



FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

RUC 80023325 - 5

Asunción, 31 de Marzo de 2017.

Señores
COMISIÓN NACIONAL DE VALORES
Presente

Att.: **Econ. Fernando Aníbal Escobar Espínola**
Presidente
C.C.: **BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCIÓN S.A.**
Lic. Rodrigo Callizo
Presidente

Ref.: Documentación Periódica Anual por el ejercicio cerrado el 31 de Diciembre del 2.016 del FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

De nuestra consideración:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1284, con respecto al Deber de Información de Sociedades Emisoras, me dirijo a usted, en representación de **FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.**, a los efectos de presentarle, los documentos mencionados a continuación, que de acuerdo a lo establecido en el art. 127º) de la Res. CNV N° 763/04 en sus incisos a), b) y c), forman parte de la documentación periódica anual a ser presentada por las sociedades emisoras a la Comisión Nacional de Valores:

- a) Acta de directorio No. 277, mediante el cual se aprueba la documentación a ser presentada a la Comisión Nacional de Valores;
- b) Memoria del Directorio por el ejercicio fenecido el 31 de Diciembre del 2.016.
- c) Estados contables básicos e Informe del Auditor Externo Independiente sobre los mismos, de acuerdo a lo dispuesto en las normativas de la Comisión Nacional de Valores, al 31 de Diciembre del 2.014.
- d) Informe del Síndico y Cuadro de Deudas de la sociedad, revisado por la sindicatura, en concordancia con los Estados Contables auditados al 31 de Diciembre del 2.016.

Atentamente,

FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.


Juan Antonio de Lima
Presidente

CASA MATRIZ:

Km. 6 Camino Aeropuerto
Tel-Fax (0331) 240 610 - Tel. (0331) 242 740 / 240 717 / 240 940 / 240 414 / 240 428
e-mail: fconcep@concepcion.com.py
Concepción - Paraguay

SUCURSAL ASUNCION:

Avda. Aviadores del Chaco N° 2351 e/ Herib Campos Cervera
Tel-Fax: (595 21) 662 222 / 662 443 / 662 291 / 662 625
e-mail: contacto@frigoconcepcion.com.py
Asunción - Py





ACTA DE SESION DEL DIRECTORIO DEL
FRIGORIFICO CONCEPCIÓN S.A. Nº 277

En la Ciudad de Asunción República del Paraguay, a los treinta días del mes de Marzo del año dos mil diez y siete, siendo las 15:30 Horas, en la sede social de **FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.**, situado en Avenida Aviadores del Chaco Nº 2.351 esquina Herib Campos Cervera, Edificio Plaza Center Santa Teresa, 9º Piso, se reúnen en Sesión de Directorio, los Señores Directores: **1) El Señor JAIR ANTONIO DE LIMA**, Presidente del Directorio, **2) La Sra. CARINA PRADO DURAN DE LIMA TIBURCIO**, Vice-Presidente del Directorio, **3) El Señor PEDRO CASSILDO PASCUTTI**, Director Gerente General, **4) La LIC. CORINA E. MEZA DE ALARCON**, Directora Titular, **5) El Sr. MARCOS ANDRE HERMANN**, Director Titular y **6) El LIC. JOSE CARLOS MONGELOS PANKOW**, Síndico Titular. Asisten a esta sesión, los Sres. **C.P. Oper Martinez**, Contador de la sociedad y la **Lic. Delia Brítez de Espínola**, Gerente de Contabilidad de la sociedad, ambos en carácter de expositores técnicos de los Informes Financieros. Todos los miembros del Directorio, presentes en esta sesión, en pleno ejercicio de sus funciones estatutariamente asignadas, se abocan a tratar el siguiente

ORDEN DEL DIA:

- 1- Lectura y consideración del Estado de situación Patrimonial, Estado de Resultados, Estado de Evolución del Patrimonio Neto, Estado de Flujo de Efectivo, correspondientes al 31 de diciembre del 2016, Memoria del Ejercicio 2016 e Informe del Síndico sobre los Estados Contables, al 31 de diciembre del 2016.** Esta sesión está abocada al análisis de la información financiera del Frigorífico con corte al 31/12/2016, en razón de que como entidad emisora inscrita en la COMISION NACIONAL DE VALORES, según Resolución Nº 1259/10 y ante la BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION S.A. según Resolución Nº 899/10, estamos obligados a reportar nuestra información financiera, en los términos exigidos por las disposiciones legales y reglamentarias que rigen para este tipo de entidades, y en especial en cumplimiento al artículo 3º de la



Resolución 5/92 y al artículo 127º de la Resolución 763/04. El Lic. Martinez, toma la palabra indicando al Directorio, que en virtud a las disposiciones señaladas, la Sociedad debe entregar a la COMISION NACIONAL DE VALORES y a la BOLSA DE VALORES Y PRODUCTOS DE ASUNCION, a más tardar el día 31 de Marzo del 2.017, los siguientes documentos: 1) Memoria del Directorio por el ejercicio finalizado el 31/12/2016, 2) Estados contables básicos e informe del auditor externo independiente por el ejercicio cerrado el 31/12/2016 y 3) Informe del Síndico. En tal sentido, se refiere la Lic. Brítez, presentando al Directorio el Dictamen de Auditoría Externa a los Estados Contables por el ejercicio finalizado al 31/12/2016, elaborado por la firma **BENITEZ CODAS & ASOCIADOS - KPMG**, quienes en la persona de su Socio LIC. JAVIER BENITEZ DUARTE, emitieron su Dictamen u Opinión Técnica sobre los mismos. El Lic. Martinez procede a dar lectura a los Informes Financieros mencionados y tras un breve análisis y evaluación de los mismos, son aprobados por este Directorio. Aclara el Lic. Martinez, que todos los informes presentados se ajustan en sus formatos a las exigencias de la COMISION NACIONAL DE VALORES en sus disposiciones reglamentarias, para su presentación a la misma, a lo cual se suma el Informe del Síndico, en el cual se detallan las deudas financieras, comerciales, bonos bursátiles y otros pasivos de la sociedad, los cuales fueron debidamente auditados, debidamente firmados por Lic. José Carlos Mongelós Pankow, síndico actual en ejercicio de la sociedad. Acto seguido, el Lic. Martinez procede a dar lectura de la Memoria del Directorio y del Informe del Síndico, todos por el ejercicio fenecido el 31/12/2016 , los cuales también son aprobados y pasan a formar parte del legajo de informes a ser remitidos a la C.N.V. y la B.V.P.S.A. El Sr. **Jair Antonio de Lima** hace uso de la palabra indicando que los Reportes Financieros de la sociedad revelan que el año 2.016 tuvo nuevamente un desempeño satisfactorio, con una tendencia incremental en las ventas, lo cual determina una franca recuperación del posicionamiento de la carne paraguaya en los mercados internacionales, no obstante los efectos del tipo de cambio y otros factores que influyeron en las operaciones de la sociedad. Concluida la lectura de todos los informes expuestos en esta sesión, los señores directores presentes, que han aprobado íntegramente los mismos, proceden a elevarlos a la consideración de la Asamblea General de Accionistas para su aprobación definitiva.



El Sr. Jair Antonio de Lima recuerda que tanto él como la **Sra. Carina Prado Durán de Lima Tiburcio**, Vicepresidente del Directorio se hallan autorizados en forma indistinta a firmar todos los informes financieros a ser emitidos y presentados, en su carácter de representante legal en caso de ausencia del Presidente del Directorio, tal como lo admiten los Estatutos Sociales, en su artículo 25º, inciso b), el cual reza: *“..En caso de ausencia o impedimento del Presidente, la representación legal y uso de la firma social, estará a cargo del Vicepresidente también en forma individual;...”*.

Se encomienda a la Lic. Corina Meza Salomoni, Directora Titular, llevar adelante los trámites inherentes a la preparación de la Asamblea, cumpliendo para el efecto con todos los recaudos legales exigidos por las leyes que rigen la materia.-----

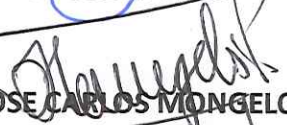
No habiendo otro asunto que tratar, se levanta la sesión, siendo las 17:48 horas.-----


CARINA PRADO DURAN DE LIMA T.
Vice Presidente


JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente


LIC. CORINA MEZA DE ALARCON
Directora Titular


PEDRO CASSILDO PASCUTTI
Director Titular y Gerente General


LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
Síndico, Titular


MARCOS ANDRE HERMANN
Director Titular



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

**Informe dirigido al Directorio referente a la Auditoría de los
Estados Financieros correspondientes al periodo terminado el 31
de diciembre de 2016**

BCA
Benítez Cudas & Asociados
Auditores, Asesores & Consultores
Corresponsal en el Paraguay de
KPMG International Cooperative
("KPMG International")
30 de marzo de 2017
Este informe contiene 38 páginas



Dictamen de los Auditores Independientes

Señores del Directorio de
FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.
Presente

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Frigorífico Concepción S.A. (en adelante "la Sociedad"), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2016, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes, otras notas aclaratorias y anexos.

Responsabilidad de la dirección sobre los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, y del control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría emitidas por la Federación Internacional de Contadores (IFAC) y Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los importes y las revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones del riesgo, el auditor considera lo relevante del control interno para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la Sociedad, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Sociedad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la dirección, así como evaluar la presentación general de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión de auditoría.



BENITEZ CODAS & ASOCIADOS
Audidores, Asesores & Consultores

Corresponsal en el Paraguay de

KPMG International Cooperative ("KPMG International")

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera de Frigorífico Concepción S.A. al 31 de Diciembre de 2016, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y sus flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Asunción, 30 de marzo de 2017

BCA – Benítez Codos & Asociados

Javier Benítez Duarte
Socio
CNV AE015

Av. Brasilia Nº 707
Código Postal Nº 1434
Asunción - Paraguay

Teléfono : 595 (21) 212 505
Fax : 595 (21) 212 860

E-mail : bca@bca.com.py
Casilla de Correo Nº 1974
www.bca.com.py



**ESTADOS CONTABLES CORRESPONDIENTES AL ULTIMO EJERCICIO CERRADO
PRESENTADO EN FORMA COMPARATIVA CON EL EJERCICIO ANTERIOR.**

Ejercicio Anual No. 16

Por el período del 1 de enero al 31 de Diciembre del 2.016

DENOMINACION	FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.
DOMICILIO LEGAL	Km. 6 1/2 Camino Aeropuerto - Ruta Cnel. Franco que une Concepción-Pozo Colorado.
ACTIVIDAD PRINCIPAL	Compra y procesamiento de ganado vacuno para comercialización de carnes y sus derivados (subproductos y curtiembre), principalmente en el mercado del exterior y en el mercado local. Adicionalmente produce biodiesel utilizando como materia prima la grasa animal.

DOCUMENTACION ESTATUTARIA DE LA SOCIEDAD

ESCRITURA PUBLICA PASADA ANTE EL ESCRIBANO PUBLICO	Nº	FECHA	INSCRIPTA EN EL REGISTRO PUBLICO DE COMERCIO	EN FECHA	CON EL NUMERO
JULIO CESAR ORTIZ DUARTE	70	28/08/1997	CONSTITUCION DE NELORE IMPORTADORA Y EXPORTADORA S.R.L.	05/09/1997	490, folio 4.596, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	134	25/09/1998	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES Y CAMBIO DE DENOMINACION DE NELORE S.R.L. A FRIGORIFICO Concepción S.R.L.	13/10/1998	608, folio 5.216, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	1	08/01/1999	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR CESION DE CUOTAS	27/01/1999	111, folio 754, serie "B"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	57	19/04/1999	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR CESION DE CUOTAS	07/06/1999	591, folio 4.761, serie "A"
JOSE CAYO ESTIGARRIBIA MARTINEZ	83	19/10/2000	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL.	30/10/2000	934, folio 7.181, serie "A"
DANIEL PEDRO VIERCI CASACCIA	68	02/08/2001	TRANSFORMACION DE FRIGORIFICO Concepción S.R.L. A FRIGORIFICO Concepción S.A.	29/08/2001	366, folio 4.101, serie "C"
DANIEL PEDRO VIERCI CASACCIA	72	13/12/2005	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL Y EMISION DE ACCIONES	01/02/2006	99, folio 1.161, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	32	19/06/2007	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES, AUMENTO DE CAPITAL Y EMISION DE ACCIONES	03/06/2008	603, folio 6.957, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	46	25/06/2008	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES	30/07/2008	559, folio 5.745, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	7	20/01/2010	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	05/02/2010	161, folio 1.627, serie "D"
RAMON ZUBIZARRETA ZAPUTOVICH	6	20/01/2010	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	02/05/2010	158 folio 1.601, Serie "D"
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	32	19/06/2012	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO		
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	59	24/06/2014	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	07/11/2014	610, folio 6.946, serie C
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	23	24/06/2014	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	18/08/2014	475, folio 5300, Serie A
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	16	24/07/2015	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	17/08/2015	1051, folio 01 y sigtes., Serie Comercial
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	15	24/07/2015	EMISION DE ACCIONES DENTRO DEL CAPITAL AUTORIZADO	17/08/2015	1051, folio 152 y sigtes., Serie Comercial
MONICA PATRICIA BOGADO PASCOTTINI	5	27/06/2016	MODIFICACION DE ESTATUTOS SOCIALES POR AUMENTO DE CAPITAL	26/07/2016	02, folios 10-18, Serie Comercial y 03, folio 011, Serie comercial

INSCRIPCION EN LA COMISION NACIONAL DE VALORES Según Res. 1.259/10 de fecha 10 de Marzo del 2.010

VIGENCIA DE LOS ESTATUTOS SOCIALES 99 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL 13/10/1998

COMPOSICION DEL CAPITAL

TOTAL DE ACCIONES SUSCRITAS E INTEGRADAS	Cantidad de acciones	Capital representado en Guaraníes
2.557 (Dos mil quinientos cincuenta y siete) de G. 100.000.000 - cada una	2.505	250.500.000.000
Tipo de acciones: Ordinarias Nominativas	52	5.200.000.000
Nº de votos que otorga cada una: Voto simple	2.557	255.700.000.000

Solo para identificación
BCA

CP. OPER LLORENS MARTINEZ F.
Contador General
Matricula Nº CO-942
RUC: 986732-5

Lic. José C. Mongelós
Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI
Director - Gerente General
FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.
JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2015
(Expresado en Guaraníes)

ACTIVO	31.12.16	31.12.15
CORRIENTE		
Disponibilidades (nota 3)	7.725.114.981	15.717.270.875
Cuentas por cobrar (nota 4)	218.521.741.974	209.537.126.656
Otros créditos (nota 5)	73.648.352.368	45.963.556.505
Menos Previsión para incobrables (Anexo E)	(3.086.453.587)	-
Créditos fiscales (nota 6)	189.820.283.972	67.629.045.361
Bienes de cambio (nota 7)	310.133.838.860	191.986.702.958
Total activo circulante	796.762.878.568	530.833.702.355
NO CORRIENTE		
Cuentas por cobrar - clientes del exterior (nota 4)	1.152.975.930	14.764.008.994
Menos Previsión para incobrables	(333.400.039)	(4.516.616.570)
Otros créditos (nota 5)	18.861.289.408	18.445.800.287
Créditos fiscales (nota 6)	14.952.308.065	87.099.411.146
Bienes de uso (Anexo A y nota 2g)	64.142.171.508	145.027.549.088
Bienes de uso fideicomitidos (Anexo A y nota 8)	214.068.804.829	34.400.661.798
B. de uso fideicomitidos - Curtiembre (Anexo A y nota 8)	37.536.267.203	19.630.449.760
Total activo realizable a largo plazo	350.380.416.904	314.851.264.503
TOTAL ACTIVO	1.147.143.295.472	845.684.966.858
PASIVO		
CORRIENTE		
Deudas financieras (nota 9)	346.820.191.176	265.867.156.681
Deudas comerciales (nota 10)	75.448.239.444	69.723.067.726
Bonos bursátiles (nota 11)	8.443.875.885	907.976.252
Otros pasivos (nota 12)	28.777.756.162	35.625.041.440
Total pasivo exigible a corto plazo	459.490.062.667	372.123.242.099
NO CORRIENTE		
Deudas financieras (nota 9)	94.176.876.150	101.378.460.801
Bonos bursátiles (nota 11)	119.896.031.519	41.627.880.000
Otros pasivos (nota 12)	18.088.066.905	26.464.635.437
Total pasivo exigible a largo plazo	232.160.974.574	169.470.976.238
TOTAL PASIVO	691.651.037.241	541.594.218.337
PATRIMONIO NETO		
Capital social (nota 14)	255.700.000.000	200.000.000.000
Reserva legal (nota 14)	16.401.721.283	13.688.788.519
Reserva de revalúo	41.775.096.171	34.666.645.920
Reservas especiales (nota 8)	90.034.404.188	-
Resultados acumulados	35.314.082	789.085.205
Resultado del ejercicio	51.545.722.507	54.946.228.877
TOTAL PATRIMONIO NETO	455.492.258.231	304.090.748.521
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	1.147.143.295.472	845.684.966.858

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Pedro Cassido Pascutti
Director Gerente General

C.P. Oper Llorens Martínez
Contador General

Sólo para identificación



Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. José Carlos Monegalos P.
Síndico Titular



FRIGORIFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA

**ESTADO DE RESULTADOS CORRESPONDIENTE AL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2015
(Expresado en Guaraníes)

	<u>31.12.16</u>	<u>31.12.15</u>
Ventas (nota 15)	2.470.557.734.174	2.241.943.150.623
Costo de ventas (Anexo F y nota 15)	<u>(2.290.255.394.403)</u>	<u>(2.005.750.900.288)</u>
Resultado Bruto	180.302.339.771	236.192.250.335
Gastos de operación y comercialización (Anexo H)	(47.196.394.397)	(54.693.852.614)
Gastos de salarios y otros beneficios al personal (Anexo H)	(17.105.045.331)	(17.754.786.579)
Gastos de administración (Anexo H)	<u>(12.072.023.683)</u>	<u>(13.692.132.028)</u>
Resultado operativo	103.928.876.360	150.051.479.114
Resultados financieros	(45.719.551.365)	(73.368.079.790)
Otros Ingresos y Egresos - neto	<u>4.257.585.101</u>	<u>(11.932.956.576)</u>
Resultado antes de impuesto a la renta	62.466.910.096	64.750.442.748
Impuesto a la renta	<u>(8.208.254.825)</u>	<u>(6.912.307.088)</u>
Ganancia del ejercicio	54.258.655.271	57.838.135.660
Asignación a Reserva legal	<u>(2.712.932.764)</u>	<u>(2.891.906.783)</u>
Resultado neto distribuible	51.545.722.507	54.946.228.877

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Pedro Cassildo Pascutti
Director General

C.P. Oger Lorens Martinez
Contador General

Sólo para identificación



Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. José Carlos Mongelós P.
Síndico Titular



FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANONIMA

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2015 (Expresado en Guaraníes)

	Capital social (nota 14)	Reserva legal (nota 14)	Reservas Especiales	Reserva de revalúo	Resultados Acumulados	Resultados del periodo	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2014	150.000.000,000	10.796.881.736	-	29.032.818.207	15.360.159.143	41.681.089.485	246.870.948.571
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	41.681.089.485	(41.681.089.485)	-
Capitalización de Resultados Acumulados (*)	50.000.000,000	-	-	-	(50.000.000,000)	-	-
Distribución de utilidades	-	-	-	-	(6.252.163.423)	-	(6.252.163.423)
Revalúo de bienes de uso del ejercicio	-	-	-	3.763.507.049	-	-	3.763.507.049
Revalúo de bienes fideicomitidos	-	-	-	1.870.320.664	-	-	1.870.320.664
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	57.838.135.660	57.838.135.660
- Reserva legal del ejercicio	-	2.891.906.783	-	-	-	(2.891.906.783)	-
Saldo al 31 de diciembre de 2015	200.000.000,000	13.688.788.519	-	34.666.645.920	789.085.205	54.946.228.877	304.090.748.521
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	54.946.228.877	(54.946.228.877)	-
Capitalización de Resultados Acumulados (**)	55.700.000,000	-	-	-	(55.700.000,000)	-	-
Distribución de utilidades	-	-	-	-	-	-	-
Revalúo de bienes de uso del periodo	-	-	-	4.996.512.788	-	-	4.996.512.788
Revalúo de bienes fideicomitidos	-	-	-	2.111.937.463	-	-	2.111.937.463
Resultado del periodo	-	-	-	-	-	54.258.655.271	54.258.655.271
- Reserva legal del periodo	-	2.712.932.764	-	-	-	(2.712.932.764)	-
Reservas Especiales	-	-	90.034.404.188	-	-	-	90.034.404.188
Saldo al 31 de diciembre de 2016	255.700.000,000	16.401.721.283	90.034.404.188	41.775.096.171	35.314.082	51.545.722.507	455.492.258.231

(*) Aprobado en Acta de Asamblea Ordinaria N° 20 de fecha 30 de abril de 2015

(**) Aprobado en Acta de Asamblea Ordinaria N° 23 de fecha 3 de mayo de 2016. Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados

[Signature]
Lic. José Carlos Mongelós P.
Sindico Titular

Sólo para identificación
BCA

[Signature]
Pedro Cassido Pascutti
Director Gerente General

[Signature]
Jair Antonio de Lima
Presidente

C. P. Oriol Lorens Martínez
Contador General

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2016**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2015
(Expresado en guaraníes)

	<u>31.12.16</u>	<u>31.12.15</u>
I. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas de clientes	2.472.170.650.568	2.116.839.751.193
Pagos efectuados a proveedores y empleados	<u>(2.561.225.038.658)</u>	<u>(2.234.144.252.595)</u>
Efectivo generado por las operaciones	(89.054.388.090)	(117.304.501.402)
Otros ingresos y egresos - neto	4.257.585.101	(7.416.340.006)
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	<u>(84.796.802.989)</u>	<u>(124.720.841.408)</u>
II. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de activos fijos	(36.662.374.514)	(20.722.793.455)
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	<u>(36.662.374.514)</u>	<u>(20.722.793.455)</u>
III. FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
(Disminución) Aumento de deudas bancarias	73.751.449.844	153.479.517.106
Intereses pagados y gastos bancarios	(34.413.438.440)	(16.605.075.906)
(Pagos) Colocaciones de Bonos bursátiles	74.129.010.205	21.146.903.510
Flujo neto de efectivo de actividades de financiación	<u>113.467.021.609</u>	<u>158.021.344.710</u>
Variación neta de efectivo	(7.992.155.894)	12.577.709.847
Efectivo al inicio del periodo	15.717.270.875	3.139.561.028
Efectivo al final del periodo	<u>7.725.114.981</u>	<u>15.717.270.875</u>

Las notas y anexos que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Pedro Cassido Pascutti
Director Gerente General

C.P. Oper Llorens Martínez
Contador General

Sólo para identificación
BCA

Jair Antonio de Lima
Presidente

Lic. José Carlos Mongelos P.
Síndico Titular



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 31 de diciembre de 2015
(Cifras expresadas en Guaraníes).

NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

La Sociedad fue constituida originalmente con la denominación “Nelore Importadora y Exportadora S.R.L.” el 28 de agosto de 1997 según Escritura Pública N° 70, inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 490, folio 4596 y siguientes de la sección Contratos con fecha 5 de setiembre de 1997.

Posteriormente, en fecha 25 de setiembre de 1998 según Escritura Pública N° 134, se cambió la denominación a Frigorífico Concepción S.R.L., lo cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 608, folio 5216 y siguientes con fecha 13 de octubre de 1998.

Finalmente en fecha 2 de agosto de 2001 según Escritura Pública N° 68, se decidió transformar la personería jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima.

La Sociedad se dedica principalmente a la compra y procesamiento de ganado vacuno, y a la comercialización de carnes tanto en el mercado local como en el exterior.

Según Escritura Pública N° 46, de fecha 25 de junio de 2008, la Sociedad también puede emitir Títulos - Valores que podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A., previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y con Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay y se presentan en forma comparativa con los del periodo anterior, los cuales han sido reclasificados para facilitar su comparabilidad.

Los presentes estados financieros se exponen siguiendo los lineamientos de presentación establecidos en las normas de la Comisión Nacional de Valores al solo efecto de su presentación ante dicho organismo de control.

Sólo para identificación
BCA

A continuación se resumen las políticas de contabilidad más significativas aplicadas por la Sociedad:

a. Bases de contabilización

Los estados financieros se expresan en Guaraníes y se han preparado sobre la base de costos históricos (excepto por el revalúo de los bienes de uso y de los bienes en fideicomiso y por el tratamiento asignado a los activos y pasivos en moneda extranjera) y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial de la Sociedad, en los resultados de las operaciones y en sus flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable aceptada en el Paraguay.

Según el índice general de precios al consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación acumulada al 31 de diciembre de 2016 y 2015 fue del 3,9% y 3,1% respectivamente.

b. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera (totalmente en dólares estadounidenses) se valoraron al tipo de cambio comprador y vendedor vigente a la fecha de cierre del periodo para activos y pasivos respectivamente (US\$ 1 = Gs. 5.759,00 para activos y US\$ 1 = Gs. 5.775,00 para pasivos al 31 de diciembre de 2016 y US\$ 1 = Gs. 5.799,89 para activos y US\$ 1 = Gs. 5.813,94 para pasivos al 31 de diciembre de 2015).

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del periodo, son reconocidas en resultados de cada periodo en el que se producen.

c. Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan de forma individual para analizar su deterioro. El resto de los activos financieros se evalúan en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

Sólo para identificación
BCA

Activos no financieros

Los valores contables de los activos de la sociedad diferentes de bienes de cambio e impuesto diferido son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro.

Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en períodos anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para propósitos del estado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalente de efectivo comprenden el efectivo disponible y los depósitos a la vista en bancos y se presentan a su valor nominal.

e. Bienes de uso fideicomitidos

Los bienes de uso fideicomitidos que se mencionan en la nota 8 fueron transferidos al patrimonio autónomo. De acuerdo al contrato, los bienes fueron transferidos al Fiduciario e inscriptos en los Registros Públicos, no obstante la Sociedad mantiene efectivamente el control de los bienes fideicomitidos. Las depreciaciones de los bienes de uso fideicomitidos son registradas por la Sociedad, utilizando el método lineal y similares vidas útiles que para los bienes de uso.

f. Bienes de Cambio

Las existencias se valúan a su costo de adquisición, o a su valor neto de realización si éste es menor. Los ajustes a valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

Las materias primas, materiales y suministros se valuaron a su costo histórico en guaraníes.

Los productos terminados y productos en proceso incluyen el costo de la materia prima, materiales y suministros, más el costo de la mano de obra y gastos de fabricación valuados en guaraníes, o al valor neto de realización si éste es menor. El valor neto de realización es el valor de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos costos estimados de terminación y gastos de venta.

Los productos terminados, así como las materias primas, materiales y suministros consumidos se tomaron al costo promedio ponderado.

Las mercaderías en tránsito se valúan a su costo histórico en dólares estadounidenses más gastos de importación.

Sólo para identificación
BCA

g. Bienes de uso

Los bienes de uso existentes al inicio del periodo están valuados a su costo revaluado de acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, utilizando los coeficientes que reflejan la inflación en el país. El incremento neto en el valor de los bienes tiene como contrapartida una reserva especial que forma parte del Patrimonio Neto. Las altas del periodo se computan a su costo de adquisición. Los bienes son depreciados a partir del ejercicio siguiente al de su incorporación utilizando el método lineal de acuerdo con las siguientes vidas útiles:

<u>Tipo de bienes</u>	<u>Vida útil (años)</u>
Muebles y utiles	10
Equipos de Computación	4
Maquinarias y equipos	10
Rodados	5
Instalaciones	10
Mejoras en predio ajeno	5
Inmuebles - Edificios	40
Herramientas	5

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

El valor residual de los bienes de uso, considerados en su conjunto, no excede su valor recuperable al cierre del periodo.

Al 31 de diciembre de 2016, los Bienes de uso han sido revaluados y depreciados a los efectos de computar los efectos, tanto de la inflación acumulada a diciembre de 2016, así como de la depreciación de los bienes al cierre del periodo.

Determinados activos vinculados a fideicomiso figuran presentados a su valor de adquisición más la tasación realizada en los meses de febrero, marzo y agosto del 2015, netos de amortización y pérdida de deterioro.

h. Gastos pagados por anticipado

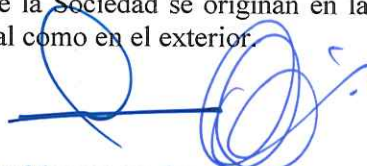
Los gastos pagados por anticipado están constituidos por seguros y honorarios fiduciarios a vencer y han sido valuados a su costo.

i. Cuentas por cobrar y Provisiones para incobrables

Las cuentas por cobrar y otros créditos se presentan a su costo menos cualquier pérdida por deterioro (Nota c). La previsión para deudores incobrables se ha constituido en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.

j. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los principales ingresos operativos de la Sociedad se originan en la comercialización de carnes y subproductos tanto en el mercado local como en el exterior.

Sólo para identificación




Las ventas en el mercado local son reconocidas cuando la mercadería es facturada y entregada.

Los ingresos por ventas al exterior se reconocen cuando los títulos y los riesgos de pérdida se transfieren al cliente y cuando la cobranza está razonablemente asegurada. La transferencia de los títulos y del riesgo de pérdida al cliente se basa en los términos del contrato de venta, por lo general, en el momento del embarque.

La Sociedad aplicó el principio de lo devengado a los efectos de la imputación de los gastos incurridos.

k. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año a la tasa del 10% se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley 125/91, modificada por la Ley 2421/04 la distribución de utilidades en efectivo está gravada a la tasa del 5%. El cargo a resultados en concepto de impuesto a la renta del 5% adicional correspondiente a la distribución de utilidades mencionadas, la Sociedad registra este cargo adicional de impuesto a la renta en el ejercicio en el cual la Asamblea de Accionistas decide dicha distribución.

El impuesto diferido es calculado utilizando el método del estado de situación basado en el balance general, determinado a partir de las diferencias temporarias entre los importes contables de activos y pasivos y los importes utilizados para fines fiscales. El importe de impuesto diferido calculado está basado en la forma esperada de realización o liquidación de los importes contables de activos y pasivos, utilizando la tasa de impuesto aprobada a la fecha de los estados financieros.

Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contra las cuales el activo pueda ser utilizado.

l. Uso de estimaciones

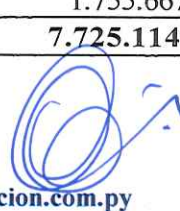
La preparación de los presentes estados financieros requiere que el Directorio y la Gerencia de la Sociedad realicen estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes; como así también los ingresos y egresos registrados en el periodo. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.


NOTA 3 - DISPONIBILIDADES

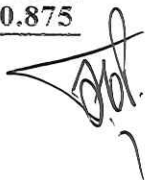
La composición de la cuenta es la siguiente:

<u>CONCEPTO</u>	<u>31/12/16</u>	<u>31/12/15</u>
Caja	895.073.941	339.690.808
Recaudaciones a Depositatar	679.700.124	4.473.784.985
Bancos - Moneda local Guaraníes	4.394.672.979	3.435.755.971
Bancos - Moneda extranjera Dólares	1.755.667.937	7.468.039.111
Total	7.725.114.981	15.717.270.875





Sólo para identificación




NOTA 4 – CUENTAS POR COBRAR

La Cartera de Créditos al 31/12/2016 se compone de la siguiente manera:

Situación (Anexo 1 Res. CG N° 23/16)	Monto (en G.) 31/12/16		Monto (en G.) 31/12/15	
A. Cartera no Vencida	206.370.055.566		202.347.162.147	
A.1 Clientes Locales	15.028.342.170		17.487.962.790	
A.2 Clientes del Exterior	189.081.769.992		183.765.023.847	
A.3 Partes Relacionadas (Nota 13)	2.259.943.404		1.094.175.510	
B. Cartera Vencida	13.304.662.338		21.953.973.503	
B.1 Normal				
B.1.1 Clientes del exterior	10.250.392.269		5.671.591.619	
B.1.2 Partes Relacionadas (Nota 13)	1.901.294.139		1.518.372.890	
	Previsiones		Previsiones	
	(En G.)	(En %)	(En G.)	(En %)
B.1 Normal				
B.2 En Gestión de Cobro	-	333.400.039	30%	-
B.3 En Gestión de Cobro Judicial				
TOTAL DE LA CARTERA	219.341.317.865		219.784.519.080	
Observaciones				
Criterios de Clasificación utilizados				
Normal	de ...días de atraso		de ...días de atraso	
En Gestión de Cobro	de 365 días de atraso		de 365 días de atraso	
En Gestión de Cobro Judicial	de ...días de atraso		de ...días de atraso	

NOTA 5 – OTROS CRÉDITOS

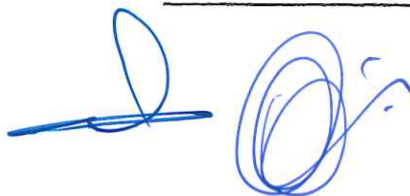
El rubro de otros créditos se compone como sigue:

Exigible a corto plazo

CONCEPTO	31/12/16	31/12/15
Partes relacionadas (nota 13)	54.700.673.917	28.235.541.431
Anticipos a proveedores de ganado	10.965.269.354	8.686.323.268
Anticipos a proveedores	2.959.710.485	2.883.827.684
Garantía de alquiler	601.779.975	520.118.900
Varios	4.420.918.637	5.637.745.222
Total de Otros créditos	73.648.352.368	45.963.556.505

Exigible a largo plazo

CONCEPTO	31/12/16	31/12/15
Partes relacionadas (nota 13)	18.861.289.408	18.445.800.287
Sub total de Otros créditos	18.861.289.408	18.445.800.287
Total de otros créditos	92.509.641.776	64.409.356.792

Sólo para identificación




NOTA 6 – CRÉDITOS FISCALES

El rubro de créditos fiscales se compone de la siguiente manera:

Exigible a corto plazo

CONCEPTO	31/12/16	31/12/15
I.V.A Excedente exportación	151.363.387.214	50.776.457.861
I.V.A. Mercado local	38.313.125.883	16.322.606.416
Otros créditos fiscales	143.770.875	529.981.084
Total exigible a corto plazo	189.820.283.972	67.629.045.361

Exigible a largo plazo

CONCEPTO	31/12/16	31/12/15
Retención Impuesto al Valor Agregado	8.063.281.528	5.784.164.567
I.V.A. Crédito fiscal	6.889.026.537	-
I.V.A Excedente exportación	-	81.315.246.579
Total exigible a largo plazo	14.952.308.065	87.099.411.146

NOTA 7 – BIENES DE CAMBIO

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

CONCEPTO	31/12/16	31/12/15
Mercaderías	289.417.744.562	167.055.399.148
Materiales - Insumos Industriales	20.716.094.298	24.931.303.810
Total de bienes de cambio	310.133.838.860	191.986.702.958

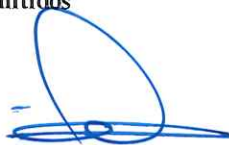
Al 31 de diciembre de 2016, las mercaderías no se encuentran restringidas con certificados de warrant.

NOTA 8 – BIENES DE USO FIDEICOMITIDOS

Los Bienes de Uso fideicomitidos se componen de la siguiente manera:

A-) B. DE USO FIDEICOMITIDOS – PLANTA INDUSTRIAL - CONCEPCIÓN:

CONCEPTO	31/12/16	31/12/15
Bienes muebles fideicomitidos	65.550.373.757	8.171.313.329
Bienes inmuebles fideicomitidos	148.518.431.072	26.229.348.469
Total de bienes de uso fideicomitidos	214.068.804.829	34.400.661.798



Sólo para identificación
BCA



La Sociedad constituyó una operación fiduciaria identificada como Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública N° 626 de fecha 24 de agosto de 2007, ampliado según Escritura Pública N° 710 de fecha 08 de setiembre de 2008 entre las firmas Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Financiera Atlas S.A.E.C.A. (fiduciario) y Sudameris Bank S.A.E.C.A. (beneficiario) en el cual, el Beneficiario otorga al Fideicomitente, una línea de crédito amparada por el Fideicomiso de Garantía de los bienes que componen el activo fijo industrial (propiedad, planta y equipos) que el Fideicomitente posee en la Ciudad de Concepción. Los bienes transferidos al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso, fueron dados de baja del rubro "Bienes de Uso" de la Sociedad por el valor residual en libros de los mismos.

El Contrato de Fideicomiso denominado "Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A", tiene una duración de 10 años, y se refiere a una línea de crédito de US\$ 9.000.000, otorgada por el Sudameris Bank S.A.E.C.A.

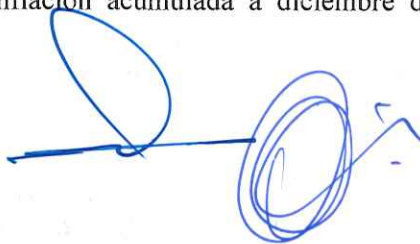
Al 31 de Diciembre de 2007 la Sociedad realizó la baja de los bienes transferidos al Patrimonio Autónomo del Fideicomiso por su valor residual en libros, transfiriendo los mismos al rubro "Bienes de uso Fideicomitados" valuados a precio de mercado, cuya determinación está contenida en el Informe de Tasación SD-23/07 de fecha 15 de julio de 2007, practicada por el Ing. Blas Pessolani, que forma parte del Contrato de Fideicomiso de Garantía.

La diferencia entre el valor residual en libros y el valor de tasación de Gs. 8.653.276.052 fue registrada como revalúo técnico en el patrimonio neto en la cuenta Reserva de Revalúo. Posteriormente durante el ejercicio 2008, la Sociedad revirtió el Revalúo Técnico realizado en el 2007, retornando a su valor residual en libros a los bienes que forman parte del Patrimonio Autónomo. Por lo tanto, actualmente los Bienes de Uso registrados como Bienes de uso fideicomitados, están valuados a su valor de costo revaluado neto de depreciaciones.

Según Escritura Pública N° 744 de fecha 22 de setiembre de 2011 protocolizada ante el Escribano Luís Enrique Peroni Giralt, se procedió a la modificación de la cláusula del Contrato de Fideicomiso denominado "Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A", por la cual se amplía la línea de crédito otorgada por el Sudameris Bank S.A.E.C.A. en la suma de US\$. 15.000.000.-

Posteriormente en fecha 11 de agosto del 2015, se procedió a realizar una nueva modificación de cláusulas del Contrato de Fideicomiso, según la Escritura Pública N° 345, pasada ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se fijó una nueva línea de crédito en la suma de US\$. 17.000.000.-, una cobertura de garantía por la suma de US\$. 25.000.000.-, ambas otorgadas por el beneficiario Sudameris Bank S.A.E.C.A., con la conformación de un nuevo patrimonio autónomo valuado en la suma de US\$. 39.690.292.-

Al 31 de diciembre del 2016, los Bienes de uso fideicomitados han sido revaluados y depreciados a fin de computar los efectos, tanto de la inflación acumulada a diciembre de 2016, así como de la depreciación de los bienes.



Sólo para identificación





B-) B. DE USO FIDEICOMITIDOS – CURTIEMBRE:

CONCEPTO	31/12/16	31/12/15
Bienes muebles fideicomitidos - Curtiembre	10.354.280.803	9.972.080.324
Bienes inmuebles fideicomitidos - Curtiembre	27.181.986.400	9.658.369.436
Total de bienes de uso fideicomitidos - Curtiembre	37.536.267.203	19.630.449.760

La Sociedad adquirió en la ciudad de Concepción, una Planta Industrial destinada a Curtiembre, vendida por los señores **RAMON MARIO GONZALEZ DAHER** y **BLUE LEATHER S.A.**, para lo cual convinieron en celebrar con ellos un Contrato de Compraventa de los inmuebles, muebles, maquinarias, implementos y herramientas, por un valor total de **DOLARES UN MILLON NOVECIENTOS MIL (US\$. 1.900.000.-)**, en fecha 3 de diciembre del 2.010, según Escritura Pública N° 77, pasada por ante el Escribano Eduardo Antonio Gustale Portillo.

La mencionada operación fue garantizada, por una parte, mediante la constitución en el mismo acto de un Contrato de Fideicomiso de Garantía, entre **FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.** (fideicomitente), **BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.** (beneficiario) y **FINANCIERA RIO S.A.** (fiduciario), y por otra parte, mediante la codeudoría solidaria de los **SRES. EDEMILSON ANTONIO DE LIMA** y **JAIR ANTONIO DE LIMA**.

La adquisición de la planta de curtiembre será financiada por **BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A.**, con una línea de crédito de hasta **DOLARES DOS MILLONES QUINIENTOS MIL (US\$. 2.500.000.-)**, destinada íntegramente a la adquisición de la planta, tanto inmuebles como maquinarias y equipos en su estado actual, como también a la incorporación de nuevos equipos y maquinarias, de acuerdo a lo estipulado contractualmente.

El Contrato de Fideicomiso de Garantía contenido en la escritura N° 77 del 03/12/2010, tiene una duración total de 10 años.

Posteriormente, en fecha 06 de Mayo del 2013, se firmó la Escritura No. 116 ante el Escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual se modifican 8 cláusulas del “Contrato de Fideicomiso de Garantía Frigorífico Concepción S.A.- Banco Continental S.A.”, contenido en la Escritura No. 77 antes descripta. La modificación se originó en la Ampliación de la línea de crédito otorgada por el

Banco Continental S.A.E.C.A. y adenda del Contrato de Fideicomiso entre Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Edemilson Antonio de Lima y Jair Antonio de Lima (Codeudores), Financiera Río S.A. (fiduciario) y Banco Continental S.A.E.C.A. (beneficiario).

La adenda contractual le incorpora a Agroganadera Concepción S.A. como fideicomitente, en razón del aporte que dicha sociedad realiza, de sus inmuebles bases de su asentamiento estanciero, conformados por: Tres (3) inmuebles individualizados como Matrículas Nos. R01 363, R01 362 y R01 361 todos del Distrito de Fuerte Olimpo, Departamento de Alto Paraguay, los cuales se suman al patrimonio autónomo ya existente. Dicha adenda también excluye taxativamente a **Edemilson Antonio de Lima** como codeudor solidario de la línea de crédito inherente al presente contrato.

Sólo para identificación

La nueva línea de crédito reemplaza a la anterior y asciende a US\$. 9.500.000.- o su equivalente en moneda local, más los intereses, comisiones y gastos correspondientes a las operaciones crediticias celebradas con el beneficiario. Los fondos provenientes de esta ampliación de la Línea, serán aplicados parcialmente para pagar o pre-pagar otros créditos vigentes, como también para financiar las inversiones en la ampliación de capacidad de frío realizadas en la Planta del Frigorífico, en la unidad industrial de la Ciudad de Concepción.

La nueva garantía fiduciaria que respalda a esta nueva línea de crédito bancaria, se halla compuesta, según tasaciones realizadas por el Ing. Blás Pessolani, a saber: a) Inmuebles Curtiembre por US\$. 1.462.685.-, b) Maquinarias Curtiembre por US\$. 225.000, c) Actualizaciones de valor de terreno y construcciones por US\$. 1.139.000.- y d) Incorporación de tres (3) inmuebles rurales de propiedad de Agrogranadera Concepción S.A. por la suma de US\$. 7.625.000.- con lo cual el valor actualizado del Patrimonio Autónomo asciende a la suma de US\$. 10.451.685.-

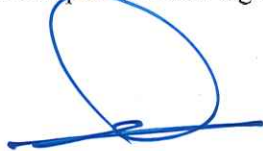
Posteriormente la sociedad procedió a realizar la segunda modificación del Contrato de Fideicomiso de Garantía, según Escritura Pública No. 348, de fecha 14 de noviembre del 2014, pasada ante el escribano Luis Enrique Peroni Giralt, mediante la cual la nueva línea de crédito asciende a la suma de US\$. 13.971.000.-, con la nueva conformación del patrimonio autónomo que asciende a la suma de US\$. 20.821.000.-

La duración del Contrato de Fideicomiso de Garantía permanece invariable.

En ambos casos, los bienes fideicomitados representados por los inmuebles, edificios e instalaciones, maquinarias y equipos de industria que conforman los Patrimonios Autónomos inherentes a cada contrato vigente, figuran expresados a valor de tasaciones, actualizadas con fecha de corte 2015 netos de amortización y pérdida por deterioro. Efectivamente, dichas valoraciones se hallan apoyadas en las tasaciones No. SD 10/15 del 20/02/2015, SD 11/15 del 02/03/2015 y P-1166/15 del 31/08/2015, realizadas por el Ing. Blás N. Pessolani L. Tasador Resolución No. 0021/2015.

NOTA 9 – DEUDAS FINANCIERAS

Las deudas financieras se componen como sigue:



Sólo para identificación




Entidades	31/12/16	31/12/15
<u>Exigible a corto plazo</u>		
Banco Continental S.A.E.C.A. (b)	69.992.889.351	26.953.780.200
Sudameris Bank S.A.E.C.A. (a)	47.876.799.648	40.075.104.875
Banco Amambay S.A.	38.879.946.497	33.630.657.489
Citibank N.A.	35.981.297.930	18.052.283.700
Banco Atlas S.A.E.C.A.	31.045.528.495	27.891.784.535
Banco GNB Paraguay S.A.	26.393.688.090	21.538.815.960
Multibank - Panama	20.717.812.500	20.857.509.750
Banco Regional S.A.E.C.A.	16.810.410.959	17.120.253.425
BBVA Paraguay S.A.	17.626.363.697	17.130.557.117
Banco Bancop S.A.	11.346.193.898	15.134.243.319
Finexpar S.A.	7.672.347.813	7.815.844.888
Financiera Rio S.A.	7.661.369.866	-
Financiera Interfisa S.A.	5.775.000.000	-
Banco Itapua S.A.E.C.A. (c)	2.194.338.704	2.654.066.052
Visión Banco S.A.E.C.A.	-	1.503.484.884
Intereses a vencer	(18.688.190.520)	(13.305.342.313)
Sobregiros bancarios	25.534.394.248	28.814.112.800
Total exigible a corto plazo	346.820.191.176	265.867.156.681
<u>Exigible a largo plazo</u>		
Sudameris Bank S.A.E.C.A. (a)	53.746.307.112	43.671.162.927
Banco Continental S.A.E.C.A. (b)	32.486.470.343	63.708.506.615
Banco Amambay S.A.	17.089.421.917	-
Banco Bancop S.A.	3.872.196.867	-
Intereses a vencer	(13.017.520.089)	(6.001.208.741)
Total exigible a largo plazo	94.176.876.150	101.378.460.801

Los intereses pactados en guaraníes y en dólares estadounidenses se ubican entre el 7 % y el 15 % anual durante el tercer trimestre del 2016.

(a) Al 31 de diciembre de 2016 la deuda con Sudameris Bank S.A.E.C.A se encontraba garantizada con Bienes Muebles e Inmuebles fideicomitidos de propiedad del Frigorífico Concepción S.A. especificados en el Contrato de Fideicomiso de Garantía celebrado según Escritura Pública N° 626, de fecha 24 de agosto de 2007 y sus posteriores adendas modificatorias. (Ver nota 8).

(b) En fecha 24 de Noviembre del 2.010, según Acta de Directorio N° 102 del FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A., se decidió adquirir una Planta de Curtiembre de sus propietarios RAMON MARIO GONZALEZ DAHER y BLUE LEATHER S.A. ubicada en la ciudad de Concepción, por un valor total de UN MILLON NOVECIENTOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$. 1.900.000.-) incluyendo 2 inmuebles con sus respectivas instalaciones y equipamientos.

Sólo para identificación

La citada adquisición más la compra de nuevos equipamientos para modernizar la planta, fueron íntegramente financiados por el BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A., según lo confirma la Escritura N° 77 del 03/12/2010, con la concesión de una línea de crédito de hasta **US\$. 2.500.000.-** garantizada con la constitución de un Fideicomiso de Garantía, entre FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A. (fideicomitente), BANCO CONTINENTAL S.A.E.C.A. (beneficiario) y FINANCIERA RIO S.A. (fiduciario), más la codeudoría de los señores JAIR ANTONIO DE LIMA y EDEMILSON ANTONIO DE LIMA. Bajo estas condiciones, el banco autorizó el desembolso de un préstamo de **DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL DOLARES AMERICANOS (US\$. 2.200.000.-)**. Estas operaciones se apoyan además en las adendas modificatorias posteriores (ver nota 8 B).

(c) El Acta de directorio N° 99, de la sesión celebrada el 02/09/2010 de FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A. autorizó la compra de un inmueble con sus instalaciones, mejoras y equipamientos destinados a Matadero, ubicado en la ciudad de Encarnación, al valor total de **US\$. 1.200.000.-**, de propiedad del **SR. LULIO ROLANDO ROJAS PAGANI** y de la **SRA. CRISTINA MARIA ISABEL GARCIA DE ROJAS**, con quienes se celebró un Contrato de Compra – Venta, en fecha 15/09/2010, en el cual se pactaron las condiciones particulares de la operación. Parte de la operación fue financiada con intervención bancaria, para lo cual el día 28/09/2010, según Acta de Directorio N° 100, la Sociedad resolvió solicitar al **BANCO ITAPUA S.A.E.C.A.** un crédito Hipotecario y Prendario para financiar la adquisición mencionada.

A tal efecto y ante la Escribana María Angélica Rojas Duarte de Paredes, fue formalizada la transacción, según Escritura Pública N° 42 de fecha 18/10/2010, en la cual se perfeccionó la transferencia, con garantía hipotecaria y prendaria de las maquinarias existentes en la planta y la concesión de una línea de crédito de hasta **DOLARES SEISCIENTOS MIL (US\$. 600.000.-)**. En el marco de la línea de crédito concedida por el **BANCO ITAPUA S.A.E.C.A.** fue desembolsado un crédito de **DOLARES QUINIENTOS OCHO MIL (US\$. 508.000)**.

NOTA 10 – DEUDAS COMERCIALES

Las deudas comerciales se componen como sigue:

<u>CONCEPTO</u>	<u>31/12/16</u>	<u>31/12/15</u>
Cheques emitidos diferidos	46.730.323.384	47.276.512.374
Deudas comerciales	27.222.788.998	21.846.756.712
Partes relacionadas (nota 13)	1.495.127.062	599.798.640
TOTAL	75.448.239.444	69.723.067.726

NOTA 11 – BONOS BURSATILES

La Sociedad obtuvo en fecha 10 de junio del 2.010, según Resolución 1.259/10, su inscripción como “Sociedad Emisora de Títulos Valores de oferta pública que no sean acciones, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley 1.284/98” ante la Comisión Nacional de Valores, tras haber cumplido con todos los requerimientos legales exigidos por las disposiciones reglamentarias vigentes.

Sólo para identificación

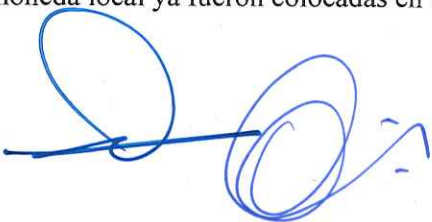
La sociedad logro colocar el 100% de los bonos emitidos en un lapso no mayor a 45 días, con lo cual queda demostrada la confianza que FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. obtuvo una vez más del mercado bursátil local.

Posteriormente, en fecha 20 de noviembre de 2015, el Directorio de Frigorífico Concepción S.A. según Acta No. 217, aprobó la emisión de Títulos de Deuda bajo el esquema Programa de Emisión Global, el cual comprende dos programas: **G2 por hasta la suma de G. 28.000.000.000.- y USD2 por hasta la suma de USD. 15.000.000.-**. Posterior y efectivamente, la Comisión Nacional de Valores, en fecha 12 de enero de 2016, emitió las Resoluciones CNV No.4E/16 y 5E/16, mediante las cuales resuelve:

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - G2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 4E/16							
MONEDA	GUARANIES	VALOR TOTAL DEL PROGRAMA		G. 28.000.000.000		GARANTIA	FIDUCIARIA
Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	VALOR DE CADA SERIE	Tasa de Interés
PEG G2	1488/16	Serie 1	22/1/16	17/1/19	Trimestral	1.300.000.000	13%
PEG G2	1488/16	Serie 2	22/1/16	16/1/20	Trimestral	4.000.000.000	14%
PEG G2	1488/16	Serie 3	22/1/16	14/1/21	Trimestral	4.000.000.000	15%
PEG G2	1495/16	Serie 4	4/2/16	31/1/19	Trimestral	2.000.000.000	13%
PEG G2	1495/16	Serie 5	4/2/16	30/1/20	Trimestral	3.700.000.000	14%
PEG G2	1495/16	Serie 6	4/2/16	28/1/21	Trimestral	4.000.000.000	15%
PEG G2	1515/16	Serie 7	5/4/16	2/4/19	Trimestral	3.500.000.000	13%
PEG G2	1515/16	Serie 8	5/4/16	2/4/19	Trimestral	5.500.000.000	15%

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - USD2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES. No. 5E/16							
MONEDA	DOLARES	VALOR TOTAL DEL PROGRAMA		USD. 15.000.000		GARANTIA	FIDUCIARIA
Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago Interés	VALOR DE CADA SERIE	Tasa de Interés
PEG USD2	1489/16	Serie 1	22/1/16	17/1/19	Trimestral	750.000	8%
PEG USD2	1489/16	Serie 2	22/1/16	16/1/20	Trimestral	1.000.000	8,5%
PEG USD2	1489/16	Serie 3	22/1/16	14/1/21	Trimestral	1.000.000	9%
PEG USD2	1489/16	Serie 4	22/1/16	13/1/22	Trimestral	1.000.000	9,5%
PEG USD2	1496/16	Serie 5	4/2/16	31/1/19	Trimestral	1.000.000	8%
PEG USD2	1496/16	Serie 6	4/2/16	30/1/20	Trimestral	1.000.000	8,5%
PEG USD2	1496/16	Serie 7	4/2/16	28/1/21	Trimestral	1.000.000	9%
PEG USD2	1496/16	Serie 8	4/2/16	27/1/22	Trimestral	1.000.000	9,5%
PEG USD2	1496/16	Serie 9	4/2/16	22/7/20	Trimestral	2.500.000	9,25%

Al cierre del 31 de Diciembre del 2016, queda un saldo pendiente de emisión de US\$. 4.750.000.-, mientras que las emisiones en moneda local ya fueron colocadas en un 100%.

Sólo para identificación




NOTA 12 – OTROS PASIVOS

Este saldo está compuesto por:

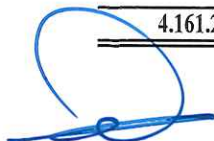
<u>CONCEPTO</u>	<u>31/12/16</u>	<u>31/12/15</u>
<u>Exigible a corto plazo</u>		
Acreedores por compra de inmuebles	18.874.675.050	12.747.109.031
Acreedores fiscales	5.263.746.925	12.676.262.927
Partes relacionadas (Nota 13)	2.245.000.000	6.252.163.423
Previsiones para Contingencias	1.955.959.628	-
Otras cuentas por pagar	1.062.582.964	4.971.046.738
IPS a pagar	935.394.062	793.499.999
Intereses a cobrar	255.438.211	-
Intereses a vencer	(1.815.040.678)	(1.815.040.678)
Total	28.777.756.162	35.625.041.440
	<u>31/12/16</u>	<u>31/12/15</u>
<u>Exigible a largo plazo</u>		
Pasivo por Impuesto diferido	10.003.822.688	-
Acreedores fiscales	7.789.295.897	8.243.649.061
Partes relacionadas (Nota 13)	663.000.000	-
Intereses a cobrar	412.906.231	-
Acreedores por compra de inmueble	-	19.001.944.287
Intereses a vencer	(780.957.911)	(780.957.911)
Total	18.088.066.905	26.464.635.437

NOTA 13 – PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones con partes relacionadas se componen de la siguiente manera:

Saldos al 31 de diciembre de 2016

<u>CONCEPTO</u>	<u>CUENTAS POR COBRAR (nota 4)</u>	<u>OTROS CREDITOS (nota 5)</u>	<u>DEUDAS COMERCIALES (nota 10)</u>	<u>OTROS PASIVOS (nota 12)</u>
GJ Emprendimientos S.A.	2.830.347.267	1.883.542.319	35.085.310	-
Central de la Carne Concepción S.A.	1.102.449.180	-709.906.894	-	-
Transportadora Concepción S.A.	83.338.438	6.477.609.955	1.390.116.772	-
Agroganadera Concepción S.A.	81.419.945	60.588.960.119	-	-
Concepción Palace Hotel S.A.	58.417.498	881.920.000	56.922.250	-
Grupo Concepción Petroleo S.A.	5.265.215	-	13.002.730	-
SAGASA	-	324.968.931	-	-
Jair Antonio de Lima	-	-	-	2.908.000.000
Prestamos a Directores	-	4.114.868.895	-	-
Totales	4.161.237.543	73.561.963.325	1.495.127.062	2.908.000.000


Sólo para identificación

BCA



Saldos al 31 de diciembre de 2015

<u>CONCEPTO</u>	<u>CUENTAS POR COBRAR (nota 4)</u>	<u>OTROS CREDITOS (nota 5)</u>	<u>DEUDAS COMERCIALES (nota 10)</u>	<u>OTROS PASIVOS (nota 12)</u>
Central de la Carne Concepción S.A.	434.739.761	-	481.856	-
Transportadora Concepción S.A.	-	2.953.333.808	540.325.677	-
Concepción Palace Hotel S.A.	66.550.125	-	8.310.000	-
Agroganadera Concepción S.A.	363.020	37.402.476.995	-	-
GJ Emprendimientos S.A.	2.053.120.546	2.210.662.019	-	-
Grupo Concepción Petroleo S.A.	8.479.950	-	40.546.876	-
Grupo Arista S.A.	48.253.798	-	-	-
CIAMEG S.A.	-	-	10.134.231	-
Carina Prado Duran de Lima Tiburcio	-	-	-	125.043.268
Jair Antonio de Lima	1.041.200	-	-	6.127.120.155
Prestamos a Directores	-	4.114.868.895	-	-
Totales	2.612.548.400	46.681.341.717	599.798.640	6.252.163.423

NOTA 14 – CAPITAL SOCIAL

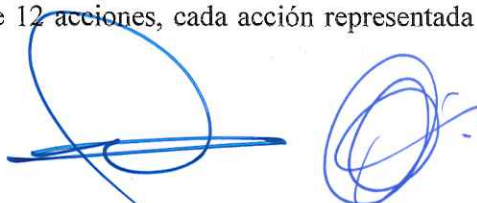
a) Capital Integrado

Al 31 de diciembre de 2016 el capital social es de Gs. 255.700.000.000 y está totalmente suscrito e integrado. El capital está representado por 2.557 acciones nominativas de Gs. 100.000.000 de valor nominal cada una.

A dicha fecha las acciones están distribuidas de la siguiente forma:

<u>Accionistas</u>	<u>Cantidad de acciones</u>	<u>Capital representado en Guaraníes</u>	<u>% de Participación</u>
Jair Antonio de Lima	2.505	250.500.000.000	98%
Carina Prado Durán de Lima Tiburcio	52	5.200.000.000	2%
Total	2.557	255.700.000.000	100%

En Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 22 de fecha 3 de mayo de 2016, fue dispuesto el aumento del capital social de la sociedad, incrementándolo a la suma inicialmente mencionada, decisión materializada por Acta de Asamblea General Ordinaria N° 23 de fecha 3 de mayo de 2016, en la cual fue aprobado que las utilidades acumuladas del ejercicio anterior sean destinadas para la integración de capital por la suma de Gs. 55.700.000.000.- Las acciones fueron suscriptas e integradas de la siguiente forma; (i) Jair Antonio de Lima la cantidad de 545 acciones, y (ii) Carina Prado Durán de Lima Tiburcio la cantidad de 12 acciones, cada acción representada por un valor nominal de Gs. 100.000.000.

sólo para identificación




b) Reserva Legal

De acuerdo con el Artículo 91 de la Ley 1.034/83 Del Comerciante, las sociedades comerciales deberán contar con una reserva equivalente al veinte por ciento (20%) de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del cinco por ciento (5%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero.

c) Reserva de Revalúo

El saldo de esta cuenta corresponde a la revaluación de los bienes de uso. La reexpresión de los bienes de uso durante el año 2016 ascendió a Gs. 7.108.450.251 y durante al año 2015 a Gs. a 5.633.827.713. El incremento patrimonial producido por el revalúo de los bienes de uso podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como capital, dividendo, utilidad o beneficio.

NOTA 15 – RESULTADO BRUTO

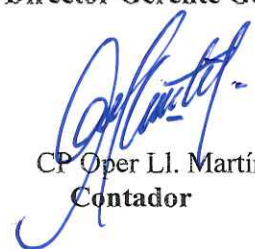
Las ventas y sus respectivos costos se componen de la siguiente forma:

<u>CONCEPTO</u>	<u>31/12/16</u>	<u>31/12/15</u>
Ventas al exterior	2.239.182.681.812	2.021.417.519.840
Ventas locales	231.375.052.362	220.525.630.783
Total de Ventas	2.470.557.734.174	2.241.943.150.623
Total Costo de Ventas	(2.290.255.394.403)	(2.005.750.900.288)
Resultado Bruto	180.302.339.771	236.192.250.335

NOTA 16 - HECHOS POSTERIORES


Entre la fecha de cierre del periodo y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o los resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2016.


Pedro Cassildo Pascutti
Director Gerente General


CP Oper Ll. Martínez
Contador

Sólo para identificación




Jair Antonio de Lima
Presidente


Lic. José Carlos Mongelos Pankow
Síndico Titular



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA

RES. C.N.V. N° 1257/10 (ART. 3°) - ANEXO II - COMPOSICIÓN DE CAPITAL

COMPOSICIÓN AL

31 DE DICIEMBRE DE 2016

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA:

NO APLICABLE

NOMBRE DE LA ENTIDAD FISCALIZADA POR LA C.N.V.:

Frigorífico Concepción S.A.

PORCENTAJE DE PARTICIPACION DE LA SOCIEDAD VINCULADA EN EL CAPITAL INTEGRADO DE LA ENTIDAD FISCALIZADA: 0%

COMPOSICION DEL CAPITAL DE LA SOCIEDAD VINCULADA:

Capital emitido en G.:


Capital suscrito en G.:

Capital Integrado en G.:

NO APLICABLE

CUADRO DEL CAPITAL INTEGRADO DE LA SOCIEDAD VINCULADA

N°	ACCIONISTA/SOCIO	MONTO	% DE PARTICIPACION DEL CAPITAL INTEGRADO
NO APLICABLE			


JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente

sólo para identificación

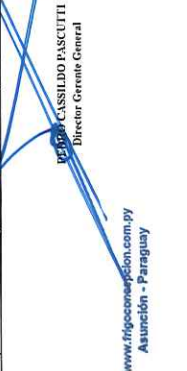


FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANONIMA
(En Guaraníes)

ANEXO A
Fol 2

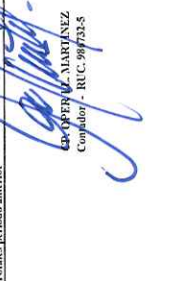
CUENTAS	VALORES DE ORIGEN										AMORTIZACIONES					Neto resultante
	Al inicio del periodo	Alíes	Transferencias/Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo	Revaluo del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias/Ajustes	Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo	Neto resultante			
Muebles y Utiles	2.427.080,708	191.741,333	-2.571.145,867	0	0	51.890,881	193.576,105	-1.204.017,637	-200.736,555	1.423.827,566	0	21.068,374	214.644,479			
Equipos de Computación	2.438.440,115	239.700,080	0	0	0	24.268,331	2.702.408,526	-1.819.665,657	-291.248,960	5.056,928	0	-2.105.827,689	596.550,837			
Softwares Informáticos	72.029,248	11.985,000	0	0	0	987,004	85.001,252	-46.863,436	-12.139,705	5.316,190	0	-55.666,931	31.334,301			
Máquinas y Equipos	40.442.192,169	8.189.622,965	-40.749.279,208	0	0	1.090.562,337	8.973.098,163	-12.635,910,540	-335.975,151	11.232,959,005	0	-1.739.927,086	7.234.171,077			
Máquinas y Equipos Biodiesel	321.189,084	0	0	0	0	7.046,989	328.236,073	-411.504,632	-31.163,786	0	0	-172.668,418	155.561,655			
Redes	14.187.378,732	454.431,932	7.727,273	0	-138.685,485	42.763,962	14.553.616,114	-9.997.743,877	-403.236,038	168.290,809	128.066,130	288.321,917	364.784,674			
Instalaciones	8.941.234,111	69.441,954	-9.001.823,712	0	0	67.440,404	763.382,757	-7.221.702,888	-1.576.592,714	9.086.697,519	0	-5.709,147	1.168.649,275			
Móviles en prelo propio	25.033.253,793	1.168.649,275	-23.942.615,909	0	0	915.131,273	1.174.358,422	-1.699.973,143	-760.674,123	2.454.938,119	0	480.939,734	2.956.961,773			
Móviles en prelo de terceros	2.162.846,642	243.825,373	0	0	0	69.359,824	2.476.022,039	-394.335,787	-183.249,645	1.088.545,166	0	0	3.538,542			
Móviles en prelo de finidad	3.600.093,227	0	-3.709.671,709	0	0	113.117,024	3.538,542	-715.926,413	0	715.926,413	0	0	1.438.355,858			
Inmuebles - Terrenos	44.298.767,433	2.356.234,329	-47.639.928,763	0	0	1.763.282,859	1.438.355,858	-323.477,328	-34.105,768	5.616,593	0	-351.966,503	141.299,088			
Herramientas	413.079,313	76.672,090	0	0	0	3.514,188	493.265,591	-432.374,967	0	0	0	0	1.272.359,844			
Inmuebles Terrenos - Planta Encasación	1.224.341,181	0	0	0	0	48.018,663	1.272.359,844	-438.374,967	-102.669,042	-30.816,036	0	-780.860,065	4.852.245,755			
Inmuebles Edificios - Planta Encasación	5.437.867,714	0	0	0	0	188.236,106	5.626.103,820	-380.274,942	85.023,449	0	0	-473.298,391	488.379,285			
Máquinas y Equipos - Planta Encasación	901.547,188	0	0	0	0	20.130,538	921.677,726	-280.235,719	-77.695,815	0	0	-357.931,534	625.030,747			
Muebles y Utiles Nuevo Edificio	956.474,055	0	0	0	0	993,469	982.952,281	-47.969,643	-24.030,244	0	0	-71.999,887	249.172,499			
Muebles y Utiles Ciclo II	302.775,136	8.403,781	0	0	0	26.478,226	331.172,386	-174.230,822	-140.964,412	0	0	-315.215,234	2.639.838,905			
Máquinas y Equipos Ciclo II	1.797.360,473	1.094.035,303	0	0	0	63.638,363	2.955.054,139	-127.554,383	-74.127,575	0	0	-201.681,938	856.466,561			
Instalaciones Ciclo II	945.917,797	80.134,908	0	0	0	32.096,214	1.088.148,919	-7.873,652	-3.233,695	0	0	-11.107,347	30.712,865			
Muebles y Utiles BC PIC	40.539,170	0	0	0	0	1.281,142	41.820,312	-23.103,416	-9.330,665	0	0	-32.434,081	88.173,327			
Máquinas y Equipos BC PIC	116.927,623	0	0	0	0	3.679,785	120.607,408	-16.471,446	-2.085,474	0	0	-52.660,222	40.801,742			
Redes Ciclo II	91.300,483	0	0	0	0	2.161,481	93.461,964	-6.649,431	-2.835,376	0	0	-9.334,903	277.385,061			
Móviles en Prelo BC PIC	222.484,325	54.642,727	1.127,869	0	0	8.465,045	286.719,966	-5.714,564	-1.277,391	0	0	-8.550,040	3.193,858			
Software Informático BC PIC	11.516,352	0	0	0	0	227,546	11.743,898	-149,964	-214.142,149	0	0	-142,73,35	16.185,887			
Instalaciones Continuas	16.954,181	0	0	0	0	659,061	17.613,242	-149,964	-77,693	0	0	-408,058,656	1.111,533,862			
Reparaciones Avionetas	1.257.706,607	314.388,520	-800,499	0	0	38.191,800	1.609.406,518	-86,651	-1.709,764,638	-1.111,148,064	0	-164,344	192,455			
Equipos de computación BC PIC	346,604	0	0	0	0	10,195	356,799	-86,651	0	0	0	0	5.518,529,886			
Avionetas	10.042.918,955	0	0	0	0	315.106,625	10.358.025,580	-2.008,583,792	-1.709,764,638	0	0	-4.839,496,494	1.278.289,659			
Móviles en Prelo Pto. Ibaña Negra	1.162.451,285	174.160,740	-16.926,233	0	0	45.595,263	1.365.881,035	0	-87.191,376	0	0	-87.191,376	1.469.378,270			
Móviles en Prelo - Terrenos Concepcion	4.545,454	1.472.489,083	-7.493,637	0	0	178,273	1.469.719,178	0	-340,908	0	0	-340,908	5.104.731,166			
Borcax	1.095.865,021	4.093.119,031	-73.289,871	0	0	42.979,827	5.188,674,088	0	-11.094,939	-15.847,303	0	-56.942,242	19.516,926,545			
Construcciones en curso	14.539.084,896	4.936.841,659	0	0	0	0	19.516,926,545	0	0	0	0	0	64.142,17,508			
Totales periodo actual (nota 2.9)	185.257.686,025	25.780.520,338	-129.710.080,346	0	0	4.996.512,788	85.685.933,310	-40.230,167,656	-5.344,088,827	3.497.357,885	128.866,130	-21.542.781,803	64.142,17,508			
Totales periodo anterior	160.773.405,604	20.737.139,887	0	0	0	3.763.507,049	85.257.686,025	-26.669,592,630	-15.242,563,869	0	2.019,533	-40.230,167,656	14.507.549,088			


 LIC. JOSE CARLOS MONZÓN
 Síndico Titular


 LIC. CASILDO PASCUTTI
 Director Gerente General


 LIC. PERALTA
 Coordinador - RUC. 9987385


 FCA
 Sólo para identificación


 www.frigorificoncepcion.com.py
 Asunción - Paraguay

FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANONIMA
(En garantías)

Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto resultante		
	Al inicio del periodo	Alta transf. del periodo	Transferencias/ Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo	Revaluo del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias/ Ajustes		Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo
Bienes Muebles Fideicomidos	53.069.989.735	0	44.968.372.895	0	0	175.500.791	97.313.863.421	-44.898.976.406	-3.536.867.912	-22.327.135.074	0	-70.762.679.992	26.551.183.429
Bienes Inmuebles Fideicomidos	32.127.863.538	0	85.297.126.133	0	0	1.173.693.131	118.508.682.822	-5.988.515.089	-4.038.145.948	-2.665.220.914	0	-12.601.881.951	105.996.806.871
Reservas especiales	0	0	0	81.520.820.529	0	0	81.520.820.529	0	0	0	0	0	81.520.820.529
Totales periodo actual (suma B)	85.197.853.293	0	129.865.499.028	81.520.820.529	0	1.349.193.922	297.433.366.722	-50.727.914.952	-7.575.013.860	-24.992.356.588	0	-82.364.561.243	214.068.004.829
Totales periodo anterior	84.023.653.167	0	0	0	0	1.174.202.126	85.197.853.293	-46.146.231.175	-4.650.920.320	0	0	-50.797.191.955	34.000.661.798

Cuentas	VALORES DE ORIGEN					AMORTIZACIONES					Neto resultante		
	Al inicio del periodo	Alta transf. del periodo	Transferencias/ Ajustes	Reservas Especiales	Bajas del periodo	Revaluo del periodo	Al cierre del periodo	Acumulado al inicio del periodo	Depreciación del periodo	Transferencias/ Ajustes		Bajas del periodo	Acumulado al cierre del periodo
Bienes Muebles Fideicomidos	11.194.722.126	0	192.575.687	0	0	300.328.922	11.687.626.405	-3.537.945.693	-1.183.420.180	0	0	-4.721.365.873	6.966.260.532
Bienes Inmuebles Fideicomidos	12.895.306.357	0	17.202.216	0	0	-462.414.949	13.374.931.222	-1.103.389.699	-117.168.936	0	0	-1.522.558.635	11.852.392.887
Reservas especiales	0	0	0	18.533.857.115	0	0	18.533.857.115	0	0	0	0	0	18.533.857.115
Constituciones en curso	183.756.669	0	0	0	0	0	183.756.669	0	0	0	0	0	183.756.669
Totales periodo actual (suma B)	24.223.785.152	0	209.808.903	18.533.857.115	0	762.743.511	43.780.191.711	-4.643.335.392	-1.600.589.116	0	0	-6.243.924.508	37.536.257.209
Totales periodo anterior	23.577.666.614	0	0	0	0	886.418.538	24.173.785.152	-3.103.293.016	-1.540.042.376	0	0	-4.643.335.392	19.638.297.769

[Handwritten signature]
 Lic. JOSÉ CARLOS MARTÍNEZ
 Gerente General

[Handwritten signature]
 EDUARDO J. MARTÍNEZ
 Gerente - RUC. 9867325

[Handwritten signature]
 PABLO CASSELLLO PASCUTTI
 Director Gerente General

[Handwritten signature]
 MIRIAM ANTONIO DE JAMA
 Presidente

Sólo para identificación



ANEXO B

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA
BALANCE GENERAL AL 31/12/2016
 (En Guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

CUENTAS	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES				Neto resultante	
	Al inicio del periodo	Aumentos	Revalúo	Al cierre del periodo	Acumulad. al inicio del periodo	Del periodo	Bajas	Acumulad. al inicio del periodo		
PORCIÓN CORRIENTE										
TOTAL PORCIÓN CORRIENTE	0	0	0	0	NO APLICABLE	0	0	0	0	0
PORCIÓN NO CORRIENTE										
TOTAL PORCIÓN NO CORRIENTE	0	0	0	0	NO APLICABLE	0	0	0	0	0
TOTAL DEL PERIODO	0	0	0	0	NO APLICABLE	0	0	0	0	0

[Signature]
 CP. OBER/LL. MARTINEZ
 Contador - RUC. 986732-5

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
 Síndico Titular

[Signature]
 PEDRO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General

[Signature]
 JUAN ANTONIO DE LIMA
 Presidente

3648 para identificación



ANEXO C

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA
BALANCE GENERAL AL 31/12/2016
 (En guaraníes)

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE

PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	% de Particip.	Actividad Principal	Capital	S/ Ultimo Balance	
											Resultado	Pat. Neto
Inversiones Temporarias						NO APLICABLE						
Totales ejercicio actual												
Total ejercicio anterior												
Inversiones Permanentes						NO APLICABLE						
Totales periodo actual												
Total periodo anterior												

[Signature]
CP. OPER LL. MARTINEZ
 Contador - RUC. 986732-5

[Signature]
LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
 Síndico Titular

[Signature]
PEDRO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General

[Signature]
JAIM ANTONHO DE LIMA
 Presidente



ANEXO D

FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANONIMA
BALANCE GENERAL AL 31/12/2016

OTRAS INVERSIONES

RUBROS	Valor de Costo	Amortización	Valor de Cotización	Valor registrado periodo actual	Valor registrado periodo anterior
Inversiones Corrientes			NO APLICABLE		
Subtotal Inversiones no Corrientes			NO APLICABLE		
Inversiones a Largo Plazo					
Subtotal					
Totales del periodo					

CP OPER LL. MARTINEZ
Contador - RUC. 986732-5

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
Síndico Titular

PEPRO CASSILDO PASCUTTI
Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente

Sólo para identificación
BCA



ANEXO E

FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANÓNIMA
BALANCE GENERAL AL 31/12/2016
 (En guaraníes)

P R E V I S I O N E S

RUBROS	Saldos al inicio del periodo	Aumentos (*)	Disminuciones (*)	Saldos al cierre del periodo	Saldos al cierre del periodo anterior
Deducidas del Activo					
Provisión por incobrables	4.516.616.570	3.086.453.587	(4.183.216.531)	3.419.853.626	4.516.616.570
Provisiones para contingencias	-	-	-	-	-
Total	4.516.616.570	3.086.453.587	(4.183.216.531)	3.419.853.626	4.516.616.570
Incluidas en el Pasivo					
Total					

[Signature]
 CP. OPER L.L. MARTINEZ
 Contador - RUC. 986732-5

[Signature]
 LIO JOSE CARLOS MONGELOS P.
 Síndico Titular

[Signature]
 PEDRO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General

[Signature]
 JAIR ANTONIO DE LIMA
 Presidente

Sólo para identificación



ANEXO F

FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANÓNIMA
BALANCE GENERAL AL 31/12/2016
(En Garantías)

COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Periodo Actual 31/12/16		Periodo Anterior 31/12/15	
	I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS			
Existencias al comienzo del periodo / ejercicio		191.986.702.958		160.296.596.349
Mercaderías de reventa	0		0	
Productos terminados	167.055.399.148		141.187.048.005	
Productos en proceso	0		0	
Materias primas y materiales	24.931.303.810		19.109.548.344	
Otros	0		0	
Compras y costos de producción del ejercicio		2.408.402.530.305		2.037.441.006.897
a) Compras	1.985.456.120.524		1.709.691.903.973	
b) Costos de producción según Anexo H	422.946.409.781		327.749.102.924	
Existencia al cierre del periodo / ejercicio (nota 7)		-310.133.838.860		-191.986.702.958
Mercaderías de reventa	0		0	
Productos terminados	-289.417.744.562		-167.055.399.148	
Productos en proceso	0		0	
Materias primas y materiales	-20.716.094.298		-24.931.303.810	
Otros	0		0	
COSTO DE MERCADERIAS Y SERVICIOS PRESTADOS		2.290.255.394.403		2.005.750.900.288

CP. OPER L. MARTINEZ
Contador / RUC. 986732-5

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
Sindico Titular

PE德罗 CASSILDO PASCUTTI
Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente

Sólo para identificación





FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA

BALANCE GENERAL AL 31/12/2016

(En Guaraníes)

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	M.Extranjera
	Clase	Monto 31/12/16		Monto 31/12/16	Monto Periodo. Ant. 31/12/15
ACTIVO					
Activo Corriente					
Bancos	Dólar americano	321.870,28	5.759,00	1.853.650.943	1.284.365,41
Clientes	Dólar americano	40.189.279,58	5.759,00	231.450.061.101	35.207.671,95
Otros Créditos	Dólar americano	1.575.908,50	5.759,00	9.075.657.077	520.664,91
Subtotales		42.087.058,36		242.379.369.121	37.012.702,27
Activo No Corriente					
Cargos Diferidos	Dólar americano	-	5.759,00	-	-
Subtotales		-		-	-
Totales		42.087.058,36		242.379.369.121	37.012.702,27
PASIVO					
Pasivo Corriente					
Deudas Comerciales	Dólar americano	3.685.668,22	5.775,00	21.284.733.984	7.322.190,65
Deudas Bancarias - Préstamos	Dólar americano	52.522.603,79	5.775,00	307.230.378.667	36.701.875,64
Deudas Bancarias - Sobregiro	Dólar americano	4.421.540,13	5.775,00	25.534.394.248	4.869.798,73
Bonos Bursátiles	Dólar americano	1.000.000,00	5.775,00	5.775.000.000	144.602,76
(-) Intereses a devengar	Dólar americano	(11.202.574,68)	5.759,00	(64.515.627.582)	(3.223.943,91)
Otros Pasivos	Dólar americano	9.783.299,12	5.775,00	56.498.552.406	2.192.507,84
Subtotales		60.210.536,58		351.807.431.723	48.007.031,71
Pasivo no Corriente					
Deudas Bancarias - Préstamos	Dólar americano	17.628.241,54	5.775,00	97.890.753.114	18.469.346,01
Bonos Bursátiles	Dólar americano	10.717.927,54	5.775,00	61.896.031.519	2.000.000,00
(-) Intereses a devengar	Dólar americano	(4.304.416,05)	5.775,00	(24.858.002.689)	-
Otros Pasivos	Dólar americano	2.178.892,00	5.775,00	12.583.101.300	3.268.342,00
Subtotales		25.543.183,25		147.511.883.244	23.737.688,01
Totales		86.443.465,79		473.784.920.719	71.744.719,52

CP. OPER LL. MARTINEZ
Contador - RUC. 986732-5

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI
Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente

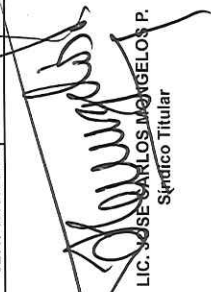
FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA
BALANCE GENERAL AL 31/12/16

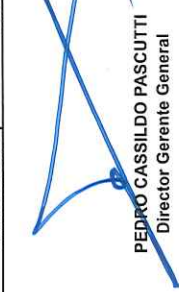
(En guaraníes)

INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de bienes de cambio	Gastos de operación y comercialización	Gastos de salarios y otros beneficios al personal	Gastos de administración	TOTAL	
					Periodo 31/12/16	Periodo 31/12/15
Carga fabril	84.977.762.512	-	-	-	84.977.762.512	49.994.632.560
Fletes pagados	104.148.396.320	639.317.921	-	-	104.787.714.241	114.963.217.614
Gastos de faenamiento	1.520.773.262	-	-	-	1.520.773.262	1.856.095.378
Costo de Industria	59.585.645.706	-	-	-	59.585.645.706	18.211.473.666
Otros gastos de fábrica	61.012.839.499	-	-	-	61.012.839.499	33.687.973.244
Remuneraciones de administradores, directores y síndicos	-	-	3.730.841.696	-	3.730.841.696	3.421.604.639
Honorarios y remuneraciones por servicios	5.184.294.386	-	-	-	5.184.294.386	7.649.878.217
Sueldos y jornales	38.110.127.748	-	11.301.962.208	-	49.412.089.956	46.198.817.202
Contribuciones sociales	5.012.082.458	-	2.072.241.427	-	7.084.323.885	14.534.623.250
Gastos de publicidad	-	-	-	295.635.105	295.635.105	190.829.494
Impuestos, tasas y contribuciones	287.013.496	-	-	1.102.116.179	1.102.116.179	1.514.801.621
Honorarios de fideicomiso	-	-	-	-	-	88.560.486
Descuentos concedidos	-	-	-	-	-	1.134.118.646
Gastos generales	23.917.498.421	17.951.746.129	-	9.190.373.297	51.059.617.847	24.364.233.406
Comisiones	-	5.427.688.048	-	-	5.427.688.048	11.749.596.163
Exportación, importación y servicios en el exterior	-	23.177.645.299	-	-	23.177.645.299	37.787.026.573
Depreciaciones	15.609.671.828	-	-	-	15.609.671.828	20.467.089.490
Alquileres	13.296.881.090	-	-	-	13.296.881.090	13.880.944.598
Seguros	-	-	-	1.483.899.102	1.483.899.102	1.877.105.681
Gastos corriente	10.283.423.055	-	-	-	10.283.423.055	10.317.262.217
Totales ejercicio actual	422.946.409.781	47.196.397.397	17.105.045.331	12.072.023.683	499.319.876.192	413.889.874.145
Totales ejercicio anterior	327.749.102.924	54.693.852.614	17.754.786.579	13.692.132.028		


OSCAR L.L. MARTINEZ
Contador - RUC: 986732-5


LIC. JOSE CARLOS MONTIEL P.
Síndico Titular


PEDRO CASSILDO PASCUTTI
Director Gerente General


JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente

Sólo para identificación
ECA



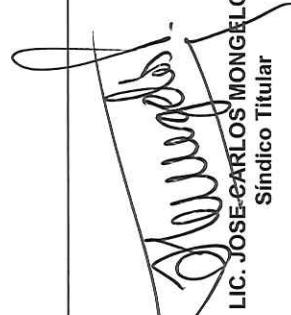
ANEXO I

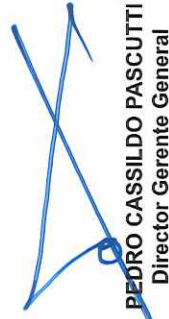
FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN SOCIEDAD ANÓNIMA
BALANCE GENERAL AL 31/12/2016

DATOS ESTADÍSTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Unidad de medida	Acumulado al fin del Periodo	
		Periodo 31/12/16	Periodo 31/12/15
Volumen de Ventas		2.470.557.734.174	2.241.943.150.623
Locales	Guaraníes	231.375.052.362	220.525.630.783
Al exterior	Guaraníes	2.239.182.681.812	2.021.417.519.840
Cantidad de Empleados y Obreros	Cantidad	2.171	2.103
Consumo de Energía	Guaraníes	10.791.593.504	10.508.842.304
Cantidad de Sucursales	Cantidad	9	9
(Otros)			


CP OPER LL. MARTINEZ
 Contador - RUC. 986732-5


LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
 Síndico Titular


PEDRO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General


JAIR ANTONIO DE LIMA
 Presidente

Sólo para identificación





ANEXO J

FRIGORIFICO CONCEPCION SOCIEDAD ANÓNIMA
BALANCE GENERAL AL 31/12/2016

INDICES ECONOMICOS - FINANCIEROS

INDICES	Acumulado al Fin del Periodo	
	31/12/16	31/12/15
Liquidez		
Activo Corriente	796.762.878.568	530.833.702.355
Pasivo Corriente	459.490.062.667	372.123.242.099
Endeudamiento		1,43
Total Pasivo	691.651.037.241	541.594.218.337
Patrimonio Neto	455.492.298.231	304.090.748.521
Rentabilidad		1,78
Utilidad ant. Imp.	62.466.910.096	64.750.442.748
Patr. Neto-Ut.a Imp.	398.025.348.135	239.340.305.773
		0,16
		0,27

[Signature]
CP. OPEL L. MARTINEZ
 Contador - RUC. 986732-5

[Signature]
LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
 Sindico Titular

[Signature]
PEPPO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General

[Signature]
JAIR ANTONIO DE LIMA
 Presidente

Sólo para identificación



Asunción, 30 de Marzo de 2017.

Señores
Accionistas de
FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.
Presente

De mi mayor consideración:

En cumplimiento de las disposiciones legales establecidas en el artículo 1124° del Código Civil y de los Estatutos Sociales de **Frigorífico Concepción S.A.** he examinado conceptualmente el **Balance General y Cuadro de Resultados al 31 de Diciembre de 2016**, que fueran preparados por la dirección de la empresa, encontrándose los mismos conforme a principios de contabilidad generalmente aceptados.

En mi opinión los informes citados en el párrafo anterior reflejan fielmente el desarrollo de las actividades, su situación económica, patrimonial y financiera y el resultado de la gestión de **Frigorífico Concepción S.A.** correspondiente al ejercicio cerrado el 31 de Diciembre de 2016 de acuerdo con normas contables, legislación tributaria y prácticas comerciales vigentes, por lo que me permito recomendar, a los señores accionistas, la aprobación de los mismos.

Adjunto a este informe, el cuadro de deudas desglosado de la sociedad a la fecha de corte.

Es mi informe.



Lic. José G. Mongelós P.
Síndico Titular



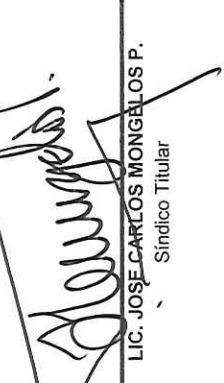
Indice

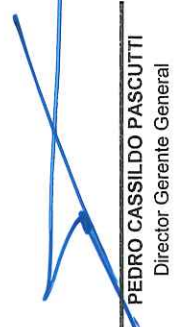
Informe al:	FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.
Tipo de Cambio:	31.12.2016
	5.775,00

DEUDAS DE LA SOCIEDAD DESGLOSADAS SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE:

1. Deudas Financieras según Informe del Sindico
2. Deudas Comerciales según Informe del Sindico
3. Otras Deudas según Informe del Sindico
4. Deudas Bursátiles


CP. OPER LL. MARTINEZ
Contador General


LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
Sindico Titular


PEDRO CASSILDO PASCUTTI
Director Gerente General


JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente



FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

1. Deudas Financieras según Informe del Síndico.

Corto Plazo

Fecha del Informe: 31.12.2016
 Tipo de Cambio: 5.775,00

N°	Institución	Tipo	Operación Número	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Detalle de Importes			Garantía	Situación de Pago	
							Capitales (en G.)	Intereses (en G.)	Intereses (en US\$)			
1	Banco Amambay S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	38.879.946,497	3.630.000,000	879.931,506	5.768.573,66	182.904,28	Codeudoría	Vigente
2	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	47.876.799,648	-	-	8.538.612,00	-	Fideicomiso	Vigente
3	Banco Regional S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	16.810.410,959	16.550.000,000	250.410,959	-	-	Sola Firma	Vigente
4	Banco Itapúa S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	2.194.338,704	-	-	357,079,45	22.892,22	Hipotecaria	Vigente
5	Banco Continental S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	69.892.889,351	-	-	10.986.486,90	1.133.483,94	Fideicomiso	Vigente
6	FINEXPAR SA	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	7.872.347,813	7.074.273,657	698.074,156	-	-	Codeudoría	Vigente
7	Banco ATLAS S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	31.045.228,495	-	-	5.303.123,70	72.746,86	Sola Firma	Vigente
8	Banco GNB Paraguay S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	26.393.688,090	-	-	4.500.000,00	70.335,48	Sola Firma	Vigente
9	Sobregiro Sudameris Bank	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	20.869.768,025	-	-	3.579.180,61	-	Fideicomiso	Vigente
10	Sobregiro ATLAS S.A.E.C.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	4.864.626,223	-	-	866.036,64	-	Sola Firma	Vigente
11	Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	17.626.363,697	-	-	2.996.764,55	55.419,62	Sola Firma	Vigente
12	Multibank Panama	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	20.717.812,500	-	-	3.500.000,00	87.500,00	Sola Firma	Vigente
13	CitiBank	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	35.981.297,930	-	-	6.000.000,00	230.627,41	Sola Firma	Vigente
14	Financiera Río S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	7.661.369,866	7.540.821,919	120.547,944	-	-	Sola Firma	Vigente
15	Financiera Interfisa S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	5.775.000,000	-	-	969.098,00	40.902,00	Sola Firma	Vigente
16	Banco Bancop S.A.	Consolidado			TOTAL ENTIDAD	11.346.193,898	-	-	1.775.000,00	189.708,90	Sola Firma	Vigente
						365.508.381,695	34.795.095,576	1.858.964,565	82.425.867,50	1.607.662,77		
						-18.688.190,520						
TOTAL GENERAL DE DEUDAS FINANCIERAS DEL PASIVO CORRIENTE						346.820.191,176	34.795.095,576	1.858.964,565	82.425.867,50	1.607.662,77		

INTERESES A VENCER

TOTAL GENERAL DE DEUDAS FINANCIERAS DEL PASIVO CORRIENTE

Jose Carlos Mongelos P.
 LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
 Síndico Titular

Opere Llorens Martinez
 CP. OPERE LLORENS MARTINEZ
 Contador General

Jair Antonio de Lima
 JAIR ANTONIO DE LIMA
 Presidente



FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

1. Deudas Financieras según Informe del Síndico.

Largo Plazo

Fecha del informe: 31.12.2016
 Tipo de Cambio: 6.775,00

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Institución	Tipo	Operación Número	Fecha de Contratación	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Detalle de Importes			Garantía	Situación de Pago
							Capitales (en G.)	Intereses (en G.)	Intereses (en US\$.)		
1	Sudameris Bank S.A.E.C.A.	Consolidado				53.746.307.112	-	6.337.500,00	2.969.219,85	Fideicomiso	Vigente
2	Banco Continental S.A.E.C.A.	Consolidado				32.486.470.343	-	5.254.445,00	370.917,80	Fideicomiso	Vigente
3	Banco Amambay S.A.	Consolidado				17.089.421.917	891.301.370	1.500.000,00	525.648,48	Sola Firma	Vigente
4	Banco Bancop S.A.	Consolidado				3.872.196.867	-	637.500,00	33.010,28	Sola Firma	Vigente

INTERESES A VENCER

TOTAL GENERAL DE DEUDAS FINANCIERAS DEL PASIVO NO CORRIENTE

- 13.017.520.089

94.176.876.150 4.500.000.000 891.301.370 13.729.445,00 3.898.796,41

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
 Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General

C.P. LLORENS MARTINEZ
 Contador General

JAIR ANTONIO DE LIMA
 Presidente



FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

2. Deudas Comerciales según Informe del Síndico

31.12.2016
5.775,00

Fecha del informe:
Tipo de Cambio:

PASIVO CORRIENTE

N°	Acreedor	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G.	(en USD)		
1	Deudas Comerciales	Factura Crédito	Varías	Varías	27.222.788.998	27.222.788.998	-	Vigente
5	Cheques emitidos diferidos	Factura Crédito	Varías	Varías	46.730.323.384	46.730.323.384,00	-	Vigente
6	Partes relacionadas (nota 13)	Factura Crédito	Varías	Varías	1.495.127.062	1.495.127.062,00	-	Vigente
TOTALES					75.448.239.444	75.448.239.444	-	

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Acreedor	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe		Garantía	Situación de Pago
					Consolidado en G.	(en USD)		
1	NO REGISTRA							
TOTALES								

OSCAR LLORENS MARTINEZ
 Contador General

LIC. JOSE CARLOS MONGELÓS P.
 Síndico Titular

PEDRO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General

JAIR ANTONIO DE LIMA
 Presidente



FRIGORÍFICO CONCEPCION S.A.

3- Otros Pasivos.

Fecha del Informe: 31.12.2016
 Tipo de Cambio: 5.775,00

PASIVO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Importe (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Acreedores por compra de inmuebles	Deuda			18.874.675.050		3.268.342,00		Vigente
2	Acreedores Fiscales	Deuda			5.263.746.925	5.263.746.925	-		Vigente
3	Partes relacionadas	Deuda			2.245.000.000	2.245.000.000	-		Vigente
4	IPS a pagar	Deuda			935.394.062	935.394.062	-		Vigente
5	Otras cuentas por Pagar	Deuda			1.062.582.964	1.062.582.964	-		Vigente
6	Intereses a cobrar	Deuda			255.438.211	255.438.211	-		Vigente
7	Intereses a vencer	Deuda			1.815.040.678	1.815.040.678	-		Vigente
8	Previsiones para Contingencias	Deuda			1.955.959.628	1.955.959.628	-		Vigente
TOTALES					28.777.756.162	9.903.081.112	3.268.342		

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G.	Importe (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Retención IVA a pagar	Deuda			7.413.373.536	7.413.373.536	-		Vigente
2	Intereses a Cobrar	Deuda			412.906.231	412.906.231	-		Vigente
3	Dividendos a Pagar LP	Deuda			663.000.000	663.000.000	-		Vigente
4	Pasivo por Impuestos diferidos	Deuda			10.003.822.688	10.003.822.688	-		Vigente
5	Intereses a vencer	Deuda			-780.957.911	780.957.911	-		Vigente
6	DGCC IVA Fraccionamiento	Deuda			375.922.361	375.922.361	-		Vigente
TOTALES					18.088.066.905	18.088.066.905	0,00		

[Signature]
 Sr. OPEL LLORENS MARTINEZ
 Contador General

[Signature]
 LIC. JOSE CARLOS MONGELOS F.
 Síndico Titular

[Signature]
 JAIR ANTONIO DE LIMA
 Presidente

[Signature]
 PEDRO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General



FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.

4- Deudas Bursátiles

Fecha del informe: 31.12.2016
 Tipo de Cambio: 5.775,00

PASIVO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G. (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Bonos de Deudas emitidos				5.775.000.000	1.000.000	Fiduciaria	Vigente
2	Intereses a pagar por bonos emitidos				13.484.015.732	2.334.894,50		Vigente
	INTERESES A VENCER				-10.815.139.847			
					8.443.875.865	3.334.894		
TOTALES					8.443.875.865	3.334.894,50		

PASIVO NO CORRIENTE

N°	Concepto	Tipo	Fecha de Expedición	Fecha de Vencimiento	Importe Consolidado en G. (en G)	Importe (en USD)	Garantía	Situación de Pago
1	Bonos de Deudas emitidos				119.896.031.519	58.000.000.000		Vigente
2	Intereses a pagar por bonos emitidos				31.387.718.602	10.717.927,54	Fiduciaria	Vigente
	INTERESES A VENCER				-31.387.718.602			
					119.896.031.519	89.387.718.602		
TOTALES					119.896.031.519	89.387.718.602		

CP. OPERILLORENS MARTINEZ
 Contador General

LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.
 Síndico Titular

PEPRO CASSILDO PASCUTTI
 Director Gerente General

JUAN ANTONIO DE LIMA
 Presidente



RES. C.N.V. N° 1257/10 - ANEXO I - INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

Según Art. 34 de la Ley 1.284/98

Artículo 34. Se consideran vinculadas a las entidades fiscalizadas:

a) a las personas con derecho a voto que controlen al menos el diez por ciento del capital de las mismas:

* JAIR ANTONIO DE LIMA

* CARINA PRADO DURÁN DE LIMA TIBURCIO

b) a las sociedades anónimas en las que éstas controlen por lo menos el diez por ciento del capital:

No aplicable

c) a sus accionistas que tengan potestades de elegir en asambleas al menos un director, y:

* JAIR ANTONIO DE LIMA

* CARINA PRADO DURÁN DE LIMA TIBURCIO

d) a sus directores, administradores, síndicos, auditores y apoderados.

* PEDRO CASSILDO PASCUTTI

* MARCOS ANDRÉ HERMANN

* LIC. CORINA ELIZABETH MEZA SALOMONI

* LIC. JOSE CARLOS MONGELOS P.

* CP. HUGO ALBERTO SILVA

Los cónyuges y parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad de las personas referidas en los incisos anteriores, siempre que tengan participación en el capital
No aplicable

Según Art. 27 de la Resolución 763/04

Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad.			
Nombre de la empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones).
NO APLICABLE			

Observación: en el caso de no registrar inversiones indicar en forma expresa esta situación.

Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas.			
Nombre de la empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de Bien o Valor	Monto de la deuda garantizada
NO APLICABLE			

Observación: en el caso de no registrar garantías indicar en forma expresa esta situación.

Según Art. 28 de la Resolución 763/04

Artículo 28. Vinculación por nivel de endeudamiento: Se considerará que existe vinculación por nivel de endeudamiento cuando más del veinticinco por ciento (25%) de las obligaciones de la entidad

NO APLICABLE

Según Art. 28 de la Resolución C.N.V. 1257/10

NOMBRE DE LA SOCIEDAD VINCULADA	FACTORES DE VINCULACION
Agroganadera Concepción S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Transportadora Concepción S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Central de la Carne Concepción S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Concepción Palace Hotel S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
GJ Emprendimientos S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Grupo Concepción Petroleos S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Grupo Arista S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
SAGASA	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.
Ciameg S.A.	Poseen el mismo accionista y realizan transacciones comerciales.

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

	31/12/16	31/12/15
ACTIVO		
Cuentas por cobrar (nota 4)	4.161.237.543	2.612.548.400
Otros Créditos (nota 5)	73.561.963.325	46.681.341.717
PASIVO		
Deudas comerciales (nota 10)	1.495.127.062	599.798.640
Otros pasivos (nota 12)	2.908.000.000	6.252.163.423

Sólo para certificación

LCA

Frigorífico Concepción S.A.
JAIR ANTONIO DE LIMA
Presidente

MEMORIA 2016

FRIGORÍFICO CONCEPCIÓN S.A.



Correspondiente al Ejercicio Número 16 de la Sociedad
Cerrado al 31 de Diciembre del 2016





FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

MEMORIA DEL DIRECTORIO

Señores Accionistas

En cumplimiento a las disposiciones legales y estatutarias y en representación del Directorio de Frigorífico Concepción S.A, pongo a consideración de los Señores Accionistas la Memoria del Directorio por el ejercicio cerrado al 31 de diciembre del 2.016.

Estado de la Sociedad en las distintas actividades de su operatoria:

FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. ha finalizado el Ejercicio 2016, exitosamente ubicado en una posición muy preponderante como exportador de carne y sus derivados, lo cual nos motiva a seguir apostando a una de las mayores industrias procesadoras de carne y derivados, fruto del incansable esfuerzo por lograr mejores oportunidades de negocio y optimizar al máximo la inversión realizada en las áreas de industria cárnica, subproductos y, cueros curtidors.

Nuestra filosofía de crecimiento constante hace que la infraestructura industrial de FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. siga siendo una de las mayores, en cuanto a dimensiones y a tecnología en operación dentro del territorio paraguayo para el rubro frigorífico, con una dotación de más de 2.000 funcionarios que responden a las exigencias de calidad requerida por los clientes del mundo.

Una faceta que sigue presente a lo largo de cada ejercicio cerrado es el constante crecimiento en los múltiples aspectos que hacen a una industria, y que particularmente, sigue muy comprometida con el desarrollo económico del país para lo cual sigue invirtiendo en modernizar y ampliar sus instalaciones, con el objetivo de incrementar su participación en el mercado internacional, apuntando a lograr posicionar a la CARNE PARAGUAYA, como MARCA PAIS, posición que año a año se va consolidando destacadamente en el mundo.

Confiamos plenamente en nuestras estrategias corporativas a saber:

ESTRATEGIA CORPORATIVA

LO HACEMOS ASI...

APLICACIÓN DE ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD EN NUESTROS PRODUCTOS

Producción de cortes Premium de carne, menudencias y subproductos, tipo exportación La planta está preparada para generar producciones sujetas a altos estándares de calidad requerido por los diversos mercados consumidores de la carne paraguaya.

EL SISTEMA HACCP PARA ASEGURAR LA INOCUIDAD DE LOS ALIMENTOS



Los Principios Generales de Higiene de los Alimentos del Codex Alimentarius constituyen una firme base para garantizar la higiene de los alimentos, haciendo hincapié en los controles esenciales en cada fase de la cadena alimentaria y recomendando la aplicación del sistema de análisis de riesgos y de los puntos críticos de control (HACCP) siempre que sea posible para potenciar la inocuidad de los alimentos. El HACCP permite determinar riesgos concretos y adoptar medidas preventivas para evitarlos. Es un sistema de gestión de

la inocuidad de los alimentos basado en el control de los puntos críticos en la manipulación de los alimentos para prevenir problemas al respecto, ya que propicia un uso más eficaz de los recursos y una respuesta más oportuna a tales problemas. El sistema de HACCP facilita la inspección por parte de las autoridades encargadas de regular el control de los alimentos y favorece el comercio internacional al aumentar la confianza de los compradores en la inocuidad de los alimentos.

En el año 2015 hemos obtenido la **CERTIFICACION HACCP**, mediante la certificadora **LSQA - LATU & QUALITY AUSTRIA**, para nuestras plantas de **Concepción (Establecimiento 38)** y **Trinidad (Establecimiento 49)**.





BRC - BRITISH RETAIL CONSORTIUM – GLOBAL STANDARD FOR FOOD SAFETY (GSFS)

En 1998 el Consorcio Británico de Comerciantes Minoristas (British Retail Consortium), respondiendo a necesidades del sector, desarrolló y presentó el estándar técnico de BRC para Alimentos (BRC Food Technical Standard) para ser usado en la evaluación de los fabricantes de productos de sus marcas propias. Fue diseñado para apoyar a los comerciantes y productores de alimentos del Reino Unido para ofrecer una calidad y seguridad consistente. Desde esa fecha hasta estos tiempos, el estándar BRC para alimentos ha ido evolucionando en sus requisitos hasta llegar a su sexta versión emitida en julio 2011, con más de 17,000 empresas productoras de alimentos certificadas en todo el mundo, requiriéndose el cumplimiento del mismo para la comercialización de alimentos en el Reino Unido, toda la Unión Europea y demás continente. El estándar de BRC para producción de alimentos, así como otros protocolos desarrollados por esta organización para otras ramas conexas (materiales de empaque para alimentos, almacenamiento de mercaderías, etc.) son reconocidos en forma global por las grandes cadenas de comerciantes de productos tales como Carrefour, Tesco, Metro, Migros, Ahold, Walmart y Delhaize. BRC-GSFS incluye los principios de un sistema HACCP, un desarrollo profundo de los prerrequisitos a ser cumplidos por la organización y elementos de sistema de gestión con enfoque en la norma ISO 9001. LSQA ofrece certificación acreditada para el estándar BRC-Food desde el año 2004, garantizando el acceso a mercados de muchos de sus clientes.

Desde diciembre del 2016, el establecimiento No. 38 de FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. ya cuenta con **Certificación BRC – Global Standard for food Safety LSQA S.A.**, lo cual nos permite llegar a más clientes en el mundo.





En el siguiente cuadro se demuestra nuestro movimiento durante el 2016, con respecto a la faena:

FAENA DIARIA PROMEDIO AÑO 2016	FAENA ANUAL PROMEDIO AÑO 2016
1.398 CABEZAS	419.496 CABEZAS

Uno de los principales pilares de nuestros logros lo constituye el gran capital humano que FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. posee, y que ya se halla consolidado como parte integrante de una industria comprometida con la generación de empleo en diversas zonas del país:

UNIDADES DE PRODUCCION DE FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. EN TODO EL PAIS	CANTIDAD DE FUNCIONARIOS
PLANTA INDUSTRIAL FRIGORIFICA CONCEPCION	1.360
CAMARAS SAPROCAL	17
OFICINAS ASUNCION	78
BEEF CLUB ASUNCION	16
PLANTA ENCARNACION	4
BEEF CLUB PEDRO JUAN CABALLERO	4
CURTIEMBRE - CONCEPCION	107
PLANTA INDUSTRIAL EN MARIANO ROQUE ALONSO	269
PLANTA INDUSTRIAL CICLO 2 TRINIDAD - ASUNCION	256
PLANTA INDUSTRIAL CICLO 2 PRIME - ASUNCION	60
TOTAL COLABORADORES DIRECTOS	2.171

Con respecto a nuestra infraestructura para diversas líneas de negocios podemos mencionar, que seguimos expandiéndonos para lograr mejores objetivos comerciales:

UNIDAD DE NEGOCIO	COMPORTAMIENTO
<p>PLANTA INDUSTRIAL FRIGORIFICA EN LA CIUDAD DE CONCEPCION - PROPIA</p>	<p>Más de 46.996 m2. De área industrial construida sirven de base para el desempeño industrial del frigorífico. Hemos ampliado los túneles 7, 8, 9 y 10 con 846 m2. El túnel reversible de 1.530 m2., y el área de higienización de bandejas y filtro sanitario de 144 m2. Totalizando un crecimiento de 2.520 m2. destinados a mejorar la industria frigorífica.</p>
<p>PLANTA INDUSTRIAL DE CURTIEMBRE EN LA CIUDAD DE CONCEPCION - PROPIA</p>	<p>En el mes de diciembre del 2010, la sociedad adquirió una planta industrial de curtiembre, situada al lado del frigorífico en la ciudad de Concepción, la cual ha entrado en funcionamiento para procesar entre 1.600 a 2.000 pieles por día. Cuenta con un área industrial de 8.957 m2. Los principales mercados que adquieren nuestras pieles curtidas tipo Wet Blue, son Italia y China.</p>
<p>PLANTA INDUSTRIAL FRIGORIFICA DE CICLO COMPLETO MARIANO ROQUE ALONSO. ARRENDADA</p>	<p>Desde el 2013 esta arrendada la Planta industrial de Ciclo 1 (faena) y II (despostada), ubicada en el municipio de Mariano Roque Alonso, de fácil acceso por la Ruta III km. 18 1/2, la cual luego de realizar varias inversiones en readecuaciones y mejoramientos en sus instalaciones, nos permiten faenar hoy 700 cabezas diarias, llegando al promedio anual de 140.000 cabezas. En el 2014 se concluyó la construcción del área de ciclo 2 (despostada) con una capacidad de producción de 2.400 piezas. Cuenta con un total de 7.500 m2. construidos Esta planta emplea a más de 250 funcionarios directos.</p>
<p>PLANTA INDUSTRIAL FRIGORIFICA DE CICLO II - TRINIDAD. PROPIO</p>	<p>Arrendada desde el 2012, y propia desde el 2015, operamos la planta de Ciclo II, ubicada en el Barrio Trinidad, con una capacidad de desposte de 1000 toneladas por mes, con cámaras de congelamiento de hasta 200 toneladas/día y capacidad total de almacenaje de hasta 550 toneladas, dando trabajo a más de 250 funcionarios directos y con expectativas de crecimiento por la proyección de mejoras en su infraestructura, para cumplir con la calidad exigida por nuestros clientes.</p>



**PLANTA
INDUSTRIAL
FRIGORIFICA
DE CICLO II –
PRIME.
ARRENDADA**

Desde el 2014, arrendamos una planta de Ciclo II de la empresa PRIME S.A. ubicada en la zona de Trinidad, la cual cuenta con una capacidad instalada para despostar 400 carcazas por día. Con la apertura de esta planta, nuestra capacidad de cumplir con los compromisos contractuales de exportación se ve fortalecida, pues posee habilitación para exportar a varios mercados, entre ellos, RUSIA.

**UNIDAD DE
PRODUCCION –
TRIPERIA
(CONCEPCION)**

Operativa desde Octubre del 2014, posee una capacidad de producción de 8 mil metros de tripas calibradas por día, por cada funcionario de calibración.

Con una faena de 1.500 animales se produce 45.000 metros de tripas calibradas por día.

En marzo 2015 alcanzamos la habilitación a Europa que es un gran comprador de tripa calibrada. De entre los países europeos que más compran podemos mencionar Alemania, Italia, España, Austria, Países Bajos y Francia. Ya posee habilitación también para el mercado Ruso, que es uno de los más grandes compradores del mundo.

**PLANTA
INDUSTRIAL
FRIGORIFICA
EN LA CIUDAD
DE
ENCARNACIÓN
- PROPIA**

La planta adquirida en Octubre del 2010, en la ciudad de Encarnación, sigue en proceso de mejoramiento y modernización para la producción de carnes y menudencias tipo exportación. La entrada en operación de esta planta fue postergada, tras la reactivación de los mercados internacionales, que fueron recuperándose a diferentes ritmos. Con la readecuación integral de la planta, cuya capacidad de faena será de 300 cabezas por día aproximadamente, nuestra ventaja competitiva se incrementará. En las épocas de extrema bajante del Río Paraguay, que se volvió poco navegable hasta Asunción, dando paso a los embarques vía Pilar, esta planta cobrará mucha importancia logística, para mejorar los tiempos de entrega y embarque de nuestros productos exportables.

**PLANTA
INDUSTRIAL DE
BODIESEL -
PROPIA**

La Sociedad cuenta con una unidad de producción de biodiesel, temporalmente cerrada por las condiciones desfavorables de mercado, con la caída de los precios de los combustibles. Posee una capacidad productiva de 450.000 litros/mes es decir 18.000 litros/día. Nuestras exportaciones de grasa animal han obtenido buena rentabilidad, por lo cual no nos vimos afectados por esta coyuntura. La planta sigue aguardando mejores condiciones de mercado para reactivar su gestión.

NUESTRA FORTALEZA SE CONSOLIDA CON LAS ALIANZAS ESTRATEGICAS CERRADAS CON 3 GRANDES GREMIOS DE PRODUCTORES GANADEROS, QUIENES SE HAN CONVERTIDO EN NUESTROS PRINCIPALES PROVEEDORES DE GANADO EN PIE, LOS CUALES SE AJUSTAN A LOS REQUISITOS GENÉTICOS Y DE PESO, APORTANDO ASÍ BUENOS RENDIMIENTOS PARA DAR CUMPLIMIENTO A LAS EXIGENCIAS DE LOS MERCADOS DE EXPORTACIÓN.



Nuestras unidades de negocios se han ido fortaleciendo con el tiempo, excepto por la del Biodiesel cuyo mercado sigue deprimido. Nuestras expectativas de crecimiento se apoyan en la variedad de productos que iremos desarrollando a lo largo del 2017, con la fortaleza de contar con una estructura sólida y experta, la cual incluye a nuestro capital humano.



FLETE FLUVIAL....UN DIFERENCIAL ESTRATEGICO A LARGO PLAZO.

La oportuna decisión de transportar ganado por el Río Paraguay desde el extremo norte del Departamento de Alto Paraguay, con Puertos propios en Bahía Negra y Fuerte Olimpo (Carmelo Peralta en construcción) y Estancias y Retiros con cargaderos, mediante una flota propia de Remolcadores y Barcazas Transganado, dio origen a una nueva línea de apoyo logístico, con resultado económico positivo, que garantiza la provisión de hacienda en forma permanente, sin el contratiempo de la falta de infraestructura vial de la región para el transporte terrestre, mejorando sustancialmente las condiciones de traslado de los animales (menor estrés y menos golpes), resultando en carne de calidad superior y con mayor rendimiento para el productor pecuario. Este Sistema de Transporte, que cuenta con jaulas más amplias, bebederos para hidratación, duchas para combate al calor y una navegación tranquila, inició sus operaciones a fines de mayo y al 31/dic/2016 transportó más de 25.000 animales. Además, el viaje ida se aprovecha para fletes de provistas, herramientas, maquinarias y vehículos a diversos establecimientos, mejorando el resultado económico.

La flota transportadora cuenta con:

- 1 buque ganadero con capacidad para 220 animales,
- 3 remolcadores y
- 5 barcazas, con capacidad total de transportar hasta 1.500 animales.

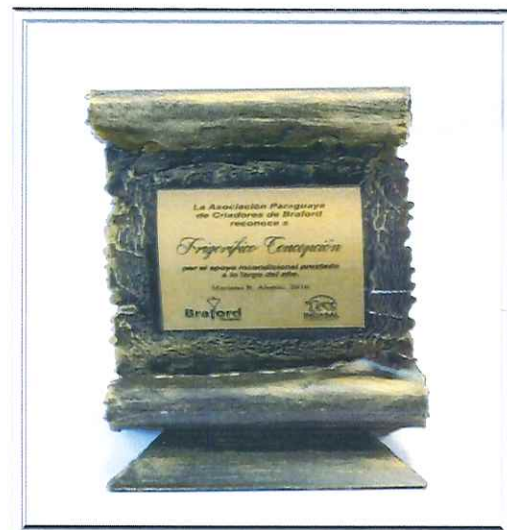


NUESTROS GALARDONES...NUESTRO ORGULLO



Por TERCERA VEZ CONSECUTIVA hemos sido galardonados con la distinción de **PRIMER EXPORTADOR DE CARNE**, reconocimiento a nivel local, que nos llena de orgullo, satisfacción y nos motiva enormemente.

Hemos recibido un reconocimiento de nuestro aliado estratégico ASOCIACION PARAGUAYA DE CRIADORES DE BRAFORD por el incondicional apoyo brindado a la raza, valorándola de manera especial en nuestra preferencia y la de nuestros clientes.



ADEMÁS DE NUESTRA FORTALEZA COMO EXPORTADORES, TAMBIÉN HEMOS IDO GANANDO PREFERENCIA EN EL MERCADO LOCAL NO SOLO CON NUESTROS CLIENTES MAYORISTAS, SINO TAMBIÉN A TRAVÉS DE NUESTRAS BOUTIQUES DE CARNE, CONOCIDAS COMO TIENDAS **BEEF CLUB**, EN LAS CUALES SE OFRECEN NUESTROS CORTES DE CARNE ENVASADA AL VACÍO CON CALIDAD PREMIUM Y OTROS PRODUCTOS NECESARIOS PARA COMPLEMENTAR UN BUEN ASADO.

*Durante el 2016 hemos habilitado un nuevo punto BEEF CLUB. Se trata del local **BEEF CLUB EXPRESS**, con carácter innovador, que utilizando la modalidad de container, en el barrio Los Laureles, se ha impuesto como un punto de distribución para quienes gustan de carnes Premium.*

BEEF CLUB BURGUER es el complemento perfecto...una hamburguesería gourmet de estilo joven y casual.



NUESTRAS CIFRAS EN EL 2.016



CANTIDAD DE CLIENTES AL 2015: 2.090

CANTIDAD DE CLIENTES AL 2016: 2.143



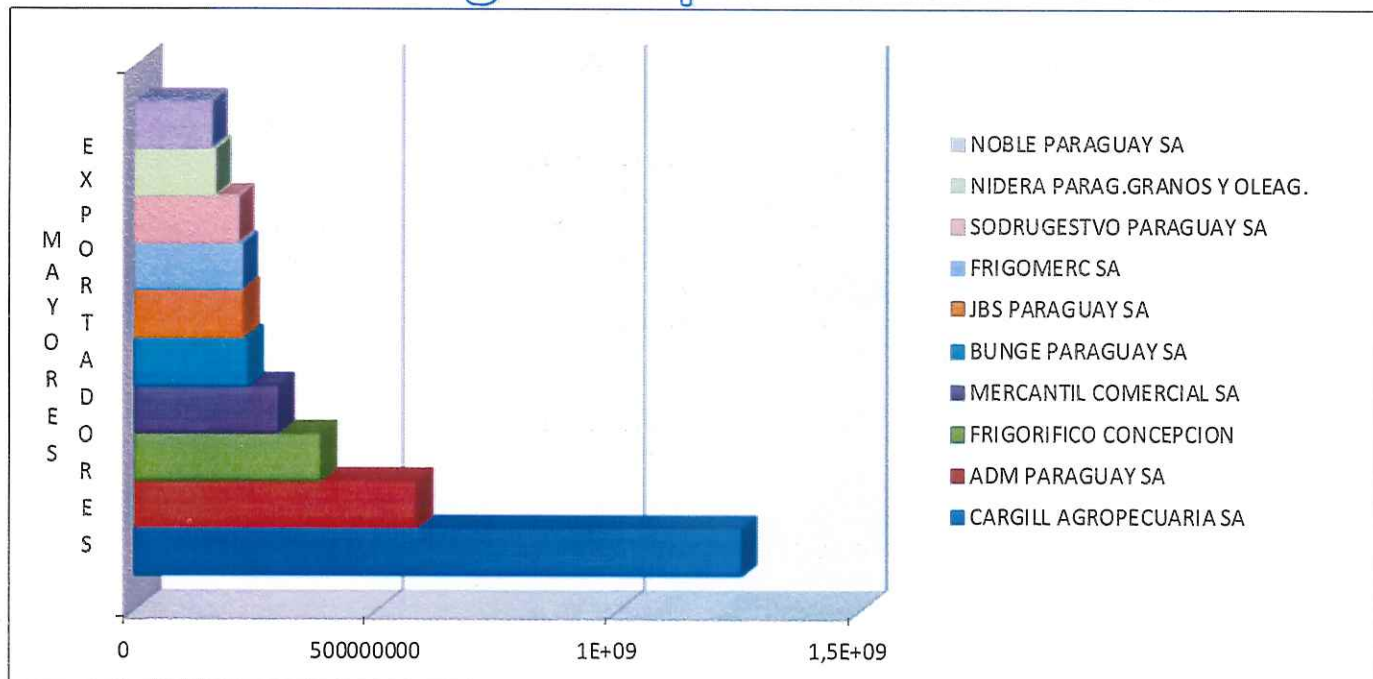
FUENTE: DATOS ESTADISTICOS REPORTE OCIT

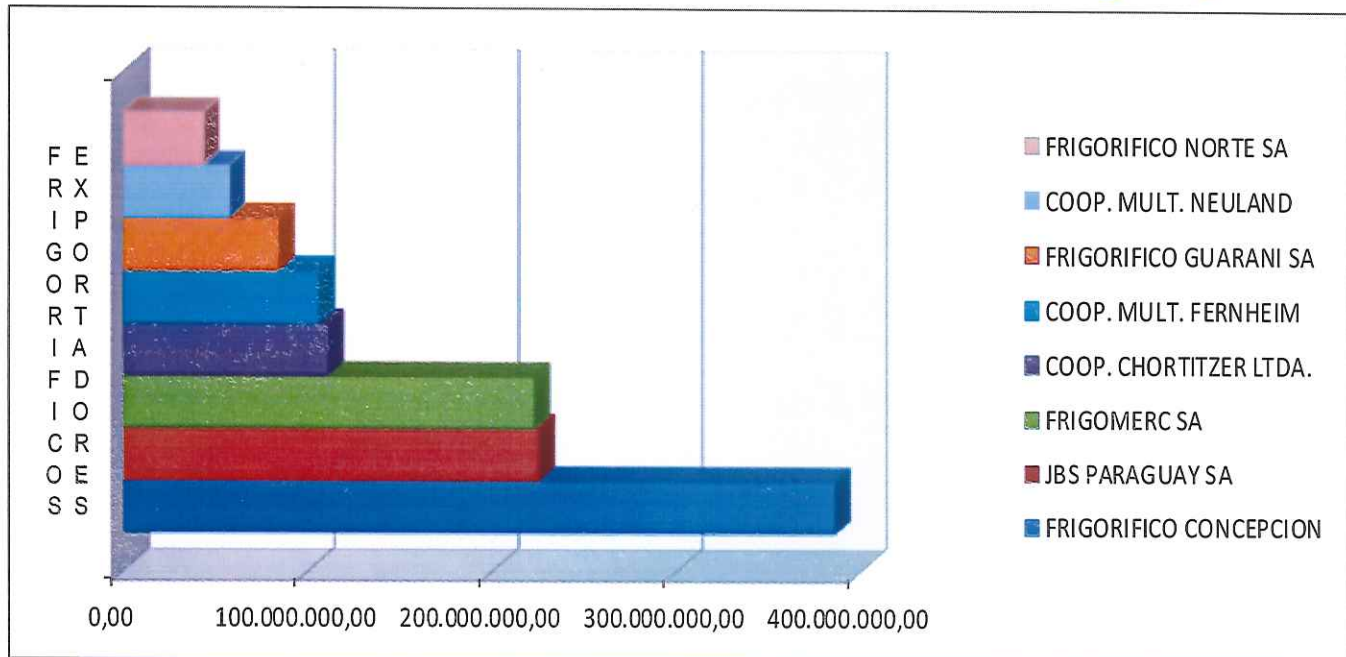
RANKING DE LOS 10 MAYORES EXPORTADORES DEL 2016

DATOS DE EXPORTACIONES ACUMULADAS DE ENERO A DICIEMBRE 2016

No.	EMPRESA EXPORTADORA	VALOR FOB EXPORTADO EN US\$.	No.	FRIGORIFICOS EXPORTADORES	VALOR FOB EXPORTADO EN US\$.
1	CARGILL AGROPECUARIA SA	1.255.571.202,93	1	FRIGORIFICO CONCEPCION	386.090.573,68
2	ADM PARAGUAY SA	584.153.640,35	2	JBS PARAGUAY SA	225.413.035,05
3	FRIGORIFICO CONCEPCION	386.090.573,68	3	FRIGOMERC SA	222.996.830,58
4	MERCANTIL COMERCIAL SA	298.021.212,21	4	COOP. CHORTITZER LTDA.	110.931.627,83
5	BUNGE PARAGUAY SA	234.108.465,80	5	COOP. MULT. FERNHEIM	105.914.472,78
6	JBS PARAGUAY SA	225.413.035,05	6	FRIGORIFICO GUARANI SA	84.400.669,47
7	FRIGOMERC SA	222.996.830,58	7	COOP. MULT. NEULAND	57.549.916,17
8	SODRUGESTVO PARAGUAY SA	214.310.035,51	8	FRIGORIFICO NORTE SA	43.512.411,88
9	OLEAG.	167.097.829,29			
10	NOBLE PARAGUAY SA	158.772.167,49			
					1.236.809.537,44

Ranking de Exportadores 2016





Ranking de Frigoríficos Exportadores 2016 (en millones de dólares)

Algunas consideraciones importantes sobre Carne:

- * Avanzamos con nuevos clientes en Chile como Agricola Ariztia S.A. una empresa de gran tradición en dicho país con más de 130 años de existencia. Entramos con ellos en una distribución específica de 20 cortes incluyendo el famoso corte "Picanha". Como ellos tienen más de 50mil clientes creemos en una sólida base de distribución de nuestra marca.
- * En Kuwait conseguimos conquistar dos nuevos clientes directos para nuestra distribución en red HoReCa (hotel/Restaurantes/Catering).
- * En mercado chileno fuimos el quinto más grande proveedor mundial de entre más de 100 empresas frigoríficas, eso refuerza nuestro compromiso y seriedad aliados a gran calidad e inocuidad alimentaria que poseemos.



- En un proyecto específico con un cliente chileno conseguimos lograr después que obtuvimos la certificación BRC entrar en la red de proveedores de materia prima para **Burguer King Chile**.

Algunas consideraciones importantes sobre Cuero:

- Entramos en un nuevo segmento que son de cueros semi-terminado y terminado para la industria de Calzados de seguridad y guantes de seguridad con dos grandes empresas paraguayas quienes son Marseg e Indalco. Estamos ahora adentrando en el mercado chileno con licenciatarías que manejan nuestro cuero en empresas de Calzados como **Guante y Cardinale**.

Comportamiento de la economía del país y del rubro en el cual se desenvuelve la Sociedad:

En el escenario internacional, las perspectivas de la economía global han mostrado cierta mejora en los últimos meses del 2016, mientras que en la región, el panorama se ha vuelto menos favorable respecto del informe anterior. Entre las avanzadas, en Estados Unidos, la actividad y el empleo han seguido consolidando su recuperación, lo que motivó a la Reserva Federal a la reanudación del proceso de normalización de la política monetaria. Por su parte, la Eurozona mantiene sus proyecciones de crecimiento moderado, mientras que para China se han revisado levemente al alza. En la región, si bien se prevé una recuperación de las principales economías vecinas, persisten los riesgos a la baja, que han comenzado a reflejarse en las estimaciones de crecimiento.

En Estados Unidos, a pesar de la incertidumbre inicial generada por las elecciones presidenciales y que luego fue disipándose, los indicadores de actividad y de empleo han mostrado mejoras continuas en los últimos meses. El Producto Interno Bruto (PIB) creció 3,2% trimestral anualizado en el tercer trimestre, muy por encima del 1,4% registrado en el segundo trimestre del 2016. Esta mejora en la actividad se dio por el aumento en los inventarios privados, los gastos del gobierno federal y un mayor dinamismo en las exportaciones. En cuanto a la actividad manufacturera, el PMI mejoró en relación al IPoM anterior ubicándose de vuelta en zona de expansión, explicado principalmente por el aumento de nuevas órdenes, la producción y el empleo. En el mercado laboral, la tasa de desempleo se redujo a 4,6% en el mes de noviembre, demostrando una consolidación importante. Con respecto a los precios, la inflación ha aumentado con relación al informe anterior, aunque aún se mantiene por debajo del objetivo. Las mejores condiciones económicas llevaron a la Reserva Federal a aumentar, en su reunión de diciembre, el rango de tasas de interés y con expectativas de mayores alzas para el próximo año, las cuales estarán en función del desempeño de las variables macroeconómicas relevantes.

Por su parte, la Eurozona mantiene una senda de expansión moderada y las perspectivas de crecimiento no han experimentado cambios desde el último año. Si bien el crecimiento del PIB en el tercer trimestre se mantiene similar al dato del anterior trimestre, algunos indicadores de actividad presentaron una mejoría como es el caso del PMI que se ubicó en 53,7, nivel más alto desde enero de 2014. En cuanto al mercado laboral, se destaca la reducción de la tasa de desempleo que alcanza la cifra de un dígito (9,8%) después de ubicarse por encima del 10% por más de cinco años. Aunque la inflación aumentó levemente en el último trimestre, el Banco Central Europeo (BCE) mantuvo sin variaciones las tasas de referencia pero continuará con su programa de compra de activos hasta fines de diciembre de 2017, aunque a un menor ritmo desde el mes abril.

En China, los indicadores de corto plazo y las perspectivas de crecimiento han mejorado levemente. El PIB se expandió en el tercer trimestre a la misma tasa que en los dos primeros (6,7%) impulsado por una fuerte inversión del gobierno. El sector manufacturero acompaña este comportamiento, explicado por una mayor producción, el buen dinamismo de las exportaciones y una menor contracción del empleo. El PMI verificó un incremento en noviembre, ubicándose en 50,9, por encima del dato publicado en el informe de setiembre.

En la región, la economía brasileña ha mostrado un debilitamiento de la actividad económica, lo cual también se ha reflejado en la corrección a la baja de las previsiones de crecimiento en relación a lo señalado anteriormente. El PIB del tercer trimestre se contrajo más que el anterior y los indicadores del sector manufacturero permanecen en zona de contracción. En este contexto, las expectativas de crecimiento del mercado para el 2017 se ubicaron en 0,58%, muy por debajo de lo previsto en el IPoM previo (1,3%). En el mercado laboral, la tasa de desempleo sigue subiendo, ubicándose en 11,8% (promedio agosto a octubre). En cuanto a los precios, la inflación presenta una senda decreciente desde principio de este año, lo que, principalmente, ha llevado al Comité de Política monetaria del Banco Central de Brasil (BCB) tomar la decisión de bajar nuevamente su tasa de referencia, la cual se ubica actualmente en 13,75% anual.

En Argentina, el entorno macroeconómico sigue siendo frágil y, si bien se espera una recuperación para el 2017, las estimaciones también se han revisado a la baja. Según el Estimador Mensual de Actividad Económica (EMAE), la economía se contrajo en 3,7% interanual en setiembre. En cuanto a la actividad industrial, el Estimador Mensual Industrial (EMI) presentó una reducción mayor a la registrada en el informe previo, explicado principalmente por la caída en las industrias metálicas, automotriz y de caucho y plástico. Con relación a los precios, la inflación continúa aumentando y presenta valores mayores a los del trimestre anterior. Sin embargo, las expectativas del mercado señalan una reducción paulatina para el próximo año, con la implementación del esquema de metas de inflación anunciado en setiembre de 2016.

En el plano doméstico, la actividad económica mantuvo la buena dinámica y diversificación sectorial. En el tercer trimestre, el PIB registró un crecimiento interanual de 5,0%, explicado fundamentalmente por los sectores secundarios (industria manufacturera y construcciones) y terciario (comercio y servicios). Por el lado del gasto, si bien la demanda externa sigue representando el principal factor de crecimiento, el desempeño de la inversión mejoró respecto al trimestre anterior. Por su parte, el consumo privado sigue mostrando una expansión moderada. Bajo este escenario, las previsiones de crecimiento para el 2016 se mantuvieron en 4,0%.

En cuanto a los precios, a partir del último IPoM la inflación total se ha incrementado, fundamentalmente por el aumento de precios de algunos productos alimenticios. El promedio entre octubre y noviembre se situó en 3,9%, superior al 3,2% verificado en el tercer trimestre. No obstante, la inflación núcleo continuó mostrando una trayectoria a la baja, con un promedio de 3,3% en el último periodo (3,5% en el tercer cuarto). En las otras medidas subyacentes, se observa una mayor inflación, debido en parte a la suba importante del precio de la carne vacuna, explicada por factores de oferta, lo que condicionó los niveles de precios de estos indicadores.

A continuación, se hace referencia a los mercados a los cuales el Paraguay exportó en el transcurso del presente Ejercicio y las actividades realizadas por la Cámara Paraguaya de Carnes (CPC). En el año 2016, se exportaron carne y menudencias a un total de 59 mercados, equivalente a un valor total de **US\$ 1.020.606.453**, significando un incremento del 3% con relación al valor total exportado en el año anterior.

EXPORTACION DE CARNE VACUNA DEL PARAGUAY

TONELADAS EMBARCADAS - VALOR

(1998 – 2016)

AÑOS	TONELADAS EMBARCADAS	VALOR (USD)	PRECIO PROMEDIO (USD)
1998	37.792	75.687.423	2.003
1999	27.405	50.607.254	1.847
2000	42.108	79.854.698	1.896
2001	46.191	80.200.383	1.736
2002	52.511	67.657.724	1.288
2003	50.587	57.070.095	1.128
2004	81.773	136.717.504	1.672
2005	126.381	246.432.169	1.950
2006	154.218	392.699.487	2.546
2007	136.463	351.687.977	2.577
2008	155.755	597.675.814	3.837
2009	163.231	534.116.912	3.272
2010	170.344	766.145.991	4.498
2011	142.521	754.992.071	5.297
2012	165.216	816.742.983	4.943
2013	191.993	981.657.608	5.113
2014	268.940	1.244.981.792	4.629
2015	237.656	986.856.825	4.152
2016	240.384	953.359.925	3.966

FUENTE: CAMARA PARAGUAYA DE CARNES

Se exportaron un total de 240.384 toneladas de carne vacuna, 1% más que el año pasado. En relación a las menudencias, se exportaron 36.007 toneladas, 2% más que el año anterior.

En cuanto al promedio de precios, para carne vacuna se ha registrado un precio promedio de U\$S 3.966 por tonelada embarcada en el 2016, significando una disminución del 4 % en comparación con los 4.152 U\$S/Ton pagados en el año precedente.



CHILE

Chile es el principal mercado, en cuanto a facturación. En el año 2016 ingresaron US\$ 350.285.387 representando el 36.7% del total exportado, mismo así se ha experimentado un aumento del 10% en la facturación del año anterior. En relación al volumen, ocupó también el primer lugar con 80.040 toneladas embarcadas de carne, representando el 33.3% del total exportado, generando así un aumento del 21% de todo el volumen exportado en el 2015 a este mercado. Las menudencias alcanzaron 123 toneladas, con una facturación de 347.265 dólares americanos.



RUSIA

Rusia fue el segundo mercado importador de carne paraguaya en el 2016 con una facturación de US\$. 187.070.632, 19.6% del total, significando una disminución del 33% en comparación a lo registrado en el año 2015. En cuanto al volumen, en toneladas embarcadas, la cifra fue de 63.009 toneladas, representando un 26.2% del total embarcado y una notable disminución de 26% con respecto al año precedente. En cuanto a menudencias, es el segundo mercado comprador, con USD 21.446.842 que representa el 32% del total exportado. El volumen registrado alcanza un total de 13.741 toneladas que corresponde un 38% del total embarcado.



BRASIL

Ocupó el tercer lugar, con una facturación de 130.902.148 US\$, ocupando un 13.7% del total de Dólares Americanos ingresados, representando un aumento del 9% con respecto al año anterior. En volumen de toneladas embarcadas, se exportaron un total de 29.982 toneladas, siendo el 12.5% del total exportado con un aumento registrado del orden del 16% con respecto al año 2015.



ISRAEL

Con una facturación de US\$ 75.409.343 representa el cuarto mercado en orden de importancia, con un 7.9% del total de dólares ingresados, representando un aumento del 1% con respecto al año precedente. En volumen de toneladas embarcadas, se exportaron 15.696 toneladas, 6.5% del total general exportado. La variación con respecto al total exportado en toneladas fue de 16%. Fue el sexto importador de menudencias, en orden de importancia, en cuanto a los ingresos generados con una facturación de US\$ 1.917.243, y un volumen exportado total de 1.017 toneladas.



VIETNAM

Ocupó el quinto lugar en términos de facturación con 59.486.072 US\$, ocupando un 6.2% del total de Dólares Americanos pagados por este mercado y registrándose un aumento superior al 100% en comparación al precedente año. En términos de volumen embarcados de carne vacuna, ocupó el cuarto lugar con un total de 16.548 toneladas, representando 6.9% del total exportado y un considerable aumento a las cifras registradas en el año 2015.

Fue el primer comprador de menudencias en cuanto a facturación registrada por valor de 22.548.682 US\$ y un volumen de exportación de 8.975 toneladas.



LIBANO

Registró una facturación de 17.723.485 US\$, representando el 1.9% del total, obteniendo un aumento del 23 % con relación al año 2015. En volumen exportado, el total registrado fue de 3.856 toneladas, representando un 1.6% del total de las exportaciones, obteniéndose un aumento del 28%.



PAISES BAJOS

Tuvo una facturación de US\$ 11.942.516, equivalentes a 1.3% del total, representando un aumento superior al 100% con respecto al año precedente. En volumen embarcado, la cifra fue de 1.296 toneladas de carne vacuna.



IRAK

Obtuvo una facturación de 11.728.961 US\$. Esta cifra representa 1.2% del total de las exportaciones, registrando una disminución del 25% con respecto al año 2015. El total de toneladas embarcadas, ha sido de 3.568 toneladas, representando esta cifra el 1.5% del valor total exportado, a su vez representa una disminución del 10% de las exportaciones realizadas a este mercado con relación al año precedente. En cuanto a menudencias se dio una notable disminución de las exportaciones, siendo el volumen de apenas unas 38 toneladas, cifra que representa una disminución considerable al año anterior, donde se habían exportado un total de 3.957 toneladas.



KUWAIT

Noveno mercado de importancia para el Paraguay, habiendo comprado carne vacuna por un valor de 11.402.919 dólares, con una disminución del 60% con respecto al año 2015, ocupando el 1.2% del total. En toneladas embarcadas se registraron 4.321 toneladas, representando una disminución del 36% con respecto al año anterior.



EGIPTO

Decimo mercado de importancia para el Paraguay. Se han registrado un valor de US\$ 10.116.931 por compra de carne vacuna, representando el 1.1% del total exportado. En toneladas embarcadas se registraron 2.964 toneladas; cifras muy importantes, considerando que reinicio las exportaciones de carne paraguaya luego de un periodo de inactividad de varios años.



TAIWAN

Representa mercado de mucha importancia para la carne paraguaya. Si bien se encuentra por debajo de los diez principales mercados, el mismo tuvo una facturación de US\$ 9.485.480, cifra que representa el 1% del total exportado en el año 2016. Esta cifra representó una variación superior al 70% en relación al año anterior. El volumen exportado fue de 2.255 toneladas de carne vacuna.

OTROS

Además de los mercados arriba mencionados, se citan a continuación, otros destinos de exportación. El total de ingresos generados en dólares americanos fue de U\$S 77.806.050, de los cuales US\$ 34.986.660 fueron recibidos desde la Union Europea con 4.444 toneladas, incluyendo una parte importante el volumen perteneciente a la Cuota Hilton.

Su orden de precedencia de mayor a menor en términos de US\$ exportados para carne bovina fueron: Suiza, Uruguay, Alemania, Italia, Hong Kong (PM), Reino Unido, España, Libia, Angola, Kazajstán, Aruba, Bahrein

Palestina, Qatar, Kosovo, Perú, Jordania, Antillas Neerlandesas, Gabón, Singapur (pm), Georgia, Curacao, Portugal, Colombia, Cabo Verde, Irán, Albania, Corea del Sur (PM), Guinea Ecuatorial, Montenegro, Senegal, Comoras, Congo, Turkmenistán, Costa de marfil, República Democrática del Congo, Ghana, Azerbaiyán, Somalia, Macedonia, Francia, Mozambique, Malasia, Seychelles y Dependencias, Bielorrusia y Ecuador.

Asimismo se destacan los siguientes mercados a los cuales solamente se han exportado menudencias; Liberia y Armenia por un valor total de U\$S 142.063 y un total embarcado de 137 toneladas.

HISTÓRICO DE EXPORTACIÓN AÑOS 2001 - 2016

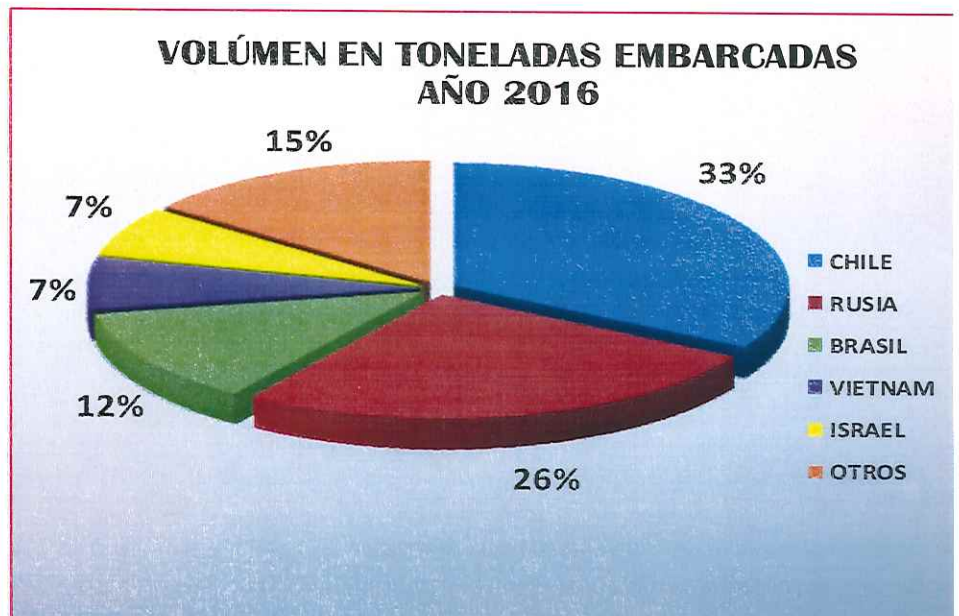
Años	Toneladas embarcadas	Valor USD
2001	46.191	80.200.383
2002	52.511	67.657.724
2003	50.587	57.070.095
2004	81.773	136.717.504
2005	126.381	246.432.169
2006	154.218	392.699.487
2007	136.463	351.687.977
2008	155.755	597.675.814
2009	163.231	534.116.912
2010	170.344	766.145.991
2011	142.521	754.992.071
2012	165.216	816.742.983
2013	191.993	981.657.608
2014	268.940	1.244.981.792
2015	237.656	986.856.825
2016	240.384	953.359.925

FUENTE: Cámara Paraguaya de Carnes con con datos del Senacsa



VOLUMEN EN TONELADAS EMBARCADAS AÑO 2016

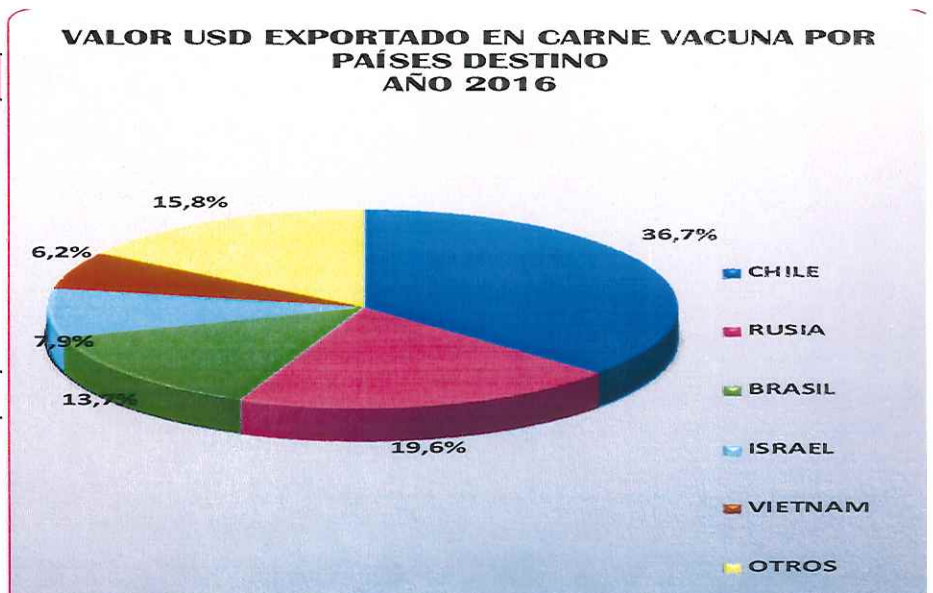
PAÍSES DESTINO	VOLUMEN EN TONELADAS EMBARCADAS
CHILE	80.040
RUSIA	63.009
BRASIL	29.982
VIETNAM	16.548
ISRAEL	15.696
OTROS	35.109
TOTAL	240.384



FUENTE: Cámara Paraguaya de Carnes con datos del SENACSA

VOLUMEN EN MILLONES DE DOLARES EMBARCADOS AÑO 2016

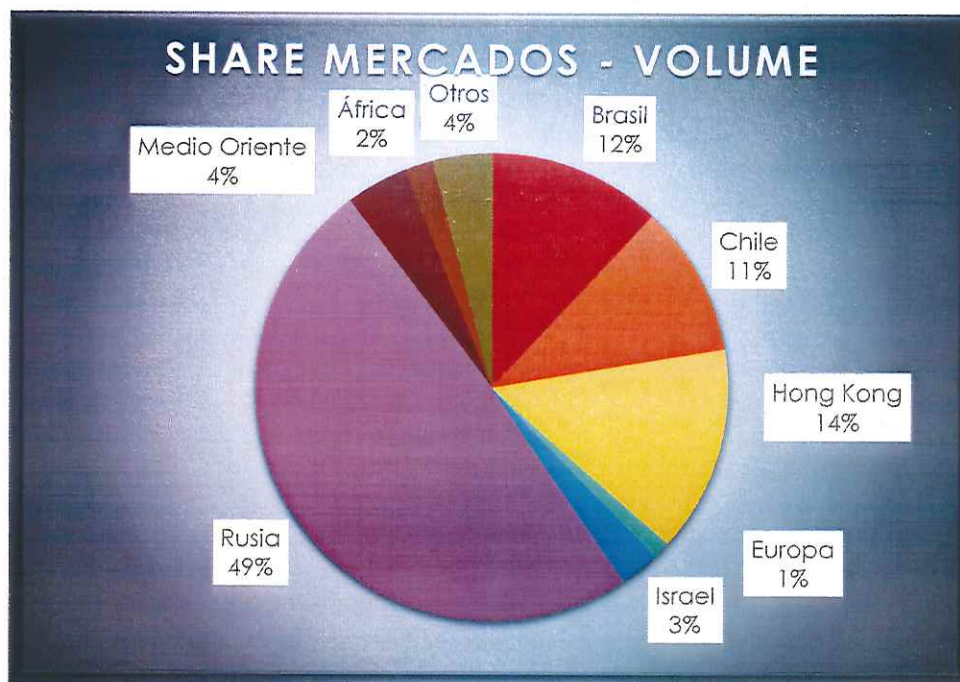
PAÍSES DESTINO	VALOR USD
CHILE	350.285.387
RUSIA	187.070.632
BRASIL	130.902.148
ISRAEL	75.409.343
VIETNAM	59.486.072
OTROS	150.206.343
TOTAL	953.359.925



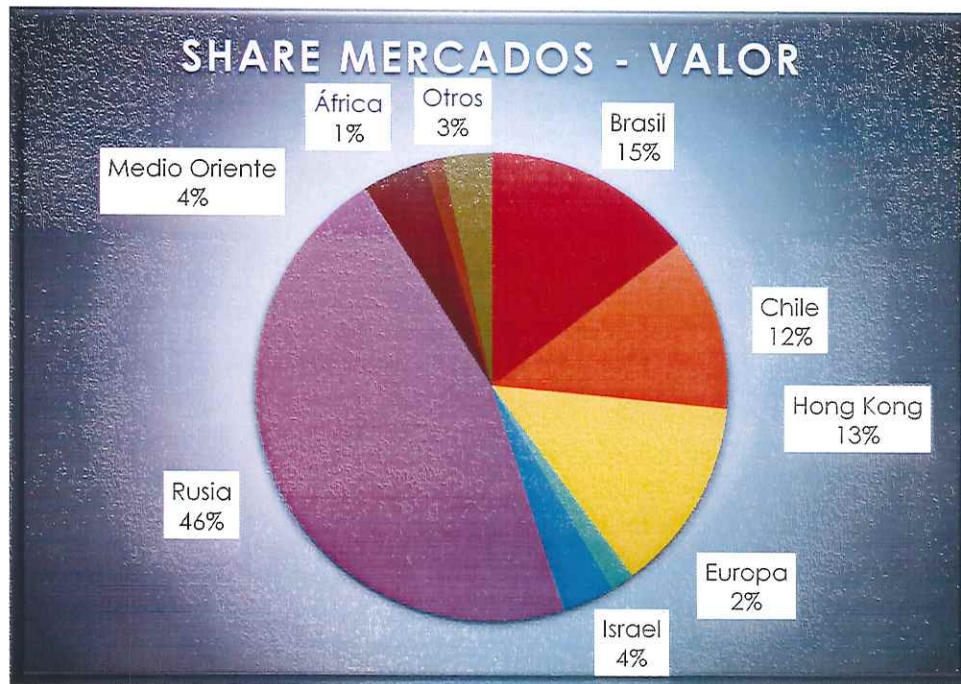
PARTICIPACION DE MERCADO DE FRIGORIFICO CONCEPCION

S.A. PARA CARNE Y MENUDENCIAS - 2016

RESUMEN EXPORTACIONES TOTAL CONCEPCION 2016				SHARE	
Mercado	Volume (Ton Líq)	Valor FOB	Valor Prom/Ton	Part. Volume	Part. Valor
Brasil	12.029	\$ 52.599.682	\$ 4.373	12%	15%
Chile	10.672	\$ 43.327.994	\$ 4.060	11%	12%
Hong Kong	14.414	\$ 48.263.827	\$ 3.348	14%	13%
Europa	1.256	\$ 6.006.603	\$ 4.782	1%	2%
Israel	2.757	\$ 12.819.940	\$ 4.650	3%	4%
Rusia	49.871	\$ 166.052.493	\$ 3.330	49%	46%
Medio Oriente	4.337	\$ 16.025.700	\$ 3.695	4%	4%
África	1.978	\$ 4.529.263	\$ 2.290	2%	1%
Otros	4.160	\$ 12.246.594	\$ 2.944	4%	3%
TOTAL	101.474	\$ 361.872.095	\$ 3.566	100%	100%



FUENTE: DATOS ESTADISTICOS REPORTE OCIT



FUENTE: DATOS ESTADISTICOS REPORTE OCIT

NUESTRAS EXPECTATIVAS

En cuanto a nuestras expectativas para el 2017, podemos manifestar cuanto sigue:

FAENA DIARIA PROMEDIO ESTIMADA 2017	FAENA ANUAL PROMEDIO ESTIMADA 2017
1.677 CABEZAS	503.395 CABEZAS

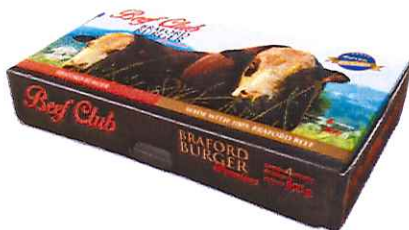
- Carne:

El año 2017 ofrece una inesperada oportunidad, tras el caso conocido como "carne fraca" ocurrido en el presente mes de Marzo, donde la primera reacción a nivel mundial fue la articulación de bloqueos temporales que si bien fueron levantados, resultan suficientes para generar "dudas" sobre la calidad de los productos de procedencia brasileña, empanando de este modo la marca país Brasil ante el resto del mundo. Esta pudiera ser

una importante ventaja comparativa para el Paraguay, tanto para Frigorífico Concepción S.A. que no cesa su búsqueda de nuevos y mejores mercados, como también para todos los exportadores de carne paraguaya, que tienen de esta manera una brillante oportunidad para crecer.

Frigorífico Concepción S.A. produce carne con un alto padrón de calidad, basados en la selección de las razas Brangus y Braford, como también amparado en certificaciones de calidad y seguridad alimentaria, como **HACCP o BRC**, los cuales se constituyen en un diferencial de excelencia que nos posiciona muy ventajosamente, ante las probables competencias concurrentes.

Por otro lado, Frigorífico Concepción S.A. inaugurará dentro del segundo trimestre del 2017, su fábrica de hamburguesas de alta calidad, **productos de alto valor agregado**, orientadas a satisfacer las exigencias de diversos segmentos de consumidores, ya sea del mercado local y también para exportar,



El chorizo de carne y la carne molida envasada ya fueron una realidad en el 2016, con muy buena aceptación en el mercado local.

Nuestro objetivo es agregar valor a la carne y crecer en portfolio de productos de mayor rentabilidad.

- Subproductos

Con la apertura del mercado de Hong Kong, prevista a más tardar para el mes de Agosto 2017, Paraguay saldrá a buscar una expectativa de aproximadamente US\$. 1.800.000.000.- anuales, con lo cual estaremos accediendo al mayor mercado consumidor de menudencias del mundo, que agrega 15% al precio actual vigente para el mercado de Vietnam, ampliando substancialmente el volumen exportado en este rubro.

- Cuero

Con la contracción del mercado de Brasil por su coyuntura en el caso conocido como "carne fraca", las perspectivas de cuero wet blue indica que los precios subirán al igual que la demanda en volumen para el Paraguay a corto plazo.

Frigorífico Concepción S.A. innovando, inicia el curtido de cueros terminados para autopartes, calzados de seguridad y guantes, orientado primeiramente al mercado local y posteriormente al Brasil y a Chile.



Breve mención a los estados contables de la Sociedad:

En cuanto al comportamiento de las variaciones del Estado de situación patrimonial al 31 de diciembre de 2016:

En términos generales, los números denotan un constante incremento con respecto al ejercicio anterior, en razón de la creciente valoración que en los mercados internacionales la carne paraguaya viene ganando año a año, como consecuencia del esfuerzo constante entre productores y frigoríficos que junto con las demás entidades que integran la cadena productiva y de comercialización, tienen por objetivo principal, seguir impulsando y posicionando a este rubro económico del país, de cara al mundo y con la intención de identificarla como MARCA PAIS.

De hecho, nuevamente en este ejercicio podemos observar un incremento del orden del **50,10%** del activo circulante, producto de un aumento al cierre del ejercicio de los saldos de los rubros de Cuentas a cobrar, Bienes de Cambio y Créditos fiscales, entre otros cuya apertura y evolución se muestran en las notas que acompañan a los Estados contables al 31 de diciembre de 2016.

En el activo no corriente, se observa un aumento del orden del **11,28%**, resultado de un incremento principalmente en el rubro Bienes de uso fideicomitidos, por un efecto de revalorización de los bienes que componen los patrimonios autónomos por contratos de fideicomiso de garantía.

El pasivo corriente, ha experimentado en el 2016 un incremento del **23,48%** con relación al año anterior, causado por los aumentos en los saldos de Deudas financieras + Bonos bursátiles, posicionados al cierre del ejercicio.

El activo total se ha incrementado en el 2016, en un **35,65%** con relación al 2.015.

De igual manera, el pasivo no corriente, registra un incremento del **36,99%**, compuesto básicamente por la emisión de Bonos de largo plazo, si bien las deudas financieras y los otros pasivos han disminuido.

En fecha 20 de noviembre de 2015, el Directorio de Frigorífico Concepción S.A. según Acta No. 217, aprobó la emisión de Títulos de Deuda bajo el esquema Programa de Emisión Global, el cual comprende dos programas: **G2 por hasta la suma de G. 28.000.000.000.- y USD2 por hasta la suma de USD. 15.000.000.-**. Posterior y efectivamente, la Comisión

Nacional de Valores, en fecha 12 de enero de 2016, emitió las Resoluciones **CNV No.4E/16** y **5E/16**, mediante las cuales resuelve emitir los:

PROGRAMAS DE EMISION GLOBAL - PEG, G2 Y USD2 APROBADOS POR LA COMISION NACIONAL DE VALORES SEGÚN RESOLUCIONES 4E/16 Y 5E/16.

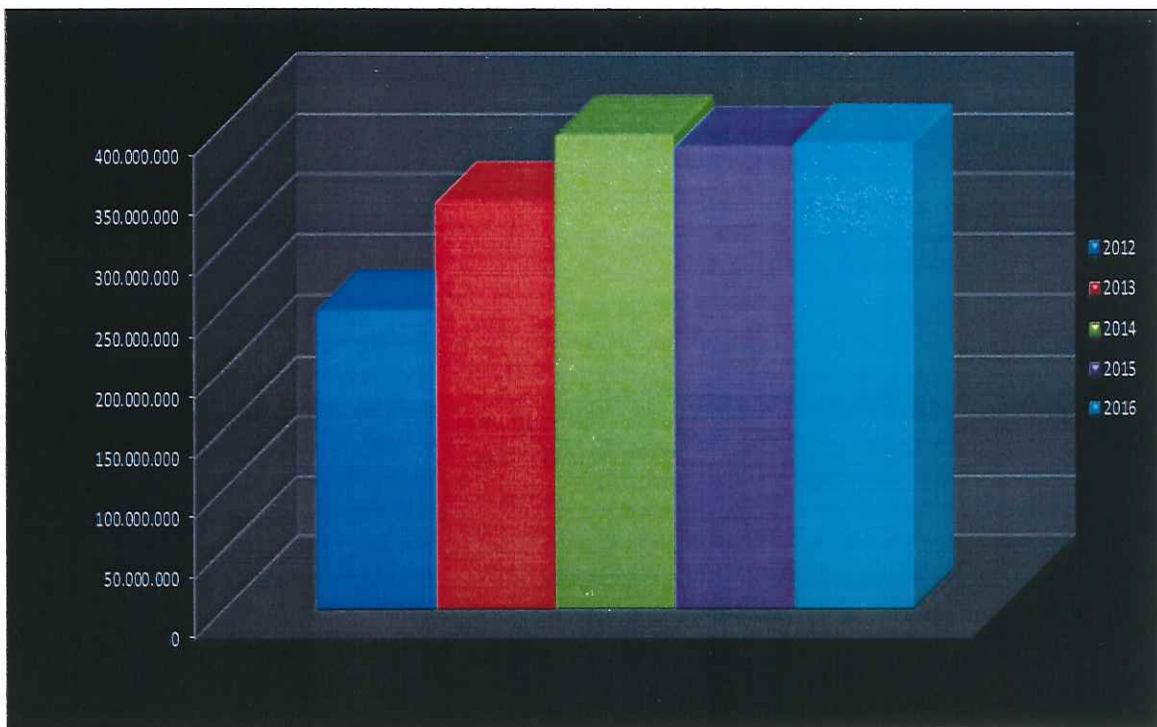
MONEDA	GUARANÍES	VALOR TOTAL DEL PROGRAMA		G. 28.000.000.000		GARANTIA	FIDUCIARIA
Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago interés	VALOR DE CADA SERIE	Tasa de Interés
PEG G2	1488/16	Serie 1	22/1/16	17/1/19	Trimestral	1.300.000.000	13%
PEG G2	1488/16	Serie 2	22/1/16	16/1/20	Trimestral	4.000.000.000	14%
PEG G2	1488/16	Serie 3	22/1/16	14/1/21	Trimestral	4.000.000.000	15%
PEG G2	1495/16	Serie 4	4/2/16	31/1/19	Trimestral	2.000.000.000	13%
PEG G2	1495/16	Serie 5	4/2/16	30/1/20	Trimestral	3.700.000.000	14%
PEG G2	1495/16	Serie 6	4/2/16	28/1/21	Trimestral	4.000.000.000	15%
PEG G2	1515/16	Serie 7	5/4/16	2/4/19	Trimestral	3.500.000.000	13%
PEG G2	1515/16	Serie 8	5/4/16	2/4/19	Trimestral	5.500.000.000	15%

PROGRAMA DE EMISION GLOBAL PEG - USD2 APROBADO POR LA C.N.V. SEGUN RES No 5E/16							
MONEDA	DOLARES	VALOR TOTAL DEL PROGRAMA		USD. 15.000.000		GARANTIA	FIDUCIARIA
Programa	Resolución BVPASA	Serie	Emisión	Vencimiento capital	Forma de pago interés	VALOR DE CADA SERIE	Tasa de Interés
PEG USD2	1489/16	Serie 1	22/1/16	17/1/19	Trimestral	750.000	8%
PEG USD2	1489/16	Serie 2	22/1/16	16/1/20	Trimestral	1.000.000	8,5%
PEG USD2	1489/16	Serie 3	22/1/16	14/1/21	Trimestral	1.000.000	9%
PEG USD2	1489/16	Serie 4	22/1/16	13/1/22	Trimestral	1.000.000	9,5%
PEG USD2	1496/16	Serie 5	4/2/16	31/1/19	Trimestral	1.000.000	8%
PEG USD2	1496/16	Serie 6	4/2/16	30/1/20	Trimestral	1.000.000	8,5%
PEG USD2	1496/16	Serie 7	4/2/16	28/1/21	Trimestral	1.000.000	9%
PEG USD2	1496/16	Serie 8	4/2/16	27/1/22	Trimestral	1.000.000	9,5%
PEG USD2	1496/16	Serie 9	4/2/16	22/7/20	Trimestral	2.300.000	9,25%

La sociedad logró colocar el 100% de los bonos emitidos en Guaraníes, dentro del ejercicio 2016. Sin embargo, el programa en dólares no fue emitido en su totalidad, quedando un saldo de US\$. 4.750.000.- pendiente de lanzamiento. Nuevamente la sociedad ha sentido la aprobación de los inversionistas que movidos por la confianza, adquirieron los bonos emitidos en el mercado bursátil local.

Los niveles de facturación, nuevamente se han incrementado, en un **10,20%** entre los ejercicios 2016 y 2015. No obstante, el resultado bruto obtenido fue un **23,99%** inferior al del año anterior. Finalmente los resultados netos de los ejercicios cerrados, han registrado una variación del **6,19%**, inferior en el 2016 con respecto al 2015,

**EVOLUCION ANUAL DE LAS EXPORTACIONES DEL FRIGORIFICO
CONCEPCION S.A.
AÑOS 2012 AL 2016
(En millones de dólares)**



Relaciones con sociedades vinculadas:

La Sociedad se apoya en sus empresas vinculadas que intervienen y forman parte de la operatoria diaria de FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. y que colaboran en la eficiencia y eficacia de las actividades pre y post-producción de carnes, tanto para la provisión de materia prima, como para la logística en la comercialización de nuestros productos, como una gran red.

EMPRESAS DEL GRUPO CONCEPCION	UNA GRAN CADENA DE VALOR
<p>Agroganadera Concepción S.A:</p>	<p>Fundamental, en la provisión de cabezas de ganado en momentos en que la oferta de ganado se contrae en el mercado interno. Pieza importante para mantener la producción diaria. A esto se le suma la gestión de mejoramiento genético que esta empresa promueve para contribuir con el hato ganadero paraguayo de calidad internacional.</p>
<p>Transportadora Concepción S.A:</p>	<p>Fundamental, en la logística de los Fletes tanto en el transporte de ganado para la faena, como en el transporte de carne procesada tipo exportación para cumplir con los plazos de llegada a los puertos de embarque.</p>
<p>Central de la Carne Concepción S.A</p>	<p>Por medio de la cual se centraliza la venta al mercado interno de carnes y menudencias producidas en la planta industrial.</p>
<p>Concepción Palace Hotel S.A:</p>	<p>Inaugurado exitosamente en Setiembre del 2010, con motivo de la Expo Norte en la ciudad de Concepción, revolucionó el concepto de hotelería y servicios en la región, tanto en infraestructura como en calidad de Servicios al turista, en sus rubros</p>

	de Hotelería, Restaurant y Salones de Eventos.
<p>G.J. Emprendimientos S.A. RODEO GRILL:</p>	<p>Inaugurado a finales del 2.011, surge como resultado de la integración de la cadena productiva del grupo hacia adelante, como punto estratégico de venta de los productos de Frigorífico Concepción S.A. y el adicional del servicio diferenciado, traducidos en la oferta de una excelente carne de tipo exportación, en un local finamente adecuado a las exigencias del mercado consumidor de carne a la parrilla gourmet (churrasquería) que busca posicionar el esfuerzo general del grupo en la satisfacción de los paladares asuncenos y para los visitantes que deseen saborear el auténtico "asado de carne paraguaya con marca".</p>

Los saldos mantenidos con las Sociedades vinculadas se detallan en la Nota 13 a los estados contables.

Sigue siendo objetivo principal del Directorio para los siguientes ejercicios, el continuar trabajando para recuperar y abrir nuevos mayores y mejores mercados de ventas para nuestros productos, de tal forma a obtener mejores resultados para nuestra empresa.

Con muchas expectativas para el año 2017, con relación al ejercicio anterior, FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. apuesta una vez más al sector productivo de la economía paraguaya, y cada día se va afianzando más en el rubro que orgullosamente lidera, sin perder de vista las posibles amenazas internas o externas, a las cuales les hará frente, con su espíritu de lucha constante y permanente expansión, apoyando fuertemente a las regiones donde se encuentran asentadas nuestras plantas, a las cuales apuesta con firmeza y optimismo.

El Directorio de Frigorífico Concepción S.A, está enfocado en el crecimiento permanente, abocado a proyectos importantes, en orden de prioridad seguiremos insistiendo en la modernización de nuestras plantas Industriales. Además quisiera destacar con satisfacción y orgullo el esfuerzo de los señores accionistas, directores y funcionarios de nuestra empresa. Para culminar agradezco la presencia de los señores accionistas y por la confianza depositada en los miembros del directorio.

Presidente

Frigorífico Concepción S.A.