

BALANCE GENERAL
Al 31 de MARZO de 2022
(En guaraníes)

	Nota	2022	2021
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Disponibilidades	3	37.710.074.601	34.846.640.255
Créditos	5	454.243.764.157	441.981.617.909
Otros Créditos	6	16.104.826.622	14.973.052.798
Bienes de Cambio	7	450.793.229.298	474.419.939.379
Gastos Pagados por Adelantado	41	2.669.362.998	2.008.787.156
Total Activos Corrientes		961.521.257.676	968.230.037.496
Activos No Corrientes			
Créditos	5	112.811.462.890	116.367.393.610
Otros Créditos	6	1.363.165.940	1.151.222.842
Inversión en Asociadas	8	4.600.285.000	4.600.285.000
Bienes de Uso	9	153.268.312.364	153.890.841.795
Gastos Pagados por Adelantado	41	319.258.790	275.093.875
Intangibles	11	991.336.286	751.786.565
Total Activos No Corrientes		273.353.821.269	277.036.623.688
Total Activos		1.234.875.078.946	1.245.266.661.184
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos Corrientes			
Deudas Comerciales	13	13.429.265.903	13.522.050.115
Deudas Bancarias	14	187.100.067.814	244.986.225.527
Deudas Fiscales	17	5.479.462.541	923.095.796
Remuneraciones y Cargas Sociales a Pagar	16	5.534.228.046	4.993.738.551
Gastos Acumulados	18	696.908.673	1.133.351.955
Otros Pasivos	19	6.091.469.296	4.879.959.335
Previsiones	42	2.253.432.600	-
Obligaciones Sociales	44	35.052.000.000	-
Total Pasivos Corrientes		255.636.834.873	270.438.421.279
Pasivos No Corrientes			
Deudas Bancarias	14	239.160.907.000	207.203.692.131
Total Pasivos No Corrientes		239.160.907.000	207.203.692.131
Total Pasivos		494.797.741.873	477.642.113.410
Patrimonio Neto			
Capital Integrado	20	400.000.000.000	400.000.000.000
Reserva de Revalúo	21	17.944.248.120	17.944.248.120
Reserva Legal	21	55.788.305.843	53.134.942.481
Reservas Facultativas	21	255.791.993.811	243.478.089.931
Resultados Acumulados	23	10.552.789.299	53.067.267.242
Subtotal		740.077.337.073	767.624.547.774
Total Patrimonio Neto		740.077.337.073	767.624.547.774
Total Pasivos y Patrimonio Neto		1.234.875.078.946	1.245.266.661.184

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

<p>Juan Carlos Cabrera Contador C.I. N° 4.348.516</p>	<p>Eduard Rempel Presidente</p>
<p>(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.</p>	

ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de MARZO de 2022
Comparativo con igual período del año anterior
(En guaraníes)

	Nota	2022	2021
Ventas	25	196.266.864.318	167.342.423.789
Costo de Ventas	26	-115.188.615.768	-89.759.122.207
Utilidad Bruta		81.078.248.550	77.583.301.582
Gastos de Comercialización	27	-57.238.916.252	-45.335.561.982
Gastos de Administración	27	-8.921.871.905	-9.117.214.934
Otros Ingresos y Gastos Operativos	28	4.463.097.796	3.952.249.048
Resultado Operativo		19.380.558.189	27.082.773.714
Ingresos Financieros - Neto	29	1.104.027.064	1.771.640.405
Gastos Financieros - Neto	29	-8.121.742.089	-5.226.186.676
Subtotal		12.362.843.164	23.628.227.443
Resultado Ordinario Antes del Impuesto a la Renta		12.362.843.164	23.628.227.443
Otros Ingresos y Gastos Extraordinarios	43	-3.380.000	50.626.971
Resultado Antes del Impuesto a la Renta		12.359.463.164	23.678.854.414
Impuesto a la Renta	32	-1.806.673.865	-2.880.169.766
Utilidad/(Pérdida) Neta del Año		10.552.789.299	20.798.684.648
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	35	263.820	519.967

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
Al 31 de MARZO de 2022
 Comparativo con igual periodo del año anterior
 (En guaraníes)

	Aporte de los Propietarios		Reserva de Revalúo	Reserva de Revalúo Técnico	Ganancias Reservadas			Resultado del Ejercicio	Interes Minoritario	Total
	Capital Suscrito e Integrado	Primas de Emisión			Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados Acumulados			
Saldo al 31 de diciembre de 2020										
Saldo Reestructurado	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	50.167.646.426	187.099.464.887	-	59.345.921.099	-	714.557.280.532
Distribución de resultado s/ Acta de Asamblea Ordinaria N° 41 de fecha 09/04/2021					2.967.296.055	56.378.625.044	-	-59.345.921.099		-
Resultado del Ejercicio 2021								53.067.267.242		53.067.267.242
Integración del Capital Social	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Revalúo de Activos Fijos	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Revalúo Técnico	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Resultado del Año	-	-	-	-	-	-	-	-		-
Saldo al 31 de diciembre de 2021	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	53.134.942.481	243.478.089.931	-	53.067.267.242	-	767.624.547.774
Distribución de resultado s/ Acta de Asamblea Ordinaria N° 42 de fecha 29/03/2022					2.653.363.362	12.313.903.880	-	-14.967.267.242		-
Distribución de Dividendos								-38.100.000.000		-38.100.000.000
Resultado del ejercicio a 03/2022								10.552.789.299		10.552.789.299
Revalúo de Activos Fijos										
Desafectación de la Reserva de Revalúo Técnico										
Resultado del Año										
Saldo al 31 de marzo de 2022	400.000.000.000	-	17.944.248.120	-	55.788.305.843	255.791.993.811	-	10.552.789.299	-	740.077.337.073

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo)
Al 31 de MARZO de 2022
Comparativo con igual periodo del año anterior
(En guaraníes)

	2022	2021
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Efectivo Recibido de Clientes	179.137.557.568	169.106.198.602
Pago a Proveedores y Empleados	-166.255.666.447	-136.507.421.952
Otros Beneficios	2.681.280.407	4.591.090.740
Intereses Cobrados	960.149.516	1.292.523.171
Impuestos, Tasas y Patentes	-775.648.134	-1.710.387.766
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de operación	15.747.672.910	36.772.002.795
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Variación de Activos Fijos	-1.367.535.615	-3.068.987.755
Variación de Activos Intangibles	-338.891.829	-
Variación de Inversiones	-	-
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de inversión	-1.706.427.444	-3.068.987.755
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Variación de Deudas Bancarias	-5.223.159.812	-22.947.316.016
Producto del Pago de Dividendos	-	-
Intereses Pagados	-5.954.651.308	-3.505.557.760
Efectivo neto proporcionado (aplicado) por las actividades de financiación	-11.177.811.120	-26.452.873.776
Variación Neta del Efectivo	2.863.434.346	7.250.141.264
Más: Efectivo al Inicio del Periodo	34.846.640.255	69.268.471.504
Efectivo al final del periodo	37.710.074.601	76.518.612.768

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO
TERMINADO AL 31 DE MARZO DE 2022****Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado al 31 de diciembre de 2021****NOTA 1 - DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA**

El 10 de junio de 1980 fue constituida INVERFIN S.R.L., por Escritura Pública N° 217, inscrita en Registro Público de Comercio el 18 de abril de 1986 bajo el N° 308 y al folio 77 y siguientes, sección contratos. Sus Estatutos Sociales fueron modificados en varias oportunidades.

Por Escritura Pública N° 247 se protocolizó la transformación de INVERFIN S.R.L., a INVERFIN Inversora y Comercial S.A. Emisora de Capital Abierto, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 160 serie A, folio 2456 y siguientes, de fecha 28 de marzo de 1996. Fue aceptada por la Comisión Nacional de Valores como Emisora de Capital Abierto según Resolución N° 190/95.

Por Escritura Pública N° 7 se protocolizó el cambio de la denominación de INVERFIN Inversora y Comercial S.A. Emisora de Capital Abierto, a INVERFIN S.A. Emisora de Capital Abierto, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 22 serie H, folio 211 y siguientes, de fecha 20 de febrero de 2014.

Su objeto principal es dedicarse por su cuenta o por cuenta de terceros o asociada a terceros, tanto en el país como en el extranjero, a toda clase de servicios, así como actividades industriales, agropecuarias, comerciales, inmobiliarias y en general, la Sociedad podrá realizar todos los actos de comercios lícitos.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

a. Bases de Contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

De haberse aplicado una corrección monetaria integral de los estados financieros, podrían haber surgido diferencias en la presentación de la situación patrimonial y financiera de la sociedad, en los resultados de sus operaciones y en los flujos de efectivo al 31/03/2022, y por los ejercicios cerrados el, 31 de marzo del 2022 y 2021. Según el índice general de precios del consumo (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación fue de 3,7% en el año 2022 y 0,6% en el año 2021.

Resultado del Ejercicio a 03/2022

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

c. Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	2022			2021		
	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes	Indicar moneda	Simbología según ISO 4217	Guaraníes
Activos	Dolar Americano	U\$S	-707.492.417	Dolar Americano	U\$S	-702.661.185
Pasivos	Dolar Americano	U\$S	1.703.885.607	Dolar Americano	U\$S	1.904.046.282
Posición neta			996.393.190			1.201.385.097

d. Disponibilidades

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

e. Inversiones

Las inversiones no corrientes en sociedades donde no se ejerce el control, se valúan a su valor patrimonial proporcional. Ver Nota Nro. 8

f. Previsión para Cuentas de Dudoso Cobro/ Incobrables

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente de acuerdo con el siguiente esquema de cálculo: hasta el 15% sobre la cartera.

g. Inventarios

Las existencias se valúan a su costo de adquisición o de producción (NIF 12, párrafo 5). Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplica la fórmula de costeo siguiente; PPP (Precio Promedio Ponderado); Ver Nota Nro. 7.

h. Activos Disponibles para la Venta

N/A

i. Provisiones para Desvalorización y Deterioro de Inventarios

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios han sido estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del periodo.

j. Propiedades, Planta y Equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico conforme lo establece la Resolución General N° 77/2020 emitida por la SET.

La depreciación es calculada por el método lineal recta, conforme lo establece la Resolución General N° 77/2020 emitida por la SET, ver Nota N° 9.

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

k. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método líneal. Ver Nota N° 11.

l. Goodwill - N/A

N/A

m. Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

NIF 21 - Reconocimiento de ingresos

INVERFIN S.A.E.C.A. ha adoptado esta norma por primera vez en los estados financieros del año 2021.

Esta norma menciona que los ingresos por intereses implícitos de las ventas a crédito deben ser devengados durante el periodo de recupero de estos intereses.

La aplicación de esta norma impacta en el resultado del ejercicio, debido a que se reconoce un menor ingreso en las actividades ordinarias.

En la Nota 5 se informa el importe del interés no devengado en el presente ejercicio y serán reconocidos como ingresos a medida que vayan devengando.

n. Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto.

o. Restricciones a la Distribución de Utilidades

N/A

p. Derechos en Fideicomiso

N/A

q. Otros Principios, Prácticas y Métodos

N/A

NOTA 3 - DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro al 31 de marzo de 2022 y al cierre del 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Caja Moneda Nacional	2.923.658.083	3.998.599.572
Caja Moneda Extranjera	27.617	27.483
Banco Moneda Nacional	18.502.033.073	4.513.091.788
Banco Moneda Extranjera	16.283.833.115	12.320.943.304
Fondos Mutuos Gs	-	270.723.954
Fondos Mutuos USD	522.713	13.743.254.154
Total	37.710.074.601	34.846.640.255

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES

N/A

Juan Carlos Cabrera Contador C.I. N° 4.348.516	Eduard Rempel Presidente
(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.	

NOTA 5 - CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Este rubro representa los derechos contra terceros (clientes) por ventas realizadas a crédito en guaraníes y en dólares americanos. El mismo, al cierre del periodo al 31 de marzo de 2022 y al cierre de 2021, se compone de la siguiente manera:

		En guaraníes	
		2022	2021
Corriente			
Deudores por Venta	Moneda Local Guaraníes	562.942.414.667	547.680.898.952
Deudores por Venta	Moneda Extranjera USD	8.046.234.054	8.152.280.994
Cheques de Cobro Diferido	Moneda Local Guaraníes	18.952.983.255	18.537.116.572
Cheques Rechazados	Moneda Local Guaraníes	971.320.039	1.199.885.057
Cheques Pendientes	Moneda Local Guaraníes	180.930.215	82.117.938
Valores a Vencer	Moneda Local Guaraníes	-19.982.546.033	-19.441.318.509
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	Moneda Local Guaraníes	-83.356.735.881	-83.054.705.976
(-) Intereses a Devengar - Clientes	Moneda Local Guaraníes	-33.510.836.159	-31.174.657.119
Total		454.243.764.157	441.981.617.909

		En guaraníes	
		2022	2021
No Corriente			
Deudores por Venta	Moneda Local Guaraníes	125.506.931.444	129.561.194.519
Deudores por Venta	Moneda Extranjera USD	2.662.502.067	2.702.121.513
Cheques Rechazados en Gestión de Cobro	Moneda Local Guaraníes	38.349.040	38.349.040
(-) Previsión p/ Cuentas Incobrables	Moneda Local Guaraníes	-8.236.659.169	-8.854.091.588
(-) Intereses a Devengar - Clientes	Moneda Local Guaraníes	-7.159.660.492	-7.080.179.874
Total		112.811.462.890	116.367.393.610

Composición de la Cartera de Créditos por Ventas		
	2022	
Situación	Monto	% Previsiones sobre Cartera
A Total Cartera No Vencida	593.382.556.381	
B. Total Cartera Vencida	105.936.562.367	
Composición Cartera Vencida		
Normal	88.926.248.841	84%
En Gestión de Cobro		
En Gestión de Cobro Judicial	17.010.313.526	100%
Total de la Cartera de Créditos (A+B)	699.319.118.748	
(-) Total Previsiones	(91.593.395.050)	
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS	607.725.723.698	
Observaciones		
Criterios de Clasificación Utilizados	De	A
Normal	1 (día)	1095 (días)
En Gestión de Cobro		
En Gestión de Cobro Judicial		

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

El saldo de este rubro al 31 de marzo de 2022 y al cierre de 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Créditos Bancard a Cobrar	8.604.498	57.072.484
Préstamos a Empleados	75.931.199	179.154.902
Retención Imp. a la Renta	542.852.194	-
Anticipos a Empleados	19.176.884	2.834.910
Anticipo a Proveedores	612.325.877	1.190.157.218
IVA Compra	10.301.802.247	9.444.756.302
Retención IVA	1.242.193.011	580.090.723
Siniestros a Cobrar	120.840.428	95.795.387
Otras Cuentas por Cobrar	1.544.424.909	1.540.940.715
Retención IDU	41.048.667	14.961.835
Anticipo de Impuesto a la Renta	1.575.875.195	1.575.875.195
Crédito Fiscal	19.751.513	291.413.127
Total	16.104.826.622	14.973.052.798

No Corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Otras Cuentas por Cobrar	33.000.000	36.485.194
Préstamos a Empleados	173.127.060	67.736.353
Garantías de Alquiler	1.157.038.880	1.047.001.295
Total	1.363.165.940	1.151.222.842

NOTA 7 - BIENES DE CAMBIO

El saldo de este rubro corresponde a las mercaderías en existencia al cierre del periodo al 31 de marzo de 2022 y al cierre de 2021 y representan, entre otros, la existencia de: materia prima para ensamblado de motos, productos para la venta como ser: electrodomésticos, motocicletas, productos de electrónica, muebles y otros. Dichas mercaderías han sido valuadas al costo de adquisición, cuyos saldos se detallan a continuación:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Mercaderías	376.376.273.382	330.049.749.885
Productos en Proceso	381.683.618	305.993.229
Importaciones en Curso	55.361.572.752	135.100.257.744
Materia Prima	33.709.980.387	23.453.787.063
Insumos	562.447.390	358.879.689
(-) Provisiones sobre Mercaderías	-15.598.728.231	-14.848.728.231
Total	450.793.229.298	474.419.939.379

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación:

	2022	2021
Total Inversión	4.600.285.000	4.600.285.000

a) Datos sobre la sociedad:

Nombre de Sociedad	RUC	Cantidad de acciones	2022	
			Total Patrimonio neto	Total del resultado
Codipsa	80019086-6	38.246	92.325.602.798	7.015.469.238
Pioneros del Chaco S.A.	80074487-0	10	35.138.811.911	-1.149.365.069

b) Datos sobre la inversión:

Cantidad de acciones	Participación sobre los votos (%)	Total Inversión (miles de Gs)	Participación sobre el Patrimonio Neto (%)	Total valuación patrimonial proporcional	Resultado sobre inversiones
38.246	4,65%	4.550.285.000	4,65%	4.291.317.679	326.080.808
10	0,12%	50.000.000	0,12%	42.639.015	-1.394.691

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En guaraníes

	Costo Histórico Revaluado al Inicio del Año	Adquisiciones	Bajas	Revalúo del Año	Valor de Origen Revaluado al Final del Año	Depreciación Acumulada Revaluada al Inicio del Año	Depreciación del Año	Bajas de Depreciaciones Acumuladas	Revalúo Depreciación Acumulada del Año	Depreciación Acumulada Revaluada al Final del Año	Valor Neto Contable	
											2022	2021
Inmuebles	59.882.791.714	-	-	-	59.882.791.714	-	-	-	-	-	59.882.791.714	59.882.791.714
Edificios	82.873.259.252	-	-	-	82.873.259.252	-15.283.896.608	-431.524.404	-	-	-15.715.421.012	67.157.838.240	67.589.362.644
Mejoras en Predio Ajeno	7.209.116.008	-	-	-	7.209.116.008	-6.518.404.964	-59.516.907	-	-	-6.577.921.871	631.194.137	690.711.044
Mejoras en Local Propio	7.024.203.501	-	-	-	7.024.203.501	-1.410.962.738	-35.939.859	-	-	-1.446.902.597	5.577.300.904	5.613.240.763
Rodados	18.841.751.379	420.921.415	-159.899.281	-	19.102.773.513	-10.960.346.658	-471.154.517	137.636.764	-	-11.293.864.411	7.808.909.102	7.881.404.721
Muebles y Equipos	13.563.920.512	14.376.100	-	-	13.578.296.612	-10.503.555.112	-232.422.886	-	-	-10.735.977.998	2.842.318.614	3.060.365.400
Equipos de Informática	15.834.386.455	579.896.089	-993.756	-	16.413.288.788	-12.565.172.399	-503.923.935	-	-	-13.069.096.334	3.344.192.454	3.269.214.056
Equipos de Oficina	5.777.879.913	331.317.076	-	-	6.109.196.989	-4.659.888.398	-108.693.639	-	-	-4.768.582.037	1.340.614.952	1.117.991.515
Maquinarias	2.338.547.111	-	-	-	2.338.547.111	-1.593.637.418	-21.879.105	-	-	-1.615.516.523	723.030.588	744.909.693
Herramientas	920.836.079	1.260.909	-	-	922.096.988	-821.979.190	-6.892.681	-	-	-828.871.871	93.225.117	98.856.889
Instalaciones	10.647.490.852	10.252.728	-	-	10.657.743.580	-9.192.037.076	-94.296.052	-	-	-9.286.333.128	1.371.410.452	1.455.453.776
Otros Bienes	1.227.008.953	17.272.728	-	-	1.244.281.681	-951.336.583	-23.821.061	-	-	-975.157.644	269.124.037	275.672.370
Obras en Ejecucion	1.353.871.836	-	-	-	1.353.871.836	-	-	-	-	-	1.353.871.836	1.353.871.836
Bienes de Uso a Integrar	856.995.374	28.738.396	-13.243.553	-	872.490.217	-	-	-	-	-	872.490.217	856.995.374
Inversiones - Ley 60/90	3.167.472.415	-	-	-	3.167.472.415	-3.167.472.415	-	-	-	-3.167.472.415	-	-
Totales	231.519.531.354	1.404.035.441	-174.136.590	-	232.749.430.205	-77.628.689.559	-1.990.065.046	137.636.764	-	-79.481.117.841	153.268.312.364	153.890.841.795

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 10 - ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

N/A

NOTA 11 - ACTIVOS INTANGIBLES

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Ampliación Software Informático	1.438.618.759	1.438.618.759
Marcas y Patentes	125.000.000	125.000.000
Licencias y Software	11.468.196.669	11.129.304.840
Menos Amortización Acumulada	-12.040.479.142	-11.941.137.034
Total	991.336.286	751.786.565

NOTA 12 - GOODWILL

N/A

NOTA 13 - DEUDAS COMERCIALES

Este rubro registra los compromisos pendientes de pago con proveedores de mercaderías y cheques de pago diferido, los que representan cheques post datados emitidos para pagos a proveedores pendientes de vencimiento. El saldo al 31 de marzo de 2022 y al cierre de 2021 se halla compuesto de la siguiente forma:

Corriente	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2022	2021
Proveedores Locales Gs.	PYG	Moneda Local Guaraníes	2.576.193.856	4.393.152.672
Proveedores Locales USD.	USD	Moneda Extranjera Dólares	3.127.887.666	1.418.804.400
Proveedores del Exterior USD.	USD	Moneda Extranjera Dólares	7.725.184.381	7.710.093.043
Total			13.429.265.903	13.522.050.115

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 14 - DEUDAS BANCARIAS

Este rubro registra las obligaciones de la Sociedad por deudas en concepto de préstamos y créditos documentarios de importación con bancos de plaza. La composición es la siguiente:

Corriente

2022						2021					
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía	Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
BANCO FAMILIAR	14/03/2023	PYG	Guaraní	11.508.618.641	A SOLA FIRMA	BANCO FAMILIAR	14/12/2022	PYG	Guaraní	17.277.331.632	A SOLA FIRMA
BANCO GNB	31/03/2023	PYG	Guaraní	51.086.100.074	A SOLA FIRMA	BANCOP	12/12/2022	PYG	Guaraní	9.999.999.996	A SOLA FIRMA
BANCOP	12/03/2023	PYG	Guaraní	9.999.999.996	A SOLA FIRMA	ATLAS	28/12/2022	PYG	Guaraní	38.963.334.670	A SOLA FIRMA
ATLAS	28/03/2023	PYG	Guaraní	27.838.902.153	A SOLA FIRMA	CONTINENTAL S.A.	11/12/2022	PYG	Guaraní	18.682.747.166	A SOLA FIRMA
CONTINENTAL S.A.	11/03/2023	PYG	Guaraní	18.914.029.230	A SOLA FIRMA	ITAU S.A.	13/12/2022	PYG	Guaraní	64.360.492.611	A SOLA FIRMA
ITAU S.A.	13/03/2023	PYG	Guaraní	46.889.486.647	A SOLA FIRMA	REGIONAL S.A.	19/12/2022	PYG	Guaraní	10.724.802.866	A SOLA FIRMA
REGIONAL S.A.	19/03/2023	PYG	Guaraní	17.391.469.532	A SOLA FIRMA	BANCO GNB	23/09/2022	PYG	Guaraní	60.544.657.509	A SOLA FIRMA
TOTAL SALDO PRESTAMOS CP GS.				183.628.606.273		TOTAL SALDO PRESTAMOS CP GS.				220.553.366.450	

Deudas Bursátiles

Préstamos de Entidades en el Exterior

-

Deudas Bursátiles

Intereses Préstamos Entidades Financieras a Pagar

Intereses a Pagar

(-) Intereses a Devengar

Intereses Deudas Bursátiles a Pagar

Intereses a Pagar

(-) Intereses a Devengar

Tarjetas de Crédito a Pagar

Cartas de Crédito

Total

No Corriente

2022						2021					
Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de garantía	Préstamos de Entidades Locales	Vencimiento	Símbolo de Moneda	Moneda	Importe (miles de Gs)	Tipo de Garantía
BANCO FAMILIAR	13/01/2026	PYG	Guaraní	36.512.833.061	A SOLA FIRMA	BANCO FAMILIAR	14/07/2024	PYG	Guaraní	3.269.856.541	A SOLA FIRMA
BANCO GNB	20/02/2025	PYG	Guaraní	52.646.243.052	A SOLA FIRMA	BANCOP	03/08/2024	PYG	Guaraní	16.666.666.672	A SOLA FIRMA
BANCOP	03/08/2024	PYG	Guaraní	14.166.666.673	A SOLA FIRMA	ATLAS	28/08/2023	PYG	Guaraní	7.346.197.031	A SOLA FIRMA
ATLAS	28/08/2023	PYG	Guaraní	4.630.783.234	A SOLA FIRMA	CONTINENTAL S.A.	11/10/2025	PYG	Guaraní	58.284.205.774	A SOLA FIRMA
CONTINENTAL S.A.	11/10/2025	PYG	Guaraní	53.457.204.500	A SOLA FIRMA	ITAU S.A.	11/07/2023	PYG	Guaraní	8.960.952.803	A SOLA FIRMA
ITAU S.A.	11/07/2023	PYG	Guaraní	5.140.348.505	A SOLA FIRMA	REGIONAL S.A.	03/11/2025	PYG	Guaraní	80.611.971.329	A SOLA FIRMA
REGIONAL S.A.	03/11/2025	PYG	Guaraní	71.819.659.502	A SOLA FIRMA	BANCO GNB	24/06/2024	PYG	Guaraní	31.526.775.792	A SOLA FIRMA
SALDO PRESTAMOS LP GS.				238.373.738.527		TOTAL SALDO PRESTAMOS LP GS.				206.666.625.942	

Deudas Bursátiles

Préstamos de Entidades en el Exterior

-

Deudas Bursátiles

Intereses Préstamos Entidades Financieras a Pagar

Intereses a Pagar

(-) Intereses a Devengar

Intereses Deudas Bursátiles a Pagar

Intereses a Pagar

(-) Intereses a Devengar

Total

				18.893.578.896						15.347.157.153	
				-20.571.350.570						-17.512.786.151	
				71.674.332						77.186.552	
				3.143.809.805						24.019.026.469	
				187.100.067.814						244.986.225.527	
				239.160.907.000						207.203.692.131	

Juan Carlos Cabrera
Contador
C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 15 - PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

N/A

NOTA 16 - REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

El saldo de este rubro al 31 de marzo de 2022 y al cierre de 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Sueldo y Otras Remuneraciones a Pagar	56.732.464	178.925.537
Aportes y Retenciones a Pagar	2.149.663.675	2.217.352.612
Remuneraciones al Personal Superior a Pagar	68.581.051	440.472.702
Premios a Pagar	1.485.540.168	2.156.987.700
Aguinaldo a Pagar	1.773.710.688	-
Total	5.534.228.046	4.993.738.551

NOTA 17 - DEUDAS FISCALES

Esta cuenta registra las provisiones para pago de impuestos y otras deudas fiscales; el saldo al 31 de marzo de 2022 y al cierre de 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Retención Renta a Prov. Exterior	13.335.413	6.126.559
Retención I.V.A a Prov. Exterior	8.680.525	3.749.543
Retención Prov. Locales s/ Dcto. 1164/08	3.650.772.738	913.219.694
Impuesto a la Renta a Pagar	1.806.673.865	-
Total	5.479.462.541	923.095.796

NOTA 18 - GASTOS ACUMULADOS

En este rubro se registran las provisiones para el pago de remuneraciones, aportes sociales y otros egresos relacionados con el personal, así como otras obligaciones a pagar. Al 31 de marzo de 2022 y al cierre de 2021 se encuentra conformado de la siguiente manera:

Corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Honorarios Profesionales a Pagar	21.610.566	-
Otros Servicios a Pagar	661.284.135	1.127.744.394
Alquileres a Pagar	14.013.972	5.607.561
Total	696.908.673	1.133.351.955

NOTA 19 - OTROS PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

Este rubro registra los montos provisionados por otras obligaciones de la Sociedad para su posterior pago, al 31 de marzo de 2022 y al cierre de 2021 la composición del mismo es la siguiente:

Corrientes	En guaraníes	
	2022	2021
Cuentas Varias a Pagar Gs.	2.775.230.527	1.815.534.065
Adelanto de Clientes	115.532.924	98.768.359
Fondo de Mandante	56.772.865	86.200.269
Cuentas Varias a Pagar USD.	3.143.932.980	2.879.456.642
Total	6.091.469.296	4.879.959.335

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 20 - CAPITAL INTEGRADO

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Monto Capital Social	400.000.000.000	400.000.000.000
Monto Capital Integrado	400.000.000.000	400.000.000.000
Cantidad de Acciones	40.000	40.000
Valor Nominal de Acciones	10.000.000	10.000.000
Total	400.000.000.000	400.000.000.000

NOTA 21 - RESERVAS

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Reserva de Revalúo	17.944.248.120	17.944.248.120
Reserva Legal	55.788.305.843	53.134.942.481
Reservas Facultativas	255.791.993.811	243.478.089.931

NOTA 22 - DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION

N/A

NOTA 23 - RESULTADOS ACUMULADOS

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Resultado del Ejercicio Actual	10.552.789.299	53.067.267.242
Total	10.552.789.299	53.067.267.242

NOTA 24 - INTERES MINORITARIO

N/A

NOTA 41 - GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

En este rubro se consignan los gastos pagados por anticipado, tal como se expone a continuación:

Corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Primas de Seguros a Devengar	941.214.733	1.164.369.771
Alquileres Pagados por Adelantado	119.792.231	99.371.411
Soporte y Mantenimiento TI a Devengar	181.723.381	253.939.890
Otros Gastos a Devengar	230.185.674	242.922.598
Útiles de Oficina a Devengar	200.141.953	234.210.890
Patentes e Impuestos a Devengar	813.062.494	9.913.088
Material Publicitario a Devengar	183.242.532	4.059.508
Total	2.669.362.998	2.008.787.156

No corriente	En guaraníes	
	2022	2021
Alquileres Pagados por Adelantado	158.863.630	77.049.961
Otros Gastos a Devengar	1.538.821	597.487
Soporte y Mantenimiento TI a Devengar	157.477.570	195.749.475
Material Publicitario a Devengar	1.378.769	1.696.952
Total	319.258.790	275.093.875

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 25 – VENTAS

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
<i>Local</i>		
Contado	20.841.793.146	16.454.930.174
Crédito	175.425.071.172	150.887.493.615
Total	196.266.864.318	167.342.423.789

NOTA 26 - COSTO DE VENTAS

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Existencia Inicial del Inventario	489.268.667.610	273.123.135.111
+ Compras y Costo de Producción	92.311.905.687	78.386.389.098
- Existencia Final de Inventario	-466.391.957.529	-261.750.402.002
Total	115.188.615.768	89.759.122.207

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 27 - GASTOS

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

En guaraníes

	2022			2021		
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Remuneraciones de Administradores, Directores, Síndicos y Consejo de Vigilancia.	210.512.397	956.884.341	1.167.396.738	263.837.540	1.314.958.854	1.578.796.394
Salarios, Sueldos y Jornales	21.142.812.592	3.097.974.389	24.240.786.981	17.708.578.857	2.655.022.252	20.363.601.109
Contribuciones Sociales	3.185.796.912	472.688.338	3.658.485.250	2.651.354.622	402.291.205	3.053.645.827
Regalías y Honorarios por Servicios Técnicos	508.076.478	498.912.778	1.006.989.256	921.768.935	542.778.184	1.464.547.119
Gastos de Publicidad y Propaganda	4.783.616.707	-	4.783.616.707	2.253.033.999	-	2.253.033.999
Gastos de Ventas de Mercaderías	2.564.666.115	-	2.564.666.115	1.160.620.950	-	1.160.620.950
Mantenimientos y Reparaciones	1.768.596.000	351.448.185	2.120.044.185	1.692.839.605	720.115.246	2.412.954.851
Gastos Rodados	2.020.902.238	78.725.009	2.099.627.247	1.369.969.688	72.965.584	1.442.935.272
Impuestos, Tasas y Contribuciones	360.084.180	117.256.834	477.341.014	356.729.543	145.089.647	501.819.190
Servicios Básicos	1.266.989.197	94.235.273	1.361.224.470	923.727.471	146.594.671	1.070.322.142
Amortización de Bienes de Uso	1.460.819.286	548.386.269	2.009.205.555	1.239.938.949	608.433.319	1.848.372.268
Gastos de Viaje y Representación	571.111.336	224.900.626	796.011.962	371.426.202	173.676.367	545.102.569
Créditos Incobrables	8.378.794.778	-	8.378.794.778	7.224.316.111	-	7.224.316.111
Otros Gastos	9.016.138.036	2.480.459.863	11.496.597.899	7.197.419.510	2.335.289.605	9.532.709.115
Total	57.238.916.252	8.921.871.905	66.160.788.157	45.335.561.982	9.117.214.934	54.452.776.916

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 28 - OTROS INGRESOS Y GASTOS OPERATIVOS

	En guaraníes	
	2022	2021
Otros Ingresos		
Ingresos por Servicios	1.947.552.602	1.979.589.445
Interes por Mora	916.027.128	1.140.224.830
Ingresos Varios	1.660.579.075	965.392.655
Devoluciones - Desc. en Servicios	-61.061.009	-132.957.882
Total	4.463.097.796	3.952.249.048

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

	En guaraníes	
	2022	2021
Ingresos Financieros Netos		
Diferencia de Cambio	996.432.554	1.201.497.875
Interes sobre Inversiones	85.672.867	542.857.884
Intereses Cobrados-Caja Ahorro	21.921.643	27.284.646
Total	1.104.027.064	1.771.640.405

	En guaraníes	
	2022	2021
Gastos Financieros Netos		
Intereses Pagados s/Préstamos	6.124.084.940	3.448.439.312
Fluctuaciones Cambiarias - Prev.	1.986.755.946	1.772.265.532
Gastos Bancarios	10.901.203	5.481.832
Total	8.121.742.089	5.226.186.676

NOTA 30 - RESULTADO DE INVERSIONES EN ASOCIADAS

N/A

NOTA 31 - RESULTADO PARTICIPACIÓN MINORITARIA

N/A

NOTA 32 - IMPUESTO A LA RENTA

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Impuesto a la Renta	1.806.673.865	2.880.169.766
Total	1.806.673.865	2.880.169.766

NOTA 33 - RESULTADO EXTRAORDINARIO NETO DE IMPUESTO A LA RENTA

N/A

NOTA 34 - RESULTADO SOBRE ACTIVIDADES DISCONTINUADAS NETO DE IMPUESTO A LA RENTA

N/A

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.

NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

La Sociedad calcula la utilidad (pérdida) neta por acción sobre la base de la utilidad (pérdida) del año y 28.002 acciones ordinarias Fundador de valor nominal G. 10.000.000 cada una con derecho a 5 voto por acción y 11.998 acciones ordinarias Preferidas de valor nominal G. 10.000.000 cada una sin derecho a voto.

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	40.000	40.000
Utilidad Neta	10.552.789.299	20.798.684.648
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	263.820	519.967

NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

N/A

NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de marzo 2022 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la

NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO

N/A

NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de

NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

	En guaraníes	
	2022	2021
ACTIVO		
Cuentas a Cobrar Comerciales	6.002.995.129	3.911.793.913
Total Activo	6.002.995.129	3.911.793.913
PASIVO		
Cuentas por Pagar Comerciales	259.142.282	72.874.950
Total pasivo	259.142.282	72.874.950

NOTA 42 - PREVISIONES

Previsiones	En guaraníes	
	2022	2021
Previsión p/ Fluctuaciones Cambiaras	2.253.432.600	-
Total	2.253.432.600	-

Nota 43 - OTROS INGRESOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS

Otros Ingresos	En guaraníes	
	2022	2021
Alquileres Cobrados	-	26.181.819
Utilidad en Venta del Activo Fijo	-	27.000.001
Preavisos Cobrados	-	584.757
Total	-	53.766.577

Otros Gastos	En guaraníes	
	2022	2021
Pérdidas Extraordinarias	3.380.000	3.139.606
Total	3.380.000	3.139.606

NOTA 44 - OBLIGACIONES SOCIALES

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Dividendos a Pagar	35.052.000.000	-
Total	35.052.000.000	-

Juan Carlos Cabrera
 Contador
 C.I. N° 4.348.516

Eduard Rempel
 Presidente

(*) Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe.