



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

ANEXO A

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

A.1. Según Art. 34 de la Ley del Mercado de Valores

Inciso A) a las personas con derecho a voto que controlen al menos el 10% (diez por ciento) del capital de las mismas:

Nombre del accionista	Participación
Lucas Gerdulli De Oliveira	33,33%
Breno Prado Paranhos	33,33%
Leonardo Zanchet De Silva	33,33%

Inciso B) a las sociedades anónimas en las que estas controlen por lo menos el 10% (diez por ciento) del capital:

Empresa controlada	Factor de vinculación	%
No aplica	No aplica	No aplica

Inciso C) a sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director:

Accionista	Participación	Votos
Lucas Gerdulli De Oliveira	33,33%	81.450
Breno Prado Paranhos	33,33%	81.450
Leonardo Zanchet Da Silva	33,33%	81.450

Inciso D) a sus directores, administradores, síndicos, auditores internos y apoderados:

Nombre	Cargo
Lucas Gerdulli De Oliveira	Presidente / Director
Breno Prado Paranhos	Vicepresidente / Director
Leonardo Zanchet Da Silva	Director Titular
Denis Bona	Gerente Comercial
Daniel Fontes	Gerente Técnico Desarrollo de productos
Andrea Medina	Gerente Administrativo
Andrea Lorena Rodríguez	Gerente Financiero
Lissandra Kerber	Síndico titular



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

Otros: cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad: NO APLICA

A.1.1 Según Art 1° Capítulo 1, Título 24 - Vinculación con Sociedades con las cuales se mantienen operaciones

Indicar la sociedad con la cual la entidad fiscalizada mantiene operaciones	Persona física vinculada	Cargo en la Sociedad con la cual la entidad fiscalizada mantiene operaciones	Cargo en la entidad fiscalizada por la CNV	Tipo de Operación mantenida con la entidad fiscalizada
BLL S.A	Lucas Gerdulli Breno Prado Leonardo Zanchet	Accionista/Vicepresidente Accionista/Director Titular Accionista/Presidente	Accionista/Presidente Accionista/Vicepresidente Accionista/Director Titular	<ul style="list-style-type: none"> • Cliente por venta de bienes • Proveedor por compra de mercaderías (Drones agrícolas/Piezas de drones) • Deudor por préstamos otorgados
Kresko SA	Lucas Gerdulli Breno Prado Leonardo Zanchet	Accionista/ Director Titular Accionista/Presidente Accionista/Vice Presidente	Accionista/Presidente Accionista/Vicepresidente Accionista/Director Titular	<ul style="list-style-type: none"> • Cliente por venta de bienes y servicios. • Proveedor por compra de insumos biológicos.
VAST SA	Lucas Gerdulli Breno Prado Leonardo Zanchet	Accionista/Presidente Accionista/Vice Presidente Accionista/Director Titular	Accionista/Presidente Accionista/Vicepresidente Accionista/Director Titular	<ul style="list-style-type: none"> • Cliente por venta de insumos agrícolas. • Proveedor por compra de Granos. • Deudor por Préstamos otorgados



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

Caltech Forest SA	Lucas Gerdulli	Accionista/Director	Accionista/Presidente	<ul style="list-style-type: none"> • Cliente por venta de insumos agrícolas. • Deudor por Préstamos otorgados
	Breno Prado	Accionista/Director	Accionista/Vicepresidente	
	Leonardo Zanchet	Accionista/Presidente	Accionista/Director Titular	
Caltech Comercio de Productos Agrícolas Ltda	Lucas Gerdulli	Accionista/ Representante Legal	Accionista/Presidente	<ul style="list-style-type: none"> • Proveedor por Compra de Productos / insumos agrícolas.
	Breno Prado	Accionista/ Socio	Accionista/Vicepresidente	
	Leonardo Zanchet	Accionista/Socio	Accionista/Director Titular	

A.2. Según Art. 3º, Capítulo 1, Título 24 – Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad

Nombre de la empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (sólo en el caso de inversión en acciones)
N/A	N/A	N/A	N/A

A.3. Según Art. 3º, Capítulo 1, Título 24 – Activos de la Sociedad Comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas

Nombre de la empresa	Valor de los Bienes Gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto de la Deuda Garantizada
N/A	N/A	N/A	N/A

No se registran activos de la sociedad comprometidos en los términos de la norma.

A.4. Según Art. 4º, Capítulo 1, Título 24 – Vinculación por Nivel de Endeudamiento

Nombre de la Sociedad Vinculada	Factores de Vinculación
NO APLICA	NO APLICA



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Al 31/12/2025 y al 31/12/2024

En forma comparativa con el mismo período del año anterior.

BLL SA

Activo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> • Créditos Deudores por Venta 		
Cientes locales USD.	243.516.215	40.498.548
<ul style="list-style-type: none"> • Deudores Por Préstamos 		
Préstamos a Terceros Gs	379.856.123	379.856.123
Préstamos a Terceros USD	3.426.374.959	4.172.793.723

Pasivo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> • Proveedores Locales 		
Proveedores Nacionales USD	1.623.543.939	1.286.903.966

KRESKO SA

Activo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> • Créditos Deudores por Venta 		
Cientes locales USD.	197.173.800	241.911.642

Pasivo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> • Proveedores Locales 		
Proveedores Nacionales USD	7.587.653.387	3.388.029.501



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
 Teléfono: (021) 338 5663
 info@caltechagro.com

VAST S.A

Activo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> Créditos Deudores por Venta 		
Cientes locales Gs.	13.400.000	
Cientes locales USD	402.954.894	381.616.713
<ul style="list-style-type: none"> Deudores Por Prestamos 		
Préstamos a Terceros USD		1.626.277
Préstamos a Terceros Gs		
<ul style="list-style-type: none"> Otros Anticipos 		
Anticipos	1.314.492	0

Pasivo

	2025	2024
	0	0

CALTECH FOREST SA

Activo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> Créditos Deudores por Venta 		
Cientes locales USD.	3.287.873	
<ul style="list-style-type: none"> Deudores Por Prestamos 		
Préstamos a Terceros		
Préstamos a Terceros USD	1.445.941	0

Pasivo

	2025	2024
	0	0



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
 Teléfono: (021) 338 5663
 info@caltechagro.com

CALTECH COMERCIO DE PRODUCTOS AGRICOLAS LTDA.

Activo

	2025	2024
	0	0

Pasivo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> Proveedores Extranjeros Proveedores Extranjeros USD	4.887.686.746	5.305.064.948

LUCAS GERDULLI

Activo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> Anticipos Anticipo a Director Gs. Anticipo a Director USD.	0	24.550.000 134.007.385

Pasivo

	2025	2024
	0	0

LEONARDO ZANCHET

Activo

	2025	2024
<ul style="list-style-type: none"> Créditos Deudores por Venta Clientes locales USD.	69.006.032	170.306.240
<ul style="list-style-type: none"> Anticipos Anticipo a Funcionarios Viáticos USD Anticipo a Director Gs. Anticipo a Director USD.	4.018.998 1.708.840	24.443.894 176.140.796



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
 Teléfono: (021) 338 5663
 info@caltechagro.com

Pasivo

	2025	2024
• Acreeedores Varios USD	2.665.896	
Cheques emitidos	79.026.600	4.500.000

BRENO PRADO

Activo

	2025	2024
• Anticipos		
Anticipo a Director Gs.		24.000.000
Anticipo a Director USD	2.339.796	158.800.558

Pasivo

	2025	2024
	0	0

LISSANDRA KERBER

Activo

	2025	2024
• Anticipos		
Anticipo a Prestadores de Servicios GS	3.601.210	0

Pasivo

	2025	2024
	0	0

DENIS BONA

Activo

	2025	2024
	0	0



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
 Teléfono: (021) 338 5663
 info@caltechagro.com

Pasivo

	2025	2024
Acreeedores Varios USD	19.756.650	23.530.230
Rendición de Fondos Fijos	100.000	

DANIEL FONTES

Activo

	2025	2024
	0	0

Pasivo

	2025	2024
Acreeedores Varios USD	19.756.650	23.530.230
Rendición de Fondos Fijos		1.304.500

ANDREA MEDINA

Activo

	2025	2024
• Anticipos		
Anticipo a Funcionarios Viaticos GS	750.000	0

Pasivo

	2025	2024
Sueldos y Jornales a pagar USD		21.412.509
Rendición de fondo fijo Gs	34.341	



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
 Teléfono: (021) 338 5663
 info@caltechagro.com

ANDREA LORENA RODRIGUEZ

Activo

	2025	2024
• Anticipos		
Anticipo a Funcionarios Viáticos GS	750.000	0

Pasivo

	2025	2024
Sueldos y Jornales a pagar USD		21.412.509
Rendición de fondo fijo Gs	557.235	

BLL S.A

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Ventas de Bienes		
Facturación por Venta de Activo (Bienes - Camionetas)	203.467.367	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Compras de Mercaderías – Kit Drone / Piezas	1.535.127.822	307.920.563



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
 Teléfono: (021) 338 5663
 info@caltechagro.com

KRESKO SA

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Ventas de Bienes		
Facturación por Ventas Servicios	269.574.140	
Facturación por Venta de Activo (Bienes - Camioneta)		58.591.650

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Compras de Mercaderías – Insumos Bio fungicidas, Inoculantes, Control biológico.	9.489.765.330	4.417.102.720

VAST SA

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Ventas de Mercaderías		
Facturación por Venta de Insumos Biológicos	406.215.159	337.105.355

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Compras de Mercaderías - Granos.	78.100.606	0



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

CALTECH FOREST SA

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Ventas de Mercaderías		
Facturación por Venta de Insumos Biológicos	155.254.991	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0

CALTECH COMERCIO DE PRODUCTOS AGRICOLAS LTDA

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Ventas de Mercaderías		
	0	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Compras de Mercaderías – Insumos Agrícolas	6.651.325.760	7.692.440.560

LUCAS GERDULLI

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Honorarios Remuneración Personal Superior	223.562.800	0

LEONARDO ZANCHET

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Honorarios Remuneración Personal Superior	223.562.800	0

BRENO PRADO

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Honorarios Remuneración Personal Superior	223.562.800	0



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

LISSANDRA KERBER

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0

DENIS BONA

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Comisiones sobre ventas	658.139.350	670.523.940
Servicios Prestados	270.879.600	273.340.290

DANIEL FONTES

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Comisiones sobre ventas	454.091.198	518.063.625
Servicios Prestados	270.879.600	273.340.290

ANDREA MEDINA

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Sueldos y Jornales USD	316.229.601	318.557.262

ANDREA LORENA RODRIGUEZ

Ingresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
	0	0

Egresos (con sus conceptos y distinguir nombre de partes relacionadas indicadas en A)

	2025	2024
Sueldos y Jornales USD	316.229.601	318.557.262



Avda. Olga Blinder. Paraná Country Club
Teléfono: (021) 338 5663
info@caltechagro.com

Lucas Gerdulli

Presidente

Leonardo Zanchet

Director Titular