

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/03/2025**  
En miles de guaraníes

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2025	31/3/2025

**NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA**

La sociedad es una entidad comercial creada por Escritura Pública N° 55 de fecha 21 de octubre de 2014 inscrita en el Registro Público de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el número 915, al folio 1.777 en fecha 29 de octubre de 2014 y en el Registro Público de Comercio en el libro seccional respectivo bajo el número 1541, serie C, al folio 18.598 y siguiente en fecha 29 de octubre de 2014.

En fecha 27/03/2017 por escritura pública N° 30 los accionistas deciden aumentar el capital social a Gs. 300.000.000.000 (Guaraníes Trescientos Mil millones), representadas en 3.000 (tres mil) acciones nominativas no endosables de un valor nominal de Gs. 100.000.000 (Guaraníes Cien Millones) cada una numerada del 1 al 3.000. En las Asambleas de Accionistas, las acciones numeradas del 1 al 2.000 tendrán derecho 5 (cinco) votos por Acción, y las numeradas del 2.001 al 3.000 tendrán derecho a 1 (Un) voto por Acción.-.

En fecha 22/05/2020 por escritura pública N° 43 los accionistas deciden el cambio de denominación y tipo social de "FMVV S.A.I.C.A.G." a "GRUPO VAZQUEZ S.A.E."

En fecha 28/12/2020 por escritura pública N° 117 los accionistas deciden formalizar el Acuerdo Definitivo de Fusión por Absorción quedando absorbida la Firma ELECTROLAR S.A., por la Firma GRUPO VAZQUEZ S.A.E. En fecha 05/10/2023, por escritura pública N° 325 la firma hace constar la decisión del órgano social de modificar sus estatutos sociales en su Art. 5° referente al capital social, Art. 7° referente al tipo de acciones y el Art. 12 referente a la emisión de títulos de deuda, además, consta la transcripción íntegra de los estatutos sociales de la firma. En fecha 05/10/2023, por escritura pública N° 325 la firma hace constar la decisión del órgano social de modificar sus estatutos sociales en su Art. 5° referente al capital social, Art. 7° referente al tipo de acciones y el Art. 12 referente a la emisión de títulos de deuda, además, consta la transcripción íntegra de los estatutos sociales de la firma.

La sociedad tiene por objetivo principal cualquier actividad lícita que el Directorio creyere conveniente a los intereses de la sociedad, además de realizar con fondos propios las operaciones que más adelante se especifican, sea por cuenta propia o por asociada a terceros; en cualquier lugar de la República del Paraguay o del extranjero, sin que ello implique limitación a sus actividades; representación, distribución y mandatos de empresas y/o personas del país o del exterior; además podrá dedicarse a las actividades agrícolas, ganaderas y agropecuarias, así como a cualquier negocio relacionado o derivado de este tipo de actividades.-

**NOTA 2: PRINCIPALES POLÍTICAS**

GRUPO VAZQUEZ S.A.E., adopta las siguientes políticas de contabilidad para la preparación y presentación de los estados financieros, siguiendo las prácticas contables de aceptación generalizada en el país.

**a) Base de preparación de los Estados Financieros.**

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c ) y k), y no reconocen en forma íntegra los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

**b) Uso de estimaciones contables**

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

**c) Moneda Extranjera.**

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concentración de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados como ganancias o como pérdidas según sea el caso.

<b>Marzo 2025</b>		
	<b>Tipo de Cambio Comprador</b>	<b>Tipo de Cambio vendedor</b>
Cuentas Activas - US 1 = G.	7.973,54	
Cuentas Pasivas - US 1 = G.		7.983,79
<b>Diciembre 2024</b>		
	<b>Tipo de Cambio Comprador</b>	<b>Tipo de Cambio vendedor</b>
Cuentas Activas - US 1 = G.	7.812,22	
Cuentas Pasivas - US 1 = G.		7.843,41

**d) Efectivo y equivalentes de efectivo**

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

**e) Inversiones**

1) Inversiones temporales:

Se valúan de acuerdo con los siguientes criterios de valuación:

1.1) Colocaciones financieras en moneda local: se valúan a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del año/período. Ver Nota 4

1.2) Colocaciones financieras en moneda extranjera: se valúan a su valor nominal más intereses devengados al cierre del año/período, convertidos en guaraníes utilizando la cotización de la fecha de cierre. Ver Nota 4

2) Inversiones en asociadas:

Se valor se mide de acuerdo con los siguientes criterios:

2.1) Participaciones permanentes en sociedades en las cuales no se ejerce el control: se valúan a su costo de adquisición. Ver nota 8

2.2) Participaciones permanentes en sociedades controladas: a su valor patrimonial proporcional (VPP) o método de participación. Dichas inversiones se valúan inicialmente al costo de adquisición y posteriormente se ajusta en función a los cambios subsecuentes a su adquisición sobre la participación en el patrimonio de la Sociedad. Los cambios en la participación se incluyen en el estado de resultados. Ver nota 8

3) Otras inversiones:

Se valúan a su costo de adquisición más todos los gastos relacionados a dichas operaciones.

**f) Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables**

En cuanto a la constitución de provisiones, la entidad se encuentra ceñida a lo establecido en el Art. Nro 126 de la Ley Nro 5810/17 del Mercado de Valores.

Como mejor práctica y cobertura, la entidad mantiene provisiones según su política de créditos.

**g) Inventarios.**

Las existencias se valúan al menor entre su costo de adquisición o de producción y su valor neto de realización (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplicarán las fórmulas de costo siguientes: FIFO, (Primero Entrado Primero en Salir – PEPS); PPP (Precio Promedio Ponderado); o identificación específica (NIF 12, párrafos 16 a 20).

**h) Activos disponibles para la venta.**

Los activos disponibles para la venta representan bienes que fueron desafectados de la actividad productiva y se mantienen con el único objetivo de ser vendidos. Los mismos se valúan, sin amortizar, al menor entre el valor de mercado de los mismos y su costo (valor libro) al momento de su designación como disponibles para la venta.

**i) Previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios**

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/03/2025  
En miles de guaraníes

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2025	31/3/2025

**j) Propiedades, planta y equipo**

1) En el período anterior los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio se encontraban revaluados de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 125/91, y la Ley N° 2421/04 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda. En el período actual no se revaluarán solo se depreciarán de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 6.380/19 considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Hacienda.". El Poder Ejecutivo podrá establecer el revalúo obligatorio de los bienes del activo fijo, cuando la variación del Índice de Precios al Consumo determinado por el BCP alcance al menos 20% (veinte por ciento), acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo. El reconocimiento del revalúo obligatorio establecido por el Poder Ejecutivo formará parte de una reserva patrimonial cuyo único destino podrá ser la capitalización; al 31 de diciembre de 2022 el IPC acumulado ascendió a 8,1%, por lo cual no se aplicó el revalúo sobre dichos bienes.

2) Los bienes incorporados en el ejercicio se hallan registrados por su valor de adquisición; la depreciación de los mismos se computan al año siguiente de su adquisición. 3)  
Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos ni prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.

4) El valor residual de los bienes revaluados considerados en su conjunto no excede su valor recuperable al cierre del ejercicio.

**k) Intangibles**

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

**l) Reconocimiento de ingresos y egresos**

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

**m) Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año a la tasa del 10% se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la Ley N° 6.380/19 (De modernización y simplificación del sistema tributario nacional), y sus reglamentaciones que incluyen o excluyen ajustes para la determinación de la renta neta imponible.

**n) Derechos en Fideicomiso**

Se mantienen registros en el Activo de los bienes entregados a Fideicomiso. Ver nota 10

**NOTA 3: DISPONIBILIDADES**

Están constituidas por fondos en poder de la entidad como también en bancos de plaza, en guaraníes y en dólares, en ahorros y en cuentas corrientes de libre disponibilidad y sin gravamen. La composición es como sigue:

DISPONIBILIDADES	Marzo 2025	Diciembre 2024
CAJA	0	13.900
FONDO FIJO	11.072	780
UENO CTA. AH. GS. N° 483951004	18.833.215	1.058.779
UENO CTA. AH. USD. N° 483951005	1.814.960	493.838
UENO CTA. AH. GS. N° 483951008	1.998.115	1.998.059
UENO CTA. AH. USD. N° 483951009	0	0
UENO CTA. AH. GS. N° 483951013	1.437.388	1.864.818
UENO CTA. AH. USD. N° 483951012	16	16
UENO CTA. AH. GS. N° 483951018	101.321	35.388
UENO CTA. AH. GS. N° 96915018 -	19.262	218.488
UENO CTA. AH. USD. N° 96115495	167.219	230.235
ITAU CTA CTE. GS 701779289	310.688	1.215.331
ITAU CTA CTE. USD 750710862	65.581	206.070
ITAU CTA CTE. GS 40002800	65.684	8.861
SUDAMERIS USD 3801545211	30	284
UENO BANK EX VISION Cta. Cte. Gs 9006987	356.250	4.407
UENO BANK EX VISION Cta Cte USD 90069880	187.615	88.015
<b>TOTAL DISPONIBILIDADES</b>	<b>25.368.416</b>	<b>7.437.266</b>

**NOTA 4: INVERSIONES TEMPORARIAS.**

El saldo de la cuenta se compone de inversiones en bancos de plaza e inversiones en activos biológicos:

INVERSIONES TEMPORARIAS	Marzo 2025	Diciembre 2024
<b>INVERSIONES TEMPORALES</b>	<b>18.529.404</b>	<b>16.119.550</b>
INVERSIONES TEMPORALES IRF GS	9.537.654	8.403.335
INVERSIONES TEMPORALES IRF USD	8.991.750	7.716.215
OTRAS INVERSIONES		0
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>56.056.731</b>	<b>24.594.643</b>
CDA UENO BANK SA - GS	1.250.000	1.250.000
CADIEM CBSA - FONDO MUTUO CRECIMIENTO RENDIDORA	1.338.283	1.311.957
CADIEM CBSA - FONDO MUTUO DISPONIBLE GUARANIES	2.618	2.583
CADIEM CBSA - FONDO MUTUO DISPONIBLE DOLARES	720.944	856.100
CADIEM CBSA - FONDO MUTUO DISPONIBLE PUKA	863.559	851.953
CADIEM CBSA - FONDO MUTUO DISPONIBLE WERKING	190.819	188.254
UENO AFIPSA - FONDO MUTUO DISPONIBLE GUA	0	377.689
UENO AFIPSA - FONDO MUTUO DISPONIBLE USD	0	783.823
INVERSIONES FINANCIERAS	59.887	33.072
BONOS - GS	50.757.534	18.473.817
BONOS - USD	873.087	465.395
<b>OTRAS INVERSIONES</b>	<b>63.985</b>	<b>63.985</b>
INVERSIONES EN ACTIVOS BIOLOGICOS	63.985	63.985
<b>TOTAL INVERSIONES TEMPORARIAS</b>	<b>74.650.120</b>	<b>40.778.177</b>

**NOTA 5: CUENTAS A COBRAR COMERCIALES**

El rubro se compone de los saldos por cuentas a cobrar comerciales

CRÉDITOS	Marzo 2025	Diciembre 2024
DEUDORES POR VENTAS	21.935.084	638.025

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/03/2025  
En miles de guaraníes

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2025	31/3/2025
DERLIS JAVIER NUÑEZ QUINONES	186.230		208.493
OTROS CLIENTES	21.748.854		429.532

**NOTA 6 : OTROS CREDITOS**

El rubro se compone de los saldos de otros creditos a cobrar

	Marzo 2025	Diciembre 2024
<b>CRÉDITOS CORTO PLAZO</b>		
ANTICIPOS A PROVEEDORES	24.111.125	12.121.463
GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.268.003	1.496.282
CUENTAS POR COBRAR	47.906.210	31.311.284
(-) PREVISIONES	-24.770.013	-24.770.013
OTROS ACTIVOS	4.558.600	4.558.600
<b>CRÉDITOS FISCALES</b>	<b>16.095.791</b>	<b>11.074.321</b>
ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA	1.231.008	1.231.008
RETENCION IMPUESTO A LA RENTA	65.676	45.758
RETENCION IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	2.282.909	2.223.421
CREDITO FISCAL - IVA	10.476.938	5.534.873
CREDITOS FISCALES - ENTIDAD ABSORBIDA	2.039.147	2.039.147
DIVIDENDOS A COBRAR	113	113
<b>CRÉDITOS LARGO PLAZO</b>	<b>2.227.073</b>	<b>2.513.740</b>
CUENTAS A COBRAR	2.227.073	2.513.740
<b>TOTAL CRÉDITOS</b>	<b>71.396.791</b>	<b>38.305.678</b>

El saldo de IVA Crédito Fiscal difiere del acumulado de las Declaraciones Juradas por rectificativas de IVA pendientes correspondiente a periodos pasados.

**NOTA 7: INVENTARIOS**

La composición del rubro es la siguiente:

	Marzo 2025	Diciembre 2024
<b>INVENTARIOS</b>		
MERCADERIAS GRAVADAS POR EL IVA AL 10%	34.179.394	34.179.394
MERCADERIAS	34.179.394	34.179.394
<b>PRODUCTOS FORESTALES</b>	<b>40.307.990</b>	<b>40.307.990</b>
<b>ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCION</b>	<b>17.998.001</b>	<b>14.066.436</b>
EXISTENCIA VACUNA	17.607.461	13.673.309
EXISTENCIA OVINOS	25.384	27.971
EXISTENCIA EQUINOS	365.156	365.156
<b>TOTAL INVENTARIOS</b>	<b>92.485.385</b>	<b>88.553.820</b>

**NOTA 8: INVERSIONES A LARGO PLAZO**

El saldo de este rubro, está representada por acciones en otras empresas, bonos y otras inversiones.

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

	Marzo 2025	Diciembre 2024
<b>INVERSIONES A CORTO PLAZO</b>		
INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS	0	0
ACCIONES UENO HOLDING PREFERIDAS	0	0
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>		
<b>INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS</b>	<b>3.185.644.930</b>	<b>3.095.295.591</b>
ACCIONES IDL S.A.	50.000	50.000
ACCIONES ITTI SAECA	68.717.000	68.717.000
ACCIONES SOLUCION EFECTIVA	534.000	534.000
ACCIONES UENO CASA DE BOLSA S.A.	0	0
ACCIONES U HOLDING LUX	242.485.588	229.161.204
ACCIONES U PARAGUAY S.A.	13.090.000	13.090.000
ACCIONES UENO AFPISA	928.000	928.000
ACCIONES UENO BANK S.A.	501.055.000	501.055.000
ACCIONES UENO HOLDING SAECA	195.065.000	188.977.000
ACCIONES UENO SEGUROS S.A.	59.705.000	9.839.000
ACCIONES CASA DE BOLSA S.A.	10.044.000	10.044.000
ACCIONES VINANZAS SA	100.000	100.000
ACCIONES ONIRIA S.A.	900.000	0
ACCIONES 23 SPORTS MARKETING S.A.	60.000	
ACCIONES SPORTS LAB E.A.S.	180.000	-
CUOTA SOCIAL OFFICE DESING S.R.L.	10.000	10.000
APORTE IRREVOCABLE U PARAGUAY	1.499	1.499
APORTE IRREVOCABLE IDL S.A.	9.020	9.020
APORTE IRREVOCABLE ITTI S.A.E.C.A.	224	224
APORTE IRREVOCABLE OFFICE DESING S.R.L.	7.000	7.000
APORTE IRREVOCABLE UENO BANK S.A.	0	0
APORTE IRREVOCABLE UENO CASA DE BOLSA S.	990	990
APORTE IRREVOCABLE UENO HOLDING SAECA	30.730	26.982
APORTE IRREVOCABLE UENO SEGUROS S.A.	930	45.552.000
APORTE IRREVOCABLE VINANZAS S.A.	31.407	31.407
APORTE IRREVOCABLE RADICE SAECA	29.174.842	29.174.842
APORTE IRREVOCABLE BUDAPEST SA	2.249.649	
VALOR PATRIMONIAL PROPORCIONAL	2.051.569.439	1.988.340.811

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/03/2025  
En miles de guaraníes

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2025	31/3/2025
<b>PRIMAS POR ACCIONES</b>	<b>9.645.611</b>	<b>9.645.611</b>	
<b>OTRAS INVERSIONES</b>	<b>37.119.799</b>	<b>25.010.658</b>	
<b>OTRAS INVERSIONES LP</b>	<b>37.119.799</b>	<b>25.010.658</b>	
<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<b>3.222.764.729</b>	<b>2.964.337.263.112</b>	

**NOTA 9: PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

La composición del rubro, es la siguiente:

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	Marzo 2025	Diciembre 2024
RODADOS /TRANSPORTES	13.730.015	10.066.603
MUEBLES, UTILES Y ENSERES	2.273.149	2.271.539
EQUIPOS	277.424	277.424
MEJORAS EN PREDIO AJENO	11.319.421	9.018.860
INSTALACIONES	1.547.239	1.547.239
UTILES Y ENSERES	26.257	26.257
EQUIPAMIENTOS	520.860	520.860
OBRAS EN CURSO TALLER	5.965	5.965
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	783.495	773.800
EDIFICIOS	1.290.000	1.290.000
INMUEBLES	7.878.614	7.311.263
(-) DEPRECIACION ACUMULADA	-4.335.195	-3.995.591
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>35.317.245</b>	<b>29.114.220</b>

**NOTA 10: ACTIVOS EN FIDEICOMISO**

La composición del rubro, es la siguiente:

ACTIVOS EN FIDEICOMISO	Marzo 2025	Diciembre 2024
CAMPOS RURALES - ESTANCIA DON MIGUEL	130.934.449	130.934.449
CAMPOS RURALES - MEJORAS	8.082.024	7.924.538
INMUEBLES - SANTISIMA TRINIDAD	7.744.860	7.744.860
<b>TOTAL ACTIVOS EN FIDEICOMISO</b>	<b>146.761.334</b>	<b>146.603.848</b>

**NOTA 11: ACTIVOS INTANGIBLES**

El saldo del rubro está compuesto por gastos incurridos para las inversiones a largo plazo, registros de marcas, licencias y activos en fideicomiso,

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

ACTIVOS INTANGIBLES	Marzo 2025	Diciembre 2024
LICENCIAS, MARCAS Y PATENTES	350.646	350.646
GOODWIL	8.364.439	8.364.439
(-) AMORTIZACION ACUMULADA	-8.452.101	-1.743.017
<b>TOTAL ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>262.985</b>	<b>6.972.068</b>

**NOTA 12: GOODWILL**

No aplica

**NOTA 13 : CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES**

El rubro está compuesto por deudas comerciales asumidas a corto plazo y a largo plazo. Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

ACREEDORES COMERCIALES	Marzo 2025	Diciembre 2024
<b>PROVEEDORES LOCALES CORTO PLAZO</b>	<b>33.844.979</b>	<b>15.837.107</b>
PALMARES DEL CHACO S.A.	1.832.773	3.665.547
EXCELSIS SA	21.798.564	1.543.739
CONSORCIO EXPO ARP/UIP	-	2.614.209
TOYOTOSHI S.A	1.560.123	1.819.081
OTROS PROVEEDORES	8.653.518	6.194.532
<b>PROVEEDORES LOCALES LARGO PLAZO</b>	<b>46.682.276</b>	<b>28.067.717</b>
EXCELSIS SA	19.462.849	19.120.631
ROBERTO JOSÉ BLUMENFELD	3.684.435	4.071.181
EDUARDO RAFAEL LLORET AGUILERA	1.676.596	1.647.116
DIESA S.A.	1.600.606	1.697.957
TOYOTOSHI S.A.	1.013.551	995.730
OTROS PROVEEDORES LOCALES LP	19.244.239	535.102
<b>OTROS ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>10.636.842</b>	<b>23.903.230</b>
MARCELA BEATRIZ DE AGUIRRE DE PFANNL	3.311.899	8.080.499
MARTA INES DE AGUIRRE DE LANE	3.851.750	8.005.250
MARIA GRACIANA DE AGUIRRE BE BOETTNER	3.473.193	7.817.481

**NOTA 14 : PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO**

El rubro está compuesto por deudas asumidas a corto plazo, el devengamiento de interés correspondiente a las deudas financieras se realiza de manera mensual.

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/03/2025  
En miles de guaraníes

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2025	31/3/2025

DEUDAS FINANCIERAS	Marzo 2025	Diciembre 2024
<b>PRESTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS</b>	<b>29.666.131</b>	<b>39.855.890</b>
CAPITAL ZETA BANCO USD	0	
INTERES A PAGAR ZETA BANCO USD	0	
CAPITAL SUDAMERIS BANK USD CP	0	
INTERES A PAGAR SUDAMERIS BANK	0	11.356.777
CAPITAL UENO BANK GS	2.435.760	2.435.760
INTERES A PAGAR UENO BANK GS	288.287	288.287
(-) INTERES A DEVENGAR UENO BANK	-166.566	-238.638
CAPITAL UENO BANK USD	26.227.403	25.766.243
INTERES A PAGAR UENO BANK USD	1.331.472	1.308.061
(-) INTERES A DEVENGAR UENO BANK	-498.230	-1.078.598
TARJETAS DE CREDITO	48.004	17.997
<b>DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>		
<b>PRESTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS LP</b>	<b>129.183.415</b>	<b>165.493.122</b>
CAPITAL ZETA BANCO GS	1.156.062	1.116.984
INTERES A PAGAR ZETA BANCO GS	648.986	648.986
(-) INTERES A DEVENGAR ZETA BANCO	-783.988	-818.763
CAPITAL ZETA BANCO USD LP	19.936.112	19.585.573
INTERES A PAGAR ZETA BANCO USD LP	6.423.271	6.310.330
(-) INTERES A DEVENGAR ZETA BANCO	-7.568.829	-7.727.598
CAPITAL SUDAMERIS BANK USD LP	111.773.060	121.572.855
INTERES A PAGAR SUDAMERIS BANK	19.768.794	19.487.272
(-) INTERES A DEVENGAR SUDAMERIS	-17.196.561	-19.466.911
CAPITAL UENO BANK SA GS LP	0	24.452.113
INTERES A PAGAR UENO BANK SA GS	0	5.788.117
(-) INTERES A DEVENGAR UENO BANK	-4.973.493	-5.455.836
<b>OTROS PRESTAMOS LP</b>	<b>751.903.486</b>	<b>723.883.833</b>
PRESTAMOS BURSATILES EMITIDOS - CAPITAL GS	529.946.000	504.946.000
INTERESES A PAGAR PRESTAMOS BURSATILES GS	21.080.037	21.552.039
PRESTAMOS BURSATILES EMITIDOS - CAPITAL USD	199.595.341	196.085.830
INTERESES A PAGAR PRESTAMOS BURSATILES USD	1.282.108	1.299.964

**NOTA 15 : PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO**

El rubro está compuesto por la porción a corto plazo de las deudas asumidas a largo plazo. Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

OTROS PRESTAMOS LP	Marzo 2025	Diciembre 2024
CAPITAL ZETA BANCO SAECA PYG	185.790	224.869
CAPITAL ZETA BANCO SAECA USD	3.322.685	3.264.262

**NOTA 16 : REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR**

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR	336.100	216.344
OBLIGACIONES LABORALES Y CARGAS SOCIALES	92.556	98.576
SUELDOS Y REMUNERACIONES A PAGAR	171.592	117.768
AGUINALDOS A PAGAR	71.952	0

**NOTA 17 : IMPUESTOS A PAGAR**

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

IMPUESTOS A PAGAR	58.550	15.551
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	0	0
RETENCIONES DE IMPUESTOS A INGRESAR	58.550	15.551

**NOTA 18 : PROVISIONES**

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

HONORARIOS A PAGAR	105.969	25.000
HONORARIOS A PAGAR	105.969	25.000

**NOTA 19 : OTROS PASIVOS CORRIENTES y NO CORRIENTES**

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

CUENTAS A PAGAR A CORTO PLAZO	54.824.159	78.384.652
OTRAS CUENTAS A PAGAR	18.617.083	9.391.166
ANTICIPO DE CLIENTES	69.599	69.284
CHEQUES DIFERIDOS GS	3.400.000	1.320.971
INSTRUMENTO DE RENTA FIJA	31.072.271	65.143.296
DIVIDENDOS A PAGAR	1.665.206	2.459.935
<b>CUENTAS A PAGAR A LARGO PLAZO</b>	<b>530.774.088</b>	<b>273.241.946</b>
INSTRUMENTO DE RENTA FIJA	175.322.912	260.161.857
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	355.451.176	13.080.089

**NOTA 20: CAPITAL**

El capital de la sociedad es de Gs 265.300.000.000, el cual se encuentra suscrito e integrado. A continuación, exponemos el siguiente cuadro:

CAPITAL	Marzo 2025	Diciembre 2024
CAPITAL SUSCRITO	265.300.000	265.300.000
APORTES NO CAPITALIZADOS	374.448	374.448

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/03/2025  
En miles de guaraníes

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2025	31/3/2025

<b>TOTAL CAPITAL</b>	<b>265.674.448.339</b>	<b>265.674.448.339</b>
----------------------	------------------------	------------------------

**NOTA 21 : RESERVAS**

Se presenta la composición del rubro reservas con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

RESERVAS	Marzo 2025	Diciembre 2024
RESERVA LEGAL	12.853.765	12.853.765
RESERVA FACULTATIVA	194.842.623	194.842.623
RESERVA DE REVALUO TECNICO	378.367	378.367
<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>208.074.754</b>	<b>208.074.754</b>

**NOTA 22: DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION**

NO APLICA

**NOTA 23 : RESULTADOS**

Se presenta la composición del rubro resultados con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

RESULTADOS	Marzo 2025	Diciembre 2024
RESULTADOS ACUMULADOS	1.496.577.640	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	129.091.105	1.496.577.640
<b>TOTAL RESULTADOS</b>	<b>1.625.668.745</b>	<b>1.496.577.640</b>

**NOTA 24 : INTERES MINORITARIO**

No aplica

**NOTA 25: COMPOSICION DE INGRESOS**

La empresa aplica el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos. Los gastos administrativos, financieros se encuentran desglosados de la siguiente manera:

INGRESOS	Marzo 2025	Marzo 2024
VENTAS DE MERCADERIAS EXENTA		
VENTAS DE MERCADERIAS GRAVADA		
VENTAS DE GANADO	795.524	84.600
VENTAS DE PRODUCTOS DE LA EXPLOTACION FORESTAL	0	172.662
VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS	23.287.964	4.361.643
VENTAS DE ACCIONES	0	241.218.413
VENTA DE BIENES DEL ACTIVO FIJO	6.256.158	0
INGRESOS POR DIVIDENDOS	4.314.130	0
INGRESOS POR ALQUILER DE INMUEBLE	15.714	0
INGRESO POR VALUACION DE INVERSION	221.447.263	1.211.921.613
INGRESO POR INTERESES	1.651.281	207.143
UTILIDAD POR COMPRA DE ACCIONES		
OTRAS VENTAS		
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>257.768.034</b>	<b>1.457.966.073</b>

**NOTA 26: COMPOSICION DE COSTOS DE VENTAS**

La empresa aplica el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento costos incurridos

COSTOS	Marzo 2025	Marzo 2024
COSTO DE MERCADERIAS		
COSTO DE VENTAS DE GANADO	447.395	90.858
COSTO DE SERVICIOS GRAVADOS	22.779.531	683.227
COSTO DE VENTAS DE ACCIONES	0	235.742.000
COSTO DE VENTAS BIENES DEL ACTIVO FIJO	6.398.304	0
OTROS COSTOS	44.393.291	
PERDIDA POR INVERSIONES	4.686	0
<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>74.023.206</b>	<b>236.516.085</b>

**NOTA 27: COMPOSICION DE GASTOS**

La empresa aplica el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento de egresos. Los gastos de ventas, administrativos y financieros se encuentran desglosados de la siguiente manera:

GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACION	Marzo 2025	Marzo 2024
FLETES PAGADOS	94.484	4.322
PRODUCTOS VETERINARIOS	21.031	3.754
GASTOS DE PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	1.440.598	83.049
GUIAS Y OTROS GASTOS DE COMERCIALIZACION	5.530	445
COMISIONES PAGADAS SOBRE VENTAS	31.821	0
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>1.593.464</b>	<b>91.570</b>

GASTOS ADMINISTRATIVOS	Marzo 2025	Marzo 2024
AGUA	2.256	1.514
AGUINALDOS	75.092	70.315
BONIFICACION FAMILIAR	4.197	4.959
GRATIFICACION	0	272.679
VACACIONES	38.044	57.989
PREAVISO E INDEMNIZACION	46.610	2.814
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	236.943	56.777
CONTRIBUCIONES SOCIALES	165.204	194.458



Grupo Vázquez

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/03/2025  
En miles de guaraníes

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2025	31/3/2025

ENERGIA ELÉCTRICA	4.938	6.608
GASTOS CNV Y BVPASA	0	102.680
GASTOS DE ALQUILER	495.876	305.186
GASTOS DE ESCRIBANÍA	145.890	85.439
GASTOS DE SALUD	7.024	1.900
GASTOS GENERALES	410.367	5.626.901
GASTOS Y ARTICULOS DE LIMPIEZA	313	1.862
HONORARIOS FIDUCIARIOS	0	59.000
HONORARIOS PROFESIONALES Y ASESORAMIENTO	4.266.650	2.380.780
IMPUESTOS, PATENTES Y TASAS	427.648	171.316
OTROS BENEFICIOS AL PERSONAL	70.835	34.610
REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS	687.343	294.177
SEGURIDAD Y VIGILANCIA	7.636	20.545
SEGUROS PAGADOS	247.003	135.243
SUELDOS Y JORNALES	916.582	845.051
TELÉFONO E INTERNET	6.714	6.308
ÚTILES DE OFICINA	2.941	0
VIATICOS Y MOVILIDAD	58.434	7.202
GASTOS DE EMISIÓN DE BONOS	426.558	989.027
GASTOS POR COMPRA DE CARTERA		
GASTOS DE INFORMÁTICA		
OTROS GASTOS		
<b>TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>8.751.097</b>	<b>11.735.341</b>

**NOTA 28: COMPOSICIÓN OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS**

Otros ingresos y gastos

OTROS INGRESOS	Marzo 2025	Marzo 2024
INTERESES GANADOS	2.162	225.560
DESCUENTOS OBTENIDOS	68	657
INGRESOS VARIOS	479.888	7.338
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>482.118</b>	<b>233.555</b>

OTROS GASTOS	Marzo 2025	Marzo 2024
GASTOS VARIOS NO DEDUCIBLES	8.745.029	3.025.151
RECARGOS Y MULTAS	150	250
GASTOS ADMINISTRATIVO	528.409	592.150
<b>TOTAL OTROS GASTOS</b>	<b>9.273.588</b>	<b>3.617.551</b>

DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN	Marzo 2025	Marzo 2024
DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO	339.604	158.278
AMORTIZACIÓN DEL EJERCICIO	1.690.420	435.754
<b>TOTAL DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN</b>	<b>2.030.024</b>	<b>594.032</b>

PREVISIONES	Marzo 2025	Marzo 2024
PREVISIONES	0	0
<b>TOTAL PREVISIONES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTA 29: COMPOSICIÓN DE GASTOS FINANCIEROS Y CONVERSIÓN DE MONEDA EXTRANJERA**

Los gastos financieros se

GASTOS FINANCIEROS	Marzo 2025	Marzo 2024
INTERESES PAGADOS A ENTIDADES BANCARIAS Y FINANCIERAS	4.085.273	3.651.900
OTROS INTERESES PAGADOS	8.246.148	1.608.890
COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS SOBRE OPERACIONES CREDITICIAS	267.271	2.810
INTERESES PAGADOS BONOS	14.420.708	7.554.203
PERDIDA POR COLOCACION	2.127	157.334
RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO	6.466.141	8.777.085
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>33.487.668</b>	<b>21.752.222</b>

**NOTA 30: RESULTADO DE INVERSIONES EN ASOCIADAS**

No aplica

**NOTA 31: RESULTADO PARTICIPACIÓN MINORITARIA**

No aplica

**NOTA 32: IMPUESTO A LA RENTA**

No aplica

**NOTA 33: RESULTADO EXTRAORDINARIO NETO DE IMPUESTO A LA RENTA**

UTILIDAD DEL EJERCICIO	Marzo 2025	Marzo 2024
UTILIDAD DEL EJERCICIO	129.091.105	1.183.892.826

**NOTA 34: RESULTADO SOBRE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS NETO DE IMPUESTO A LA RENTA**

No aplica

**NOTA 35: UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCIÓN ORDINARIA**

	Marzo 2025	Marzo 2024
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	2.653	2.653
Utilidad Neta	129.091.105	1.183.892.826
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	48.659	446.247

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/03/2025  
En miles de guaraníes

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2025	31/3/2025

**NOTA 36 : ACTIVOS GRAVADOS**

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

**Al 31 de Marzo 2025**

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe PYG	A favor de
Activos en Fideicomiso		Fideicomiso	146.761.334	BANCO SUDAMERIS PARAGUAY S.A
Inmueble		Hipoteca	7.602.432.541	ROBERTO JOSE BLUMENFELD

**Al 31 de Diciembre 2024**

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe PYG	A favor de
Activos en Fideicomiso		Fideicomiso	146.761.334	BANCO SUDAMERIS PARAGUAY S.A
Inmueble		Hipoteca	7.602.432.541	ROBERTO JOSE BLUMENFELD

**NOTA 37 : CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS**

CO DEUDORIA A TERCEROS	ENTIDAD FINANCIERA	MODALIDAD	ALTA	CO DEUDORIA S/ CRC
ITTI SAECA	BANCO NACIONAL DE FOMENTO	PMTO	29/2/2024	36.357.131.056
		PMTO	31/7/2023	
UENO HOLDING SAECA	BANCO GNB PARAGUAY S.A.	PMTO	9/4/2021	35.122.081.097
ITTI SAECA	INTERFISA SAECA	PMTO	27/12/2022	4.827.832.949
ITTI SAECA	ZETA BANCO SAECA	PMTO	31/1/2023	2.449.603.904
UENO HOLDING SAECA	FINANCIERA FIC SA	PMTO	31/1/2023	3.189.070.807
<b>TOTALES</b>				<b>81.945.719.813</b>

**NOTA 38 : IMPUESTO DIFERIDO**

No aplica

**NOTA 39 : HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos posteriores que mencionar.

**NOTA 40 : SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS**

Las empresas vinculadas con las que Grupo Vazquez tiene operaciones son las siguientes:

	Marzo 2025	Diciembre 2024
<b>ACTIVO</b>		
Efectivo y equivalente de efectivo	24.915.361	5.992.041
Inversiones Temporales	16.368.574	13.611.827
Inversiones Financieras	2.123.087	1.715.395
Inversiones en Entidades	3.184.504.930	2.939.326.605
Cuentas a cobrar comerciales	21.582.844	274.834
Otros créditos	21.308.483	66.654
Otras Inversiones	25.658.224	17.629.357
<b>Total activo</b>	<b>3.296.461.503</b>	<b>2.978.616.713</b>
<b>PASIVO</b>		
Cuentas por pagar comerciales	1.513.484	931.749
Préstamos a corto plazo	29.666.131	28.499.113
Otros pasivos corto plazo	1.729.416	1.687.884
Anticipo de cliente	13.600	13.285
Préstamos a largo plazo	-4.946.294	24.810.963
Otros pasivos largo plazo	343.843.612	1.689.833
<b>Total pasivo</b>	<b>371.819.948</b>	<b>57.632.827</b>

	Marzo 2025	Marzo 2024
<b>Ingresos netos</b>		
Venta de servicios	272.814	2.778.007
Ingreso por venta de acciones	0	35.710.000
Intereses ganados	31.176	139.360
Ingreso por dividendos	4.314.130	0
Ingreso por venta de activo fijo	8.047.694	0
Ingreso por Valuacion de inversiones	221.447.263	1.211.921.613
Ingreso por Recupero	22.735	
<b>Costos de ventas</b>		
Costo de venta acciones	0	30.239.000
Costo de venta Servicios	443.639	0
<b>Otros costos</b>		
Costo de venta Activo fijo	6.398.304	0
<b>Gastos administrativos</b>		
Honorarios por servicios	46.232	348.730
Otros	432.330	158.469
<b>Gastos financieros</b>		
Intereses pagados por préstamos	447.980	229.192

Representante Legal

Representante Legal

Contador