200.000	-3.200.000
TOTAL	5.206.311.581	0

NOTA 14. ACREEDORES COMERCIALES

Este rubro consta por las cuentas Proveedores Locales, Proveedores del Exterior. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Proveedores Locales	55.057.214.287	32.390.049.816
Proveedores del Exterior	6.174.223.271	6.046.851.709
Anticipo Interés Bursátil	-	124.388.717
TOTAL	61.231.437.558	38.561.290.242

NOTA 15. DEUDAS FINANCIERAS A CORTO PLAZO

Este rubro consta por las deudas financieras. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Préstamo BNA	6.982.208.969	4.323.583.667
Préstamo Banco Sudameris	366.419.372	-
Préstamo Banco Regional	-	537.926.172
Préstamo Banco Nacional De Fomento	4.426.976.939	3.228.735.537

Préstamo Zeta Banco	3.230.603.767	2.695.433.191
Préstamo Banco Rio	5.820.834.023	5.158.638.989
Préstamo Banco Brasil	3.539.232.336	399.284.706
Préstamo Banco Continental	2.434.468.003	2.251.539.292
Préstamo Bancop	1.658.502.642	-
Cheques en Descuento	1.591.154.522	2.973.490.969
TOTAL	30.050.400.573	21.568.632.523

NOTA 16. INTERESES SOBRE BONOS A PAGAR

Este rubro consta por los intereses a pagar de los Bonos Emitidos. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Intereses s/Bonos a Pagar Serie 1 CP	483.312.219	433.140.055
Intereses s/Bonos a Pagar Serie 2 CP	977.315.068	977.315.068
Intereses s/Bonos a Pagar Serie 3 CP	1.047.123.288	1.047.123.288
Intereses s/Bonos a Pagar Serie 4 CP	283.221.918	-
TOTAL	2.790.972.493	2.457.578.411

NOTA 17. OTRAS CUENTAS A PAGAR

Este rubro consta por las cuentas Impuesto a la Renta Empresarial a Pagar, Obligaciones Laborales y Cargas Sociales. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Impuesto a la Renta a Pagar	35.844.986	1.836.000
Instituto de Previsión Social	266.100.047	211.482.074
TOTAL	301.945.033	213.318.074

NOTA 18. DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO

Este rubro consta por las deudas financieras. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO	30/9/2025	30/9/2024
Préstamo Banco Sudameris	1.137.961.148	1.293.664.113
Préstamo BNF	1.237.780.293	-
TOTAL	2.375.741.441	1.293.664.113

NOTA 19. PRESTAMOS BURSATILES A PAGAR L/P

Este rubro consta por los Bonos Emitidos. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

PRÉSTAMOS BURSATILES A PAGAR L/P	30/9/2025	30/9/2024
Bonos Emitidos a Pagar c/Serie 1 PYAGN01F7258	3.728.000.000	3.341.000.000
Bonos Emitidos a Pagar c/Serie 2 PYAGN02F7265	7.000.000.000	7.000.000.000
Bonos Emitidos a Pagar c/Serie 3 PYAGN03F7272	7.000.000.000	7.000.000.000
Bonos Emitidos a Pagar c/Serie 4	2.272.000.000	-
TOTAL	20.000.000.000	17.341.000.000

NOTA 20. INTERESES SOBRE BONOS A PAGAR L/P

Este rubro consta por los Intereses a Pagar s/Bonos Emitidos. La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

INTERESES SOBRE BONOS A PAGAR L/P	30/9/2025	30/9/2024
Intereses s/Bonos a Pagar Serie 1 LP	727.623.890	1.085.230.027
Intereses s/Bonos a Pagar Serie 2 LP	2.448.657.535	3.425.972.603
Intereses s/Bonos a Pagar Serie 3 LP	3.670.684.931	4.717.808.219
Intereses s/Bonos a Pagar Serie 4 LP	1.209.139.726	-
TOTAL	8.056.106.082	9.229.010.849

NOTA 21. PATRIMONIO NETO

La composición al 30 de setiembre 2025 y al 30 de setiembre 2024 es como sigue:

CUENTAS	30/9/2025	30/9/2024
Capital Suscripto e Integrado	22.800.000.000	11.800.000.000
Aporte Para Futura Capitalización	-	5.816.204.312
Reserva Legal	1.507.549.980	1.117.521.731
Reserva de Revalúo	2.308.651.652	2.308.651.652
Resultados Acumulados	13.348.272.988	11.121.531.943
Resultado del Ejercicio	6.557.611.064	6.094.048.115
TOTAL	46.522.085.684	38.257.957.753

NOTA 22. INGRESOS POR VENTAS

Constituyen ingresos operativos por las ventas de mercaderías, servicios varios, y otros ingresos bajo la modalidad de al contado y a crédito dentro del territorio nacional.

NOTA 23. EGRESOS

Representan todos los egresos en concepto de; costos de mercaderías generados por la venta de mercaderías y los costos de servicios prestados, los gastos de ventas, gastos administrativos, además de otros egresos.

NOTA 24. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados contables, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados al 30 de setiembre 2025.

AUBER MIOLA
Representante Legal

DORA FLECHA ESPINOLA
Contadora

