



MERCOTEC SAE

Informe de Estados Contables

Al 31/12/2022 y 2021

Ñemby, Paraguay

MARZO/2023

MERCOTEC S.A.E.

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA INDEPENDIENTE AL 31/12/2022
INDICE

CONTENIDO	PAGINA
* Presentación	1
* Dictamen de los Auditores Independientes	2 - 3
* Balance General	4
* Estado de Resultados	5
* Estado de Variación del Patrimonio Neto	6
* Estado de Flujos de Efectivo	7
* Notas a los Estados Financieros	8 - 16
* Informes complementarios – Anexos	17 - 58

Por el ejercicio anual N° 20 iniciado el 1° de enero hasta el 31 de Diciembre de 2022

1-

Denominación:	MERCOTEC S.A.E.
Inscripción en el Registro	<p>DEL ESTATUTO SOCIAL: La Entidad MERCOTEC SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA fue constituida por escritura pública N° 103 de fecha 20 de setiembre del 2000, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 859 de fecha 23 de octubre del 2000. Por escritura pública N° 30 de fecha 07 de abril del 2011, autorizada por el escribano José María Livieres Guggiani, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 432 Serie "F", folios 3252 y siguientes en fecha 30 de mayo del 2011, se transforma en SOCIEDAD ANONIMA EMISORA.</p> <p>La Sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia, individualmente o asociada a terceros, a la importación, distribución, exportación y comercialización de toda clase de productos y mercaderías.</p> <p>DE LAS MODIFICACIONES:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Por Escritura Pública N° 06 de fecha 05 de febrero del 2002, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 81, Serie "B", folios 568 y siguientes de fecha 01 de marzo del 2002, por sesión de cuotas otorgado por Ronald Braun Friesen a favor de Ernst Ferdinandt Schmidt y otro. 2) Por Escritura Pública N° 118 de fecha 17 de setiembre del 2002, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 843, Serie "B", folios 6758 y siguientes de fecha 04 de noviembre del 2002. 3) Por Escritura Pública N° 142 de fecha 22 de setiembre del 2004, inscrita en el registro Público de Comercio bajo el N° 810, Serie "A", folios 8723 y siguientes de fecha 01 de noviembre del 2004. 4) Por Escritura Pública N° 106 de fecha 08 de julio del 2005, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 81, Serie "D", folios 888 y siguientes en fecha 13 de setiembre del 2005, incorporándose dentro de su objeto social operaciones en bolsa tales como, emitir, negociar títulos de deuda que será objeto de oferta pública, así como operar en el Mercado de Valores, realizar compra-venta de títulos, acciones y otros valores mobiliarios. Igualmente, en el mismo acto, el Capital Social es aumentado a G. 2.200.000.000. Por Resolución de la Comisión Nacional de Valores N° 688, Acta N° 86, de fecha 17 de octubre del 2005, obtiene su calificación como sociedad emisora de títulos valores de oferta pública que no sean acciones. 5) Por Escritura Pública N° 84 de fecha 06 de julio del 2006, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 969, Serie "E", folios 9630 y siguientes en fecha 08 de setiembre del 2006, aumentándose el Capital Social a G. 3.500.000.000. 6) Por Escritura Pública N° 24 de fecha 08 de marzo del 2007, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 235, Serie "A", folios 2419 y siguientes en fecha 24 de abril del 2007, aumentándose el Capital Social a G. 8.650.000.000. 7) Por Escritura Pública N° 30 de fecha 04 de abril del 2008, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 480, Serie "E", folios 5713 y siguientes en fecha 26 de junio del 2009, aumentándose el Capital Social a G. 15.000.000.000. 8) Por Escritura Pública N° 53 de fecha 30 de marzo del 2009, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 204 "A" y siguientes en fecha 13 de mayo del 2009 por cesión de cuotas otorgado por Ferdinand Rempel Warkentin a favor de Ernst Ferdinandt Schmidt y otros. 9) Por Escritura Pública N° 30 de fecha 7 de abril de 2011, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 432 Serie "F" folios 3252 y siguientes de fecha 30 de mayo de 2011. 10) Por Asamblea General Extraordinaria N° 2 de fecha 27 de setiembre de 2011 el capital queda integrado en G. 25.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. Expediente N° 061 y BVPASA el 12 de enero de 2012. 11) Por Escritura Pública N° 196 de fecha 6 de diciembre de 2011, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 523, Serie "C", folios 7045 y siguientes en fecha 13 de julio del 2012, aumentándose el Capital Social a G. 40.000.000.000.- 12) Por Asamblea General Extradinaria N° 4 de fecha 28 de marzo de 2017 el capital queda integrado en G. 60.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. y BVPASA el 17 de abril de 2017. 13) Por Escritura Pública N° 196 de fecha 6 de diciembre de 2011, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 523, Serie "C", folios 7045 y siguientes en fecha 13 de julio del 2012, aumentándose el Capital Social a G. 40.000.000.000.- 14) Por Asamblea General Extradinaria N° 4 de fecha 28 de marzo de 2017 el capital queda integrado en G. 60.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. y BVPASA el 17 de abril de 2017. 15) Por Asamblea General Ordinaria N° 12 de fecha 16 de junio de 2020 el capital queda integrado en G. 75.000.000.000, Por Escritura Pública N° 77 de fecha 8 de mayo de 2017 acta de protocolización autorizada por la Escribanía Livieres, folios 611 y siguientes, se observe la decisión del aumento de capital a dicho importe.
RUC	80021576-1
Actividad Principal:	Comercio de partes, piezas y accesorios nuevos y usados para vehículos automotores
Actividad Secundaria	<p>Comercio al por mayor de vehículos automotores nuevos</p> <p>Mantenimiento y reparación mecánica de vehículos</p> <p>Lavaderos de autos</p> <p>Actividades de alojamiento en hoteles</p> <p>Otras actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata n.c.p.</p>
Domicilio Legal:	Avda. Bernardino Caballero N° 7895 c/ 2 de Agosto, Ñemby. Ñemby – Paraguay
Sucursales:	<p>Sede Central - Ñemby</p> <p>1 Bernardino Caballero 7895 c/ 2 de Agosto Telef.: (595 21) 237 6555</p> <p>2 Showroom - Asunción KM5 Avda. Eusebio Ayala N°4144 c/ R.I. 2 de Mayo Telef: 021 503-503</p> <p>3 Ciudad del Este Av. San José c/ Tte. Fariña Telef: 061 574 313</p> <p>4 Coronel Oviedo MCAL. JOSE FELIX ESTIGARRIBIA, CRUCE CNEL. OVIEDO KM 132 Telef.: 0521 20 22 58</p> <p>5 4 Mojonés Av. Acceso Sur c/ Zarate Telef:021 944 080/1</p> <p>6 Mariano Roque Alonso Ruta Trans Chaco c/ Capitán Hermosilla</p>
Telefono	+(59521) 2376555

E-mail	Cristian.Galeano <csgaleano@mercotec.com.py>
Página web	http://www.mercotec.com.py/
Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social:	El plazo de duración de la Sociedad fue establecida en Noventa y Nueve (99) años contados a partir del día de su primera inscripción en la Dirección de Registros Públicos

2- ADMINISTRACION

El directorio queda constituido como sigue:

CARGO	NOMBRE Y APELLIDO
Presidente	Wilfried Ediger Martens
Vice -Presidente	Eduard Rempel
Director Titular	Christian Thielmann
Director Suplente	Jorge Soto
Sindico Titular	Temí Goertzen
Sindico Suplente	Hugo Pankratz
Gerente Administrativo Financiero	Cristian Galeano Ferreira

3- CAPITAL Y PROPIEDAD:

COMPOSICION ACCIONARIA

Capital Social Gs. 75.000.000.000 (Guaraníes Setenta y cinco mil millones)

Quedan emitidas y suscriptas íntegramente 7.500 acciones del capital social de G. 10.000.000 (diez millones guaraníes) cada una de la siguiente manera:

Nº	NOMBRE	CANTIDAD DE ACCIONES	VALOR DE ACCIONES	TOTAL DE ACCIONES	CLASE DE ACCIONES
1	Ernst Ferdinand Bergen Schmidt	2.500	10.000.000	25.000.000.000	Ordinaria fundador
2	Eduard Rempel Warketin	2.500	10.000.000	25.000.000.000	Ordinaria fundador
3	Wilfried Ediger Martens	2.500	10.000.000	25.000.000.000	Ordinaria fundador
TOTALS		7.500		75.000.000.000	

4. AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

KRESTON CONAUDIT PARAGUAY
Registro de la CNV: AE 020

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**Al Presidente y Miembros del Directorio de
MERCOTEC SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA**
Ñemby, Paraguay

Identificación de los estados financieros auditados

1. Hemos auditado los estados financieros adjunto de **MERCOTEC SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA**, que comprenden el balance general **al 31 de diciembre de 2022 y 2021**, el estado de resultados, el estado de evolución del patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo, y las notas que contienen un resumen de las políticas contables importantes aplicadas y otras notas explicativas por el ejercicio anual económico y fiscal terminado en esa fecha.

Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros

2. La administración de la Sociedad es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas de contabilidad generalmente aceptadas en la República del Paraguay. Dicha responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento adecuado de un sistema de control interno para la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representación errónea de importancia relativa, debida ya sea a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base a nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las normas básicas para la auditoría de estados financieros, emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, adoptadas por la Comisión Nacional de Valores por Resolución CG N° 30/2021 y abrogada por la Resolución CG N° 35/2023. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valuación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar esas evaluaciones de riesgos, el auditor considera lo adecuado del control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la Administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y adecuada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión de auditoría.

CARLOS EVARISTO
LEGUIZAMON
GIMENEZ

Firmado digitalmente
por CARLOS EVARISTO
LEGUIZAMON GIMENEZ
Fecha: 2023.03.28
12:31:21 -04'00'

Opinión

4. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación patrimonial y financiera de **MERCOTEC SOCIEDAD ANÓNIMA EMISORA**, al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio neto, el estado de flujo de efectivo y sus notas por el periodo comprendido entre el 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2022, de acuerdo con los Normas de Contabilidad adoptadas por la Comisión Nacional de Valores por Resolución CG N° 30/2021 y abrogada por la Resolución CG N° 35/2023.

Otro asunto

5. Los estados financieros de la empresa del año anterior cerrado al 31 de Diciembre de 2021, se presentan con fines comparativos, y fueron auditados por nosotros, en la que hemos emitido una opinión no calificada (en limpio) en fecha 28 de Marzo de 2022.

Asunción, República del Paraguay
28 de Marzo de 2023

CONAUDIT

Contadores & Auditores Asociados

Reg. B.C.P. SIB N° 30/2001

Reg. B.C.P. SIS N° SS. SG. N° 177/09

Reg. C.N.V. AE 020

Reg. S.E.T. N° 92/2020

SEPRELAD – Reg A.E. Res 105/21

Matricula de la Firma CCP – F17

CARLOS EVARISTO
LEGUIZAMON
GIMENEZ

Firmado digitalmente por
CARLOS EVARISTO
LEGUIZAMON GIMENEZ
Fecha: 2023.03.28
12:31:43 -04'00'

Dr. Carlos E. Leguizamón Giménez
(Socio)

Matricula de Contador Público N° C-79

BALANCE GENERAL
Al 31 de Diciembre de 2022
 (En Guaraníes)

	Nota	2022	2021
ACTIVOS			
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	3	1.223.521.246	2.051.927.085
Inversiones temporales	4	0	0
Cuentas por cobrar comerciales	5	51.182.385.618	41.454.602.457
Otros créditos	6	1.305.333.731	951.736.420
Inventarios	7	81.790.372.765	70.869.955.732
Total activos corrientes		135.501.613.360	115.328.221.694
Activos no Corrientes			
Otros créditos	6	11.183.996	11.183.996
Cuentas por cobrar comerciales	5	7376202641	3.827.398.023
Inversión en asociadas	8	22.980.202	21.320.089
Propiedades, planta y equipo/Bienes de uso, neto	9	65.878.503.928	64.031.073.867
Activos disponibles para la venta	10	1.161.446.904	1.161.446.904
Activos intangibles	11	1.790.044.814	2.071.700.998
Goodwill	12	0	0
Total activos no corrientes		76.240.362.486	71.124.123.877
Total Activos		211.741.975.845	186.452.345.571
PASIVOS Y PATRIMONIO NETO			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales	13	2.521.837.215	5.969.684.587
Préstamos a corto plazo	14	36.741.927.694	22.529.589.566
Porción corriente de la deuda a largo plazo	15	0	0
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	16	843.991.483	525.127.096
Impuestos a pagar	17	440.375.005	420.447.787
Provisiones	18	143.000.000	143.000.000
Otros pasivos corrientes	19	214.988.571	211.116.975
Total Pasivos Corrientes		40.906.119.968	29.798.966.011
Pasivos no corrientes			
Préstamos a largo plazo	14	17.713.343.417	12.669.978.268
Otros pasivos no corrientes	19	0	0
Total pasivos no corrientes		17.713.343.417	12.669.978.268
Total Pasivos		58.619.463.386	42.468.944.278
Patrimonio Neto			
Capital integrado	20	75.000.000.000	75.000.000.000
Reserva de revalúo	21	10.364.877.568	10.364.877.568
Reserva legal	21	9.016.819.411	8.182.307.159
Reservas estatutarias	21	0	0
Reservas facultativas	21	45.101.704.311	33.745.971.528
Diferencia transitoria por conversión	22	0	0
Resultados acumulados	23	13.639.111.169	16.690.245.035
Subtotal		153.122.512.459	143.983.401.290
Interés minoritario	24	0	0
Total Patrimonio Neto		153.122.512.459	143.983.401.290
Total Pasivos y Patrimonio Neto		211.741.975.845	186.452.345.568

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Lic. Ronald Duerksen F.
Contador

Temi Goertzen
Síndico

Wilfried Ediger
Presidente

Dr. Carlos Leguizamón
Auditor Externo

(**) Firmado al solo efecto de su identificación con el Dictamen.

ESTADO DE RESULTADOS
Al 31 de Diciembre de 2022

Comparativo con igual período del año anterior
(En miles de guaraníes)

	Nota	2022	2021
Ventas	25	135.571.243.526	123.740.453.199
Costo de ventas	26	-86.896.242.292	0
Utilidad bruta		48.675.001.234	123.740.453.199
Gastos de ventas	27	-11.899.431.541	-12.967.596.953
Gastos administrativos	27	-14.347.479.378	-8.515.887.471
Otros ingresos y gastos operativos	28	-3.259.600.892	-3.793.368.196
Resultado operativo		19.168.489.423	98.463.600.579
Ingresos financieros - neto	29	721.664.496	519.746.032
Gastos financieros - neto	29	-4.497.436.790	-1.685.511.321
Subtotal		15.392.717.129	97.297.835.290
Resultado de inversiones en asociadas	30	0	0
Resultados ordinarios antes de impuesto a la renta y participación minoritaria		15.392.717.129	97.297.835.290
Resultado participación minoritaria	31	0	0
Resultado ordinario antes del impuesto a la renta		15.392.717.129	97.297.835.290
Impuesto a la renta	32	-1.753.605.960	-2.037.312.596
Resultado neto de actividades ordinarias		13.639.111.169	95.260.522.694
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	33	0	0
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	34	0	0
Utilidad/(Pérdida) neta del año		13.639.111.169	95.260.522.694
Utilidad neta por acción ordinaria	35	1.818.548	2.225.366

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
Al 31 de Diciembre de 2022
 Comparativo con igual período del año anterior
 (En guaraníes)

	Aporte de los propietarios		Reserva de revaluo	Reserva de revaluo técnico	Ganancias reservadas			Interes Minoritario	Total
	Capital suscrito e integrado	Primas de emisión			Reserva legal	Reserva facultativa	Resultados acumulados		
Saldo al 31 de Diciembre de 2020	75.000.000.000		10.364.877.588		8.182.307.159	27.473.286.783	9.872.684.735	0	130.693.166.265
Cambio en política contable (Nota 2 a)									
Saldo reestructurado									
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria N° 13 de fecha 9 de abril de 2021.							-3.600.000.000		-3.600.000.000
Reserva Facultativa s/Acta de Asamblea General Ordinaria N° 13 de fecha 9 de abril de 2021.									
Integración del capital social						6.272.684.735	-6.272.684.735		0
Reducción del capital social s/Acta de Asamblea General Ordinaria N°... de fecha.....									
Revaluo de activos fijos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revaluo técnico	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado del año	0	0	0	0	0	0	16.690.245.035	0	16.690.245.035
Saldo al 31 de Diciembre de 2021	75.000.000.000		10.364.877.588	0	8.182.307.159	33.746.971.528	-16.690.245.035	0	143.693.401.290
Distribución de dividendos s/Acta de Asamblea General Ordinaria N° 14 de fecha 29 de marzo de 2022.							-4.500.000.000		-4.500.000.000
Reserva Facultativa s/Acta de Asamblea General Ordinaria N° 14 de fecha 29 de marzo de 2022.									
Revaluo de activos fijos						11.355.732.783	-11.355.732.783		0
Desafectación de la reserva de revaluo técnico									
Resultado del año							13.647.719.350		13.639.111.169
Saldo al 31 de Diciembre de 2022	75.000.000.000	0	10.364.877.588	0	8.182.307.159	45.101.704.311	-14.492.231.602	0	153.122.672.489

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Método directo)
Al 31 de Diciembre de 2022
 Comparativo con igual periodo del año anterior
 (En miles de guaraníes)

	2022	2021
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas efectuadas a clientes	118.914.084.889	112.808.248.947
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(113.618.651.042)	(109.543.043.036)
Efectivo generado por las operaciones	(9.637.475.313)	(5.186.920.544)
Intereses pagados	(4.062.987.267)	(1.584.586.196)
Otros ingresos y (egresos) - neto	(2.313.679.615)	0
Pagos de impuesto a la renta	(1.324.549.992)	(1.616.864.809)
Flujo neto de efectivo de actividades operativas	(12.043.258.340)	(5.123.165.638)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de bienes de uso y bienes intangibles	(4.013.906.375)	(7.063.522.650)
Ventas de bienes de uso	204.727.273	0
Intereses cobrados sobre inversiones	0	0
Aquisición de inversiones	0	0
Flujo neto de efectivo de actividades de inversión	(3.809.179.102)	(7.063.522.650)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
(Disminución) Incremento de préstamos	19.255.703.279	14.212.217.674
Aportes de capital recibidos	0	0
Dividendos pagados	(4.500.000.000)	(3.600.000.000)
Flujo neto de efectivo de actividades de financiamiento	14.755.703.279	10.612.217.674
<i>(Disminución) Incremento neto de efectivo</i>	(1.096.734.163)	(1.574.470.614)
<i>Efecto estimado de la diferencia de cambio sobre el saldo de efectivo</i>	268.328.324	391.673.587
<i>Efectivo al principio del año</i>	2.051.927.085	3.234.724.112
Efectivo al final del periodo	1.223.521.246	2.051.927.085

Las notas que se acompañan forman parte integrante de estos estados.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 1. EL ENTE

La Entidad **MERCOTEC SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA** fue constituida por escritura pública N° 103 de fecha 20 de setiembre del 2000, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 869 de fecha 23 de octubre del 2000. Por escritura pública N° 30 de fecha 07 de abril del 2011, autorizada por el escribano José María Livieres Guggiari, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 432 Serie "F", folios 3252 y siguientes en fecha 30 de mayo del 2011, se transforma en **SOCIEDAD ANONIMA EMISORA**.

La Sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia, individualmente o asociada a terceros, a la importación, distribución, exportación y comercialización de toda clase de productos y mercaderías.

Sus estatutos sociales tuvieron las siguientes modificaciones:

Por Escritura Pública N° 06 de fecha 05 de febrero del 2002, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 81, Serie "B", folios 568 y siguientes de fecha 01 de marzo del 2002, por sesión de cuotas otorgado por Ronald Braun Friesen a favor de Ernst Ferdinandt Schmidt y otro.

Por Escritura Pública N° 118 de fecha 17 de setiembre del 2002, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 843, Serie "B", folios 6758 y siguientes de fecha 04 de noviembre del 2002.

Por Escritura Pública N° 142 de fecha 22 de setiembre del 2004, inscrita en el registro Público de Comercio bajo el N° 810, Serie "A", folios 8723 y siguientes de fecha 01 de noviembre del 2004.

Por Escritura Pública N° 106 de fecha 08 de julio del 2005, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 81, Serie "D", folios 888 y siguientes en fecha 13 de setiembre del 2005, incorporándose dentro de su objeto social operaciones en bolsa tales como, emitir, negociar títulos de deuda que será objeto de oferta pública, así como operar en el Mercado de Valores, realizar compra-venta de títulos, acciones y otros valores mobiliarios. Igualmente, en el mismo acto, el Capital Social es aumentado a G. 2.200.000.000.

Por Resolución de la Comisión Nacional de Valores N° 888, Acta N° 86, de fecha 17 de octubre del 2005, obtiene su calificación como sociedad emisora de títulos valores de oferta pública que no sean acciones.

Por Escritura Pública N° 84 de fecha 06 de julio del 2006, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 969, Serie "E", folios 9630 y siguientes en fecha 08 de setiembre del 2006, aumentándose el Capital Social a G. 3.500.000.000.

Por Escritura Pública N° 24 de fecha 08 de marzo del 2007, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 235, Serie "A", folios 2419 y siguientes en fecha 24 de abril del 2007, aumentándose el Capital Social a G. 8.650.000.000.

Por Escritura Pública N° 30 de fecha 04 de abril del 2008, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 480, Serie "E", folios 5713 y siguientes en fecha 26 de junio del 2008, aumentándose el Capital Social a G. 15.000.000.000.

Por Escritura Pública N° 53 de fecha 30 de marzo del 2009, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 204 "A" y siguientes en fecha 13 de mayo del 2009 por cesión de cuotas otorgado por Ferdinand Rempel Warkentin a favor de Ernst Ferdinandt Schmidt y otros.

Por Escritura Pública N° 30 de fecha 7 de abril de 2011, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo e N° 432 Serie "F" folios 3252 y siguientes de fecha 30 de mayo de 2011.

Por Asamblea General Extraordinaria N° 2 de fecha 27 de setiembre de 2011 el capital queda integrado en G. 25.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. Expediente N° 061 y BVPASA el 12 de enero de 2012.

Por Escritura Pública N° 196 de fecha 6 de diciembre de 2011, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 523, Serie "C", folios 7045 y siguientes en fecha 13 de julio del 2012, aumentándose el Capital Social a G. 40.000.000.000.-

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Por Asamblea General Extranordinaria N° 4 de fecha 28 de marzo de 2017 el capital queda integrado en G. 60.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. y BVPASA el 17 de abril de 2017.

Por Asamblea General Ordinaria N° 12 de fecha 16 de junio de 2020 el capital queda integrado en G. 75.000.000.000, Por Escritura Pública N° 77 de fecha 8 de mayo de 2017 acta de protocolización autorizada por la Escribanía Livieres, folios 611.

Quedan emitidas y suscriptas íntegramente 7.500 acciones del capital social de G. 10.000.000 (diez millones guaraníes) cada una de la siguiente manera:

N°	NOMBRE	CANTIDAD DE ACCIONES	VALOR DE ACCIONES	TOTAL DE ACCIONES	CLASE DE ACCIONES
1	Ernst Ferdinand Bergen Schmidt	2.500	10.000.000	25.000.000.000	Ordinaria fundador
2	Eduard Rempel Warketin	2.500	10.000.000	25.000.000.000	Ordinaria fundador
3	Wilfried Ediger Martens	2.500	10.000.000	25.000.000.000	Ordinaria fundador
TOTALES		7.500		75.000.000.000	

El directorio queda constituido como sigue:

1	Presidente	Wilfried Ediger Martens
2	Vicepresidente	Eduard Rempel
3	Director Titular	Christian Thielmann
4	Síndico	Temi Goertzen

NOTA 2. EJERCICIO FISCAL

El ejercicio económico y fiscal conforme a la escritura pública de constitución cierra el 31 de diciembre de cada año; el presente corresponde al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2022, y corresponde al décimo noveno ejercicio.

NOTA 3. PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

Para la preparación y presentación de los Estados Financieros, la Sociedad adopta las siguientes políticas de contabilidad.

a) Base de Presentación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros se preparan sobre la base del costo histórico, debido a que el ajuste por inflación no es práctica requerida por la CNV; excepto por el reconocimiento de la depreciación de los Bienes de Uso. Los bienes de uso al cierre del ejercicio se hayan valuados a sus costos de adquisición, Las depreciaciones La depreciación son calculadas por el método de línea recta. La cantidad depreciable de un activo es determinada después de deducir el valor residual del activo, y está conforme a lo establecido en la Ley 6380/19, Art. 11 y las mismas son determinadas sobre la base de las tasas establecidas en el Decreto 3182/19, Art. 31.

b) Valuación moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera fueron valuados a los tipos de cambios vigentes a la fecha de cierre del balance general. Para el 31 de diciembre de 2022 fue establecido el tipo de cambio de G.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

7.322,90 para activos y de G. 7.339,62 para pasivos por cada dólar estadounidense, de conformidad a las resoluciones de la Sub Secretaría de Estado de Tributación.

c) Previsión para cuentas dudosas

La Sociedad realiza la previsión para malos créditos conforme al criterio de la Gerencia, considerando la diferencia con el límite establecido en la Ley N° 5810/17 como gasto no deducible; y es expuesta en el activo como cuenta regularizadora del rubro créditos. Aquellos créditos que la Sociedad determina incobrables son cancelados contra dicha previsión.

d) Reconocimiento de Ingresos y Egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos de acuerdo al criterio contable de lo devengado. Bajo tal criterio los efectos de las transacciones y otros eventos son reconocidos cuando ocurren y no cuando el efectivo es recibido o pagado.

NOTA 4. DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro al 31 de diciembre de 2022 y de 2021 está compuesto de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Caja		
Caja Central (US\$)	10.790.027	44.109.811
Caja Central (Gs)	0	70.522.087
Recaudaciones a Depositar Gs.	149.920.681	126.082.195
Caja Sucursal CDE	13.283.850	37.242.079
Caja Sucursal Coronel Oviedo	9.487.615	0
Caja RRHH	105.830.373	57.912.403
Caja Viáticos	13.000.291	2.712.386
Caja Adm./ Escr. (Gs.)	413.046.127	75.058.141
Caja Km. 5 Eusebio Ayala	12.519.273	11.370.350
Caja 4 Mojones	16.744.500	0
Caja Lavadero	835.500	3.144.000
Transferencia de Clientes	0	16.415.500
Total Caja	745.458.237	444.568.952
Banco Nacional de Fomento – Cta. Cte. Gs.	15.947.930	379.547
Banco Itaú S.A. – Cta. Cte. Gs.	33.733.766	338.817.007
Banco Itaú S.A. – Cta. Cte. US\$	5.520.212	36.843.894
Visión Banco S.A. – Caja de Ahorros	36.371.887	4.288.888

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Banco Regional S.A. – Cta. Cte. Gs.	139.081.120	1.063.644.447
Banco Regional S.A. – Custodia de Cheques	0	0
Banco Sudameris S.A.E.C.A. – Cta. Cte. Gs.	8.827.463	4.616.987
Banco Sudameris S.A.E.C.A. – Cta. Cte. US\$	1.642.600	1.541.191
Banco BASA – Cta. Cte.	20.724.524	495.124
BBVA Banco – Cta. Cte. Gs	748.718	9.369.057
Banco Continental S.A. – Cta. Cte. Gs.	17.280.461	38.535.898
Banco Atlas S.A.E.C.A. – Cta. Cte. Gs.	749.062	12.673.183
Banco Do Brasil S.A. Cta. Cte. Gs.	5.734.587	5.926.836
Interfisa Banco S.A.E.C.A. – Cta. Cte. Gs.	20.127.684	19.907.277
Banco Familiar S.A.E.C.A. – Cta. Cte. Gs.	63.600.359	33.578.985
Bancop – Cta. Cte. Gs.	47.094.423	10.816.135
Banco Atlas S.A.E.C.A. – Cta. Cte. US\$	4.590.799	6.931.617
Banco Rio S.A.E.C.A.	20.332.982	18.636.093
Banco GNB Caja de Ahorro Gs.	356.003	355.967
Banco GNB Caja de Ahorro US\$	1.270.150	0
Banco GNB Cta. Cte. US\$	34.328.279	0
Total Bancos	478.063.009	1.607.358.133
TOTAL DISPONIBILIDADES	1.223.521.246	2.051.927.085

NOTA 5. CREDITOS POR VENTAS

En este rubro se registran derechos contra terceros (clientes) por ventas realizadas a créditos en guaraníes, los cuales se exponen a continuación:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Deudores por Ventas	32.710.950.070	21.260.442.913
(-) Intereses a Devengar - Clientes	-1.410.708.954	-693.097.716
Cheques Diferidos	29.629.997.122	26.906.329.236
Cheques Rechazados	11.584.742.225	9.593.962.403
Valores Depositados en Transito	-644.384.224	-1.043.170.097
Revalorización Deudores Nacionales	76.313.786	5.855.507
(-) Previsión por Incobrables	-8.108.321.766	-8.108.321.766
(-) Cheques Rechazados Incobrables	-5.280.000.000	-2.640.000.000
TOTALES	58.558.588.259	45.282.000.480

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Composición de la Cartera de Créditos al 31/12/2022

Composición de la cartera de créditos por ventas		31/12/2022	
Situación	Monto	% Previsiones sobre Cartera	
A. Total Cartera no Vencida	60.362.167.800	22%	
B. Total Cartera Vencida			
<i>Composición Cartera Vencida</i>			
Normal			
En Gestión de Cobro	6.304.742.225	78%	
En Gestión de Cobro Judicial			
Total de la cartera de créditos (A+B)	66.666.910.025		
(-) Total Previsiones	(8.108.321.766)		
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS	58.558.588.259		
Observaciones			
Criterios de Clasificación utilizados (Desde el primer día de atraso)	De	A	
Normal	1	30	
En Gestión de Cobro	31	60	
En Gestión de Cobro Judicial	61	10000	

NOTA 6. OTROS CREDITOS

En este rubro se registran los adelantos a empleados, créditos impositivos y otros, los que se exponen a continuación:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Retenciones de IVA	0	4.152.440
Anticipo Impuesto a la Renta	400.316.872	0
IVA Crédito Fiscal	0	162.653.313
Prestamos al Personal	328.833.114	485.941.714
Garantía de Alquiler	11.183.996	11.183.996
Anticipo a Proveedores Locales	4.190.220	150.087.150
Tarjetas a cobrar	0	328.408
TOTALES	744.524.202	814.347.021

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

NOTA 7. BIENES DE CAMBIO

El saldo de este rubro corresponde a las mercaderías en existencia al cierre del periodo cerrado al 31 de diciembre de 2022 y 2021. Las mercaderías están compuestas, entre otras, por existencias de repuestos de motocicletas y auto vehículos en general, cuyos saldos se detallan a continuación:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Mercaderías Gravadas	67.032.128.856	45.217.469.750
Previsiones para obsolescencia	-250.000.000	-250.000.000
Mercaderías en curso	15.008.243.909	25.902.485.982
Inmuebles para Loteamiento	1.161.446.904	1.161.446.904
TOTALES	82.951.819.669	72.031.402.636

NOTA 8. GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO

Este rubro consigna los pagos por seguros contratados pendientes de devengamiento, conforme al criterio descrito en la Nota 3.d.

NOTA 9. DEUDAS FINANCIERAS

Este rubro registra las obligaciones de la sociedad por deudas en concepto de préstamos con Bancos. La composición es la siguiente:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
CORRIENTE		
Préstamos		
Banco Itaú S.A.	6.503.189.565	8.561.916.598
Banco Itaú Intereses a Pagar	116.090.461	127.726.614
Banco Itaú Intereses No Devengados	-50.499.439	-109.977.678
Banco Regional S.A.E.C.A.	6.155.991.886	3.413.392.447
Banco Regional S.A.E.C.A. - Intereses a Pagar	597.058.547	624.332.870
Banco Regional S.A.E.C.A. - Intereses No Devengados	-560.971.611	-620.828.022
Banco Familiar S.A.E.C.A.	10.719.843.639	8.942.245.957
Banco Familiar S.A.E.C.A. - Intereses a Pagar	1.121.571.209	385.555.241
Banco Familiar S.A.E.C.A. - Intereses No Devengados	-1.098.222.190	-374.612.269
Banco Atlas	4.843.746.043	1.409.259.583

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Banco Atlas Intereses a Pagar	789.143.454	238.626.234
Banco Atlas Intereses No Devengados	-717.893.462	-238.386.336
Bancop S.A.	4.999.999.992	169.773.191
Bancop S.A. Intereses a Pagar	434.304.109	973.903
Bancop S.A. Intereses No Devengados	-378.658.904	-408.768
Banco GNB S.A.	3.251.632.361	0
Banco GNB S.A. Intereses a Pagar	71.668.299	0
Banco GNB S.A. Intereses No Devengados	-56.066.266	0
Sub Total - Corriente	36.741.927.694	22.529.589.565
NO CORRIENTE		
Banco Regional	4.978.330.861	7.245.433.860
Banco Regional Intereses a Pagar	293.369.411	661.010.151
Banco Regional Intereses No Devengados	-273.977.222	-638.437.418
Banco Atlas S.A.	5.115.866.680	2.552.885.421
Banco Atlas S.A. Intereses a Pagar	720.274.642	288.930.678
Banco Atlas S.A. Intereses no Devengados	-641.170.883	-285.185.280
Banco Familiar S.A.E.C.A.	6.017.599.221	2.838.937.759
Banco Familiar S.A.E.C.A. - Intereses a Pagar	922.782.316	92.694.420
Banco Familiar S.A.E.C.A. - Intereses No Devengados	-900.319.366	-86.291.323
Bancop S.A.	1.472.222.140	0
Bancop S.A. Intereses a Pagar	29.065.616	0
Bancop S.A. Intereses No Devengados	-20.699.999	0
Sub Total - No Corriente	17.713.343.417	12.669.978.268
TOTALES	54.455.271.112	35.199.567.833

NOTA 10. DEUDAS COMERCIALES

Este rubro registra los compromisos pendientes de pago con proveedores relacionados con la compra de mercaderías. El saldo al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se halla compuesto de la siguiente forma:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Proveedores de Bienes y Servicios	0	0

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Anticipo de Clientes	708.039.368	530.154.578
Proveedores por Compras Locales	1.731.083.437	5.399.613.619
Revalorización Proveedores Locales	74.981.753	27.841.400
Proveedores del Exterior	7.551.984	11.963.837
Reval. Prov. Exterior M/E	180.673	111.153
TOTALES	2.521.837.215	5.969.684.587

NOTA 11. DEUDAS SOCIALES E IMPOSITIVAS

Esta cuenta registra las provisiones para pagos de aportes sociales e impuestos, al 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Retención Renta a pagar	52.576	114.430
Retención IVA a pagar	34.935.995	31.002.545
Impuesto a la Renta a Pagar	0	420.447.787
Imp.al Valor Agregado Debito	440.375.005	0
Sueldos y Jornales a Pagar	429.667.885	340.708.751
Aguinaldos a Pagar	0	16.639.528
IPS a pagar	414.323.598	167.778.817
Provisión Donaciones	143.000.000	143.000.000
Previsión Premios	180.000.000	180.000.000
TOTALES	1.642.355.059	1.299.691.858

NOTA 12. VENTAS NETAS

Esta cuenta registra las ventas de mercaderías deducidas las devoluciones y los descuentos concedidos. Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se encuentra conformada de la siguiente manera:

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Ingresos por Ventas de Mercaderías	138.891.455.843	127.334.778.950
Venta de Automotores	0	0
Ingresos por Ventas de Servicios	203.712.608	222.572.008
Ingresos por Alquileres	9.741.554	11.151.520

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuenta	Saldo Expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Ingresos por Fletes	312.108.405	4.683.641
Ingresos Lavadero	145.001.176	200.373.549
Ingresos por Venta de Loteamientos	206.211.559	180.059.113
(-) Intereses a devengar - Clientes	-717.611.238	-693.097.716
(-) Devolución de Mercaderías	-3.393.575.970	-3.145.964.082
(-) Descuento de Mercaderías	-85.800.411	-374.103.784
TOTALES	135.571.243.526	123.740.453.199

NOTA 13. OTROS INGRESOS

Este rubro registra todos los otros ingresos operativos y no operativos. La composición es la siguiente:

Cuenta	Saldo expresado en Guaraníes al:	
	31/12/2022	31/12/2021
Venta de Bienes de Uso	204.727.273	0
Intereses Cobrados	56.446.134	27.147.320
Diferencia de Cambio Realizada	665.218.362	492.598.712
Utilidad Venta de Activo Fijo	32.305.905	135.440.886
Ingresos Varios	1.760.450.631	263.008.656
Descuentos obtenidos	8.447.814	336.365
TOTALES	2.727.596.119	918.531.939

NOTA 14. HECHOS POSTERIORES

A la fecha no existen informaciones sobre hechos posteriores al cierre del ejercicio que puedan alterar la estructura patrimonial y los resultados, ni que puedan impactar o requerir ajustes a los estados financieros.

Fecha Presentación: **31/12/2022**

INDICE	REF.
Informacion General	
Descripción de la naturaleza y del negocio de la Sociedad	Nota 1
Resumen de las principales políticas contables	Nota 2
Balance General	BG
Efectivo y equivalente de efectivo	Nota 3
Inversiones temporales	Nota 4
Cuentas por cobrar comerciales	Nota 5
Otros créditos	Nota 6
Cuentas por cobrar comerciales	Nota 5
Inventarios	Nota 7
Inversión en asociadas	Nota 8
Propiedades, planta y equipo	Nota 9
Activos disponibles para la venta	Nota 10
Activos intangibles	Nota 11
Goodwill	Nota 12
Cuentas por pagar comerciales	Nota 13
Préstamos a corto plazo	Nota 14
Porción corriente de la deuda a largo plazo	Nota 15
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	Nota 16
Impuestos a pagar	Nota 17
Provisiones	Nota 18
Otros pasivos corrientes	Nota 19
Préstamos a largo plazo	Nota 14
Otros pasivos no corrientes	Nota 19
Capital integrado	Nota 20
Reserva de revalúo	Nota 21
Reserva legal	Nota 21
Reservas estatutarias	Nota 21
Reservas facultativas	Nota 21
Diferencia transitoria por conversión	Nota 22
Resultados acumulados	Nota 23
Interés minoritario	Nota 24
Estado de Resultados	ER
Ventas	Nota 25
Costo de ventas	Nota 26
Gastos de ventas	Nota 27
Gastos administrativos	Nota 27
Otros ingresos y gastos operativos	Nota 28
Ingresos financieros - neto	Nota 29
Gastos financieros - neto	Nota 29
Resultado de inversiones en asociadas	Nota 30
Resultado participación minoritaria	Nota 31
Impuesto a la renta	Nota 32
Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta	Nota 33
Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta	Nota 34
Utilidad/(Pérdida) neta del año	Nota 35
Utilidad neta por acción ordinaria	Nota 35
Estado de Evolución del Patrimonio Neto	EVPN
Estado de Flujos de Efectivo	EFE
Otras Notas de los Estados Financieros	
Activos gravados	Nota 36
Contingencias y compromisos	Nota 37
Impuesto diferido	Nota 38
Hechos posteriores	Nota 39
Saldo y transacciones con partes relacionadas	Nota 40

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES AL PERIODO TERMINADO Al 31 de Diciembre de 2022

Presentadas en forma comparativa con el periodo terminado Al 31 de Diciembre de 2021

NOTA 1 – DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DEL NEGOCIO DE LA COMPAÑÍA

Antecedentes de la sociedad: naturaleza jurídica, antecedentes sobre la constitución de la sociedad y reformas estatutarias, actividad principal y secundarias.

La Entidad MERCOTEC SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA fue constituida por escritura pública N° 103 de fecha 20 de setiembre del 2000, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 869 de fecha 23 de octubre del 2000. Por escritura pública N° 30 de fecha 07 de abril del 2011, autorizada por el escribano José María Livieres Guggiari, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 432 Serie "F", folios 3252 y siguientes en fecha 30 de mayo del 2011, se transforma en SOCIEDAD ANONIMA EMISORA.

La Sociedad tiene por objeto dedicarse por cuenta propia, individualmente o asociada a terceros, a la importación, distribución, exportación y comercialización de toda clase de productos y mercaderías.

Sus estatutos sociales tuvieron las siguientes modificaciones:

Por Escritura Pública N° 06 de fecha 05 de febrero del 2002, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 81, Serie "B", folios 568 y siguientes de fecha 01 de marzo del 2002, por sesión de cuotas otorgado por Ronald Braun Friesen a favor de Ernst Ferdinandt Schmidt y otro.

Por Escritura Pública N° 118 de fecha 17 de setiembre del 2002, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 843, Serie "B", folios 6758 y siguientes de fecha 04 de noviembre del 2002.

Por Escritura Pública N° 142 de fecha 22 de setiembre del 2004, inscrita en el registro Público de Comercio bajo el N° 810, Serie "A", folios 8723 y siguientes de fecha 01 de noviembre del 2004.

Por Escritura Pública N° 106 de fecha 08 de julio del 2005, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 81, Serie "D", folios 888 y siguientes en fecha 13 de setiembre del 2005, incorporándose dentro de su objeto social operaciones en bolsa tales como, emitir, negociar títulos de deuda que será objeto de oferta pública, así como operar en el Mercado de Valores, realizar compra-venta de títulos, acciones y otros valores mobiliarios. Igualmente, en el mismo acto, el Capital Social es aumentado a G. 2.200.000.000.

Por Resolución de la Comisión Nacional de Valores N° 888, Acta N° 86, de fecha 17 de octubre del 2005, obtiene su calificación como sociedad emisora de títulos valores de oferta pública que no sean acciones.

Por Escritura Pública N° 84 de fecha 06 de julio del 2006, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 969, Serie "E", folios 9630 y siguientes en fecha 08 de setiembre del 2006, aumentándose el Capital Social a G. 3.500.000.000.

Por Escritura Pública N° 24 de fecha 08 de marzo del 2007, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 235, Serie "A", folios 2419 y siguientes en fecha 24 de abril del 2007, aumentándose el Capital Social a G. 8.650.000.000.

Por Escritura Pública N° 30 de fecha 04 de abril del 2008, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 480, Serie "E", folios 5713 y siguientes en fecha 26 de junio del 2008, aumentándose el Capital Social a G. 15.000.000.000.

Por Escritura Pública N° 53 de fecha 30 de marzo del 2009, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 204 "A" y siguientes en fecha 13 de mayo del 2009 por cesión de cuotas otorgado por Ferdinand Rempel Warkentin a favor de Ernst Ferdinandt Schmidt y otros.

Por Escritura Pública N° 30 de fecha 7 de abril de 2011, inscrita en el Registro Público de Comercio bajo e N° 432 Serie "F" folios 3252 y siguientes de fecha 30 de mayo de 2011.

Por Asamblea General Extraordinaria N° 2 de fecha 27 de setiembre de 2011 el capital queda integrado en G. 25.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. Expediente N° 081 y BVPASA el 12 de enero de 2012.

Por Escritura Pública N° 196 de fecha 6 de diciembre de 2011, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 523, Serie "C", folios 7045 y siguientes en fecha 13 de julio del 2012, aumentándose el Capital Social a G. 40.000.000.000.-

Por Asamblea General Extradinaria N° 4 de fecha 28 de marzo de 2017 el capital queda integrado en G. 60.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. y BVPASA el 17 de abril de 2017.

Por Escritura Pública N° 196 de fecha 6 de diciembre de 2011, autorizada por la Escribanía Livieres, e inscrita en el Registro Público de Comercio bajo el N° 523, Serie "C", folios 7045 y siguientes en fecha 13 de julio del 2012, aumentándose el Capital Social a G. 40.000.000.000.-

Por Asamblea General Extradinaria N° 4 de fecha 28 de marzo de 2017 el capital queda integrado en G. 60.000.000.000, el cual fue comunicado a la C.N.V. y BVPASA el 17 de abril de 2017.

Por Asamblea General Ordinaria N° 12 de fecha 16 de junio de 2020 el capital queda integrado en G. 75.000.000.000, Por Escritura Pública N° 77 de fecha 8 de mayo de 2017 acta de protocolización autorizada por la Escribanía Livieres, folios 611 y siguientes, se observa la decisión del aumento de capital a dicho importe, el cual fue comunicado a la C.N.V. y BVPASA el 30 de abril de 2021.

ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD Y RÉGIMENES IMPOSITIVOS INSCRIPTOS.

La Entidad MERCOTEC SAE es un contribuyente de los impuestos IRE e IVA y se encuentra inscripto en el Registro Único del Contribuyente RUC con número identificador 80021576-1. La actividad económica principal y las secundarias por las cuales el contribuyente se encuentra inscripto son:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL

Comercio de partes, piezas y accesorios nuevos y usados para vehiculos automotores

ACTIVIDADES ECONÓMICAS SECUNDARIAS

Comercio al por mayor de vehiculos automotores nuevos

Mantenimiento y reparación mecánica de vehiculos

Lavaderos de autos

Actividades de alojamiento en hoteles

Otras actividades inmobiliarias realizadas a cambio de una retribución o por contrata n.c.p.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Resumen de las principales políticas contables: a modo referencial, se incluyen las siguientes revelaciones de políticas contables en estados financieros de uso general que podrá ser tenida en consideración por las sociedades emisoras para la preparación de este capítulo de los estados financieros:

a. Bases de contabilización (Según NIF Bases de preparación de los Estados Financieros)

Los estados financieros se han preparado siguiendo los criterios de las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay sobre la base de costos históricos, excepto para el caso de activos y pasivos en moneda extranjera y las propiedades, planta y equipo según se explica en los puntos c) y k), y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación sobre la situación patrimonial y financiera de la sociedad, sobre los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable obligatoria en el Paraguay.

b. Uso de estimaciones contables

La preparación de los presentes estados financieros requiere que la Gerencia de la sociedad realice estimaciones y evaluaciones que afectan el monto de los activos y pasivos registrados y contingentes, como así también los ingresos y egresos registrados en el ejercicio. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

c. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio vigentes a la fecha de cierre del ejercicio.

Las diferencias de cambio originadas por fluctuaciones en los tipos de cambio producidos entre las fechas de concertación de las operaciones y su liquidación o valuación al cierre del ejercicio, son reconocidas en resultados.

	2022			2021		
	Simbología según			Simbología según		
	Indicar moneda	ISO 4217	Millones de G.	Indicar moneda	ISO 4217	Millones de G.
Activos	Dólar estadounidense	USD	18.000.154.900	Dólar estadounidense	USD	26.889.337.984
Pasivos	Dólar estadounidense	USD	10.053.471.578	Dólar estadounidense	USD	1.591.913.345
Posición neta			7.946.683.322			25.297.424.639

A la fecha de emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera USD varió sustancialmente (varió en un 452,09 %- Compra, 452,22% - Venta) con respecto al vigente al 31 de Diciembre de 2021.

d. Efectivo y equivalentes de efectivo

Se considerarán dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo, disponibilidades en cuentas bancarias y toda inversión de muy alta liquidez, con vencimiento originalmente pactado no superior a tres meses.

e. Inversiones

Las inversiones temporales se valúan de acuerdo a los siguientes criterios de valuación:

- Valores mobiliarios: a su valor de cotización al cierre del año/periodo menos los gastos estimados de venta. Ver Nota 4
- Colocaciones financieras en moneda local: a su valor nominal más los intereses devengados al cierre del año/periodo. Ver Nota 4
- Colocaciones financieras en moneda extranjera: a su valor de cotización al cierre del año/periodo más intereses devengados a ese momento. Ver Nota 4
- Las inversiones no corrientes en sociedades donde no se ejerce el control, se valúan a su valor patrimonial proporcional. Ver Nota 8

f. Previsión para cuentas de dudoso cobro/incobrables

Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan al cierre de cada ejercicio y/o mensualmente sobre la base del estudio de la cartera de créditos realizado con el objeto de determinar la porción no recuperable de las cuentas a cobrar. Las provisiones para cuentas de dudoso cobro se determinan mensualmente de acuerdo con el siguiente esquema de cálculo: (La Sociedad realiza la previsión para malos créditos conforme al criterio de la Gerencia, considerando la diferencia con el límite establecido en la Ley N° 5810/17 como gasto no deducible; y es expuesta en el activo como cuenta regularizadora del rubro créditos. Aquellos créditos que la Sociedad determina incobrables son cancelados contra dicha previsión.)

g. Inventarios

Las existencias se valúan a su costo de adquisición más los gastos de despacho, el valor asignado a los bienes de cambio no supera su valor probable de realización. Para determinar el consumo (baja de inventarios) se aplicará la fórmula de costeo siguiente: PPP (Precio Promedio Ponderado). Ver Nota 7.

h. Activos disponibles para la venta

Los activos disponibles para la venta representan bienes que fueron desafectados de la actividad productiva y se mantienen con el único objetivo de ser vendidos. Los mismos se valúan, sin amortizar, al menor entre el valor de mercado de los mismos y su costo (valor libro) al momento de su designación como disponibles para la venta.

i. Provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios

Las provisiones para desvalorización y deterioro de inventarios serán estimadas tomando como base la valorización del stock deteriorado existente al cierre del ejercicio. No aplicable para el presente ejercicio.

j. Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico, menos la correspondiente depreciación acumulada. Las propiedades, planta y equipo se exponen a su costo histórico conforme lo establece la Resolución General N° 77/2020 emitida por la SET.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es imputado a las cuentas respectivas del activo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

La depreciación es calculada por el método línea recta, conforme lo establece la Resolución General N° 77/2020 emitida por la SET, ver Nota N° 9.

k. Intangibles

Los intangibles se exponen a su costo incurrido menos las correspondientes amortizaciones acumuladas al cierre del año.

Las amortizaciones son calculadas por el método línea recta. Ver Nota N° 11.

Este rubro incluye costos incurridos por la sociedad relacionados con ingresos futuros.

l. Goodwill (NO APLICABLE)

El saldo de esta cuenta representa la diferencia entre el valor pagado y el valor razonable de los activos netos adquiridos por la operación de compra de la subsidiaria – Compañía

A los efectos de la determinación del monto recuperable, anualmente se efectúa una evaluación del mismo sobre la base de los flujos netos descontados. En caso que dichos flujos descontados superen el valor contable se procederá al registro de la correspondiente desvalorización del Goodwill.

Las estimaciones sobre los flujos de fondos netos son realizadas por la Gerencia sobre la base de las mejores estimaciones disponibles al momento de la preparación de los presentes estados financieros. Tal como lo establece la NIF 13 emitida por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay, el Goodwill no se amortiza, sino se afecta a resultados por su deterioro según la NIF 18. (N/A)

m. Reconocimiento de ingresos y egresos

Los ingresos y egresos son reconocidos en función de su devengamiento.

n. Impuesto a la renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa legal vigente del impuesto y por el reconocimiento del cargo o el ingreso originado por la aplicación del impuesto diferido, si los hubiere.

o. Restricciones a la distribución de utilidades

La Sociedad está sujeta a ciertas restricciones a la distribución de utilidades. De acuerdo con las disposiciones del art. 91 de la Ley N° 1.034/83 vigente en Paraguay, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social. La constitución es resulta en Asamblea.

De acuerdo a la Ley N° 6.380/20 que modifica la Ley N° 2.421/04, que a su vez modificó la Ley N° 125/91 y que establece el régimen tributario vigente, las utilidades obtenidas estarán gravadas por el IDU (Impuesto a la distribución de utilidades), y será absorbidas por los accionistas; la tasa para accionistas locales es del 8%. La sociedad actuara como agente retentor de este impuesto cuando efectue la distribución de dividendos.

p. Derechos en Fideicomiso (No Aplicable)

En caso de que la sociedad cuente con Fideicomisos vigentes, deberá exponer claramente en notas a los Estados Financieros, dentro del rubro correspondiente al cual pertenece el bien que ha sido objeto del fideicomiso, ya sea "Créditos/inventarios u otros activos", restando al valor del rubro perteneciente, al igual que en la constitución de Fideicomisos de Garantía.

Deberá indicarse además los datos del contrato de fideicomiso, del fiduciario, monto, vencimiento. En caso de emisiones a través de un Patrimonio Autónomo, registradas en la CNV, deberán agregar los datos de registro, destino de los fondos, calificación de riesgo si lo tuviere. (N/A)

q. Otros principios, prácticas y métodos (No Aplicable)

Seguidos en general para cuantificar, valorar y exponer los hechos y bienes económicos en los estados financieros y que fueran relevantes para el lector de los mismos. (N/A)

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	En Guaraníes	
	2022	2021
Caja Moneda Nacional	584.747.529	274.376.946
Caja Moneda Extranjera	10.790.027	44.109.811
Recaudaciones a depositar	149.920.681	126.082.195
Bancos Locales - Moneda local Guaraníes	430.710.969	1.562.041.431
Bancos Locales - Moneda extranjera Dólares	47.352.040	45.316.702
Bancos Locales - Moneda extranjera otros	0	0
Bancos en el Extranjero - Moneda extranjera Dólares	0	0
Total	1.223.521.246	2.051.927.085

NOTA 4 - INVERSIONES TEMPORALES (NO APLICABLE)

La composición de la cuenta es la siguiente:

Concepto	En Guaraníes	
	2022	2021
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Local Guaraníes	0	0
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera Dólares	0	0
Inversiones en Títulos del Sistema Financiero Local - Moneda Extranjera otros	0	0
Inversiones en Mercado Bursatil Local - Moneda Local Guaraníes	0	0
Inversiones en Mercado Bursatil Local - Moneda Extranjera Dólares	0	0
Inversiones en Mercado Bursatil Extranjera - Moneda Extranjera Dólares	0	0
Inversiones en Mercado Bursatil Extranjera - Moneda Extranjera otros	0	0
Otras inversiones - Moneda Local Guaraníes	0	0
Otras inversiones - Moneda Extranjera Dólares	0	0
Total	0	0

(NO APLICABLE)

MERCOTEC SAE

Detalle Cartera vencida y no vencida por clientes locales, extranjeros y partes relacionadas

Este rubro representa los derechos contra terceros (clientes) por ventas realizadas a crédito en guaraníes y en dólares americanos. El mismo, al cierre del periodo al 31 de diciembre de 2022 y al cierre de 2021, se compone de la siguiente manera:

NOTA 6 – CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas a cobrar comerciales a corto plazo se integran como sigue:

	En guaraníes	
	2022	2021
Deudores por ventas locales	23.117.738.181	15.160.072.384
Deudores por ventas locales	698.033.474	708.671.202
Deudores por ventas en el exterior		
Deudores por ventas en el exterior		
Deudores - Entidad relacionada		
Deudores - Entidad relacionada		
Cheques adelantados recibidos de clientes	29.629.997.122	26.905.329.236
Cheques adelantados recibidos de clientes		
Cheques rechazados	6.304.742.225	6.953.962.403
Cheques rechazados		
(-) Intereses a devengar - Clientes	-409.615.011	-178.498.151
(-) Intereses a devengar - Clientes	-50.188.607	-7.612.651
Otros		
Menos Provisiones	-8.108.321.766	-8.108.321.766
Total	51.182.386.618	41.454.602.457

Las cuentas a cobrar comerciales a largo plazo se integran como sigue:

	En guaraníes	
	2022	2021
Deudores por ventas locales	7.513.792.725	4.145.630.449
Deudores por ventas locales	813.315.252	188.754.287
Deudores por ventas en el exterior		
Deudores por ventas en el exterior		
Deudores - Entidad relacionada		
Deudores - Entidad relacionada		
Cheques adelantados recibidos de clientes		
Cheques adelantados recibidos de clientes		
Cheques adelantados recibidos de clientes		
Deudores en gestión judicial		
Deudores en gestión judicial		
Cheques rechazados		
Cheques rechazados		
(-) Intereses a devengar - Clientes	-692.638.576	-461.728.532
(-) Intereses a devengar - Clientes	-59.266.760	-25.258.181
Otros		
Menos Provisiones		
Total	7.376.202.641	3.827.398.023

EG

Composición de la cartera de créditos por ventas		31/12/2022
Situación	Monto	% Provisiones sobre Cartera
A. Total Cartera no Vencida	60.362.167.800	22%
B. Total Cartera Vencida		
Composición Cartera Vencida		
Normal		
En Gestión de Cobro	6.304.742.225	78%
En Gestión de Cobro Judicial		
Total de la cartera de créditos (A+B)	66.666.910.025	
(-) Total Provisiones	(8.108.321.766)	
TOTAL NETO DE LA CARTERA DE CRÉDITOS	58.558.588.259	
Observaciones		
Criterios de Clasificación utilizados (Desde el primer día de atraso)	De	A
Normal	1	30
En Gestión de Cobro	31	60
En Gestión de Cobro Judicial	61	10000

NOTA 6 - OTROS CRÉDITOS

El rubro de otros créditos se compone como sigue:

Corrientes	En guaraníes		No corrientes	En guaraníes	
	2022	2021		2022	2021
Concepto			Concepto		
Anticipos a proveedores	4.190.220	150.087.150	Garantía de Alquiler	11.183.996	11.183.996
Gastos pagados por adelantado	571.993.525	148.573.395	I.V.A. Crédito fiscal	0	0
Anticipo Impuesto a la Renta	400.316.872	0	Anticipos a proveedores	0	0
Retención Impuesto a la Renta	0	0	(nuevas cuentas a incluir)	0	0
Retención Impuesto al Valor agregado	0	4.152.440	Total	11.183.996	11.183.996
Prestamos al Personal	328.833.114	485.941.714			
I.V.A. Crédito fiscal	0	162.653.313			
Tarjetas a Cobrar	0	328.408			
Total	1.305.333.731	951.736.420			

NOTA 7 – INVENTARIOS

Los bienes de cambio están compuestos de la siguiente manera:

Concepto	En guaraníes	
	2022	2021
Mercaderías	67.032.128.856	45.217.469.750
Productos terminados	-	-
Productos en proceso	-	-
Materia prima	-	-
Mercadería en Curso	15.008.243.909	25.902.485.982
(-) Previsión para desvalorización y deterioro de inventario	(250.000.000)	(250.000.000)
Total	81.790.372.765	70.869.955.732

Nota 8 - INVERSIONES EN ASOCIADAS

En guaraníes

Las inversiones en sociedades donde no se ejerce control se describen a continuación:

Periodo	2022	2021
Total Inversión	22.980.202	21.320.089

a) Datos sobre la sociedad:

Nombre de Sociedad	RUC	Cantidad de acciones	2022	
			Total Patrimonio neto	Total del resultado
PIONEROS DEL CHACO S.A.	80074487-0	5	90.601.742.796	-485.358.378

a) Datos sobre la inversión:

Cantidad de acciones	Participación sobre los votos (%)	Total Inversión (En Gs)	Participación sobre el Patrimonio Neto (%)	Total valuación patrimonial proporcional	Resultado sobre inversiones
5	0,06	25.000.000	0,025363973	22.980.202	-123.106

NOTA 9 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO - NETO

En guaraníes

CUENTAS	Costo histórico revaluado al inicio del año	Adquisiciones	Ejajas	Revalúo del año	Valor de origen revaluado al final del año	Depreciación acumulada revaluada al inicio del año	Depreciación del año	Bajas de depreciaciones acumuladas	Revalúo depreciación acumulada del año	Depreciación acumulada revaluada al final del año	Valor neto contable	
											2022	2021
Terrenos	29.883.188.862	2.785.819.928	-	-	32.668.978.790	-	-	-	-	-	32.668.978.790	29.883.159.862
Edificios	31.128.688.109	10.510.000	-	-	31.138.198.109	4.677.089.276	646.880.836	-	-	5.323.970.112	25.815.227.997	4.072.922.051
Obras - Nenby	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17.001.424.316
Obras Km 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.940.353.846
Obras 4 Mejores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.125.992.625
Obras MRA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2.310.905.987
Instalaciones	5.427.694.774	484.390.325	347.954.651	-	5.564.130.448	3.496.794.620	385.017.065	15.588.368	-	3.667.223.337	1.696.907.111	1.930.900.154
Máquinas y Equipos de Taller	1.837.664.751	323.682.195	-	-	2.161.356.946	300.793.334	161.179.469	-	-	461.972.803	1.699.424.143	1.536.921.417
Herramientas y enseres	783.926.418	69.086.928	-	-	863.915.346	724.178.505	31.611.822	-	-	755.790.127	108.125.219	69.747.913
Muebles y equipos	1.478.443.613	1.308.284.833	-	-	2.786.738.446	1.104.841.545	238.895.350	-	-	1.341.836.895	1.444.901.551	373.502.069
Equipos de informática	2.189.913.689	88.402.014	-	-	2.278.315.703	1.708.073.004	338.929.391	-	-	2.047.002.395	231.313.308	481.840.665
Rodados	2.520.338.293	-	162.629.371	-	2.357.708.922	1.325.850.015	207.086.846	16.273.108	-	1.516.663.753	841.045.169	1.194.488.278
Mejoras en predio ajeno	1.380.907.694	-	-	-	1.380.907.694	1.310.924.591	23.059.341	-	-	1.333.983.932	46.923.762	69.983.103
Bienes a Conformar Inmuebles	2.038.932.651	6.922.004	754.275.818	-	1.291.578.737	-	-	-	-	-	1.291.578.737	2.038.932.551
Motocicletas	-	46.920.910	-	-	46.920.910	-	13.239.016	-	-	13.239.016	33.681.894	-
Utiles y Enseres	-	463.635	-	-	463.636	-	67.389	-	-	67.389	395.247	-
Totales	76.679.658.754	5.125.394.773	1.284.859.840	-	82.540.193.697	14.648.564.890	2.044.966.345	31.861.476	-	16.651.689.769	65.870.503.928	64.031.073.667

NOTA 10 – ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA

	En guaraníes	
	2022	2021
Propiedad, planta y equipo		
Inmuebles para Loteamiento	1.161.446.904	1.161.446.904
Total	1.161.446.904	1.161.446.904
Activos intangibles		
(Detallar activos intangibles)	0	0
Total	0	0
Inversiones		
(Detallar Inversiones)	0	0
Total	0	0
Total general	1.161.446.904	1.161.446.904

NOTA 11 – ACTIVOS INTANGIBLES

	En guaraníes	
	2022	2021
Activos intangibles		
Software Informático	2.609.304.782	2.455.933.340
Menos amortización acumulada	-819.259.968	-384.232.342
Total general	1.790.044.814	2.071.700.998

NOTA 12 – GOODWILL (NO APLICABLE)

Goodwill	En guaraníes	
	2022	2021
<u>NO APLICA</u>	0	0
Total general	0	0
N/A (NO APLICABLE)		

NOTA 13 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

En guaraníes

Las cuentas por pagar comerciales se componen como sigue:

		Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2022	2021
Corrientes					
Proveedores - Entidades Relacionadas					0
Otros proveedores del exterior					0
Proveedores Locales Gs.	PYG	Guarani		1.806.065.190	5.427.455.019
Proveedores Locales Usd.	USD	Dólar estadounidense		7.732.657	12.074.990
Adelanto de Clientes	PYG	Guarani		708.039.368	530.154.578
Total cuentas a pagar por comerciales				2.521.837.215	5.969.684.587

No Corrientes

Proveedores - Entidades Relacionadas

Otros proveedores del exterior

Proveedores locales

Total cuentas a pagar por comerciales

	Simbología según ISO 4217	Indicación de Moneda	2022	2021
Total cuentas a pagar por comerciales			0	0

NOTA 15 – PORCIÓN CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO

Porción corriente de la deuda a largo plazo	En guaraníes	
	2022	2021
Cuentas por pagar comerciales		
Préstamos bancarios		
Bonos bursátiles		
Intereses bancarios a pagar		
Intereses bursátiles a pagar (<i>nuevas cuentas a incluir</i>)		
Total general	-	-

NO APLICA

NOTA 16 – REMUNERACIONES Y CARGAS SOCIALES A PAGAR

	En guaraníes	
	2022	2021
Remuneraciones y cargas sociales a pagar		
Sueldo y otras remuneraciones a pagar	429.667.885	357.348.279
Aportes y retenciones a pagar	414.323.598	167.778.817
Remuneraciones al personal superior a pagar	0	0
Total	843.991.483	525.127.096

NOTA 17 – IMPUESTOS A PAGAR

	En guaraníes	
	2022	2021
Impuestos a pagar		
Impuesto a la renta a pagar	0	420.447.787
Otros impuestos a pagar - Impuesto al Valor Agregado Débito	440.375.005	0
Total	440.375.005	420.447.787

NOTA 18 - PROVISIONES

Provisiones	En guaraníes	
	2022	2021
Alquileres a Pagar	0	0
Servicios Básicos a Pagar	0	0
Honorarios Profesionales a Pagar	0	0
Provisión de Impuesto a la Renta	0	0
Provisión para Donaciones	143.000.000	143.000.000
Provisión para Aguinaldo	0	0
Total	143.000.000	143.000.000

NOTA 19 – OTROS PASIVOS CORRIENTES Y NO CORRIENTES*En Guaraníes*

	2022	2021	2022	2021
Corrientes				
Retención de IVA a pagar	34.935.995	31.002.545		0
Retención impuesto a la renta a Pagar	52.576	114.430		0
Impuestos diferidos	0	0		0
Otros ingresos diferidos (detallar cuenta)	0	0		0
Otros Pasivos con Entidades relacionadas	0	0		0
Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos	0	0		0
Otras Previsiones	180.000.000	180.000.000		0
Total	214.988.571	211.116.975	0	0
No Corrientes				
Retención de IVA a pagar				0
Retención impuesto a la renta a Pagar				0
Impuestos diferidos				0
Otros ingresos diferidos				0
Otros Pasivos con Entidades relacionadas				0
Previsiones para contingencias/Indemnizaciones y despidos				0
Total			0	0

NOTA 20 – CAPITAL INTEGRADO

El capital social asciende a la suma de G. 75.000.000.000.- (Guaraníes setenta y cinco mil, millones); está compuesto por Acciones Ordinarias Fundador; el valor nominal de las acciones es de G. 10.000.000 (Guaraníes, diez millones), hallándose integradas por valor de G. 75.000.000.000.- (Guaraníes setenta y cinco mil, millones).

Fecha	En guaraníes	
	2022	2021
Monto Capital Social	75.000.000.000	75.000.000.000
Monto Capital Integrado	75.000.000.000	75.000.000.000
Cantidad de Acciones	7500	7500
Valor Nominal de Acciones	10.000.000	10.000.000
Total	75.000.000.000	75.000.000.000

NOTA 21 – RESERVAS

	En Guaraníes	
	2022	2021
a Reserva de revaluó	10.364.877.568	10.364.877.568

Corresponde a la corrección monetaria de los bienes de uso, por la variación del índice de precios al consumo realizados hasta el ejercicio 2019. A partir del año 2020 los bienes de uso son revaluados en base a lo establecido en la Ley 6380/19, que establece como mínimo un índice de inflación acumulado del 20% desde el último revaluó para proceder a reevaluar los bienes de uso, estableciendo al mismo tiempo el valor residual que debe tener cada bien conforme a su clasificación.

b Reserva legal	9.016.819.411	8.182.307.159
------------------------	----------------------	----------------------

De acuerdo con las disposiciones del art. 91 de la Ley N° 1.034/83 vigente en Paraguay, debe destinarse a constituir la Reserva Legal un monto no inferior al 5% del resultado positivo surgido de la sumatoria algebraica del resultado del ejercicio, los ajustes de ejercicios anteriores y las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores, hasta alcanzar el 20% del capital social. MERCOTEC S.A.E. no ha alcanzado el valor máximo de la Reserva legal de acuerdo a lo previsto en la Ley N° 1.034/83. La Sociedad constituirá Reserva Legal durante la Asamblea.

c Reservas estatutarias	0	0
--------------------------------	----------	----------

Breve Descripción

d Reservas facultativas	45.101.704.311	33.745.971.528
--------------------------------	-----------------------	-----------------------

d.1. Reserva Facultativas

d.1.1. (nuevas cuentas a incluir)

Reserva Facultativas constituidas de conformidad a lo establecido en los Estatutos de MERCOTEC S.A.E. y aprobadas en Actas de Asamblea.

NOTA 21 – DIFERENCIA TRANSITORIA POR CONVERSION (N/A)

	En Guaraníes	
	2022	2021
Diferencia transitoria por conversión		
(N/A) NO APLICABLE	<u>NO APLICA</u>	

NOTA 23 – RESULTADOS ACUMULADOS

	En guaraníes	
	2022	2021
Resultado de ejercicios anteriores	0	0
Resultado del ejercicio actual	13.639.111.169	16.690.245.035
Totales	13.639.111.169	16.690.245.035

NOTA 24 – INTERES MINORITARIO (N/A)

En guaraníes	
2022	2021
0	0

Interes Minoritario

N/A (NO APLICABLE)

NOTA 25 – VENTAS

	En guaraníes	
	2022	2021
Ventas		
Ventas línea de negocio 1 VENTA DE MERCADERIAS		
<i>Local</i>		
Contado	11.931.071.179	7.454.292.245
Crédito	107.572.818.669	107.227.126.905
<i>Exterior</i>		
Contado		
Crédito		
Ventas línea de negocio 2 VENTA DE AUTOMOTORES		
<i>Local</i>		
Contado	1.086.718.360	2.752.368.192
Crédito	14.980.635.318	6.306.665.857
<i>Exterior</i>		
Contado		
Crédito		
<i>(nuevas líneas de negocio a incluir)</i>		
Total	135.571.243.526	123.740.453.199

NOTA 26 - COSTO DE VENTAS

	En guaraníes	
	2022	2021
Costo de ventas		
Línea de negocio 1 VENTA DE MERCADERIAS		
Existencia inicial del inventario	66.624.226.622	52.640.180.984
+ Compra de bienes y servicios	97.885.445.399	86.675.300.486
+ Costo de producción		
- Existencia final de inventario	-82.951.819.669	-66.624.226.622
Línea de negocio 2 VENTA DE AUTOMOTORES		
Existencia inicial del inventario	5.407.176.014	262.443.261
+ Compra de bienes y servicios	7.757.464.567	11.023.755.564
+ Costo de producción		
- Existencia final de inventario	-7.826.250.641	-5.407.176.014
<i>(nuevas líneas de negocio a incluir)</i>		
Total costo de ventas	86.896.242.292	78.570.277.659

NOTA 27 - GASTOS

El rubro está compuesto de la siguiente forma:

En guaraníes

CUENTAS	2022		2021			
	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total	Gastos de Ventas	Gastos Administrativos	Total
Movilidad y viáticos	2.196.825.697	155.407.789	2.352.233.486	1.632.298.405	32.312.392	1.664.610.797
Gastos de alquiler	-	215.939.395	215.939.395	-	6.000.000	6.000.000
Computación y redes	-	-	-	-	-	-
Gastos por servicios	-	-	-	-	-	-
Honorarios profesionales y asesoramiento	-	1.236.312.560	1.236.312.560	606.908.743	496.561.699	1.103.470.442
Investigación de mercado	-	-	-	-	-	-
Impuestos y tasas	-	340.967.842	340.967.842	-	327.425.847	327.425.847
Gastos de reparación y mantenimiento	-	640.357.982	640.357.982	234.018.077	191.469.335	425.487.412
Gastos del personal y capacitación	235.759.879	167.827.740	403.587.619	47.367.571	168.223.097	215.590.688
Seguros pagados	-	139.361.664	139.361.664	-	124.320.793	124.320.793
Otros gastos de operación	1.996.542.829	503.108.243	2.499.651.072	545.313.387	637.983.722	1.183.297.109
Remuneraciones de administradores, directores, sindicos y consejo de vigilancia	-	2.089.184.592	2.089.184.592	1.286.010.350	1.052.190.287	2.338.200.637
Sueldos y Jornales	6.012.706.412	5.042.132.711	11.054.839.123	5.879.056.392	4.255.296.268	10.134.352.660
Contribuciones Sociales	914.621.289	756.414.165	1.671.035.454	868.845.787	668.457.251	1.537.303.038
Regalías y Honorarios por servicios técnicos	-	-	-	-	-	-
Gastos de Publicidad y Propaganda	542.975.435	-	542.975.435	331.465.532	-	331.465.532
Intereses, multas y recargos impositivos	-	7.040.136	7.040.136	-	16.582.814	16.582.814
Depreciación bienes de uso	-	2.044.966.345	2.044.966.345	1.348.764.347	342.476.213	1.691.240.560
Amortización activos intangibles	-	435.027.626	435.027.626	-	43.139.093	43.139.093
Previsiones	-	-	-	-	-	-
Servicios Básicos	-	573.430.588	573.430.588	187.548.362	153.448.660	340.997.022
Total	11.899.431.541	14.347.479.378	26.246.910.919	12.967.596.953	8.515.887.471	21.483.484.424

Nota 28 - Otros Ingresos y gastos operativos

En Guaraníes

	2022	2021	Otros gastos	2022	2021
Otros ingresos					
Venta de Bienes de Uso	204.727.273	0	Créditos incobrables	3.438.803.672	2.976.314.103
Ganancias por Ventas de Activo Fijo	32.305.905	135.440.886	Donaciones	1.805.600.000	1.215.840.000
Ingresos Varios	1.768.898.445	263.345.021	Perdidas por Venta de	21.128.843	0
Intereses de Clientes	0	0		0	0
Total	2.005.931.623	398.785.907	Total	5.265.532.515	4.192.154.103

NOTA 29 - INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS NETOS

En Guaraníes

	2022	2021		2022	2021
Ingresos Financieros netos			Gastos Financieros netos		
Intereses Cobrados	56.446.134	27.147.320	Intereses Pagados	3.878.892.967	1.522.343.284
Diferencia de Cambios	665.218.362	492.598.712	Diferencia de Cambios	434.449.523	100.925.125
			Gastos Bancarios	140.420.635	35.975.625
			Gastos Tarjeta de Credito	37.250.988	22.471.987
			Gastos de Emision de Bonos	6.422.677	3.795.300
Total ingresos financieros	721.664.496	519.746.032	Total gastos financieros	4.497.436.790	1.685.511.321

Nota 34 - Resultado de inversiones en asociadas N/A (NO APLICABLE)*En Guaraníes***Resultado de inversiones en asociadas**
(Detallar cuenta)

	2022	2021
Total	0	0

N/A (NO APLICABLE)

MERCOTEC SAE

ER

Nota 31 - Resultado participación minoritaria N/A (NO APLICABLE)

En Guaraníes

Resultado participación minoritaria
(Detallar cuenta)

2022

2021

Total

0

0

N/A (NO APLICABLE)

49

Nota 32 - IMPUESTO A LA RENTA*En Guaraníes*

	2022	2021
Impuesto a la renta	1.753.605.960	2.037.312.596
Total	1.753.605.960	2.037.312.596

Nota 33 - Resultado extraordinario neto de impuesto a la renta N/A (NO APLICABLE)*En Guaraníes*

	2022	2021
Conceptos <i>(Detalle)</i>		
Total	0	0

N/A (NO APLICABLE)

51

Nota 34 - Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta N/A (NO APLICABLE)

En Guaraníes

Resultado sobre actividades discontinuadas neto de impuesto a la renta

	2022	2021
--	------	------

(nueva cuenta a incluir)

Subtotal

Total

N/A (NO APLICABLE)

NOTA 35- UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA DEL AÑO Y POR ACCION ORDINARIA

base de la utilidad (pérdida) del año y ... acciones ordinarias
(aclarar las características de las acciones) de valor nominal G/

	2022	2021
Cantidad de Acciones Ordinarias en Circulación	7500	7500
Utilidad Neta	13.639.111.169	16.690.245.035
Utilidad Neta por Acción Ordinaria	1.818.548	2.225.366

NOTA 36 - ACTIVOS GRAVADOS

Los siguientes bienes de propiedad de la Sociedad han sido hipotecados y prendados en garantía de obligaciones financieras.

Al 31 de Diciembre de 2021

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (En Guaraníes)	A favor de
INMUEBLE	Inmueble 23101 Cta27-3624-01, 23102 Cta.27-3624-02, 14-0596/26,27 y 34	PRESTAMO AFD GARANTIA HIPOTECARIA - BANCO REGIONAL S.A.E.C.A.	10.704.580.601	Hipotecado a favor de Banco Regional

Al 31 de Diciembre de 2022

Tipo de Activo	Datos del activo gravado	Tipo de garantía	Importe (En Guaraníes)	A favor de
INMUEBLE	Inmueble 23101 Cta27-3624-01, 23102 Cta.27-3624-02, 14-0596/26,27 y 34	PRESTAMO AFD GARANTIA HIPOTECARIA - BANCO REGIONAL S.A.E.C.A.	11.189.801.874	Hipotecado a favor de Banco Regional

NOTA 37 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 31 de Diciembre de 2022 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

NOTA 38 - IMPUESTO DIFERIDO N/A (NO APLICABLE)*En Guaraníes*

La Sociedad contabiliza el impuesto a la renta por el método de lo diferido, método del pasivo. El mencionado método establece la determinación de activos o pasivos impositivos diferidos netos basados en las diferencias temporales y temporarias, con cargo a la línea Impuesto a la renta del Estado de resultados.

El siguiente cuadro detalla las diferencias temporales a la tasa del impuesto a los efectos de determinación del impuesto diferido:

	2022	2021
Activos y pasivos impositivos diferidos:		
Caja y Bancos		
Inversiones		
Previsión para deudores incobrables		
Bienes de uso		
Activos intangibles		
Previsión del pasivo		
Deudas comerciales y bancarias		
Bienes de cambio		
Sub - total		
Previsión para impuestos diferidos netos		
Total activo/pasivo impositivo diferido neto antes de quebrantos		
Quebranto impositivo		
Total		

NO APLICA

NOTA 39 - HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre del ejercicio y la fecha de preparación de estos estados financieros, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero o de otra índole que afecten la situación patrimonial o financiera o los resultados de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022.

NOTA 40 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

En Guaraníes

	2022	2021
ACTIVO		
Inversiones temporales		
Cuentas a cobrar	259.970.810	9.569.606
Otros créditos		
Total activo		
PASIVO		
Cuentas por pagar	90.873.418	223.556.850
Préstamos a corto plazo		
Provisiones		
Préstamos a largo plazo		
Otros pasivos		
Total pasivo		

	2022	2021
Costo de ventas		
Compras a ...		
Gastos administrativos		
Honorarios por servicios	1.482.043.054	1.674.660.629
Otros	671.597.109	484.062.808
Gastos financieros		
Intereses pagados por préstamos		