



## **Paraguay Pork S.A.E.**

**Informe dirigido al Directorio referente a la Auditoría de  
los Estados Financieros correspondientes al año finalizado  
el 31 de diciembre de 2022**

**BCA**  
**Benítez Cudas & Asociados**  
Corresponsal en el Paraguay de  
KPMG International Cooperative  
**("KPMG International")**

5 de mayo de 2023

*Este informe contiene 21 páginas*



## Contenido

Dictamen de los Auditores Independientes	3
Balance General al 31 de diciembre de 2022	5
Estado de Resultados por el año finalizado al 31 de diciembre de 2022	6
Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el año finalizado al 31 de diciembre de 2022	7
Estado de Flujos de Efectivo por el año finalizado al 31 de diciembre de 2022	8
Notas a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022	9

### Abreviaturas:

Gs. – Guaraníes

US\$ - Dólares Estadounidenses

—:—



**BENITEZ CODAS  
& ASOCIADOS**

Corresponsal en el Paraguay de  
KPMG International Cooperative  
KPMG International

## Dictamen de los Auditores Independientes

Señores del Directorio de  
Paraguay Pork S.A.E.  
Presente

### Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Paraguay Pork S.A.E., en adelante “la entidad”, que comprenden el balance general al 31 de diciembre de 2022, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

#### *Responsabilidad de la Dirección por los estados financieros*

La Dirección de la entidad es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

#### *Responsabilidad del Auditor*

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Condujimos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Dirección, así como evaluar la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para nuestra opinión de auditoría.





**BENITEZ CODAS  
& ASOCIADOS**  
Corresponsal en el Paraguay de  
KPMG International Cooperative  
KPMG International

### *Opinión*

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, respecto de todo lo importante, la situación patrimonial y financiera de Paraguay Pork S.A.E. al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Asunción, 5 de mayo de 2023

BCA – Benítez Cudas & Asociados

Javier Benítez Duarte

*Socio*

Mat. Consejo CPP 528A

Mat. Colegio CP y C652

C.I: 1.223.601

## Balance General al 31 de diciembre de 2022

(en Guaraníes)

	<u>Nota</u>	<u>Dic-2022</u>	<u>Dic-2021</u>
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo Corriente</b>			
Disponibilidades	3	4.369.052.352	3.660.239.225
Créditos	4	11.203.205.623	9.912.526.163
Otros créditos	5	18.897.519.348	14.717.736.565
Inventarios	6	14.074.066.500	12.373.476.039
Activos biológicos	7	75.793.289.328	47.257.202.484
<b>Total Activo Corriente</b>		<b>124.337.133.151</b>	<b>87.921.180.476</b>
<b>Activo No Corriente</b>			
Bienes de uso - neto e intangibles	8	93.500.192.430	97.402.817.469
<b>Total Activo No Corriente</b>		<b>93.500.192.430</b>	<b>97.402.817.469</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>217.837.325.581</b>	<b>185.323.997.945</b>
<b>PASIVO</b>			
<b>Pasivo Corriente</b>			
Obligaciones financieras	9	29.495.601.747	16.642.206.831
Obligaciones comerciales	10	34.406.036.603	24.650.920.614
Obligaciones diversas	11	710.658.311	529.300.577
<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>64.612.296.661</b>	<b>41.822.428.022</b>
<b>Pasivo No Corriente</b>			
Obligaciones Financieras	9	66.613.663.683	66.630.677.513
<b>Total Pasivo No Corriente</b>		<b>66.613.663.683</b>	<b>66.630.677.513</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>131.225.960.344</b>	<b>108.453.105.535</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital integrado	18.1	74.950.000.000	62.565.000.000
Aporte para futura capitalización	18.1	12.392.724.355	15.817.732.447
Reservas de revalúo	18.2	93.631.603	93.631.603
Reserva legal		194.781.054	161.796.334
Resultados acumulados		(1.767.267.974)	(2.426.962.374)
Resultado del periodo		747.496.199	659.694.400
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>86.611.365.237</b>	<b>76.870.892.410</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>217.837.325.581</b>	<b>185.323.997.945</b>

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

**Oficina administrativa:** Guillermo Leoz c/Moisés Bertoni - Parque Industrial y Logístico NSA - Bloque G - Luque  
Teléfono: 0983 649 926 - 0981 165688

**Centro de Producción:** Distrito de San Juan Neponuceno - Caazapá - Paraguay

## Estado de Resultados por el año finalizado al 31 de diciembre de 2022

(en Guaraníes)

	<u>Nota</u>	<u>Dic-2022</u>	<u>Dic-2021</u>
<b>INGRESOS OPERATIVOS</b>			
Venta de ganado porcino		32.664.625.282	33.810.510.218
Costo de venta de ganado porcino	12	(27.722.463.551)	(28.104.129.742)
Ingresos por transformación biológica		25.729.690.706	11.340.793.196
Costos de transformación biológica	13	(10.736.916.859)	(7.980.843.793)
Venta de productos terminados		68.141.861.142	46.214.422.374
Costo de mercaderías vendidas	14	(73.171.964.278)	(44.983.595.636)
<b>RESULTADO BRUTO</b>		<b>14.904.832.442</b>	<b>10.297.156.617</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS</b>			
Gastos administrativos	15	(4.061.586.559)	(2.274.471.903)
<b>RESULTADOS FINANCIEROS</b>			
Intereses pagados		(8.276.536.500)	(7.268.595.610)
Comisiones bancarias		(70.205.455)	(187.912.399)
Diferencia de cambio		(1.749.007.729)	93.517.695
		<u>(10.095.749.684)</u>	<u>(7.362.990.314)</u>
Impuesto a la renta		-	-
<b>RESULTADO NETO</b>		<b><u>747.496.199</u></b>	<b><u>659.694.400</u></b>

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

## Estado de Evolución del Patrimonio Neto por el año finalizado al 31 de diciembre de 2022

(en Guaraníes)

	Capital integrado	Aporte para futura capitalización	Reserva de revalúo	Reserva legal	Resultados acumulados	Resultados del ejercicio	Total del Patrimonio
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>49.920.000.000</b>	<b>12.656.435.106</b>	<b>93.631.603</b>	-	<b>(5.662.889.063)</b>	<b>3.235.926.689</b>	<b>60.243.104.335</b>
Transferencia a resultado acumulado	-	-	-	-	3.235.926.689	(3.235.926.689)	-
Integración de capital	12.645.000.000	-	-	-	-	-	12.645.000.000
Aporte de capital	-	3.161.297.341	-	-	-	-	3.161.297.341
Resultado del ejercicio	-	-	-	161.796.334	-	659.694.400	821.490.734
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>62.565.000.000</b>	<b>15.817.732.447</b>	<b>93.631.603</b>	<b>161.796.334</b>	<b>(2.426.962.374)</b>	<b>659.694.400</b>	<b>76.870.892.410</b>
Transferencia a resultado acumulado	-	-	-	-	659.694.400	(659.694.400)	-
Integración de capital	12.385.000.000	(3.425.008.092)	-	-	-	-	8.959.991.908
Resultado del ejercicio	-	-	-	32.984.720	-	747.496.199	780.480.919
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>74.950.000.000</b>	<b>12.392.724.355</b>	<b>93.631.603</b>	<b>194.781.054</b>	<b>(1.767.267.974)</b>	<b>747.496.199</b>	<b>86.611.365.237</b>

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

**Oficina administrativa:** Guillermo Leoz c/Moisés Bertoni - Parque Industrial y Logístico NSA - Bloque G - Luque  
Teléfono: 0983 649 926 – 0981 165688

**Centro de Producción:** Distrito de San Juan Neponuceno – Caazapá – Paraguay

**Estado de Flujos de Efectivo por el año finalizado al 31 de diciembre de 2022**  
(en Guaraníes)

	<u>Dic-2022</u>	<u>Dic-2021</u>
<b>1. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
Cobranzas efectuadas a clientes	99.515.806.964	74.605.918.122
Pagos efectuados a proveedores y empleados	<u>(108.127.202.410)</u>	<u>(88.417.635.222)</u>
Caja generada por las operaciones	<b>(8.611.395.446)</b>	<b>(13.811.717.100)</b>
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de operación</i>	<u><b>(8.611.395.446)</b></u>	<u><b>(13.811.717.100)</b></u>
<b>2. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
Adquisiciones de bienes de uso e intangibles	<u>(2.380.414.737)</u>	<u>(509.336.364)</u>
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de inversión</i>	<u><b>(2.380.414.737)</b></u>	<u><b>(509.336.364)</b></u>
<b>3. ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
Efectivo proveniente de (destinado a) préstamos financieros	12.836.381.086	6.320.808.643
Aporte de los accionistas	8.959.991.908	15.806.297.341
Intereses cobrados (pagados)	<u>(8.346.741.955)</u>	<u>(7.456.508.009)</u>
<i>Flujos netos de efectivo por actividades de financiación</i>	<u><b>13.449.631.039</b></u>	<u><b>14.670.597.975</b></u>
Efecto de las variaciones en tipo de cambio	<u>(1.749.007.729)</u>	<u>93.517.695</u>
<b>4. Incremento neto de efectivo y equivalentes</b>	<b>708.813.127</b>	<b>443.062.206</b>
<b>5. Efectivo y equivalentes al inicio</b>	<u><b>3.660.239.225</b></u>	<u><b>3.217.177.019</b></u>
<b>6. Efectivo y equivalentes al final</b>	<u><u><b>4.369.052.352</b></u></u>	<u><u><b>3.660.239.225</b></u></u>

Las notas 1 a 18 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.

## Notas a los Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022

### Nota 1 - Información básica sobre la empresa

La Sociedad fue constituida en Asunción, Paraguay mediante escritura pública N° 96, el 05 de agosto de 2016, con una duración de noventa y nueve (99) años, ante la Escribana Pública María Inés Sabe Bittar, inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos Sección personas Jurídicas y Asociaciones bajo la Matricula Jurídica N° 5235 Serie Comercial, inscrita bajo el N° 1 folio 1 de fecha 11 de agosto de 2016 y en la Dirección General de los Registros Públicos Sección Registro Público de Comercio bajo el 1 folio 1-19 de fecha 11 de agosto de 2016.

La Sociedad tiene por objeto principal la compra-venta, importación, reproducción, cría y engorde de cerdos y productos alimenticios de cerdos, así como el faenamiento, industrialización de productos y derivados de la carne de cerdo, su comercialización y venta, pudiendo en consecuencia realizar todo acto de comercio lícito debiendo estar facultada, a realizar operaciones comerciales, industriales y de servicios, con un objetivo social amplio de manera a lograr el objetivo social propuesto.

El número de empleados en relación de dependencia al 31 de diciembre de 2022 y 2021 fue de 105 y 87 respectivamente.

La entidad cierra su año económico el 31 de diciembre. Estos estados financieros cubren el período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022.

De acuerdo a la modificación de los estatutos sociales de fecha 26/09/2022, previo acuerdo redactado en acta de Asamblea Nro 8, se estableció la nueva denominación de la entidad; "Paraguay Pork Sociedad Anónima Emisora".

### Nota 2 - Principales políticas y prácticas contables aplicadas

#### 2.1 Bases de preparación

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con normas de información financiera emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la entidad es el Guaraní, la moneda local de Paraguay.

Dado que la inflación acumulada en los últimos tres años, calculada a base del Índice de Precios al Consumidor emitido por el Banco Central del Paraguay, ha sido inferior al 100%, los estados financieros se presentan en unidad de medida heterogénea. Consecuentemente los estados financieros no fueron reexpresados en moneda homogénea de poder adquisitivo constante.

Los estados financieros fueron preparados utilizando como principal criterio de valuación el costo histórico, con las excepciones que se mencionan en los siguientes numerales de esta nota.

#### 2.2 Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas al Guaraní a la cotización vigente en la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al Guaraní a la cotización vigente a la fecha de cierre de los estados financieros. Las diferencias de cambio resultantes figuran presentadas en el Estado de Resultados.

El siguiente es el detalle de las cotizaciones de la moneda extranjera operada por la entidad respecto al guaraní, al promedio y cierre de los estados financieros.

	Promedio		2022		2021	
	2022	2021	Activos	Pasivos	Activos	Pasivos
Dólar estadounidense	7.331,26	6.879,11	7.322,90	7.339,62	6.870,81	6.887,40

### 2.3 Deterioro

Los valores contables de los activos de la entidad son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo exceden su monto recuperable.

En el caso de activos diferentes de bienes de uso, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro.

Una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable revaluado que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.

### 2.4 Disponibilidades

Bancos y recaudaciones a depositar se presentan por su valor nominal.

### 2.5 Créditos y otros créditos

Los créditos por ventas y otros créditos se presentan por su costo amortizado menos cualquier pérdida por deterioro (Nota 2.3). La provisión para deudores se ha constituido en función del análisis de riesgo individualizado de cada deudor.

### 2.6 Inventarios

Los inventarios fueron valuadas al costo de adquisición o valor neto de realización en los casos en que éste fuera menor.

El costo de los bienes de las existencias incluye todos los costos derivados de su adquisición y otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actuales, aplicando la fórmula de costo promedio ponderado.

### 2.7 Activos biológicos

Los activos biológicos están valuados según la NIF 16 (Agricultura, ganadería y forestación), a su valor de mercado / valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta.

Este valor se define por el precio promedio de venta por kilo en la finca y se multiplica por la cantidad de animales por categoría por el peso promedio de cada categoría.

Los costos de venta de ganado son calculados mediante la cantidad de kilos vendidos por el último valor unitario calculado.

El aumento del valor de los activos biológicos por recategorización de ganado porcino es registrado en el estado de resultados como: Ingreso por transformación Biológica y Costo de transformación biológica.

## 2.8 Bienes de uso e intangibles

### *Valor bruto*

Los bienes de uso figuran presentados a sus valores de adquisición, netos de amortizaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (Nota 2.3), dichos bienes podrán ser reexpresados cuando la variación en el índice general de precios al consumo alcance al menos el 20% acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo.

Los activos intangibles figuran presentados a sus valores de adquisición, netos de amortizaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (Nota 2.3)

### *Gastos posteriores*

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de un bien de uso son únicamente activados cuando éstos incrementan los beneficios futuros del mismo. Los demás gastos son reconocidos en el Estado de Resultados en el momento en que se incurren.

### *Depreciaciones*

Las depreciaciones se calculan usando porcentajes fijos sobre los bienes de uso e intangibles menos sus valores residuales, estimados según la vida útil esperada para cada categoría, a partir del año siguiente de la fecha de su incorporación. Los valores residuales y las vidas útiles serán revisados, y en su caso ajustados, al final de cada periodo.

## 2.9 Obligaciones comerciales y obligaciones diversas

Las obligaciones comerciales y obligaciones diversas están presentadas a su costo amortizado.

## 2.10 Deudas financieras

Las deudas financieras están presentadas a su costo amortizado, con cualquier diferencia entre el costo y su valor de cancelación, reconocida en el estado de resultados durante el período de financiamiento.

## 2.11 Patrimonio

Los dividendos son reconocidos como pasivo en la fecha que son aprobados.

## 2.12 Impuesto a la renta

El impuesto a la renta sobre el resultado del año comprende el impuesto corriente. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto que esté relacionado con partidas reconocidas en el patrimonio en cuyo caso se reconoce dentro del patrimonio.

El impuesto corriente es el impuesto a pagar calculado sobre el monto imponible de ganancia del año, utilizando la tasa del impuesto a la renta vigente a la fecha de los estados financieros del 10%.

## 2.13 Determinación del resultado

La entidad aplicó el principio de lo devengado para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de costos y gastos.

La depreciación de los bienes de uso es calculada según los criterios indicados en la Nota 2.8.

Los resultados financieros incluyen intereses perdidos e intereses ganados, diferencias de cambio y gastos financieros según se indica en la Nota 2.2.

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto corriente, según se indica en la Nota 2.12.

## 2.14 Uso de estimaciones contables

La preparación de los estados financieros requiere por parte de la Dirección de la empresa la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la empresa se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2022, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos años. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, es reconocido en el año en que la estimación es modificada y en los años futuros afectados, o sea, se registra en forma prospectiva.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la empresa ha realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros conciernen a las provisiones por incobrables, amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta. Los resultados reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

## 2.15 Definición de efectivo y equivalentes de efectivo

Para la preparación del Estado de Flujos de Efectivo se definió como efectivo y equivalentes de efectivo a las disponibilidades.

### Nota 3 – Disponibilidades

El detalle de Disponibilidades es el siguiente:

	Dic-22	Dic-21
Bancos	4.181.340.441	3.560.784.711
Recaudaciones a depositar	185.081.161	98.817.743
Fondo fijo	2.630.750	636.771
<b>Total</b>	<b>4.369.052.352</b>	<b>3.660.239.225</b>

### Nota 4 – Créditos

El detalle de Créditos es el siguiente:

	Dic-22	Dic-21
<b>Corriente</b>		
Cientes locales	11.200.701.863	9.902.183.024
Cientes - partes relacionadas (nota 17)	2.503.760	10.343.139
<b>Total</b>	<b>11.203.205.623</b>	<b>9.912.526.163</b>

## Nota 5 – Otros créditos

El detalle de Otros créditos es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Iva crédito fiscal	16.362.105.334	13.015.508.001
Retención IVA	2.189.900.180	1.338.332.744
Anticipo a proveedores	240.980.579	278.004.611
Anticipo al personal	17.699.165	1.700.000
Impuesto a la renta	86.834.090	84.191.209
<b>Total</b>	<b>18.897.519.348</b>	<b>14.717.736.565</b>

## Nota 6 – Inventarios

El detalle de Inventarios es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Productos terminados - cortes	5.366.399.193	4.365.906.072
Alimentos fabricados	3.085.363.960	18.816.871
Concentrados	1.718.299.432	525.995.265
Insumos	889.308.333	449.931.257
Maiz	697.938.557	4.080.159.233
Productos terminados - envasados	537.805.114	127.080.379
Productos terminados - menudencias	454.673.839	393.957.715
Producción en curso	300.703.906	110.278.469
Productos terminados - hamburguesas	197.455.236	113.816.482
Alimentos balanceados	151.042.879	151.042.879
Harina tostada de soja	61.877.864	1.058.180.157
Aceite	36.899.667	41.357.852
Mercaderías	25.344.908	41.021.083
Pellets	20.931.491	-
Combustibles.	18.477.352	132.454.217
Productos Farmacologicos	13.510.999	133.766.773
Productos terminados - embutidos	4.148.075	-
Productos terminados - masa hamburguesa	141.368	-
Otros	493.744.327	629.711.335
<b>Total</b>	<b>14.074.066.500</b>	<b>12.373.476.039</b>

## Nota 7 – Activos biológicos

El detalle de Activos biológicos es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Cerdos W2F - Machos y Hem	32.923.261.732	28.198.079.988
Reproductoras Madres - VT	21.703.786.757	1.650.793.760
Cerdos W2F - machos y hembras - VT	14.805.217.047	8.321.340.276
Reproductores Hembras - M	2.302.919.181	5.106.513.279
Reproductores Machos - Im	1.242.041.840	2.502.285.500
Lechones	1.207.454.765	(199.595.375)
Reproductoras Cachorras - VT	1.053.456.094	289.406.377
Recría de Futura Reproductoras	375.003.705	973.285.176
Lechones - VT	180.148.207	415.093.503
<b>Total</b>	<b>75.793.289.328</b>	<b>47.257.202.484</b>

## Nota 8 – Bienes de uso e intangibles

El detalle de bienes de uso e intangibles es el siguiente:

	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Inmuebles en predio ajeno	46.560.713.131	48.677.353.094
Maquinarias · Ley 60/90	30.203.679.486	33.559.643.873
Terrenos	10.113.600.000	10.113.600.000
Maquinarias e implementos*	2.069.793.290	1.439.948.462
Anticipo a proveedores* (nota 17)	1.594.100.658	1.505.280.463
Herramientas y equipos*	572.580.246	372.145.740
Transportes terrestres*	546.549.265	611.719.090
Software*	448.153.119	513.824.832
Muebles, útiles y enseres*	445.072.955	270.433.599
Instalaciones*	436.072.468	164.894.677
Construcciones y mejoras*	367.430.861	-
Equipos de Informática*	102.297.137	112.338.891
Mejoras en predio ajeno*	39.649.814	44.854.748
Desarrollo de marcas*	500.000	16.780.000
<b>Total bienes de uso e intangibles, neto</b>	<b>93.500.192.430</b>	<b>97.402.817.469</b>

\*Estos rubros fueron agrupados como otros activos para la evolución de la sub nota siguiente:

	Inmuebles en predio ajeno	Maquinarias · Ley 60/90	Terrenos	Otros **	Totales
Saldo al 31 de diciembre de 2020	50.793.993.057	36.833.755.470	10.113.600.000	5.223.049.029	102.964.397.556
(+) Altas	-	-	-	509.336.364	509.336.364
(-) Depreciación / amortización del período	(2.116.639.963)	(3.274.111.597)	-	(680.164.891)	(6.070.916.451)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	48.677.353.094	33.559.643.873	10.113.600.000	5.052.220.502	97.402.817.469
(+) Altas	-	-	-	2.380.414.737	2.380.414.737
(-) Depreciación / amortización del período	(2.116.639.963)	(3.355.964.387)	-	(810.435.420)	(6.283.039.770)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	46.560.713.131	30.203.679.486	10.113.600.000	6.622.199.813	93.500.192.430

\*\*Corresponde a la agrupación de los rubros anticipo a proveedores, maquinarias e implementos, transportes terrestres, software, herramientas y equipos, muebles, útiles y enseres, instalaciones, equipos de informática, mejoras en predio ajeno y desarrollo de marcas.

## Nota 9 – Obligaciones financieras

El detalle de las Obligaciones financieras es el siguiente:

	Dic-22	Dic-21
<b>Corriente</b>		
Préstamos a pagar	25.196.678.400	16.098.000.000
Intereses	622.609.697	401.965.353
Cheques diferidos	3.676.313.650	142.241.478
<b>Total</b>	<b>29.495.601.747</b>	<b>16.642.206.831</b>
<b>No Corriente</b>		
Préstamos a pagar	63.692.805.967	63.692.805.967
Intereses.	2.920.857.716	2.937.871.546
<b>Total</b>	<b>66.613.663.683</b>	<b>66.630.677.513</b>

## Nota 10 – Obligaciones comerciales

El detalle de Obligaciones comerciales es el siguiente:

	Dic-22	Dic-21
<b>Corriente</b>		
Proveedores locales	19.935.616.078	17.938.346.463
Proveedores locales - partes relacionadas (nota 17)	14.000.073.308	5.822.926.696
Proveedores del exterior	470.347.217	889.647.455
<b>Total</b>	<b>34.406.036.603</b>	<b>24.650.920.614</b>

### Nota 11 – Obligaciones diversas

El detalle de Obligaciones diversas es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Anticipos de clientes	596.767.652	423.524.520
IPS a pagar	110.379.513	84.411.988
Obligaciones sociales	3.511.146	21.364.069
<b>Total</b>	<b>710.658.311</b>	<b>529.300.577</b>

### Nota 12 – Costo de venta de ganado porcino

El detalle de Costo de venta de ganado porcino es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Costo de ventas – vivos	26.621.583.865	27.062.974.854
Flete faena	1.100.879.686	1.041.154.888
<b>Total</b>	<b>27.722.463.551</b>	<b>28.104.129.742</b>

### Nota 13 – Costo de transformación biológica

El detalle de Costo de transformación biológica es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Depreciación del ejercicio	6.118.598.685	5.931.992.463
Mortandad de reproductores	4.321.287.656	1.827.096.837
Amortización del ejercicio	164.441.091	138.923.988
Tratamiento de efluente	120.315.910	81.854.544
Otros gastos de transformación	12.273.517	975.961
<b>Total</b>	<b>10.736.916.859</b>	<b>7.980.843.793</b>

## Nota 14 – Costo de mercaderías vendidas

El detalle de Costo de mercaderías vendidas es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Costos de cortes y menudencias	62.230.675.747	39.735.311.453
Gastos de resguardo o depósito	3.238.963.518	1.002.282.748
Fletes y distribución	2.768.547.291	1.550.668.805
Remuneracion al personal corte	2.032.081.393	945.987.765
Retorno comercial	1.635.524.112	798.453.141
Otros gastos	804.182.994	492.038.841
Gastos refrigeración	217.901.760	123.716.981
Movilidad y hospedaje cortes	145.132.950	127.271.438
Envases y cajas	80.575.131	174.969.130
Uniformes cortes	18.379.382	32.895.334
<b>Total</b>	<b>73.171.964.278</b>	<b>44.983.595.636</b>

## Nota 15 – Gastos de administración

El detalle de Gastos de administración es el siguiente:

<b>Corriente</b>	<b>Dic-22</b>	<b>Dic-21</b>
Remuneraciones al personal adm	2.830.471.241	1.760.979.359
Clientes incobrables	576.347.524	-
Patentes y tasas	148.303.309	132.367.377
Movilidad y hospedaje	109.237.774	36.084.353
Servicios básicos	66.798.618	32.056.212
Reparación y mantenimiento	46.779.377	8.347.589
Reserva legal	32.984.720	161.796.334
Gastos de abastecimiento	27.516.785	23.333.139
Gastos de uniforme granja	1.254.364	2.295.455
Descuentos concedidos	-	17.253.039
Otros gastos	221.892.847	99.959.046
<b>Total</b>	<b>4.061.586.559</b>	<b>2.274.471.903</b>

## Nota 16 – Administración de riesgos financieros

La empresa está expuesta a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado
- Riesgo de moneda

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de la empresa a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos de las empresas para medir y administrar el riesgo.

La Dirección es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de la empresa. La Gerencia es responsable por el desarrollo y el monitoreo de la administración del riesgo de la empresa e informa regularmente a la Dirección acerca de sus actividades.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por la empresa, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. La empresa, a través de sus normas y procedimientos de administración, pretenden desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en lo que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

### 16.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la empresa si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo de forma continua, y espera un correcto comportamiento crediticio y los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

### 16.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la empresa no pueda cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. El enfoque de las empresas para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contarán con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de las empresas.

### 16.3 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo, en el tipo de cambio, tasas de interés variables y otros precios de mercado, afecten los ingresos de la empresa o el valor de los instrumentos financieros que mantienen. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

### 16.4 Riesgo de moneda

La Sociedad podría estar expuesta a riesgos de moneda extranjera en transacciones diferentes al guaraní, especialmente el dólar estadounidense. La empresa opera en un ambiente de negocios mayoritariamente en guaraníes para compras y ventas, por lo tanto, una eventual apreciación del dólar estadounidense y su efecto

sobre rubros específicos de los estados financieros sería considerado de impacto menor y exposición baja dentro de la operativa global de la empresa.

El siguiente es el detalle de la exposición al riesgo de moneda:

	2022		2021	
	Gs.	US\$	Gs.	US\$
ACTIVO	1.813.895.292	247.419	100.195.511	14.565
PASIVO	26.333.401.964	3.591.934	17.251.103.298	1.710.599
Posición neta (pasiva) / activa	<b>(24.519.506.672)</b>	<b>(3.344.515)</b>	<b>(17.150.907.787)</b>	<b>(1.696.034)</b>

A la fecha de la emisión de estos estados financieros, el tipo de cambio de la moneda extranjera dólar estadounidense no varió sustancialmente (varió 0.01%) con respecto al 31 de diciembre del 2022.

## Nota 17 – Saldos y transacciones con compañías vinculadas

### Saldos con compañías vinculadas

El detalle de Saldos con compañías vinculadas es el siguiente:

ACTIVO	Gs.	
	Dic-22	Dic-21
<b>Activo corriente</b>		
<b>Créditos (nota 4)</b>		
Nutrivic Paraguay S.R.L.	2.321.282	-
Ganadera el Fogon S.A	182.478	10.343.139
	<b>2.503.760</b>	<b>10.343.139</b>
<b>Bienes de uso (nota 8)</b>		
Asprandel S.A.	1.594.100.658	1.505.280.463
<b>Total activo</b>	<b>1.596.604.418</b>	<b>1.515.623.594</b>
<b>PASIVO</b>		
<b>Pasivo corriente</b>		
<b>Obligaciones comerciales (nota 10)</b>		
Agro-Neike S.A.	1.380.808.582	1.295.732.072
Nutrivic Paraguay S.R.L.	11.450.118.504	4.379.448.543
Gestion de Campo S.A.	818.482.015	
La Tranquera S.R.L.	325.148.559	133.198.559
Ganadera El Fogon S.A.	13.211.316	-
Rosenbusch Paraguay S.A.	12.304.332	14.547.522
<b>Total pasivo</b>	<b>14.000.073.308</b>	<b>5.822.926.696</b>

El detalle de transacciones con compañías vinculadas es el siguiente:

	Gs.	
	Dic-22	Dic-21
<b>Egresos</b>		
<b>Compras</b>		
Nutrivic Paraguay S.R.L	15.357.807.700	10.244.594.610
La Tranquera S.R.L.	3.384.027.183	2.111.045.482
Ganadera El Fogon S.A.	2.822.327.550	8.963.149.029
Gestion de Campo S.A.	805.007.979	-
Facundo Llano Zanotti C.	135.659.000	212.727.268
Rosenbusch Py S.A.	44.485.552	37.813.417
Agro-Neike S.A.	-	94.915.662
<b>Honorarios Directores</b>		
Honorarios Directores	965.151.521	731.818.187
<b>Total egresos</b>	<b>23.514.466.485</b>	<b>22.396.063.655</b>

## Nota 18 – Patrimonio

### 18.1 Capital

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 el capital social suscrito de la entidad es de Gs. 75.000.000.000 representado por 15.000 acciones ordinarias con un valor nominal de Gs. 5.000.000 cada una.

Al 31 de diciembre de 2022 el capital integrado es de Gs. 74.950.000.000.- (Gs. 62.565.000.000 al 31 de diciembre de 2021).

Detalle de la composición accionaria suscripta a continuación:

Accionista	Capital Suscrito	% de Participación
El Rodeo S.A.	28.255.000.000	37,70%
Aramindia S.A.	17.580.000.000	23,46%
Santiago Llano Cavina	11.250.000.000	15,01%
Raquel Dominguez R.	5.700.000.000	7,61%
Diego Luis Barbero	4.665.000.000	6,22%
Ganadera El Galope S.A.	4.615.000.000	6,16%
Asprandel S.A.	2.635.000.000	3,44%
Raul Catalan Pellet	300.000.000	0,40%
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>75.000.000.000</b>	<b>100%</b>

### **18.2 Reserva de revalúo**

El saldo de este rubro corresponde a la revaluación de los bienes de uso, cuya obligatoriedad a efectos fiscales estuvo vigente hasta el 31 de diciembre de 2019.

Desde el año 2020 en adelante, el saldo no tuvo variación debido a la entrada en vigencia de la Ley 6.380 que establece que el revalúo de los bienes del activo fijo podrá ser obligatorio, sólo cuando la variación del índice de precios al consumo alcance al menos el 20% acumulado desde el ejercicio en el cual se haya dispuesto el último ajuste por revalúo.

El incremento patrimonial producido por el revalúo de los bienes de uso podrá ser capitalizado, no pudiendo ser distribuido como dividendo, utilidad o beneficio.

### **18.3 Reserva legal**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 91 de la Ley N° 1034/1.983 del comerciante, la Entidad debe afectar el 5% de la utilidad del año como reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva represente el 20% del capital suscrito.

### **18.4 Contingencias y compromisos**

Al 31 de diciembre del 2022 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Entidad.

\_\_\_\_\_