

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CORRESPONDIENTES AL 31 DE MARZO DE 2026

Nota 1 – Descripción de la naturaleza y del negocio de la compañía

La firma comercial Grupo Vazquez Sociedad Anonima Emisora fue constituida por Escritura Pública de fecha 21 de octubre de 2014 ante la escribana Maria de Jesús Basualdo, habiéndose aprobado los Estatutos Sociales e inscripto

en el Registro Público de Comercio bajo el N° 1541, serie C, al folio 18.598 y siguiente en fecha 29 de octubre de 2014. Incluyendo sus modificaciones correspondientes, los cuales constan en los registros legales pertinentes.

En fecha 27/03/2017 por escritura pública N° 30 los accionistas deciden aumentar el capital social a Gs. 300.000.000.000 (Guaraníes Trescientos Mil millones), representadas en 3.000 (tres mil) acciones nominativas no endozables de un valor nominal de Gs. 100.000.000 (Guaraníes Cien Millones) cada una numeradas del 1 al 3.000. En las Asambleas de Accionistas, las acciones numeradas del 1 al 2.000 tendrán derecho 5 (cinco) votos por Acción, y las numeradas del 2.001 al 3.000 tendrán derecho a 1 (Un) voto por Acción.-.

En fecha 22/05/2020 por escritura pública N° 43 los accionistas deciden el cambio de denominación y tipo social de "FMVV S.A.I.C.A.G." a "GRUPO VAZQUEZ S.A.E."

En fecha 28/12/2020 por escritura pública N° 117 los accionistas deciden formalizar el Acuerdo Definitivo de Fusión por Absorción quedando absorbida la Firma ELECTROLAR S.A., por la Firma GRUPO VAZQUEZ S.A.E.

En fecha 05/10/2023, por escritura pública N° 325 la firma hace constar la decisión del órgano social de modificar sus estatutos sociales en su Art. 5° referente al capital social, Art. 7° referente al tipo de acciones y el Art. 12 referente a la emisión de títulos de deuda, además, consta la transcripción íntegra de los estatutos sociales de la firma.

La sociedad tiene por objetivo principal cualquier actividad lícita que el Directorio creyere conveniente a los intereses de la sociedad, además de realizar con fondos propios las operaciones que más adelante se especifican, sea por cuenta propia o por asociada a terceros; en cualquier lugar de la República del Paraguay o del extranjero, sin que ello implique limitación a sus actividades; representación, distribución y mandatos de empresas y/o personas del país o del exterior; además podrá dedicarse a las actividades agrícolas, ganaderas y agropecuarias, así como a cualquier negocio relacionado o derivado de este tipo de actividades.-

En fecha 05/10/2023, por escritura pública N° 325 la firma hace constar la decisión del órgano social de modificar sus estatutos sociales en su Art. 5° referente al capital social, Art. 7° referente al tipo de acciones y el Art. 12 referente a la emisión de títulos de deuda, además, consta la transcripción íntegra de los estatutos sociales de la firma.

En fecha 16/07/2025 por escritura pública N° 131 los accionistas deciden formalizar el Acuerdo Definitivo de Fusión por Absorción quedando Absorbida la Firma Ueno Holding SAECA, por la firma Grupo Vazquez S.A.E. Además se el capital social se fija en la suma de Guaraníes quinientos mil millones (Gs. 500.000.000.000) representado por 5.000 acciones escriturales de un valor nominal de guaraníes cien millones (Gs. 100.000.000) cada una. Inscripción en la Dirección de Registros Públicos Sección Personas Jurídicas y Comercio Matrícula Jurídica N° 9224 Serie Comercial Entrada N° 14959192 Hora: 09:17:07 Modificación de Grupo Vazquez S.A.E. Inscripción bajo el N° 6 Folio 60 Fecha 29/07/2025.

Actividades.

La firma tiene por objeto principal el ganadero y reforestación y en segundo lugar el financiero por medio de su inversión en UENO Holding S.A.E.C.A. Cuenta también con una participación en los sectores de Ocio y Servicios gastronómicos.

Nota 2 - Resumen de las principales políticas contables

a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo las normas establecidas por la Comisión Nacional de Valores, así como los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

b. Consolidación

Los estados financieros consolidados de Grupo Vazquez S.A.E. comprenden los estados financieros de la Sociedad y sus controladas: Itti S.A.E.C.A. (94,41% de propiedad), U HOLDING S.a.r.l (90,19% de propiedad), Oniria S.A. (60% de propiedad) 23 Sport Marketing S.A. (60% de propiedad), Sport Lab S.A. (60% de propiedad) y en Terravaz S.A.E. (97,33% de propiedad) en base a lo dispuesto en el Capítulo 9 artículo Nro 7 de la Resolución CNV/CG N° 35/23. Los estados financieros son elaborados al mismo período. Una de las empresas con las cuales se consolida, es una entidad financiera, por lo que la clasificación de rubro se realizó tomando como parámetro los criterios de Grupo Vazquez S.A.E. así como los valores corrientes y no corrientes se consideraron de acuerdo a los vencimientos.

Grupo Vazquez S.A.E. es una sociedad controlante de otra mediante el control de más del cincuenta por ciento del Capital.

Los criterios de consolidación son los siguiente:

- 1- Los estados financieros son elaborados considerando las mismas fechas de cierre.
- 2- Los estados financieros de las empresas controladas se consolidan completamente a partir de la fecha en la cual se obtuvo el control.
- 3- Se se ha aplicado el método de "eliminación de Saldos" que consiste en eliminar los saldos y transacciones recíprocas.

c. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

d. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera (dólares estadounidenses) fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del balance general, de acuerdo con publicaciones efectuadas por el Banco Central del Paraguay.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

e. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

f. Inversiones

1) Inversiones temporales:

Se valúan de acuerdo con los siguientes criterios de valuación:

- 1.1) Colocaciones financieras en moneda local: se valúan a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del año/período.
- 1.2) Colocaciones financieras en moneda extranjera: se valúan a su valor nominal más intereses devengados al cierre del año/período, convertidos en guaraníes utilizando la cotización de la fecha de cierre.

2. Inversiones permanentes en otras sociedades

La entidad mantiene inversiones permanentes en otras sociedades -. El valor de estas inversiones se determina conforme a los siguientes criterios:

2.1) Ecosistema financiero: la participación es medida a su valor razonable, aplicando métodos de valuación basados en flujos de fondos descontados (DCF). Los resultados derivados de los cambios se reconocen en el estado de resultados. Este ecosistema concentra actividades diferentes tales como banco y casa de bolsa, sujetas a diferentes marcos contables establecidos por sus reguladores naturales. En consecuencia, la medición del valor de las entidades financieras con base en DCF, en opinión de la gerencia, son más representativas del valor de las mismas.

2.2) Participaciones permanentes en sociedades en las cuales se ejerce control directo: al Valor Patrimonial Proporcional (VPP) o método de participación. Estas inversiones se reconocen inicialmente al costo de adquisición y se ajustan posteriormente en función de los cambios del patrimonio neto de la sociedad en la que se invierte.

Los resultados derivados de estos cambios se reconocen en el estado de resultados.

2.2.) Participaciones permanentes en sociedades en las cuales no se ejerce control: Su valor se mide al costo de adquisición.

g. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

En cuanto a la constitución de provisiones, la entidad se encuentra ceñida a lo establecido en el Art. N° 96 de la Ley N° 7572/25 del Mercado de Valores.

h. Inventarios

Las existencias se valúan al menor entre su costo de adquisición o de producción y su valor neto de realización (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplicarán las fórmulas de costeo siguientes: FIFO, (Primero Entrado Primero en Salir – PEPS); PPP (Precio Promedio Ponderado); o identificación específica (NIF 12, párrafos 16 a 20).

i. Activos disponibles para la venta

Los activos disponibles para la venta representan bienes que fueron desafectados de la actividad productiva y se mantienen con el único objetivo de ser vendidos. Los mismos se valúan, sin amortizar, al menor entre el valor de mercado de los mismos y su costo (valor libro) al momento de su designación como disponibles para la venta.

j. Previsiones para desvalorización y deterioro de inventarios

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios serán estimadas, en caso de que apliquen, tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio.

k. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico ajustado por el coeficiente de revalorización emitido por la Autoridad Tributaria, menos la correspondiente depreciación acumulada. El incremento neto por la re-expresión se acredita a la respectiva reserva patrimonial, cuyo saldo puede ser utilizado únicamente para aumentar el capital.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

La depreciación es calculada por el método de línea recta, saldo decreciente o suma de unidades (la emisora elige uno de los tres métodos con base en el patrón esperado de beneficios económicos y lo aplica consistentemente de ejercicio a ejercicio a menos que haya cambios significativos en dicho patrón considerado -NIF 11 párrafo 43 y 48).

l. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.
Las amortizaciones son calculadas por el método de línea recta.
Este rubro incluye costos incurridos por la sociedad relacionados con ingresos futuros.

m. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

n. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto.

ñ. Derechos en Fideicomiso

Se mantienen registros en el Activo de los bienes entregados a Fideicomiso.

Nota 3 - Efectivo y equivalente de efectivo

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Caja y Bancos Grupo Vazquez S.A.E.	31.680.246	49.097.636
Caja y Bancos - Itti S.A.E.C.A.	25.452.102	113.868.872
Caja y Bancos - U Holdings Lux	329.179	329.179
Caja y Bancos - Oniria	869.647	2.499.281
Caja y Bancos - Z3 Sport Marketing S.A.	874.183	1.825.556
Caja y Bancos - Sport Lab	394.656	498.233
Caja y Bancos - Terravaz	713.796	434.003
Caja y Bancos - V Media	-	1.397.329
SubTotal	60.313.810	169.950.088
Eliminaciones		
Total	60.313.810	169.950.088

Nota 4 – Inversiones temporales

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Inversiones - Grupo Vazquez S.A.E.	215.473.456	325.452.097
Inversiones - Itti S.A.E.C.A.	186.733.369	199.086.715
Inversiones - Oniria	5.483	5.432
Inversiones - Z3 Sport Marketing S.A.	4.811.207	-
Total	407.023.515	524.544.244
Eliminaciones	-77.895	-151.528
Total corriente	406.945.620	524.392.716

Nota 5 - Cuentas por cobrar comerciales

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Deudores Grupo Vazquez S.A.E.	184.108.938	142.298.577
Deudores Itti S.A.E.C.A.	667.005.906	430.469.708
Deudores U Holdings Lux	48.917	48.917
Deudores Oniria	14.668.111	16.728.158
Deudores Z3 Sport Marketing S.A.	-	10.947.044
Deudores Sport Lab	921.017	3.369.004
Deudores Terravaz	7.302.250	17.437.336
Deudores V Media	-	3.251.068
SubTotal	874.055.138	624.549.811
Eliminaciones	-28.393.007	-44.544.900
Total corriente	845.662.131	580.004.911

En miles de guaraníes

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

No Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Deudores Oniria	-	895.752
Deudores Terravaz	223.001.275	-
SubTotal	223.001.275	895.752
Eliminaciones	-	-
Total no Corriente	223.001.275	895.752
Total	1.097.056.413	625.445.563

Nota 6 - Otros créditos y gastos pagados por adelantado

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Creditos Fiscales Grupo Vazquez S.A.E.	26.373.766	42.580.347
Creditos Fiscales Itti S.A.E.C.A.	93.364.100	30.220.437
Creditos Fiscales Oniria	1.086.722	1.262.754
Creditos Fiscales Z3 Sport Marketing S.A.	71.742	157.728
Creditos Fiscales Sport Lab	48.449	-
Creditos Fiscales Terravaz	1.173.572	1.388.889
Subtotal	122.118.351	75.610.156
Gastos Pagados por Adelantado Grupo Vazquez S.A.E.	23.652.035	-
Gastos Pagados por Adelantado Itti S.A.E.C.A.	170.198.726	178.058.495
Gastos Pagados por Adelantado Oniria	682.031	629.796
Gastos Pagados por Adelantado Z3 Sport Marketing S.A.	33.208	33.208
Gastos Pagados por Adelantado	-	1.316.685
Subtotal	194.566.000	180.038.184
Otros créditos Corto Plazo Grupo Vazquez S.A.E.	101.883.124	20.537.958
Otros créditos Corto Plazo Itti S.A.E.C.A.	10.607.988	6.823.025
Otros créditos Corto Plazo Oniria	139.361	1.042.852
Otros créditos Corto Plazo Z3 Sport Marketing S.A.	1.703.484	-
Otros créditos Corto Plazo Sport Lab	1.334.718	-
Otros créditos Corto Plazo Terravaz	10.548.005	-
Subtotal	126.216.680	28.403.835
Anticipo a proveedores Grupo Vázquez	65.017.466	29.035.814
Anticipo a proveedores Oniria	1.154.290	387.923
Anticipo a proveedores Z3 Sport Marketing S.A.	231.950	1.474
Anticipo a proveedores Sport Lab	58.075	-
Subtotal	66.461.800	29.425.211
Dividendos a cobrar Grupo Vázquez	2.989.448	2.989.448
Subtotal	2.989.448	2.989.448
Eliminaciones	-	-17.040.442
Total	512.352.280	299.426.392
No Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Otros créditos Largo Plazo Grupo Vazquez S.A.E.	25.607.269	13.052.739
Otros créditos Largo Plazo Itti S.A.E.C.A.	638.037.920	138.959.219
Otros créditos Largo Plazo Oniria	990.543	58.889
Otros créditos Largo Plazo Terravaz	9.420	200.904.311
Subtotal	664.645.152	352.975.158

Nota 7 – Inventarios

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Inventarios Grupo Vazquez S.A.E.	93.566.060	93.474.928
Inventarios Itti S.A.E.C.A.	158.781.159	162.553.415
Inventarios Terravaz	3.840	3.840
Total	252.351.059	256.032.183

Nota 8 – Inversiones

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Inversión en asociadas	31/3/2026	31/12/2025
Inversiones en asociadas Grupo Vazquez S.A.E.	3.701.603.699	3.578.167.754
Inversiones en asociadas Itti S.A.E.C.A.	246.428.935	238.905.712
Inversiones en asociadas U Holdings Lux	3.425.764.743	3.425.764.743
Inversiones en asociadas V Media	-	2.382.800
Sub total	7.373.797.376	7.245.221.008
Eliminación	-3.687.388.328	-3.581.514.981
Total	3.686.409.048	3.663.706.027
Otras Inversiones	31/3/2026	31/12/2025
Inversiones - Grupo Vazquez S.A.E.	9.335.583	8.177.010
Inversiones - ITTI S.A.E.C.A.	3.400.570	3.027.441
Inversiones - Terravaz	-	9.420
Sub total	12.736.153	11.213.871
Eliminación	-	-
Total	12.736.153	11.213.871

NOTA 9 - Propiedades, Planta y Equipo - Neto

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31/3/2026	31/12/2025
PPE - Grupo Vazquez S.A.E.	82.040.179	85.077.519
PPE - ITTI S.A.E.C.A.	107.047.091	114.777.574
PPE - Oniria	1.604.310	1.468.461
PPE - 23 Sport Marketing S.A.	1.231.654	1.150.103
PPE - Terravaz	445.440	445.440
PPE - V Media	-	6.304.625
Total	192.368.675	209.223.721

Nota 10 – Activos en Fideicomiso

En miles de guaraníes

El rubro de activos en Garantía de Fideicomisos, exclusivamente de Grupo Vazquez S.A.E.C.A., se compone como sigue:

Concepto	31/3/2026	31/12/2025
Activos en Fideicomiso - Grupo Vazquez S.A.E.	189.355.633	189.223.269
Activos en Fideicomiso - Terravaz	43.221.008	62.723.240
Total	232.576.641	251.946.509

Nota 11 – Activos Intangibles

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Activos Intangibles		
No Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Activos Intangibles - Grupo Vazquez S.A.E.	192.855	210.387
Activos Intangibles - ITTI S.A.E.C.A.	810.571.023	631.803.206
Activos Intangibles - Terravaz	16.716	16.716
Activos Intangibles - V Media	-	15.670.375
Sub total	810.780.595	647.700.685
Eliminaciones	-	-
Total	810.780.595	647.700.685

Nota 12 – Goodwill

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

No Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Goodwill - ITTI S.A.E.C.A.	4.668.462	5.092.868
Total	4.668.462	5.092.868

Nota 13 – Cuentas por pagar comerciales

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Proveedores - Grupo Vazquez S.A.E.	68.860.304	46.114.815
Proveedores - ITTI S.A.E.C.A.	666.781.882	530.492.926
Proveedores - U Holdings S.a.r.l	2.419.137	2.419.137
Proveedores - Oniria	9.786.836	12.671.330
Proveedores - 23 Sport Marketing S.A.	4.792.758	12.203.814
Proveedores - Sport Lab	1.103.476	892.100
Proveedores - Terravaz	238.154	1.648.172
Proveedores - V Media	-	6.210.184
SubTotal	753.982.546	612.742.477
Eliminaciones	-28.393.007	-44.544.900
Total	725.589.540	568.197.577
No Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Proveedores - Grupo Vazquez S.A.E.	40.023.235	53.301.025
Proveedores - ITTI S.A.E.C.A.	17.600.000	17.600.000
Proveedores - Terravaz	4.724.019	7.398.860
SubTotal	62.347.254	78.299.885
Eliminaciones	-	-
Total	62.347.254	78.299.885

Nota 14 – Préstamos Financieros

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Préstamos Financieros - Grupo Vazquez S.A.E.	33.216.744	44.364.618
Préstamos Financieros - ITTI S.A.E.C.A.	191.033.031	28.481.415
Préstamos Financieros - Oniria	1.721.743	4.205.263
Préstamos Financieros - 23 Sport Marketing S.A.	112	-
Préstamos Financieros - Terravaz	4.250.118	3.609.027
SubTotal	230.221.748	80.660.323
Eliminaciones	-	-
Total	230.221.748	80.660.323
No Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Préstamos Financieros - Grupo Vazquez S.A.E.	163.693.095	204.776.583
Préstamos Financieros - ITTI S.A.E.C.A.	23.104.725	49.703.680
Préstamos Financieros - Terravaz	89.133.425	85.314.005
SubTotal	275.931.246	339.794.268
Eliminaciones	-	-
Total	275.931.246	339.794.268

Bonos Emitidos	31/3/2026	31/12/2025
Bonos Emitidos - Grupo Vazquez S.A.E.	874.300.016	818.034.648
Bonos Emitidos - ITTI S.A.E.C.A.	265.072.585	268.130.644
Bonos Emitidos - Terravaz	107.253.323	105.869.302
Total	1.246.625.924	1.192.034.593
Impuestos a pagar LP	31/3/2026	31/12/2025
Impuestos a pagar LP - ITTI S.A.E.C.A.	5.843.819	5.843.819
Total	5.843.819	5.843.819
Otros Préstamos	31/3/2026	31/12/2025
Otros Préstamos a LP	-	716.975
Total	-	716.975

Nota 15 – Porción corriente de la deuda a largo plazo

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Préstamos Financieros - Grupo Vazquez S.A.E.	-	-
SubTotal	-	-
Eliminaciones	-	-
Total	-	-

Nota 16 – Remuneraciones y cargas sociales a pagar

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31/3/2026	31/12/2025
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar - Grupo Vazquez S.A.E.	512.241	90.807
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar - ITTI S.A.E.C.A.	25.946.639	5.308.874
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar - 23 Sport Marketing S.A.	186.996	82.212
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar - Oniria	-	141.975
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar - Terravaz	900.186	631.662
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar - V media	-	132.961
Total	27.546.062	6.388.493

Nota 17 – Impuestos a Pagar

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31/3/2026	31/12/2025
Impuestos a Pagar - Grupo Vazquez S.A.E.	29.809.987	24.991.222
Impuestos a Pagar - ITTI S.A.E.C.A.	72.859.335	53.164.232
Impuestos a Pagar - Oniria	-	774.920
Impuestos a Pagar - 23 Sport Marketing S.A.	347.438	250.711
Impuestos a Pagar - Sport Lab	120.706	433.068
Impuestos a Pagar - Terravaz	141.277	141.277
Total	103.078.743	79.755.430

Nota 18 – Provisiones

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Provisiones - Grupo Vázquez	357.800	769
Provisiones - Oniria	756.570	470.181
Provisiones - Terravaz	16.000	-
Total	1.130.370	470.951

Nota 19 – Otros Pasivos

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Instrumentos financieros a pagar CP - Grupo Vázquez	134.460.585	110.751.503
SubTotal	134.460.585	110.751.503
Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Otros Pasivos - Grupo Vazquez S.A.E.	202.318.853	354.579.555
Otros Pasivos - ITTI S.A.E.C.A.	29.922.496	211.384.106
Otros Pasivos - Oniria	1.226.806	66.799
Otros Pasivos - Terravaz	-	12.000
SubTotal	233.468.155	566.042.460
Eliminaciones	-77.895	-17.191.970
Total	233.390.260	548.850.490

No Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Instrumentos financieros a pagar LP - Grupo Vazquez S.A.E.	351.466.332	391.772.868
Total	351.466.332	391.772.868
Eliminaciones	-	-
Total	351.466.332	391.772.868

No Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Otros Pasivos - Grupo Vazquez S.A.E.	564.378.841	427.358.930
Otros Pasivos - ITTI S.A.E.C.A.	27.987.083	40.759.608
Otros Pasivos - V media	-	15.445.731
Total	592.365.923	483.564.269
Eliminaciones	-	-
Total	592.365.923	483.564.269

Nota 20 – Ingresos Diferidos

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

	31/3/2026	31/12/2025
Ingresos Diferidos - ITTI S.A.E.C.A.	13.070.558	12.569.389
Ingresos Diferidos - Oniria	2.386.494	1.637.920
Ingresos Diferidos - 23 Sport Marketing S.A.	-	130.445
Ingresos Diferidos -	-	8.797
SubTotal	15.457.051	14.346.551
Eliminaciones	-	-
Total	15.457.051	14.346.551

Corriente	31/3/2026	31/12/2025
Ingresos Diferidos - Grupo Vazquez S.A.E	269.267.098	-
Ingresos Diferidos - ITTI S.A.E.C.A	1.237.103.473	569.931.743
Total	1.506.370.571	569.931.743
Eliminaciones		
Total	1.506.370.571	569.931.743

Nota 21 – Capital Integrado
En miles de guaraníes
 La composición de la cuenta es la siguiente:

Capital	31/3/2026	31/12/2025
Capital Social - Grupo Vazquez S.A.E.	500.000.000	265.800.000
Capital Social - ITTI S.A.E.C.A.	250.000.000	250.000.000
Capital Social - U Holdings S.a.r.l	3.335.266.695	3.335.266.695
Capital Social - Oniria	1.162.513	1.500.000
Capital Social - 23 Sport Marketing S.A.	100.000	100.000
Capital Social - Sport Lab	300.000	300.000
Capital Social - Terravaz	30.000.000	30.000.000
Capital Social - V Media	-	20.000.000
SubTotal	4.116.829.207	3.902.966.695
Eliminaciones	-3.616.829.207	-3.637.166.695
Total	500.000.000	265.800.000

Aportes No Capitalizado	31/3/2026	31/12/2025
Aportes no Capitalizados - Grupo Vazquez S.A.E.	56.617	256.617
Aportes no Capitalizados - ITTI S.A.E.C.A.	3.741	3.741
Aportes no Capitalizados - U Holdings S.a.r.l	90.827.325	90.827.325
Aportes no Capitalizados - Oniria	178	-337.310
Aportes no Capitalizados - Terravaz	7.306.574	7.306.574
Aportes no Capitalizados - V Media	-	1.314.310
SubTotal	98.194.435	99.371.258
Eliminaciones	-98.137.817	-99.114.641
Total	56.617	256.617

Nota 22 – Reservas
En miles de guaraníes
 La composición de la cuenta es la siguiente:

a) Reserva de revalúo	31/3/2026	31/12/2025
Reserva de Revalúo - Grupo Vazquez S.A.E.	2.686.623	2.686.623
Reserva de Revalúo - ITTI S.A.E.C.A.	7.821.589	7.821.589
Reserva de Revalúo - Terravaz	1.982	1.982
Reserva de Revalúo - V Media	-	1.680
SubTotal	10.510.194	10.511.874
Eliminaciones	-7.823.571	-7.825.251
Total	2.686.623	2.686.623

b) Reserva legal	31/3/2026	31/12/2025
Reserva Legal - Grupo Vazquez S.A.E.	100.000.000	70.713.617
Reserva Legal - ITTI S.A.E.C.A.	13.447.414	13.447.414
Reserva Legal - Oniria	300.000	300.000
Reserva Legal - 23 Sport Marketing S.A.	26.269	26.269
Reserva Legal - Sport Lab	24.891	24.891
Reserva Legal - Terravaz	641.213	641.213
Reserva Legal - V Media	-	1.113
SubTotal	114.439.787	85.154.518
Eliminaciones	-14.439.787	-14.440.900
Total	100.000.000	70.713.617

c) Reservas por Revalorizacion	31/3/2026	31/12/2025
Reserva de Revalúo Técnico- Grupo Vazquez S.A.E.	1.807.433	1.807.433
Reserva de Revalúo Técnico- Terravaz	-	36.093.120
SubTotal	1.807.433	37.900.553
Eliminaciones	-	-36.093.120
Total	1.807.433	1.807.433

b) Reservas Facultativas	31/3/2026	31/12/2025
Reservas Facultativas - Grupo Vazquez S.A.E.	1.325.128.800	1.117.183.693
Reservas Facultativas - ITTI S.A.E.C.A.	19.024.461	19.024.461
Reservas Facultativas - 23 Sport Marketing S.A.	198.913	198.913
Reservas Facultativas - Terravaz	38.022.732	1.929.612
SubTotal	1.382.374.906	1.138.336.679
Eliminaciones	-57.246.106	-21.152.986
Total	1.325.128.800	1.117.183.693

Nota 23 – Diferencia transitoria por conversión
En miles de guaraníes
 La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31/3/2026	31/12/2025
No Aplica		
Total	-	-

Nota 24 – Resultados
En miles de guaraníes
 La composición de la cuenta es la siguiente:

Resultados Acumulados	31/3/2026	31/12/2025
Resultados Acumulados - ITTI S.A.E.C.A.	169.979.047	-
Resultados Acumulados - UENO U Holdings S.a.r.l	-1.010.480	-1.010.480
Resultados Acumulados - Oniria	3.548.218	-
Resultados Acumulados - 23 Sport Marketing S.A.	2.988.153	-
Resultados Acumulados - Sport Lab	1.191.184	-
Resultados Acumulados - Terravaz	2.049.414	-
Resultados Acumulados - V Media	-	-1.962.120
SubTotal	178.745.535	-2.972.600
Eliminaciones	-178.745.535	2.972.600
Total	-	-

Resultado del Ejercicio	31/3/2026	31/12/2025
Resultado del Ejercicio - Grupo Vazquez S.A.E.	161.735.601	644.790.157
Resultado del Ejercicio - ITTI S.A.E.C.A.	85.695.473	169.979.047
Resultado del Ejercicio - U Holdings S.a.r.l	-1.359.839	-1.359.839
Resultado del Ejercicio - Oniria	311.143	3.548.218
Resultado del Ejercicio - 23 Sport Marketing S.A.	316.790	1.122.748
Resultado del Ejercicio - Sport Lab	16.658	2.127.178
Resultado del Ejercicio - Terravaz	1.756.906	2.049.414
Resultado del Ejercicio - V Media	-	-10.829.775
Sub total	248.472.732	811.427.148
Eliminaciones	-86.737.131	-166.636.991
Total	161.735.601	644.790.157

Nota 25– Interés minoritario

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31/3/2026	31/12/2025
Interes Minoritario	372.570.827	397.943.002
Total	372.570.827	397.943.002

Nota 26 – Ingresos

En miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Ingresos - Grupo Vazquez S.A.E.	165.385.415	257.768.034
Ingresos - Ueno Bank S.A	-	513.982.460
Ingresos - ITTI S.A.E.C.A.	468.578.214	614.854.340
Ingresos - UENO Casa de Bolsa SA	-	1.373.251
Ingresos - UENO Seguros SA	-	29.128.605
Ingresos - UENO Holding S.A.E.C.A.C.A.	-	78.356.960
Ingresos - Oniria	17.960.848	-
Ingresos - 23 Sport Marketing S.A.	4.697.135	-
Ingresos - Sport Lab	18.522	-
Ingresos - Terravaz	3.641.767	-
Subtotal	660.281.922	1.495.463.650
Eliminaciones	-84.594.845	-8.490.963.111
Total	575.687.078	-6.995.499.461

Nota 27 - Costos

Miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Costo de Ventas - Grupo Vazquez S.A.E.	-38.298.575	-74.023.206
Costo de Ventas - Ueno Bank S.A	-	-171.777.676
Costo de Ventas - ITTI S.A.E.C.A.	-23.644.630	-311.086.073
Costo de Ventas - UENO Seguros S.A	-	-16.424.551
Costo de Ventas - UENO Holding S.A.E.C.A.C.A.	-	-75.259.094
Costo de Ventas -Oniria	-16.401.653	-
Costo de Ventas -23 Sport Marketing S.A.	-3.944.047	-
Costo de Ventas -Sport Lab	-273	-
Costo de Ventas -Terravaz	-134.811	-
Subtotal	-82.423.990	-648.570.600
Eliminaciones	2.821.838	6.841.943
Total	-79.602.152	-641.728.657

Nota 28 – Gastos de Ventas y Administrativos

Miles de guaraníes

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Gastos de Ventas		
Gastos de Ventas - Grupo Vazquez S.A.E.	-2.655.296	-1.593.464
Gastos de Ventas - Ueno Bank S.A	-	-31.547.725
Gastos de Ventas - ITTI S.A.E.C.A.	-84.806.382	-64.750.526
Gastos de Ventas - UENO Casa de Bolsa SA	-	-26.882
Gastos de Ventas - UENO Seguros SA	-	-832.319
Gastos de Ventas - UENO Holding S.A.E.C.A.C.A.	-	-1.022.865
Gastos de Ventas - Oniria	-250.000	-
Gastos de Ventas - 23 Sport Marketing S.A.	-6.265	-
Gastos de Ventas - Sport Lab	-69	-
Gastos de Ventas - Terravaz	-171.687	-
Subtotal	-87.889.700	-89.773.781
Gastos Administrativos		
Gastos de Administración - Grupo Vazquez S.A.E.	-25.017.324	-8.751.097
Gastos de Administración - Ueno Bank S.A	-	-108.754.590
Gastos de Administración - ITTI S.A.E.C.A.	-205.774.018	-115.690.060
Gastos de Administración - UENO Casa de Bolsa SA	-	-1.308.409
Gastos de Administración - U holdings S.a.r.l	-1.210.435	-863.999
Gastos de Administración - UENO Seguros SA	-	-8.286.118
Gastos de Administración - UENO Holding S.A.E.C.A.C.A.	-	-34.251.947
Gastos de Administración - Oniria	-925.745	-
Gastos de Administración - 23 Sport Marketing S.A.	-363.135	-
Gastos de Administración - Sport Lab	-1.073	-
Gastos de Administración - Terravaz	-1.446.204	-
Subtotal	-234.737.935	-277.906.221
Eliminaciones	-	8.373.747.834
Total	-322.627.634	8.006.067.832

Nota 29 – Otros ingresos, gastos operativos, depreciaciones, amortizaciones, provisiones y provisiones

Miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Otros Ingresos y egresos Grupo Vazquez S.A.E.	86.862.056	-8.791.469
Otros Ingresos y egresos Ueno Bank	-	-121.876.327
Otros Ingresos y egresos Itti SAECA	-15.784.156	-205.013
Otros Ingresos y egresos UENO Casa de Bolsa SA	-	124.092
Otros Ingresos y egresos UENO Seguros SA	-	6.677.166
Otros Ingresos y egresos UENO Holding S.A.E.C.A.	-	42.563.249
Otros Ingresos y egresos U Holdings Lux	-36.022	-
Otros Ingresos y egresos Oniria	638.430	-
Otros Ingresos y egresos 23 Sport Marketing S.A.	129.758	-
Otros Ingresos y egresos Sport Lab	21.304	-
Subtotal	71.831.370	-81.508.303
Eliminaciones	-	-
Total	71.831.370	-81.508.303

Depreciaciones y Amortizaciones

Depreciaciones y Amortizaciones Grupo Vazquez S.A.E.	-1.336.819	-2.030.024
Depreciaciones y Amortilaciones Ueno Bank S.A	-	-20.848.832
Depreciaciones y Amortizaciones ITTI S.A.E.C.A.	-25.042.497	-19.032.447
Depreciaciones y amortizaciones UENO Casa de Bolsa SA	-	-23.476
Depreciaciones y amortizaciones UENO Seguros SA	-	-26.513
Depreciaciones y Amortizaciones UENO Holding S.A.E.C.A.C.A.	-	-822.345
Depreciaciones y Amortizaciones Oniria	-108.399	-
Depreciaciones y Amortizaciones 23 Sport Marketing S.A.	-107.962	-
Subtotal	-26.595.677	-42.783.637
Eliminación	-	-
Total	-26.595.677	-42.783.637

Previsiones y provisiones	31/3/2026	31/3/2025
Previsiones y provisiones - Grupo Vázquez	-	-
Previsiones y provisiones - Ueno Bank S.A.	-	-21.699.821
Previsiones y provisiones - ITTI S.A.E.C.A.	-	-234.090
Previsiones y provisiones - Ueno Seguros SA	-	-549.680
Previsiones y provisiones - Ueno Holding SAECA	-	-5.000.000
Subtotal	-	-27.483.591
Eliminaciones	-	-
Total	-	-27.483.591

Concepto	31/3/2026	31/3/2025
Gastos Financieros		
Gastos Financieros Grupo Vazquez S.A.E.	-49.854.815	-27.021.527
Gastos Financieros ITTI S.A.E.C.A.	-16.439.387	-13.514.384
Gastos Financieros UENO Casa de Bolsa SA	-	-47.040
Gastos Financieros Ueno Seguros SA	-	-15.120
Gastos Financieros U Holdings Lux	-99	-
Gastos Financieros Oniria	-602.338	-
Gastos Financieros 23 Sport Marketing S.A.	-88.694	-
Gastos Financieros Sport Lab	-21.753	-
Gastos Financieros Terravaz	-132.178	-
Subtotal	-67.139.264	-40.598.072
Eliminaciones	-	694.983
Total	-67.139.264	-39.903.089

Conversion Moneda Extranjera		
Resultado Neto por Conversion Grupo Vazquez S.A.E.	26.650.959	-6.466.141
Resultado Neto por Conversion Ueno Bank S.A	-	20.414.891
Resultado Neto por Conversion ITTI S.A.E.C.A.	-4.152.996	-7.611.952
Resultado Neto por Conversion Ueno Casa de Bolsa	-	97.136
Resultado Neto por Conversion Ueno Seguros SA	-	231.206
Resultado Neto por Conversion U Holdings S.a.r.l	-113.283	-5.306
Subtotal	22.384.680	6.659.835
Total	-44.754.584	-33.243.254

Nota 30 - Resultado de inversiones en asociadas

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Conceptos	31/3/2026	31/3/2025
Resultado de inversiones en asociadas ITTI S.A.E.C.A.	8.854.223	-
Resultado de inversiones en asociadas Ueno Sequros SA	-	3.162.605
Total	8.854.223	3.162.605

Nota 31 - Resultado participación minoritaria

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Conceptos	31/3/2026	31/3/2025
Participación minoritaria	-4.964.124	-42.781.728
Total	-4.964.124	-42.781.728

Nota 32 - Impuesto a la Renta

En miles de guaraníes

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Conceptos	31/3/2026	31/3/2025
Provision de Impuesto a la Renta Ueno Bank S.A	-	-5.600.000
Provision de Impuesto a la Renta ITTI S.A.E.C.A.	-16.092.898	-7.236.490
Provision de Impuesto a la Renta UENO Seguros SA	-	-1.306.528
Provision de Impuesto a la Renta UENO Holding S.A.E.C.A.C.A.	-	-967.682
Total	-16.092.898	-15.110.700

Nota 33 - Saldos y transacciones con partes relacionadas

Miles de guaraníes

SALDOS	31/3/2026	31/3/2025
ACTIVO		
Efectivo y equivalente de efectivo	-	57.592.201
Bancos Grupo Vazquez S.A.E.	-	24.915.361
Bancos de Ueno Seguros S.A	-	13.349.219
Bancos de ITTI S.A.E.C.A.	-	14.821.256
Bancos de UENO Casa de Bolsa	-	4.506.365
Inversiones Temporales	77.895	60.052.552
Inversiones temporales Grupo Vazquez S.A.E.	77.895	60.052.552
Inversiones en Sociedades	3.687.388.328	2.652.567.962
Grupo Vazquez S.A.E.	3.687.388.328	2.519.352.962
Acciones UENO Casa de Bolsa	-	10.044.990
Acciones ITTI S.A.E.C.A.	515.436.618	68.717.224
Acciones Ueno Bank S.A	-	501.055.000
Acciones U Holdings S.a.r.l	3.088.009.379	1.684.734.087
Acciones UENO Seguros SA	-	59.705.930
Acciones UENO Holding S.A.E.C.A.C.A.	-	195.095.730
Acciones Oniria	3.193.231	-
Acciones 23 Sport Marketing S.A.	2.178.075	-
Acciones Sport Lab	919.640	-
Acciones Terravaz	77.651.386	-
ITTI S.A.E.C.A.	-	111.823.000
Acciones ITTI S.A.E.C.A.	-	111.823.000
UENO Seguros SA	-	21.392.000
Acciones ITTI S.A.E.C.A.	-	4.864.000
Acciones UENO Holding S.A.E.C.A.C.A.	-	16.528.000
Cuentas a cobrar comerciales	28.393.007	169.340.520
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	4.379.961	21.582.844
Ueno Bank S.A. (En Otras Empresas)	-	65.063.233
ITTI S.A.E.C.A. (En Otras Empresas)	23.061.141	81.316.770
UENO Seguros SA (En Otras Empresas)	-	451.006
UENO Casa de Bolsa SA (En Otras Empresas)	-	926.667
23 Sport Marketing S.A.(En Otras Empresas)	311.488	-
Oniria (En Otras Empresas)	640.417	-
Otros Creditos	-	5.030
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	-	5.030
Activos no corrientes	-	553.189.251
Activos intangibles	-	553.189.251
Otros Creditos LP	-	342.153.779
ITTI S.A.E.C.A. (En Otras Empresas)	-	99.434.047
UENO Holding S.A.E.C.A.C.A. (En Otras Empresas)	-	242.719.732
Total activo	3.715.859.230	3.834.901.295
PASIVO		
Cuentas por pagar comerciales	28.393.007	214.739.543
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	24.013.046	1.382.220
Ueno Bank S.A. (En Otras Empresas)	-	110.533.096
ITTI S.A.E.C.A. (En Otras Empresas)	3.415.440	21.291.071
UENO UENO Seguros SA (En Otras Empresas)	-	3.298
UENO Holding S.A.E.C.A.C.A. (En Otras Empresas)	-	81.529.858
U holding	964.003	-
Terravaz (En Otras Empresas)	518	-

Préstamos a corto y largo plazo	-	65.058.687
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	-	24.692.638
ITTI S.A.E.C.A. (En Otras Empresas)	-	40.366.049
Otros pasivos	77.895	349.345.853
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	-	342.153.779
ITTI SAECA (En Otras Empresas)	77.895	-
Ueno Seguros S.A (En Otras Empresas)	-	10.109
UENO Casa de Bolsa SA (En Otras Empresas)	-	69.921
UENO Holding S.A.E.C.A.C.A (En Otras Empresas)	-	7.112.044
Ingresos diferidos	-	553.189.251
ITTI S.A.E.C.A. (En Otras Empresas)	-	553.189.251
Total pasivo	28.470.902	1.182.333.334
RESULTADOS		
Ingresos	2.821.838	8.381.284.759
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	94.392	8.373.516.275
Ueno Bank S.A. (En Otras Empresas)	-	6.846.284
ITTI S.A.E.C.A. (En Otras Empresas)	142.653	-
UENO Casa de Bolsa (En Otras Empresas)	-	628.965
Ueno Seguros S.A. (En Otras Empresas)	-	247.003
UENO Holding S.A.E.C.A.C.A (En Otras Empresas)	-	46.232
Oniria S.A. (En Otras Empresas)	1.724.657	-
23 Sport Marketing S.A. (En Otras Empresas)	860.136	-
Costos	2.821.838	6.841.943
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	2.727.446	6.841.943
ITTI S.A.E.C.A. (En Otras Empresas)	91.692	-
Terravaz (En Otras Empresas)	2.700	-
Gastos Administrativos	-	8.373.747.834
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	-	231.558
Ueno Bank S.A. (En Otras Empresas)	-	8.307.572.726
ITTI S.A.E.C.A. (En Otras Empresas)	-	15.872.727
UENO Casa de bolsa S.A (En Otras Empresas)	-	18.182
UENO Seguros SA (En Otras Empresas)	-	14.545
UENO Holding S.A.E.C.A.C.A (En Otras Empresas)	-	50.038.094
Gastos Financieros	-	694.983
Grupo Vazquez S.A.E. (En Otras Empresas)	-	694.983

Nota 34- Contingencias y Compromisos

Al 31 de Marzo de 2026 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad

Nota 35- Hechos posteriores

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de

Nota 36 - Hechos relevantes

No existen hechos relevantes que mencionar.

REPRESENTANTE LEGAL

REPRESENTANTE LEGAL

CONTADOR