

S.A.C.I. H. PETERSEN

**INFORME DE LOS AUDITORES
EXTERNOS INDEPENDIENTES**

**POR EL EJERCICIO FINALIZADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
COMPARATIVO AL 31 DE
DICIEMBRE DE 2023**

MARZO DE 2025

S.A.C.I. H. PETERSEN

INFORME DE LOS AUDITORES EXTERNOS INDEPENDIENTES

POR EL EJERCICIO FINALIZADO AL 31 DICIEMBRE 2024 COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

MARZO DE 2025

CONTENIDO

I. Informe de auditoría sobre estados financieros

- Dictamen de los auditores independientes

II. Estados Financieros

- Balance General
- Estado de Resultados
- Estado de Cambios de Capital
- Estado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros

I. INFORME DE AUDITORÍA SOBRE ESTADOS FINANCIEROS

DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores
Presidente y Miembros del Directorio de
S.A.C.I. H. PETERSEN
Limpio, Paraguay

Identificación de los estados financieros objeto de la auditoría

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de **S.A.C.I. H. PETERSEN**, que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2024, y el estado de resultados, estado de cambios en capital y estado de flujo de efectivo por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias. Los estados financieros correspondientes al ejercicio anterior finalizado al 31 de diciembre de 2023, que se presentan a efectos comparativos, fueron auditados por nosotros y sobre los mismos habíamos emitido una opinión sin salvedades en fecha 25 de marzo de 2024.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

2. La administración de **S.A.C.I. H. PETERSEN** es responsable de la preparación y presentación razonable de los referidos estados financieros de acuerdo con las normas, reglamentaciones e instrucciones emitidas por la Superintendencia de Valores y con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay; tal como se describe en la Nota 2 a los estados financieros. Dicha responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de un sistema de control interno adecuado para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y la determinación de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad como auditores independientes es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría.
4. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas básicas para la auditoría externa de los estados financieros de entidades fiscalizadas por la Superintendencia de Valores establecidas en la Resolución CNV CG N° 35/23 y sus actualizaciones según Res. CNV CG N.º 41/2023 (Título 21) y con normas de auditoría vigentes en Paraguay emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.
5. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos; que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están exentos de errores significativos. Una auditoría implica realizar procedimientos de auditoría para obtener evidencias acerca de los importes y las aseveraciones y revelaciones adecuadas efectuadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido ya sea a fraudes o errores.

6. Al efectuar estas evaluaciones de riesgos, el auditor considera lo adecuado del sistema de control interno para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Entidad, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la misma.
7. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas; la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la administración, y la evaluación de la correcta presentación de los mismos tomados en su conjunto. Consideramos que las evidencias de auditoría que hemos obtenido son suficientes y apropiadas para sustentar con una base razonable nuestra opinión.

Opinión

8. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados precedentemente presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la posición financiera de **S.A.C.I. H. PETERSEN** al 31 de diciembre de 2024, y de su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año que terminó a esa fecha, de acuerdo con normas, reglamentaciones e instrucciones contables impartidas por la Superintendencia de Valores y con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Karin Gauto

Socio

Mat. Prof. CCP N° C-611

RUC 1.549.891-3

Baker Tilly Paraguay

Firma Miembro de Baker Tilly International

Mat. Prof. CCP N° F – 118

Ruc. 80089255-0

REG SIV 053

27 de marzo de 2025

Asunción, Paraguay

II. ESTADOS FINANCIEROS



Fecha Presentación: 31/12/2024

| INDICE | REF. |
|--|-------------------------------------|
| Informacion General | Información General |
| Descripción de la naturaleza y del negocio de la Sociedad | Nota 1 |
| Resumen de las principales políticas contables | Nota 2 |
| Balance General | BG |
| Efectivo y equivalente de efectivo | Nota 3 |
| Inversiones temporales | Nota 4 |
| Cuentas por cobrar comerciales | Nota 5 |
| Otros créditos | Nota 6 |
| Cuentas por cobrar comerciales | Nota 5 |
| Inventarios | Nota 7 |
| Inversión en asociadas | Nota 8 |
| Propiedades, planta y equipo | Nota 9 |
| Activos disponibles para la venta | Nota 10 |
| Activos intangibles | Nota 11 |
| Goodwill | Nota 12 |
| Cuentas por pagar comerciales | Nota 13 |
| Préstamos a corto plazo | Nota 14 |
| Porción corriente de la deuda a largo plazo | Nota 15 |
| Remuneraciones y cargas sociales a pagar | Nota 16 |
| Impuestos a pagar | Nota 17 |
| Provisiones | Nota 18 |
| Otros pasivos corrientes | Nota 19 |
| Prestamos a largo plazo | Nota 14 |
| Otros pasivos no corrientes | Nota 19 |
| Capital integrado | Nota 20 |
| Reserva de revalúo | Nota 21 |
| Reserva legal | Nota 21 |
| Reservas estatutarias | Nota 21 |
| Reservas facultativas | Nota 21 |
| Diferencia transitoria por conversión | Nota 22 |
| Resultados acumulados | Nota 23 |
| Interés minoritario | Nota 24 |
| Estado de Resultados | ER |
| Ventas | Nota 25 |
| Costo de ventas | Nota 26 |
| Gastos de ventas | Nota 27 |
| Gastos administrativos | Nota 27 |
| Otros ingresos y gastos operativos | Nota 28 |
| Ingresos financieros - neto | Nota 29 |
| Gastos financieros - neto | Nota 29 |
| Resultado de inversiones en asociadas | Nota 30 |
| Resultado participación minoritaria | Nota 31 |
| Impuesto a la renta | Nota 32 |
| Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta | Nota 33 |
| Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta | Nota 34 |
| Utilidad/(Pérdida) neta del año | Nota 35 |
| Utilidad neta por acción ordinaria | Nota 35 |
| Estado de Evolución del Patrimonio Neto | EVPN |
| Estado de Flujos de Efectivo | EFE |
| Otras Notas de los Estados Financieros | |
| Activos gravados | Nota 36 |
| Contingencias y compromisos | Nota 37 |
| Impuesto diferido | Nota 38 |
| Hechos posteriores | Nota 39 |
| Saldos y transacciones con partes relacionadas | Nota 40 |

BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 2024
(En millones de guaraníes)

| | Nota | 2024 | 2023 |
|--|--------------------|------------------------|------------------------|
| ACTIVOS | | | |
| Activos Corrientes | | | |
| Efectivo y equivalente de efectivo | 3 | 8.830.478.974 | 7.948.354.363 |
| Inversiones temporales | 4 | - | - |
| Cuentas por cobrar comerciales | 5 | 114.601.883.815 | 84.531.768.304 |
| Otros créditos | 6 | 31.220.173.370 | 29.105.885.477 |
| Inventarios | 7 | 270.318.178.499 | 247.824.680.148 |
| Total activos corrientes | | 424.970.714.658 | 369.410.688.292 |
| Activos no Corrientes | | | |
| Otros créditos | 6 | - | - |
| Cuentas por cobrar comerciales | 5 | 22.570.497.242 | 18.309.056.660 |
| Inversión en asociadas | 8 | - | - |
| Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto | 9 | 197.966.100.092 | 181.551.667.303 |
| Activos disponibles para la venta | 10 | - | - |
| Activos intangibles | 11 | - | - |
| Goodwill | 12 | - | - |
| Total activos no corrientes | | 220.536.597.335 | 199.860.723.963 |
| Total Activos | | 645.507.311.992 | 569.271.412.255 |
| PASIVOS Y PATRIMONIO NETO | | | |
| Pasivos corrientes | | | |
| Cuentas por pagar comerciales | 13 | 137.867.358.488 | 107.675.699.681 |
| Préstamos a corto plazo | 14 | 98.139.788.777 | 42.568.519.097 |
| Porción corriente de la deuda a largo plazo | 15 | 28.903.436.269 | 33.426.244.716 |
| Remuneraciones y cargas sociales a pagar | 16 | 587.575.273 | 535.095.373 |
| Impuestos a pagar | 17 | 579.450.196 | 1.888.514.842 |
| Provisiones | 18 | - | - |
| Otros pasivos corrientes | 19 | 29.789.284.826 | 11.326.235.814 |
| Total Pasivos Corrientes | | 295.866.893.828 | 197.420.309.523 |
| Pasivos no corrientes | | | |
| Préstamos a largo plazo | 14 | 95.976.510.296 | 141.589.632.252 |
| Otros pasivos no corrientes | 19 | - | - |
| Total pasivos no corrientes | | 95.976.510.296 | 141.589.632.252 |
| Total Pasivos | | 391.843.404.124 | 339.009.941.774 |
| Patrimonio Neto | | | |
| Capital integrado | 20 | 6.100.000.000 | 6.100.000.000 |
| Reserva de revalúo | 21 | 28.651.487.189 | 28.651.487.189 |
| Reserva legal | 21 | 1.761.257.125 | 1.761.257.125 |
| Reservas estatutarias | 21 | - | - |
| Reservas facultativas | 21 | 189.651.113.167 | 164.181.760.763 |
| Diferencia transitoria por conversión | 22 | - | - |
| Resultados acumulados | 23 | 27.500.050.387 | 29.566.965.404 |
| Subtotal | | 253.663.907.868 | 230.261.470.481 |
| Interés minoritario | 24 | - | - |
| Total Patrimonio Neto | | 253.663.907.868 | 230.261.470.481 |
| Total Pasivos y Patrimonio Neto | | 645.507.311.993 | 569.271.412.255 |

ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de Diciembre de 2024
Comparativo con igual período del año anterior
(En millones de guaraníes)

| | Nota | 2024 | 2023 |
|---|--------------------|-----------------------|-----------------------|
| Ventas | 25 | 428.407.139.608 | 399.459.472.082 |
| Costo de ventas | 26 | -307.997.596.786 | -282.824.313.661 |
| Utilidad bruta | | 120.409.542.821 | 116.635.158.421 |
| Gastos de ventas | 27 | -33.049.658.005 | -28.656.870.674 |
| Gastos administrativos | 27 | -37.358.995.399 | -36.809.486.836 |
| Otros ingresos y gastos operativos | 28 | 7.101.706.194 | 2.670.691.462 |
| Resultado operativo | | 57.102.595.612 | 53.839.492.374 |
| Ingresos financieros - neto | 29 | 0 | 187.605.181 |
| Gastos financieros - neto | 29 | -26.405.121.170 | -20.331.353.075 |
| Subtotal | | 30.697.474.442 | 33.695.744.480 |
| Resultado de inversiones en asociadas | 30 | 0 | 0 |
| Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria | | 30.697.474.442 | 33.695.744.480 |
| Resultado participación minoritaria | 31 | 0 | 0 |
| Resultado ordinario antes del impuesto a la renta | | 30.697.474.442 | 33.695.744.480 |
| Impuesto a la renta | 32 | -3.197.424.055 | -4.128.779.077 |
| Resultado neto de actividades ordinarias | | 27.500.050.387 | 29.566.965.403 |
| Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta | 33 | 0 | 0 |
| Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta | 34 | 0 | 0 |
| Utilidad/(Pérdida) neta del año | | 27.500.050.387 | 29.566.965.403 |
| Utilidad neta por acción ordinaria | 35 | 4.508.205 | 4.847.044 |
| Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados. | | 27.500.050.387 | 29.566.965.404 |



ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
Al 31 de Diciembre de 2024
 Comparativo con igual periodo del año anterior
 (En millones de guaraníes)

| | Aporte de los propietarios | | Reserva de revalúo | Reserva de revalúo técnico | Reserva legal | Ganancias reservadas | | Interes Minoritario | Total |
|--|------------------------------|-------------------|--------------------|----------------------------|---------------|----------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|
| | Capital suscrito e integrado | Primas de emisión | | | | Reserva facultativa | Resultados acumulados | | |
| Saldo al 31 de Diciembre de 2023 | 6.100.000.000 | - | 28.651.487.189 | - | 1.761.257.125 | 138.765.518.681 | 29.416.242.082 | - | 204.694.505.077 |
| Cambio en política contable (Nota.....) | | | | | | | | | |
| Distribución de utilidades | | | | | | | | | |
| Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria N° 1 de fecha 29/03/2023 | | | | | | -4.000.000.000 | | | -4.000.000.000 |
| Integración del capital social | | | | | | | | | |
| Reducción del capital social s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°... de fecha..... | | | | | | | | | |
| Revalúo de activos fijos | | | | | | | | | |
| Revalúo técnico | | | | | | | | | |
| Transferencia / Ajuste de Resultados Acumulados | | | | | | | -29.416.242.082 | | -29.416.242.082 |
| Resultado del año | | | | | | 29.416.242.082 | 29.566.965.404 | | 58.983.207.486 |
| Saldo al 31 de Diciembre de 2024 | 6.100.000.000 | - | 28.651.487.189 | - | 1.761.257.125 | 164.181.760.764 | 29.566.965.404 | - | 230.261.470.481 |
| Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria N° 2 de fecha 22/03/2024 | | | | | | (4.097.613.000) | | | (4.097.613.000) |
| Revalúo de activos fijos | | | | | | | | | |
| Desafectación de la reserva de revalúo técnico | | | | | | | | | |
| Transferencia / Ajuste de Resultados Acumulados | | | | | | | -29.566.965.404 | | -29.566.965.404 |
| Resultado del año | | | | | | 29.566.965.404 | 27.500.050.387 | | 57.067.015.791 |
| Saldo al 31 de Diciembre de 2024 | 6.100.000.000 | - | 28.651.487.189 | - | 1.761.257.125 | 189.651.113.167 | 27.500.050.387 | - | 253.663.907.868 |

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo)
Al 31 de Diciembre de 2024
Comparativo con igual periodo del año anterior
(En millones de guaraníes)

| | 2024 | 2023 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS | | |
| Cobranzas efectuadas a clientes | 410.465.089.407 | 383.335.211.556 |
| Pagos efectuados a proveedores y empleados | -363.215.608.189 | -369.408.136.059 |
| Efectivo generado por las operaciones | 7.155.313.654 | 2.745.812.674 |
| Intereses pagados | - | - |
| Otros ingresos y (egresos) - neto | - | - |
| Pagos de impuesto a la renta | -1.183.136.645 | -4.128.779.077 |
| Flujo neto de efectivo de actividades operativas | 53.221.658.227 | 12.544.109.095 |
| FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN | | |
| Adquisición de bienes de uso | -23.673.940.171 | -14.401.989.716 |
| Ventas de bienes de uso | - | - |
| Intereses cobrados sobre inversiones | - | - |
| Aquisición de inversiones | - | - |
| Flujo neto de efectivo de actividades de inversión | (23.673.940.171) | (14.401.989.716) |
| FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN | | |
| (Disminución) Incremento de préstamos | 5.435.339.278 | 22.015.767.154 |
| Intereses Pagados | -26.405.121.170 | -20.331.353.075 |
| Aportes de capital recibidos | - | - |
| Dividendos pagados | -4.772.577.900 | -3.374.223.082 |
| Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento | (25.742.359.792) | (1.689.809.002) |
| <i>(Disminución) Incremento neto de efectivo</i> | 3.805.358.264 | -3.547.689.624 |
| <i>Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo</i> | -2.923.233.653 | 187.605.181 |
| <i>Efectivo al principio del año</i> | 7.948.354.363 | 11.308.438.805 |
| Efectivo al final del periodo | 8.830.478.974 | 7.948.354.363 |

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

SACI H. PETERSEN



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINAL 31 de Diciembre de 2024

Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado **Al 31 de Diciembre de 2023**

NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

La firma comercial S.A.C.I. H. PETERSEN fue constituida por escritura pública de fecha 29 de julio de 1954, habiéndose aprobado los estatutos sociales y reconocido la Personería Jurídica de la misma a través del Decreto del Poder Ejecutivo N° 7720 e inscrita en el registro público de comercio bajo el N° 424, incluyendo sus modificaciones correspondientes, los cuales constan en los registros legales pertinentes.

Los estatutos sociales fueron modificados según Escritura Pública N° 129 del 12 de enero de 2006 e inscrita en el Registro Público de Comercio el 19 de mayo de 2006, bajo el N° 601 Serie "E" y al folio 5.892 y siguientes.

La firma tiene por objetivo principal, por cuenta propia o de terceros o asociada, toda clase de operaciones comerciales o industriales, operaciones de compra-venta, importaciones, exportaciones, representaciones, comercialización de cualquier tipo de mercaderías, equipos, maquinarias, rodados, automotores, así como de sus repuestos y accesorios, patentes, marcas, sean nacionales o extranjeras, licencias, diseños y dibujos industriales y su negociación en el país o fuera de él.

La Sociedad fue inscrita por la Comisión Nacional de Valores para operar como Sociedad Emisora según Resolución N° 2388/22 de fecha 17/02/2022

Al 31 de diciembre de 2024 la Sociedad contaba con 300 personas en su nómina de personal (285 personas al 31 diciembre de 2023).

La entidad cierra su ejercicio económico el 31/12.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1 Bases de contabilización

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto por los activos y pasivos en moneda extranjera, según se explica en el punto 2.3 y 2.9 siguientes; y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial y financiera ni en los resultados de sus operaciones, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable generalmente aceptada en Paraguay.

De haberse aplicado una corrección monetaria integral de los estados financieros, podrían haber surgido diferencias en la presentación de la situación patrimonial y financiera y en los resultados de las operaciones al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023. Según el índice general de precios al consumidor (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación acumulada a diciembre de 2024 fue 3,8% y 3,4% a diciembre de 2023.

La exposición del balance general, estado de resultados, de flujos de efectivo y de evolución del patrimonio neto se realiza siguiendo lineamientos generales de la Resolución N° 49/14 cuya base de presentación y exposición son generalmente aceptadas como normas contables en Paraguay.

2.1 Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración de la entidad aplique estimaciones contables pertinentes, así como juicios y supuestos durante la implementación de las políticas contables. Estas decisiones afectan los montos de los activos y pasivos registrados, los activos y pasivos contingentes revelados, así como los ingresos y gastos reflejados en los estados financieros para el período correspondiente. Sin embargo, los resultados reales podrían diferir de las estimaciones realizadas.

Aunque las estimaciones hechas por la Administración se basan en la mejor información disponible hasta el 31 de diciembre de 2024, es posible que eventos futuros obliguen a ajustar estas estimaciones en los próximos años. Cualquier ajuste derivado de estas modificaciones se reconocerá en el año en que la estimación se cambie y en los años siguientes que se vean afectados, es decir, de manera prospectiva.

Las áreas que implican mayores juicios y estimaciones de incertidumbre, y que tienen el mayor impacto en los valores registrados en los estados financieros, incluyen las provisiones para deudores incobrables, las amortizaciones y el impuesto a la renta. Los resultados futuros podrían diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas al momento de preparar estos estados financieros.

2.3 Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha del balance general.

Las diferencias de cambio originadas por las fluctuaciones en los tipos de cambio, entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

| | 2024 | | | 2023 | | |
|---------|----------------------|---------------------------|-------------|----------------|---------------------------|-------------|
| | Indicar moneda | Simbología según ISO 4217 | Miles de G. | Indicar moneda | Simbología según ISO 4217 | Miles de G. |
| Activos | Dólar estadounidense | USD | 7812,2 | Dólar estadou | USD | 7263,59 |
| Pasivos | Dólar estadounidense | USD | 7812,2 | Dólar estadou | USD | 7263,59 |

Posición neta

-

-

A la fecha de emisión de estos estados financieros el tipo de cambio del dólar estadounidense vigente al 31 de diciembre de 2024, utilizado en la cotización de los activos y pasivos es de 7812,22 Gs/US\$. Y para el 2023 el tipo de cambio utilizado fue de 7.263,59 Gs/US\$.

2.4 Deterioro

Los valores contables de los activos de la entidad son evaluados en cada corte de los estados financieros para identificar posibles indicios de deterioro. Si se detecta algún indicio, se estima el valor recuperable del activo, tomando el mayor entre el precio neto de venta y el valor en uso. Si el valor contable del activo excede su monto recuperable, se reconoce una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados.

Para los activos distintos a los bienes de Propiedad, Planta y Equipo, si posteriormente aumenta el valor recuperable, la pérdida por deterioro se revierte, pero no puede exceder el valor que hubiera tenido el activo si no se hubiera reconocido el deterioro. Lo mismo aplica a los bienes de propiedad, planta y equipo.

2.5 Efectivo y equivalentes de efectivo

Para la preparación del estado de flujos de efectivo se consideraron dentro del concepto de caja los saldos en efectivo y las disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

2.6 Provisiones para cuentas de dudoso

La empresa constituye provisiones para deudores de dudoso cobro, de acuerdo con políticas internas establecidas por el Directorio. Las cuales son consideradas como gastos no deducibles en el ejercicio que se constituye. Para el presente ejercicio fiscal, el Directorio decidió no realizar estas provisiones debido a la situación económica y social que pasamos en este período.

2.7 Inventarios

Los inventarios se valoran al costo o al valor neto de realización, el que sea menor. El costo de los inventarios incluye todos los costos de adquisición, los costos de transformación y otros costos directamente atribuibles a la distribución de los productos. El costo de los inventarios se determina utilizando el método de promedio ponderado para los repuestos.

Para aquellos bienes que pueden ser identificados de manera específica mediante números de serie, se utiliza el de costo de adquisición de dichos bienes.

La valuación final de las existencias, así como el costo de las mercaderías vendidas, se determina con base en el costo histórico de adquisición en el caso de repuestos, y al costo de adquisición para los bienes identificados a través de números de serie

La entidad realiza pruebas periódicas de obsolescencia y deterioro de sus inventarios, y ajusta el valor de estos si es necesario. Las pérdidas por deterioro de inventarios se reconocen en el estado de resultados dentro del rubro correspondiente.

2.8 Provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.9 Propiedad, planta y equipo

Los valores de origen de los bienes de uso y sus depreciaciones acumuladas existentes al inicio del ejercicio se encuentran revaluados de acuerdo con lo establecido en la Ley N° 125/91, actualizado por la Ley N° 2421/04 y Ley N° 6380/19, considerando los coeficientes de actualización anual suministrados a tal efecto por el Ministerio de Economía y Finanzas

Los bienes incorporados durante el 2020 se hallan registrados por su valor de adquisición y el revalúo de los mismos se computa al año siguiente de su adquisición, mientras que los incorporados durante el 2021 y 2022, serán revaluados cuando se den las condiciones estipuladas, según RG.N° 77/20.

Las mejoras o adiciones son capitalizadas, mientras que los gastos de mantenimiento y/o reparaciones que no aumentan el valor de los activos ni prolongan su vida útil, son imputados como gastos en el período en que se originan.

Las depreciaciones son computadas a partir del año siguiente de la incorporación del bien al Patrimonio de la Empresa mediante cargos anuales a los resultados del ejercicio, sobre la base del sistema lineal en los años estimados de vida útil.

| <u>Tipo de Bienes</u> | <u>Años de Vida Útil al 31/12/2019</u> | <u>Años de Vida Útil para bienes adquiridos desde el 01/01/2020</u> | <u>Valor residual</u> |
|--------------------------|--|---|-----------------------|
| Construcciones y mejoras | 40 | 30 | 20% |
| Maquinarias | 10 | 10 | 20% |
| Bienes Muebles, Útiles | 10 | 5 | 10% |
| Rodados | 5 | 5 | 20% |
| Herramientas | 5 | 5 | 10% |
| Equipos de Informática | 4 | 2 | 10% |
| Equipos de laboratorio | 5 | 5 | 10% |
| Transporte Aereo | 5 | 20 | 20% |
| Mejoras en Predio Ajeno | 5 | 10 | 0 |

2.10 Intangibles

Los intangibles se exponen al costo histórico menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año. Incluyen costos incurridos por la entidad relacionados, que se estima recuperar a través de ingresos futuros generados por la utilización de dichos intangibles.

Las amortizaciones son calculadas por el método de la línea recta aplicando la tasa del 25% según las disposiciones fiscales vigentes.

2.11 Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

2.12 Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta empresarial que se carga a los resultados del año a la tasa del 10%, se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable y por el reconocimiento de eventuales cargos o ingresos originados por la aplicación del impuesto diferido.

2.13 Indemnizaciones por despido

Las indemnizaciones por despido son cargadas a resultados en el momento de su pago

2.14 Estimaciones

La preparación de los estados financieros requiere que en algunos casos puntuales la Gerencia de la entidad realice estimaciones. Las hipótesis se basan en la experiencia histórica y otros factores considerados relevantes por la Gerencia de la entidad. Aunque la Gerencia utilice premisas y juicios revisados periódicamente, los resultados reales pueden diferir con relación a esas estimaciones. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos aplicados no suponen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año

Las principales estimaciones relacionadas con la preparación de los estados financieros adjuntos se refieren a la previsión para deudores incobrables y por desvalorización de inventarios.

Si en el futuro estas estimaciones que se basan en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de emisión de estos estados contables se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los mismos serán adecuadamente modificados en la fecha en que se produzcan tales cambios.

2.15 Empresa en marcha

Los Directores tienen una razonable expectativa de que la Sociedad contará con suficientes recursos para continuar operando en el futuro. Por esta razón, se ha adoptado el principio contable de empresa en marcha para la preparación de los estados contables.

2.16 Derechos en Fideicomiso

Cabe mencionar, que, a la fecha de cierre de referencia, la entidad no cuenta con ningún fideicomiso vigente, sin embargo, en caso de que la entidad cuente con Fideicomisos vigentes, deberá exponer claramente en notas a los Estados Financieros, dentro del rubro correspondiente al cual pertenece el bien que ha sido objeto del fideicomiso, ya sea "Créditos/Inventarios u otros activos", restando al valor del rubro perteneciente, al igual que en la constitución de Fideicomisos de Garantía.

2.17 Otros principios, prácticas y métodos

Seguidos en general para cuantificar, valorar y exponer los hechos y bienes económicos en los estados financieros y que fueran relevantes para el lector de estos.



NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los saldos están compuestos de la siguiente manera:

La composición de la cuenta es la siguiente:

En guaraníes

| Concepto | 2024 | 2023 |
|---|----------------------|----------------------|
| Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares | 8.611.639.238 | 6.883.458.153 |
| Bancos Locales - Moneda local Guaraníes | 102.437.682 | 764.708.952 |
| Fondo fijo | 83.588.834 | 81.000.000 |
| Recaudaciones a depositar | 24.909.884 | 122.699.734 |
| Caja | 7.903.336 | 96.487.524 |
| Bancos Locales - Moneda extranjera otros | - | - |
| Bancos en el Extranjero - Moneda extranjera Dólares | - | - |
| Total | 8.830.478.974 | 7.948.354.363 |

A la fecha de cierre, la entidad no mantiene restricciones significativas sobre el uso de los saldos de efectivo y equivalentes-



NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no posee inversiones temporales registradas en sus estados financieros.

La composición de la cuenta es la siguiente:

| Concepto | En miles de guaraníes | |
|---|-----------------------|------|
| | 2024 | 2023 |
| Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Local Guaraníes | | |
| Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera Dólares | | |
| Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera otros | | |
| Inversiones en Mercado Bursatil Local - Moneda Local Guaraníes | | |
| Inversiones en Mercado Bursatil Local - Moneda Extranjera Dólares | | |
| Inversiones en Mercado Bursatil Extranjera - Moneda Extranjera Dólares | | |
| Inversiones en Mercado Bursatil Extranjera - Moneda Extranjera otros | | |
| Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes | | |
| Otras inversiones - Moneda Extranjera Dólares | | |
| Total | - | - |

NO APLICA


NOTA 5 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los saldos de cuentas por cobrar comerciales de la entidad se componen de la siguiente manera:
Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

| | | En guaraníes | |
|---|---------------------------|------------------------|-----------------------|
| | | 2024 | 2023 |
| Deudores por ventas locales | Moneda Local Guaraníes | 6.201.415.115 | 6.688.927.922 |
| Deudores por ventas locales | Moneda Extranjera Dólares | 94.756.299.125 | 72.246.635.469 |
| Deudores por ventas locales | Moneda Extranjera otros | | |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Local Guaraníes | - | |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Extranjera Dólares | 5.966.403.891 | 5.742.314.533 |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Extranjera otros | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Local Guaraníes | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Extranjera otros | | |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Local Guaraníes | 4.125.239.723 | 961.864.266 |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Extranjera Dólares | 7.901.576.172 | 3.241.076.325 |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Extranjera otros | | |
| Cheques rechazados | Moneda Local Guaraníes | | |
| Cheques rechazados | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Otros | Moneda Local Guaraníes | | |
| Otros | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Otros | Moneda Extranjera otros | | |
| Menos Provisiones | | -4.349.050.211 | -4.349.050.211 |
| Total | | 114.601.883.815 | 84.531.768.304 |

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

| | | En guaraníes | |
|---|---------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | | 2024 | 2023 |
| Deudores por ventas locales | Moneda Local Guaraníes | 1.008.833.341 | |
| Deudores por ventas locales | Moneda Extranjera Dólares | 13.165.180.877 | 10.232.012.039 |
| Deudores por ventas locales | Moneda Extranjera otros | | |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Local Guaraníes | | |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Deudores por ventas en el exterior | Moneda Extranjera otros | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Local Guaraníes | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Deudores - Entidad relacionada | Moneda Extranjera otros | | |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Local Guaraníes | | |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Cheques adelantados recibidos de clientes | Moneda Extranjera otros | | |
| Deudores en gestión judicial | Moneda Local Guaraníes | 273.026.601 | |
| Deudores en gestión judicial | Moneda Extranjera Dólares | 8.123.456.423 | 8.077.044.621 |
| Deudores en gestión judicial | Moneda Extranjera otros | | |
| Cheques rechazados | Moneda Local Guaraníes | | |
| Cheques rechazados | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Otros | Moneda Local Guaraníes | | |
| Otros | Moneda Extranjera Dólares | | |
| Otros | Moneda Extranjera otros | | |
| Menos Provisiones | | | |
| Total | | 22.570.497.242 | 18.309.056.660 |

| Composición de la cartera de créditos por ventas | | 31/12/2024 | |
|--|-----------------|-----------------------------|-------|
| Situación | Monto | % Provisiones sobre Cartera | |
| A. Total Cartera no Vencida | 103.873.844.830 | 1% | |
| B. Total Cartera Vencida | 37.647.586.438 | | |
| <i>Composición Cartera Vencida</i> | | | |
| Normal | 13.483.114.323 | 1% | |
| En Gestión de Cobro | 15.767.989.091 | 5% | |
| En Gestión de Cobro Judicial | 8.396.483.024 | 20% | |
| Total de la cartera de créditos (A+B) | | | |
| | 141.521.431.268 | | |
| (-) Total Provisiones | | | |
| | (4.349.050.211) | | |
| TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS | | 137.172.381.057 | |
| Observaciones | | | |
| Criterios de Clasificación utilizados | | De | A |
| Normal | | 1 | 30 |
| En Gestión de Cobro | | 31 | 60 |
| En Gestión de Cobro Judicial | | 61 | 10000 |

**NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS**

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el saldo de otros créditos se compone de la siguiente manera:

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

En guaraníes

Corrientes

| Concepto | 2024 | 2023 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Cuentas a Cobrar a Directores y Funcionarios | 1.680.950.315 | 147.504.893 |
| Cuentas a Cobrar a Socios y/o Entidades Vinculadas | 19.439.374.322 | 19.867.868.816 |
| Gastos pagados por adelantado | 1.658.753.245 | 2.106.788.492 |
| Anticipo Impuesto a la Renta | 523.230.019 | - |
| Retención Impuesto a la Renta | | |
| Retención Impuesto al Valor agregado | 7.565.953.665 | 6.420.099.859 |
| Edificios en Construcción | | |
| IVA Credito Fiscal | (35.237.362) | 191.212.237 |
| Interes a vencer CP | | |
| Anticipos compra de bienes y servicios - Residentes | 387.149.165 | 372.411.181 |
| Anticipos compra de bienes y servicios - No residentes | | |
| Total | 31.220.173.370 | 29.105.885.477 |

No corrientes

| Concepto | 2024 | 2023 |
|---|----------|----------|
| Garantía de Alquiler | - | - |
| I.V.A. Crédito fiscal | - | - |
| Anticipos a proveedores (nuevas cuentas a incluir) | - | - |
| Total | - | - |

Se reconocen a su valor nominal, y se ajustan por la provisión correspondiente cuando sea necesario. Estos créditos no están sujetos a intereses y generalmente se liquidan en el corto plazo, salvo que se indique lo contrario en los contratos asociados

En cuanto a los anticipos a proveedores, estos corresponden a pagos realizados por la entidad para futuras entregas de productos o servicios y se consideran recuperables en función de las entregas realizadas durante el periodo siguiente

A la fecha de los estados financieros, la entidad no tiene créditos significativos que presenten un riesgo de incobrabilidad, y no se ha reconocido ninguna provisión por deterioro.

SACI H. PETERSEN



NOTA 7 – INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, el inventario de la entidad se compone de la siguiente manera:

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

| Concepto | En miles de guaraníes | |
|--|------------------------------|------------------------|
| | 2024 | 2023 |
| Mercaderías | 147.635.005.838 | 138.386.932.436 |
| Productos terminados | | |
| Productos en proceso | 26.813.962.167 | 24.305.996.771 |
| Materia prima | | |
| Importaciones en Curso | 96.676.103.676 | 85.898.965.763 |
| (-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario | -806.893.182 | -767.214.822 |
| Total | 270.318.178.499 | 247.824.680.148 |

Al cierre del período, no se han identificado pérdidas significativas por obsolescencia ni deterioro en los inventarios.



Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

En miles de guaraníes

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no mantiene inversiones en empresas sobre las cuales ejerza influencia significativa. En consecuencia no se presentan saldos ni información financiera relacionada con este tipo de inversiones en los estados financieros al cierre del período.

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación

| Periodo | 2024 | 2023 |
|-----------------|------|------|
| Total Inversión | 0 | 0 |

NO APLICA

a) Datos sobre la sociedad:

| | | | | 2024 |
|--------------------|-----|----------------------|-----------------------|---------------------|
| Nombre de Sociedad | RUC | Cantidad de acciones | Total Patrimonio neto | Total del resultado |
| No aplica | | | | |

a) Datos sobre la inversión:

| Cantidad de acciones | Participación sobre los votos (%) | Total Inversión (miles de Gs) | Participación sobre el Patrimonio Neto (%) | Total valuación patrimonial proporcional | Resultado sobre inversiones |
|----------------------|-----------------------------------|-------------------------------|--|--|-----------------------------|
| No aplica | | | | | |


NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En miles de guaraníes

a) El saldo de Bienes de Propiedad, Planta y Equipo se compone de la siguiente manera:

| | Costo histórico revaluado al inicio del año | Adquisiciones | Bajas | Revalúo del año | Valor de origen revaluado al final del año | Depreciación acumulada revaluada al inicio del año | Depreciación del año | Bajas de depreciaciones acumuladas | Revalúo depreciación acumulada del año | Depreciación acumulada revaluada al final del año | Valor neto contable | |
|------------------------|---|-----------------------|----------------------|-----------------|--|--|----------------------|------------------------------------|--|---|------------------------|------------------------|
| | | | | | | | | | | | 2024 | 2023 |
| Construcciones | 8.400.904.940 | | | | 8.400.904.940 | 15.313.174.217 | 1.992.979.847 | | | 17.306.154.064 | 6.407.925.093 | 8.400.904.940 |
| Mejoras en Edificio | 72.724.398.525 | | | | 72.724.398.525 | - | | | | | 72.724.398.525 | 72.724.398.525 |
| Inmuebles | 55.929.022.879 | | | | 55.929.022.879 | - | | | | | 55.929.022.879 | 55.929.022.879 |
| Muebles y Útiles | 1.897.465.333 | 67.645.000 | | | 1.965.110.333 | 4.147.725.773 | 476.857.014 | | | 4.624.582.787 | 1.488.253.319 | 1.897.465.333 |
| Maquinaria | 35.374.602.673 | 27.521.676.936 | 6.661.702.178 | | 57.638.702.281 | 1.049.564.660 | 2.991.544.945 | 1.404.124.850 | | 4.041.109.605 | 54.647.157.336 | 35.374.602.673 |
| Rodados | 4.771.022.112 | 1.237.733.555 | 351.933.900 | | 6.054.732.339 | 17.669.290.296 | 1.105.174.757 | 397.910.572 | | 18.774.465.053 | 4.949.557.582 | 4.771.022.112 |
| Herramientas | 454.804.996 | 7.422.818 | | | 462.227.815 | 2.997.285.274 | 97.425.273 | | | 3.094.710.547 | 364.802.542 | 454.804.996 |
| Equipos de Informática | 1.326.774.243 | 333.594.965 | 501.267.246 | | 1.377.836.761 | 6.664.940.410 | 595.525.546 | 218.734.799 | | 7.260.465.956 | 782.311.215 | 1.326.774.243 |
| Equipos de Laboratorio | 73.160.640 | | | | 73.160.640 | - | | | | | 73.160.640 | 73.160.640 |
| Transporte Aereo | 599.510.961 | | | | 599.510.961 | - | | | | | 599.510.961 | 599.510.961 |
| Totales | 181.551.667.303 | 29.168.073.274 | 7.514.903.324 | - | 205.225.607.474 | 47.841.980.631 | 7.259.507.382 | 2.020.770.221 | - | 55.101.488.013 | 197.966.100.092 | 181.551.667.303 |


NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

En miles de guaraníes

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no posee activos clasificados como disponibles para la venta.

| | 2024 | 2024 |
|---|-----------|------|
| Propiedad, planta y equipo (Detallar bienes de uso) | | |
| Total | - | - |
| Activos intangibles (Detallar activos intangibles) | NO APLICA | |
| Total | - | - |
| Inversiones (Detallar Inversiones) | | |
| Total | - | - |
| Total general | - | - |

**NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES**

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no posee activos intangibles registrados en sus estados financieros.

En consecuencia, no se han reconocido amortizaciones ni pruebas de deterioro relacionadas con este tipo de activos durante el periodo.

| Activos intangibles | En miles de guaraníes | |
|--------------------------------|-----------------------|-------------|
| | 2024 | 2023 |
| (Detallar activos intangibles) | 0 | 0 |
| Menos amortización acumulada | 0 | 0 |
| Total general | - | - |



NOTA 12 – GOODWILL

Al 31 de diciembre de 2024 la entidad no registra saldo de goodwill, ya que no ha adquirido ninguna empresa ni unidad de negocio que haya generado este tipo de activo intangible.

No se han realizado pruebas de deterioro ni evaluaciones de valor recuperable relacionadas con goodwill durante el periodo.

| Goodwill | En miles de guaraníes | |
|----------------------|-----------------------|-------------|
| | 2024 | 2023 |
| | NO APLICA | |
| Total general | - | - |



NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

En miles de guaraníes

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido cuentas por pagar que corresponden principalmente a obligaciones con proveedores nacionales y del exterior por la adquisición de maquinarias agrícolas, para la construcción, generadores de energía y repuestos para los mismos.

A continuación, se detalla la composición de cuentas por pagar comerciales:

| Corrientes | Simbología según ISO 4217 | Indicación de Moneda | 2024 | 2023 |
|--|----------------------------------|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| Proveedores - Entidades Relacionadas | | | | |
| Otros proveedores del exterior | USD | Dólar estadounidense | 127.936.942.316 | 104.487.649.922 |
| Proveedores locales | PYG | Guaraní | 3.713.973.345 | 1.138.706.353 |
| Proveedores locales | USD | Dólar estadounidense | 6.216.442.827 | 2.049.343.406 |
| Total cuentas a pagar por comerciales | | | 137.867.358.488 | 107.675.699.681 |

| No Corrientes | Simbología según ISO 4217 | Indicación de Moneda | 2024 | 2023 |
|--|----------------------------------|-----------------------------|-------------|-------------|
| Proveedores - Entidades Relacionadas | | | | |
| Otros proveedores del exterior | | | | |
| Proveedores locales | | | | |
| <i>(nuevas cuentas a incluir)</i> | | | | |
| Total cuentas a pagar por comerciales | | | - | - |

NO APLICA

Las cuentas por pagar comerciales (no generan/generan) intereses y se encuentran denominadas en (moneda local y/o monedas extranjeras). Las obligaciones con proveedores extranjeros están sujetas a los términos y condiciones de pago establecidos en los contratos de compra, pudiendo estas expuestas a ajustes por variaciones en el tipo de cambio.

A la fecha de los estados financieros, la empresa no presenta atrasos significativos en el pago de sus obligaciones comerciales.

NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido los préstamos a corto y largo plazo obtenidos para financiar sus operaciones, los cuales se presentan en el pasivo corriente (a corto plazo) y no corriente (a largo plazo), según los plazos establecidos para su vencimiento. A continuación, se detalla la composición de los préstamos a corto y largo plazo.

Corrientes

| 2024 | | | | | | 2023 | | | | | |
|--|-------------|-------------------|----------------------|-----------------------|------------------|--|-------------|-------------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| Préstamos de Entidades Locales | Vencimiento | Símbolo de Moneda | Moneda | Importe (miles de Gs) | Tipo de Garantía | Préstamos de Entidades Locales | Vencimiento | Símbolo de Moneda | Moneda | Importe (miles de Gs) | Tipo de Garantía |
| Banco Atlas | 3/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | 8.719.024.538 | A sola firma | Banco Familiar | 27/3/2024 | USD | Guaraní | 1.909.640.884 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 3/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | -422.113.933 | | (-) Intereses a Devengar | 27/3/2024 | | | -491.428.055 | |
| Banco Atlas | 17/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | 2.906.902.493 | A sola firma | Banco Familiar | 29/9/2024 | PYG | Guaraní | 2.110.635.432 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 17/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | -147.842.007 | | (-) Intereses a Devengar | 29/9/2024 | | | -88.595.121 | |
| Banco Atlas | 16/5/2025 | USD | Dólar estadounidense | 16.948.324.113 | A sola firma | (-) Intereses a Devengar | | | | -145.101.557 | |
| (-) Intereses a Devengar | 16/5/2025 | USD | Dólar estadounidense | -448.764.705 | | (-) Intereses a Devengar | | | | - | |
| Banco Continental | 21/9/2025 | USD | Dólar estadounidense | 4.154.442.271 | A sola firma | Banco Itau | 8/10/2024 | USD | Dólar estadounidense | 1.261.520.700 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 21/9/2025 | USD | Dólar estadounidense | -157.368.069 | | (-) Intereses a Devengar | 8/10/2024 | | | -5.659.063 | |
| Banco Continental - Desc Documentos | 30/3/2028 | USD | Dólar estadounidense | 379.706.703 | A sola firma | Banco Regional | 30/1/2024 | PYG | Guaraní | 1.059.940.482 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 30/3/2028 | USD | Dólar estadounidense | -79.055.461 | | (-) Intereses a Devengar | 30/1/2024 | | | -319.563.114 | |
| Banco Familiar | 16/12/2025 | USD | Dólar estadounidense | 4.242.311.700 | A sola firma | Banco Regional | 22/10/2024 | USD | Dólar estadounidense | 5.124.716.462 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 16/12/2025 | USD | Dólar estadounidense | -284.083.177 | | (-) Intereses a Devengar | 22/10/2024 | | | -13.919.586 | |
| Banco Familiar | 16/2/2026 | USD | Dólar estadounidense | 2.125.090.084 | A sola firma | Citibank | 24/4/2024 | USD | Dólar estadounidense | 2.472.241.085 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 16/2/2026 | USD | Dólar estadounidense | -102.509.264 | | (-) Intereses a Devengar | 24/4/2024 | | | -43.398.461 | |
| Banco Familiar | 5/3/2026 | USD | Dólar estadounidense | 4.315.361.660 | A sola firma | Banco Continental | 27/3/2024 | USD | Dólar estadounidense | 1.895.597.314 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 5/3/2026 | USD | Dólar estadounidense | -352.263.140 | | (-) Intereses a Devengar | 27/3/2024 | | | -43.937.613 | 0 |
| GNB | 20/11/2025 | USD | Dólar estadounidense | 7.418.862.848 | A sola firma | Banco Continental | 9/9/2024 | USD | Dólar estadounidense | 1.014.045.903 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 20/11/2025 | USD | Dólar estadounidense | -221.386.382 | | (-) Intereses a Devengar | 9/9/2024 | | | -822.595.068 | |
| GNB | 20/11/2026 | USD | Dólar estadounidense | 4.474.689.504 | A sola firma | Banco Continental | 29/3/2024 | USD | Dólar estadounidense | 1.263.729.993 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 20/11/2026 | USD | Dólar estadounidense | -508.767.909 | | (-) Intereses a Devengar | 29/3/2024 | | | -234.308.219 | |
| Banco Itau | 8/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | 4.114.030.092 | A sola firma | Banco Continental | 11/6/2024 | USD | Dólar estadounidense | 1.849.173.168 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 8/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | -122.651.795 | | (-) Intereses a Devengar | 11/6/2024 | | | -259.676.430 | |
| Banco Itau | 8/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | -330.488.061 | A sola firma | Banco Itau | 21/1/2024 | USD | Dólar estadounidense | 2.529.574.272 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 8/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | 5.934.295.182 | | (-) Intereses a Devengar | 21/1/2024 | | | -33.343.268 | |
| Tu Financiera | 30/5/2028 | USD | Dólar estadounidense | 843.282.276 | A sola firma | Banco Itau | 23/8/2024 | USD | Dólar estadounidense | 5.037.910.533 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 30/5/2028 | USD | Dólar estadounidense | -143.297.134 | | (-) Intereses a Devengar | 23/8/2024 | | | -123.871.811 | |
| Tu Financiera | 14/3/2029 | USD | Dólar estadounidense | 797.471.418 | A sola firma | Banco Atlas | 19/5/2024 | USD | Dólar estadounidense | 15.679.199.850 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 14/3/2029 | USD | Dólar estadounidense | -80.685.997 | | (-) Intereses a Devengar | 19/5/2024 | | | -401.630.286 | |
| Banco Continental | 8/9/2025 | PYG | Guaraní | 8.985.084.492 | A sola firma | Banco Vision | 7/10/2024 | USD | Dólar estadounidense | 548.100.000 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 8/9/2025 | PYG | Guaraní | -495.770.300 | | (-) Intereses a Devengar | 7/10/2024 | | | -87.749.683 | |
| Banco Continental | 23/9/2025 | PYG | Guaraní | 1.867.801.370 | A sola firma | | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | 23/9/2025 | PYG | Guaraní | -75.513.699 | | | | | | | |
| Banco Continental | 14/12/2025 | PYG | Guaraní | 2.181.721.400 | A sola firma | | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | 14/12/2025 | PYG | Guaraní | -88.862.265 | | | | | | | |
| Banco Continental | 18/3/2026 | PYG | Guaraní | 3.941.239.726 | A sola firma | | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | 18/3/2026 | PYG | Guaraní | -629.712.329 | | | | | | | |
| Banco Familiar | 3/9/2025 | PYG | Guaraní | 7.759.304.071 | A sola firma | | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | 3/9/2025 | PYG | Guaraní | -472.943.431 | | | | | | | |
| Banco Familiar | 26/12/2025 | PYG | Guaraní | 1.209.903.720 | A sola firma | | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | 26/12/2025 | PYG | Guaraní | -52.382.798 | | | | | | | |
| Banco Familiar | 12/3/2025 | PYG | Guaraní | 2.550.807.281 | A sola firma | | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | 12/3/2025 | PYG | Guaraní | -33.184.139 | | | | | | | |
| Banco Familiar | 19/9/2026 | PYG | Guaraní | 4.635.812.508 | A sola firma | | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | 19/9/2026 | PYG | Guaraní | -425.566.039 | | | | | | | |
| Banco Itau | 22/2/2025 | PYG | Guaraní | 781.178.524 | A sola firma | | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | 22/2/2025 | PYG | Guaraní | -6.124.066 | | | | | | | |
| Préstamos de Entidades en el Exterior | | | | | | Préstamos de Entidades en el Exterior | | | | | |
| Cat Financial - Chile | 1/9/2026 | USD | Dólar estadounidense | 626.554.190 | | Cat Financial - Chile | 1/9/2026 | USD | Dólar estadounidense | 1.107.318.606 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -67.418.866 | | (-) Intereses a Devengar | | | | -202.987.697 | |
| Cat Financial - Chile | 1/7/2026 | USD | Dólar estadounidense | 864.540.639 | | Cat Financial - Chile | 1/5/2024 | USD | Dólar estadounidense | 355.592.462 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -78.267.679 | | (-) Intereses a Devengar | | | | -4.405.509 | |

NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido los préstamos a corto y largo plazo obtenidos para financiar sus operaciones, los cuales se presentan en el pasivo corriente (a corto plazo) y no corriente (a largo plazo), según los plazos establecidos para su vencimiento. A continuación, se detalla la composición de los préstamos a corto y largo plazo.

Corrientes

| Préstamos de Entidades Locales | 2024 | | | | Tipo de Garantía |
|--------------------------------|-------------|-------------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| | Vencimiento | Símbolo de Moneda | Moneda | Importe (miles de Gs) | |
| Cat Financiam - Chile | 1/7/2027 | USD | Dólar estadounidense | 1.408.657.637 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -219.589.016 | |
| Total | | | | 98.139.788.777 | |

| Préstamos de Entidades Locales | 2023 | | | | Tipo de Garantía |
|--------------------------------|-------------|-------------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| | Vencimiento | Símbolo de Moneda | Moneda | Importe (miles de Gs) | |
| Cat Financiam - Chile | 1/7/2026 | USD | Dólar estadounidense | 803.826.379 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -132.073.886 | |
| Total | | | | 42.568.519.097 | |

No Corrientes

| Préstamos de Entidades Locales | 2024 | | | | Tipo de garantía |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| | Vencimiento | Símbolo de Moneda | Moneda | Importe (miles de Gs) | |
| Banco Continental - Desc Documentos | 30/3/2028 | USD | Dólar estadounidense | 936.211.679 | Sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 30/3/2028 | USD | | -289.753.957 | |
| Banco Familiar | 16/2/2026 | USD | Dólar estadounidense | 354.181.681 | Sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 16/2/2026 | USD | | -1.344.229 | |
| Banco Familiar | 5/3/2026 | USD | Dólar estadounidense | 4.023.161.820 | Sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 5/3/2026 | USD | | -51.946.638 | |
| GNB | 20/11/2026 | USD | Dólar estadounidense | 4.178.216.357 | Sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 20/11/2026 | USD | | -239.246.838 | |
| Tu Financiera | 30/5/2028 | USD | Dólar estadounidense | 2.100.599.399 | Sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 30/5/2028 | USD | | -596.591.230 | |
| Tu Financiera | 14/3/2029 | USD | Dólar estadounidense | 2.591.782.107 | Sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 14/3/2029 | USD | | -644.800.674 | |
| Banco Continental | 18/3/2026 | PYG | Guarani | 6.723.410.960 | Sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 18/3/2026 | PYG | | -104.424.658 | |
| Banco Familiar | 19/9/2026 | PYG | Guarani | 3.476.859.381 | Sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | 19/9/2026 | PYG | | -100.198.195 | |

No Corrientes

| Préstamos de Entidades Local | 2023 | | | | Tipo de garantía |
|------------------------------|-------------|-----------------|----------------------|-----------------------|------------------|
| | Vencimiento | Símbolo de Mone | Moneda | Importe (miles de Gs) | |
| Banco Familiar | 3/9/2025 | PYG | Guarani | 7.759.304.071 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -117.942.727 | |
| Banco Familiar | 26/12/2025 | PYG | Guarani | 1.209.903.720 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -264.132.824 | |
| Vision | 16/5/2025 | PYG | Guarani | 214.385.450 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -24.108.623 | |
| Banco Continental | 8/9/2025 | PYG | Guarani | 8.985.084.492 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -342.908.981 | |
| Banco Continental | 23/9/2025 | PYG | Guarani | 1.867.801.370 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -146.316.557 | |
| Banco Continental | 14/12/2025 | PYG | Guarani | 2.181.721.400 | A sola firma |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -495.770.300 | |
| Banco Continental S.A. | 30/3/2028 | USD | Dólar estadounidense | 1.223.505.176 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -75.513.699 | |
| Banco Continental S.A. | 21/9/2025 | USD | Dólar estadounidense | 3.862.687.602 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -88.862.265 | |
| Banco Familiar | 6/4/2025 | USD | Dólar estadounidense | 6.864.522.046 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -472.943.431 | |
| Banco Regional | 11/2/2025 | USD | Dólar estadounidense | 1.209.146.409 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -12.223.712 | |
| Banco Tu Financiera | 30/5/2028 | USD | Dólar estadounidense | 2.737.145.012 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -687.928.108 | |
| Banco Atlas | 3/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | 8.106.712.233 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -392.470.072 | |
| Banco Atlas | 17/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | 2.702.758.995 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -137.459.483 | |
| Banco Itau | 8/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | 3.825.113.455 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -114.038.308 | |
| Banco Itau | 8/10/2025 | USD | Dólar estadounidense | 5.517.546.503 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -359.661.623 | |
| Banco Familiar | 16/12/2025 | USD | Dólar estadounidense | 3.944.386.211 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | | |

Deudas bursátiles

| | | | | | |
|---|-----------|-----|---------|----------------|--|
| Programa de Emision Global G1 - Sen Interes a Pagar | 15/3/2027 | PYG | Guarani | 20.000.000.000 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | 8.908.979.447 | |
| Programa de Emision Global G1 - Sen Interes a Pagar | 11/9/2028 | PYG | Guarani | 25.000.000.000 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | 14.746.986.306 | |
| Programa de Emision Global G1 - Sen Interes a Pagar | 10/9/2029 | PYG | Guarani | 25.000.000.000 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | 17.483.219.190 | |

Deudas bursátiles

| | | | | | |
|---|-----------|-----|---------|----------------|--|
| Programa de Emision Global G1 Interes a Pagar | 17/3/2025 | PYG | Guarani | 9.742.047.945 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | 1.072.054.795 | |
| Programa de Emision Global G1 Interes a Pagar | 15/3/2027 | PYG | Guarani | 20.000.000.000 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | 5.736.739.723 | |
| Programa de Emision Global G1 Interes a Pagar | 11/9/2028 | PYG | Guarani | 25.000.000.000 | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -5.673.698.627 | |
| Programa de Emision Global G1 Interes a Pagar | | | | 10.776.643.839 | |

NOTA 14 – PRESTAMOS A CORTO Y LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido los préstamos a corto y largo plazo obtenidos para financiar sus operaciones, los cuales se presentan en el pasivo corriente (a corto plazo) y no corriente (a largo plazo), según los plazos establecidos para su vencimiento. A continuación, se detalla la composición de los préstamos a corto y largo plazo.

Corrientes

| Préstamos de Entidades Locales | 2024 | | | | Tipo de Garantía | Préstamos de Entidades Locales | 2023 | | | | Tipo de Garantía |
|--|-------------|-------------------|----------------------|-----------------------|------------------|--|-------------|-------------------|----------------------|-----------------------|------------------------|
| | Vencimiento | Símbolo de Moneda | Moneda | Importe (miles de Gs) | | | Vencimiento | Símbolo de Moneda | Moneda | Importe (miles de Gs) | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -17.483.219.190 | | (-) Intereses a Devengar | | | | | |
| | | | | | | Programa de Emisión Global G1 | 10/9/2029 | PYG | Guaraní | | 25.000.000.000 |
| | | | | | | Interes a Pagar | | | | | 13.403.801.379 |
| | | | | | | (-) Intereses a Devengar | | | | | -13.320.547.954 |
| Préstamos de Entidades en el Exterior | | | | | | Préstamos de Entidades en el Exterior | | | | | |
| Cat Financial - Chile | 1/9/2026 | USD | Dólar estadounidense | 469.915.636 | | Cat Financial - Chile | 1/9/2026 | USD | Dólar estadounidense | | 1.937.807.163 |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -16.898.207 | | (-) Intereses a Devengar | | | | | -149.014.849 |
| Cat Financial - Chile | 1/7/2026 | USD | Dólar estadounidense | 648.405.495 | | Cat Financial - Chile | 1/7/2026 | USD | Dólar estadounidense | | 1.406.696.228 |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -13.474.861 | | (-) Intereses a Devengar | | | | | -85.299.722 |
| Cat Financial - Chile | 1/7/2027 | USD | Dólar estadounidense | 2.465.150.865 | | (Incluir otras entidades) | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | -141.801.485 | | Deudas bursátiles | | | | | |
| | | | | | | (Incluir programas de forma individual) | | | | | |
| Intereses préstamos entidades financieras a pagar | | | | | | Intereses préstamos entidades financieras a pagar | | | | | |
| Intereses a pagar | | | | | | Intereses a pagar | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | | | (-) Intereses a Devengar | | | | | |
| Intereses deudas bursátiles a pagar | | | | | | Intereses deudas bursátiles a pagar | | | | | |
| Intereses a pagar | | | | | | Intereses a pagar | | | | | |
| (-) Intereses a Devengar | | | | | | (-) Intereses a Devengar | | | | | |
| Total | | | | 95.976.510.296 | | Total | | | | | 141.589.632.252 |

Tasa de interés de los préstamos: Los préstamos a corto y largo plazo devengan intereses a tasas variables o fijas, según lo pactado en los respectivos contratos. La tasa de interés promedio efectiva de los préstamos a corto plazo es del 7,96%, y la tasa de interés promedio efectiva de los préstamos a largo plazo es del 7,43%.

Garantías asociadas a los préstamos: Los préstamos obtenidos están garantizados por (especificar garantías, si las hubiera), tales como bienes inmuebles, inventarios, cuentas por cobrar, entre otros.

A continuación, se describen las principales transacciones de la entidad:

Préstamos bancarios a corto plazo: Corresponde a los préstamos obtenidos de entidades bancarias con vencimiento en el corto plazo (menos de 12 meses). Este tipo de préstamos son utilizados principalmente para financiar capital de trabajo o necesidades

Préstamos bancarios a largo plazo: Son los préstamos obtenidos de entidades bancarias con vencimiento superior a 12 meses. Estos préstamos son generalmente utilizados para financiar proyectos de mayor duración o adquisición de activos a largo plazo



NOTA 15 – PORCIÓN CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido la porción corriente de su deuda a largo plazo, que corresponde a los montos de las obligaciones financieras que vencen en el corto plazo, es decir, dentro del siguiente ejercicio financiero. La porción corriente de la deuda se refleja en el pasivo corriente, mientras que el saldo total de la deuda a largo plazo se presenta en el pasivo no corriente.

A continuación, se detalla la composición de la porción corriente de la deuda a largo plazo:

| Porción corriente de la deuda a largo plazo | En miles de guaraníes | |
|---|-----------------------|-----------------------|
| | 2024 | 2023 |
| Cuentas por pagar comerciales | | |
| Banco Familiar | 10.877.445.013 | 12.171.155.007 |
| Tu Financiera | 1.640.753.693 | 785.426.514 |
| Banco Continental | 4.320.946.429 | 11.669.123.824 |
| Banco Atlas | - | 5.402.371.940 |
| Banco Itaú | - | 6.932.118.801 |
| Visión Banco | - | 222.960.868 |
| Deuda Bursátil | 10.000.000.000 | 257.952.570 |
| GNB | 4.474.689.504 | - |
| (-) Intereses a Devengar | -2.410.398.370 | -4.014.864.810 |
| Total general | 28.903.436.269 | 33.426.244.716 |

A continuación, se describen los principales conceptos de la entidad:

Préstamos bancarios con vencimiento en el corto plazo: Corresponde a la parte de los préstamos bancarios de largo plazo que vence dentro de los próximos 12 meses, y que debe ser pagada en el corto plazo.

Porción corriente de arrendamientos financieros: Incluye la porción de los arrendamientos financieros que corresponde al pago que vence en los próximos 12 meses, de acuerdo con los contratos de arrendamiento celebrados por la entidad.

Otros pasivos con vencimiento en el corto plazo: Representa otras deudas y pasivos financieros que forman parte de la deuda a largo plazo, pero cuyo vencimiento está previsto dentro del siguiente ejercicio financiero.



NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha registrado las remuneraciones y cargas sociales por pagar, que incluyen las obligaciones salariales devengadas a favor de los empleados, así como las contribuciones a la seguridad social y otros beneficios laborales, que aún no han sido pagados a la fecha de cierre del ejercicio.

A continuación, se detalla la composición:

| Remuneraciones y cargas sociales a pagar | En miles de guaraníes | |
|--|-----------------------|--------------------|
| | 2024 | 2023 |
| Sueldo y otras remuneraciones a pagar | - | - |
| Aportes y retenciones a pagar | 587.575.273 | 535.095.373 |
| Remuneraciones al personal superior a pagar (Indicar otras cuentas) | - | - |
| Total | 587.575.273 | 535.095.373 |

A continuación, se describen los principales conceptos de la entidad:

Sueldos y salarios devengados: Corresponde al monto total de sueldos y salarios devengados por los empleados durante el período, que aún no ha sido pagado al cierre del ejercicio.

Bonificaciones y premios: Incluye las bonificaciones y premios devengados a favor de los empleados que aún no han sido pagados al cierre del ejercicio, según las políticas de la entidad o acuerdos contractuales.

Comisiones e incentivos: Corresponde a las comisiones e incentivos devengados a favor de los empleados por la venta de productos o cumplimiento de metas, que están pendientes de pago.

Aportes patronales a la seguridad social: Incluye los aportes que la entidad debe realizar a las instituciones de seguridad social, como salud, pensiones y otros fondos parafiscales, basados en la legislación laboral vigente.

Aportes a seguros de salud: Corresponde a las contribuciones obligatorias a los seguros de salud, tanto para los empleados como para sus dependientes, si aplica según la legislación vigente.



NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido impuestos a pagar relacionados con sus actividades operativas, de acuerdo con la legislación fiscal vigente en la jurisdicción donde opera. Los impuestos a pagar corresponden a los impuestos sobre la renta, impuestos sobre ventas, impuestos municipales y otros impuestos relacionados con las operaciones de la entidad.

A continuación, se detalla la composición de los impuestos a pagar:

| Impuestos a pagar | En miles de guaraníes | |
|--|-----------------------|---------------|
| | 2024 | 2023 |
| Impuesto a la renta a pagar | - | 1.562.993.249 |
| Otros impuestos a pagar (Indicar otros impuestos) | 579.450.196 | 325.521.593 |
| Total | 579.450.196 | 1.888.514.842 |

A continuación, se describen los principales conceptos de la entidad:

Impuesto sobre la renta corriente: Corresponde al impuesto sobre la renta calculado sobre las ganancias netas de la entidad, conforme a las tasas impositivas aplicables. Este pasivo se debe a las obligaciones fiscales pendientes de pago al fisco.

Impuestos sobre ventas (IVA): Corresponde al monto de IVA pendiente de pago relacionado con las transacciones realizadas durante el ejercicio. La entidad está sujeta al pago de este impuesto en función de las ventas realizadas a clientes, menos el IVA pagado sobre las compras de bienes y servicios.

Impuestos municipales: Incluye los impuestos locales sobre actividades comerciales o de propiedad que la entidad debe pagar a las autoridades municipales.

Otros impuestos no corrientes: Corresponde a otros impuestos que no son parte de los pasivos corrientes y que tienen un vencimiento a largo plazo o están relacionados con situaciones fiscales especiales.

SACI H. PETERSEN



NOTA 18 - PROVISIONES

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no ha reconocido provisiones para cubrir obligaciones presentes derivadas de eventos pasados.

En miles de guaraníes

| Provisiones | | |
|----------------------------------|-----------|------|
| | 2024 | 2023 |
| Alquileres a Pagar | NO APLICA | |
| Servicios Basicos a Pagar | | |
| Honorarios Profesionales a Pagar | | |
| (Indicar otros) | | |
| Total | - | - |



NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES y NO CORRIENTES

En miles de guaraníes

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha registrado otros pasivos corrientes y no corrientes, los cuales incluyen obligaciones que no se encuentran clasificadas dentro de las partidas usuales como cuentas por pagar, préstamos o impuestos por pagar. Estos pasivos se detallan a continuación:

| Corrientes | 2024 | 2023 | No Corrientes | 2024 | 2023 |
|---|-----------------------|-----------------------|---|-------------|-------------|
| Retencion de IVA a pagar | | | Retencion de IVA a pagar | | |
| Retencion Impuesto a la renta a Pagar | | | Retencion Impuesto a la renta a Pagar | | |
| Impuestos diferidos | | | Impuestos diferidos | | |
| Otros ingresos diferidos (detallar cuenta) | | | Otros ingresos diferidos | | |
| Otros Pasivos con Entidades relacionadas | | | Otros Pasivos con Entidades relacionadas | | |
| Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos | | | Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos | | |
| Dividendos a pagar | 674.964.900 | 625.776.918 | | | |
| Anticipo de Clientes | 29.114.319.926 | 10.700.458.896 | | | |
| Total | 29.789.284.826 | 11.326.235.814 | <i>(nuevas cuentas a incluir)</i> | | |
| | | | Total | - | - |

A continuación, se describen los principales pasivos de la entidad:

Provisión por garantías y compromisos: Corresponde a los pasivos reconocidos por la entidad derivados de garantías y compromisos que tiene con los clientes u otras partes, relacionados con los productos o servicios vendidos, que aún no han sido satisfechos.

Anticipos de clientes: Representa los pagos recibidos por parte de los clientes antes de la entrega de bienes o la prestación de servicios. Estos montos se reconocen como pasivos hasta que se cumplan las condiciones para reconocer los ingresos.

Dividendos por pagar: Corresponde al monto total de dividendos aprobados por la Asamblea General de Accionistas, que aún no ha sido pagado a los accionistas al cierre del

Provisión por litigios y contingencias: Corresponde a las estimaciones de las obligaciones que la entidad tiene por litigios pendientes o posibles pérdidas derivadas de eventos futuros inciertos, reconocidos cuando existe una probabilidad razonable de que se materialicen y su monto puede ser estimado.

Obligaciones laborales (no devengadas): Incluye las obligaciones laborales que aún no han sido devengadas, como pagos pendientes a empleados por conceptos que no han sido cobrados en el ejercicio correspondiente.

Provisión para gastos de reestructuración: Incluye las estimaciones de los pasivos derivados de la reestructuración de la entidad, como indemnizaciones por despido, liquidación de activos y otros gastos relacionados.

**NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO**

Durante los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad ha registrado el capital integrado, compuesto por el capital social emitido, las reservas de capital y otros elementos del patrimonio de los accionistas. A continuación, se detalla la composición y movimiento del capital integrado:

| Fecha | 2024 | 2023 |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Monto Capital Social | | |
| Monto Capital Integrado | 6.100.000.000 | 6.100.000.000 |
| Cantidad de Acciones | 6.100 | 6.100 |
| Valor Nominal de Acciones | 1.000.000 | 1.000.000 |
| Total | 6.100.000.000 | 6.100.000.000 |



NOTA 21 – RESERVAS

En miles de guaraníes

| | 2024 | 2023 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| a Reserva de revalúo | 28.651.487.189 | 28.651.487.189 |

Corresponde a la corrección monetaria de los bienes de uso, por la variación del índice de precios al consumo. A partir del año 2020 los bienes de uso son revaluados en base a lo establecido en la Ley 6380/19, que establece como mínimo un índice de inflación acumulado del 20% desde el último revalúo para proceder a revaluar los bienes de uso, estableciendo al mismo tiempo el valor residual que debe tener cada bien conforme a su clasificación.

| | | |
|------------------------|---------------|---------------|
| b Reserva legal | 1.761.257.125 | 1.761.257.125 |
|------------------------|---------------|---------------|

De acuerdo con las disposiciones del art. 91 de la Ley N° 1.034/83 vigente en Paraguay, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social. S.A.C.I. H. Petersen ha alcanzado el valor máximo de la Reserva legal de acuerdo a lo previsto en la Ley N° 1.034/83 en el ejercicio 2016, motivo por el cual el saldo se mantuvo en los ejercicios comparados.

c Reservas estatutarias

Breve Descripción

| | | |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|
| d Reservas facultativas | 189.651.113.167 | 164.181.760.763 |
|--------------------------------|-----------------|-----------------|

Reserva constituida para que el Directorio las utilice en proyectos convenientes para el desenvolvimiento comercial de la Sociedad.

SACI H. PETERSEN



NOTA 21 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no ha reconocido diferencias transitorias.

En miles de guaraníes

2024 **2024**

Diferencia transitoria por conversión

NO APLICA



NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, los resultados acumulados de la entidad se presentan de la siguiente manera:

| | En miles de guaraníes | |
|------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | 2024 | 2023 |
| Resultado de ejercicios anteriores | | |
| Resultado del ejercicio actual | 27.500.050.387 | 29.566.965.404 |
| Totales | 27.500.050.387 | 29.566.965.404 |

A continuación, se describen los principales movimientos de la entidad:

Resultado del ejercicio: Corresponde a la utilidad o pérdida neta generada en el período, reconocida en el estado de resultados integral.

Distribución de dividendos: Representa la parte del resultado acumulado distribuida a los accionistas según lo aprobado por la Asamblea General de Accionistas.

Ajustes por reexpresión de estados financieros: Incluye modificaciones en el saldo de resultados acumulados debido a cambios en políticas contables o correcciones de errores de períodos anteriores.

Otros ajustes: Comprende ajustes extraordinarios, cambios en reservas legales o estatutarias y otros movimientos patrimoniales aprobados por la administración o los accionistas.

SACI H. PETERSEN



NOTA 24 – INTERES MINORITARIO

Durante los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no ha reconocido la participación de terceros en los resultados de sus subsidiarias, reflejada como interés minoritario en los estados financieros consolidados:

| | En miles de guaraníes | |
|---------------------|-----------------------|------|
| | 2024 | 2023 |
| Interes Minoritario | NO APLICA | |



NOTA 25 – VENTAS

Durante los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido ingresos provenientes de la venta y arrendamiento de maquinarias, clasificados de la siguiente manera:

| | En miles de guaraníes | |
|-----------------|------------------------|------------------------|
| | 2024 | 2023 |
| Ventas | | |
| <i>Local</i> | 428.407.139.608 | 399.459.472.082 |
| Contado | 22.757.846.638 | 31.956.757.767 |
| Crédito | 405.649.292.970 | 367.502.714.316 |
| <i>Exterior</i> | - | - |
| Contado | | |
| Crédito | | |
| Total | 428.407.139.608 | 399.459.472.082 |

A continuación, se describen los principales ingresos de la entidad:

Venta de maquinarias y equipos: Representa los ingresos obtenidos por la comercialización de maquinarias importadas y ensambladas, tanto nuevas como usadas.

Venta de repuestos y accesorios: Incluye la comercialización de partes, componentes y accesorios complementarios para las maquinarias.

Servicios de ensamblaje y puesta en marcha: Corresponde a los ingresos derivados de la instalación, ajustes técnicos y pruebas realizadas antes de la entrega a los clientes.

Ingresos por arrendamiento operativo: Incluye los ingresos obtenidos por el alquiler de maquinarias bajo contratos de arrendamiento operativo, donde la entidad mantiene la propiedad de los activos.

Ingresos por arrendamiento financiero: Representa los ingresos derivados de contratos de arrendamiento financiero, en los cuales se transfiere sustancialmente el riesgo y los beneficios de los activos arrendados a los clientes.

Mantenimiento y servicios postventa: Comprende los ingresos generados por contratos de mantenimiento, reparaciones y otros servicios técnicos posteriores a la venta o arrendamiento de las maquinarias.

Otros ingresos operacionales: Incluye cualquier otro ingreso derivado de actividades relacionadas con el negocio principal, como asesorías técnicas o garantías extendidas.



NOTA 26 - COSTO DE VENTAS

Durante los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la entidad ha incurrido en los siguientes costos relacionados con la importación, ensamblaje y comercialización de bienes y servicios:

| Costo de ventas | Miles de guaraníes | |
|-----------------------------------|------------------------|------------------------|
| | 2024 | 2023 |
| Mercaderías | | |
| Existencia inicial del inventario | 161.925.714.385 | 130.342.978.021 |
| + Compra de bienes y servicios | 319.713.957.224 | 314.407.050.025 |
| + Costo de producción | - | - |
| - Existencia final de inventario | -173.642.074.823 | -161.925.714.385 |
| Total costo de ventas | 307.997.596.786 | 282.824.313.661 |

A continuación, se describen los principales costos de la entidad:

Costo de adquisición de maquinarias importadas: Corresponde al precio de compra de las maquinarias adquiridas a proveedores internacionales

Fletes, seguros e impuestos de importación: Incluye los costos asociados al transporte internacional, seguros, aranceles y demás tributos pagados para la importación de maquinarias.

Costos de ensamblaje y acondicionamiento: Representa los gastos incurridos en el ensamblaje, ajustes técnicos y pruebas de calidad antes de la comercialización o arrendamiento de las maquinarias.

Mano de obra directa asociada al ensamblaje: Incluye los salarios y beneficios del personal técnico involucrado en el ensamblaje y acondicionamiento de las maquinarias.

Costos de mantenimiento y puesta en marcha: Corresponde a los gastos en repuestos, lubricantes y otros insumos necesarios para asegurar la operatividad de las maquinarias antes de su entrega a los clientes.

Depreciación de maquinarias arrendadas operativamente: Incluye la depreciación de los activos mantenidos para arrendamiento bajo la modalidad operativa, registrada durante el período contable.

Gastos de almacenamiento y distribución: Comprende los costos logísticos asociados al almacenamiento de maquinarias en depósitos y su transporte hasta el cliente final

Variación de inventarios de maquinarias y repuestos: Representa la diferencia entre el inventario inicial y final de maquinarias y repuestos, reflejando el movimiento de existencias durante el período.

NOTA 27 - GASTOS

(Esta nota deberá ser incluida cuando en el estado de resultados se haga mención a una cuenta de carácter general o cuyo nombre no permita una adecuada identificación de la naturaleza del gasto y su importe sea significativo)

Durante los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la entidad ha incurrido en los siguientes gastos, clasificados según su naturaleza:

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

Miles de guaraníes

| | 2.024 | | | 2023 | | |
|---|-----------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|
| | Gastos de Ventas | Gastos Administrativos | Total | Gastos de Ventas | Gastos Administrativos | Total |
| Movilidad y viáticos | 669.324.595 | 3.077.567.627 | 3.746.892.221 | 611.365.578 | 3.042.335.927 | 3.653.701.504 |
| Gastos de alquiler | | 716.185.913 | 716.185.913 | | 528.999.735 | 528.999.735 |
| Computación y redes | | | - | | | - |
| Gastos por servicios | | | - | | | - |
| Honorarios profesionales y asesoramiento | | 2.716.434.248 | 2.716.434.248 | | 2.626.944.833 | 2.626.944.833 |
| Investigación de mercado | | | - | | | - |
| Impuestos y tasas | | 1.584.750.656 | 1.584.750.656 | | 1.907.097.319 | 1.907.097.319 |
| Gastos de reparación y mantenimiento | | 3.029.905.972 | 3.029.905.972 | | 2.392.626.302 | 2.392.626.302 |
| Gastos del personal y capacitación | 1.749.417.123 | 453.175.663 | 2.202.592.787 | 1.651.908.934 | 438.263.383 | 2.090.172.317 |
| Seguros pagados | | 895.141.742 | 895.141.742 | | 804.332.050 | 804.332.050 |
| Otros gastos de operación | 8.908.124.498 | 2.019.091 | 8.910.143.589 | 6.176.926.212 | 126.712.096 | 6.303.638.308 |
| Remuneraciones de administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia | | 3.284.508.550 | 3.284.508.550 | | 5.643.197.714 | 5.643.197.714 |
| Sueldos y Jornales | 11.283.156.769 | 5.319.103.351 | 16.602.260.120 | 9.512.660.079 | 5.061.875.681 | 14.574.535.760 |
| Contribuciones Sociales | 3.496.629.885 | 877.652.054 | 4.374.281.940 | 3.203.004.117 | 835.578.049 | 4.038.582.167 |
| Comisiones Pagadas | 5.110.841.469 | | 5.110.841.469 | 5.459.507.141 | | 5.459.507.141 |
| Gastos de Publicidad y Propaganda | 1.832.163.666 | | 1.832.163.666 | 2.041.498.613 | | 2.041.498.613 |
| Intereses, multas y recargos impositivos | | | - | | | - |
| Intereses a bancos e instituciones financieras | | | - | | | - |
| Depreciación bienes de uso | | 7.259.507.382 | 7.259.507.382 | | 5.903.031.030 | 5.903.031.030 |
| Amortización activos intangibles | | | - | | | - |
| Previsiones | | | - | | | - |
| Impuesto a la Renta | | | - | | | - |
| Otros gastos administrativos | | 6.837.042.746 | 6.837.042.746 | | 6.342.365.862 | 6.342.365.862 |
| Donaciones y Contribuciones | | | - | | | - |
| Limpieza y Útiles de Oficina | | 329.581.299 | 329.581.299 | | 279.680.042 | 279.680.042 |
| Servicios básicos | | 976.419.105 | 976.419.105 | | 876.446.814 | 876.446.814 |
| Total | 33.049.658.005 | 37.358.995.399 | 70.408.653.403 | 28.656.870.674 | 36.809.486.836 | 65.466.357.510 |

Los gastos han sido presentados en los estados financieros según su función dentro de las categorías de gastos de administración y gastos de ventas, en línea con las políticas contables de la entidad



Nota 28 - Otros Ingresos y gastos operativos

Millones de guaraníes

| Otros ingresos | 2024 | 2023 | Otros gastos | 2024 | 2023 |
|----------------------------|----------------------|----------------------|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Residentes | - | - | Donaciones | 53.607.460 | 75.121.212 |
| Venta de Bienes de Uso | - | - | Perdida por venta de Bienes de Uso | - | - |
| Ingresos por Ventas Varias | - | - | Egresos no operativos | - | - |
| Recupero de provisiones | - | - | | | |
| Gastos Recuperados | - | - | | | |
| Ingresos no operativos | 7.155.313.654 | 2.745.812.674 | | | |
| Total | 7.155.313.654 | 2.745.812.674 | Total | 53.607.460 | 75.121.212 |

Ganancia/Pérdida en venta de activo fijo: Corresponde al resultado entre el precio de venta y el valor contable de activos vendidos durante el ejercicio.

Indemnizaciones y recupero de seguros: Incluye montos recibidos por siniestros asegurados.

Provisión para cuentas incobrables: Representa estimaciones de deterioro de cuentas por cobrar basadas en la evaluación de riesgo crediticio.

Costos de reestructuración: Comprende gastos relacionados con cambios organizacionales o cierres de operaciones específicas.

Indemnizaciones y litigios: Refleja costos asociados a disputas legales o compensaciones a empleados.

El impacto neto de estos ingresos y gastos se presenta en los estados financieros dentro de "Otros Ingresos y Gastos Operativos".

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

Millones de guaraníes

Durante los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido los siguientes ingresos y gastos financieros netos en el estado de resultados:

| Ingresos Financieros netos | 2024 | 2023 | Gastos Financieros netos | 2024 | 2023 |
|---|-------------|--------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| Ganancias p/creditos vigentes p/intermediación financiera | | | Intereses pagados a entidades bancarias y financieras | 10.998.794.176 | 9.768.769.185 |
| Otros intereses ganados | | | Otros intereses pagados | 12.483.093.341 | 10.562.583.890 |
| Diferencias de cambio | - | 187.605.181 | Diferencias de cambio | 2.923.233.653 | |
| Total ingresos financieros | - | 187.605.181 | Total gastos financieros | 26.405.121.170 | 20.331.353.075 |

Ingresos Financieros: Corresponden principalmente a los intereses generados por las inversiones de corto plazo, depósitos bancarios y diferencias de cambio favorables.

Gastos Financieros: Incluyen intereses sobre préstamos bancarios, líneas de crédito, bonos emitidos y otros pasivos financieros, además de costos financieros asociados a contratos de arrendamiento.

Consideraciones adicionales: La entidad ha implementado estrategias de cobertura para mitigar el impacto de las fluctuaciones cambiarias y tasas de interés en sus pasivos financieros.

No se han capitalizado costos financieros durante los periodos presentados, ya que no se han realizado inversiones significativas en activos calificados para capitalización.

**Nota 34 - Resultado de inversiones en asociadas***Millones de guaraníes*

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no mantiene inversiones en empresas sobre las cuales ejerza influencia significativa. En consecuencia no se presentan saldos ni información financiera relacionada con este tipo de inversiones en los estados financieros al cierre del período.

Resultado de inversiones en asociadas
(Detallar cuenta)

2024**2023**

NO APLICA

Total

-

-



Nota 31 - Resultado participación minoritaria

Millones de guaraníes

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023, la entidad no mantiene inversiones en empresas sobre las cuales ejerza influencia significativa. En consecuencia no se presentan saldos ni información financiera relacionada con este tipo de inversiones en los estados financieros al cierre del período.

| | 2024 | 2023 |
|---|-----------|------|
| Resultado participación minoritaria (Detallar cuenta) | NO APLICA | |
| Total | - | - |



Nota 32 - IMPUESTO A LA RENTA

En millones de guaraníes

El impuesto a la renta que se reconoce con cargo a los resultados del año a la tasa del 10%, se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable y por el reconocimiento de eventuales cargos o ingresos originados por la aplicación del impuesto diferido.

Durante el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023, la entidad ha reconocido un gasto por impuestos corrientes por un monto de G. 3.197.424.055 y G. 4.128.779.077,

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Impuesto a la renta | - | - |
| Impuesto a la renta adicional | 3.197.424.055 | 4.128.779.077 |
| Total | 3.197.424.055 | 4.128.779.077 |



Nota 33 - Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta

En millones de guaraníes

Durante el ejercicio, la sociedad no ha reconocido resultados extraordinarios, en virtud de que no se han verificado eventos o transacciones que cumplan con los criterios de identificación y reconocimiento de ingresos o gastos extraordinarios conforme a las normativas contables

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|-----------|------|
| Conceptos <i>(Detallar)</i> | NO APLICA | |
| Total | - | - |

Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta

En millones de guaraníes

Durante el ejercicio, la sociedad no ha identificado ni reconocido resultados derivados de operaciones clasificadas como actividades discontinuadas, de conformidad con las normativas contables aplicables.

Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta

2024

2023

(nueva cuenta a incluir)

Subtotal

- Impuesto a la renta

Total

NO APLICA

-

-

NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

La Sociedad calcula el resultado neto por acción sobre la base del resultado del periodo obtenido por la sociedad dividido por el total de acciones con que cuenta la sociedad, las acciones son ordinarias nominativas no endosables de valor nominal PYG 1.000.000 cada una con derecho a 1 voto por acción.

Al cierre del ejercicio Setiembre 2024 la sociedad cuenta con 6.100 acciones ordinarias nominativas no endosables emitidas por valor nominal PYG 1.000.000 cada una con derecho a 1 voto por acción.

| | 2024 | 2023 |
|--|------------------|------------------|
| Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación | 6.100 | 6.100 |
| Utilidad Neta | 27.500.050.387 | 29.566.965.403 |
| Utilidad Neta por Acción Ordinaria | 4.508.205 | 4.847.044 |

NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

Al 31 de Diciembre de 2024

| Tipo de Activo | Datos del activo gravado | Tipo de garantía | Importe (indicar moneda) | A favor de |
|----------------|---|----------------------|--------------------------|--|
| Inmueble | Inmuebles, con todo lo edificado, clavado, plantado y adherido en Fracción II y III SUPERFICIE TOTAL 2 Has. 7742 m2. 2400 cm2 y Padrón Nº 12.832.- FRACCIÓN III SUPERFICIE TOTAL 3 Has. 2027 m2. 2300 cm2 Le corresponde el Padrón Nº 12.833, inscriptos en la Dirección General de los Registros Públicos como Finca Nº 20.503 de Limpio, bajo el Nº 1 y al folio 1 y sgtes., el 5 de setiembre de 2.006 | GARANTÍA HIPOTECARIA | 12.322.401,29 \$ | CATERPILLAR LEASING CHILE SOCIEDAD ANÓNIMA |

Al 31 de Diciembre de 2023

| Tipo de Activo | Datos del activo gravado | Tipo de garantía | Importe (indicar moneda) | A favor de |
|----------------|--------------------------|------------------|--------------------------|------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

SACI H. PETERSEN



NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de Diciembre de 2024 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

SACI H. PETERSEN



NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO

En millones de guaraníes

Al 31 de diciembre de 2024 no existieron diferencias temporales a la tasa del impuesto.

NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES**39.1 Aplicación Gradual de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay**

La entidad se encuentra en un proceso de adopción y aplicación progresiva de las Normas de Información Financiera (NIF), con el objetivo de mejorar la calidad y transparencia de la información financiera presentada y de dar cumplimiento a lo dispuesto por la Superintendencia

Dado el volumen y la complejidad de las operaciones que realiza la entidad, la administración ha decidido implementar estas normas de manera gradual, permitiendo así una evaluación detallada de cada aspecto contable antes de su adopción definitiva. Esta decisión responde a la necesidad de realizar análisis técnicos exhaustivos, ajustar los sistemas contables y operativos, así como la capacitación del personal

Actualmente, la entidad ha avanzado en la aplicación de ciertas normas que tienen un impacto significativo en la presentación de su información financiera. No obstante, algunas disposiciones aún están en proceso de análisis y adaptación, asegurando que su implementación se realice de manera ordenada y conforme a las mejores prácticas contables.

Como parte de este proceso, la administración está llevando a cabo revisiones internas periódicas para evaluar los efectos de cada norma en la estructura financiera de la entidad, además de establecer controles y procedimientos que garanticen una transición efectiva. Asimismo, se han adoptado medidas para mitigar posibles impactos derivados de la aplicación de las normas en etapas posteriores.

Se estima que la implementación completa se logrará dentro de un periodo razonable de tres ejercicios, sujeto a la conclusión de los análisis en curso y la correcta adecuación de los procesos internos. Durante este periodo de transición, la entidad continuará proporcionando información relevante sobre el avance de la adopción de las normas y los efectos significativos que puedan derivarse en los estados

La administración reafirma su compromiso con el cumplimiento normativo y la transparencia en la presentación de la información financiera, garantizando que el proceso de adopción gradual de las normas se realice de manera responsable y en beneficio de todos los usuarios de

39.2 Además del hecho mencionado anteriormente y entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de emisión de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra naturaleza que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la entidad al 31 de diciembre de 2024.


NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Millones de guaraníes

Los saldos con compañías y personas físicas vinculadas se componen del siguiente detalle:

| | 2.024 | 2023 |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| ACTIVO | 20.304.978.359 | 19.867.868.816 |
| Cuentas a cobrar comerciales | 105.371.301 | 237.447.194 |
| H. PETERSEN S.A. | 105.371.301 | 237.447.194 |
| Otros créditos | 20.199.607.057 | 19.630.421.621 |
| CAMAQ S.A. | 14.432.476.003 | 13.950.223.167 |
| MAR AZUL S.A. | 1.285.275.154 | 1.408.953.228 |
| DICK S.A. | 14.670.800 | 13.570.850 |
| GANADERA LUNA NUEVA S.A | 1.304.278.414 | 1.257.055.838 |
| AGROGANADERA LA PORTEÑA S.A. | 3.162.906.687 | 3.000.618.538 |
| Total activo | 20.304.978.359 | 19.867.868.816 |
| PASIVO | 1.151.112.542 | 105.142.354 |
| Cuentas por pagar comerciales | 1.151.112.542 | 105.142.354 |
| H. PETERSEN S.A. | 684.518.357 | 104.595.696 |
| CAMAQ S.A. | 466.594.185 | 546.658 |
| Total pasivo | 1.151.112.542 | 105.142.354 |

| | 2.024 | 2023 |
|--|----------------------|----------------------|
| AGROGANADERA LA PORTEÑA S.A. - Venta de mercaderías | 26.088.749 | 107.110.225 |
| H. PETERSEN S.A. - (Venta de mercaderías) | 284.517.140 | 112.305.133 |
| María Alicia Petersen Lanús (Venta de Mercaderías) | 26.861.975 | 27.009.764 |
| Juan María Petersen Lanús (Venta de Mercaderías) | 20.540.296 | 12.358.636 |
| Kareen María Petersen Lanús (Venta de Mercaderías) | 14.990.455 | 12.093.000 |
| CAMAQ S.A. - (Venta de Mercaderías) | - | 8.732.935 |
| Juan H. Petersen Sempe (Venta de Mercaderías) | 3.338.636 | 4.425.500 |
| Federico María Petersen Lanús (Venta de Mercaderías) | 36.355.625 | 1.629.091 |
| Ingresos | 412.692.877 | 285.664.284 |
| | | |
| Camaq S.A (Compra de mercaderías) | 18.342.285 | 403.943.736 |
| Agroganadera La Portaña S.A. (Costo) | - | 48.375.306 |
| H. PETERSEN S.A. (Importación) | 3.385.396.791 | 1.010.592.706 |
| Gastos Operativos | 3.403.739.076 | 1.462.911.748 |
| | | |
| Gastos administrativos | | |
| Juan H Petersen (remuneración) | 1.572.408.550 | 3.553.488.269 |
| Juan María Petersen (remuneración) | 487.500.000 | 578.160.000 |
| Karen María Petersen (remuneración) | 514.800.000 | 536.481.817 |
| Federico María Petersen (remuneración) | 514.800.000 | 538.172.856 |
| Diego Prieto (honorarios) | 3.000.000 | 3.000.000 |
| Egresos | 3.092.508.550 | 5.209.302.942 |