

BALANCE GENERAL
Al 30 de JUNIO de 2022
(En guaraníes)

	Nota	2022	2021
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Disponibilidades	<u>3</u>	21.961.728.225	34.846.640.255
Créditos	<u>5</u>	458.112.108.326	441.981.617.909
Otros Créditos	<u>6</u>	11.803.069.182	14.973.052.798
Bienes de Cambio	<u>7</u>	448.238.482.835	474.419.939.379
Gastos Pagados por Adelantado	<u>41</u>	2.925.391.194	2.008.787.156
Total Activos Corrientes		943.040.779.762	968.230.037.497
Activos No Corrientes			
Créditos	<u>5</u>	100.021.413.878	116.367.393.610
Otros Créditos	<u>6</u>	1.343.956.848	1.151.222.842
Inversión en Asociadas	<u>8</u>	4.600.285.000	4.600.285.000
Bienes de Uso	<u>9</u>	152.223.038.281	153.890.841.795
Gastos Pagados por Adelantado	<u>41</u>	418.171.788	275.093.875
Intangibles	<u>11</u>	580.297.572	751.786.565
Total Activos No Corrientes		259.187.163.366	277.036.623.687
Total Activos		1.202.227.943.128	1.245.266.661.184
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos Corrientes			
Deudas Comerciales	<u>13</u>	12.036.240.209	13.522.050.115
Deudas Bancarias	<u>14</u>	178.950.415.260	244.986.225.527
Deudas Fiscales	<u>17</u>	2.575.160.812	923.095.796
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar	<u>16</u>	6.936.393.151	4.993.738.551
Gastos Acumulados	<u>18</u>	1.188.764.897	1.133.351.955
Otros Pasivos	<u>19</u>	4.366.096.907	4.879.959.335
Previsiones	<u>42</u>	3.650.665.309	-
Obligaciones Sociales	<u>44</u>	35.052.000.000	-
Total Pasivos Corrientes		244.755.736.545	270.438.421.279
Pasivos No Corrientes			
Deudas Bancarias	<u>14</u>	212.634.795.967	207.203.692.131
Total Pasivos No Corrientes		212.634.795.967	207.203.692.131
Total Pasivos		457.390.532.512	477.642.113.410
Patrimonio Neto			
Capital Integrado	<u>20</u>	400.000.000.000	400.000.000.000
Reserva de Revalúo	<u>21</u>	17.944.248.120	17.944.248.120
Reserva Legal	<u>21</u>	55.788.305.843	53.134.942.481
Reservas Facultativas	<u>21</u>	255.791.993.811	243.478.089.931
Resultados Acumulados	<u>23</u>	15.312.862.842	53.067.267.242
Subtotal		744.837.410.616	767.624.547.774
Total Patrimonio Neto		744.837.410.616	767.624.547.774
Total Pasivos y Patrimonio Neto		1.202.227.943.128	1.245.266.661.184

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

<p>Juan Carlos Cabrera Contador C.I. N° 4.348.516</p>	<p>Eduard Rempel Presidente</p>
<p>(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.</p>	

ESTADO DE RESULTADOS
Al 30 de JUNIO de 2022
Comparativo con igual período del año anterior
(En guaraníes)

	Nota	2022	2021
Ventas	25	366.030.192.681	332.434.971.320
Costo de Ventas	26	-212.493.721.931	-179.958.284.275
Utilidad Bruta		153.536.470.750	152.476.687.045
Gastos de Comercialización	27	-114.133.490.608	-93.892.018.103
Gastos de Administración	27	-17.726.567.636	-18.663.310.303
Otros Ingresos y Gastos Operativos	28	9.143.995.377	8.315.422.422
Resultado Operativo		30.820.407.883	48.236.781.061
Ingresos Financieros - Neto	29	2.508.587.735	4.566.619.585
Gastos Financieros - Neto	29	-15.982.065.044	-9.949.029.947
Subtotal		17.346.930.574	42.854.370.699
Resultado Ordinario Antes del Impuesto a la Renta		17.346.930.574	42.854.370.699
Otros Ingresos y Gastos Extraordinarios	43	29.173.939	290.880.462
Resultado Antes del Impuesto a la Renta		17.376.104.513	43.145.251.161
Impuesto a la Renta	32	-2.063.241.671	-5.251.829.847
Utilidad/(Pérdida) Neta del Año		15.312.862.842	37.893.421.314
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	35	382.822	947.336

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
Al 30 de JUNIO de 2022
 Comparativo con igual periodo del año anterior
 (En guaraníes)

	Aporte de los Propietarios		Reserva de Revalúo	Reserva de Revalúo Técnico	Ganancias Reservadas			Resultado del Ejercicio	Interes Minoritario	Total
	Capital Suscrito e Integrado	Primas de Emisión			Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados Acumulados			
Saldo al 31 de diciembre de 2020										
Saldo Reestructurado	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	50.167.646.426	187.099.464.887	-	59.345.921.099	-	714.557.280.532
Distribución de resultado s/ acta de asamblea ordinaria N° 41 de fecha 09/04/2021					2.967.296.055	56.378.625.044	-	-59.345.921.099		-
Resultado del Ejercicio 2021								53.067.267.242		53.067.267.242
Integración del Capital Social	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Revalúo de Activos Fijos	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Revalúo Técnico	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Resultado del Año	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Saldo al 31 de diciembre de 2021	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	53.134.942.481	243.478.089.931	-	53.067.267.242	-	767.624.547.774
Distribución de resultado s/ acta de asamblea ordinaria N° 42 de fecha 29/03/2022					2.653.363.362	12.313.903.880	-	-14.967.267.242		-
Distribución de Dividendos								-38.100.000.000		-38.100.000.000
Resultado del ejercicio a 06/2022								15.312.862.842		15.312.862.842
Revalúo de Activos Fijos										
Desafectación de la reserva de revalúo técnico										
Resultado del Año										
Saldo al 30 de junio de 2022	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	55.788.305.843	255.791.993.811	-	15.312.862.842	-	744.837.410.616

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo)
Al 30 de JUNIO de 2022
Comparativo con igual periodo del año anterior
(En guaraníes)

	2022	2021
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Efectivo Recibido de Clientes	350.515.419.005	318.395.045.169
Pago a Proveedores y Empleados	-287.291.753.369	-334.994.061.812
Otros Beneficios	6.322.246.804	10.457.006.187
Intereses Cobrados	1.939.237.786	2.691.164.354
Impuestos, Tasas y Patentes	-5.548.417.593	-5.537.073.699
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de operación	65.936.732.633	-8.987.919.801
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Variación de Activos Fijos	-2.189.212.053	-5.667.561.592
Variación de Activos Intangibles	-1.024.000	-
Variación de Inversiones	-	-
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de inversión	-2.190.236.053	-5.667.561.592
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Variación de Deudas Bancarias	-64.452.671.608	-15.806.237.010
Producto del Pago de Dividendos	-	-
Intereses Pagados	-12.178.737.002	-6.591.326.756
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de financiación	-76.631.408.610	-22.397.563.766
Variación Neta del Efectivo	-12.884.912.030	-37.053.045.159
Más: Efectivo al Inicio del Periodo	34.846.640.255	69.268.471.504
Efectivo al final del periodo	21.961.728.225	32.215.426.345

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
TERMINADO AL 30 DE JUNIO DE 2022****Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 31 de diciembre de 2021****NOTA 1 - DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA**

El 10 de junio de 1980 fue constituida INVERFIN S.R.L., por Escritura Pública N° 217, inscrita en Registro Público de Comercio el 18 de abril de 1986 bajo el N° 308 y al folio 77 y siguientes, sección contratos. Sus Estatutos Sociales fueron modificados en varias oportunidades.

Por Escritura Pública N° 247 se protocolizó la transformación de INVERFIN S.R.L., a INVERFIN Inversora y Comercial S.A. Emisora de Capital Abierto, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 160 serie A, folio 2456 y siguientes, de fecha 28 de marzo de 1996. Fue aceptada por la Comisión Nacional de Valores como Emisora de Capital Abierto según Resolución N° 190/95.

Por Escritura Pública N° 7 se protocolizó el cambio de la denominación de INVERFIN Inversora y Comercial S.A. Emisora de Capital Abierto, a INVERFIN S.A. Emisora de Capital Abierto, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 22 serie H, folio 211 y siguientes, de fecha 20 de febrero de 2014.

Su objeto principal es dedicarse por su cuenta o por cuenta de terceros o asociada a terceros, tanto en el país como en el extranjero, a toda clase de servicios, así como actividades industriales, agropecuarias, comerciales, inmobiliarias y en general, la Sociedad podrá realizar todos los actos de comercios lícitos.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

a. Bases de Contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

De haberse aplicado una corrección monetaria integral de los estados financieros, podrían haber surgido diferencias en la presentación de la situación patrimonial y financiera de la sociedad, en los resultados de sus operaciones y en los flujos de efectivo al 30/06/2022, y por los ejercicios cerrados el, 30 de junio del 2022 y 2021. Según el índice general de precios del consumo (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación fue de 6,0% en el año 2022 y 1,5% en el año 2021.

Resultado del Ejercicio a 06/2022

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

c. Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	2022			2021		
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes
Activos	Dolar Americano	USD	-832.940.754	Dolar Americano	USD	4.163.046.577
Pasivos	Dolar Americano	USD	2.872.061.725	Dolar Americano	USD	-618.481.543
Posición neta			2.039.120.971			3.544.565.034

d. Disponibilidades

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

e. Inversiones

Las inversiones no corrientes en sociedades donde no se ejerce el control, se valúan a su valor patrimonial proporcional. Ver Nota Nro. 8

f. Previsión para Cuentas de Dudoso Cobro/ Incobrables

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente de acuerdo con el siguiente esquema de cálculo: hasta el 15% sobre la cartera.

g. Inventarios

Las existencias se valúan a su costo de adquisición o de producción (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplica la fórmula de costeo siguiente; PPP (Precio Promedio Ponderado); Ver Nota Nro. 7.

h. Activos Disponibles para la Venta

N/A

i. Provisiones para Desvalorización y Deterioro de Inventarios

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del periodo.

j. Propiedades, Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico conforme lo establece la Resolución General N° 77/2020 emitida por la SET.

La depreciación es calculada por el método lineal recta, conforme lo establece la Resolución General N° 77/2020 emitida por la SET, ver Nota N° 9.

Juan Carlos Cabrera Contador C.I. N° 4.348.516	Eduard Rempel Presidente
(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.	

k. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método líneal. Ver Nota N° 11.

l. Goodwill - N/A

N/A

m. Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

NIF 21 - Reconocimiento de ingresos

INVERFIN S.A.E.C.A. ha adoptado esta norma por primera vez en los estados financieros al cierre del año 2021.

Esta norma menciona que los ingresos por intereses implícitos en las ventas a crédito deben ser devengados durante el periodo de recupero de estos intereses.

La aplicación de esta norma impacta en el resultado del ejercicio, debido a que se reconoce un menor ingreso en las actividades ordinarias.

En la Nota 5 se informa el importe del interés no devengado en el presente ejercicio y serán reconocidos como ingresos a medida que vayan devengando.

n. Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto.

o. Restricciones a la Distribución de Utilidades

N/A

p. Derechos en Fideicomiso

N/A

q. Otros Principios, Prácticas y Métodos

N/A

NOTA 3 - DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2022 y al cierre del 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Caja Moneda Nacional	3.024.211.803	3.998.599.572
Caja Moneda Extranjera	27.215	27.483
Banco Moneda Nacional	6.029.361.093	4.513.091.788
Banco Moneda Extranjera	12.907.608.775	12.320.943.304
Fondos Mutuos Gs	-	270.723.954
Fondos Mutuos USD	519.339	13.743.254.154
Total	21.961.728.225	34.846.640.255

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

N/A

Juan Carlos Cabrera Contador C.I. N° 4.348.516	Eduard Rempel Presidente
--	-----------------------------

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 5 - CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Este rubro representa los derechos contra terceros (clientes) por ventas realizadas a crédito en guaraníes y en dólares americanos. El mismo, al cierre del periodo al 30 de junio de 2022 y al cierre de 2021, se compone de la siguiente manera:

		En guaraníes	
		2022	2021
Corriente			
Deudores por Venta	Moneda Local Guaraníes	563.281.529.127	547.680.898.952
Deudores por Venta	Moneda Extranjera USD	8.022.870.188	8.152.280.994
Cheques de Cobro Diferido	Moneda Local Guaraníes	16.725.371.295	18.537.116.572
Cheques Rechazados	Moneda Local Guaraníes	965.208.900	1.199.885.057
Cheques Pendientes	Moneda Local Guaraníes	198.783.373	82.117.938
Valores a Vencer	Moneda Local Guaraníes	-17.789.975.741	-19.441.318.509
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	Moneda Local Guaraníes	-82.074.039.536	-83.054.705.976
(-) Intereses a Devengar - Clientes	Moneda Local Guaraníes	-31.217.639.280	-31.174.657.119
Total		458.112.108.326	441.981.617.909

		En guaraníes	
		2022	2021
No Corriente			
Deudores por Venta	Moneda Local Guaraníes	113.158.183.920	129.561.194.519
Deudores por Venta	Moneda Extranjera USD	2.423.607.087	2.702.121.513
Cheques Rechazados en Gestión de Cobro	Moneda Local Guaraníes	38.349.040	38.349.040
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	Moneda Local Guaraníes	-9.471.349.425	-8.854.091.588
(-) Intereses a Devengar - Clientes	Moneda Local Guaraníes	-6.127.376.744	-7.080.179.874
Total		100.021.413.878	116.367.393.610

Composición de la Cartera de Créditos por Ventas	2022	
Situación	Monto	% Previsiones sobre Cartera
A. Total Cartera No Vencida	576.818.037.516	
B. Total Cartera Vencida	110.205.889.673	
Composición Cartera Vencida		
Normal	92.900.450.169	80%
En Gestión de Cobro		
En Gestión de Cobro Judicial	17.305.439.504	100%
Total de la Cartera de Créditos (A+B)	687.023.927.189	
(-) Total Previsiones	(91.545.388.961)	
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS	595.478.538.228	
Observaciones		
Criterios de Clasificación Utilizados	De	A
Normal	1 (día)	1095 (días)
En Gestión de Cobro		
En Gestión de Cobro Judicial		

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2022 y al cierre de 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Créditos Bancard a Cobrar	31.710.890	57.072.484
Préstamos a Empleados	56.037.624	179.154.902
Retención Impuesto a la Renta	743.388.199	-
Anticipos a Empleados	35.998.356	2.834.910
Anticipo a Proveedores	117.600.877	1.190.157.218
IVA Compra	4.181.099.946	9.444.756.302
Retención IVA	1.685.783.953	580.090.723
Siniestros a Cobrar	178.740.603	95.795.387
Otras Cuentas por Cobrar	1.572.558.909	1.540.940.715
Retención IDU	-	14.961.835
Anticipo de Impuesto a la Renta	2.659.764.633	1.575.875.195
Crédito Fiscal	540.385.192	291.413.127
Total	11.803.069.182	14.973.052.798

No Corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Otras Cuentas por Cobrar	31.500.000	36.485.194
Préstamos a Empleados	169.232.034	67.736.353
Garantías de Alquiler	1.143.224.814	1.047.001.295
Total	1.343.956.848	1.151.222.842

NOTA 7 - BIENES DE CAMBIO

El saldo de este rubro corresponde a las mercaderías en existencia al cierre del periodo al 30 de junio de 2022 y al cierre de 2021 y representan, entre otros, la existencia de: materia prima para ensamblado de motos, productos para la venta como ser: electrodomésticos, motocicletas, productos de electrónica, muebles y otros. Dichas mercaderías han sido valuadas al costo de adquisición, cuyos saldos se detallan a continuación:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Mercaderías	360.175.050.098	330.049.749.885
Productos en Proceso	379.855.067	305.993.229
Importaciones en Curso	69.069.615.639	135.100.257.744
Materia Prima	33.131.858.008	23.453.787.063
Insumos	465.839.104	358.879.689
(-) Provisiones sobre Mercaderías	-14.983.735.081	-14.848.728.231
Total	448.238.482.835	474.419.939.379

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación:

	2022	2021
Total Inversión	4.600.285.000	4.600.285.000

a) Datos sobre la sociedad:

Nombre de Sociedad	RUC	Cantidad de acciones	2022	
			Total Patrimonio neto	Total del resultado
Codipsa	80019086-6	38.246	92.325.602.798	7.015.469.238
Pioneros del Chaco S.A.	80074487-0	10	35.138.811.911	-1.149.365.069

b) Datos sobre la inversión:

Cantidad de acciones	Participación sobre los votos (%)	Total Inversión (miles de Gs)	Participación sobre el Patrimonio Neto (%)	Total valuación patrimonial proporcional	Resultado sobre inversiones
38.246	4,65%	4.550.285.000	4,65%	4.291.317.679	326.080.808
10	0,12%	50.000.000	0,12%	42.639.015	-1.394.691

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En guaraníes

	Costo Histórico Revaluado al Inicio del Año	Adquisiciones	Bajas	Revalúo del Año	Valor de Origen Revaluado al Final del Año	Depreciación Acumulada Revaluada al Inicio del Año	Depreciación del Año	Bajas de Depreciaciones Acumuladas	Revalúo Depreciación Acumulada del Año	Depreciación Acumulada Revaluada al Final del Año	Valor Neto Contable	
											2022	2021
Inmuebles	59.882.791.714	-	-	-	59.882.791.714	-	-	-	-	-	59.882.791.714	59.882.791.714
Edificios	82.873.259.252	-	-	-	82.873.259.252	-15.283.896.608	-863.048.808	-	-	-16.146.945.416	66.726.313.836	67.589.362.644
Mejoras en Predio Ajeno	7.209.116.008	-	-	-	7.209.116.008	-6.518.404.964	-114.361.001	-	-	-6.632.765.965	576.350.043	690.711.044
Mejoras en Local Propio	7.024.203.501	-	-	-	7.024.203.501	-1.410.962.738	-71.879.718	-	-	-1.482.842.456	5.541.361.045	5.613.240.763
Rodados	18.841.751.379	947.441.387	-342.781.792	-	19.446.410.974	-10.960.346.658	-956.365.072	243.809.386	-	-11.672.902.344	7.773.508.630	7.881.404.721
Muebles y Equipos	13.563.920.512	68.504.365	-10.706.248	-	13.621.718.629	-10.503.555.112	-397.069.312	8.266.503	-	-10.892.357.921	2.729.360.708	3.060.365.400
Equipos de Informática	15.834.386.455	954.480.679	-45.546.953	-	16.743.320.181	-12.565.172.399	-986.833.992	44.032.174	-	-13.507.974.217	3.235.345.964	3.269.214.056
Equipos de Oficina	5.777.879.913	332.430.342	-80.536.959	-	6.029.773.296	-4.659.888.398	-222.321.959	78.110.364	-	-4.804.099.993	1.225.673.303	1.117.991.515
Maquinarias	2.338.547.111	-	-	-	2.338.547.111	-1.593.637.418	-43.033.636	-	-	-1.636.671.054	701.876.057	744.909.693
Herramientas	920.836.079	1.260.909	-1.215.931	-	920.881.057	-821.979.190	-13.557.585	1.134.029	-	-834.402.746	86.478.311	98.856.889
Instalaciones	10.647.490.852	10.252.728	-	-	10.657.743.580	-9.192.037.076	-185.023.998	-	-	-9.377.061.074	1.280.682.506	1.455.453.776
Otros Bienes	1.227.008.953	17.272.728	-	-	1.244.281.681	-951.336.583	-47.191.938	-	-	-998.528.521	245.753.160	275.672.370
Obras en Ejecucion	1.353.871.836	-	-	-	1.353.871.836	-	-	-	-	-	1.353.871.836	1.353.871.836
Bienes de Uso a Integrar	856.995.374	48.746.540	-42.070.746	-	863.671.168	-	-	-	-	-	863.671.168	856.995.374
Inversiones - Ley 60/90	3.167.472.415	-	-	-	3.167.472.415	-3.167.472.415	-	-	-	-3.167.472.415	-	-
Totales	231.519.531.354	2.380.389.678	-522.858.629	-	233.377.062.403	-77.628.689.559	-3.900.687.019	375.352.456	-	-81.154.024.122	152.223.038.281	153.890.841.795

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 10 - ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

N/A

NOTA 11 - ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Ampliación Software Informático	1.438.618.759	1.438.618.759
Marcas y Patentes	125.000.000	125.000.000
Licencias y Software	11.130.328.840	11.129.304.840
Menos Amortización Acumulada	-12.113.650.027	-11.941.137.034
Total	580.297.572	751.786.565

NOTA 12 - GOODWILL

N/A

NOTA 13 - DEUDAS COMERCIALES

Este rubro registra los compromisos pendientes de pago con proveedores de mercaderías y cheques de pago diferido, los que representan cheques post datados emitidos para pagos a proveedores pendientes de vencimiento. El saldo al 30 de junio de 2022 y al cierre de 2021 se halla compuesto de la siguiente forma:

Corriente	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2022	2021
Proveedores Locales Gs.	PYG	Moneda Local Guaraníes	3.291.241.012	4.393.152.672
Proveedores Locales USD.	USD	Moneda Extranjera Dólares	4.398.079.877	1.418.804.400
Proveedores del Exterior USD.	USD	Moneda Extranjera Dólares	4.346.919.320	7.710.093.043
Total			12.036.240.209	13.522.050.115

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 14 - DEUDAS BANCARIAS

Este rubro registra las obligaciones de la Sociedad por deudas en concepto de préstamos y créditos documentarios de importación con bancos de plaza. La composición es la siguiente:

Corriente						2022						2021									
Préstamos de Entidades Locales						Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía	Préstamos de Entidades Locales						Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
BANCO FAMILIAR						14/06/2023	PYG	Guaraní	6.915.115.862	A SOLA FIRMA	BANCO FAMILIAR						14/12/2022	PYG	Guaraní	17.277.331.632	A SOLA FIRMA
BANCO GNB						29/06/2023	PYG	Guaraní	45.348.038.046	A SOLA FIRMA	BANCOP						12/12/2022	PYG	Guaraní	9.999.999.996	A SOLA FIRMA
BANCOP						10/06/2023	PYG	Guaraní	9.999.999.996	A SOLA FIRMA	ATLAS						28/12/2022	PYG	Guaraní	38.963.334.670	A SOLA FIRMA
ATLAS						28/06/2023	PYG	Guaraní	17.520.926.498	A SOLA FIRMA	CONTINENTAL S.A.						11/12/2022	PYG	Guaraní	18.682.747.166	A SOLA FIRMA
CONTINENTAL S.A.						11/06/2023	PYG	Guaraní	19.153.400.467	A SOLA FIRMA	ITAU S.A.						13/12/2022	PYG	Guaraní	64.360.492.611	A SOLA FIRMA
ITAU S.A.						11/06/2023	PYG	Guaraní	29.280.981.840	A SOLA FIRMA	REGIONAL S.A.						19/12/2022	PYG	Guaraní	10.724.802.866	A SOLA FIRMA
REGIONAL S.A.						17/06/2023	PYG	Guaraní	22.641.039.427	A SOLA FIRMA	BANCO GNB						23/09/2022	PYG	Guaraní	60.544.657.509	A SOLA FIRMA
TOTAL SALDO PRESTAMOS CP GS.									150.859.502.136		TOTAL SALDO PRESTAMOS CP GS.									220.553.366.450	

Deudas Bursátiles

Préstamos de Entidades en el Exterior

Deudas Bursátiles

Intereses Préstamos Entidades Financieras a Pagar

Intereses a Pagar

19.667.192.493

17.849.432.207

(-) Intereses a Devengar

-19.420.275.137

-17.512.786.151

Intereses Deudas Bursátiles a Pagar

Intereses a Pagar

(-) Intereses a Devengar

59.323.698

77.186.552

Tarjetas de Crédito a Pagar

Cartas de Crédito

27.784.672.070

24.019.026.469

Total

178.950.415.260

244.986.225.527

No Corriente

Préstamos de Entidades Locales						2022						2021									
Préstamos de Entidades Locales						Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía	Préstamos de Entidades Locales						Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
BANCO FAMILIAR						13/01/2026	PYG	Guaraní	33.034.970.270	A SOLA FIRMA	BANCO FAMILIAR						14/07/2024	PYG	Guaraní	3.269.856.541	A SOLA FIRMA
BANCO GNB						20/02/2025	PYG	Guaraní	51.040.710.312	A SOLA FIRMA	BANCOP						03/08/2024	PYG	Guaraní	16.666.666.672	A SOLA FIRMA
BANCOP						03/08/2024	PYG	Guaraní	11.666.666.674	A SOLA FIRMA	ATLAS						28/08/2023	PYG	Guaraní	7.346.197.031	A SOLA FIRMA
ATLAS						28/08/2023	PYG	Guaraní	1.868.258.699	A SOLA FIRMA	CONTINENTAL S.A.						11/10/2025	PYG	Guaraní	58.284.205.774	A SOLA FIRMA
CONTINENTAL S.A.						11/10/2025	PYG	Guaraní	48.583.954.175	A SOLA FIRMA	ITAU S.A.						11/07/2025	PYG	Guaraní	8.960.952.803	A SOLA FIRMA
ITAU S.A.						11/07/2023	PYG	Guaraní	1.286.676.926	A SOLA FIRMA	REGIONAL S.A.						03/11/2025	PYG	Guaraní	80.611.971.329	A SOLA FIRMA
REGIONAL S.A.						03/11/2025	PYG	Guaraní	64.444.444.446	A SOLA FIRMA	BANCO GNB						24/06/2024	PYG	Guaraní	31.526.775.792	A SOLA FIRMA
SALDO PRESTAMOS LP GS.									211.925.681.502		TOTAL SALDO PRESTAMOS LP GS.									206.666.625.942	

Deudas Bursátiles

Préstamos de Entidades en el Exterior

Deudas Bursátiles

Intereses Préstamos Entidades Financieras a Pagar

Intereses a Pagar

15.533.192.312

15.347.157.153

(-) Intereses a Devengar

-14.824.077.847

-14.810.090.964

Intereses Deudas Bursátiles a Pagar

Intereses a Pagar

(-) Intereses a Devengar

212.634.795.967

207.203.692.131

<p>Juan Carlos Cabrera Contador C.I. N° 4.348.516</p>	<p>Eduard Rempel Presidente</p>
--	--

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 15 - PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

N/A

NOTA 16 - REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

El saldo de este rubro al 30 de junio de 2022 y al cierre de 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Sueldos y Otras Remuneraciones a Pagar	44.341.385	178.925.537
Aportes y Retenciones a Pagar	2.176.065.866	2.217.352.612
Remuneraciones al Personal Superior a Pagar	70.991.720	440.472.702
Premios a Pagar	1.466.478.668	2.156.987.700
Aguinaldo a Pagar	3.178.515.512	-
Total	6.936.393.151	4.993.738.551

NOTA 17 - DEUDAS FISCALES

Esta cuenta registra las provisiones para pago de impuestos y otras deudas fiscales; el saldo al 30 de junio de 2022 y al cierre de 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Retención Renta a Prov. Exterior	25.955.595	6.126.559
Retención I.V.A a Prov. Exterior	17.289.100	3.749.543
Retención Prov. Locales s/ Dcto. 1164/08	468.674.446	913.219.694
Impuesto a la Renta a Pagar	2.063.241.671	-
Total	2.575.160.812	923.095.796

NOTA 18 - GASTOS ACUMULADOS

En este rubro se registran las provisiones para el pago de remuneraciones, aportes sociales y otros egresos relacionados con el personal, así como otras obligaciones a pagar. Al 30 de junio de 2022 y al cierre de 2021 se encuentra conformado de la siguiente manera:

Corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Honorarios Profesionales a Pagar	43.221.132	-
Otros Servicios a Pagar	1.124.543.764	1.127.744.394
Alquileres a Pagar	21.000.001	5.607.561
Total	1.188.764.897	1.133.351.955

NOTA 19 - OTROS PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Este rubro registra los montos provisionados por otras obligaciones de la Sociedad para su posterior pago, al 30 de junio de 2022 y al cierre de 2021 la composición del mismo es la siguiente:

Corrientes	En guaraníes	
	2022	2021
Cuentas Varias a Pagar Gs.	2.003.775.735	1.815.534.065
Adelanto de Clientes	158.672.091	98.768.359
Fondo de Mandante	83.563.196	86.200.269
Cuentas Varias a Pagar USD.	2.120.085.885	2.879.456.642
Total	4.366.096.907	4.879.959.335

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 20 - CAPITAL INTEGRADO

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Monto Capital Social	400.000.000.000	400.000.000.000
Monto Capital Integrado	400.000.000.000	400.000.000.000
Cantidad de Acciones	40.000	40.000
Valor Nominal de Acciones	10.000.000	10.000.000
Total	400.000.000.000	400.000.000.000

NOTA 21 - RESERVAS

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Reserva de Revalúo	17.944.248.120	17.944.248.120
Reserva Legal	55.788.305.843	53.134.942.481
Reservas Facultativas	255.791.993.811	243.478.089.931

NOTA 22 - DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

N/A

NOTA 23 - RESULTADOS ACUMULADOS

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Resultado del Ejercicio Actual	15.312.862.842	53.067.267.242
Total	15.312.862.842	53.067.267.242

NOTA 24 - INTERES MINORITARIO

N/A

NOTA 41 - GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

En este rubro se consignan los gastos pagados por anticipado, tal como se expone a continuación:

Corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Primas de Seguros a Devengar	589.807.642	1.164.369.771
Alquileres Pagados por Adelantado	106.954.567	99.371.411
Soporte y Mantenimiento TI a Devengar	598.747.700	253.939.890
Otros Gastos a Devengar	352.413.568	242.922.598
Útiles de Oficina a Devengar	140.923.231	234.210.890
Patentes e Impuestos a Devengar	951.226.402	9.913.088
Material Publicitario a Devengar	185.318.083	4.059.508
Total	2.925.391.194	2.008.787.156

No corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Alquileres Pagados por Adelantado	145.397.720	77.049.961
Otros Gastos a Devengar	844.767	597.487
Soporte y Mantenimiento TI a Devengar	270.868.715	195.749.475
Material Publicitario a Devengar	1.060.586	1.696.952
Total	418.171.788	275.093.875

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 25 – VENTAS

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
<i>Local</i>		
Contado	34.947.020.188	30.394.444.214
Crédito	331.083.172.493	302.040.527.106
Total	366.030.192.681	332.434.971.320

NOTA 26 - COSTO DE VENTAS

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Existencia Inicial del Inventario	489.268.667.610	273.123.135.111
+ Compras y Costo de Producción	186.447.272.237	308.671.560.427
- Existencia Final de Inventario	-463.222.217.916	-401.836.411.263
Total	212.493.721.931	179.958.284.275

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 27 - GASTOS

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

En guaraníes

	2022			2021		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Remuneraciones de Administradores, Directores, Síndicos y Consejo de Vigilancia	330.064.676	1.346.889.050	1.676.953.726	501.121.929	2.459.624.432	2.960.746.361
Salarios, Sueldos y Jornales	42.760.679.507	6.261.811.766	49.022.491.273	35.955.809.969	5.421.754.988	41.377.564.957
Contribuciones Sociales	6.440.668.705	956.080.620	7.396.749.325	5.399.461.016	824.048.701	6.223.509.717
Regalías y Honorarios por Servicios Técnicos	1.041.523.708	1.017.554.408	2.059.078.116	1.787.846.714	1.026.273.397	2.814.120.111
Gastos de Publicidad y Propaganda	8.666.036.778	-	8.666.036.778	5.306.416.186	-	5.306.416.186
Gastos de Ventas de Mercaderías	4.921.400.421	-	4.921.400.421	2.106.283.532	-	2.106.283.532
Mantenimientos y Reparaciones	3.912.252.263	684.837.247	4.597.089.510	3.343.124.993	1.540.408.889	4.883.533.882
Gastos Rodados	4.279.199.435	166.935.428	4.446.134.863	2.822.834.264	139.237.477	2.962.071.741
Impuestos, Tasas y Contribuciones	765.992.365	239.359.135	1.005.351.500	759.573.364	299.099.440	1.058.672.804
Servicios Básicos	2.760.037.561	198.655.309	2.958.692.870	2.061.310.941	360.100.545	2.421.411.486
Amortización de Bienes de Uso	2.997.202.334	955.449.504	3.952.651.838	2.498.568.935	1.185.601.589	3.684.170.524
Gastos de Viaje y Representación	1.110.380.984	470.344.061	1.580.725.045	788.015.918	344.475.573	1.132.491.491
Créditos Incobrables	15.530.599.936	-	15.530.599.936	14.479.036.075	-	14.479.036.075
Otros Gastos	18.617.451.935	5.428.651.108	24.046.103.043	16.082.614.267	5.062.685.272	21.145.299.539
Total	114.133.490.608	17.726.567.636	131.860.058.244	93.892.018.103	18.663.310.303	112.555.328.406

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 28 - OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

	En guaraníes	
	2022	2021
Otros Ingresos		
Ingresos por Servicios	4.070.458.429	4.021.367.553
Interes por Mora	1.863.689.538	2.296.886.121
Ingresos Varios	3.469.414.197	2.213.348.887
Devoluciones - Desc. en Servicios	-259.566.787	-216.180.139
Total	9.143.995.377	8.315.422.422

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

	En guaraníes	
	2022	2021
Ingresos Financieros Netos		
Diferencia de Cambio	2.039.120.971	3.544.677.812
Interes sobre Inversiones	109.280.716	779.853.618
Intereses Cobrados-Caja Ahorro	34.100.652	55.065.215
Dividendos en Otras Empresas	326.085.396	187.022.940
Total	2.508.587.735	4.566.619.585

	En guaraníes	
	2022	2021
Gastos Financieros Netos		
Intereses Pagados s/Préstamos	12.261.056.578	6.517.742.464
Fluctuaciones Cambiarias - Prev.	3.650.665.309	3.423.090.938
Gastos Bancarios	70.343.157	8.196.545
Total	15.982.065.044	9.949.029.947

NOTA 30 - RESULTADO DE INVERSIONES EN ASOCIADAS

N/A

NOTA 31 - RESULTADO PARTICIPACIÓN MINORITARIA

N/A

NOTA 32 - IMPUESTO A LA RENTA

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Impuesto a la Renta	2.063.241.671	5.251.829.847
Total	2.063.241.671	5.251.829.847

NOTA 33 - RESULTADO EXTRAORDINARIO NETO DE IMPUESTO A LA RENTA

N/A

NOTA 34 - RESULTADO SOBRE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS NETO DE IMPUESTO A LA RENTA

N/A

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

La Sociedad calcula la utilidad (pérdida) neta por acción sobre la base de la utilidad (pérdida) del año y 28.002 acciones ordinarias Fundador de valor nominal G. 10.000.000 cada una con derecho a 5 voto por acción y 11.998 acciones ordinarias Preferidas de valor nominal G. 10.000.000 cada una sin derecho a voto.

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	40.000	40.000
Utilidad Neta	15.312.862.842	37.893.421.314
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	382.822	947.336

NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

N/A

NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de junio 2022 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la

NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO

N/A

NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de

NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

	En guaraníes	
	2022	2021
ACTIVO		
Cuentas a Cobrar Comerciales	5.442.134.490	3.566.327.431
Total Activo	5.442.134.490	3.566.327.431
PASIVO		
Cuentas por Pagar Comerciales	62.316.753	1.254.182.267
Total pasivo	62.316.753	1.254.182.267

NOTA 42 - PREVISIONES

Previsiones	En guaraníes	
	2022	2021
Previsión p/ Fluctuaciones Cambiaras	3.650.665.309	-
Total	3.650.665.309	-

Nota 43 - OTROS INGRESOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS

Otros Ingresos	En guaraníes	
	2022	2021
Alquileres Cobrados	-	49.363.638
Utilidad en Venta del Activo Fijo	43.671.452	254.727.272
Preavisos Cobrados	-	584.757
Total	43.671.452	304.675.667

Otros Gastos	En guaraníes	
	2022	2021
Pérdidas Extraordinarias	14.497.513	13.795.205
Total	14.497.513	13.795.205

NOTA 44 - OBLIGACIONES SOCIALES

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Dividendos a Pagar	35.052.000.000	-
Total	35.052.000.000	-

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.