

INFORME DEL SÍNDICO

**Señores Accionistas de
NORTE CAMBIOS SAECA
Carlos Antonio López c/ Carlos Domínguez
Pedro Juan Caballero, Paraguay**

En mi carácter de Síndico de NORTE CAMBIOS SAECA, de acuerdo con lo dispuesto por el Art. 1124 del código Civil y el art 17 del Estatuto Social, he examinado los documentos detallados en el párrafo I siguiente. Los documentos citados son responsabilidad del Directorio de la Sociedad. Mi responsabilidad es informar sobre dichos documentos basados en el trabajo que se menciona en el párrafo II.

I-DOCUMENTOS EXAMINADOS

- a) Estados de Situación Patrimonial al 31 de marzo de 2017

II- ALCANCE DEL EXAMEN

Mi examen fue realizado de acuerdo con las normas de sindicatura vigentes. Dichas normas requieren que el examen de los estados contables se efectúe de acuerdo con las normas de auditoría vigentes, e incluya la verificación de la congruencia de los documentos examinados con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas, y la adecuación de dichas decisiones a la ley y los estatutos, en lo relativo a sus aspectos formales y documentales.

Para realizar mi tarea profesional sobre los documentos detallados en el ítems a) del párrafo I, he examinado, sobre base selectiva, los elementos de juicio que respaldan la información expuesta en los estados contables. Dicha revisión incluyó la verificación de la planificación del trabajo, de la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos aplicados.

Dado que no es responsabilidad del síndico efectuar un control de gestión, el examen no se extendió a los criterios y decisiones empresarias de las diversas áreas de la sociedad, cuestiones que son de responsabilidad exclusiva del Directorio. Considero que mi trabajo me brinda una base razonable para fundamentar mi informe.

III- DICTAMEN

- a) Basado en el examen realizado, con el alcance descrito en el párrafo II, en mi opinión, los Estados Contables adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial de NORTE CAMBIOS SAECA al 31 de marzo de 2017 terminado en esa fecha, de acuerdo a las normas contables profesionales.

Pedro Juan Caballero, 03 de abril de 2017


C.P. DAISY ALICIA BENITES MARTINEZ
Síndico Titular

ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31 DE MARZO DE 2017

ACTIVO		Guaraníes		PASIVO		Guaraníes	
DISPONIBLE			13.056.646.343	OBLIGACIONES DIVERSAS			605.149.545
CAJA VISTA		8.469.799.867		Obligaciones por intermediación fina	27.375.086		
Caja	8.469.799.867			Acreedores Fiscales	36.140.389		
INSTITUCIONES FINANCIERAS		3.886.179.379		Acreedores Sociales	32.985.633		
Bancos oficiales del país	1.377.521.622			Otras Obligaciones Diversas	508.648.437		
Bancos privados del país	2.361.294.225			PROVISIONES Y PREVISIONES		72.518.748	
Entidades de crédito no bancarias	147.363.532			Provisiones	72.518.748		
OTROS DOCUMENTOS PARA COMPENSAR		700.667.097		TOTAL DE PASIVO		677.668.293	
Casas de cambios	700.667.097			PATRIMONIO			
CREDITOS DIVERSOS RESIDENTES			1.133.760.240	CAPITAL INTEGRADO		9.560.000.000	
Créditos diversos		1.133.760.240		APORTES NO CAPITALIZADOS		1.027.440	
CREDITOS VENCIDOS P/INTERM. FINANCIERAS			12.584.000	AJUSTES AL PATRIMONIO		642.085.140	
Sector no Financiero		12.584.000		RESERVAS		1.920.482.014	
BIENES DE USO			710.318.172	UTILIDAD DEL EJERCICIO		763.815.526	
Propios		710.318.172		UTILIDADES ACUMULADAS		1.375.601.658	
CARGOS DIFERIDOS			27.371.316				
Mejoras en Prop.de Terceros		27.371.316		TOTAL DE PATRIMONIO		14.263.011.778	
TOTAL DE ACTIVO			14.940.680.071	TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		14.940.680.071	

CUENTAS DE CONTINGENCIAS, ORDEN Y FIDEICOMISOS	Gs.	23.579.691.106
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN	Gs.	23.579.691.106

ESTADO DE RESULTADO AL 31 DE MARZO DE 2017

GANANCIAS FINANCIERAS		2.940.030.892
Ganancias por valuación	2.940.030.892	
PERDIDAS FINANCIERAS		-948.872.558
Perdidas por valuación	-948.872.558	
PERDIDAS POR INCOBRABILIDAD		-61.506.000
Provisiones	-61.506.000	
RESULTADO FINANCIERO NETO		1.929.652.334
RESULTADO POR SERVICIOS		128.859.465
Ganancias por servicios	128.859.465	
RESULTADO OPERATIVO BRUTO		2.058.511.799
OTRAS GANANCIAS OPERATIVAS		1.846.115.694
Ganancias por créditos diversos	1.846.115.694	
OTRAS PERDIDAS OPERATIVAS		-3.140.811.967
Retribución personal y cargas sociales	-522.341.703	
Depreciaciones de Bienes de uso	-28.349.911	
Otros gastos	-925.437.931	
Perdidas por operaciones	-1.664.682.422	
RESULTADO OPERATIVO NETO		763.815.526
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS		0
Ganancias Extraordinarias	0	0
Perdidas Extraordinarias	0	0
RESULTADO DEL EJERCICIO ANTES DE IMP A LA RENTA		763.815.526
IMPUESTO A LA RENTA		0
UTILIDAD DEL EJERCICIO		763.815.526

C.P. ROCIO RAMIREZ TORREZ
Contadora

C.P. DAISY A. BENITES MARTINEZ
Síndico Titular

Abog. MARY ALICE VALDEZ GONZALEZ
Vice-Presidente

DIRECTORIO

DIRECTOR-PRESIDENTE : Sr. CESAR GUILLERMO VERA SUBELDIA
 DIRECTOR-VICEPRESIDENTE : Abog. MARY ALICE VALDEZ GONZALEZ
 DIRECTOR TITULAR : Sr. OSVALDO MANUEL RIOS CABAÑAS

NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES AL 31 DE MARZO DE 2017

A) CONSIDERACION POR LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS

El Balance General fue considerado por la Reunión General de Accionistas de la Sociedad, de acuerdo a lo establecido por el art.18 de los estatutos Sociales y demás disposiciones legales y el art. 1079 del Código Civil.

B) INFORMACION BASICA SOBRE LA ENTIDAD FINANCIERA

b.1) Naturaleza Jurídica

Sociedad Anónima Emisora de Capital Abierto, autorizada por la Res. N° 6 Acta n° 25 de fecha 15 de junio de 2007.-

b.2) Base de preparación de los Estados Contables

Los estados contables expuestos han sido formulados según resolución N° 723/95, del Banco Central del Paraguay, siguiendo instrucciones y normas contables.

En General los registros son mantenidos al costo histórico, salvo las cuentas de Bienes de Uso, las que se exponen a valores actualizados, para reflejar así los efectos de las variaciones, en el poder adquisitivo de la moneda nacional.

b.3) Sucursales en el Exterior

La entidad no cuenta con sucursales en el Exterior.

b.4) Participación con otras Sociedades

La entidad no tiene participación con otras sociedades.

b.5) Composición del capital y características de las acciones

Capital social : Gs. 10.000.000.000

Capital Integrado : Gs. 9.560.000.000

b.6) Nomina de la Dirección y el Personal Superior

Presidente : Sr. Cesar Guillermo Vera Subeldia

Vice Presidente: Abog. Mary Alice Valdez González

Director Titular: Sr. Osvaldo Manuel Rios Cabañas

Sindico Titular : C.P. Daisy Alicia Benites Martinez

C) INFORMACION REFERENTE A LOS ACTIVOS Y PASIVOS

c.1) Valuación de la moneda extranjera

Moneda	Cantidad	Unidad	Valor
Dólar Americano	5.638,14	Real	1.792,85
Yen Japonés	50,58	Peso Argentino	366,78
Libra Esterlina	7.064,59	Dólar Canadiense	4.233,16
Franco Suizo	5.636,45	Peso Uruguayo	198,53
Euro	6.028,86	Peso Chileno	8,53

c.2) Posición en Moneda extranjera

Concepto	Importe arbitr. a Dolares USA	Importe Equiv. en Guaraníes
Activos totales en Mon.Extranj.	1.503.961,61	8.479.546.106
Pasivos totales en Mon Extranj.	0,00	0
Posición comprada en M/E	1.503.961,61	8.479.546.106

MONEDA	POSICION		Arbitrada a Dólares
	Comprada	Vendida	
USD Efectivo	2.740.333.037	0	486.034,94
Peso Argentino	70.326.030	0	191.739,00
Real	3.407.962.176	0	1.900.862,97
Otros	2.260.924.863	0	401.005,45
TOTAL	8.479.546.106	0	1.503.961,61

c.3) Valores Públicos

La entidad no posee inversiones en valores Públicos.

c.4) Activos y Pasivos con cláusulas de reajuste

No existen Activos y Pasivos con cláusulas de reajuste

c.5) Cartera de Créditos

No posee.

c.6) Previsiones sobre riesgos directos y contingentes.

No existen provisiones sobre riesgos directos y contingentes

c.7) Inversiones

La entidad no posee inversiones

c.8) Bienes de Uso

Los bienes de uso se exponen por su costo revaluado, de acuerdo con la variación de índice de precios al consumo, deducidas las depreciaciones acumuladas sobre la base de las tasas determinadas la Ley 125/91, y su modificatoria, la Ley 2421/04

Concepto	Tasa de deprec. en% A.	valor de costo revaluado	Depreciación Acumulada	Valor Contable
Muebles y útiles	10%	1.245.800.134	-1.004.139.754	241.660.380
Maquinas y equipos	10%	1.474.046.473	-1.124.195.035	349.851.438
Equip.de comp.	20%	1.733.589.393	-1.614.783.039	118.806.354
Total		4.453.436.000	-3.743.117.828	710.318.172

c.9) Cargos Diferidos

Concepto	Saldo neto inicial	aumentos	Amortizaciones	Saldo neto final
Mejoras en inst. en inmuebles arrendados	27.371.316	0	0	27.371.316
total	27.371.316	0	0	27.371.316

c.10) Pasivos Subordinados

No existen pasivos subordinados.

c.11) No existen limitaciones a la libre disponibilidad de los Activos o del Patrimonio, ni cualquier restricción al derecho de propiedad.

c.12) No existen garantías otorgadas respecto a pasivos.

c.13) Distribución de créditos y obligaciones por intermediación financiera Según sus vencimientos.

La Entidad no otorga créditos, por consiguiente carece de obligaciones por intermediación financiera.

c.14) La entidad no posee cartera de clientes.

c.15) La Entidad no posee créditos y contingencias con personas y empresas vinculadas.

D) PATRIMONIO

D.1 Estado de Evolución del Patrimonio Neto				
Correspondiente al ejercicio económico inicial finalizado el 31/03/2017 (Expresado en Guaraníes)				
Concepto	saldo al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminución	Saldo al cierre del ejercicio
Capital Integrado	9.560.000.000	0	0	9.560.000.000
Aportes no Capitalizados	1.027.440	0	0	1.027.440
Ajustes al Patrimonio-Reserva de Revalúo	631.950.043	10.135.097	0	642.085.140
Reserva Legal	1.920.482.014	0	0	1.920.482.014
Resultados Acumulados	0	1.375.601.658	0	1.375.601.658
Utilidad del Ejercicio	1.375.601.658	763.815.526	-1.375.601.658	763.815.526
Para Reserva lega	0	0	-290.042.329	0
Dividendos a pagar	0	0	-646.586.769	0
Aporte por aumento de capital	0	0	-438.972.560	0
Total	13.489.061.155	2.149.552.281	-1.375.601.658	14.263.011.778

E) INFORMACION REFERENTE A LAS CONTINGENCIAS

e.1) Líneas de créditos

No aplicable.

F) INFORMACION REFERENTE A LOS RESULTADOS

f.1) Reconocimiento de las ganancias y pérdidas

Para el reconocimiento de las ganancias y las pérdidas se ha aplicado el principio Contable de lo devengado.

f.2) Diferencia de cambio de moneda extranjera

Concepto	Importe en Gs.
Ganancia por valuación de Activos y Pasivos Financieros en M/E.	2.940.030.892
Perdidas por Valuación de Activos y Pasivos Financieros en M/E.	-948.872.558
Diferencia de cambio neto sobre Activos y Pasivos en M/E.	1.991.158.334
Diferencia de cambio neto sobre el total de activos y pasivos en M/E.	1.991.158.334

G) HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No existen hechos significativos que alteren o modifiquen los estados contables, posteriores al cierre del ejercicio.

H) EFECTOS INFLACIONARIOS

No se ha aplicado procedimiento alguno de ajuste por inflación.

C.P. ROCIO RAMIREZ TORREZ
Contadora

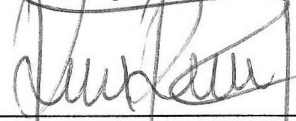
C.P. DAISY A. BENITES MARTINEZ
Sindico Titular

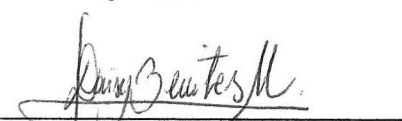
Abog. MARY ALICE VALDEZ GONZALEZ
Vice-Presidente

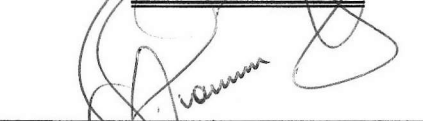


ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO.
AL 31 DE MARZO DE 2017 (EXPRESADO EN GUARANIES)

	31/03/2017
Flujo de efectivo por actividades operativas	
Efectivo recibido en operaciones de cambios	4.786.146.586
Otros ingreso operativos	128.859.465
Efectivo generado (usado) por otras actividades	0
Efectivo pagado en concepto de:	
Gastos financieros	-2.675.060.980
Gastos Operativos	-1.447.779.634
Resultado en operaciones antes de los cambios de activos operativos	<u>792.165.437</u>
(Aumento) Disminución de activos operativos	
Instituciones Financieras - Vista	-1.286.350.310
Créditos Vigentes S.F.	-347.196.189
Créditos Vencidos p/ Interm Financ.	55.756.000
Créditos diversos	-940.818.544
(Aumento) Disminución de pasivos operativos	
Giros y transferencias a pagar	569.535
Obligaciones diversas	454.078.109
Provisiones y previsiones	41.891.748
Impuesto a la Renta	0
Efectivo neto usado por actividades operativas	<u>-1.229.904.214</u>
Flujo de efectivo por actividades de inversión	
Adquisición de bienes de uso	-43.103.124
Cargos Diferidos	-27.371.316
Aporte para aumento de Capital	0
Pago de dividendos	0
Efectivo neto usado por actividades de inversión	-1.300.378.654
Aumento neto de efectivo y sus equivalentes	1.300.378.654
Efectivo y sus equivalentes al principio del periodo	9.770.178.521
Efectivo y sus equivalentes al final del periodo	<u>8.469.799.867</u>


C.P. ROCIO RAMIRES TORREZ
Contadora


C.P. DAISY A. BENÍTES MARTINEZ
Sindico Titular


Abog. MARY A. VALDEZ GONZALEZ
Vice-Presidente


ACTA DE DIRECTORIO Nro. 273

En la ciudad de Pedro Juan Caballero, capital del décimo tercer departamento de Amambay, a los veintiún días del mes de abril del año dos mil diez y siete, siendo las quince horas y treinta minutos se reúnen los directores de Norte Cambios S.A.E.C.A. en el local de su sede social sobre la casa de la calle Carlos Antonio López casi Avenida Carlos Domínguez: César Guillermo Vera Subeldía, Director Presidente; Mary Alice Valdez González, Director Vicepresidente y Osvaldo Manuel Ríos Cabañas, Director Titular a fin de tratar el siguiente orden del día:

Aprobación de los informes trimestrales correspondiente al 31 de marzo del 2017 y su posterior presentación en la Comisión Nacional de Valores.

Acto seguido, hace uso de la palabra el señor César Guillermo Vera Subeldía, da la bienvenida a los demás presentes, menciona el punto del orden del día a tratarse dando lectura al art. 128 de la Resolución 763/04 "**Que Reglamenta Disposiciones de la Ley 1284/98 de Mercado de Valores**", el mismo hace referencia a los informes a ser presentados a la Comisión Nacional de Valores; seguidamente, el señor César Guillermo Vera, mociona la aprobación de Estado de Situación Patrimonial y Flujo de efectivo y Nota a los Estados Contables al 31 de marzo del 2017; así mismo, manifiesta que todos estos informes ya fueron revisados por la Síndica Titular quien presenta su informe de aprobación para su posterior remisión a la Comisión Nacional de Valores, la moción es puesta a consideración de los demás Directivos y es aprobada por unanimidad.

Sin otro punto a tratar en esta sesión se da por terminada siendo las diez y seis horas.



Mary Alice Valdez González
Vicepresidente



Osvaldo Manuel Ríos Cabañas
Director Titular



César Guillermo Vera Subeldía
Presidente



ANEXO I – INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS
RES. CNV N° 1257 /10 Acta N° 21 /10 Asunción, 26 de febrero de 2010

Correspondiente a marzo de 2017.

A) PARTE VINCULADAS O RELACIONADAS. Art. 34 de la Ley 1284/98

A las personas con derecho a voto que controlen al menos el diez por ciento del capital de las mismas.

Nombre y Apellido o Empresa

1. KAVE Inmobiliaria S.A.
2. CEVE Inmobiliaria S.A.
3. Electro Norte S.A.
4. Mbarete Pora Seguridad Privada S.A.
5. 7 Cabrillas S.A.
6. Alfa Centauro S.A.

Observación: Los accionistas de estas empresas son los mismos accionistas de Norte Cambios SAECA, pero no registran inversión ni deudas en Norte Cambios SAECA y viceversa.

SEGÚN ART. 27 DE LA RESOLUCIÓN 763/04

Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad.

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de Valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
	0	0	0
Total Periodo Actual G.			

Observación: Norte Cambios SAECA, no registra inversiones en valores de otra sociedad.

Activo de la Sociedad comprometido en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas

Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
	0	0	0

Observación: Norte Cambios SAECA, no registra obligaciones en otras empresas.

SEGÚN ART. 28 DE LA RESOLUCIÓN 763/04 y ART. 1° RESOLUCIÓN CNV N° 1257/10

Vinculación por nivel de endeudamiento:

Nombre de la Empresa	Factores de Vinculación
	NO APLICABLE
Total Periodo Actual G.	

Observación: Norte Cambios no registra deudas en otras entidades.



B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS AL 31/12/2016 Y AL 31/03/2017

ACTIVO, cuentas por cobrar:

Nombre	Relación	Tipo de Operación	Concepto	Periodo Actual	Periodo Anterior
				0	0
TOTAL GS.				0	0

PASIVO, cuentas a pagar:

Nombre	Relación	Tipo de Operación	Concepto	Periodo Actual	Periodo Anterior
				0	0
TOTAL GS.				0	0

INGRESOS

Persona o empresa Relacionada	Relación	Concepto	Total Ingresos
			0
Totales ejercicio actual G.			0
Totales ejercicio anterior G			0

EGRESOS

Persona o empresa Relacionada	Relación	Concepto	Total Egresos
			0
Totales ejercicio actual G.			0
Totales ejercicio anterior G.			0

No se registran saldos pendientes.



ANEXO B

COMPOSICIÓN ACCIONARIA DE NORTE CAMBIOS S.A.E.C.A.

COMPOSICIÓN ACCIONARIA AL 31 DE MARZO DE 2017

Capital Social: 10.000.000.000 Gs. (diez mil millones), de acuerdo al artículo 5º de los estatutos sociales.

Representado por diez Series de acciones de Gs. 1.000.000.000 cada una, 100 acciones ordinarias de Gs. 10.000.000 numerado en números arábigos del uno al cien.

Capital Emitido Gs.	10.000.000.000
Capital Suscrito Gs.	10.000.000.000
Capital Integrado Gs.	9.560.000.000
Valor nominal de las acciones	10.000.000

Nº Accionista	Serie Número de acciones	Cantidad de acciones	Clase de voto	Monto	Porcentaje de participación del capital Integrado
1- Carmen N. Vera de Ramírez	I	100	Ordinario	1.000.000.000	50%
	II	100	Ordinario	1.000.000.000	
	III	50	Ordinario	500.000.000	
	VI	100	Ordinario	1.000.000.000	
	VIII	12	Ordinario	120.000.000	
	VIII	13	Ordinario	130.000.000	
	IX	50	Ordinario	500.000.000	
	IX	50	Ordinario	500.000.000	
	X	3	Ordinario	30.000.000	
	2- César Guillermo Vera Subeldia	III	50	Ordinario	
IV		100	Ordinario	1.000.000.000	
V		100	Ordinario	1.000.000.000	
VII		100	Ordinario	1.000.000.000	
VIII		12	Ordinario	120.000.000	
VIII		63	Ordinario	630.000.000	
X		53	Ordinario	530.000.000	
Total Capital Integrado		956		9.560.000.000	100%