

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2022	31/12/2022

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31/12/2022**

**NOTA 1: ENTE**

La sociedad es una entidad comercial creada por Escritura Pública N° 55 de fecha 21 de octubre de 2014 inscrita en el Registro Público de Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el número 915, al folio 1.777 en fecha 29 de octubre de 2014 y en el Registro Público de Comercio en el libro seccional respectivo bajo el número 1541, serie C, al folio 18.598 y siguiente en fecha 29 de octubre de 2014.

En fecha 27/03/2017 por escritura pública N° 30 los accionistas deciden aumentar el capital social a Gs. 300.000.000.000 (Guaraníes Trescientos Mil millones), representadas en 3.000 (tres mil) acciones nominativas no endosables de un valor nominal de Gs. 100.000.000 (Guaraníes Cien Millones) cada una numerada del 1 al 3.000. En las Asambleas de Accionistas, las acciones numeradas del 1 al 2.000 tendrán derecho 5 (cinco) votos por Acción, y las numeradas del 2.001 al 3.000 tendrán derecho a 1 (Un) voto por Acción.-

En fecha 22/05/2020 por escritura pública N° 43 los accionistas deciden el cambio de denominación y tipo social de "FMVV S.A.I.C.A.G." a "GRUPO VAZQUEZ S.A.E."

En fecha 28/12/2020 por escritura pública N° 117 los accionistas deciden formalizar el Acuerdo Definitivo de Fusión por Absorción quedando absorbida la Firma ELECTROLAR S.A., por la Firma GRUPO VAZQUEZ S.A.E.

La sociedad tiene por objetivo principal cualquier actividad lícita que el Directorio creyere conveniente a los intereses de la sociedad, además de realizar con fondos propios las operaciones que más adelante se especifican, sea por cuenta propia o por asociada a terceros; en cualquier lugar de la República del Paraguay o del extranjero, sin que ello implique limitación a sus actividades; representación, distribución y mandatos de empresas y/o personas del país o del exterior; además podrá dedicarse a las actividades agrícolas, ganaderas y agropecuarias, así como a cualquier negocio relacionado o derivado de este tipo de actividades.-

**NOTA 2: PRINCIPALES POLITICAS**

GRUPO VAZQUEZ S.A.E., adopta las siguientes políticas de contabilidad para la preparación y presentación de los estados financieros, siguiendo las prácticas contables de aceptación generalizada en el país.

**a) Base de preparación de los Estados Financieros.**

Los estados financieros se han preparado sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de los bienes de uso, no reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial, financiera y de resultado de sus operaciones, en atención a que la corrección monetaria no constituye una practica contable aceptada en Paraguay, igualmente constituye una excepción a esta base, los criterios de conversión de monedas extranjeras.

**b) Moneda de cuenta.**

Los presentes estados financieros se encuentran expresados en guaraníes, unidad monetaria de curso legal en la República del Paraguay.

**c) Moneda Extranjera.**

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de los estados financieros.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concentración de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados como ganancias o como pérdidas según sea el caso.

**d) Bienes de Uso.**

A partir del presente ejercicio los bienes se hallan valuados a sus costos de adquisición y se le asignará valores residuales a cada tipo o clase de activo fijo depreciable, el cual no podrá ser superior al 20% de su valor de costo. Los bienes del activo fijo serán depreciados de acuerdo a la distribución sistemática del desgaste o deterioro que experimente cada bien, el cual se deberá considerar la estimación de vida útil según la reglamentación vigente de la Subsecretaría de Estado de Tributación. Los gastos de mantenimiento normales de estos bienes son considerados como gastos del ejercicio.

**e) Bienes de Cambio**

Los bienes de cambio se valúan a su costo de adquisición o de producción, de acuerdo con el criterio de valuación de salidas "promedio ponderado".

En particular, los "costos de adquisición" incluyen todos los costos vinculados con la adquisición y colocación de los mismos en los depósitos de la sociedad.

**f) Previsiones para Deudores de Dudoso Cobro**

En cuanto a la constitución de provisiones, la entidad se encuentra ceñida a lo establecido en el Art. Nro 126 de la Ley Nro 5810/17 del Mercado de Valores.

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar, conforme a la política establecida por la Gerencia General.

**g) Indemnización por Despido.**

Las indemnizaciones por despidos son cargadas a resultados en el momento de su pago.

**h) Reconocimiento de ingresos y egresos.**

La empresa aplica el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento de ingresos por ventas y servicios prestados e imputación de los costos y gastos incurridos.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2022	31/12/2022

**i) Impuesto a la Renta.**

El Impuesto a la Renta Empresarial (IRE) que se carga a resultados del ejercicio incluye el impuesto corriente y el diferido. El Impuesto a la Renta Empresarial corriente que se carga al resultado del ejercicio a la tasa del 10%, se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley y sus reglamentaciones incluyen o excluyen para la determinación de la renta neta imponible, adicionándole el efecto del impuesto diferido.

Los activos por impuesto diferido sólo se reconocen en la medida que sea probable la existencia de rentas gravables futuras contra las que se puedan utilizar las diferencias temporarias.

Conforme a lo que establece la Ley 6.380/19, las pérdidas obtenidas por los contribuyentes del IRE a partir del 1 de enero de 2020, podrán ser trasladadas a los siguientes cinco ejercicios fiscales consecutivos al ejercicio en el cual se generó la pérdida y se podrá compensar el valor que represente el 20% de la renta neta de los futuros ejercicios fiscales.

**j) Reserva legal.**

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto

**k) Distribución de utilidades**

La distribución de utilidades se realiza una vez que la asamblea general de accionistas haya aprobado los estados financieros, y en el momento y condiciones que la misma establezca, de conformidad con el Art. 89° de la Ley N° 1034/83.

**NOTA 3: MONEDA EXTRANJERA**

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambio que se encontraban vigentes a la fecha de cierre del Balance General. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los tipos de cambio utilizados por la Empresa para valuar los mismos es como sigue:

Año 2022		
	Tipo de Cambio Comprador	Tipo de Cambio vendedor
Cuentas Activas - US\$ 1 = G.	7.322,90	
Cuentas Pasivas - US\$ 1 = G.		7.339,62
Año 2021		
	Tipo de Cambio Comprador	Tipo de Cambio vendedor
Cuentas Activas - US\$ 1 = G.	6.870,81	
Cuentas Pasivas - US\$ 1 = G.		6.887,40

Las diferencias de cambio que se produjeron entre el valor histórico de registración y los valores revaluados fueron reconocidas como ingresos y/o gastos en el período en que ocurrieron.

**NOTA 4: DISPONIBILIDADES**

Están constituidas por fondos en poder de la entidad como también en bancos de plaza, en guaraníes y en dólares, en ahorros y en cuentas corrientes de libre disponibilidad y sin gravamen. La composición es como sigue:

DISPONIBILIDADES	AÑO 2022	AÑO 2021
CAJA	3.661.450	4.809.567
<b>FONDOS FIJOS</b>	<b>8.475.912</b>	<b>7.168.100</b>
FONDO FIJO ESTANCIA	4.999.968	923.000
FONDO FIJO WERKING GS	3.006.067	4.000.000
OTROS FONDOS FIJOS	469.877	2.245.100
<b>BANCOS</b>	<b>970.070.479</b>	<b>963.724.447</b>
Banco Itau Cta. Cte. Gs 400003245	309.827.286	335.393.072
Banco Itau Cta. Cte. Gs 400002800	304.311.130	270.718.210
FINANCIERA UENO CTA. AH. GS. N° 483951004	115.684.098	10.699.176
FINANCIERA UENO CTA. AH. GS. N° 483951018	98.754.298	102.001.599
OTROS BANCOS	141.493.667	244.912.390
<b>TOTAL DISPONIBILIDADES</b>	<b>982.207.841</b>	<b>975.702.114</b>

**NOTA 5: INVERSIONES TEMPORARIAS.**

El saldo de la cuenta se compone de inversiones en bancos de plaza e inversiones en activos biológicos:

INVERSIONES TEMPORARIAS	AÑO 2022	AÑO 2021
<b>INVERSIONES FINANCIERAS</b>	<b>3.152.020.220</b>	<b>3.267.367.300</b>
CADIEM CBSA - FONDO MUTUO CRECIMIENTO RENDIDORA	1.009.024.095	0
CADIEM CBSA - FONDO MUTUO DISPONIBLE DOLARES	929.419.099	0
CADIEM CBSA - FONDO MUTUO DISPONIBLE GUARANIES	1.213.577.026	0
CDA FINANCIERA UENO SAECA - US\$	0	2.267.367.300
BASA CAPITAL FONDO MUTUO GS	0	1.000.000.000
<b>OTRAS INVERSIONES</b>	<b>63.984.762</b>	<b>63.984.762</b>
INVERSIONES EN ACTIVOS BIOLÓGICOS	63.984.762	63.984.762
<b>TOTAL INVERSIONES TEMPORARIAS</b>	<b>3.216.004.982</b>	<b>3.331.352.062</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2022	31/12/2022

**NOTA 6: CREDITOS**

El rubro se compone de los saldos por cuentas a cobrar, los créditos fiscales de la empresa y los anticipos a proveedores locales.

CREDITOS	AÑO 2022	AÑO 2021
<b>DEUDORES POR VENTAS</b>	<b>915.953.337</b>	<b>5.946.728.105</b>
DERLIS JAVIER NUÑEZ QUINONES USD	415.032.680	515.324.492
FRANCISCO BOGADO ZARATE	150.278.700	0
CBS S.A.	144.886.229	333.560.097
OTROS CLIENTES	205.755.728	5.097.843.516
<b>CREDITOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>	<b>2.691.513.279</b>	<b>6.277.392.920</b>
ANTICIPOS Y RETENCIONES DE IMPUESTO A LA RENTA	121.574.709	1.079.135.889
RETENCIONES DE IVA	406.654.023	390.056.539
IVA - CREDITO FISCAL	2.163.284.547	4.808.200.492
<b>ANTICIPO A PROVEEDORES</b>		
<b>ANTICIPOS A PROVEEDORES LOCALES</b>	<b>1.956.046.321</b>	<b>5.588.240.273</b>
ANTICIPOS A PROVEEDORES USD	818.750.162	4.939.657.172
ANTICIPOS A PROVEEDORES GS	1.135.824.001	523.631.487
OTROS ANTICIPOS A PROVEEDORES	1.472.158	124.951.614
<b>CUENTAS A COBRAR</b>	<b>2.458.235.114</b>	<b>6.925.669.202</b>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2.458.235.114	6.925.669.202
<b>TOTAL CREDITOS</b>	<b>8.021.748.051</b>	<b>24.738.030.500</b>

El saldo de IVA Crédito Fiscal difiere del acumulado de las Declaraciones Juradas por rectificativas de IVA pendientes correspondiente a periodos pasados.

**NOTA 7: INVENTARIOS**

La composición del rubro es la siguiente:

INVENTARIOS	AÑO 2022	AÑO 2021
<b>MERCADERIAS GRAVADAS POR EL IVA AL 10%</b>	<b>70.011.014.778</b>	<b>4.168.893.857</b>
PRODUCTOS FORESTALES	40.307.990.148	0
INMUEBLES	19.626.349.266	4.168.893.857
RODADOS	9.348.396.324	0
OTRAS MERCADERIAS	728.279.040	0
<b>ACTIVOS BIOLÓGICOS EN PRODUCCIÓN</b>	<b>9.454.778.662</b>	<b>14.388.633.468</b>
EXISTENCIA VACUNA	8.971.149.211	13.830.681.086
EXISTENCIA OVINOS	36.329.709	20.333.333
EXISTENCIA EQUINOS	447.299.742	537.619.049
<b>TOTAL INVENTARIOS</b>	<b>79.465.793.440</b>	<b>18.557.527.325</b>

**NOTA 8: INVERSIONES A LARGO PLAZO**

El saldo de este rubro, está representada por acciones en otras empresas, bonos y otras inversiones.

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

INVERSIONES A LARGO PLAZO	AÑO 2022	AÑO 2021
<b>INVERSIONES EN ENTIDADES VINCULADAS</b>	<b>482.743.179.994</b>	<b>445.780.220.180</b>
ACCIONES UENO HOLDING PREFERIDAS	0	62.427.000.000
ACCIONES UENO HOLDING ORDINARIAS SIMPLES	23.502.000.000	16.257.000.000
ACCIONES UENO HOLDING ORDINARIAS MULTIPL	126.109.000.000	122.512.000.000
ACCIONES GRUPO M S.A.	688.400.000	688.400.000
ACCIONES GRUPO HENDY S.A.	394.097.386	394.097.386
ACCIONES VINANZAS ORDINARIAS SIMPLE	100.000.000	100.000.000
ACCIONES ITTI S.A.E.C.A	54.910.000.000	30.791.806.549
ACCIONES FINANCIERA UENO S.A.E.C.A	75.799.000.000	60.479.000.000
ACCIONES MOWI S.A.	2.999.000.000	7.999.000.000
ACCIONES IDL S.A.	10.000.000	10.000.000
APORTE IRREVOCABLE UENO S.A.E.C.A	57.333.000.000	0
APORTE IRREVOCABLE ITTI S.A.E.C.A	956.724	0
APORTE IRREVOCABLE VINANZAS S.A	25.211.283	0
APORTE IRREVOCABLE IDL S.A.	47.073.171	0
ACCIONES FORWARD INVEST S.A.	100.000	0
ACCIONES PREFERIDAS - SOLUCION EFECTIVA	36.500.000	0
ACCIONES ORDINARIAS - SOLUCION EFECTIVA	497.500.000	0
ACCIONES ORDINARIAS VOTO SIMPLE RED UTS	1.916.000.000	0
ACCIONES IOIO S.A.E.C.A	0	19.285.909.091
ACCIONES J. FLEISCHMAN	0	6.120.000.000
ACCIONES CBS S.A	0	1.000.000
VALOR PATRIMONIAL PROPORCIONAL	9.932.036.954	10.061.739.038

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2022	31/12/2022

PRIMAS POR ACCIONES	128.443.304.476	108.653.268.116
OTRAS INVERSIONES	619.674.928	2.358.796.825
OTRAS INVERSIONES LP	619.674.928	2.358.796.825
<b>TOTAL INVERSIONES</b>	<b>483.362.854.922</b>	<b>448.139.017.005</b>

**NOTA 9: PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

La composición del rubro, es la siguiente:

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	AÑO 2022	AÑO 2021
INMUEBLES	0	44.625.707.545
RODADOS /TRANSPORTES	0	8.980.425.258
MUEBLES, ÚTILES Y ENSERES	1.470.109.173	1.546.131.874
MAQUINARIAS	0	3.957.899.385
EQUIPOS	741.044.390	981.136.336
MEJORAS EN PREDIO AJENO	3.260.001.460	4.476.249.042
INSTALACIONES	1.214.714.716	1.138.248.725
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-2.004.062.798	-4.880.829.468
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>4.681.806.941</b>	<b>60.824.968.697</b>

**NOTA 10: OTROS ACTIVOS**

El saldo del rubro está compuesto por gastos incurridos para las inversiones a largo plazo, registros de marcas, licencias y activos en fideicomiso,

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

OTROS ACTIVOS	AÑO 2022	AÑO 2021
ACTIVOS INTANGIBLES		
LICENCIAS, MARCAS Y PATENTES	429.273.714	338.364.623
GOODWIL	8.364.439.272	8.364.439.272
ACTIVOS EN FIDEICOMISO		
ACTIVOS EN FIDEICOMISO GS	142.195.698.975	141.368.907.435
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS</b>	<b>150.989.411.961</b>	<b>150.071.711.330</b>

**NOTA 11: PASIVO CORRIENTE**

El rubro está compuesto por deudas asumidas a corto plazo, el devengamiento de interés correspondiente a las deudas financieras se realiza de manera mensual.

Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

ACREEDORES COMERCIALES	AÑO 2022	AÑO 2021
PROVEEDORES LOCALES	2.831.770.597	6.078.122.817
MAPFRE S.A.	161.809.561	259.225.822
SANCOR SEGUROS DEL PARAGUAY S.A.	73.542.992	130.399.833
LAS TALAS SA	60.880.000	0
ALFA S.A. DE SEGUROS Y REASEGUROS	52.896.000	0
COMERCIAL DON CHICHO S.A.	49.740.541	32.957.688
MULTITAINER S.A.	38.775.362	0
CBS S.A	0	1.165.592.124
IOIO SAECA	0	603.669.000
GARDEN AUTOMOTORES S.A.	0	333.005.790
CUEVAS HERMANOS S.A.	0	298.000.717
CAMPUZANO YALUK, MARCELO	0	292.500.000
JAKUBIU, LUIS DANIEL	0	277.814.400
CVH S.R.L.	0	272.712.231
PARASUR S.A.	0	269.377.165
TOYOTOSHI S.A	0	331.499.379
EL RODEO S.A.	0	171.952.000
H. PETERSEN S.A.C.I.	0	109.452.701
BLUE TOWER VENTURES PARAGUAY S.A.	0	65.486.501
OTROS PROVEEDORES	2.394.126.141	1.464.477.466
<b>OTROS ACREEDORES</b>	<b>917.452.500</b>	<b>29.657.144</b>
DEUDAS FINANCIERAS		
PRESTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS	28.620.393.402	1.952.582.239
CAPITAL BANCO BASA GS	0	1.939.537.671
INTERES A PAGAR BANCO BASA GS	0	60.462.329
(-) INTERES A DEVENGAR BANCO BASA GS	0	-38.964.613

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2022	31/12/2022

CAPITAL UENO USD	23.840.306.045	-
INTERES A PAGAR UENO USD	1.361.933.282	-
(-) INTERES A DEVENGAR UENO USD	-863.486.403	-
CAPITAL FONDO DE CREDITOS USD	3.933.461.041	-
INTERES A PAGAR FONDO DE CREDITOS USD	432.680.728	-
(-) INTERES A DEVENGAR FONDO DE CREDITOS USD	-247.754.158	-
TARJETAS DE CREDITO	163.252.867	-8.453.148
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>4.926.067.084</b>	<b>3.914.426.051</b>
IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR	851.095.371	3.601.959.370
RETENCIONES DE IMPUESTOS A INGRESAR	779.335.750	-
OBLIGACIONES LABORALES Y CARGAS SOCIALES	326.292.220	312.466.681
DIVIDENDOS A PAGAR	2.969.343.743	0
<b>CUENTAS A PAGAR</b>	<b>3.476.358.843</b>	<b>9.387.319.303</b>
CUENTAS A PAGAR USD	192.922.630	2.103.345.841
OTRAS CUENTAS A PAGAR	3.283.436.213	7.283.973.462
<b>INGRESOS DIFERIDOS</b>		
ANTICIPOS DE CLIENTES	0	38.359.328
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>40.772.042.426</b>	<b>21.400.466.882</b>

NOTA 12: PASIVO NO CORRIENTE

El rubro está compuesto por deudas asumidas a largo plazo, el devengamiento de interés correspondiente a las deudas financieras se realiza de manera mensual. Se presenta la composición del rubro con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

	ANO 2021	ANO 2021
<b>ACREEDORES COMERCIALES A LARGO PLAZO</b>		
<b>PROVEEDORES LOCALES LP</b>	<b>25.037.712.449</b>	<b>7.927.292.023</b>
MARCELA BEATRIZ DE AGUIRRE DE PFANNL	8.552.838.000	0
ROBERTO JOSÉ BLUMENFELD	6.971.380.108	0
EDUARDO RAFAEL LLORET AGUILERA	4.201.932.450	3.943.036.500
TOYOTOSHI S.A.	2.026.425.044	0
VIVIANA CELESTE VALDOVINOS JARITON	1.192.688.250	1.842.379.500
PRESTIGIO GROUP S.A.	748.641.240	0
GARDEN AUTOMOTORES S.A.	280.373.484	0
OTROS PROVEEDORES LOCALES LP	1.063.433.873	2.141.876.023
<b>OTROS ACREEDORES LP</b>	<b>0</b>	<b>53.274.525.180</b>
INMUEBLES A PLAZO	0	38.479.810.435
VENTA DE SOFTWARE	0	14.794.714.745
<b>DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>		
<b>PRÉSTAMOS DE BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERAS LP</b>	<b>59.454.456.016</b>	<b>23.416.523.005</b>
CAPITAL FINEXPAR GS	13.394.795.383	22.576.551.699
INTERES A PAGAR FINEXPAR GS	8.321.528.704	15.587.094.960
(-) INTERES A DEVENGAR FINEXPAR GS	-7.857.140.648	-14.747.123.654
CAPITAL FINEXPAR USD	27.491.358.399	0
INTERES A PAGAR FINEXPAR USD	9.490.167.707	0
(-) INTERES A DEVENGAR FINEXPAR USD	-9.449.476.193	0
CAPITAL SUDAMERIS BANK USD	11.009.430.000	0
INTERES A PAGAR SUDAMERIS BANK USD	1.465.913.091	0
(-) INTERES A DEVENGAR SUDAMERIS BANK USD	-849.008.121	0
CAPITAL FINANCIERA UENO USD LP	6.266.584.437	0
INTERES A PAGAR FINANCIERA UENO USD LP	1.599.448.155	0
(-) INTERES A DEVENGAR FINANCIERA UENO USD LP	-1.429.144.898	0
<b>PRÉSTAMOS DEL DUENO, SOCIOS O ENTIDADES VINCULADAS LP</b>	<b>0</b>	<b>42.455.555.304</b>
CAPITAL CREDICENTRO GS LP	0	18.347.535.347
INTERES A PAGAR CREDICENTRO GS LP	0	13.965.001.151
(-) INTERES A DEVENGAR CREDICENTRO GS LP	0	-13.953.987.425
CAPITAL CREDICENTRO USD LP	0	24.092.862.841
INTERES A PAGAR CREDICENTRO USD LP	0	13.072.416.680
(-) INTERES A DEVENGAR CREDICENTRO USD LP	0	-13.068.273.290
<b>OTROS PRÉSTAMOS LP</b>	<b>234.546.861.584</b>	<b>223.212.389.948</b>
PRÉSTAMOS BURSÁTILES EMITIDOS - CAPITAL GS	50.000.000.000	50.000.000.000
INTERESES A PAGAR PRÉSTAMOS BURSÁTILES GS	38.167.808.219	43.657.808.219
(-) INTERESES A DEVENGAR PRÉSTAMOS BURSÁTILES GS	-38.152.808.215	-43.627.808.219
PRÉSTAMOS BURSÁTILES EMITIDOS - CAPITAL USD	183.491.043.132	172.185.509.668
INTERESES A PAGAR PRÉSTAMOS BURSÁTILES USD	80.483.959.839	87.632.635.249
(-) INTERESES A DEVENGAR PRÉSTAMOS BURSÁTILES USD	-79.443.141.391	-86.635.754.969
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO</b>		
<b>CUENTAS A PAGAR LP</b>	<b>59.133.102.896</b>	<b>27.513.004.157</b>
OTRAS CUENTAS POR PAGAR LP	59.133.102.896	27.513.004.157

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2022	31/12/2022

INGRESOS DIFERIDOS A LARGO PLAZO		
ANTICIPOS DE CLIENTES LP	1.076.691.867	20.664.200.000
ANTICIPO DE CLIENTES LP	1.076.691.867	20.664.200.000
<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>379.248.824.812</b>	<b>398.463.489.617</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>420.020.867.238</b>	<b>419.863.956.499</b>

NOTA 13: CAPITAL, RESERVAS Y RESULTADOS

El capital de la sociedad es de Gs 265.300.000.000, el cual se encuentra suscrito e integrado. A continuación, exponemos el siguiente cuadro:

CAPITAL	AÑO 2022	AÑO 2021
CAPITAL SUSCRITO	265.300.000.000	249.000.000.000
(-) CAPITAL A INTEGRAR	374.448.339	54.448.339
<b>TOTAL CAPITAL</b>	<b>265.674.448.339</b>	<b>249.054.448.339</b>

Se presenta la composición del rubro reservas con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

RESERVAS	AÑO 2022	AÑO 2021
RESERVA LEGAL	1.924.226.980	568.139.857
OTRAS RESERVAS		
RESERVA DE VALOR PATRIMONIAL	8.100.177.479	8.280.279.563
RESERVA FACULTATIVA	10.794.657.284	10.794.657.284
<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>20.819.061.743</b>	<b>19.643.076.704</b>

Se presenta la composición del rubro resultados con cifras comparativas con el año anterior según el siguiente cuadro:

RESULTADOS	AÑO 2022	AÑO 2021
RESULTADOS ACUMULADOS	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO	24.577.547.753	27.121.742.453
<b>TOTAL RESULTADOS</b>	<b>24.577.547.753</b>	<b>27.121.742.453</b>

NOTA 14: COMPOSICION DE RESULTADOS

La empresa aplica el principio de lo devengado a los efectos del reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos. Los gastos administrativos, financieros se encuentran desglosados de la siguiente manera:

INGRESOS	AÑO 2022	AÑO 2021
VENTAS DE MERCADERIAS	2.555.993.308	72.905.610.555
VENTAS DE GANADO	11.319.803.493	3.813.699.173
VENTAS DE PRODUCTOS DE LA EXPLOTACIÓN FORESTAL	799.250.954	597.126.636
VENTAS DE SERVICIOS GRAVADOS	51.878.285.920	13.281.497.217
VENTAS DE ACCIONES	141.145.084.300	82.418.075.640
OTRAS VENTAS EXENTAS DEL IVA	3.241.824.683	48.460.242
VENTA DE BIENES DEL ACTIVO FIJO	5.611.176.627	95.596.922.207
INGRESOS POR DIVIDENDOS	22.216.338.352	10.803.353.058
INGRESO POR INVERSION EN ASOCIADAS	7.620.154.838	0
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>246.387.912.469</b>	<b>279.464.744.728</b>

COSTOS	AÑO 2022	AÑO 2021
COSTO DE MERCADERIAS	3.164.161.508	56.054.056.566
COSTO DE PRODUCTOS AGRICOLAS	480.697	883.971
COSTO DE VENTAS DE GANADO	8.847.937.980	2.542.831.132
COSTO DE SERVICIOS GRAVADOS	115.425.929	0
COSTO DE VENTAS EXENTAS DEL IVA	131.010.315.323	76.594.242.116
COSTO DE VENTAS BIENES DEL ACTIVO FIJO	3.693.738.240	70.969.058.926
<b>TOTAL COSTOS</b>	<b>146.832.059.671</b>	<b>206.161.072.711</b>

OTROS INGRESOS	AÑO 2022	AÑO 2021
INTERESES GANADOS	1.063.971.309	583.616.321
DESCUENTOS OBTENIDOS	280.421.543	639.818.763
RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO	-	-
INGRESOS VARIOS	10.580.709.943	2.935.574.556
<b>TOTAL OTROS INGRESOS</b>	<b>11.925.102.795</b>	<b>4.159.009.640</b>

GASTOS DE VENTAS O COMERCIALIZACION	AÑO 2022	AÑO 2021
SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	0	0
COMISIONES PAGADAS SOBRE VENTAS	123.457.240	15.786.666
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	8.581.818	39.258.389
FLETES PAGADOS	172.847.118	192.590.545
OTROS GASTOS DE VENTAS	321.943.584	229.143.329
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>626.829.760</b>	<b>476.778.929</b>

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2022	31/12/2022

GASTOS ADMINISTRATIVOS	AÑO 2022	AÑO 2021
SUELDOS Y OTRAS REMUNERACIONES AL PERSONAL	3.013.806.444	2.083.050.534
HONORARIOS PROFESIONALES	7.381.677.734	7.407.070.525
ALQUILERES	1.377.821.737	653.636.583
AGUA, LUZ, TELEFONO E INTERNET	155.419.366	119.482.285
MOVILIDAD	8.396.792	9.345.658
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	602.829.645	312.038.443
REPARACIONES Y MANTENIMIENTOS	817.554.350	886.684.905
SEGUROS PAGADOS	465.136.191	386.757.607
ÚTILES DE OFICINA	11.736.090	13.938.276
GASTOS PAGADOS EN EL EXTERIOR	0	0
DONACIONES Y CONTRIBUCIONES	10.711.899	44
COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS OPERACIONALES	0	2.730.573
IMPUESTOS, PATENTES, TASAS Y OTRAS CONTRIBUCIONES	687.686.142	205.411.604
MULTAS Y SANCIONES	5.904.875	450.000
GASTOS GENERALES	4.676.827.536	6.552.957.116
GASTOS NO DEDUCIBLES	2.337.065.374	2.113.567.049
<b>TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b>21.552.574.175</b>	<b>20.747.121.202</b>

GASTOS FINANCIEROS	AÑO 2022	AÑO 2021
INTERESES PAGADOS A ENTIDADES BANCARIAS Y FINANCIERAS	27.672.278.871	18.054.037.123
OTROS INTERESES PAGADOS	6.562.630.905	5.212.339.995
COMISIONES Y GASTOS BANCARIOS SOBRE OPERACIONES CREDITICIAS	2.960.621.433	106.767.648
RESULTADO POR DIFERENCIA DE CAMBIO	20.425.255.832	234.621.418
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>57.620.787.041</b>	<b>23.607.766.184</b>

DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN	AÑO 2021	AÑO 2021
DEPRECIACIONES DEL EJERCICIO	2.065.827.477	2.260.814.762
<b>TOTAL DEPRECIACION Y AMORTIZACION</b>	<b>2.065.827.477</b>	<b>2.260.814.762</b>

NOTA 15: DETALLE DE RENTAS EXENTAS, GASTOS NO DEDUCIBLES Y CUALQUIER OTRA PARTIDA QUE ARROJE DIFERENCIA FISCAL CON RELACIÓN A LA RENTA COMERCIAL.

Detalle de las rentas exentas y de los Gastos No Deducibles son:

CONCEPTO	IMPORTE
RENTAS EXENTAS	29.836.493.190
GASTOS DIVERSOS NO DEDUCIBLE	2.668.426.323

NOTA 16: OPERACIONES CON PERSONAS VINCULADAS

Las empresas vinculadas con las que Grupo Vazquez tiene operaciones son las siguientes:

EMPRESAS VINCULADAS	AÑO 2022	AÑO 2021
<b>CUENTAS A COBRAR</b>		
ITTI S.A.E.C.A	14.500.000	111.366.897
UENO HOLDING SAECA	49.728.164	407.974.338
MOWI S.A.	6.140.000	140.000
<b>TOTAL CUENTAS A COBRAR</b>	<b>70.368.164</b>	<b>519.481.235</b>
<b>CUENTAS A PAGAR</b>		
UENO HOLDING SAECA	7.446.773	2.295.665.291
FINANCIERA UENO SAECA	1.978.866	0
<b>TOTAL CUENTAS A PAGAR</b>	<b>9.425.639</b>	<b>2.295.665.291</b>
<b>PRESTAMOS A PAGAR</b>		
FINANCIERA UENO SAECA	30.938.893.485	0
<b>TOTAL PRESTAMOS A PAGAR</b>	<b>30.938.893.485</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL CUENTAS A PAGAR</b>	<b>30.948.319.124</b>	<b>2.295.665.291</b>

NOTA 17: CONTINGENCIAS O HECHOS RELEVANTES QUE PUDIERAN GENERAR DESEMBOLSOS EN EL SIGUIENTE EJERCICIO FISCAL.

Al 31 de diciembre de 2022 no existen situaciones contingentes, ni reclamos en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

1-IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE		2- EJERCICIO FISCAL	
RAZÓN SOCIAL O NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICADOR RUC	DESDE	HASTA
GRUPO VAZQUEZ S.A.E.	80086759-9	1/1/2022	31/12/2022

**NOTA 18: HECHOS POSTERIORES.**

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022.

**NOTA 19: OTRAS NOTAS Y RELEVACIONES QUE SE CONSIDEREN NECESARIAS DE CONFORMIDAD A LAS NORMAS CONTABLES.**

No existen otras informaciones relevantes o significativas que revelar.

\_\_\_\_\_  
Representante

\_\_\_\_\_  
Representante

\_\_\_\_\_  
Contador