



## ACTA DE SESION DE DIRECTORIO

### DEL FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. N° 327

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los diez y ocho días del mes de mayo de 2018, siendo las once horas, en el local social, situado en Avenida Santa Teresa y Aviadores del Chaco, Torre 1 Paseo La Galería, 17º Piso, se reúnen los Miembros Titulares del Directorio de **FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANONIMA**: 1) El Señor **JAIR ANTONIO DE LIMA**, Presidente del Directorio, 2) El Señor **PEDRO CASSILDO PASCUTTI**, Director Gerente General, 3) El Señor **MARCOS ANDRE HERMANN**, Director Titular, 4) La **LIC. CORINA MEZA DE ALARCON**, Directora Titular y 5) El **LIC. JOSE CARLOS MONGELOS PANKOW**, Síndico Titular. Asiste a esta sesión la **Lic. Delia Brítez de Espínola**, Gerente de Contabilidad de la sociedad, ambos en carácter de expositores técnicos de los Informes Financieros. Todos los miembros del Directorio, presentes en esta sesión, en pleno ejercicio de sus funciones estatutariamente asignadas, se abocan a tratar el siguiente:

#### ORDEN DEL DIA

- 1- Lectura y Consideración del Estado de Situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto y Estado de Flujo de Efectivo, con sus respectivas Notas a los Estados Contables, Anexos exigidos por la C.N.V. e Informe del Síndico sobre los estados contables, todos al 31 de Marzo de 2018.



Esta sesión está abocada al análisis de la información financiera del Frigorífico con corte al 31/03/2018, en razón de que como entidad emisora inscrita en la COMISION NACIONAL DE VALORES, según Resolución N° 1259/10 y ante la BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION S.A. según Resolución N° 899/10, estamos obligados a reportar nuestra información financiera, en los términos exigidos por las disposiciones legales y reglamentarias que rigen para este tipo de entidades, y en especial en cumplimiento al artículo 3º de la Resolución 5/92 y al artículo 127º de la Resolución 763/04. La Lic. **Delia Brítez** procede a dar lectura a los Informes Financieros mencionados y tras un breve análisis y evaluación de los mismos, son aprobados por este Directorio, aclarando que todos los informes presentados se ajustan en sus formatos a las exigencias de la COMISION NACIONAL DE VALORES en sus disposiciones reglamentarias, para su presentación a la misma, a lo cual se suma el Informe del Síndico, en el cual se detallan las deudas financieras, comerciales, bonos bursátiles y otros pasivos de la sociedad, los cuales fueron debidamente auditados, debidamente firmados por Lic. José Carlos Mongelós Pankow, síndico actual en ejercicio de la sociedad. Previa lectura de todos los informes expuestos en esta sesión, los señores directores presentes, proceden a intercambiar pareceres sobre los informes presentados para luego aprobarlos íntegramente, y encomiendan a la Lic. Corina Meza de Alarcón, en su carácter de Directora Titular se haga cargo de la respectiva presentación a la COMISION NACIONAL DE VALORES y a la BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION S.A. para de este modo dar cumplimiento a los requerimientos de documentación periódica trimestral a ser presentada por las entidades emisoras.-----


Los asistentes a la presente sesión, autorizan suficientemente al Presidente o al Vicepresidente del Directorio en ejercicio, quien ejerce el Uso de la firma social y Representación Legal de la sociedad, tal y como lo prevé el artículo 25 de los Estatutos Sociales, con respecto a



los casos de ausencia del Presidente, a suscribir todos los Informes Financieros aprobados, a ser presentados a los entes contralores de la sociedad.-----

No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la sesión, siendo las 12:45 horas.-----

  
**PEDRO CASSILDO PASCUTTI**  
Director Gerente General

  
**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
Presidente

  
**MARCOS ANDRE HERMANN**  
Director Titular

  
**CORINA E. MEZA SALOMONI**  
Directora Titular

  
**JOSE CARLOS MONGELOS P.**  
Síndico Titular



**ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL PRIMER TRIMESTRE DEL EJERCICIO 2.018 PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR.**

**Información del Primer Trimestre del año 2.018**

**Por el período del 1 de enero al 31 de Marzo del 2.018**

<b>DENOMINACION</b>	<b>FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.</b>
<b>DOMICILIO LEGAL</b>	<b>Km. 6 1/2 Camino Aeropuerto - Ruta Cnel. Franco que une Concepción-Pozo Colorado.</b>
<b>ACTIVIDAD PRINCIPAL</b>	<b>Compra y procesamiento de ganado vacuno para comercialización de carnes y sus derivados (subproductos y curtiembre), principalmente en el mercado del exterior y en el mercado local. Adicionalmente produce biodiesel utilizando como materia prima la grasa animal.</b>

**DOCUMENTACION ESTATUTARIA DE LA SOCIEDAD**

<b>ESCRITURA PUBLICA PASADA ANTE EL ESCRIBANO PUBLICO</b>	<b>Nº</b>	<b>FECHA</b>	<b>INSCRIPTA EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO</b>	<b>EN FECHA</b>	<b>CON EL NUMERO</b>
JULIO CESAR ORTIZ DUARTE	70	28/08/1997	CONSTITUCION DE NELORE IMPORTADORA Y EXPORTADORA S.R.L.	05/09/1997	490, folio 4.596, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	134	25/09/1998	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES Y CAMBIO DE DENOMINACION DE NELORE S.R.L A FRIGORIFICO Concepción S.R.L	13/10/1998	608, folio 5.216, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	1	08/01/1999	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR CESION DE CUOTAS	27/01/1999	111, folio 754, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	57	19/04/1999	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR CESION DE CUOTAS	07/06/1999	591, folio 4.761, serie "A"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	83	19/10/2000	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL	30/10/2000	934, folio 7.181, serie "A"
DANIEL PEDRO VIERCI CASACCIA	68	02/08/2001	TRANSFORMACION DE FRIGORIFICO Concepción S.R.L A FRIGORIFICO Concepción S.A.	29/08/2001	366, folio 4.101, serie "C"
DANIEL PEDRO VIERCI CASACCIA	72	13/12/2005	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL Y EMISION DE ACCIONES	01/02/2006	99, folio 1.161, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	32	19/06/2007	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL Y EMISION DE ACCIONES	03/06/2008	603, folio 6.957, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	46	25/06/2008	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES	30/07/2008	559, folio 5.745, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	7	20/01/2010	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	05/02/2010	161, folio 1.627, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	6	20/01/2010	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	02/05/2010	158 folio 1.601, Serie "D"
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	32	19/06/2012	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO		
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	59	24/06/2014	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	07/11/2014	610, folio 6.946, serie C
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	23	24/06/2014	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	18/08/2014	475, folio 5300, Serie A
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	16	24/07/2015	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	17/08/2015	1051, folio 01 y sigtes., Serie Comercial
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	15	24/07/2015	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	17/08/2015	1051, folio 152 y sigtes., Serie Comercial
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	5	27/06/2016	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	26/07/2016	02, folios 10-18, Serie Comercial y 03, folio 011, Serie comercial
MONICA BEATRIZ ROUSILLON	370	17/07/2017	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	18/08/2017	03, folios 19 y sgtes., Personas Juridicas y 034, folio 25, Sección Comercio

**INSCRIPCION EN LA COMISION NACIONAL DE VALORES**

**Según Res. 1.259/10 de fecha 10 de Marzo del 2.010**

**VIGENCIA DE LOS ESTATUTOS SOCIALES**

**99 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL 13/10/1998**

**COMPOSICION DEL CAPITAL**

<b>TOTAL DE ACCIONES SUSCRITAS E INTEGRADAS</b>	<b>Cantidad de acciones</b>	<b>Capital representado en Guaraníes</b>
3.000 (Tres mil) de G. 100.000.000.- cada una	2.939	293.900.000.000
Tipo de acciones: Ordinarias Nominativas	61	6.100.000.000
Nº de votos que otorga cada una: Voto simple	3.000	300.000.000.000

**Frigorífico Concepción S.A.**  
**Lic. Delia S. Brítez E.**  
Gerente

**Lic. José C. Mongelós**  
Síndico Titular

**PEDRO CASSILDO PASCOTTI**  
Director - Gerente General  
FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

**FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.**  
**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
Presidente

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**

**ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 31 DE MARZO DE 2018**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de marzo de 2017  
(Expresado en Guaraníes)

	<u>31.03.18</u>	<u>31.03.17</u>
<b>ACTIVO</b>		
<b>CORRIENTE</b>		
Disponibilidades (nota 3)	16.065.592.467	3.921.496.594
Cuentas por cobrar - (nota 4)	398.443.112.135	272.135.671.990
Otros créditos (nota 5)	60.400.552.773	100.444.938.063
Menos Previsión para incobrables (Anexo E y nota 5)	-	(3.086.453.587)
Créditos fiscales (nota 6)	225.587.383.587	193.448.508.867
Bienes de cambio (nota 7)	275.748.810.491	270.523.857.366
<b>Total activo circulante</b>	<u>976.245.451.453</u>	<u>837.386.019.293</u>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Cuentas por cobrar - clientes del exterior (nota 4)	1.109.731.825	1.127.950.406
Cuentas por cobrar - clientes locales (nota 4)	1.901.294.139	-
Menos Previsión para incobrables (Anexo E)	(333.400.039)	(333.400.039)
Otros créditos (nota 5)	30.606.075.740	-
Menos Previsión para incobrables (Anexo E y nota 5)	(5.029.727.118)	-
Créditos fiscales (nota 6)	-	30.839.028.539
Bienes de uso (Anexo A y nota 2g)	120.844.565.633	67.211.168.919
Bienes de uso fideicomitidos (Anexo A y nota 8)	168.266.332.020	211.695.407.251
B. de uso fideicomitidos - Curtiembre (Anexo A y nota 8)	36.931.390.224	37.833.489.828
Otros Activos	46.929.360.000	-
<b>Total activo realizable a largo plazo</b>	<u>401.225.622.424</u>	<u>348.373.644.904</u>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<u>1.377.471.073.877</u>	<u>1.185.759.664.197</u>
<b>PASIVO</b>		
<b>CORRIENTE</b>		
Deudas financieras (nota 10)	404.328.295.807	346.564.330.807
Deudas comerciales (nota 11)	99.797.809.127	100.919.717.229
Bonos bursátiles (nota 12)	56.089.895.636	11.590.721.349
Otros pasivos (nota 13)	63.989.933.484	29.994.071.157
<b>Total pasivo exigible a corto plazo</b>	<u>624.205.934.054</u>	<u>489.068.840.542</u>
<b>NO CORRIENTE</b>		
Deudas financieras (nota 10)	99.508.929.152	83.541.820.091
Bonos bursátiles (nota 12)	113.309.688.998	133.177.604.590
Otros pasivos (nota 13)	10.003.822.688	10.436.589.909
<b>Total pasivo exigible a largo plazo</b>	<u>222.822.440.838</u>	<u>227.156.014.590</u>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<u>847.028.374.892</u>	<u>716.224.855.132</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
Capital social (nota 15)	300.000.000.000	255.700.000.000
Reserva legal (nota 15)	19.333.606.618	16.401.721.283
Reserva de revalúo	50.661.520.775	41.775.096.171
Reservas especiales (nota 8)	90.034.404.188	90.034.404.188
Resultados acumulados	55.741.135.457	51.581.036.589
Resultado del ejercicio	14.672.031.947	14.042.550.834
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<u>530.442.698.985</u>	<u>469.534.809.065</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<u>1.377.471.073.877</u>	<u>1.185.759.664.197</u>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

  
Pedro Cassido Pascutti  
Director Gerente General

  
Lic. Delia S. Brites E.  
Gerente de Contabilidad  
Ruc 935825-0

  
Jairo Antonio de Lima  
Presidente

  
Lic. José Carlos Mangelos P.  
Síndico Titular

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO  
TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2018

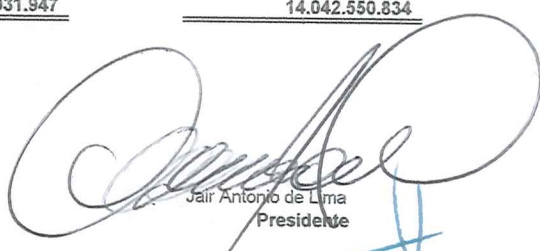
Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de marzo de 2017  
(Expresado en Guaraníes)

	<u>31.03.18</u>	<u>31.03.17</u>
Ventas (nota 16)	574.502.508.194	711.771.589.009
Costo de ventas (Anexo F y nota 16) existencia final	<u>(519.637.652.824)</u>	<u>(657.224.764.812)</u>
<b>Resultado Bruto</b>	<b>54.864.855.370</b>	<b>54.546.824.197</b>
Gastos de operación y comercialización (Anexo H)	(14.966.770.167)	(13.809.438.767)
Gastos de salarios y otros beneficios al personal (Anexo H)	(6.670.560.001)	(7.267.958.723)
Gastos de administración (Anexo H)	<u>(6.027.355.134)</u>	<u>(3.990.865.248)</u>
<b>Resultado operativo (EBITDA)</b>	<b>27.200.170.068</b>	<b>29.478.561.459</b>
Gastos de Depreciación	(6.138.908.595)	(3.243.172.741)
<b>Resultado operativo (EBIT)</b>	<b>21.061.261.473</b>	<b>26.235.388.718</b>
Resultados financieros	(7.995.960.367)	(8.651.459.963)
Otros Ingresos y Egresos - neto	<u>3.236.956.612</u>	<u>(1.981.094.495)</u>
<b>Resultado antes de impuesto a la renta</b>	<b>16.302.257.718</b>	<b>15.602.834.260</b>
Impuesto a la renta	(1.630.225.771)	(1.560.283.426)
<b>Ganancia del ejercicio</b>	<b>14.672.031.947</b>	<b>14.042.550.834</b>
Asignación a Reserva legal	-	-
<b>Resultado neto distribuible</b>	<b><u>14.672.031.947</u></b>	<b><u>14.042.550.834</u></b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

  
Pedro Cassildo Pascutti  
Director Gerente General

  
Lic. Delia S. Britez E.  
Gerente de Contabilidad  
Ruc 935825-0

  
Jair Antonio de Lima  
Presidente

  
Lic. Jose Carlos Mongelós P.  
Síndico Titular

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**

**ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2018**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de marzo de 2017  
(Expresado en Guaraníes)

	Capital social (nota 16)	Reserva legal (nota 16)	Reservas Especiales	Reserva de revalúo	Resultados Acumulados	Resultados del periodo	Total
<b>Saldos al 31 de marzo de 2017</b>	<b>255.700.000.000</b>	<b>16.401.721.283</b>	<b>90.034.404.188</b>	<b>41.776.096.171</b>	<b>61.581.036.589</b>	<b>14.042.550.834</b>	<b>469.534.809.065</b>
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de Resultados Acumulados (*)	44.300.000.000	-	-	-	(44.300.000.000)	-	-
Distribución de utilidades	-	-	-	-	(7.245.722.507)	-	(7.245.722.507)
Revalúo de bienes de uso del periodo	-	-	-	8.886.424.604	-	-	8.886.424.604
Transferencia a otras cuentas	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	44.595.155.876	44.595.155.876
- Reserva legal del ejercicio	-	2.931.885.335	-	-	-	(2.931.885.335)	-
Reservas Especiales	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>300.000.000.000</b>	<b>19.333.606.618</b>	<b>90.034.404.188</b>	<b>60.661.520.776</b>	<b>36.314.082</b>	<b>55.705.821.375</b>	<b>615.770.667.038</b>
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	55.705.821.375	(55.705.821.375)	-
Capitalización de Resultados Acumulados	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de utilidades	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo de bienes de uso del periodo	-	-	-	-	-	-	-
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	14.672.031.947	14.672.031.947
- Reserva legal del periodo	-	-	-	-	-	-	-
Reservas Especiales	-	-	-	-	-	-	-
<b>Saldos al 31 de marzo de 2018</b>	<b>300.000.000.000</b>	<b>19.333.606.618</b>	<b>90.034.404.188</b>	<b>60.661.520.776</b>	<b>56.741.136.467</b>	<b>14.672.031.947</b>	<b>530.442.698.985</b>

(\*) Aprobado en Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 24 de fecha 2 de mayo de 2017.

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Lic. Delia S. Brites E.  
Gerente de Contabilidad  
Ruc 935825-0

Lic. José Carlos Mongelós  
Síndico Titular

Pedro Cassildo Pascutti  
Director Gerente General

Jair Antonio de Lima  
Presidente

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERIODO  
TERMINADO EL 31 DE MARZO DE 2018**


Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de marzo de 2017  
(Expresado en guaraníes)

	<u>31.03.18</u>	<u>31.03.17</u>
<b>I. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS</b>		
Cobranzas efectuadas de clientes	488.793.140.220	634.360.667.756
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(511.854.344.089)	(626.801.089.952)
<b>Efectivo generado por las operaciones</b>	<b>(23.061.203.869)</b>	<b>7.559.577.804</b>
Otros ingresos y egresos - neto	3.236.956.612	(1.981.094.495)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades operativas</b>	<b>(19.824.247.257)</b>	<b>5.578.483.309</b>
<b>II. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisición de activos fijos	(3.854.049.694)	(5.408.597.631)
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de inversión</b>	<b>(3.854.049.694)</b>	<b>(5.408.597.631)</b>
<b>III. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
(Disminución) Aumento de deudas bancarias	7.668.288.583	(10.890.916.428)
Intereses pagados y gastos bancarios	(11.044.412.853)	(5.875.590.916)
(Pagos) Colocaciones de Bonos bursátiles	1.815.576.642	12.793.003.279
Pago de Dividendos	-	-
<b>Flujo neto de efectivo de actividades de financiación</b>	<b>(1.560.547.628)</b>	<b>(3.973.504.065)</b>
Variación neta de efectivo	(25.238.844.579)	(3.803.618.387)
Efectivo al inicio del periodo	41.304.437.046	7.725.114.981
<b>Efectivo al final del periodo</b>	<b>16.065.592.467</b>	<b>3.921.496.594</b>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

  
Pedro Cassildo Pascutti  
Director Gerente General

  
Lic. Delia S. Brites E.  
Gerente de Contabilidad  
Ruc 935825-0

  
Jair Antonio de Lima  
Presidente

  
Lic. José Carlos Mongelos P.  
Síndico Titular

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO  
TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2018**

**Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 31 de marzo de 2017**  
(Cifras expresadas en Guaraníes).

**NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA**

La Sociedad fue constituida originalmente con la denominación “Nelore Importadora y Exportadora S.R.L.” el 28 de agosto de 1997 según Escritura Pública N° 70, inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 490, folio 4596 y siguientes de la sección Contratos con fecha 5 de setiembre de 1997.

Posteriormente, en fecha 25 de setiembre de 1998 según Escritura Pública N° 134, se cambió la denominación a Frigorífico Concepción S.R.L., lo cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 608, folio 5216 y siguientes con fecha 13 de octubre de 1998.

Finalmente en fecha 2 de agosto de 2001 según Escritura Pública N° 68, se decidió transformar la personería jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima.

La Sociedad se dedica principalmente a la compra y procesamiento de ganado vacuno, y a la comercialización de carnes tanto en el mercado local como en el exterior.

Según Escritura Pública N° 46, de fecha 25 de junio de 2008, la Sociedad también puede emitir Títulos - Valores que podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y se presentan en forma comparativa con los del periodo anterior, los cuales han sido reclasificados para facilitar su comparabilidad.

Los presentes estados financieros se exponen siguiendo los lineamientos de presentación establecidos en las normas de la Comisión Nacional de Valores al solo efecto de su presentación ante dicho organismo de control.

A continuación se resumen las políticas de contabilidad más significativas aplicadas por la Sociedad:

**a. Bases de contabilización**

Los estados financieros se expresan en Guaraníes y se han preparado sobre la base de costos históricos (excepto por el revalúo de los bienes de uso y de los bienes en fideicomiso y por el tratamiento asignado a los activos y pasivos en moneda extranjera) y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial de la Sociedad, en los resultados de las operaciones y en sus flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable aceptada en el Paraguay.

Según el índice general de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación acumulada al 31 de marzo de 2018 y 2017 fue del 1,1% y 1,5% respectivamente.

## b. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera (totalmente en dólares estadounidenses) se valuaron al tipo de cambio comprador y vendedor vigente a la fecha de cierre del periodo para activos y pasivos respectivamente (US\$ 1 = Gs. 5.543 para activos y US\$ 1 = Gs. 5.554 para pasivos al 31 de marzo de 2018 y US\$ 1 = Gs. 5.634 para activos y US\$ 1 = Gs. 5.642 para pasivos al 31 de marzo de 2017).

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del periodo, son reconocidas en resultados de cada periodo en el que se producen.

## c. Deterioro

### Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan de forma individual para analizar su deterioro. El resto de los activos financieros se evalúan en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

### Activos no financieros

Los valores contables de los activos de la sociedad diferentes de bienes de cambio e impuesto diferido son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro.

Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en períodos anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

## d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo comprenden el efectivo disponible y los depósitos a la vista en bancos y se presentan a su valor nominal y en caso de existir las inversiones temporales asimilable a efectivo (de alta liquidez y con vencimiento originalmente pactado por plazo menor a tres meses).

**e. Bienes de uso fideicomitidos**

Los bienes de uso fideicomitidos que se mencionan en la nota 8 fueron transferidos al patrimonio autónomo. De acuerdo al contrato, los bienes fueron transferidos al Fiduciario e inscriptos en los Registros Públicos, no obstante la Sociedad mantiene efectivamente el control de los bienes fideicomitidos. Las depreciaciones de los bienes de uso fideicomitidos son registradas por la Sociedad, utilizando el método lineal y similares vidas útiles que para los bienes de uso.

**f. Bienes de Cambio**

Las existencias se valúan a su costo de adquisición, o a su valor neto de realización si éste es menor. Los ajustes a valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

Las materia primas, materiales y suministros se valuaron a su costo histórico en guaraníes.

Los productos terminados y productos en proceso incluyen el costo de la materia prima, materiales y suministros, más el costo de la mano de obra y gastos de fabricación valuados en guaraníes, o al valor neto de realización si éste es menor. El valor neto de realización es el valor de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos costos estimados de terminación y gastos de venta.

Los productos terminados, así como las materias primas, materiales y suministros consumidos se tomaron al costo promedio ponderado.

Las mercaderías en tránsito se valúan a su costo histórico en dólares estadounidenses más gastos de importación

**g. Bienes de uso**

Los bienes de uso existentes al inicio del periodo están valuados a su costo revaluado de acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, utilizando los coeficientes que reflejan la inflación en el país. El incremento neto en el valor de los bienes tiene como contrapartida una reserva especial que forma parte del Patrimonio Neto. Las altas del periodo se computan a su costo de adquisición. Los bienes son depreciados a partir del ejercicio siguiente al de su incorporación utilizando el método lineal de acuerdo con las siguientes vidas útiles:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Vida útil (años)</u>
Muebles y utiles	10
Equipos de Computación	4
Maquinarias y equipos	10
Rodados	5
Instalaciones	10
Mejoras en predio ajeno	40
Inmuebles - Edificios	40
Herramientas	5

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

El valor residual de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del periodo.

Al 31 de marzo de 2018, los Bienes de uso han sido revaluados y depreciados a los efectos de computar los efectos, tanto de la inflación acumulada a diciembre de 2018, así como de la depreciación de los bienes al cierre del periodo.

Determinados activos vinculados a fideicomiso figuran presentados a su valor de adquisición más la tasación realizada en los meses de febrero, marzo, y agosto del 2015, netos de amortización y pérdida de deterioro.

#### **h. Gastos pagados por anticipado**

Los gastos pagados por anticipado están constituidos por seguros y honorarios fiduciarios a vencer y han sido valuados a su costo.

#### **i. Cuentas por cobrar y Provisiones para incobrables**

Las cuentas por cobrar y otros créditos se presentan por su costo menos cualquier pérdida por deterioro (Nota c). La previsión para deudores incobrables se ha constituido en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.

#### **j. Reconocimiento de ingresos y egresos**

Los principales ingresos operativos de la Sociedad se originan en la comercialización de carnes y subproductos tanto en el mercado local como en el exterior.

Las ventas en el mercado local son reconocidas cuando la mercadería es facturada y entregada.

Los ingresos por ventas al exterior se reconocen cuando los títulos y los riesgos de pérdida se transfieren al cliente y cuando la cobranza está razonablemente asegurada. La transferencia de los títulos y del riesgo de pérdida al cliente se basa en los términos del contrato de venta, por lo general, en el momento del embarque.

La Sociedad aplicó el principio de lo devengado a los efectos de la imputación de los gastos incurridos.

#### **k. Impuesto a la renta**

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año a la tasa del 10% se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, modificada por la Ley 2421/04 la distribución de utilidades en efectivo está gravada a la tasa del 5%. El cargo a resultados en concepto de impuesto a la renta del 5% adicional correspondiente a la distribución de utilidades mencionadas, la Sociedad registra este cargo adicional de impuesto a la renta en el ejercicio en el cual la Asamblea de Accionistas decide dicha distribución.

El impuesto diferido es calculado utilizando el método del estado de situación basado en el balance general, determinado a partir de las diferencias temporarias entre los importes contables de activos y pasivos y los importes utilizados para fines fiscales. El importe de impuesto diferido calculado está basado en la forma esperada de realización o liquidación de los importes contables de activos y pasivos, utilizado la tasa de impuesto aprobada a la fecha de los estados financieros.

Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contras las cuales el activo pueda ser utilizado.

#### **l. Uso de estimaciones**

La preparación de los presentes estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes; como así también los ingresos y egresos registrados en el periodo. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

### NOTA 3 - DISPONIBILIDADES

La composición de la cuenta es la siguiente:

<u>CONCEPTO</u>	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2017</u>
Caja	351.784.430	246.138.653
Recaudaciones a depositar	552.470.844	482.828.762
Bancos - Moneda local Guaraníes	13.563.457.565	1.048.223.445
Bancos - Moneda extranjera Dólares	1.597.879.628	2.144.305.734
<b>Total</b>	<b>16.065.592.467</b>	<b>3.921.496.594</b>

### NOTA 4 – CUENTAS POR COBRAR

La Cartera de Créditos al 31/03/2018 se compone de la siguiente manera:

Situación (Anexo 1 Res. CG N° 23/16)	Monto (en G.) 31/03/2018		Monto (en G.) 31/03/2017	
	<b>A Cartera no Vencida</b>	<b>398.443.112.135</b>		<b>272.135.671.990</b>
A.1 Clientes Locales	15.552.464.665		15.551.122.883	
A.2 Partes Relacionadas (Nota 14)	5.285.369.354		3.413.406.397	
A.3 Clientes del Exterior	377.605.278.116		253.171.142.710	
	-			
<b>B. Cartera Vencida</b>	<b>3.011.025.964</b>		<b>1.127.950.406</b>	
B.1 Normal				
B.2 Partes Relacionadas (Nota 14)	1.901.294.139		-	
B.3 Clientes del Exterior	1.109.731.825		1.127.950.406	
	<b>Previsiones</b>		<b>Previsiones</b>	
	(En G.)	(En %)	(En G.)	(En %)
B.1 Normal				
B.2 En Gestión de Cobro	- 333.400.039	30%	- 333.400.039	30%
B.3 En Gestión de Cobro Judicial				
<b>TOTAL DE LA CARTERA</b>	<b>401.120.738.060</b>		<b>272.930.222.357</b>	
<b>Observaciones</b>				
<u>Criterios de Clasificación utilizados</u>				
Normal	de ....días de atraso		de ....días de atraso	
En Gestión de Cobro	de 365 días de atraso		de 365 días de atraso	
En Gestión de Cobro Judicial	de ....días de atraso		de ....días de atraso	

### NOTA 5 – OTROS CRÉDITOS

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

**Exigible a corto plazo**

CONCEPTO	31/03/2018	31/03/2017
Partes relacionadas (nota 14)	12.911.562.604	80.037.275.260
Anticipos a proveedores de ganado	11.447.481.300	10.966.099.661
Anticipos a proveedores	14.206.186.885	2.516.353.271
Otros creditos	20.920.779.500	6.327.152.396
Garantía de alquiler	914.542.484	598.057.475
<b>Total</b>	<b>60.400.552.773</b>	<b>100.444.938.063</b>
(-) Prevision para incobrables	-	-3.086.453.587
<b>Total</b>	<b>60.400.552.773</b>	<b>97.358.484.476</b>

**Exigible a largo plazo**

CONCEPTO	31/03/2018	31/03/2017
Partes relacionadas (nota 13)	30.606.075.740	-
Otros créditos	-	-
<b>Total</b>	<b>30.606.075.740</b>	<b>-</b>
(-) Prevision para incobrables	-5.029.727.118	-
<b>Total</b>	<b>25.576.348.622</b>	<b>-</b>

**NOTA 6 – CRÉDITOS FISCALES**

El rubro de créditos fiscales se compone de la siguiente manera:

**Exigible a corto plazo**

CONCEPTO	31/03/2018	31/03/2017
I.V.A. excedente 2018	18.814.387.306	-
I.V.A. excedente 2017	88.936.289.145	-
I.V.A. excedente 2016	37.246.075.975	60.334.721.729
I.V.A. excedente 2015	-	74.440.587.988
Retencion Impuesto a la Renta	6.802.297	3.612.337
Retencion Impuesto al Valor Agregado	11.751.859.624	8.789.593.501
Otros créditos fiscales	34.865.858.190	13.384.113.487
<b>Total exigible a corto plazo</b>	<b>225.587.383.587</b>	<b>193.446.508.867</b>

**Exigible a largo plazo**

CONCEPTO	31/03/2018	31/03/2017
I.V.A. excedente 2017	-	23.950.002.002
Retencion Impuesto al Valor Agregado	-	-
I.V.A Credito fiscal en sumario	-	-
I.V.A Credito fiscal	-	6.889.026.537
<b>Total</b>	<b>-</b>	<b>30.839.028.539</b>

## NOTA 7 – BIENES DE CAMBIO

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

CONCEPTO	31/03/2018	31/03/2017
Mercaderías	255.085.765.607	254.448.277.906
Materiales - Insumos Industriales	20.663.044.884	16.075.579.460
<b>Total de bienes de cambio</b>	<b>275.748.810.491</b>	<b>270.523.857.366</b>

Al 31 de marzo del 2018, la disponibilidad de mercaderías se encontraba restringida con certificados de warrant según detalle:

Nº Título	Beneficiario	Importe US\$	Mercadería	Emisor
12339	Interfisa Banco	500.000,00	Cortes de Carne congelada para exportación	Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.
12340	Interfisa Banco	500.000,00	Cortes de Carne congelada para exportación	Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.
12341	Interfisa Banco	500.000,00	Cortes de Carne congelada para exportación	Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.
12343	Interfisa Banco	500.000,00	Cortes de Carne congelada para exportación	Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.
12342	Interfisa Banco	500.000,00	Cortes de Carne congelada para exportación	Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.
12344	Interfisa Banco	500.000,00	Cortes de Carne congelada para exportación	Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.
12345	Interfisa Banco	500.000,00	Cortes de Carne congelada para exportación	Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.
12346	Interfisa Banco	500.000,00	Cortes de Carne congelada para exportación	Almacenes Generales de Depósito Columbia S.A.

## NOTA 8 – BIENES DE USO FIDEICOMITIDOS

Los Bienes de Uso fideicomitidos se componen de la siguiente manera:

### A-) B. DE USO FIDEICOMITIDOS – PLANTA INDUSTRIAL - CONCEPCIÓN:

CONCEPTO	31/03/2018	31/03/2017
Bienes muebles fideicomitidos	20.454.686.394	56.130.613.507
Bienes inmuebles fideicomitidos	147.811.645.627	155.564.793.744
<b>Total de bienes de uso fideicomitidos</b>	<b>168.266.332.020</b>	<b>211.695.407.251</b>

La Sociedad constituyó una operación fiduciaria identificada como Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública N° 626 de fecha 24 de agosto de 2007, ampliado según Escritura Pública N° 710 de fecha 08 de setiembre de 2008 entre las firmas Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Financiera Atlas S.A.E.C.A. (fiduciario) y Sudameris Bank S.A.E.C.A. (beneficiario) en el cual, el Beneficiario otorga al Fideicomitente, una línea de crédito amparada por el Fideicomiso de Garantía de los bienes que componen el activo fijo industrial (propiedad, planta y equipos) que el Fideicomitente posee en la Ciudad de Concepción. Los bienes transferidos al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso, fueron dados de baja del rubro “Bienes de Uso” de la Sociedad por el valor residual en libros de los mismos.

El Contrato de Fideicomiso denominado “Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A”, tiene una duración de 10 años, y se refiere a una línea de crédito de US\$ 9.000.000, otorgada por el Sudameris Bank S.A.E.C.A.

Al 31 de Diciembre de 2007 la Sociedad realizó la baja de los bienes transferidos al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso por su valor residual en libros, transfiriendo los mismos al rubro “Bienes de uso Fideicomitidos” valuados a precio de mercado, cuya determinación está contenida en el Informe de

Tasación SD-23/07 de fecha 15 de julio de 2007, practicada por el Ing. Blas Pessolani, que forma parte del Contrato de Fideicomiso de Garantía. La diferencia entre el valor residual en libros y el valor de tasación de Gs. 8.653.276.052 fue registrada como revalúo técnico en el patrimonio neto en la cuenta Reserva de Revalúo.

Posteriormente durante el ejercicio 2008, la Sociedad revirtió el Revalúo Técnico realizado en el 2007, retornando a su valor residual en libros a los bienes que forman parte del Patrimonio Autónomo. Por lo tanto, actualmente los Bienes de Uso registrados como Bienes de uso fideicomitidos, están valuados a su valor de costo revaluado neto de depreciaciones.

Según Escritura Pública N° 744 de fecha 22 de setiembre de 2011 protocolizada ante el Escribano Luís Enrique Peroni Giralt, se procedió a la modificación de la cláusula del Contrato de Fideicomiso denominado "Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A", por la cual se amplía la línea de crédito otorgada por el Sudameris Bank S.A.E.C.A. en la suma de US\$. 15.000.000.-

Posteriormente en fecha 11 de agosto del 2015, se procedió a realizar una nueva modificación de cláusulas del Contrato de Fideicomiso, según la Escritura Pública N° 345, pasada ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se fijó una nueva línea de crédito en la suma de US\$. 17.000.000.-, una cobertura de garantía por la suma de US\$. 25.000.000.-, ambas otorgadas por el beneficiario Sudameris Bank S.A.E.C.A., con la conformación de un nuevo patrimonio autónomo valuado en la suma de US\$. 39.690.292.-

Al 31 de diciembre de 2017, los Bienes de uso fideicomitidos han sido revaluados y depreciados a fin de computar los efectos, tanto de la inflación acumulada a diciembre de 2017, así como de la depreciación de los bienes.

**B-) B. DE USO FIDEICOMITIDOS – CURTIEMBRE:**

CONCEPTO	31/03/2018	31/03/2017
Bienes muebles fideicomitidos - Curtiembre	6.343.429.119	10.756.555.994
Bienes inmuebles fideicomitidos - Curtiembre	30.587.961.106	27.076.933.834
<b>Total de bienes de uso fideicomitidos - Curtiembre</b>	<b>36.931.390.224</b>	<b>37.833.489.828</b>

La Sociedad adquirió en la ciudad de Concepción, una Planta Industrial destinada a Curtiembre, vendida por los señores **RAMON MARIO GONZALEZ DAHER** y **BLUE LEATHER S.A.**, para lo cual convinieron en celebrar con ellos un Contrato de Compraventa de los inmuebles, muebles, maquinarias, implementos y herramientas, por un valor total de **DOLARES UN MILLON NOVECIENTOS MIL (US\$. 1.900.000.-)**, en fecha 3 de diciembre del 2.010, según Escritura Pública N° 77, pasada por ante el Escribano Eduardo Antonio Gustale Portillo.

La mencionada operación fue garantizada, por una parte, mediante la constitución en el mismo acto de un Contrato de Fideicomiso de Garantía, entre **FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.** (fideicomitente), **BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.** (beneficiario) y **FINANCIERA RIO S.A.** (fiduciario), y por otra parte, mediante la codeudoría solidaria de los **SRES. EDEMILSON ANTONIO DE LIMA** y **JAIR ANTONIO DE LIMA**. La adquisición de la planta de curtiembre será financiada por **BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.**, con una línea de crédito de hasta **DOLARES DOS MILLONES QUINIENTOS MIL (US\$. 2.500.000.-)**, destinada íntegramente a la adquisición de la planta, tanto inmuebles como maquinarias y equipos en su estado actual, como también a la incorporación de nuevos equipos y maquinarias, de acuerdo a lo estipulado contractualmente.

El Contrato de Fideicomiso de Garantía contenido en la escritura N° 77 del 03/12/2010, tiene una duración total de 10 años. Posteriormente, en fecha 06 de Mayo del 2013, se firmó la Escritura No. 116 ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se modifican 8 cláusulas del "Contrato de Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A.- Banco Continental S.A.", contenido en la Escritura No. 77 antes descripta.

La modificación se originó en la Ampliación de la línea de crédito otorgada por el Banco Continental S.A.E.C.A. y adenda del Contrato de Fideicomiso entre Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Edemilson Antonio de Lima y Jair Antonio de Lima (Codeudores), Financiera Rio S.A. (fiduciario) y Banco Continental S.A.E.C.A. (beneficiario).

La adenda contractual le incorpora a Agroganadera Concepción S.A. como fideicomitente, en razón del aporte que dicha sociedad realiza, de sus inmuebles bases de su asentamiento estanciero, conformados por: Tres (3) inmuebles individualizados como Matrículas Nos. R01 363, R01 362 y R01 361 todos del Distrito de Fuerte Olimpo, Departamento de Alto Paraguay, los cuales se suman al patrimonio autónomo ya existente. Dicha adenda también excluye taxativamente a **Edemilson Antonio de Lima** como codeudor solidario de la línea de crédito inherente al presente contrato.

La nueva línea de crédito reemplaza a la anterior y asciende a US\$. 9.500.000.- o su equivalente en moneda local, más los intereses, comisiones y gastos correspondientes a las operaciones crediticias celebradas con el beneficiario. Los fondos provenientes de esta ampliación de la Línea, serán aplicados parcialmente para pagar o pre-pagar otros créditos vigentes, como también para financiar las inversiones en la ampliación de capacidad de frío realizadas en la Planta del Frigorífico, en la unidad industrial de la Ciudad de Concepción.

La nueva garantía fiduciaria que respalda a esta nueva línea de crédito bancaria, se halla compuesta, según tasaciones realizadas por el Ing. Blás Pessolani, a saber: a) Inmuebles Curtiembre por US\$. 1.462.685.-, b) Maquinarias Curtiembre por US\$. 225.000, c) Actualizaciones de valor de terreno y construcciones por US\$. 1.139.000.- y d) Incorporación de tres (3) inmuebles rurales de propiedad de Agroganadera Concepción S.A. por la suma de US\$. 7.625.000.- con lo cual el valor actualizado del Patrimonio Autónomo asciende a la suma de US\$. 10.451.685.-

Posteriormente la sociedad procedió a realizar la segunda modificación del Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública No. 348, de fecha 14 de noviembre del 2014, pasada ante el escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual la nueva línea de crédito asciende a la suma de US\$. 13.971.000.-, con la nueva conformación del patrimonio autónomo que asciende a la suma de US\$. 20.821.000.-

La duración del Contrato de Fideicomiso de Garantía permanece invariable.

En ambos casos, los bienes fideicomitados representados por los inmuebles, edificios e instalaciones, maquinarias y equipos de industria que conforman los Patrimonios Autónomos inherentes a cada contrato vigente, figuran expresados a valor de tasaciones, actualizadas con fecha de corte 2015 netos de amortización y pérdida por deterioro. Efectivamente, dichas valoraciones se hallan apoyadas en las tasaciones No. SD 10/15 del 20/02/2015, SD 11/15 del 02/03/2015 y P-1166/15 del 31/08/2015, realizadas por el Ing. Blás N. Pessolani L. Tasador Resolución No. 0021/2015.

#### NOTA 9 – PROPIEDADES DE INVERSION

Las propiedades de inversión se componen de 4 fincas que totalizan 11.121 hectáreas ubicadas en el departamento de Alto Paraguay.

Finca Nro. 199 RR01, Título Nro. 207.757, Padrón 1488, dimensión 3.000 Has;  
Finca Nro. 200 RR01, Título Nro. 207.759, Padrón 1487, dimensión 2.621 Has;  
Finca Nro. 201 RR01, Título Nro. 207.758, Padrón 1485, dimensión 3.000 Has;  
Finca Nro. 202 RR01, Título Nro. 207.768, Padrón 1486, dimensión 2.500 Has;

## NOTA 10 – DEUDAS FINANCIERAS

Las deudas financieras se componen como sigue:

Entidades	31/03/2018	31/03/2017
<b>Exigible a corto plazo</b>		
Banco Continental S.A.E.C.A. (b)	56.897.594.323	75.433.142.352
Sudameris Bank S.A.E.C.A. (a)	103.991.165.263	47.350.692.750
Banco BASA S.A.	43.515.496.676	38.382.297.920
Citibank N.A.	28.622.181.378	35.149.985.205
Banco Atlas S.A.E.C.A.	15.708.375.534	28.356.251.078
Banco GNB Paraguay S.A.	25.503.511.572	25.806.940.740
Multibank - Panama	25.645.579.560	20.271.392.587
Banco Regional S.A.E.C.A.	16.966.863.014	16.800.410.959
BBVA Paraguay S.A.	11.779.450.997	11.345.378.584
Banco Bancop S.A.	14.499.202.086	10.829.084.750
Finexpar S.A.	-	10.636.636.133
Financiera Rio S.A.	9.273.479.453	7.615.616.438
Financiera Interfisa S.A.	18.023.366.125	5.642.000.000
Banco Itapua S.A.E.C.A.	13.492.509.417	2.143.802.418
Visión Banco S.A.E.C.A.	1.747.846.355	1.775.537.400
Solar S.A.	2.500.000.000	1.040.000.000
Banco Nacional de Fomento	31.301.507.012	-
Fic. S.A. de Finanzas	5.000.000.000	-
Sobregiros bancarios	-	25.035.615.305
Intereses a vencer	(20.139.832.958)	(17.050.453.812)
<b>Total exigible a corto plazo</b>	<b>404.328.295.807</b>	<b>346.564.330.807</b>
<b>Exigible a largo plazo</b>		
Sudameris Bank S.A.E.C.A. (a)	30.084.496.371	49.939.446.127
Banco Continental S.A.E.C.A. (b)	28.602.895.668	24.937.679.945
Banco BASA S.A.	9.766.381.450	15.380.209.302
Banco Bancop S.A.	-	3.689.897.000
Banco Atlas S.A.E.C.A.	16.510.137.756	-
Banco Itapua S.A.E.C.A.	3.996.734.045	-
Banco Nacional de Fomento	20.111.033.944	-
Intereses a vencer	(9.562.750.082)	(10.405.412.283)
<b>Total exigible a largo plazo</b>	<b>99.508.929.152</b>	<b>83.541.820.091</b>

Los intereses pactados en guaraníes y en dólares estadounidenses se ubican entre el 7,50% y el 14% anual durante el primer trimestre del 2018.

- (a) Al 31 de marzo de 2018 la deuda con Sudameris Bank S.A.E.C.A se encontraba garantizada con Bienes Muebles e Inmuebles fideicomitados de propiedad del Frigorífico Concepción S.A. especificados en el Contrato de Fideicomiso de Garantía celebrado según Escritura Pública N° 626, de fecha 24 de agosto de 2007 y sus posteriores adendas modificatorias. (Ver nota 8).

(b) En fecha 24 de Noviembre del 2.010, según Acta de Directorio N° 102 del FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A., se decidió adquirir una Planta de Curtiembre de sus propietarios **RAMON MARIO GONZALEZ DAHER** y **BLUE LEATHER S.A.** ubicada en la ciudad de Concepción, por un valor total de **UN MILLON NOVECIENTOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$. 1.900.000.-)** incluyendo 2 inmuebles con sus respectivas instalaciones y equipamientos.

La citada adquisición más la compra de nuevos equipamientos para modernizar la planta, fueron íntegramente financiados por el BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A., según lo confirma la Escritura N° 77 del 03/12/2010, con la concesión de una línea de crédito de hasta **US\$. 2.500.000.-** garantizada con la constitución de un Fideicomiso de Garantía, entre FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A. (fideicomitente), BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A. (beneficiario) y FINANCIERA RIO S.A. (fiduciario), más la codeudoría de los señores **JAIR ANTONIO DE LIMA** y **EDEMILSON ANTONIO DE LIMA**. Bajo estas condiciones, el banco autorizó el desembolso de un préstamo de **DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$. 2.200.000.-)**. Estas operaciones se apoyan además en las adendas modificatorias posteriores (ver nota 8 B).

(c) El Acta de directorio N° 99, de la sesión celebrada el 02/09/2010 de FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A. autorizó la compra de un inmueble con sus instalaciones, mejoras y equipamientos destinados a Matadero, ubicado en la ciudad de Encarnación, al valor total de **US\$. 1.200.000.-**, de propiedad del **SR. LULIO ROLANDO ROJAS PAGANI** y de la **SRA. CRISTINA MARIA ISABEL GARCIA DE ROJAS**, con quienes se celebró un Contrato de Compra - Venta, en fecha 15/09/2010, en el cual se pactaron las condiciones particulares de la operación. Parte de la operación fue financiada con intervención bancaria, para lo cual el día 28/09/2010, según Acta de Directorio N° 100, la Sociedad resolvió solicitar al **BANCO ITAPUA S.A.E.C.A.** un crédito Hipotecario y Prendario para financiar la adquisición mencionada. A tal efecto y ante la Escribana María Angélica Rojas Duarte de Paredes, fue formalizada la transacción, según Escritura Pública N° 42 de fecha 18/10/2010, en la cual se perfeccionó la transferencia, con garantía hipotecaria y prendaria de las maquinarias existentes en la planta y la concesión de una línea de crédito de hasta **DOLARES SEISCIENTOS MIL (US\$. 600.000.-)**. En el marco de la línea de crédito concedida por el **BANCO ITAPUA S.A.E.C.A.** fue desembolsado un crédito de **DOLARES QUINIENTOS OCHO MIL (US\$. 508.000)**.

#### NOTA 11 – DEUDAS COMERCIALES

Las deudas comerciales se componen como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2017</u>
Deudas Comerciales	39.755.105.478	34.281.684.040
Cheques emitidos Sudameris Bank S.A.E.C.A.	52.949.637.260	54.696.672.185
Cheques emitidos Banco BASA S.A.	4.798.478.478	10.435.895.350
Cheques emitidos Banco Continental S.A.E.C.A.	295.573.779	416.390.184
Cheques emitidos Banco GNB Paraguay S.A.	600.000.000	60.792.060
Cheques emitidos Banco Atlas S.A.E.C.A	543.091	-
Partes relacionadas (nota 14)	1.398.471.041	1.028.283.410
<b>TOTAL</b>	<b>99.797.809.127</b>	<b>100.919.717.229</b>

#### NOTA 12 – BONOS BURSATILES

La Sociedad obtuvo en fecha 10 de junio del 2.010, según Resolución 1.259/10, su inscripción como "Sociedad Emisora de Títulos Valores de oferta pública que no sean acciones, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley 1.284/98" ante la Comisión Nacional de Valores, tras haber cumplido con todos los requerimientos legales exigidos por las disposiciones reglamentarias vigentes.

Al 31 de marzo de 2018, los saldos de bonos bursátiles representan los siguientes saldos:

<u>Exigible a corto plazo</u>	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2017</u>
Bonos de Deudas emitidos - Dólares	25.620.691.697	5.642.000.000
Bonos de Deudas emitidos - Guaraníes	27.315.100.000	5.000.000.000
Intereses por pagar por bonos emitidos	19.645.106.111	17.183.667.589
Intereses a devengar por bonos	(16.491.002.172)	(16.234.946.240)
<b>Total Exigible a corto plazo</b>	<b>56.089.895.636</b>	<b>11.590.721.349</b>

<u>Exigible a largo plazo</u>	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2017</u>
Bonos de Deudas emitidos - Dólares	73.590.500.000	78.412.592.336
Bonos de Deudas emitidos - Guaraníes	39.700.000.000	53.000.000.000
Intereses por pagar por bonos emitidos	15.827.723.578	31.073.653.284
Intereses a devengar por bonos	(15.808.534.580)	(29.308.641.030)
<b>Total Exigible a largo plazo</b>	<b>113.309.688.998</b>	<b>133.177.604.590</b>

Las emisiones de Bonos Bursátiles a corto plazo, al igual que los Bonos de largo plazo tienen establecidos como *Destino de los fondos*: la captación de capital operativo. La última emisión vigente de largo plazo, tiene además como destino, la reestructuración de deudas bancarias a corto plazo, transfiriéndolas a largo plazo, la financiación del crecimiento en activo fijo de las plantas de producción, como también a la apertura de la unidad de producción de hamburguesas.

Por otra parte, en fecha 4 de Julio del 2.014, el Directorio de Frigorífico Concepción S.A. según Acta No. 174, aprobó la emisión de Títulos de Deuda bajo el esquema Programa de Emisión Global, el cual comprende dos programas: **G1 por hasta la suma de G. 30.000.000.000.- y USD1 por hasta la suma de USD. 2.000.000.-.** Posterior y efectivamente, la Comisión Nacional de Valores, en fecha 29 de diciembre del 2.014, emitió las Resoluciones CNV No.84E/14 y 85E/14, mediante las cuales resuelve:

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - G1 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 84E/14								
MONEDA	GUARANIES	VALOR TOTAL DEL PROGRAMA			30.000.000.000		GARANTIA	FIDUCIARIA
Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	VALOR DE CADA SERIE	Tasa de Interés	
PEG G1	1352/15	Serie 1	15/01/15	16/01/18	Trimestral	5.000.000.000	12%	
PEG G1	1352/15	Serie 2	15/01/15	15/01/19	Trimestral	5.000.000.000	13%	
PEG G1	1352/15	Serie 3	15/01/15	14/01/20	Trimestral	5.000.000.000	14%	
PEG G1	1363/15	Serie 4	15/01/15	07/03/19	Trimestral	5.000.000.000	13%	
PEG G1	1363/15	Serie 5	15/01/15	28/01/20	Trimestral	10.000.000.000	14%	

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - USD1 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 85E/14								
MONEDA	DOLARES	VALOR TOTAL DEL PROGRAMA			USD. 2.000.000		GARANTIA	FIDUCIARIA
Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	VALOR DE CADA SERIE	Tasa de Interés	
PEG USD1	No. 1353/15	Serie 1	15/01/15	17/01/17	Trimestral	1.000.000	7%	
PEG USD1	No. 1353/15	Serie 2	15/01/15	16/01/18	Trimestral	1.000.000	7,5%	

Posteriormente, en fecha 20 de noviembre de 2015, el Directorio de Frigorífico Concepción S.A. según Acta No. 217, aprobó la emisión de Títulos de Deuda bajo el esquema Programa de Emisión Global, el cual comprende dos programas: **G2 por hasta la suma de G. 28.000.000.000.- y USD2 por hasta la suma de USD. 15.000.000.-**. Posterior y efectivamente, la Comisión Nacional de Valores, en fecha 12 de enero de 2016, emitió las Resoluciones CNV No.4E/16 y 5E/16, mediante las cuales resuelve:

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - G2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 4E/16							
MONEDA	GUARANÍES	VALOR TOTAL DEL PROGRAMA		G. 28.000.000.000		GARANTIA	FIDUCIARIA
Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	VALOR DE CADA SERIE	Tasa de Interés
PEG G2	1488/16	Serie 1	22/01/16	17/01/19	Trimestral	1.300.000.000	13%
PEG G2	1488/16	Serie 2	22/01/16	16/01/20	Trimestral	4.000.000.000	14%
PEG G2	1488/16	Serie 3	22/01/16	14/01/21	Trimestral	4.000.000.000	15%
PEG G2	1495/16	Serie 4	04/02/16	31/01/19	Trimestral	2.000.000.000	13%
PEG G2	1495/16	Serie 5	04/02/16	30/01/20	Trimestral	3.700.000.000	14%
PEG G2	1495/16	Serie 6	04/02/16	28/01/21	Trimestral	4.000.000.000	15%
PEG G2	1515/16	Serie 7	05/04/16	02/04/19	Trimestral	3.500.000.000	13%
PEG G2	1515/16	Serie 8	05/04/16	02/04/19	Trimestral	5.500.000.000	15%

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - USD2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 5E/16							
MONEDA	DOLARES	VALOR TOTAL DEL PROGRAMA		USD. 15.000.000		GARANTIA	FIDUCIARIA
Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	VALOR DE CADA SERIE	Tasa de Interés
PEG USD2	1489/16	Serie 1	22/01/16	17/01/19	Trimestral	750.000	8%
PEG USD2	1489/16	Serie 2	22/01/16	16/01/20	Trimestral	1.000.000	8,5%
PEG USD2	1489/16	Serie 3	22/01/16	14/01/21	Trimestral	1.000.000	9%
PEG USD2	1489/16	Serie 4	22/01/16	13/01/22	Trimestral	1.000.000	9,5%
PEG USD2	1496/16	Serie 5	04/02/16	31/01/19	Trimestral	1.000.000	8%
PEG USD2	1496/16	Serie 6	04/02/16	30/01/20	Trimestral	1.000.000	8,5%
PEG USD2	1496/16	Serie 7	04/02/16	28/01/21	Trimestral	1.000.000	9%
PEG USD2	1496/16	Serie 8	04/02/16	27/01/22	Trimestral	1.000.000	9,5%
PEG USD2	1541/16	Serie 9	27/07/16	22/07/20	Trimestral	2.500.000	9,25%
PEG USD2	1608/17	Serie 10	27/01/17	28/05/20	Trimestral	750.000	8,5%
PEG USD2	1608/17	Serie 11	27/01/17	26/05/22	Trimestral	750.000	9,5%
PEG USD2	1614/17	Serie 12	24/02/17	20/02/20	Trimestral	3.250.000	8,9%

La sociedad logró colocar el 100% de los bonos emitidos, con lo cual queda demostrada la confianza que FRIGORIFICO CONCEPCIÓN S.A. obtuvo una vez más del mercado bursátil.

(a) De acuerdo a la resolución N° 1693/17 la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. procedió a Registrar la Emisión de **Bonos Bursátiles de Corto Plazo**, realizada por Frigorífico Concepción S.A., cuyas características son las descritas en el Acta de Directorio N° 312 de fecha 11 de Diciembre del 2.017, y se sintetizan a continuación:

Valor Nominal de la Emisión : **G. 15.000.000.000.- (Guaraníes Quince Mil millones).**

Moneda : Guaraníes.

Serie : **Serie 1 (Uno): G. 10.000.000.000.- (Guaraníes Diez mil millones).**

Tipo de instrumento : Títulos globales. Ajustándose a los términos establecidos en Resolución BVPASA N° 908/10.

Corte Mínimo de los Bonos : G. 1.000.000.- (Guaraníes Un millón).

Tasa de interés : Cupón Cero, estos títulos serán negociados por precio.

Plazo de Vencimiento : 270 días.

Calificación de riesgo : py NIVEL 3 (N-3)

- (b) De acuerdo a la resolución N° 1694/17 la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., procedió a Registrar la Emisión de **Bonos Bursátiles a Corto Plazo**, realizada por Frigorífico Concepción S.A., cuyas características son las descriptas en el Acta de Directorio N° 312 de fecha 11 de diciembre del 2.017, y se sintetizan a continuación:

Valor Nominal de la Emisión : **USD. 3.000.000.- (Dólares americanos Tres millones).**

Moneda : Guaraníes

Serie : **Serie 1 (Uno) USD. 1.500.000,00 (Dólares americanos Un millón quinientos mil con 00/100)**

Tipo de instrumento : Títulos globales. Ajustándose a los términos establecidos en Resolución BVPASA N° 908/10.

Corte Mínimo de los Bonos : USD. 1.000.00 (Dólares americanos Un mil con 00/100)

Tasa de interés : Cupón Cero, estos títulos serán negociados por precio.

Plazo de Vencimiento : 270 días.

Calificación de riesgo : py NIVEL 3 (N-3)

- (c) De acuerdo a la resolución N° 1693/17 la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. procedió a Registrar la Emisión de **Bonos Bursátiles de Corto Plazo**, realizada por Frigorífico Concepción S.A., cuyas características son las descriptas en el Acta de Directorio N° 312 de fecha 11 de Diciembre del 2.017, y se sintetizan a continuación:

Valor Nominal de la Emisión : **G. 15.000.000.000.- (Guaraníes Quince Mil millones).**

Moneda : Guaraníes.

Serie : **Serie 2 (Uno): G. 5.000.000.000.- (Guaraníes cinco mil millones).**

Tipo de instrumento : Títulos globales. Ajustándose a los términos establecidos en Resolución BVPASA N° 908/10.

Corte Mínimo de los Bonos : G. 1.000.000.- (Guaraníes Un millón).

Tasa de interés : Cupón Cero, estos títulos serán negociados por precio.

Plazo de Vencimiento : 270 días.

Calificación de riesgo : py NIVEL 3 (N-3)

- (d) De acuerdo a la resolución N° 1694/17 la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., procedió a Registrar la Emisión de **Bonos Bursátiles a Corto Plazo**, realizada por Frigorífico Concepción S.A., cuyas características son las descriptas en el Acta de Directorio N° 312 de fecha 11 de diciembre del 2.017, y se sintetizan a continuación:

Valor Nominal de la Emisión : **USD. 3.000.000.- (Dólares americanos Tres millones).**

Moneda : Guaraníes

Serie : **Serie 2 (Uno) USD. 1.500.000,00 (Dólares americanos Un millón quinientos mil con 00/100)**

Tipo de instrumento	: Títulos globales. Ajustándose a los términos establecidos en Resolución BVPASA N° 908/10.
Corte Mínimo de los Bonos	: USD. 1.000.00 (Dólares americanos Un mil con 00/100)
Tasa de interés	: Cupón Cero, estos títulos serán negociados por precio.
Plazo de Vencimiento	: 270 días.
Calificación de riesgo	: py NIVEL 3 (N-3)

Las emisiones de Bonos Bursátiles a corto plazo mencionados en los capítulos precedentes tienen establecidos como *Destino de los fondos*: la captación de capital operativo. Todas las series emitidas han sido colocadas en el mercado en un 100% de su valor.

### NOTA 13 – OTROS PASIVOS

Este saldo está compuesto por:

<u>CONCEPTO</u>	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2017</u>
Acreeedores por compra de inmuebles	-	12.782.945.644
Otras cuentas por pagar	47.869.970.378	7.636.067.662
Retención IVA a pagar	2.762.298.919	3.361.501.022
Dirección General de Grandes Contribuyentes	1.687.325.796	2.843.817.391
Dividendo a pagar	-	1.550.000.000
IPS a pagar	1.059.075.134	1.081.108.842
Impuesto a la renta - Franccionamiento	-	297.094.097
Intereses a cobrar	-	255.438.211
Retención Impuesto a la Renta a pagar	14.914.464	45.179.338
Intereses a vencer	-	(1.815.040.678)
Previsiones para Contingencias	5.797.081.173	1.955.959.628
Partes relacionadas (Nota 14)	4.799.267.620	-
<b>Total</b>	<b><u>63.989.933.484</u></b>	<b><u>29.994.071.157</u></b>
<b><u>Exigible a largo plazo</u></b>		
Impuestos diferidos	10.003.822.688	10.003.822.688
Dividendos a pagar LP	-	663.000.000
Intereses a cobrar	-	412.906.231
Intereses a vencer	-	(780.957.911)
Intereses a vencer	-	137.818.901
<b>Total</b>	<b><u>10.003.822.688</u></b>	<b><u>10.436.589.909</u></b>

## NOTA 14 – PARTES RELACIONADAS

Los saldos con partes relacionadas se componen de la siguiente manera:

Saldos al 31 de marzo de 2018

<u>CONCEPTO</u>	<u>CUENTAS POR COBRAR (nota 4)</u>	<u>OTROS CREDITOS (nota 5)</u>	<u>DEUDAS COMERCIALES (nota 10)</u>	<u>OTROS PASIVOS (nota 12)</u>
GJ Emprendimientos S.A.	3.333.253.018	2.434.593.958	-	-
Central de la Carne Concepción S.A.	3.632.583.272	-	22.751.515	2.267.521.482
Transportadora Concepción S.A.	119.365.248	10.411.789.980	1.321.994.292	-
Agroganadera Concepción S.A.	72.310.085	30.606.075.740	-	-
Concepción Palace Hotel S.A.	29.151.870	65.178.666	8.124.000	2.233.114.574
Grupo Concepción Petroleo S.A.	-	-	45.601.234	-
SAGASA	-	-	-	298.631.564
Prestamos a Directores	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>7.186.663.493</b>	<b>43.517.638.344</b>	<b>1.398.471.041</b>	<b>4.799.267.620</b>

Saldos al 31 de marzo de 2017

<u>CONCEPTO</u>	<u>CUENTAS POR COBRAR (nota 4)</u>	<u>OTROS CREDITOS (nota 5)</u>	<u>DEUDAS COMERCIALES (nota 10)</u>	<u>OTROS PASIVOS (nota 12)</u>
GJ Emprendimientos S.A.	3.047.441.655	1.973.542.319	10.446.595	-
Central de la Carne Concepción S.A.	146.457.427	(388.180.000)	-	-
Transportadora Concepción S.A.	136.777.227	7.053.220.549	888.793.058	-
Agroganadera Concepción S.A.	48.241.225	66.660.424.093	62.000.000	-
Concepción Palace Hotel S.A.	30.010.495	435.458.500	22.282.300	-
Grupo Concepción Petroleo S.A.	4.478.368	-	43.041.457	-
SAGASA	-	187.940.904	-	-
CIAMEG S.A.	-	-	1.720.000	-
Prestamos a Directores	-	4.114.868.895	-	-
<b>Totales</b>	<b>3.413.406.397</b>	<b>80.037.275.260</b>	<b>1.028.283.410</b>	<b>-</b>

## NOTA 15 – CAPITAL SOCIAL

### a) Capital Integrado

Al 31 de marzo del 2018 el capital social es de Gs. 300.000.000.000 y está totalmente suscripto e integrado. El capital está representado por 3.000 acciones nominativas de Gs. 100.000.000 de valor nominal cada una.

A dicha fecha las acciones están distribuidas de la siguiente forma:

<u>Accionistas</u>	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Capital representado en Guaraníes</u>	<u>% de Participación</u>
Jair Antonio de Lima	2.939	293.900.000.000	97,97%
Carina Prado Durán de Lima Tiburcio	61	6.100.000.000	2,03%
<b>Total</b>	<b>3.000</b>	<b>300.000.000.000</b>	<b>100%</b>

En Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 24 de fecha 2 de mayo de 2017, fue dispuesto el aumento de capital social de la sociedad, el cual fue modificado a la suma de G. 300.000.000.000.-

Posteriormente en Asamblea General Ordinaria de Accionistas, No. 25 de fecha 02/05/2017, fueron emitidas, suscriptas e integradas, acciones por la suma total de G. 44.300.000.000.-, con lo cual el capital social queda totalmente suscripto e integrado en la suma G. 300.000.000.000.- A la fecha de emisión de este informe, se están realizando los trámites para la protocolización de la modificación estatutaria, con sus respectivas formalidades.

**b) Reserva Legal**

De acuerdo con el Artículo 91 de la Ley 1.034/83 Del Comerciante, las sociedades comerciales deberán contar con una reserva equivalente al veinte por ciento (20%) de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del cinco por ciento (5%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero.

**c) Reserva de revalúo**


El saldo de esta cuenta corresponde a la reevaluación de los bienes de uso. La reexpresión de los bienes de uso durante el año 2017 ascendió a Gs. 8.886.424.604. El incremento patrimonial producido por el revalúo de los bienes de uso podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como capital, dividendo, utilidad o beneficio.

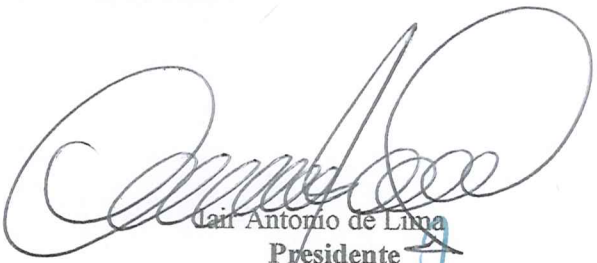
**NOTA 16 – RESULTADO BRUTO**

Las ventas y sus respectivos costos se componen de la siguiente forma:

<u>CONCEPTO</u>	<u>31/03/2018</u>	<u>31/03/2017</u>
Ventas locales	65.161.844.263	80.687.792.683
Ventas al exterior	519.637.652.824	631.083.796.326
<b>Total de Ventas</b>	<b>574.502.508.194</b>	<b>711.771.589.009</b>
Total Costo de Ventas	(519.346.298.480)	(660.467.937.553)
<b>Resultado Bruto</b>	<b>54.864.855.370</b>	<b>51.303.651.456</b>

  
Pedro Cassilde Pascutti  
Director Gerente General

  
Lic. Delia S. Brítez E.  
Gerente de Contabilidad

  
Jair Antonio de Lima  
Presidente

  
Lic. Jose Carlos Mongelos P.  
Síndico Titular

FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANONIMA  
( En guaraníes )

ANEXO A  
I de 1

CUENTAS	BIENES DE USO												
	Al inicio del periodo	Alta	Transferencias/ Aparte	Reserva Especiales	Bajas del periodo	Rebajo del periodo	Al cierre del periodo	Amortizado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias/ Ajuste	Bajas del periodo	Amortizado al cierre del periodo	Neto resultante
Muebles y Utiles	952.311.424	5.272.227	-	-	-	-	957.583.651	(262.392.259)	(76.500.382)	-	-	(289.543.341)	668.040.310
Equipo de Computación	2.827.077.253	55.088.484	-	-	-	-	2.882.165.737	(2.377.359.559)	(71.766.883)	-	-	(2.455.125.842)	427.039.895
Software informáticos	88.334.296	-	-	-	-	-	88.334.296	(64.186.731)	(3.630.210)	-	-	(67.816.900)	20.517.396
Máquinarias y Equipos	15.672.398.513	739.148.819	-	-	-	-	16.411.547.332	(5.915.221.209)	(224.413.764)	-	-	(6.137.635.033)	9.273.902.449
Máquinarias y Equipos Biohidrául	404.692.701	-	-	-	-	-	404.692.701	(313.117.605)	(15.489.759)	-	-	(226.627.454)	178.065.247
Reholleros	17.214.972.212	-	(277.500.000)	-	-	-	17.214.972.212	(12.197.462.587)	(333.874.698)	-	-	(12.531.337.285)	4.663.634.927
Instalaciones	7.143.234.015	-	-	-	-	-	7.143.234.015	(5.812.468.259)	(71.727.064)	-	-	(5.886.192.323)	1.195.101.783
Mejoras en predio propio	1.540.052.783	-	-	-	-	-	1.540.052.783	(42.755.021)	(13.167.357)	-	-	(55.923.375)	1.534.169.406
Mejoras en predio de terceros	2.790.872.646	-	-	-	-	-	2.790.872.646	(328.694.702)	(92.695.355)	-	-	(421.390.457)	2.359.482.189
Mejoras en predio de Inicial	128.715.748	-	-	-	-	-	128.715.748	(12.871.575)	(4.290.235)	-	-	(17.162.109)	111.553.648
Herramientas	43.897.795.479	-	-	-	-	-	43.897.795.479	(392.405.569)	(90.261.818)	-	-	(438.673.398)	43.897.795.479
Herramientas - Terreno	1.665.639.997	-	-	-	-	-	1.665.639.997	-	-	-	-	-	1.665.639.997
Inmuebles Terreno - Planta Excomisión	1.329.804.386	-	-	-	-	-	1.329.804.386	-	-	-	-	-	1,329,804,386
Inmuebles Edificios - Planta Excomisión	58.866.726.601	-	-	-	-	-	58.866.726.601	-	-	-	-	-	58,866,726,601
Máquinarias y Equipos - Planta Excomisión	11.110.437.646	-	-	-	-	-	11,110,437,646	(1,041,641,709)	(49,639,338)	-	-	(1,091,281,137)	489,009,002
Muebles y Utiles Nuevo Edificio	1.047.534.955	-	-	-	-	-	1,047,534,955	(584,342,156)	(37,014,588)	-	-	(621,356,744)	426,178,211
Muebles y Utiles Ciclo II	344.209.903	-	-	-	-	-	344,209,903	(462,675,030)	(14,917,832)	-	-	(497,592,862)	59,942,093
Máquinarias y Equipos Ciclo II	3.098.664.594	161.174.780	-	-	-	-	3,259,839,374	(105,840,468)	(11,473,604)	-	-	(117,314,132)	2,269,852,711
Instalaciones Ciclo II	1.133.312.704	-	-	-	-	-	1,133,312,704	(624,819,874)	(101,288,820)	-	-	(728,138,694)	2,531,900,680
Muebles y Utiles BIC P/C	44.159.372	-	-	-	-	-	44,159,372	(52,223,981)	(68,972,214)	-	-	(69,198,195)	544,114,599
Máquinarias y Equipos BIC P/C	136.018.993	-	-	-	-	-	136,018,993	(15,523,285)	(1,471,979)	-	-	(16,995,264)	27,044,108
Reholleros Ciclo II	99.764.930	-	-	-	-	-	99,764,930	(45,172,344)	(4,533,566)	-	-	(49,706,310)	86,312,683
Mejoras en Predio Bief Club	294.647.459	-	-	-	-	-	294,647,459	(72,613,207)	(6,690,995)	-	-	(79,304,203)	20,990,277
Software Informatico BIC P/C	11.924.373	-	-	-	-	-	11,924,373	(88,799,660)	(9,821,585)	-	-	(88,621,245)	246,026,305
Instalaciones Confiamiento	86.896.410	-	-	-	-	-	86,896,410	(790,172)	(790,172)	-	-	(11,540,727)	674,666
Reparaciones Avionada	2.867.724.920	-	-	-	-	-	2,867,724,920	(3,368,814)	(613,820)	-	-	(3,982,634)	82,713,776
Equipo de computación BIC P/C	36.639	-	-	-	-	-	36,639	(87,340,116)	(117,499,421)	-	-	(99,439,335)	1,572,882,385
Avionada	12.093.602.983	-	-	-	-	-	12,093,602,983	(258,459)	(313,372)	-	-	(258,811)	76,099
Mejoras en Predio Pto. Bahia Negra	1.439.339.143	-	-	-	-	-	1,439,339,143	(6,631,472,810)	(1,118,400,265)	-	-	(7,749,873,075)	49,437,20,808
Mejoras en Predio - Terreno Concepcion	1.564.344.966	8.381.818	-	-	-	-	1,572,726,784	(29,504,353)	(47,591,305)	-	-	(77,895,658)	1,161,843,485
Barrazas	5.765.014.510	-	-	-	-	-	5,765,014,510	(153,918,314)	(32,144,832)	-	-	(206,091,146)	1,366,633,639
Mejoras en Predio Bief Club Express	272.265.034	-	-	-	-	-	272,265,034	(96,126,423)	(9,075,501)	-	-	(105,201,924)	53,022,666,845
Muebles y Utiles Bief Club - Concepcion	8.814.545	-	-	-	-	-	8,814,545	(26,281,254)	(9,075,501)	-	-	(33,356,755)	236,908,279
Máquinarias y Equipos Bief Club - Concepcion	5.865.455	-	-	-	-	-	5,865,455	(39,818)	(29,818)	-	-	(29,818)	8,220,727
Edificios Fábrica de Hamburguesa	50.000.000	-	-	-	-	-	50,000,000	(565,445)	(183,515)	-	-	(748,960)	53,792,040
Mejoras Edificio Pasa La Gloria Torre 1	4.845.892.783	15.125.335	-	-	-	-	4,861,018,118	-	(1,666,667)	-	-	(1,666,667)	48,333,333
Mejoras Ciclo 1	197.113.622	-	-	-	-	-	197,113,622	(128,493,869)	(128,493,869)	-	-	(256,987,738)	4,732,434,249
Comunicaciones en curso	21.200.251.868	516.417.773	(58.179.379)	-	-	-	21,131,930,162	-	(6,337,121)	-	-	(6,337,121)	100,876,501
Propiedades en curso - Inmuebles	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000,000
Máquinarias y Equipos Bief Club Rca. Argentina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,13,634
Máquinarias y Equipos - Harburguesia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,459,338
Mejoras en Predio propio - Ciclo 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,821,946,500
Mejoras en Predio de Terreno - Bief Rca. Argentina	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,072,727
Mejoras en Predio de Terreno - Confiamiento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,014,219
Mejoras en Predio BIC P/C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,719,906
Mejoras en Predio BIC P/C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,190,000
MEJORAS EN PREDIO PROPIO - P/RIE	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,813,636
Totales periodo actual (hasta 2o)	159,540,317,413	3,764,993,148	89,454,546	-	-	-	163,394,567,107	(39,372,886,516)	(3,171,414,719)	-	-	(42,550,902,551)	120,844,665,876
Totales periodo anterior	85,685,953,310	4,725,649,471	-	-	-	-	90,411,602,781	(11,543,713,003)	(1,656,622,069)	-	-	(12,200,333,853)	67,211,168,919

LIC. JOSÉ CARLOS MURRAY ROSA  
Auditor Titular

LIC. GRIELAS. BRITTEZ E.  
Gerente de Contabilidad  
RUC: 939825-9

PEDRO PASCUCCI  
Director General

JAB. ANTONIO DE LLMA  
Presidente

BIENES DE USO

DERECHOS EN FIDECOMISO - PLANTA INDUSTRIAL CONCEPCION

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto resultante		
	Al inicio del periodo	Altas transf. del periodo	Transferencias/ Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo Bajas del periodo	Revalúo del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias/ Ajustes		Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo
Bienes Muebles Fideicomitidos	109.309.692.629	-	-	-	-	-	109.309.692.629	(87.083.615.768)	(1.771.390.466)	-	-	(88.855.006.233)	20.454.686.394
Bienes Inmuebles Fideicomitidos	76.983.400.080	-	-	-	-	-	76.983.400.080	(10.070.378.552)	(622.196.430)	-	-	(10.692.574.982)	66.290.825.098
Reservas especiales	81.520.820.529	-	-	-	-	-	81.520.820.529	-	-	-	-	-	81.520.820.529
<b>Totales periodo actual (nota 8)</b>	<b>267.813.913.238</b>	-	-	-	-	-	<b>267.813.913.238</b>	<b>(97.153.991.321)</b>	<b>(2.393.586.896)</b>	-	-	<b>(99.547.591.217)</b>	<b>168.266.332.021</b>
<b>Totales periodo anterior</b>	<b>297.433.366.772</b>	-	-	-	-	-	<b>297.433.366.772</b>	<b>(83.364.561.943)</b>	<b>(2.373.397.578)</b>	-	-	<b>(85.737.959.521)</b>	<b>211.695.407.251</b>

DERECHOS EN FIDECOMISO - CURTIEMBRE

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto resultante		
	Al inicio del periodo	Altas transf. del periodo	Transferencias/ Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo Bajas del periodo	Revalúo del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias/ Ajustes		Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo
Bienes Muebles Fideicomitidos	12.968.619.689	-	-	-	-	-	12.968.619.689	(6.202.318.070)	(422.872.301)	-	-	(6.625.190.571)	6.343.429.119
Bienes Inmuebles Fideicomitidos	14.066.373.776	-	183.756.669	-	-	-	14.250.130.445	(2.050.691.973)	(145.334.481)	-	-	(2.196.026.454)	12.054.103.991
Reservas especiales	18.533.857.115	-	-	-	-	-	18.533.857.115	-	-	-	-	-	18.533.857.115
Construcciones en curso	183.756.669	-	183.756.669	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales periodo actual (nota 8)</b>	<b>45.752.607.249</b>	-	-	-	-	-	<b>45.752.607.249</b>	<b>(8.253.010.043)</b>	<b>(568.206.982)</b>	-	-	<b>(8.821.217.025)</b>	<b>36.931.390.224</b>
<b>Totales periodo anterior</b>	<b>43.780.191.711</b>	-	-	-	-	-	<b>44.463.139.870</b>	<b>(6.243.924.808)</b>	<b>(385.725.534)</b>	-	-	<b>(6.629.650.042)</b>	<b>37.833.489.828</b>

*[Firma]*  
LIC. DE LA S. BRITZE.  
Gerente de Contabilidad  
RUC 935825-0

*[Firma]*  
LIC. JOSE CARLOS MONGE OSEP.  
Síndico Titular

*[Firma]*  
FERRI CASILDO PASCUCCI  
Director Gerente General

*[Firma]*  
JAIR ANTONIO DE LUNA  
Presidente

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 31/03/2018**  
 (En Guaraníes)

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto resultante
	Al inicio del periodo	Aumentos	Revalúo	Al cierre del periodo	Acumulad. al inicio del periodo	Del periodo	Bajas	Acumulad. al inicio del periodo	
<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>									
<b>PORCIÓN CORRIENTE</b>									
						NO APLICABLE			
<b>TOTAL PORCIÓN CORRIENTE</b>	0	0		0	0	0	0	0	0
<b>PORCIÓN NO CORRIENTE</b>									
						NO APLICABLE			
<b>TOTAL PORCIÓN NO CORRIENTE</b>	0	0		0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEL PERIODO</b>	0	0		0	0	0	0	0	0

LIC. DELIA S. BRITIZ E.  
 Gerente de Contabilidad  
 RUC 938825-0

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
 Sindico-titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
 Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA  
 Presidente

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 31/03/2018**  
 (En guaraníes)

**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TÍTULOS EMITIDOS EN SERIE**

**PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES**

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Particip.	Actividad Principal	S/ Ultimo Balance	
										Capital	Resultado
Inversiones Temporarias						NO APLICABLE					
<b>Totales ejercicio actual</b>											
<b>Total ejercicio anterior</b>											
Inversiones Permanentes						NO APLICABLE					
<b>Totales periodo actual</b>											
<b>Total periodo anterior</b>											

**LIC. DELIA S. BRITZ E.**  
 Gerente de Contabilidad  
 RUC: 934825-0

**LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.**  
 Sindico-Fidatario

**PEDRO CASSILDO PASCUTTI**  
 Director Gerente General

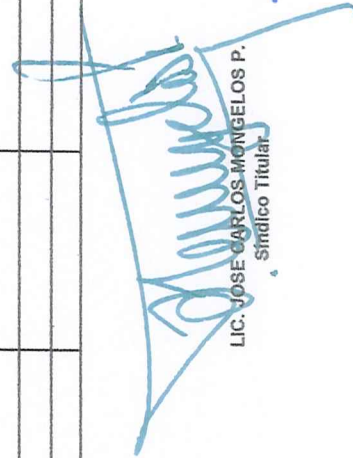
**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
 Presidente

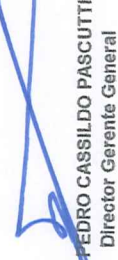
**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 31/03/2018**

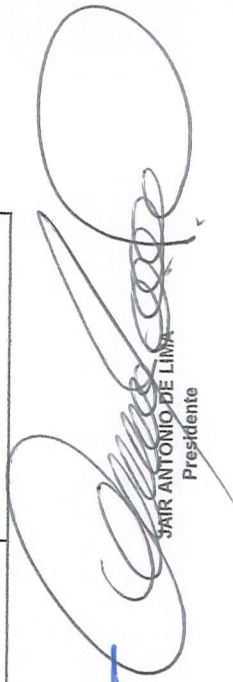
**OTRAS INVERSIONES**

RUBROS	Valor de Costo	Amortización	Valor de Cotización	Valor registrado periodo actual	Valor registrado periodo anterior
Inversiones Corrientes			NO APLICABLE		
<b>Subtotal</b>					
Inversiones no Corrientes			NO APLICABLE		
Inversiones a Largo Plazo					
<b>Subtotal</b>					
<b>Totales del periodo</b>					

  
**LIC. DELIA S. BRITZ E.**  
 Gerente de Contabilidad  
 RUC 935825-0

  
**LIC. JOSE CARLOS MUNGELOS P.**  
 Síndico Titular

  
**PEDRO CASSILDO PASCUTTI**  
 Director Gerente General

  
**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
 Presidente

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 31/03/2018**  
 (En guaraníes)

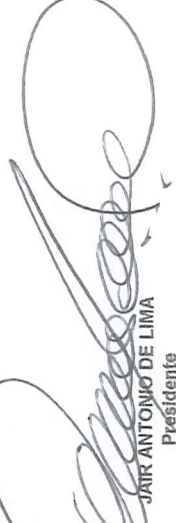
**P R E V I S I O N E S**

RUBROS	Saldos al inicio del periodo	Aumentos	Disminuciones	Saldos al cierre del periodo	Saldos al cierre del periodo anterior
<b>Deducidas del Activo</b>					
Provisión por incobrables	5.363.127.157	-	-	5.363.127.157	3.419.853.626
<b>Total</b>	<b>5.363.127.157</b>	-	-	<b>5.363.127.157</b>	<b>3.419.853.626</b>
<b>Incluidas en el Pasivo</b>					
Previsiones para contingencias	5.797.081.173	-	-	5.797.081.173	-
<b>Total</b>	<b>5.797.081.173</b>	-	-	<b>5.797.081.173</b>	-

  
 LIC. DELIA S. BRITTEZ E.  
 Gerente de Contabilidad  
 RUC 935825-0

  
 LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
 Sindico Titular

  
 PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
 Director Gerente General

  
 JAIR ANTONIO DE LIMA  
 Presidente

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 31/03/2018**  
 (En Guaraníes)

**COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS**

DETALLE	Periodo Actual		Periodo Anterior
	31/03/2018	31/03/2017	
<b>I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS</b>			
Existencias al comienzo del periodo / ejercicio			204.621.053.439
Productos terminados	278.059.654.605	180.589.272.144	
Materias primas y materiales	20.604.881.311	24.031.781.295	
Otros	0	0	
Compras y costos de producción del ejercicio	496.721.927.399	632.763.603.990	726.370.741.480
a) Compras	397.515.809.812	93.607.137.490	
b) Costos de producción según Anexo H	99.206.117.587		
Existencia al cierre del periodo / ejercicio (nota 7)			-270.523.857.366
Productos terminados	-255.085.765.607	-254.448.277.906	
Materias primas y materiales	-20.663.044.884	-16.075.579.460	
Otros	0	0	
<b>COSTO DE MERCADERIAS Y SERVICIOS PRESTADOS</b>	<b>519.637.652.824</b>		<b>660.467.937.553</b>

  
**LIC. DELIA S. BRITTEZ E.**  
 Gerente de Contabilidad  
 RUC 936825-0

  
**LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.**  
 Síndico Titular

  
**PEDRO CASSILDO PASCUTTI**  
 Director Gerente General

  
**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
 Presidente

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 31/03/2018**  
 (En Guaraníes)

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA**

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	M.Extranjera
	Clase	Monto		Monto	Monto
		31/03/2018		31/03/2018	Periodo. Ant. 31/03/2017
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Corriente</b>					
Bancos	Dólar americano	288.269,83	5.543,00	1.597.879.668	1.459.191,00
Cientes	Dólar americano	50.255.686,69	5.543,00	278.567.271.323	38.920.656,51
Otros Créditos	Dólar americano	3.035.548,91	5.543,00	16.826.047.624	1.887.494,00
Subtotales		<b>63.579.505,43</b>		<b>296.991.198.614</b>	<b>42.267.341,51</b>
<b>Activo No Corriente</b>					
Cargos Diferidos	Dólar americano	-	5.543,00	-	-
Subtotales		-		-	-
<b>Totales</b>		<b>63.579.505,43</b>		<b>296.991.198.614</b>	<b>42.267.341,51</b>
<b>PASIVO</b>					
<b>Pasivo Corriente</b>					
Deudas Comerciales	Dólar americano	3.933.969,47	5.554,00	21.849.266.442	12.469.573,12
Deudas Bancarias - Préstamos	Dólar americano	68.155.352,03	5.554,00	378.534.825.175	39.743.432,02
Deudas Bancarias - Sobregiro	Dólar americano	-	5.554,00	-	2.767.451,00
Bonos Bursátiles	Dólar americano	4.613.016,15	5.554,00	25.620.691.697	644.603,00
(-) Intereses a devengar	Dólar americano	(4.893.214,19)	5.554,00	(27.176.911.611)	(1.980.047,00)
Otros Pasivos	Dólar americano	39.779.170,19	5.554,00	220.933.511.235	2.226.343,00
Cargos diferidos	Dólar americano	-	5.554,00	-	-
Subtotales		<b>111.588.293,65</b>		<b>619.761.382.938</b>	<b>55.871.355,14</b>
<b>Pasivo no Corriente</b>					
Deudas Bancarias - Préstamos	Dólar americano	19.144.507,93	5.554,00	106.328.597.043	10.069.641,34
Bonos Bursátiles	Dólar americano	13.250.000,00	5.554,00	73.590.500.000	2.219.397,00
(-) Intereses a devengar	Dólar americano	(3.426.271,27)	5.554,00	(19.029.510.634)	(1.509.027,00)
Otros Pasivos	Dólar americano	-	5.554,00	-	4.357.788,00
Subtotales		<b>28.968.236,66</b>		<b>160.889.586.410</b>	<b>15.137.799,34</b>
<b>Totales</b>		<b>140.556.530,31</b>		<b>780.650.969.348</b>	<b>71.009.154,48</b>

LIC. DELIA S. BRITZ E.  
 Gerente de Contabilidad  
 RUC 935825-0

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
 Sindico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
 Director Gerente General

JAIME ANTONIO DE LIMA  
 Presidente

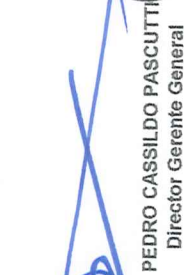
**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 31/03/2018**  
 (En guaraníes)

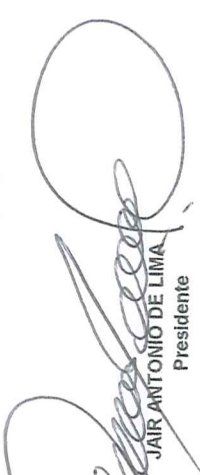
**INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS**

RUBROS	Costo de bienes de cambio	Gastos de operación y comercialización	Gastos de salarios y otros beneficios al personal	Gastos de administración	TOTAL	
					Periodo 31/03/2018	Periodo 31/03/2017
Carga fabril	18.849.875.668	-	-	-	18.849.875.668	23.566.108.387
Fletes pagados	28.038.043.262	-	-	-	28.038.043.262	21.656.465.926
Gastos de faenamiento	372.425.724	-	-	-	372.425.724	63.795.462
Costo de Industria	10.170.676.153	-	-	-	10.170.676.153	9.562.598.063
Otros gastos de fábrica	13.984.876.309	-	-	-	13.984.876.309	13.357.880.031
Remuneraciones de administradores, directores y s/r	-	-	830.614.080	-	830.614.080	887.587.474
Honorarios y remuneraciones por servicios	-	-	-	-	-	-
Sueldos y jornales	11.565.040.257	-	5.237.488.955	-	16.802.529.212	16.851.068.437
Contribuciones sociales	1.908.231.644	-	602.456.966	-	2.510.688.610	1.964.232.353
Gastos de publicidad	-	-	-	158.440.991	158.440.991	296.536.569
Impuestos, tasas y contribuciones	-	-	-	532.361.221	532.361.221	-
Honorarios de fideicomiso	-	-	-	-	-	-
Gastos generales	9.517.304.856	4.389.350.755	-	4.980.717.163	18.887.372.774	9.944.251.966
Comisiones	-	1.555.949.160	-	-	1.555.949.160	1.257.012.604
Exportación, importación y servicios en el exterior	-	9.021.470.252	-	-	9.021.470.252	10.593.234.033
Depreciaciones	-	-	-	-	-	3.243.172.741
Alquileres	3.561.557.844	-	-	-	3.561.557.844	3.336.208.458
Seguros	-	-	-	355.835.759	355.835.759	447.546.315
Gastos curtiembre	1.238.085.870	-	-	-	1.238.085.870	1.647.701.409
Totales ejercicio actual	99.206.117.587	14.966.770.167	6.670.560.001	6.027.355.134	126.870.802.889	118.675.400.228
Totales ejercicio anterior	93.607.137.490	13.809.438.767	7.267.958.723	3.990.865.248		

  
 LIC. DELIA S. BRITZE E.  
 Gerente de Contabilidad  
 RUC 935825-0

  
 LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
 Síndico-Titular

  
 PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
 Director Gerente General

  
 JAIR ANTONIO DE LIMA  
 Presidente

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA  
BALANCE GENERAL AL 31/03/2018

DATOS ESTADÍSTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Unidad de medida	Acumulado al fin del Periodo	
		Periodo	Periodo
		31/03/2018	31/03/2017
Ventas	Locales	574.502.508.194	711.771.589.009
	Al exterior	65.161.844.263	80.687.792.683
		509.340.663.931	631.083.796.326
Cantidad de Empleados y Obreros	Cantidad	2.264	2.275
Consumo de Energía	Guaraníes	3.883.305.864	2.575.936.447
Cantidad de Sucursales	Cantidad	10	9

LIC. DELIA S. BRITZE E.  
Gerente de Contabilidad  
RUC 935825-0

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA**  
**BALANCE GENERAL AL 31/03/2018**

**INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS**

INDICES	Acumulado al Fin del Periodo		
	31/03/2018	31/03/2017	
Liquidez	Activo Corriente Pasivo Corriente 976.245.451.453 624.205.934.054	837.386.019.293 489.068.840.542	1,71
Endeudamiento	Total Pasivo Patrimonio Neto 847.028.374.892 530.442.698.985	716.224.855.132 469.534.809.065	1,53
Rentabilidad	Utilidad ant. Imp. Patr. Neto-Ut.a Imp. 16.302.257.718 514.140.441.267	15.602.834.260 453.931.974.805	0,03

*[Signature]*

**LIC. DELIA S. BRITZ E.**  
 Gerente de Contabilidad  
 RUC 935825-0

*[Signature]*

**LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.**  
 Síndico Titular  
**PEDRO CASSILDO PASCUTTI**  
 Director Gerente General

*[Signature]*

**JAIR ANTONIO DE LIMA**  
 Presidente

Asunción, 18 de Mayo de 2018.

Señores  
Accionistas de  
**FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.**  
Presente

De mi mayor consideración:

En cumplimiento de las disposiciones legales establecidas en el artículo 1124° del Código Civil y de los Estatutos Sociales de **Frigorífico Concepción S.A.** he examinado conceptualmente el **Balance General y Cuadro de Resultados al 31 de Marzo de 2018**, que fueran preparados por la dirección de la empresa, encontrándose los mismos conforme a principios de contabilidad generalmente aceptados.

En mi opinión los informes citados en el párrafo anterior reflejan fielmente el desarrollo de las actividades, su situación económica, patrimonial y financiera y el resultado de la gestión de **Frigorífico Concepción S.A.** correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de Marzo de 2018 de acuerdo con normas contables, legislación tributaria y prácticas comerciales vigentes, por lo que me permito recomendar, a los señores accionistas, la aprobación de los mismos.

Adjunto a este informe, el cuadro de deudas desglosado de la sociedad a la fecha de corte.

Es mi informe.



**Lic. José C. Mongelós P.**  
Síndico Titular

**Índice**

**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.**

**Informe al:**  
31.03.2018

**Tipo de Cambio:**  
5.554,00

**DEUDAS DE LA SOCIEDAD DESGLOSADAS SEGÚN EL SIGUIENTE DETALLE:**

1. Deudas Financieras según Informe del Síndico
2. Deudas Comerciales según Informe del Síndico
3. Otras Deudas según Informe del Síndico
4. Deudas Bursátiles

LIC. DELIA S. BRITZ E.  
Gerente de Contabilidad

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.  
Síndico Titular

PEPÉ CASSILDO PASCUTTI  
Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente



**FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.**

1. Deudas Financieras según Informe del Síndico.

Corto Plazo

Fecha del Informe: 31.03.2018  
 Tipo de Cambio: 5.554,00

N°	Institución	Tipo	Operación Número	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Detalle de Importes		Intereses (en U.S.S.)	Garantía	Situación de Pago
							Capitales (en G.)	Intereses (en G.)			
1	Banco Continental S.A.E.C.A	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	56.897.694.323	-	8.340.777,00	903.658,42	Fideicomiso	Vigente
2	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	103.991.165.263	-	17.184.376,00	1.538.776,37	Fideicomiso	Vigente
3	Banco BASA S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	43.515.496.676	2.000.000.000	6.913.464,33	473.853,94	Sola Firma	Vigente
4	Citibank	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	28.622.181.378	-	5.000.000,00	153.435,61	Sola Firma	Vigente
5	Banco ATLAS S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	15.708.375.834	-	2.511.352,20	316.947,32	Sola Firma	Vigente
6	Banco GNB Paraguay S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	25.503.511.572	-	4.500.000,00	91.817,82	Sola Firma	Vigente
7	Multibank Panama	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	25.645.579.560	-	4.500.000,00	117.497,22	Sola Firma	Vigente
8	Banco Regional S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	16.966.863.014	16.750.000.000	216.383,014	-	Sola Firma	Vigente
9	Banco Bilibao Vizcaya Argentina	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	11.779.450.997	-	2.082.395,18	38.509,05	Sola Firma	Vigente
10	Banco Bancop S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	14.489.202.086	-	2.487.500,00	123.087,34	Sola Firma	Vigente
11	Financiera Rio S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	9.273.479.453	9.000.000.000	273.479,453	-	Sola Firma	Vigente
12	Financiera Interfisa S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	18.023.366.125	3.555.995.414	68.928,427	2.505.010,00	Sola Firma	Vigente
13	Banco Itapua S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	13.492.509.417	5.598.983.972	492.885,370	1.194.177,51	Sola Firma	Vigente
14	Banco Vision S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	1.747.846.355	-	301.695,46	13.015,00	Sola Firma	Vigente
15	Financiera SOLAR S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	2.500.000.000	2.398.410.959	101.589,041	-	Sola Firma	Vigente
16	Banco Nacional de Fomento	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	31.301.507.013	-	5.100.000,00	535.849,30	Sola Firma	Vigente
17	FIC S.A. de Finanzas	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	5.000.000.000	4.727.123.288	272.876,712	-	Sola Firma	Vigente

424.468.128.765	44.030.513.633	1.902.789.401	63.621.228	4.534.124
<b>-20.139.832.955</b>				
404.328.285.807	44.030.513.633	1.902.789.401	63.621.227,68	4.534.124,45

**INTERESES A VENCER**

TOTAL GENERAL DE DEUDAS FINANCIERAS DEL PASIVO CORRIENTE

LIC. DELIA S. BRITZ E.  
Gerente de Contabilidad

LIC. JOSE CARLOS MARGUELOS S.  
Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUOTTI  
Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente

## FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

1. Deudas Financieras según Informe del Síndico.

Largo Plazo

Fecha del Informe: 31.03.2018  
 Tipo de Cambio: 5.564,00

### PASIVO NO CORRIENTE

N°	Institución	Tipo	Operación Número	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Detalle de Importes			Garantía	Situación de Pago	
							Capitales (en G.)	Intereses (en G.)	Intereses (en U.S\$.)			
1	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Consolidado				30.084.496,371	-	-	4.650.000,00	766.726,03	Fideicomiso	Vigente
2	Banco Continental S.A.E.C.A	Consolidado				28.602.896,668	-	-	4.751.224,00	398.739,21	Fideicomiso	Vigente
3	Banco BASA S.A.	Consolidado				9.766.381,460	2.500.000,000	243.082,191	1.100.000,00	164.647,94	Sola Firma	Vigente
4	Banco Alias S.A.	Consolidado				16.510.137,755	-	-	2.482.882,96	489.774,18	Sola Firma	Vigente
5	Banco Itapua S.A.E.C.A.	Consolidado				3.996.734,046	-	-	634.918,37	84.695,26	Sola Firma	Vigente
6	Banco Nacional de Fomento	Consolidado				20.711.033,344	-	-	3.400.000,00	220.999,99	Sola Firma	Vigente

### INTERESES A VENCER

TOTAL GENERAL DE DEUDAS FINANCIERAS DEL PASIVO NO CORRIENTE

**-9.562.750,082**

99.508.928,752      2.600.000,000      243.082,191      17.019.028,33      2.126.482,60

LIC. DELIA S. BRITZE E.  
 Gerente de Contabilidad

LIC. JOSE CARLOS MONJE LOS P.  
 Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
 Director Gerente General

JAIK ANTONIO DE LIMA  
 Presidente



**FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.**

2. Deudas Comerciales según Informe del Síndico

Fecha del Informe: 31.03.2018

Tipo de Cambio: 5.554,00

**PASIVO CORRIENTE**

N°	Acceptor	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Importe (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Deudas Comerciales	Factura Crédito	Varias	Varias	39.755.105.478,00	39.755.105.478	-		Vigente
2	Cheques emitidos	Factura Crédito	Varias	Varias	58.644.232.608,00	58.644.232.608,00	-		Vigente
3	Partes relacionadas (nota 13)	Factura Crédito	Varias	Varias	1.398.471.041,00	1.398.471.041,00	-		Vigente
<b>TOTALES</b>					<b>99.797.809.127</b>	<b>99.797.809.127</b>			

**PASIVO NO CORRIENTE**

N°	Acceptor	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Importe (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	NO REGISTRA								
<b>TOTALES</b>									

*[Signature]*  
 LIC. DELIA S. BRITZ E.  
 Gerente de Contabilidad

*[Signature]*  
 LIC. JOSE CARLOS MONEJOS P.  
 Síndico Titular

*[Signature]*  
 PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
 Director Gerente General

*[Signature]*  
 JAIR ANTONIO DE LIMA  
 Presidente



## FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

### 4- Deudas Bursátiles

Fecha del Informe: 31.03.2018  
 Tipo de Cambio: 5.554,00

### PASIVO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Importe (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Bonos de Deudas emitidos				52.935.791.697	27.315.100.000	4.613.016,15	Fiduciaria	Vigente
2	Intereses a pagar por bonos emitidos <b>INTERESES A VENCER</b>				19.645.106.111 <b>-16.491.002.172</b>	19.645.106.111			Vigente
					<b>56.089.895.636</b>		<b>4.613.016</b>		
<b>TOTALES</b>					<b>56.089.895.636</b>		<b>4.613.016,15</b>		

### PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Importe (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Bonos de Deudas emitidos				113.290.500.000	39.700.000.000	13.250.000,00	Fiduciaria	Vigente
2	Intereses a pagar por bonos emitidos <b>INTERESES A VENCER</b>				15.827.723.578 <b>-15.808.534.580</b>	15.827.723.578			Vigente
					<b>113.309.688.998</b>	<b>55.527.723.578</b>	<b>13.250.000,00</b>		
<b>TOTALES</b>					<b>113.309.688.998</b>	<b>55.527.723.578</b>	<b>13.250.000,00</b>		

LIC DELIA S. BRITTEZ E.  
 Gerente de Contabilidad

LIC. JOSÉ CARLOS MONGELOS P.  
 Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
 Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA  
 Presidente

## FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

### 3- Otros Pasivos.

Fecha del Informe: 31.03.2018  
Tipo de Cambio: 5.554,00

### PASIVO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Importe (en G)	Garantía (en USD)	Situación de Pago
1	Previsiones para contingencias	Deuda operativa			5.797.081.173	5.797.081.173	-	Vigente
2	Acreedores Fiscales	Deuda operativa			4.464.539.179	4.464.539.179	-	Vigente
3	Partes Relacionadas	Deuda operativa			4.799.267.620	4.799.267.620	-	Vigente
4	IPS a pagar	Deuda operativa			1.059.075.134	1.059.075.134	-	Vigente
5	Otros pasivos	Deuda operativa			47.869.970.378	47.869.970.378	-	Vigente
6	Intereses a vencer	Deuda operativa			-	-	-	Vigente
<b>TOTALES</b>					<b>63.989.933.484</b>	<b>63.989.933.484</b>	-	

### PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Importe (en G)	Garantía (en USD)	Situación de Pago
1	Impuesto Diferido	Deuda			10.003.822.688	10.003.822.688	-	Vigente
<b>TOTALES</b>					<b>10.003.822.688</b>	<b>10.003.822.688</b>	-	

  
LIC DELIA S. BRITZ E.  
Gerente de Contabilidad

  
LIC. JOSE CARLOS MONJELES P.  
Síndico Titular

  
PEDRO CASSILDO PASCUTTI  
Director Gerente General

  
JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente

RES. C.N.V. N° 1257/10 - ANEXO I - INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

Según Art. 34 de la Ley 1.284/98

**Artículo 34. Se consideran vinculadas a las entidades fiscalizadas:**

a) a las personas con derecho a voto que controlen al menos el diez por ciento del capital de las mismas;

\* JAIR ANTONIO DE LIMA

\* CARINA PRADO DURÁN DE LIMA TIBURCIO

b) a las sociedades anónimas en las que éstas controlen por lo menos el diez por ciento del capital;

No aplicable

c) a sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director; y

\* JAIR ANTONIO DE LIMA

\* CARINA PRADO DURÁN DE LIMA TIBURCIO

d) a sus directores, administradores, síndicos, auditores y apoderados.

\* PEDRO CASSILDO PASCUTTI

\* MARCOS ANDRÉ HERMANN

\* LIC. CORINA ELIZABETH MEZA SALOMONI

\* LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.

\* LIC. ALBERTO VELAZQUEZ

Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital de la sociedad.

No aplicable

Según Art. 27 de la Resolución 763/04

Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad.

Nombre de la empresa	Monto de la inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones).
NO APLICABLE			

Observación: en el caso de no registrar inversiones indicar en forma expresa esta situación.

Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas.

Nombre de la empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto de la deuda garantizada
NO APLICABLE			

Observación: en el caso de no registrar garantías indicar en forma expresa esta situación.

Según Art. 28 de la Resolución 763/04

Artículo 28. Vinculación por nivel de endeudamiento: Se considerará que existe vinculación por nivel de endeudamiento cuando más del veinticinco por ciento (25%) de las obligaciones de la entidad fiscalizada son acreencias de otra persona física o jurídica

NO APLICABLE

Según Art. 28 de la Resolución C.N.V. 1257/10

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA	FACTORES DE VINCULACION
Agroganadera Concepción S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Transportadora Concepción S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Central de la Carne Concepción S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Concepción Palace Hotel S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
GJ Emprendimientos S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Grupo Concepción Petroleos S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Grupo Añista S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
SAGASA	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Ciameg S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

	31/03/2018	31/03/2017
<b>ACTIVO</b>		
Cuentas por cobrar (nota 4)	7.186.663.493	3.413.406.397
Otros Créditos (nota 5)	43.517.638.344	80.037.275.260
<b>PASIVO</b>		
Deudas comerciales (nota 11)	1.398.471.041	1.028.283.410
Otros Pasivos (nota 13)	4.799.267.620	-

Frigorífico Concepción S.A.  
JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA

RES. C.N.V. N° 1257/10 (ART. 3°) - ANEXO II - COMPOSICIÓN DE CAPITAL

COMPOSICIÓN AL

31 DE MARZO DE 2016

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA:

NO APLICABLE

NOMBRE DE LA ENTIDAD FISCALIZADA POR LA C.N.V.:

Frigorífico Concepción S.A.

PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE LA SOCIEDAD VINCULADA EN EL CAPITAL INTEGRADO DE LA ENTIDAD FISCALIZADA: 0%

COMPOSICION DEL CAPITAL DE LA SOCIEDAD VINCULADA:

Capital emitido en G.:

--

NO APLICABLE

Capital suscrito en G.:

--

Capital Integrado en G.:

--

CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDAD VINCULADA

N°	ACCIONISTA/SOCIO	MONTO	% DE PARTICIPACION DEL CAPITAL INTEGRADO
NO APLICABLE			

JAIR ANTONIO DE LIMA  
Presidente