

Contenido

Dictamen de los Auditores Independientes	3
Estado de Situación Financiera por el año terminado al 31 de Diciembre de 2017	5
Estado de Resultados por el año terminado al 31 de Diciembre de 2017	6
Estado de Evolución del Patrimonio por el año terminado al 31 de Diciembre de 2017	7
Estado de Flujos de Efectivo por el año terminado al 31 de Diciembre de 2017	8
Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2017	9
Anexos	21



Dictamen de los Auditores Independientes

Señores del Directorio de
Penner Automotores S.R.L.
Presente

Dictamen sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de Penner Automotores S.R.L. (en adelante "la Sociedad") al 31 de diciembre de 2017, que comprenden el estado de situación financiera, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes, notas aclaratorias y anexo.

Responsabilidad de la dirección por los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y Normas de Información Financiera vigentes en Paraguay, y del control interno que la administración determinó necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores significativos, debido a fraude o error.

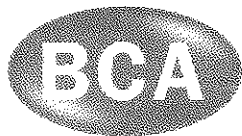
Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con Normas de Auditoría emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable acerca de si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría acerca de los importes y las revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de riesgos, el auditor considera lo relevante del control interno para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Sociedad, a fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Sociedad.

Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables efectuadas por la dirección, así como evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para ofrecer una base razonable para nuestra opinión de auditoría.



BENITEZ CODAS & ASOCIADOS
Audidores, Asesores & Consultores
Corresponsal en el Paraguay de
KPMG International Cooperative ("KPMG International")

Opinión

En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación patrimonial y financiera de Penner Automotores S.R.L. al 31 de Diciembre de 2017, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio neto y sus flujos de efectivo por el periodo terminado en esa fecha, de acuerdo con las normas contables y criterios de valuación dictados por la Comisión Nacional de Valores y Normas de Información Financiera vigentes en Paraguay.

Asunción, 16 de abril de 2018

BCA – Benítez Codas & Asociados

Javier Benítez Duarte
Socio

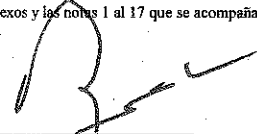
PENNER AUTOMOTORES S.R.L.


BALANCE O ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL AL 31/12/ 2017 COMPARATIVO CON EL PERIODO ANTERIOR

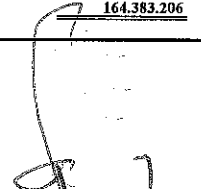
(En miles de guaraníes)


ACTIVOS				PASIVOS			
ACTIVO CORRIENTE	Nota	31/12/2017	31/12/2016	PASIVO CORRIENTE	Nota	31/12/2017	31/12/2016
CIRCULANTE							
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	4.057.089	1.963.546	Deudas comerciales	8	17.201.530	19.010.788
Créditos por ventas - Neto	4	29.922.199	25.725.418	Deudas financieras	9	65.406.473	37.925.275
Otros créditos	5	12.318.703	6.642.794	Deudas diversas	10	342.912	266.945
Inventarios	6	18.084.228	11.687.562	Deudas financieras por Fideicomiso	9	1.635.338	1.422.848
Inversiones	7	18.648.522	21.247.840				
Total del Activo Corriente		83.030.741	67.267.160	Total del Pasivo Corriente		84.586.252	58.625.856
ACTIVO NO CORRIENTE				PASIVO NO CORRIENTE			
Créditos por ventas - Neto.	4	30.847.539	28.964.489	Deudas comerciales.	8	2.111.075	5.921.987
Otros créditos.	5	180.268	140.357	Deudas financieras.	9	5.726.524	5.231.134
Inversiones en bienes inmuebles	7	21.034.302	11.889.805	Deudas financieras por Fideicomiso.	9	13.506.221	13.141.559
Propiedades, planta y equipo	Anexo A	1.979.493	9.355.402	Impuesto a la Renta Diferido	2.12	1.412.144	
Bienes en Fideicomiso	Anexo A	27.207.166	8.020.389				
Activos Intangibles	Anexo B	103.697	23.934	Total del Pasivo no Corriente		20.755.965	24.294.680
Total del Activo No Corriente		81.352.465	58.394.376				
				PATRIMONIO NETO			
				Capital	17.1	38.500.000	38.500.000
				Reservas	17.2	3.132.267	2.279.308
				Revalúo Técnico	17.2	13.898.869	-
				Resultados Acumulados		1.961.692	-
				Resultado del año		1.548.162	1.961.692
				TOTAL PATRIMONIO NETO		59.040.989	42.741.000
Total del Activo		164.383.206	125.661.536	Total del Pasivo y Patrimonio Neto		164.383.206	125.661.536

Los anexos y las notas 1 al 17 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.


 Comisario
 Ronald Duerksen


 Síndico
 Lidia Insgrán


 Representante Legal
 Orlando Penner

Solo para identificación


PENNER AUTOMOTORES S.R.L.


ESTADO DE RESULTADOS

(En miles de guaraníes)

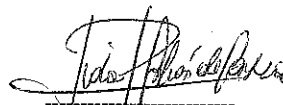
Por el ejercicio finalizado el 31/12/2017 comparativo con el periodo anterior

	Ejercicio Finalizado el	
	31/12/2017	31/12/2016
Ventas Netas	92.017.465	78.770.689
Costo de mercaderías vendidas (Anexo F)	(68.220.851)	(58.555.919)
Gastos de comercialización (Anexo H)	(3.189.520)	(2.479.220)
Gastos de administración (Anexo H)	(7.773.134)	(7.787.218)
Resultado Financiero y por Tenencia (Anexo H)	(11.187.121)	(7.617.646)
Ganancia (Pérdida) Ordinaria	1.646.840	2.330.686
Resultados Extraordinarios (Anexo H)	117.673	13.854
Impuesto a la Renta (Nota 15)	-	-
Ganancia o Pérdida del Ejercicio	1.764.513	2.344.539


Los anexos y las notas 1 al 17 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.




Contador
Ronald Duerksen



Síndico
Lida Insfran



Representante Legal
Orlando Penner


Solo para identificación
BCA

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

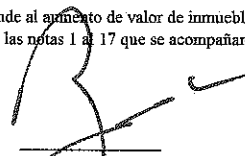
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

(En miles de guaraníes)

Por el ejercicio finalizado el 31/12/2017 comparativo con el ejercicio anterior

RUBROS	Ejercicio finalizado el								
				31/12/2017		31/12/2016			
	Capital Social	Revalúos	Total	Ganancias Reservadas		Total	Resultados No Asignados	Total Patrimonio Neto	Total Patrimonio Neto
			Reserva Legal	Revalúo Técnico(*)					
Saldo al inicio del ejercicio	38.500.000	1.157.197	39.657.196	1.122.112	-	1.122.112	1.961.692	42.741.000	39.926.371
*Reserva Legal	-	-	-	81.482	-	81.482	-	81.482	108.871
*Otras Reservas (Nota 17.4)	-	-	-	-	13.898.869	13.898.869	-	13.898.869	-
Revalúo (Nota 17.3)	-	771.475	771.475	-	-	-	-	771.475	744.067
Ganancia (Pérdida) del Ejercicio según el Estado de Resultados	-	-	-	-	-	-	1.548.162	1.548.162	1.961.692
Saldo al Cierre del Ejercicio	38.500.000	1.928.671	40.428.671	1.203.594	13.898.869	15.102.463	3.509.854	59.040.988	42.741.000

(*) Corresponde al aumento de valor de inmuebles y edificios según tasaciones realizadas de abril y noviembre 2017 por los Ing. Rafael Sapienza Avila y Eduardo Francisco Pangrazio. Los anexos y las notas 1 a 17 que se acompañan forman parte integral de los estados financieros.



Contador
Ronald Duerksen



Síndico
Lidia Instrán



Representante Legal
Orlando Penner



Solo para identificación
BCA

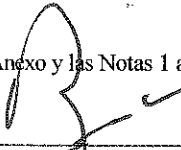
PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

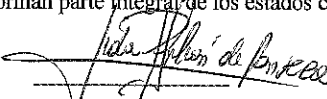
ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS
(En miles de guaraníes)

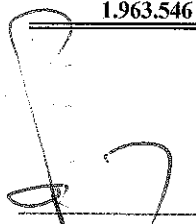
Por el ejercicio finalizado el 31/12/2017 comparativo con el ejercicio anterior

	Dic-17	Dic-16
1. ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Cobranzas efectuadas a clientes	86.960.054	82.830.448
Pagos efectuados a proveedores y empleados	(96.068.246)	(74.785.637)
Caja generada por las operaciones	(9.108.192)	8.044.811
Intereses ganados	275.564	453.298
Impuesto a la Renta	(68.954)	382.848
Flujos netos de efectivo por actividades de operación	(8.901.582)	8.880.957
2. ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Cobro por venta de propiedades, planta y equipo	611.197	8.077.947
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos	(1.646.302)	(6.051.505)
Adquisiciones de Inversiones inmuebles	(4.375.200)	-
Inversiones en otras empresas	2.599.318	7.449.180
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión	(2.810.987)	9.475.623
3. ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Dividendos pagados		
Efectivo proveniente de préstamos financieros	26.553.740	(7.904.512)
Intereses Pagados	(12.618.086)	(10.428.692)
Flujos netos de efectivo por actividades de financiación	13.935.654	(18.333.203)
Efecto de las variaciones en tipo de cambio sobre Caja	(129.542)	(40.365)
4. Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	2.093.542	(16.990)
5. Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	1.963.546	1.980.536
6. Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio	4.057.089	1.963.546

El Anexo y las Notas 1 a 17 que se adjuntan forman parte integral de los estados contables.


Contador
Ronald Dueksen


Síndico
Lida Insfran


Representante Legal
Orlando Penner

Solo para identificación

BCA

Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2017

Nota 1- Información básica sobre la Sociedad

La Sociedad fue constituida originalmente bajo la denominación de Pro – Chaco S.R.L., según consta en la Escritura Pública número 32, de Fecha 7 de agosto de 2001, de cuyo testimonio se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos. Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, el 30 de agosto de 2001 y en el Registro Público de Comercio, también el 30 de agosto de 2001.

Por Escritura Pública número 81, del 18 de setiembre de 2006, fue modificada la primera cláusula del contrato constitutivo, cambiándose la denominación de la firma a la de Penner Automotores Sociedad de Responsabilidad Limitada, de todo lo cual se tomó razón en la Dirección General de los Registros Públicos, en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, el 13 de noviembre de 2006.

La última modificación de los estatutos fue hecha según escritura pública número 103 de fecha 3 de marzo de 2016 de aumento de capital en Gs. 13.131.000.000.- quedando el mismo en Gs. 38.500.000.000.-

La sociedad pertenece a un grupo de empresas vinculadas que si bien no poseen acciones se relacionan por medio de un accionista común, el Señor Orlando Penner.

Nota 2- Principales políticas y prácticas contables aplicadas

2.1 Bases de preparación

Normas contables

Los estados financieros se han preparado de acuerdo con las Normas de Información Financieras emitidas por el Consejo de Contadores Públicos del Paraguay.

Algunas cifras correspondientes al periodo terminado el 31 de diciembre de 2016 fueron reclasificadas en los presentes estados financieros con el fin de hacerlas comparables con las del año actual y facilitar su comparación.

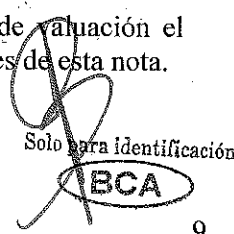
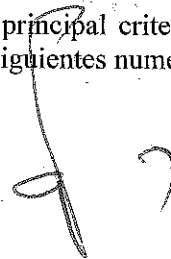
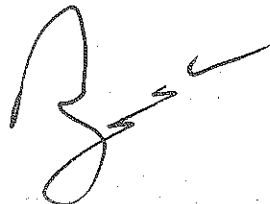

Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de la Sociedad es el Guaraní, la moneda local de Paraguay.

Bases de valuación y efectos de la inflación

Dado que la inflación acumulada en los últimos tres años, calculada a base del Índice de Precios al Consumidor emitido por el Banco Central del Paraguay, ha sido inferior al 100%, los estados financieros se presentan en unidad de medida heterogénea. Consecuentemente los estados financieros no fueron re expresados en moneda homogénea de poder adquisitivo constante.

Los estados financieros fueron preparados utilizando como principal criterio de valuación el costo histórico, con las excepciones que se mencionan en los siguientes numerales de esta nota.



Solo para identificación
BCA

2.2 Moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas al Guaraní a la cotización vigente en la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son convertidos al Guaraní a la cotización vigente a la fecha de cierre de los estados financieros. Las diferencias de cambio resultantes figuran presentadas en el Estado de Resultados.

El siguiente es el detalle de las cotizaciones de la moneda extranjera operada por la Sociedad respecto al Guaraní, al promedio y cierre de los estados financieros:

	Promedio	Cierre	Promedio	Cierre
	2.017	2.017	2.016	2.016
Dólar estadounidense	5.617	5.601	5.671	5.759

2.3 Deterioro

Activos financieros

Un activo financiero es revisado a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro de valor. Un activo financiero se considera deteriorado si existe evidencia objetiva indicativa de que uno o más eventos han tenido un efecto negativo en los flujos de efectivo futuros del activo.

Las pérdidas por deterioro de valor en relación con los activos financieros registrados al costo amortizado son calculadas como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados a la tasa de interés efectiva.

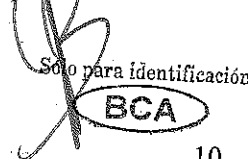

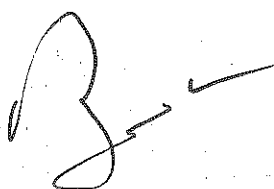
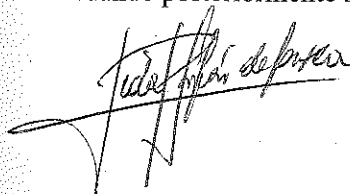
Los activos financieros individualmente significativos se evalúan de forma individual para analizar su deterioro. El resto de los activos financieros se evalúan en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro de valor se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro de valor se revierte si la reversión puede asignarse a un evento ocurrido con posterioridad al reconocimiento de la pérdida por deterioro de valor. En el caso de activos financieros registrados al costo amortizado, la reversión se reconoce en resultados.

Los valores contables de los activos de la Sociedad son revisados a la fecha de cada estado financiero para determinar si existe un indicativo de deterioro. Si algún indicativo de deterioro existiera, el monto recuperable del activo es estimado como el mayor del precio neto de venta y el valor de uso, reconociéndose una pérdida por deterioro en el Estado de Resultados cuando el valor contable del activo o su unidad generadora de efectivo excede su monto recuperable.

Las pérdidas por deterioro de valor reconocidas en períodos anteriores se analizan en cada fecha de cierre de año en busca de indicios de que la pérdida sea menor o haya desaparecido. En el caso de activos diferentes de propiedades, planta, equipo e intangibles, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro, cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable. En el caso de las propiedades, planta y equipo, revaluados según se indica en la Nota 2.8, una pérdida por deterioro es revertida hasta el monto que no exceda el valor contable revaluado que hubiera correspondido si no se hubiera reconocido el deterioro cuando posteriormente se produce un aumento en la estimación del monto recuperable.



Solo para identificación
BCA

2.4 Disponibilidades

Caja y bancos se presentan por su valor nominal.

2.5 Créditos por ventas y otros créditos

Los créditos por ventas y otros créditos se presentan por su costo menos cualquier pérdida por deterioro (Nota 2.3). La provisión para deudores incobrables se constituye en función de los análisis de riesgo individualizado de los deudores.

2.6 Inventarios

Los bienes de cambio se valúan a su costo de adquisición más otros gastos aplicables, o al valor neto de realización el que fuera menor. Los ajustes a valores netos de realización se incluyen en el costo de los bienes vendidos.

2.7 Inversiones

Las inversiones están valuadas a su costo menos cualquier pérdida por deterioro (Nota 2.3).

2.8 Propiedades, planta y equipo

Valor Bruto

Las propiedades, planta y equipo figuran presentados a sus valores de adquisición, netos de depreciaciones y pérdidas por deterioro cuando corresponde (Nota 2.3), reexpresados en moneda de cierre de acuerdo a la variación en el índice general de precios al consumo publicado por Banco Central del Paraguay.

Gastos Posteriores

Los gastos posteriores incurridos para reemplazar un componente de una propiedad, planta y equipo únicamente activados cuando estos incrementan los beneficios futuros del mismo. Los demás gastos son reconocidos en el Estado de Resultados en el momento en que se incurren.

Depreciaciones

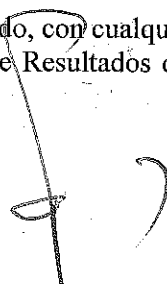
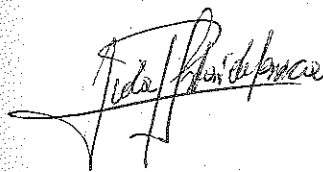
Las depreciaciones son cargadas al Estado de Resultado utilizando porcentajes fijos sobre los valores antes referidos, estimado según la vida útil estimada para cada categoría, a partir del año siguiente al de su incorporación. Los porcentajes de depreciación utilizados para cada categoría se exponen en el Anexo A.


2.9 Deudas comerciales y deudas diversas

Las deudas comerciales y diversas están presentadas a su costo amortizado.

2.10 Deudas Financieras

Las deudas financieras están presentadas a su costo amortizado, con cualquier diferencia entre el costo y su valor de cancelación, reconocida en el Estado de Resultados durante el periodo de financiamiento, utilizando tasas de interés efectivas.



Solo para identificación


2.11 Patrimonio

Los dividendos son reconocidos como pasivo en la fecha que son aprobados.

2.12 Impuesto a la Renta

El Impuesto a la renta se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la renta neta imponible, a la que se le aplica la tasa vigente del 10%. El impuesto diferido es calculado utilizando el método del estado de situación basado en el estado de situación financiera, determinado a partir de las diferencias temporarias entre los importes contables de activos y pasivos y los importes utilizados para fines fiscales. El importe de impuesto diferido calculado está basado en la forma esperada de realización o liquidación de los importes contables de activos y pasivos, utilizando la tasa de impuesto aprobada a la fecha de los estados financieros.

Un activo por impuesto diferido es reconocido solamente hasta el importe que es probable que futuras ganancias imponibles estarán disponibles, contra las cuales el activo pueda ser utilizado.

2.13 Determinación del Resultado

La Sociedad aplicó el principio de lo devengado para el reconocimiento de los ingresos y la imputación de costos y gastos.

Los ingresos operativos representan el importe de los servicios vendidos a terceros y son reconocidos en el Estado de Resultados cuando los riesgos y beneficios significativos asociados a la propiedad de los mismos han sido transferidos al comprador.

La depreciación de las propiedades, planta y equipo es calculada según los criterios indicados en la Nota 2.8.

Los resultados financieros incluyen intereses ganados y perdidos, diferencias de cambio y gastos bancarios, según se indica en la Nota 2.2, y 2.10.

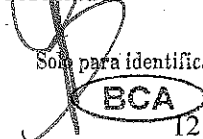
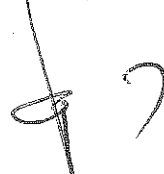
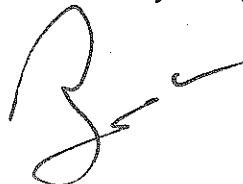
El resultado por impuesto a la renta es calculado, según se indica en la Nota 2.12.

2.14 Uso de estimaciones contables

La preparación de los estados financieros requiere por parte de la Dirección de la Sociedad la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios y supuestos en el proceso de aplicación de las políticas contables que afectan a los importes de activos y pasivos registrados y los activos y pasivos contingentes revelados a la fecha de la emisión de los presentes estados financieros, como así también los ingresos y gastos registrados en el año. Los resultados reales pueden diferir de las estimaciones realizadas.

A pesar de que las estimaciones realizadas por la Dirección de la Sociedad se han calculado en función de la mejor información disponible al 31 de diciembre de 2017, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a su modificación en los próximos años. El efecto en los estados financieros de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos años, es reconocido en el año en que la estimación es modificada y en los períodos futuros afectados, o sea, se registra en forma prospectiva.

Las áreas más significativas en las que la Dirección de la Sociedad ha realizado estimaciones de incertidumbre y juicios críticos en la aplicación de políticas contables y que tienen un mayor efecto sobre el importe reconocido en los estados financieros conciernen las provisiones para deudores incobrables, las amortizaciones y el cargo por impuesto a la renta. Los resultados



Solo para identificación
BCA
12

reales futuros pueden diferir de las estimaciones y evaluaciones realizadas a la fecha de preparación de los presentes estados financieros.

2.15 Definición de Fondos

Para la preparación del Estado de Flujo de Efectivo se definió como fondos a las disponibilidades.

Nota 3 – Efectivo y Equivales de efectivo

El detalle de disponibilidades es el siguiente:

Corriente	Diciembre 2017	Diciembre 2016
Caja Efectivo	1.754.042	521.695
Cooperativa Chortitzer Ltda.	812.929	315.886
Bancop S.A.	556.868	219.181
Banco Atlas S.A.	221.446	41.609
Banco GNB S.A...	134.337	22.691
Cooperativa Fernheim Ltda..	128.994	37.574
Cooperativa Neuland Ltda.	108.228	16.792
Banco Continental S.A..	71.586	33.900
Visión Banco S.A.	59.259	620.106
Banco Regional S.A...	33.888	65.698
Otros Bancos	175.511	68.412
	4.057.089	1.963.546

Nota 4 – Créditos por ventas

El detalle es el siguiente:

	Diciembre 2017	Diciembre 2016
Corriente		
Clientes locales	33.564.807	29.994.206
Menos: Previsión para deudores incobrables	(238.656)	(136.325)
Menos: intereses a vencer s/ créditos	(3.403.952)	(4.132.463)
Total	29.922.199	25.725.418
No Corriente		
Clientes locales.	29.021.544	29.825.500
Créditos judiciales.	3.987.819	2.377.244
Menos: Previsión para deudores incobrables.	(950.898)	(950.898)
Menos: intereses a vencer s/ créditos.	(1.210.925)	(2.287.358)
Total	30.847.539	28.964.489

Fida P... de Penner

B...

[Handwritten signature]

Solo para identificación
BCA

La siguiente es la evolución de la provisión para deudores incobrables:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Saldos al inicio	1.087.223	150.391
Constitución de provisiones	102.330	1.087.223
Desafectación de provisiones	-	(150.391)
Saldos al cierre	<u>1.189.553</u>	<u>1.087.223</u>

Nota 4.1 – Composición de Cartera de Créditos

Situación	Monto	Previsiones	
		(En G.)	(En %)
A. Cartera no Vencida	58.871.077		
B. Cartera Vencida			
B.1. Normal	664.650	42.695	6%
B.2. En Gestión de Cobro	3.050.622	195.961	6%
B.3. En Gestión de Cobro Judicial	3.987.819	950.898	24%
TOTAL DE LA CARTERA	66.574.169	1.189.553	

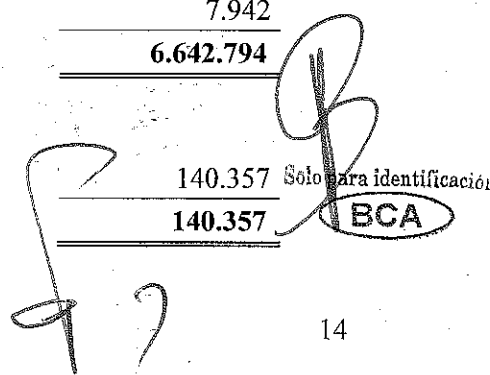
Observaciones	
<u>Criterios de Clasificación utilizados</u>	
Normal	de 1 a 30 días de atraso
En Gestión de Cobro	de 31 días en adelante
En Gestión de Cobro Judicial	de 91 días de atraso en adelante

Nota 5 – Otros créditos

El detalle de Otros créditos es el siguiente:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Corriente		
Anticipo a Proveedores	9.787.496	5.181.696
Gastos a recuperar de clientes	1.395.149	924.521
Créditos fiscales	829.257	326.332
Gastos a devengar	123.558	94.447
Anticipos al personal	92.524	75.870
Seguros en gestión de cobro	31.988	31.988
Deudores varios	58.731	7.942
Total	<u>12.318.703</u>	<u>6.642.794</u>
No Corriente		
Honorarios a Vencer L.P.	180.268	140.357
Total	<u>180.268</u>	<u>140.357</u>

Fidelación de firma



 Solo para identificación
BCA

Nota 6 - Inventario

	Diciembre 2017	Diciembre 2016
Corriente		
Vehículos	16.893.231	11.268.140
Repuestos para la venta	575.700	319.134
Órdenes de trabajo en proceso	157.909	100.288
Costos Incorp. Vehic. en Existencia	457.388	-
Total	18.084.228	11.687.562

Nota 7 - Propiedades, planta y equipo

7.a Inversiones Financieras

Son inversiones financieras en otras entidades, que constan de préstamos financieros a una tasa determinada sobre saldo devengadas mensualmente. Estas inversiones van variando en capital según se cumplen los plazos y según la necesidad de capital de estas entidades.

Los saldos reflejados corresponden al corte de cada periodo.

	Orlando Penner	Nordland S.A.
Saldo al 31/12/2016	9.980.628	11.267.212
Aumentos de Capital	21.402.818	9.507.382
Amortizaciones de Capital	(28.221.251)	(6.573.211)
Intereses Devengados 2017	416.472	868.472
Saldo al 31/12/2017	3.578.667	15.069.855

7.b Inmuebles en usufructo de socios

Al 31 de diciembre de 2017 la entidad posee derechos de usufructos de cuatro inmuebles ubicados en la Ciudad de Filadelfia y Loma Plata.

	2017	2016
31/12/2011 INMUEBLE LOMA PLATA	783.750	783.750
Aumento por tasación (Inmueble y Showroom)	4.769.297	-
31/12/2013 INMUEBLE HINDENBURG FILADEFIA	3.303.801	3.303.801
30/12/2016 INMUEBLE EN FILADELFIA	7.802.254	7.802.254
30/11/2017 INMUEBLE COMPLEJO BOREAL	4.375.200	-
	21.034.302	11.889.805

7.c Derechos en Fideicomiso

Posee un inmueble en Fideicomiso con Financiera Rio como Fiduciaria y Banco Continental como Beneficiario a 20 años, cuyo contrato de Fideicomiso fue firmado en fecha 13/07/2016, garantizando una línea de Crédito de Gs. 15.000.000.000.-

Los inmuebles en fideicomiso son las siguientes las cuales están ubicadas en el Distrito de Santísima Trinidad:

- Primer inmueble: Finca N° 83, Cta. Ctral. 15-0211-14
- Segundo inmueble: Finca N° 13287, Cta. Ctral. 15-1221-06
- Tercer inmueble: Finca N° 13288, Cta. Ctral. 15-1221-04
- Cuarto inmueble: Finca N° 13288, Cta. Ctral. 15-1221-03.

Solo para identificación

BCA

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

- Quinto inmueble: Finca N° 13288, Cta. Ctral. 15-1221-05.
- Sexto inmueble: Finca N° 13978, Cta. Ctral. 15-1221-02.
- Séptimo inmueble: Finca N° 15689, Cta. Ctral. 15-1222-04.

Nota 8 - Deudas comerciales

El detalle de Deudas comerciales es el siguiente:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Corriente		
Proveedores locales	13.623.768	17.726.291
Cheques emitidos en diferido	2.266.523	1.047.799
Anticipos de clientes	1.311.238	236.699
Total	<u><u>17.201.530</u></u>	<u><u>19.010.788</u></u>
No Corriente		
Proveedores locales.	2.111.075	5.921.987
Total	<u><u>2.111.075</u></u>	<u><u>5.921.987</u></u>

Nota 9 - Deudas financieras

El detalle de Deudas financieras es el siguiente:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Corriente		
Préstamos de terceros	19.124.210	581.107
Banco Regional S.A.	9.969.644	10.309.457
Financiera Rio S.A.	8.811.736	4.389.662
Itapúa S.A.	7.301.909	1.601.882
Banco GNB S.A.	7.225.118	7.376.711
Bancop S.A.	3.879.883	4.246.112
Banco Continental S.A.E.C.A.	3.637.335	3.161.298
Visión Banco S.A.	2.577.960	2.564.160
Sudameris Bank S.A.E.C.A.	1.942.146	3.273.828
Banco Atlas S.A.	1.904.282	2.011.080
Cooperativa Fernheim Ltda. - Sobregiros	1.686.620	311.756
Financiera El Comercio	684.127	-
Banco Amambay S.A.	527.274	1.070.849
Menos: Intereses a Vencer	(3.865.772)	(2.972.626)
Total	<u><u>65.406.473</u></u>	<u><u>37.925.275</u></u>

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Solo para identificación
BCA

No Corriente

Banco Regional S.A..	3.230.527	3.543.653
Banco Continental S.A.E.C.A..	2.810.382	899.722
Banco GNB S.A.	177.051	-
Itapúa S.A..	-	1.051.252
Menos: Intereses a Vencer..	(491.437)	(263.492)
Total	<u>5.726.524</u>	<u>5.231.134</u>

Deudas Financieras con Fideicomiso

Corriente

Banco Continental - Fideicomiso	3.372.583	3.372.583
Menos: Intereses a Vencer Fideicomiso	(1.737.245)	(1.949.735)
Total	<u>1.635.338</u>	<u>1.422.848</u>

No Corriente

Banco Continental - Fideicomiso.	15.738.720	19.111.303
Menos: Intereses a Vencer Fideicomiso.	(4.232.499)	(5.969.744)
Total	<u>11.506.221</u>	<u>13.141.559</u>

Nota 10 - Deudas diversas

El detalle de las deudas diversas es el siguiente:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Corriente		
Acreeedores Fiscales	200.930	238.573
Gastos acumulados a pagar	109.720	-
Remuneraciones y cargas sociales a pagar	32.261	28.374
Total	<u>342.912</u>	<u>266.945</u>

Nota 11 - Costos de los bienes y servicios

(En miles de guaraníes)

Los costos de los bienes y servicios incurridos por las ventas han sido los siguientes:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Costos de los bienes vendidos.	65.908.679	57.123.388
Costos de los servicios vendidos.	2.312.172	1.432.531
Total	<u>68.220.851</u>	<u>58.555.919</u>

José María de la Cruz

B

97

Solo para identificación



Nota 12 - Gastos del personal

Los gastos del personal incurridos han sido las siguientes:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Remuneraciones	1.429.653	959.902
Cargas sociales	232.120	149.610
Total	1.661.773	1.109.512

Nota 13 - Resultado Financiero y por Tenencia

Los movimientos financieros han sido los siguientes:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Intereses cobrados a deudores	1.560.507	2.851.411
Intereses financieros pagados	(12.618.086)	(10.428.692)
Diferencia de cambio	(129.542)	(40.365)
	(11.187.121)	(7.617.646)

Nota 14 - Resultados Extraordinarios

Los movimientos extraordinarios han sido los siguientes:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Venta de Activo Fijo	611.197	7.822.756
Costo de Activo Fijo	(493.524)	(7.808.902)
	117.673	13.854

Nota 15 - Impuesto a la Renta

Los cálculos del Impuesto a la renta han sido los siguientes:

	<u>Diciembre 2017</u>	<u>Diciembre 2016</u>
Utilidad antes del impuesto	1.845.995	2.453.410
Tasa de impuesto	10%	10%
Impuesto sobre utilidad	184.600	245.341

Efecto en el impuesto corriente de Gastos no deducibles por:

Previsión por incobrable	-	95.090
Gastos no deducibles	31.424	30.652
Otros gastos no deducibles	327	11.765
	31.751	137.507

[Firma]

[Firma]

[Firma]
 Solo para identificación
BCA

IRACIS	216.350	382.848
Total Impuesto a la Renta	216.351	382.848

Nota 16 – Administración de riesgos financieros

Las empresas están expuestas a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado

En esta nota se presenta información respecto de la exposición de las empresas a cada uno de los riesgos mencionados, los objetivos, las políticas y los procedimientos de las empresas para medir y administrar el riesgo.

La Dirección es responsable por establecer y supervisar la estructura de administración de riesgo de las empresas. La Gerencia es responsable por el desarrollo y el monitoreo de la

administración del riesgo de las empresas, e informa regularmente a la Dirección acerca de sus actividades.

Las políticas de administración de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados por las empresas, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites. Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades. Las empresas, a través de sus normas y procedimientos de

administración, pretenden desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en lo que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

16.1 Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrentan las empresas si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

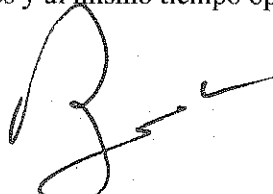
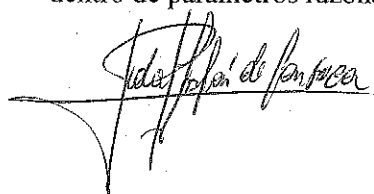
La Dirección tiene políticas de crédito que permiten monitorear este riesgo de forma continua, y espera un correcto comportamiento crediticio y los eventuales incumplimientos están cubiertos razonablemente por las provisiones existentes.

16.2 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que las empresas no puedan cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. El enfoque de las empresas para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contarán con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la seguridad de las empresas.

16.3 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, por ejemplo en el tipo de cambio, tasas de interés variables y otros precios de mercado, afecten los ingresos de las empresas o el valor de los instrumentos financieros que mantienen. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros razonables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.



Solo para identificación



Riesgo de moneda

La sociedad incurre en riesgos de moneda extranjera en ventas y compras denominadas en monedas diferentes al Dólar Estadounidense. La moneda que origina principalmente este riesgo es el Guaraní. Este riesgo es monitoreado de forma de mantener la exposición al mismo en niveles aceptables.

El detalle de la exposición al riesgo de moneda se visualiza en el Anexo G.

Nota 17 – Patrimonio

17.1 Capital

Al 31 de diciembre de 2017 el capital social es de Gs. 38.500.000.000 representado por 38.500 cuotas con un valor nominal de Gs. 1.000.000 cada una.

Socios	Aporte	Gs.	%
Orlando Penner Durksen	38.019	38.019.000.000	99%
Ronald Durksen Federau	481	481.000.000	1%
	<u>38.500</u>	<u>38.500.000.000</u>	

17.2 Reserva legal

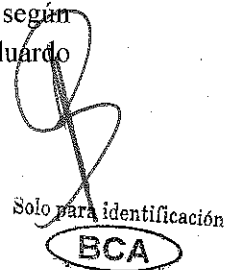
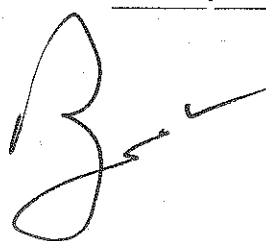
De acuerdo con lo establecido en el artículo 91 de la Ley N° 1034/1.983 del Comerciante, la sociedad debe afectar el 5% de la utilidad del año como reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva represente el 20% del capital integrado.

17.3 Reserva de revalúo

El saldo de este rubro corresponde a la revaluación de las propiedades, planta y equipo. La reexpresión de las propiedades, planta y equipo durante el año 2016 ascendió a Gs. 744.067 y durante el 2017 en 771.475 El incremento patrimonial producido por el revalúo de las propiedades, planta y equipo podrá ser capitalizado no pudiendo ser distribuido como dividendo, utilidad o beneficio.

17.4 Revalúo Técnico

El saldo de este rubro corresponde a la revaluación de las propiedades, planta y equipo según tasaciones realizadas abril y noviembre 2017 por los Ing. Rafael Sapienza Avila y Eduardo Francisco Pangrazio.



PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ANEXO A

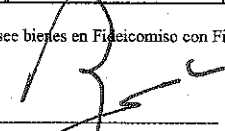
BALANCE GENERAL AL 31/12/2017


(En miles de guaraníes)

PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Cuentas	VALORES DE ORIGEN						DEPRECIACIONES			Neto Resultante
	Al Inicio del Periodo	Altas y Trasl. Del Periodo	Reclas./Bajas del Periodo	Revalúo del Periodo	Revalúo Técnico	Al Cierre del Periodo	Acumuladas al inicio del Periodo	%	Acumuladas al cierre del periodo	
Inmuebles en Fideicomiso	8.020.389	-	(20.627.926)	362.105	12.245.433	-	-	2.5%	-	-
Bienes en Fideicomiso (*)	-	-	27.207.166	-	-	27.207.166	-	2.5%	-	27.207.166
Edificaciones	7.497.192	775.135	(6.211.162)	322.253	(1.757.926)	625.491	280.572	2.5%	474.608	150.883
Rodados	1.487.823	(164.689)	-	27.471	-	1.350.605	596.152	20%	744.666	605.940
Muebles y Equipos de Oficina	1.022.010	181.833	(252.000)	24.799	11.388	988.030	472.737	20%	542.278	445.751
Instalaciones	326.637	70.166	(116.078)	16.504	42.823	340.053	39.996	20%	78.760	261.293
Maquinarias	211.439	56.406	(188.281)	1.046	-	80.609	-	20%	2.420	78.189
Edificaciones en Predio Ajeno	443.004	-	-	3.375	-	446.379	368.247	2.5%	398.202	48.177
Herramientas y Enseres	166.418	118.030	188.281	11.445	-	484.174	101.198	10%	155.957	328.216
Equipos de Informatica	164.418	21.773	-	2.477	-	188.668	104.637	25%	127.625	61.043
Total ejercicio actual	19.339.328	1.058.654	-	771.474	10.541.717	31.711.177	1.963.538	-	2.524.517	29.186.659
Total ejercicio anterior	20.607.850	6.051.505	(8.064.093)	744.066	-	19.339.329	1.511.352	-	1.963.539	17.375.791

(*) Posee bienes en Fideicomiso con Financiera Rio como Fiduciaria y Banco Continental como Beneficiario a 20 años.


 Contador
 Ronald Duerksen


 Síndico
 Lidia Inshrau


 Representante Legal
 Orlando Penner

Solo para Identificación


PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

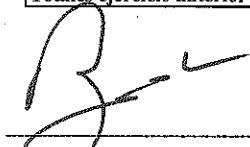
ANEXO B


BALANCE GENERAL AL 31/12/2017

(En miles de guaraníes)

ACTIVOS INTANGIBLES

Cuentas	VALORES DE ORIGEN				AMORTIZACIONES			Neto Resultante
	Al Inicio del Periodo	Aumentos	Disminución	Al Cierre del Periodo	Acumuladas al inicio del Periodo	Del Periodo	Acumuladas al cierre del periodo	
Software Informático	199.716	94.124	-	293.840	175.782	14.362	190.144	103.697
Totales ejercicio actual	199.716	94.124	-	293.840	175.782	14.362	190.144	103.697
Totales ejercicio anterior	190.679	9.036	-	199.716	140.243	-	175.782	23.934


 Contador
 Ronald Duerksen


 Síndico
 Lidia Insafrán


 Solo para identificación
 BCA



 Representante Legal
 Orlando Penner

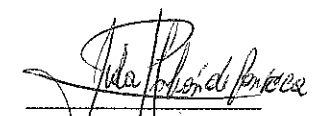
PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ANEXO C

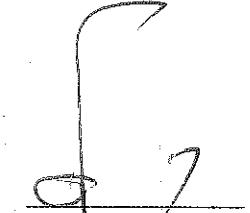
**INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES
AL 31 DE DICIEMBRE 2017**

Denominación y Características de los Valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor				
								% de Cotización	Actividad Principal	Capital	Según Último Balance Resultado Patr. Neto	
Inversiones Temporarias												
Totales Ejercicio Actual	NO APLICABLE											
Totales Ejercicio Anterior												
Inversiones Permanentes (Detallar)												
Totales Ejercicio Actual												
Totales Ejercicio Anterior												


 Contador
 Ronald Duerksen


 Síndico
 Lidia Insrán


 Solo para identificación
 BCA



 Representante Legal
 Orlando Penner

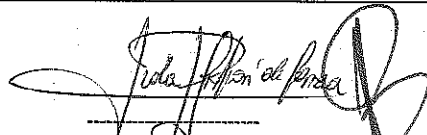

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.
BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE 2017


ANEXO D.

OTRAS INVERSIONES

CUENTAS	Valor de Costo	Amortizac.	Valor de Cotizac.	Valor Registrado Año Actual	Valor Registrado Año Ant.
Inversiones Corrientes					
Orlando Penner	3.578.667	-	-	3.578.667	9.980.628
Nordland S.A.	15.069.855	-	-	15.069.855	11.267.212
Sub Total	18.648.522	-	-	18.648.522	21.247.840
Inversiones No Corrientes					
Inmuebles en Usufructo	21.034.302	-	-	21.034.302	11.889.805
Sub Total	21.034.302	-	-	21.034.302	11.889.805
Totales Ejercicio	39.682.824	-	-	39.682.824	33.137.646


 Contador
Ronald Dueksen


 Sindico
Lida Insfran
 Solo para identificación



 Representante Legal
Orlando Penner

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

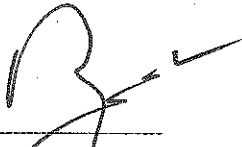
ANEXO E

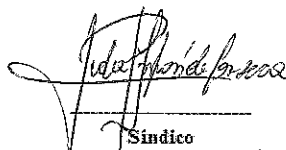
BALANCE GENERAL AL 31/12/17


(En miles de guaraníes)

PREVISIONES

RUBROS	Saldos al Inicio del Ejercicio	Aumentos (*)	Disminución (*)	Saldos al Cierre del Ejercicio	Saldos al Cierre del Ejercicio Anterior
Deducidas del Activo	1.087.223	102.330	-	1.189.553	1.087.223
Total	1.087.223	102.330	-	1.189.553	1.087.223


 Contador
 Ronald Dueksen


 Síndico
 Lida Infran


 Solo para identificación
 BCA


 Representante Legal
 Orlandb Penner

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

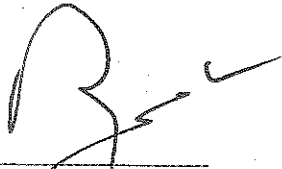
ANEXO F

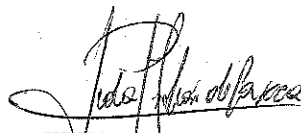
BALANCE GENERAL AL 31/12/2017

(En miles de guaraníes)

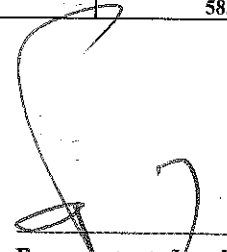
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS O SERVICIOS PRESTADOS

DETALLE	Diciembre	
	2017	2016
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS		
Existencias al Comienzo del Período	11.687.562	15.120.769
Mercaderías de reventa	11.687.562	15.120.769
Compras y Costos de Producción del Ejercicio	74.617.517	55.122.712
a) Compras	74.617.517	55.122.712
b) Costos de producción según (Anexo H)		
Existencia al cierre del Ejercicio	18.084.228	11.687.562
Mercaderías de reventa	18.084.228	11.687.562
II. COSTO DE SERVICIOS PRESTADOS		
COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS Y SERVICIOS PRESTADOS	68.220.851	58.555.919


 Contador
 Ronald Dueksen


 Síndico
 Lida Insfran


 Solo para identificación
 BCA


 Representante Legal
 Orlando Penner

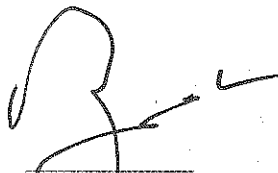
PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

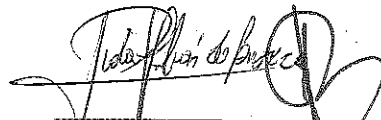
ANEXO G

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE 2017
(En miles de guaraníes)


ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Ejerc. Act.	Monto Ejerc. Ant.
ACTIVOS CORRIENTES					
Cajas	Dólar	269.931,82	5.579,97	1.506.211	81.702,38
Bancos	Dólar	183.838,77	5.579,97	1.025.815	505.130,78
Deudores por Venta	Dólar	1.656.020,33	5.579,97	9.240.544	4.498.054,87
Adelanto a Proveedores	Dólar	1.753.376,71	5.579,97	9.783.789	5.084.384,56
SUBTOTALES		3.863.167,63		21.556.360	10.169.272,59
ACTIVOS NO CORRIENTES					
Deudores por Venta	Dólar	730.681,79	5.579,97	4.077.182	6.338.499,05
Creditos en Gestion de Cobro	Dólar	562.566,00	5.579,97	3.139.101	2.140.999,51
SUBTOTALES		1.293.247,79		7.216.284	8.479.498,56
TOTALES		5.156.415,42		28.772.643	18.648.771,15
PASIVOS CORRIENTES					
Proveedores	Dólar	1.790.659,29	5.600,98	10.029.447	13.605.185,47
Documentos a Pagar	Dólar	-	5.600,98	-	1.630.834,80
Intereses a Pagar	Dólar	-	5.600,98	-	68.818,00
Cheques Diferidos	Dólar	96.974,62	5.600,98	543.153	1.047.798,71
SUBTOTALES		1.887.633,91		10.572.600	16.352.636,98
PASIVOS NO CORRIENTES					
Proveedores	Dólar	10.337,00	5.600,98	57.897	-
SUBTOTALES		10.337,00		57.897	-
TOTALES		1.897.970,91		10.630.497	16.352.636,98


 Contador
 Ronald Dueksen


 Síndico
 Lida Infran

Solo para identificación



 Representante Legal
 Orlando Penner


PENNER AUTOMÓTORES S.R.L.
BALANCE GENERAL AL 31/12/2017

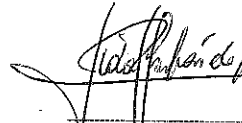
ANEXO H

(En miles de guaraníes)

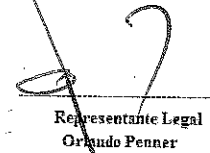
INFORMACION REQUERIDA SOBRE COSTOS Y GASTOS

RUBROS	Costo de Mercaderías Vendidas	Gastos de Comercialización	Gastos de Administración	Resultado Financiero y por Tenencia	Otros Gastos	TOTAL	
						Ejercicio Actual	Ejercicio Anterior
Remuneraciones de Administradores, directores, síndicos y consejo de vigilancia			315.764			315.764	720.297
Honorarios y Remuneraciones por Servicios			2.478.194			2.478.194	1.570.064
Sueldos y Jornales			1.429.653			1.429.653	959.902
Contribuciones Sociales			232.120			232.120	149.610
Gastos de Publicidad y Propaganda		308.977				308.977	290.942
Impuestos, Tasas y Contribuciones			127.655			127.655	132.575
Intereses a bancos e instituciones financieras				12.618.086		12.618.086	10.428.692
Amortización de Bienes de Uso			560.978			560.978	452.186
Amortización de Activos Intangibles			14.362			14.362	47.385
Previsiones			102.330			102.330	1.087.223
Costo de Mercaderías Vendidas	68.220.851					68.220.851	58.555.919
Otros Gastos de Comercialización		2.880.543				2.880.543	2.188.278
Costo por venta de activo fijo					493.524	493.524	7.808.902
Otros Gastos de Administración			2.512.077			2.512.077	2.667.977
Perdidas por Valuación				129.542		129.542	40.365
Totales Ejercicio Actual	68.220.851	3.189.520	7.773.134	12.747.628	493.524	92.424.656	87.100.316
Totales Ejercicio Anterior	58.555.919	2.479.220	7.787.218	10.469.057	7.808.902	87.100.316	


Contador
Ronald Duerksen


Síndico
Lida Kusirín


Sólo para identificación
BCA


Representante Legal
Orquido Penner

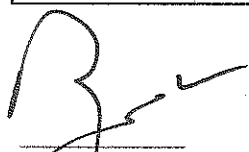
PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

ANEXO I

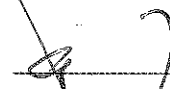
BALANCE GENERAL AL 31/12/2017

DATOS ESTADÍSTICOS EN MILES

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Período	
	Diciembre de 2017	Diciembre de 2016
Volumen de ventas	92.017.465	78.770.689
Cantidad de Empleados	48	51
Consumo de Energía	66.294	82.774
Cantidad Sucursales	2	2
Creditos por ventas	60.769.738	54.689.907
Clientes activos (unid.)	1.056	976
Operaciones realizadas (Unid.)	621	609
Inventarios	Gs. 18.084.228	Gs. 11.687.562


 Contador
 Ronald Dueksen


 Sindico
 Lidia Insfran


 Representante Legal
 Orlando Penner

Solo para identificación



PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

BALANCE GENERAL AL 31/12/2017

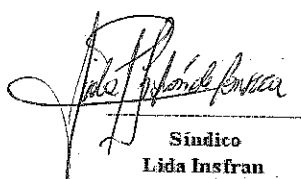
ANEXO J

INDICES ECONÓMICO - FINANCIEROS


INDICES	Acumulado al Fin del Período	
	Diciembre de 2017	Diciembre de 2016
Liquidez	0,98	1,15
Endeudamiento	1,78	1,94
Rentabilidad	3,07%	5,75%



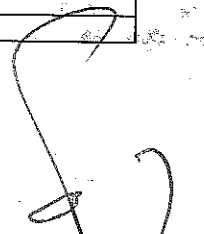
Contador
Ronald Dueksen



Síndico
Lidia Insfran



Solo para identificación



Representante/Legal
Orlando Penner

PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE 2017

ANEXO K

(En miles de guaraníes)

INFORME SOBRE PERSONAS VINCULADAS O RELACIONADAS

A) PARTES VINCULADAS O RELACIONADAS

I. Principales Accionistas.

a) Orlando Penner Durksen

II. Otras partes vinculadas.

Inversiones de la sociedad en valores de otras empresas que representen más del 10% del activo de la sociedad

Nombre de la Empresa	Monto de la Inversión	Tipo de valor	Indicar el porcentaje de participación en el capital integrado de la sociedad emisora (solo en el caso de inversión en acciones)
Orlando Penner	3.578.667	Miles de Guaranies	-
Nordland S.A.	15.069.855	Miles de Guaranies	-

Activos de la sociedad comprometidos en más del 20% en garantía de obligaciones de otra u otras empresas

Nombre de la Empresa	Valor de los bienes gravados	Tipo de bien o valor	Monto de la deuda garantizada
La entidad no posee bienes otorgados en garantías en más del			

B) SALDOS CON PARTES RELACIONADAS

Los Saldos con partes vinculadas fueron los siguientes:

Activo

Corriente

<u>Persona Vinculada</u>	<u>Cuenta</u>	<u>Saldo a Diciembre-2017</u>	<u>Saldo a Diciembre-2016</u>
Orlando Penner	Inversiones	3.578.667	9.980.628
Nordland S.A.	Inversiones	15.069.855	11.267.212
		<u>18.648.522</u>	<u>21.247.840</u>

No Corriente

Orlando Penner	Inversiones en Inmuebles	<u>21.034.302</u>	<u>11.889.805</u>
----------------	--------------------------	-------------------	-------------------

Las transacciones con partes vinculadas fueron las siguientes:

<u>Persona Vinculada</u>	<u>Cuenta</u>	<u>Saldo a Diciembre-2017</u>	<u>Saldo a Diciembre-2016</u>
<u>Ingresos</u>			
Orlando Penner	Intereses Cobrados	416.472	56.255
Nordland S.A.	Intereses Cobrados	868.472	2.341.858
		<u>1.284.943</u>	<u>2.398.113</u>

Egresos

Orlando Penner	Rem. Personal Superior	214.500	214.500
Ronald Duerksen	Rem. Personal Superior	101.264	
Nuria Isnardi	Rem. Personal Superior	-	214.500
		<u>315.764</u>	<u>429.000</u>
Orlando Penner	Comisiones pagadas	1.000.000	1.100.000
		<u>1.000.000</u>	<u>1.100.000</u>

Adis... de Penner

B-2

97

Solo para identificación
BCA

INFORME DEL SINDICO

A los Directores de
PENNER AUTOMOTORES S.R.L.

Presente:

De conformidad a lo establecido en las disposiciones del Código Civil y el Estatuto Social, he examinando el Balance General, el Inventario de bienes, Estado de Resultados y la Memoria del Directorio de PENNER AUTOMOTORES S.R.L. al 31 de diciembre de 2017.

Para el desarrollo de mi análisis a más de los documentos arriba mencionados también observé los documentos respaldatorios que he considerado significativos.

En mi opinión los documentos citados en el Primer Párrafo de este informe, reflejan razonablemente el desarrollo de las actividades y resultados de la gestión administrativa y financiera de PENNER AUTOMOTORES S.R.L. al 31 de diciembre de 2017 de acuerdo con las Normas Contables usuales, Legislación Tributaria y Prácticas Comerciales Vigentes.

Atentamente;


Lic. Lida Insfran de Fonseca
Síndico