



CONCEPCIÓN

Multinacional Paraguaya



ESTADOS FINANCIEROS

POR EL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

**DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE LOS
ESTADOS FINANCIEROS**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**ESTADO DE EVOLUCION PATRIMONIAL
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**



Dictamen de los Auditores Independientes

Señores del Directorio de
Frigorífico Concepción S.A.
Presente

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Frigorífico Concepción S.A. (en adelante “la Sociedad”) al 31 de diciembre de 2022, que comprenden el estado de situación financiera, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes, notas aclaratorias y anexos.

Responsabilidad de la dirección por los estados financieros

La dirección de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (IFRS por sus siglas en inglés) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y del control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los importes y las revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de riesgos, el auditor considera lo relevante del control interno para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de las compañías. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la dirección, así como evaluar la presentación de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable para nuestra opinión de auditoría.



**BENITEZ CODAS
& ASOCIADOS**
Corresponsal en el Paraguay de
KPMG International Cooperative
KPMG International

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de Frigorífico Concepción S.A. al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (IFRS) emitidas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Asunción, 25 de abril de 2023
BCA – Benítez Codos & Asociados
Registro de Auditores Externos “CNV” N° AE015

Javier Benítez Duarte
Socio
Matricula Consejo CPP 528 A
Matricula Colegio CPy C 652
C.I. 1.223.601

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

ACTIVO	Nota	31/12/2022	31/12/2021
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	213.618	587.387
Cuentas por cobrar	4	1.787.510	859.648
Otras cuentas por cobrar	5	555.856	421.707
Inventarios	6	530.489	525.077
Total activo corriente		3.087.473	2.393.819
Activo no Corriente			
Cuentas por cobrar	4	246	1.901
Otras cuentas por cobrar	5	856.079	679.385
Propiedad, planta y equipo	9	651.780	554.107
Propiedades de inversión	8	62.097	58.207
Inversiones con asociadas	7	234.267	45.728
Total activo no corriente		1.804.469	1.339.328
TOTAL ACTIVO		4.891.942	3.733.147
PASIVO			
Pasivo corriente			
Deudas financieras	10	155.652	103.785
Deudas comerciales	11	109.298	72.140
Deudas diversas	12	179.466	78.808
Total pasivo corriente		444.416	254.733
Pasivo no corriente			
Deudas financieras	10	2.401.990	2.107.578
Pasivo por impuesto diferido	13	41.340	33.058
Deudas diversas	12	-	7.098
Total pasivo no corriente		2.443.330	2.147.734
TOTAL PASIVO		2.887.746	2.402.467
PATRIMONIO NETO			
Capital	16	903.600	660.900
Ajuste de conversión	16	86.600	19.419
Reserva legal	16	80.090	48.530
Reservas	16	437.579	358.938
Resultados acumulados		19.305	58
Resultado del año		477.022	242.835
TOTAL PATRIMONIO NETO		2.004.196	1.330.680
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		4.891.942	3.733.147

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad

José C. Mongelos P.
Síndico Titular

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
Presentado en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

	Nota	31/12/2022	31/12/2021
Ingresos por venta territorio nacional	17	386.594	340.923
Ingresos por venta al exterior	17	4.295.766	3.501.265
Costo de ventas	18	(3.939.159)	(3.297.918)
Resultado Bruto		743.201	544.270
Gastos de operación y comercialización		(84.431)	(75.374)
Gastos de salarios y otros beneficios al personal		(29.486)	(37.286)
Gastos de administración		(46.467)	(28.054)
Gastos de depreciación		(16.973)	(14.557)
Resultado operativo		565.844	388.999
Resultado financiero			
Intereses bancarios		(6.160)	(7.711)
Intereses por emisión de bonos		(161.352)	(133.433)
Gastos bancarios		(10.651)	(2.332)
Resultado financiero neto		(178.163)	(143.476)
Otros ingresos y egresos - neto		166.401	37.984
Diferencia de cambio		(4.017)	1.493
Resultado antes de impuesto a la renta		550.065	285.000
Impuesto a la renta		(46.166)	(29.169)
Resultado del período		503.899	255.831
Asignación a reserva legal		(26.877)	(12.996)
Resultado neto distribuible		477.022	242.835

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad

José C. Mongelos P.
Síndico Titular

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

**ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 (continuación)**

Presentados en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

	31/12/2022	31/12/2021
RESULTADO DEL PERÍODO	503.899	255.831
Otros ingresos generales:		
i) Las partidas se clasifican o pueden ser reclasificadas posteriormente en ganancias o pérdidas		
Diferencia de conversión de la moneda funcional a la moneda de presentación	90.398	18.992
Diferencia de conversión por cambio de moneda funcional (Nota 2 c.4)	-	-
i) Partidas que no serán reclasificadas a resultados Revaluación de Propiedad, planta y equipo	74.537	-
Otro resultado integrales, neto de impuestos	668.834	274.823

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad

José C. Mongelos P.
Síndico Titular

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

ESTADO DE EVOLUCION PATRIMONIAL
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
Presentados en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

	Capital social	Ajuste por conversión	Reserva de Revalúo	Reserva Legal	Reservas especiales	Resultados acumulados	Resultados del período	TOTAL
Saldos al 31 de diciembre de 2020	456.000	-	61.544	35.397	287.881	-	204.958	1.045.780
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	204.958	(204.958)	-
Capitalización de resultados acumulados	204.900	-	-	-	-	(204.900)	-	-
Aporte de accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste de conversión	-	19.419	(128)	136	(435)	-	-	18.992
Reservas especiales	-	-	-	-	10.076	-	-	10.076
Reserva legal	-	-	-	12.997	-	-	(12.997)	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	255.831	255.831
Saldos al 31 de diciembre de 2021	660.900	19.419	61.416	48.530	297.522	58	242.834	1.330.679
Saldos al 31 de diciembre de 2021	660.900	19.419	61.416	48.530	297.522	58	242.834	1.330.679
Transferencia a resultados acumulados	-	-	-	-	-	242.834	(242.834)	-
Capitalización de resultados acumulados	242.700	-	-	-	-	(242.700)	-	-
Aporte de accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste de conversión	-	67.181	4.104	-	-	19.113	-	90.398
Reservas especiales	-	-	-	-	74.537	-	-	74.537
Reserva legal	-	-	-	31.560	-	-	-	31.560
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	-	477.022	477.022
Saldos al 31 de diciembre de 2022	903.600	86.600	65.520	80.090	372.059	19.305	477.022	2.004.196

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad

José C. Mongelos P.
Síndico Titular

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo terminado el 31 de diciembre de 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

	31/12/2022	31/12/2021
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas a clientes	3.756.154	3.632.006
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(4.135.046)	(3.630.865)
Efectivo generado por las operaciones	(378.892)	1.141
Pago impuesto a la renta	(4.085)	(15.273)
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	(382.977)	(14.132)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de propiedad, planta y equipo	(17.767)	(26.569)
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(17.767)	(26.569)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Aumento de deudas bancarias y emisión de bonos	198.506	891.623
Intereses pagados por gastos bancarios y emisión de bonos	(167.516)	(141.144)
Gastos por emisión de bonos internacionales y cancelación de emisión anterior	-	(200.437)
Desembolso para inversiones de empresas vinculadas	-	(147.403)
Flujo neto de efectivo de actividades de financiación	30.990	402.639
Diferencia de cambio	(4.015)	1.492
Variación neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(373.769)	361.939
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	587.387	223.956
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	213.618	587.387

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad

José C. Mongelos P.
Síndico Titular

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA

FRIGORIFICO CONCEPCIÓN S.A. La Sociedad fue constituida originalmente con la denominación “Nelore Importadora y Exportadora S.R.L.” el 28 de agosto de 1997 según Escritura Pública N° 70, inscrita en el Registro Público de Comercio, bajo el N° 490, folio 4596 y siguientes de la sección Contratos con fecha 5 de setiembre de 1997.

Posteriormente, en fecha 25 de setiembre de 1998 según Escritura Pública N° 134, se cambió la denominación a Frigorífico Concepción S.R.L., lo cual fue inscripto en el Registro Público de Comercio bajo el N° 608, folio 5216 y siguientes con fecha 13 de octubre de 1998.

Finalmente, en fecha 2 de agosto de 2001 según Escritura Pública N° 68, se decidió transformar la personería jurídica de Sociedad de Responsabilidad Limitada a Sociedad Anónima.

La Sociedad se dedica principalmente a la compra y procesamiento de ganado vacuno, y a la comercialización de carnes tanto en el mercado local como en el exterior.

Según Escritura Pública N° 46, de fecha 25 de junio de 2008, la Sociedad también puede emitir Títulos - Valores que podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.

En cuanto al Capital Social, se encuentra fijado en la suma de Gs. 903.600 millones el cual está representado por 9.036 Acciones de un valor nominal de Gs. 100 millones cada una. De acuerdo a lo establecido en la Acta de Asamblea Extraordinaria N° 36 de fecha 2 de junio de 2022, la cual será elevada a Escritura Pública, momento en el que se abonarán los impuestos correspondientes y se inscribirán los Registros Públicos.

La dirección legal es Avda. Santa Teresa e/ Av. Aviadores de Chaco, Edificio Torres Del Paseo - Torre 1, Pisos 17 y 18, Asunción, Paraguay.

NOTA 2 – PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

a. Entidad informante

Los presentes Estados Financieros comprenden el ejercicio cerrado del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 de Frigorífico Concepción S.A.

b. Bases de preparación de los Estados financieros

Los Estados Financieros han sido preparados en concordancia con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

c. Moneda funcional y moneda de presentación

c.1 Moneda de Presentación

La información financiera se presenta en la moneda guaraníes (Gs.) para diciembre de 2022 y diciembre 2021.

c.2 Moneda funcional de la matriz

La moneda funcional definida por la matriz a partir del 1 de enero de 2021 es el dólar estadounidense (US\$).

Cambio de la moneda funcional

De acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 21 (NIC 21), la administración de la compañía ha evaluado la influencia de las monedas involucradas en el entorno económico en el que opera Frigorífico Concepción y ha definido el dólar estadounidense como moneda funcional para el año en curso. La moneda funcional de la sociedad para los años anteriores a estos Estados Financieros era el Guaraní (Gs.). Sin embargo, con el fin de emitir informes comparables con la industria cárnica mundial se ha utilizado el dólar estadounidense (US\$) como moneda de presentación.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Como base para el cambio y la determinación de la moneda funcional (dólares estadounidenses), se han considerado los siguientes criterios mencionados en la NIC 21:

- Moneda de influencias fundamentales en los precios de venta de los productos refrigerados.
- Moneda de influencias fundamentales en los costos de compra de materias primas. Materiales-suministros industriales.
- Moneda en la que se generan los fondos de las actividades de financiación.
- Moneda en la que se mantienen los flujos de caja de las actividades de explotación.

A partir del 2021, en base a los factores mencionados, Frigorífico Concepción S.A. considera el dólar estadounidense como moneda funcional para financiamientos y próximos proyectos en adelante.

c3. Conversión de los saldos de la moneda funcional a la moneda de presentación

La conversión de los saldos de la moneda funcional (Gs.) a la moneda de presentación (US\$) se realizó aplicando los criterios establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad 21, como se detalla a continuación:

- Los saldos de activos, pasivos y patrimonio de cada uno de los estados de situación financiera presentados (incluyendo las cifras comparativas) fueron convertidos al tipo de cambio de cierre a la fecha del correspondiente estado. Los rubros de Capital y Resultados de años anteriores se presentan a sus valores nominales en (Bs.), (Rs.) y (Gs.) y la conversión de dichos rubros es con cargo a la cuenta de patrimonio.
- Los saldos de ingresos y egresos de cada uno de los rubros de la cuenta de resultados (incluyendo las cifras comparativas) fueron convertidos al tipo de cambio promedio del periodo.
- Todas las diferencias de conversión resultantes de lo anterior se reconocieron como un componente separado del capital social en la cuenta de ajuste de conversión.

c4. Conversión de los saldos de la moneda funcional a la moneda de presentación

El efecto del cambio de moneda funcional mencionado en la Nota c.2 fue contabilizado por Frigorífico Concepción en forma prospectiva de acuerdo a los criterios establecidos en la Norma Internacional de Contabilidad 21. Es decir, la Sociedad convirtió todas las partidas a la nueva moneda funcional utilizando el tipo de cambio a la fecha del cambio. Los importes traducidos resultantes para las partidas no monetarias se trataron como su costo histórico. El efecto del cambio se contabilizó en el patrimonio neto en "Ajuste de conversión".

d. Cambios significativos en las políticas contables

Las políticas contables aplicadas en estos estados financieros son las mismas que las aplicadas en los estados financieros de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021.

El IASB emitió las normas revisadas que se detallan a continuación, con fecha de entrada en vigor en 2021:

- COVID-19 Concesiones de alquiler relacionadas - Modificación de la NIIF 16;
- Reforma de los tipos de interés de referencia Fase 2 Modificaciones de la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16;

Las modificaciones fueron evaluadas por la dirección de la Sociedad, y no eran aplicables a las operaciones de la Sociedad.

Nuevas normas, modificaciones e interpretaciones de las normas existentes que aún no han entrado en vigor y no han sido adoptadas anticipadamente por la Sociedad (para las que no se esperan impactos significativos en el periodo de adopción inicial y, por tanto, no se están realizando revelaciones adicionales):

- Contratos onerosos: Coste de Cumplimiento de un Contrato-Modificaciones a la NIC 37;
- Mejoras anuales a las normas NIIF 2018-2020-Modificaciones a la NIIF 1, NIIF 9, ejemplos ilustrativos que acompañan a la NIIF 16 y NIC 41;

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

- Propiedad, planta y equipo: Ingresos antes del uso previsto-Modificaciones a la NIC 16;
- Referencia al marco conceptual - Modificaciones a la NIIF 3;
- Clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes - Modificaciones a la NIC 1;
- Definición de la estimación contable - Modificaciones a la NIC 8;
- Revelación de políticas contables - Modificaciones a la NIC 1 y a la Declaración de Prácticas de las NIIF 2;
- Venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto (modificaciones de la NIIF 10 y la NIC 28).

e. Bases de valuación y efectos de la inflación

Dado que la inflación acumulada en los últimos tres años, calculada a base del Índice de Precios al Consumidor emitido por el Banco Central del Paraguay, ha sido inferior al 100% los estados financieros se presentan en unidad de medida heterogénea. Por lo tanto los estados financieros no fueron reexpresados en moneda homogénea de poder adquisitivo constante.

Los estados financieros fueron preparados utilizando como principal criterio de valuación el costo histórico, con las excepciones que se mencionan en los párrafos numerales de esta nota.

f. Moneda extranjera

Las transacciones en moneda distinta de la moneda funcional son convertidas a dólares estadounidenses a la tasa de cambio en la fecha de la transacción. Las partidas monetarias denominadas en moneda distinta de la moneda funcional son convertidas a dólares estadounidenses a la tasa de cambio de cierre de los estados financieros.

Las diferencias de cambio resultantes figuran presentadas en el Estado de Resultados.

A continuación, se detallan las principales cotizaciones de la moneda distinta de la moneda funcional operada por la Sociedad respecto al dólar estadounidense, al promedio y cierre de los estados financieros emitidos por el Banco Central del Paraguay;

	Cierre		Promedio	
	31/12/2022	31/12/2021	31/12/2022	31/12/2021
Guaraníes	US\$ 1=7.345,93	US\$ 1=6.885,79	US\$ 1=6.984,95	US\$ 1=6.776,62

g. Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha del estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

Los activos financieros individualmente significativos se evalúan por deterioro.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en el estado de resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

Para las pérdidas de valor de las cuentas por cobrar, la Dirección de la Sociedad determinó la ECL adoptando el enfoque simplificado.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Activos no financieros

Los valores contables del activo, diferentes de los bienes de cambio e impuesto diferido, son revisados a la fecha del estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el estado de resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en ejercicios anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. En el caso de activos diferentes de propiedades, planta y equipo, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

h. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo se consideró dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y en caso de existir, las inversiones temporales asimilable a efectivo (de alta liquidez y con vencimiento originalmente pactado por un plazo menor a tres meses).

i. Inventarios

Los Bienes de cambio se valúan a su costo de adquisición más otros gastos aplicables, o el valor neto de realización el que fuera menor. Los ajustes de valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

Los productos terminados, así como las materias primas, los materiales y los suministros insumidos se han contabilizado al costo promedio ponderado.

j. Propiedades de inversión

Las propiedades de Inversión se valorizan al costo inicial y posteriormente al valor razonable, reconociéndose cualquier cambio en los resultados.

Las pérdidas y ganancias derivadas de la enajenación de las propiedades de inversión (calculados como la diferencia entre el producto neto de enajenación y el valor contable de la partida) se reconocen en el resultado del ejercicio. Cuando se venden propiedades de inversión previamente clasificadas como propiedad, planta y equipo, cualquier importe incluido en la reserva de revalorización se transfiere a las ganancias acumuladas.

k. Propiedad, planta y equipo

Valor bruto

Las propiedades, planta y equipo se valoran por su costo de adquisición, netos de depreciaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (Nota g).

Los terrenos y edificios se presentan por su valor de tasación, netos de depreciación y pérdida por deterioro (Nota g).

Si las partes significativas de algún inmueble tienen vidas útiles diferentes, se contabilizan como elementos separados (componentes principales) del inmueble material.

Las pérdidas y ganancias derivadas de la enajenación de propiedades, planta y equipo se reconocen en el resultado del ejercicio.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Gastos posteriores

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de una propiedad, planta y equipo son únicamente activados cuando éstos incrementan los beneficios futuros derivados del mismo. Los demás gastos son reconocidos en el estado de resultados en el momento en que se incurren.

Depreciaciones

Las depreciaciones de los bienes se calculan usando porcentajes fijos sobre los valores re expresados al cierre del año, estimados según la vida útil esperada para cada categoría, a partir del año siguiente al de su incorporación.

Los terrenos no están sujetos a depreciaciones.

Las vidas útiles estimadas de las propiedades, planta y equipo para el cierre del ejercicio son las siguientes:

Edificios; 30 años

Maquinarias y equipos; 4 a 10 años

Rodados; 5 años

Los métodos de Depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisan en cada fecha de presentación de informes si corresponden.

Propiedades, planta y equipo en fideicomiso

Las propiedades, planta y equipo relacionadas a la garantía de fideicomiso (Nota 9.3) se encuentran a su valor razonable, conforme con las tasaciones actualizadas al 31 de diciembre de 2022.

I. Gastos pagados por adelantado

Representan desembolsos para gastos futuros. Se reconocen en la cuenta de resultados cuando se reciben los bienes y servicios.

m. Instrumentos financieros

m.1 Reconocimiento y valoración inicial

Los créditos comerciales y los títulos de créditos emitidos se reconocen inicialmente cuando se originan. Todos los demás activos financieros y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Sociedad se convierte en parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que se trate de un crédito comercial sin un componente de financiación significativo) o un pasivo financiero se valora inicialmente por su valor razonable más o menos, en el caso de una partida que no se valore a valor razonable con cambios en resultados (FVTPL), los costos de transacción que sean directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un crédito comercial sin un componente de financiación significativo se valora inicialmente al precio de la transacción.

m.2 Clasificación y valoración posterior

Activos financieros

En el momento de su reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como valorado a: costo amortizado; valor razonable con cambios en otro resultado global (FVOCI) - inversión en deuda; valor razonable con cambios en otro resultado global (FVOCI) - inversión en capital; o valor razonable con cambios en resultados (FVTPL).

Los activos financieros no se reclasifican con posterioridad a su reconocimiento inicial, a menos que la Sociedad cambie su modelo de negocio para la gestión de los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados se reclasifican el primer día del primer periodo de información que sigue al cambio de modelo de negocio.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Cada activo financiero de la Sociedad se valoriza al costo amortizado si cumple las dos condiciones siguientes:

- se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para cobrar los flujos de efectivo contractuales; y
- sus condiciones contractuales dan lugar, en fechas determinadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe principal pendiente.

Activos financieros - Valoración posterior, Ganancias y pérdidas

Estos activos se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas de valor. Los ingresos por intereses, las pérdidas y ganancias por cambio de divisas y el deterioro del valor se reconocen en el resultado. Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas se reconocen en el estado de resultado.

Los activos financieros de la Sociedad se encuentran valorizados al costo y amortizado, son deudores comerciales y otros deudores.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros se valorizan posteriormente al costo amortizado, utilizando el método del interés efectivo.

Los gastos por intereses y las ganancias y pérdidas por cambio de divisas se reconocen en el estado de resultado.

Cualquier ganancia o pérdida por baja en cuentas también se reconoce en el estado de resultado.

m.3 Valoración de los valores razonables

Al medir el valor razonable de un activo o un pasivo, la Sociedad utiliza, en la medida de lo posible, datos de mercado observables. Los valores razonables se clasifican en diferentes niveles, en una jerarquía de valor razonable basada en los datos utilizados en las técnicas de valoración, como se indica a continuación:

- Nivel 1: precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- Nivel 2: datos distintos de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que son observables para el activo o el pasivo, ya sea directamente (es decir, como precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- Nivel 3: datos para el activo o el pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos no observables).

En la Nota 8 "Propiedades de Inversión" se incluye más información sobre las hipótesis realizadas para medir los valores razonables con el nivel 3.

Si los datos utilizados para medir el valor razonable de un activo o un pasivo se sitúan en diferentes niveles de la jerarquía del valor razonable, la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable que el dato de nivel más bajo que sea significativo para toda la medición.

La Sociedad reconoce las transferencias entre niveles de la jerarquía del valor razonable al final del periodo de información durante el cual se ha producido el cambio.

n. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta sobre el resultado del año comprende el impuesto corriente y el impuesto diferido.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

El impuesto corriente y el impuesto diferido se reconocen en el resultado del ejercicio, excepto en la medida en que estén relacionados con partidas reconocidas directamente en el patrimonio neto o en otro resultado global.

El impuesto corriente es el que se espera pagar sobre la renta imponible utilizando la tasa impositiva aprobado en la fecha del informe.

El impuesto diferido se calcula utilizando el método del saldo basado en el balance, determinado a partir de las diferencias temporales entre los importes en libros de los activos y pasivos y los importes utilizados a efectos fiscales. El importe del impuesto diferido se calcula en función de la forma prevista de realización o liquidación de los importes en libros de los activos y pasivos, utilizando la tasa impositiva aprobada en la fecha de los estados financieros.

Se reconoce un activo por impuestos diferidos para las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales y las diferencias temporales deducibles en la medida en que sea probable que se disponga de beneficios fiscales futuros contra los que puedan utilizarse.

o. Uso de estimaciones contables

En la elaboración de estos estados financieros la dirección de la Sociedad ha realizado juicios y estimaciones que afectan a la aplicación de las políticas contables y a los importes presentados de los activos y pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones. Los juicios significativos realizados por la dirección al aplicar las políticas contables y las principales fuentes de incertidumbre en las estimaciones fueron los mismos que los descritos en los últimos estados financieros anuales.

NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

El detalle de efectivo y equivalentes de efectivo es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
Recaudaciones a depositar	210.053	118.714
Bancos moneda guaraníes	1.940	7.096
Caja	1.228	923
Bancos locales moneda dólares	397	460.654
Total efectivo y equivalentes de efectivo	213.618	587.387

NOTA 4 – CUENTAS POR COBRAR

El detalle de cuentas por cobrar es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Clientes del exterior	967.062	806.824
Partes relacionadas (Nota 15)	798.135	16.615
Clientes locales	22.313	36.209
Total cuentas por cobrar corriente	1.787.510	859.648
NO CORRIENTE		
Partes relacionadas (Nota 15)	1.901	1.901
Créditos en gestión de cobro	1.499	346
Menos: Previsión para deudores incobrables	(3.154)	(346)
Total cuentas por cobrar no corriente	246	1.901

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Composición de la cartera de Cuentas por cobrar	31/12/2022	
Situación	Monto Gs.	% Provisiones
A. Total Cartera no Vencida	1.789.411	
B. Total Cartera Vencida	1.499	
Composición Cartera Vencida	1.499	
En Gestión de Cobro	1.153	0%
En Gestión de Cobro Judicial	346	100%
Total de la cartera de créditos (A+B)	1.790.910	
(-) Total Provisiones	(3.154)	
Total Neto de la Cartera de Créditos	1.787.756	

Criterios de Clasificación utilizados	De	A
En Gestión de Cobro	120	365
En Gestión de Cobro Judicial	365	-

NOTA 5 – OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El detalle de otras cuentas por cobrar es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Partes relacionadas (Nota 15)	296.914	68.122
Anticipos a proveedores	111.983	256.828
Créditos fiscales – IVA	99.283	71.315
Gastos a diferir	40.488	18.845
Cheques diferidos por cobrar	3.994	1.378
Otros créditos varios	3.167	2.867
Créditos fiscales – Renta	27	1.838
Créditos fiscales a facturar	-	514
Total otros créditos corriente	555.856	421.707
NO CORRIENTE		
Partes relacionadas (Nota 15)	640.299	331.739
Gastos a diferir	181.964	226.137
I.V.A. Crédito fiscal en sumario	18.633	15.075
Retención Impuesto al valor agregado	15.827	14.696
Anticipos a proveedores	7.059	14.727
I.V.A. Mercado local	5.814	8.730
Otros créditos	-	75.416
Menos: Previsión por incobrables	(13.517)	(7.135)
Total otros créditos no corriente	856.079	679.385

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

NOTA 6 – INVENTARIOS

El detalle de inventarios es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
Mercaderías	498.709	499.785
Materiales e insumos industriales	31.781	25.292
Total Inventarios	530.490	525.077

Del análisis de deterioro de inventario al 31 de diciembre de 2022 y al 31 de diciembre de 2021, se ha concluido que no existen indicios de deterioro, los bienes son de alta rotación y en situaciones de variación de precios pueden ser fácilmente reubicados.

NOTA 7 – INVERSIONES CON ASOCIADAS

El detalle de inversiones es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
Inversión (Nota 15)	234.267	45.728
Total	234.267	45.728

NOTA 8 – PROPIEDADES DE INVERSION

Las propiedades de inversión se componen de 4 fincas que totalizan 11.121 hectáreas ubicadas en el departamento de Alto Paraguay.

Finca Nro. 199 RR01, Título Nro. 207.757, Padrón 1488, dimensión 3.000 Has;

Finca Nro. 200 RR01, Título Nro. 207.759, Padrón 1487, dimensión 2.621 Has.

Finca Nro. 201 RR01, Título Nro. 207.758, Padrón 1485, dimensión 3.000 Has;

Finca Nro. 202 RR01, Título Nro. 207.768, Padrón 1486, dimensión 2.500 Has;

El valor del patrimonio autónomo constituido por el bien descrito en el párrafo anterior es de USD 1.900.000.

Finca N°	Registro N°	Título	Dimensión	31/12/22	31/12/21
199	FINCA 1488	207.757	3.000 Hectáreas	16.796	15.745
202	FINCA 1486	207.768	3.000 Hectáreas	13.997	13.120
200	FINCA 1487	207.759	2.500 Hectáreas	14.675	13.755
201	FINCA 1485	207.758	2.621 Hectáreas	16.629	15.587
Total				62.097	58.207

8.1 Conciliación del valor contable

Movimientos	En millones de Gs.
Saldo inicial al 31/12/2021	58.207
Ajuste de conversión	3.890
Saldo Final al 31/12/2022	62.097

NOTA 9 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

El detalle de propiedades, planta y equipo es el siguiente:

Concepto	31/12/22	31/12/21
Propiedades, planta y equipo en fideicomiso (9.3)	544.817	456.278
Propiedades, planta y equipo (9.1)	102.270	91.231
Activos por derecho a uso (9.2)	4.693	6.598
	651.780	554.107

El detalle de propiedades, planta y equipo es el siguiente:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

9.1 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
Terrenos	39.374	36.908
Maquinarias y Equipos	23.692	12.214
Mejoras en Predio	12.368	13.341
Construcciones	5.732	4.768
Edificios	4.812	4.636
Barcazas	4.780	4.659
Rodados	3.422	6.151
Softwares Informaticos	2.179	2.557
Equipos de computacion	1.938	1.567
Avionetas	1.784	2.183
Muebles y Utiles	1.169	1.051
Instalaciones	925	881
Herramientas	95	315
Sub total	102.270	91.231

9.2 ACTIVOS POR DERECHO A USO

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
Activos por derecho a uso	4.693	6.598
Sub total	4.693	6.598

9.3 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO EN FIDEICOMISO:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
Muebles fideicomiso	233.771	202.117
Inmuebles fideicomiso	208.740	167.093
Inmuebles terrenos	102.306	87.068
Sub total	544.817	456.278

Como se revela en los estados financieros al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad constituyó una operación fiduciaria identificada como "Contrato de Fideicomiso de Administración y Garantía- Bonos Internacionales Frigorífico Concepción S.A." Entre Frigorífico Concepción S.A. (fideicomitente), Wilmington Trust National Association (beneficiario) y Finexpar S.A.E.C.A. (fiduciario). La duración del Contrato de Fideicomiso mencionado en este apartado es de siete (7) años contados a partir de la emisión de los BONOS INTERNACIONALES FRIGORIFICO CONCEPCION S.A.

En fecha 21 de Julio se suscribe la ADENDA 05 al Contrato de Fideicomiso de Administración y Garantía Emisión Internacional de Bonos Frigorífico Concepción S.A. como Fideicomitente, en conjunto con BFC como Fideicomitente renunciante, Financiera Finexpar S.A.E.C.A. como Fiduciario, The Bank of New York Mellon como Beneficiario y Wilmington Trust National Association como Beneficiario Renunciante. Dentro de la ADENDA 05 se establecen la liberación de todas las garantías de los Bonos Existentes, excepto por las propiedades inmuebles transferidas al Fideicomiso; y la prenda de acciones de propiedad de la Sociedad en Frigorífico BFC S.A., equivalente el 51% del paquete accionario.

Al 31 de diciembre de 2022, tanto los Bienes de uso fideicomitados, como los restantes han sido depreciados a fin de computar los efectos del desgaste de los bienes depreciables, de acuerdo al criterio tributariamente permitido en su reglamentación vigente.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Conciliación del valor contable:

Movimientos	31/12/2022	31/12/21
Saldo Inicial	554.107	542.095
Adiciones de propiedad, planta y equipo	114.646	26.569
Depreciaciones del ejercicio	(16.973)	(14.557)
Saldo Final	651.780	554.107

NOTA 10 - DEUDAS FINANCIERAS

El detalle de deudas financieras es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Entidades financieras (10.1)	80.490	33.331
Bonos internacionales (10.2)	75.162	70.454
Bonos locales (10.3)	-	-
Total deudas financieras corriente	155.652	103.785

NO CORRIENTE

Bonos internacionales (10.2)	2.203.779	2.065.737
Bonos locales (10.3)	154.723	-
Entidades financieras (10.1)	43.488	41.841
Total deudas financieras no corriente	2.401.990	2.107.578

10.1 Instituciones financieras

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Banco Nacional de Fomento	42.176	28.194
Banco Regional	22.798	-
Sobregiros bancarios	20.374	-
Banco Atlas S.A.E.C.A.	-	9.153
Menos: intereses a devengar	(4.858)	(4.016)
Total instituciones financieras corriente	80.490	33.331

NO CORRIENTE

Banco Nacional de Fomento	45.906	43.173
Banco Atlas S.A.E.C.A.	-	2.747
Menos: intereses a devengar	(2.418)	(4.079)
Total instituciones financieras no corriente	43.488	41.841

Los intereses pactados en dólares estadounidenses se ubican entre el 7% y el 8% para el cuarto trimestre del ejercicio 2022.

10.2 Bonos Internacionales

El 29 de enero de 2020 FRIGORIFICO CONCEPCION SA ha colocado 100 millones de dólares en el mercado internacional, los cuales tendrán una vigencia de 5 años, con vencimiento en enero de 2025. Está garantizado por un fideicomiso administrado por Financiera Finexpar S.A. Los Bonos cotizan en la Bolsa de Luxemburgo.

El 28 de octubre de 2020 fue aumentado el monto principal de los Bonos con vencimiento en 2025 con una emisión suplementaria en el mercado internacional por un valor de US\$ 40.000.000,00 (dólares americanos cuarenta millones).

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

El 22 de diciembre de 2020 se incrementó el monto principal de los Bonos con vencimiento en 2025 con una emisión suplementaria en el mercado internacional por un valor de US\$ 21.000.000, (dólares americanos veintiún millones).

Los bonos adicionales están garantizados de forma igual y proporcional con los bonos emitidos en la emisión original y cotizan en la Bolsa de Luxemburgo.

En julio de 2021, la compañía procedió a realizar una emisión internacional de bonos a través de la Bolsa de Luxemburgo por 300 millones de dólares (Bonos emitidos bajo la Regla 144 A / Reg. S). Los nuevos Bonos estarán garantizados a través de un Contrato de Fideicomiso de Garantía, y de la prenda de las acciones de Frigorífico BFC S.A. ("BFC") según se detalla en este Consejo de Administración.

Estos cupones han sido registrados a una tasa del 7,7% y con vencimiento en 2028. Los ingresos de la nueva emisión se utilizaron para financiar la compra de los bonos senior garantizados existentes de la emisión anterior (con un tipo de interés del 10,25%) y con vencimiento en 2025, para pagar los gastos de la Oferta Pública de Adquisición y el saldo para la adquisición de activos estratégicos, si surgen oportunidades, y para fines corporativos generales.

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Intereses a pagar por bonos emitidos	169.691	159.062
Intereses a devengar por bonos emitidos	(94.529)	(88.608)
Total bonos internacionales corriente	75.162	70.454
NO CORRIENTE		
Bonos internacionales	2.203.779	2.065.737
Intereses a pagar por bonos emitidos	848.455	954.370
Intereses a devengar por bonos emitidos	(848.455)	(954.370)
Total bonos internacionales no corriente	2.203.779	2.065.737

10.3 Bonos locales

En fecha 23 de junio del 2.022, la Comisión Nacional de Valores, registro 2 Programas de Emisión Global.

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Intereses a pagar por bonos emitidos	16.472	-
Intereses a devengar por bonos emitidos	(16,472)	-
Total bonos locales corriente	-	-
NO CORRIENTE		
Bonos emitidos – locales	152.259	-
Intereses a pagar por bonos emitidos	37.352	-
Intereses a devengar por bonos emitidos	(34.888)	-
Total bonos locales no corriente	154.723	-

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

El Certificado de Registro N° 059_08062022 inscribe el Programa de Emisión Global de Bonos USD3 emitido por FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. en la Comisión Nacional de Valores, con las siguientes características;

- Tipo: Bonos.
- Moneda: Dólares estadounidenses.
- Monto: **USD. 50.000.000.- (Dólares americanos cincuenta millones).**
- Cortes mínimos: USD. 1.000.- (Dólares americanos un mil).
- Plazo de vencimiento: Se emitirán con un plazo de vencimiento de entre 366 días (más de 1 año) a 3.650 días (10 años), y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada Serie.

De igual manera, el Certificado de Registro N° 060_08062022 inscribe el Programa de Emisión Global de Bonos G3 emitido por FRIGORIFICO CONCEPCION S.A. en la Comisión Nacional de Valores, con las siguientes características;

- Tipo: Bonos.
- Moneda: Guaraníes.
- Monto: **G. 350.000.000.000.- (Guaraníes trescientos cincuenta mil millones).**
- Cortes mínimos: G. 1.000.000.- (guaraníes un millón).
- Plazo de vencimiento: Se emitirán con un plazo de vencimiento de entre 366 días (más de 1 año) a 3.650 días (10 años), y según lo especifique el Complemento de Prospecto correspondiente a cada Serie.

Condiciones comunes en las emisiones:

- ✓ Garantía: Garantía común.
- ✓ Tasa de Interés: A ser definidas en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
- ✓ Pago de Capital: A ser definidas en cada serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
- ✓ Forma de emisión de los títulos de deuda: Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodia para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.
- ✓ Destino de los fondos: Los fondos obtenidos en esta emisión serán destinados a capital operativo, dada la expansión de faena proyectada con la apertura de nuevos mercados, como el de Estados Unidos y otros potenciales, y de igual manera, financiar los plazos de recuperación de las cuentas por cobrar generado por el aumento en las exportaciones. como también, optimizar los costos de adquisición de mercaderías con los proveedores.
- ✓ Rescate anticipado: Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N.º 1013/11 de fecha 25/11/2011, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción. El procedimiento y las condiciones para realizar los rescates deberán estar establecidos en las Actas de Emisión de cada Serie a ser emitida dentro del marco del presente programa.
- ✓ Lugar y Forma de pago del capital e intereses: A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
- ✓ La negociación, transferencia y pagos de capital, amortización e intereses correspondientes al título global se efectuarán a través de los mecanismos establecidos en el Reglamento Operativo y en el Reglamento Operativo del Sistema Electrónico de Negociación, en el Contrato de Custodia, Compensación y Liquidación que será suscripto con la BVPASA.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

- ✓ Agente Organizador/Intermediario: Casas de Bolsa habilitadas por la Comisión Nacional de Valores y Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A.
- ✓ Calificación de Riesgo:

FIX SCR S.A. Agente de Calificación de Riesgo (afiliada a Fitch Ratings) – en adelante FIX – confirmó la calificación de emisor de Frigorífico Concepción S.A. (Frigorífico Concepción) en **A-py Tendencia Estable** y asignó la calificación **pyA- con Tendencia Estable** al Programa de Emisión Global de Bonos Bursátiles de Largo Plazo (PEG) G3 por hasta Gs 350.000 millones y al PEG USD3 por hasta USD 50 millones.

Tras la inscripción en la Comisión Nacional de Valores se realizó lo propio en la Bolsa de Valores de Asunción S.A. mediante las Resoluciones N°s. 2.457/22 y 2.458/22, ambas de fecha 23 de junio de 2022.

SERIE EMITIDA DENTRO DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL USD3, según acta 447/2022 y Res. 2.464/22 de la Bolsa de Valores de Asunción S.A.

SERIE 1 (Uno)

Monto de la Serie: USD. 10.000.000.- (Dólares Americanos diez millones).

Denominación del Programa de Emisión Global: USD3.

Serie N°: 1 (Uno)

Moneda de Emisión: Dólares Americanos.

Corte: USD 1.000 (Dólares Americanos un mil).

Tasa de interés: 7,00% anual.

Fecha de vencimiento: 28/06/2029.

Fecha de emisión: 07/07/2022.

Plazo de vencimiento: 2.548 días (7,00 años).

Forma de Pago del Capital: Al vencimiento.

Forma de Pago de Intereses: Trimestral.

SERIE EMITIDA DENTRO DEL PROGRAMA DE EMISIÓN GLOBAL G3, según Acta 452/22 y Res. 2494/2022 de la Bolsa de Valores de Asunción S.A.

SERIE 1 (Uno)

Monto de la Serie: Gs. 70.000.000.000.- (Guaraníes setenta mil millones).

Denominación del Programa de Emisión Global: G3.

Serie N.º: 1 (Uno).

Moneda de Emisión: Guaraníes.

Corte: Gs. 1.000.000 (Guaraníes un millón)

Tasa de interés: 11,00% anual.

Fecha de vencimiento: 31/08/2027.

Fecha de emisión: 06/09/2022.

Plazo de vencimiento: 1.820 días (5,00 años).

Forma de Pago del Capital: Al vencimiento.

Forma de Pago de Intereses: Trimestral.

Agente Organizador/Colocador: CADIEM Casa de Bolsa S.A.

Posteriormente, en fecha 12 de octubre del 2.022 se procedió a la emisión de la Serie 2 en guaraníes, según Res. 2.513/2022 de la Bolsa de Valores de Asunción S.A., con las siguientes características:

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

SERIE N° 2 (dos)

Monto de la Serie: Gs. 35.000.000.000.- (Guaraníes treinta y cinco mil millones).

Denominación del Programa de Emisión Global: G3

Serie N°: 2 (dos)

Moneda de Emisión: Guaraníes.

Corte: Gs. 1.000.000 (Guaraníes un millón)

Tasa de interés: 10,50% anual.

Fecha de vencimiento: 16/10/2025

Plazo de vencimiento: 1.092 días

Forma de Pago del Capital: Al vencimiento.

Forma de Pago de Intereses: Trimestral.

Agente Organizador/Colocador: Regional Casa de Bolsa S.A.

CARACTERÍSTICAS COMUNES EN LAS SERIES EMITIDAS:

- **Lugar y forma de pago del capital e intereses:** A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
- **Destino de los Fondos:** Los fondos obtenidos en esta emisión serán destinados a capital operativo, dada la expansión de faena proyectada con la apertura de nuevos mercados, como el de Estados Unidos y otros potenciales, y de igual manera, financiar los plazos de recuperación de las cuentas por cobrar generado por el aumento en las exportaciones, como también, optimizar los costos de adquisición de mercaderías con los proveedores.
- **Forma de emisión del título:** Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodio para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.
- **Plazo de colocación:** De acuerdo al Reglamento Operativo del SEN.
- **Garantía:** Común.
- **Procedimiento de Rescate Anticipado:** Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N.º 1013/11 de fecha 25/11/2011, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción.

NOTA 11 - DEUDAS COMERCIALES

El detalle de deudas comerciales es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Partes relacionadas (Nota 15)	43.897	5.474
Proveedores locales	40.294	38.902
Cheques emitidos	14.085	11.295
Proveedores del exterior	11.022	16.469
Total deudas comerciales corriente	109.298	72.140

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

NOTA 12 - DEUDAS DIVERSAS

El detalle de deudas diversas es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Partes relacionadas (Nota 15)	112.578	57.831
Otras deudas	29.989	7.842
Deudas fiscales	17.728	4.086
Provisión de contingencias (1)	14.187	5.785
Deudas sociales	2.811	1.330
Deudas diversas	2.173	1.934
Total deudas diversas corriente	179.466	78.808
NO CORRIENTE		
Partes relacionadas (Nota 15)	-	7.098
Total deudas diversas no corriente	-	7.098

(1) Corresponde a la provisión constituida a cuenta de litigios con riesgo clasificado como pérdida probable.

Cabe mencionar que la Sociedad no tiene beneficios post-empleo como planes de contribución y/o planes de beneficios definidos. Así mismo, todas las prestaciones y permisos remunerados de corta duración, como la participación en los beneficios y las primas, se ajustan a los requisitos de las respectivas normas contables.

NOTA 13 - PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

El impuesto diferido correspondiente es atribuible como sigue:

13.1 Activos y pasivos por impuesto diferido

	Detalle al 31/12/2022			Detalle al 31/12/2021		
	Activos	Pasivos	Saldo Neto	Activos	Pasivos	Saldo Neto
Activo						
Activo no corriente						
Propiedades, planta y equipo	-	41.340	(41.340)	-	33.058	(33.058)
Impuesto diferido neto	-	41.340	(41.340)	-	33.058	(33.058)

13.2 Movimiento de los saldos de impuesto diferido

	Saldo al 31/12/2021	Reconocidos en ajuste de conversión	Reconocido en reserva de revalúo	Saldo al 31/12/2022
Pasivos por impuestos diferidos	33.058	8.282	-	41.340
	Saldo al 31/12/2020	Reconocidos en ajuste de conversión	Reconocido en reserva de revalúo	Saldo al 31/12/2021
Pasivos por impuestos diferidos	31.987	1.071	-	33.058

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

14 – ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

14.1 Riesgos de Gestión

Las empresas están expuestas a los siguientes riesgos asociados a la utilización de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito (Nota 14.1.1)
- Riesgo de liquidez (Nota 14.1.2)
- Riesgo de mercado (Nota 14.1.3)

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de las empresas a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos de las empresas para medir y administrar el riesgo.

El Directorio es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de las empresas. La Gerencia es responsable por el desarrollo y el monitoreo de la administración del riesgo de la empresa, e informa regularmente al Directorio acerca de sus actividades.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por las empresas, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades.

La empresa, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretenden desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en lo que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

14.1.1 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrentan la empresa si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

La dirección tiene políticas de créditos que permiten mitigar este riesgo a través de un estricto procedimiento de preaprobación de líneas de créditos acorde con la capacidad financiera de cada cliente y de una estructura de garantías para afrontar eventuales incumplimientos de la contraparte.

Los valores contables de los activos financieros representan la máxima exposición crediticia.

El seguimiento constante de las condiciones de mercado permite evaluar el comportamiento crediticio de la cartera, y en consecuencia las provisiones sobre cuentas de dudoso cobro.

Reserva de pérdidas para créditos comerciales y otras cuentas por cobrar

La sociedad mide la pérdida de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas a lo largo de la vida del activo para los créditos comerciales sobre la base de la estimación de ECL Enfoque simplificado.

Al determinar si el riesgo de crédito de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial y al estimar las ECL, la sociedad considera la información razonable y sustentable que es relevante y está disponible sin costo o esfuerzo indebido. Esto incluye información y análisis tanto cuantitativos como cualitativos, basados en la experiencia histórica del Grupo y en una evaluación crediticia informada, que incluye información prospectiva.

La sociedad asume que el riesgo de crédito de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene más de 150 días de mora.

La sociedad considera que un activo financiero está en mora cuando;

- es improbable que el deudor pague íntegramente sus obligaciones crediticias con la sociedad, sin que éste pueda recurrir a acciones como la realización de garantías (si las tiene); o
- el activo financiero tiene más de 365 días de mora.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Para el análisis de la ECL, La sociedad clasifica las cuentas por cobrar en clientes locales y clientes del exterior y por otro lado, agrupa en especiales a los clientes que ocasionalmente presentan atrasos en algunas operaciones; sin embargo, el volumen de transacciones con ellos ha aumentado y no han mostrado signos de atraso en dichos créditos.

14.1.2 Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la empresa no pueda cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. El enfoque de la empresa para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contarán con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de la sociedad.

La dirección a través de su política de subutilización de sus líneas de créditos pre-aprobadas con bancos y proveedores se asegura acceso directo a recursos y financiamientos. Adicionalmente, la utilización de instrumentos financieros (swaps) como medio de pago, proveen a la empresa de suficiente liquidez y capacidad de pago ante condiciones desfavorables de mercado para el cumplimiento de sus obligaciones financieras en cada vencimiento.

14.1.3 Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en el tipo de cambio, tasas de interés variables y otros precios de mercado, afecten los ingresos de las empresas o el valor de los instrumentos financieros que mantienen. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

14.1.4 Riesgo de Moneda

A diciembre de 2022, la sociedad podría estar expuesta a riesgos de moneda extranjera en transacciones diferentes al dólar estadounidense.

	Gs.	Gs.
Activo	31/12/2022	31/12/2021
Activo corriente		
Efectivo y equivalente de efectivo	3.128	8.019
Cuentas por cobrar	22.313	16.615
Otros créditos	99.310	77.912
Total	124.751	102.546
Activo no corriente		
Deudores comerciales	246	1.901
Otros créditos	83.297	121.508
Total	83.543	123.409
Total Activos	208.294	225.955
Pasivo		
Pasivo corriente		
Deudas financieras	-	-
Deudas comerciales	(40.293)	(5.474)
Otros pasivos	(20.539)	(20.978)
Total	(60.832)	(26.452)
Pasivo no corriente		
Deudas financieras	(81.309)	-
Otros pasivos	-	(7.098)
Total	(81.309)	(7.098)
Total Pasivo	(142.141)	(33.550)
Posición neta	66.153	192.405

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

NOTA 15 – PARTES RELACIONADAS

El detalle de las partes relacionadas es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
ACTIVO		
Cuentas a cobrar (Nota 4)	800.036	18.516
Otras cuentas por cobrar (Nota 5)	937.213	399.861
Inversiones (Nota 7)	234.267	45.728
Total Activo	1.971.516	464.105

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
PASIVO		
Deudas comerciales (Nota 11)	43.897	5.474
Deudas diversas (Nota 12)	112.578	64.929
Total Pasivo	156.475	70.403

NOTA 16 – PATRIMONIO NETO

a) Capital

Al 31 de diciembre de 2022 el capital es de Gs. 903.600 millones representado por 9.036 acciones de Gs. 100.000 millones integradas en su totalidad a la fecha.

Cifras expresadas en millones de guaraníes;

Accionistas	Número de acciones	Capital en G\$	% de participación
Jair Antonio de Lima	8.578	857.800	94,92%
Carina Prado Duran de Lima Tiburcio	184	18.400	2,04%
Renan Prado Duran de Lima	184	18.400	2,04%
Pedro Cassildo Pascutti	90	9.000	1%
Total	9.036	903.600	100%

En Acta de Asamblea General Extraordinaria N° 36 de fecha 2 de junio de 2022 fue dispuesto el aumento de capital social de la sociedad, el cual fue modificado a la suma de Gs. 903.600 millones.-

Posteriormente en Asamblea General Ordinaria de Accionistas, No. 37 de fecha 2 de junio de 2022, fueron emitidas, suscriptas e integradas, acciones por la suma total de Gs. 242.700 millones, con lo cual el capital social queda totalmente suscripto e integrado en la suma Gs. 903.600 millones.-

a.1 Acciones ordinarias

Los titulares de estas acciones tienen derecho a los dividendos que se declaren en cada momento y tienen derecho a un voto por acción en las juntas generales de la Sociedad.

Todas las acciones ordinarias tienen el mismo rango con respecto a los activos residuales de la empresa.

b) Reserva legal

De acuerdo con el Artículo 91 de la Ley 1.034/83 del Comerciante, las sociedades comerciales deberán contar con una reserva equivalente al 20% de su capital, la cual se constituirá transfiriendo anualmente no menos del cinco por ciento (5%) de las utilidades netas de cada ejercicio financiero.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

c) Reserva de revalúo

Corresponde a los aumentos o disminuciones resultantes de las revalorizaciones, los cambios en los valores razonables de los elementos de propiedad, planta y equipo que fueron determinados por un tasador independiente.

d) Ajuste de conversión

El saldo del ajuste de conversión se determinó como se explica en la nota 2.c3 y en la nota 2.c4.

NOTA 17 - INGRESOS BRUTOS

Los saldos al 31 de diciembre de 2022 comparativo con el ejercicio anterior, se expone en el cuadro siguiente;

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
Ingresos por venta al exterior	4.295.766	3.501.265
Ingresos por venta territorio nacional	386.594	340.923
Total Ventas	4.682.360	3.842.188

Los ingresos se valoran sobre la base de las contraprestaciones acordadas con un cliente, la sociedad no celebra contratos con clientes en los que se identifiquen otras obligaciones de ejecución distintas de la entrega de productos.

La sociedad reconoce los ingresos al momento que transfiere el control de un bien a un cliente.

Los clientes obtienen el control cuando los bienes son entregados y han sido aceptados. Las facturas se generan en ese momento.

Las facturas suelen ser pagaderas en un plazo de 90 días.

NOTA 18 - COSTOS DE VENTAS

El detalle de costos de ventas es el siguiente:

Concepto	31/12/2022	31/12/2021
Existencia inicial del inventario	501.011	435.431
+ Compras de producción	2.987.193	2.638.086
+ Costo de Bienes de Cambio	885.356	725.412
- Existencia final de inventario	(498.709)	(501.011)
Ajuste de conversión (Nota 2)	64.308	-
Total Costo de ventas	3.939.159	3.297.918

NOTA 19 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

La Sociedad es parte en juicios y procedimientos administrativos relacionados con asuntos fiscales, civiles, penales y laborales.

Los juicios en los que la Sociedad es parte, ya sea como demandado, se clasifican en función del riesgo de pérdida, teniendo el siguiente tratamiento contable:

- i Para los pleitos con riesgo de pérdida probable, se constituyen las provisiones;
- ii Para los juicios cuyo riesgo de pérdida es "posible", se revela la información correspondiente en las Notas, no reconociéndose una provisión; y
- iii Para las causas con riesgo de pérdida remota no se constituyen provisiones ni se divulgan.

Las provisiones contables relacionadas con los juicios están constituidas por importes actualizados periódicamente para representar la mejor estimación de los desembolsos futuros, con base en los informes emitidos por las áreas

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021

(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

jurídicas. La administración ha decidido implementar normas internacionales de información financiera a partir de 2021, como base para la preparación y presentación de los Estados Financieros.

A continuación, se detalla la demanda contra Frigorífico Concepción S.A. clasificada como "Posible" pendiente de resolución:

1. La Sociedad mantiene una demanda civil interpuesta por una entidad extranjera bajo el título "Corporación alimenticia Rubezh c/ Frigorífico Concepción S.A. s/ ejecución de sentencias dictadas en el extranjero Nro 292/2019". Frigorífico Concepción S.A. s/ ejecución de sentencias dictadas en el extranjero Nro 292/2019), el valor principal demandado asciende a US\$ 5,259,730 más intereses US\$ 77,951.08.

("Rubezh"), empresa rusa en base a un supuesto acuerdo promueve un litigio con la Compañía por un supuesto pedido de carne por aproximadamente US\$ 11,755,226.22. La demanda alega que después de haber pagado el 100 % de la suma indicada, la Compañía envió carne por sólo US\$ 6,495,496.66 y por lo tanto incumplió las entregas de US\$ 5,259,730.

La Compañía sostiene firmemente que todas estas alegaciones son falsas, que el supuesto acuerdo nunca existió.

El 25 de enero de 2018, el tribunal dictó una sentencia contra la Compañía para el pago de una cantidad de US\$ 5,337,681 (la "Sentencia Rubezh") basada en esta reclamación, y una apelación final de esta sentencia fue denegada por el Tribunal Supremo de Rusia en marzo de 2019.

El 18 de mayo de 2020, la Compañía presentó una acción en la corte paraguaya para impugnar la ejecución de la Sentencia Rubezh ante los tribunales paraguayos.

A la fecha de presentación de estos estados financieros, el recurso presentado por Rubezh, sigue pendiente de resolución en tribunal de apelaciones desde el 2021.

De acuerdo con los informes de los abogados, las posibilidades de que la Compañía pierda el litigio existen, pero son poco probables.

Al 31 de diciembre de 2022, no existen otras situaciones contingentes, ni reclamaciones que puedan suponer la generación de obligaciones.

NOTA 20 - HECHOS POSTERIORES

Posterior al 31 de diciembre de 2022, dado el crecimiento corporativo y la expansión de ventas de la Sociedad, el directorio ha evaluado y aprobado la emisión de nuevas series de bonos en guaraníes, bajo el esquema de Programa de Emisión Global de oferta pública, conforme las siguientes descripciones:

Emitida por la Resolución 2.630/23 de la Bolsa de Valores de Asunción S.A., en fecha 20/03/2023, la sociedad lanzó al mercado bursátil:

SERIE N° 3 (tres)

Monto de la Serie: Gs. 15.000.000.000.- (guaraníes quince mil millones).

Denominación del Programa de Emisión Global: G3

Serie N°: 3 (tres)

Moneda de Emisión: Guaraníes.

Corte: Gs. 1.000.000 (Guaraníes un millón)

Tasa de interés: 11,50% anual.

Fecha de vencimiento: 23/03/2026

Plazo de vencimiento: 1.096 días

Forma de Pago del Capital: Al vencimiento.

Forma de Pago de Intereses: Mensual.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Agente Organizador/Colocador: Asu Capital Casa de Bolsa S.A.

Posteriormente, aprobada por la Resolución 2.655/23 de la Bolsa de Valores de Asunción S.A., se procedió a la lanzar al mercado bursátil:

SERIE N° 4 (cuatro)

Monto de la Serie: Gs. 10.000.000.000.- (Guaraníes diez mil millones).

Denominación del Programa de Emisión Global: G3

Serie N°: 4 (cuatro)

Moneda de Emisión: Guaraníes.

Corte: Gs. 1.000.000 (Guaraníes un millón)

Tasa de interés: 11,50% anual.

Fecha de vencimiento: 24/04/2026

Plazo de vencimiento: 1.095 días

Forma de Pago del Capital: Al vencimiento.

Forma de Pago de Intereses: Mensual

Agente Organizador/Colocador: Regional Casa de Bolsa S.A.

Las condiciones comunes a ambas series son:

- **Lugar y forma de pago del capital e intereses:** A través del Agente de Pago designado por la BVPASA para la realización de los débitos y créditos en las cuentas de liquidación habilitadas de los Intermediarios de Valores para pagos a sus Comitentes de los montos afectados y declarados en el título global de cada serie a ser suscripto.
- **Destino de los Fondos:** Los fondos obtenidos en esta emisión serán destinados a capital operativo, dada la expansión de faena proyectada con la apertura de nuevos mercados, como el de Estados Unidos y otros potenciales, y de igual manera, financiar los plazos de recuperación de las cuentas por cobrar generado por el aumento en las exportaciones, como también, optimizar los costos de adquisición de mercaderías con los proveedores.
- **Forma de emisión del título:** Se emitirá un título global por cada una de las Series que conforman este Programa de Emisión Global y cuyo contenido se halla ajustado a los términos establecidos en el Reglamento Operativo del SEN. Este título otorga acción ejecutiva. Este título se emitirá a nombre de la Bolsa de Valores y Productos de Asunción S.A. y quedará depositado en la BVPASA quien actuará de custodia para los inversionistas, con arreglo a las disposiciones reglamentarias aplicables.
- **Plazo de colocación:** De acuerdo al Reglamento Operativo del SEN.
- **Garantía:** Común.
- **Procedimiento de Rescate Anticipado:** Conforme a lo establecido en el Art. 58 de la Ley 5810/2017 y la Resolución BVPASA N.º 1013/11 de fecha 25/11/2011, se faculta al Directorio de la sociedad a realizar rescates anticipados, parciales o totales, dentro del marco del presente programa, respetando la operativa y los cortes mínimos establecidos acorde a la normativa vigente establecida por la Bolsa de Valores y Productos de Asunción.

Los fondos así captados por la sociedad, forman parte de la estrategia financiera para la generación de capital operativo necesario para robustecer el funcionamiento de la estructura según se menciona en la declaración del destino de los fondos de cada emisión.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL PERIODO
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**

Presentados en forma comparativa con el periodo el 31 de diciembre del 2021
(Cifras expresadas en millones de guaraníes)

Delia S. Brítez E.
Gerente de Contabilidad

José C. Mongelos P.
Síndico Titular

Pedro Cassildo Pascutti
Vicepresidente

Jair Antonio de Lima
Presidente