

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO Al 30 de Junio de 2025**Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado Al 30 de Junio de 2024****NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA**

La Sociedad PTP PARAGUAY S.A.E. con RUC N° 80063732-1, es una Sociedad constituida bajo la forma jurídica de Sociedad Anónima en fecha 11/10/2010, según escritura notarial N° 4, inscripto en la Dirección General de los registros públicos, en el registro de personas jurídicas y asociaciones, Serie "G", con el N° 488, a folio N° 5776 de 27/10/2010 y en el Registro Público de Comercio, registro de contratos, con el N° 74, Serie I, Folio N° 816 y siguientes el 27/10/2010, teniendo inicialmente la denominación "WALMART S.A.", posteriormente el Estatuto Social fue modificado por cambio de denominación, conforme consta en el Escritura N° 59 de fecha 26/09/2012, inscripta en la Dirección General de los Registros Públicos, registro de personas jurídicas y asociaciones, Serie A, bajo el N° 1428, folio N° 7620 el 16/11/2012 y en el Registro Público de Comercio, sección contratos, bajo el N° 1440, Serie A, folio N° 13340 el 16/11/2012.

Posteriormente se realizó el cambio de denominación a "PTP PARAGUAY S.A." según escritura pública de fecha 02/07/2015 ante la escribana María Magdalena Villalba Gómez con registro N° 293, inscripta en el registro de personas jurídicas y asociaciones bajo el N° 700, folio N° 01, del 20/08/2015 inscripta en el registro público de comercio bajo el N° 686, serie comercial, folio N° 01 al 08, de fecha 27/07/2015.

En fecha 03/08/2017 se realizó el cambio de denominación a "PTP PARAGUAY S.A.E" según escritura pública por modificación de estatutos sociales ante el escribano Carlos Ruben Gernhofer Parquet con registro N° 562, inscripta en el registro de personas jurídicas y asociaciones bajo el N° 2, folio N° 15, del 22/11/2017 inscripta en el registro público de comercio bajo el N° 686, serie comercial, folio N° 09 al 26, de fecha 22/11/2017.

En fecha 02/07/2019 se realizó el cambio de los estatutos sociales según escritura pública por modificación de ante el escribano Enrique Arbo Seitz con registro N° 758, inscripta en el registro de personas jurídicas y asociaciones bajo el N° 700 Serie Comercial inscripto Bajo el N° 3 Folio 34 del 28/10/2020 e inscripta en el registro público de comercio Matricula Comercial N° 686 Serie Comercial Inscripto bajo el N° 03 Folio 27 y Sgte. de fecha 28/10/2020 aprobado por la Corte Suprema de Justicia el 17/02/2021.

El objeto principal de la sociedad es brindar servicios en los puertos por medio de la Estiba de buques y barcazas; Desestiba de buques y barcazas; trasbordos; surveying; traslados a deposito; tape y destape de barcazas, almacenaje de productos en los depósitos.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

De haberse aplicado una corrección monetaria integral de los estados financieros, podrían haber surgido diferencias en la presentación de la situación patrimonial y financiera de la sociedad, en los resultados de sus operaciones y en los flujos de efectivo por los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2024 y 2023. Según el índice general de precios del consumo (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación fue de 3,8 % a diciembre del año 2024 y del año 2023 de 3,1%.

b. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Algunos aspectos considerados son:

- Propiedades, planta y equipo: tratamiento contable para determinar los valores a la fecha de adquisición son medidos a costo histórico
- Vida útil de la propiedad, planta y equipo y activos intangibles. (ver nota 9)
- Reconocimiento de ingreso de acuerdo con el criterio de lo devengado.
- Impuesto a las ganancias, se calcula de acuerdo con una interpretación razonable de la legislación fiscal vigente en Paraguay.
- Previsión para créditos incobrables: la recuperabilidad de los créditos se mide teniendo en cuenta la anticuación de los saldos de las cuentas por cobrar, los cargos históricos por incobrabilidad, la solvencia de los clientes y los cambios en las condiciones de pago del cliente, al evaluar la idoneidad de la previsión para cuentas incobrables.

c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	2025			2024		
	Indicar moneda	Simbología según	Miles de G.	Indicar moneda	Simbología según	Miles de G.
Activos	Guaraníes	PYG	112.040.335	Guaraníes	PYG	66.793.207
Pasivos	Guaraníes	PYG	154.034.097	Guaraníes	PYG	80.840.515
Posición neta			-41.993.762			-14.047.308

Al 30 de junio de 2025, el tipo de cambio de la moneda extranjera Dólares Americanos:TC Comprador 7.790,75 y TC Vendedor 7.807,41 aumentó en un 3,40% , con respecto al 30 de junio de 2024.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

e. Inversiones

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

- Colocaciones financieras en moneda extranjera: a su valor de cotización al cierre del año/periodo más intereses devengados a ese momento. Ver Nota 4
- Las inversiones no corrientes en sociedades donde no se ejerce el control, se valúan a su valor histórico. Ver Nota 8

La Sociedad registra la participación en empresas asociadas por el método de la participación como accionista. Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce una influencia significativa sin ejercer control total de la administración. La participación del inversionista en las ganancias o pérdidas de la asociada se presenta por separado en el estado de resultados. La Sociedad posee el 1 % de las acciones de la Sociedad PTP BRASIL Ltda. Ver Notas 8 y 40.

f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. Se miden teniendo en cuenta la anticuación de los saldos de las cuentas por cobrar, los cargos históricos por incobrabilidad, la solvencia de los clientes y los cambios en las condiciones de pago del cliente al evaluar la idoneidad de la previsión para cuentas incobrables.

h. Inventarios

Las existencias se valúan al menor entre su costo de adquisición o de producción y su valor neto de realización (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplicarán las fórmulas de costo siguientes: FIFO (Primer Entrado Primero en Salir – PEPS). Ver Nota 7

i. Activos disponibles para la venta

N/A

j. Previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio.

k. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico menos la correspondiente depreciación acumulada. A partir del ejercicio 2020, y de acuerdo con las disposiciones de la Ley 6380/2019, los bienes de uso ya no se revalúan y se exponen a su costo histórico menos sus correspondientes depreciaciones acumuladas, y asimismo en los casos que corresponda, y el Poder Ejecutivo establezca el revalúo obligatorio, se hará el reconocimiento de los mismos. El incremento neto por la re-expresión se acredita a la respectiva reserva patrimonial, cuyo saldo puede ser utilizado únicamente para aumentar el capital.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

La depreciación es calculada por el método de línea recta, saldo decreciente o suma de unidades (la emisora elige uno de los tres métodos con base en el patrón esperado de beneficios económicos y lo aplica consistentemente de ejercicio a ejercicio a menos que haya cambios significativos en dicho patrón considerado -NIF 11 párrafo 43 y 48). Ver Nota 9

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de propiedad, planta y equipo son determinadas comparando el valor de la venta con los valores en libros de la propiedad, planta y equipo dados de baja, y se reconocen por el neto en la cuenta "Utilidad/Pérdida por venta de Activos Fijos" en el estado de resultados.

Las vidas útiles considerados son los siguientes:

Tipo de Bienes	Vida Útil estimada (*)	Valor Residual
Muebles y útiles	5 años	10%
Maquinarias y herramientas	10 años	20%
Instalaciones	10 años	20%
Equipos de Comunicación	2 años	10%
Rodados	5 y 2 años	20%
Equipos de computación	2 años	10%
Herramientas y otros equipos	5 años	10%
Mejoras en predio de terceros	10 años	0%
Inmuebles- Terrenos	30	0%

(*) *Aplicable a adquisiciones del ejercicio 2020 en adelante.*

Los métodos de depreciación, vidas útiles de los bienes de propiedad, planta y equipo son revisados anualmente y ajustados en caso de corresponder.

L. Goodwill

N/A

m. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

Los ingresos se reconocen cuando es probable que se generen los beneficios económicos para la Sociedad y cuando su valor puede ser medido de forma fiable, incluyendo el valor razonable de la contraprestación recibida, netos de devoluciones, descuentos, y los impuestos sobre las ventas.

La Sociedad reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente, independientemente del flujo de recursos monetarios o financieros.

n. Impuesto a la renta

El Impuesto a la Renta Empresarial (IRE), que se carga a los resultados del año a la tasa del 10%, se basa en la utilidad contable antes de impuesto, ajustada por las partidas que la Ley N° 6380/19 y sus modificaciones incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible y por el reconocimiento de eventuales cargos o ingresos originados por la aplicación del impuesto diferido.

o. Restricciones a la distribución de utilidades

No existen restricciones sobre la distribución de utilidades.

p. Derechos en Fideicomiso

N/A

q. Otros principios, prácticas y métodos

Seguidos en general para cuantificar, valorar y exponer los hechos y bienes económicos en los estados financieros y que fueran relevantes para el lector de los mismos.

r. Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones se reconocen cuando se tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado y es probable que sea necesaria una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación, cuyo monto puede estimarse con fiabilidad. Ver Nota 37.

s. Beneficios a los empleados

N/A

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	2025	2024
Caja	0	0
Recaudaciones a depositar	512.365	0
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	101.111	151.228
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	1.158.189	214.229
Bancos Locales - Moneda extranjera otros	0	0
Bancos en el Extranjero - Moneda extranjera Dólares	0	0
Fondos Fijos	7.645	3.484
Total	1.779.311	368.941

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Local Guaraníes		
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera Dólares	20.278,10	5.572,29
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera otros	-	-
Inversiones en Mercado Bursatil Local - Moneda Local Guaraníes	-	-
Inversiones en Mercado Bursatil Local - Moneda Extranjera Dólares	-	-
Inversiones en Mercado Bursatil Extranjera - Moneda Extranjera Dólares	-	-
Inversiones en Mercado Bursatil Extranjera - Moneda Extranjera otros	-	-
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera Dólares - NO CORRIENTES	-	-
Otras inversiones - Moneda Extranjera Dólares	-	-
Total	20.278	5.572

Concepto	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Local Guaraníes	-	-
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera Dólares	287.032,71	274.709,40
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera otros	-	-
Inversiones en Mercado Bursatil Local - Moneda Local Guaraníes	-	-
Inversiones en Mercado Bursatil Local - Moneda Extranjera Dólares	-	-
Inversiones en Mercado Bursatil Extranjera - Moneda Extranjera Dólares	-	-
Inversiones en Mercado Bursatil Extranjera - Moneda Extranjera otros	-	-
Total	287.033	274.709
TOTAL INVERSIONES	307.310,81	280.281,69

Observaciones:

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2023	2024
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	66.277	8.933
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera Dólares	6.997.183	3.089.049
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Local Guaraníes	-	-
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera Dólares	7.488.603	812.860
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera otros	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Local Guaraníes	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera otros	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Local Guaraníes	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera otros	-	-
Cheques rechazados	Moneda Local Guaraníes	-	-
Cheques rechazados	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Otros	Moneda Local Guaraníes	-	-
Otros	Moneda Extranjera Dólares	-	-
Otros	Moneda Extranjera otros	-	-
Menos Provisiones		-1.283.311	-1.283.311
Total		13.268.752	2.626.991

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2023	2024
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes		
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera Dólares		
Deudores por ventas locales	Moneda Extranjera otros		
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Local Guaraníes		
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera Dólares	398.183	376.227
Deudores por ventas en el exterior	Moneda Extranjera otros		
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Local Guaraníes		
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera Dólares		
Deudores - Entidad relacionada	Moneda Extranjera otros		
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Local Guaraníes		
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera Dólares		
Cheques adelantados recibidos de clientes	Moneda Extranjera otros		
Deudores en gestión judicial	Moneda Local Guaraníes		
Deudores en gestión judicial	Moneda Extranjera Dólares		
Deudores en gestión judicial	Moneda Extranjera otros		
Cheques rechazados	Moneda Local Guaraníes		
Cheques rechazados	Moneda Extranjera Dólares		
Otros	Moneda Local Guaraníes		
Otros	Moneda Extranjera Dólares		
Otros	Moneda Extranjera otros		
Menos Provisiones			
Total		398.183	376.227

		2023	
Composición de la cartera de créditos por ventas		Monto	% Provisiones sobre Cartera
Situación			
A. Total Cartera no Vencida		13.708.254	
B. Total Cartera Vencida		843.809	2
Composición Cartera Vencida			
Normal			
En Gestión de Cobro			
En Gestión de Cobro Judicial		843.809	100%
Total de la cartera de créditos (A+B)		14.552.063	
(-) Total Provisiones		(1.283.311)	
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CREDITOS		13.268.752	
Observaciones			
Criterios de Clasificación utilizados		De	A
Normal		1	30
En Gestión de Cobro		31	60
En Gestión de Cobro Judicial		61	10000

NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

En miles de guaraníes

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

Corrientes

Concepto	2025	2024
Anticipos a proveedores del Exterior	-	-
Gastos pagados por adelantado	-	-
Anticipo Impuesto a la Renta	309.226,18	236.183,50
Retención Impuesto a la Renta	-	29.613,23
Retención Impuesto al Valor agregado	1.565.292,19	1.125.695,13
I.V.A - Pagos no Aplicados	229.314,69	229.314,69
IVA Credito Fiscal	-0,00	557.579,77
Embargo de Sueldos a Pagar	29.752,87	56.211,26
Anticipo Proveedores Locales	532.415,92	-
Adelantos de Sueldos al Personal	-	-
Prestamo al Personal	16.163,32	208.775,13
Prestamo a Corto Plazo	64.898.993,97	11.569.578,46
Total	67.581.159,15	14.012.951,16

No corrientes

Concepto	2025	2024
Garantía de Alquiler	18.675,54	18.675,54
Deudores por Ventas	-	-
Acciones y Derechos a Cobrar - PTP Group	847.326,54	-411.770,61
Prestamo a Largo Plazo	37.084.542,62	52.813.563,01
Total	37.950.544,70	52.420.467,95

Préstamos a Corto y Largo Plazo

Corresponden a Mutuos otorgados a PTP Group S.A.

Capital US\$	Tasa	Vencimiento
209.686,43	5%	10/5/2024
400.000,00	6%	30/8/2024
10.000,00	3%	25/9/2024
731.397,47	4%	30/10/2024
200.000,00	6%	22/6/2026
400.000,00	6%	30/7/2026
350.000,00	6%	27/8/2025
200.000,00	6%	29/8/2025
200.000,00	6%	14/9/2025
150.000,00	6%	29/10/2025
250.000,00	6%	9/11/2025
150.000,00	6%	27/11/2025
250.000,00	6%	3/12/2025
200.000,00	6%	6/12/2025
430.000,00	6%	23/1/2026
1.000.000,00	6%	23/2/2026
170.000,00	6%	28/2/2026
580.000,00	6%	6/3/2026
1.350.000,00	6%	12/4/2026
450.000,00	6%	22/4/2026
300.000,00	6%	30/4/2026

NOTA 7 – INVENTARIOS

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

Concepto	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Mercaderías	-	-
Productos terminados	16.567.113	4.226.541
Productos en proceso	-	-
Materia prima	-	-
Stock para Mantenimiento	177.919	137.952
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	-	-
Total	16.745.032	4.364.493

Nota 9 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

En miles de guaraníes.

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación

Periodo	2025	2024
Total Inversión	255.369	1.514.466

a) Datos sobre la sociedad:

Nombre de Sociedad	RUC	Cantidad de acciones	2025	
			Total Patrimonio neto	Total del resultado
PTP BRASIL Ltda.	32845261	17.000.000	10.068.755	-3.295.182

a) Datos sobre la inversión:

Cantidad de acciones	Participación sobre los votos (%)	Total Inversión (miles de Gs)	Participación sobre el Patrimonio Neto (%)	Total valuación patrimonial proporcional	Resultado sobre inversiones
170.000	1	255.369	1	100.688	-32.952

Concepto	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Inversiones en otras empresas	255.369	255.369
Inversiones en Otras Empresas a Negociar	-	1.259.097
Total	255.369	1.514.466

Por Acta de Asamblea de Socios de PTP Brasil Ltda. celebrada el 10/05/2023 se decide la reducción del Capital Social de R\$ 123.360.000,00 a R\$ 17.000.000, manteniendo el porcentaje de participación de los accionistas. Siendo Aprobada por la Junta Comercial del Estado de Mato Grosso Do Sul el 06/02/2024. Considerando lo mencionado, PTP Paraguay S.A.E. tiene la intención de mantener su participación solamente por el 1% de la sociedad, con lo cual procederá a la venta de acciones por valor de Gs. 1.259.097.148.- (Inversiones en Otras Empresas a Negociar).

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En miles de guaraníes

	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Bajas	Revalúo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revalúo depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											2025	2024
Instalaciones	4.121.583	0	-	-	4.121.583	(1.223.612)	(282.690)	-	-	(1.506.302)	2.615.281	2.897.971
Rodados	684.005	11.061	-	-	695.066	(425.879)	(59.423)	-	-	(485.302)	209.764	250.208
Equipos de computación	336.523	8.606	-	-	345.129	(255.710)	(24.511)	-	-	(280.221)	64.908	85.355
Muebles y útiles	155.927	9.217	-	-	165.145	(81.579)	(19.839)	-	-	(101.417)	63.727	57.940
Equipos de comunicación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maquinarias y herramientas	19.786.621	326.900	-	-	20.113.521	(5.890.679)	-	-	-	(5.104.086)	15.009.435	10.373.119
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Herramientas Menores	48.365	3.533	-	-	51.898	(7.063)	(8.262)	-	-	(15.326)	36.572	31.563
Mejoras en Predio de Terceros	22.395.666	253.790	-	-	22.649.456	(9.106.542)	(2.780.610)	-	-	(11.887.152)	10.762.304	9.344.849
Inmuebles	70.156.992	-	-	-	70.156.992	-	-	-	-	-	70.156.992	9.863.450
Construcciones	490.327	-	-	-	490.327	(24.395)	(17.972)	-	-	(42.367)	447.960	465.932
Maquinarias y Equipos en Curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7.583.306
Totales	118.176.010	613.127	-	-	118.789.136	(17.015.461)	(3.193.306)	-	-	(19.422.173)	99.366.963	40.953.692

NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Propiedad, planta y equipo (Detallar bienes de uso)		
Total	-	-
Activos intangibles (Detallar activos intangibles)		
Total	-	-
Inversiones (Detallar Inversiones)		
Total	-	-
Total general	-	-

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

	En miles de guaraníes	
Activos intangibles	2025	2024
Gastos de Organización y Puesta en Marcha - Start UP	193.638	193.638
Licencia de Radio Frecuencia	10.398	10.398
Menos amortización acumulada	-204.036	-204.036
Total general	-	-

NOTA 12 – GOODWILL

	En miles de guaraníes	
Goodwill	2025	2024
Total general	-	-

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

En miles de guaraníes

Las cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2025	2024
Proveedores - Entidades Relacionadas	USD	Dólar estadounidense	-	-
Otros proveedores del exterior	USD	Dólar estadounidense	1.322.888	1.141.343
Proveedores locales	PYG	Guaraní	4.119.762	468.831
Acreedores Varios	PYG	Guaraní	661.652	525.650
Total cuentas a pagar por comerciales			6.104.301	2.135.824

No Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2025	2024
Proveedores - Entidades Relacionadas				
Otros proveedores del exterior				
Proveedores locales (nuevas cuentas a incluir)				
Total cuentas a pagar por comerciales			-	-

NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

(a) Equivalentes al tipo de cambio referencial de la fecha de presentación T.C. 30/06/2025 Gs.7.807,41

(b) Obligaciones garantizadas por valor de guaraníes. Ver Nota 36

Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	2025					2024				
	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
Banco Continental SAECA	31/8/2025	PYG	Guaraní	136.634	A sola Firma	31/8/2024	PYG	Guaraní	40.723	A sola Firma
Bancop SAECA	31/8/2025	PYG	Guaraní	5.330	A sola Firma	31/8/2024	PYG	Guaraní	8.631	A sola Firma
GNB Banco	31/8/2025	PYG	Guaraní	6.909	A sola Firma	31/8/2024	PYG	Guaraní	164	A sola Firma

Préstamos de Entidades en el Exterior

Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía
Banco Sudameris SAECA	25/5/2025	USD	Dólar estadounidense	18.203.119	Hipotecaria	19/8/2024	USD	Dólar estadounidense	6.774.921	Hipotecaria
Banco GNB Paraguay SA	8/2/2026	USD	Dólar estadounidense	2.309.221	A sola Firma	28/4/2025	USD	Dólar estadounidense	2.130.680	A sola Firma
Bancop S.A.	26/12/2025	USD	Dólar estadounidense	179.411	Cancelado	3/9/2024	USD	Dólar estadounidense	38.245	A sola Firma
Banco Continental SAECA	5/6/2026	USD	Dólar estadounidense	450.976	A sola Firma	27/6/2024	USD	Dólar estadounidense	500.999	A sola Firma
Solar Banco	7/4/2026	USD	Dólar estadounidense	1.357.788	A sola Firma	6/12/2024	USD	Dólar estadounidense	1.073.026	A sola Firma
Banco Río SAECA	13/1/2026	USD	Dólar estadounidense	649.894	A sola Firma	13/8/2025	USD	Dólar estadounidense	967.422	A sola Firma
Intereses préstamos entidades financieras a pagar										
(-) Intereses a Devengar				-3.364.489					-1.265.982	
BONOS EMITIDOS Programa Emisión Serie USD1/USD2	2/4/2029	USD	Dólar estadounidense	12.003.205		10/7/2025	USD	Dólar estadounidense	3.123.461	
Intereses deudas bursátiles a pagar										
Intereses a pagar										
(-) Intereses a Devengar				-8.060.419					-2.835.012	
Total				23.877.578					10.557.278	

No Corrientes

Préstamos de Entidades Locales	2025					2024				
Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía	
Banco Sudameris SAECA	15/6/2029	USD	Dólar estadounidense	38.924.371	Hipotecaria	25/5/2025	USD	Dólar estadounidense	4.574.853	A sola Firma
Banco GNB Paraguay SA	8/2/2026	USD	Dólar estadounidense	518.870	A sola Firma	28/4/2025	USD	Dólar estadounidense	244.675	A sola Firma
Banco Continental SAECA	5/6/2026	USD	Dólar estadounidense	-	A sola Firma	5/6/2026	USD	Dólar estadounidense	435.703	A sola Firma
Solar Banco	7/4/2026	USD	Dólar estadounidense	-	A sola Firma					
Banco Río SAECA	13/1/2026	USD	Dólar estadounidense	79.327	A sola Firma	13/8/2025	USD	Dólar estadounidense	152.674	A sola Firma
Préstamos de Entidades en el Exterior										
BONOS EMITIDOS Programa Emisión Serie USD1/USD2	2/4/2029	USD	Dólar estadounidense	96.769.427	A sola Firma	10/7/2025	USD	Dólar estadounidense	64.014.052	A sola Firma
Intereses préstamos entidades financieras a pagar										
Intereses a pagar										
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-7.309.491			USD	Dólar estadounidense	-1.152.741	
Intereses deudas bursátiles a pagar										
Intereses a pagar		USD	Dólar estadounidense	14.902.404			USD	Dólar estadounidense	15.038.125	
(-) Intereses a Devengar		USD	Dólar estadounidense	-14.902.404			USD	Dólar estadounidense	-15.038.125	
Total				128.982.505					68.269.215	

NOTA 15 – PORCIÓN CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

Porción corriente de la deuda a largo plazo	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Cuentas por pagar comerciales		
Préstamos bancarios		
Bonos bursátiles		
Intereses bancarios a pagar		
Intereses bursátiles a pagar <i>(nuevas cuentas a incluir)</i>		
Total general	-	-

NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

Remuneraciones y cargas sociales a pagar	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	381.808	275.261
Aportes y retenciones a pagar	142.568	116.332
Remuneraciones al personal superior a pagar	-	-
Embargos Judiciales	2.700	3.456
Total	527.076	395.049

NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Impuestos a pagar		
Impuesto a la renta a pagar	296.529	-
Otros impuestos a pagar	0	0
Retenciones a Proveedores	-	-
Total	296.529	0

NOTA 18 - PROVISIONES

Provisiones	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Alquileres a Pagar	-	-
Servicios Basicos a Pagar	-	-
Honorarios Profesionales a Pagar	-	-
Cobranza a recuperar	-	-
Provisiones de Impuesto a la Renta a Pagar	729.430	42.740
Total	729.430	42.740

NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES y NO CORRIENTES*En miles de guaraníes*

Corrientes	2025	2024	No Corrientes	2025	2024
Retencion de IVA a pagar	-	-	Retencion de IVA a pagar	-	-
Retencion Impuesto a la renta a Pagar	-	-	Retencion Impuesto a la renta a Pagar	-	-
Impuestos diferidos	-	-	Impuestos diferidos	-	-
Otros ingresos diferidos (detallar cuenta)	-	-	Otros ingresos diferidos	-	-
Otros Pasivos con Entidades relacionadas	-	-	Otros Pasivos con Entidades relacionadas	-	-
Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos	-	-	Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos	-	-
Dividendos a Pagar	-	-	<i>(nuevas cuentas a incluir)</i>	-	-
Acciones a Capitalizar PTP Brasil	-	-	Total	-	-
Total	-	-			

NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

Fecha	2025	2024
Monto Capital Social	16.040.000	16.040.000
Monto Capital Integrado	16.040.000	16.040.000
Cantidad de Acciones	3.208	3.208
Valor Nominal de Acciones	5.000	5.000
Total	16.040.000	16.040.000

NOTA 21 – RESERVAS

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
a Reserva de revalúo	21.515.634	2.062.634
a.1.Revaluo Técnico de inmuebles de acuerdo a Tasación de Dic 2024 - Gs.19.453.000		
b Reserva legal	3.278.594	2.531.772
b.1. Según Acta de Asamblea General Ordinaria N° 23 del 28/04/2025 - Gs.746.821,846		
c Reservas estatutarias		
d Reservas facultativas	28.685.258	14.495.643
d.1. Según Acta de Asamblea General Ordinaria N° 22 del 24/04/2024	14.495.643	14.495.643
d.2. Según Acta de Asamblea General Ordinaria N° 23 del 28/04/2025	14.189.615	-

NOTA 22 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Diferencia transitoria por conversión	0	0

NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Resultado de ejercicios anteriores	0	-
Resultado del ejercicio actual	7.615.720	388.356
Totales	7.615.720	388.356

NOTA 24 – INTERES MINORITARIO

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Interes Minoritario	0	0

NOTA 25 – VENTAS

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Ventas		
Ventas línea de negocio 1		
<i>Local</i>		
Contado	-	-
Crédito	18.409.215	8.762.583
<i>Exterior</i>		
Contado	-	-
Crédito	-	-
Ventas línea de negocio 2		
<i>Local</i>		
Contado	-	-
Crédito	-	-
<i>Exterior</i>		
Contado	-	-
Crédito	9.705.594	1.069.073
Ventas línea de negocio 3		
<i>Local</i>		
Contado	-	-
Crédito	-395.050	12.832
Total	<u>27.719.758</u>	<u>9.844.488</u>

NOTA 26 - COSTO DE VENTAS

Costo de ventas	Miles de guaraníes	
	2025	2024
+ Costo de producción	-12.680.485	-8.345.656
- Existencia final de inventario		
Total costo de ventas	-12.680.485	-8.345.656

NOTA 27 - GASTOS

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Miles de guaraníes

	2025			2024		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos	-68	-1.743	-1.811	-	-5.616	-5.616
Gastos de alquiler	-	-157.420	-157.420	-	-144.218	-144.218
Computación y redes	-	-2.968	-2.968	-	0	0
Gastos por servicios	-	-5.512	-5.512	-	-4.636	-4.636
Honorarios profesionales y asesoramiento	-	-657.782	-657.782	-	-736.855	-736.855
Investigación de mercado	-	-	-	-	-	-
Impuestos y tasas	-264	-41.370	-41.634	-	-10.951	-10.951
Gastos de reparación y mantenimiento	-	-1.404	-1.404	-	-95	-95
Gastos del personal y capacitación	-	-	-	-	-	-
Seguros pagados	-	-12.536	-12.536	-	-	-
Otros gastos de operación	-	-	-	-	-	-
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia	-	-286.858	-286.858	-	-266.204	-266.204
Sueldos y Jornales	-	-377.730	-377.730	-	-390.555	-390.555
Contribuciones Sociales	-	-62.325	-62.325	-	-62.132	-62.132
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	-	-	-	-	-	-
Gastos de Publicidad y Propaganda	-	-	-	-	-	-
Intereses, multas y recargos impositivos	-	-	-	-	-	-
Intereses a bancos e instituciones financieras	-	-29	-29	-	-6	-6
Depreciación bienes de uso	-	-2.064.341	-2.064.341	-	-281.389	-281.389
Amortización activos intangibles	-	-	-	-	-	-
Previsiones	-	-	-	-	-	-
Accesorios y Consumibles	-	-475	-475	-	-1.545	-1.545
Agua, Luz, Telefono e Internet	-	-7.863	-7.863	-	-6.507	-6.507
Aguinaldo	-	-31.477	-31.477	-	-31.380	-31.380
Artículos de Limpieza	-	-17.862	-17.862	-	-14.831	-14.831
Bonificación Familiar	-	-	-	-	-2.412	-2.412
Canon ANNP - Conseción Anual	-	-	-	-	-	-
Combustibles y Lubricantes	-1.792	-4.469	-6.261	-	-2.910	-2.910
Comisiones Pagadas	-	-95	-95	-	-	-
Donaciones	-	-	-	-	-	-
Expensas	-	-28.929	-28.929	-	-27.056	-27.056
Fletes Pagados	-	-	-	-	-	-
Gastos de Comercialización	-645	-	-645	-	-5.400	-5.400
Cuentas Incobrables	-	-	-	-	-	-
Perdida por Venta de Activo Fijo	-	-	-	-	-	-
Gastos no Deducibles	-	-11.391	-11.391	-	-261	-261
Gastos de escribanía	-	-3.407	-3.407	-	-2.776	-2.776
Gastos de -instalación	-	-	-	-	-	-
Gastos de Importación y/o Exportación	-	-	-	-	-	-
Gastos Medicos	-	-	-	-	-	-
Gastos Servicios Netos del Sector Privado	-	-	-	-	-	-
Gastos Varios	-	-11.962	-11.962	-	-104.047	-104.047
Gratificaciones al Personal de la ANNP	-	-	-	-	-	-
Utiles de Oficina	-	-4.900	-4.900	-	-4.280	-4.280
Limpieza	-	-	-	-	-	-
Recolección de Residuos	-	-	-	-	-	-
Refrigerios	-424	-4.296	-4.719	-	-3.335	-3.335
Resultado por Diferencia de Cambios	-	-	-	-	-	-
Ropa de Trabajo	-	-9.183	-9.183	-	-1.302	-1.302
Seguridad	-	-	-	-	-	-
IVA Gastos	-	-	-	-	-	-
Total	-3.193	-3.808.326	-3.811.519		-2.110.698	-2.110.698

* Reclasificación de cuentas de gastos y costos.-

Nota 28 - Otros Ingresos y gastos operativos

Miles de guaraníes

Otros ingresos	2025	2024	Otros gastos	2025	2024
Resultados por Diferencia de Cambios	-	-	(Detallar cuenta)		
Recupero de Gastos	313.555	120.219			
Ingresos Varios	-247.345	35.399			
Ingreso Ganancia por Venta de Act.Bienes de Uso	-	-			
Total	66.211	155.618	Total	-	-

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

Miles de guaraníes

Ingresos Financieros netos	2025	2024	Gastos Financieros netos	2025	2024
Intereses Ganados	2.165	116.033	Intereses a bancos e instituciones financieras	-5.580.723	-2.813.631
Intereses Ganados a Corto Plazo	2.073.469	1.317.390	Gastos Bancarios	-38.146	-35.846
Resultados por Diferencia de Cambios	594.420	2.303.398	Resultados por Diferencia de Cambios	-	-
Total ingresos financieros	2.670.054	3.736.821	Total gastos financieros	-5.618.869	-2.849.477

Nota 30 - Resultado de inversiones en asociadas*Miles de guaraníes*

Resultado de inversiones en asociadas	2025	2024
GASTOS CONSOLIDACIÓN PTP BRASIL SA	-	-
Total	-	-

Nota 31 - Resultado participación minoritaria*Miles de guaraníes*

	2025	2024
Resultado participación minoritaria (Detallar cuenta)		
Total	<hr/>	<hr/>

Nota 32 - IMPUESTO A LA RENTA

En miles de guaraníes

	2025	2024
Impuesto a la renta	-729.430	-42.740
Total	<hr/> -729.430	<hr/> -42.740

Nota 33 - Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta

En miles de guaraníes

	2025	2024
Conceptos		
<i>Resultado Antes de Impuestos</i>	8.345.150	431.095
Total	<hr/> 8.345.150	<hr/> 431.095

Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta

En miles de guaraníes

Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta

2025

2024

(nueva cuenta a incluir)

Subtotal

- Impuesto a la renta

Total

-

-

NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

	2025		2024	
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación		3.208		3.208
Utilidad Neta	7.615.720		388.356	
Utilidad Neta por Acción Ordinaria		2.373,98		121,06

NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

Al 30 de Junio de 2024

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Inmueble	Terreno Ciudad de Villeta con CTA.CTE.CTRAL - 27-0947-04, 05 y 06	Hipotecaria	USD.500.000,00	Banco Regional SAECA absorbido por el Sudameris BANK
Inmueble	Terreno en Distrito de Jose Falcon - Padron Nº 790 - Finca Nº 457	Hipotecaria	USD.5.000.000,00	Banco Sudameris SAECA

Al 30 de Junio de 2025

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (indicar moneda)	A favor de
Inmueble	Terreno Ciudad de Villeta con CTA.CTE.CTRAL - 27-0947-04, 05 y 06	Hipotecaria	USD.500.000,00	Banco Regional SAECA absorbido por el Sudameris BANK
Inmueble	Terreno en Distrito de Jose Falcon - Padron Nº 790 - Finca Nº 457	Hipotecaria	USD.5.000.000,00	Banco Sudameris SAECA

NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Los principales contratos suscriptos por la Sociedad, vigentes al 30 de Junio de 2025 son:

- a) Banco Continental SAECA - Codeudoria a sola firma Gs.373.398.054.-
- b) Banco Familiar SAECA - Codeudoria a sola firma de Gs.42.689.417

Al 30 de Junio de 2025 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

Obs.: Esta información debe estar ajustada a lo requerido por la Norma de Información Financiera N° 5 Contingencias y sucesos que ocurren después de la fecha del balance.

NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO*En miles de guaraníes*

Al ... de 20X2 la Sociedad constituyó una provisión para impuesto a la renta de Guaraníes (Al ... de20X1: Guaraníes) / (La Sociedad no ha constituido provisión para impuesto a la renta, debido a que a esa fecha la misma generó renta imponible que fue compensada con quebrantos impositivos acumulados a esa fecha).

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta por el método de lo diferido, método del pasivo. El mencionado método establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporales y temporarias, con cargo a la línea Impuesto a la renta del Estado de resultados.

El siguiente cuadro detalla las diferencias temporales a la tasa del impuesto a los efectos de determinación del impuesto diferido:

	2025	2024
Activos y pasivos impositivos diferidos:	NO APLICABLE	NO APLICABLE
Caja y Bancos		
Inversiones		
Provisión para deudores incobrables		
Bienes de uso		
Activos intangibles		
Provisión del pasivo		
Deudas comerciales y bancarias		
Bienes de cambio		
Sub - total		
Provisión para impuestos diferidos netos		
Total activo/pasivo impositivo diferido neto antes de quebrantos		
Quebranto impositivo		
Total		

NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES**Hechos Relevantes**

Programa de Emisión Global de Bonos USD3 por US\$15.000.000 (dólares americanos: quince millones) de PTP Paraguay S.A.E., programa registrado por la Superintendencia de Valores y la Bolsa de Valores & Productos de Asunción S.A. (BVPASA), Inscripto según Certificado de Registro N° 196_25102024 de la Superintendencia de Valores, la emisión de la Serie fue autorizada según Acta de Directorio No 119 de fecha 18/02/2025. Serie registrada según Res. BVPASA No 3246/25 de fecha 24/02/2025.

Programa de Emisión global USD3 Serie 1 por USD.1.000.000,00 tasa del 8% a 3 años; Programa de Emisión USD3 Serie 2 por USD.1.000.000,00 tasa del 8,50% a 5 años de fecha 27/02/2025 Según Res. N° 3246/25 de la BVA. Programa de Emisión USD3 Serie 5 por USD.500.000,00 tasa del 8,25% a 3 años de fecha 09/07/2025 con Res.3389/25 de fecha 04/07/2025.

Otros hechos posteriores

No han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de marzo de 2025.

NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Miles de guaraníes

	2025	2024
ACTIVO		
Inversiones temporales	-	-
Cuentas a cobrar comerciales	1.631.805	-
Otros créditos Corto Plazo	64.898.994	11.569.578
Otros créditos Largo Plazo	37.084.543	52.813.563
Inversiones en otras Empresas	255.369	1.514.466
Total activo	103.870.711	65.897.608
PASIVO		
Cuentas por pagar comerciales	405.985	-
Préstamos a corto plazo	-	-
Provisiones	-	-
Préstamos a largo plazo	-	-
Otros pasivos	-	-
Total pasivo	405.985	-

	2025	2024
Costo de ventas		
Compras a		
Gastos administrativos		
Honorarios por servicios		
Otros		
Gastos financieros		
Intereses pagados por préstamos		