

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

Sociedad: CORREDORES DE CRÉDITO S.A.E.C.A.

Fecha Presentación: 30/06/2025

	INDICE	REF.
Información General	Descripción de la naturaleza y del negocio de la Sociedad	Nota 1
	Resumen de las principales políticas contables	Nota 2
Balance General		BG
	Efectivo y equivalente de efectivo	Nota 3
	Inversiones temporales	Nota 4
	Cuentas por cobrar comerciales	Nota 5
	Otros créditos	Nota 6
	Cuentas por cobrar comerciales	Nota 5
	Inventarios	Nota 7
	Inversión en asociadas	Nota 8
	Propiedades, planta y equipo	Nota 9
	Activos disponibles para la venta	Nota 10
	Activos intangibles	Nota 11
	Goodwill	Nota 12
	Cuentas por pagar comerciales	Nota 13
	Préstamos a corto plazo	Nota 14
	Porción corriente de la deuda a largo plazo	Nota 15
	Remuneraciones y cargas sociales a pagar	Nota 16
	Impuestos a pagar	Nota 17
	Provisiones	Nota 18
	Otros pasivos corrientes	Nota 19
	Préstamos a largo plazo	Nota 14
	Otros pasivos no corrientes	Nota 19
	Capital integrado	Nota 20
	Reserva de revalúo	Nota 21
	Reserva legal	Nota 21
	Reservas estatutarias	Nota 21
	Reservas facultativas	Nota 21
	Diferencia transitoria por conversión	Nota 22
	Resultados acumulados	Nota 23
	Interés minoritario	Nota 24
Estado de Resultados		ER
	Ventas	Nota 25
	Costo de ventas	Nota 26
	Gastos de ventas	Nota 27
	Gastos administrativos	Nota 27
	Otros ingresos y gastos operativos	Nota 28
	Ingresos financieros - neto	Nota 29
	Gastos financieros - neto	Nota 29
	Resultado de inversiones en asociadas	Nota 30
	Resultado participación minoritaria	Nota 31
	Impuesto a la renta	Nota 32
	Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	Nota 33
	Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	Nota 34
	Utilidad/(Pérdida) neta del año	Nota 35
	Utilidad neta por acción ordinaria	Nota 35
Estado de Evolución del Patrimonio Neto		EVPN
Estado de Flujos de Efectivo		EFE
Otras Notas de los Estados Financieros		-
	Activos gravados	Nota 36
	Contingencias y compromisos	Nota 37
	Impuesto diferido	Nota 38
	Hechos posteriores	Nota 39
	SalDOS y transacciones con partes relacionadas	Nota 40

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2025

Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 30 de Junio de 2024

NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

Denominación: **CORREDORES DE CRÉDITO S.A.E.C.A.**

Domicilio Legal: Muñoz N° 3323 e/ YkuaKaaguy. Fdo. De la Mora

Actividad Principal: Otorgamiento de préstamos de dinero con fondos propios a través de créditos de consumo y Mipymes.

Inscripción en el Registro Público de Comercio

La Sociedad fue constituida en Asunción, Paraguay, bajo la denominación de Corredores de Crédito Sociedad Anónima por Escritura Pública N° 106, de fecha 09 de Agosto de 2013, pasada ante la escribana pública Zunilda A. Narvaja Ramírez, inscrita en la Dirección General de Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 812, Serie "E", folio 8377 y sgtes. En fecha 28 de Agosto de 2013 y en el Registro Público de Comercio, Sección Contratos, bajo el N° 534, serie "A", folio 6.009, en fecha 28 de Agosto de 2013. Modificaciones: 1) Por Escritura Pública N° 190, de fecha 22 de Diciembre de 2017, pasada ante la Escribana Zunilda Narvaja Ramírez, inscrita en la Dirección General de Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones en la matrícula comercial N° 13.583, serie Comercial, bajo en N° 1, folio 1/15, en fecha 22 de Marzo de 2018, con reingreso en fecha 11 de Abril de 2018. 2) Por Escritura Pública N° 75, de fecha 23 de Mayo de 2019, pasada ante la Escribana pública Zunilda A. Narvaja Ramírez e inscrita en la Dirección General de Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones en la matrícula jurídica N° 13.317, serie "Comercial", bajo el N° 2, folio 18, en fecha 09 de Julio de 2019.

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores: Aprobada su inscripción en el Mercado de Valores como "Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto" por Resolución C.N.V. N° 82 E/19, según Acta de Directorio N° 68 de fecha 05 de Setiembre de 2019 de la Comisión Nacional de Valores.

Fecha de Vencimiento del estatuto o contrato social: 99 AÑOS

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

b. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

Actualmente la Sociedad no cuenta con Operaciones en Moneda Extranjera

	2025			2024		
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Miles de G.	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Miles de G.
Activos						
Pasivos	NO APLICA			NO APLICA		
Posición neta			-			-

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

e. Inversiones

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

NO APLICA

f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

Las Previsiones se determinan de acuerdo a la cobranza de la cartera misma con un rango de cobertura del 5% de la cartera Total de Préstamos. A la fecha el desarrollo de las Previsiones constituidas ha cubierto a cabalidad los saldos de los préstamos inhibidos y/o dados por incobrables por fallecimiento.

El Directorio de Corredores de Crédito S.A.E.C.A. ha decidido no vender o negociar su cartera vencida y/o inhibida, desarrollando autogestión para la cobranza de los mismos.

g. Inventarios

NO APLICA

h. Activos disponibles para la venta

NO APLICA

i. Previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios

NO APLICA

j. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico, no se practicó el revalúo en el Ejercicio 2025 debido a que no se han dado las condiciones establecidas por la Sub Secretaría de Estado de Tributación, para proceder a la re-expresión de los valores del activo fijo.

k. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta

Este rubro incluye costos incurridos por la sociedad relacionados con ingresos futuros.

l. Goodwill

NO APLICA

m. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

n. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto y por el reconocimiento del cargo o el ingreso originado por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere.

o. Restricciones a la distribución de utilidades

No se registraron utilidades en el presente periodo.

p. Derechos en Fideicomiso

A la fecha la entidad no posee ni está relacionado a ningún Fideicomiso.

q. Otros principios, prácticas y métodos

Sin ningún otro principio, práctica o método relevante que mencionar, de los expuestos más arriba

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

BALANCE GENERAL Al 30 de Junio de 2025 (En miles de guaraníes)

	Nota	2025	2024
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	26.295	134.535
Inversiones temporales	4	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	5	3.660.694	2.313.146
Otros créditos	6	221.348	467.583
Inventarios	7	-	-
Total activos corrientes		3.908.337	2.915.264
Activos no Corrientes			
Otros créditos	6	-	-
Cuentas por cobrar comerciales	5	9.480.226	10.198.507
Inversión en asociadas	8	-	-
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	9	2.650	5.177
Activos disponibles para la venta	10	582.548	582.548
Activos intangibles	11	-	-
Goodwill	12	-	-
Total activos no corrientes		10.065.424	10.786.232
Total Activos		13.973.761	13.701.496
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	13	109.797	91.333
Préstamos a corto plazo	14	2.667.521	3.211.016
Porción corriente de la deuda a largo plazo	15	-	-
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	16	31.807	8.786
Impuestos a pagar	17	-	-
Provisiones	18	-	-
Otros pasivos corrientes	19	77.144	33.043
Total Pasivos Corrientes		2.886.269	3.344.178
Pasivos no corrientes			
Préstamos a largo plazo	14	-	-
Otros pasivos no corrientes	19	657.046	610.637
Total pasivos no corrientes		657.046	610.637
Total Pasivos		3.543.315	3.954.815
Patrimonio Neto			
Capital integrado	20	10.672.000	10.672.000
Reserva de revalúo	21	46.492	46.492
Reserva legal	21	147.379	132.113
Reservas estatutarias	21	-	-
Reservas facultativas	21	-	-
Diferencia transitoria por conversión	22	-	-
Resultados acumulados	23	-435.425	-1.103.924
Subtotal		10.430.446	9.746.681
Interés minoritario	24	-	-
Total Patrimonio Neto		10.430.446	9.746.681
Total Pasivos y Patrimonio Neto		13.973.761	13.701.496

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO EN MILES DE GUARANÍES

LA COMPOSICIÓN DE LA CUENTA AL 30 DE JUNIO, ES COMO SIGUE:
LAS CUENTAS DE EFECTIVO Y QUIVALENTE DE EFECTIVO HAN SIDO CONCILIADAS PERIÓDICAMENTE Y LOS SALDOS EXPUESTOS REPRESENTAN LOS FONDOS DISPONIBLES EN EFECTIVO Y EN CUENTAS BANCARIAS AL CIERRE DEL PERIODO.

Concepto	2025	2024
Caja	-	-
Recaudaciones a depositar	8.217	113.373
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	18.078	21.162
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares		
Bancos Locales - Moneda extranjera otros		
Bancos en el Extranjero - Moneda extranjera Dólares		
(nuevas cuentas a incluir)		
Total	26.295	134.535

NOTA 4 – INVERSIONES TEMPORALES

NO APLICA

NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2025	2024
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	3.660.694	2.313.146
Menos Provisiones			
Total		3.660.694	2.313.146

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

		En miles de guaraníes	
		2025	2024
Deudores por ventas locales	Moneda Local Guaraníes	1.253.233	448.534
Deudores en gestión judicial	Moneda Local Guaraníes	8.226.993	9.749.973
Menos Provisiones			
Total		9.480.226	10.198.507

NOTA 6 – OTROS CRÉDITOS

EN MILES DE GUARANIES

EL RUBRO DE OTROS CRÉDITOS AL 30 DE JUNIO SE COMPONE COMO SIGUE:

Corrientes			No corrientes		
Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
Rendim. Pagados por adelantado	145.666	303.603			
Anticipos a proveedores	52.405	82.528	Garantía de Alquiler		
Gastos pagados por adelantado	5.250	13.068	I.V.A. Crédito fiscal		
Anticipo Impuesto a la Renta	4.046	-	Anticipos a proveedores		
Retención Impuesto a la Renta			(nuevas cuentas a incluir)		
Retención Impuesto al Valor agregado	13.981	68.384	Total	-	-
(nuevas cuentas a incluir)					
Total	221.348	467.583			

NOTA 7 - INVENTARIOS

NO APLICA

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

NOTA 8 – INVERSIONES EN ASOCIADAS

NO APLICA

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

EN MILES DE GUARANIES

LOS BIENES DE USO AL 30 DE JUNIO SE COMPONEN COMO SIGUE

En miles de guaraníes

	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Bajas	Revalúo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revalúo depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											2025	2024
Instalaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rodados	127.335	-	-	-	127.335	127.335	-	-	-	-	-	7.332
Equipos de computación	226.464	-	-	-	226.464	226.464	-	-	-	-	-	(1.176)
Muebles y útiles	109.522	-	-	-	109.522	109.522	-	-	-	-	-	(3.629)
Equipos de comunicación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maquinarias y herramientas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras en curso	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Mejoras en Predio Ajeno	242.102	-	-	-	242.102	239.452	-	-	-	-	2.650	2.650
Totales	705.423	-	-	-	705.423	702.773	-	-	-	-	2.650	5.177

NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

LOS ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA SE COMPONEN COMO SIGUE:

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Propiedad, planta y equipo Bienes Adjudicados a Negociar		
Inmuebles	582548	582548
Total	582.548	582.548
Total general	582.548	582.548

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

NO APLICA

NOTA 12 – GOODWILL

NO APLICA

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

EN MILES DE GUARANIES

LAS CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES AL 30 DE JUNIO SE COMPONE COMO SIGUE:

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2025	2024
Proveedores - Entidades Relacionadas				
Otros proveedores del exterior				
Proveedores locales				
Acreedores Varios			109.797	91.333
<i>(nuevas cuentas a incluir)</i>				
Total cuentas a pagar por comerciales			109.797	91.333

No Corrientes	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2025	2024
Proveedores - Entidades Relacionadas				
Otros proveedores del exterior				
Proveedores locales				
<i>(nuevas cuentas a incluir)</i>				
Total cuentas a pagar por comerciales			-	-

NOTA 14 –PRESTAMOS A CORTO PLAZO EN MILES DE GUARANÍES

SE COMPONE DEL DETALLE DE CARTERA DE PREST. DE ACCIONISTAS, SOCIOS, ENTIDADES VINCULADAS, TODOS LOS PRESTAMOS SE REALIZARON A SOLA FIRMA Y EN GUARANIES.

Corrientes	2025		2024	
	Vencimiento	Importe (miles de Gs)	Vencimiento	Importe (miles de Gs)
Préstamos de Entidades Locales				
BEATRIZ GODOY	30/04/2023	249.000	30/04/2023	305.000
JOSE MARIA GODOY	31/08/2023	560.000	31/08/2023	630.000
MARIA B. GONZALEZ P.	30/03/2023	71.000	30/03/2023	90.000
CARMEN CIBILS	30/07/2023	70.000	30/07/2023	95.000
MATIAS FRIEDMANN	12/10/2022	203.750	12/10/2022	233.750
IRMA N. DE FRIEDMANN	30/06/2023	195.118	30/06/2023	195.113
NILSA FELIU	30/11/2023	91.000	30/11/2023	119.000
TERESA NARVAJA	28/02/2024	60.000	28/02/2024	115.000
MARIA TERESITA FRIEDMANN	30/07/2022	706.478	30/07/2022	886.478
MIGUEL JIMENEZ	30/11/2023	101.000	30/11/2023	129.000
ROSA MARIA PALACIOS	30/03/2023	60.000	30/03/2023	60.000
GRACIELA NARVAJA	30/03/2023	67.500	30/03/2023	120.000
CARLOS FRIEDMANN	31/12/2020	77.150	31/12/2020	77.150
WESLEY D. NEVES XAVIER	31/12/2020	155.525	31/12/2020	155.525
ANDREW NESTERUK	30/01/2024	0	30/01/2024	0
Total		2667521		3.211.016

No Corrientes	2025		2024	
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Importe (miles de Gs)	Vencimiento	Importe (miles de Gs)
		0		
Total		0		0

NOTA 15 – PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

NO APLICA

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES

LAS REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES DE LA SOCIEDAD SE COMPONEN COMO:

Remuneraciones y cargas sociales a pagar	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	0	0
Aportes y retenciones a pagar	13217	8786
Remuneraciones al personal superior a pagar	0	0
Aguinaldos a Pagar	18590	0
Comisiones a Pagar	0	0
Otras Provisiones	0	0
Alquileres a pagar	0	0
Total	31.807	8.786

NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

AL 30 DE JUNIO LA SOCIEDAD NO GENERO IMPUESTO A PAGAR, PERO SI CONTO CON IMPUESTOS FRACCIONADO A PAGAR.

Impuestos a pagar	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Impuesto a la renta a pagar	0	0
Otros impuestos a pagar	0	0
impuestos Fraccionaos a Pagar	0	0
(Indicar otros impuestos)		
Total	-	-

NOTA 18 – PROVISIONES

AL 30 DE JUNIO LA SOCIEDAD NO REGISTRO PAGOS A PROVISIONAR

NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

LA COMPOSICIÓN DE OTROS PASIVOS AL 30 DE JUNIO DE 2023 FUE DE:

Corrientes	2025	2024	No Corrientes	2025	2024
Retencion de IVA a pagar	77144	33043	Retencion de IVA a pagar		
Retencion Impuesto a la renta a Pagar			Retencion Impuesto a la renta a Pagar		
Impuestos diferidos			Impuestos diferidos		
Otros ingresos diferidos (detallar cuenta)			Otros ingresos diferidos		
Otros Pasivos con Entidades relacionadas			Otros Pasivos con Entidades relacionadas		
Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos			Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos		
Operaciones Pendientes			Previsiones para prestamos de dudoso cobro	657.046	610.637
(nuevas cuentas a incluir)			(nuevas cuentas a incluir)		
Total	77.144	33.043	Total	657.046	610.637

NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

EL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDAD AL 30 DE JUNIO SE COMPONE CUANTO SIGUE:

Muñoz N° 3323 e/ YkuaKaaguy. Fdo. De la Mora

Cel.: 0984551025

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

	Cantidad	Tipo	N° de votos que Otorga c/u	Suscripto Gs.	Integrado Gs.
	23.600		25.000	23.600.000.000	23.600.000.000
Carlos Ernesto Friedmann kohn	11800	Ordinarias	12.500	11.800.000.000	11.800.000.000
Wesley Danillo Neves Xavier	5900	Ordinarias	6.250	5.900.000.000	5.900.000.000
César de la Cruz González Netto	1250	Ordinarias	6.250	1.250.000.000	1.250.000.000
		Preferidas			
Carlos Ernesto Friedmann kohn	2950	A	-	2.950.000.000	2.950.000.000
		Preferidas			
Wesley Danillo Neves Xavier	1350	A	-	1.350.000.000	1.350.000.000
		Preferidas			
César de la Cruz González Netto	350	A	-	350.000.000	350.000.000

NOTA 21 – RESERVAS

LAS RESERVAS DE REVALUO SE REGISTRAN AL FINAL DEL EJERCICIO CONFORME AL COEFICIENTE REVALUO EMITIDO POR LA DNIT.

LA RESERVA LEGAL SE CONSTITUYE ANUALMENTE POR LA SOCIEDAD, UNA VEZ QUE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS HAYA APROBADO LOS ESTADOS FINANCIEROS

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
a Reserva de revalúo	46492	46492
b Reserva legal	147379	132113
c Reservas estatutarias	0	0
d Reservas facultativas	0	0

NOTA 22 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

NO APLICA

NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

LAS CUENTAS POR RESULTADOS SE COMPONEN COMO SIGUE:

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Resultado de ejercicios anteriores	-803319	-1093383
Resultado del ejercicio actual	367894	-10541
Totales	435.425	1.103.924

NOTA 24 – INTERES MINORITARIO

NO APLICA

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

ESTADO DE RESULTADOS
Al 30 de Junio de 2025
Comparativo con período del año anterior
(En miles de guaraníes)

	Nota	2025	2024
Ventas	25	1.174.292	355.505
Costo de ventas	26	0	0
Utilidad bruta		1.174.292	355.505
Gastos de ventas	27	-120.000	-6.541
Gastos administrativos	27	-686.398	-359.505
Otros ingresos y gastos operativos	28		
Resultado operativo		367.894	-10.541
Ingresos financieros - neto	29	0	0
Gastos financieros - neto	29	0	0
Subtotal		367.894	-10.541
Resultado de inversiones en asociadas	30	0	0
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria		367.894	-10.541
Resultado participación minoritaria	31	0	0
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta		367.894	-10.541
Impuesto a la renta	32	0	0
Resultado neto de actividades ordinarias		367.894	-10.541
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	33	0	0
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	34	0	0
Utilidad/(Pérdida) neta del año		367.894	-10.541
Utilidad neta por acción ordinaria	35	66	-2

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

NOTA 25 – VENTAS

PARA EL RECONOCIMIENTO DE LAS GANANCIAS Y LAS PERDIDAS SE APLICA EL PRINCIPIO CONTABLE DE LO DEVENGADO, SALVO EN LO QUE SE REFIERE A LOS PRODUCTOS FINANCIEROS DEVENGADOS Y NO PERCIBIDOS QUE CORRESPONDEN A LOS PRESTAMOS CUYOS TRAMITES DE COBRANZAS SE HALLAN EN GESTION JUDICIAL.

POR LAS GESTIONES DE VENTAS Y ESTUDIOS DE FACTIBILIDAD DE OTORGAMIENTO DE LOS CREDITOS SE ESTABLECE UN PORCENTAJE PARA CADA DESEMBOLSO REALIZADO Y ES REGISTRADO COMO SERVICIO DE FORMACION DE CARPETA.

	En miles de guaraníes	
	2025	2024
Ventas		
<i>Intereses Cobrados</i>	733508	349328
Ingresos por Gastos Formacion de Carpetas	440784	6177
Total	1.174.292	355.505

NOTA 26 – COSTO DE VENTAS

NO APLICA

NOTA 27 – GASTOS

EL RUBRO ESTA COMPUESTO DE LA SIGUIENTE FORMA:

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

Miles de guaraníes

	2025			2.024		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos		101189	101189		3068	3068
Gastos de alquiler		30000	30000		30000	30000
Computación y redes		0	0		0	0
Gastos por servicios		13457	13457		26159	26159
Honorarios profesionales y asesoramiento		109740	109740		26835	26835
Investigación de mercado		0	0		0	0
Impuestos y tasas		0	0		0	0
Gastos de reparación y mantenimiento		68459	68459		18595	18595
Gastos del personal y capacitación		13209	13209		0	0
Seguros pagados		4364	4364		0	0
Otros gastos de operación		46723	46723		48748	48748
Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia		22900	22900		25150	25150
Sueldos y Jornales		146415	146415		129416	129416
Contribuciones Sociales		25008	25008		17880	17880
Aguinaldos Pagados		19905	19905		2481	2481
Regalías y Honorarios por servicios técnicos		0	0		0	0
Gastos de Publicidad y Propaganda		0	0		0	0
Intereses, multas y recargos impositivos		0	0		0	0
Intereses a bancos e instituciones financieras		1330	1330		0	0
Depreciación bienes de uso		9078	9078		0	0
Amortización activos intangibles		0	0		0	0
Previsiones		42694	42694		0	0
Descuentos concedidos	0	0	0	5041	0	5041
Créditos Incobrables		0	0		0	0
Gastos Judiciales		20357	20357		27481	27481
Reserva del Ejercicio		0	0		0	0
Útiles de oficina		11244	11244		3154	3154
Gastos de Cobranzas		326	326		538	538
Costos de Ventas	120000	0	120000	1500	0	1500
Impuesto a la Renta		0			0	
(nuevas cuentas a incluir)		0	0		0	0
Total	120000	686398	806398	6541	359505	366046

NOTA 28 – OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

NO APLICA

NOTA 29 – INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

NO APLICA

NOTA 30 – RESULTADO DE INVERSIONES EN ASOCIADAS

NO APLICA

NOTA 31 – RESULTADO PARTICIPACION MINORITARIA

NO APLICA

NOTA 32 – IMPUESTO A LA RENTA

AL 30 DE JUNIO DE 2024 LA SOCIEDAD NO GENERO IMPUESTO A LA RENTA EMPRESARIAL.

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

NOTA 33 – RESULTADO EXTRAORDINARIO NETO DE IMPUESTO A LA RENTA

NO APLICA

NOTA 34 - RESULTADO SOBRE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS NETO DE IMPUESTO A LA RENTA

NO APLICA

NOTA 35 - PERDIDA NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

LA SOCIEDAD CALCULA LA UTILIDAD NETA POR ACCION SOBRE LA BASE DEL RESULTADO DEL EJERCICIO Y SOBRE EL TOTAL DE ACCIONES ORDINARIAS 5.550 DE VALOR NOMINAL DE gs. 1.000.000 C/U CON DERECHO A 1 VOTO POR ACCION ORDINARIA DE VOTO MULTIPLE

	2025	2024
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	5550	5550
Utilidad Neta	367.894	-10.541
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	66,28720721	-1,899279279

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO

Al 30 de Junio de 2025

Comparativo con periodo del año anterior
(En miles de guaraníes)

	Aporte de los propietarios		Ganancias reservadas					Interes Minoritario	Total
	Capital suscrito e integrado	Primas de emisión	Reserva de revalúo	Reserva de revalúo técnico	Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados		
Saldo al 30 de Junio de 2023	10.672.000		46.492		132.113				10.850.605
Cambio en política contable (Nota....)									
Saldo reestructurado									
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea Ordinaria N°... de fecha.....									
Integración del capital social									
Reducción del capital social s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°... de fecha.....									
Revalúo de activos fijos									
Revalúo técnico									
Resultado del año									
Saldo al 30 de Junio 2024	10.672.000	-	46.492	-	147.379	-	-	-	10.865.871
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria de fecha									
Revalúo de activos fijos									
Desafectación de la reserva de revalúo técnico									
Resultado del año									
Saldo al 30 de Junio de 2025	10.672.000	-	46.492	-	147.379	-	-	-	10.865.871

Corredores de Crédito S.A.E.C.A.

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo) Al 30 de Junio de 2025 (En miles de guaraníes)

	2025	2024
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas a clientes	799.728	1.309.532
Pagos efectuados a proveedores y empleados	-46.329	-671.463
Efectivo generado por las operaciones	0	0
Intereses pagados	-633.295	-365.030
Otros ingresos y (egresos) - neto	0	0
Pagos de impuesto a la renta	48.531	-20.278
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	168.635	252.761
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de bienes de uso	-	-
Ventas de bienes de uso	-	-
Intereses cobrados sobre inversiones	-	-
Aquisición de inversiones	(49.245)	44.629
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(49.245)	44.629
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
(Disminución) Incremento de préstamos	(227.628)	(594.600)
Aportes de capital recibidos	-	-
Dividendos pagados	-	-
Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento	(227.628)	(594.600)
<i>(Disminución) Incremento neto de efectivo</i>	<i>(108.240)</i>	<i>(297.210)</i>
<i>Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Efectivo al principio del año</i>	<i>134.535</i>	<i>431.745</i>
Efectivo al final del periodo	26.295	134.535

NOTA 36 – ACTIVOS GRAVADOS

NO APLICA

NOTA 37 – CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

AL 30 DE JUNIO NO EXISTEN SITUACIONES CONTINGENTES, NI RECLAMOS QUE PUDIERAN RESULTAR EN LA GENERACIÓN DE OBLIGACIONES PARA LA SOCIEDAD ADICIONALES A LAS QUE SE PRESENTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS.

NOTA 38 – IMPUESTO DIFERIDO

NO APLICA

NOTA 39 – HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 30/06/2025

NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

NO APLICA

**Corredores de
Crédito S.A.E.C.A.**

Muñoz 3323 e Ykua kaaguy
Fdo. De la Mora Zona Norte
Tel.: 0984551025
E-mail: efectivosiii@ccsaeca.com
Asunción - Paraguay